

Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczeptański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Łukasieńskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Słupsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka

ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

WAŻNE INFORMACJE DLA KLIENTÓW

Biura nieruchomości stosują różne prowizje, opłaty dodatkowe i proponują różny zakres obsługi klienta, dlatego informuję, że:

I. Od naszych klientów nie pobieramy żadnych opłat za:

- przyjęcie obiektu do sprzedaży (zlecenie sprzedaży) i otwarcie zlecenia zakupu – wyszukania nieruchomości;
- pomoc w ustaleniu wartości rynkowej nieruchomości (prezentacja cen wywoławczych i informacja o cenach transakcyjnych);
- porady prawne i podatkowe (opłaty skarbowe, notarialne, sądowe, podatek dochodowy, podatek od spadków i darowizn, ulgi podatkowe, podatki przy wynajmie, itp.);
- porady kredytowe (zdolność kredytowa, zabezpieczenia) z prezentacją ofert różnych banków (kredyty złotówkowe, dewizowe);
- prezentacje ofert sprzedaży – wydruki komputerowe aktualnej oferty
- dowóz klientów do oferowanych obiektów i prezentacja oferty;
- sporządzanie cywilno-prawnych umów przedwstępnych.

II. Nie wymagamy wyłączności na sprzedaż zgłoszonych nieruchomości. Wszelkie koszty związane z obsługą zlecenia ponosimy na własne ryzyko.

W przypadku zawarcia umowy "na wyłączność" na czas określony (np. 1. miesiąca) zapewniamy w skali miesiąca (poza umieszczeniem oferty w sieci komputerowej AD Drągowski i prezentacji oferty kupcom zarejestrowanym w bazie komputerowej):

- 10 ogłoszeń drobnych w dziennikach (Dziennik Polski, Gazeta Wyborcza)
- 4 ogłoszenia w tygodniku Własny Dom – 2 razy w ogłoszeniach drobnych, 2 razy na własnej stronie – ze szczegółowym opisem (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)
- 2 ogłoszenia ze szczegółowym opisem w dwutygodniku Krakowski Rynek Nieruchomości (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)

III. Prowizja w maksymalnej wysokości 3% (trzy procent) wartości transakcji jest pobierana wyłącznie po zawarciu umowy notarialnej.

W ramach prowizji zapewniamy pełną obsługę prawną i finansową transakcji, a w szczególności:

- sprawdzenie uprawnienia sprzedającego do zawarcia transakcji i braku obciążeń (uzyskanie aktualnego wypisu z ksiąg wieczystych, zaświadczenia ze spółdzielni mieszkaniowej, urzędu skarbowego, itp.).
- organizację obsługi notarialnej umowy przedwstępnej i przenoszącej własność

UWAGA! Nasi klienci zawierający umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego korzystają z bonifikaty w opłacie notarialnej.

- pomoc organizacyjną i techniczną przy rozliczeniu finansowym (gotówkowym i bezgotówkowym)
- organizację przekazania nieruchomości – protokół zdawczo-odbiorczy

IV. Skutecznie przeprowadzamy tzw. transakcje wiązane.

Transakcja wiązana to zakup nowego mieszkania przy równoczesnej sprzedaży dotychczas posiadanego. W tym przypadku pobieramy prowizję (max 3%) od jednej transakcji z pełną obsługą obydwóch.

V. Każda transakcja na rynku nieruchomości to "poważna sprawa".

Proponujemy pełną profesjonalną obsługę uzgodnionych transakcji. Zryczałtowana opłata wynosi 500 zł.

**TRANSAKCJE NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI Z FIRMA
AD NIERUCHOMOŚCI MAREK CZEPIEC – NAPRAWDĘ WARTO !**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY NOWE MIESZKANIA Z ULGĄ PODATKOWĄ ŻABINIEC - NAJPIĘKNIEJSZE OSIEDLE KRAKOWA

BUDYNEK MW 14 – TERMIN REALIZACJI II KWARTAŁ 99 ROK

parter:

- 56,4m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, taras
- 65,9m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras

mieszkania dwupoziomowe III i IV piętro

- 99,7m² – 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras, balkon
- 103,9m² – 5 pokoi, kuch., łaz., WC, gard., taras, balkon
- 114,5m² – 5 pokoi, kuch., łaz., WC, gard., taras, balkon

cena: 2.640 zł za m² – stała, gwarantowana

BUDYNEK MW 11 – TERMIN REALIZACJI II KWARTAŁ 99 ROK

parter:

- 66,5m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras

poddasze:

- 50,1m² – pokój, kuchnia, łazienka, WC, balkon, (możliwość wydzielenia 2 pokoi)
- 62,5m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, loggia

cena poddasza 2.500 zł za m² przy pełnej jednorazowej wpłacie, 2.500 zł za m² + inflacja przy spłacie ratalnej.

BUDYNEK MW 19 – TERMIN REALIZACJI IV KWARTAŁ 99 ROK

parter:

- 38,3m² – pokój, kuchnia, łazienka, balkon
- 42,9m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, (wejście z galerii)
- 63,7m² – 3 pok., kuch., łaz., WC, balkon, taras
- 70,5m² – 3 pok., kuch., łaz., WC, balkon, taras

IV piętro:

- 38,2m² – pokój, kuchnia, łazienka, balkon
- 50,4m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon
- 63,4m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon
- 70,2m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon

cena: 2.650 zł za m² gwarantowana przy pełnej jednorazowej wpłacie, przy spłacie ratalnej 2.700 zł za m² + inflacja



ŻABINIEC - mieszkania gotowe i cesja

- ⇒ 32m² – mieszkanie jednopokojowe, 2 piętro w IV budynku, do indywidualnego wykończenia, cena: 96.000 zł
- ⇒ 55m² – dwupokojowe mieszkanie, 2 piętro w IV budynku, termin realizacji II kwartał 99r, cena: 163.000 zł
- ⇒ 59m² – dwupokojowe mieszkanie, 3 piętro, do indywidualnego wykończenia, cena: 165.000 zł
- ⇒ 65,8m² – 3 pokojowe mieszkanie na pierwszym piętrze z terminem realizacji II kwartał 99r, cena: 188.000 zł
- ⇒ 68m² – 3 pokojowe niezamieszkałe mieszkanie, (flizy, terakota), IV piętro, cena: 204.000 zł
- ⇒ 77,6m² – dwupoziomowe mieszkanie 4, 5 piętro w V budynku, biały montaż, wylewki, cena: 192.000 zł
- ⇒ 130m² – czteropokojowe mieszkanie, 3 piętro w "Puchatku", z wyposażeniem kuchni, cena: 390.000 zł

RUCZAJ ZABORZE

CZTEROKONDYGNACYJNY BUDYNEK MIESZKALNY W REALIZACJI – STAN SUROWY ZAMKNIĘTY, TERMIN ZAKOŃCZENIA MARZEC / KWIECIEŃ 99 ROK

- 51,56m² – 2 pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka + WC, garderoba (1, II piętro)

mieszkania dwupoziomowe III i IV piętro:

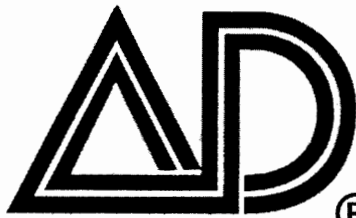
- 55,76m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 56,11 m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 67,64m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 67,78m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 68,40m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 80,79m² – 3 pokoje, kuchnia – jadalnia, garderoba, WC

cena stała gwarantowana umową notarialną 2.750 zł / m², przy płatności ratalnej (35% + raty) lub 2.650 zł / m² przy pełnej jednorazowej wpłacie.

Dodatkowo nowe mieszkania z ulgą do natychmiastowego odbioru:

- 74m² – 3 pokoje, kuchnia, parter i I piętro/IV, do indywidualnego wykończenia, cena: 2.650 zł za m²

**POLECAMY TAKŻE DO SPRZEDAŻY ŚRODKOWY SEGMENT O POW. UŻYTKOWEJ
200 M², CENA: 2.140 ZŁ / M², RATY, Z TERMINEM ODBIORU II KWARTAŁ 99 ROK**



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

OFERTA MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

garsoniery:

Widok – 20m², 1p/IV, 63.000 zł
 Stachewicza – 24m², 7p/X, 67.000 zł
 Lotnicza – 24m², parter/IV, 70.000 zł
 Krasickiego – 25m², 2p/IV, 74.000 zł
 Na Kozłowie – 25m², p/IV, 63.000 zł
 Krow. Zuchów – 26m², 2p/IV, 75.000 zł
 al. Pokoju – 26m², 2p/IV, 75.000 zł

1 pokójowe:

os. Na Stoku – 27 m², 1p/IV, 67.000 zł
 Dąbrowki – 26m², 1p/I, 63.000 zł
 Blachnickiego – 27m², 1p/III, 80.000 zł
 Miechowity – 29m², 3p/VIII, 85.000 zł
 Wójtowska – 30m², 8p/X, 90.000 zł
 Zdrowa – 30m², 7p/X, 75.000 zł
 Łokietka – 30m², 9p/X, 90.000 zł
 Łepkowskiego – 32m², 7p/X, 80.000 zł
 Żabiniec – 32m², 2p/IV, 96.000 zł
 Lillii Wenedy – 32m², 3p/X, 79.000 zł
 Teligi – 32m², 8p/X, tel, SW, 80.000 zł
 Powstańców – 32m², 1p/IV, 93.000 zł
 Wystouchów – 34m², 3p/X, 73.000 zł
 K. Wallenroda – 34m², 5p/X, 80.000 zł
 Mała Góra – 35,3m², 9p/X, 79.000 zł
 Heleny – 36m², part/IV, SW, 72.000 zł
 Śliczna – 36m², 9p/X, 90.000 zł
 Zubrzyckiego – 37m², p/IV, 72.000 zł
 Meissnera – 37 m², wysoki parter/II, nowe
 Ugorek – 37m², 4p/X, 92.000 zł
 os. Jagiellońskie – 37,5m², 1p/IV, 83.000 zł
 Nowohucka – nowe jednopokojowe
 mieszkanie 38m², 2 piętro w III budynku,
 do indywidualnego wykończenia.
 Zakopiańska – 39m², 3p/X, 79.000 zł
 Krowoderskich Zuchów – 39m², 1p/IV,
 nowe, 110.000 zł
 Prusa – 39m², po generalnym remoncie,
 w pełni wykończone, 130.000 zł

Armii Krajowej – nowe jednopokojowe
 mieszkanie 39 m², 2 piętro w III budyn-
 ku, loggia, cena: 116.000 zł

Lea – 39,5 m², 4p/IV, 120.000 zł
 Meissnera – 42,5m², 1p/II, nowe, 119.000 zł
 Topolowa – 45m², parter, 93.000 zł
 Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokoje:

Meissnera – 32m², kuchnia z aneksem
 jadalnym, sypialnia, po remoncie, cena:
 89.000 zł
 Wrocławska – 35m², 3p/IV, 115.000 zł
 Obopólna – 36m², 6p/X, 120.000 zł
 Armii Krajowej – 36m², 5p, 108.000 zł
 os. Strusia – 37m², 4p/IV, 93.000 zł
 os. Kalinowe – 37m², 7p/X, 85.000 zł
 Makowskiego – 37m², 1p/IV, 92.000 zł
 Celarowska – 37m², 2p/V, 96.000 zł
 Kazimierzowskie – 37m², 79.000 zł

2 pokoje:

Nowowiejska – 37m², 4p/IV, 130.000 zł
 os. Kalinowe – 37m², 1p/X, 78.000 zł
 Pallacha – 37m², 1p/IV, 90.000 zł
 Spółdzielców – 37m², 2p/X, 80.000 zł
 Siemaszki – 37m², part./IV, 93.000 zł
 Stachewicza – 37m², 3p/IV, 85.000 zł
 al. Pokoju – 37m², part./IV, 93.000 zł
 Okólna – 37,5m², 4p/IV, 87.000 zł
 Złotego Wieku – 38m², 4p/IV, 95.000 zł
 Krasickiego – 39m², 4p/IV, 95.000 zł
 Teligi – 40m², 1p/IV, 100.000 zł
 os. Złocien – 41m², 3p/III, 90.000 zł
 Jaremy – 42m², 9p/X, 125.000 zł
 Krynica – 42m², 1p/IV, H, 80.000 zł
 os. Złocien – 42,5m², nowe, 105.000 zł
 Łokietka – 43m², 4p/IV, 127.000 zł
 Łanowa – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
 os. Na Lotnisku – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
 os. Szkolne – 44,5m², p/IV, 89.000 zł
 os. Jagiellońskie – 45m², 2p/IV, 90.000 zł
 Wileńska – 45m², 10p/ X, 120.000 zł
 Majora – 45m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 al. Pokoju – 45m², part./10, 110.000 zł
 Brogi – 45m², 3p/IV, 126.000 zł
 Dywizjonu – 46m², p/VIII, 110.000 zł
 Młyńska – 46m², 2p/IV, 125.000 zł
 Podejworze – 46 m², 6p/X, 125.000 zł
 Strzelców – 46,3 m², 8p/X, 106.000 zł
 os. Kalinowe – 47m², 1p/IV, 94.000 zł
 Komandosów – 47m², 1piętro, 130.000 zł
 Metalowców – 47m², 1p/IV, 140.000 zł
 29 Listopada – 47m², parter/III, 103.000 zł
 Halszki – 47m², 3p/IV, 97.000 zł
 os. Zielone – 48m², parter/II, 105.000 zł
 Heila – 48m², 2p/IV, tel, 110.000 zł
 os. Szkolne – 48m², 6p/VI, 92.000 zł
 os. Kalinowe – 48m², 1p/IV, 120.000 zł
 Gurgacza – 48m², 2p/III, 160.000 zł
 ul. Włok – 48,5m², 4p/IV, 120.000 zł
 Zubrzyckiego – 49m², 2p/X, 110.000 zł
 Kasztelańska – 49m², p/ II, 165.000 zł
 Starowiślna – 45m², parter/IV, 140.000 zł
 Obopólna – 47m², 1p/II, 140.000 zł
 Czarnogórska – 48m², 4p/IV, 110.000 zł

os. Srebrnych Orłów – nowe mieszkanie
 50 m², w pełni wykończone, garaż

Szkolne – 50m², 1p/III, garaż, 130.000 zł
 Centrum C – 50m², 2p/V, 115.000 zł
 Zmujdzka – 50m², 1p/II, 120.000 zł
 29 Listopada – 50m², p/IV, 140.000 zł
 Odrowąza – 50m², 2p/III, 149.000 zł
 os. Lesisko – 50m², nowe, 120.000 zł
 os. Spółdzielcze – 50m², 1p., 125.000 zł
 Tomaszów Mazowiecki – 50.000 zł
 Cegielniana – 50m², part./X, 125.000 zł
 Staffa – 50 m², 4p/IV, 172.000 zł
 Powstańców – 51m², 8p/X, 130.000 zł
 os. Kombatantów – 51m², 8p, 115.000 zł

2 pokoje:

Grzegorzewska – 50m², nowe, parter w III,
 superkomfort, cena: 160.000 zł

Wieliczka – 51m², parter/1, 95.000 zł
 2 Pułku Lot. – 52m², parter, 92.000 zł
 Krasickiego – 52 m², 2p/IV, 140.000 zł
 Białoruska – 52m², p/X, 100.000 zł
 F. Nullo – 52m², 1p/IV, 142.00 zł
 Kottarska – 52m², part/III, 130.000 zł
 Gołaśka – 52m², 2p/IV, 130.000 zł
 os. Na Skarpie – 53m², parter, 115.000 zł
 Lipska – 53m², parter / IV, 120.000 zł
 os. Oświecenia – 54m², 1p/VII, 132.000 zł
 Witosa – 55 m², 7p/X, SW, 110.000 zł
 os. Oświecenia – 55 m², 1p/IV, 130.000 zł
 Borsucza – 56m², adapt. strychu, 100.000 zł
 Rozrywka – 56m², part/X, 117.000 zł
 Fatimska – 56m², 2p/IV, nowe, garaż,
 148.000 zł

Kobierzyńska nowe dwupokojowe
 mieszkanie 57m², IV piętro w V piętro-
 wym budynku, w pełni wykończone,
 cena: 165.000 zł

Grzybki – 57m², 1p/I, 110.000 zł

Fiołkowa – nowe mieszkanie 58,6m², do
 odbioru marzec 99, 2 balkony, 4p/V,
 175.000 zł do negocjacji

Kwartowa 60m², nowe superkomforto-
 we mieszkanie w pełni wykończone z
 wyposażeniem kuchni, 1 piętro/III, garaż

Salwatorska – 63m², 1p/IV, 205.000 zł

Kalwaryjska – 63m², nowa adaptacja
 strychu, III piętro, 135.000 zł

Zapolskiej – 67 m², nowe, 9p/X, 167.000 zł
 Tatarska – 72m², 1p/II, 160.000 zł
 Prażmowskiego – 85m², H, 200.000 zł

3 pokoje:

Bronowicka 44m², 10p/X, SW, 115.000 zł
 Meissnera – 45m², 10p/XI, 110.000 zł
 Stachewicza – 45m², 2p/X, 110.000 zł
 Opolska – 45m², 8p/X, 118.000 zł
 Powstańców – 45,5 m², 4p/X, 130.000 zł
 os. Strusia – 48 m², 3p/IV, SW, 95.000 zł
 Spółdzielców – 46m², 5p/X, 97.000 zł
 Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
 Darłowo – 48m², 1p/IV, 80.000 zł
 Teligi – 48,5m², 4p/IV, 100.000 zł
 Nad Sudolem – 49 m², 4p/IV, 120.000 zł
 Lea – 50m², 4p/IV, 150.000 zł
 Niepodległości – 50m², 3p/VII, 120.000 zł
 Lillii Wenedy – 51m², 8p/X, 105.000 zł
 Teligi – 51m², part/IV, 102.000 zł
 Śieżanowska – 51m², 1p/X, 117.000 zł
 Widok – 51m², 8p/X, 130.000 zł
 Opolska – 52m², 3p/X, 120.000 zł
 Na Błonie – 52,5m², p/X, 140.000 zł
 Pachońskiego – 52,5 m², p/XII, 120.000 zł

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTA MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

3 pokoje:

Kluzeka – 52m², 6p/X, SW, 120.000 zł
 Białostrzemska – 52.5m², 8p/X, 130.000 zł
 Na Błonie – 53m², 6p/X, 130.000 zł
 Jerzmanowskiego – 54m², 3p/IV, 108.000 zł
 os. Dywizjonu – 54m², 9p/X, 130.000 zł
 Gołański – 54m², 2p/IV, 120.000 zł
 Macedońska – 54m², 1p/IV, 120.000 zł
 Wrocławska – 54m², p/IV, 150.000 zł
 Traugutta – 54m², 2p/IV, 150.000 zł
 os. Boh. Września – 54m², 3p/X, 125.000 zł
 Zakątek – 57m², 10p/X, 199.000 zł
 Witosa – 61m², 1p/IV, 140.000 zł
 Wielicka – 67m², parter /IV, 130.000 DM
 Wybickiego – 102m², 1p/I, 450.000 zł
 Dzielskiego – 52.5m², 2p/IV, 150.000 zł
 Włoska – 54m², 1p/IV, SW, 120.000 zł
 Ściegiennego – 55m², 8p/X, 103.000 zł
 Łużycka – 56m², 6p/X, tel, 105.000 zł
 Grota Roweckiego – 56m², 2p/X, 125.000 zł
 Słomiana – 56m², 7p/X, 150.000 zł
 Śliczna – 56m², parter, 106.000 zł
 Na Błonie – 56.4m², 10p/X, 145.000 zł
 os. Jagiellońskie – 56.9m², 3p, 125.000 zł
 Łużycka – 57m², 5p/X, 115.000 zł
 Włoska – 57m², 5p/X, 120.000 zł
 Mogilska – 57m², 1p/III, 165.000 zł
 Podedworze – 57m², 6p/X, 114.000 zł
 Na Błonie – 57m², 10p/X, garaż, 145.000 zł
 Łużycka – 57m², 3p/X, 100.000 zł
 Strzelców – 58m², 7p/X, 140.000 zł
 Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
 Białoruska – 58m², 3p/IV, 125.000 zł

os. Hutnicze – 58m², parter/IV, rozkład pd-wsch, 115.000 zł do negocjacji

Piastowska – 58m², 6p/X, 150.000 zł
 Cegielniana – 60m², 4p/X, 135.000 zł
 Brozka – 60m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 Łobzowska – 60m², part/VII, 165.000 zł
 Słomiana – 60m², 2p/X, 150.000 zł
 Aleksandry – 60 m², 5p/X, 125.000 zł
 Wysłouchów – 60m², p/IV, 115.000 zł
 Borsuczka – 60m², 8p/X, 147.000 zł
 Kurczaba – 60m², 2p/IV, 130.000 zł
 os. Piastów – 60m², 1p/X, 150.000 zł
 Olkusz – 60m², part./IV, 80.000 zł
 Starowiślna – 60m², 5p/VI, 250.000 zł
 Borsuczka – 60.5m², 4p/X, 140.000 zł
 Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
 Halszki – 61m², 2p/IV, SW, 134.000 zł
 Bojki – 61m², p/IV, 120.000 zł
 Śliczna – 61.5m², 3p/X, 160.000 zł
 Mała Góra – 62m², parter/X, 130.000 zł
 Beskidzka – 62m², 5p/X, 115.000 zł
 os. Stalowe – 63m², p/IV, tel, 120.000 zł
 Zubrzyckiego – 63m², 4p/IV, 135.000 zł
 Zabiniec – atrakcyjne dwupoziomowe mieszkanie 90m², wykończone we włoskim stylu, TV sat, 2 łazienki, 3i4p/IV, 360.000 zł

3 pokoje:

2 Pułku Lotn. – 63m², 9p/XI, 124.000 zł
 Kobierzyńska – 63m², 4p/IV, 130.000 zł
 K. Wielkiego – 63m², parter /IV, 175.000 zł
 os. Dywizjonu – 63m², 1p/X, 132.000 zł
 Krowoders. Zuchów – 64m², 135.000 zł
 Tarnobrzaska – 64m², 132.000 zł
 os. Słoneczne – 64m², p/IV, tel, 115.000 zł
 Rostworowskiego – 64m², 4p/IV, 155.000 zł
 Na Szaniec – 64m², parter /IV, 135.000 zł
 Krowoderskich Zuchów – 64m², 179.000 zł
 os. Dywizjonu – 64m², 1p/X, 144.000 zł
 Krupnicza – 65.5m², part/1, 200.000 zł
 Lipińskiego – 65m², 5p/X, 135.000 zł
 Żwirki i Wigury – 65m², 2p/X, 200.000 zł
 Świętokrzyska – 65m², nowe, 200.000 zł

Królewska – 65.3m², luksusowo wykończony i wyposażony mieszkanie, po generalnym remoncie, 3p/IV, 265.000 zł

Częstochowa – 66m², 3p/III, 90.000 zł
 os. Górali – 66m², p/IV, 135.000 zł
 Cegielniana – 67m², 9p/XI, 165.000 zł
 Lipska – 68m², 5p/V, tel, 165.000 zł
 Teligi – 68m², 1p/X, SW, 125.000 zł

Zakopiańska, atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking. cena: 238.000 zł

os. Teatralne – 68m², part/III, 150.000 zł
 Mogilska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
 os. Ogrodowe – 69m², 2p/III, 138.000 zł
 Grzegorzeczka – 69m², 1p, 190.000 zł
 Błękitna – piętro domu, 70 m², 150.000 zł
 Zabiniec – 70 m², 4p/IV, nowe, 220.000 zł
 Heleny – 71m², 1p/IV, 135.000 zł
 Barska – 72m², parter /III, 230.000 zł
 os. Zadworze – 72m², nowe, 170.000 zł
 os. Oświecenia – 74m², 11p/XI, 150.000 zł
 Grota Roweckiego – 74m², wysoki parter, nowe do indywidualnego wykończenia, ulga
 Wawelska – 74m², 1p/III, 210.000 zł
 Fertnera – 75m², 3p/X, 192.000 zł

Kurzeji – nowe mieszkanie z odpisem 75.4m², 1p/III, 204.000 zł

Halszki – 77 m², 5p/V, 140.000 zł
 al. Mickiewicza – 85m², 1p/III, 160.000 zł
 Wielopole – 93m², 2p/III, H, 270.000 zł
 Librowszczyzna – 91m², 2p/III, 270.000 zł
 Szlak – 91m², 2p/III, 250.000 zł
 Salwatorska – 96 m², 3p/IV, 310.000 zł
 Szwedzka – 96m², 1p/III, 144.000 USD
 Asnyka – 97m², 2p/IV, 232.000 zł
 Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
 os. Oficerskie – 100 m², 330.000 zł
 Halczyzna – 100m², 1p/II, 330.000 zł
 Długa – 106m², 3p/III, 320.000 zł
 Fenna Sereno – 117 m², 3p/IV, 105.000 USD
 Staszica – 100m², parter /II, tel, 350.000 zł

3 pokoje:

Cicha – 100m², parter stylowego domku po generalnym remoncie, 2 łazienki, taras 20m², 380.000 zł

Lubelska – 126m, parter/3, dwa oddzielne wejścia, znakomicie nadające się na kancelarię lub gabinety, własny parking.

4 pokoje:

Nowosądecka – 65 m², 3p, 150.000 zł
 Pilotów – 66m², 1p/X, 170.000 zł
 Łepkowskiego – 66.6m², 6p/X, 170.000 zł
 Serbska – 69m², 2p/IV, 145.000 zł
 Łużycka – 70m², 5p/X, 135.000 zł
 Żytnia – 73m², parter /X, 170.000 zł
 os. Dywizjonu – 73m², 4p/IV, 146.000 zł
 Rostworowskiego – 76m², 1p/III, 160.000 zł
 Zabiniec – 77m², parter /IV, 223.000 zł

Ruczaj Zaborze, nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia, 86m², 2p/4 budynku, cena: 190.000 zł

Majora – 90m², 2p/III, tel, 243.000 zł
 Bojki – 90m², 1p/IV, tel, 186.000 zł
 Lea – 108m², 3p/IV, 356.000 zł

os. Srebrnych Orłów nowe mieszkanie 108m², 1 piętro w II bloku, wysoki standard wykończenia.

Felicjanek – 110m², 1p/III, 330.000 zł
 Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
 Piłsudskiego – 128m², 2p, 365.000 zł
 pl. Inwalidów – 130m², 2p/V, 100.000 USD
 al. Słowackiego – 139m², 3p/V, 350.000 zł
 Loretańska – 180m², 2p/III, 200.000 USD
 Wrocławska – 88m², 5 pokoi, 220.000 zł

dwupoziomowe:

Kolberga – 60m², 3,4p/IV, 165.000 zł
 Meissnera – 94m², nowe, 3p/IV, 235.000 zł
 Meissnera – 100m², nowe, 3p/IV, 270.000 zł

Seweryna – 125m², 3 i 4 piętro/IV, nowe, superkomfortowe, w pełni wykończone mieszkanie, cena: 3.000 zł/m², możliwość dokupienia garażu

Starowiślna – 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
 Lipska – 120 m², 4i5/V, 280.000 zł
 Lea – 138m², 3,4p/IV, garaż, 450.000 zł

Staszica – unikalny superkomfortowy dwupoziomowy apartament, 3 i 4 piętro/4, 170m², cena: 160.000 USD

DODATKOWO POLECAMY:

Konarskiego – 50% udziału w małej kamienicy (4 mieszkania), wolne mieszkania 70 i 34 m², cena: 100.000 USD



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

NOWE LUKSUSOWE MIESZKANIA DO NATYCHMIASTOWEGO ZAMIESZKANIA



ul. Seweryna – nowy efektowny, starannie wykończony budynek. Interesujące, gustownie wykończone dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 125 m².

I poziom – kuchnia, łazienka, przestronny salon o pow. ok. 40 m². Z salonu efektowne drewniano-metalowe schody na drugi poziom,

II poziom – 3 sypialnie, łazienka, garderoba.

Na każdej kondygnacji balkon. Możliwość zakupu samodzielnego garażu w przyziemiu budynku.

Cena mieszkania 3.000 zł/m²



Ładne, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 138 m² w strzeżonym kompleksie przy ul. Lea.

I poziom – kuchnia, salon, sypialnia, łazienka,

II poziom – 3 sypialnie, łazienka.

Budynek bez gazu (ogrzewanie MPC), brak drzwi wewnętrznych, na podłogach wylewki, jedna łazienka wykończona. Cena 450.000 zł obejmuje miejsce postojowe w podziemnym garażu.

Żabinec – wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament na ostatnim piętrze małego, jedno klatkowego budynku. Salon z aneksem kuchennym (50 m²), 2 sypialnie, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem, garderoba, spiżarnia, WC osobno. Na antresoli dostępnej z salonu gabinet ok. 15 m². Unikatowe zastosowanie okien tradycyjnych i połaciowych, duża wysokość pomieszczeń zapewnia wyjątkowo atrakcyjne warunki oświetlenia. Walory apartamentu podnosi bardzo staranne wykończenie. Cena (3.000 zł/m²) obejmuje nowe, efektowne meble kuchenne.



Unikatowy dwupoziomowy apartament w ścisłym centrum Krakowa 3 i 4 piętro - nadbudowa kamienicy. Łączna powierzchnia 170 m². Wydzielona KW.

I poziom - holl, łazienka, WC osobno, pralnia z kotłownią, sypialnia, efektowny salon z aneksem kuchennym,

II poziom - sypialnia, łazienka, garderoba.

W łazienkach ogrzewanie podłogowe, w pozostałych pomieszczeniach ogrzewanie centralne. Apartament w pełni wykończony przy zastosowaniu najwyższej jakości materiałów. Cena (160.000 USD) obejmuje meble kuchenne wraz z urządzeniami



POLECAMY APARTAMENT W BUDOWIE – ŚCISŁE CENTRUM (II etap inwestycji przy al. Daszyńskiego)



Staranie zaprojektowany dwupoziomowy apartament o powierzchni 128 m² w małym budynku mieszkalnym (16 mieszkań) z windą. Termin zakończenia II etapu październik 1999r.

I poziom – salon 30 m², sypialnia 18.3 m², kuchnia z aneksem jadalnym, spiżarnia, łazienka, garderoba, balkon,

II poziom – 2 sypialnie, łazienka, garderoba, taras.

OFERUJEMY TAKŻE LOKALE UŻYTKOWE NA PARTERZE I W PIWNICACH TEGO BUDYNKU

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

APARTAMENTY I MIESZKANIA WYNAJEM

DOM "POD ŻAGLAMI" UL. SMOCZA

Polecamy do wynajmu luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, (175 m²) nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, cena najmu: 3.000 USD

Dodatkowo 2 mieszkania 70 i 45 m² wysoki standard w sąsiedniej kamienicy.



* **Lenartowicza** – 38m², 1 pokojowe, po remoncie, umeblowane i wyposażone, cena najmu: 400 USD

* **Rogatka** – 42m², 1 pokojowe mieszkanie po remoncie, nie umeblowane, cena najmu: 1.000 zł

* **Floriańska** – 43m², 2 pokoje, mieszkanie z wyposażeniem kuchni i łazienki, cena najmu: 1.000 USD

* **Sarego** – 55m², 2 pokoje, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, cena najmu: 450 USD

* **Lea** – 59 m², 2 pokoje, mieszkanie w strzeżonym kompleksie, umeblowane i wyposażone, parter /2, 700 USD

* **Żabiniec** – 60 m², 3 pokojowe mieszkanie, kuchnia, łazienka wyposażona, 2 piętro/4, cena najmu: 1.300 zł

* **Lea** – 66 m², 3 pokoje, superkomfort, 2 piętro/4, cena 1.000 USD

* **Floriańska** – 67 m², 2 pokoje, superkomfortowe mieszkanie z wyposażeniem kuchni, 1 piętro/3, cena 1.300 USD

* **Żabiniec** – 76 m², 3 pokoje, taras, kuchnia umeblowana i wyposażona, możliwość całkowitego umeblowania, parter/4, cena 1.000 USD

* **Szwedzka** – 77 m², 3 pokoje, mieszkanie całkowicie wyposażone, 2 piętro/3, garaż, cena 700 USD

* **Kazimierza Wielkiego** – 80 m², 3 pokojowe mieszkanie, w pełni umeblowane, bardzo wysoki standard – (antyki), cena najmu: 1.000 USD, możliwość garażu

* **Chopina** – 90 m³, 3 pokoje, mieszkanie po generalnym remoncie, kuchnia nowoczesnie wyposażona, pokoje umeblowane (antyki), kamienica z windą, 2 piętro/4, cena 1.200 USD

* **Lea** – 96 m², 3 pokoje, mieszkanie całkowicie umeblowane i wyposażone, 1 piętro/4, cena 2.700 zł

* **Wola Justowska** – dwa niezależne mieszkania po ok. 110 m² w domu jednorodzinnym, w pełni umeblowane, cena najmu jednego mieszkania: 1.000 USD

* **Westerplatte** – 130 m², 3 pokoje, kuchnia i łazienka luksusowo wyposażone, cena 1.100 USD

* **Żabiniec** – 130 m², 4 pokoje, mieszkanie nie umeblowane z wyposażeniem kuchni, możliwość umeblowania oraz wynajmu garażu na życzenie klienta, 3 piętro/3, cena 1.200 USD

* **Pijarska** – 135 m², 4 pokoje, mieszkanie dwupoziomowe po generalnym remoncie, z pełnym wyposażeniem, dodatkowo istnieje możliwość wynajmu garażu, 3 i 4 piętro/4, cena 2.000 USD

LOKALE BIUROWE WYNAJEM

* Lokal biurowy 100 m² na parterze w wyremontowanej kamienicy na ul. **KRUPNICZEJ** (blisko Bagateli), po generalnym remoncie. Wymieniona stolarka wewnętrzna i zewnętrzna, podłogi z polerowanego gresu, sufity podwieszane z oświetleniem halogenowym, cena najmu: 14 USD za m² + VAT.

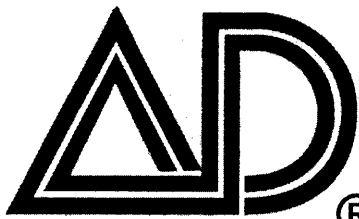
* **ŚW. MARKA** – lokal 50m², składający się z dwóch pomieszczeń łazienki i WC, pierwsze piętro, cena najmu: 1.200 zł, (lokal nadaje się także na mieszkanie).

* **ŻABINIEC** – lokal dwupoziomowy w kompleksie usługowym 81 m², wysoki standard wykończenia, przydzielona siła, cena najmu: 70 zł za m² + VAT

* **STAROWIŚLNA** – lokal po generalnym remoncie, 98 m², cztery pomieszczenia, trzy linie telefoniczne, cena najmu: 3.500 zł

* **RADZIWIŁŁOWSKA** – kamienica 800 m², obejmująca trzy zespoły pomieszczeń po ok. 150 m², dodatkowo użytkowe poddasze i zaadaptowane sutereny, cztery linie telefoniczne, parking. Wynajem w całości na cele komercyjne, cena najmu: 7.500 USD miesięcznie. Istnieje możliwość wynajmu czterech oddzielnych umeblowanych mieszkań.

* **STARE MIASTO** – piwnice 90 m² w zabytkowej kamienicy (sklepienia łukowe), cztery pomieszczenia, niezależne wejście z ulicy, możliwość użytkowania podwórka, najem : 6.000 zł



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości **AD**. DRĄGOWSKI

OFERTA SPECJALNA



Obiekt handlowo-wystawienniczy w formie wolnostojącego pawilonu na **STAŁEJ WYSTAWIE BUDOWNICTWA** przy ul. Klimeckiego. Łączna powierzchnia 130 m² + antresola.

Sprzedaż 1.200 USD za m², wynajem 20 USD za m².

Obsługę sprzedaży i wynajmu prowadzi na zasadach wyłączności firma **AD Nieruchomości Marek Czepiec**.

OFERTA DLA INWESTORA – DEVELOPERA

I. Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną na Woli Justowskiej o łącznej powierzchni 2,24ha. Ważna decyzja WZ i ZT na zespół zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej wraz z usługami komercyjnymi i garażami.

Wstępny projekt przewiduje uzyskanie ok. 8.000 m² powierzchni do sprzedaży (mieszkania małe i średnie). Zawansowane prace projektowe – pełno branżowy projekt budowlany w zakresie wymaganym do pozwolenia na budowę będzie gotowy do 31.01.99r. Pełne uzbrojenie, znakomita lokalizacja. Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmujemy zlecenia sprzedaży mieszkań w tym kompleksie. Część działki ok. 0.8 ha) nie objęta projektowaną zabudową mieszkalną znajduje się w obszarze UP co daje dodatkowe możliwości inwestycyjne.

II. **Wola Justowska** – działka o pow. 1.81 ha zlokalizowana bezpośrednio przy "rondzie chełmskim" w obszarze usług publicznych. Lokalizacja (1.5 km od lotniska, 7 km w linii prostej od Rynku), otoczenie i przeznaczenie w planie ogólnym preferują przeznaczenie pod motel lub pensjonat z zapleczem rekreacyjno-sportowym. **SPRZEDAŻ LUB WSPÓLNE PRZEDSIĘWZIĘCIE.**

III. **Podgórze** działka komercyjna przy głównej drodze na dużym osiedlu 2.139 ha, np. świetnie nadająca się pod supermarket, cena: 75.000 USD/m²

IV. Działka o łącznej pow. 2.154m², bezpośrednio w sąsiedztwie "krakowskiego centrum komunikacyjnego" w obszarze usług publicznych, cena: 550.000 zł

V. **Prądnik Czerwony** działka o powierzchni 2.23 ha zabudowana budynkami typu biurowego oraz halami magazynowymi.

VI. **Rząska** – 322a pod realizację zespołu domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i wolnostojącej. Cena 4.000 zł/a.

VII. **Wola Duchacka** – działka o powierzchni 36a przeznaczona pod budownictwo typu M1. Cena 1.000.000 zł.

VIII. **Dąbie** – teren o pow. 5ha w obszarze usług komercyjnych położony w pobliżu węzła komunikacyjnego łączącego Kraków z Nową Hutą i Podgórzem. Po jego stronie północnej realizowane będzie centrum handlowe "Metro". Pełne uzbrojenie.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

AD Nieruchomości - COMMERCIAL DIVISION

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ SIECI AGENCJI NIERUCHOMOŚCI AD DRĄGOWSKI (44 BIURA NA TERENIE CAŁEGO KRAJU W TYM 5 W WARSZAWIE) DYNAMICZNIE DZIAŁA SPECJALNY DEPARTAMENT "COMMERCIAL DIVISION" Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE POWOŁANY DO OBSŁUGI KLIENTÓW POSZUKUJĄCYCH DUŻYCH POWIERZCHNI HANDLOWYCH, BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH ORAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, NIEZABUDOWANYCH.

Zapraszamy serdecznie właścicieli, administratorów i zarządców nieruchomości do składania ofert sprzedaży i wynajmu. W Krakowie zlecenia przyjmujemy w firmie AD Nieruchomości Marek Czepiec pl. Szczepański 7/3, tel.: 429 51 43.

Oferujemy profesjonalną obsługę firm w zakresie wynajmu powierzchni biurowych, handlowych, magazynowych, a także mieszkań, apartamentów i domów dla pracowników na cele mieszkalne. Dzięki sieci biur możemy zaoferować obsługę na terenie całego kraju.

ZATRUDNIMY PRACOWNIKÓW DO DZIAŁU SPRZEDAŻY

- stała pensja
- ryczałt za samochód
- premia uznaniowa

Zainteresowanych prosimy o osobiste złożenie w sekretariacie C.V. i obszernego, starannie przygotowanego (także od strony graficznej) listu motywacyjnego.

Wybrani kandydaci zostaną zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną.

□ **ZAPRASZAMY** □

UWAGA: SEKRETARIAT NIE UDZIELA ŻADNYCH INFORMACJI DOTYCZĄCYCH PRACY



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Senatorska 15
tel./fax 4219646
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

OBIEKTY KOMERCYJNE - SPRZEDAŻ

Plaszów, zespół obiektów handlowo-usługowych, magazynowych, produkcyjnych, pow. 12111m², pow. działki: 427a, cena: 2121420USD, K-21254, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Świątniki Górne, obiekt handl-usług, pow. 135m², pow. działki: 7a, cena: 210000 PLN, cena wynajmu: 2000PLN/msc, K-20378, tel. 6321266, 6322965/FP/

Grzebaliów, samodzielny pawilon na działce 130 m², pow. całkowitej 80m², wszystkie media, telefon, cena sprzedaży: 65000PLN, cena wynajmu: 1000 PLN za pół roku z góry, K-21420, tel. 6322965/FP/

Prakocim, wolnostojący pawilon handlowy, osiedlowy, 45m², z wyposażeniem, cena: 45000 PLN, K-14340, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bieńczyce, pawilon handlowo-usługowy w dobrej lokalizacji, pow. 30m², cena: 115000 PLN, K-19226, tel. 6321266, 6322965/FP/

OKAZJA! Kompleks gastronomiczno-hotelarski przy trasie **Kraków-Olkusz** znakomicie nadający się na uruchomienie motelu /39 miejsc hotelowych/ , domu wycieczkowego na 60 miejsc noclegowych, sklepu lub prowadzenia innej działalności gospodarczej. W skład zabudowań wchodzi dwa obiekty dwukondygnacyjne jeden stary do bieżącego remontu, drugi nowy (parter wykończony pod kątem restauracji, piętro do adaptacji na pokoje gościnne. Usytuowanie przy trasie E-40, w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego, parking. Pow. 670m², pow. działki: 74a, cena: 425000PLN, K-13081, tel. 6321266, 6322965/FP/

Nowoczesne centrum handlowo-hotelowe w **Nowym Targu** w wyjątkowej lokalizacji koło Zakopanego, pow. 13000m², do sprzedaży lub wynajmu, K-19644, tel. 6321266/FP/

Czaplinek, hotel nad Jeziorem Drawskim, pow. 1696,4m², pow. działki: 5,61a, cena: 3000000 DEM, K-21340, tel. 6321266, 6321532/FP/

Szklarska Poręba, ekskluzywny hotel o pow.: 600m², pow. działki: 1ha, cena: 1000000 DEM, K-21342, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Wielka Wieś, obiekt handl-usług, stan surowy zamknięty 450m², nadający się na pensjonat lub restaurację, w pobliżu drogi Kraków - Olkusz, na widokowej działce o pow. 55a, cena: 100000USD, K-16651, tel. 6321266, 6322965/FP/

Wschodnia część Krakowa, znakomita lokalizacja odpowiednia na biura, przychodnię, klinikę, siedzibę firmy, bank. Obiekt handlowo-usługowy w stanie surowym zamkniętym, z dogodnym dojazdem i miejscami parkingowymi przy obiekcie oraz w podziemiach (40 miejsc parkingowych pod ziemią), pow. 850m² na dwóch poziomach, wewnątrz obiektu zbudowany szereg windowy, pow. działki: 23,95a. Istnieje możliwość rozbudowy, cena: 590000USD, K-12289, tel. 6321266, 6322965/FP/

Legnica, obiekt magazynowo-biurowy o pow.: 1000m², pow. działki: 3,30a, cena: 700000PLN, K-21341, tel. 6321266, 6321532 /FP/

Grzegórzki, obiekt przemysłowy z budynkiem biurowym o pow. 6112m² i 4 budynkami magazynowo-produkcyjnymi o łącznej pow. 650 m², betonowy plac manewrowy, teren ogrodzony, wszystkie media, pow. działki: 75a, cena: 1620000PLN, K-21124, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Plaszów, do sprzedaży kompleks 8 obiektów produkcyjno-magazynowych z zapleczem socjalnym i biurowym o łącznej powierzchni użytkowej 5719 m² na działce 1,55ha. Możliwość sprzedaży całości lub poszczególnych obiektów z przynależnym gruntem osobno. Cena sprzedaży całości: 6850000PLN, K-19737, tel. 6321266, 6322965 /FP/.

Podgórze, obiekty znajdujące się w strefie przemysłowej na obszarze 22ha, w odległości 10 km od centrum Krakowa. Teren całkowicie uzbrojony, dwa niezależne źródła zasilania energią elektryczną, woda z dwóch źródeł. Dobry dojazd dla transportu samochodowego, bocznica kolejowa w odległości 1 km. W skład kompleksu wchodzi budynki: hala produkcyjna o pow. 20000m², dwa budynki biurowe o łącznej pow. 5000m², hale przystosowane na warsztaty samochodowe o pow. 3300m² oraz własna kotłownia o mocy 30MW. Kilka niezabudowanych hektarów powierzchni daje możliwości dalszej rozbudowy. Teren idealny na wszelkie duże przedsięwzięcia gospodarcze. pow. 33800m², pow. działki: 2200a, cena: 50000000PLN, K-15295, tel. 6321532, 6322965/FP/

Kliny, 2 hale (600m² do remontu + 250m² po remoncie), pow. działki: 28a, UP, dojazd TIR-ami, cena: 800000PLN, K-19979, tel. 6162147/FP/

Gm. Zabierzów, 15 km od centrum Krakowa. Obiekt nadający się na produkcję, handel hurtowy, magazyny itp. Doskonały dojazd do autostrady Kraków-Katowice. W skład obiektu wchodzi: budynek dwukondygnacyjny o pow. 800m², wiaty magazynowe o pow. 1200m², pow. działki 71a, istnieje możliwość dokupienia lub odsprzedaży terenu, cena: 450000USD, K-14563, tel. 6321266, 6322965/FP/

Podgórze, piekarnia, sklep, mieszkanie, pow. 350m², pow. działki: 6, 80a, cena: 110000 USD, K-19050, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bieńczyce, nowy salon samochodowy z możliwością rozbudowy na dowolny, funkcjonalny obiekt handlowo-usługowy, pow. 350m², pow. działki: 14a, cena: 150000USD, cena wynajmu: 2700USD, K-18991, tel. 6321266, 6322965/FP/

OBIEKTY KOMERCYJNE - WYNAJEM**OFERTA SPECJALNA**

Do wynajmu w całości lub części obiekty handlowe i biurowe Centrum oraz atrakcyjne magazyny z placami:

Rynek Fałęcki, powierzchnia 836 m2, powierzchnia ekspozycyjno-handlowa z zapleczem biurowym, cena wynajmu: 70 PLN/m2.

ul. Królewska, powierzchnia 750 m2, powierzchnia ekspozycyjno-handlowa z zapleczem biurowym, cena wynajmu: 100 PLN/m2.

ul. Makuszyńskiego, powierzchnia 887 m2, cena wynajmu 7 USD/m2.

ul. Centralna, powierzchnia 936 m2, hala ekspozycyjno-magazynowa, cena wynajmu: 7 USD/m2.

ul. Saska, część pawilonu o powierzchni ok. 6000 m2, powierzchnie do wynajmu: 240 m2, 500 m2, 420 m2, cena wynajmu: 6 USD/m2

ul. Wybickiego, powierzchnie dowolnie ustalone przez najemcę, cena wynajmu: 200 PLN/m2,

ul. Mogilska, powierzchnia 900 m2, powierzchnia handlowo-biurowa, cena wynajmu: 70 PLN/m2.

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 60m2, cena wynajmu: 1000USD, K-21495, tel.6336056/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy lub mieszkalny, pow. 80m2, cena wynajmu: 1000USD, K-21492, tel.6336056/FP/

Stare Miasto, lokal na cele biurowe lub mieszkalne, pow. 140m2, cena wynajmu: 1000USD, K-21491, tel.6336056/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 45m2, cena wynajmu: 1350PLN, K-21488, tel.6336056/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, parter, telefon, 2 pokoje, pow. 40m2, cena wynajmu: 2000PLN, K-21418, tel.6322965/FP/

Stradom, lokal biurowy, pow. 170m2, 8 pomieszczeń, 3 linie telefoniczne, do remontu, cena wynajmu: 4000PLN, K-21281, tel.4227660/FP/

Stare Podgórze, lokal biurowy, 2 pomieszczenia + sanitariaty, parter, pow. 80m2, cena wynajmu: 3000PLN, K-21239/4, tel. 4294030, 4294015/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, lokal handlowo-usługowy, pow. 80,00 m2 cena wynajmu: 2000PLN, K-21078, tel.6321266, 6322965/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 100m2, cena wynajmu: 1100USD, K-20758, tel.4223362/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, wysoki standard, pow. 150m2, cena wynajmu: 2100USD, K-20725, tel. 4223362 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 120m2, cena wynajmu: 2700PLN, K-20736, tel. 6321266, 6322965/FP/

Rynek Główny, lokal na biura lub restaurację, pow. 207m2, cena wynajmu: 6000 USD, K-20690, tel. 6162147/FP/

Stare Miasto, lokal biurowy z antresolą na parterze, tel., pow. 20m2, cena wynajmu: 500USD, K-20657, tel. 4294015 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 45m2, cena wynajmu: 1260PLN, K-20630, tel. 6340986 /FP/

Bieńczyce, os. Wysokie, do wynajęcia lokal biurowy składający się z pięciu pomieszczeń na pierwszym piętrze w zabudowie szeregowej pawilonów handlowych, dwie linie telefoniczne, pow. 95m2, cena wynajmu: 3000/msc + media, K-20396, tel.6162232, 6162147/FP/

Stare Miasto, lokal handlowo-usługowy, pow. 163m2,

cena wynajmu: 26300PLN, K-21496, tel.6336056/FP/

Rajsko, lokal handlowo-usługowo-produkcyjny, chłodnie, plac manewrowy, pow. 450m2, cena wynajmu: 1500 USD, K-21278/4, tel. 4294015 /FP/

Os. Oświecenia, nowy lokal handlowo-usługowy, pow. 44m2, 2 pomieszczenia, 2 wejścia, cena wynajmu: 1200 PLN, K-21266/2, tel. 6340986/FP/

Żabinec, lokal handlowo-usługowy na parterze, pow. 90m2, cena: 14USD/m2, K-21278, tel.4227660/FP/

Łobzów, atrakcyjny obiekt handlowo-usługowy, pow. 216m2, pow. działki 3a, 4 linie telefoniczne, cena wynajmu: 12500PLN, K-21285, tel.6321266, 6321532/FP/

Wola Duchacka, lokal handlowo-usługowy na parterze w nowowzbudowanym budynku, witryna, dwa wejścia, rampa wyladowcza, zaplecze magazynowe, socjalne, tel., dobre wykończenie wnętrza, pow. 46m2, cena wynajmu: 1840PLN netto, K-21222, tel.4294015/FP/

Stare Miasto, atrakcyjny lokal w suterynie, może być handlowo-usługowy, może być na pub, kawiarnię, pow. 175m2, cena wynajmu: 4200 PLN, K-21135, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Czerwony, lokal handlowo-usługowy, pow. 100m2, cena wynajmu: 4000 PLN, K-21123, tel.6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, lokal handlowo-usługowy, pow. 20m2, tel., cena wynajmu: 500USD, K-20655, tel.4294015/FP/

Ul. Czarnowiejska, lokal biurowo-usługowy, parter, pow. 27m2, cena wynajmu: 1200 PLN, K-20661, tel.4294030/FP/

Łobzów, lokal handlowo-usługowy, pow. 66m2, cena: 40000USD, cena wynajmu: 430 USD, K-20605, tel. 6162147 /FP/

Os. Krowdrza Górka, lokal handlowo-usługowy, wysoki standard, parter, witryna, pow. 70m2, cena wynajmu: 4500 PLN, K-20460, tel. 6340986 /FP/

Łęg, lokal magazynowy, pow. 3000m2, cena wynajmu: 36000PLN, K-20735, tel. 6162147/FP/

Azory, lokal usługowy pod cichą działalność, pow. 28m2, cena wynajmu: 700PLN, K-20685, tel.4223362, 4230825/FP/

Swozowice, obiekt magazynowy, pow. domu: 130m2, pow. działki: 10a, cena wynajmu: 1400PLN, K-20769, tel.4223362, 4230825/FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Senatorska 15
tel./fax 4219646
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel. 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Widok, ul. G. Zapolskiej, eleganckie mieszkanie 1-pokojowe typu studio, umeblowane, z telefonem, pow. 31m², cena wynajmu: 1000PLN + opłaty, K-21485, tel. 4294030/FP/

Siemaszki, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 25m², cena: 75000 PLN, K-21390, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe, pow. 37m², cena: 93000 PLN, K-21487, tel. 6336056 /FP/

Chopina, mieszkanie 2-pokojowe, pow. 42m², cena: 150000 PLN, K-21446, tel. 6336056/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 4/VI, w budowie, cesja praw, odpis podatkowy, odbiór III-IV '99, pow. 58,6m², cena: 170000 PLN, K-21477, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Okazja! Kozłówek, mieszkanie 2-pok-ćk, pow. 34,3m², cena: 77000 PLN, K-21454, tel. 4300297/FP/

Kozłówek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54m², cena: 135000 PLN, K-21440, tel. 4227660 /FP/

Kobierzyn, mieszkanie 3-pokojowe, z odpisem podatkowym, o pow. 60m², III/IIIp, cena: 90730 PLN, K-21390, tel. 4227660, 4231325/FP/

Borek Fałęcki, mieszkanie 1-pokojowe, 1/II, H, pow. 30,5m², cena: 75000 PLN, K-21327, tel. 4227660/FP/

Os. Złotego Wieku, mieszkanie 3-pokojowe, 2/IV, pow. 50m², cena: 127000 PLN (do negocjacji), tel. 4294225, 4300297/FP/

Os. Żabiniec, mieszkanie 4-pokojowe w nowo wybudowanym bloku, pow. 77m², cena: 223000 PLN, K-21248, tel. 4223362/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 33,4m², cena: 76000 PLN, K-21255, tel. 6321266, 6322965/FP/

Kazimierza Wielkiego, mieszkanie 3-pokojowe, duża loggia, telefon, pow. 50m², cena: 160000 PLN, K-21246, tel. 6340986/FP/

Okolice Kleparza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 70m², cena: 210000 PLN, K-21223, tel. 4223362/FP/

Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, wiek: 8, pow. 64m², cena: 140000 PLN, K-21232, tel. 6162232/FP/

Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 37m², cena: 87000 PLN, tel. 4294225, 4300297/FP/

Os. Oficerskie, mieszkanie 4-pokojowe w kamienicy, wydzielone hipotecznie, wysoki parter, pow. 118m², cena: 300000 PLN, K-21169, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prokocim, ul. Bieżanowska, mieszkanie 3-pokojowe, 2/X, SW, pow. 49,5m², cena: 100000 PLN, K-21148, tel. 4227660/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, o pow. 58m², komfortowe, VIIp/X, telefon cena: 160000 PLN, K-21159, tel. 4223362, 4230825/FP/

Piastowska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, duża loggia, pow. 35m², cena: 98000 PLN, K-21146, tel. 6340986/FP/

Os. Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ćk o pow. 37m², po remoncie, telefon, cena: 85000 PLN, K-21140, tel. 4223362, 4230825/FP/

Piaski, ul. Łużycka, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, SW, pow. 57,6m², cena: 125000 PLN, K-21118, tel. 4227660/FP/

Ul. Lea, nowe mieszkanie dwupoziomowe, 5-pokojowe, 3 łazienki, 2 balkony, pow. 138m², + garaż, cena: 445000 PLN, K-21102, tel. 6340986/FP/

Os. Centrum B, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 55m², cena: 113000 PLN, K-21107, tel. 4300297/FP/

Okazja! Grzegórzki, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 58m², cena: 155000 PLN, K-21091, tel. 4294225, 4300297/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 90m², cena: 230000 PLN, K-21048, tel. 4223362/FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe w nowym bloku, pow. 71m², cena: 195000 PLN, K-21047, tel. 4223362/FP/

Olsza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 46m², SW, 3/IV, tel., cena: 118500 PLN, K-21004, tel. 4223362, 4230825/FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 45m², cena: 115000 PLN, K-21012, tel. 6321266, 6322965/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 5-pokojowe, pow. 140m², cena: 565000 PLN wraz z udziałami 3/10, K-21023, tel. 4294225/FP/

Salwator, mieszkanie 1-pokojowe po generalnym remoncie, pow. 39m², cena: 135000 PLN, K-20965, tel. 6321266, 6322965/FP/

Łobzów, okolice ul. Wrocławskiej, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SW, 4/IV, telefon, balkon, parkiet, pow. 43m², cena: 127000 PLN, K-20972, tel. 4223362, 4230825/FP/

Okazja!!! Os. Oficerskie, mieszkanie 3-pokojowe, ulga budowlana, parter w ciekawym architektonicznie budynku, garaż, pow. 97,3 m², cena: 327000 PLN, K-20933, tel. 4294015/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do zasiedlenia, pow. 68,9m², cena: 172250 PLN, K-20931, tel. 4227660/FP/

Kleparz, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 47m², telefon, cena: 150000 PLN, K-20917, tel. 4223362, 4230825/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 89m², cena: 280000 PLN, K-20900, tel. 4294225/FP/

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Rakowice, okolice Ronda Mogińskiego, mieszkanie 2-pokojowe-jk w kamienicy do remontu, 1/III, pow. 36m², cena: 78000 PLN, K-20884, tel.4227660/FP/

