

DRODZY PAŃSTWO

Tak zagmatwanego i niejasnego budżetu jeszcze nie było – zgodnie stwierdzili posłowie sejmowej komisji finansów publicznych, która rozpoczęła pracę nad projektem przyszłorocznego budżetu.

Posłom z sejmowej komisji budownictwa nie podoba się rządowy projekt przyszłorocznego budżetu w części dotyczącej sfery mieszkaniowej. Zgodnie z tym projektem udział budżetowych wydatków mieszkaniowych w wydatkach ogółem wyniósłby ok. 1,5 proc. Z danych Banku Gospodarstwa Krajowego, który zarządza Funduszem Mieszkaniowym wynika, że zmniejszenie dotacji sprawi, że w kraju zostanie zbudowanych dwa tysiące mniej czynszówek niż planowano. W przyszłym roku TBS złoży wniosek kredytowe prawdopodobnie na budowę ok. 9 tys. mieszkań. Tymczasem kwota, którą obecnie dysponuje KFM łącznie z przyszłoroczną dotacją wystarczyłaby na budowę ok. 6-7 tys. mieszkań.

Z dobrych wiadomości warto odnotować, że w przyszłym roku pozostaje ulga mieszkaniowa dla budujących na własne potrzeby i na wynajem.

W najnowszym numerze "KRN". piszemy m.in. o tym, jak skutecznie odwołać sporządzoną umowę darowizny.

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdą środę

w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich	1-22
Tajemnice darowizn i spadków	22
Opłaty w kancelarii notarialnej	24
Oferty Biur Nieruchomości	26-99
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	99-102

**DZIAŁAMY OD 10 LAT****HOLDING "GEO" I "MIESZKANIE I DOM"****OFERUJE****MIESZKANIA PRZY UL. WESELE**

TERMIN REALIZACJI:	GRUDZIEŃ 1998 R - MARZEC 1999 R.
LOKALIZACJA:	UNIKALNA LOKALIZACJA W ENKLAWIE DOMKÓW JEDNORODZINNYCH POŁOŻONYCH MIĘDZY UL. LEA A UL. BRONOWICKĄ BARDZO DOBRA INFRASTRUKTURA USŁUGOWO-HANDLOWA DOBRY DOSTĘP DO WĘZŁÓW KOMUNIKACYJNYCH
ARCHITEKTURA:	10 DWUPIĘTROWYCH BUDYNKÓW WIELKOŚCIĄ ZBLIŻONYCH DO WILLI PODZIEMNE MIEJSCA PARKINGOWE INDYWIDUALNE TARASY PRZYNALEŻNE DO MIESZKAŃ PARTEROWYCH TEREN OGRODZONY, MONITOROWANY PRZEZ STRAŻNIKÓW
CENA:	GWARANTOWANA - PROMOCYJNA PŁATNOŚĆ ROZŁOŻONA NA RATY MOŻLIWOŚĆ SKORZYSTANIA Z KREDYTU PKO BP



FINANSOWANIE BUDOWY MIESZKANIA UPRAWNIA DO UZYSKANIA ULG PODATKOWYCH I OTRZYMANIA PREMII GWARANCYJNEJ.



KREDYT NA DOGODNYCH WARUNKACH PROPONUJE BANK O NAJWIĘKSZYM DOŚWIADCZENIU W KREDYTOWANIU BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

PKO BP III ODDZIAŁ W KRAKOWIE

ZAPRASZAMY ! - WSZELKIE INFORMACJE I FORMALNOŚCI DOTYCZĄCE MIESZKAŃ:

DZIAŁ SPRZEDAŻY ZPU 'GEO'

KRAKÓW, UL. LUBLAŃSKA 34, BIUROWIEC 'BUDOSTALU 2', III PIĘTRO - POK. 330

TEL. 616-25-07, 616-25-09

poniedziałek, czwartek, piątek godz. 9,00 - 15,00, wtorek, środa 9,00 - 17,00



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-22-32, tel./fax 616-21-47
- ul. Baszłowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

- FIRMA PROJEKT REALTY ● **DOMLUX** – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14
- FIRMA PROJEKT REALTY ● **KRÓLEWSKA** - ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

OBIEKTY KOMERCYJNE - SPRZEDAŻ

Płaszów, do sprzedaży kompleks 8 obiektów produkcyjno-magazynowych z zapleczem socjalnym i biurowym o łącznej powierzchni użytkowej 5719m² na działce 1,55 ha. Możliwość sprzedaży całości lub poszczególnych obiektów z przynależnym gruntem osobno. Cena sprzedaży całości: 6850000PLN, K-19737, tel.6321266, 6322965/FP/

Podgórze, obiekty znajdujące się w strefie przemysłowej na obszarze 22 hektarów, w odległości 10 km od centrum Krakowa. Teren całkowicie uzbrojony, dwa niezależne źródła zasilania energią elektryczną, woda z dwóch źródeł. Dobry dojazd dla transportu samochodowego, bocznicą kolejową w odległości 1 km. W skład kompleksu wchodzi budynki: hala produkcyjna o pow. 20000m², dwa budynki biurowe o łącznej pow. 5000m², hale przystosowane na warsztaty samochodowe o pow. 3300m² oraz własna kotłownia o mocy 30MW. Kilka niezabudowanych hektarów powierzchni daje możliwości dalszej rozbudowy. Teren idealny na wszelkie duże przedsięwzięcia gospodarcze. pow 33800m², pow.dz. 2200a, cena

50000000PLN, K-15295, tel. 6321532, 6322965 /FP/

Gm. Świątniki Górne, obiekt handlowo-usługowy, pow. 135m², pow.dz.7a, cena: 210000PLN, cena wynajmu: 2000PLN/msc, tel.6321266, 6322965/FP/

Kliny, 2 hale (600m² do remontu + 250m² po remoncie), pow.dz. 28a UP, dojazd Tirami, cena 800000PLN, K-19979, tel. 6321266, 6322965/FP/

OFERTA SPECJALNA

Czarnowiejska, umeblowany apartament, pow. 192m², cena wynajmu: 7000PLN, K-19217, tel.4231304, 4294225/FP/

Okolice Wawelu, apartament 3-pokojowy, umeblowany, cena wynajmu: 1300USD, K-18332, tel.4231304/FP/

OKAZJA! Kompleks gastronomiczno-hotelarski przy trasie Kraków -Olkusz znakomicie nadający się na uruchomienie motelu /39 miejsc hotelowych lub dom wycieczkowy na 60 miejsc noclegowych/. W skład zabudowań wchodzi dwa obiekty dwukondygnacyjne jeden stary do bieżącego remontu, drugi nowy (parter wykończony pod kątem restauracji, piętro do ada-

ptacji na pokoje gościnne. Usytuowanie przy trasie E-40, w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego. Parking. Pow. 670m², pow.dz.74a, cena: 425000PLN, K-13081, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bronowice Małe, segment w zabud. szereg., idealny na siedzibę firmy, elegancko wykończony, na ogrodzonej działce, pow. domu: 260m², pow. działki: 2,68a, cena: 130000USD, K-17384, tel.6340986/FP/

Gm. Mogilany, dom wolnostojący jednorodzinny, bardzo wysoki standard, z telefonem, wolnostojący garaż na dwa samochody, ogrodzona, widokowa działka, pow. domu: 300m², pow. działki: 33a, cena: 514000PLN, K-15510, tel.6340986/FP/

Łobzów, 60-letnia piętrowa kamienica po remoncie częściowo zajęta, pow.400m², pow.dz.3,2a, cena: 470000PLN, K-16203, tel.6321266, 6322965/FP/

Krzyszowice, kamienica 60-letnia z cegły, przy głównej drodze, po kapitalnym remoncie, dobra na bank, dom handlowy, siedzibę firmy lub mieszkanie, suteryny 280m² idealne na restaurację (można też wynająć), część mieszkalna 360m², działka 31a nadająca się na parking, cena: 150000USD, K-16650, tel.6321266, 6322965/FP/

Mielec, centrum przy ruchliwej ulicy, w ciągu handlowym, kamienica III- piętrowa o konstrukcji żelbetonowej o pow. 1300m²

(po 320m² na każdej kondygnacji), stropy o dużej nośności, 2 klatki schodowe, winda towarowo-osobowa, własna kotłownia, konstrukcja budynku wsparta na filarach żelbetonowych daje możliwość wybudowania wewnątrz szerokich schodów łączących kondygnacje i wyburzenia ścianek działowych, na strychu i w piwnicach mogą być magazyny. Mielec obecnie liczy ponad 60000 mieszkańców i jest pozbawiony hipermarketów i ma mało dużych domów towarowych. Kamienica też może być dobra na siedzibę firmy, bank, hotel. Cena: 400000USD do negocjacji.K-13541, tel.6321266, 6322965/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk obiektów komercyjnych otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Bronowice Małe, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.30a, cena: 600000PLN, K-20246, tel.4231304/FP/

Libertów-Lusina, działka budowlana, uzbrojona, pow. 20a, cena: 150000PLN, K-19958, tel.4231304/FP/

Os. Podwawelskie, działka pod pawilon handlowo-gastronomiczny, pow.2,5 a, cena: 18000PLN, K-17695, tel.4231304/FP/

Prądnik Biały -Tonie, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 28a, cena: 150000PLN, K-19700/2, tel.6340986/FP/

Os. Podwawelskie, doskonała lokalizacja, działka pod usługi komercyjne-banki, instytucje ubezpieczeń, handel, hotele, usługi publiczne oraz w części pod budownictwo wielorodzinne typu M1, pow. działki: 30,3a, cena: 1000000 PLN, K-15318, tel.6340986/FP/

Podgórze-Przewóz, działka budowlana, pow.15a, cena: 62000 PLN, K-15252, tel. 6340986 /FP/

Swoszowice, działka rolna z możliwością przekwalifikowania, pow.50,47a, cena: 300000PLN, K-12135, tel.6340986/FP/

Oferta dla inwestora Pychowice, M-3, pow.28,73a, cena: 148240PLN, K-20003, tel.4223362, 4230825/FP/

Oferta dla inwestora Pychowice, M-3, pow.17a, cena: 70000 PLN, K-20002, tel. 4223362, 4230825 /FP/

Oferta dla inwestora Pychowice, M-3, pow.17,46a, cena: 90000PLN, K-20001, tel.4223362, 4230825/FP/

Oferta dla inwestora Pychowice, M-3, uzbrojenie w drodze, pow.93a, cena: 500000PLN, K-20000, tel.4223362, 4230825/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, prostokątna, pow.działki: 9,4a, cena: 63000USD, tel.4294030, 4294015/FP/

Skotniki, działka budowlano-rolna, uzbrojenie w drodze, pow.96a, cena: 365000PLN, K-19804, tel.4223362, 4230825/FP/

Swoszowice, działka pod budownictwo jednorodzinne z projektem domu i zezwoleniem na budowę, pow.9,65a, cena: 67000PLN, K-19221, tel. 4223362, 4230825/FP/

Skotniki, atrakcyjna działka budowlana, z możliwością podziału na mniejsze, pow: 31,52a, cena: 195000PLN, K-18202, tel. 4223362, 4230825/FP/

Wola Justowska, piękna działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.19,3a, cena: 160000USD, K-12833, tel. 4223362 /FP/

Przegorzały, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.14a, cena: 140000PLN, K-5507, tel.4230825/FP/

Tyniec, działka budowlano-rolna, uzbrojenia brak, pow.56a, cena: 100000PLN, K-2939, tel. 4230825 /FP/

Os.Ruczaj-Zaborze, działka pod budownictwo jednorodzinne typu M-3, uzbrojenie pełne, pow.55a, cena: 126500USD, K-600, tel.4223362/FP/

Stare Podgórze, działka przemysłowa, pow. działki: 5,88 a cena: 180000 PLN, K-19735, tel. 4210762/FP/

Os. Żabiniec, nowe mieszkanie dwupoziomowe, pow. 63m2, cena wynajmu: 1500PLN, K-19374, tel.4231304/FP/

Kurdwanów, działka rolna w pobliżu autostrady pow. 101,7 a, cena: 153000 PLN, K-12936, tel.4231304/FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo szeregowe, pow. 55a, cena: 385000 PLN, K-11891, tel.4231325/FP/

Kobierzyn, działka pod budownictwo jednorodzinne intensywne, pow. działki: 45 a, cena: 191000 PLN, K-11890, tel.231304/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne z domem do remontu, kompletne uzbrojenie, pow. 22 a, cena: 520000 PLN, K-11786, tel.4231325 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo wielorodzinne, pow. 10,36 a, cena 72500 PLN, K-10866, tel.4231325 /FP/

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Niepołomice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w odległości ok.30m, pow.działki: 26,5a, cena: 87500PLN, K-20182, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm.Wieliczka, działki budowlane z pozwoleniem i projektami budowlanymi, pow.8a /każda/, cena: 17000PLN, K-20061, tel.4223362, 423082/FP/

Gm.Kocmyrzów, działka budowlana o pow.19a, częściowo uzbrojona, cena: 20000PLN, K-19961, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm.Biskupice, działka budowlano-rolna, pow.działki: 30a, uzbrojona, cena: 46500PLN, K-19832, tel.4223362, 4230825/FP/

Gm.Mogilany, działka budowlano-rolna, uzbrojona, z projektem domu, pow.działki: 3ha9a, cena: 200000PLN, K-19807, tel.4223362, 4230825/FP/

Gm.Biskupice, działka budowlano-rolna, uzbrojona, pow.

47a, cena: 21000PLN, K-19678, tel.4223362, 4230825/FP/

Woj.tamowskie, działka budowlano-rolna /ze starym domem/, o pow.83a, cena: 25000PLN, K-19384, tel.4223362, 4230825/FP/

Gm.Myślenice, działka budowlano-rolna, częściowo uzbrojona, pow.działki: 112a, cena: 105000PLN, K-18735, tel. 4223362 /FP/

Kryspinów, działka budowlana o pow. 56a, uzbrojona, cena: 173000PLN, K-18367, tel. 4223362, 4294015/FP/

Gm.Michałowice, działka budowlano-rolna, zabudowana budynkiem gospodarczym, media woda i prąd, graniczy z lasem modrzewiowym, pow. działki: 230a, cena: 270000PLN, K-19548, tel.6340986/FP/

Gm. Michałowice, działka budowlano-rolna, zabudowana starym domem + garaż + stodoła, pow. działki: 85a, cena: 65000PLN, K-19547, tel.6340986/FP/

Michałowice, 300a lasu modrzewiowego + 100a łąki, w pobliżu terenów rekreacyjnych, pow. działki: 400a, cena: 230000PLN, K-18856, tel.6340986/FP/

Michałowice, budownictwo jednorodzinne indywidualne, uzbrojona, widokowa, stawy, lasy, stok południowy, możliwość podziału, pow. działki: 26a, cena: 80000PLN, K-18855, tel. 6340986/FP/

Michałowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, pow.140a, cena: 490000PLN, K-18252, tel.6340986/FP/

Michałowice, działka budowlano-rolna, 24a - budowlane + 60a - rolna, możliwy podział na dwie odrębne działki, pow. działki: 84a, cena: 105000PLN, K-17255, tel.6340986/FP/

Okazja dla inwestora, Michałowice, pięknie położona działka pod budownictwo jednorodzinne, blisko lasu, możliwość budowy kilku domów, przy drodze E-

7, uzbrojona, telefon, pow. działki: 150a, w tym 65a budowlane, cena: 320000PLN, K-17254, tel.6340986/FP/

Gm. Zielonki, pięknie położona pod lasem, budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 27a, cena: 60000PLN, K-16033, tel.6340986/FP/

Rząska, widokowa działka, możliwość pełnego uzbrojenia, pow. 9a, cena: 95000PLN, K-19736, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Dobczyce, atrakcyjna działka: budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 28a, cena: 34000PLN, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Wieliczka, działka: budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 50a, cena: 100000 PLN, K-19715, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Skąta, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, ogrodzona, pow.31a, cena: 65000 PLN, K-18965, tel. 6321266, 6322965/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-22-32, tel./fax 616-21-47
- ul. Baszłowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