Prądnik Biały, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 76m², cena: 193000 PLN, K-20876, tel.4294225/FP/

Rakowice, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 37m², cena: 93000 PLN, K-20846, tel.4294225 /FP/

Krowodrza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 59m², cena: 155000 PLN, K-20771, tel.6321266, 6322965/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, bardzo ładnie wykończone, łazienka i kuchnia wyflizowane, tel., duży balkon, pow. 61m², cena: 150000 PLN, K-20679, tel.4294015/FP/

Ul. Mazowiecka, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54 m² /po remoncie/, cena: 170000 PLN, K-20683, tel.6340986/FP/

Krowodrza, mieszkanie 3-pokojowe, 3/X, duża loggia, pow. 51m², cena: 150000 PLN, K-20682, tel.6340986/FP/

Bieńczyce, os. Kazimierzowskie, garsoniera standardowa z tel., pierwsze piętro, pow. 18.5m², cena: 58000 PLN, K-20658, tel.4294015/FP/

Mistrzejowice, piękne nowe mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard wykończenia wewnątrz, pow. 108m², cena: 334000 PLN, K-20652, tel.4223362/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe z aneksem kuchennym w kamienicy, parkiet, telefon, pow. 48m², cena: 130000 PLN, K-20539, tel.6321266, 6322965/FP/

Stradom, apartament 3-pokojowy, pow. 127m², cena: 100000USD, cena wynajmu: 900USD, K-20523, tel.4223362/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 37m², cena: 85000 PLN /do negocjacji/, cena wynajmu: 1000 PLN, K-20455, tel.4227660, 4294225/FP/

OKAZJA!!! Os. Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 37m², cena: 81000 PLN, K-20471, tel.4294225, 4300297 /FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 1-pokojowe, po remoncie, pow. 26m², cena: 82000 PLN, K-20457, tel.6340986/FP/

Felicjanek, mieszkanie 4-pokojowe, pierwsze piętro, pow. 111m², wys.4m, 2 antresole, cena: 330000 PLN, K-20456, tel.6340986/FP/

Czyżyny, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 64m², cena: 155000 PLN, K-20462, tel.6321266, 6322965/FP/

Ul. Królewska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 46,02m², H, 9/X, cena: 145000 PLN, K-20444, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Srebrnych Orłów, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk, bez białego montażu, SWł, 1/IV, balkon, pow. 50m², cena: 135000 PLN, K-20404, tel.4294030, 4294015/FP/

Dębniki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 75m², cena: 230000 PLN, K-20410, tel.6321266, 6322965/FP/

Borek Fałęcki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 52m², cena: 120000 PLN, K-20407, tel.6321266, 6322965/FP/

Ul. Zjazdu Gnieźnieńskiego, superkomfortowe mieszkanie 2-pokojowe-jk, z garażem, całkowicie wykończone, SWł, 1/II, pow. 50m², cena z garażem: 175000 PLN, K-20368, tel.4294030, 4294015 /FP/

Os. Wieczysta, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 0/X, telefon, loggia, parkiet, (dodatkowo garaż), pow. 67m², cena: 165000 PLN, K-20355, tel.6162232, 6162147/FP/

Grzegorzki, okolice Hali Targowej, mieszkanie 1-pokojowe z loggią, 3/III, H, pow. 46m², cena: 135000 PLN, K-20295, tel.4227660/FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 4/X, balkon, telefon, pow. 52m², cena: 145000 PLN, K-20281, tel.4294030, 4223362/FP/

Olsza, okolice KrakChemii, mieszkanie 3-pokojowe-ck, SWł, 2/X, pow. 46m², cena: 127000 PLN, K-20259, tel.6162232, 6162147/FP/

Stara Huła, okol. Centrum B, mieszkanie 2-pokojowe-jk, H, 3/VI, parkiety, loggia, telefon, pow. 54m², winda, cena: 115000 PLN, K-20258, tel.6162232, 6162147/FP/

Łobzów, atrakcyjne mieszkanie 5-pokojowe, H, 0/IV, pow. 88m², cena: 230000 PLN, K-20248, tel.6340986/FP/

Al. Pokoju, mieszkanie 2-pokojowe-ck, adaptowane w 1992r., 0/X, SWł, pow. 45m², cena: 105000 PLN, K-20229, tel.4227660/FP/

Prądnik Biały, mieszkania 1, 2 i 3-pokojowe w nowopowstałej inwestycji, termin realizacji koniec 1999r, cena mieszkań: 700\$/m² + 20000 PLN /grunt/, K-20205, tel.4294030, 0602298984/FP/

Ul. Armii Krajowej, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWł, 3/III, pow. 53m², cena: 170000 PLN, K-20179, tel.4223362, 4230825/FP/

Kozłówek, ok. ul. Wielickiej, bardzo atrakcyjne mieszkanie 4-pokojowe dwupiętrowe na trzecim piętrze w nowym budynku, wysoki standard wykończenia, sprzedawane z komfortowym umeblowaniem, pow. 125m², cena: 120000 USD (do negocjacji), K-20121, tel.4294015/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 37m², cena: 85000 PLN, K-20119, tel.4223362/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe-jk w plombie, 4/IV, H, pow. 50m², cena: 165000 PLN, K-20028, tel.6340986/FP/

Ul. Teligi, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 0/IV, pow. 51m², cena: 103000 PLN, K-20030, tel.4223362, 4230825/FP/

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe-jk, funkcjonalny rozkład pomieszczeń, łazienka po remoncie, kuchnia umeblowana i wyposażona, pow. 65m², cena: 62000 USD, K-20019, tel.4223362/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 6/X, telefon, pow. 54m², cena: 114000 PLN, K-19990, tel.4223362, 4230825/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, superkomfortowe, SWł, 1/IV, pow. 74m², cena: 217000 PLN, K-19989, tel.4223362, 4230825/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 69m², 2/IV, SWł, cena: 150000 PLN, K-19928, tel.6321266, 6322965/FP/

OKAZJA! Podgórze, okolice Placu Bohaterów Getta, mieszkanie 1-pokojowe, 1/II, pow. 25m², cena: 66000 PLN, K-19890, tel.4227660/FP/

Piastowska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, do sprzedania z pełnym umeblowaniem, pow. 44m², cena: 148000 PLN, K-19916, tel.6340986/FP/

Cegielniana, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SW, 0/X, pow. 50m², cena: 128000 PLN, K-19918, tel.6340986/FP/

Okolice ul. Piastowskiej! Niezależne mieszkanie 2-pokojowe-jk, w domu jednorodzinym, z garażem, z ogrodem, pow. 65,5m², cena: 225000 PLN, K-19917, tel.6340986/FP/

Ul. Krasickiego, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWł, 4/IV, tel, pow. 38m², cena: 95000 PLN, K-19888, tel.4223362, 4230825 /FP/

Os. Prokocim, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 33m², 10/X, SWł, tel, loggia, cena: 77300 PLN, K-19866, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Podwawelskie, zadbane mieszkanie 3-pokojowe na parterze, idealne na gabinet lub inną działalność gospodarczą, garaż, pow. 58m², cena: 143000 PLN, cena garażu: 5000 PLN, K-19796, tel.4223362/FP/

Azory, mieszkanie 2-pokojowe-ck, H, 2/IV, telefon, standard, pow. 37m², cena: 87000 PLN, K-19709, tel.4294030, 4230825/FP/

Olsza, okolica Wawel Market-u, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 37m², SWł, 0/X, do remontu, cena: 105000 PLN, K-19658, tel.6162232, 6162147/FP/

Stare Miasto, ul. Zyblikiewicza, mieszkanie 3-pokojowe na b. wysokim parterze w kamienicy, funkcjonalny rozkład, łazienka z oknem, spiżarka, parkiety, tel., do remontu, pow. 100m², cena: 270000 PLN do negocjacji, K-19655, tel.4294015/FP/



NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX

Tadeusz Bigaj

Kraków
ul. Kazimierza Wielkiego 6
Tel./fax 423-43-14,
0501 422-103, 0501 422-104

Kraków
ul. Zwierzyniecka 25
Tel./fax 422-41-17, 0501 422-101,
0501 422-102, 0601 567-206

Domy do sprzedaży

do zamieszkania

500 m² – Wola Justowska – 175.000 USD
gm. Zielonki – od 55 – do 140 m² – 2.500 zł/m
350 m², dz. 77a – gm. Proszowice – 90.000 USD
340 m², dz. 16a – Zabierzów – 180.000 USD
70 m² – Pychowice – 220.000 zł
200 m² – Wola Justowska – 330.000 zł
350 m² – dz. 7a – Kliny – 150.000 USD
140 m² – Zielonki – 265.000 zł
250 m² – dz. 7a – Krynica – 160.000 USD
300 m² – dz. 96a – gm. Wieliczka – 330.000 zł
400 m² – dz. 14a – Swoszowice – 447.000 zł
180 m² – dz. 6a – Prądnik Biały – 390.000 zł
300 m² – dz. 8a – Azory – 155.000 USD
250 m² – dz. 9a – Zakopane – 220.000 USD
550 m² – dz. 9a – Myslenice – 200.000 USD
114 m² – Hoffmanowej 1/2 domu, po remoncie – 298.000 zł

do wykończenia

700 m² – Stare Miasto – 500.000 USD
370 m² – Swoszowice – dz. 26a – 300.000 zł
200 m² – gm. Wielka Wieś – 250.000 zł
400 m² – dz. 3,3a – Wiarus – 400.000 zł
200 m² – dz. 4,5a – Wola Justowska – 330.000 zł
150 m² – Bolechowice – bliźniak – 130.000 zł

Działki budowlane

Brzezie – 9a – 42.000 zł
Michałowice – 15a – 57.000 zł
Giebułtów – 11a – 55.000 zł
Przybyławice 40a – 103.000 zł
Wieliczka 86a – 96.000 zł
gm. Zabierzów 23a – 100.000 zł
Bronowice Wielkie – 30a – 270.000 zł
Prądnik Czerwony – rozpoczęta budowa 9a – 100.000 zł
Swoszowice – 16a – 8.000 zł za 1a
Łucznanowice – 27a – 95.000 zł
Raciborowice – 54a – 195.000 zł
Swoszowice – 12a – 8.000 zł/a
Trojanowice – 12a – 50.000 zł
Zielonki-Marszowiec – 2x10,5a – 13.500 zł/a
Rząska – 10a – 70.000 zł
10a – Wola Justowska – 84.000 USD
58 a – gm. Żegocina – 35.000 zł
Wola Justowska – 16a – 90.000 USD
Niżowa – 40 a – dom drewniany – 80.000 zł

Apartamenty do wynajęcia

ul. Józefitów – 80 m² – 2 pok., 2.400 zł
ul. Józefitów – 100 m² – 3 pok., 3.000 zł
ul. Królewska – 44 m² – 2 pok., 1.400 zł



ZIELONKI – 140 m², dom w zab. szeregowej, garaż, do zamieszkania – cena 265.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pok.

13 m² – Kawiry – 39.000 zł
20 m² – Komandosów – 63.500 zł
23 m² – Wieczysta – 54.000 zł
28 m² – Al. J. Pawła II – 57.000 zł
34 m² – Józefińska – 66.000 zł
34 m² – Hoffmanowej – 97.000 zł
36 m² – Królewska – 105.000 zł
41 m² – Rondo Czyżyńskie – 90.000 zł

2 pok.

35 m² – Krakusa – 75.000 zł
38 m² – Al. J. Pawła II – 79.000 zł
38 m² – os. Kazimierzowskie – 75.000 zł
40 m² – Friedleina – 120.000 zł
41 m² – Wieczysta – 72.000 zł
44 m² – Filipa – 107.000 zł
44 m² – Majora – 125.000 zł
46 m² – Kobierzyńska – budowa – 90.000 zł
48 m² – os. Kalinowe – 115.000 zł
49 m² – Józefińska – 87.000 zł

50 m² – Filipa – 120.000 zł

51 m² – Rondo Czyżyńskie, nowe – 112.000 zł
55 m² – os. Kolorowe – 120.000 zł

3 pok. i większe

53 m² – Kaz. Wlk. – 186.000 zł
62 m² – Lea – 180.000 zł
62 m² – Siewna – 162.000 zł
64 m² – Kalwaryjska – 165.000 zł
70 m² – Filipa – 155.000 zł
72 m² – Mazowiecka – 250.000 zł
72 m² – ks. Turka – 176.000 zł
73 m² – Żytia – 185.000 zł
80 m² – Hoffmanowej, meble – 240.000 zł
87 m² – ok. Czarnowiejskiej – 220.000 zł
91 m² – Szlak – 67.000 USD
92 m² – Rondo Czyżyńskie – 200.000 zł
100 m² – Stare Miasto – 310.000 zł
100 m² – Grota Roweckiego – 270.000 zł
136 m² – Grzegórzecka – 205.000 zł
180 m² – Syrokomli – 90.000 USD

Obiekty, działki i lokale przemysłowo-komercyjne

* Ok. Ronda Czyżyńskiego, dz. 17,73a pod budownictwo wielorodzinne i usługi – 320.000 zł
* Starowiślna – lokal handlowo-usługowy, 15 m² + 14 m² – cena sprzedaży 155.000 zł
* ok. Hali Targowej – kamienica po remoncie, pow. całk. 1263 m², strych do adaptacji 337 m², wolne mieszkania o pow. 312 m², cena – 1.600.000 zł
* Zabierzów – 18a wraz z halą 650 m², 580.000 zł sprzedaż, wynajem – 7.000 zł
* Ok. Makro – dz. komercyjna, 200 a – 300 USD/m²
* Podgórze – lokal handlowy 54 m² – 141.000 zł
* Lubicz – 116 m² – lokal biurowy, 5 pomieszczeń, 2 linie tel., sprzedaż – 100.000 USD

* Kamienica – Stare Miasto, cała wolna, pow. 700 m² wynajem – 7.000 USD/m-c
* ok. motelu Krak dom o pow. 100 m² + warsztat samochodowy – 800.000 zł
* Kamienica – Kalwaryjska, 220 m² + 150 m² lokal front. Wynajem – 70 zł/m²
* Gm. Zabierzów – dom stan surowy 650 m², dz. 20a, projekt przygotowany pod pensjonat – 800.000 zł
* 13a – Ruczaj, dz. komercyjna – 134.000 zł
* 337a – Dąbrowa Bolesławska, pod stację paliw – 12 DM/1 m²
Grębałów – 80 m², dz. 1,3 a, sprzedaż – 62.000 zł, wynajem – 1.000 zł

Oferty na wyłączność

Chełm – dz. 112a pod bud. Jedno i wielorodzinne – 700.000 zł
Czechowice-Dziedzice – działka 97 a – pod stację paliw, gotowe plany, projekt i WZiZT cena 1.000.000 zł
Kraków ul. Składowa – zespół garażowy, ogro-

dzony, chroniony, cena za 1 garaż – pow. 15 m² – 26.500 zł, pow. 16,5 m² – 28.500 zł
ul. Zakopiańska nr 140 A – dz. komercyjna 7,2a z budynkiem – 310.000 zł
Piwniczna – pensjonat 1925 m², dz. 75a, basen, sauna, dyskoteka laserowa – 500.000 USD



BIEŻANÓW – 416 m², działka 10 a, cena 90.000 USD



BOLECHOWICE – bliźniak, dz. 17 a, pow. 150 m², do wykończenia, cena 130.000 zł



KRÓLEWSKA NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

DOMY SPRZEDAŻ

Prokocim Stary, połowa bliźniaka, stan surowy otwarty, pow. 190 m², cena: 124 000 zł, K-21172

Krzyszowice, zabytkowy dom, pow: 190 m² w bardzo dobrym stanie, pow. działki: 7,6 m², cena: 230 000 zł K-21163/10

Miechów, kamienica z lokalem sklepowym i dwiema oficynami, do remontu, cena: 190 000 PLN, K-20385/10

Marszowiec, atrakcyjne domy w zabudowie szeregowej o pow. 186, 7 m² i 189,6 m², dwukondygnacyjne, funkcjonalne, teren ogrodzony i zagospodarowany, cena: 1 800 zł/m² wraz z działką i infrastrukturą zewn. Termin oddania I-kwartal 1999 r. K 20325/10

Czorsztyn, piękny, stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie, dom po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, pow. domu 450 m², pow. działki 20a, cena: 200 000USD, K- 20261

Dobczyce, dom wolnost., jednorod., do wykończenia, pow. 210 m², pow. działki 5,67 a, cena: 85 000 zł, K-19815

Woj. Częstochowskie XVII w. Pałac, pow. 640 m² wraz z zespołem parkowym, o pow. 850 a, całość ogrodzona, cena: 250 000 USD, K-19516

Płaszów, dom wolnost., jednorod., stan surowy otwarty, pow. 220 m², pow. działki: 64a, cena: 155 000 zł, K-19250

Prokocim Stary, dom wolnost., jednorod., pow: 120 m², pow. działki: 4a, cena: 245 000 zł, K-18893

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Azory, atrakcyjna oferta, mieszkanie 3-pok. z j.k., pow. 55,80 m², II/IV, UWAGA: cena: 132 000 zł, K-21160/10

Osiedle Oświecenia, nowe mieszkanie z odpisem, czteropokojowe, dwupoziomowe, pow. 90 m², cena 270.000 zł, K-21160

Płaszów, 3-pok-jk, cesja praw, nowe z odpisem, termin oddania IX 1999r. pow. 72 m²

Rejon Bronowickiej, bardzo atrakcyjne mieszkanie 2-pok. z j.k., T, 2/II, parkiety, pow. 50 m², cena: 155 000 zł, K-20831

NADRZECZNA, mieszkanie 3-pok., j.k., po kapitalnym remoncie, pow. 77 m², cena: 260 000 zł, K-20608

SALWATOR, 3 pok., ładna zadbane kamienica, 3/IV, pow. 70 m², cena: 210 000 zł, K-20487/10

Galla, mieszkanie 1 – pokojowe z dużą kuchnią, pow. 45,8 m², cena: 133 000PLN, K-20446/10

Podgórze, 3 pok. II/III, H, pow. 100 m² w kamienicy, cena 220 000 zł, K-20201

Nowy Bieżanów, mieszkanie 3 pokojowe, pow. 70 m², 1/IV, cena: 148 000 zł, K-19626

Oś. Teatralne – atrakcyjne mieszkania – po kapitalnym remoncie, 1-pok. 41 m² po 2 200/m², 2-pok. 50 m² po 2 100 zł/m², 3 pok. 60 m² po 2 000 zł/m², K-19401

Grota Rowcekiego, mieszkanie 4 –pokojowe, pow. 86 m², z dużym tarasem, cena: 225 000PLN, K-19249

DZIAŁKI

Bielany, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.: 22a, cena: 360 000 zł, K-20507,

Pychowice, działka budowlana z projektem i pozwoleniem na budowę, pow.: 10a, cena: 145 000 zł, K-20308

Tomaszowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 240 000 zł, K-20021

Zagórzycie Dworskie, atrakcyjnie położona działka budowlana / woda, prąd, gaz na działce/, pow. 12a, cena: 30 000 zł, K-19364

Rzaska – atrakcyjne położenie działki, pełne uzbrojenie, pow. działki od 15a do 30a /dowolny podział/, cena: 10 500 zł / a K-18894

LOKALE HANDLOWO-USŁUGOWE

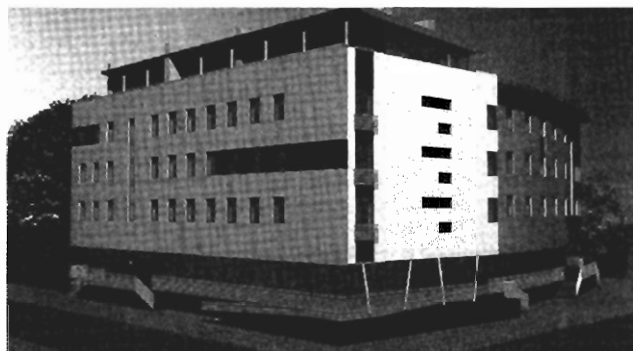
DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU,

IDEALNE NA: BANK,

PRZYCHODNIE MEDYCZNE I USŁUGI PUBLICZNE

powierzchnia lokali od 150 m² do 860 m²

cena: 3500 zł/m² + VAT



- obok „Krakchemii”
- lokale dwupoziomowe z dowolną aranżacją wnętrza
- wysokość pomieszczeń 3,80 m
- w cenie: stolarka aluminiowa
- w pobliżu obszaru strategicznego „Olsza”
- w pobliżu specjalnej strefy ekonomicznej w Czyżynach
- doskonała dostępność komunikacyjna

WYNAJEM

Stare Miasto, 1 pok. z j.k., pow. 34 m², luksusowo wyposażone, tel, cena wynajmu: 400 USD, K-21202

Stare Miasto, 2 pok. z j.k., pow. 51 m², telefon, luksusowo wyposażone, cena wynajmu: 650 USD, K-21201

Stare Miasto, 3-pok., pow. 88 m², telefon, luksusowo wyposażone, cena wynajmu: 850 USD, K-21199

Okol. Królewskiej, lokal mieszkalny z przeznaczeniem na biura, pow. 100 m², cena wynajmu: 4 000PLN, K-21166/10

Kleparz, piękne mieszkanie (salon, 2 sypialnie, łaz.) pow. 70 m², cena wynajmu: 2 500 PLN, K- 20983/10

Prądnik Czerwony, atrakcyjny, nowy, narożny, segment w zabudowie szeregowej, pow: 260 m², pow. działki: 4a, wyposażona kuchnia, reszta do wyposażenia wg życzeń, cena wynajmu 2 500 USD, K-20899/10

Prusa, 2 pok-jk, pow. 50 m², cena wynajmu: 1200 PLN, K-20830
Dom na granicy **Krakowa i Wieliczki**, pow. 320 m², pow. działki 17a, garaż, parking na 12 samochodów. Dla prywatnego klienta lub firmy. Cena wynajmu: 5 000 zł, K-20492

Królowej Jadwigi, mieszkanie 3 pokojowe (niezależne piętro) z garażem na 2 samochody, umeblowane i wyposażone pow. 100 m², cena wynajmu: 1 000USD, K-20505

Sienkiewicza, mieszkanie 2 pok –jk, I/III, pow. 60 m², umeblowane, tel., cena wynajmu: 500 USD, K-20485/10

Płaszów, dom do wynajęcia, pow. 90 m², 3 pok., tel, garaż, cena wynajmu 2000 zł, K-20219

Floriańska, 2 pok., z aneksem kuchennym, po remoncie, pow. 43 m², cena: 1 000USD, K-20202





FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

- NOWOHUCKA** - 38m², 2 pokoje z jasną kuchnią, 1 piętro(3), nowe z białym montażem, do zrobienia: parkiety, filzy, malowanie - 100.000 zł, of. 1076
- KROWDRZA - LEA** - 39,48m², 2 pokoje, ciemna kuchnia, 2 piętro(4), parkiety, tel. - 119.500 zł, of. 1114
- PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW** - 37m², 2 pokoje z ciemną, 7 piętro(10), kuchnią, tel, standardowe - 78.000 zł, of.1012
- CENTRUM - GERTRUDY** - 98 m², 3 pokoje z kuchnią do remontu, 3 piętro (3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of. 807
- KROWDRZA - SKŁADOWA** - 68,2 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro (3), nowe do wykończenia - 206.000 zł, 17 m² garaż w przyziemiu budynku - 32.000 zł, of.1131
- CENTRUM - KARMELICKA** - 120 m², 3 pokoje z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, oficyna, 2 piętro(4) - 255.000 zł, of.1123
- KROWDRZA - LEA** - 20m², garsoniera z jasną kuchnią, parkiety, filzy, 4 piętro (4) - 70.000 zł, of. 786
- KROWDRZA - CHOPINA** - 60 m², 2 pokoje, kuchnia, parkiety, dwa balkony, tel, 3 piętro (4), odrębna księga wieczysta - 216.000 zł, of.1067
- KROWDRZA - CHOCIMSKA** - 42 m², jeden pokój z kuchnią, 2 piętro (3), hipoteczne, parkiety, telefon - 126.000 zł, of. 1128
- ŚRÓDMIEŚCIE - REZEDOWA** - 26m², pokój z kuchnią, 1 piętro (2), filzy, telefon -82.000 zł, of.1065
- KROWDRZA - SKŁADOWA** - 75m², dwupoziomowe, nowe z odpisem, 3 pokoje z kuchnią, garderobą, łazienką, toaletą, 3 i 4 piętro, do wykończenia - 225.000 zł, of.1130
- NOWA HUTA - SŁONECZNE** - 66 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro (3), parkiety, filzy, tel, garaż - 140.000 zł, of. 486
- KROWDRZA - LEA** - 138 m², dwupoziomowe, nowe do wykończenia, 2 i 3 piętro, dwa balkony, 4 pokoje z kuchnią, dwie łazienki, toaleta, w przyziemiu miejsce parkingowe, budynek chroniony - 420.000 zł, of.1122
- KROWDRZA - ARMII KRAJOWEJ** - 52,8m, 2 pokoje z kuchnią, 2 piętro (2), nowe - 180.000 zł, of.1020
- ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA** - 106,5m², 4 pokoje z kuchnią, łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809
- KROWDRZA - RADZIKOWSKIEGO** - 38m², 2 pokoje z kuchnią pośrednio oświetloną, hipoteczne piętro 4(4), filzy, wykładzina dywanowa - 89.000 zł, of.1109
- KROWDRZA - SPOKOJNA** - 52m², 2 pokoje z kuchnią, w trakcie remontu, który ma być wykonany na życzenie i pod gust klienta, tel., balkon - 208.000 zł, of. 1121
- PODGÓRZE - KURCZABA** - 54,2 m², 3 pokoje z kuchnią, 1 piętro (4), budynek z cegły, standardowe, tel - 125.000 zł, of.1116
- PODGÓRZE - SEWERYNA** - 120m², 4 pokoje z kuchnią, jadalnią, dwupoziomowe, 3 i 4 piętro, bardzo wysoki standard wykończenia, garaż 120.000 USD of. 1011

DZIAŁKI

- PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI** - 26 a, działka przemysłowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063
- PODGÓRZE - ZALESIE** - 7,60 a, pod budownictwo jednorodzinne, szerokość 10-15m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 42.000 zł, of.1089
- PODGÓRZE - PRZYKOPY** - 9,33 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 75.000 zł, of.997
- PODGÓRZE - SKOTNICKA** - 10 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze - 40.000 zł, of.1070
- PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO** - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of. 986
- KROWDRZA - ORNA** - 13 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz w pobliżu - 260.000 do negocjacji of. 1120
- NIEPOŁOMICE** - 48a, budowlano-rolna, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze -50.000 zł, of. 983
- CHRZANÓW** - 11,5a, produkcyjno-usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of. 1001
- RADWANOWICE** - 220 a, budowlano-rolna, uzbrojenie woda, prąd w drodze - 25.000 zł, of. 653
- ŚWIĄTNIKI GÓRNE** - 26 a, centrum Świątnik, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna działka - 52.000 zł, of. 721

DOMY DO SPRZEDAŻY

- MARSZOWIEC** - działka 26 a, pow.280 m², dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł, of. 843
- NOWA HUTA - OS.LESISKO** - działka 26a, dwa domy w stanie surowym otwartym o pow po 260m², budowane z materiałów tradycyjnych - 240.000 zł, of. 340
- KROWDRZA - ŻMUJDZKA** - działka 8,71a, pow.całkowita 200m², dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of. 1057
- PODGÓRZE - PIASKI** - działka 43 a, pow.350m², bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 150.000 USD, of.1042
- KONINKI** - działka 6a, pow. 100 m², dom całoroczny, murowany, bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of. 937
- GDÓW** - działka 60 a, dom drewniany o pow 200m², wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

- ŻABINIEC** - 80m², parter, nowy lokal na cele handlowo - usługowe, tel - 1120 USD of. 1125
- PLAC MATEJKI** - 162 m², parter, 4 pom., po remoncie pod biura względnie gastronomię - 12.000 zł, of. 1075
- SZLAK** - 50m², lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne, po remoncie - 3500 zł, plus 22 VAT, of. 1162
- SZYMANOWSKIEGO** - 98m², lokal biurowy, pierwsze piętro, tel., w trakcie remontu - 1000 USD, of. 1102
- KOCHANOWSKIEGO** - 186 m², lokal użytkowo-handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne, odstępné 23.000 zł - czynsz netto - 5.000 zł, of. 1033
- LUBICZ** - 366 m², (parter 166,6 m² + 200 2m piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5500 USD of. 731
- BERBERSOWA** - 140 m², lokal pod działalność usługową np: szwalnia, na parterze, tel. - 6.000 of. 1078



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

DOMY - NAJEM

PYCHOWICE - 70 m², 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 2500 zł

WOLA JUSTOWSKA - KORBUTOWEJ - 150m², 5 pokoi, garaż, 2 łazienki - 1300 USD, of.869

ŚRÓDMIEŚCIE - KASPROWICZA - 200 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1200 USD

ZABIERZÓW - 150m², 4 pokoje, kuchnia, garaż, bardzo ładnie zagospodarowana działka - 700 USD, of. 1039

MIESZKANIA DO WYNAJMU

SKŁADOWA - 47m², 62m²; **ZEGADŁOWICZA** - 100m²; **G.ZAPOLSKIEJ** - 56m²; **SMOCZA** - 160m²; **KARMEŁICKA** - 108m²; **BURSZTYNOWA** -

66m²; **PROMIENISTYCH** - 45m²; **ZAKĄTEK** - 60m²; **PRZEGON** - 70m²; **SZAK** - 70m²; **KROWODERSKA** - 75m²; **MAZOWIECKA** - 90m²; **SUCHA** -

105m²; **UGOREK** - 44m²; **AL.POKOJU** - 55m²; **BOH.WRZEŚNIA** - 52m²; **ŻMUJDZKA** - 32m²

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - SPRZEDAŻ

PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO - 100m², działka 5,5ara, przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of 1111

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KROWODRZA - CZARNOWIEJSKA - 600 m², 3 lokale użytkowe w tym dwa handlowe - frontowe, 6 mieszkań, wszystkie zajęte na podstawie decyzji administracyjnych - 125.000 USD, of. 963

KROWODRZA - ŚLĄSKA - 1/2 kamienicy o pow. 300m², bez podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupiętrowe, parter i pierwsze piętro o pow. około 130m², 400.000 zł, of. 1052

GARAŻE - SPRZEDAŻ

ZAKĄTEK - 15m² - 32.000 zł, of.1132; **KORDIANA** - 16m² - 22.000 zł, of.1133

OFERTY SPECJALNE**Działka ul Kamińskiego**

53 ara, prawomocna decyzja WZiZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m kw.

Cena: równowartość 150.000 USD

ul. Krowoderska - oficyna

o pow. 36 m kw., dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

**Dla współpracujących
z nami firm deweloperskich
poszukujemy do zakupu działek
pod budownictwo jedno i wielorodzinne**

MIESZKANIA W BUDOWIE

- **3 pokoje**: - 82 m² - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, - cena 1 m² - 2950 zł

- **3 pokoje**: 72 m² i **4 pokoje z kuchnią** 88 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO**

- cena 1 m² - 2575 zł, cena garażu 25.000 zł

**Zakup w/w mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej
i premii gwarancyjnej.**

**Ostatni garaż w nowo oddanym budynku przy ul. SKŁADOWEJ,
17,4 m², cena 25.000 zł + VAT**



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach w y ł ą c z n o ś c i mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej

Od Klientów nabywających za naszym pośrednictwem mieszkania przy ul. Nowosądeckiej nie pobieramy prowizji.

Przy ulicy **Nowosądeckiej** budynek zlokalizowany będzie na działce o pow. ok. 34 a. Projekt przedstawia budowę domu wielorodzinnego 8 kondygnacyjnego. Na terenie działki będą zlokalizowane garaże w zabudowie szeregowej oraz miejsca postojowe dla samochodów. Teren nie zajęty pod budowę będzie terenem zielonym, z chodnikami, drogami i miejscami parkingowymi.

Proponowane mieszkania: **pow.** 33 m², 42 m², 52 m²

CENA JEDNEGO METRA KWADRATOWEGO WYNOŚI OD 2000 PLN DO 2300 PLN

Pierwsza rata minimum 25% wartości mieszkania

Termin oddania mieszkań - czerwiec 2000 roku

Lednica Górna k./Wieliczki - 150 m ² + 12,8 ar, stan sur. otw. + garaż blaszak, ogrodzenie - 95.000 zł	Wieliczka - 300 m ² + 15 ar, dwurodz. (III kondygn. w stanie surowym) - 200.000 zł	Koźmice Wielkie - 240 m ² + 16 ar, do wykończenia - 175.000 zł	Lednica Górna k. Wieliczki 360 m ² , 2 rodzinny, 9 ar może być dla firmy - cena do uzgodnienia	Szarów - willa z 1938 r. + 36 ar - 120.000 USD	Raciborsko - 200 m ² + 1,7 ha + zabud. - 160.000 zł
Wieliczka - 250 m ² + 4,7 ar (do wykoń.) - 200.000 zł	Wieliczka-Kraków - 167 m ² + 11 ar, stan sur. zamk. - 220.000 zł	Niepołomice - 200 m ² + 3,64 ar, 5 pok., 2 kuchn., 2 łaz. - dwurodzinny - 220.000 zł	Mielnów, gm. Wieliczka - 300 m ² + 14 ar, nowy, do wykoń., styl „góralski” - 200.000 zł	Biskupice - 250 m ² + 23 ar - do wykończenia - 37.000 USD	Staniątki - 72 m ² + 13 ar (budowl.), 2 pok. + kuchnia + pom. gospod., woda, prąd - 75.000 zł
Śledziejowice - gm. Wieliczka - 330 m ² + 27 ar, dwurodzinny - 260.000 zł	Lednica G. k. Wieliczki - 100 m ² , 3 pok., tel. + 26 ar działki - 150.000 zł	Mielnów k. Wieliczki - 60 m ² + 4 ar, 1/2 domu, do remontu, murowany - 55.000 zł	Wieliczka - 400 m ² + 5 ar, zabudowa szeregowa - 430.000 zł	Stare Rybie k. Łapanowa - 200 m ² + 16 ar - dom do wykończenia - 80.000 zł	Lednica Górna k. Wieliczki - 62 m ² (2 pok., kuchnia, łaz.) + 60 ar, budowlane - 140.000 zł
Poszukujemy domów: - gm. Wieliczka - gm. Biskupice tel. 288-07-93 (18-22) tel. 658-97-93 (18-22) tel. 0601 45-74-79	Wieliczka/Krzyszkwice - 1/2 murowanego domu z mieszkaniem: 3 -pok. + kuchnia + łazienka o pow. 51,3 m ² + 3 piwnice + strych, 1,07 ha działki z zabudowaniami gospod. - 100.000 zł				
		Wieliczka : dom o pow. 230 m ² (7 pok.) + budynek warszt. z kanałem o pow. 76 m ² + 8,1 ar - 310.000 zł	Wieliczka - 165 m ² + 4,5 ar, po remoncie - 220.000 zł	Wieliczka - 250 m ² + 11 ar produkcyjno-mieszkalny (do wykończ.) - 200.000 zł	Węgrzce Wielkie gm. Wieliczka - 211 m ² + 8 ar, st. sur. częściowo zamk. - 160.000 zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNA:

Kraków, ul. Kobierzyńska, 6,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **65.000 PLN**

Kraków, ul. Ks. Truszkowskiego /pod budowę bliźniaczę/ w pełni uzbrojona, cena: **35.000 USD**

Kraków, Bronowice, ok. ul. Sosnowieckiej, pow. 9,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **41.000 USD**

Kraków, ul. Tetmajera, pow. 30 a, cena: 20.000 PLN/ar

Ujazd gm. Zabierzów, pow. 88 a, budowlano-rolna, prąd, woda, gaz w drodze, cena: **165.000 PLN**

Kłaj, wieś Łęzkowice, pow. 19 a /dwie działki - 9 i 10/, cena: 1500 PLN/ar - cena całości: **29.000 PLN**

Grabiek/Wieliczki, działki budowlane o pow. 16a - **18.000 PLN** i pow. 24a - **26 500 PLN**

Gaj, działka budowlano-rolna, pow.78 a, prąd, gaz, woda - cena: **140.000 PLN**

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE ORAZ KOMERCYJNE:

Kraków, ul. Kapelanka, pow 31 arów, pod budownictwo M-1 - UC, cena: **400.000 USD**, teren pod bank, centra wystawienne, hotel, możliwość powiększenia terenu.

Kraków, ul. Łutnia, pow. 37 a, pod zabudowę M-3, cena: 74.000 PLN

Kraków, Dębniki, pow. 17 a, pod zabudowę M-3, cena: 141.000 USD

Kraków - Krowodrza, pow. 13 a, przeznaczenie handel - usługi, cena: 224.000 USD, teren na siedzibę centrum biurowo bankowego, powierzchnie ekspozycyjno wystawiennicze możliwość powiększenia terenu do ok. 30 a

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY w KRAKOWIE:

Jednopokojowe:

22,5m2 - **ul. Nefrytowa**, 1p/1p., cena: 50.000 PLN

34 m2 - **ul. Kurczaba**, 1p/4p., cena: 71.000 PLN

35 m2 - **ul. Wysłouchów**, 10p/10p., cena: 70.000 PLN

46 m2 - **ul. Gurgacza**, 3p/3p., cena: 150.000 PLN

48 m2 - adaptacja strychu, **Centrum Podgórze**, cena: 80.800 PLN

Dwupokojowe:

38 m2 - **os. Kalinowe**, 4p/4p., cena: 85.000 PLN /do negocjacji/

54 m2 - **ul. Rydla**, 2p/3p., cena: 155.000 PLN

51 m2 - **centrum Podgórze**, 1p. /w plombie/, cena: 147.000 PLN

Adaptacje poddasza: Centrum Podgórze:

37 m2 - cena: 73.500 PLN,

49,5 m2 - cena: 90.500 PLN

67 m2 - cena: 115.600 PLN

Trzypokojowe:

57 m2 - **ul. Łużycka**, 6p/10p., cena: 120.000 PLN

57 m2 - **ul. Łużycka**, 6p/10p., cena: 145.000 PLN

57 m2 - **ul. Łużycka**, 3p/10p., cena: 120.000 PLN

51 m2 - **ul. Mazowiecka**, 7p/10p., cena: 155.000 PLN

57 m2 - **ul. Jaremy**, 1p/10p., cena: 132.000 PLN

58 m2 - **ul. Komandorski**, parter, cena: 150.000 PLN

68 m2 - **os. Teatralne**, cena: 136.000 PLN

83 m2 - **ul. Kalwaryjska**, 3/3, cena: 160.000 PLN

124 m2 - **ul. Kalwaryjska**, 2 piętro, cena: 100000 USD, biuro - usługi.

Czteropokojowe:

87 m2 - **ul. Kawior**, udział w kamienicy, cena: 250.000 PLN

118 m2 - **ul. Szlak**, parter, cena: 366.000 PLN

Pięciopokojowe:

100 m2 - **ul. Lipska**, /mieszkania dwupoziomowe/, cena: 220.000 PLN

122 m2 - **ul. Lipska**, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Stary Prokocim, pow. 250 m2, dz.7,5 m2, cena: 450.000 PLN

Kraków, Prokocim ul. Gersona, pow.115 m2, dz.15 a, cena: 350.000 PLN

Kraków, Swoszowice ul. Chałubińskiego pow. 540 m2, dz.18 a - rezydencja, cena: 309.000 USD

Kraków, Swoszowice, 220 m2 /pow. mieszkalnej/, pow. dz. 10 a, cena: 280.000 PLN

Niepołomice, /nowy dom/, pow. 120 m2, dz. 11,5 a, cena: 304.000 PLN

Zabrzeż k/Łącka, pow 150 m2, dz.5 a, cena: 175.000 PLN /blisko ośrodków narciarskich/

Kantorowice, pow. 280 m2, dz.21 a, cena: 320.000 PLN

Grabie k/Łapanowa, pow.110 m2, pow.dz.2,5 ha /gospodarstwo rolne/, cena: 120.000 PLN

Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m2, dz.13a, cena: 135.000 PLN

Jurczyce gm. Skawina, pow.270m2, stan sur. zam., cena: 85.000 PLN

Sucha Beskidzka, pow. 350 m2, stan sur. zamk., cena: 160.000 PLN

Liszki, pow. 500 m2, dz. 11 a, do zamieszkania, cena: 183.000 USD

Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m2, dz. 7a, cena: 135.000 USD

Żegocina k/Limanowej, pow 250 m2, dz. 11a, cena: 250.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Podgórze, 220 m2, działka 3,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m2), cena: 270.000 PLN do negocjacji

Wola Duchacka, 110 m2, działka 5,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m2), WOLNA I, cena: 64.000 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA:

Kraków, Wola Justowska, pow. 180 m2, dz.27 a, cena: 3000 USD

Przegorzala, pow. 200 m2, dz.7 a, umeblowany, wysoki standard, cena: 2000 USD /do negocjacji /

Zakopane, Krzeptówki, pow. 230 m2, dz. 7a, cena: 1500 USD

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Limanowskiego - lokal handlowy o pow. **35 m2**, front, parter, cena: 120.000 PLN

Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, **40 m2** + poddasze, cena: 90.000 PLN

Kraków, ul. Centralna - g a r a ż - pow. **20 m2**, cena: 17.000 PLN

Kraków, ul. Malborska - lokal usługowy, pow. **50 m2**, cena: 120.000 PLN

Kraków, ul. Błotna - kiosk handlowy, pow. **24 m2**, cena: 32.000 PLN

Kraków, ul. Miechowska, pow. 67 m2 /wysokie sutereny/, w nowym budynku, cena: 500 USD/m2

Wieliczka, ul. Krakowska, pow. budynku **220 m2**, pow. dz. 20 a, cena: 700.000 PLN lub wynajem 6000 PLN/miesięcznie + VAT + media obiekt usługowo-handlowy.

Zabierzów, obiekt handlowo-usługowy, kompleks budynków o łącznej pow. ok. **500 m2**, cena 550.000 PLN

Kraków - Piastowska pow. 500 m2 - obiekt biurowo-mieszkalny, cena: 550.000 USD - W y n a j e m - 6100 USD, możliwość kupna i wynajęcia 300 m2 lub 200 m2. Atrakcyjna lokalizacja, parking na ok.11 miejsc, infrastruktura teletechniczna.

Kraków - Krowodrza, budynek produkcyjno usługowy, 3 kondygnacje o pow 10.000 m2, parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN do negocjacji. Atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna.

Kraków - Piastów, budynek produkcyjno usługowy, 3 kondygnacje o pow 1400 m2, parcela 30 arów, cena: 2.500.000 PLN do negocjacji, 5 letni budynek.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

**Okazja! Okolice motelu „Krak” wolnostojący, stan sur. zamknięty, p.c. 660 m², 15a, 2 garaże, dojazd bezpośrednio od głównej drogi, doskonały na siedzibę firmy lub motel z restauracją.
Cena 500 tys. PLN (do negocjacji)**

Działki

Bronowice Małe - M-4, 17a, uzbrojona. Cena 290 tys. PLN

Bronowice - M-3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys. USD

rej. Ronda „Mateczny” - komercyjna, 18a. Cena 150 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 5a. Cena 150 tys. PLN

ul. Krakowska - komercyjna, 5,7a. Cena 300 tys. USD

Przegorzaly - M-4, 6a. Cena 120 tys. PLN (do negocjacji)

rej. ul. Kobierzyńskiej - M-3, 32a. Cena 260 tys. PLN

Domy do sprzedaży

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m², p.u. 258 m², 3,5 a. Cena 147 tys. USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 310 m², 3a. Cena 275 tys. PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m², p.u. 180 m², 3a. Cena 140 tys. USD (do negocjacji)

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, p.c. 300 m², 7a. Cena 280 tys. PLN

rej. ronda Kotlarskiego - wolnostojący, stan sur. otw., p.c. 320 m², p.u. 200 m², 7,3 a. cena 420 tys. PLN

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m², 10a. basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m², p.u. 300 m², garaż na 2 samochody, 9a. Cena 390 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, dwurodzinny, p.c. 350 m², 29a. Cena 300 tys. USD (do negocjacji)

Zwierzyniec - bliźniak do niewielkiego wykończenia, p.c. 450 m², 15a, garaż na 4 samochody. Cena 450 tys. USD

Zwierzyniec - wolnostojący, p.c. 360 m², 18a. Cena 380 tys. USD

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m², 8a. Cena 295 tys. PLN

rej. ul. Mackiewicz - półwolnostojący, p.c. 360 m², p.u. 240 m², 5a. Cena 180 tys. USD (do negocjacji)

Chelm - (2x200 m²), 8a, stan surowy otwarty. Cena 210 tys. PLN, do niewielkiego wykończenia - 330 tys. PLN

Olszanica - wolnost., p.c. 100 m², 14a. Cena 280 tys. PLN

Azory - półwolnostojący, 210 m², 5,5a, garaż, basen. Cena 200 tys. USD

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, narożna, p.c. 180 m², p.u. 120 m², 3,3a. Cena 350 tys. PLN (do negocjacji)

Olsza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, pralnia, taras 54 m², własna księga. Cena 350 tys. PLN (do negocjacji)

os. Srebrnych Orłów - zabudowa szeregowa, stan surowy, p.c. 400 m², p.u. 200 m², 3a. Cena 230 tys. PLN

rej. Tandely - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m², 5,5a, garaż na 2 samochody. Cena 190 tys. PLN

Prakocim - wolnostojący, zabany, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 370 tys. PLN (do negocjacji)

Rybitwy - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 160 m², 10a. Cena 120 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący po generalnym remoncie. Interesująca aranżacja, p.c. 250 m², p.u. 150 m², 5,8a. Cena 230 tys. PLN

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys. USD

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys. USD (do negocjacji)

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m², 6a, interesująca architektura. Cena 556 tys. PLN

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa, 214 m², 2a. Cena 458 tys. PLN (raty)

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny 500 m², 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, stan surowy otwarty, p.c. 220 m², p.u. 160 m², 2 garaże (40 m², 20 m²), doskonały na prowadzenie działalności. cena 150 tys. PLN

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 240 m², zabany, działka 7a, przepięknie zagospodarowana, ciche miejsce. Cena 700 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m², wykończony o wysokim standardzie, piętro 140 m² i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia, garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys. USD

Kamienice do sprzedaży

al. Mickiewicza - 1500 m², wolne mieszkania 17 m², 101 m², 82 m², 55 m². Cena 210 tys. USD

ul. Urzędnicza - 950 m², 3,2a zajęta. Cena 350 tys. USD

al. Krasieńskiego - 900 m², wolne 3x60 m², 2x30 m². Cena 450 tys. USD

rej. ul. Grzegorzeckiej - 600 m², wolne ok. 320 m², wymienione wszystkie instalacje, 75 linii tel. Cena 1.600 tys. PLN

rej. ul. Długiej - 620 m², lokale użytkowe 110 m², wolne mieszkania 2x32 m². Cena 265 tys. USD

Oferta specjalna

Działka komercyjna, rej. ul. Kobierzyńskiej, 47a, media w drodze, dojazd asfaltową drogą. Cena 1.175 tys. PLN

Prądnik Biały - dom półwolnostojący, całkowicie wykończony o wysokim standardzie, p.c. 200 m², działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Dom do zamieszkania od zaraz. Cena 370 tys. PLN (w tym wyposażenie kuchni).

Os. Srebrnych Orłów - dom w zabudowie szeregowej, p.c. 400 m², p.u. 300 m², 3a, telefon, kanalizacja miejska. Do wykończenia w zakresie podłóg i glazury. Cena 350 tys. PLN. tel. 602-647-341

rej. Plan - 1500 m², 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1.500 tys. USD

Lokale do sprzedaży

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m², zaplecze sanitarnie, do niewielkiego wykończenia. Cena 120 tys. USD

ul. Kalwaryjska - do sprzedaży lokale z najemcami lub bez, p.c. 230 m², p.u. 208 m², cena 220 tys. USD

Zabierzów, ul. Krakowska - hale 240 m² i 80m², bura 260 m², na dz. 20 a, wszystkie media, 2 studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em, cena 580 tys. PLN

Mieszkania i domy do wynajęcia

ul. Zawila - dom 300 m², 2 linie tel., garaż - 1000 USD
apartament 106 m², 4 pokoje, taras, garaż - **ul. Chocimska** - luksusowo wyposażony - 1200 USD

Rynek Główny, reprezentacyjny apartament 210 m², 1 piętro - 11 tys. zł

Dąbie - 37 m², 2 pok., superkomfort - 1200 zł + czynsz + media

Rynek Główny - 160 m², 3 pokoje, tel., front - 1600 USD
Rzaska - 32 m², pokój z kuchnią - 550 zł, umeblowane

Lokale do wynajęcia

ul. Dietla - 60 m², front, wityna, do remontu - 3000 PLN/miesięcznie

ul. Sławkowska - 50 m², po remoncie, tel., wityna - 1220 USD z VAT/miesięcznie

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - mieszkanie 4 pokojowe, 120 m² po remoncie w zakresie instalacji, 2 piętro, 1/6 udziału w kamieniu. Cena do uzgodnienia.

Os. Żabiniec - 90 m², mieszkanie dwupiętrowe nowe, 3 i 4 piętro, do sprzedaży z pełnym wyposażeniem kuchni, dwóch łazienek i nowoczesnymi meblami, luksusowo wykończone. cena 370.000 PLN, tel. 422-32-21 lub 0-602/308-106.

1-pokojowe, garsonieri

ul. Misiółka - 37 m² - 113.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 26 m² - 78.000 PLN
os. Żabiniec - 32 m² - 91.000 PLN
ul. Salwatorska - 17 m² - 68.000 PLN
ul. Gurgacza - 46 m² - 135.000 PLN
ok. Wrocławskiej - 40 m² - 99.000 PLN
ul. Widok - 25 m² - 72.000 PLN
ul. Sas-Zubrzyckiego - 36 m² - 87.500 PLN
ul. Cieplickiego - 28,5 m² - 80.000 PLN
ul. Przemyska - 39 m² - 124.000 PLN
ul. Fr. Nullo - 41 m² - 108.000 PLN
ul. Koflarska - 18,5 m² - 70.000 PLN
ul. Zwierzyniecka - 30 m² - 118.000 PLN
ul. Ugorek - 37 m² - 95.000 PLN
ul. Lea - 40 m² - 113.000 PLN
ul. Nowohucka - 38 m² - nowe - 98.000 PLN - 113.000 PLN
ul. Przewóz - 32 m², nowe - od. 2000 r. - 65.000 PLN
os. Kalinowe - 24 m² - 65.000 PLN
ul. Komandosów - 20 m² - 73.000 PLN
ul. Konrada Wallenroda - 34 m² - 83.000 PLN
ul. Bujaka - 34 m², nowe - 88.000 PLN
ul. Ściegiennego - 34 m² - 85.500 PLN
ul. Bobrowskiego - 46 m² - 128.000 PLN
ul. Miechowiły - 30 m² - 85.000 PLN
ul. Racławicka - 39 m² - 116.500 PLN
ul. Biernackiego - 32 m² - 90.500 PLN
ul. Podedworze - 33 m² - 71.000 PLN
ul. Nowohucka - 38 m², nowe - 94.700 PLN
ul. Makowskiego - 24 m² - 64.000 PLN
ul. Prusa - 39 m², po remoncie - 130.000 PLN
ul. Powstańców - 33 m² - 96.000 PLN
ul. Zakątek - 29 m² - 95.000 PLN
ul. Beskidzka - 36 m² - 82.000 PLN
ul. Widok - 25,5 m² - 73.000 PLN
ul. Bajeczna - 28 m² - 83.000 PLN
ul. Jaremy - 28 m² - 77.000 PLN
ul. Boh. Gełta - 22 m² - 67.000 PLN
ul. Stomiana - 28,7 m² - 80.000 PLN
ul. Łokietka - 30 m² - 92.000 PLN
ul. Krasickiego - 32 m² - 90.000 PLN

2 pokojowe

ul. 29 Listopada - 50 m² - 144.000 PLN
ul. Heła - 48 m² - 113.000 PLN
ul. Salwatorska - 63 m² - 196.000 PLN
ul. Koflarska - 52 m² - 128.000 PLN
ul. Widok - 37 m² - 90.000 PLN
ul. Zaleskiego - 53 m² - 150.000 PLN
ul. Sądowa - 51 m² - 170.000 PLN
os. Kazimierzowskie - 46 m² - 95.000 PLN

os. Hutnicze - 55 m² - 98.000 PLN
ul. Stafla - 50 m² - 162.000 PLN
ul. Kwiatowa - 60 m², garaż, nowe - 238.000 PLN
ul. Brogi - 45 m² - 128.000 PLN
ul. Witosa - 54 m² - 108.000 PLN
os. Srebrnych Orłów - 50 m², garaż, nowe - 177.000 PLN
ul. Piastowska - 44 m² - 157.500 PLN
Al. Pokoju - 45 m² - 113.000 PLN
ul. Lipińskiego - 54 m² - 154.000 PLN
ul. Siemaszki - 37 m² - 88.500 PLN
ul. Piastowska - 34 m² - 106.000 PLN
ul. Szwedzka - 48 m² - 65.000 USD, nowe
ul. Królewska - 46 m² - 163.000 PLN
Prążmowskiego - 84 m² - 205.000 PLN
ul. Stomiana - 38 m² - 113.500 PLN
ul. Metalowców - 47 m² - 138.000 PLN
ul. Rydla - 54 m² - 195.000 PLN
ul. Sanocka - 35 m² - 74.000 PLN
ul. Odrzańska - 39 m² - 113.000 PLN
ul. Grzegórzecka - 50 m², nowe - 165.000 PLN
ul. Bojki - 50 m² - 108.000 PLN
ul. Siedleckiego - 50 m² - 144.000 PLN
os. Urocze - 49 m² - 113.000 PLN
ul. Witosa - 50 m² - 128.000 PLN
ul. Miechowiły - 37 m² - 113.000 PLN
os. 2 Pułku Lot. - 50 m² - 118.000 PLN
Al. Pokoju - 37 m² - 85.500 PLN
os. Na Łonisku - 38 m² - 87.500 PLN
os. Kalinowe - 37 m² - 83.000 PLN
ul. Zachodnia - 55 m², nowe - 134.000 PLN
os. Jagiellońskie - 37,5 m² - 87.500 PLN
ul. Felicjanek - 61 m² - 185.000 PLN
ul. Brodowicza - 51 m² - 145.000 PLN
ul. Ulanów - 52 m², nowe - 155.000 PLN
ul. Wrocławska - 41 m² - 124.000 PLN
ul. Kurczaba - 48 m² - 110.000 PLN
os. Kalinowe - 47 m² - 113.000 PLN
ul. Kantora - 42 m², garaż, superkomfort - 190.000 PLN
ok. Pl. Wolnica - 43 m² - 139.000 PLN
ul. Skarbińskiego - 47 m² - 155.000 PLN
ul. Białoruska - 38 m² - 93.000 PLN
ul. Teligi - 40 m² - 100.000 PLN
os. Żabiniec - 59 m², nowe - 170.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 120.000 PLN
ul. Folkowa - 59 m², odb. III/99 r. - 170.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 52 m² - 120.000 PLN
ul. Dąbowa/Halszki - 41 m, nowe - 128.500 PLN
ul. Piastowska - 35 m² - 98.000 PLN
os. Na Stoku - 42 m² - 110.000 PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 144.000 PLN
ul. Komandosów - 45 m² - 133.000 PLN
ul. Nowosądecka - 35 m² - 87.500 PLN

3 pokojowe

ul. Grzegórzecka - 69 m² - 196.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 64 m² - 165.000 PLN
ul. Szasza - 100 m² - 309.000 PLN
ul. Starowiślna - 57 m² - 250.000 PLN
ul. Halszki - 77 m² - 144.000 PLN
ul. Sowińskiego - 70 m² - 278.000 PLN
ul. Halczyna - 100 m² - 340.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m² - 309.000 PLN
ul. Starowiślna - 97 m² - 186.000 PLN
okolicą Krowoderskich Zuch. - 70 m² - 165.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 59 m² - 160.000 PLN

ul. Borsucza - 60 m² - 151.000 PLN
ul. Kazimierza Wilk. - 63 m² - 175.000 PLN
ul. Wrocławska - 54 m² - 155.000 PLN
ul. Kurczaba - 60 m² - 124.000 PLN
ul. Długa - 106 m² - 330.000 PLN
ul. Strzelców - 58 m² - 144.000 PLN
os. Centrum B - 72 m², po remoncie - 206.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuch. - 64 m² - 184.000 PLN
ul. Zyblikiewicza - 109 m² - 268.000 PLN
os. Stalowe - 60 m² - 123.000 PLN
os. Żabiniec - 66 m², nowe, odb. I kw. '99 - 184.000 PLN
ul. Widok - 50 m² - 130.000 PLN
ul. Żwirki i Wigury - 65 m², garaż - 206.000 PLN
ul. Łużycka - 57 m² - 113.000 PLN
ul. Pilotów - 54 m² - 144.000 PLN
rej. ul. Dobrego Pasterza - 74 m², nowe - 206.000 PLN
ul. Komandosów - 58 m² - 142.000 PLN
ul. Nowohucka - 63 m², nowe - 163.000 PLN
ul. Gurgacza - 66 m², garaż - 70.000 USD
ul. Cegielińska - 63 m² - 155.000 PLN
os. Wandu - 46 m² - 96.000 PLN
ul. Barska - 72 m² - 234.000 PLN
ul. Narciarska - 64 m² - 145.000 PLN
ul. Imbramowska - 59 m² - 149.000 PLN
os. Boh. Września - 54 m² - 128.000 PLN
ul. Na Błonie - 53 m², garaż, blaszak - 134.500 PLN
ul. Witosa - 61 m² - 144.000 PLN
ul. Saska - 72 m², odb. X/99, nowe - 145.000 PLN
ul. Bieżanowska - 52 m² - 124.000 PLN
ul. Włoska - 58 m² - 128.000 PLN
os. Dyw. 303 - 63 m² - 136.000 PLN
ul. Szasza - 160 m², dwupiętrowe, luksusowe - 155.000 USD
os. Piastów - 46 m² - 118.000 PLN
ul. Dzińskiego - 52,5 m² - 155.000 PLN
ul. Opolska - 45 m² - 113.000 PLN
ul. Beskidzka - 62 m² - 118.500 PLN
ul. Wielopole - 90 m², po remoncie - 237.000 PLN
ul. Na Kozłowie - 60 m² - 155.000 PLN
ul. Zakopiańska - 98 m², garaż, superkomfort - 288.000 PLN
os. Centrum B - 56 m² - 113.000 PLN
ul. Gołaska - 54 m² - 134.000 PLN
ul. Meissnera - 53 m² - 144.000 PLN
ul. Śliczna - 67 m², garaż - 185.000 PLN
ul. Soltyka - 68 m² - 145.000 PLN
ul. Mogińska - 57 m² - 155.000 PLN
ul. Kijowska - 71 m² - 195.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 60 m² - 125.000 PLN
ul. Seweryna - 54 m² - 134.000 PLN
ul. Kurczaba - 60 m² - 118.000 PLN
os. Złoty Wiek - 50 m² - 127.000 PLN
ul. Siewna - 62 m² - 173.000 PLN
ul. św. Kingi - 54 m² - 165.000 PLN
ul. Grata Roweckiego - 65 m² - 155.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 60 m², nowe - 134.000 PLN
ul. św. Gertrudy - 107 m² - 115.000 USD
ul. Grażyny - 69 m², nowe - 200.000 PLN
ul. Królewska - 65 m³ - 273.000 PLN
ul. Dauna - 62 m² - 150.000 PLN
ul. Cegielińska - 63 m² - 154.000 PLN

4 pokojowe

ul. Misiółka - 99 m², garaż - 350.000 PLN
ok. ul. Grochowskiej - 90 m², garaż - 360.000 PLN
ul. Bojki - 90 m² - 187.500 PLN
ul. Piłsudskiego - 130 m² - 365.000 PLN
ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD
ul. Grabowskiego - 110 m² - 120.000 USD
ul. Bolesława Chrobrego - 118 m² - 450.000 PLN
ul. Lea przy Parku Krakowskim - 108 m² - 367.000 PLN
Al. Słowackiego - 140 m² - 340.000 PLN
ul. Starowiślna - 140 m², dwupiętrowe, wykończone - 130.000 USD
ul. Nowosądecka - 65 m², garaż, blaszak - 155.000 PLN
Pl. Inwalidów - 130 m² - 100.000 USD
ul. Szwedzka - 96 m², garaż - 128.000 USD
ul. Gulewskiego - 86 m² - 220.000 PLN, nowe
os. Dyw. 303 - 74 m² - 165.000 PLN
ul. Aleksandry - 81 m², garaż - 190.000 PLN
ul. Szlak - 118 m² - 330.000 PLN
ul. Bajeczna - 90 m², dwupiętrowe, nowe odb. VI/99 - 260.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m², garaż - 150.000 USD
ul. Telimny - 72 m² - 155.000 PLN
os. 2 Pułku Lot. - 73 m² - 170.000 PLN
ul. Królewska - 100 m², luksusowe - 500.000 PLN
ul. Zwierzyniecka - 110 m² - 340.000 PLN
os. Srebrnych Orłów - 108 m², superkomfort - 335.000 PLN
os. Oświecenia - 90 m², dwupiętrowe - 279.000 PLN
rej. Plan - 141 m² - 150.000 USD
ul. św. Gertrudy - 180 m² - 185.000 USD

5 pokojowe

ul. Lipska - 120 m², dwupiętrowe, nowe - 267.000 PLN
ul. Wrocławska - 88 m² - 227.000 PLN
ul. Lea - 138 m², dwupiętrowe, nowe - 463.000 PLN
św. Gertrudy - 190 m² - 206.000 USD

Poddasza

ul. Wrocławska - 120 m² - 150.000 PLN
ul. Diefla - 120 m², superkomfort - 105.000 USD
rej. ul. Krowoderskiej - 60 m² - 155.000 PLN
ul. św. Gertrudy - 300 m² - 300.000 PLN
ul. św. Gertrudy - 270 m² - 270.000 PLN

Oferta specjalna

ul. Kobierzyńska, nowe mieszkanie z odb. III/IV kw. 99 r. pow. od 29 m² do 113 m², odpis podatkowy.
Ceny za 1 m²:
parter - 2250 zł
I piętro - 2500 zł
II piętro - 2450 zł
III/IV piętro (miesz. 2-piętrowe) - 2275 zł
ceny są indeksowane kwartalnie począwszy od I kw. '98 po III kw. '99 r. wg wskaźnika GUS

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



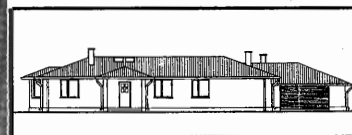
Wieliczka - pow. 175 m² + garaż, nowy bud., bez wykończenia i białego montażu, cena 220.000 zł + dz. 9a



ok. Makowa Podhalańskiego - letniskowy lub całoroczny 100 m², działka 15 ar, cena - 100.000 zł
Z-404



Wróblowice - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 250.000
P-320



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł
K-438



Wieliczka - 207 m², nowy bud., bez białego montażu, dz. 7 a, cena 250 tys. zł



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,
Z-410



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 300.000 zł
P-199



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł
Z-423

Opatkowice - 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł
P-349

Zabierzów - 340 m², działka 16 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrza, kort tenisowy, cena 650.000 zł
Z-425

Podgórze-Przewóz - 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł
P-418

Dębniaki - 1/2 kamienicy, podział fizyczny, możliwość nadbudowy, jedno wolne mieszkanie 52 m², cena 210.000 zł
S-411

Plaszów - część domu o pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł
P-391

Kliny - 330 m², działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD
P-334

Plac Matejki - udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł
S-419

Plaszów do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 80.000 USD
P-327

Prądnik Czerwony - kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł
S-338

Bronowice - nowy, 180 m², działka 2 ar, zabudowa szeregowa - 133.000 USD
K-430

Kostrze - zabudowa bliźniacza, ok. 80 m², działka 5,5a, cena: 164.000 zł
P-417

Zwierzyniec 130 m², 1/2 kamienicy, działka 3,8 ar, cena: 400.000 zł
K-390

Opatkowice 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł
P-349

Bieżanów - 80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł
P-384

Plaszów - zabudowa bliźniacza 250 m², działka 3 ar, cena 259.000 zł
P-403

Wola Justowska - 370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD
K-325

Ruczaj - dwurodzinny 300 m², działka 15 ar, cena 400.000 zł
P-382

Wola Justowska - nowy, 140 m², działka 2,5 ar, zabudowa bliźniacza - 135.000 USD
K-431

Myślenice - 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł
Z-421

Stare Podgórze kamienica o pow. 370 m², strych do adaptacji o pow. 120 m², cena - 240.000 zł
P-366

Jugowice - dwurodzinny, 250 m², działka 6 ar. - 410.000 zł
P-433

Bieżanów - nowy 250 m², działka 10 ar, cena 420.000 zł
P-439

Stary Bieżanów - 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł
P-355

Plaszów - 200 m², działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,
P-220

Bieżanów - 250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD
P-398

Opatkowice-Lusina - nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 580.000 zł+VAT
P-434

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł
K-412

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD
K-383

Plaszów - 200 m², działka 5,6 ar, cena - 390.000 zł
P-406

Prokocim - 200 m², działka 3,8a, zabudowa bliźniacza, stan surowy otwarty, cena - 120.000 zł
P-416

Chełm - dwa domy w zabudowie bliźniaczej 2x200 m², działka 8 ar, cena 250.000 zł, 350.000 zł
K-407

Luborzycza - 450 m², działka 48ar+budynek gospodarczy 80 m², cena 300.000 zł
Z-353

Plaszów - zabudowa bliźniacza - 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł
P-401

Wola Duchacka - nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł
P-436

Pychowice - 120 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł
K-437



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

BIURO - 340 m2, do wynajęcia, w Płaszowie, 10 pokoi + sala konferencyjna, cena 12 zł/m2

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznic kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA - 1100 m2 - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 100 ar, bocznic kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA - 1000 m2 - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m2 + VAT, wraz z ogrzewaniem

HALA - 1100 m2, Rybitwy, dz. 110 a, cena: 650.000 zł, bocznic kolejowa, dobry dojazd dla TIR-ów, możliwość kupienia suwnicy, pełne uzbrojenie

HALA - 3500 m2 - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł

HALA - 2000 m2 - Rybitwy, wraz z pomieszczeniami biurowymi 150 m2, stan techniczny dobry do wynajęcia,

BIURO - 300 m2, do wynajęcia, ul. Wadowicka, II piętro, siedem pokoi, wysoki standard wykończenia, możliwość wynajęcia części

OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - (M-4) od 500 m2 do 2000 m2 z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar

Pychowice - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Dywizjonu 303 - 10,87 ar - 15.000 zł/ar NH-245

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar

P-248

Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar K-121

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł S-263

Komercyjne U.C

Rejon Matecznego - 29 ar - 24.000 zł/ar P-223

Rejon Matecznego - 28 arów - 18.000 zł/ar P-224

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m2 K-176

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m2 P-249

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 20 ar, 260.000 zł (możliwość podziału na 3 działki) P-226

ul. Siostry Faustyny - 24 ar - 160.000 zł P-251

ul. Witosa - 9,33 ar - 78.000 zł P-250

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, P-242

Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8.500 zł/a

Tyniec - 19,66 ar - 145.000 zł P-233

Tyniec - 9,84 ar - 72.500 zł P-233

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, Z-241

Łazy, gm. Jerzmanowice - 28a - 45.000 zł Z-240

Łazy, gm. Jerzmanowice - 11a - 15.000 zł Z-241

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł P-234

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165





NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

RABKA, ul. 1-go Maja 57 B, tel. (018) 26-70-329, fax (018) 26-76-452
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a (wolne 130 m²) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 480.000 USD
- Plac Wolnica - pow. 1600 m², działka 913 m², lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Krowoderska 29 - udział 50% - cena 400.000 zł (bez wolnych mieszkań)



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m², dz. 784 m², cena: 1.300.000 zł



KAMIENICA ul. Dietla, pow. 1880 m², pow. użytkowa 280m², dz. 539m², cena: 450.000 USD

DOMY

- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komiort, cena - 150.000 USD
- Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys.USD
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6.5a - 175 tys.USD
- Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, z lokalem handlowym - cena 250 tys. zł
- ul. Saboty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD
- os. Srebrnych Orłów - pow. 535 m², działka 11 arów, cena 200.000 USD



KĘDZIERZYŃKA - pow. 130 m², dz. 11a, do wykończenia - cena 70.000 zł



LUSINA, pow. 220 m², działka 32a, cena 250.000 zł



LUBOMIERZ - pow. 108 m², dz. 7a, letniskowy całoroczny, cena 130.000 zł

LOKALE - SPRZEDAŻ

- os. Żabiniec - pow. 145 m², 82 m², cena 2.400 zł/m²

MIESZKANIA

PILNIE KUPIĘ: 2-3 pokoje w Krowodrzy

- ul. Wiśniowa - 61 m², 10/X, cena 160.000 zł
- Os. Ruczaj - pow. 64 m², 2 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Imbramowska - pow. 60 m², 3 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Wrocławska - pow. 59 m², 3 pokoje, 4/IVp, - cena 185.000 zł
- ul. Bonerowska - pow. 120 m², 4 pokoje, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Łepkowskiego - pow. 67m², 4 pokoje, parkiety - cena 170.000 zł
- ul. Staszica - pow. 100 m², 3 pokoje, 0/IIIp - cena 310.000 zł
- ul. Słomiana - pow. 42,5 m², 2 pokoje, 9/Xp, loggia - cena 103.000 zł
- ul. Wybickiego - 30 m², 1 pokój, 6/Xp, cena 85.000 zł
- ul. Kazimierza Wielkiego - 63 m², 0/4, cena 180 tys. zł
- ul. Obopólna - 47 m², 1/1 - cena 145 tys. zł
- ul. Wielopole - pow. 90 m², 3/3, cena 220 tys. zł
- ul. Sebastiana - pow. 90 m², 1/3, cena 290 tys. zł
- ul. Juliusza Lea - pow. 130 m², 3/3, cena 140 tys. USD
- ul. Dietla - pow. 127 m², 3/3, po adaptacji strychu, cena 350 tys. zł
- ul. Gertrudy - pow. 200 m², 3/3, cena 190 tys. USD
- ul. Duża Góra - pow. 72 m², 2/4, cena 144 tys. zł
- ul. Guffenberga-Ruczaj, pow. 86 m², 0/4, nowe - cena 220 tys. zł
- ul. Lipińskiego (Ruczaj) - 66 m², 0/X - 165.000 zł
- ul. Wolności - pow. 75 m²+100 m² taras, IV/IV, cena 250.000 zł
- ul. Kąciak - pow. 48 m², VIII/IX, cena 124.000 zł
- ul. Roweckiego (Ruczaj) - pow. 96 m², 4pokoje, IV/IV, cena 258.000 zł
- ul. Konecznego (Żabiniec) - pow. 73 m², dwupoz., cena 368.000 zł
- ul. Szlak - pow. 118 m², 4 pokoje, cena 300.000 zł
- ul. Białoruska - pow. 38 m², 2 pokoje, IX/X, cena 88.000 zł
- ul. Siedleckiego - pow. 50 m², 2 pokoje, III/III, cena 140.000 zł
- Nowa Huta Centrum - pow. 35 m², 1 pokój, I/IV, cena 83.000 zł

DOMY WYNAJEM

- ul. Saboty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- ul. Wodna - pow. 200 m², dz. 3,7a, 2 linie tel., cena 1600 USD
- Krzyszowice - pow. 300 m², dz. 18a, cena 2.000 zł
- ul. Lubostron - 100 m², działka 25 ar, cena 1200 zł/mies.
- ul. Bluszczowa - 100 m² piętro w domu, umeblowane, cena 1200 zł/mies.
- ul. Kasprowicza - pow. 120 m²+garaż duży, 2 linie telef. Umeblowane - cena 1300 USD/mies.
- Wola Justowska - pow. 190 m², bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska - pow. 200 m², bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Oficerskie - pow. 240 m², szeregowy, cena 1.300 USD

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Wenecja - pow. 78 m², parter, 2 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Dietla - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dietla - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dietla - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Gertrudy - pow. 178 m², I piętro, telefon. Cena 10 USD/m²
- Żabiniec, ul. Konecznego 69 m², 0/IV, nowe - 2.000 zł/mies.
- os. Oficerskie, parter domu, 92 m², 4 pokoje, cena 2.500 zł/mies.
- os. Żabiniec - pow. 145 m², 82 m², cena 70 zł/m²
- os. Żabiniec - pow. 69 m², cena 2.000 zł

DZIAŁKI

- Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
- Wola Duchacka - pow. 55a, budowlana (M1, M4) - cena 1.000.000 zł
- ul. Astronautów - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD
- Bielany - pow. 11,14a, rolna, cena 12.000 USD
- ul. Ojcowska - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²
- os. Lesisko, pow. 2600 m², M-4, cena 32 zł/m²
- Rabka - działka 540 m², M-4, pod bliźniak ul. Nowy Świat, cena 25 zł/m²
- Michałowice-Wilczkowie - 2000 m², M-4 z planami budowy + 2600 m² rolne, cena 62 tys. zł
- ul. Gryczana - 2500 m², (1200 m², M-4 + 1300 m² rolne), cena 150 tys. zł
- Cianowice - rolne, powierzchnia 25.000 m² - cena 65.000 zł



Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

RABKA, ul. 1-go Maja 57 B, tel. (018) 26-70-329, fax (018) 26-76-452
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- Al. Krasieńskiego** - 24a, pow. 1200 m², budownictwo międzywojenne - cena 260 tys. USD
- ul. Michałowskiego** - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użytłk. - cena 1.300 tys. USD (możliwość podziału)
- ul. Legionów Piłsudskiego** - pow. 850 m², dz. 421 m². Cena 500 tys. zł
- ul. Łazarza** - pow. 590 m², 300 m² wolne, dz. 424 m². Cena 1.600.000 zł

Sprzedż atrakcyjnych kamienic poza Krakowem



KAMIENICA

ul. Krowoderska, pow. 930m², dz. 350 m²,
cena: 700.000 zł



KAMIENICA

ul. Orzeszkowej 4, pow. 850 m², dz. 450 m²,
cena 230 tys. USD



Dietla 50 WYNAJEM

Lokale biurowe - **10 USD/m²**
Lokale handlowe - **70 zł/m²**
1 mieszkanie 40 m² - **1200 zł/mies.**

WYNAJEM - mieszkania

- ul. Westerplatte** - pow. 130 m², 3 pokoje, wys. standard - cena 1300 USD
- ul. Rełoryka** - 150 m², 4 pokoje, parter, cena 2000 USD
- ul. Kijowska** - 3 pokoje, meble, tel., 10/Xp, cena 400 USD
- ul. Zakątek** - 60 m², 6/10, cena 1500 zł/mies.
- ul. Chocimska** - 106 m², apartament umeblowany ładnie z garażem, cena 1200 USD/mies.
- ul. Raclawicka** - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 1000 zł/mies.
- ul. Lwowska** - pow. 31 m², 2/2, umeblowane - cena 800 zł/mies.
- ul. Dietla** - apartament 100 m², 2/3, umeblowane - cena 900 USD/mies.
- Żabinec, ul. Mikołaja Reja** - pow. 76 m², umeblowane, tel., cena 700 USD/mies.
- Żabinec, ul. Konecznego** - pow. 46 m², umeblowane, wys. standard 1/IV z garażem - 1600 zł/mies.
- ul. Brodowicza** - pow. 40 m², 0/IV, umeblowane - 800 zł/mies.
- ul. Lenartowicza** w kamienicy 3 mieszkania, umeblowane, wys. standard 34 m², 0/III - 400 USD/mies., 51 m², 3/III - 650 USD/mies., 88 m², 3/III - 850 USD/mies.
- os. Centrum „E”** - pow. 65,2 m², 3 pokoje, 1/IV, cena 900 zł

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK
Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

- Orawka - 9,5a**, rekreacyjna - cena 14.000 zł
- Spytkowice - 12,8a**, rekreacyjna - cena 20.000 zł
- Spytkowice - 11,6a**, rolna, w tym 30a budowlana - cena 75.000 zł
- Zubrzyca Górna - 20,7a**, budowlana - cena 25.000 zł
- Zubrzyca Górna - 30a**, rekreacja - cena 42.000 zł
- Zubrzyca Górna - 108a**, rolna, kwadrat, otoczona lasem świerkowym - cena 30.000 zł
- Jablonka - 171a**, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł
- Orawka - 100a**, rolna (z możliwością przekwalifikowania) - cena 50.000 zł
- Rudnik k/Sulkowic - 70a**, budowlana - cena 75.000 zł

Domy

- Podwilk - 240 m²**, działka 10a, nowy - cena 55.000 USD
- Podwilk - 350 m²**, działka 18a, częściowo wykończony (lokale użytkowe) - cena 230.000 zł
- Lipnica Mała - 250 m²**, działka 27a - cena 28.000 USD
- Orawa** - domy drewniane z placów do przeniesienia - cena 12.000 - 18.000 zł



Lipnica Mała na Orawie - dom jednorodzinny, pow. 250 m², 3 + 3 pok., dz. 27 a



Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 a
cena 55.000 USD

**PILNIE KUPIMY DLA CUDZOZIEMCÓW
MIESZKANIA W REJONIE: RUCZAJ, DĘBNIKI,
PODWAWELSKIE, WIDOK**



**KRAKOWSKIE BIURO
OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI S.C.**

Wojciech Woźniak, Janusz Konik

TEL. 423-07-87

TEL. 422-68-66

FAX 430-10-17



Mogilany - Lusina, nowy, superkomfortowy i nowoczesny dom jednorod., pow. domu 180 m², pow. dz. 9,5 a, cena 500 tys. zł



Kraków - Pychowice, dom jednorod., 2-letni, do zamieszkania, wybudow. przez Bumę, pow. 102 m², pow. dz. 5,26 a, cena 380 tys. zł



Kraków - Azory, nowoczesny dom w zab. szereg., pow. domu 180 m², pow. dz. 2 a, cena 132 tys. USD



Kraków - Bielany, dom jednorod. w st. sur. otwartym, pow. domu 200 m², pow. dz. 5 a, cena 190 tys. zł



Rybna - gm. Czernichów, dom jednorod. 30-letni, remont w 1997 r., pow. domu 200 m², pow. dz. 14 a, cena 220 tys. zł

Do sprzedaży:

Mieszkania:

ul. Śliczna; 1-pokojowe; 36m²; cena: 90.000 zł.

ul. Pszona; 1-pokojowe; 37m²; cena: 105.000 zł.

ul. Wyslouchów; 4-pokojowe; 73m²; cena: 159.000 zł.

ul. Grota-Roweckiego; 4-pokojowe; 100m²; cena: 260.000 zł.

OKAZJA - Kozłówek, ul. Włotowa, 35m², 2 pokoje z kuchnią, parter w budynku czteropiętrowym, z telefonem, już wolne, cena 78.000 zł.

Mistrzejowice - Os. Bohaterów Września, 43,50 m², 2 pokoje z jasną kuchnią, parter, mieszkanie nowe, w pełni przystosowane dla osób niepełnosprawnych, cena 113.000 zł.

Stare Miasto, atrakcyjne, luksusowe 2-3 pokojowe mieszkania do sprzedaży, cena 3000 zł/m².

Kamienice:

ul. Kalwaryjska; pow. całkowita: 550m²; pow. działki 612m²; cztery lokale handlowe o łącznej pow. 113m²; dziewięć mieszkań; możliwość adaptacji strychu. Cena: 300.000 USD

Rynek Główny w Krakowie

dwie kondygnacje kamienicy przygotowane pod pensjonat (osiem apartamentów) oraz piwnice 260m² z przeznaczeniem na restaurację. Całość za 55.000 zł/m-c. Istnieje możliwość wynajęcia samych piwnic, cena: 25.000 zł/m-c.

Z dokumentacją projektową można zapoznać się u nas w biurze. Prace adaptacyjne na ukończeniu.

DOMY:

Kraków - Olsza II, atrakcyjny bliźniak do zamieszkania, 110 m² powierzchni mieszkalnej, działka 2,5 ar, cena 110.000 USD. Ze względu na lokalizację nadaje się również na cele biurowe.

Do wynajęcia:

Apartament w **Rynku Głównym**; 64m²; dwa pokoje z jasną kuchnią, łazienką oraz bardzo dużym tarasem. Apartament w pełni umeblowany i wyposażony. Cena: 1.000 USD/m-c.

Tarnów-Rynek, kamienica w całości wolna- 900 m²; na parterze lokale handlowe, do wynajęcia z prawem podnajmu. Cena: 50.000 zł/m-c.

Śródmieście, ul. Starowiślna, 98 m² (lokal wydzielony fizycznie) na gabiny, biura, mieszkanie, cena 180.000 zł.

Poszukujemy:

Dla klientów, którzy zawarli z naszym biurem umowy, o pośrednictwie w zakupie nieruchomości, pilnie poszukujemy:
-Działek budowlanych w północno-zachodniej części Krakowa, lub do 10 km od granic miasta.
-Działek komercyjnych o pow. od 10a do 40a.
-Domów jednorodzinnych w Krakowie w cenie do 350.000 zł.
-Domów poza Krakowem w cenie do 250.000 zł.

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 17, 31-110 KRAKÓW
fax. 430-10-17, e-mail: kbon@bci.krakow.pl

„NIERUCHOMOŚCI - WAŁKOWINSKA” S.C.
UL. KOMOROWSKIEGO 4 (SALWATOR)
TEL/FAX: 422-53-91, 429-37-07

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
 i Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

OFERTA SPECJALNA: MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Vis a vis Carrefour - 50 m², 2p+jk, spół.własn. Telefon, cena 130.000 zł

os. Oficerskie - luksusowe studio - 72 m², 3p+jk. Po generalnym remoncie wyodrębnione hipotecznie, cena 260.000 zł

Zamojskiego - 100 m², 3p+jk, w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, cena 200.000 zł;

Piłsudskiego - 3 poziomowe mieszkanie o pow. 72 m², do wykończenia, cena 150.000 zł

Os. Na Skarpie - 64 m², 3 pokoje, hipoteka, po remoncie, cena 127.000 zł

Działki sprzedaż

Balice - vis a vis giełdy samochodowej, 14 ha, obszar usług komercyjnych, cena 50 USD/m²

Modlniczka - 8a, uzbrojona, budownictwo jednorodzinne, cena 95.000 zł

Rudawa - 19a, media w drodze, budownictwo jednorodzinne, cena 37.000 zł

Kamienice sprzedaż

Pędzichów - 1500 m², kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, cena 600.000 USD

Grzegórzki - 510 m², wolne mieszkanie 137 m²+strych do adaptacji, działka 6,4a z tego 3,8 a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, cena 350.000 USD

Lokale handlowe - sprzedaż

Wola Duchacka - lokal handlowy 195 m², sala sprzedaży 100 m²+zaplecze 95 m², parter w pawilonie handlowym z rampą wyładowczą, spół. własn., możliwość sprzedaży z wyposażeniem sklepu mięsnego, cena 420.000 zł

Domy wynajem

Zakamycze - 300 m², działka 10a, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 2 telefony, 2 garaże, ogrzew. gazowe, cena 3.000 USD+media

Czyżyny - 200 m², działka 6a, ogrzew. gazowe, telefon, 5 pokoi, cena: 800 USD+VAT+media

Mieszkania wynajem

os. Żabiniec - 63 m², 3p+jk, nowe mieszkanie+garaż, cena: 550 USD+media

Biura wynajem

Studencka - 130 m², I piętro w kamienicy, 2 telefony, ogrzew. gazowe, cena: 3.800 zł+media

Kliny

- luksusowa rezydencja o pow. 600 m²,
 salon z kuchnią i jadalnią 90 m², 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 telefony,
 2 garaże, działka 18a, do sprzedaży:
 450.000 USD lub wynajmu: 5.000 USD



Super oferta

Domek do remontu o pow. 50 m² + budynek gospodarczy na działce 2,2 a, ul. Kalwaryjska/Podskale, cena: 170.000 zł

tel. 636-68-52, tel./fax 636-69-94, Kraków, ul. Bronowicka 58



BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

e-mail: bown@bci.krakow.pl

(pn-pt: 10-17)

Biuro zrzeszone w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w Obrocie Nieruchomościami (MSPON) i Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

Mieszkania sprzedaż

garsoniera, **Bajeczna**, 26 m², I/IVp, 73 tys. zł
 1-pok., **Krowoderskich Zuchów**, 25,5 m², II/IVp, 75 tys. zł
 2-pok., **Bronowicka**, 37 m², parter/Xp, 97 tys. zł
 2-pok., **Gersona**, 41 m², VIII/Xp, 95 tys. zł
 2-pok., **Bronowicka**, 50 m², II/IIp - cegła, 165 tys. zł
 2-pok., **Zapolskiej**, 50 m², parter/IIIp - cegła, 155 tys. zł
 2-pok., **Zapolskiej**, 76 m², 2 garaże, VII/IXp, nowe, 299 tys. zł
 3-pok., **Zadworze**, 72 m², parter/IIIp, nowe, 175 tys. zł
 3-pok., **św. Teresy**, 100 m², parter/IIIp, 300 tys. zł
 4-pok., **Promienistych**, 66 m², parter/Xp, 140 tys. zł
 4-pok., **Łepkowskiego**, 67 m², V/Xp, 167,5 tys. zł

Działki sprzedaż

ul. **Pasternik**, 3 działki od 5,7a do 6,3a, 14-16 tys. zł/ar
Giebułtów, 7,5a, pełne uzbrojenie, 6 tys. zł/ar
Tomaszowice, 32a, uzbrojona, 7,5 tys. zł/ar

Oferty do wynajęcia

Rybitwy, obiekt biurowy, 2 piętra po 930 m² każde, pomieszczenia od 12 do 132 m², 5 DM/m²;
Rybitwy, 2 hale produkcyjno-magazynowe (1674 m² i 1930 m²), 4,5 DM/m²
Kocmyrzowska obiekt kandydowo-usługowy (salon samochodowy), 300 m², 4,5 tys. zł
 apartament 2-pok. **Zapolskiej**, 56 m², nie umeblowany, 1300 zł/mc
 apartament 3-pok. **Lea/Kijowska**, 80 m², kompletnie wyposażony, 1000 USD/mc
 apartament 4-pok. **Lea/Kijowska**, 105 m², kompletnie wyposażony, 1200 USD/mc
 garaże (**Zapolskiej**, **Głowackiego**, **Lea**), 200 zł/mc

Domy sprzedaż

Złocieniowa (Bieżanów), nowy atrakcyjny segment szeregówki, 84 m², 3 ary, garaż, 185 tys. zł
Michałowice, dom z 1993r, do wykończenia, 150 m², 38 arów, 200 tys. zł
Zaborze k/ Michałowic, dom z 1995r, do wykończenia, 11 arów, 190 tys. zł
Targowisko (trasa A4), nowy dom-pensjonat-restauracja, 300 m², 33 ary, cena do uzgodnienia
Alwernia, rezydencja-siedziba firmy, 1991r, 270 m², 10 arów, 150 tys. USD



Rząska, dom z 1984 r, 220 m², 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m², 5 arów, 265 tys. zł



Myślenice - Zarabie, atrakcyjny całoroczny, 1990r budowy, 150 m², 7 arów, 85 tys. USD

Oferty dla konesera

Giebułtów, atrakcyjny dworek 140 m², wraz z dwoma budynkami gospodarczymi, 24 ary, 350 tys. zł
Lanckorona, dom stylowy-pensjonat-kawiarnia, 440 m², 14 arów, 155 tys. USD

Oferta specjalna

**KAMIENICA UL. SZŁAK, 600 M2, ZAJĘTA W POŁOWIE, WOLNE
 LOKALE HANDLOWE, ATRAKCYJNA LOKALIZACJA, 265 TYS. USD**

○ Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie, zamianie nieruchomości

○ Wyceny nieruchomości

○ Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości

○ Pełna obsługa prawna transakcji

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., czw. 15.00 - 17.30)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
Rok zał. 1989
tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

Kamienice i obiekty komercyjne

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m², wolne lokale sklepowe i mieszkalne w połowie, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys.USD.**

Krzeszowice - dom+hale prod.-usług. i zaplecze socjalno-magazynowe. Powierzchnia użytkowa ok. 500 m², działka 31a. Idealne na produkcję, konfekcjonowanie wyrobów itp. **Cena 280 tys.zł**

Zwierzyniecka - oficyna z dobudową 260 m² do wykończenia. **Cena: 300 tys.zł**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska/Zarzeczce - ostatni atrakcyjny architektonicznie i lokalizacyjnie segment zewnętrzny w małym zespole mieszkaniowym w wyjątkowo urokliwym zakątku miasta. Powierzchnia całkowita 185 m² + 2 tarasy, działka 4,7 ara. Aktualnie stan surowy zamknięty w toku wykańczania. Możliwość uwzględniania życzeń nabywcy. Cena, warunki do ustalenia. **Oferita sprzedawana jest bezprovisionalnie.**

Żabinek - segment środkowy 220 m² do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD**

Stary Prokocim - nieruchomość obejmujący dom 518 m² oraz budynek 160 m² użytkowo-mieszkalny. **Cena 560 tys.zł**

Rej. Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m², widokowa, działka 5,6 ha. **Cena 100 tys. USD**

Gm. Krzeszowice - dom 300 m² do remontu, działka 20 arów. **Cena 145 tys.zł**

Krzeszowice - 1/2 bliźniaka 240 m² - 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, działka 3,6 ara. **Cena 155 tys.zł**

Krzeszowice - dom 60 m² do rozbudowy (projekt) zabudowania, działka 40 arów. **Cena 60 tys.zł**

Wieliczka - centrum stylowa willa z lat 40-tych, pow. 400 m², do remontu, działka 16,5 ara. **Cena 260 tys.zł**

Tenczynek - kilkuletni dom 270 m², 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, 2 garaże, budynek gospodarczy, działka 15a. **Cena 175 tys.zł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

Okazja: ARIAŃSKA - mieszkanie 126 m² - 4 pokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelaria lub całość na gabinety, biura. **Cena 82 tys. USD**

Rej. Zwierzynieckiej - superkomfortowa garsoniera 14 m² + antresola - **50 tys.zł**

44 m² Skarbińskiego - 2 pokoje - **135 tys.zł**

40 m² Wrocławska, 2 pokoje+j.k. - **115 tys.zł**

48 m² - Krzeszowice, 2 pokoje+j.k. loggia, ładne - **78 tys.zł**

57 m² Podedworze - 3 pok., loggia, parkiety, flizy II piętro - **128 tys.zł**

60 m² Łobzowska - 3 pokoje, loggia, Op. - **160 tys.zł**

61 m² Lea - 3 pokoje, llp., loggia - **200 tys.zł**

72,5 m² Krzeszowice - 3 pokojowe, ładne mieszkanie (możliwość kupna z garażem). **Cena 125 tys.zł**

78 m² Chrzanów - b.ładne 3 pokojowe, loggia 9 m², wysoko standard wykończenia - **80 tys.zł**

90 m² Królewska - 5 pok., balkon, llp., solidne, hipoteczne - **280 tys.zł**

103 m² Salwator - ładne mieszkanie 103 m² - 3 pokoje, ładne - **310 tys.zł**

Do wynajęcia

Czarnowiejska 40 m² mieszkanie 2 pokojowe po remoncie, możliwość prowadzenia biura. **Czynsz: 1100 zł**

Krowoderskich Zuchów - 56 m², 3 pokojowe, umeblowane, telefon - **1100 zł**

Zaczarowane Koło - nowe, ładne mieszkanie umeblowane, 68 m², 3 pokojowe

Bronowice rej. motelu Krak - do wynajęcia stylowy, ciekawie zaaranżowany dom 210 m², garaż, ładny ogród - **2000 USD**

Królewska - lokal biurowy 85 m², 4 pokoje, telefon, parter - **900 USD**

Kazimierz Pl. Nowy - parter, lokal handlowy ok. 18 m² do remontu. **Czynsz warunki do uzgodnienia**

Ariańska - 2 lokale usługowe 38,42 m² w suterenie pod usługi. **Czynsz do uzgodnienia.**

Niepołomice - pawilon handlowy z zapleczem i parkingiem 12 arów - **2500 zł**

Działki

Ruczaj Zaborze - ładna działka 18 arów pod usługi z mieszkaniami. **Cena: 250 tys. zł**

Łokietka - 11 arów, M-4. **Cena: 190 tys.zł**

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena: 540 tys.zł**

Zakamycze - 8 arów M-4, **Cena 135 tys.zł**

Zabierzów - działka 6,7 arów pod budownictwo jednorodzinne. **Cena 42 tys.zł.**

Krzeszowice - 19, 18 a budowlane, uzbrojone, ładne widokowo. **Cena 2000 zł/ar**

Tenczynek - działka 19 arów, ładnie położona (blisko lasu, strumyka). **Cena 29 tys.zł**

Brezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys.zł**

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

- Odrawąza** - 1 pok., 32 m², parter, cena 70 tys. zł
os. Spółdzielcze - 2 pokojowe - 52 m², parter, standard podstawowy, cena 109 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów - garsoniera, 26 m², llp, wł.spółdzielcze, cena 79 tys. zł
ul. Topolowa - 1 pok., 45 m², wys.parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena 95 tys. zł
Dywizjonu 303 - 2 pok., 51 m², Vp/Xp, st.podwyższony, telefon, cena 110 tys. zł
ul. Bieżanowska - 2 pok., 42 m², llp, wys.standard, loggia, tel., cena 99 tys. zł
ul. Łużycka - 2 pok., 46 m², VIIIp, loggia, telefon, standard podwyższony, cena 110 tys. zł
ul. Łużycka - 4 pok., 70 m², VIp/Xp, cena 115 tys. zł - do objęcia od zaraz
ul. Cegielniana - 4 pok., 75 m², llp, balkon, cena 180 tys. złotych
ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m², IIIp, hip., wys. standard, cena 350 tys. złotych
ul. Raclawicka - 2 pok., 56 m², llp/IVp, loggia, telefon, cena 160.000 zł
ul. Teligi - 40 m², 2 pok., tel., lp. - 99 tys. zł do objęcia od zaraz
os. Spółdzielcze - 2 pokojowe 52 m², parter, standard podstawowy, cena 109 tys. zł
Armii Krajowej - 66 m², 4 pok., IV/IVp, tel. - c. 200 tys. zł
ul. Krupnicza - 66 m², 2 pok., hip., parter, tel. cena 200 tys. zł
ul. Krupnicza - III piętro mieszkania:
42 m², 2 pok., superkomfort, hip., tel.
90 m², 3 pok., superkomfort, hip., dwupoziomowe, tel
90 m², zaadaptowany strych, hip., tel.
lub całe piętro 220 m², cena 3500 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

- Żabiniec** - 1 pok., 34 m², nowe, telefon, garaż, cena 1.200 zł z czynszem
ul. Brodowicza - 2 pok., 40 m², umeblowane, telefon, cena 850 zł+opł.
ul. Westerplatte - 4 pok., 150 m², IIIp., telefon, alarm, wys. standard, umeblowanie do ustalenia, cena 1500 USD
ul. Retoryka - 3 pok., 130 m², umeblowane, telefon, cena 1200 USD
ul. Grodzka - 3 pok., 100 m², dwupoziomowe, salon z kominkiem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umeblowane, telefon, cena 1500 USD
ul. Pijarska - 4 pok., 135 m², dwupoziomowe, 2 łazienki, garderoba, balkon, wys. standard, umeblowane, wyposażone, garaż, cena 1800 USD
ul. Mikołajska - 100 m², llp, umeblowane, telefon, cena 1500 USD
Prądnicka-garsoniera, 27 m², umeblowana, wyposażona, balkon, cena: 550 zł płatne z góry
ul. Chocimska - 107 m², 4 pok., superkomfort, umeblowane, tel., alarm, cena 1100 USD
ul. Kazimierza Wielkiego - 38 m², 2 pok., tel., umebl., cena 350 USD+pt.
Salwator - 40 m², umebl., tel., taras - 300 USD+pt.
ul. Moniuszki - 50 m², bez mebli, tel., lp. - cena 1000 zł+pt.
ul. Krzyża - 70 m², 2 pok., tel., nieumebl., c. 450 USD+pt.

Domy sprzedaż

- Bieżanów** - 400 m², dz. 9a, salon, 5 pok., wys. standard, cena 200 tys. USD
ul. Łokietka - 400 m², dz. 5a, wykończony, cena 450 tys. zł
ul. Zagaje - 120 m², dz. 7a, cena 120 tys. USD
Wola Justowska - dom 380 m², dz. 6,5a, 9 pok., 3 łaz., garaż, cena 165 tys. USD
Modlnica - dom 450 m², stan surowy, zadaszony, działka 17a, cena 300 tys. zł (idealny na biura, klinikę, przedstawicielstwo)
Kryspinów - dom 500 m² dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena 500 tys. zł

Domy do wynajęcia

- Bronowice** - 83 m², samodzielne piętro domu, 4 pok., umeblowane, telefon, cena 2.500 zł
Podgórze - 180 m², 4 pok., 2 łazienki, tel. bez mebli, cena 1300 USD

Działki

- Tonie** - 28a, budowlana, uzbrojona, cena: 150 tys. zł
Jasnogórska (za Makro Cash) - 7,5 ha, UC, cena 170 USD/m
Krowodrza - 9,5 ha, pod UC, cena 180 USD/m²
ul. Konopnicka - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena 300 USD/m²
Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M-4, cena 3500 zł/a
Wola Justowska ul. Oszańicka - 2,1 ha pod zab. szeregową, pełne uzbrojenia, wstępne zezwolenia, cena 5 mln. zł

Kamienice sprzedaż

- ul. Floriańska** - 1000 m², cena 2,4 mln USD
okol. Rynku Głównego - 2400 m², cena 2,5 mln USD
ul. Śląska - 1000 m², dz. 5a (wolne 3 garsoniery, strych i sklepy), cena 250 tys. USD
oraz inne

Lokale handlowe i biurowe

- ul. Retoryka** - 160 m², piętro, 5 pokoi, tel., cena 2000 USD/mies.
ok. Rynku Głównego - piwnice 90 m², cena 6 tys. zł/mies.
ul. Grodzka
 - 38 m², 36 m², 26 m², samodzielne pokoje biurowe, tel., cena 50 zł/m²
 - 120 m², III piętro - lokal biurowy, tel., cena 20 USD/m
ul. Grodzka - piwnice, 150 m², cena 20 USD/m²
Hala - Wzgórza Krzesławickie - 2100 m², ogrzewana, cena: 20 zł/m² z mediami
Żabiniec - lok. handlowe 145 m², 82 m² - najem, cena 60-70 zł/m², sprzedaż 2400 zł/m²
ul. Odrawąza - lok. handl. 66 m², sprzedaż - 3000 zł/m²
ul. Bracka - 250 m², parter, telefon, 65 zł/m² (na biuro, bank. itp.)

Biznes

- pub ok. Rynku Głównego** - 450 m², eleganckie piwnice, renowowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies.+odstępne do uzgodnienia (umowa 10 lat)
 Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży - 200 tys. USD
 Dom handlowy - w rejonie gm. Świątniki, 2 kondygnacje z salami sprzedażnymi po 110 m², ogrzewanie gazowe, dobry stan techniczny, cena sprzedaży - 420 tys. zł, lub najem w cenie: 4000 złotych/miesięcznie - możliwość sprzedaży lub najmu 1 kondygnacji
Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m², dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł/mies. + 200 tys. zł za wyposażenie

NOWE INWESTYCJE - Krowodrza od 3.200 zł/m², Borek Fałęcki od 1950 zł/m, Nowa Huta od 2250 zł/m - ULGI BUDOWLANE mieszkań o powierzchni od 30 do 100 m, dogodny system płatności ratałnych, możliwość zabezpieczenia kredytu, realizacja księżeczek mieszkaniowych, zakres wykończenia wnętrz do uzgodnienia. Sprawdzeni, wiarygodni inwestorzy, budujący na terenach stanowiących ich własność. Projekty budynku, plany mieszkań, umowy - do wglądu w biurze od pon. do piątku, od 12-tej do 16-tej.



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0501) 458-499

NOWE MIESZKANIA – Z ULGĄ I NA RATY

Kliny

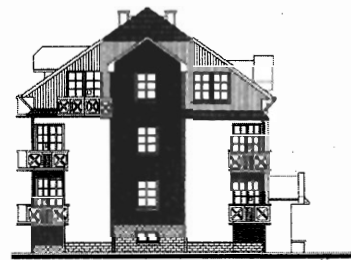
południowy stok pod starym fortem austriackim "Borek" osiedle w trakcie rozbudowy mieszkania i lokale użytkowe do samodzielnego wykończenia
cena: 1207–1347 zł/m²
termin oddania: grudzień 1999

Pychowice

4 km od Rynku Głównego, obok przyszłej dzielnicy uniwersyteckiej i Parku "Skąły Twardowski" mieszkania wykończone, bez białego montażu i pieca gazowego
cena: 1939–2128 zł/m²
termin oddania: grudzień 1999

Obozowa

5,5 km od Rynku Głównego za osiedlem Ruczaj-Zaborze, dobry dojazd, spokojna okolica mieszkania w stanie surowym zamkniętym do wykończenia
cena: 1257–1397 zł/m²
termin oddania: czerwiec 2000



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej, ul. Sodowej i ul. Obozowej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości
Przeprowadzenie transakcji od A do Z

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
Pychowice, Kostrze, Libertów, Piaski
Swoszowice, Kliny, Kobierzyńska

Oferta numeru

Pawilony handlowo-wystawowe
Kraków, ul. Zakopiańska, 200 m²,
parking, działka 6a – 600.000 zł



Bieżanów Stary,
180 m², 12 a,
przedw., 210.000 zł



Zakopiańska, 210 m²,
połowa bliźniaka, dz.
21,5a, dobry na firmę -
150.000 USD



Gmina Skawina,
200 m², stan surowy
otwarty 15a - 90.000 zł



Gaj, 1 km od Zakopian-
ki, nowy, 220m², 12a,
370.000 zł



**Kraków, ok. Myślenic-
kiej,** 250 m², 12 ar -
500.000 zł



Skawina, połowa bliź-
niaka 140 m², działka
23a, 6 pokoi - 175.000 zł



Kliny, pół bliźniaka do
wykończenia, 220 m²,
3 ar - 87.000 USD



Piaski, stan surowy
300 m², działka 9 a,
2 garaże, 350.000 zł

Działki budowlane w Krakowie

1200 zł/a, 67 a, woda, gaz, prąd, tel., bud.-rolna, **Sidzina**
2000 zł/a, 22 a, woda, prąd, ul. Zolla, **Bieżanów Stary**
2100 zł/a, 59 a, gaz, prąd, tel., **Kraków-Zbydniowice**
2050 zł/a, 39 a, gaz, prąd, **Kraków-Rajsko**
2250 zł/a - 40a, woda, gaz, prąd, bud.-rol., - **Wróblowice**
3000 zł/a - 14a, prąd, woda, gaz, tel. - **Kosocice**
3000 zł/a, 32,3 a, uzbr., bud.rol., **Tyniec**
3500 zł/a, 24, a, woda, gaz, prąd, **Zbydniowice**
3900 zł/a, 22,6 a, woda, gaz, pr., bud.-rol., **Opatkowice**
4300 zł/a, 7,41 a, prąd, gaz, **Kurdwanów**
7160 zł/a, 6,7 a, uzbr. obok, **Opatkowice**
8300 zł/a, 30 a, woda, gaz, prąd, tel., **Piaski**
9550 zł/a, 12,32 a, także pod szereg, **Górka Narodowa**
12.000 zł/a, 10,46 a, pełne uzbrojenie, **Kliny**
12.800 zł/a, 9,32 a, kwadrat, uzbrojona, **Piaski**
19.000 zł/a, 8,5 a, uzbr., **Wola Duchacka**

Mieszkania w Krakowie

28.360 zł, **Kliny**, cesja, 53,9 m², 1 pokój, lp/II
38.500 zł, **Kliny**, cesja, 50,1 m², 2 pokoje, lp/II
72.000 zł, **Olśza**, 24,5 m², garsoniera, parter/IV
82.400 zł, **Wola Duchacka**, 36 m², 1 pokój, 7p/X
90.000 zł, **Kliny**, 53,5 m², 2 pokoje, st.sur., 1p/I
93.000 zł, **Złocień**, 41 m², 2 pokoje, 3p/III
98.000 zł, **Prokocim Nowy**, 42 m², 3 pokoje, 3p/X
108.000 zł, **Kurdwanów**, 51,1 m², 2 pokoje, 9p/X
110.000 zł, **Prokocim Nowy**, 48 m², 2 pokoje, 3p/IV
123.600 zł, **Podwawelskie**, 45 m², 2 pokoje, parter/IV
124.000 zł, **Cegielniana**, 57 m², 3 pokoje, 10p/X
125.000 zł, **Kurdwanów**, 44,5 m², 2 pokoje, 2p/II
125.000 zł, **Nowy Bieżanów**, 62 m², 3 pokoje, parter
131.000 zł, **Ruczaj**, 54,8 m², 2 pokoje, parter/III
134.000 zł, **Kozłówek**, 54 m², 3 pokoje, 2p/IV
150.000 zł, **Wola Duchacka**, 68 m², 4 pokoje, 2p/IV
158.000 zł, **Borek Fałęcki**, 79 m², 3 pokoje, 1p/I
165.000 zł, **Kliny**, 66 m², 2 pokoje, parter/II
257.400 zł, **Ruczaj**, 96,1 m², 4 pokoje, 4p/IV
305.000 zł, **Borek Fałęcki**, 120 m², 4 pokoje, 2p/II
444.000 zł, **Wielopole**, 120 m², 3 pokoje, 2p/II



Libertów, nowy,
200 m², 6 pokoi
10 a, 460.000 zł



Libertów, szereg
180 m², 4 pokoje,
3,5 a, 390.000 zł



Piaski, stan surowy
zamknięty, 700 m²
43 a, 180.000 USD



Kliny, 200 m², szereg
odpis podatkowy,
170.000 zł



Bieżanów Stary, 130 m²,
14,5a, przedwojenny, do
odnowienia 230.000 zł



Pychowice, os. Bumy
nowy, 200 m², 5,26 a
3 pokoje, 380.000 zł



Prokocim, stan surowy
210 m², działka 6a,
6 pokoi - 150.000 zł



Kraków-Jugowice
stan surowy otwarty
340 m², 180.000 zł

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkak@kr.onet.pl

CZĘSTOCHOWA
(034) 365-57-80

GDAŃSK
(058) 41-90-31

KATOWICE
(032) 201-17-55

KIELCE
(041) 366-25-11

LUBLIN
(081) 534-43-88

RADOM
(048) 63-22-62

SZCZECIN
(091) 88-27-66

WARSZAWA
(022) 625-15-15

WROCŁAW
(071) 342-78-41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

24 m2 **ul. Meissnera** - 63.000 PLN
33 m2 **ul. Rękawka** - 60.000 PLN
37 m2 **ul. F. Nullo** - 104.000 PLN
45 m2 **ul. Topolowa** - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 **ul. Ugorek** - 114.000 PLN
53 m2 **os. Stalowe** - 120.000 PLN
54 m2 **ul. Gołaśka** - 130.000 PLN
55 m2 **ul. Rękawka** - 97.000 PLN
84 m2 **os. Oficerskie** - 199.000 PLN

3 - pokojowe

50 m2 **ul. Jagodowa** - 123.000 PLN
72 m2 **os. Centrum B** - 200.000 PLN
90 m2 **ul. Wielopole** - 230.000 PLN
98 m2 **ul. Asnyka** - 215.000 PLN

4 - pokojowe

72 m2 **ul. Ściegiennego** - 139.000 PLN
100 m2 **ok. Lea** - 300.000 PLN

Kamienice

1000 m2 **ul. Karmelicka**, wolna - 1.000.000 USD
1900 m2 **ok. Rynku Głównego**, wolna z możliwością zabudowy - 2.200.000 USD

520 m2 - **ok. Westerplatte** udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 590.000 PLN
Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

30 m2 - **ul. Pawia** - 55.000 PLN
127 m2 **ul. Dieła**, zaadoptowany - 100.000 USD
200 m2 **ul. Krowoderska** - 200.000 PLN
Poszukujemy strychów do kupna

Lokale, obiekty - sprzedaż

16+14 m2 **ul. Starowiśna**, lokal z witryną - 145.000 PLN
6000 m2 **ul. Fabryczna**, budynek biurowy z działką 75 a - 16.200.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

30 m2 **ul. Fabryczna**, lokal biurowy - 1500 PLN/msc
17 m2 **ul. Kazimierza Wik.**, lokal z witrynami 750 PLN/msc
25 m2 **ul. Lubelska**, lokal biurowy, 4 linie telefon. - 1500+ VAT.
80 m2 **ul. Kochanowskiego**, stara powozownia
90 m2 **ul. Pijarska**, piwnice pod pub zaadoptowane - 6.000 PLN/msc
604 m2 **Centrum** - pałacyk, pow. biurowa + 160 m2 zaplecze gospodarcze, garaże - 25.000 PLN/msc

powierzchnie biurowe ok. ul. Piłsudskiego - 15 USD/m2 + VAT

Mieszkania - wynajem

20 m2 **ul. Barska** - 800 PLN
50 m2 **ul. Mikołajska**, 2 pok. - 1600 PLN/msc
52 m2 **ul. Pilotów**, 2 pok. - 2000 PLN/msc
66 m2 **ul. Św. Tomasz**, 3 pok. - 800 USD/msc
68 m2 **ul. Garbarska**, 3 pok. - 900 USD/msc
70 m2 **ul. Lubelska**, 3 pok. - 2500 PLN/msc
72 m2 **ul. Smoleńsk**, 2 pok. - 1500 PLN/msc
106 m2, **ul. Chocimska**, apartament, 1100 - 1500 USD/msc
135 m2, **ul. Pijarska**, apartament dwupoz., 1700 USD/msc
105 m2, **ul. Sucha**, piętrowy w domu, 3 pok. - 2500 PLN/msc

Domy - wynajem

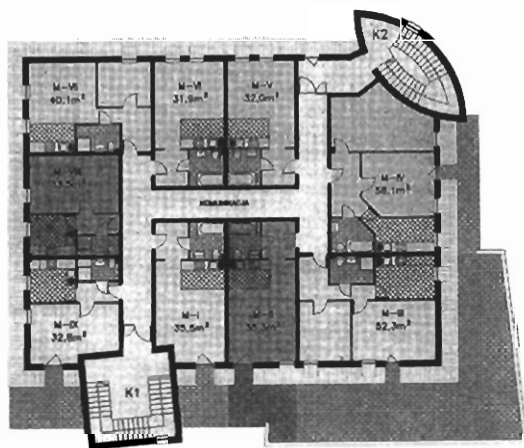
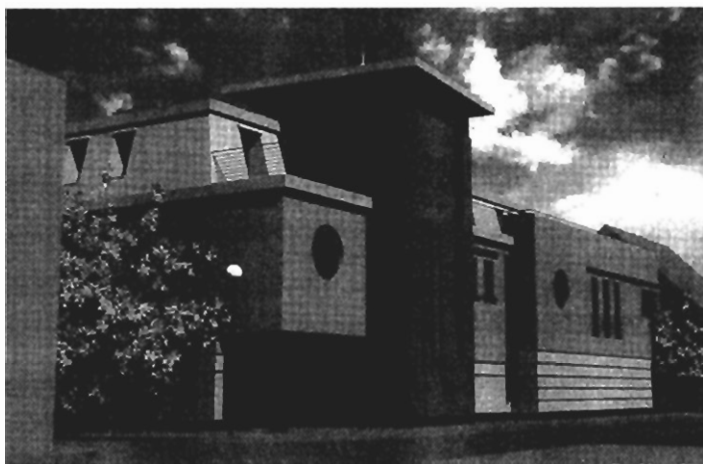
105 m2, **ul. Huculska** - 670 USD/msc
178 m2, **ok. ul. D. Pasterza** - 1700 USD/msc
190 m2, **ul. Kasztanowa** - 3000 USD/msc
300 m2, **ul. Modrzewiowa** - 2500 USD/msc

Domy - sprzedaż

240 m2, **ul. Wąwozowa** - 330 000 PLN/msc
220 m2, **Trąbki gm. Biskupice**, stan surowy zam. - 130.000 PLN/msc

Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe !

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A.



Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2150 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30 %.

Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67

ZAPRASZAMY !

pro *act* ive

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert DOMY DO SPRZEDAŻY

- Krowdrza** - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260m², dz. 15a - 270 tys.USD
- Prądnik Biały** - zab. bliźniacza, 200m², dz. 6a. - 390 tys.żł.
- Prądnik Czerwony** - zab. szeregowa, 210, dz. 2.5a - 140 tys.USD
- Żabinec** - zab. szeregowa, do wykończenia, 220m², dz. 2.8a. - 100 tys.USD
- Wola Justowska** - wolnostojący, 400m², dz. 17.8a - 390 tys.USD
- Wola Justowska** - wolnostojący, 300m², dz. 12.3a. - 280 tys.USD
- Cheim** - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200m², dz. 4.5a. - 340 tys.żł.
- os. Wirus** - środkowy segment, stan surowy zamknięty, 171.5m², dz. 2a. - 265 tys.żł.
- os. Wirus** - skrajny segment, stan surowy, 171.5m², dz. 3a. - 276 tys.żł.
- Rząska** - wolnostojący, 200m², dz. 9a - 108.5 tys.żł
- ok. Pychowic** - zab. szeregowa, 250m², dz. 4.5a - 140 tys.USD
- Swoszowice** - 1/2 domu dwurodzinnego, 200m², 55 tys.USD
- Opalkowice** - dom kanadyjski, 150m², dz. 10.32a - 310 tys.żł.
- Wrząsowice** - stan surowy zamknięty, 260m², dz. 32a. - 190 tys.żł.
- Węgrzce** - stan surowy otwarty, 200m², dz. 9a. - 200 tys.żł.
- Libertów** - wolnostojący, 430m², dz. 16a. - 490 tys.żł.
- Dojazdów** - stan surowy otwarty, 286 m², dz. 8a - 250 tys.żł
- Mieniów** - nowy dom drewniany, do wykończenia, 300m², - 206 tys.żł.
- Gdów** - wolnostojący, 250 m², dz. 18a - 245 tys.żł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE



DO
SPRZEDANIA
LUB
WYNAJĘCIA

Wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena sprzedaży 550 tys. USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery

- ul. **Salwatorska** - 18,5 m², par./IV - 68 tys.żł
- ul. **Kołtarska** - 18,5 m², I/IV - 68 tys.żł
- os. **Kazimierzowskie** - 18,5 m², I/IV - 57 tys.żł

1 pokojowe

- ul. **Widok** - 24,5 m², II/IV - 72 tys.żł
- os. **Centrum A** - 31 m², II/IV - 73 tys.żł
- os. **Żabinec** - nowe, 37 m², wys.par., - 103 tys.żł

2 pokojowe

- os. **Centrum A** - 31 m², II/IV - 73 tys.żł
- ul. **Piastowska** - 35 m², VIII/X - 98 tys.żł
- os. **Na Lotnisku** - 38 m², I/IV - 85 tys.żł
- ul. **Teligi** - 40 m², I/IV - 139 tys.żł
- ul. **Piastowska** - 43,5 m², III/XI - 135 tys.żł
- ul. **Metalowców** - 47 m², I/IV - 139 tys.żł
- os. **Kombatantów** - 51 m², VIIIp. - 108 tys.żł
- ul. **Siemiradzkiego** - 60 m², I/II - 180 tys.żł

3 pokojowe

- ul. **Nad Sudolem** - 49 m², IV/IV - 133 tys.żł
- os. **Widok** - 52,5 m², par./IV - 133 tys.żł
- ul. **Kurczaba** - 54,2 m², I/IV - 124 tys.żł
- ul. **Łużycka** - 57 m², VI/X - 124 tys.żł
- ul. **Strzelców** - 58 m², IX/XV - 137,5 tys.żł
- ul. **Strzelców** - 58 m², VIII/X - 150 tys.żł
- ul. **Kurczaba** - 61 m², par./IV - 134 tys.żł
- ul. **Sucha** - 62 m², nowe, poddasze - 129 tys.żł
- ul. **Kazimierza Wilk.** - 63 m², par./IV - 180 tys.żł
- os. **Żabinec** - nowe, 66 m², wys.par. - 184 tys.żł
- os. **Żabinec** - nowe, 66 m², I/IV - 194 tys.żł. + 25 tys.żł. garaż
- ul. **Barska** - 72 m², par./III - 237 tys.żł
- os. **Zadworze** - nowe, 72 m², par./III - 175 tys.żł

4 pokojowe i większe

- ul. **Szlak** - 118 m², par./I - 330 tys.żł
- pl. **Inwalidów** - 130 m², par./I - 100 tys. USD
- ul. **Siemiradzkiego** - 140 m², I/III - 567 tys.żł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- Marszowiec** - 19a, budowlana - 160 tys.żł
- Cholerzyn** - 5—7a, budowlana - 7 tys.żł/a
- Węgrzce** - 12a, budowlana - 60 tys.żł
- Rząska** - 9a, budowlana - 93 tys.żł
- Rząska** - 18a, budowlana - 186 tys.żł
- Balice** - 13a, budowlana - 60,5 tys.żł

- Balice** - 26a, budowlana - 36 tys. USD
- Balice** - 30a, budowlana - 78 tys.żł
- Modniczka** - 16a, budowlana - 65 tys.żł
- ok. Alwerni** - 137a, budowlana - 125 tys.żł
- ul. **Skołnicka** - 20a, UC z możliwością M3 i M4 - 71 tys.żł
- ok. Ronda Czyżyńskiego** - 7a, UC - 100 USD/m²

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

- garsoniera - **Azory**, umeblowana, telefon, 25 m², IV/IV - 550 zł/m-c
- 1 pokojowe - **os. Rząka**, umeblowana kuchnia, telefon, 37 m², II/III - 750 zł/m-c
- 2 pokojowe - **Kazimierz**, nieumeblowane, telefon, nowe, 40 m², lp. - 1200 zł/m-c
- 2 pokojowe - **os. Na Stoku**, nieumeblowane, bez telefonu, 41 m², IV/IV - 700 zł/m-c
- 2 pokojowe - **ul. Pszona**, nieumeblowane, bez telefonu, 60 m², II/II - 1200 zł/m-c
- 2 pokojowe - **ul. Sienkiewicza**, umeblowane, telefon, 60 m², I/III - 400 USD/m-c
- 2 pokojowe - **ul. G. Zapolskiej**, umeblowane, telefon, 66,2 m², VIII/X - 1450 zł/m-c
- 3 pokojowe - **ul. Kazimierza Wilk.**, umeblowane, telefon, 52 m², III/IV - 1000 zł/m-c
- 3 pokojowe - **os. Boh. Września**, częściowo umeblowane, telefon, 54 m², I/IV - 800 zł/m-c
- 3 pokojowe - **os. Piastów**, częściowo umeblowane, telefon, 54 m², III/III - 1000 zł/m-c
- 3 pokojowe - **os. Stalowe**, pełne wyposażenie, telefon, 64 m², III/IV - 1000 zł/m-c
- 3 pokojowe - **ul. św. Tomasza**, umeblowane, telefon, 66 m², lp. - 800 USD/m-c
- 3 pokojowe - **ul. Garbarska**, umeblowane, telefon, 68 m², lp. - 900 USD/m-c
- 4 pokojowe - **ok. ul. Lea**, apartament, wyposażone, telefon, 107 m², wys. par. - 1100 USD/m-c
- 4 pokojowe - **os. Żabinec**, apartament, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 140 m², III/III - 1300 USD/m-c
- Parter domu - **Libertów**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m² - 1500 zł/m-c
- Dom - **Wola Justowska**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 250 m², dz. 14a - 1300 USD/m-c
- Dom - **os. Łokietka**, nieumeblowany, telefon, garaż, 350 m², dz. 3,5a - 1500 USD/m-c

LOKALE DO WYNAJĘCIA

- handlowe - **Śródmieście**, 40—115 m², parter, front, wityna, po remoncie
- biurowy - **Starowiślna**, 100 m², telefon, 4 pokoje, II piętro - 2500 zł/m-c
- biurowy (ew. mieszkalny) - **ul. Dietla**, 114 m², 4 pokojowe, II piętro - 26 zł/m²
- biurowy - **ul. Wielopole**, 150 m², 3 linie telefoniczne, 5 pokoi, I piętro - 39 zł/m²

KAMIENICA DO SPRZEDAŻY - ul. Dietla - pow. całk. 1226 m², 4 lokale użytkowe - 450 tys. USD

PILNIE KUPIMY

- mieszkania 4—5 pokojowe w kamienicy lub nowym budownictwie
- mieszkania jednopokojowe, dwupokojowe w Nowej Hucie



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 429-40-18, 422-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

Wadowicka – Zakopiańska – 3,40a. UC, Cena 40.000USD. Of.1014.
Czyżyny – bud.mieszaniowe M1U, uzbrojona, asfalt. Cena 320.000zł. Of.938.
Wola Justowska – ul.K. Jadwigi – dz.19,32a bud. jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Cena 8240USD/ar. Of.410.
Pielgrzymowice – 120ar – cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500zł/a. Of.837
ul. Balicka – bud. jednorodzinne, 26 a, uzbrojona, ładna, dojazd dr. asfaltową, kwadrat. Cena 35.000USD. Of. 42.
Ul.Bagrowa – działka budowlana 10 a. uzbrojona. Cena 40.000zł. Of.76.
Modlnica – działka komercyjna (UH handel/usługi) 117 a., uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO). Cena 1.055.000 zł. Of.333.
Ochojno – bud.jednorodzinne, 104 ar, uzbrojona, Cena 159.000 Of. 960
ul.Wyżyna – budowlano – rolna, 20 ar, częściowo uzbrojona.Cena 46.500zł. Of.137.
Zielonki – bud. jednorodzinne, 11 i 12ar. Cena 5000/ar. Of.973.
Niepołomice, Piaski – działka budowlana, 7 i 8a, uzbrojenie w drodze, 2200 PLN/a. Of.732.
Giebułtów – bud.jednorodzinne, 11ar, uzbrojona. Cena 44.000zł. Of.1015.

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

ul. Starowiśna – 3 pok., 74m2, 2p/5 Cena 185.000zł Of.1021
ul.Starowiśna – 3 pok., 80m2, po gen. remoncie z b. montażem, 1p/4. Cena 180.000zł. Of.1026.
ul.Celarowska – 2 pokoje z ł. kuchnią, 37 m2 parter, Cena 88.000 zł. Of.988.
ul. Kościuszki – 2 pokojowe, 74m2, 3p., tel do remontu. Cena 143.000zł. Of. 1012.
ul.Starowiśna – 1 pok., 40m2 po gen. remoncie z b. montażem, 1p/4. Cena 180.000zł. Of.1025.
ul.Starowiśna – 1 pok., 36m2, na poddaszu, b. montaż. Cena 75.000zł. Of.975.
ul.Lea – 107 m2, 4 pokoje, III p., balkon, telefon.Cena 100.000 USD. Of.739.
ul.Wielopole – 2 pok. 70 m2, I p.do remontu. Cena 70.000 USD.
ul.Szenwalda – 2 pokojowe na poddaszu, 41m2, z białym montażem. Cena 90.000zł. Of.1006.
ul. Czyżyńska – jednopokojowe na poddaszu, 38. 28. 16m2 z białym montażem. Cena 93tys, 67tys, 48tys.zł. Of.1003
Ul.Topolowa – 1 pokój z kuchnią, antresola, po remoncie. Cena 113.000 zł.Of.814.
ul.Supniewskiego – NOWE 3 POKOJOWE (z cegły) 97,2m2, wysoki parter, tel, jest ODPISI! Reprezentacyjny budynek. Możliwość garażu. Cena 299.500zł. Of. 989.
ul.Armi Krajowej – NOWE, 1 pok., 39m2, tel., 2p/4. Cena 119.900zł. Of.872.
ul.Lipska – nowe, 2 pok. z j.k. z białym montażem, 45m2, wysoki parter. Cena 120.000zł. Of.1009.
ul.Szlak – 3 pokojowe, 91m2, 2p/4. Cena 75.000USD. Of.972
ul. Krakusa – 2 pokojowe na poddaszu, 43m2, 2p/2, z b. montażem. Cena 75.000zł. Of.996.

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

Wola Duchacka – lokal handl – usługowo – biurowy, 51m2 z witryną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 102.000zł. Of.17/526.
al.Jana Pawła – lokal handlowo – usługowy, 63m2, parter, front, witryna.Cena 160.000zł. Of.984.
Piaski Nowe – lok. handlowo – usługowy, 90m2, parter. Cena 130.000zł. Of.693.
ul. Brzozowa – lok. użytkowe – usługowy, 130m2, piwnica, po remoncie. Cena 220.000zł. Of.796.

SPRZEDAŻ - DOMY W KRAKOWIE

ul.Wawozowa – 230m2, dz.24ar – ogrodzone, alarm, 2 garaże, dojazd – asfalt. Cena 310.000zł. Of.408.
ul. Czajna – dom st.sur. zamkn., 700 m2, 43 a, Cena 180.000 USD. Of.967
ul. Królowej Jadwigi – bliźniak, 330 m2, 8 a, Cena 315.000USD. Of.946.

SPRZEDAŻ - DOMY POZA KRAKOWEM

Winiary – dom letniskowy, 100m2, 3ary ogrodzone. Cena 95.000zł. Of.1019.
Wieliczka – bliźniak, 350m2, 4a działka. Cena 200.000 Of. 962
Mników – dom wolnostojący 150 m.kw. na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 arów. Dom po remoncie do zamieszkania. Cena 49.500 USD. Of.368.
Jerzmanowice – dom, st. surowy, 268m2, działka 97a. Cena 180.000zł. Of. 924.
Michałowice – Dom 200m2 – do wykończenia, dz.28ar, dojazd dr. asfalt. Cena 135.000zł. Of.848.
Wadowice, Ryczów – nowy dom z garażem. 113 m2., działka 7 a. Cena 120.000 zł. Of.376.

SPRZEDAŻ - KAMIENICA

CENTRUM – ok.1300m2 z 4 lok. handlowymi i 3 garsonierami (wolne) + 200m2 strychu do adaptacji. Cena 870.000zł. Of.930
PAŁAC ZABYTKOWY – Jura Krak. – **Częstoch.** – zabytkowy zespół pałacowy – parkowy z XVII w.na działce o pow. 7,5 ha. do remontu. Cena 250.000 USD. Of.927.

WYNAJEM - DZIAŁKI

ok. Opolskiej – 1600m2 placu wybetonowanego, ogrodzone, strzeżone, z bramą wjazdową. Cena 4500zł/m-c.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

al. Pokoju – powierzchnia 170 m2 w biurowcu, 4 pom., pełne podłącze komputerowe i tel., super dojazd i m. parkingowe, dozór. Cena 39+5 DEM + VAT/m2. Of.1013.
Bieżanów – lokal ekspozycyjny 380 m2. w tym 100 m2. zaplecza, parter, rampa.Cena 7600 DM. Of.1022.
ul. Supniewskiego – lokale o pow. 57m2, 40, 8m2 i 106m2 na KANCE-LARIE, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku. Cena 12USD/M2 na m-c. Of.997.
ul. Wawelska – nowy, parter, front, witryna, na handel, usługi. Cena 500USD/m-c. Of.17/983
Bieżanów – lokal ekspozycyjny 380 m2. w tym 100 m2. zaplecza, parter, rampa. Cena 7600 DM. Of.1022.
Biały Prądnik – lokal handlowo – usługowy poniżej poziomu 0, o pow. 1430 m2. na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzony. Cena 46.000 zł/m-c. Of.829.
Rynek Gł – biurowy o wys. standardzie, 108 m2, front, 1p. Cena 15USD/ m2. Of. 970
Ścisłe Centrum – lokal 77 m2.parter, front, telefon.Cena 6000 zł/m-c. Of.816.
Centrum – 150 m2, lok. użytkowy w piwnicy na pub, gastronomię, bilard club. Cena 3000zł. Of.1024.
Plac Matejki – lok. handlowo – usługowo – biurowy, front, witryna. 160m2. Cena 12.000zł.
ul. Sławkowska – lok. handlowo – usługowe 19 i 21m2 w oficynie, po gen. remoncie z witrynami. Cena 440 i 480USD. Of.920.
Piaski Nowe – lok. handlowo – usługowy, 90m2, parter. Cena 1200zł/m-c. Of.693.
R.Mateczny – 70m2, pow.usługowo – magazynowej. Cena 1500zł/m-c. Of.542.
Zielonki – lok. użytkowy (warsztat) – 2 garaże 45m2 + biuro 40m2 + dz. 3ar, ogrodzone, telefon. Cena 1200zł. Of.985

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. Rogatka – 4 – pokojowe, telefon, garaż, umeblowane, lp./Ilii.p., 600 USD/mies.
Ul.Kochanowskiego – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, telefon TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1300 USD/m-c. Of.665.
Ul.Pijarska – apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, umeblowany i wyposażony, telefon. Cena2000 USD. Of.499

GARAŻE

ul.Szenwalda – 20m2, Cena 20.000zł. Of.1007
ul. Telimeny – 18m2, Cena 18.600zł. Of.955.



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

Ul. Miechowity, p.+jk, 30 m², III/X, spółdz., cena 78 tys. zł
Ul. Lubelska, p.+jk, 34 m², I/III, hipot., cena 100 tys. zł
Ul. Wybickiego, p.+jk, 30 m², VI/X, spółdz., cena 83 tys. zł
Ul. Widok, p.+ ck, 25,5 m², II/IV, spółdz., cena 74 tys. zł
Ul. Ściegiennego, p.+jk, 34 m², V/X, spółdz., cena 80 tys. zł
Os. Na Skarpie, p.+jk, 36 m², parter/II, hipot., cena 80 tys. zł
Os. Centrum A, p.+jk, 30 m², III/IV, hipot., cena 85 tys. zł

dwupokojowe

Ul. Brogi, 2p.+jk, 45 m², III/IV, spółdz., cena 126 tys. zł
Ul. Powstańców, 2p.+ck, 38 m², XI/XI, spółdz., cena 82 tys. zł
Ul. Piastowska, 2p.+jk, 44 m², III/X, spółdz., cena 135 tys. zł
Ul. Siemaszki, 2p.+jk, 44 m², I/IV, spółdz., cena 110 tys. zł
Ul. Teligi, 2p.+jk, 40 m², I/IV, spółdz., cena 100 tys. zł
Ul. Kurczaba, 2p.+jk, 48 m², III/IV, spółdz., cena 110 tys. zł
Os. Kalinowe, 2p.+jk, 47 m², parter/IV, hipot., cena 110 tys. zł

trypokojowe

Ul. Lea, 3p.+jk, 130 m², III/III, hipot., cena 140 tys. USD
Ul. Podedworze, 3p.+jk, 58 m², VIII/X, spółdz., cena 115 tys. zł
Ul. Łużycka, 3p.+jk, 58 m², X/X, spółdz., cena 125 tys. zł
Ul. Spółdzielców, 3p.+ck, 46 m², V/X, spółdz., 95 tys. zł
Ul. Beskidzka, 3p.+jk, 70 m², parter/II, taras, spółdz., cena 150 tys. zł
Os. Centrum B, 3p.+jk, 56 m², parter/IV, hipot., cena 110 tys. zł
Os. Albertyńskie, 3p.+jk, 50 m², I/IV, spółdz., cena 130 tys. zł
Os. Górali, 3p.+jk, 66 m², II/III, hipot., cena 130 tys. zł

czteropokojowe i większe

Ul. Zybkiewiczza, 4p.+jk, 110 m², I/IV, hipot., cena 350 tys. zł
Ul. Królewska, 4p.+jk, 100 m², I/II, hipot., cena 480 tys. zł
Os. Żabiniec, 4p.+jk, 78 m², parter/IV, spółdz., cena 75 tys. USD
Pl. Inwalidów, 4p.+jk, 130 m², II/IV hipot., cena 100 tys. USD
Ul. Piłsudskiego, 4p.+jk, 128 m², II/II, hipot., cena 360 tys. zł
Ul. Kremerowska, 5p.+jk, 140 m², I/III, udział, cena 550 tys. zł

Mieszkania nowe

Ul. Pszona, p.+jk, 38 m², parter/II, spółdz., cena 100 tys. zł
Ul. Nowohucka, p.+jk, 38 m², II/III, spółdz., cena 97 tys. zł
Os. Srebrnych Orłów, 2p.+jk, 50 m², parter/II, hipot., cena 175 tys. zł
Ul. Kwartowa, 2p.+jk, 60 m², I/III, hipot., cena 190 tys. zł
Ul. Grota-Roweckiego, 2p.+jk, 57 m², II/IV, garaż, spółdz., cena 240 tys. zł
os. Żabiniec, 3p.+jk, dwupoziom., 69 m², III i IV, hipot., cena 195 tys. zł
ul. Chocimska, 3p.+jk, 85 m², parter/IV, taras, garaż, wykończone, hipot. Cena 330 tys. zł

Mieszkania na poddaszu

Ul. Staszica, 4p.+jk, dwupoziom., 160 m², III i IV, wykończone, hipot., Cena 155 tys. USD
Os. Żabiniec, 4p.+jk, 130 m², III/III, hipot., cena 400 tys. zł
Ul. Chodkiewiczza, 200 m², nowy budynek, poddasze do adaptacji, cena 1000zł/m²

Oferta specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok.450 m², w tym dwa mieszkania czteropokojowe 98 i 110 m² na I piętrze, prosperujący lokal gastronomiczny o pow.198 m² na parterze, 55 m² zaadaptowanych piwnic. Istnieje możliwość połączenia w/w lokali. Możliwość zakupu lub leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

Ul. Kochanowskiego, apartament, 180 m², b.wysoki standard, cena 1600 USD + media
Ul. Lea, 3p.+jk, 130 m², III/III, umeblowane, wyposażone, cena 1200 USD+media
ul. Na Wiankach, 4p.+jk, 65 m², II/II, umeblowane, wyposażone, cena 400 USD + media
Ul. Żytnia, 3p.+jk, 64 m², III/X, umeblowane, wyposażone, Cena 340 USD + czynsz+media
Ul. Lenartowicza, 3p.+jk, 88 m², III/IV, wysoki standard, cena 850 USD+media
ul. Wieflora, 4p.+jk, 82 m², III/IV, wysoki standard, wyposażone, cena 850 USD + czynsz+media
ul. Kapelanka, 3p.+jk, 58 m², III/X, umeblowane, wyposażone, cena 1300 zł + czynsz + media
ul. Wielicka, 4p.+jk, 80 m², II/IV, nowe, wyposażone, cena 2000zł+czynsz+media

Domy do wynajęcia

Ul. Dobrego Pasterza, szeregówka, 200 m², wysoki standard, niewyposażony, cena 1200 USD+media
Wola Justowska, 300 m², wysoki standard, niewyposażony, Cena 3000 USD + media
Ul. Lea, 300 m², wysoki standard, niewyposażony, cena 1500USD+media
os. Marszowiec, 220 m², wysoki standard, całkowicie wyposażony, cena 1400 USD + media

Domy do sprzedaży

Tonie, szeregówka, 370 m², działka 300 m², wykończona luksusowo, Cena 130 tys. USD
Ul. Radzikowskiego, szeregówka, 180 m², działka 200 m², cena 130 tys. USD
Prądnik Biały, 200 m², działka 6a, wykończony, cena 130 tys. USD
Ul. Żywiecka, szeregówka 400 m², działka 400 m², stan surowy zamknięty, cena 400 tys. zł
Wola Justowska, 370 m², działka 6.5a, cena 190 tys. USD
Wola Justowska, 400 m², działka 9a, cena 420 tys. USD
Kwaczala (okol. Alwerni), 300 m², działka 10a, częściowo wykończony, cena 300 tys. zł

Kamienice

Okol. ul. Kamiennej, budynek z ok.1900r., pow 520 m², dz 4a, wolne lokale mieszkalne, uregulowany stan prawny
Okol. Ronda Grunwaldzkiego, budynek wolnostojący, częściowo zaadaptowany pod Fitness Club, pow.ok.500 m², dz.6a.

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Ul. Bluszczowa, 12a, uzbrojona, cena 180 tys. zł
Ul. Łokietka, 40a, uzbrojona, cena 17 tys. zł/a
Jerzmanowice, 12 a, uzbrojona, cena 21 tys. zł

Działki pod budownictwo wielorodzinne

Kurdwanów, 1,5 ha, M-2, cena 1.800 tys. zł
Balice, rej.lotniska, 50a, UC, cena 850 tys. zł

Lokale do wynajęcia

Oferujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, biurowych, usługowych, hali, magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMUJEMY DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

👉 TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

– 50a – 100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd dogodny – drogą asfaltową, działka równa, nie zabudowana i nie zadrzewiona, wjazd z poziomu drogi, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2 500 zł/miesiąc

👉 DZIAŁKI USŁUGOWE*:

– ca 23 a, UL. JASNOGÓRSKA, działka pod zabudowę mieszkaniową z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej, szerokość działki 19m, 12.000 zł/a

– ca 37a, PRZY STACJI PALIW, w dużym osiedlu mieszkaniowym, kwadrat,

dwa dojazdy, dobra ekspozycja, równa, idealna na mały supermarket, 38 000 zł/ar

– ca 2ha, REJON HIPERMARKETU „CARREFOUR”, usługowo-mieszkaniowa, dogodny dojazd, przylega do ulicy na długości 130m, wszystkie media przy granicy, 720.000 zł

– 117a, RYBITWY, 50m przy ulicy, wymiary: 50m x 200m, równa, w poziomie drogi, z możliwością dokupienia kolejnych 90a (łączny wymiar: 90m x 200m), woda, prąd, telefon, 2 000 zł/ar

– 50a, RYBITWY, wymiary: 50m x 100m, woda, gaz, prąd przy granicy, dogodny dojazd, 250.000 zł

👉 DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA*:

– 40a, REJON GRIOTA ROWECKIEGO, pod zabudowę wysoką, bardzo atrakcyjnie położona, kształt zbliżony do kwadratu, woda, gaz, prąd, kanalizacja – w działce, cena do uzgodnienia

– 130a, KROWODRZA-GÓRKA, 50m x 270m, pod zabudowę wielorodzinną o średniej i wysokiej intensywności, minimum IV kondygnacje, pełne uzbrojenie, 12 000 zł/ar

ca 70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka pod zabudowę szeregową pod około 20 segmentów z wjazdami od północy, ładna, równa, częściowo uzbrojona, 475 000 zł za całość

– 2 ha, KURDWANÓW, do czterech i pół kondygnacji, wszystkie media przy granicy, 3 600 zł/ar

👉 DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNA*:

– ca 39a, WRÓBLOWICE, ładna, widokowa parcela rolno-budowlana z widokiem na góry, południowa ekspozycja, 95.000 zł

– 24a, BRONOWICE, pod zabudowę jdnorodzinną, dwa dojazdy, szerokość – 22m, WZIZT, możliwość wydzielenia działki 11-arowej, uzbrojenie niepełne, 10 500 zł/ar

– ca 23,5a, BRONOWICE, tuż za MAKRO i salonem meblowym IKEA, szerokość działki: 23m, dojazd drogą asfaltową, pod 1, 2, lub 3 domy / także działalność gospodarczą, 8 500 zł/ar

– ok. 11a, MARSZOWIEC, atrakcyjna działka pod zabudowę jednorodzinną, z widokiem na Kraków, doskonałe sąsiedztwo, tylko 5 km od Rynku; woda, gaz, prąd, kanalizacja przy granicy, 11 000 zł/ar

– 37a, MODLNICA, rolno-budowlana, woda, gaz, prąd, 98.000 zł

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SĄ WIĘKSII,

MY JESTEŚMY SKUTECZNI!

Grunt®

nieruchomości

31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba
tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

- 18,6 m2 - ul. **Kotlarska** - I/IV - 67tys zł
22 m2 - **Podgórze** - ul. **Dąbrowki** - I/I - 65tys zł
28 m2 - **Azory** - 0/IV - 75tys zł

1 - pokojowe

- 25,4 m2 - ul. **Krow.Zuchów** - II/IV, c.kuch. - 76tys.zł
30 m2 - ul. **Rusznikarska** - V/X, j.k. - 80tys zł
30 m2 - **Centrum C** - III/IV, winda, j.k., po remoncie - 85tys zł
34 m2 - **Prokocim** - V/X, j.k. - 80tys zł
37 m2 - ul. **Pszona** - 0/II - 100tys zł
38 m2 - **Nowohucka/Koszykarska** - II/III, nowe bez odpisu - 97tys zł
38,2 m2 + garaż - **Wybickiego** - II/III, odbiór VI.99, odpis - 110tys zł bez garażu
39 m2 - **Salwator** - 0/IV, typ studio, udział, po remoncie - 128tys zł
47 m2 - ul. **Fiołkowa** - I/VIII, odbiór koniec'99 z odpisem - 110tys.zł

2 - pokojowe

- 37 m2 - os. **Kalinowe** - VII/X, c.kuch., bez balk. - 80tys.zł
43 m2 - ul. **Łokietka** - IV/IV - 127tys zł
43,8 m2 - ul. **Łanowa** - IV/IV - 93,5tys zł
47 m2 - ul. **Metalowców** - I/IV - 140tys.zł
47,3 m2 - ul. **Sądowa** - IX/X - 155tys.zł
48 m2 - ul. **Kurczaba** - III/IV - 100tys zł
49,3 m2 - ul. **Głowackiego** 0/IV, odbiór VII.99, odpis - 140tys zł (raty)
50 m2 - ul. **Sądowa** - III/IV, po remoncie - 160tys.zł
50 m2 - **Bronowicka** - II/II, j.k. - 160tys zł
50 m2 - os. **Teatralne** - I/III - 105tys zł
53 m2 - os. **Lipska** - parter/IV, nowe - 117tys.zł
54,5 m2 - os. **Hutnicze** - 0/IV, bez balk. - 90tys zł
55 m2 + miejsce garażowe - os. **Żabinięc** - II/IV, odbiór II kw'99 z odpisem - 163tys.zł + 27tys zł
56 m2 - **Wola Justowska** - II/II - 160tys zł
58 m2 + garaż - ul. **Seweryna** - I/IV, odbiór I kw'99 z odpisem - 155tys.zł + 28tys.zł
59 m2 - ul. **Fiołkowa** - IV/IV, odb.kwiecień 99, odpis - 165tys zł
60 m2 + garaż - ul. **Kwartowa** - I/III, kuchnia, wysoki stand. - 189tys zł + 39tys zł garaż
64,6 m2 + pom.gosp. + garaż - ul. **Jadwigi z Łobzowa** - I/I w domku - 240tys zł
78 m2 - rej. **Pl.Lassoty** - wysoki 0/I, w ogrodzie, po remoncie - 230tys zł
80 m2 + garaż - ul. **Batorego** - I/II - 80tys.USD

3 - pokojowe

- 48 m2 - ul. **Bandurskiego** - 0/II - 135tys zł
51,2 m2 - ul. **Odrzańska** - I/X - 105tys.zł
53 m2 - ul. **Meissnera** - 140tys zł
55 m2 - **Litewska** - IV/IV - 158tys zł
56 m2 - os. **Ruczaj** - II/X - 125tys.zł
58 m2 - ul. **Białoruska** - VII/X - 130tys zł
58 m2 - ul. **Strzelców** - VII/X - 162tys zł

- 61 m2 - ul. **W.Witosa** - I/IV - 135tys.zł
66 m2 + garaż - ul. **Gurgacza** - I/III, superkomfort - 70tys.USD
68 m2 + garaż - os. **Lipska** - V/V - 165tys.zł
69 m2 - os. **Żabinięc** - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys.zł
72 m2 - ul. **Turka** - I/III, nowe - odpis - 170tys zł

4 - 5 - pokojowe

- 58 m2 - **ZAKOPANE** - 0/III - 145tys zł
68 m2 - **Wola Duchacka** - II/IV - 145tys zł
70 m2 - ul. **Mackiewiczza** - II/IV - 180tys zł
75 m2 - ul. **Por. Halszki** - II/IV - 175tys.zł
79 m2 - os. **Żabinięc** - 0/IV - 72tys USD
86 m2 - ul. **Grota Roweckiego** - II/IV, nowe - 195tys.zł
90 m2 - ul. **Bojki** - I/X, superkomfort - 182tys.zł
108 m2 - ul. **Lea** I/III - 350tys zł
108 m2 + garaż - ul. **Praska** - superkomfort - 95tys USD
118 m2 - ul. **B.Chrobrego** - wys.parter/2, superkomfort - 413tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

- 2 pok. 52 m2 - ul. **Smoleńsk** - umebl. + tel. - 580 USD
2 pok. 55 m2 + garaż - ul. **Grzegorzeczka** - umebl. - 600 USD
3 pok. 61 m2 - ul. **Żytnia** - część umebl. - 380 USD
3 pok. 66 m2 + garaż - ul. **Gurgacza** - umebl.+ tel. - 550 USD
3 pok. 80 m2 - ul. **Dobrego Pasterza** - nowe, kuchnia umebl. - 1200 zł + media
3 pok. 120 m2 - ul. **Retoryka** - umebl. + tel. - 1200 USD
3 pok. 70 m2 + garaż - ul. **Sądowa** - nowe, kuch.umebl. - 1500 zł + media
6 pok. 160 m2 - ul. **Szpitalna** - umebl. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Lokale użytkowe - sprzedaż

- 40 m2 - lokal handlowy - ok. **Meissnera** - 90tys.zł
50 m2 - lokal handlowy, biurowy - **Prądnik Czerwony** - parter, nowy - 125tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

- 22 m2 - ul. **Kościuszki** - frontowy + tel. - 1200 zł
34m2 - ok. ul. **Zwierzynieckiej** - parter, front - 2050 zł
66 m2 - ul. **Gurgacza** - biuro, gabinet + tel. - 550 USD
92 m2 - ul. **Grodzka** - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6tys.zł
100m2 - ok. **Mazowieckiej** - piwnice na magazyn - 1800 zł
160 m2 - **Salwator** - biuro, wys. standard + 5 linii tel.

OFERTA DLA FIRMY:

DO WYNAJĘCIA 400 m2 powierzchni biurowej w rej. ul. Na Zjeździe - kamienica po remoncie, możliwość adaptacji wg życzenia klienta, nowa infrastruktura techniczna, 10 linii telefonicznych, miejsca parkingowe, stały nadzór

Domy do wynajęcia

- 140 m2 - **Kłiny** - 1000 USD
180 m2 - **Przegorzały** - superkomfort - 1500 USD
360 m2 - **Wola Justowska** - nowy, luksusowy - 4000 USD
450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

- 45m2 + 45 m2 poddasze do adaptacji - 1/2 domu - **Olsza** - do remontu - 130tys.zł
80m2 + poddasze częściowo zaadaptowane + 4a - **Azory** - po remoncie - 230tys.zł
120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys.zł
120 m2 + 14a - **Bieżanów** - dworek - 230tys.zł
128 m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys.zł
180 m2 - **Łapanów** ok. Gdowa - 150tys.zł
90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys.zł
200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 400tys zł
220 m2 + 26a - **Szczawnica** - na pensjonat - 150tys.zł
220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 165tys.zł
220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys.USD
250 m2 + 16a - **Bolechowice** - dwurodzinny, do wykończenia - 180tys zł
350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty, dwurodzinny - 200tys.zł
380 m2 + 5, 5 a - os. **Kliny** - nowy, wykończony - 550tys.zł

Oferta specjalna:

PENSIJONAT - KRYNICA, 2000 m2 - ok.45pokoi + stołówka (250 posiłków) - 2,5mln zł

Kamienice - sprzedaż

- 108 m2 - ul. **Królowej Jadwigi** - wydzielony parter w kamienicy, 2/3 wolne, do remontu - 135tys.zł
270 m2 - ok. **Retoryka** - 120tys.USD
560 m2 - ul. **Strzelecka** - 4 mieszkania wolne - 400tys.zł
1000 m2 - ok. **Krowoderskiej** - 300tys.USD

Działki - sprzedaż

- 10 a - **Pękowice** - budowlana - 70tys zł
10 a - **Rząska** - budowlana - 70tys zł
12,5 a - **Trzemeszka** - budowlana - 35tys.zł
13 a - **Przebieczany** - budowlana - 10tys.zł
14 a - **Bielany** - budowlana - 140tys zł
16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 30tys. zł
16 a + 600 m2 (na parking) - ok. **Wrocławskiej** - budowlana M-2 - 730tys.zł
18 a - ok. **Ronda Czyżńskiego** - budowlana M-1 - 330tys.zł
34 a - **Morawica** - budowlana - 102tys zł
35 a - **Bodzanów** - budowlana - 24,5tys.zł
53 a - **Brzeźnica za Skawiną** - budowlana - 50tys zł
80 a - **Posąda** - bud. - usług. - 80tys zł
98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100tys.zł
103 a - **Mogilany** - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys.zł
134 a - **Przebieczany** - budowlana - 80tys.zł
136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys.zł
15 ha - **Skała** - rolna - 200tys.zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 10 działek po 10 arów pod bubowniczo-jednorodzinne - 15tys zł każda działka

Oferta specjalna dla inwestorów:

6,15 a - ul. Bronowicka - pod M-1 - max. pow. mieszkalna 984 m2, 3,5 kondygnacji - 380 tys. zł

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

656-21-33

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

39 m2 - ul. **29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys.żł
 36,6 m2 - ul. **Czarnieckiego**, do rem. - 69,5 tys.żł
 38,1 m2 - ul. **Nowohucka**, nowe, balkon - 97 tys.żł
 20 m2 - ul. **Komandosów** - 65 tys.żł
 38 m2 - ul. **Nowohucka**, nowe, balk. - 97 tys.żł

2 pokojowe

53 m2 - **os. Stalowe**, po rem., parkiet - 120 tys.żł
 54,4 m2 - **os. Oświecenia**, loggia, tel. - 120 tys.żł
 55 m2 - **Ruczaj**, balkon, telefon - 130 tys.żł
 44,8 m2 - ul. **Miechowity**, telefon - 120 tys.żł
 47 m2 - ul. **Spółdzielców**, balkon - 95 tys.żł
 46 m2 - ul. **Podędworze**, loggia, tel. - 125 tys.żł
 48 m2 - ul. **Kurczaba**, balk., tel. - 100 tys.żł
 48 m2 ul. **Hejla**, balk. - 109 tys.żł
 47,3 m2 - **os. Centrum A**, po rem. - 116 tys.żł
 38 m2 - ul. **Zakopiańska** - 87.500 zł

3-4 pokojowe

64 m2 - ul. **Kalwaryjska**, loggia, telefon - 160 tys.żł
 69 m2 - ul. **Grzegorzeczka**, tel., balkon - 190 tys.żł
 54 m2 - ul. **Włoska**, balkon - 120 tys.żł
 52 m2 - ul. **Gołańska**, mozaika, tel., kuch., meble - 110 tys.żł
 57 m2 - ul. **Podędworze**, loggia, telefon - 115 tys.żł
 57 m2 - ul. **Łużycka**, loggia - 105 tys.żł
 49,9 m2 - **os. Teatralne**, balk., tel. - 106 tys.żł
 90 m2 - ul. **Bojki**, balk., tel. - 185 tys.żł
 58,8 m2 - **os. Piastów**, balkon - 128 tys.żł

Mieszkania wynajem

1pok. - **os. Na Skarpie**, umebl., tel. - 500zł+opłaty/za 9m.-cy
 1pok. - 38 m2 - **Al. B. Prażmowski**, cz.umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
 2pok. - 40 m2 - **E. Piater**, cz.umebl. - 700 zł+media/m-c
 2pok. - 40 m2 - ul. **Odrańska**, kuch.,-meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
 2 pok. - 70 m2 - ul. **Bogusławskiego**, umebl., tel. - 1500 zł+media/m-c
 2 pok. - 62 m2 - ul. **Kalwaryjska**, kuchn. umebl. - 1000 zł + opłaty/m-c
 2pok. - ul. **Krowoderska**, umebl., tel. - 2000 zł+media/m-c
 2 pok. - 39 m2 - ul. **Jerzmanowskiego**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
 2 pok. - 46 m2 - ul. **Włotowa**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/za 3m-ce
 2 pok. - 43 m2 - ul. **Włóczyków**, umebl., tel. - 1200+media/m-c
 3pok. - 55,5 m2 - **os. Boh. Września**, cz.umebl., tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
 3pok. - 59 m2 - **os. Dywizjonu 303**, cz.umebl. - 1000 zł+opłaty/m-c
 3 pok. - 66 m2 - ul. **Bursztynowa**, nieumebl., tel. - 1300 zł+media/m-c
 3 pok. - 58 m2 - ul. **Meissnera**, umebl., telefon - 1200 zł+media/m-c
 3pok. - **Ruczaj**, umebl., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c
 3 pok. - 75 m2 - ul. **Skarżynskiego**, cz.umebl., tel. - 1300 zł+opłaty/m-c
 3 pok. - 58 m2 - ul. **Rozwadowskiego**, umebl. - 400 USD+opłaty/m-c
 3 pok. - 82 m2 - ul. **Wielora**, umebl. - 1000 USD+opłaty/m-c
 3 pok. - 62 m2 - ul. **Mała Góra**, nieumebl., tel. - 850 zł+opłaty/za 6 m-cy
 5pok. - ul. **Łepkowskiego**, 100 m2, II poz., umebl., tel. - 2000 zł+opłaty/m-c
 Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
 Dom - **Borek Fałęcki** - 105 m2, dz. 10a, nieumebl., tel. - 670 USD+media/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m2 - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys.żł
 of.244. 250 m2 - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys.żł
 of.237. 300 m2 - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.żł
 of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
 of.224. 340 m2 - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
 of.218. 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys.żł
 of.205. 130 m2 - **Zakliczyn**, dz. 3,8a - 35 tys.USD
 of.199. 360 m2 - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
 of.193. 450 m2 - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
 Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys.żł
 Of.513. 260 m2 - **Swoszowice**, dz. 17a - 450 tys.żł
 Of.191. 260 m2 - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
 Of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys.żł
 Of.562. 204 m2 - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys.żł
 Of.571. 230 m2 - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys.żł
 Of.204. 320 m2 - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
 Of.583. 220 m2 - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys.żł
 Of.322. 250 m2 - **okol. ul. Koberzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys.żł
 Of.582. 90 m2 - **Jaśkowiec**, dz. 30a - 150 tys.żł
 Of.577. 300 m2 - **Grajów**, dz.96a - 330 tys.żł

Of.641. 150 m2 - **Ochojno**, dz. 15 a - 250 tys.żł
 Of.448. 100 m2 - **Raciechowice**, dz. 10a (drew.) - 60 tys.żł
 Of.223. 180 m2 - **Olśna**, dz. 4a (bliźn.) - 120 tys.USD
 Of.598. 300 m2 - **Kokołów**, dz. 10a - 400 tys.żł
 Of.622. 150 m2 - **Lubień**, dz. 8a - 85 tys.żł
 Of.623. 200 m2 - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys.żł
 Of.557. 246 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a (do wyk.) - 130 tys.USD
 Of.633. 100 m2 - **Klimkówka**, dz. 9a (do wyk.) - 55 tys.żł
 Of.635. 220 m2 - **Kliny**, dz. 3,9a (do wyk.) - 310 tys.żł
 Of.651. 280 m2 - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys.żł
 Of.627. 150 m2 - **Przewóz**, dz. 4,46a - 285 tys.żł
 Of.689. 220 m2 - **Dobczyce**, dz. 5,5a (st.sur.) - 90 tys.żł
 Of.687. 250 m2 - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
 Of.696. 160 m2 - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1,42 ha - 85 tys.żł
 Of.697. 450 m2 - **Wola Batorska**, dz. 9a - 430 tys.żł

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
 Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
 Of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys.żł
 Of.489. 7,94a - **Skołniki** - 35 tys.żł
 of.407. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 22 tys.żł
 of.335. 20a - **Wrząsowice** - 1600 zł/a
 of.336. 28a - **Wołowice** - 10 tys.żł
 of.161. 44a - **Głogoczków** - 60 tys.żł
 of.127. 12a - **Mała Wieś** - 14 tys.żł
 Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
 Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
 Of.409. 22a - **Rzeszotary** - 2000 zł/a
 Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys.żł
 Of.540. 15a - **Michałowice** - 3500 zł/a
 Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys.żł
 Of.597. 15a - **Ochojno** - 1000 zł
 Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
 Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys.żł
 Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys.żł/a
 Of.148. 12a - **Pietrzejowice** - 16 tys.żł
 Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
 Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
 Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
 Of.14. 14a - **Borzęta k/Myślenic** - 22 tys.żł
 Of.602. 10a - **Libertów** (WZIT, projekty) - 80 tys.żł
 Of.636. 9a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
 Of.661. 19a - **Zielonki** (zezwoł.na bud., proj.) - 8000 zł/a
 Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys.żł
 Of.534. 11,23a - **Dzieskanowice** - 3500 zł/a
 Of.659. 10a - **Widoma** - 2200 zł/a
 Of.622. 8a - **Węgrze Wielkie** - 1800 zł/a
 Of.398. 38a - **Lusina** - 35 tys.żł
 Of.670. 12a - **Rząska** - 10 tys.żł/a
 Of.586. 23,42a - **Zestawice** - 2700 zł/a
 Of.99. 10,12a - **Swoszowice** - 5000 zł/a
 Of.634. 103a - **Mogilany** - 800 zł/a
 Of.614. 18,7a - **Boleń** - 2700 zł/a
 Of.354. 20a - **Grajów** - 1000 zł/a
 Of.686. 28a - **Kobylany** - 50 tys.żł
 Of.685. 10a - **Pękowice** - 8 tys.żł/a
 Of.690. 45a - **Kryspinów** (podcz.) - 4 tys.żł/a
 Of.125. 17a - **Wieliczka** - 80 tys.żł
 Of.579. 10a - **Lednica Górna** - 11 tys.żł

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m2, ceny od 2,5-5 tys.złm2
 Of.167. dział. 4,9a - ul. **Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys.żł
 Of.558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m2, **Podgórze**.
 Cena 900 USD/m2
 Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys.żł
 Działka pod zab. wielorodzinną, **Wola Duchacka**, pow. 54,5a - 1 mln zł
 Of.656. Działka pow. 22,12a - hala st. sur. pow. 600 m2 - **Skołniki**,
 cena 84 tys.żł
 Of.648. Lokal na gabinety, biura, pow. 36,6 m2, ul. **Czarnieckiego**,
 parter - cena 69,5 tys.żł
 Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m2, po remoncie,
 dz. 4,24a - 1,6 mln zł
 Of.650. Lokal usługowo-biurowy, pow. 48 m2, ul. **Bieżanowska**, par-
 ter, telefon, możliwość parkowania - 600 zł+media/m-c

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

e-mail: kumala@pro.onet.pl

Duże mieszkania sprzedaż

- ul. **Prądmowskiego** - 2 pok., 84 m² - 199 tys.zł
- ul. **Barska** - 3 pok., 72 m² - 215 tys.zł
- ul. **Wielopole** - 3 pok., 90 m² - 235 tys.zł
- ul. **Rydyka** - 3 pok., 100 m² + garaż - 330 tys.zł
- ul. **Zybkiewicza** - 3 pok., 109 m² - 260 tys.zł
- ok. **Zwierzyńckiej** - 4 pok., 110 m² - 330 tys.zł
- ul. **Szłak** - 4 pok., 118 m² - 320 tys.zł
- ul. **Piłsudskiego** - 4 pok., 128 m² - 360 tys.zł
- ul. **Sienkiewicza** - 4 pok., 130 m² - 370 tys.zł
- ul. **Bonerowska** - 4 pok., 128 m² - 350 tys.zł
- ok. **Plant** - 5 pok., 180 m² - 690 tys.zł

Domy do sprzedaży

- os. **Kliny** - 300/200 m², dz. 4a, zab. szereg., 6 letni, garaż na 2 samoch., wysoki stand. - 500 tys.zł
- ul. **Kobierzyńska** - 360 m², dz. 21a, 10 letni, garaże, basen - 570 tys.zł
- Opatkowice** - 400/260 m², dz. 10a, 5 letni, garaż, basen - 630 tys.zł
- Bronowice** - 350 m², dz. 4a - 20 letni - 125 tys.USD
- Michalowice I** - 260/160 m², dz. 34a, 5 letni, garaż - 220 tys.zł
- Mogilany** - 360 m², dz. 40a, 5 letni, garaże, taras - dwurodzinny (odrębne instalacje) - 550 tys.zł
- Siepraw** - 150 m², dz. 29a ogrodz. 9 letni, garaż - 190 tys.zł
- ul. **Łokielka** - 230 m², dz. 3a, stan sur., ofw., ceramika - 220 tys.zł
- Azory** - 160/82 m², dz. 5a + garaż, tel., 30-letni - 330 tys.zł
- Bieżanów** - 160/110 m², dz. 3 a, zab. szereg., 15-letni, garaż - 220 tys. zł
- Libertów** - 300/200 m², dz. 10 a, nowy, garaż - 450 tys. zł
- Prokocim** - 110 m², parter domu KW, 5 pok., dz. 3,8 a - 220 tys. zł
- Zabierzów** - 340 m², dz. 16a, 2 garaże (na mieszkanie+firmę), 5 letni - 570 tys.zł
- Lusina** - 180 m², dz. 10a, nowy, wysoki stand. - 560 tys.zł
- Bronowice** - 660 m², dz. 15a, stan sur.zamk. (na firmę) - 500 tys.zł
- Kliny** - 220 m², dz. 6a, tel., 2 garaże, 10 letni - 200 tys.USD
- Wola Duchacka** - 130 m², dz. 10 ar, 6 pokoi, garaż - 260 tys.zł
- Opatkowice** - 250 m², dz. 17 ar, st. sur., zamkn. - 420 tys.zł
- ul. **Zakopiańska** - 100 m², dz. 5,7a - dla firmy - 210 tys.zł
- Wola Justowska** - 300 m², dz. 7a, 15 letni, garaż, 11 pok. - 230 tys. USD
- Prokocim** - 120 m², dz. 4a, 50 letni, cegła, stan dobry - 240 tys.zł
- os. **Kliny II** - 350 m², dz. 5,5a, nowy, wykończony - 560 tys.zł
- ok. **Czernichowa** - 80 m², dz. 5,5a, drewniany po rem. - 105 tys.zł
- Piaski** - 700 m², dz. 43a - stan sur.zam., dla firmy - 180 tys. USD
- Gaj** - 360/260 m², dz. 66a, 10 letni, garaże - 800 tys.zł

Krynica - pensjonat 14 pokoi, dz. 12a, do remontu - 220 tys.zł

- Libertów** - 380 m²/220, dz. 16a, 10-letni, 2 garaże - 490 tys.zł
- os. **Cegielniana** - 125 m², dz. 4a, po rem. kap. - 330 tys.zł
- Wróblowice** - 250 m², dz. 13a, 3 kon., 2 garaże - 250 tys.zł

OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -
INFORMACJA W BIURZE

Działki bud. jednorodzinne

Bielany, Kliny, Wróblowice, Swoszowice, Gaj, Mogilany, Opatkowice, Węgrzce, Michałowice, Tonie, ok. Zielonek, Głogoczów, Sułkowice, Balice, Siepraw, Dobczyce, Zabierzów, Brzeziny

Oferata dla inwestora

Lokal handlowy - Dębniki - 53 m² + zaplecze, do wejścia - 185 tys.zł

Działki

- 4a - **Podgórze** - M2U, uzb. - 450 tys.zł
- 4,9a - **Kazimierz**, pełne uzb. - 230 tys. USD
- 7,01a - **ok. Opolskiej**, M2, uzb. - 100 USD/m²
- 30a - **ok. Alei Pokoju**, UC, uzb. - 520 tys.zł
- 50a - **ok. Chełmońskiego**, M-3, uzb. - 8000 zł/a
- 1,17 ha - **ok. Makro**, UC uzb. - 10 tys.zł/a
- 2,25 ha - **Krowodrza**, pełne uzb. M1U, WZIZT - 4 mln zł
- 19,3a - **Wola Justowska** - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
- 1,5 ha - **ok. Myślenic** przy „Zakopance” - UC/PS - 600 tys.zł
- 1-3 ha **Skotniki** - RP-3 (dopuszcza M-3, M-4) - 1,5-3,5 tys.zł/ar
- 41,5 a - **Podgórze** - M1 + UC - pełne uzbr. - 30 tys. zł/a
- 1,5—2,5 ha - Borek Fałęcki - M3+UP, uzb., cena ok. 10 tys.zł/a, idealna pod osiedle mieszkaniowe**

- 74a - **Azory** - M2, uzb. - 80 USD/m²
- 22a - **N.Huta** - UP, uzb. - 8 tys.zł/a
- 45a - **Ruczaj** - M3, uzb. - 8 tys.zł/a
- 7 ha - **Krowodrza** - UC, uzb. - 160 USD/m²
- 2,2 ha - **Wola Justowska** - WZIZT, uzbr. - 23 tys. zł/ar
- 10 ha - **„Zakopianka”** - UC, uzbr. - 1,5 mln zł
- 8a - **Krowodrza** - UC (zabudowane) - 800 tys.zł
- 11,34a - **Radzikowskiego** - UC, uzb. - 80 USD/m²
- 20a - **Borek Fałęcki** - PS, uzb. - 10 tys.zł/m²
- 30a - **Wola Duchacka** - M-4 - WZIZT - 250 tys.zł
- 2 ha - **Podgórze** - UC - uzb. - 75 USD/m²
- 11a - **Kliny** - uzbrojona - 80 USD/m²
- 1,1 ha - **Rybitwy** - UP - uzb. - 1600 zł/ar

Kamienice - wybrane oferty

- os. **Oficerskie** - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b.dobry - 950 tys.zł
- ok. **ul. Czarnowiejskiej** - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys.zł
- ok. **ul. Starowiśniej** - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady) Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 - 18.00

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

ul. Płaszowska – mieszkania o pow. od 32 do 57 m², budowane w technologii tradycyjnej w niskich budynkach, w przyziemiu garaże i piwnice, ogrzewanie miejskie, urządzenia do opomiarowania zużycia energii cieplnej, gazowej i elektrycznej. Odbiór: IV kwartał '99. Cena 2110 zł/m² + inflacja. Dysponujemy planami mieszkań oraz makietą przyszłego osiedla.

ul. Piastowska – 140 m², na I piętrze w nowoczesnym kompleksie ogrodzonym i strzeżonym całodobowo. Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym. Odbiór: maj '99'

ZAKUP MIESZKAŃ UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ ZAPRASZAMY!