- FIRMA PROJEKT REALTY ● **DOMLUX** – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14
- FIRMA PROJEKT REALTY ● **KRÓLEWSKA** - ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Os. Wieczysta, mieszkanie 1-pokojowe, SWt, 1/X, telefon, balkon, pow.36m2, cena: 93000 PLN, K-20288, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Olsza, okolice Krakchemil, mieszkanie 3-pokojowe-ck, SWt, 2/X, pow.46m2, cena: 131000 PLN, K-20259, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Stara Huta, mieszkanie 2-pokojowe-jk, H, 3/VI, parkiety, loggia, telefon, pow.54m2, cena: 115000PLN, K-20258, tel.6162232, 6162147/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 6/X, telefon, pow.54m2, cena: 114000PLN, K-19990, tel.6162232, 6162147/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, superkomfortowe, SWt, 1/IV, pow.74m2, cena: 217000 PLN, K-19989, tel.6162232, 6162147/FP/

Olsza, okolice Krakchemil, nowe mieszkanie 3-pokojowe + strych, SWt, 3/IV, stan surowy bez białego montażu, pow.62m2, cena: 206000PLN, K-19786, tel.6162232, 6162147/FP/

OKAZJA!!! Olsza, doskonała lokalizacja, okolice Wawel Mar-

ket-u, mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią, SWt, 0/X, telefon, pow.37m2, cena: 84000PLN, K-19689, tel.6162232, 6162147/FP/

Os. Żabiniec, mieszkanie 3-pokojowe, wysoki parter/III, stan surowy bez białego montażu, cesja praw, ulga budowlana, odbiór I kwartał 1999r, pow.66m2, cena: 165000PLN, K-19493, tel.6162232, 6162147/FP/

Olsza, przyjemna garsoniera, SWt, 0/IV, dużo zieleni dookoła, telefon, pow.24m2, cena: 73000PLN, K-19098, tel.6162232, 6162147/FP/

Azory, okolice Parku Wyspiarskiego, standardowe mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią, H, 1/IV, telefon, pow.37m2, cena: 95000PLN, K-18959, tel.6162232, 6162147/FP/

OKAZJA!!! Kurdwanów, mieszkanie 2-pokojowe- jk. w budowie, termin oddania I, II kwartał 99r, cesja praw członkowskich, ulga budowlana, SWt, wysoki parter/IV, balkon, pow.50m2, cena: 83000PLN, dodatkowo garaż w cenie: 11000PLN, K-18734, tel.6162232, 6162147/FP/

OKAZJA!!! Kurdwanów, okol. Al-kauf-u, nowe mieszkanie 4-pokojowe, SWt, 0/IV, stan surowy, bez białego montażu, telefon, balkon, płwnica, idealne na biuro, usługi medyczne, pow. 93.6m2, cena: 175000PLN (1800PLN/m2), K-18611, tel. 6162232, 6162147/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 4-pokojowe, adaptacja strychu, do małego wykończenia, SWt, 4/IV, pow.110m2 (98m2 bez skosów), cena: 215000PLN, K-18529, tel.6162232, 6162147/FP/

Bieńczyce, standardowe mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, SWt, 1/IV, telefon, pow.37m2, cena: 86000PLN, K-18117, tel.6162232, 6162147/FP/

Płaszów, mieszkanie dwupiętrowe, SWt, telefon, TV kabl., I poziom wykończony komfortowo, II do wykończenia, 4/V, pow.122m2, cena: 280000PLN, K-18018, tel.6162232, 6162147/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 1-pokojowe z balkonem, nowe do wykończenia, SWt, wysoki parter/III, pow.37m2, cena: 108000PLN, K-17302, tel.6162232, 6162147/FP/

Os. Żabiniec, nowe atrakcyjne dwupiętrowe mieszkanie 3-pokojowe, H, 3/IV, stan surowy bez b.montażu, pow.69m2, cena: 195000PLN, K-17237, tel.6162232, 6162154/FP/

Os. Podwawelskie, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWt, 0/IV, telefon, loggia, pow.38m2, cena: 115000PLN, K-17072, tel.6162232, 6162147/FP/

Os. Prądnik Biały, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 0/IV, pow.64m2, cena: 165000PLN, K-20337, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Ruczaj, mieszkanie 2-pokojowe-jk, odpisem podatkowym, odbiór II kwartał 99r, 0/IIIp, pow.62,39m2, cena: 150000PLN, K-20312, 4, tel.4223362, 4230825/FP/

Grzegórzki, okolice Hall Targowej, mieszkanie 1-pokojowe z loggią, 3/III, H, pow.46m2, cena: 135000PLN, K-20295, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Krowdrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 4/X, balkon, telefon, pow.52m2, cena: 145000PLN, tel.4294030, 4223362/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.

Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.

Zapraszamy

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Al. Pokoju, mieszkanie 2-pokojowe-ck, adaptowane w 1992r., 0/X, SWł, pow. 45m², cena: 115000 PLN, K-20229, tel.4223362, 4230825/FP/

Prądnik Biały, mieszkania 1, 2 i 3-pokojowe w nowopowstałej inwestycji, termin realizacji koniec 1999r, cena mieszkań: 700\$/m² + 20000PLN /grunt/, K-20205, tel.4294030, 0602298984/FP/

Ul. Teligi, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 0/IV, pow. 51m², cena: 103000PLN, K-20030, tel.4223362, 4230825/FP/

Ul. Czarnowiejska, mieszkanie 2-pokojowe-jk na poddaszu, do generalnego remontu, H, 3/III, pow. 50m², cena: 78000PLN, K-19922, tel.4223362, 4230825/FP/

Ul. Krasickiego, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWł, 4/IV, tel. pow. 38m², cena: 95000PLN, K-19888, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Prokocim, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 33m², 10/X, SWł, tel. loggia, cena: 77300PLN, K-19866, tel.4223362, 4230825/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 1-pokojowe, SWł, 0/X, loggia, tel., pow. 36m², cena: 72000PLN, K-19828, tel. 4223362, 4230825/FP/

Ul. Lili Wenedy, mieszkanie 1-pokojowe, z telefonem, 3/X, SWł, pow. 35m², cena: 70000PLN, K-19734, tel.4223362, 4230825/FP/

Azory, mieszkanie 2-pokojowe-ck, H, 2/IV, telefon, standard, pow. 37m², cena: 87000PLN, K-19709, tel.4294030, 4230825/FP/

Wieczysta, ładne 1-pokojowe, wysoki standard, SW, 9/X, pow. 36m², cena: 89000PLN, K-19348, tel. 4223362, 4230825/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 3-pokojowe, 0/IVp, w oficynie o pow. 80, 5 m², cena: 140950PLN, K-19320, tel.4223362, 4230825/FP/

Bronowice, mieszkanie 3-pokojowe, 0/X, SW, pow. 52, 5m², cena: 134000PLN, K-19143, tel. 4223362, 4230825/FP/

Os. Oficerskie, mieszkanie 5-pokojowe, dwupoziomowe, 1/2 50-letniej kamieniczki z ogródkiem, pow. 140m², cena: 90000USD, K-18580, tel.4294030, 4294015/FP/

Nowy Prokocim, ul. Teligi, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 1/IV, SW, pow. 40m², cena: 103000PLN, K-18388, tel.4223362, 4231325/FP/

Ul. Krasickiego, mieszkanie 2-pokojowe-jk, bardzo ładne, 0/V,

pow. 52m², cena: 125000PLN, K-18059, tel. 4223362, 4230825/FP/

Kleparz, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 118 m², cena: 320000 PLN, K-20273, tel.4294225, 4300297 /FP/

Prądnik Biały, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 37 m², 93000 PLN, K-20110, tel.4294225/FP/

Os. Stalowe, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 44, 5m², cena: 88000 PLN, K-20109, tel.4204225/FP/

Dębniki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 61m², cena: 155000 PLN, K-20108, tel.4294225/FP/

Okazja! Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 37m², cena: 93000PLN, K-20076, tel.4300297, 4294225/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², cena: 128000 PLN, K-19987 tel.4294225/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 48m², cena: 108000 PLN, K-19935, tel. 4300297/FP/

Łagiewniki, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 32m², cena: 72000 PLN, K-19685, tel.4300297/FP/

Os. Szkolne, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 27m², cena: 70000 PLN, K-19623 tel.4300297/FP/

Okazja!!! Os. 2 Pułku Lotniczego, 3-pokojowe, pow. 63m², cena: 124000 PLN, K-19396, tel. 4294225/FP/

Okazja!!! Os. Dywizjonu 303, bardzo ładne 2-pokojowe-jk, pow. 47m², cena: 108000PLN, K-19240, tel.4294225/FP/

Okazja! Stare Miasto, mieszkanie 1-pokojowe, w oficynie, pow. 36m², cena: 105000PLN, K-18865, tel.4294225/FP/

Centrum E, 2-pokojowe-jk, pow. 41m², cena: 115 000PLN, K-18458, tel.4294225/FP/

Os. Szkolne, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 48m², cena: 95000PLN, K-18295, tel.4294225/FP/

OKAZJA!!! Centrum D, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 56m², cena: 103000PLN, K-17331, tel.4294225/FP/

Os. Krowdrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54m², cena: 140000PLN, K-20176, tel.4231304, 4294225/FP/

Os. Górali, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 67m², cena: 135000 PLN, K-19824, tel.4231304, 4294225 /FP/

Łobzów, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 42m², cena: 90000 PLN, K-19675, tel.4227660/FP/

OKAZJA, Kurdwanów, mieszkanie 4-pokojowe, z pełnym wyposażeniem kuchni, pow. 86m², cena: 190000PLN, K- 19613, tel.4231304, 4294225/FP/

Okolice Lea, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 44m², cena: 110000PLN, K-19169, tel.4227660, 4294225/FP/

Os. Spółdzielcze, 2-pokojowe-jk, pow. 50m², cena: 125000PLN, K-18830, tel.4231304/FP/

Pychowice, mieszkanie 3-pokojowe, stanowiące 3/4 domu, pow. 70m², cena: 160000PLN, K-18044, tel.4231304/FP/

AL. 29 listopada, 2-pokoje, wysoki standard wykończenia wnetrz, pow. 50m², cena: 140000PLN, K-17278, tel.4231304/FP/

Okolice Wrocławskiej, mieszkanie 4-pokojowe do remontu, pow. 105m², cena: 210000PLN, K-16444, tel.4231304/FP/

Okolice Baszowej, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 76m², cena: 230000PLN, K- 16019 tel.4231304/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, w nowowzburzanym bloku, 61m², cena: 175000PLN, K-15670 tel.4231304/FP/

OFERTA SPECJALNA Kleparz - apartament, luksusowo wykończona adaptacja poddasza, z pełnym umeblowaniem kuchni, pow. 160m², cena: 160000USD, K-14437, tel.4231304/FP/

Os. Oficerskie, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 100m², cena: 345000PLN, K-13312, tel.4227660/FP/

Łobzów, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, blok z cegły, pow. 35, 11 m², H, 1/IV, cena: 98000PLN, tel.6321266, 6322965/FP/

Borek Fałęcki, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 38m², cena: 88000PLN, SWł, 3/IV, K-20095 tel.6321266, 6322965/FP/

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe, jasna kuchnia, pow. 51, 20m², 2/IV, H, cena: 150000PLN, K-20034, tel. 6321266, 6322965/FP/

Olsza, nowe mieszkanie 3-pokojowe, cesja praw, odbiór III 1999r., pow. 65, 70m², 5/VI, SWł,

cena: 158000PLN, K-19981, tel.6321266, 6322965/FP/

Prokocim-Bieżanów, nowe mieszkanie 1-pokojowe, pow. 30m², SWł, 1/II, cena: 68000PLN, K-19871, tel.6321266, 6322965/FP/

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe, jasna kuchnia, pow. 70m², 2/III, H, cena: 175000PLN, K-19619, tel.6321266, 6322965/FP/

Łobzów, okol. ul. Armii Krajowej, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 58m², 6/X, SWł, cena: 160000PLN, K-19125, tel.6321266, 6322965/FP/

Stare Miasto, okol. ul. Asnyka, otynowana, wydzielone mieszkanie 3-pokojowe, do remontu, pow. 97m², 2/II, H, cena: 215000PLN, K-19123, tel.6321266, 6322965/FP/

OKAZJA!!! Krowdrza-Zakątek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 57m², 10/X, H, cena: 155000PLN, K-18758, tel.6321266, 6322965/FP/

Pl. Inwalidów, mieszkanie 4-pokojowe, po remoncie, pow. 130m², H, cena: 103000USD, K-18757, tel.6321266, 6322965/FP/

Prądnik Czerwony, okol. ul. Fertnera, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 80m², 3/X, SWł, cena: 205000PLN, K-16649, tel.6321266, 6322965/FP/

Krowdrza, ul. Lea, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 108m², H, 3/IV, cena: 360000PLN, K-16541, tel.6321266, 6322965/FP/

Stare Miasto, okol. ul. Grabowskiego, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 115m², H, 2/II, cena: 103000USD, K-16102, tel.6321266, 6322965/FP/

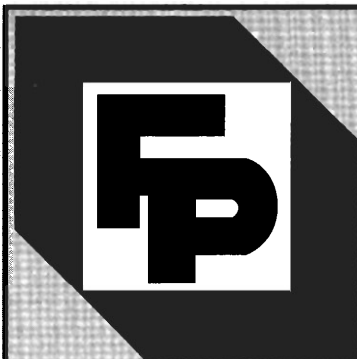
Stare Miasto, okol. ul. Grabowskiego, mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard, pow. 115m², 2/II, H, cena: 123000USD, K-16101, tel.6321266, 6322965/FP/

Os. Widok, mieszkanie 3-pokojowe, loggia, telefon, pow. 53m², cena sprzedaży: 140000PLN, cena wynajmu: 1100PLN, K-20249, tel.6340986/FP/

Bieżanów Nowy, ul. Heleny, atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe, 1/IV, pow. 71m², cena: 130000PLN, K-15911, tel.6321266, 6322965/FP/

Łobzów, atrakcyjne mieszkanie 5-pokojowe, H, 0/IV, pow. 88m², cena: 230000PLN, K-20248, tel.6340986/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-22-32, tel./fax 616-21-47
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY ● DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY ● KRÓLEWSKA - ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Łapanów dom wolnostojący, do zamieszkania o pow. 220m², działka 8a, cena: 170000PLN, K-20369/4 tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Jwanowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamk. o.p.c. domu: 164m², pow. działki: 18a, cena: 206000PLN, K-20052 tel. 4223362, 4230825/FP/

Proszowice, 50-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, do bieżącego remontu, sprzedawany wraz z zabudowaniami, pow. domu: 100m², pow. działki: 22a, cena: 92700PLN, K-18944, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Babice/Alwerni, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. domu: 100m², pow. działki: 7,5a, na działce stary drewniany dom, cena całości: 85000PLN, K-17720, tel. 4223362, 4230825/FP/

Rzyska, atrakcyjny 8-letni dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 200m², pow. działki: 9a, cena: 330000PLN, K-17224, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Proszowice, 13-letni dom jednorodzinny z halą, garażem, sadem, pow. domu: 130m², pow. działki: 26a, cena: 150000PLN, K-16482, tel. 4223362, 4294015/FP/

Gm. Porąbka Iwkowska, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. domu: 200 m², pow. działki: 150a, cena: 160000 PLN, K-15735, tel. 4223362, 4294015/FP/

Okolice Alwernii, obiekt dworski o powierzchni 650 m², położony na działce 2 ha, cena: 350000 USD, K-16643, tel. 4227660/FP/

Gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m², pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego dookoła las. Cały dom umeblowany antykami, wysoki standard wykończenia. Obiekt unikatowy. Cena sprzedaży 195000 USD, K-11253, tel. 4231325/FP/

Nowe Brzesko, ok. 15-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, sprzedawany wraz z budynkiem gospodarczym o pow. ok. 100m², pow. domu: 242m², pow. działki: 1ha, cena: 400000PLN, K-15580, tel. 4223362, 4230825/FP/

Krościenko n/Dunajcem, atrakcyjnie położony, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy otwarty, p.c. domu: 200m², pow. działki: 20a, K-14984, cena: 160000 PLN, tel. 4294015/FP/.