Do sprzedaży mieszkania

- garsoniera – 18 m², lp. – **ul. Kotlarska** – 68.000 zł
- garsoniera – 25 m², parter – **ul. Chełmońskiego** – 66.000 zł
- 1 pok. – 38 m², llp., **Nowohucka** – 95.000 zł NOWE!
- 1 pok. – 39 m², parter, **Kordiana** – 90.000 zł
- 1 pok. – 45 m², parter, **Topolowa** – 93.000 zł
- 2 pok. – 37 m², parter, **Siemaszki** – 85.000 zł
- 2 pok. – 40 m², lp, **Telligi** – 100.000 zł
- 2 pok. – 44 m², llp, **os. Alberyńskie** – 95.000 zł
- 2 pok. – 44 m², llp, **Majora** – 120.000 zł
- 2 pok. – 62 m², parter, **Piastowska** – 250.000 zł NOWE!
- 2 pok. – 47 m², llp, **Centrum A** – 127.000 zł
- 2 pok. – 48 m², llp, **Kurczaba** – 135.000 zł
- 2 pok. – 59 m², IVp, **Meisnera** – 180.000 zł NOWE!
- 2 pok. – 60 m², llp, **Chopina** – 210.000 zł
- 2 pok. – 65 m², llp, **Fridleina** – 195.000 zł
- 2 pok. – 65 m², parter, **Krupnicza** – 200.000 zł
- 2 pok. – 84 m², parter, **Beliny Prażmowskiego** – 199.000 zł
- 3 pok. – 54 m², lp, **Kurczaba** – 124.000 zł
- 3 pok. – 64 m², lp, **os. Dywizjonów 303** – 134.000 zł
- 3 pok. – 66 m², lp, **Gurgacza** – r. 70.000 USD+garaż
- 3 pok. – 97 m², parter, **Supniewskiego** – 291.000 zł

Mieszkania do wynajmu

- garsoniera – 30 m², lp, **Okólna** – 600 zł+czynsz+media
- 1 pok. – 30 m², llp, **Pomorska** – 900 zł+media+czynsz
- 1 pok. – 34 m², lp, **Narciarska** – 600 zł+czynsz
- 1 pok. – 40 m², llp, **Czarnowiejska** – 1.100 zł+media
- 2 pok. – 35 m², IVp, **Na Kozłówce** – 550 zł+media+czynsz
- 2 pok. – 37 m², **Rożyckiego** – 800 zł+czynsz+media
- 2 pok. – 40 m², **os. Oficerskie** – 1.400 zł+czynsz+media
- 2 pok. – 50 m², **Daszyńskiego**, lp. – 1.500 zł+czynsz+media
- 2 pok. – 50 m², lp, **Heleny** – 600 zł+czynsz+media
- 2 pok. – 52 m², lp, **Wysłouchów** – 800 zł+media
- 2 pok. – 61 m², parter, **Żabiniec** – r. 450 USD+media+czynsz
- 3 pok. – 50 m², lp, **Bohaterów Września** – 900 zł+czynsz+media

- 3 pok. – 52 m², IVp, **Krowoderskich Zuchów** – 1500 zł+media
- 3 pok. – 54 m², lp, **Pilotów** – 1.700 zł+czynsz+media
- 3 pok. – 57 m², VIIp, **Królewska** – r. 700 USD+czynsz
- 3 pok. – 60 m², llp, **Radzikowskiego**+garaż – 1.500 zł+opt.
- 3 pok. – 63 m², **Żabiniec** – 2.500+media
- 3 pok. – 64 m², **Radzikowskiego**+garaż – 1.700 zł
- 3 pok. 65 m², llp, **Żabiniec** – r. 800 USD+media
- 3 pok. – 75 m², parter – r. 1.000 USD+garaż
- 4 pok. – 60 m², lp, **Altanowa** – r. 470 USD+czynsz+media
- 4 pok. – 90 m², parter, **Mazowiecka** – r. 800 USD+media
- 4 pok. – 90 m², lp, **Pszona** – 900 zł+czynsz+media
- 4 pok. – 90 m², lp, **Lea** – r. 1400 USD NOWE!
- 4 pok. – 144 m², llp, **Lea** – r. 1400 USD NOWE! – w kompleksie ogrodzonym i strzeżonym

Domy do wynajęcia

- DOM – 180 m² – **os. Kliny** – r. 2.200 USD
- DOM – 362 m², 30a – rezydencja – **ok. Lasu Wolskiego** – r. 3.400 USD+media
- DOM – 190 m², 9a – **ul. Paska** – 4.000 zł + media
- DOM – 270 m², 50a – **Januszowice** – r. 1.500 USD+media
- DOM – 250 m², 11,5a – **os. Kliny** – r. 1000 USD+media
- DOM – 220 m², 5a – **ul. Wodociągowa** – r. 2.500 USD+media

Domy do sprzedaży

- DOM – 230 m², 20 ar, **Żabiniec** – 350.000 zł
- DOM – 338 m², 8 ar, **Dojazdów** – 250.000 zł
- DOM – 200 m²+20 ar sad, 60 ar – 180.000 zł
- DOM – 280 m², **Furgalskiego** – r. 145.000 USD
- DOM – 294 m², 11 ar, **os. Cegielniane** – r. 350.000 USD
- DOM – 147 m², 6 ar, **ul. Ks. Józefa** – r. 140.000 USD
- DOM – 700 m², 10 ar, **ul. Tetmajera** – r. 290.000 USD
- DOM – 300 m², 12 ar, **ul. Baranieckiego** – r. 280.000 USD

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat znajdujący się w perle polskich uzdrowisk w Krynicy Zdroju o pow. 370 m², na działce 1000 m². Budynek posiada 16 pokoi o łącznej liczbie 45 miejsc noclegowych. Cena: r. 200.000 USD – do negocjacji

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

E. Boreczak
A. Boreczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60, 0501 406-227

Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAŻE
BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- MIESZKANIA o pow. od 33 m² - do 150 m²
- PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
- GARAŻE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
- TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY

- INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWCZY
- TERMIN REALIZACJI XII.99
- CENA - 2,5 tys./m²

SZCZEGÓLNE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- ul. Krow. Zuchów - 29 m², II/IV - 76 tys.zł
- Koflarska - 19 m², I/IV - 73 tys.zł
- Dąbie - 25 m², II/IV - 74 tys.zł
- Na Szaniec - 26,5 m², p/IV - 72 tys.zł
- ul. Włoska - 34 m², IX/X - 70 tys.zł
- Ściegiennego - 34 m², V/X - 87 tys.zł
- os. Centrum B - 35 m², IV/IV - 86 tys.zł
- os. Kazimierzowskie - 18,5 m², I/IV - 60 tys.zł
- ul. Biernackiego - 32 m², V/V - 88 tys.zł
- u. Śliczna - 37 m², IV/X - 88 tys.zł
- ul. Komandosów - 20 m², p/IV - 72 tys.zł
- ul. Miechowity - 29 m², III/VIII - 74 tys.zł
- ul. Różyckiego - 25 m², V/X - 70 tys.zł
- ul. Jaremy - 28 m², p/IV - 78 tys.zł
- ul. Dąbrówki - 23 m², I/I - 64,5 tys.zł

2 pokojowe

- ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys.zł
- Siemaszki - 37 m², p/IV - 89 tys.zł
- ul. Prądnicka - 38 m², VII/X - 117 tys.zł
- ul. Królewska - 46 m², IX/X - 160 tys.zł
- ul. Skarbińskiego - 47 m², VI/VIII - 154 tys.zł
- Szklane Domy - 54 m², III/IV - 120 tys.zł
- os. Kazimierzowskie - 36 m², 0/X - 75 tys.zł
- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys.zł
- ul. Czarnogórska - 48 m², III/IV - 98 tys.zł
- os. Kalinowe - 37 m², I/X - 84 tys.zł
- os. Albertyńskie - 38 m², p/X - 84 tys.zł
- ul. Widok - 50 m², VIII/X - 123 tys.zł
- ul. Rakowicka - 38 m², VII/X - 117 tys.zł
- ul. Piastowska - 36 m², VIII/X - 98 tys.zł
- ul. Lea - 47 m², I/I - 145 tys.zł
- ul. Krasickiego - 39 m², V/V - 105 tys.zł
- ul. Słomiana - 39 m², p/IV - 115 tys.zł
- Aleja Pokoju - 37 m², p/IV - 93 tys.zł
- os. Teatralne - 63 m², III/III - 117 tys.zł
- os. Stalowe - 53 m², V/V - 110 tys.zł
- os. II Pułk Lotniczy - 53 m², IX/X - 113 tys.zł
- os. Piastów - 41 m², p/IV - 93 tys.zł
- os. Centrum B - 35 m², IV/IV - 85 tys.zł
- os. Cegielniane - 39 m², IX/XI - 86 tys.zł
- ul. Kurczaba - 42 m², III/X - 98 tys.zł
- os. Podwawelskie - 45,5 m², p/IV - 110 tys.zł
- ul. Obopólna - 47 m², lp/llp. - 144 tys.zł

3 pokojowe

- ul. Mogilska - 69 m², I/II - 220 tys.zł
- ul. Heleny - 71 m², I/IV - 130 tys.zł
- Młyńska - 46 m², VIII/X - 104 tys.zł
- ul. Włoska - 54 m², I/IV - 124 tys.zł
- ul. Asnyka - 98 m², II/II - 220 tys.zł
- ul. Staszica - 100 m², 0/II - 320 tys.zł
- ul. Radzikowskiego - 57 m², I/III + garaż - 186 tys.zł
- ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys.zł
- ul. Widok - 51 m², VIII/X - 134 tys.zł
- os. Tysiąclecia - 48 m², p/IV - 110 tys.zł
- ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys.zł
- Śliczna - 67 m², p/X - 165 tys.zł
- Kurczaba - 61 m², p/IV - 134 tys.zł
- II Pułk Lotniczego - 65 m², II/X - 145 tys.zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 125 tys.zł
- ul. Lea - 64 m², IV/IV - 145 tys.zł
- ul. Nad Sudotem - 49 m², IV/IV - 132 tys.zł
- ul. Na Błonie - 53 m², V/X - 129 tys.zł
- os. Wandy - 45 m², V/X - 100 tys.zł
- os. Centrum B - 56 m², 0/IV - 115 tys.zł
- os. Strusia - 46 m², 0/IV - 118 tys.zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys.zł
- os. Na Skarpie - 69 m², III/III - 140 tys.zł
- ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys.zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- ul. Królewska - 100 m², I/III - 505 tys.zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 335 tys.zł
- ul. Staszica - 160 m², III i lvp. - 160 tys. USD
- ul. Kawiory - 98 m², I/II - 245 tys.zł
- ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys.zł
- os. Stalowe - 71 m², II/III - 155 tys.zł
- os. Oświecenia - 75 m², V/X - 180 tys.zł

Domy sprzedaż

- Prądnik Biały - 200 m², 6a - 165 tys.USD
- Łokietka - 310 m², 3a - 280 tys.zł
- Swozowice - 800 m², 18a - 330 tys. USD
- Kocmyrów - 140 m², dz. 13 ar - 165 tys.zł
- Skąta - 100 m², dz. 5 arów - 88 tys.zł
- Lubień - 260 m², 7a - 65 tys. USD
- Zabierzów - 180 m² - 6a - 150 tys.zł
- Niepołomice - 120 m² - 5a - 95 tys.zł

- Czernichów - 80 m², 6a - 128 tys.zł
- Szczodrkowice - 100 m², 29a - 130 tys.zł
- Kliny - 160 m², 3,5a - 155 tys. USD
- Zarzecze - 140 m², 4a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8a - 140 tys. USD
- Podłęże - 52 m², 18 ar - 65 tys.zł
- ul. Obozowa - 1/2 domu + 19a - 185 tys.zł
- Sąsów - 123 m², 30a - 130 tys.zł
- ul. Rybitwy - 134 m², 24a - 215 tys.zł
- Niepołomice - 180 m², 6a (basen) - 270 tys.zł

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- Żabinek - 140 m², III/III - 1300 USD + czynsz
- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1200 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł+opłaty
- ul. Wodociągowa - 180 m² - 1800 USD
- ul. Biernackiego - 380 m² - 6 tys.zł
- Prądnik Czerwony - 300 m² - 900 USD
- ul. Aliny - 250 m² - 2500 USD
- os. Marszowiec - 200 m² - 1400 USD
- ul. Nuskiewiczza - 110 m² - 1000 USD

Lokale sprzedaż, wynajem

- 30 m² - Limanowskiego - 150 tys. - handlowy
- 40 m² - ul. Pszona - 120 tys.zł biurowo-handlowy
- ul. Starowiślna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- Nowy Kleparz - sklep 150 m² + magazyn 150 m² - 15.000 zł
- Centrum B - 66 m² - 1000 zł czynsz + 10 tys. odstępe

Działki sprzedaż

- Bosutów - 18a - 3,5 tys/a-bud.
- Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
- Łucznowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Węgrzce - 12 ar - 64 tys. - bud.
- Niepołomice - 35a z zabud. - 37 tys.zł
- Kozierów - 28a - 35 tys.zł
- Niepołomice - 10 ar, rozp.bud. - 55 tys.zł
- Modnica - 24a - kom.-ust.
- Zielonki - 12a - 5 tys.zł/ar
- ul. Obozowa - 10a - 75 tys.zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzeczka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

- Brzyczyna** - 18,5a, pełne uzbrojenie - 46 tys. zł
Huta, łowińskiego - 17a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 5 tys. zł/ar
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys. USD/a
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys. zł/ar
Zabierzów - 24a, woda, kanal., prąd i gaz w okol. - 53 tys. zł
Kwartowa - 6,32a, uzbrojenie do podłączenia - 19 tys. zł/ar
Marszowiec - 19a, uzbrojenie, projekt - 8 tys. zł/ar
Pasternik, 15a, prąd, woda, gaz, kanalizacja szer. 17 m, 421-56-25
Balice, 26a, prąd, gaz, woda w realizacji - 35 tys. USD; 421-56-25
Zabierzów - 6a uzbrojona - 47 tys. zł
Golikówka - 26a prąd, woda, gaz - 3,5 tys. /ar
Górna - 2,70a, pełne uzbrojenie - 40 tys. USD
Rząska - 12a, uzbrojona - 10 tys. zł/ar
Chrosna - 23a, prąd, woda, gaz - 32 tys. zł
Niepołomice - 34 a, pełne uzbr., prostokąt - 1,5 tys. zł/ar
Marszowiec - 10 a, pełne uzbr., widokowa - 135 tys. zł
Wola Zachariaszowska - 15 a, woda, gaz, prąd - 10 m - 50 tys. zł
ul. Balicka - 9 a, pełne uzbrojenie - 10 tys. zł/ar
Tomaszowice - 36 a, uzbrojona, płaska, szer. 70 m - 3,8 tys. zł/ar
Rząska - 6,8a, prąd, woda, gaz, projekt, zezwolenie - 105 tys. zł
ul. Chlebiczna - 10a, prąd, woda, gaz - 10 m - 4 tys. zł/ar
Zielonki - 11a, uzbrojenie 100 m - 5 tys. zł/ar
ul. Radomska - 8,9a, pełne uzbrojenie, b.dobry dojazd - 300 tys. zł
ul. Pękowicka - 14a, uzbroj. 200 m2, do przekwalifikowania - 3,5 tys. zł/ar
ul. Ojcowska - 75a, uzbroj. w okolicy - 10 tys. zł/ar

Domy sprzedaż

- Łapanów** - 240 m2, dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys. zł
Sacharowa - 150 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, do zam. - 250 tys. zł
Rzeszotary - 250 m2, dz. 23a, nowy, do wykoń. - 200 tys. zł
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a, stolarka, media, tynki - 295 tys. zł
Soboniowice - 100 m2 dz. 33a do remontu - 130 tys. zł
Stokrotek - 180 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka, wykończony - 420 tys. zł
Jaśminowa - 250 m2, dz. 3a, wysoki standard - 450 tys. zł
Chełm - 200 m2, dz. 4,5a, nowy, do wykończenia - 320 tys. zł
Swoszowice - 320 m2, dz. 12,5a, do zamieszkania - 150 tys. USD
Azory - 200 m2, dz. 5,2a, do zamieszkania - 330 tys. zł
ul. Lea - 280 m2, dz. 4 a, czteroletni do zamieszkania - 200 tys. USD
Bronowice - 180 m2, dz. 2 a, wysoki standard, do zam. - 125 tys. USD
Przebieczany - 200 m2, dz. 30a, do zamieszkania - 150 tys. zł
ul. Fiszera - 200 m2, dz. 8,5a, b.wys.standard - 750 tys. zł
Wieliczka - 380 m2, dz. 10a, super wykończony, nowy - 500 tys. zł
os. Witkowice - 217 m2, dz. 5a, st.surowy zamknięty - 250 tys. zł
ul. Sabaty - 170 m2, dz. 3a, nowy superwykończony - 150 tys. USD
Krzyszowice - 180 m2, dz. 12a, do zamieszkania - 200 tys. zł
Libertów - 180 m2, dz. 3,5a, nowy wykończony, do zamiesz. - 420 tys. zł
Libertów - 200 m2, dz. 10a, nowy, do zamieszkania - 450 tys. zł
Myślenice - 340 m2, dz. 10a, super komfort - 120 tys. USD
ul. A. Krzywoń - 106 m2, 1/2 domu, dz. 5,83a - 350 tys. zł
ul. Żuławska - 320 m2, dz. 3,6a, do zamiesz. - 600 tys. zł
ul. Wileńska - 432 m2, dz. 5,32a, kamienica - 130 tys. USD

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

- Nowohucka** - 38 m2, II/III, nowe - 99 tys. zł
Wysłouchów - 33 m2, X/XI, tel., standard - 80 tys. zł
Kazimierzowskie - 18 m2, I/IV, standard - 57 tys. zł
Kotlarska - 18 m2, I/IV, standard - 67 tys. zł
Dąbie - 25 m2, II/IV, tel., standard - 74 tys. zł
Jaremy - 28 m2, 0/IV, bez balkonu, standard - 78 tys. zł
Centrum B - 29 m2, V/V, hipoteka - 76 tys. zł

dwupokojowe

- Na Skarpie** - 53 m2, 0/II, tel. - 115 tys. zł
Al. Pokoju - 45 m2, 0/X, tel., słoneczne - 115 tys. zł
os. Szkolne - 48 m2, VI/VI, hipoteka - 93 tys. zł
Sadzawki - 37 m2, IV/X, po remoncie - 100 tys. zł
os. Sportowe - 48 m2, 0/II, standard, tel. - 100 tys. zł
Okólna - 36 m2, II/IV, tel., hipot. - 85 tys. zł
Armii Krajowej - 37 m2, IV/XIV, wt.sp., tel. - 110 tys. zł
Spółdzielców - 47 m2, IV/IV, balkon - 95 tys. zł
Dąbie - 37 m2, VII/X, tel., standard - 87 tys. zł
os. Widok - 46 m2, II/X, tel., wt.sp. - 125 tys. zł
ul. Wrocławska - 44 m2, V/VIII, tel. - 140 tys. zł
ul. Kwartowa - 60 m2, I/X, nowe - 190 tys. zł

trypokojowe

- Sadzawki** - 46 m2, II/X, słoneczne - 135 tys. zł
Jaremy - 52 m2, II/X, loggia, tel. - 128 tys. zł
os. Wandy - 45 m2, V/X, standard - 93 tys. zł
Powstańców - 53 m2, I/X, loggia, wys. standard - 130 tys. zł
Opolska - 45 m2, X/X, standard, balkon - 110 tys. zł
Mogilska - 59 m2, wysoki 0/III, b.wysoki komfort, nowe - 160 tys. zł
os. Dywizjonu - 63 m2, 0/IV, wys. standard - 150 tys. zł
K. Wielkiego - 60 m2, III/IV, tel. - 185 tys. zł
Na Błonie - 53 m2, 0/X, tel. - 129 tys. zł

czteropokojowe

- II Pułku Lotniczego** - 73 m2, II/III balkon, boazeria - 170 tys. zł
Bojki - 90 m2, I/X, 2 balkony, PCV, wolne - 186 tys. zł
ul. Królewska - 100 m2, I/II, hipoteka - 500 tys. zł
Grota Roweckiego - 96 m2, IV/IV, super komfort - 255 tys. zł
Oświęcienia - 90 m2, dwupiętrowe, nowe - 250 tys. zł
Guttenberga - 86 m2, II/IV, nowe - 200 tys. zł

Mieszkania wynajem

- gars.30 m2 - **ul. Okólna**, pełne umebl. - 700 zł
 1p. 38 m2 - **os. Oświęcienia**, umeblowane - 400 DM
 1p. 36 m2 - **os. Uroczce**, umeblowane - 1000 zł
 2p. 52 m2 - **ul. Lenartowicza**, tel., meble, ogrz.elekt. - 1.150 (kwartalnie)
 2p - 39 m2, **ul. Lea**, umeblowane - 1.200 zł
 2p. 37 m2, **ul. Spółdzielców**, umeblowane - 1.000 zł
 2p.40 m2 - **os. Kazimierzowskie**, umebl. - 800 zł
 2p.37 m2 - **ul. Bajeczna**, bez mebli - 900 zł

Oferta specjalna: Polecamy

Zarzecze - 100 m2, dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 197 tys. zł



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNE WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

ul. Piłsudskiego - 42 m² i 23 m², lp. po remoncie
ok. Pl. Koszaka - 160 m², 7 pok., lp. przystos. pod dział. biur. - 2200 USD (możliwość wynaj. większej pow.)

okolicie ul. Batorego - 120 m², lp. - cena: równ. zł 15 USD/m²

Lokale handlowe i gastronomiczne

ok. Kleparza - lok. handl. 75 m², cena 8000 zł

Ścisłe Centrum - piwnice 90 m², do adaptacji

Centrum Kazimierza - frontowe lokale handlowe 18-30 m² - 70 zł/m²

Ścisłe Centrum - lokal handlowy, 23 m², parter, cena 130 zł/m²+VAT

Apartamenty i mieszkania

okol. Karmelickiej - 120 m², 3 pok., umebl., wys.stand. - 2800 DM

Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 1800 USD

okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c

Dębniaki - pow. 200 m² nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD

okol. Kleparza - 4 pok., 100 m², lp, umebl. - 3000 zł

Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m² (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD

ok. ul. Kijowskiej - 4 pok. 106 m², lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro

Ścisłe Centrum - 4 pok., 150 m², wys. stand., II poziom, umebl. - 1500 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD

Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys.stand. - 4500 USD

Wola Justowska - 300 m², dz. 5 ar, 8 pok. umebl. - 3000 USD/m-c, duży garaż (możliwość działaln. gosp.), można wynaj. piętrami

Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD

os. Cegielniane - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD

Kłiny - 250 m², 11 ar (nowy), podst. umebl. - 1300 USD/m-c

Wola Justowska - 250 m², 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD

Wola Justowska - rezydencja, 600 m², dz. 45 ar, doskonale położenie - 7000 USD

Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m², 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową

Wola Justowska - 250 m², 6 pok., kuchnia, 2 łaz., duża działka, umebl. do uzgodnienia - 2200 USD (z med.)

Wola Justowska - luksusowa willa wolnostojąca, dz. 7a, cena: równ. zł 3000 USD/mies.

ok. Kopernika - kamienica 700 m², parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m²

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedaz

Domy w Krakowie

Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys.stand. - 150.000 USD

Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD

Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD

Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 190.000 USD

Swoszowice - 280 m², dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD

2/3 secesyjnej willi (ok. ul. Kasprowicza) w tym 1 wolne mieszk. (63 m²) oraz 100 m² lokalu użytkowego, strych do adaptacji, garaże, dz. 8a - cena 400.000 PLN

Domy poza Krakowem

Zakopane - ok. **Krupówek**, szereg. 200 m²+garaż - 130.000 USD

Krynica - 190 m², dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł

Koszyce Wielkie - dom jednorod. + zabud.gosp. 80 m², 54 ar, 250.000 zł

Mieszkania i apartamenty

ul. Bracka - pow. 78 m², 3 pok., IIIp., po remoncie, wys. standard - 1800 USD/m²

okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², IIIp., cena 215.000 zł

Olsza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł

okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m², lp, garaż - 350.000 zł

Ugerek - 4 pok., 110 m², nowe, parter, garaż - 320.000 zł

ok. ul. Krowoderskiej - 4 pok. 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł

Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m², lp., loggia - 130.000 zł

Dębniaki - 3 pok. + k. + 2 x łaz., 73 m², wys. stand., wydz. hipot. - 230 tys. zł (do negocjacji)

Dębniaki - 4 mieszk. po 59 m² z lokatorami, wydz. hipot. - cena każdego 90 tys. zł

ok. ul. Krowoderskiej - apartament dwupoziomowy, 160 m², 3 i 4p., 4 pok., cena 155.000 USD

5 pokojowe mieszkanie, 160 m² (wydzielone hipot.), z garażem, niepowtarzalne położenie, piękny widok z okien, cisza - w doskonałej lokalizacji dzielnicy Podgórze - 415.000 zł

ok. ul. Królewskiej - 130 m², 4 pok., lp. - 100.000 USD

Śródmieście ok. Dworca Głównego - 45 m², pokój z jasną kuchnią, cena 105.000 zł

Prądnik Czerwony - 100 m², 4p., mieszkanie o wysokim standardzie + strych (40 m²), cena: 310.000 zł

Działki przemysł. i usług.

ok. ul. J. Wybickiego - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m²

okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

ok. Salwatora - komerc. 54 ar, uzbr., cena do uzg.

Działki budowlane

Przegorzalę - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł

ok. ul. Chelmońskiego - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar

ok. ul. Rydla - bud. 31 ar, pełne uzbr. - 150 USD/m²

Tyniec - bud., M-4, 32 a, uzbr. blisko lasu - 100.000 zł

Śiedziejowice - bud. M-4, 12 a, uzbr. z domem 50 m² + garaż - 60.000 zł

Pychowice, 10 ar, bud., działka widokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł

RONDO RADZIKOWSKIEGO - UP I M4, 1 ha - 1.200.000 DM

Kamienice

Kazimierz, kamienica ok. 2000 m², lok. użytkowe, parter - świetny punkt handlowy

2/3 kamienicy - **os. Oficerskie**, wolne mieszk., dz. 8a, lok. użytkowy w part., cena 400.000 PLN

okol. Karmelickiej - 600 m², wolna, lok.handl. - 150 m² - 550.000 USD

Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł

okol. ul. Łobzowskiej - 700 m², wolne mieszkanie + oficyna użytk. 150.000 USD

Olsza II - 440 m², 5,3 ar, częściowo wolne - 120.000 USD

os. Oficerskie - 400 m², 4,6 ar - 280.000 USD

Centrum Krowodrzy - hala 59581 m³ i 9780 m³ bud.biur. 7332 m³, garaże - 1915 m², bezpośr. dojazd z głównej drogi - 1.500.000 USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomości
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorstwami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

FIRMA **L**ekawski rok założenia 1991 NIERUCHOMOŚCI

e-mail: biuro@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl>

Zapraszamy do naszego biura
przy ul. Józefitów 6
od poniedziałku do piątku 9-17
tel. 632 72 37, 423 47 03

2-PKOJOWE 56 m² CHOPINA; 3-PKOJOWE 97 m² SIENKIEWICZA DOM DO REMONTU OKOLICE SASKIEJ 150 m², DZ. 4,35a 135.000 ZŁ

GARSONIERY		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Krasickiego	Podgórze	25,5	74 000 zł	974
Zaułek Wileński	Śródm.	27,0	85 000 zł	1016

1-PKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Ściegiennego	Podgórze	32,5	75 000 zł	775
Wysłouchów	Kurdwanów	33,4	76 000 zł	1052
Misiołka	Śródm.	37,2	113 000 zł	880
Żabiniec	Krowdrza	37,0	95 000 zł	1026
Turniejowa	Podgórze	38,0	89 000 zł	953

2-PKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Lokietka	Krowdrza	43,0	127 000 zł	1037
Piastowska	Krowdrza	43,5	152 000 zł	906
Podęworze	Podgórze	46,0	120 000 zł	959
Szkolne	Nowa Huta	48,0	92 000 zł	966
Karłowicza	Śródm.	51,0	127 500 zł	910
Na Skarpie	Nowa Huta	53,0	115 000 zł	998
Fatimska	Nowa Huta	56,0	148 000 zł	950
Kałwaryjska	Podgórze	60,0	125 000 zł	1042
Kałwaryjska	Podgórze	62,8	135 000 zł	1043
Pawlikowskiego	Śródm.	70,0	50 000 \$	967

3-PKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Długa	Krzyszowice	49,0	89 000 zł	904
Bronowicka	Krowdrza	50,0	150 000 zł	1036
Bieżanowska	Prokocim	50,0	105 000 zł	1058
Na Błonie	Krowdrza	58,0	156 600 zł	1038
Komandosów	Podgórze	58,0	143 000 zł	946
Grota-Roweckiego	Ruczaj	65,0	150 000 zł	1059
Lipska	Podgórze	68,0	165 000 zł	856

4-PKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Rostworowskiego	Podgórze	75,2	185 000 zł	854
Królewska	Krowdrza	81,0	235 000 zł	983
Bojki	Wola Duchacka	90,0	185 000 zł	1060
Zwirki i Wigury	Skawina	100,0	150 000 zł	1021
Nuszkiewiczza	Śródm.	100,0	230 000 zł	901
Pl. Inwalidów	Śródm.	130,0	100 000 \$	968

MIESZKANIA		ZAMIANA		
Rejon	il. Pokoi	m ²	zamiana na	Nr/of.
Złoty Róg	garsoniera	24,0	2-pok	933
os. Teatralne	garsoniera	25,7	Warszawę	1065
św. Łazarza	1-pok	35,0	3-pok	993
Dobczyce	1-pok	36,0	Kraków	954
Stachewicza	2-pok	37,0	3-pok	938
Łódź	1-pok	38,9	Kraków	1032
Zamość	2-pok	43,0	Kraków	935
Tarnów	2-pok	49,0	Kraków	948
Ustka	3-pok	50,0	Kraków	944
Kazimierza Wielk.	3-pok	50,0	2 mieszk.	943
Wzgórza Krzesl.	3-pok	55,0	2 mniejsze	1004
Chopina	3-pok	56,0	3-pok	1040
Pułaskiego	3-pok	58,0	dom	908
Warszawa	2-pok	60,0	Kraków	1005
Jarosław	3-pok	60,0	Kraków	940
Schweitzera	4-pok	90,0	Centrum	937
Librowszczyzna	3-pok	103,0	2-pok	1053

MIESZKANIA		WYNAJEM		
Ulica	Rejon	pow/m ²	cena	Nr/of.
Dunin-Wasowicza	Krowdrza	40,0	1 500 zł	1061
Odrzańska	Łagiewniki	40,0	800 zł	1024
Kordiana	Kurdwanów	44,0	1 000 zł	1000
Boh. Września	Nowa Huta	47,0	750 zł	1047
Zapolskiej	Krowdrza	50,0	1 200 zł	979
Miłkowskiego	Dębniki	51,0	1 100 zł	1023

Byłomska	Krowdrza	51,0	1 300 zł	1066
Grota Roweckiego	Ruczaj	54,0	1 200 zł	826
Piłsudskiego	Stare Miasto	55,0	1 000 zł	1055
Zakątek	Krowdrza	60,0	1 200 zł	1028
Zaleskiego	Śródmieście	61,0	1 200 zł	988
Modrzewiowa	Wola Justow	84,0	1 000 \$	1017
Lenartowicza	Stare Miasto	88,0	850 \$	1049

DZIAŁKI		SPRZEDAŻ		
Rejon	Przeznac.	Pow/ar	Cena	Nr/of.
Bielany	Bud. Jedn.	7,0	49 210 zł	763
Rybie Nowe	Bud. Jedn.	8,0	16 000 zł	1064
Obozowa	Bud. Jedn.	8,8	61 400 zł	809
Lednica Górna	Bud. Jedn.	10,0	30 000 zł	876
Szczyglice	Bud. Jedn.	10,0	45 000 zł	539
Krzyszowice	Bud. Jedn.	10,6	53 250 zł	869
Rabka-Zabornia	komercyjna	15,0	70 000 zł	1067
Muszyna	Bud. Jedn.	17,0	25 500 zł	894
Zborczyce	Bud. Jedn.	20,0	40 000 zł	1062
Garlica Duchowna	Bud. Jedn.	20,0	70 000 zł	858
Przybysławice	Bud. Jedn.	20,0	100 000 zł	881
Szklary	Bud. Jedn.	24,0	72 000 zł	668
Szczyglice	Bud. Jedn.	26,0	117 000 zł	409
Tomaszowice	Bud. Jedn.	37,0	92 500 zł	654
Wola Zachariasz	Bud. Jedn.	42,9	170 000 zł	1002
Lednica	Bud. Jedn.	82,0	82 000 zł	573
Przeźnia Duch.	Bud. Jedn.	98,0	30 000 zł	900
Małborska	komercyjna	100,0	150 000 \$	254
Ryńczów	Bud. Jedn.	127,0	381 000 zł	833
Łudno	Bud. Jedn.	150,0	375 000 zł	451

DOMY W KRAKOWIE		SPRZEDAŻ		
Rejon	Pow/ m ²	Działka	Cena	Nr/of.
Krowdrza	100,0	1,15	230 000 zł	1057
Wola Justowska	164,0	7,35	155 000 \$	582
Bronowice	200,0	4,12	310 000 zł	1011
Ruczaj	207,0	2,0	488 250 zł	1015
Olśza	270,0	5,0	150 000 \$	765
Wola Justowska	400,0	40,0	200 000 \$	1003
Kliny	450,0	5,0	140 000 \$	679

DOMY POZA KRAKOWEM		SPRZEDAŻ		
Rejon	Pow/ m ²	Działka	Cena	Nr/of.
Limanowa	90,0	154,0	90 000 zł	862
Rabla	150,0	8,5	200 000 zł	721
Czuchów	160,0	48,0	100 000 zł	985
Bukowina Tatrzańska	180,0	10,5	120 000 \$	627
Łuczyce	199,0	17,0	150 000 zł	632
Mysienice	200,0	3,7	200 000 zł	563
Jugowice	200,0	6,0	560 000 zł	1014
Kalwaria Zęb.	200,0	7,0	120 000 zł	987
Sidzina	220,0	7,32	35 000 \$	966
Łapanów	240,0	18,0	35 000 zł	533
Brzoskwinią	250,0	96,0	300 000 zł	727
Odwiśle	259,0	53,0	150 000 zł	798
Moszcowa	260,0	33,0	260 000 zł	748
Cichawka	387,0	30,0	30 000 \$	645

DOMY WYNAJEM		WYNAJEM		
Rejon	Pow/ m ²	Rodzaj	Cena	Nr/of.
Świątynki Górne	100,0	wolnost	700 \$	935
Krowdrza	180,0	szereg.	1 600 \$	891
Kliny	180,0	wolnost	2 200 \$	1063
Podgórze	210,0	szereg.	1 200 \$	766
Wola Justowska	240,0	wolnost	2 500 \$	1018
Dobczyce	300,0	wolnost	3 000 zł	913
Prokocim	500,0	wolnost	2 000 \$	805

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

**AGENCJA GWARANTUJE PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ
ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ****OFERTA SPECJALNA****Sprzedż**Działka komercyjna - 20 arów - Al. 29 Listopada - ogrodzona, utwardzona, media
Lokal użytkowy - ul. Sebastiana - 112 m² parter + 80 m² piwnice**Wynajem**Rynek Główny - 210 m² I piętro - na biura, galerię, przedstawicielstwo**WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY**os. Żabiniec - mieszkanie 2-pokojowe, II piętro, 55 m², garaż w cenieul. Grota Roweckiego - mieszkanie 2-pokojowe, VII piętro, 48 m², atrakcyjneos. Żabiniec - mieszkanie 3-pokojowe, I piętro, 66 m², odpis podatkowyos. Żabiniec - mieszkanie 4-pokojowe, parter - alarm, komfortowo wykończone, 78 m²**Garsoniery**ul. Krow. Zuchów - 25 m² - 76 tys. PLN**1-pokojowe**ul. Daliowa - 28 m² - 55 tys. PLNul. Miechowity - 30 m² - 75 tys. PLNul. K. Wallenroda - 34 m² - 75 tys. PLNul. Na Barciach - 50 m² - 125 tys. PLN**2-pokojowe**ul. Piastowska - 35 m² - 95 tys. PLNos. Kalinowe - 37 m² - 78 tys. PLNos. Kolorowe - 40 m² - 95 tys. PLNul. Brogi - 45 m² - 126 tys. PLNPiaski Nowe - 46 m² - 120 tys. PLNul. Obopólna - 47 m² - 140 tys. PLNos. Uroczę - 49 m² - 105 tys. PLNos. Kombatantów - 51 m² - 105 tys. PLNos. II Pułku Lotniczego - 51 m² - 118 tys. PLNul. Daliowa - 52 m² - 110 tys. PLNul. Rydla - 54 m² - 189 tys. PLNul. Siemiradzkiego - 60 m² - 175 tys. PLNul. Felicjanek - 62 m² - 180 tys. PLNok. ul. Karmelickiej - 70 m² - 55 tys. USD**3-pokojowe**ul. Stachewicza - 45 m² - 112 tys. PLNul. Miechowity - 46 m² - 115 tys. PLNul. Palacha - 50 m² - 130 tys. PLNos. Na Skarpie - 53 m² - 115 tys. PLNul. Włoska - 54 m² - 120 tys. PLNul. Na Błonie - 56 m² - 150 tys. PLNul. Łużycka - 57 m² - 115 tys. PLNul. Strzelców - 58 m² - 162 tys. PLNul. Siewna - 62 m² - 150 tys. PLNul. Kazimierza Wik. - 63 m² - 175 tys. PLNul. Żwirki i Wigury - 65 m² - 200 tys. PLN (garaż w cenie)ul. Barska - 100 m² - 230 tys. PLN**4-pokojowe**ul. Siewna - 70 m² - 195 tys. PLNul. Bojki - 90 m² - 183 tys. PLN**Domy**Radzikowskiego - 180 m² - 125 tys. USDBrogi - 140 m² - 125 tys. USD

- ➔ Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie Klientów
- ➔ Pilnie kupimy lokale handlowe
- ➔ Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu
- ➔ Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 429-11-36
www:http://come.to/planer

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

OD 01.02.1999 r. ZAPRASZAMY DO NOWEJ SIEDZIBY W KRAKOWIE, PLAC KOSSAKA 1



rej. Pychowic - pow. 250 m²,
ciekawy rozkład wnętrza,
działka 4,5 ar,
cena: rów. 139 tys. USD



Myślenice - pow. 250 m², dz.
7 ar, cena: rów. 120 tys.USD



Prądnik Czerwony - pow. 210
m², dz. 2,5 ar, nowy, bardzo
ładny segment, garaż,
cena: równ. 140 tys. USD



Kostrze (rej. Tyńca) - 70 m²,
dz. 5,5 ar, dom po remoncie,
możliwość rozbudowy,
cena 155 tys. zł

**Zapraszamy
Państwa
do składania
foto-ofert domów
do sprzedaży**



Bolechowice - pow. 220 m²,
dz. 11 ar, poddasze do ada-
ptacji, cena: rów. 66 tys. USD



Bielany - pow. 200 m², działka
4 ar, nowy dom, garaż do zro-
bienia, cena: rów. 139 tys. USD



Kraków-Azory - pow. 180 m²,
dz. 2 ar, szeregówka, dom 4
letni, cena: równ. 130 tys. USD



Kraków-Modnica - pow.
153 m², dz. 5 ar, częściowo
do wykończenia, nowy,
cena 250 tys. zł



ok. Gdowa - pow. 200 m²,
dz. 43 ar, bardzo ładnie po-
łożony, lp. do wykończenia,
cena: równ. 69 tys. USD



ok. Libertowa - pow. 180 m²,
dz. 10 ar, styl dworku, 120 m²
poddasze do łatwej ada-
ptacji, ładne miejsce, cena:
równ. 170 tys. USD



Libertów - pow. 200 m²,
dz. 10 ar, nowy, cena: równ.
135 tys.USD

Mieszkania do sprzedaży

ulica/os.	rejon	m ²	cena	info
1 pokój				
Żelechowskiego Na Słoku	Plastowska	37	110.000	1p(4p), własn.
	Nowa Huta	26	66.000	2p(2p), własn.
2 pokoje				
Nowosądecka	Kozłówek	35	90.000	3p(4p), własn.
Sebastiana	Dietla	90	280.000	1p(3p), hipot.
Heleny	Bieżanów	50	120.000	2p(4p), ładne
Obopólna	Lea	47	145.000	hipot.
3 pokoje				
Barska	Rynek Dębnicki	73	235.000	wys.parter
Na Skarpie	Nowa Huta	64	130.000	1p(2p), hipot.
Kazimierza Wilk.	Krowodrza	63	180.000	parter, własn.
4 pokoje				
Szłak	Długa	118	320.000	wydz.własność
Gutenberga	Ruczaj	86	220.000	bardzo ładne
Ściegiennego	HIT Market	72	144.000	p(10p), własn.

Lokale do wynajęcia

ulica	przezn.	m ²	cena	info
Dietla	handel/biuro	45	2.500	front, parter
Pędzichów	biuro	40	1.600	parter, ładny
Pędzichów	biuro	64	1.900	2 poziomy
Zwierzyniecka	biuro	81	2.700	1vp, winda, ładny
Krupnicza	biuro	78	5.100	wys. standard
Rynek Główny	biuro	95	3.900	lp, oficyna
Karmelicka	biuro	52	1.600	lp, oficyna
Zwierzyniecka	biuro	68	3.500	1p., wys. standard
ok. Karmelickiej	biuro	30	880	parter
Lubelska	biuro	25	1.800	parter, ładny

Lokale do sprzedaży

ulica	przezn.	m ²	cena	info
Centrum E	handel	158	480.000	parter, ładne
Ruczaj	handel/usł.	41	100.000	parter, nowe
G. Zapolskiej	biuro/usł.	44	100.000	parter

W ofercie duża ilość luksusowych apartamentów i domów do wynajęcia

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Krowodrza-Azory - dom 200 m², 4,5a - 405.000 zł (salon, 4 sypialnie, garaż, po częściowym remoncie, dom dobry jest na firmę)

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzeszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowodrza - Osiedle Zarzecze - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Podgórze-Ruczaj Zaborze - ciekawy dom, wolno stojący, 220 m², 4,5 ara (można dokupić 8 arów), do zamieszkania, wszystkie media - 300.000 zł

Podgórze-Kliny (nowe) - dom do wykończenia, bliźniak, współczesna architektura, 7 pokoi - 300.000 zł

Wieliczka - dom wolno stojący, 200 m², 4,5 ara - 250.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 150.000 USD (do negocjacji)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 270.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

LOKAŁ DO SPRZEDANIA

Okolice Ronda Czyżyńskiego - teren osiedla - 50 m², wszystkie media - 125.000 zł. Lokal frontowy, parter.

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

**BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK, LOKALI**



firma Drażkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, fax 632 96 96

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. **Zapraszamy**

Mieszkania – sprzedaż

1 - pokojowe

Fr.Nullo, 37 m2, 1/IV, balkon, parkiety, telefon - 105.000 zł
Na Błonie, 25,4 m2, 3/IV, telefon - 78.000 zł
Wójtowska, 30 m2, 9/XI, loggia, telefon - 84.000 zł
Gurgacza, 46 m2, 3/III, loggia, parkiet, telefon - 135.000 zł
Tarłowska, 36 m2, 1/II, oficyna, ogrz. elektr. - 110.000 zł

2 - pokojowe

Łońciza, 43,5 m2, 4/IV, flizy, telefon - 120.000 zł
Borsucza, 57 m2, 11/XI, amfilada - 98.000 zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon - 190.000 zł
Wysłouchów, 40 m2, 5/IV, telefon - 73.000 zł
Al.Pokoju, 37 m2, parter/IV, po remoncie - 90.000 zł
Lea, 53 m2, 4/IV, zaadapt. strych - 175.000 zł
Komandosów, 35 m2, parter/IV, telefon - 107.000 zł
ul.Kotlarska, 52 m2, parter/IIIp, parkiet, telefon, hipot. - 125.000 zł
Prązmowskiego, 85 m2, parter/IIp, parkiet - 195.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, udziały, balkon, garaż - 140.000 zł
ul.Spółdzielców, 37 m2, 2p/Xp, telefon - 90.000 zł
Łońciza, 43,5 m2, 4/IV, telefon - 120.000 zł
os.Komandosów, 40 m2, 4/IVp, loggia, flizy - 103.000 zł

3 - pokojowe

Os.Oficerskie, 96 m2, parter/IIp, nowe, odpis, garaż - 330.000 zł
Beskidzka, 62 m2, 5/X, loggia, telefon - 115.000 zł
Żabiniec, 66 m2, 1/IV, loggia, nowe, odpis, cesja, garaż - 187.000 zł
Żwirki i Wigury, 66 m2, 2/X, loggia, telefon, garaż - 205.000 zł
Wandy, 45 m2, 5/X, balkon, telefon - 105.000 zł
Aleksandry, 84 m2, 1/II, loggia, nowe, garaż - 228.000 zł
Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon - 125.000 zł
Kielecka, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon - 310.000 zł
Kobierzyńska, 60 m2, 4/IV, loggia, telefon - 150.000 zł
2-Pułku Łońc., 60 m2, 4/IVp, balkon, telefon - 140.000 zł
Śłowackiego, 107 m2, 3/IV, po remoncie, parkiety - 332.000 zł
Ślomiana, 56 m2, 7/X, balkon, telefon - 145.000 zł
Łużycka, 56 m2, 7/Xp, loggia, telefon, po remoncie - 140.000 zł
Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł

4 - pokojowe

Kielecka, 106 m2, parter/I, parkiet, telef. działka, garaż - 380.000 zł
Centrum C, 63 m2, 3/V, flizy, parkiet - 150.000 zł
Palacha, 60 m2, 6/X, loggia, parkiet - 150.000 zł
Wysłouchów, 128 m2, 3-4/IVp, telefon, nowe, trzydziomowe - 270.000 zł
os.Oficerskie, 100 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, po remoncie - 310.000 zł
ul.Grochowa, 104 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, flizy, tel, garaż - 250.000 zł
Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł

Domy w Krakowie – sprzedaż

Wola Justowska, 160 m2, parter, do remon. dz.9,5 ar - 120.000 USD
Kobierzyńska, 175 m2, szer. skrajny, sur.otw. odpis - 230.000 zł
ul.Chrobrego, 1/2 kam., ok.150 m2, część. zajęta - 195.000 zł
Siemaszki, 100 m2, 1 kond., strych do adapt., dz.ok.3 ar - 195.000 zł
Pasternik, 660 m2, st.sur.zamkn., na dział. gastr. - hotel - 600.000 zł
Przegorzały, 200 m2, 2 kond., do remontu, dz.7 ar - 80.000 USD
Wola Just., wolnostojący, ok.330 m2, dz. 43 ar, sur.otw. - 190.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m2, 2 kond., dz.22 ar - 490.000 zł

Domy poza Krakowem – sprzedaż

Skawina/Tynec, 260 m2, 2 kond., dz. 4 ar - 360.000 zł
Węgrzce, 165 m2, 3 kond., dz. 3,5 ar - 215.000 zł
Pcim, 200 m2, letnisk., całorocz., drewniany, dz.52 ar - leśna - 50.000 USD
Mała Wieś k/Wieliczki, 300 m2, 3 kond., dz. 10 ar - 290.000 zł
Zabierzów, 230 m2, 3 kond. - 225.000 zł
Czchów - Zapora, drewn., part. po remoncie, dz. 153 ar - 115.000 zł
Włosz, 300 m2, 2-letni, 3 kond., dz. 32 ar zagosp. - 500.000 zł
Wola Zachariaszowska, 180 m2, nowy, interesujący - 130.000 USD
Węgrzce, 284 m2, 2 - letni, 3 kond., dz.13 ar, basen - 215.000 USD
Myślenice, 160 m2, letnisk. całoroczny, dz.11 ar zagospod. - 270.000 zł
rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz. 3,5ar - 80.000 zł
Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD

Działki – sprzedaż

Wola Justowska, 20 ar, domek myśliwski, uzbrojona - 170.000 USD
Siepraw, 2179 ar, budowl.rolna - 2.179.000 zł
Ściejowice, 13 ar, uzbrojona, budowlana - 28.600 zł
Wieliczka - Centrum, 9 ar, budowl. - usług. - 135.000 zł
Zabierzów, 6 ar, uzbrojona, szer. 24 m - 47.000 zł
Sosnowiecka, 17 ar, komercyjna - 500.000 zł
Myślenice, 10 ar, uzbrojona - 45.000 zł
Modnicza, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m - 35.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolna (młody sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer. 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Michałowice, 65 ar, komerc., szer.ok.40 m - 252.000 zł

Lokale – sprzedaż

Krowodrza, 142 m2, front, wityrna - 170.400 USD
Jana Pawła II, 36 m2, parter - 70.000 zł
Lea, 290 m2, 2 kond., na siedzibę firmy - 470.000 zł
Zwierzyniecka, 50 m2, front, wityrna, do wykończenia - 135.000 USD
Zakopane, pensjonat, 4 kond., 1500 m2, dz. 23 ar - 450.000 USD

Lokale – wynajem

ul.Długa, biurowy, 180 m2, 6 pom., 1 piętro - 6000 zł
Al.Śłowackiego, 107 m2., 3 piętro, telefon, CO gaz - 3500 zł

OFERTA SPECJALNA

Barska, 3 pok., 72m2, 2 łazienki, kominek, 2 balkony, kamienica zadbane, lokal wydzielony - cena: 225.000 zł
Wola Duch. Wsch., bud, usług. magaz. biurowy, 600 m2, do wykończenia, dz.11 ar - cena 440.000 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.

*Wszystkiego najlepszego w roku 1999,
dużo zdrowia i dobrych interesów
życzy swoim Klientom*

AGENCJA DRAŻKIEWICZ

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel/fax 632-04-09
 Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06
 Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10
 Kraków, ul. Sławkowska 18 tel/fax 422-00-53



Oferujemy:

Bieżanów - nowy parterowy dom o pow. 250 m.kw., działka 10 a ogrodzona, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Dom zaprojektowany nowoczesnie, ogromny salon, pokój wypoczynkowy, trzy sypialnie, kuchnia-jadalnia, dwie łazienki. Duży taras, dwa garaże. Parter wykończony, poddasze możliwe do zaadaptowania. Cena 390.000 PLN.



Gdów - nowy dom wielorodzinny, o powierzchni 250 m.kw., działka 26 a, niepodpiwniczony, budowany w technologii tradycyjnej, dach kryty blachą. Ciekawa aranżacja wnętrza, ładnie zagospodarowana działka. Cena 250.000 PLN do negocjacji.



Rezydencja Wola Justowska - stan surowy otwarty, o powierzchni 418 m.kw., działka 25 a o regularnym prostokątnym kształcie, podpiwniczony, budowany w technologii tradycyjnej, dach kryty dachówką. Cena 250.000 USD.

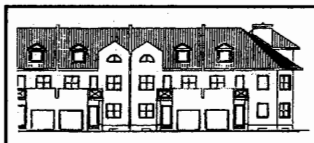


Biały Prądnik - stan surowy otwarty, 160 m. kw pow. mieszkalnej, garaż, działka 9 a ogrodzona. Dom kryty dachówką ceramiczną, ściany pustak ceramiczny max. Piękny



projekt rozwiązany w parterze z użytkowym poddaszem. Cena 270.000 PLN do niewielkiej negocjacji.

Ruczaj - segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN



Ponadto :

Wola Justowska - dom do zamieszkania o powierzchni 300 m.kw, na 13 a działce. Dom ciekawie zaaranżowany, dwie sypialnie z wyjściem na taras, dwie łazienki wykończone marmurem, kuchnia-jadalnia, salon z kominkiem. Garaż na dwa samochody. Cena 280.000 USD.

Wróblowice, dom trzykondygnacyjny wielorodzinny, o powierzchni 180 m.kw, na 14 a działce. Parter: jedno dwupokojowe mieszkanie, I i II piętro: czteropokojowe mieszkanie, obydwa ładnie wykończone. Na działce budynek gospodarczy o pow. 100 m.kw, dwa garaże, warsztat, piwniczka. Cena 250.000 PLN

Wieliczka przy trasie tarnowskiej - nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 270.000 USD.

Bronowice zabudowa szeregowa, dwurodzinny powierzchnia, dwa mieszkania po 105 m.kw. w każdym trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wydzielone KW, w całości podpiwniczony, dwa garaże, dwa numery telefonów, duży ogród, ogrodzone. Cena 150.000 USD do negocjacji.

Wybrane oferty mieszkań:

Salwator Kościuszki, przy głównym ciągu komunikacyjnym, parter, powierzchnia 107 m.kw, idealne na kancelarię lub biuro, usługi. Trzy duże pokoje o ciekawym kształcie, kuchnia i łazienka po remoncie, nowe instalacje gazowe, elektryczne. Ogrzewanie indywidualne gazowe. Cena 330.000 PLN do negocjacji.

Krowodrza Halczyna, hipoteczne, 107 m.kw, wydzielone piętro w domu jednorodzinnym, trzy duże ładne pokoje, duża kuchnia, łazienka i WC po remoncie, garaż 30 m.kw, cena 330.000 PLN.

Królewska, 100 m.kw., na pierwszym piętrze, kuchnia z aneksem jadalnym i balkonem, nowoczesnie wyposażona (sprzęt AGD), salon 24 m.kw połączony z jadalnią, z antycznym marmurowym kominkiem, dwie sypialnie, dwie łazienki wyposażone. Hall, dwa przedpokoje. Tv sat, telefon, alarm. Prywatne miejsce parkingowe. Cena 500.000 PLN.

Dień - III/III, apartament, powierzchnia mieszkalna 105 m.kw., użytkowa 127 m.kw., piękny salon z kominkiem, dwie sypialnie, garderoba, pralnia łazienka, wyprowadzone instalacje pod saunę, osobna klatka schodowa, domofon - 350.000 PLN.

Lea - luksusowy apartament 130 m.kw., wysoki standard wykończenia, po generalnym remoncie, cena 145.000 USD (lub wynajem)

Oferta specjalna

48 m.kw. - **ODRZAŃSKA**, dwupokojowe - cena 100.800 PLN odpis podatkowy 11.190 PLN

31 m.kw. - **ODRZAŃSKA**, jednopokojowe - cena 65.000 PLN, odpis podatkowy 7.200 PLN

46 m.kw. - **ŁUŻYCKA**, dwupokojowe - cena 87.500 PLN, odpis podatkowy 12.500 PLN

34 m.kw. - **ŁUŻYCKA** - jednopokojowe - cena 65.000 PLN, odpis podatkowy 9.300 PLN

Biura posiadają bogatą ofertę, mieszkań domów, i kamienic, pełna i solidna obsługa.



NOWOPOWSTAJĄCE OSIEDLE
mieszkania od 36 do 116 m²
KRAKÓW ZAKRZÓWEK
 informacje w biurach

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”
**Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF**
**Rzeczoznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
ZAPRASZAMY!**
Kupujemy nieruchomości za gotówkę.
RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41
Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości
pilnie kupimy wolną lub zajęta kamienicę !!!
pilnie kupimy zabytkowy dworek, zamek, młyn, cegielnię !!!
Nowe mieszkania z odpisem podatkowym !!!
Żabiniec, dwupoziomowe, cena 2420zł/mkw

Al. Pokoju, 1 i 2 pokojowe 3-cie piętro, odbiór marzec 99

Kraków - Grzegórzki, 2 - poziomowe, 3, 4 pok. cena 3100zł/mkw, oraz lokale użytkowe

Kamienice:
Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 600000 zł

Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe cena 390000zł

Mieszkania - Sprzedaż
garsoniery
ul. Krowoderskich Zuchów - 26 mkw, 0/4, cena 67000 zł

ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000 zł

ul. Na Kozłowie - 21 mkw, 0/4, cena 61000 zł

ul. Dąbrówki - 22 mkw, 1/1, cena 66500zł

ul. Brożka - 23 mkw, 0/10, cena 67000zł

1 - pokojowe
ul. Żywiecka - 31 mkw, 1/4, cena 88000 zł

ul. Śliwkowa - 41 mkw, 3/3, cena 93000 zł

ul. Zakopiańska - 38 mkw, 3/4, cena 93000 zł

ul. Strzelców - 32 mkw, 3/4, cena 85000 zł

ul. Wysłouchów - 34mkw, 10/10, cena 78500zł

Żabiniec - 39 mkw, 1/4, nowe, cena 105000 zł

ul. Zubrzyckiego - 37 mkw, 0/10, cena 82000 zł

ul. Beskidzka - 36 mkw, 3/10, cena 77000 zł

ul. Rynek Fałęcki - 32 mkw, 0/3, 74000 zł

ul. Wysłouchów - 35 mkw, 2/10, cena 70000 zł

ul. Prusa - 40 mkw, 0/2, cena 135000 zł

ul. Beskidzka - 36mkw, 7/10, cena 81600zł

2 - pokojowe
ul. Konrada Wallenroda - 45 mkw, 5/10, cena 105000 zł

os. Kazimierzowskie - 36 mkw, 3/4, cena 75000 zł

os. Podedworze - 46mkw, 6/10, cena, 124000zł

ul. Topazowa - 40 mkw, 2/3, cena 93000 zł

ul. Sciegienego - 44 mkw, 2/10, cena 96000 zł

ul. Wysłouchów - 51mkw, 9/10, cena 108000zł

ul. Halszki - 51 mkw, 0/4, cena 100000 zł

ul. Bałuckiego - 53 mkw, 3/4, cena 140000 zł

ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000 zł

ul. Barska - 65 mkw, 1/3, cena 165000zł

ul. Seweryna - nowe, garaż, 58 mkw, 1/4, cena 170000zł

ul. Włoska - 45 mkw, 3/10, cena 92000 zł

os. Kalinowe - 37mkw cena 83000zł

os. Kazimierzowskie - 47 mkw, 7/10, cena 97000 zł

os. Krakowiaków - 47 mkw, 0/2, cena 95000 zł

3 - pokojowe
ul. Fertnera - 5/10 (cegła), 75mkw, luksusowe wykończenie cena 220000zł (raty)

ul. Radzikowskiego - 62mkw, nowe, wykończone, garaż, cena 208000zł

ul. Rydla - apartament 102 mkw, 0/2, cena 110000 USD

ul. Sanocka - 62 mkw, 7/10, cena 124000 zł

ul. Sucha - 62 mkw, 5/5, cena 124000 zł

os. Żabiniec - 68 mkw, 4/4, nowe wykończone cena 200000 zł

ul. Komandosów - 60mkw, 7/10, cena 155000zł

ul. Asnyka - 98 mkw, 2/2, cena 220000 zł

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000 zł

ul. Łużycka - 57mkw, 6/10, cena 144000zł

ul. Na Błonie - 53mkw, 0/10, cena 131000zł

ul. Loretańska - 115mkw, apartament, 1/3, cena 124000USD

ul. Bieżanowska - 52 mkw, 3/10, cena 105000 zł

ul. Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000 zł

ul. Kluzeka - 53 mkw, 0/10, cena 125000 zł

ul. Turniejowa - 69 mkw, 5/5, cena 132000 zł

ul. Barska - 60 mkw, 1/4, cena 185000 zł

ul. Imbramowska - 60 kw, 5/10, cena 150000 zł,

ul. Wrocławska - 55 mkw, 0/4, 155000 zł

ul. Grzegórzki - 73mkw, odpis, raty, cena 201000zł

4 - pokojowe
ul. Guttenberga - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000 zł

ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000 zł

ul. Felicjanek - 111 mkw, 1/2, cena 308000zł

ul. Serbska - 70 mkw, 2/4, cena 150000 zł

ul. Solskiego - 77 mkw, 0/4, cena 220000

Grzegórzki - 133mkw, odpis, raty, cena 405500zł

Wynajem:
Mieszkania:
ul. Widna - apartament, 125mkw, 3000 zł

ul. Na Wiankach - apartament, 100mkw, 3000 zł

ul. Zamojskiego, piękny apartament, 80 mkw, 1500zł/miesiąc

ul. Zamkowa - 52 mkw, cena 600USD/miesiąc

Biura:
Rynek Główny - 3 lokale biurowe, po remoncie, parter, 1 - sze, 2 - gie - piętro, po 60 mkw, cena 2500 zł/miesiąc

ul. Westerplatte, 130 mkw, 1200 USD/miesiąc

Domy:
Trasa Kraków - Wieliczka - dom mieszkalno - biurowy, działalność gospodarcza, parking, cena 4000 zł/miesiąc

Kamienica ul. św Filipa, 850 mkw, idealna na bank, szkołę, 15000 zł/mies.

Wola Justowska - piękny dom, cena 4000 USD/miesiąc

okolica Carrefour'a - 300 mkw, piękny calkowicie wyposażony z sauną dom, 1200 USD/miesiąc

Borek Fałęcki - 130 mkw, 2000 zł/miesiąc

Brogi - 110 mkw, z garażem, wyposażony, 900USD/miesiąc

Magazyny:
Kurdwanów - 800 mkw, 5000 zł/mies.

Liszki - niedaleko autostrady, 600 mkw, 3000 zł/miesiąc

Lokale:
Żabiniec - 88 mkw, 6000 zł/miesiąc

Śródmieście - bankowo - handlowy, salon samochodowy, 266 mkw, 16000 zł/mies.

Centrum - oferujemy atrakcyjne lokale handlowe
Gastronomiczne Centrum - 72 mkw parter, 120 mkw piwnic, całość 11000 zł/mies.

Lokale sprzedaż:
Żabiniec - 2400mkw

Chłodnie - Kraków - Rybitwy, kompletnie wyposażone, 2x150mkw, cena całości 150000zł

Domy - sprzedaż:
Rezydencja - k/Gdowa, 560mkw, dz. 6 ha, cena 120000USD

Zajazd - Motel na trasie Kraków - Zakopianka, 465000 zł

Kobielnik k/Wiśniowej - dom, letniskowy, całoroczny, 75mkw, cena 125000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny, 320mkw, 10a, 125000USD

Łapanów - 220mkw (nowy), cena 220000zł

Jordanów/Łętownia, pensjonat, 300mkw, 17a, cena 240000zł

Rybitwy - nowy dom pow. 170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000 zł

Prokocim - dom 180 mkw, 7 a dz., cena 370000

Myślenice, dom z warsztatem, możliwa gastronomia, 200mkw/15a, cena 200000zł

Gdów - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw. w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD

Pcim - stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow. 180 m2, cena 180000 zł

Myślenice - Jasienica - 180 mkw, atrakcyjny 4 - letni, cena 145000zł

Modlniczka - dom typu dworek, 560 mkw, dz. 24 a, stan surowy.

Myślenice - piękny stylowy dom ze wspaniałym ogrodem, 250 mkw, 15 a działki, cena 260000 zł, z możliwością dokupienia 35 a.

Okolica Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000 zł

Myślenice - przy "Zakopiance" pod zajazd, 200000 zł

Kryspinów - 400mkw/12a, ciekawa architektura, cena 92000USD

Myślenice/Zarabie - rezydencja 450mkw/11a, cena 600000zł

Kraków - Brzezine - dom 3 letni, 106a, 140mkw., cena 227000zł

Kraków - Borkowska Góra - nowy ekologiczny/drewniano - murowany, 250mkw, cena 350000zł

Działki:
ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infra struktura techniczna 6 a, cena 99000 zł

Bieżanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Prokocim - działka budowlana M4, uzbrojona 9a, cena 125000zł

Rząka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Rajsko - 38a, 17a, cena 2700zł/a

Ruczaj - 16a, cena 50000USD

OFERTA DLA INWESTORA!!!
KROWODRZA - blok mieszkalny, 24 mieszkania + 6pracowni + 12garaży, stan surowy zamknięty. Cena 2100000zł

PILNIE SZUKAMY !!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!
Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m2, ul. Loretańska 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 200.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m2, wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, cena 350.000 USD

Sprzedż

1 pokojowe i garsoniery

Zakopiańska - 26 m2, 1p/4, nowy 2-u letni blok, standard, cena 70.000 zł

Heleny - 35 m2, 4p/4, balkon, telefon, TV-kabel., cena 78.000 zł
Emilii Plater - 41 m2, parter, wydzielony, parkiet, flizy, cena 95.000 zł

Dąbrówki - 22 m2, 1p/1, kamienica, j.kuchnia, cena 67.000 zł
Kordiana - 38 m2, nowe, 2 letni blok, cena 95.000 zł

2 pokojowe

Pużaka - 37 m2, 0/4, c. kuchnia, flizy, terakota, panele podłogowe, b.ladne, cena 90.000 zł

Rusznikarska - 50 m2, 9p/10, flizy, terakota, parkiet, telefon, cena 135.000 zł

Nowosądecka - 35 m2, 3p/4, standard, cena 87.000 zł
Podedworze - 45 m2, 2p/10, po remoncie, cena 120.000 zł

3 pokoje

Nad Sudołem - 49 m2, 4/4, telefon, flizy, parkiet, loggia, cena 124.000 zł

os. Złoty Wiek - 49 m2, flizy, telefon, loggia, cena 120.000 zł
Opolska - 50 m2, 4/10, telefon, flizy, terakota, balkon, cena 135.000 zł

Pachońskiego - 53 m2 + garaż (murowany z kanałem i piwnicą), 1p/4, parkiety, flizy, telefon, cena 190.000 zł

Nawojki - 58 m2, parter/7, flizy, telefon, standard, cena 160.000 zł

Wiśniowa - 76 m2 pow. mieszk., 1/2 segmentu + garaż i ogródek, flizy, terakota, parkiety, telefon, cena 340.000 zł

Jaremy - 55,8 m2, 2p/4, po remoncie, telefon, cena 132.000 zł

Mogilska - 59 m2, 0/4, telefon, panele, flizy, loggia, cena 165.000 zł

Lubelska - 126 m2, parter/3, telefon, piece, idealne na biura, cena 353.000 zł

Rzeźnicza - 60 m2, 1p/4, osobna księga wieczysta, flizy, parkiety, telefon, cena 206.000 zł

Wielopole - 90 m2, 3p/5, telefon, CO elektryczne, stan dobry, cena 230.000 zł

4 pokojowe

Solskiego - 78,2 m2, parter/4, wykończone, parkiet, flizy, telefon, cena 75.000 USD

os. Bohaterów Września - loggia, 6p/6, blok 10-letni z cegły, telefon, parkiety, flizy, cena 169.000 zł

ul. Zakopiańska - 100 m2, kuchnia połączona z pokojem dziennym, 2 sypialnie, antresola, łazienka z wc+osobno wc, mieszkanie nowe superluksusowe, panele, flizy, cena 280.000 zł - sprzedaż lub 800 USD wynajem.

Wynajem - lokale użytkowe

rej. Nowego Kleparza - 150 m2 (parter) wolne powierzchnie handlowe do wykorzystania pod dowolną działalność handlową, biurową, gastronomiczną + 150 m2 piwnice, (telefon, witryny, dwa wejścia, cena do dyskusji w zależności od zajmowanej powierzchni + opłaty.

Mieszkania do wynajęcia (wybrane oferty)

Sienkiewicza - 60 m2, 1/4, kompletnie umeblowane, parkiet, flizy, telefon, cena 400 USD+media

os. Centrum B - 32 m2, 1 pokój umeblowane z telefonem, cena 600 zł+opłaty

os. Zgody - 50 m2, 2 pokoje umeblowana kuchnia z telefonem po remoncie, cena 800 zł+opłaty

os. Przy Arce - 47 m2, 2 pokoje, umeblowane po remoncie tylko dla rodziny, cena 700 zł+opłaty

Mistrzejowice - 104 m2, 4 pokoje, kuchnia, telefon 2-linie, nowe superluksusowo wykończone, flizy, terakota, parkiet - 1500 zł+garaż+media

Lubelska - 70 m2, apartament, 2 sypialnie + salon z aneksem kuchennym, superkomfortowo umeblowane, 1p/4, z telefonem, cena 2500 zł+prąd.

Lubelska - 20 m2, garsoniera-studio, umeblowana, z telefonem, na pokoje gościnne - 1200 zł (łącznie ze sprzątnięciem i zmianą bielizny pościelowej).

Żabiniec - 49 m2, 2 pokoje, nowe flizy, parkiety, umeblowana kuchnia, cena 1100 zł+opłaty

al. Słowackiego - 120 m2, 4p/5 z windą, 3 pokojowy apartament odnowiony, umeblowany z telefonem, parkiety, flizy, cena 750 USD+opłaty

Staffa - 50 m2, 3p/4, umeblowane z telefonem, cena 1200 zł+opłaty

Kluzeka - 50 m2, 8p/10 umeblowane z telefonem, po remoncie, 800 zł+media

Kalinowe - 37 m2, 4p/4, 2 pokoje z c. kuchnią, umeblowane, telefon, cena 750 zł+opłaty

Krowoderskich Zuchów - 75 m2, dwupoziomowe, nowe, cena 1500 zł+media

Żabiniec - 63 m2, 1p/4, 3 pokoje, umeblowana i wyposażona kuchnia, superluksusowe, cena 2000 zł+media

Mackiewicz - 54 m2, 3p/4, 3 pokojowe umeblowane lub nie, z telefonem, cena 1500 zł+opłaty

Lokale biurowe do wynajęcia

Mazowiecka - 110 m2, 5 pomieszczeń, 3 linie telefoniczne, łazienka, cena 4900 zł+VAT+media

rej. Karmelickiej - 100 m2, 5 pomieszczeń+2x wc, II piętro w kamienicy, co-elektryczne, do remontu, cena 1000 USD + media

Plac Matejki - 162 m2, możliwość dowolnej adaptacji, alarm, parter, cena 12.000 zł+media

Bandurskiego - 40 m2, parter, na biuro lub gabinet, cena 1400 zł+media

Studencka - 91 m2, 2p/2, 3 pokoje+aneks kuchenny+łazienka, na biura, cena 650 USD+media

Starowiślna - 107 m2, 3 pomieszczenia, wysoki standard, instalacja alarmowa i komputerowa, cena 900 USD

Domy w Krakowie i okolicach - wynajem - wybrane oferty

Stoigniewa - 108 m2, garaż, telefon, ogródek, spokojna ulica, cena 750 USD

Pasieczna - 100 m2, nowy może być umeblowany według życzenia najemcy, cena 1500 zł

Huculska - 105 m2, komfortowy, cena 670 USD

Rejon GEANT'a - 104 m2, nowe, wysoki standard, garaż, telefon, cena 2000 zł



**BIURO
NIERUCHOMOŚCI**

31-141 KRAKÓW, UL. KROWODERSKA 11

Tel / fax 430-00-02, 0601 953 963, 0601 953 956

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Jesteśmy nie tylko profesjonalni i skuteczni
ale również bardzo sympatyczni !!!!



**CHATY GÓRALSKIE
Z BALI DREWNIANYCH**

**BUDUJEMY SZYBKO I SOLIDNIE
(Z DZIAŁKĄ LUB BEZ).**

Oferujemy domy z bali świerkowych, jodłowych
i modrzewiowych, o grubości min. 20 cm, mszone
ZADZWOŃ PO BEZPŁATNY FOLDER !!!

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

GARSONIERY

Kazimierz, 23m2, I/IV, aneks kuchenny, cena: 63 tys. zł

Kazimierz, 22m2, I/IV, flizy, aneks kuchenny, cena: 65 tys. zł.

ul. Kurczaba, 30 m2, VII/X, wł. spóldz, loggia, telefon, cena: 75 tys. zł

JEDNOPOKOJOWE

ul. Zubrzyckiego, 36 m2, VI/X, wł. spóldz, telefon, balkon, flizy, cena: 85 tys. zł

ul. Widok, 25,4m2, wł. spóldz, telefon, cena: 74 tys. zł.

DWUPOKOJOWE

os. Piastów, 41 m2, 0/III, wł. spóldz., cena 91 tys. zł

ul. Kwartowa, 60m2, hipot, telefon, flizy, cena 190 tys. zł

ul. Miechowity, 42 m2, II/IV, hipot, telefon, loggia, cena: 110 tys. zł

ul. Metalowców, 47 m2, I/IV, hipot, balkon, telefon, cena: 135 tys. zł

TRZYPOKOJOWE

ul. Na Błonie, 53 m2, 0/IV, wł. spóldz, telefon, cena 129 tys. zł

ul. Barbary, 72 m2, IV/IV, wł. spóldz, telefon, 2 balkony, flizy, cena 1800 zł/ m2

ul. Kazimierza Wielkiego, 63 m2, wysoki parter, cena: 175 tys. zł

os. Spółdzielcze, 61m2, I/III, wł. spóldz, telefon, loggia, cena: 125 tys. zł..

MIESZKANIA - WYNAJEM

JEDNOPOKOJOWE

ul. Stachewicza, 30 m2, w pełni wyposażone, 600 zł + opłaty, płatne za rok z góry.

ul. Praska, 30m2, umeblowane, telefon, 750 zł + opłaty.

DWUPOKOJOWE

os. Złotego Wieku, 45m2, umeblowane, po remoncie, cena: 750 zł + czynsz+ opłaty.

os. Oświecenia, 47m2, umeblowane, 800 zł + czynsz+ opłaty.

Os. Uroczce, 46m2, umeblowane, telefon, cena: 750 zł + czynsz + opłaty.

ul. Krowoderska, całkowicie wyposażone, 2000 zł + kaucja + opłaty.

ul. Składowa, nowe, nieumeblowane, 1200 zł + czynsz+ opłaty.

ul. G. Zapolskiej, nowe, umeblowana jedynie kuchnia, cena: 1200 zł + opłaty.

TRZYPOKOJOWE

ul. Ulanów, 67 m2, wyposażona kuchnia i łazienka, nieumeblowane, b. wysoki standard, cena 850 USD + opłaty.

ul. Mała Góra, 62m2, nieumeblowane, nowe, cena: 800 zł + czynsz + opłaty.

os. Tysiąclecia, 54m2, umeblowane, telefon, cena: 900 zł + czynsz + opłaty.

Ul. Meissnera, 58 m2, umeblowane, cena: 1200 zł + czynsz + opłaty.

DOMY WYNAJEM

Borek Fałęcki (rejon Carrefour), 200 m2, 2 kondygnacyjny, wyposażona kuchnia i łazienka, nieumeblowany, ogród, garaż. Cena 1000 USD.

Skotniki - 200 m2, 2 kondygnacyjny + zaadaptowane poddasze (2 sypialnie), garaż, piękny ogród, taras. Cena 3500 PLN.

LOKALE BIUROWE - WYNAJEM

ul. Czarnowiejska, 30m2, parter, telefon, 2 pomieszczenia, wejście z bramy, cena 1100 zł.

ul. Starowiśna, 106m2, I piętro, 4 pomieszczenia 3 linie tel., wysoki standard cena: 9 USD/m2.

ul. Lubelska, 25m2, 2 pomieszczenia, parter, 4 linie tel. Cena: 1500 zł + VAT +kaucja 3-mce.

DZIAŁKI

BUDOWLANE -SPRZEDAŻ

Jugowice, ul. Armii Kraków, 6a uzbrojona, cena: 60 tys. zł.

Wysoka, k. Jordanowa, 6,7 a, prąd, cena: 2 tys. zł

Żegiestów Zdrój, 1 ha, woda, kanalizacja, cena: 64 tys. zł

Pewel Wielka k. Żywca, 2 ha, nieuzbrojona, Cena 7 zł/m2.

APARTAMENTY - WYNAJEM

ul. Chocimska, 4 pokojowy apartament, 107 m2, w pełni wyposażony, taras, garaż, cena 1100 USD + opłaty.

ul. Lubelska, 3 pokojowy apartament, 70 m2, pełne wyposażenie i umeblowanie, tv sat, telefon, wysoki standard Cena 700USD +opłaty

ul. Św. Tomasza, 3 pokojowy apartament, 66 m2, tv sat, telefon, fax, pełne wyposażenie umeblowanie, Cena 800 USD + czynsz + opłaty.

ul. Garbarska, 3 pokojowy apartament, 68 m2, tv sat, tel., w pełni wyposażony i umeblowany Cena 900 USD + czynsz + opłaty

ul. Zamkowa, 2 pokojowy apartament, 52m2, w pełni wyposażony i umeblowany, tv sat, telefon, widok na Wawel. Cena 2000 zł + opłaty

ul. Mazowiecka, 4 pokojowy apartament, 90 m2, pełne umeblowanie, telefon, ogród przed budynkiem. Cena 800 USD + opłaty

**DOMY - SPRZEDAŻ
BIELSKO - BIAŁA, SZCZYRK, ZAKOPANE**



BIELSKO - BIAŁA, JASZENICA
bliźniak drewniany,
2 kondygnacyjny,
położony w spokojnej
willowej dzielnicy z pięknym
widokiem na Bielsko.
Cena : 270 tys. zł



SZCZYRK
Dom drewniany, całoroczny,
po remoncie.
Powierzchnia : 100m2
Cena : 65 tys. zł
Blizsze informacje:
tel. 0601 41 442 56

ZAKOPANE

chata góralska z bali drewnianych, mszona
na zboczu góry, działka 6a, woda, prąd,
oczyszczalnia biologiczna
Parter - salonik z kominkiem,
łazienka, kuchnia. I piętro - 2 sypialnie.
Piękny widok na Giewont.
Cena 45 000 USD.

BIELSKO - BIAŁA,

2 kondygnacyjna willa, 220m2, nowa, garaż,
ogród, kominek, działka 13a.
200 m. od granic Bielska.
Bardzo wysoki standard. **Cena : 450 tys. zł**



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

RYNEK GŁÓWNY 6

tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002

e-mail: locum@pol-locum.com.pl

www.pol-locum.com.pl

Kamienice do sprzedaży

Kraków - ul. Syrokomli - pow. 1015 m²+strych, piwnice, dz. 5,30a - 280.000 USD

Kraków - ul. Kościuszki - pow. 958, w tym pow.handlowa 100 m², dz. 3,46 - 350.000 USD

Kraków - ul. Kalwaryjska - pow. 400 m² (front+oficyna), 2 lokale handlowe - 200.000 USD

Kraków - ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², kamienica mieszkaniowa - 230.000 USD

Kraków Centrum ok. Starowiśnej - kamienice po remoncie 1200 m², lokale handlowe, biurowe, mieszkania - 940.000 USD

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregowka, atrakcyjne wykończenie wnętrz - 135.000 USD

Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 85a, stan surowy zamknięty, dz.ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², dz. 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD

okolice Krakowa

Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z laskiem brzoźowym - 250.000 zł

ok. Słomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz.-prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł

ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiata, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 1.200.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębny**, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu ,gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.

Wynajem biura

Rynek Główny - 100 m², (I, II piętro) - 4000 zł

ul. Zaczysze - 123 m², 3 pokoje - 10 USD/m²

ul. Dietla - 180 m² (3 lokale po ok. 60 m²) - 35 zł/m²

ul. Wielicka - 300 m², (2 lokale po ok. 150 m²) - 7.000 zł

ul. Szeroka - 460 m², kamienica po remoncie - cena do uzgodnienia

ok. Alei Pokoju - 120 m², dom 5 pok. - 800 USD

ok. Zakopianki - 280 m² - dom na siedzibę firmy - 2000 USD

pokoje biurowe w biurowcach ceny 15 - 34 zł/m²

Wynajem magazynu

240 m² - **Kraków, Nowa Huta** - 15 zł/m²

300 m² - **Kraków, ok. Nowohuckiej** - 18 zł/m²

400 m² - **Kraków, ok. 29 Listopada** - 18 zł/m²

5000 m² - **Kraków Płaszów** - 12 zł/m²

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

ul. K. Wielkiego, 63m2, 3p + k, 180.000 zł IV
ul. Czarnowiejska, 49,5m2, 2p + k, 80.000 zł /do remontu/ II/II
Szczawnica, 42m2, 2p + k, 60.000 zł I piętro
Szczawnica, 38m2, 2p (duży pokój z wnęką kuchenną)
55.000 zł., II piętro
Szczawnica, 60m2, 3p + k, 100.000 zł 0/I
ul. Gurgacza, 46m2, 1p + k, 135.000 zł III/III
Prokocim, 48m2, 3p + k, 110.000 zł II/IV
ul. Szlak, 118m2, 4p + k, 320.000 zł 0/I
Krowodrza, 87m2, 4p + k, 220.000 zł I p.
Nowa Huta, 65,5m2, 3p + k, 145.000 zł I/VII
Al. Kijowska, 71m2, 3p + k, 195.000 zł IX/XI
ul. Grota Roweckiego – 56,6 m2, 2 p + k+garaż, 240.000 zł, II i 1/2
ul. Grabowskiego – 95 m2, 3p+k, 290.000 zł, II/II
ul. Agatowa – 28,20 m2, 1p+k, 68.000 zł, II/II
Pl. Serkowskiiego – 28 m2, 1p+k, 80.000 zł, parter – wysoki standard
Pl. Serkowskiiego – 52 m2, 2p+k, 140.000 zł, I piętro – wysoki standard
ul. Kaçik – 48 m2, 2p+k, 105.000 zł, VIII/IX

Sprzedamy – zaadaptowany strych w Centrum miasta – 92 m2, cena 230.000 zł. Obecnie w trakcie adaptacji. Istnieje możliwość ewentualnych zmian projektowych.

DOMY – SPRZEDAŻ

Zawoja, 200m2, 18a, rekr.-całoroczny, 250.000 zł.
Tokarnia, 70m2, rekr.-całoroczny, 70.000 zł.
Gródek n/ Dunajcem, 65m2, 4a, rekreacyjny, 68.000 zł.
Wola Justowska, 120m2, 14,5a, 280.000 zł
Swoszowice, 300m2, 16a, dom-dworek, 320.000 zł.
Os. Mistrzejowice, 475m2, 3a, stan surowy zamknięty, 240.000 zł.
Poronin, 250m2, 10a, stan surowy, 80.000 USD
Modlnica, 170m2, 9a, jednorodzinny, 90.000 USD
Ok. Szczawnicy, 100m2, całoroczny, 85.000 USD
Szczawnica, 170m2, 25a, jednorodzinny, 220.000 zł.
Ok. Szczawnicy, 180m2, jednorodzinny, 120.000 USD
Szczawnica, 282m2, stan surowy zamknięty, 200.000 zł.

KAMIENICE

Okolice Dworca Głównego – 2000 m2, cena – 7.200.000 zł
Okolice Poczty Główniej – 1200 m2, cena 1.200.000 USD
ul. Wygody – 286 m2 – 600.000 zł
ul. Kościuszki – 1200 m2 + działka 16,5a, cena 850.000 USD
Krynica – Pensjonat – 2000 m2, cena 2.500.000 zł

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

Borek Fałęcki, 1ha, U.C., 3.000.000 zł
Borek Fałęcki, 28a, kom.-przem., 800.000 zł
Przytkowice, 25a, budowlana, 10.000 zł.
Czajowice, 74a, bud.-rolne, 74.000 zł.
Niedźwiedź, 3,5 ha, rolne, 63.000 zł.
Smardzowice, 99a, rolne, 48.000 zł.
Czorsztyn, 2124m2, budowlana, 21.000 zł.

Krościenko, 8987m2, budowlana, 70.000 zł.
Tylmanowa, 2112m2, budowlana, 10.000 zł.
Łącko, 3500m2, budowlana, 35.000 zł.
Szczawnica, 999m2, w części budowlana, 15.000 zł.
Szczawnica, 833m2, budowlana, 12.000 zł.
Szczawnica, 2068m2, budowlana, 60.000 zł.
Mogilany, 103a, bud.-rolne, 800.000 zł.
Małe Bronowice, 5610 m2, komercyjna, 100USD/m2
Aleja Pokoju, 4957 m2, kom. WZiZT, 150USD/m2
Skała, 15ha, rekreacyjna, 350.000 zł.
Ul. Łokietka, 1613m2 i 600m2, budowlana, 1.100.000 zł.
Bielany, 13 a, bud.-ustługowa, 100.000 zł

WYNAJEM

ul. Skotnicka, 200m2, 800USD/mies.+ media
os. Kliny, 160m2, 2.000USD/mies.+ media
ok. ul. Lea, 107m2, 1.200 USD/mies.+ media
ul. Świętokrzyska – 65 m2 – 1.500 zł/mies.+media – od 15 lutego na pół roku

Podgórze, 350m2 na parterze oraz 350m2 w wysokich piwnicach do wynajęcia w cenach 15 USD/m2 parteru; 12 USD/m2 piwnicy. Warunki wynajmu do ustalenia.



STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Długa – 300 m2, cena 105.000 USD
Podgórze – 360 m2, cena 35.000 USD
ul. Kalwaryjska – dwa mieszkania do wykończenia (60,1 m2; 60,8 m2) – mniejszy metraż, pod klucz – 125.000 zł; większy metraż, pod klucz – 135.000 zł

KUPIMY

Dom okolice Krakowa do 400.000 zł
Dom do remontu do 30 km od Krakowa
Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce
Małe parcele budowlane do 10a
Mieszkanie do remontu w centrum od 45m2 kwota do 100.000 zł.
Mieszkanie w Nowej Hucie

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców – 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek mieszkalny plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu, prąd, woda, gaz, telefon, cena 250.000 USD

OKAZJA

Okolice Ojcowa – 8 ha, rolno-rekreacyjne, prąd, woda, gaz, cena 200.000 zł.
Skała – 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C., cena 120.000 zł.



"RETORYKA 23"

**Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych**
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

**POSZUKUJEMY LOKALI, APARTAMENTÓW, DOMÓW,
KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM NA TERENIE KRAKOWA**

DZIAŁKI DLA INWESTORA

- 4a - ok. Starowiśnej - 450 tys. zł. UC, projekt hotelu
- 23a - Kurdwanów - 20 tys. zł/a. pod bud. M3
- 25a - Kokołów - 1 tys. zł/a, działka przy planowanej autostradzie, idealna na działalność gastronomiczną, motel
- 40a - Ruczaj Zaborze - 85 USD/m², M1+UC
- 49a - Rybitwy - 6 tys. zł/a, UC
- 49a - ul. Kocmyrzowska. M3+UC - 8 tys. zł/a
- 55a - Wola Duchacka - 20 tys. zł/a, M1+UC
- 60a - Skotniki - 6.5 tys. zł/a, bud. wielorodzinne
- 100a - ok. Nico - 4 tys. zł/a, pod bud.
- 100a - Mogiła - 2 tys. zł/a, M4 - pełne uzbrojenie
- 100a - ok. Parku Ojcowskiego, 18 km od Krakowa, rolno-rekreacyjna - 480 zł/a
- 120a - ul. Jasnogórska - 10 tys. zł/a
- 139a - Kurdwanów - 4 tys. zł/a pod bud. M4
- 400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m², UC do 13 ha - Kliny, UC do 15 ha - ok. Balle - 10 USD/m²
- 2 ha - Wola Justowska, rekreacyjna, możliwość przeklasyfikowania - 220 tys. USD
- 2 ha - Wola Justowska, aktualnie WZiZT do 31.XII.1999 - zabudowa wielorodzinna z usługami i garażami, aktualny projekt osiedla - 5 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

- 17a, ok. Kopca Kościuszki - 90 tys. USD
- 20a - Aleksandrowice - 4 tys. zł/a
- 25a - Falkowice - 700 zł/a
- 40a, Ruczaj, M1, 85 USD/m²
- 55a - Zakamycze, bud.-rol. 8 tys. zł/a
- 1,65 ha - Niepołomice - 60 tys. zł, działka rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

- Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy, 3 kond., garaż, wykończony - 140 tys. USD
- Azory - 300 m², dz. 5a - 200 tys. USD - 100 m², dz. 5.5a, garaż - 330 tys. zł
- ul. Księcia Józefa - 180 m², dz. 6a, 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys. USD
- Wola Duchacka - 200 m², dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł
- Rząska - 200 m², dz. 9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł
- Skotniki - 335 m², dz. 36a, 3 kond., garaż - 350 tys. USD
- Wróblowice - 300 m², dz. 17a, działka ogrodzona - 310 tys. zł
- Wróblowice - 180 m², dz. 10a, dodatkowe pomieszczenia na prowadzenie dodatkowej działalności - 330 tys. zł

- Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy - 140 tys. USD
- okol. Zalewu Czorszyńskiego - 180 m², dz. 6a - 110 tys. USD
- 100 m², dz. 8a, 3 kond., 60 tys. USD
- Piaski Wielkie - 300 m², dz. 28a, nowy - 200 tys. USD
- Prokocim - 120 m², dz. 4a - 230 tys. zł
- Salwator - 210 m², dz. 5a, nowy - 178 tys. USD
- Spytkowice (25 km od Krakowa) 80 m², dz. 5.5a - 99 tys. zł
- ul. Radzikowskiego - 180 m², dz. 2a, nowy, szereg - 125 tys. USD
- Kliny - 200 m², dz. 3.6a; pół bliźniaka - 120 tys. USD
- Iwanowice - 140 m², dz. 6a, nowy - 200 tys. zł
- Swoszowice - 270 m², dz. 13a - 130 tys. USD
- Libertów - 180 m², dz. 3.5a, nowy szeregowy, wykończony - 380 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

- 25 m² - os. Kalinowe, VIII p. - 65 tys. zł
- 26 m² - ul. Armii Krajowej, IV/IVp., standard - 78 tys. zł
- 27 m² - ul. Gurgacza, lp. - 87 tys. zł
- 28 m² - Dąble, parter, cegła - 80 tys. zł
- 33 m² - Kurdwanów, Xp. - 73 tys. zł
- 37 m² - Żabiniec, parter nad garażami - 2700 zł/m²
- 38 m² - ul. Koszykarska, nowe, lp. - 95 tys. zł

2 POKOJOWE

- 37 m² - os. Kazimierzowskie, 10p. - 85 tys. zł
- 38 m² - Wola Duchacka, Vlp. - 85 tys. zł
- 42 m² - os. Podwawelskie, VIII p. - 115 tys. zł
- 43 m² - ul. Łanowa - 93 tys. zł
- 44 m² - ul. Królewska - 145 tys. zł
- 48 m² - Kurdwanów, nowe, wykończone, IV/IVp. - 110 tys. zł

- 50 m² - ul. Sądowa, I/IVp. - 165 tys. zł
- 50 m² - ul. Galla, IV/IVp. - 165 tys. zł
- 52 m² - Pl. Getta - 160 tys. zł
- 60 m² - ul. Kwartowa, lp., kuchnia wyposażona - 193 tys. zł

3 POKOJOWE

- 54 m² - ul. Wrocławska, 0/IVp. - 155 tys. zł
- 56 m² - ul. Podedworze, 6p., filzy - 116 tys. zł
- 61 m² - os. Spółdzielcze, lp. - 130 tys. zł
- 69 m² - ul. Turniejowa, II poziom. - 130 tys. zł
- 71 m² - Al. Kijowska, IXp. - 195 tys. zł
- 74 m² - ul. Piastowska, IIIp. - 320 tys. zł
- 82 m² - ul. Józefiłow, IIIp., udział - 250 tys. zł
- 100 m² - os. Oficerskie, wysoki parter - 290 tys. zł
- 110 m² - ok. Plant - 260 tys. zł
- 120 m² - ul. Dieffla, IIIp., - 100 tys. USD

4 POKOJOWE

- 81 m² - ul. Królewska, lp., cegła - 235 tys. zł
- 100 m² - ul. Królewska, lp., hip., kominek, 3 balkony, 2 łazienki, luksusowo wykończone i wyposażone, meble - 480 tys. zł
- 108 m² - ul. Orta Białego, nowe - 330 tys. zł
- 130 m² - Pl. Inwalidów - lp. - 105 tys. USD
- 136 m² - ul. Żuławskiego, poddasze - 250 tys. zł

5 POKOJOWE

- 138 m² - ul. Lea, II poziomowe - 450 tys. zł
- 140 m² - ul. Siemiradzkiego - 565 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Plac Biskupi, Studencka, Filipa, ok. Retoryka, ok. Piłsudskiego - informacje w biurze
Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Bielsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

- 40 m² - ul. Floriańska, lokal na kawiarnię - 5 tys. zł
- 40 m² - ul. Floriańska, piwnica do adaptacji
- 43 m² - Pl. Biskupi - 1200 zł
- 50 m²+100 m², piwnice, lokal handlowy - ok. Pl. Awentowicza
- 55 m² - Łagiewniki, 3p. - 1500 zł
- 80 m² - ul. Dieffla, do remontu, cena do uzgodnienia
- 95 m² - ul. Warszawska, lp., 4 linie tel. - 3 tys. zł
- 98 m² - ul. Kochanowskiego, lp. - 900 USD
- 100 m² - ul. Starowiśna, 2p., 3 linie tel. - 3 tys. zł
- 114 m² - ul. Straszewskiego - 10 USD/m²
- 160 m² - ok. Placu Na Stawach, lp. - 15 USD/m²
- 170 m² - Ruczaj - 2500 zł
- 200 m² - Żabiniec - 8 USD/m²
- 400 m² - ul. Floriańska

APARTAMENTY WYNAJEM

- 73 m² - ul. Krowoderskich Zuchów, II poziom. - 600 USD
- 110 m² - Żabiniec - meble, garaż - 1200 USD
- 120 m² - Pl. Sikorskiego, 3 pok., meble - 800 USD
- 150 m² - ul. Starowiśna, II poziom. - 1500 USD
- 150 m² - ul. Asnyka - 1500 USD
- 160 m² - ul. Zamkowa - 1200 USD
- 200 m² - ul. Czarnowiejska, II poziom. - 1700 USD
- 200 m² - ul. Siemiradzkiego - 2000 USD

DOMY WYNAJEM

- Wola Justowska
 - 240 m², dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD
 - 250 m², dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD
 - 400 m², dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD
 - 600 m², dz. 20a, nowy, bez mebli - 5500 USD
 - Inne
 - Salwator - 220 m², dz. 5a, nowy, 5 pokoi, 2200 USD
 - Kliny - 200 m², dz. 19a, bez mebli - 2000 USD
 - ul. Radzikowskiego - 100 m², bez mebli - 1000 USD
 - Prokocim - 300 m², dz. 10a bez mebli - 1000 USD
 - Al. Pokoju - 120 m², dz. 5a, bez mebli - 700 USD
 - ok. Makro - 130 m², dz. 4a, bez mebli - 500 USD
 - Piaski Wielkie - 300 m², nowy, 10 pokoi - 2500 USD
 - Bronowice - 400 m², nowy, 6 pokoi, 3 łazienki - 4000 USD
 - ok. Makro - 180 m², nowy, szeregówka, 4 pokoje - 1500 USD
- POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANIA NA TERENIE KRAKOWA, CHĘTNIE BIELANY**

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel.: (012) 636-22-44, tel. GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635-88-82



OFERUJEMY MIESZKANIA Z ULGĄ BUDOWLANĄ PRZY UL. KRÓLOWEJ JADWIGI

- mieszkania hipoteczne z drugiego etapu inwestycji na Woli Justowskiej o pow. 60—115 m². Wspaniała lokalizacja z widokiem na Park Decjusza
- odbiór II kwartał 2000 r.
- miejsca parkingowe pod budynkami
- biuro prowadzi sprzedaż w cenie inwestora 1 m², od 3.500 zł

DO WYNAJĘCIA LOKALE:

- 60 m² - ul. Starowiślna, lokal handlowy frontowy
- 160 m² - Rynek Główny, lokal biurowy (1 piętro)
- 220 m² - Rynek Główny, lokal biurowy (1 piętro)
- 36 m², 38 m² - ul. Grodzka, lokal biurowy (1 piętro)
- 90 m² - ul. Karmelicka, lokal biurowy (1 piętro)
- 120 m² - rej. Dworca Głównego, lokal frontowy
- 104 m² - rej. ul. Daszyńskiego, lokal biurowy
- 100 m² - ul. Mikołajska, lokal frontowy

PILNIE POSZUKUJEMY:

- LOKALI FRONTOWYCH OD 80 M²—150 M² (POD FILIĘ BANKÓW) RYNEK GŁÓWNY, FLO-RIANSKA, GRODZKA, KALWARYJSKA, ORAZ NA DUŻYCH OSIEDLACH W CIĄGACH HANDLOWYCH,
- DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE
- DZIAŁEK PRZY OBWODNICY POD MOTEL
- KAMIENIC Z ATRAKCYJNĄ LOKALIZACJĄ
- LOKALU HANDLOWEGO

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

- Olsza - 11a, szer. 16 m, M3
- Bronowice Wielkie - 75a, M4,
- Podgórze - 6,24a, M3
- Rej. Alei Pokoju - 18a, M1U,
- Bielany - 8,3a, M4

Lokia

Administracja Domów

ul. Dietla 47 (pasaż)

31-054 Kraków

PROWADZIMY ZARZĄD

tel./fax 421-83-11

I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

tel. 422-27-94

Poszukujemy do wynajęcia mieszkania 2 pok. na Kazimierzu

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m², 2 pok., 2 balkony, kuchnia, cena 61 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 2.800 zł/m²

ul. Meiselsa - 49,06 m², 2 pokoje, parter/IIIp, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie kapitałnym, cena 2.200 zł/m² + VAT

os. J. Strusia - 49 m², I/IVp, 3 pok., tel. - 92 tys.żł

Mieszkania wynajem

os. XXX-lecia - 71 m², 3 pok., lp/IVp.+garaż - 1300 zł + media

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m², lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu(odliczenie)

ul. Floriańska - 85 m², parter, cena 12 tys.żł.+VAT+media

Lok. użytkowe sprzedaż

ul. Filarecka 6 (suterena) - 96 m², 6 pom.+haz.+wc, cena 120.000 zł, możliwość dokupienia mieszkania z lokat. 15 m² - 15 tys.żł

ul. Kościuszki 30 - parter, lok. po remoncie, 20 m², witrażna wejściowa, cena: 100 tys.żł

ul. Meiselsa - 49,06 m² parter, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie, cena 2.200 zł/1m²+VAT

ul. Meiselsa - 60 m², parter, front, wł.hip.+99 m² piwnice z bezp. zejściem - cena 320 tys.żł+VAT

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZIZT



GEOFORMAT s.c.

Zapraszamy
10.00 - 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Do wynajęcia

Domy

85 m2 - **Gaj**, piętro domu, 2 pok., z łaz., bez mebli, 2 tel., ogrzew. gazowe, ogrodzony, od lutego - 850 zł Nr 139

300 m2 - **Olsza**, 3 kondygnacje, 2 kuchnie, 3 łaz., służbówka, garaż, umeblow., tel. 2000 USD, sprzedaż - 600 tys. zł Nr 57

Lokale biurowe i użytkowe

Płaszów - magazyny od 160 m2 - 4600 m2, 12 zł/m2, biura od 20 m2 - 1000 m2, 7 zł/m2, Nr 115

Prądnicka, blisko Nowego Kleparza, działka 12a, bud.gospod. p.w. 10 tys. zł/mc, Nr 126

Prądnik Czerwony - 1600 m2, budynek 4-kondygn., do wykończenia, cena do uzgodnienia, Nr 131

Złotego Wieku, dwa piętra domu 190 i 110 m2, wys. standard, na biura, produkcję, usługi - 15 zł/m2 Nr 132

Do sprzedaży

mieszkania

1 pok., 41 m2 - **Centrum B**, c.kuch., parkiet, filizy - 85 tys. zł, neg. Nr 153

2 pok., 35 m2 - **Piaśtowska**, 4/10p, loggia, j.kuch. - 105 tys. zł, nr 108

PILNE! 2 POK., 37 M2 OS. KALINOWE, C.KUCH, 7/10P, 83 TYS.ZI NEG. Nr 149

2 pok., 45 m2 - **Szkołne**, parter/4p, hip., parkiet, filizy, tel. - 95 tys. zł, Nr 96

2 pok., 49.5 m2 - **Daszynskiego**, parter, j.kuch., tel., hip. - 120 tys. zł, Nr 140

2 pok., 50 m2 - **Kalinowe**, 1/4p, po gen. rem., parkiet, filizy, tel. - 120 tys. zł, Nr 135

2 pok., 54 m2 - **Szklane Domy**, 3/5p, loggia, parkiet - 113 tys. zł

2 pok., 56 m2 - **Wola Justowska**, nowe, 1/1p, hip., parkiet, filizy, balkon - 165 tys. zł, Nr 105

2 pok. - 48.5 m2 - **Zielone**, 1/4p, HIP, tel. - 90 tys. zł Nr 162

3 pok., 45 m2 - **os. Wandy**, 6/1-p, balkon, fl., wykładziny, tel. - 93 tys. zł, nr 125

3 pok., 95 m2 - **os. Oficerskie**, 2/2p, 2 sypialnie, pok. dzienny połączony z kuchnią, hall, parkiet, filizy, stych, 35 m2 do adaptacji na 2 pok. - 250 tys. zł, nr 124

4 pok., 101 m2 - **Prokocim Stary**, parter kamienicy, 2 łaz., tel., mogą być dwa samodzielne mieszkania - 200 tys. zł, nr 122

4 pok., 65 m2 - **Promienistych**, 2/10p - 148 tys. zł

4 pok., 110 m2 - **Kazimierz**, 2 łaz., 2/2p, do remontu, mogą być dwa samodzielne mieszkania - 350 tys. zł, Nr 7

4 pok. - 132 m2 - **Smółki**, 2/2p, kuch., spiżarnia, łaz., wc, balkon - 264 tys. zł lub zamiana na 3-pokojowe Nr 156

Domy

90 m2, 9.5 a, **ok. Niepołomic** blisko puszczy, dom z bali drewnianych - 65 tys. zł, pilna sprzedaż nr 160

150 m2, 3.3a - **Prądnik Czerwony**, 5 pok., garaż, tel. - 380 tys. zł, nr 57

300 m2, 2,72a - **Olsza**, 3 piętra, 6 pokoi, 3 kuchnie, 3 łaz., służbówka samodzieln., mieszkanie, garaż, loggia, taras - 600 tys. zł, wynajem - 2000 USD, nr 57

300 m2, 12a - **Wola Justowska**, do remontu - 330 tys. zł

370 m2, 8a - **Wola Justowska**, 3 samodzielne mieszkania, 8 pokoi, 3 kuch., 3 łaz. - 165 tys. USD

100 m2, 3 ha - **Szczytniki**, gm. Gdów, 3 pok., do rem., media w domu lub na dz. - 65 tys. zł Nr 120

140 m2, 10a - **Olsza**, do gen. rem., 4 mieszkania, 2 wolne - 210 tys. zł, Nr 14

160 m2, 6a - **ok. Słomnik**, 4 pok., balkony, piwnica, co, p.w. - 120 tys. zł Nr 163

OKAZJA! 180 m2, 4a, WIELICZKA, OS. LEKARKA, 6 pok., 3 kuch., 3 łaz., wykończony - 230 tys. zł Nr 148

Zamiana

Smolki - 4 pokojowe 2/2p, tel., na 3-pokojowe, 1-3 piętro, chętnie Podwawelskie, Cegielińskie, lub sprzedaż - 264 tys. zł Nr 150

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!!

KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b

tel./fax (012) 421-42-20

423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Okazjal Garsoniera 28 m2, 4p., hip., ul. Weissca - 67.000 zł

Garsoniera 25 m2, Vp., ul. **Różyckiego** - 68.000 zł

Jednopak. 24 m2, lp., j.kuch., po remoncie, hip., **ok. Placu Boh. Getta** - 63.000 zł

jednopak., 30 m2, balkon, tel., ul. **Miechowiły** - 78.000 zł

M-3, 40 m2, lp., standard, ul. **Wrocławska** - 110.000 zł

M-3, 47 m2, lp., tel., ul. **Metalowców** - 135.000 zł

M-3, 50.2 m2, 2p., j.kuch., tel., balkon, **os. II Pułku Lotn.** - 125.000 zł (neg.)

M-4, 51 m2, VIIIp., loggia, tel., **os. Dąbie** - 130.000 zł

M-4, 49 m2, Xp., balkon, tel., ul. **Odrzańska** - 110.000 zł

M-4, 56 m2, 8 p., tel., garaż, ul. **Podedworze (Piaski Wielkie)** - 110.000 zł

Prądnik Czerwony! M-5, 84 m2, lp., tel. - 2550 zł/m2

OKAZJA! Stych do adapt. 200 m2, ul. Topolowa - 800 zł/m2

BOGATA OFERTA MIESZKAN - INFORMACJE W BIURZE

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera, nieumebl., ul. **Bosacka** - 800 zł/mies.+media

M-2, 40 m2, umebl., **os. Na Lotnisku** - 750 zł+opłaty

Piękne M-4, 77 m2, b. wys. standard umebl., tel., garaż, ul. **G. Zapolskiej** - równ. 800 USD/mies. + opłaty

Piękne 3-pok., 76 m2, komfort, tel., CO, umebl., garaż, **ok. KrakChemii** - 1400 zł/mies.

Garaż, **ok. Billi** - 120 zł/mies.

Centrum! Piękne jednopak., 24 m2, umebl., tel., ul. **Krupnicza** - 700 zł/mies.+media

M-2, 44 m2, wys. parter, tel., ul. **Zacisze** - 1.000 zł/mies.+media

M-3, 55 m2, umebl., tel., **Borek Fat.** - 1.200 zł/mies.+media

Superkomfort. M-3, 47 m2, 3p., umebl., tel., **Prądnik Czerw.** - 800 zł/mies.+opłaty

M-4, 57 m2, IXp., b. skromnie umebl., **os. Handlowe** - 700 zł/mies.+opłaty

M-5, 90 m2, tel., garaż, ul. **Warzeckiego** (Podgórze) - równ. 450 USD/mies.+media

Domy do wynajęcia

Wola Justowska! - 1/2 domu, 100 m2, garaż, równ. 800 USD/mies.+media

Piękny dom 120 m2, 3-kondygn., umebl., tel., garaż, **ok. Krakchemii**. Cena: równ. 1200 USD+media

Piękny dom 380 m2, super komfort, umebl., **ok. ul. Kazimierza Wilk.** - 1.800 USD/mies.+media

Domy do sprzedaży



Okazjal Odpis! Tanie domy - tylko 1450 zł/m2, stan surowy zamkn., w cenie uzbr. dz. 8a, realizacja - wrzesień 1999, znakomita lokalizacja - okolice NICO!

Ok. Nico! Piękny dom 200 m2, dz. 5a, stan sur., zamkn., garaż, tel., ogrodzone - 250.000 zł

Jugowice, 230 m2, otynkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 320.000 zł

Wola Justowska - reprezentacyjny dom, pow. całkow. 300 m2, działka 11.75a (ogród). Cena - równowartość 230.000 USD

Niepołomice - dom parter, z poddaszem, 120 m2, st.sur.zamk., dz. 6,3a - 150.000 zł

Tonie - dom parter., 60 m2, murowany, do gen.rem., dz. 21a - 150.000 zł

Okazjal Zielonki - dom 130 m2 do remontu - 150.000 zł

Prądnik Biały! - piękny dom 210 m2, parter+poddasze, super komfort, garaż, dz. 6a - 390.000 zł

os. Widok! Piękny dom 280 m2, 4 kond., 6 pok., wys. standard, garaż, dz. 3,5a - równ. 180.000 USD

Do wynajęcia lokale, hale

Lokal handl.-biur. 50 m2, parter, witryna, tel., ul. **Kościuski** - 2.200 zł/mies.+media

Centrum! Super atrakcyjny lokal handl.-biur., 170 m2, parter, witryna - 12.000 zł/mies.+VAT

Inne nieruchomości do sprzedaży

Jaworzno - centrum - tanie mieszkania do remontu

Kamienica 850 m2, część lokali wolna, dz. 4,21 a, **ok. ul. Staromostowej**. Cena 500.000 zł

ok. Krynicy Górskiej - restauracja 150 m2 z piętrzem miesz., 80 m2, dz. 10,5a, parking - 330.000 zł

OKAZJA! Zaabana kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m2, wolne lokale, stych i piwnica do adapt., dz. 2,8a, ul. Grzegorzeczka - równ. 150.000 USD

Czyżyny! Nowy lokal 50 m2, parter, front, witryna, wys. standard - 120.000 zł

Działki budowlane

Dz.bud. 20-46 a, uzbr., b.kadna - **Bielany** - 8000 zł/a

Tonie! Dz. 28a (14a bud.), uzbroj. - 150.000 zł

Modlnica, 2 ha - 3.500 zł/ar

Pekowice - dz. bud., pełne uzbr., 10-20 a - 7000 zł/a

Okazjal Dz. usl.-przem. 73a, uzbr., Węgrzce Wilk. - 270 zł/a

Michałowice - dz. bud.-rolna 50+75a - 2.000 zł/a

Trojanowice - dz. bud. 11,5a - 4.000 zł/a

Modlnica - dz. 52a, woda, prąd, gaz - 4000 zł/a

Bronowice Wilk. - 10a - 12.000 zł/a



MAŁGORZATA GUSTAB

31-024 KRAKÓW, ul. Szpitalna 38/2a, tel. (012) 429-64-04, tel. (012) 429-62-50

e-mail: procella@bci.krakow.pl

zapraszamy: poniedziałek – piątek 9.00 – 17.00

DOMY
MIESZKANIA
KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

**Proponujemy wybrane oferty z bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości.
Po pełny zestaw ofert zapraszamy do naszego biura.**

Do wynajęcia użytkowe

Ul. Zbożowa - lokal biurowy, lub na pracownię architektoniczno-plastyczną - 160m² - 10USD/m² (1 piętro, po remoncie, tel., parking)

Domy sprzedaż

Kobielnik gm. Wiśniowa - domek letniskowy, całoroczny, 70 m², 110 tys. zł

Skawina - dom jednorodzinny w centrum Skawiny, po generalnym remoncie, do szybkiej sprzedaży, 220 m² - 250 tys. zł

ul. Karpacka - kamienica, częściowo zajęta, 332 m² - 330 tys. zł

Winiary (gm. Gdów) - ładny domek jednorodzinny, 134 m² - 170 tys. zł

Donosy (gm. Kazimierza Wielka) - dom jednorodzinny z cegły, do wykończenia, 140 m², cena 120 tys. zł

Dalewice (gm. Koniusza) - gospodarstwo rolne, powierzchnia gruntów 7,5 ha plus zabudowania gospodarcze, cena 130.000 zł

Do wynajęcia

ul. Szpitalna - 2 pok., 50 m², po remoncie - 1.400 zł

ul. Szpitalna - do wynajęcia całe piętro zabytkowej kamienicy, 6 pok., 160 m², komfort, tel. - 1.500 USD

ul. Ulanów - 4 pok., 100 m², 2 łazienki - 2.000 zł

ul. Pszona - 4 pok., 80 m² - 1.800 zł

ul. Starowiślna - 3 pok., do remontu - 10 USD/m²

ul. Składowa - 2 pok., wysoki standard - 1.500 zł

ul. Solskiego - 2 pok., 48 m², nowe, tel. - 1.200 zł

os. Ogrodowe - 2 pok., 40 m², częściowo umebl. - 650 zł

os. Kalinowe - 2 pok., umeblowane - 750 zł

ul. Bolesława Chrobrego - garsoniera, po remoncie - 650 zł

Sprzedaż

ul. Widok - 1 pok., 25 m² - 74 tys. zł

Al. Pokoju - garsoniera, 24 m² - 68 tys. zł

ul. Metalowców - 2 pok., 47 m² - 140 tys. zł

ul. Stachewicza - 2 pok., 37 m² - 87.000 zł

ul. Grzegórzecka - 2 pok., 28 m² - 72.000 zł

ul. Józefińska - 2 pok., 37 m² - 73.000 zł

ul. Józefińska - 2 pok., 49,5 m² - 90.500 zł

ul. Włoska - 2 pok., 45 m² - 92.000 zł

os. Kalinowe - 2 pok., 38 m² - 85.000 zł

ul. Krakusa - 2 pok., 43 m² - 75.000 zł

ul. Żabiniec - 3 pok., 69 m², dwupoziomowe - 196.000 zł

ul. Żabiniec - 3 pok., 66 m², nowe - 162.000 zł

ul. Żabiniec - 3 pok., 66 m², ładne - 184.000 zł

ul. Wysłouchów - 4 pok., 75 m² - 175.000 zł

Działka komercyjna

Krzywaczka - 61a, 1500 zł/a - uzbrojona

ul. Brzegowa - 11,43a - 12.000 zł/a - budowlana, WZ i ZT, wszystkie uzgodnienia, zezwolenia

ul. Wygody (Wieliczka) - 61a, ok. 6a budowlane - 45 tys. zł

31-128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Mieszkania sprzedaż

37 m² - **Wieliczka** - 76 tys. zł
37 m² - **Olsza** - 110 tys. zł
38 m² - **ul. Traugutta** - 83 tys. zł
43 m² - **ul. Łokietka** - 127 tys. zł
45 m² - **os. Wandy** - 105 tys. zł
52 m² - **Ruczaj** - 130 tys. zł
52 m² - **ul. św. Jacka** - 2500 zł/m²
54 m² - **ul. Kurczaba** - 120 tys. zł
57 m² - **rejon ul. Zamojskiego** - 160 tys. zł
59,5 m² - **ul. Szopkarzy** - 146 tys. zł
60 m² - **ul. Kolberga** - 150 tys. zł
64 m² - **ul. Felicjanek** - 192 tys. zł
69 m² - **ul. Łużycka** - 152 tys. zł
70 m² - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - 195 tys. zł
72 m² - **Ruczaj** - 2600 zł/m²
86 m² - **Zakopane** - 272 tys. zł
88 m² - **ul. Lenartowicza** - 240 tys. zł
97 m² - **ul. Asnyka** - 210 tys. zł
111 m² - **ul. Felicjanek** - 335 tys. zł
118 m² - **ul. Szlak** - 325 tys. zł
180 m² - **ul. Loretańska** - 220 tys. USD
ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m² + 120 m² strych do adaptacji, cena za całość 330 tys. zł

Wynajem mieszkania

ul. Asnyka - 147 m², superkomfortowy apartament, w pełni wyposażony. Cena 1500 USD/mies

56 m² - **Olsza** - 800 zł
66 m² - **ul. św. Tomasza** - 800 USD
68 m² - **ul. Garbarska** - 900 USD
70 m² - **ul. Lubelska** - 700 USD
91 m² - **ul. Pszona** - 2.500 zł
155 m² - **ul. Retoryka** - 2000 USD
Dom - **Wola Justowska** - umeblowany, tel., garaż, cena - 1400 USD/mies.
Dom - **Prądnik Czerwony** - 1500 USD
Dom - **Kurdwanów** - 100 m² - 1350 zł

ZAKOPANE OSTATNIE MIESZKANIA

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 27-45 m²
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Wynajem lokale

150 m² - ścisłe centrum, piwnice doskonałe na lokal gastronomiczny - 3 tys. USD/mies.
rej. ul. Karmelickiej - 70 m² - 3000 zł
Azory - pok. biurowe 16, 24, 111 m², cena 17 - 25 zł/m²+VAT
Azory - magazyn 140 m², cena 18 zł/m²+VAT

KAMIENICA - Śródmieście, pow. 1260 m², **wolne**: 11 mieszkań (300 m²), strych 200 m² z projektem adaptacji i piwnice po remoncie, cena 1,6 mln zł
KAMIENICA - Podgórze - działka pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m², w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow., 4,5 a do zabudowy, cena 450 tys. zł

Wieliczka - 220 m² - lokal handlowo-usługowy w atrakcyjnym miejscu, cena 5000 zł + media
rej. ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m², cena 70 zł/m²+VAT+media
Sprzedaż: Lokal 35 m² - **os. Oficerskie** - 83 tys. zł

Domy sprzedaż

Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m², wysoki standard, cena 140 tys. USD
Prądnik Biały - st. surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m², cena 300 tys. zł
Węgrzce - dom w stanie surowym otwartym o pow. 360 m², dz. 7a, cena 200 tys. zł
ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m², dz. 12a, uwarządzona, cena 500 tys. zł
Gm. Zielonki-Trojanowice - budynek o pow. 800 m² na dz. e 29a, oryginalny projekt architektoniczny, nadaje się na pensjonat, hotel, stan surowy otwarty, cena 400 tys. zł

Działki

Wola Justowska - 5,1 ara - 140 tys. zł
Czajowice - 14 km od MAKRO - 25a - 38 tys. zł
Michalowice - 15a - 3000 zł/a
Włosz - 10-20a - 2000 zł/a
Michalowice - 84a - 1700 zł/a
Aleja Pokoju - 50a - 15.000 USD/a - UC
147a - przy trasie E4 - 1000 zł/ar - UC

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

**Działki pod budownictwo
jednorodzinne**

- Wola Justowska - 20a, 12a, 11a
- Pychowice - 10a
- Swoszowice - 2 x 10 a
- Zakamycze - 8a
- Tyniec - 26a
- Marszowiec - 10a, 12a
- Kosocicka - 15a
- Wyżynna - 24a
- Łokietka - 7a
- Stary Bieżanów - 6,5a, 8a
- Goszcze - 45a, 44a
- Brzegi - 23a
- Modlnica - 53a
- Chorowice - 20a
- Chełm - 46a
- Trojanowice - 11,5a
- Zielonki - 76a, 12a, 9a, 8a
- Wieliczka - 18a, 20a

- Rzeszotary - 10 x 10 a
- Sidzina - 10,2a
- Głogoczków - 12a
- Lenica Górna - 10a
- Chrosna - 23a
- Zabierzów - 4 x 9a
- Jawornik - 2 ha
- Michałowice - 10a, 12a, 15a
- Mogilany - 8a, 15a, 24a
- Łapanów - 3,5 ha
- Rząska - 8a
- Rudawa - 8a
- Gaj - 40a

**Budownictwo
wielorodzinne, komercyjne**

Prądnik Czerwony, Kamieńskiego, Kurdwanów, Podhalańska, Karola Darwina, Kocmyrowska, Ruczaj, Wielicka, Karłowicza

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery

ul. Koftarska - 19a, Zaulek Wileński - 27 m2, os. Jagiellońskie - 25 m2, Ruczniarska 26 m2, Oraczy - 26 m2, Komandosów - 20 m2

1-pokojowe

Chopina - 40 m2, Beskidzka - 36 m2, Bobrowskiego - 45 m2, Zwierzyniecka - 30 m2, Gurgacza - 46 m2, Strzelców - 33 m2, Zakopiańska - 38 m2, Śliczna - 36 m2

2-pokojowe

ul. Brogi - 45 m2, Prądnicka - 38 m2, Borsucza - 30 m2, os. Kalinowe - 37 m2, Staffa - 50 m2, Rowckiego - 57 m2, Strzelców - 46m2, Łanowa - 46m2

3-pokojowe

ul. Siewna - 62,2 m2, Seweryna - 54 m2, Złotego Wieku -

54 m2, Odrzańska - 50 m2, Wrocławska - 54 m2, os. Dąbie - 50 m2, Imbramowska - 59 m2, Nad Sudotem - 49 m2, os. Czyżyny - 65,5 m2, Asnyka - 98 m2, Piastowska - 58,5 m2

Domy

Łagiewniki, Pleszów, Swoszowice, Azory, Pychowice, Wola Justowska, Kliny, Bieżanów, Biały Prądnik, Zabierzów, Biały Kościół, Skąta, Olkusz

**Lokale handlowe
sprzedaż**

Kazimierz, J. Pawła II, ok. Zwierzynieckiej

**Lokale magazynowe
do sprzedaży**

Prądnik Czerwony, Sygneczów, Krzyszkowice, Podgórze.