Gm. Michałowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan su-

rowy otwarty, zadaszony, położony na widokowej działce, pow. domu: 230m², pow. działki: 15a, cena: 200000PLN, K-14271, tel. 4223362/FP/

Gm. Świątniki Górne, dom wolnostojący do wykończenia, spełniający funkcje usługowo-mieszkalne, około 5-letni, położony w bardzo malowniczej okolicy, pow. domu: 420m², pow. działki: 18,05a, cena: 300000PLN, K-12915, tel. 4223362/FP/

Zabierzów, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty na ładnej widokowej i kształtnej działce, pow. 200m², pow. dz. 54a, cena: 360000PLN, K-20303, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Opatkowice, pięcioletni dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, z ogrzewaniem, kanalizacją i telefonem, pow. 220m², działka w całości ogrodzona, pow. dz. 7,5a, K-19387, cena: 315000PLN, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący, jednorodzinny, o ciekawej architekturze, stan surowy otwarty, z garażem, na pięknie położonej, widokowej działce, pow. 250m², pow. dz. 103a, cena: 360000PLN, K-19120, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnostojący, jednorodzinny, dwukondygnacyjny, do zamieszkania z telefonem, dom w ładnym, zagospodarowanym, ogrodzie, pow. 200m², pow. dz. 19a, cena: 190000PLN, K-15257, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Krzeszowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy otwarty o atrakcyjnej architekturze, piwnica, przyziemie, parter, piętro, poddasze, media podłączone, dom na widokowej i ciekawej działce, pow. 400m², pow. dz. 84a, cena: 260000PLN, K-14500 tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Krzeszowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, po remoncie, możliwość nadbudowy, z dwoma tarasami, pow. 130m², działka ogrodzona, pow. dz. 19a, cena: 79000PLN, K-18545, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Gdów, dom wiejski-chłupa drewniana, pow. dz. 35 a, materiały budowlane na nowy dom, 6a lasu, pole orne 1h 46a z możliwością przekwalifikowania na działki rekreacyjne, cena: 150000PLN, K-18378, tel. 6321266, 6322965 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Os.Ruczaj, segment w zabudowie szeregowej, odpis podatkowy, odbiór II kwartał 99r, pow domu: 214m2, cena 473400PLN, K-20335, tel.4223362, 4230825/FP/

Bieżanów, dom wolnostojący, jednorodzinny, około 15-letni, jednokondygnacyjny, pow domu: 220m2, pow. działki: 7,5a, cena: 82600 USD, K-19196, tel.4223362, 4230825 /FP/

Bronowice Wik., dom typu "rezydencja", w stanie surowym zamkniętym, dach dwuspadowy, ciekawa architektura, pow domu: 700m2, pow. działki: 15a, cena: 550000PLN, K-18913, tel.4294030, 0602298984/FP/

Rybitwy, dom wolnostojący, jednorodzinny, nowy, parter przeznaczony pod usługi, piętro mieszkalne (130m2 - 4 pokoje, kuchnia, łazienka) w stanie surowym, pow domu: 320m2, pow. działki: 7,25a, cena: 200000PLN, K-18131, tel.4223362, 4230825/FP/

Pychowice, nowy dom wolnostojący, jednorodzinny, o nowoczesnej architekturze, jednopiętrowy, do niewielkiego wykończenia, pow. domu: 350m2, pow. działki: 18a, cena: 175000USD, K-17614, tel.4294015/FP/

Bronowice Małe, 25-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, do niewielkiego odświeżenia, położony w doskonałej lokalizacji, pow domu: 350m2, pow. działki: 3,2a, cena: 129000USD, K-16490, tel.4223362, 4294015/FP/

Tonie, dom w stanie surowym otwartym, wolnostojący, położony w nowopowstającym osiedlu domków jednorodzinnych, pow domu: 260m2, pow. działki: 7a, cena: 124000PLN, K-15290, tel.4223362/FP/

Wola Duchacka, rejon ul. Kamińskiego, 15-letni dom wolnostojący 3-kondygnacyjny, 9 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż na 2 samochody, pow domu: 330 m2, działka ogrodzona, zagospodarowana o pow. 6,27a, cena: 125000USD, K-13693, tel.4223362/FP/

Rejon Al.Mickiewicza, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, dwie kondygnacje + strych do adaptacji, pow domu: 200m2, pow. działki: 7a, cena: 300000PLN, K-11908, tel. 4223362 /FP/

Swoszowice, atrakcyjna rezydencja do zamieszkania, ciekawa architektura, komfortowe wykończenie wnętrz, 3 garaże, z ładnym ogrodem, pow. 320m2, pow. dz. 12,5a, cena: 150000 USD, K-19977, tel. 6321266, 6322965/FP/

Okolice "Krakchemii", dom wolnost. jednorod. stan surowy zamknięty, pow. 320m2, pow. dz. 5a, cena: 400000PLN, K-18480, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okazja! Okolice Kasztanowej, dom o pow. 470 m2, stan surowy otwarty, pow. działki: 10a, cena: 260000 USD, K-15995, tel.4231304/FP/

Prądnik Biały, połowa bliźniaka, nowoczesnie umeblowana i wykończona. Pow. domu: 180m2, pow. działki: 6 a, cena sprzedaży: 170000 USD, cena wynajmu: 1700USD/msc, K- 10774, tel.4227660 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania typu rezydencja, ładny architektonicznie, dwukondygnacyjny, z wolnostojącym garażem, pow. 400m2, pow. działki: 12a, cena: 250000 USD, K-8277, tel.4227660/FP/

OKAZJA, Chelm - dom wolnostojący stan surowy otwarty, pow. 420m2, możliwość podziału na dwa niezależne mieszkania pow. działki: 6a, cena: 95000USD, K-5913, tel.4231325/FP/

Ul. Księcia Józefa, segment bliźniaka do zamieszkania, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, strych do ew. adaptacji, telefon, wysoki standard wykończenia, garaż z kanałem na 2 samochody, budynek gospodarczy 20m2, działka: 6,5a, pow. domu: 220m2, cena: 460000PLN, K-19602, tel. 6340986/FP/

Bronowice Małe, dom jednorodzinny, piętrowy, do remontu, istnieje możliwość rozbudowy, działka ogrodzona, pow. domu: 200m2, pow. działki: 4,16a, cena: 320000PLN, K-16200, tel. 6340986/FP/

Wróblowice, dom wolnostojący jednorodzinny, o ciekawej nietypowej architekturze, częściowo wykończony w drewnie, działka 15,5a ogrodzona, pow. domu: 300 m2, cena: 400000PLN, lub do wynajęcia: umeblowany z telefonem, cena wynajmu: 2500PLN, K-19042, tel.6340986/FP/

Łągiewniki, kamienica do remontu, pow. 346m2, pow. dz. 11, 00 a, cena: 525000 PLN, K-20315, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wola Duchacka, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 300 m2, pow. dz. 7 a, cena: 700000PLN, K-19924, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Płaszów, dom wolnostojący, jednorodzinny, w okolicach Tandety, doskonały na prowadzenie biznesu, stan surowy otwarty, przyziemie z garażem i rozbudowanymi pomieszczeniami gospodarczymi, parter piętro, poddasze, pow. 400m2, pow. dz. 5,6a, cena: 190000PLN, K-17759, tel. 6321266, 6322965/FP/

Dębniki, dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, z kominkiem, ogrodem i garażem, wysoka jakość wykończenia, pow. 380m2, działka ogrodzona, pow. dz. 24a, cena: 200000USD, K-16905, tel. 6321266, 6322965/FP/

Libertów, nowy dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 290m2, pow. dz. 10a, cena: 135000USD, K-16707, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Mogilany-Libertów, dom wolnostojący, do zamieszkania, przyziemie, dwa piętra, strych, dwa garaże, telefon, pow. 424m2, działka ogrodzona, zagospodarowana, pow. dz. 16a, cena:

155000USD, K-16207, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bieżanów, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, po kapitalnym remoncie z możliwością adaptacji poddasza, pow. parteru 80m2, pow. dz. 7,56 a, cena: 215000PLN, K-15858, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Biały, bliźniak stan surowy zamknięty, pow. użytkowa 220m2, termin oddania grudzień 1998r., raty, odpis od podatku, cena: 300000PLN, K-15490, tel. 6321266, 6322965/FP/

Ul. Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 67m2, cena: 176000PLN, K-15076, tel.6321266, 6322965/FP/

Jugowice, dom w zabudowie bliźniaczej o pow. 350m2, pow. działki: 3,5a, do sprzedaży osobno lub w całości z drugą połową cena: 125000USD, K-20140, tel. 6162232, 6162147/FP/

Piaski, okol. starego kościoła, dom wolnostojący wielorodzinny, pow. 500m2, stan surowy otwarty, z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową, położony na działce o pow. 7,5a, garaż, miejsca parkingowe, cena: 78000USD, K-18678, tel. 6162232, 6162147/FP/

Wola Justowska, segment 30-letniego bliźniaka, pow. 110m2, dwukondygnacyjny, do zamieszkania /możliwość rozbudowy/, działka 5a zagospodarowana, cena: 95000USD, K-18616, tel. 6162232, 6162147/FP/

Nowa Huta, okolice Przyłasku Rusieckiego, dom wolnostojący jednorodzinny, dwupiętrowy, stan surowy zamknięty, z tarasem, ciekawa architektura, pow. domu: 175m2, pow. działki: 7,2a, cena: 65000PLN, K-16663, tel.6162232, 6162147/FP/

Swoszowice, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, p.c. domu: 200m2, pow. działki: 29,96a, cena: 240000PLN, K-18051, tel. 4231325/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



KRÓLEWSKA

Nieruchomości Firma Projekt

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

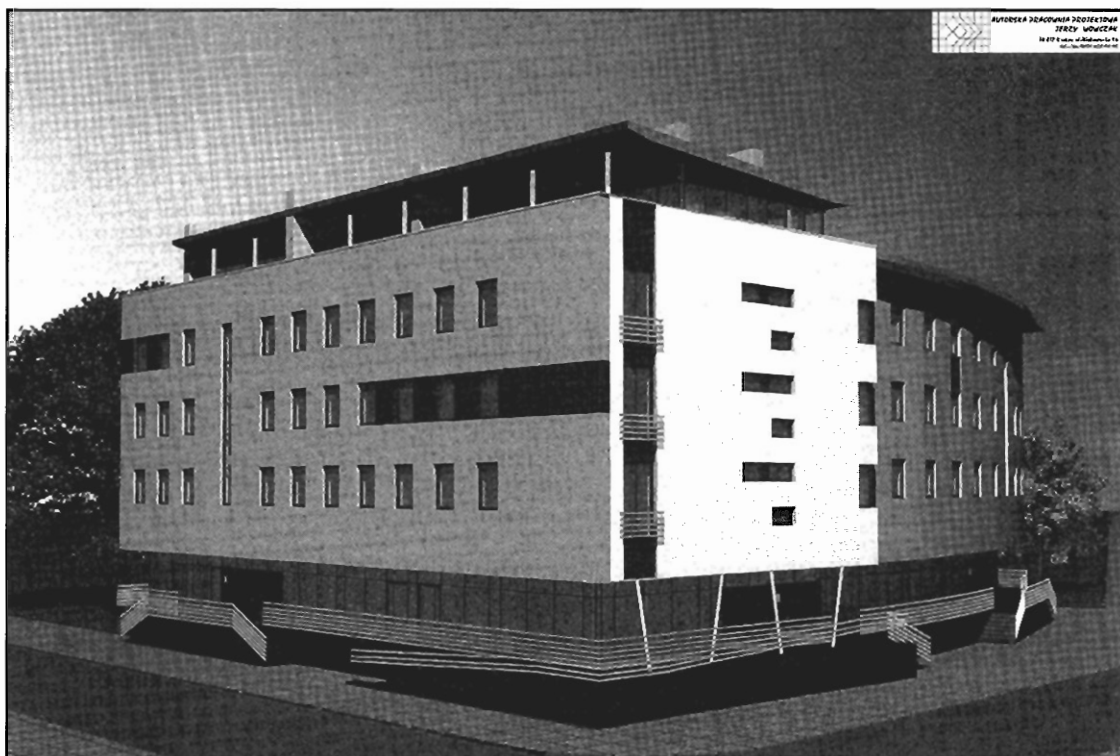
Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Odpisz 101 500,- złotych od dochodu!

Buduj z nami na wynajem!

Największa ulga podatkowa – jeszcze w tym roku!



Dlaczego to się opłaca ?

- Pewność i stabilność dochodów z wynajmu
- Doskonała lokalizacja
- W pobliżu centrum handlowego "Krachemia"
- W pobliżu obszaru strategicznego "Olsza"
- W pobliżu specjalnej strefy ekonomicznej w Czyżynach
- Doskonała dostępność komunikacyjna
- Stabilne dochody z wynajmu zapewniające bezpieczną przyszłość,
- Przewidywany stały wzrost dochodów i realnej wartości posiadanego mieszkania,
- Łatwość pozyskiwania najemców – mieszkania projektowane specjalnie na wynajem
- Możliwość łączenia mieszkań w większe

**Mieszkania od 32 m² do 83 m²
po 3000 zł / m² (w tym działka)**

**Lokale handlowo-usługowe
o pow. od 150m² do 750 m²
w cenie 3500zł/m² (w tym działka)**





KRÓLEWSKA

Nieruchomości Firma Projekt

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik - zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

PYCHOWICE, działka budowlana z projektem i pozwoleniem na budowę, pow. działki: 10a, cena:145 000zł, K-20308, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

TOMASZOWICE, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 176 000zł, K-20021, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

ZAGÓRZYCE DWORSKIE, atrakcyjnie położona działka budowlana /woda, prąd, gaz na działce/, pow.12a, cena: 30 000 zł, K-19364, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP/

KRAKÓW-SIDZINA, działka budowlana, ogrodzona z domem drewnianym do remontu lub rozbiórki, pow. działki: 23 a, cena:135 000 zł, K-19331, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP.

RZAŚKA – atrakcyjnie położone działki, pełne uzbrojenie, pow. działki od 15 a do 30 a/dowolny podział/, cena:10 500 zł/a, K-18894, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP

ZELKÓW, atrakcyjnie położona działka budowlana, pow. działki: 44a, z możliwością podziału, uzbrojona częściowo, cena: 160 000 zł, K-20493/10, tel:6340844; 6339845/FP/.

BIELANY, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.: 22a, cena: 360 000 zł, K-20488/10, tel. 6340844, 6339845/FP/.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

WORONICZA, zamknięte kondominium, mieszkania hipoteczne, odpis budowlany, pow.od 48,62m2 do 61,69m2, cena:2 600 zł/ m2, podziemny parking, teren ogrodzony, K-20242, tel: 6340844,6339845/FP/.

SALWATOR, 3pok, zadbane kamienica, 3/IV, pow.70m2, cena: 230 000 zł, K-20487/10, tel:6340844, 6339845/FP/.

GALLA , mieszkanie 1-pokojowe z dużą kuchnią, pow. 45,8 m2, cena:133 000PLN, K-20446/10, tel:634-08-44; 633-98-45/FP/.

OŚ.WIDOK, garsoniera, pow. 26 m2, 4/IV,T, standard, cena: 75 000 zł, K-20356, tel:6340844,6339845/FP/.

GRZEGÓRZKI, garsoniera, pow.18,51 m2, H, I/IV, cena: 73 000zł, K-20290, tel:6340844; 6339845/FP/.

KROWODRZA, mieszkanie 3pok-jk, pow.63m2, parter nad garażami, flizy, parkiety, zabudowana loggia, cena: 175 000zł, K-19973, tel.634-08-44, 633-98-45 /FP/.

PROKOCIM-BIEŻANÓW, mieszkanie 3-pok. pow. 55 m2, VIII/X, cena: 106 000, PLN, K-19747/10, tel.634-08-44, 633-98-45./FP/

ŁOBZÓW, mieszkanie 1-pok., pow. 31 m2, cena: 85 000 zł, K-19436, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP

STARE PODGÓRZE, mieszkanie na poddaszu, 3-pok. z aneksem kuchennym, pow. 64,5 m2, cena: 125 000 zł, K-19402, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

OŚ.TEATRALNE – ATRAKCYJNE MIESZKANIA – po kapitalnym remoncie, 1-pok.41 m2 po 2 200 zł/m2, 2-pok.50 m2 po 2 100 zł/m2, 3- pok. 60 m2 po 2 000 zł/m2, K-19401, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP.