Oraz bogata oferta nieruchomości do wynajmu.

Biuro Nieruchomości **FIDUS**

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@nb.com.pl, www.polbox.com/fidus

tel./fax **656-44-74**
0601 47-09-67

- Pełna obsługa prawno-notarialna
- Kredyt w Polsko-Amerykańskim Banku Hipotecznym S.A.
- Opinie WZiZT, nadzór budowlany, kosztorysy
- Prace remontowo-wykończeniowe

Prezentacja wybranych ofert

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

- 24 m2 - os. Albertyńskie - 70.000 zł
- 24 m2 - os. Kazimierzowskie - 65.000 zł
- 28 m2 - ul. Jaremy - 76.000 zł

jednopokojowe

- 36 m2 - os. Willowe - 72.000 zł
- 23 m2 - ul. Nefrytowa - 72.000 zł - nowe
- 34 m2 - ul. Konrada Wallenroda - 77.000 zł
- 32 m2 - os. Szklane Domy - 82.000 zł
- 38 m2 - ul. Koszykarska - 98.000 zł - nowe mieszkanie

II pokojowe

- 37 m2 - ul. Widok - 90.000 zł
- 38 m2 - os. Kalinowe - 85.000 zł
- 47 m2 - ul. Okólna - 114.000 zł - mieszk. po generalnym remoncie
- 50 m2 - ul. Siedleckiego - 140.000 zł
- 50 m2 - os. Srebrnych Orłów - 148.000 zł + garaż 25.000 zł
- 60 m2 - ul. Kwartowa - 196.000 zł, wysoki standard + garaż 39.000 zł
- 50 m2 - ul. Jakuba Bojki - 108.000 zł
- 60 m2 - os. Ruczaj - 214.000 zł z garażem

III pokojowe

- 57 m2 - ul. Łużycka - 103.000 zł
- 58 m2 - ul. Włoska - 125.000 zł
- 60 m2 - ul. Mogińska - 163.000 zł

50 m2 - ul. Bieżanowska z garażem blaszakiem - 103.000 zł
68 m2 - ul. Lipska - 169.000 zł, nowe mieszkanie

IV pokojowe

74 m2 - os. Dywizjonu 303 - 165.000 zł z ogródkiem
74 m2 - ul. Żytńca - 185.000 zł z ogródkiem
75 m2 - ul. Wystouchów - 180.000 zł
90 m2 - ul. Bojki Jakuba - 185.000 zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

38 m2 - 2 pok., os. Kazimierzowskie - 750 + 150 czynsz + media
54 m2 - 2 pok., ul. Składowa - 1500 + 160 czynsz + media
200 m2 - ul. Okólna - 3000 zł + działka 7,5a + budynek gosp. 100 m2

Domy wybrane oferty - sprzedaż

220 m2 - Prądnik Czerwony do zam. wys. standard - 145.000 USD
160 m2 - Wróblowice + działka 14a - 260.000 zł do zam.
280 m2 - Nawojowa Góra + działka 15a - 180.000 do zam.
160 m2 - Kraków-Azory + działka 5a - 340.000 do zam.
96 m2 - Wola Justowska + działka 7a - 105.000 USD do zam.
270 m2 - Myślenice + działka 10a - 240.000 zł do wyk.

OFERUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNA Z ULGĄ BUDOWLANĄ:

- I. Nowa Huta os. Spółdzielcze od 27 m2 do 40 m2 z możliwością łączenia, cena 1 m2 od 2250-2500 zł, termin oddania - czerwiec 2000 roku
- II. Śródmieście ul. Odrowąża - od 36 m2 do 50 m2, cena 3200 zł/m2, termin oddania grudzień 1999 roku.

BIURO prowadzi sprzedaż bez pobierania prowizji

280 m2 - Na Stokach + działka 5a - 305.000 zł, wolno stojący 12-letni może być dwurodzinny
600 m2 - PASTERNIK. Do wyk. Nowoczesna architektura + 14a działka - 550.000 zł
200 m2 - Mistrzejowice - szer.środ., st.sur.otw. - 235.000 zł
180 m2 - Opatkowice, styl dworku do zam. nowy - 143.000 USD

Oferty specjalne dla inwestora

Pensjonat Rabka 250 m2 - 350.000 zł, wyn. 3000 zł
NOWY WIŚNICZ - dom 200 m2, stan sur.zamk. - 78.000 USD
Kamienica 160 m2 biura Ip., wys. stand. - 15 USD/m2 ok. Jubilat do wynajęcia
Dom Zakopane 230 m2 + garaż, wysoki standard umeblowane 3000 zł dla rodziny lub firmy do wynajęcia
Działka przemysłowa 1 ha Niepołomice - 110.000 zł
Działka komercyjna 5 ha Śródmieście - 155 USD/1 m2
Działka przemysłowa łęg 24a i 52a - 5.200 zł/a
Działka 40a Ruczaj, M1 UC pełne uez., współ zab. 1,2-1,6 - 1.400.000 zł
Działka 3 ha Nowa Huta, M3U - 5000/1a uez.
Działka 145a Wieliczka 2000 zł/1a przy trasie E4 na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restaurację

Kamienica Podgórze 1000 m2, 150 m2 - wolne, styrych do adaptacji, cena 350.000 USD

Działki

- 63a - Kocmyrzów, uez. przy drodze - 129.000 zł
- 22a - Grębnyce, uez.bud.ind. - 65.000 zł
- 1,18 ha - Modlnica, rolna, szer. 30 m - 120.000 zł
- 34a - Siepraw, uez., bud., ind. - 36.000 zł
- 65a - Wola Justowska, uez.bud.ind. - 8.200 USD/1a
- 149a - Barbarki gm. Skąta, bud.rolna - 26.000 zł
- 10a - Pychowice - projekt, pozwolenie na budowę, bud. uez. - 140.000 zł
- 36a - Bielany - 8.500 zł/a, bud. uez. możliwy podział
- 20 a - Wrzawowice - 2300 zł/a - bud.
- 5,71a - Przegorzały, bud. uez. - 21.000 zł/a
- 31a - Wróblowice bud.-rolna - 52.000 zł
- 9,32a - Piaski Wielkie, bud. uez. - 125.000 zł
- 19,3a - Łęg, M4 uez. - 140.000 zł

Lokale biur.-prod.-magazyn. do wynajęcia

- 120 m2, 1-piętro, Centralna - 15 zł/1m2
- Hala 1000 m2, Zielonki+działka 69a - 8 zł/1m2
- Hala - 1600 m2 ok. Niepołomice - 6 zł/1m2
- BIURA od 30 m2 do 500 m2 Śródmieście - 15 USD/1m2
- Hale 500-4000 m2 - Podgórze - 11 zł/m2

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

ul. Praska - 2 pok., 38 m², Ip+garaż, wł.hipot., cena - 93 tys.zł.zł
os. Widok - 3 pok., 57 m², VIIP, loggia, cena - 135 tys.zł
Wola Batorska - 3 pok., 56 m², Ip, wł.hipot., garaż, cena - 88 tys.zł
ul. Krasickiego - 2p., 37 m², Ip, tel. po rem., cena 100 tys.zł
ul. Lea - 5 pok., 136 m², IIIp, garaż, nowy, cena - 450 tys.zł
ul. Metalowców - 2 pok., 47 m², Ip, tel., parkiet, cena - 135 tys.zł
ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m², Vp, cena - 120 tys.zł
al. Kijowska - 3p., 71 m², IXp, flizy, tel., wolne od maja 99 r, cena 195 tys.zł
ul. Wielopole - 3p., 90 m², IIIp., tel., cena - 230 tys.zł
os. Szkolne - 2p., 50 m², IVp, cena - 100 tys.zł
os. Kurdwanów - 3 p., 64 m², IVp., tel., loggia, cena - 135 tys.zł
os. Wandy - 2 pok., 46 m², parter, cena - 82 tys.zł
os. Widok - 1 pok., 25,5 m², IIIp, ciemna kuchnia, cena - 78 tys.zł
os. Ruczaj - 2 pok., 56,6 m² + garaż 30,6 m², parkiety, flizy, wys. standard, cena - 240 tys.zł
ul. Dobrego Pasterza - 1 pok., 35 m², Ip, do remontu, cena - 84 tys.zł

Mieszkania najem

ul. Smocza - apartament 180 m², 4pok.+salon, tel, cena - 3.500 USD/mc + media
ul. Lanowa - dom 170 m², dz.ogrodz. 5a, 5 pok., tel. cena - 500 USD/mc + media
ul. Chocimska - 2 pok. 60 m², IIp, meble, tel. garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty
Cegielniana - dom 150 m², dz. 10a, do wynajęcia, cena - 670 USD + media
ul. Sienna - apartament 2 pok., 90 m², 2 tel., cena - 1500 USD/mc
ul. Kazimierza Wlk. - 3 pok., 87 m², Ip., meble, tel., cena - 1500 zł/mc+media
ul. Karmelicka - 3 pok., 108 m², IIp., ogrzew. piec., cena - 2000 zł/mc+opłaty

ul. Królewska - 2 pok., 55 m², IIp, meble do uzgodn., cena - 450 USD/mc+opłaty
ul. Lea - 4 pok., 82 m², Ip, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media

Domy sprzedaż

Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murywane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys.zł
os. Widok - segment 180 m², cena - 130 tys.USD
Brzezie - 100 m², dz. 10a, ogrodzony, cena - 210 tys.zł
Zakopane - bliźniak 120 m², dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys.zł
Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m², działka 8a ogrodz., cena - 500 tys.zł
ul. Reduta - nowy 210 m², taras, luksus. wykończ., garaż, cena - 140 tys.USD
Raciborsko - 160 m², dz. 20a, cena - 120 tys.zł
gm. Iwanowice - 140 m², dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys.zł
gm. Iwanowice - 169 m², dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys.zł
ul. Kustronia - 200 m², dz. 4a, 8 lat, taras, garaż, cena - 280 tys.zł
Wzgórza Krzesławickie - 450 m², dz. 5a, do wykończenia, cena - 300 tys.zł

Działki

Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys.zł
Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 20 tys.zł
Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 520 tys.zł
Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys.zł
Mydlniki - 47a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 205 tys.zł
Michałowice - 15,5 a uzbroj. kwadrat, cena - 47 tys.zł
Michałowice - 25,7a, uzbrojona, cena - 90 tys.zł
Michałowice - 15a, do przekwalifikowania, cena - 25.000 zł

Wrzawice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys.zł
Stomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys.zł
Burów - 23a, prąd, woda, gaz, cena - 92 tys.zł
k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar
Bronowice Wlk. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys.zł/ar
za Wieliczką - 147 a produkc.-usługowa, cena - 1 tys.zł/ar
ul. Beskidzka - 55a (40a-M1 i 15a-M4), cena - 147,5 tys.USD
Swoszowice - 6a, uzbrojona, zatwierdz. projekt, cena - 100 tys.zł

Lokale

ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m², cena - 1150 USD/m²
Rybitwy - magazyn - hurtownia, pawilon wystaw. 235 m², dz. 6a, cena - 190 tys.zł
ul. Sławkowska - biurowo do wynajęcia 4 pom. 90 m², 3 tel. c.o, cena - 800 USD/mc
ul. Sławkowska - biurowy 235 m², IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys.zł + media
ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m², cena - 73 tys. USD
Mogilany - magazyn do 530 m², czynsz - 5 zł/m²+VAT
ul. Starowiślna - 4 pok., 107 m², Ip, 2 tel., cena - 850 USD/mc+media
Świątniki - pawilon gastronom.-handlowy, 465 m², wolnostojący, działka 23a, cena - 200 tys.zł
Mogilany - magazyn od 100 do 700 m², dobry dojazd, cena - 5 zł za 1 m² miesięcznie + VAT

Kamienice

ul. Karmelicka - 860 m², możliw.adaptacji strychu, 2 lokale handlowe, cena - 420 tys.USD

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak
Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl
Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>
"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

**KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU**

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY

**NOWE MIESZKANIA HIPOTECZNE O POW. OD 34 M2 DO 63 M2
- DRUGI ETAP BUDOWY PRZY UL. ZYGMUNTOWSKIEJ
BUDYNEK CZTEROKONDYGNACYJNY Z GARAŻAMI I PIWNICAMI
USYTUOWANY NA PARTERZE, BUDOWNY W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ.**

- CENA 2500 ZŁ/M2 (przy wpłacie całości cena gwarantowana) - W CENIE PIWNICA, DWUOBIEGOWY PIEC GAZOWY, KUCHENKA GAZOWA, DOMOFON.
- MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU - CENA 27 TYS. ZŁ - ZAKUP UPRAWNIA DO ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ
- TERMIN ZAKOŃCZENIA INWESTYCJI GRUDZIEŃ 1999 R.

REZYDENCJA w MICHAŁOWICACH

Budynek położony jest na stoku południowym na terenie Parku Jurajskiego, 10 km od centrum Krakowa w kier. Warszawy przy trasie E 7.
Działka 1 ha ogrodzona, zagospodarowana.

Powierzchnia użytkowa budynku (bez poddasza) wynosi 750 m². Budynek wykonano z przestrzeganiem technologii i jakości określonych w normach DIN.

Ogrzewanie podłogowe i tradycyjne na paliwo płynne, własna, biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Basen kryty o wymiarach 9x4,5, wybudowany w systemie przelewowym. Przy basenie znajduje się maszynownia z filtrowaniem i podgrzewaniem wody, w pełni zautomatyzowana.

PARTER - salon, jadalnia, kuchnia dwuczściowa, gabinet, garderoba, 2 toalety dla gości, holl. Z tej części jest bezpośrednio wejście na basen i do pomieszczeń rekreacyjnych.

PIĘTRO - 5 pokoi sypialnych w systemie niezależnych apartamentów z łazienkami.

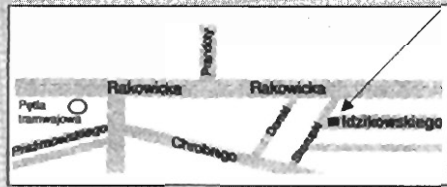
2 garaże ogrzewane o pow. 51 m², nad garażami mieszkanie typu garsoniera z kuchnią i łazienką.
Istnieje możliwość zagospodarowania 140 m² poddasza.

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM

zapraszamy pn-pt 9-17



Mieszkania sprzedaż

- ul. Prądnicka** - 38 m2, 2 pok., VII/Xp. - 107 tys.zł
- ul. Sądowa** - 50 m2, 2 pok., III/IVp. - wł.hip. - 170 tys.zł
- ul. Bojki** - 90 m2, 4 pok., I/Xp. - 186 tys.zł
- ul. Kurczaba** - 48 m2, 2 pok., III/IVp. - 103 tys.zł
- ul. Szeroka** - 100 m2, 4 pok., IIp. - 330 tys.zł
- ul. Misiółka** - 100 m2, Ip., 4 pok. - 345 tys.zł
- os. Oficerskie (rejon ul. Grunwaldzkiej)** - 100 m2, 3 pok. - 290 tys.zł
- ul. Szlak** - 118 m2, 4 pok., wys. parter, 2 odrębne wejścia - 320 tys.zł
- ul. Lubelska** - 100 m2, 3 pok., wys. parter - 105 tys. USD
- os. Oficerskie** - 112 m2, Ip. (do remontu) - 265 tys.zł

Domy sprzedaż

- Kraków-Sidzina** - 250 m2, 6 pok., dz. 9a - 85 tys. USD
- Kraków-Wróblowice** - 300 m2, dom w stylu dworek, dz. 17a - 105 tys. USD
- Kraków-Wróblowice** - 250 m2, 7 pok., 2 kuchnie, 2 łazienki, 2 garaże (może być dwurodzinny) - 320 tys.zł
- Grajów**, przy trasie Wieliczka-Dzieskanowice, bliźniak, 2xpo 180 m2, dz. 60a, bardzo atrakcyjna lokalizacja - 550 tys.zł
- Piaski Nowe** - stan sur. zamk., 330 m2, dz. 7.5a - 79 tys.USD
- ul. Korony Polskiej** - stan sur. zamk., 250 m2, dz. 3a - 240 tys.zł
- Wiśnicz Nowy** - 200 m2, dz. budowl. 80a + 150a rolna (małowniczo położony) - 130 tys.zł
- Wiśnicz Nowy** - stan sur. zamk., 250 m2, dz. 8a - 170 tys.zł
- ul. Sabaty** - nowy, szeregowy, pow. użytk., 180 m2, 6 pok., garaż, dz. 2.5a - 140 tys. USD

Rabka-Chabówka (przy „Zakopiance”) 250 m2, 6 pok., oraz budynek usługowy 260 m2, działka 60a - 320 tys.zł

Rabka - pow. 360 m2, 11 pok., dz. 10a, nadaje się na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys.zł

Rabka - pensjonat 4-piętrowy, 14 pok., dz. 10a, oraz dom drewniany (3 pok.+kuchnia) - 580 tys.zł

Rabka - pensjonat, budynek drewniany częściowo murowany, (po remoncie) - pow. 500 m2 (kuchnia, jadalnia, 12 pok., 6 łazienek), parking - 300 tys.zł

Działki sprzedaż

- ul. Kobierzyńska** - 40a, kat. M1+UC - 100 USD/m2
- okolica ul. Zawilej** - 28a (w tym 2 budynki) komercyjna - 800 tys.zł
- Kurdwanów (okolica Allkaufu)** - 23a komercyjna - 90 USD/m2
- rejon ul. Kobierzyńskiej** - 140 a (kat. M3) - 5.300 zł/a

ul. Kapelanka - 64a (kat. M1+UC) - cena do negocjacji

rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys.zł

Obiekty przemysłowe

Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 550, 500, 450, 240 m2 - do wynajęcia

Do sprzedaży

Zabierzów (ul. Krakowska), obiekt magazynowo-produkcyjno-biurowy, pow. 700 m2, działka 19a - 650 tys.zł

Do wynajęcia

- Dom **ul. Sabaty**, 6 pok., garaż - 1500 USD/m-c
- Apartament **ul. Reforyka** - 155 m2, 5 pok. - 2 tys. USD/m-c
- Apartament, 70 m2 **ul. Lubelska** - 2.500 zł/m-c
- Apartament - **ul. św. Tomasza** - 66 m2 - 800 USD
- Apartament - **ul. Garbarska** - 68 m2 - 900 USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC ORAZ DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami

zapraszamy od 10 do 18

Mieszkania wynajem

- Pomorska** - 1 pokój, j.kuchnia, łaz., tel., b/mebl., 30 m2, II/IVp, cena: 900 zł
- Szafara** - 3 pok., j.k., łaz., cz.umebl., tel., 65 m2, II/VIp, cena 1100 zł
- ok. Zamojskiego** - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b.ładne, 100 m2, Ip, cena 650 USD/msc do negocjacji+media
- Meissnera** - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umebl., 100 m2, Ip, cena 2000 zł
- Salwator** - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umeblowane, II poz., 100 m2, IV/IVp, cena 2500 zł
- Olsza II** - dom 100 m2, piętrowy, częściowo umeblowany, telefon, cena 2500 zł/msc
- Borek Fałęcki** (ok. CARREFOUR), dom, 120 m2, pow. mieszk., 3 garaże, cena 3500 zł
- Wodociągowa** - dom 220 m2, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., dz. 6 ar, cena 2000 USD
- Dębniaki** - dom 300 m2, nowy, salon, kuchnia, 3 łaz., 6 sypialni, garaż, ogródek, cena 1500 USD do zamieszkania od 1 stycznia 1999 r.
- Czerwony Prądnik** - 1 pok., j.k., meble, tel., 36 m2, wys.parter, cena 800 zł
- Prokocim** - 1 pok., j.k., meble, tel., 33 m2, parter, cena 600 zł
- Lubelska** - apartament 70 m2 z pełnym wyp., Ip., cena 2500 zł - do neg.
- os. Złotego Wieku** - 2 pok., j.k., tel., cz.umebl., 43 m2, II/IVp, cena 700 zł
- os. Zielone** - 2 pok., j.k., łaz., meble, tel., 65 m2, III/IVp, cena 750 zł
- G. Grudziądz** - 2 pok., j.k., łaz., cz.umebl., tel., VI/Xp, cena 800 zł
- Dwernickiego** - garsoniera, meble, b/tel., 20 m2, III/IIp, cena 650 zł
- os. Kazimierzowskie** - 2 pok., c.kuchnia, meble, tel., 38 m2, II/Xp, cena 750 zł
- os. Widok** - 3 pok., j.k., łaz., wc, tel., cz.umebl., 53 m2, I/XIp, cena 1000 zł
- św. Tomasza** - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 66 m2, Ip, cena 800 USD
- Garbarska** - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 68 m2, Ip, cena 900 USD

Mieszkania sprzedaż

- Wieliczka** - 2 pok., 43 m2, I/IVp, cena 85.000 zł
- Odrowęża** - 2 pok., 57 m2, II/IIIp, cena 168.000 zł
- Grodzka** - 2 pokoje, 65 m2, II/IIp, ofcyna, do remontu - 67.000 USD
- Sarego** - 2 pokoje, jasna kuchnia, 74 m2, parter - 200.000 zł
- Starowiślna** - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, 98 m2, IIp, do remontu, cena 180.000 zł do negocjacji
- Bonerowska** - 4 pokoje, 120 m2, IIIp. - 360.00 zł lub najem - 1000 USD/mies.
- Nowohucka/Koszykarska** - 1 pok., 38,1 m2, II/IIp, nowe, cena: 99.000 zł - do neg.
- Wzgórza Krzesławickie** - 2 pok., 58 m2, parter - do zam. na garsonierę I I pok.
- II Pułku Lotniczego** - 3 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., standard, 68,07 m2, Ip, cena 140.000 zł
- os. Kalinowe** - 2 pok., c.kuchnia, łaz., standard, tel., 37 m2, 0/Xp, cena 80.000 zł do neg.,
- Barbary** - 2 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., wykończone, 50 m2, IV/IVp, cena: 115.000 zł do neg.
- Zamojskiego** - 3 pok., j.k., łaz., sypialnia, 98 m2, II/IIp, cena: 220.000 zł do neg.

Lokale

- Wrocławska** - 18 m2, Ip, na biuro, tel., sika, cena 900 zł
- Librowszczyzna** - lokal biurowy, 50 m2, 2 pom., wc, parter - 2500 zł/msc
- Kalwaryjska** - lokal biurowy, po remoncie, 150 m2 z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m2

Działki

- Węgrzce Wielkie** - 45 ar, możliwość podziału na 4 działki, pełne uzbrojenie, kanalizacja, cena: 2.200 zł/ar
- Bolechowice** - 50 ar, budowlane, cena: 2500 zł/ar
- Przybysławice** - 40 ar, budowl., uzbrojone, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę - 255.000 zł
- Bieżanów** - 20 ar, budowlana, uzbrojona (woda ze studni lub miejska) - 110.000 zł
- Orna** - 13 ar, budowlana, uzbrojona, kanalizacja, cena 21.000 zł/ar
- Leszczynowa** - 5,06 ar, budowlana, cena 130.000 zł
- Modniczka** - 49 ar, budowlana, cz.uzbrojona, cena 99.000 zł
- Czchów woj. łamowski** - 2,73 ha, rolna, prąd, woda źródłana ze studni, wodospad, las, idealna na pensjonat, cena 500 zł/ar
- os. Lesisko** - 19 ar, przemysłowa, cena: 90.000 zł do neg.



Biurowo czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

garsoniery

os. Kalinowe - pow. 24 m², VIII/Xp. - cena 63.000 zł

1 pokojowe

os. Dywizjonu 303 - pow. 32,6 m², V/Xp. - cena: 77.000 zł

2 pokojowe

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 52 m², parter/Vllp. - cena 95.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 51 m², III/IXp. - cena 115.000 zł

os. Lesisko - dom w zabudowie szeregowej - pow. 50 m², I/lp. - cena ok. 150.000 zł - możliwa zamiana na M-4

os. Kalinowe - pow. 37 m², I/Xp. - cena 78.000 zł

ul. Wrocławska - pow. 40 m², I/Vllp. - cena 120.000 zł

os. Tysiąclecia - pow. 35 m², IV/Vlp. - cena 75.000 zł

ul. Widok - pow. 37 m², VII/Xp. - cena 88.000 zł

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 50,2 m², lp. - cena 115.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 50,2 m², II/Xp. - cena 120.000 zł

3 pokoje

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 63 m², IV/IVp. - cena 135.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 59 m², IV/Xp. - cena 140.000 zł

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 62,5 m², VI/IXp. - cena 135.000 zł

os. 2 Pułku Łotniczego - pow. 62,5 m², VI/Xp. - cena 135.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 62,5 m², parter/lvp. - cena 150.000 zł

4 pokoje

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 73 m², parter/IIIp. - cena 160.000 zł

Domy

Rząska - 320 m², 3 kondygn., stan surowy zamkn., działka 5,5a - 150.000 USD

Sulechów - 600 m², stan surowy zamkn., działka 10,5a - ok. 700.000 zł

Sulechów - 220 m², 2 budynki gospodar. - 520.000 zł

Krzyszkowice/Kazimierza W-ka - 50 km od Krakowa - murowany pow. 100 m² + budynek gospodarczy murowany + garaż murowany, 3 ha z zabudowaniami - 75.000 zł

Bielany - stan surowy zamknięty, pow. 550 m², działka 4,5a - cena 300.000 zł

Osieczany k/Myślenic - pow. 230 m², działka 7,20a - cena 140.000 zł

Szczawnica - stan surowy zamknięty, pow. 280 m², działka 7,5a - cena 200.000 zł, lub zamiana na 2 mieszkania

Dojazdów k/Kocmyrzowa - pow. 340 m², działka 813 m², cena 260.000 zł

Niepołomice, ul. Portowa - pow. 170 m², dz. 10a, cena 140.000 zł

Działki

Wieliczka - budowl. 17a - 2250 zł/a

Wyciąże k/Przylasku Rusieckiego - rolna, 78a - cena 1000 zł/a

Wilkowice - możliwy podział, rolna, 64a - cena 3500 zł/a

Garaże

ul. M. Dąbrowskiej, cena 25.000 zł

ul. Spadochroniarzy, cena 16.000 zł

ZAMIANY - duży wybór ofert

Zapraszamy do naszego biura.



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

ul. Westerplatte 13

tel./fax 423-06-20

ul. Radomska 8

tel./fax 411-83-64

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Weissa - gars., 28 m², 4/X, stand., sp. wł. - 75 tys. zł

ul. Koftarska - gars. 18,5 m², 1/IV, po gen. rem., sp.wł. - 69 tys. zł

ul. Grażyny - nowe, pracownia-mieszk., 54 m² ze skosami, 4/IV - 110 tys. zł

os. Na Łotnisku - 2 pok., 38 m², 1/IV, c.k., balkon, po rem., wł.hip. - 89 tys. zł

G. Roweckiego - 2 pok., 54 m², 3/IV, j.k., loggia, sp.wł., flizy, raty - 140 tys. zł

rej. ul. B. Prusa - udziały w kamienicy - 170 m², w tym wolne 63 m², 2 pok. - 255 tys. zł

Działki

Chełm - 9,34a, pełne uzbrojenie - 125 tys. zł

Głogoców - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, b. ładna - 155 tys. zł

Dolina Będkowska - 2 dz. po 0,90 ha po 25 tys. zł oraz 1 dz. 9 ha po 1 tys. zł za 1a

Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar

Domy

Azory - ok. 200 m² na dz. 6a - 300 tys. zł

Podgórze - 300 m² - 1.200 tys. zł

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m² - 560 tys. zł

Lubień - 200 m² na dz. 12a

Głogoców - dom nadający się na motel, restauracją przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł

Łapanów - 200 m², b. ładny na 6a dz. - 220 tys. zł

Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł

Łagiewniki - 1/2 domu, ok. 120 m², super luksusowy, umeblowane i urządzona kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe 1/2 domu w łagiewnikach na dz. 5,5a - 370.000 zł

Azory - dz. 3a, ok. 200 m² - 320 tys. zł

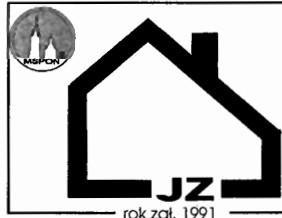
Wynajem

ul. Zakątek - 58 m², 3 pok., tel. - 1500 zł/mc+opłaty

ul. Zapolskiej - 2 domy (300 m² i 80 m² - mogą być usługi) - wysoki standard - 3000 USD/mc+media

ok. Tandety - część składu mat.bud. - hale ok. 1600 m², biura ok. 120 m², teren utwardzony, parking, świetny dojazd.

Pilnie poszukujemy mieszkań, domów do wynajęcia



**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**

ul. Cybulskiego 10

e-mail: jz@bci.krakow.pl

tel.:

429 24 74



rok zał. 1991

KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Mieszkania

ul. Borsuczka - 3 pok., 55,5m², sp. własn., IV/X, winda, duża loggia, filzy, tel., cena 140.000zł.

os. Kazimierzowskie - 2 pok., 47m², sp. własn., parter, tel., balkon, cena 97.000zł.

ul. Lipińskiego - 2 pok., 57m², sp. własn., III/IV, tel., cena 140.000zł.
Zakopane/os. Kasprusie - 70 m², I piętro, hipot. własn., tel, 2 balkony, filzy, parkiety, cena 196.000zł.

Pensjonaty

Ryto - 1166 m², pensjonat, własn. hipot., 3-kondygn., 25-letni budynek wolnostojący, tel., ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe, 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., dz.ogrodzona, 44a. cena : **450,000 zł.** /do negocjacji/

Domy do sprzedania

Oferta Specjalna

Dom w rej. ul. Kamieńskiego, doskonała nieruchomość na siedzibę firmy, powierzchnie mieszkalno-biurowe, magazynowo warsztatowe, własny parking, 4 linie telefoniczne, cena 120.000 USD

ul. Darasza, część domu, 1 pokój izar, kuch. + część strychu do adaptacji

Trzciana/Beskid Wyspowy/, domek letniskowy 70m², 3 pok., izar, kuch., taras, garaż, działka ogrodzona 33a, cena 100.000zł.

Brzezowa, 85 m² dom letniskowy, małowonniczo położony, całoroczny, 2-kondygnacyjny, murowany, działka 7a ogrodzona, cena 75.000zł

Żegocina, 270 m², dom jednorodzinny, nowy, 3-kondygnacyjny, do wykończenia podłogi, wszystkie media są, cena 200.000zł.

Działki

Oferta Specjalna

Działka rolna, Owczary, gm. Zielonki, 26 ha 40a, dojazd drogą asfaltową, uzbrojenie w drodze, cena 700.000zł.

os. Marszowiec, 72a działka budowlana, ogrodzona, media w drodze, możliwość wybudowania 4 domów, cena 200.000zł.

ul. Armii "Kraków", 5,78a dz. budowl., uzbr., cz. ogrodzona, cena 60.000zł.

Zabierzów, 21a działka budowlana, media w drodze, dojazd drogą asfaltową, cena 70.000zł.

Zakopane-Krzepiółki, 12,38a, budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, cena 49520USD.

Skomielna Biała/grz. Rabkq, działka budowlana 22a, woda, prąd - na działce, gaz w drodze, cena 10.000 USD.

Brzezowa, 23a, mediów brak, działka nieogrodzona nad zalewem Dobczyckim, cena 20.000zł.

Do wynajęcia

ul. Olszańska, 113 m², parter, 3-pokojowe, garaż, ogród, słoneczne mieszkanie, 1000 USD/mies.

os. Żabinec, 63 m², IV piętro, nowe, 2-poziomowe, nieumeblowane, liczniki, 2 loggie, filzy, panele, 1200zł./mies.

ul. Studencka, 75 m², III piętro, apartament, kuch. urządzona, parkiety, filzy, tel., 1000 USD/mies.

ul. Żeleńskiego, 115 m², mieszkanie 4-pokojowe, umeblowane, w pełni wyposażone, 2 garaże, tel., 500 USD.

ul. Niepokalanej M.P., 200m², nowy dom nieumebl., filzy, panele, 2 linie tel., 2 garaże, 1000 USD

ul. Borsuczka, 30m², VI piętro, 2-pok., nieumebl., standard, tel., 800zł. /mies.

Najem mieszkań

ul. Topolowa - 80 m² apartament umebl. z telef. - 1000 USD+media

ul. Głowackiego - 90 m² apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD

Wola Justowska - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD +media

Widok - 50 m² nowe 2p. częściowo umebl. - 1200 zł + media

Apartament **ul. Retoryka** pod firmę lub mieszkanie 155 m² - cena 2000 USD+media

96 m², **ul. J. Lea**, umebl. z telef. - 2.700+media

54 m² - **os. Centrum**, umebl., z telef. - 1200 zł+media

60 m² - **ok. Pilotów**, umebl. z telef. - 1200 zł+media

72 m² - **Lenałowicza**, 3 p. z kuchnią - 1200 zł+media

ul. Nawojki - 43 m², z telef. umeblowane - 1000 zł+media

70 m² - **ul. Brodowicza - 3p.z tel.**, umebl. - 1300 + media bez czynszu

40 m² - **ul. Konarskiego** - część umebl. - 850zł+media

28 m² - **Rzaska** - umeblowane - 550+gaz. i en. elektr.

52 m² - **Kr. Zuchów** - umeblowane - 1200+media

Najem domów

okol. **ul. Łokietka** - 160 m² dom umeblowany - 2000 USD + media

ul. Wilczyńskiego - 160 m² dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Wola Justowska - 140 m² - 900 USD+media

okolice „MACRO” - 220 m², dom - 1300 USD

Sprzedaj domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD

ul. Saboty, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu

Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Dwór - **koło Wadowic**, XIX wieczny 900 m², 2,77 ha - 280 tys. USD

Poskwitów - 180 m², dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł

Krowodza - 300 m² - 145 tys. USD

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Sprzedaj mieszkań

38 m² - **os. Na Lotnisku** - 82,5 tys. zł

46 m² - 1p. - **ul. Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m², 3p. - **ul. Nawojki**, parter - 1m²/3100 do negocjacji

60 m², 2p. - **ul. Szopena**, IIIp. - 210 tys. zł

Sprzedaj działek

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł

Węgrzce Wielkie - 10a budowlana - 26.000 zł

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dziankowice - 43a, bud-rolna - 1a/1000 zł

ok. Chorągwy - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Zielonki - 72a, budowlana - 1a/10.000 zł

Okolice Toń - 7a, budowlana działka - cena 90 tys. zł

Michałowice - 1 ha - 80 tys. zł

**To tylko niektóre oferty
naszego Biura**



ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna obsługa
prawna i notarialna
**szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !**

OFERTA SPECJALNA
1/2 bliźniaka, stan surowy
otwarty, 17a działka ogrodzo-
na bardzo ładnie usytuowane
w okolicach Bolechowic,
skałki i rzeczka - 125tys.zł

MAKRO DOM

ul. Miodowa 7 – biuro w oficynie,
31-055 Kraków
tel. 429 38 65, 0601 922 944

OFERUJE SUPER ATRAKCYJNE MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE I STRYCHY W DZIELNICY KAZIMIERZ

Mieszkania:

Meiselsa 9 - 65 m², 2 pok., lp/lllp, wł.hipoteczna, po generalnym remoncie - cena 185.000 PLN
Meiselsa 9 - 53 m², parter, oficyna, wł. hipoteczna, idealnie nadające się na biuro, po generalnym remoncie, cena 110.000 PLN
Bożego Ciała 7 - 33,65 m², mieszkanie po generalnym remoncie, parter, oficyna, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²
Bożego Ciała 7 - 19,44 m², mieszkanie po generalnym remoncie, parter, oficyna, wł.hipoteczna - 2.800 PLN/m²
Bożego Ciała 9 - 31,75 m² - mieszkanie po generalnym remoncie, parter, oficyna, wł.hipoteczna - 2.800 PLN/m²

Mieszkanie do wynajęcia

Batalionów Skala (Krowodrza) - 71 m², 3 pok., lp./IVp., z garażem, możliwy telefon, możliwy wynajem na dłuższy okres czasu, cena 1300 zł + czynsz + media

Lokale użytkowe:

Bożego Ciała 9 - atrakcyjny lokal użytkowy 48,07 m² - 3.500 PLN/m²
Bożego Ciała 12 - pow. 62,29 m² + piwnica znajdująca się pod lokalem o pow. 151,15 m², lokal idealnie nadający się na działalność gastronomiczną

Meiselsa 9 - pow. 58 m² + piwnica znajdująca się pod lokalem o pow. 99,14 m², lokal obecnie jest zaadaptowany na pub

Meiselsa 9 - atrakcyjny lokal użytkowy o pow. 23 m² znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Krakowskiej

Bożego Ciała 12 (wszystkie mieszkania do odświeżenia) BUDYNEK FRONTOWY

- 34,25 m², lp/lllp, wł. hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 - 46,00 m², lp/lllp, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²
 - 21,00 m², llp/lllp, wł. hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 - 44,00 m², llp/lllp, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²

Oficyna

25,70 m² - lp/lllp wł.hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 43,00 m², llp/lllp. wł.hipoteczna - 2.800 PLN/m²

Strychy:

Plac Nowy 8 - strych do adaptacji, dwa mieszkania po 110 m² (WZiZT)

Meiselsa 9 - strych do adaptacji 110 m² (WZiZT)

Bożego Ciała 12 - strych 176 m², 35 m², 44 m² - do adaptacji

Bożego Ciała 7 - strych 243 m² - do adaptacji

Estery 14 - strych 105 m², WZiZT

Poszukujemy wykonawcy do zabudowy: oficyny przy ul. Plac Nowy 8 oraz plomby przy ul. Zamojskiego 30. Projekt dostępny w biurze.



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m²
ul. Jasnogórska - od 2—9,5 ha UC - 150 USD/m² - możliwość podziału
Chełm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Al. Pokoju - 4—15 ha UC - cena do negocjacji
Nowohucka - 70 ar UC - 80 USD/m²
Prądnicka - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokietka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar
Łódź - działka komercyjna 2,8 ha - 60 USD/m²

Mieszkania sprzedaż

Armii Krajowej - 37 m², 2 pok., IV/XIV, tel. - 125.000 zł
Łużycka - 3 pok., 56,8 m², III/Xp, umeblowane - 120.000 zł
Dieła - 3 piętro, 120 m², po remoncie - 100.000 USD
Gertrudy - llp., 200 m², 9 pok. - 200.000 USD lub wynajem - 2.000 USD/m-c
Kurczaba - II/IVp., 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m² - 150.000 zł
Bajeczna - IVp., 3 pok., ślepa kuchnia, telefon
Mała Góra - IV/Xp., 62,5 m², 3 pok., po remoncie, tel. - 130.000 zł

Domy sprzedaż

Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł
Widok-Zarzeczce - zabudowa szer.m, 200 m² - 150.000 USD
Wieliczka - 3 mieszkania, działka 17 ar - 260.000 zł

Kamienice sprzedaż

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m², lok., mieszk., wolne - 135 m²+użytk. 53 m² + 24 m² garaż, strych do adaptacji - 350.000 PLN
Retoryka - 350.000 USD;
Kalwaryjska - 200.000 USD
Kościuszki - 350.000 USD

Syrokomla - 350.000 USD

Lubomirskiego - 250.000 USD

Dwernckiego - kamienica 800 m² wolne 250 m² (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara WZiZT+konceptcja arch. zabudowy działki kamienicą o pow. około 1000 m² - 500.000 USD

Krynica Zdrój - sanatorium do remontu, działka 2249 m², budynek 2579 m² - 1.500.000 zł

Kryspinów - dwurodzinny, 600 m², działka 12 ar - 93.000 USD

Do wynajęcia

Ujejskiego - 80 m² umeblowane, tel - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Wyspiańskiego - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c

Łagiewnicka - dom 164 m², 5 pok. 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja

Ochojno - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel., dz. 80 ar., - cena 1.000 USD
Żabinec - 3 pok., 63 m² + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD + media + czynsz

Żabinec - wysoki standard, 1 pok. 33,4 m² - 1.000 zł; 2-pok. 51,4 m² - 1.200 zł; 3-pok. 63,1 m² - 1.500 zł - wszystkie media + kaucja

Tonie - dom 220 m², umeblow. - 1.200 USD+media

Wola Justowska - mieszk. w willi 93 m², po remoncie - od 1.01.99 - 1.000 USD + media

Dębniaki, ul. Pułaskiego - 2 pok., z kuch., umeblow. - 1.000 zł+media+kaucja

Ulanów - 65 m², lp., garaż, obiekt strzeżony - 700 USD

Okolice Billi - 70 m², 3 pok., garaż - 500 USD

Do wynajęcia - użytkowe

Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/1 m²

Wybickiego - garaż murowany - sprzedaż - 20.000 zł

Spokojna - lokal użytkowy 82 m², tel. - 3000 zł

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

DOMY

DZIAŁKI

MAGAZYNY



BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNY PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL./FAX. 422-09-54

DOMY JEDNORODZINNE do sprzedaży



rejon ulicy Tynieckiej – dom jednorodzinny wolnostojący, parterowy z garażem o powierzchni 124 m², na działce 5,26 ara – cena 370 tys. zł



rejon ulicy Tynieckiej – połowa bliźniaka z garażem, w stanie surowym zamkniętym o powierzchni 155 m², na działce 4,15 ara – cena 320 tys. zł

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia

754 m² nowa hala magazynowo – produkcyjna w budowie, wysoki standard, możliwość wykończenia według indywidualnych potrzeb klienta, ogrzewana dojazd TIR, plac składowy **cena 16,80 zł/m²**

termin ukończenia budowy 1 marzec 1999 r.

Belmar Real Estate
KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 29
tel./fax 656 55 99
0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBŚLUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania – sprzedaż

- Makowskiego - 24 m² / gar - 62.000 zł
- Miechowity - 29 m² / 1pok. - 85.000 zł
- Dąbrowki - 23 m² / 1pok. - 63.000 zł
- Trauguła - 38 m² / 1pok. - 80.000 zł
- Os. Jagiellońskie - 44 m² / 2pok. - 90.000 zł
- Na Skarpie - 46 m²/2 pok. - 88.000 zł
- Metalowców - 47 m²/2 pok. - 135.000 zł
- II Pułku Lotniczego - 52 m² / 2pok. - 118.000 zł
- Kołarska - 52 m² / 2pok. - 130.000 zł
- Os. Złocień - 60 m² / 3pok. - 200.000 zł
- Fertnera - 77 m² / 3pok. - 200.000 zł
- Promienistych - 46 m² / 3pok. - 120.000 zł
- Słomiana - 50 m² / 3pok. - 123.000 zł
- Bogusławskiego - 97 m² / 3pok. - 300.000 zł
- Wrocławska - 60 m²/3pok. - 185.000 zł
- Łępkowskiego - 67 m² / 4pok. - 170.000 zł
- Bojki - 90 m² / 4pok. - 180.000 zł
- Felicjanek - 110 m² / 4pok. - 330.000 zł
- Szlak - 118 m² / 4pok. - 320.000 zł
- Łobzowska - 158 m² / 5pok. - 390.000 zł
- Nowe mieszkania i apartamenty przy ul. Królowej Jadwigi od 51m² do 117 m², nowe technologie, termin oddania czerwiec 2000 rok, bezprowizyjna sprzedaż.

Mieszkania – wynajem

- Os. Szkolne - 0 pok. - 550 zł
- Bałuckiego - 0 pok. - 750 zł (w tym czynsz)
- Prażmowskiego - 1 pok. - 750 zł
- Kurdwanów - 2 pok. - 750 zł
- Duża Góra - 2 pok. - 600 zł
- Krowoderska - 2 pok. - 2.000 zł (w tym czynsz)
- Gromady Grudziądz - 2 pok. - 800 zł (w tym czynsz)
- Słomiana - 2 pok. - 850 zł
- Włotowa - 2 pok. - 750 zł
- os. Kazimierzowskie - 2 pok. - 750 zł
- Batalionu Skala - 2 pok. - 1.000 zł
- Plac Sikorskiego - 3pok. - 1.000 USD
- Smolenia - 3 pok. - 600 USD
- Dzielskiego - 3 pok. - 1.200 zł
- Lubelska - 3 pok. - 700 USD
- Św. Tomasza - 3 pok. - 800 USD
- Garbarska - 3 pok. - 900 USD
- Mackiewiczza - 4 pok. - 1.200 zł
- Pszona - 4 pok. - 2.000 zł
- Retoryka - 4 pok. - 2.000 USD
- Wietora - 4 pok. - 800 USD
- Rynek Dębnicki - 6 pok. - 2.000 USD
- Wola Justowska - dom / 250 m² - 2.200 USD
- Bronowice - dom / 230m² - 2.200 USD
- Gardowskiego - dom/130m² - 1.500 zł

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Do wynajęcia

Mieszkania 3 pokojowe:

- ul. Turystyczna - 65 m² - 1000 zł/miesięcznie
- ul. Miechowity - 50 m² - 850 zł/mies.
- ul. Mogilska - lokal biurowy frontowy na parterze, 20 m², telefon - 1000 zł/mies.

Działki usługowe

- Przebieczany - działka usługowo-mieszkaniowa 1,40 ha, uzbrojona, cena 1000 zł/ar
- Podgórze (rejon Banku PKO SA) - działka około 2 ar z pozwoleniem na budowę pawilonu 35 m² handlowo-usługowego, cena 60.000 zł

Działki pod budown. mieszkaniowe

- Libertów-Brzyczyna - działka rolno-budowlana 22 ar, woda, prąd, gaz, cena 40.000 zł

Gmina Mogilany-Gaj - 78 ar - 125.000 zł; 52 ar - 75.000 zł

Chorowice - 20 ar - 25.000 zł

Zielonki - działka budowlana 7 ar, woda, gaz, prąd, cena 44.000 zł

Węgrzce Wielkie (rejon Wieliczki) - działka budowlana 7,2 ar z pozwoleniem na budowę i projektem domu ok. 100 m², cena 17.000 zł

Przegorzał - działka budowlana, 6 ar, woda, gaz, prąd, cena 125.000 zł

Domy

Salwator - dom w zabudowie szeregowej, około 100 m², działka 1,2 ar, garaż wolnostojący, cena 300.000 zł

Wola Justowska - dom 150 m², na działce 5 ar, zabudowa bliźniacza, cena 155.000 USD

Soboniowice - dom w stanie surowym zamkniętym 300 m² na działce 10 ar, malownicze położenie, cena 180.000 zł

Nielepice - dom 60 m² murywany, do remontu, woda, gaz, prąd. Centralne ogrzewanie na gaz. Działka 6 ar, cena 70.000 zł

Zborczyce - domek letniskowy, murywany, działka 26 ar, woda, prąd, szambo. Dobry dojazd, cena 55.000 zł



**Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI**
31-516 Kraków ul. Mogilska 1

Sprzeda następujące nieruchomości:

Kraków, ul. Olszańska - pawilon o p.u. 898 m² na działce 541 m², pawilon o p.u. 902 m² na działce 1007 m², pawilon o p.u. 917 m² na działce 430 m², obiekty do wykończenia

Kraków Nowa Huta - Ruszczka ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m² na działce 3769 m²

Inwałd woj. Bielskie, 50 km od Krakowa Zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m², park 32700 m², nieruchomość zabytkowa

Krynica ul. Słowinska 17, budynek o p.u. 218 m² na działce 340 m²
Jasło ul. Krasińskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8711 m²

Dębica ul. Sandomierska - wiata o konstrukcji stalowej o p.u. 470 m² na działce o pow. 9668 m²

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro lokal o p.u. 209 m², II piętro lokal o p.u. 205 m²

Kraków ul. Wielicka 28A plac utwardzony 5000 m², w całości lub części

Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m²

Tarnów ul. Kassali, były gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m², 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m², teren 33402 m², w całości lub części

Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m²

Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m², w całości lub części

Dębica ul. Słoneczna 1 - pomieszczenia w budynku parterowym o p.u. 167,53 m²

Jasło - ul. 3 Maja - budynek o p.u. 480 m², na działce 3000 m²

Sucha Beskidzka - pomieszczenia części dworca PKP o p.u. parteru - 265,12 m², I piętra - 213 m²

Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon.- pt. 10-17
sobota 9-14

tel. 012/ 266-09-10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Działki sprzedaż

Wola Justowska, 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a

gm. Michałowice - 6,02 a - 6200 PLN

Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

ul. Czajna - 30 arów, cena 250.000 PLN

Dom w Krakowie

Segment - Śródmieście - 250 m², cena 150.000 USD

ul. Lawendowa - luksusowa szeregówka, pow. 308 m², pow. ok. 3,5a - 146.500 USD

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500000 PLN

Dobczyce, 210 m² pow. użytkowa 166 m², dwupoziomowy, wykończony, stych do adaptacji, działka 9,50a, cena 230000 PLN

Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN

Skawina - 240 m², dz. 5a, cena 110 tys. USD

Chyszówki - 200 m², dz. 17a - 258 tys PLN
Świątynki - letniskowy, 70 m², parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Żurada - 3 km od Olkusza - 200 m², parcela 103 ary, cena 172.000 PLN

Lokale handlowo - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m² - 640.000 zł
os. Wysokie - 80 m², cena wynajmu: 3.660 PLN

Mieszkania sprzedaż

Stare Podgórze, stych do adaptacji, 91 m², cena 200000 PLN

ul. Cienista - 61,5 m² - 144.000 PLN

ul. Łużycka - 57 m² - 103.000 PLN

ul. Fatimska - 48 m² - 123.600 PLN

ul. Metalowców - 47 m², cena 136.000 PLN

Mieszkania wynajem

Bobrowskiego - 40 m², 2 pok. z kuchnią, cena 1200 PLN/mc

ul. św. Marka - 85 m², 3 pok., z kuchnią - 2200 PLN

ul. Prusa - 53 m², cena 1400 PLN/mc

ul. Ciepła - 60 m² - cena 1.200 PLN

ul. Dunin-Wąsowicza - 32 m² - cena 300 USD/mc

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m², cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZA-CHODNICH KLIENTÓW



31-223 Kraków
ul. Pachońskiego 5
tel. 415-00-20, tel./fax 415-00-25
e-mail: kubik.bci.krakow.pl

Biuro jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WNETRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Domy sprzedaż

Przybysławice - 80 m² - 200.000 zł

Myślenice - 250 m² - 250.000 zł

Stomniki - 460 m² - 150.000 zł

Zaborze k/Stomnik - 280 m², dz. 12 a, cena 200.000 zł

Gdów - 110 m² - 80.000 USD

Zagórze k/Niepołomic - 80 m² - 130.000 zł, działka 32a

Wierzbica k./Stomnik - 110 m², dz. 60 a - 60.000 zł

okolice Raclawic Kościuszkowskich

- stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m² + poddasze użytkowe

Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m², po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Łuczycze - 300 m² - 210.000 zł, stan surowy, działka 34a

Lubień k./Mszany Dln. - 200 m², działka 8a. Cena 150.000 zł

Biórków k/Proszowic - 240 m², 15-letni, cena 210.000 zł

ul. Szlak - 4 pokojowe, 118 m², cena 320.00 zł

ul. Lifewska - 2-pokojowe, 32 m², 4 piętro, cena 110.000 zł

ul. Szlak - 4-pokojowe, 18 m², dwa wejścia, cena 320.000 zł

Lokale biurowe sprzedaż

Kraków ul. Nad Sudotem (ok. Opolskiej) - na biura, gabinety klasy „A” - moduły ok. 40 m², ok. 5.000 m² (w budowie)

Działki budowlane

Jurczyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł

Wolowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł

Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł

Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 8a, uzbr., 20.000 zł

Szardzowice (gm. Skata) - 62a - 25.000 zł

Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł

Lednica k/Wieliczki - 10a - 15.000 zł

Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar

Kraków ul. Wyzinna - 117a - 4.000 zł/ar

Liszki - 39a - 97.500 zł, uzbr.

Balice - 57a, bud.-rolna, cena 3.500 zł/ar

Goluchowice gm. Skawina - 29a, cena 29.000 zł

Karniowice - bud.-rolna, 54a, cena 6.000 zł

Wilków gm. Kocmyrzów - 24a, cena 24.000 zł

Goszcza k/Michałowic - 25a, cena 11.250 zł

Masłomiąca - 25a, cena 82.300 zł - w trakcie przekwalifikowania

Kraków ul. Wyzinna - 139a - 4.000 zł/ar

Szardzowice - 85a - 600 USD/ar

POŚREDNICTWO



31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
tel. 422-55-00, 429-52-06
tel. kom. 0501 43-30-40

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA

Dom w miejsc. BIBICE (8 km od centrum Krakowa) pięcioletni, ogrodzony, w przyziemiu garaż i trzy pomieszczenia gospodarcze (estetyczne), piętro: salon - 40 m², gabinet, kuchnia, WC z natryskiem, II piętro: 3 sypialnie (skosy), garderoba, łazienka z WC. Dom wykończony bardzo ładnie, parkiety, grzejniki mosiężne, dobrze ocieplony. Działka 7 arów, 50 m od trasy na Warszawę. Wszystkie media, łącznie z telefonem i telewizją kablową. Cena wynajmu - 2000 zł/mc+media, cena sprzedaży - 90.000 USD

SPRZEDAŻ NOWYCH MIESZKAŃ / Rejon ul. Królowej Jadwigi.

Nowa inwestycja, w ramach której powstaną 2 domy wielorodzinne, w każdym po 4 dwupoziomowe mieszkania o pow. całkowitej 61 m² i 57 m². Teren ogrodzony. Cena 3.300 zł/m² mieszkania (według cen z IV kw. 1998 r.). Sposób finansowania: 1/3 ceny wpłacana jest przy zawarciu umowy w formie aktu notarialnego (następuje równocześnie przeniesienie na kupującego udziału we własności nieruchomości), pozostała cena uiszczana jest w ratach, stosownie do postępu robót budowlanych wykonawcy. Cykl inwestycji - 12 miesięcy od uzyskania prawomocnej decyzji dot. warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty) 3 pokojowe

72 m² - ul. Barska - 210.000 zł 82 m² - ul. Józefiów - 220.000 zł
90 m² - ul. Sebastiana - 265.000 zł 100 m² - ul. Kielecka - 290.000 zł

TRYPKOJOWE 100 m², WOLNE, NA KAŻDĄ DZIAŁALNOŚĆ, 1-SZE PIĘTRO W II P. KAMIENICY UL. KIELECKA, TELEFONY, CENA WYNAJMU: RÓWN. 1000 USD!!!