OŚ. SZKOLNE, mieszkanie 2pok-jk, pow. 48m2, cena: 90 000 PLN, K-19247, tel.634-08-44; 633-98-45/FP/."

IDEALNE DLA PLASTYKÓW, ARCHITEKTÓW, nowe, trzypoziomowe mieszkanie na Kurdwanowie, pow. 128 m2, 2 200 zł/m2 , K-18889, tel : 634-08-44, 633-98-45/FP.

DOMY DO SPRZEDAŻY

CZORSZTYN, piękny , stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie , dom po generalnym remoncie, wysoki standart wykończenia, pow.domu 450m2, pow działki:20a, cena:200 000USD, K-20261, tel:6340844; 6339845/FP/.

WOJ. CZESTOCHOWSKIE, XVII w Pałac pow.640m2, wraz z zespołem parkowym, o pow. 850a, całość ogrodzona, cena: 250 000USD, K-19516, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/."

WOLA JUSTOWSKA, funkcjonalny, ładny, nowy dom w zabudowie bliźniaczej, pow:200 m2, pow. działki 3,5 a, do sprzedaży w cenie: 154 000 USD, do wynajmu w cenie: 800 USD/umeblowany w/g życzeń/, K-19103, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP.





KRÓLEWSKA

Nieruchomości Firma Projekt

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

DOMY DO SPRZEDAŻY

MIECHÓW, kamienica z lokalem sklepowym i dwiema oficynami, do remontu, cena: 190 000 PLN, K-20385/10, tel:634-08-44; 633-98-45/FP/.

MARSZOWIEC, Atrakcyjne domy w zabudowie szeregowej, o pow.186,7m², i 189,6m², dwukondygnacyjne, funkcjonalne, teren ogrodzony i zagospodarowany, cena:1800zł/m² wraz z działką i infrastrukturą zewn., termin oddania I-kwartał 1999r., K20325/10, tel:634-08-44; 633-98-45/FP/.

ŁOBZÓW, segment w zabudowie szeregowej o pow: 500 m², idealny na siedzibę firmy ewentualnie na cele mieszkalne, telefon, własne miejsca parkingowe/11/, 2 garaże, cena: 505 000 USD, K-20245/10, tel:6340844,6339845/FP/.

DOBCZYCE, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, pow: 210 m², pow. działki: 5,67 a, cena:85000zł, K-19815, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

OKOLICE PROSZOWIC, dom wolnost. jednorod.do zamieszkania, pow: 350m², z dużym podwójnym garażem na samochód ciężarowy, pow. działki: 80a, cena: 100 000 USD, K-19629, tel: 634-08-44; 633-89-45/FP/.

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

FLORIAŃSKA, 2 pok. z aneksem kuchennym, po remoncie, pow.43 m², cena:1000 USD, K-20202, tel.634-08-44, 633-98-45/FP/."STARE MIASTO, 4-pokojowy apartament, umeblowany i wyposażony, pow. 140m², cena wynajmu: 2 200 USD, K-19903/10, tel:634-08-44; 633-98-45/FP/.

OLSZA, 3-pokojowy apartament, pow. 54m², umeblowany i wyposażony, cena wynajmu:1700zł, K-19941, tel: 6340844; 6339845/FP/.

AL. KIJOWSKA, piękne 3-pok. pow. 75m², w pełni umeblowane i wyposażone, cena wynajmu:1 000USD, K-19745/10, tel: 634-0844; 633-98-45/FP/.

J. LEA, mieszkanie 3 pok. z garażem i tel., pow. 76 m², teren osiedla ogrodzony, umeblowanie do uzgodnienia, cena wynajmu: 1 000USD, K-19801, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

CZYŻYNY, do wynajęcia, atrakcyjne mieszkanie 3- pok. o pow. 64 m², T, cena wynajmu: 1 600 zł, K-19743/10, tel. 634-08-44,633-98-45/FP

ŻABINIEC, do wynajęcia, nowe, mieszkanie 4-pok., kuchnia umeblowana, reszta w/g ustaleń, pow. 84 m², K-19 579, Tel: 634-08-44, 633-98-45/FP.

KAZIMIERZ, atrakcyjne 1-pok.-jk, pow.35m², umeblowane i wyposażone, cena wynajmu: 400 USD, K-19517, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

UI. LEA- atrakcyjne 2pok-jk. w pełni umeblowane i wyposażone z garażem i telefonem, cena wynajmu:700USD, K-19442, tel:634-08-44,633-98-45/FP/.

SIENKIEWICZA, mieszkanie 2pok.-jk, 1/III, pow.60m², umeblowane, tel., cena wynajmu 500 USD, K-.20485/10, tel.6340844/FP

WORONICZA, nowe 2 pokoje z aneksem kuchennym, kuchnia wyposażona, pow 39 m², cena wynajmu: 1 200zł, K-20491/10, tel: 6340844; 6339845/FP/.

KRÓLOWEJ JADWIGI, mieszkanie 3 pokojowe(niezależne piętro) z garażem na 2 samochody, umeblowane i wyposażone pow. 100m², cena wynajmu: 1 000 USD, K-20486/10, tel:6340844, 6339845/FP/.

POWIERZCHNIE BIUROWE DO WYNAJĘCIA

LEA, do wynajęcia, atrakcyjne pok.biurowe, pow. 625 m², cena wynajmu 40 zł/m²+Vat, K-19968, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP/

KROWODRZA, do wynajmu pokoje biurowe o pow. od 11 m² do 17 m², cena wynajmu: 56 zł/m²+Vat+media, K-19690, tel:634-08-44, 633-98-45/FP

STARE MIASTO, lokal handlowo-usługowy, pow. 73m², możliwość dodatkowo 100m² w piwnicach, cena wynajmu: 8 000PLN, K-19469/10, tel: 634-08-44; 633-98-45/FP/.

KARMEŁICKA, lokal biurowy, handlowo-usługowy, pow. 90m², cena wynajmu: 4 500 zł, K-18908, tel: 634-08-44, 633-98-45/FP/.





Nieruchomości

Firma Projekt - Domlux Tadeusz Bigaj

Kraków ul. Kazimierza Wielkiego 6 Tel./fax 423-43-14
ul. Zwierzyniecka 25 Tel. 422-41-17

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pok.

- 20 m² - Kościuszki - 49.000 zł
- 24 m² - Józefińska - 59.000 zł
- 26 m² - Na Szaniec - 75.000 zł
- 30 m² - Józefińska - 72.000 zł
- 33 m² - Łepkowskiego - 86.000 zł
- 35 m² - Kobierzyńska - 83.000 zł
- 35 m² - Brzozowa - 99.000 zł
- 38 m² - os. Oficerskie - 59.000 zł

2 pok.

- 35 m² - Wrocławska - 115.000 zł
- 42 m² - Wrzesińska - 120.000 zł
- 44 m² - Majora - 125.000 zł
- 46 m² - Kobierzyńska w budowie - 90.000 zł

- 52 m² - Siewna - 130.000 zł
- 52 m² - Ugorek - 130.000 zł
- 53 m² - Kościuszki - 99.000 zł
- 65 m² - Józefińska - 129.000 zł

3 pok. i większe

- 49 m² - Teligi - 103.000 zł
- 72 m² - Mazowiecka - 250.000 zł
- 73 m² - Żytnia - 185.000 zł
- 87 m² - ok. Czarnowiejskiej - 220.000 zł
- 100 m² - Stare Miasto - 310.000 zł
- 126 m² - Wrzesińska - 280.000 zł
- 136 m² - Grzegórzecka - 220.000 zł
- 180 m² - Syrokomli - 350.000 zł

Domy do sprzedaży

do zamieszkania

- 500 m² - Wola Justowska - 175.000 USD
- gm. Zielonki - od 55 - do 140 m² - 2.500 zł/m
- 200 m² - Wola Justowska - 360.000 zł
- 56 m² - Zabierzów - dz. 7,8a, możl. rozbud. - 100.000 zł
- 350 m², dz. 77a - gm. Proszowice - 90.000 USD
- 340 m², dz. 16a - Zabierzów - 180.000 USD

do wykończenia

- 200 m² - Wola Justowska - 258.000 zł
- 700 m² - Stare Miasto - 500.000 USD
- 370 m² - Swoszowice - dz. 26a - 300.000 zł

Działki budowlane

- Brzezie - 9a - 42.000 zł
- Michałowice 15a - 57.000 zł
- Giebułtów 11a - 55.000 zł
- Przybysławice 40a - 103.000 zł
- Wieliczka 86a - 96.000 zł
- gm. Zabierzów 23a - 100.000 zł
- Bronowice Wielkie - 30a - 270.000 zł
- Prądnik Czerwony - rozpoczęta budowa 9a - 100.000 zł
- Swoszowice - 16a - 8.000 zł za 1a
- Łuczanowice 27a - 95.000 zł

Obiekty, działki i lokale przemysłowo-komercyjne

- * Ok. Ronda Czyżyńskiego, dz. 17,73a pod budownictwo wielorodzinne i usługi - 320.000 zł
- * Starowiślna - lokal handlowo-usługowy, 15 m² + 14 m² - cena sprzedaży 155.000 zł
- * ok. Hali Targowej - kamienica po remoncie, pow. całk. 1263 m², strych do adaptacji 337 m², wolne mieszkania o pow. 312 m², cena - 1.600.000 zł
- * Zabierzów - 18a wraz z halą 650 m², 580.000 zł sprzedaż, wynajem - 7.000 zł
- * Ok. Makro - dz. komercyjna, 200 a - 300 USD/m²
- * Podgórze - lokal handlowy 54 m² - 141.000 zł
- * Lubicz - 116 m² - lokal biurowy, 5 pomieszczeń, 2 linie tel., sprzedaż - 100.000 USD
- * Sławkowska - lokal o pow. 80 m², 4 pomieszczenia, 3 linie tel. 1/2 piętra - wynajem - 800 USD
- * Kamienica Śródmieście - 200 m² - lokale użytkowe - 310.000 zł
- * Kamienica - Stare Miasto, cała wolna, pow. 700 m² wynajem - 7.000 USD/m-c
- * ok. motelu Krak dom o pow. 100 m² + warsztat samochodowy - 800.000 zł
- * Dębniaki - lokal użytkowy 100 m² - 310.000 zł
- * Kamienica - Kalwaryjska, 220 m² + 150 m² lokal front. Wynajem - 70 zł/m²
- * Gm. Zabierzów - dom stan surowy 650 m², dz. 20a, projekt przygotowany pod pensjonat - 800.000 zł

Oferty na wyłączność

- Chełm** - dz. 112a pod bud. Jedno i wielorodzinne - 700.000 zł
- Michałowice** - działka 54a, budownictwo jednorodzinne (możliwość podziału), cena - 3.600 zł za 1a
- Czechowice-Dziedzice** - działka 97 a - pod stację paliw, gotowe plany, projekt i WZiZT cena 1.000.000 zł
- Kraków ul. Składowa** - zespół garażowy, ogrodzony, chroniony, cena za 1 garaż - pow. 15 m² - 26.500 zł, pow. 16,5 m² - 28.500 zł
- ul. Zakopiańska nr 140 A** - dz. komercyjna 7,2a z budynkiem - 310.000 zł
- Piwniczna** - pensjonat 1925 m², dz. 75a, basen, sauna, dyskoteka laserowa - 500.000 USD



SWOSZOWICE - dom 320 m², dz. 10 a, do niewielkiego wykończenia - 280.000 zł



KRYNICA - centrum, dom - pensjonat, 250 m², dz. 7 a - wysoki standard - 180.000 USD



ZIELONKI - 140 m², dom w zab. szeregowej, garaż, do zamieszkania - cena 290.000 zł



gm. WIELICZKA - dom wolnostojący - 200 m² na działce 915 a, garaż wolnostojący, domek myśliwski, całość ogrodzona - cena 330.000 zł



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRAĞOWSKI

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY NOWE MIESZKANIA Z ULGĄ PODATKOWĄ ŻABINIEC - NAJPIĘKNIEJSZE OSIEDLE KRAKOWA

Budynek MW 14 – termin realizacji II kwartał 99r

parter:

- 56,4m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, taras
- 65,9m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras

mieszkania dwupoziomowe III i IV piętro

- 99,7m² – 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras, balkon
- 103,9m² – 5 pokoi, kuch., łaz., WC, gard., taras, balkon
- 114,5m² – 5 pokoi, kuch., łaz., WC, gard., taras, balkon

cena: 2.600 zł za m² gwarantowana przy pełnej jednorazowej wpłacie, przy spłacie ratalnej 2.650 zł za m² + inflacja.

Budynek MW 11 – termin realizacji II kwartał 99r

parter:

- 66,5 m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, taras

poddasze:

- 50,1 m² – pokój, kuchnia, łazienka, WC, balkon, (możliwość wydzielenia 2 pokoi)
- 62,5m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, loggia
- 84,4 m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, taras, poddasze



cena poddasza 2.500 zł
za m² przy pełnej jednorazowej wpłacie, 2.500 zł za m² + inflacja przy spłacie ratalnej.

Budynek MW 19 – termin realizacji IV kwartał 99r

parter:

- 38,3m² – pokój, kuchnia, łazienka, balkon
- 42,9m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, (wejście z galerii)
- 63,7m² – 3 pok., kuch., łaz., WC, balkon, taras
- 70,5m² – 3 pok., kuch., łaz., WC, balkon, taras

III piętro:

- 38,3m² – pokój, kuchnia, łazienka, gard., balkon
- 63,4m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon
- 70,2m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon

IV piętro:

- 38,2m² – pokój, kuchnia, łazienka, balkon
- 50,4m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon
- 63,4m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon
- 70,2m² – 3 pokoje, kuchnia, łaz., WC, balkon

cena: 2.650 zł za m² gwarantowana przy pełnej jednorazowej wpłacie, przy spłacie ratalnej 2.700 zł za m² + inflacja

Dodatkowo do natychmiastowego objęcia:

mieszkanie 70m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, balkon, IV piętro w budynku IV, (flizy, terakota), nowe, niezamieszkałe, cena: 220.000 zł

RUCZAJ ZABORZE

I. Czterokondygnacyjny budynek mieszkalny w realizacji aktualnie na ostatniej kondygnacji, termin zakończenia marzec 99r.

- 21,72m² – pokój, przedpokój z aneksem kuchennym, łazienka + WC (I, II piętro)
- 51,56m² – 2 pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka + WC, garderoba (I, II piętro)
- 46,20m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka + WC, mieszkanie dwupoziomowe I i II piętro (wejście z II piętra)

mieszkania dwupoziomowe III i IV piętro:

- 55,76m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 56,11 m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 67,64m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 67,78m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 68,40m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC
- 80,79m² – 3 pokoje, kuchnia – jadalnia, garderoba, WC

cena stała gwarantowana umową notarialną. 2. 750 zł / m², przy płatności ratalnej (35% + raty) lub 2. 650 zł / m² przy pełnej jednorazowej wpłacie.

Dodatkowo nowe mieszkania z ulgą do natychmiastowego odbioru:

- 39m² – pokój z kuchnią 1p/IV w pełni wykończone z wyposażeniem kuchni, cena: 3.000 zł za m²
- 74m² – 3 pokoje, kuchnia, parter/IV, do indywidualnego wykończenia, cena: 2.650 zł za m²

II. Zabudowa szeregowa z podziałem na mieszkania - aktualnie stan surowy przykryty realizacja II kwartał 99r

- 62,3m² – pokój dzienny, sypialnia, kuchnia, łazienka, (parter)
 - 84,6 m² – pokój dzienny, 2 sypialnie, kuchnia, WC, łazienka, balkon, (poddasze, skosy)
- cena: 2. 320 zł / m², I wpłata 70% wartości mieszkania + sześć rat, możliwość zakupu garażu.

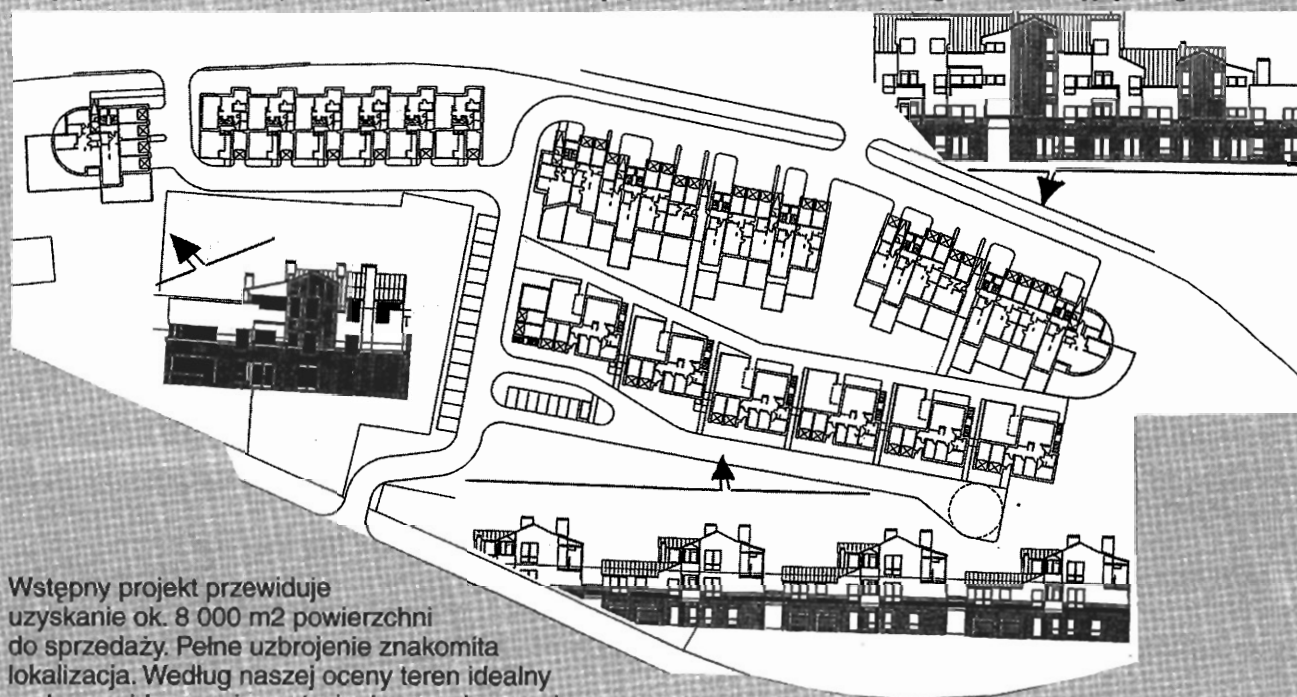
Polecamy także do sprzedaży środkowy segment o pow. użytkowej 200 m², cena: 2. 140 zł / m², raty

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTA DLA INWESTORA - DEWELOPERA

I. Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną na **Woli Justowskiej** o łącznej powierzchni 2,24 ha. Ważna decyzja WZ i ZT na zespół zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej wraz z usługami komercyjnymi i garażami.



Wstępny projekt przewiduje uzyskanie ok. 8 000 m² powierzchni do sprzedaży. Pełne uzbrojenie znakomita lokalizacja. Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję, bez wad no może pozaceną. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmujemy zlecenie sprzedaży mieszkań w tym kompleksie.

II. Siedlec Jurajski – atrakcyjny teren 367a z podziałem geodezyjnym na 32 działki pod budowę domów jednorodzinnych (282a), wydzielonymi terenami rekreacyjno-wypoczynkowymi (51a) i działkami pod budowę dróg (34a przekazano gminie). Na planowaną inwestycję otrzymano już prawomocne pozwolenie na budowę. Stan prawny przedmiotowej nieruchomości jest uregulowany i nie budzi zastrzeżeń. Władze gminy zadeklarowały pomoc w realizacji przedsięwzięcia. Proponowana cena terenu z projektem i pozwoleniem na budowę wynosi 550.000 zł

III. gmina Zabierzów – działka o pow. ok. 50a położona w rejonie usług wielofunkcyjnych w rejonie lotniska. Dopuszcza się lokalizację usług ponadlokalnych komercyjnych np. handlu, gastronomii, administracji i inne nie uciążliwe z wykluczeniem mieszkalnictwa. Cena 850.000 zł.

IV. Rząska – 322a pod realizację zespołu domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i wolnostojącej. Cena 4.000 zł/a.

V. Wola Duchacka – działka o powierzchni 36a przeznaczona pod budownictwo typu M1 (ok. 3.000 mieszkań). Cena 1.000.000 zł.

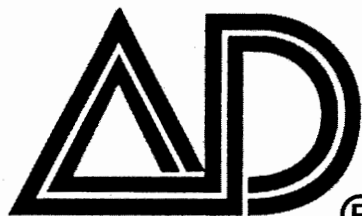
VI. Olsza – działka 8,9a, z przeznaczeniem pod budownictwo M3, cena: 360.000 zł

VII. Dąbie – teren o pow. 5ha w obszarze usług komercyjnych położony w pobliżu węzła komunikacyjnego łączącego Kraków z Nową Hutą i Podgórzem. Po jego stronie północnej realizowane będzie centrum handlowe "Metro". Pełne uzbrojenie.

VIII. Balice – teren o łącznej pow. 20ha położony w okolicach lotniska w Balicach i obwodnicy autostradowej A4 w obszarze usług komercyjnych. W planach zagospodarowania przestrzennego Krakowa i Zabierzowa jest to jedyny tak duży teren pod usługi komercyjne mający bezpośredni wjazd i wyjazd na autostradę.

IX. 2 ha przy ul. Jasnogórskiej (ok. NICO), pełne uzbrojenie, bezpośredni wgląd z ulicy, regularny kształt, dogodny dojazd, cena 70 DM/m².

X. Podgórze – działka o pow. 3a 58m² położona w Obszarze Usług Komercyjnych UC-76. Cena 450.000 zł



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

I. LOKALE BIUROWE WYNAJEM

- RETORYKA – dwa kompleksy pomieszczeń biurowych I i II piętro po ok. 150 m². Kamienica w znakomitym stanie, stylowe i równocześnie bardzo funkcjonalne pomieszczenia
- Dwa zespoły pomieszczeń biurowych (150 i 100 m²) na parterze w wyremontowanej kamienicy na ul. KRUPNICZEJ (blisko Bagateli). Lokale po generalnym remoncie. Wymieniona stolarka wewnętrzna i zewnętrzna, podłogi z polerowanego gresu, sufity podwieszane z oświetleniem halogenowym, cena najmu: 14 USD za m² + VAT.
- KAZIMIERZ – kamienica po remoncie przystosowana na cele biurowe łącznie ok. 500 m², 3 linie telefoniczne, dogodny dojazd, parking, cena najmu: 10 USD za m² + VAT
- SŁAWKOWSKA – lokal 220 m², II piętro, 8 pokoi, zaplecze socjalne, cena najmu: 10 USD/m²
- SŁAWKOWSKA – 105 m² pow. biurowej + 150m² apartament mieszkalny z możliwością adaptacji na biuro, cena najmu: 5.000 zł + VAT
- ŚCISŁE CENTRUM – reprezentacyjna secesyjna willa w łącznie ok. 900 m², doskonały stan techniczny na siedzibę firmy.
- SŁAWKOWSKA – 90 m², 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne, I piętro, cena najmu: 800 USD
- MAZOWIECKA – 110m², lokal biurowy umeblowany, 4 pokoje, zaplecze socjalne, trzy linie telefoniczne, drugie piętro, cena najmu: 6.000 zł
- STAROWIŚLNA – lokal po generalnym remoncie, 98 m², cztery pomieszczenia, trzy linie telefoniczne, cena najmu: 3.500 zł
- WIELOPOLE – lokal 150m², pierwsze piętro, trzy linie telefoniczne, cena najmu: 50 zł/m²
- pl. DOMINIKAŃSKI – lokal biurowo mieszkalny 220 m², po remoncie, drugie piętro, cena najmu: 3.000 USD + VAT
- BESKIDZKA – lokal handlowo-biurowy 115m², wolnostojący, parking, cena najmu: 45zł/m²
- os. WYSOKIE – 80m², cztery pomieszczenia, zaplecze socjalne, cena najmu: 3.000 zł + VAT
- LUBELSKA – lokal o pow. 30 m², parter, cztery linie telefoniczne, cena najmu: 1.500 zł + VAT
- STARE MIASTO – piwnice 90 m² w zabytkowej kamienicy (sklepienia łukowe), cztery pomieszczenia, niezależne wejście z ulicy, możliwość użytkowania podwórka, najem : 6.000 zł

II. MIESZKANIA WYNAJEM

- Westerplatte** – 3 pok., 130m², z wyposażeniem kuchni i łazienki, wysoki standard, najem: 1.100 USD
- Sobieskiego** – 3 pokojowe mieszkanie o pow. 103m², z wyposażeniem kuchni, cena najmu: 3.500 zł **Szlak** – 4 pokojowe, 100m², z wyposażeniem kuchni, kominek, klimatyzacja, cena najmu: 1.500 USD **Retoryka** – 160m², 5 pokoi, 2 łazienki, sieć komputerowa, cena najmu: 1.400 USD
- Stare Miasto** – apartament 135m², 4 pokoje, 2 łazienki, garderoba, umeblowany, możliwość wynajmu garażu, cena najmu: 2.000 USD
- Królewska** – 3 pokojowe mieszkanie 56 m², dodatkowo miejsce parkingowe, cena najmu: 600 USD
- Floriańska** – 2 pokojowe mieszkanie o pow. 67m², z wyposażeniem kuchni, cena najmu: 1.3000 USD
- Chopina** – apartament 90m², po generalnym remoncie, w pełni umeblowany i wyposażony, garaż, cena najmu: 1.200 USD
- Chocimska** – 108 m², 3 sypialnie, salon, duży taras, mieszkanie nowe, umeblowane, (monitorowany system alarmowy), garaż w podziemnym parkingu, cena najmu: 1.200 USD
- Wola Justowska** – dwa niezależne mieszkania po ok. 110 m² w domu jednorodzinnym, w pełni umeblowane, cena najmu jednego mieszkania: 1.000 USD
- Radziwiłłowska** – kamienica 800 m² obejmująca trzy mieszkania po ok. 150 m², umeblowane, po remoncie, poddasze ok. 100 m² i piwnica z lokalami użytkowymi. Cztery linie telefoniczne, parking, cena najmu całości 7. 500 USD, możliwość wynajęcia mieszkań oddzielnie.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

WYBRANA OFERTA MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe:

Kro. Zuchów – 26 m², 2p/IV, 70.000 zł
 Armi Krajowej 26m², 4 piętro/IV, standard, cena: 78.000 zł
 Dąbrówki – 26m², 1p/I, 75.000 zł
 Słomiana – 29 m², parter/IV, 82.000 zł
 Wójtowska – 30m², 8p/X, 90.000 zł
 Łepkowskiego – 32m², 7p/X, 80.000 zł
 Strzelców – 32,5m², 3 piętro w IV budynku, loggia, tel. cena: 80.000 zł
 Krasickiego – 33m², 3p/IV, 76.000 zł
 Bujaka – nowe, 34m², parter, 85.000 zł
 Meissnera – 37 m², parter/II, nowe
 Krowoderskich Zuchów – 39m², 1p/IV, nowe, 110.000 zł
 Lea – 39,5m², 4p/IV, 120.000 zł
 Topolowa – 45m², part./II, 93.000 zł
 Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Meissnera – 32m², 9p/X, 89.000 zł
 Wrocławska – 35m², 3p/IV, 115.000 zł
 Nowosądecka – 35m², 1p/IV, 80.000 zł
 os. Kalinowe – 37m², 1p/X, 78.000 zł
 Krasickiego – 39m², 4p/IV, 95.000 zł
 Odrzańska – 40m², 10p/XI, 92.000 zł
 Wrocławska – 43m², 1p/X, 150.000 zł
 Wrocławska – 44m², 6p/X, 120.000 zł
 os. Szkolne – 44,5m², p/IV, 89.000 zł
 Wileńska – 45m², 10p/X, 120.000 zł
 Majora – 45m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 Komandosów – 47m², 1p, 130.000 zł
 ul. Widok – 48,5m², 4p/IV, 120.000 zł
 Kasztelańska – 49m², p/II, 165.000 zł
 os. Spółdzielcze – 50m², 1p, 105.000 zł
 os. Lesisko – 50m², nowe, 1 piętro/II
 Staffa – 50 m², 4p/IV, 172.000 zł
 Grzegorzewska – 50m², nowe, part./III, superkomfort, cena: 160.000 zł
 Ślęwna – 52m², 3p/IV, tel, 130.000 zł
 2 Pułku Lotniczego – 52m², 92.000 zł
 Miechowity – 53m², p/IV, 132.000 zł
 os. Oświecenia – 54m², 1p/VII, nowe
 Fiatimska – 56m², 2p/IV, nowe, garaż
 Kwartowa – 60m², 1p/IV, nowe, garaż
 Salwatorska – 63m², 1p/IV, 205.000 zł
 Złapolskiej – 67 m², nowe, 9p, 167.000 zł

3 pokojowe:

Powstańców – 45,5m², 4p/X, 130.000 zł
 os. Strusia – 48 m², 3p/IV, 95.000 zł
 Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
 Opolska – 52m², 3p/X, 120.000 zł
 Na Błonie – 52,5m², p/X, 136.000 zł

3 pokojowe:



Zakopiańska, atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking. cena: 238.000 zł
 Kluzeka – 52m², 6p/X, SW, 120.000 zł
 os. Dywizjonu – 54m², 9p/X, 130.000 zł
 Wrocławska – 54m², p/IV, 150.000 zł
 Zakątek – 57m², 10p/X, 199.000 zł
 Na Błonie – 55m², 4p/IV, 129.000 zł
 Słomiana – 56m², 7p/X, 150.000 zł
 Grota Roweckiego 56m², 2p, 125.000 zł
 os. Jagiellońskie – 56,9m², 3p, 125.000 zł
 Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
 os. Hutnicze – 58m², part./IV, 115.000 zł
 Piastowska – 58m², 6p/X, 150.000 zł
 Łobzowska – 60m², part/VII, 165.000 zł
 Słomiana – 60m², 2p/X, 150.000 zł
 Aleksandry – 60 m², 5p/X, 125.000 zł
 Wystouchów – 60m², p/IV, 115.000 zł
 Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
 Traugutta – 62m², nowe, 186.000 zł
 2 Pułku Lotn. – 63m², 9p/XI, 124.000 zł
 K. Wielkiego – 63m², part./IV, 175.000 zł
 Rostworowski – 64m², 4p, 155.000 zł
 Żabiniec – 70m², 4p/IV, nowe, 210.000 zł
 Ułanów – 66m², nowe, 180.000 zł
 Strzelców – nowe, 66 m², 2 piętro/IV, wysoki standard wykończenia, telefon, cena: 180.000 zł
 Stojalowskiego – 67m², 2p/IV, 160.000 zł
 Chopina – 68 m², p/III, tel, 200.000 zł
 Lipska – 68m², 5p/V, tel, 165.000 zł
 al. Pokoju – 68m², 3p/X, 45.000 USD
 Mogińska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
 Błękitna – 70m², part./I, 150.000 zł
 Barska – 72m², part./3, 230.000 zł
 Piastowska – 72m², 7p/X, 190.000 zł
 Grota Roweckiego – 73 m², 160.000 zł
 os. Oświecenia – 74m², 11p, 150.000 zł
 Wawelska – 74m², 1p/III, 210.000 zł
 Boh. Września – 81m², nowe, 170.000 zł
 Aleksandry – nowe, 82m², na I piętrze w trzy kondygnacyjnym budynku, duży taras na stronę południową, cena: 210.900 zł, garaż
 al Mickiewicza – 85m², 1p/III, 160.000 zł
 Librowszczyzna – 91m², 270.000 zł

3 pokojowe:

Salwatorska – 96 m², 3p/IV, 310.000 zł
 Szwedzka – 96m², 1p/III, 144.000 USD
 Asnyka – 97m², 2p/IV, 232.000 zł