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁEPKOWSKIEGO), NOWY POW. 61 M², DWIE LINIE TELEFONICZNE, DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD. CENA SPRZEDAŻY: 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2200 ZŁ/MIESIĄC.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

„O P O K A”

31-049 Kraków ul. Św. Sebastiana 22
tel./fax 421-20-50, tel. 429-54-00, 429-54-11

DZIAŁKI

Tonie - 21a, cena 150.000 zł (M4)
Rząska - 9a, cena 10.000 zł/a (M4)
Bibice - 10,5a, cena 6000 zł/a (M4)
Bielany - 13a, 33a, cena 8000 zł/a (M4)
Bronowice M. - 30a, cena 20.000 zł/a (M4)
Prądnik Cz. - 13a, cena 20.000 zł/a (JP, UC)
Bronowice - dz. z przeznaczeniem UP (20% UC), pow. 56a, uzbrojenie obok, szerokość przy drodze 85 m2, cena 100 USD/m2
28a - Myślenice Zarabie, w tym 8a budowlane, cena 65.000 zł

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Krowodrza - 2 pok., 55 m2, nowe, cena 155.000 zł
Pszona - 1 pok., 38 m2, nowe, cena 100.000 zł
ul. Widok - 25,4 m2, pokój z ciemną kuchnią, cena 74.000 zł
ul. Kobierzyska - 31 m2, pokój z kuchnią, nowe z odpisem, cena 82.000 zł
ul. E. Plater - 40 m2, pokój z kuchnią, cena 96.000 zł
ul. Łokietka - 30 m2, cena 84.000 zł
ok. Pl. Wolnica - 43 m2 + skosy, kamienica po generalnym remoncie, adaptacja strychu, poziom III piętra, pięknie wykończone, garderoba, cena 137.000 zł

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

2 pokojowe, 15 m2, umeblowane os. Wzgórza Krzesławickie, cena 700 zł

Duży wybór mieszkań w różnych lokalizacjach

LOKALE DO WYNAJĘCIA

65m2 - **Diella** - ,po remoncie, tel., cena 4500 zł
50 m2 - **ul. Diella**, cena 3500 zł brutto
ok. N. Kleparza - 150 m2 + 150 m2 piwnice w ciągu handlowym. Cena 15.000 zł
175 m2 **ok. Basztovej**, cena 12.000 zł netto
ok. Kleparza - lokal frontowy, 65 m2, zaplecze sanitarne, po remoncie, cena 3000 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m2, **Prądnik Biały**, wysoki standard, cena 400.000 zł
350 m2 - **os. Kliny**, wysoki standard, cena 560.000 zł
135 m2 - **Wieliczka**, segment do wykończenia, cena 120.000 zł
Gródek n/Dunajcem - domek letniskowy, 62 m2, na podmurówce, działka 4 ary, dysponujemy zdjęciami, cena 75.000 zł
Rybna (miejscowość), 170 m2, działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł
260 m2 - **Wola Justowska**, wolnostojący, 7 pok., 3 garaże, 3 łazienki, 3 kuchnie, c.o. gazowe, kanalizacja miejska, dz. 5a, ogrodzona, cena 150.000 USD, dom 20-letni do sprzedania z antykami i meblami

ZAMIANY

37 m2 - **os. Kalinowe**, IX/Xp., c.kuchnia, telefon, lokatorskie spółdzielcze; na 3-4 pokoje, j.kuchnia, standard i lokalizacja obejmują Dwa mieszkanie: 2 pokoje **ul. Daszyńskiego**, własnościowe i 1 pokojowe **Cieplińskiego**, własnościowe, zamieni na 2-3 pokojowe **os. Widok**

Zapraszamy do biura w godz. 8-18, soboty 9-13. Posiadamy duży wybór ofert.

M S. C. W. MICHAŁSKI NIERUCHOMOŚCI

30-501 KRAKÓW, UL. ORAWSKA 1
tel./fax (012) 423-62-05

Mieszkania sprzedaż

ul. K. Wielkiego - 3 pokoje - 63 m2 - 180.000 zł
ul. Gurgacza - 1 pokój - 46 m2 - 135.000 zł
ul. Jerzmanowskiego - 3 pokoje - 48 m2 - 110.000 zł
ul. Przemyska - 1 pokój, 39 m2 - 105.000 zł
os. 2 Pułku Łończego - 3 pokoje, 65,5 m2 - 145.000 zł
ul. Królewska - apartament - 100 m2

Domy sprzedaż

Tokarnia - domek letniskowy 70 m2 - 70.000 zł
Gródek n/Dunajcem, domek letniskowy, 65 m2, działka 4a - 68.000 zł
Zawoja - dom całoroczny 200 m2, działka 18a - 250.000 zł
Wola Justowska-Olszanica - 120 m2, działka 14,5a - 280.000 zł

Lokale sprzedaż

ul. Królewska - 90 m2 (dwa poziomy)

Domy kupno

Zakopane - 1000-2000 m2 lub dom wczasowy

Działki sprzedaż

Smardzowice (gmina Skala) - 90a, 30 m2 - 48.000 zł (rolna)
Niedźwiedz - 3,5 ha - 63.000 zł (rolna)
Przytkowice - 25a - 10.000 zł (budowlano rolna)
Łazy k/Jerzmanowic - 28a - 45.000 zł (budowlano rolna)
Czajowice - 74a - 70.000 zł (budowlano rolna)

Działki kupno

Kraków i okolice - 20a - pod zabudowę szeregową
Zakopane - 30a - ściśle centrum
Hale wynajem
Kraków - 754 m2 - 17.00 zł/m2 + media

Poszukujemy na zlecenie klientów: mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal, kamienic wolnych kamienic do remontu, strychów, domów.

Zapewniamy obsługę prawną, notarialną, geodezyjną i wycofaną nieruchomości.

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 tel. 285-23-45

Mieszkanie sprzedaż

Kraków, ul. Felicjanek - 64 m2 - c. 192.000 zł
Kraków, ul. Felicjanek - 111 m2 - c. 333.000 zł
Kraków, ul. Widok - 25 m2 - c. 71.000 zł
Kraków, ul. Siewna - 62 m2 - c. 170.000 + garaż - 25.000 zł

Mieszkania wynajem

Kraków, ul. Zagrody - 2p. + kuchnia, łazienka - 750 zł/mies. + opłaty

Działki budowlane

Zabierzów - 5 ar, uez. w dz. obok - c. 28.000 zł
Zabierzów - 7 ar, uez. w dz. obok - c. 39.000 zł
Zabierzów - 9 ar, uez. + bud. gosp. za dzwiewiona - c. 75.000 zł
Zabierzów - 9 ar, uez. w dz. obok - c. 90.000 zł
Zabierzów - 14 ar, uez. - c. 42.000 zł
Zabierzów - 16 ar, uez. (komercyjna) - c. 90.000 zł
Zabierzów - 24 ar, uez. w dz. obok - c. 60.000 zł
Zabierzów - 33 ar, uez. w dz. obok - c. 60.000 zł
Zabierzów - 39 ar, uez. (komercyjna) - c. 7.000 zł/ar

Zabierzów - 2,5 ha, pod usługi rzemieślnicze i bud. jedn. - c. 2000 zł/ar
Bolechowice - 25 ar, uez. - c. 80.000 zł
Bolechowice - 41 ar, uez. - c. 66.000 zł
Kobylany - 25 ar, uez. - c. 31.000 zł (ogrodzone-budowlane)
Kobylany - 30 ar, uez. - c. 50.000 zł (rolno-budowlana)
Brzostkwinia - 32 ar, uez. w dz. obok. - c. 32.000 zł
Kobylany - 2x8 ar, uez. - c. 30.000 zł (jedna działka)

Domy

Zabierzów - ok. 13 ar, 250 m2, super-komfort - c. 105.000 USD
Zabierzów - dz. 16 ar, 250 m2, super-komfort - c. 360.000 zł
Zabierzów - ok. 6 ar, 70 m2 - c. 135.000 zł
Zabierzów - dz. 7 ar, 140 m2, c. 175.000 zł
Więckowice - dz. 3 ar, 150 m2, c. 140.000 zł
Zelków/Gacki k.Bolechowic - dz. 11 ar, 220 m2, super-komfort - c. 66.000 USD
Radwanowice - 36 ar+dom, 70 m2 - c. 75.000 zł

Wynajęcia

Dysponujemy dużą ofertą lokali użytkowych do wynajęcia

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00 tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

mieszkania

Lea - 24 m2 - 76 tys. zł
Litewska - 32 m2 - 100 tys. zł
Nowohucka - 38 m2 - 95 tys. zł
Grzegórzki - 52 m2 - 125 tys. zł
Raławicka - 55 m2 - 160 tys. zł
Imbramowska - 58 m2 - 150 tys. zł
Kazimierza Wilk. - 60 m2 - 60 tys. USD
Kwartowa - 60 m2 - 188 tys. zł
Mała Góra - 61 m2 - 125 tys. zł
Na Skarpie - 91 m2 - 200 tys. zł
Szlak - 118 m2 - 320 tys. zł
Żabinek - 120 m2 - 300 tys. zł
Malborska - 105 m2, sklep - 54 m2 - 330 tys. zł

Domy

Niepołomice - 150 m2 - 300 tys. zł
Olsza - 300 m2 - 110 tys. USD
Prokocim - 150 m2 - 100 tys. USD
Wola Justowska - 370 m2 - 185 tys. USD
Wieliczka - 600 m2 - 360 tys. zł
k/Dobczyc - 250 m2, 3 ha - 400 tys. zł

Działki

Bielany - 8,5a - 30 tys. USD
Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
Siepraw k/Kryspinowa - 2 ha, 40a - 400 tys. zł

komercyjne

Czyżyny - 1,2 ha, 2,5 ha
Bronowice - 101 ar, 7,5 ha
Al. Pokoju - 3,4 ha
Zakopiańska - 24 ary

Wynajem

mieszkania

1-pok. **29-Listopada** - 33 m2 - 700 zł
2-pok. - **Skarbińskiego** - 37 m2 - 750 zł
2-pok. - **Floriańska** - 50 m2 - 800 USD
2-pok. - **Nowowiejska** - 54 m2 - 500 USD
2-pok. - **Boh. Września** - 55 m2 - 1000 zł
2-pok. - **Kraszewskiego** - 70 m2 - 1100 zł
2-pok. - **Pl. Inwalidów** - 60 m2 - 500 zł
3-pok. - **Ułanów** - 67m2+garaż - 800 USD
3-pok. - **Oświęcienia** - 70 m2 - 1000 zł
3-pok. - **Królewska** - 95 m2 - 1500 USD
3-pok. - **Grodzka** - 100 m2 - 1500 USD
4-pok. - **Bronowice** - 100 m2 - 1000 USD
4-pok. - **Rogatka** - 106 m2 - 700 USD
4-pok. - **Centrum** - 170 m2 - 3500 USD

Domy

Wola Justowska - 90 m2 - 1500 zł
Wola Justowska - 250 m2 - 1500 USD
Goszczyńskiego - 200 m2 - 1400 USD

Biura

Lubelska - 30 m2 - 1500 zł
Kielecka - 40 m2 - 300 USD
Królewska - 82 m2 - 900 USD
Sławkowska - 85 m2 - 2000 zł
Karmelicka - 400 m2



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

Bronowice Wlk. - 5,67a - 14000/a
 Bronowice Wlk. - 6,27a - 16000/a
 Pasternik - 10a - 13000/a
 Bronowice Wlk. - 12a - 12000/a
 Bronowice Wlk. - 12a, rozp.bud. - 150000 zł
 Tonie - 20a+20a rolne - 10000/a
 Bronowice Wkl. - 23a - 12000/a
 Zielonki - 20a i 25a - ok. 8500/a
 Bronowice Wlk. - 26a - 10000/a
 Bronowice Wlk. - 27a - 11000/a
 Bronowice Wlk. - 32a - 12000/a
 Bronowice Wlk. - 44a - 10000/a
 Tonie - 56a - 10000/a
 Marszowiec - 1 ha (podział) - 10000/a

Domy Kraków

Witkowice - rozpoczęta budowa pow. całkowita 480 m2, cena 250.000 zł
 Witkowice - stan surowy otwarty (dach) pow. całkowita 480 m2, cena 320.000 zł
 Witkowice - stan zero, cena 150.000 zł (ulga budowlana!) - ceny do negocjacji

Tereny komercyjne

Sosnowiecka - 24a - 50 USD/m2
 ul. Fieldorfa - 2 ha - 1,8 mln USD
 Zabierzów - 70a+1800m2 - 1,5 mln zł
 Zielonki - 24a - 8500/a
 Słomniki - 28a - 6000/a

Działki budowlane poza Krakowem

Michałowice - 15a - 3.500/a
 Cianowice - 27a - 1.500/a
 Michałowice - 35a - 3.500/a
 Celiny Przesławskie - 43a - 15.000 zł
 Michałowice - różne powierzchnie - działki rolne z możliwością przekwalifikowania

Działki rolne w miejscowościach:

Giebułtów - 1 ha - 400/a
 Wielka Wieś - 86a, 1,8 ha - 500/a
 Modlnica - 1,58 ha - 500/a
 Biały Kościół - 56a - 500/a
 Wierzchowo - 56a - 500/a

Domy poza Krakowem

Pisary - pow. całkowita 300 m2 - 65.000 USD
 Trzemeszka - rekreacyjno-caloroczny, pow. 60 m2, cena 110.000 zł
 Zagórzycze Dworskie - 240 m2 do wykończenia, cena 300.000 zł

Mieszkania

M3 42 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 93.000 zł

POSZUKUJEMY OFERT!!!

PRZEDSIĘBIORSTWO
 USŁUGOWO - HANDLOWE
 Spółka z o.o.
 31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
 Kraków, ul. Bieńczycka 168
 tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
 sprzedaż - najem
 w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- 1,2 ha gruntu uzbrojonego, budowlanego z domkiem w Gaju
- Garsoniera 25 m2 z telefonem na Dąbju
- Atrakcyjna działka 43a w Modlnicy (wjazd bezpośrednio z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach Kalwarii Zebrzydowskiej
- Atrakcyjna działka budowlana w Grębałowie - 21 a

Do wynajęcia

- Dwupokojowe, umeblowane mieszkanie na os. Widok
- Wyposażony bar w okolicach Wieliczki
- Bar i restauracja w N. Hucie
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami 20 km od Krakowa do sprzedaży lub wydzierżawienia
- Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową na terenie Krakowa i N. Huty
- Poszukujemy chałupy wiejskiej z gruntem do 30 km od Krakowa do kupienia

pełna obsługa prawna i notarialna

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
 POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.

tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale, wynajem

Rybitwy - hale 400 m2 - 1200 m2, wysoki standard - 15 PLN/m2

Śródmieście - hale 700 m2 - 2000 m2 - 10 PLN/m2

Podgórze - hale 600 m2 - 2000 m2 - 10 PLN/m2

Hale sprzedaż

Zach. ok. Krakowa - 2000 m2 - 3 kondygnacje - 1.200.000 PLN

Lokale użytkowe - wynajem

os. Oficerskie - 40 m2 parter - 1500 PLN/m-c, idealne na gabinet, biuro

Centrum - 46 m2 i 86 m2, wityryny, cena do uzgodnienia

Centrum - 25 m2, wityryna - ok. 1500 PLN/m-c

Centrum - 70 m2, IVp. - 1200 PLN/m-c

Podgórze - 112m2 - 5000 PLN/m-c

Domy sprzedaż

ok. ul. Opolskiej - pow. całkowita ok. 350 m2, do remontu - 120.000 USD

Śródmieście - kamienica 550 m2 - 2 mieszkania wolne, cena do uzgodnienia

Mieszkania wynajem

Teligi - 3 pok., 70 m2 - 1000 PLN/m-c

Krowodrza, nowe, 2 poziomo - we 90 m2 - 1300 USD/m-c

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto - 80 m2 - 420.000 PLN

ok. ul. Opolskiej - nowe, termin oddania XII '99, od 27,8 m2 - 70 m2 - 700 USD/m2, cena niezmienna

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

Duży wybór mieszkań jedno-pokojowych:

Olsza, Śródmieście, Kurdwanów, Nowa Huta, Krowodrza

Wybrane oferty - dwupokojowych

Kwartowa - 60 m2, I/IV, luksusowo wykończony - 188.000 zł + garaż, 40.000 zł

Meisnera - 59 m2, IV/IV, NOWE do wykończenia - 3000 zł/1m2

Komandosów - 45 m2, I/IV, po remoncie - 129.000 zł

Lipska - 45 m2, 0/IV, wykończony - 113.000 zł

Krowoderskich Zuchów - 55 m2, I/IV, zadbane - 155.000 zł

Żabinec - 59 m2, III/IV, do wykończenia - 165.000 zł

Daszyńskiego - 50 m2, i 45 m2

Nowa Huta, 55 m2, 48 m2, 45 m2, 42 m2

Bronowicka - 50 m2, II/III, cegła

Łobzowska - 53 m2, VI/VII, cegła + garaż

Sienkiewicza - 96 m2, III/III

Mieszkania w kamienicach

Śródmieście - 110 m2, 98 m2, 100 m2, 66 m2

UWAGA: 4-pokojowe, 80 m2 NOWE + garaż (luksusowo wykończony) Prądnik Czerwony 4-pokojowe, 96 m2, IV/IV, luksusowo wykończony, Ruczaj - 250.000 zł

OKAZJA 1/2 willi - os. Oficerskie, 110 m2, odrębne wejście - wydzielona własność hipot., 2 garaże przynależna działka 4,5 ara, stan techniczny bardzo dobry - cena 375.000 zł

Oferta specjalna
 Magazyn murowy, 320 m2, co miejskie, siła, woda, tel. - Podgórze - 360.000 zł

Tereny budowlane i komercyjne

Centrum - 2,30 ha, 5 a - Huta - 1 ha, Zabierzów 39 arów, - Modlnica 53 ary, Prądnik Czerwony 1,10 ha - Michałowice 2,30 ha - Bielany - 14 arów.

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH. POSIADAMY MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ul. Pędzichów – 150 m2, nowe dwupoziomowe mieszkanie z loggią, parkiety, cena 340 tys. zł

Magazyny do wynajęcia

4500 m2 – **Zabłocie**, cena 7 zł/m2 netto
 1500 m2 – **Rybitwy**, cena 7–12 zł/m2 netto
 2000 m2 – **Plk. Dąbka**, cena 7 zł/m2 netto
 310 m2 – **Nowa Huta**, cena 7–12 zł/m2 netto
 250 m2 – **Dąbie**, cena 12 zł/m2 netto
 217 m2 – **Krowodrza, llp.**, cena 18 zł/m2 netto

Biurowe do wynajęcia

150 m2 – **ul. Wielopole**, cena 35 zł/m2
 140 m2 – **ul. Starowiślna**, cena 20 USD/m2
 70 m2 – **ul. Batorego**, cena do uzgodnienia
 40 m2 – **ul. Lubomirskiego**, cena 300 USD/m-nie

POSIADAMY W OFERCIE PIĘKNE NOWE LUKSUSOWE DOMY DO WYNAJĘCIA NA WOLI JUSTOWSKIEJ I OS. KLINY



„AKR” 30-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5
Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074

Mieszkania do wynajęcia

1 pok. – **ul. Staffa**, cena 1000 zł/m-nie
 3 pok. – **ul. Garbarska**, cena 900 USD/m-nie
 3 pok. – **ul. Grota Roweckiego**, cena 1000 zł/m-nie
 3 pok. – II poziomowe – **ul. Mogilska** z garażem, cena 500 USD/m-nie
 3 pok. – **ul. Meisnera**, cena 1200 zł/m-nie
 4 pok. – **ul. Zegadłowicza**, cena 1400 USD/m-nie
 5 pok. II poziomowe – **ul. Pijarska**, cena 2000 USD/m-nie

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”
34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00
tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320

DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC
OFERTA SPECJALNA:

Segmenty mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem: 36 m2, 42 m2, 52 m2, 54 m2, 63 m2, 70 m2, 91 m2, 120 m2

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno – sprzedaż – wynajem
 Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaz mieszkani i domy
ul. Lea, 2 pokojowe superkomfortowe III/IV, hipot., cena 180.000 zł+20 tys. wyposażenie
ul. Rozwadowskiego, 2 pokoje, 57 m2, hipot., parter, cena 145.000 zł

os. Albertyńskie - 3 pokoje, 57 m2, I/IV, spół., cena 120.000 zł/m2
Olsza I - 1/2 domu, ok. 120 m2, do kapitalnego remontu, cena 130.000 zł
Giebułtów, dom o pow. 140 m2, działka 22 ar, 2 budynki gospodarcze, cena: 120.000 USD
Giebułtów - dwa budynki warsztatowo-magazynowe, cena 150.000 zł

Wola Justowska, dom o pow. 180 m2, działka 9 ar, cena 130.000 USD
Królowej Jadwigi, dom o pow. 200 m2, działka 5,5 ar, cena 500.000 zł

Sprzedaz działki dla inwestora, okolice Błoń, działka 1,20 ha pod korty tenisowe, cena: 55 USD/m2
Rydla pod usługi 59 ar, cena 100 USD/m2
30 ar, działka komercyjna przy trasie wylotowej, cena 5500 zł za ar
Bronowice, działki budowlane, uzbrojone, 13 ar, 20 ar, 23 ar, 48 ar, 31 ar, 23 ar - atrakcyjna lokalizacja

NIERUCHOMOŚCI

wycena – kupno – sprzedaż – wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,
tel./fax (0-33) 874-36-48

pn.-pt 8.00 – 16.00

EX-DOM POŚREDNICTWO W OBROCE NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. RACŁAWICKA 54

tel. 632 61 88, 423-30-02, 0601 532707

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI
 Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Mieszkania sprzedaż

Dąbie - 25,5 m2, garsoniera - 74 tys. zł
Biernackiego - 32 m2, 1 pok. - 88 tys. zł
Krowoderskich Zuchów - 24,5 m2, 1 pok. - 76 tys. zł
Borek Fałęcki - 32 m2, 1 pok. - 70 tys. zł
Łobzowska - 37 m2, 1 pok. - 115 tys. zł
Józefińska - 33,5 m2, 1 pok. - 79 tys. zł
Krakusa - 35,6 m2, 1 pok. - 75 tys. zł
Szenwala - 22,7 m2, 1 pok. - 54 tys. zł
ok. Mazowieckiej - 46 m2, 2 pok. - 135 tys. zł
Armii Krajowej - 42 m2, 2 pok. - 125 tys. zł
Heleny - 35 m2, 1 pok. - 70 tys. zł
os. Jagiellońskie - 37,5 m2, 2 pok. - 87 tys. zł
Łokietka - 43 m2, 2 pok. - 125 tys. zł
Prądnicza - 38 m2, 2 pok. - 107 tys. zł
Bobrowskiego - 51 m2, 2 pok. - 150 tys. zł
Szak - 39 m2, 2 pok. - 83 tys. zł
Staffa - 50 m2, 2 pok. - 160 tys. zł
Wrocławska - 41 m2, 2 pok. - 120 tys. zł
Wrocławska - 44 m2, 2 pok. - 140 tys. zł
Racławicka - 45 m2, 2 pok. - 140 tys. zł
Olsza - 45 m2, 2 pok. - 125 tys. zł
Traugutta - 65 m2, 2 pok. - 180 tys. zł
os. Widok - 58 m2, 3 pok. - 140 tys. zł
Siewna - 62 m2, 3 pok. - 170 tys. zł
Jerzmanowski - 48 m2, 3 pok. - 108 tys. zł
Piastowska - 65 m2, 3 pok. - 190 tys. zł
Imbramowska - 60 m2, 3 pok. - 150 tys. zł
Mazowiecka - 51 m2, 3 pok. - 155 tys. zł
Rząka - 82 m2, 4 pok. - 173 tys. zł
Boh. Września - 82 m2, 4 pok. - 167 tys. zł

Królewska - 100 m2, 4 pok. + 3,5a ogródek - 485 tys. zł
Brzesko - 38 m2, 2 pok. - 55 tys. zł

Domy sprzedaż

Kamieńskiego - 250 m2, 20a - 370 tys. zł
Wola Justowska - 330 m2, 10a - 220 tys. USD
Bolechowice - 210 m2, 28a - 130 tys. zł
Ściejowice k/Tyńca - do remontu, 100 m2, 28a - 40 tys. zł
Prokocim - 416 m2, 10a - 105 tys. USD

Lokale wynajem

Radzikowskiego - mag.-biur. 50-350 m2 - 20 zł/m2+VAT
Lea - usług.-mag. 50 m2 - 1700 zł+VAT
ok. Makro - handl. 53 m2 - 70 zł/m2
Kościuszki - handl. 25 m2 - 2000 zł
ok. Długiej - handl.-mag. 300 m2 - 5000 zł
Sienkiewicza - mag.-biur. 180 m2 - 3000 zł
Prądnik Czerwony - handl. ok. 100 m2 - 4000 zł
ul. Kalwaryjskiej - usług.-prod. 84,5 m2 - 1000 zł
os. Oficerskie - usług.-prod. 33 m2 - 1000 zł

Działki

Kosocice - bud. 28a - 2200 zł/a
Ujazd k/Zabierzowa - 89a - 100000 zł/całość
ok. Tyńca - 15a bud. - 1000 zł/a
Rudawa - 58a bud. - 2000 zł/a
Tyńiec - 25a bud. - 5000 zł/a
Modlnica - 20a - 64a bud. - 4000 zł/a
Zabierzów - 29a, bud. - 6000 zł/a
Zabierzów - 22, 24a - 3000 zł/a
Miękonia k/Krzyszowic - 7,39a bud. - 25 tys./całość

SAŃKA JACEK
WRZEŚNIAK JOLANTA
 Nieruchomości s.c.

KRAKÓW
os. Spółdzielcze 14/16

tel./fax 643-58-21
tel. 643-34-76

garsoniery

65.000 - **Dąbie** - 25 m2

jednopokojowe

78.000 - **Dywizjonu**
 - 37 m2

87.000 - **Olsza** - 35 m2

dwupokojowe

82.000 - **Kozłówek**
 - 37 m2

85.000 - **Strusia** - 38 m2

105.000 - **Kombatantów** - 51 m2

120.000 - **Grzegórzki**
 - 52 m2

trypokojowe

100.000 - **Azory** - 45 m2

113.000 - **Huta** - 65 m2

118.000 - **Kurdwanów**
 - 61 m3

125.000 - **Bieżanów Nowy** - 71 m2

133.000 - **Pallacha** - 51 m2

135.000 - **Bronowice**
 - 48 m2

140.000 - **Olsza** - 53 m2

czteropokojowe

150.000 - **Prokocim**
 - 82 m2

155.000 - **Kurdwanów**
 - 94 m2

do wynajęcia

ok. Wrocławskiej - dwupokojowe z garażem - 1200/m2 + opłaty

SPRZEDAŻ

Działka bud.-rolna, 40 a, os. Kościelnik, k. kościoła, atrakcyjna lokal. sprzedam, 40 tys., tel. 012/ 645-07-50, od 17-18

Działki bud. w Beskidzie Żywieckim, 10-50 a, piękna okolica, rejon Skrzyczne, podnóżę góry, od. 1500 zł/a, tel. 0602/ 12-32-86

Ul. Kotlarska, garsoniera, 19 m², lp/IV, hip., superkomfort, po generalnym remoncie, tel., parkiety, filzy, tv kabł., 67.000 zł, do neg., tel. 012/ 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Pilnie sprzedam piękną działkę bud., 12 a, pod Sikornikiem 80.000 USD, z pozwoleniem na budowę, tel. 633-97-31, 637-88-67

Myślenice - Zarabie, superkomf., dom z dużą, zagospodarowaną działką - sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie wł. lub lokal w Krowdrzy, tel. 633-63-65

Krynica, pensjonat z wyposażeniem, w dobrym stanie, 16 pok., 400 m², 10 a, wszystkie media, parking, dom gosp., żródelko, 700 tys. zł, tel. 018/ 471-34-80

Gars. 28 m², 4/lVp, parkiet, Azony, 62.000 zł, prywatnie, tel. 0602/ 48-71-55, 0501/ 93-25-17

Sprzedam 1 pok., j.k., 28.2 m², nowe, ładnie wykończone, sp. wł., lp/II, os. Złocień, Podgórze, 70.000 zł, do neg., pilnie, tel. 0602/ 26-67-83, lub tel. grzechn. 658-15-83

Działka 60 a, uzbr., bud., z domkiem, do zamieszkania, przy wylotowej drodze z Wieliczki sprzedam, cena 130 tys. zł, tel. 012/ 278-64-11

Sprzedam działkę bud.-rolną, 41 a, nieuzbr., obok szkoły w Cichawce gm. Łapanów, widok na góry, 250 zł/a, tel. 014/ 685-37-58

Nowy dom do wykończenia, 70 m², parterowy z poddaszem, tynki i instalacja elektr., dz. 20 a, garaż, ok. 50.000 zł, Ciombor Marek, 33-166 Opatyni 380

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali drewnianych, podpiwniczony, 160 m², 5 pok., 2 łaz., wyposażona kuchnia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Sprzedam dom, zabud. gosp., dz. ogrodzona, 20 km od Krakowa, Przy trasie Kraków - Tarnów, 60 tys. zł, Kasprzyk Ryszard, Suchoraba 35

Sprzedam atrakcyjną dz. bud., uzbr., przy lesie, widokowa 47 a, Grajów k/ Wieliczki, 800 zł/a, tel. 0501/ 43-34-94 Kraków, W. Justowska sprzedam dom 300 m², dz. 920 m², 160 tys. USD, dz. bud. 800 m², 60 tys. USD, dz. bud. 1900 m², 140 tys. USD, tel. 012/ 425-24-83

120 m², atrakcyjna okolica, Carrefour, superkomf., nadbudowa, gotowa do zamieszkania od zaraz, własność bez czynszu, 295.000 zł, tel. 0602/ 28-95-78

Sprzedam mieszk. na poddaszu, w centrum Krakowa, 92 m², 245.000, do neg., tel. 0501/ 46-41-13, 42-22-29

Pilnie sprzedam mieszkanie własnościowe, Wola Duchacka, 53 m², 3 pok., j.k., łaz., wc, lp/IV, balkon, parkiety, filzy, tel., tv kabł., 120 tys., do neg., tel. 655-33-49 wieczorem

Skawina, dom 240 m², wysoki standard, częściowo wyposażony, b. dogodna lokalizacja, 6 km od autostrady A-4, 15 km od Balic, 360.000 zł, tel. 012/ 276-41-56

Działkę bud.-rolną, 80 a, Skala, częściowo uzbr., widokowa, 120 tys. zł, do neg., tel. 266-60-25

Sprzedam działkę rekreac. 6 a, Kantorowice, dz. wł., zagospod. + altana, 7500 zł, do neg., tel. 012/ 632-23-69 wieczorem

Zabudowa szeregowa, mieszk. dwupoziom. 100 m², 2 pok., salon z kuchnią, na parterze sklep, budynek 5-letni, Wola Duchacka, 310.000 zł, bez pośredników, tel. 0601/ 87-53-58

Os. Centrum A, 2 pok., 49 m², hipot., lp/IV, po remoncie, tel., parkiet, filzy, 120.000, tel. 0501/ 16-97-54, 654-42-27 wieczorem

Okazja! Nowy dom, Krzeszowice, 232 m², 12 a, ładny rozkład pomieszczeń, media, tel., częściowo wykończony, do zamieszkania sprzedam, 195.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Os. Zesławice, N. Huta, domek 110 m², dz. 4 a, ogrodzona, 100.000, lub zamiana na działkę, Prokocim lub okolice, tel. 012/ 659-09-13

Dom Szodrkowice, 80 m², 29 a, sad, wszystkie media, 120.000 zł, tel. 012/ 389-28-96

Miesz., 61,7 m², 3 pok., 1 piętro/lVp, ul. Witosa, Kurdwanów, loggia, parkiet, filzy, terakota, z tel., 135.000 zł, tel. 012/ 658-36-53

Widok - Zarzecze, dom wolnostojący, 200 m², ciekawa architektura, kryty dachówka, 135.000 USD, tel. 012/ 632-01-21, 0602/ 63-65-59

Spytkowice, nowy dom 350 m², superkomf., 11 pok., 3 łaz., co, 1,5 ha ziemi, 270.000 zł, tel. 018/ 267-64-53

Os. Podwawelskie, 2 pok., z c. kuchnią, filzy, tel., 35 m², 110 tys. zł, tel. 0602/ 49-40-02 od 18-21

51 m², os. Dywizjonu 303, lp/VI, wł. hip., 2 pok., j.k., jadalnia, loggia, za dbane, ustawne, filzy, boazeria, załaduje, tv kabł., 125.000 zł, tel. 0602/ 61-32-92

Całoroczny, komfortowy domek nad jeziorem, 80 m², sprzedam lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, 100 tys. zł, tel. 014/ 612-70-67 wieczorem

Stare Podgórze, dz. 6,43 a, plomba, możliwość wybudowania 3 kondygnacji mieszk.-usług., 130 tys. USD, tel. 632-21-38, lub 017/ 853-25-21

Sprzedam działkę bud., uzbr., ze zniszczonym domem, 1 ha pola, k. Skawiny, całość ok. 15 tys. zł, tel. 656-34-48 od 10-17, prosik Wojtko

Sprzedam działkę pod bud. wielorodzinne w Krakowie, 92 a, 150 zł/m², tel. 647-94-77

Działkę 7a, z rozpoczętą budową, w Czchowice sprzedam, 35 tys., tel. 654-58-82

Krowodrza, Pachońskiego, 3p + kuchnia, balkon, 60 m², 1/Xp, tel., filzy, dogodne połączenia komunikacyjne, 150 tys. zł, tel. 018/ 471-34-80

25,5 m², os. Dąbie, stan b. dobry, kuchnia, filzy, tel., 2/4p, 69.000 zł, tel. 012/ 414-29-12

Działka budowlana pod bliźniak w Nowym Wiśniczu, os. Miejskie Pola, 5,25 a, uzbr., 6500 zł, tel. 012/ 648-16-43

Libertów, szeregówka, 180 m², wysoki standard, nowa, nie zasiedlona, ulga, tel., 385.000 zł, tel. 012/ 644-24-99

Sprzedam 1 ha, w tym 24 a bud., zezwolenie na budowę oraz część materiałów bud., 22 tys. zł, tel. 012/ 271-58-57, 0601/ 87-51-45

Krynica centrum, sprzedam mieszk. lpv, co, 29 m², pok., loggia, j.k., łaz., 65.000 zł, tel. 014/ 663-05-95

Mogilany, 360 m², 39 a, dwurodziny dom, 2 garaże, odrębne instalacje, 2 tel., siła, 6-letni, 550 tys. zł, tel. 012/ 270-17-99 po 15-tej

Ul. Sądowa, 2 pok., 50 m², lp/IVp, hipoteka, parkiety, filzy, terakota, tel., odmalowane, 165 tys. zł, tel. 0602/ 35-84-04

Michałowice, mini osiedle, 10 a, rozpoczęta budowa, piwnica, dojazd MPK, 85 tys., do neg., tel. 032/ 291-09-42

Jugowice, bliźniaki, nowoczesna architektura, nowy, dz. 6 a, 540 tys., tel. 0602/ 81-98-18

Działka bud. 28 a, atrakcyjna widokowo, przy D. Będkowskiej, Łązy, do 20 km od Krakowa, cena 45.000 zł, tel. 012/ 663-93-63, 022/ 789-56-56, 0501/ 41-43-82

Działki rolno-rekreat., 13-20 a, uzbrojenie, możliwość, przekwalifikowania, płd. stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 600 zł/a, tel. 012/ 423-18-75, 0501/ 42-27-19

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km od Krakowa sprzedam dom piętrowy, budynek gospod., dz. 15 a, miejscowość atrakcyjna, 172 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

Kasina Wielka, dom całoroczny, murowany, 200 m², do wykończenia, woda, siła, gaz, szambo, dz. 9 a, sprzedam 12.000 zł, lub zamienię na mieszk. w Krakowie, tel. 647-53-71

Stare Miasto, atrakcyjne mieszk. 95 m², po remoncie, lp/2, tel., ogrz. gaz., 290.000 zł, tel. 0602/ 49-08-66

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jedno i wielorodzinną, lub szeregową sprzedam, 80.000 zł, tel. 012/ 657-23-18

Sprzedam działkę bud.-rol., 1,13 ha, gm. Skala, z rozpoczętą budową, gaz doprowadzony do budynku, przy lesie, 33.000 zł, tel. 637-56-88

Roków k/Wadowic, dwór XVIII - XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wdzierżawię, tel. 090/ 33-04-56

Działka bud. 56 a, 3000 zł/a, uzbr., Narama k/Michałowic, 4 km od E7, przystanek MPK, w pobliżu las, wszystkie media, tel. 012/ 278-63-25

Sprzedam dom 90 m², Trąbki k/Wieliczki, wszystkie media, ogród 40 a wraz z 1,5 ha ziemi, do objęcia w czerwcu '99, 150.000 zł, tel. 090/ 33-02-97

Strzelców, 3 pok., j.k., superkomfort, tel., 7p/X sprzedam, 162 tys., tel. 412-79-91

Działkę bud. 19 a, Zielonki, z kompletem dokumentacji i zezwoleń, uzbrojony sprzedam, 8000 zł/a, A. Gromow, ul. Weissa 16/21, Kraków

Podwawelskie, Komandosów, 2 pok., 45 m², lp/IV, spół. wł., parkiet, loggia, tel., piwnica, ładne, 129.000, bez pośredników, tel. 0501/ 40-25-11

Sprzedam 43,2 m² + skosy, lp/IIIp, mieszk. i kamienica po generalnym remoncie, filzy, panele, 2 pok. + kuchnia, okol. Pl. Wolnica, 135 tys., tel. 0604/ 29-67-48 wieczorem

Kraków, ul. Widok 16/79, VII/X, 37 m², 2 pok. z c.k., łazienka - filzy, po malowaniu, tel., 86.000 zł, tel. 414-14-29

Międzybrodzie Bialskie, dom, stan surowy, otwarty, działka 900 m², cena 45.000 zł, tel. 012/ 423-06-58

3 pok., 0/IV, N. Prokocim, łazienka, ubikacja oddzielna, j.k., balkon, parkiety, filzy, terakota, 62 m², 135 tys. zł, do neg., wolne od 1 lipca '99, tel. 012/ 429-70-91

Pilnie sprzedam działkę 1,08 ha, vis a vis CPN Głogoczów, obok Zakopianki, 50.000 zł, tel. 012/ 422-82-20, 0501/ 42-27-19

Sprzedam dom 120 m², superkomf., dz. 4 a, zagosp. pom. gosp., 235.000 zł, tel. 658-72-55

Sprzedam lokal handlowo - usług., przy ul. Pszona, do wykończenia 40 m² + poddasze, 90.000 zł, tel. 0604/ 26-46-26, 0602/ 30-81-61

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD lub wynajmę, tel. 090/ 33-04-56

Nowy dom całoroczny, całkowicie wykończony, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, dz. 6 a, Rożnów n/Dunajcem, 85 tys. zł, tel. 421-39-83

Nowa Huta - Branice, dz. 77 a, teren budownictwa, bazy, zaplecze techn. prod., front, 50 m przy drodze, 1200 zł/a, tel. 012/ 423-06-58

Parter, 65 m², wyjście na ulicę, po remoncie, tel., Kraków - Centrum, bez pośredników, 190 tys., tel. 041/ 378-24-63 w. 55

Sprzedam 3 pok., 60 m², parkiety, filzy, boazeria, duża loggia, tel., ul. Borsucza, bez pośredników, 143 tys. zł, tel. 266-31-89, 0501/ 45-14-65



ZABRZEŻ nad Dunajcem
do sprzedania
DOM LETNISKOWY
150 m², dz. 5 a, murowany
cena 165.000 zł
tel. (012) 262-19-84

„ARCHIDOM” - BOCHNIA TEL. (0-14) 611-86-61 SPRZEDA

- domy drewniane k. Bochni - 45.000 zł i 55.000 zł
- działkę bud.-usługową k. STALPRODUKTU - 23.000 zł
- działkę bud. uzbrojoną 9 ar z fundamentem - 10.500 zł
- las - 70 arów - starodrzew - 20.000 zł
- działki bud. Proszówki, Majkowice, Cikowice, Chronów

Działkę prod. - usług., bezpośrednio przy E4, za Wieliczką w stronę Tarnowa, z dobrym dojazdem sprzedam, 150 a, 150.000 zł, tel. 654-55-24

Sprzedam 44 m2, 2 pok., ul. Wrocławska, flizy, parkiet, boazeria, 5 piętro, 140.000, tel. 632-37-71

Jl. Misiolka, os. Oficerskie, 100 m2, wysoki standard, hipot. + lokal użytkowy 20 m2 + garaż, 349.000 zł, tel. 411-15-17

Działka bud. 40 a, Beskid Wyspowy, gm. Łapanów, dojazd drogą asfaltową + media, w pobliżu rzeka, las, 700 zł/a, tel. 012/ 653-27-25

Sprzedam mieszkanie hipoteczne, 2 pok., 47,5 m2, tel., wysoki parter, j.k., os. Kalinowe, 110.000, tel. 644-27-57

Pokój z jasną kuchnią, i piętro, nowe, o. duży balkon, 28 m2, wykończone, ul. Agatowa, os. Złocień, 85.000 zł, tel. 649-11-04, 643-24-71, 0501/ 43-91-51

Łomniki, sprzedam dom, stan surowy zamknięty, 140 m2, prąd, sika, dz. 14 a, możliwość adaptacji poddasza, 120.000 zł, tel. 388-26-43

Sprzedam mieszkanie 52 m2, 2 pokoje, j. kuchnia, wł. hip., IIp/IIp, cełta, os. Na Skarpie, Nowa Huta, cena 110.000 zł, tel. 644-73-36

Sprzedam działkę bud., 30 a, możliwość podziału, Michałowice, przy trasie Kraków - Warszawa, 33.000 zł/a, uzbrojona, 32-091 Michałowice I/15

Śródmieście, nowe, 3 pok., 59 m2, wysoki standard, b. ładne, 150.000 zł, el. 413-35-30, 411-70-91

Sprzedam dom letniskowy, 150 m2, dz. 5 a, 165.000 zł, Zabrzeż n/Dunajcem, tel. 012/ 262-19-84

Sprzedam biuro z garażem, wł. hipoteczna, centrum Krakowa, 49 m2, woda, prąd, tel., 120.000 zł, tel. 012/ 633-70-12

Sprzedam ładne, 90 m2, wł. mieszcz., lp, 2 balkony, 2 wc, tel., tv kablowa, wodomierz, ul. Bojki, Kurdwanów, 183 tys. zł, tel. 654-38-86

Dwie działki bud., sad 1 ha, woda, gaz, pozwolenie na przyłącze energ., ogrodzenie, Stopnica, Kościuszki 19, 22 tys. zł, tel. 041/ 377-91-28

KUPNO

Kupię 2 pok., nowe mieszcz., z j.k., powyżej parteru, tel. 0601/ 44-92-81

Kupię ładną działkę na południowych obrzeżach Krakowa, do 50 tys. zł, tel. 262-01-15

Młode małżeństwo kupi małe mieszkanie w Krakowie, lub okolicy, może być do remontu, do 60 tys. zł, bez pośredników, tel. 0604/ 43-07-55

Kupię nowe mieszkanie 3 pok., j.k., balkon, I lub II piętro, centrum, do 140.000, tel. 012/ 412-07-01, 0602/ 20-91-32

Kamienicę - Śródmieście, Krowodrza, także do remontu, bez pośredników, kupię, tel. 0602/ 21-07-91

Mieszkanie 2 pok., z wykluczeniem parteru, tel. 012/ 655-04-12 wieczorem

Kupię 3 pok., j.k., balkon, oprócz parteru, najchętniej w 4 piętr. bloku, Ugołek, Wieczysta, Olsza, tel. 413-31-26

Kupię kamienicę w centrum Krakowa, tel. 0604/ 22-22-11

Kupię mieszcz. 2 pok., do 40 m2, w Mistrzejowicach lub zamienię gars. na 2 pok., tel. 647-68-11

Firma Handlowa kupi działkę budowlaną
powyżej 20 arów na budowę siedziby
najchętniej w północno-zachodniej części Krakowa: **Krowodrza, Azory, Prądnik Biały, Zielonki, Witkowiec, Prądnik Czerwony, Widok, Bronowice, Łobzów, Nowa Wieś, Czarna Wieś itp.**
Oferty pisemne proszę kierować na adres
ul. Radzikowskiego 51, 31-315 Kraków.
Tel. (0-12) 636-34-44 w. 305

Zdecydowanie kupię działkę bud. ok. 6 a, Bronowice Wielkie, B. Małe, Mydlniki, tel. 032/ 767-01-24

Kupię niedrogi mieszkanie bez pośredników, tel. 0601/ 48-67-98

Kupię dz. bud. do 35 tys. zł, Węgrzce, Bibice, Michałowice, okolice, bez pośredników, tel. 429-42-98

Kupię dom murowany, do remontu, lub wykończenia, w okol. Rudawy, Zabierzowa, Krzeszowice, ok. 50-60 tys. zł, tel. 012/ 282-10-58 w.584

Kupię gospodarstwo k/Krakowa, tel. 0604/ 22-22-11

Mieszkanie 3 pok., powyżej 55 m2, parter, poddasze wykluczone, 1900 zł/m2, chętnie Krowodrza lub N. Huta, tel. 0602/ 17-10-52, 012/ 645-15-81 po 19-tej

Małą działkę bud., w Krakowie kupię, tel. 012/ 411-75-40

Zdecydowanie kupię 37 m2, 2 pok., c.k., na Dąbju, w bloku 4-piętrowym, parter wykluczony, tel. 016/ 670-04-54 po 16-tej

Kupię 1 pok. mieszkanie w Krakowie, w gorszym stanie, do remontu, tel. 035/ 643-07-43

Kupię 1 pok., z j.k., w N. Hucie, bez pośrednictwa, tel. 649-85-17

Dom do remontu z zabudową gosp., przy gł. trasie, do 30 km od Krakowa, do 60 tys. zł, tel. 012/ 415-35-01

Kupię mieszkanie ok. 100 m2 w Krakowie, tylko nowe budownictwo, tel. 262-25-61 w. 22, 0602/ 78-70-80, 0602/ 22-09-90

Działkę rekreac. lub budowlaną, 10-20 a, widokową, uzbrojoną, w Świątlikach Górnych kupię, tel. 012/ 637-36-40

Kupię 3 pok. mieszkanie ok. 70 m2, na lp lub wysoki parter, nie w N. Hucie, Bieżanowie, Prokocimiu, Żabińcu, z tel., do 175 tys. zł, tel. 654-38-86

Kupię 2 lub 3 pok., do 50 m2, Krowodrza, Bronowice, os. Podwawelskie, do 120.000 zł, bez pośredników, tel. 032/ 293-64-30

Kupię dom jednorodzinny 120 m2, dz. 10 a, okol. Zabierzowa lub przy trasie na Olkusz, do 15 km z tel., tel. 012/ 634-56-20 lub 0501/ 13-98-01

Kupię małe mieszkanie w Krakowie lub zamienię ze stosownymi warunkami finans. na podobne w Mielcu, garsoniera 26 m2, tel. 017/ 852-56-64, praca 017/ 227-17-10

Pilnie kupię mieszkanie w Krowodrzy, chętnie z garażem, tel. 643-17-06, 656-07-69 wieczorem

Spółdzielnia Mieszkaniowa
kupi uzbrojone tereny inwestycyjne
pod budownictwo mieszkaniowe.
Minimalna pow. 10 ar.

Oferty prosimy składać: Kraków, ul. Dzielskiego 2 pok. 215.

Kupimy duży dom 12-15 pokoi,
może być do remontu,
w rejonie Olszy, os. Oficerskiego, Mogiłskiej
Tel. 422-53-91, 429-37-07

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

02/99

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Kupię dom murowany, może być do niewielkiego remontu, w Krakowie lub najbliższej okolicy, do 130.000 zł, tel. 632-37-71

Kupię działkę bud., pod bud. jedno-rodzinne w Krakowie, tel. 012/ 262-25-61 prosić Grzegorz Litewka, lub 0602/ 22-09-90

Działkę rekreac., Cichy Kącik, lub "Stara Krowodrza" kupię, tel. 012/ 637-36-40

Kupię nieduży, murowany dom, może być do małego remontu, do 70 tys. zł, w Krzeszowicach, w rozliczeniu może być mieszcz. 27 m² w Krakowie, tel. 012/ 649-85-57

Kupię mieszcz., 1 lub 2 pok., w Krzeszowicach, do 60.000, może być do remontu, tel. 0602/ 84-62-23

Kupię kondygnację domku lub mały domek, względnie mieszkanie do 80 m², w starym budownictwie, może być do remontu, tel. 411-49-59

Kraków i okolica, dom do remontu kupię, warunek dojazd MPK, tel. 658-28-93 wieczorem

Kupię mieszkanie 80-100 m², lub mały domek w cichej, zielonej części Krowodrzy, możliwość zamiany na 2 pok., 37 m² w Krowodrzy, tel. 416-13-65

Kupię 2 pok., ok. 50 m², do 140.000 zł, Śródmieście, Krowodrza, nowe, termin oddania najpóźniej I kwartał 2000, tel. 412-10-17, 0501/ 94-52-48

ZAMIANA

Zamienię gars. w N. Hucie na 2 pok. w okol. Mistrzejowic, wysokość dopłaty do uzgodnienia, lub kupię 2 pok. do 40 m², tel. 647-68-11

Zamienię mieszcz. 26 m², komfort., w miejsc. nadmorskiej na okres 2-4 tygodni (IV-IX) na mieszkanie w miejsc. podgórskiej, tel. 094/ 341-72-44

3 pok., 50 m², tel., PTK, hip., 3/4p, os. Albertyńskie oraz 1 pok., 37 m², tel., kwat., parter, ul. Blich + dopłata zamienię na szeregówkę lub 3-4 pok. z garażem., tel. 647-87-80

Zamienię 52 m², wł., 2 pok., duży balkon, tel., Cieszyn na Kraków lub okol., na podobne lub mniejsze, parter lub I piętro, tel. 033/ 851-12-97

Bielsko - Biata, 44 m², wł. spól., 2 pok., j.k., balkon, X/Xp, 2 windy zamienię na Kraków lub sprzedam, tel. 012/ 413-70-23

Zamienię b. ładne mieszkanie 62 m², w centrum Pszczyny na mieszkanie w Krakowie, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej na mniejsze, spółdzielcze, PGM, w kamienicy prywatnej, tel. 423-22-78

Kraków - Bieżanów, międzywojenna posiadłość, dwa budynki, ogród 14,5 a, wszystkie media zamienię na mieszcz. Śródmieście + dopłata, tel. 012/ 659-02-14 wieczorem

Zamienię 3 pok., j.k., 56 m², kwat., N. Huta na 2 pok., j.k., spól., N. Huta, tel. 647-72-89 po 20-tej

Zamienię b. atrakcyjną gars. w Hucie, 23 m², wł., tel., filzy, boazeria, nowoczesne okna, pawłacz na 3 pok., w N. Hucie za dopłatą, tel. 012/ 649-65-05

Pokój z kuchnią, 32 m², komunalne, N. Huta zamienię na duże, zadłużone w Krowodrzy, dam odstępną, tel. 632-27-05

Ul. Kołtarska, gars., 19 m², lp/IV, h., superkomf., po generalnym remon. na 2-3 pok., okol. Dąbia, Grzegórzek, Czyżyn, Lotniska, okolice, tel. 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Zamienię mieszkanie 2 pok., 52 m², Vip, winda, kwat., N. Huta, os. Handlowe na podobne lub mniejsze w starej części N. Huty, tel. 644-01-28

Zamienię lub sprzedam dom do wykończenia na dużej działce, częściowo zagospodarowanej, k. Myślenic, 10 km, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię mieszcz., 57 m², os. Widok, 2p/3, parkiet, tel. na dwa mieszcz. 1 pok., 2 pok., w Krowodrzy lub Śródmieściu, warunki do uzgodnienia, tel. 012/ 638-01-08

Dom w miejscow. podgórskiej, całoroczny, do wykończenia, oraz gars. wł. spól. w N. Hucie zamienię na duże mieszcz. lub domek do 100 m² w Krakowie lub okolicy, tel. 647-53-71

Mieszkanie w Śródmieściu, 2 pok., 5 m², spól. wł., komfort zamienię na domek, tel. 0501/ 18-79-42

Zamienię gars. wł., superkomf., 16 m², boczna Daszyńskiego na większe + dopłata, II piętro, cegła, niski czynsz, tel. 422-35-97

Dom, Szczodrkowice, 80 m², 29 a sad, wszystkie media, cena 130.000 zamienię na stary dom drewniany, rej. Nowy Sącz, Bielsko, tel. 389-28-96

3 pok., 62 m², 0/IV, Nowy Prokocim, parkiety, filzy, terakota, j.k., balkon, wolne od 30.04.99r. zamienię na 2 pok., do I piętra, 35 m², poza N. Hutą i Bieżanowem, tel. 429-70-91

Zamienię kwaterekowe 57 m², Ruczaj Zaborze na dwa mniejsze, tel. 411-49-25, 0501/ 40-48-63

Wydzierżawimy działkę vis a vis Ikea, wjazd od J. Conrada,

cena 6.5000 zł/miesięcznie

Tel. 422-53-91, 429-37-07

Poszukuję do wynajęcia

na długi okres lokalu biurowo-handlowego 30-60 m² w obrębie Plant.

Może być oficyna, I piętro. Chętnie ul. Sławkowska

422-88-44, 0602 385-412, wieczorem 637-99-33

Dębnik, piwnica 50 m², woda, kanał, 220V/380V, wc, na magazyn lub rzemiosło, 500 zł + media, tel. 267-09-56

W. Justowska, 180 m², ul. Korbutowej, ogród 10 a, cz. umebł., 3 sypialnie, 2 łaz., idealny na siedzibę firmy lub na pok. gościnne, 1500 USD, do neg., tel. 423-05-04, 0601/ 45-47-94

Poszukuję do wynajęcia lokalu magazynowego o pow. ok. 100 m², z dobrym dojazdem, najchętniej w dzielnicy Krowodrza lub N. Huta, tel. 638-06-63 lub 636-63-03

Wynajmę 3 pok., 56 m², umebłowane z tel., tv kabl., loggia, IVp, winda, od zaraz, 1300 zł + media, przy ul. Podęzworze, Piaski, tel. 012/ 658-24-22 od 10-14

Parter domu, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc, garaż 45 m² - produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem staw, basen, Libertów, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Poszukuję do wynajęcia 1 pok. na os. Widok, tel. 0501/ 46-30-28

Pomieszczeń na klub taneczny, Kraków - Centrum, Kazimierz, do wynajęcia poszukuję, tel. 0602/ 26-58-48

Nowe poddasze 80 m², 2 sypialnie, kuchnia, salon, łazienka, balkon, 1000 zł z ogrzewaniem + media, samodzielne, Kraków ul. Kuryłowicza 90, codziennie od godz. 10-21

Nowowbudowany pasaż handlowy w centrum Krzeszowic, 430 m² z działem na stoiska, 1m2 50 zł, tel. 012/ 282-18-90 wieczorem

Lokalu handlowego w dobrym punkcie, 30-100 m² poszukuję, tel. 632-00-54

Wynajmę 3 pok., 50 m², superkomf., tel., umebłowane, os. Komandosów, 1500 + czynsz + media, tel. 643-52-27 do 10-tej i po 18-tej

Oddam w najem dom 250 m², 2 kondygn., po remoncie kapitalnym, nowoczes. ogrzew. gaz., Bronowice Małe, bardzo dobra lokalizacja, cena 1500 USD/mc, tel. 032/ 255-32-36

Ul. Misiółka, lokal użytkowy, 30 + 9 + 16 m² + wc, 1100 zł/mc + kaucja, tel. 090/ 60-35-40

Chmielnik, Kieleckie, działka rolnobud. 2 ha, częściowo uzbrojona, pozwolenie na budowę zamienię na bud. w Krakowie, tel. 012/ 416-15-49

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m², kwaterekowe, Al. Pokoju, na 3-4 pok., Podgórze wykluczone, tel. 012/ 422-99-62

Garsonierę wł. w N. Hucie, 24 m² zmienię na większe za dopłatą lub sprzedam 65.000, do neg., tel. 647-53-71

Zamienię dwa mieszcz. wł., 37,7 m² os. Kazimierzowskie i 45,5 m² Prądnik Czerwony na jedno większe, tel. 647-64-52

Zamienię 2 pok., 54 m², os. Oświecenia, okol. Geanta na większe, do 60 m², tel. 649-56-75

Zamienię mieszcz. 2 pok., 44 m², ul. Wrocławska na dom murowany w Krakowie lub najbliższej okolicy, może być do niewielkiego remontu, tel. 632-37-71

1 pok., 33 m², j.k., I piętro, ul. Lubelska zamienię na mieszcz. w okol. Pl. Imbramowskiego, tel. 632-57-56

Prokocim, 70 m², 4 pok. zamienię z dopłatą na dom, Kraków i okolica, warunek dojazd MPK, tel. 658-28-93 wieczorem

WYNAJEM

Zabiniac 33 m², nowe, pok., j.k., loggia, tel., komfort, umebłowane, 1000 zł/mc, tel. 425-90-21

Poszukuję do wynajęcia 2, 3 pok. mieszkania w Krowodrzy, tel. 0603/ 18-75-53

Dom ok. 30 km od Krakowa, miejsc. podgórska, ekologiczna, ładny widok, 7 pok., 2 łaz., tel., ogród, 700 USD, tel. 414-22-47, 412-02-99

Prądnik Czerwony, do wynajęcia segment 104 m², dz. 2 a, 4 pok., kuch., 2 łaz., 2 loggie, garaż, tel., komfort, umebł., równ. 1000 USD/mc, tel. 032/ 281-90-16

Wynajmę lokal handlowy na ul. Kalwaryjskiej 42 w Krakowie, 42 m², równ. 1100 USD/mc, tel. 636-91-44 wieczorem

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia,

na II kwartał - do 5 marca, na III kwartał - do 5 czerwca

na IV kwartał - do 5 września.

Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SA WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71, 632-92-37
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.