Loretańska – atrakcyjny apartament 113,5m², po generalnym remoncie, odrębna KW, kamienica w dobrym stanie, cena: 113.000 USD

Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
 Halczyna – 100m², 1p/II, 330.000 zł
 Długa – 106m², 3p/III, 320.000 zł
 Lwowska – 110m², 3p, 220.000 zł
 Staszica – 100m², p/II, tel, 350.000 zł

Lubelska – 126m, parter/3, dwa oddzielne wejścia, znakomicie nadające się na kancelarię lub gabinety, własny parking

4 pokojowe:

Pilotów – 66m², 1p/X, 165.000 zł
 Łepkowskiego – 66,6m², 6p, 170.000 zł
 2 Pułku Lotn. – 73m², 2p/IV, 170.000 zł

Ruczaj Zaborze, nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia, 86m², 2p/4 dwuklatkowym budynku, cena: 190.000 zł

Królewska – 81m², 2p/IV, 235.000 zł
 Majora – 90m², 2p/III, tel, 243.000 zł
 Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
 Piłsudskiego – 128m², 2p, 365.000 zł
 pl. Inwalidów – 130m², 100.000 USD
 al. Słowackiego – 139m², 350.000 zł
 Loretańska – apartament, 180m², 5 pokoi, 2p/III, 200.000 USD
 Wrocławska – 88m², 5 pokoi, 220.000 zł

dwupoziomowe:

Seweryna – 125m², 3,4p/IV, nowe, superkomfort, garaż, 130.000 USD
 Kolberga – 90m², 3,4p/IV, 225.000 zł
 Wystouchów – 72m², 3,4p/IV, 160.000 zł
 Meissnera – 100m², nowe, 3p/IV, 270.000 zł
 Staszica – unikalny superkomfortowy dwupoziomowy apartament, 3 i 4 piętro/4, 170m², cena: 160.000 USD
 Starowiślna – apartament 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
 Lipska – 120 m², 4i5/V, 280.000 zł
 Konarskiego – 50% udziału w małej kamienicy (4 mieszkania), wolne mieszkania 70 i 34 m², cena: 100.000 USD



DRĄGOWSKI

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c

Kraków, ul. św. Tomasza 18 (róg ul. Floriańskiej)
tel. (48 12) 422 95 14, 422 19 54, fax 422 67 74

<http://www.kki.net.pl/~adkrakow>

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA !!!

pon.–piątek 8–19, sobota 9–13

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Oferta specjalna dla inwestora:

Hala magazynowa – Nowa Huta na działce 12a, powierzchnia 460m² z pomieszczeniami biurowymi oraz socjalnymi. Konstrukcja stalowa ocieplana styropianem. Cena 350 000 zł oferta nr 2418

Teren o powierzchni 1.5 ha przy "Zakopiance" obok stacji benzynowej, przeznaczony pod działalność przemysłowo-komercyjną, w pełni zagospodarowany, uzbrojony w prąd przemysłowy, gaz niskoprężny, wodę, wyposażony w drejny melioracyjne. Szerokość frontu 55m. Zabudowania: dom mieszkalny 120m² + pomieszczenia handlowe 100m², 2 wiaty, hala 150m², przygotowane stopy fundamentowe pod konstrukcję hali o powierzchni 2000m². Cena 600 000 zł oferta nr 2364.

Zakopianka: (50km od Krakowa): działający skład materiałów budowlanych położony bezpośrednio przy drodze, wysoce dochodowy. Działka 22a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, kanalizację lokalną, o przeznaczeniu przemysłowo – komercyjnym (możliwość budowy stacji benzynowej). W skład zabudowań wchodzi 3 budynki murowane, 3 wiaty, sklep, urządzenia małej architektury. Możliwość dokupienia dodatkowych 19a. cena 240.000 USD oferta nr 2522

ZABUDOWA JEDNORODZINNA

Miejscowość	Rejon	Pow	Informacje dodatkowe	Cena	Oferta
Kraków	Rajsko	2924m ²	50% budowlana, gaz, prąd obok działki, nachylona	50 000 zł	2388
Kraków	Bielary	637m ²	uzbrojenie w pobliżu, dojazd drogą asfaltową, nachylona	66 000 zł	2091
Kraków	Balice	3000m ²	uzbrojenie w pobliżu, droga asfaltowa, prostokątna	78 000 zł	2108
Kraków	Mydlniki	2600m ²	media w drodze, droga asfaltowa, wymiary 40m x 60m	35 000\$	2401
Kraków	Swoszowice	4800m ²	uzbrojenie w drodze, możliwość lokalizacji usług	120 000 zł	1645
Kraków	Rajsko	3800m ²	uzbrojenie na działce (bez kanalizacji)	125 000 zł	1125
Kraków	Przeprawy	600m ²	uzbrojenie pełne (bez kanalizacji), szerokość 21m	125 000 zł	2469
Kraków	Pychowice	1000m ²	pełne uzbrojenie do 20m (bez kanalizacji) szerokość frontu 25m	140 000 zł	2105
Kraków	Zabinec	6377m ²	budowlane 34a, uzbrojenie do 100m	287 000 zł	1139
Kraków	Bronowice	2700m ²	elektryczność, gaz, pozostałe media w trakcie realizacji	306 000 zł	2420
Kraków	Bronowice	1700m ²	uzbrojenie w granicy, droga asfaltowa, szerokość 18m	320 000 zł	2141
Kraków	Zakamycze	4800m ²	uzbrojenie w drodze, częściowo rolna, prostokątna, pod lasem	200 000 \$	1785
Kraków	Zakamycze	1600m ²	pełne uzbrojenie, szerokość 25m, widok na Las Wolski	384 000 zł	1531
Kraków	Wola Justowska	4400m ²	stan zerowy domu o planowanej powierzchni 200m ² , uzbrojona	345 000 \$	2573
Jerzmanowice	droga na Olkusz	2900m ²	działka w pełni uzbrojona, z pozwoleniem na budowę domu	65 000 zł	2623
Kokotów	k/ Wieliczki	700m ²	uzbrojenie w drodze asfaltowej, działka płaska, kwadratowa	18 000 zł	2590
Giebułtów	Zielonki	1400m ²	uzbrojenie w drodze, nachylona	56 000 zł	2578
Niepołomice	ul. Grunwaldzka	2650m ²	pełne uzbrojenie, druga linia zabudowy	82 000 zł	2592
Skawina	ul. Krakowska	8000m ²	prostokątna, uzbrojenie w drodze, płaska	160 000 zł	2449
Wola Batorska	Niepołomice	4700m ²	13 a budowlane, woda, prąd, gaz, pozwolenie na budowę z projektem	33 000 zł	2496
Brzegi	k/ Wieliczki	1500m ²	elektryczność, gaz, szerokość 22m, dojazd drogą asfaltową	23 000 zł	2425
Pcim	k/ Stróży	1690m ²	uzbrojenie w drodze, zabudowana domem do remontu	43 000 zł	2428
Czułów	k/ Krzyspinowa	2200m ²	gaz, prąd w granicy, droga asfaltowa, prostokątna	22 000 zł	2274
Wielkie Drogi	Skawina	2600m ²	pełne uzbrojenie, 20km od Krakowa, dwie działki po 13a	28 000 zł	2177
Ktaj	k/ Niepołomic	5600m ²	pełne uzbrojenie, częściowo rekreacyjna, szerokość 40m	32 000 zł	2233
Baranówka	Kocmyrzów	700m ²	pełne uzbrojenie w granicy, dojazd drogą asfaltową	41 000 zł	2241
Brzezie	k/ Zabierzowa	913m ²	uzbrojenie w drodze, szerokość 25m, druga linia zabudowy	44 000, zł	2332
Grębyńnica	Zielonki	2200m ²	uzbrojenie do 5m, szerokość 28m, dojazd drogą asfaltową	62 000 zł	1513
Owczary	Zielonki	4800m ²	pełne uzbrojenie na działce, szerokość 21m, część budowlana 12a	62 000 zł	1754
Wrzawice	k/ "Zakopianki"	5500m ²	uzbrojenie w drodze, możliwość podziału	66 000 zł	1679
Pękowice	Zielonki	1000m ²	pełne uzbrojenie, lekko nachylona, oczyszczalnia ekologiczna	82 500 zł	1944
Przybysławice	Zielonki	2700m ²	uzbrojenie w drodze, widok na Ojców	84 000 zł	2022
Modlnica	k/ "Nico"	4500m ²	uzbrojenie w pobliżu, działka płaska, szerokość 28m	95 000 zł	1625
Witkowice	Zielonki	1000m ²	woda, gaz, szerokość 25m, prostokątna, dojazd drogą asfaltową	124 000 zł	2331
Przybysławice	Zielonki	4000m ²	uzbrojenie 20m od działki, szerokość 60m	103 000 zł	1661
Szczodrkowice	k/ Skaly	15 100m ²	pełne uzbrojenie, zabudowana domkiem	170 000 zł	1938
Michalowice	-	3600m ²	uzbrojenie w drodze, prostokątna, szerokość 25m ² , droga asfaltowa	126 000 zł	2443
Brzoskwinia	K/ Zabierzowa	14000m ²	30a budowlane, pięknie położona pod lasem, przy drodze asfaltowej	350 000 zł	2539
Przybysławice	Zielonki	10000m ²	widokowa z dostępem do mediów, pod budowę rezydencji	350 000 zł	2228

ZABUDOWA WIELORODZINNA

Kraków	Salwator	1150m ²	uzbrojona pod budowę apartamentów o pow. użytkowej 500m ²	770 000 zł	1570
Kraków	Kleparz	303m ²	uzbrojona działka pod płombę do wysokości 4 pięter, zabudowana	200 000 \$	2381
Kraków	Dębni	1700m ²	uzbrojenie w drodze, WZiZT pod budowę apartamentów (500m ² p.u.)	136 000\$	2279
Kraków	Ruczaj – Zaborze	4000m ²	pełne uzbrojenie, centrum osiedla (M2U)	840 000 zł	2128
Kraków	k/ "Makro"	3540m ²	uzbrojenie pełne do 100m, droga asfaltowa w trakcie realizacji	400 000 \$	2521
Kraków	k/ "Makro"	5700m ²	uzbrojenie pełne do 100m, częściowo komercyjna	1 800 000 \$	2046
Kraków	Kazimierz	489m ²	pełne uzbrojenie, możliwość zaprojektowania 1600m ² pow. użytkowej	226 000 \$	1632

ZABUDOWA KOMERCYJNA

Kraków	ul. Zakopiańska	1000m ²	pod nieuciążliwe usługi o niskiej intensywności zabudowy	200 000 \$	2442
Kraków	Rybitwy	2422m ²	uzbrojenie w drodze, kształt – kwadrat	150 000 zł	2145
Kraków	Pasternik	2500m ²	uzbrojenie w pobliżu, przy drodze asfaltowej, kształt prostokątny	250 000 \$	2133
Kraków	k/ Kapelanki	3200m ²	pełne uzbrojenie, WZ i ZT pod budowę biurowca (5 kondygnacji)	1 000 000 zł	2104
Kraków	K/ Jasnogórskiej	9300m ²	pod usługi publiczne, prąd, woda, gaz	18 5000 zł	2456
Kraków	Al. 29–Listopada	18 000m ²	uzbrojona (bez kanalizacji) pod stację benzynową (zabudowana)	1 260 000 \$	1753
Kraków	Krowoderskich Z	4700m ²	uzbrojenie w drodze, położona w centrum osiedla	705 000 \$	1670
Kraków	Skotniki	27 673m ²	uzbrojenie w pobliżu, możliwość budowy motelu	550 000 zł	2100
Zabornia	k/ Rabki	4042m ²	uzbrojenie w drodze, pod stację benzynową, myjnię, zajazd	80 000 \$	2007
Stomiróg	Bodzanów	7800m ²	WZ i ZT pod obiekt handlowy przy trasie Kraków–Tarnów	300 000 zł	2441

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ulica	Rejon	m2	Piętro	Telefon	Rodzaj	Kuchnia	Cena	Materiały / Opis	oferta
Nowo budowane									
Solskiego	Zabinec	37,0	I / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	103 000 zł	1 pokój, odbiór I kw. 99	2594
Kuźnicy K	Prądnik C	50,0	II / II	Nie	Spółdzielcze	Jasna	99 000 zł	2 pokoje, odbiór II kw. 99	2620
Rusznikarska	Krowodrza G.	80,0	VI / VI	Nie	Spółdzielcze	Jasna	148 000 zł	2 pokoje, odbiór 99	2378
Solskiego	Zabinec	66,0	I / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	183 000 zł	3 pokoje, II kwartał 99	2593
Supniewskiego	Os. Oficerskie	98,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	294 000 zł	3 pokoje, odbiór IV kw 98	2367
Garsonieri i jednopokojowe									
Dabrowski	Zabłocie	25,0	I / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	78 000 zł	cegła, parkiet, po remoncie	2502
Różyckiego	Azory	25,0	V / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	71 000 zł	beton, pcv	2612
Bronowicka	Bronowice	25,0	V / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	74 000 zł	beton, parkiet	2308
Stachewicza	Azory	26,0	VII / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	80 500 zł	beton, parkiet	2380
Widok	Dąbie	28,0	I / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	76 000 zł	cegła, parkiet	1977
Siemiradzkiego	Stare Miasto	30,0	parter	Nie	Hipoteczne	Ciemna	95 000 zł	cegła, parkiet	1349
Nowowiejska	Lobzów	36,7	parter	Nie	Hipoteczne	Jasna	102 000 zł	cegła, parkiet	2397
Kalwaryjska	Podgórze	69,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	172 500 zł	z antresolą, cegła, parkiet	2373
Dwupokojowe									
Lwowska	S. Podgórze	31,0	II / III	Nie	Hipoteczne	Ciemna	75 000 zł	cegła, trwa remont	2567
Wrocławska	Lobzów	32,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	115 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2613
Wrocławska	Lobzów	35,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	120 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2493
Nowosądecka	W. Duchacka	35,0	I / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	82 000 zł	beton, wykładzina, balkon	2601
Armii Krajowej	Bronowice	36,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	100 000 zł	beton, pcv	2412
Stachewicza	Azory	37,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	89 000 zł	beton, pcv	2576
Siemaszki	Krowodrza G.	37,5	parter	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	92 000 zł	cegła, wysoki parter	2493
Odrzańska	Cegielniana	39,0	X / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	92 000 zł	beton, pcv	2278
Kobierzyńska	Ruczaj Z.	42,0	IV / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	130 000 zł	cegła, pcv	2514
Solskiego	Zabinec	42,0	IV / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	128 000 zł	cegła, parkiet, osobne WC	2538
Os. Szkolne	Nowa Huta	45,0	parter	Nie	Hipoteczne	Ciemna	99 000 zł	beton, pcv	2419
Os. Strusia	Nowa Huta	48,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	99 900 zł	cegła, parkiet	1682
Heiła	W. Duchacka	48,0	II / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	113 000 zł	cegła, wykładzina, balkon	2508
Os. Kombatantów	Nowa Huta	48,0	VI / VIII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	103 000 zł	beton, parkiet, balkon	2390
Sądowa	Os. Oficerskie	50,0	I / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	170 000 zł	beton, parkiet, balkon	2608
Os. Kombatantów	Nowa Huta	50,0	VII / VIII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	beton, parkiet, balkon	2195
II Pułku Lotniczego	Nowa Huta	51,9	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	105 000 zł	beton, pcv	1327
Krasickiego	Cegielniana	52,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	129 000 zł	cegła, parkiet	2320
Lea	Lobzów	53,0	IV / VI	Tak	Hipoteczne	Jasna	175 000 zł	cegła, parkiet	2303
Lipska	Plaszów	56,0	I / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	160 000 zł	cegła, parkiet, balkon	1740
Fatimska	Nowa Huta	56,0	II / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	148 000 zł	cegła, nowe z garazem	2466
Odrawą	Lobzów	57,0	II / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	168 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2618
Kolberga	Kleparz	60,0	IV / IV	Nie	Hipoteczne	Jasna	155 000 zł	cegła, dwupoziomowe	2491
G. Zapolskiej	Bronowice	67,0	X / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	167 000 zł	beton, parkiet, balkon	2432
Wrzesińska	Grzegórzki	70,0	parter	Nie	Hipoteczne	Jasna	166 000 zł	oficyna, amfilada	2619
Kalwaryjska	Podgórze	112,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	280 000 zł	z antresolą, cegła, parkiet	2372
Trzypokojowe									
Czepca	Bronowice	44,0	X / X	Tak	Hipoteczne	Ciemna	113 000 zł	beton, parkiet	1794
Stachewicza	Azory	45,0	II / X	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	108 000 zł	beton, parkiet	2468
Młyńska	Olśza	46,0	VIII / X	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	102 000 zł	beton, parkiet	2472
Opolska	Prądnik B.	52,5	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	beton, pcv, balkon	1930
Bohaterów Września	Nowa Huta	56,0	IV / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	145 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2445
Włoska	W. Duchacka	57,5	V / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	beton, parkiet, balkon	1812
Sciegiennego	Prokocim	58,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	140 000 zł	beton, parkiet, balkon	2218
Na Blonie	Os. Widok	58,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	149 000 zł	beton, pcv, balkon	1572
Brozka	Cegielniana	58,0	IV / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	135 000 zł	beton, pcv, balkon	2036
Mogilska	Grzegórzki	58,0	II / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	163 000 zł	cegła, parkiet, wc osobne	2357
Sciegiennego	N. Prokocim	58,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	125 000 zł	beton, parkiet, balkon	2376
Na Blonie	Os. Widok	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	135 000 zł	beton, pcv	2339
Bitschmana	Prądnik C.	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	185 000 zł	beton, pcv, balkon	1671
Prądnicka	Prądnik B.	61,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	125 000 zł	cegła, parkiet	2205
Beskidzka	W. Duchacka	61,0	I / III	Tak	Spółdzielcze	Jasna	150 000 zł	cegła, wylewka, balkon	2193
Telimery	N. Bieżanów	61,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	120 000 zł	cegła, pcv, balkon	2094
Kazimierza W.	Lobzów	62,0	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	175 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2467
Krowoderska	Stare Miasto	66,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	240 000 zł	cegła, parkiet	1798
Rydlą	Bronowice	67,8	IV / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	236 000 zł	cegła, nowe z garazem	2464
Grzegórzecka	Grzegórzki	69,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	190 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2435
Konecznego	Zabinec	70,0	IV / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	190 000 zł	cegła, dwupoziomowe	2602
Solskiego	Zabinec	70,0	I / III	Nie	Spółdzielcze	Jasna	240 000 zł	cegła, wylewki, balkon	2083
Rydygiera	Rzaka	71,0	II / III	Tak	Spółdzielcze	Jasna	135 000 zł	cegła, parkiet, wc osobne	2494
Oboźna	Lobzów	71,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	209 000 zł	cegła, wylewki	2183
Armii Krajowej	Lobzów	72,4	VII / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	cegła, parkiet, balkon	1867
Zyblikiewicza	Stare Miasto	87,0	V / V	Nie	Hipoteczne	Jasna	77 000 \$	cegła, parkiet, balkon	1889
Kolberga	Kleparz	90,0	IV / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	232 000 zł	cegła, dwupoziomowe	2490
Asnyka	Stare Miasto	98,0	II	Nie	Hipoteczne	Jasna	235 000 zł	do remontu	2453
Staszica	Stare Miasto	98,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	cegła, parkiet	1624
Długa	Stare Miasto	100,0	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	330 000 zł	cegła, parkiet, osobne WC	2536
Siemiradzkiego	Stare Miasto	100,0	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	288 000 zł	cegła, parkiet	1801
Lobzowska	Stare Miasto	100,8	II / IV	Nie	Hipoteczne	Jasna	390 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2462
Czteropokojowe i większe									
Kazimierza W.	Lobzów	59,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	175 000 zł	cegła, parkiet, balkon	2272
Królewska	Lobzów	81,0	II / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	235 000 zł	cegła, parkiet	1592
Bohaterów Września	Nowa Huta	82,1	VI / VI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	168 000 zł	cegła, parkiet	2450
Halszki	Kurdwanów	86,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	beton, parkiet, balkon	1613
Szwedzka	Dębni	96,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	190 000 \$	2 poziomowe z garazem	2355
Lea	Lobzów	104,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	cegła, parkiet, balkon	1821
Misiówka	Os. Oficerskie	107,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	350 000 zł	cegła, parkiet, wc osobno	2498
Sucha	Borek Falecki	114,5	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	265 000 zł	cegła, wykładzina, balkon	2579
Lenartowicza	Lobzów	139,0	III / V	Tak	Udział	Jasna	110 000 \$	cegła, parkiet, balkon	2029

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Biuro Nieruchomości KPG	ul. Królewska 58	632-04-09
Mirage	(Hotel Forum – parking podziemny)	266-09-10
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	423-31-99, 633-26-93
Nieruchomości – Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Pośrednictwo Hajto	ul. Sarego 19	422-58-27, 422-56-75
Firma Drązkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Biuro Nieruchomości KPG	ul. Stradomska 11	422-85-41, 429-60-06
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 429-40-18
Biuro Nieruchomości KPG	ul. Królewska 1	634-17-10
Firma Drązkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87, 422 68 66
Lex Computer – Kancelaria Prawna II	ul. Kalwaryjska 48	656-43-56, 269-15-41
Biuro Nieruchomości KPG	ul. Starowiślna 18	422-00-53
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 43-47

TELEFONY do K.A.N. str. 42

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

ul. Złocieniowa (Bieżanów), nowy atrakcyjny narożny segment szeregówki, 84 m², garaż, ogród, wysoki standard, 230 tys. zł of 21/140

Królowej Jadwigi, wolnostojący 250 m², 10a, (lata 70-te) możliwość biur, produkcji, usług, 350 tys. zł of 21/152

Kraków-Podgórze, 220 m², działka 3,5a; dom w zabudowie szeregowej, cena 310.000 zł (583/115)

Bielany, ul. Orła, stan surowy zamknięty, 200 m², działka 5 ar. Cena: 190.000 PLN (1187/115)

Bielany, ul. Orła, parterowy dom po remoncie, 80 m², działka 5 ar. Cena: 165.000 PLN (1186/115)

Ruczaj, ul. Kobierzyńska, segment w zabudowie szeregowej, możliwość ulgi podatkowej, pow. 170 m², działka 3,80 a. Cena 320.000 zł (1208/115)

Ruczaj, ul. Kamieniarska, dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 160 m², działka 4,50a. Cena 227.000 zł (1193/115)

Wola Justowska - dom wolnostojący do zamieszkania, ciekawy, 300 m², 280.000 USD (246/123)

Wróblowice - dom wolnostojący, 180 m², działka 14a, 250.000 PLN (123/243)

Prądnik Czerwony - segment w zabudowie szeregowej, 160 m², 1,50 a działka, 395.000 PLN (123/146)

Bieżanów - dom wolnostojący, 250 m², działka 10 a, nowoczesny projekt, ciekawie wykończony, 420.000 PLN (268/123)

Stary Prokocim - ładny zabany dom pow. 180 m², 6 a dz., cena 370000 zł. 113/439

Rybitwy - dom pod działalność gospodarczą i do zamieszkania, 270 m² (w tym 100 m² produkcyjnej), 7 a dz., do małego wykończenia, cena 235000 zł. 137/123

Kliny - bliźniak na 7 a dz., stan surowy, 230 m², garaż 28 m², przyziemie (pod działalność np. usługi gabinetu), cena 270000 zł. 113/

MARSZOWIEC - ZIELONKI - działka 26 arów, dom 280 m², stan surowy otwarty, media w działce, nowoczesna architektura - 300.000 zł 5/843

BRONOWICE - działka 3 ary, dom 330 metrów stan surowy otwarty z instalacjami, media w budynku - 300.000 zł, 5/929

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondygn. telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 600.000zł, 11/278

Bieżanów - 220m², działka 6a, wolnost., 3 kondygn., ogrzew. gazowe, garaż, cena: 250.000zł, 11/410

Ul. Sabaty - 178m², wys. stand. oddany 1998, 130 tys. USD; of. 102/232

Ul. Praska - 172 m², część domu dwurodzinnego + działka 3,5a + garaż, 95 tys. USD do negocjacji; of. 102/295

Siemaszki, 100 m², 1 kond., strych do adapt., dz. ok. 3 ar, cena: 195000 zł, of. 14/217

Wola Justowska, 160 m², do remontu, dz. 9,5 ar, cena: 120000 USD, of. 14/635

Wola Justowska, 330 m², st. surowy otw., dz. 43 ar, cena: 195000 USD, of. 14/668

Przegorzaly, 200 m², wolnostojący, 2 kond., dz. 7 ar, cena: 80000 USD, of. 22/44

Rogatka, 128 m², 2 kondygn., cena: 290000 zł, of. 22/267

DOMY SPRZEDAŻ
POZA KRAKOWEM

Alwernia, dom - rezydencja (doskonaly na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m², wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m², 3 łazienki, taras, 5 lini telefonicznych, 150 tys. USD, of 21/045

Myślenice - Zarabie, bardzo atrakcyjny, 9 - letni dom, 150 m², zagospodarowana parcela 7a, widokowa okolica, wszystkie media, 85 tys. USD, of 21/115

Okol. Przeworska, atrakcyjny 25-letni, 200 m², 20a, budynki gospodarcze, 95 tys. zł, of 21/072

Zaborze (15 km na Pn. od Kwa) nowy wolnostojący 180 m², 11a, 200 tys. zł of 21/161

Zabierzów (ul. Krakowska) dom do wykończenia 300 m² + hala 200 m², parcela 55 a (UC), możliwość budowy dodatkowych obiektów, 310 tys. USD, of 21/153

Jerzmanowice - dom, st. surowy, 268m², działka 97a. Cena 180.000zł. Of. 17/ 924.

Michałowice - TANIO Dom 200m² - do wykończenia, dz. 42a, dojazd dr. asfalt. Cena 159.000zł. Of. 17/848.

Alwernia - OKAZJA - dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m². Cena 119.900 zł. Of. 17/801.

ok. Wadowic - obiekt stylowy, dwór 900 m², działka 277 a, do sprzedaży, 280000 USD (248/123)

Bęble - Kolonia - dom wolnostojący 400 m², 56 a działka, do niewielkiego wykończenia (otulina Parku Ojcowskiego), 280.000 PLN (222/123)

Krzyszowice - willa fin de siecle, piękna, dla KONESE-RA (229/113)

Gdów Stadniki - dom do zamieszkania, 250 m², ładnie wykończony, 250.000 PLN (13/143)

Zawada Lanckorońska - Zakliczyn - 130 m², 6 a dz., całoroczny atrakcyjny domek, wykończony w drewnie, cena 29000 USD. 113/132

Pcim - pow. 180 m², dz 20 a, atrakcyjny całoroczny dom, cena 180000 zł. 113/434

Dzianowice - 200 m², 8 a działki, cena 228000 zł. 137/12.

Gdów - Willa nad Rabą, pow. użytkowa 110 m². Ładna okolica, cena 70000 USD. 113/

ZABIERZÓW- KRAKOWSKA - działka 13 arów, pow. 340m², ciekawa architektura, kort tenisowy - 650.000 zł, 5/946

MIĘDZUBRODZIE BIALSKIE - działka 14 arów, pow. całkowita 100 m², całoroczny, bardzo pięknie położony, 4 pokoje - 165.000 zł, 5/833

KONINKI - działka 6 arów, powierzchnia 100 m², całoroczny, pięknie położony, 5 pokoi, sauna - 250.000 zł, 5/937

Tenczynek, wolno stojący, 200 m², działka 15a, cena 185.000 PLN, of. 36/22

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14 a, cena 500.000 zł, of. 36/29

Dobczyce, 210 m², pow. użytkowa 166 m², dwupoziomowy, wykończony, strych do adaptacji, działka 9,5 a, cena 230.000 zł, of. 36/31

Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8 a, cena 100.000 zł, of. 36/33

Białe Kościół - stan surowy, pow. 200m², działka 20a, media są, okna plastikowe, blacha dachówkowa, cena: 220.000zł, 11/416

Zielonki, os. Wiarus, 305m², działka 3a, szeregówka, 3 kondygn., ogrzewanie gazowe, telefon, superkomfortowo wykończony dom cena: 160.000\$, 11/364

Czchów - Zapora, 70 m², drewniany, po remoncie, dz. 153 ar, cena: 115000 zł, of. 14/224

Włosz, 300 m², 3 kond., nowy, dz. 32 ar zagospod., cena : 500000 zł, of. 14/512

Olkusz, 1700 m², biurowiec, 4 kond, dz. 22 ar, cena: 300000 USD, of. 14/387

Wola Zachariaszowska, 180 m², nowy, cena: 130.000 USD, of. 14/601

TELEFONY do K.A.N. str. 42

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Ul. Piastowska, 15,65a, zabudowa M4, WZ i ZT w trakcie realizacji, 235 tys. USD, of 21/125

Dębni/Sidzina - ul. Wrony, 23 a, uzbrojona bez kanalizacji, 135 tys. zł of 21/134

Michałowice, 36a, uzbrojona bez kanalizacji, 125 tys. zł of 21/139

Pcim - działka budowlana, 7a, 12900 PLN, Of. 17/839

Pielgrzymowice - 120ar - cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500zł/a. Of. 17/837

Czyżyny - 18 ar, bud. wielorodzinne, z pełnym uzbrojeniem i dojazdem. Cena 320.000zł. Of. 17/938.

Kliny, ul. Łódzka, działka budowlana, 6,63 ar, częściowo uzbrojona. Cena : 45.000 PLN (593/115)

Tyniec, ul. Bogucianka, działka budowlana - rolna, 21 ar, uzbrojenie w drodze. Cena : 42.000 PLN (1012/115)

ok. Myślenic przy Zakopanem - działka przemysłowa 90 a + 60a, uzbrojona, cegorzona na działalność komercyjną, 600.000 PLN (253/123)

ok. Libertowa - działka budowlana, uzbrojona, 19 a, 35000 PLN (254/123)

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne, czterokondygnacyjna "plomba", uzbrojenie pełne - 220.000 USD - 5/509

ŁAGIEWNIKI - 26 arów pod budownictwo przemysłowe, uzbrojenie pełne - 520.000 zł 5/82

PODGÓRZE - PRZYKOPY - 9,33 ara, uzbrojenie pełne - 74.000 zł, 5/997

PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO - 37,59 ara, uzbrojenie: gaz, prąd, woda (w drodze), pod zabudowę szeregową - 50.000 USD, 5/986

RADWANOWICE - 2,20 hektara działka rolna położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN 5/653

Rudawa - 19a, budownictwo jednorodzinne, 38.000zł, 11/406

Przebieczany - 16a, przemysłowo-budowlana, cena: 24.000zł, 11/399

Bolechowice - 26, rolno-budowlana, są fundamenty, cena: 90.000zł, 11/404

Ul. Jasnogórska - 1ha, przeznaczenie - U.P., 600tys.USD; of.102/29

Ul. Wilcza (rej. Opolska) - 6,38a, przeznaczenie Han. - Usług., 80tys. PLN; of.102/288

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Garsoniery

Ul. Bajeczna, 26 m2, I/IVp, 73 tys. zł, of 21/106

ul. Zubrzyckiego - garsoniera 25m2, 3p/X, z tel. Cena 65.000zł. Of. 17/929.

ul. Łońnicza - garsoniera, 24 m2, po remoncie, z telefonem, 0/4 p. Cena: 73.000 zł. (1185/115)

ul. Teligi - 27 m2, 3/4, cena 66000 zł. 113/564

ul. Krowoderskich Zuchów - 26 m2, 0/4, cena 67000 zł. 113/581

ul. Bałuckiego - 23 m2, 4/4, cena 72000 zł. 137/117

ul. Na Kozłowie - 26 m2, 0/4, cena 52000 zł, 113/681

1 - pokojowe

Ul. Krowoderskich Zuchów, 25,5 m2, II/IVp, atrakcyjnie wykończone, telefon, 79 tys. zł of 21/110

Olsza - 35m2, niski parter, po całkowitym remoncie. Cena 60.000zł. Of. 17/951.

ul. K. Wallenroda - 33 m2, 10/X, cena: 77.500 zł, 118/493

ul. Armii Krajowej - jednopokojowe, 26m2, 3/4p., z telefonem. Cena: 78.000 zł. (1173/115)

Łępkowskiego - 1 - pok., 32 m2, VII /X, 87.600 PLN (251/123)

ul. Zubrzyckiego - 37 m2, 0/4, cena 82000 zł. 113/608

ul. Heleny - 36 m2, 0/4, cena 75000 zł. 137/119

ul. Beskidzka - 36 m2, 3/10, cena 77000 zł. 137/132

ul. Zakopiańska - 38 m2, 3/4, cena 93000 zł. 113/667

ul. Rynek Fałęcki - 32 m2, 0/3, cena 74000 zł. 137/184

ul. Strzelców - 32 m2, 3/4, cena 85000 zł, 137/198

os. Centrum A - 36 m2, 0/5, cena 75000 zł, 137/183

os. Oświecenia - 37 m2, 1/3, cena 87000 zł, 137/146

PODGÓRZE - TOPAZOWA - 30 m2, 1 pokój z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, telefon, 1 piętro - 67.000 zł, 5/1008

Wójtowska, 30m2, 10/XI, loggia, telefon, cena: 88000 zł, of.22/214

Tarłowska, 36 m2, 1/II, ogrz. elektr., cena: 110000 zł, of.22/242

Strzelców, 32 m2, 3/IV, balkon, telefon, cena: 83000 zł, of.22/261

Fr. Nullo, 37 m2, 1/IV, balkon, parkiety, telefon, cena: 105000 zł, of.14/672

2 - pokojowe

Os. Szkolne - 2 pok. z ciemną kuchnią, 45 m2, parter. Cena 89.000 zł. Of. 117/932.

ul. Na Barciach - 50 m2, 0/IV, cena: 129.000 zł, 118/465

ul. Spółdzielców - 37,2, 2/X, cena: 83.000 zł, 118/537

ul. Fiołkowa - 40m2, 0/IV, cena: 115.000zł, 118/523

os. Strusia - 36,6m2, 4/IV, cena: 98.000zł, 118/521

ul. Odrzańska - 40m2, 10/XI, cena 94.000zł, 118/557

ul. Witosa - 47,5m2, 0/X, cena: 88.000zł, 118/553

os. Jagiellońskie - 43m2, 3/IV, cena: 99.000zł, 118/552

os. Szkolne - 44,5m2, 0/IV, cena: 92.000zł, 118/547

ul. Obopólna - 2 pokoje z dużą jasną kuchnią i dużą loggią; powierzchnia 55m2; parkiety, łazienka po remoncie, telefon, parter w budyn-

ku czteropiętrowym. Cena: 138.000 PLN (1151/115)

ul. Radziwiłłowska - dwa pokoje z jasną kuchnią, 61 m2, trzecie piętro, do kapitalnego remontu, odrębna księga wieczysta, cena: 100.000 zł. (941/115)

ul. Lea - 2 pokoje z jasną kuchnią, 34,5 m2, 3/4p., z telefonem, Cena: 98.000 zł. (1209/115)

ul. A. Krajowej - 2 - pok., 52 m2, Vlp./VIIIp., 156.000 PLN (260/123)

Bronowicka - 2 - pok., 37 m2, ciemna kuchnia, standard, 0/X, 95.000 PLN (2/144)

al. Słowackiego - 2 - pok., 73 m2, pięknie wykończone, balkon, II/II (możliwość adaptacji strychu) - 190.000 PLN (33/123)

Os. Hutnicze - 2 - pok., 56 m2, parter - na działalność gospodarczą, 98.000 PLN (7/143)

os. 2-go Pułku Łońniczego - 65 m2, cena 134000 zł. 113/571

ul. Topazowa - 40 m2, 2/3, cena 93000 zł. 113/585.

ul. Ściegiennego - 44 m2, 2/10, cena 96000 zł. 137/10

ul. Siewna - 52 m2, 3/4, cena 135000 zł. 113/594

ul. Bałuckiego - 53 m2, 3/4, cena 140000 zł. 137/116

ul. Halszki - 51 m2, 0/4, cena 100000 zł. 113/640

ul. Zakopiańska - 46 m2, 10/11, cena 103000 zł. 137/140

ul. Podlesie - 52 m2, nowe, 2/4, cena 150000 zł. 137/166

ul. Staffa - 51 m2, 4/4, cena 165000 zł. 113/671

ul. Macedońska - 49 m2, 3/4, cena 104000 zł. 137/187

ul. Zagłoby - nowe, 50 m2, 1/2, cena 135000 zł, 137/86

ul. Seweryna - nowe z odpi-sem, 58 m2, 1/4, cena 169000 zł, 113/683

ul. Strzelców - 46 m2, 7/12, cena 114000 zł, 113/692

Al. Pokoju - 37 m2, 0/4, cena 93000 zł, 113/689

TELEFONY do K.A.N. str. 42

os. Kazimierzowskie - 36 m², 3/4, cena 75000 zł, 113/674

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m², 2 pokoje z kuchnią pośrednio oświetloną, 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel. 5/1012

OS. GÓRALI - 67 m², 2(4), hipoteczne, tel., parkiety, flizy, po remoncie, 130.000 zł, 5/975

Zakopiańska - 52m², 0/4, spół. własn., parkiety, flizy, telefon, po remoncie, 130.000zł, 11/420

Ul. Sarego - 78m², parter, 200tys.PLN; of.102/135

ul. Prażmowskiego, 84,2 m², parter/IIp, parkiet, CO wł., cena: 195000 zł, of.14/244

ul. Komandosów, 40 m², 4/IVp, loggia, cena: 103000 zł, of.14/514

Krzeszowice, 78 m², 1/3 domu, 2/IIp, balkon, garaż, cena: 140000 zł, of.14/561

Kotlarska, 52 m², parter/IIIp, parkiet, tel., hipot., cena: 125000 zł, of.14/585

Lea, 53 m², 4/IVp, zaadaptowany strych, cena: 175000 zł, of.14/595

Lotnicza, 44 m², 2/IV, flizy, telefon, cena: 120000zł, of. 14/661

Friedleina, 65 m², 3/III, parkiet, telefon, cena: 190000 zł, of.22/662

Wystouchów, 40 m², adaptacja strychu, flizy, nowe, cena: 80000 zł, of.22/132

Fałata, 36 m², parter/IV, parkiety, telefon, cena: 115000 zł, of.22/222

Siemaszki, 43 m², 1/IV, telefon, garaż, cena: 120000 zł, of.22/230

3 - pokojowe

Rej. Ul. Łobzowskiej, 100 m² parter, idealne na biuro 300 tys. zł of 21/093

Radzkowskiego, atrakcyjne 56,5 m² I/III, nowe z garażem, 190 tys. zł of 21/150

Ul. Krowoderskich Zuchów - 52 m², III p. telefon, po remoncie. Cena 136.000 zł. Of. 117/956.

ul. Pachońskiego - 52 m², 9/11, cena: 119.000 zł, 118/210

ul. Sanocka - 61 m², 8/10, cena: 130.000 zł, 118/192

ul. Heleny - 71 m², 1/IV, tel, cena: 134.000 zł, 118/307

ul. Starowiślna - 57 m², 5/VI, wysoki standart, cena: 230.000 zł, 118/348

ul. Bronowicka - 45 m², ciemna kuch., 6/X, tel, cena: 122.000 zł, 118/351

ul. Barbary - 72 m², 4/X, cena: 139.000 zł, 118/360

ul. Włoska - 57 m², 5/X, cena: 125.000 zł, 118/363

ul. Armii Krajowej - 58,5 m², 6/X, cena: 150.000 zł, 118/388

ul. Beskidzka - 54 m², 4/IV, cena: 119.000 zł, 118/390

ul. Grota Roweckiego - 73 m², 3/IV, odpis podatkowy, cena: 165.000 zł, 118/319

Alwernia - 60m², 4/IV, cena: 75.000zł, 118/419

ul. Ściegiennego - 69 m², 4/X, cena: 125.000 zł, 118/472

ul. Teligi - 51 m², 0/IV, cena: 105.000 zł, 118/489

os. 2 Plk. Lotniczego - 59 m², 9/X, cena: 125.000 zł, 118/491

os. Przy Arce - 48,5, 2/IV, cena: 113.000zł, 118/529

ul. Teligi - 48m², 0/IV, cena 106.000zł, 118/546

os. Tysiąclecia - 49,4m², 10/X, cena 130.000zł, 118/544

ul. Łużycka - 57m², 6/X, cena 141.000zł 118/574

ul. Wawelska - 74m², 1/IV, cena 216.000zł 118/

ok. ul. Kobierzyńskiej - 3 - pok, 81 m², dwupoziomowe, nowe, bez białego montażu, bez podłóg. 186.000 (PLN 250/123)

Salwator - 3 - pok, 107 m², piękne rozkładowo, ogródek, 330.000 PLN (261/123)

Floriańska - 3 pok. - 65 m.kw, I/III - 160.000 USD, 1/144

ul. Mała Góra - 3 - pok, 61 m², 130.000PLN, VIIp./Xp. (259/123)

Wawelska - 3 pok., (nowe), 74 m.kw., ładnie, wykończone, I/IV - 200.000 PLN (267/123)

Promienistych - 3 - pok, 46 m.kw, I/X, standardowe, 134.000 PLN (6/145)

Halczyzna - 3 pok., 107 m.kw., I/II działka 5,60 a, hipoteczne, do odświeżenia - 330.000 PLN (202/123)

ul. Kluzeka - 53 m², 0/10, cena 125000 zł. 113/666

ul. Bieżanowska - 52 m², 3/10, cena 105000 zł. 113/607

ul. Konrada Wallenroda - 70m², 7/10, cena 135000zł. 113/549

ul. Słomiana - 48 m², 4/4, cena 118000 zł. 113/635

ul. Zubrzyckiego - 63 m², 4/4, cena 135000 zł. 113/558,

ul. Na Błonie - 54 m², 0/10, cena 140000 zł. 113/682

ul. Gutenberga - 74 m², 3/4, cena 165000 zł. 113/603

os. Dywizjonu 303 - 53 m², 9/10, cena 110000 zł. 113/660

ul. Sanocka - 62 m², 7/10, cena 124000 zł 113/648

ul. Sucha - 62 m², 5/5, cena 124000 zł 113/560

ul. Nuszkiewicz - nowe wykończone, 64 m², 3/3, 178000 zł, 113/691

os. Żabiniec - 69 m², 4/4, cena 200000 zł. 137/189

ul. Asnyka - 98 m², 2/2, cena 215000 zł. 137/196

ul. Loretańska - piękny apartament 115 m², 1/3, cena 125000 USD. 113/700

ŚRÓDMIEŚCIE - MOGILSKA, 58,8 m², 3 pok., kuchnia, 2 piętro (4), parkiety, flizy, wc, laz., 155.000 zł, 5/1037

Os. Na Skarpie - 64m², I/II, hipoteka, panele, flizy, cena: 127.000zł, 11/425

ul. Zamojskiego - 98m², II/III, hipoteka, do odświeżenia, cena: 220.000zł, 11/374

Dąbie - 50m², 8/10, spół. własn., parkiety, flizy, cena: 130.000zł, 11/419

Ul. Staszica - 160m², b. wys. stand., dwupoziomowe, 145tys.USD; of.102/227

Ul. Kurczaba - 60m², 2piętro/4p., 120tys.PLN; of.102/300

Łużycka, 56 m², 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 126000 zł, of.14/532

2 Pułku Lotn., 60 m², 4/IVp, balkon, telefon, cena: 140000 zł, of.14/609

Żabiniec, 66 m², 1/II, loggia, nowe, garaż, odpis, cesja, cena: 187000 zł, of.14/637

Kielecka, 100 m², 1/II, loggia, telefon, cena: 310000 zł, of.14/639

Aleksandry, 84 m², 1/II, nowe, loggia, garaż, cena: 228000 zł, of.14/641

Kordiana, 74 m², loggia, nowe, b. białego mont., cena: 164000 zł, of.14/657

Oświecenia, 64 m², 3/X, loggia, parkiet, flizy, telefon, ładne, cena: 150000 zł, of.14/659

Górali, 67 m², 2/III, balkon, telefon, cena: 130000, of.14/660

Żwirki i Wigury, 65,5, 2/X, loggia, parkiet, garaż, telefon, cena: 205000 zł, of. 14/669

Słowackiego, 107 m², 3/IV, po remoncie, parkiety, cena: 332000 zł, of.22/207

Estońska, 57 m², 2/IV, telefon, cena: 125000 zł, of.22/262

Słomiana, 56 m², 7/X, balkon, telefon, cena: 145000 zł, of.22/266

4 - pokojowe

Ul. Promienistych, rozkładowe, 65,8 m², parter/Xp, odrębna KW, 140 tys. zł, of 21/116

ul. Halszki - 74 m², 0/X, cena: 160.000 zł, 118/468

os. Oświecenia - 75 m², 1/X, cena: 162.000 zł, 118/373

ul. Łużycka - 70 m², 5/X, cena: 135.000 zł, 118/358

ul. Estońska - 75 m², 3/IV, cena: 139.000 zł, 118/336

ul. Rydygiera - 82 m², 0/IV, cena: 170.000 zł, 118/451

ul. Gutenberga - 86m², 0/IV, cena 225.000zł, 118/525

ul. Żabiniec - 98m², 4/V, cena 205.000zł, 118/538

TELEFONY do K.A.N. str. 42

ul. Wysłouchów - 79m², 1/4, cena 163.000zł, 118/568

Królewska - 4 - pok., II p. 235.000 PLN (88/123)

ul. Szlak - 120 m², 0/3, cena 300000zł. 137/115

ul. Grota Roweckiego - nowe, 86 m², 2/4, cena 200000 zł. 113/366

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 98,6 m², czteropokojowe, 4 piętro, nowe, całkowicie wykończone - 210.000 zł, 5/850

Łużycka - 70m², 5/10, spól. własn., parkiety, flizy, telefon, cena: 135.000zł, 11/417

ul. Łużycka, 68 m², 6/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of.14/510

ul. Grochowa, 104 m², 1/IIp, superkomfort, garaż, cena: 270000 zł, of.14/535

ul. Wysłouchów, 128 m², trzy-piętrowe, nowe, telefon, cena: 295000 zł, of.14/597

ul. Palacha, 60 m², 6/X, loggia, parkiet, cena: 150000 zł, of.14/651

ul. Kielecka, 106 m², parter/1, balkon, działka, garaż, cena: 370000 zł, of.14/666

os. Centrum C, 63 m², 3/V, parkiet, flizy, cena: 150000 zł, of.14/670

5-pokojowe

ul. Lubicz - lokal mieszkalno-biurowy, 5 pokojowy, 115m², 2p/4, stan idealny. Cena 100.000USD. Of. 17/953

Żabiniec - nowe, dwupiętrowe, 69 m² (bez skosów), do wykończenia, 3,4/4p. Cena: 196.000 zł. (107/1150)

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Ul. Szlak, kamienica ok. 600 m², częściowo zajęta, lokale handlowe, 265tys. USD of 21/083

Rej ul. Jadwigi z Łobzowa, kamienica 250 m², częściowo zajęta, lokale użytkowe, 120 tys. USD of 21/052

ok. Nowy Kleparz - 1000m² z wolnymi lok. użytkowymi o pow. 155m² + 3 mieszkania

oraz strych do adaptacji 200m². Cena 870.000zł. Of. 17/1000.

Stare Podgórze - 500 m², całkowicie zajęta, strych do adaptacji, cena: 240.000 zł, 118/156

ul. Krakowska - kamienica zajęta przez lokatorów kwaterunkowych z lokalami handlowymi na parterze; powierzchnia mieszkań ogółem 508 m²; powierzchnia lokali handlowych 213 m²; cena 350.000 USD (1168/115)

Centrum Podgórze - 550 m², 14 mieszkań, 3 wolne, cena 550000 zł. 137/

ul. Litewska - 300m², zajęta, działka 4a. Cena 300000zł. 113/491

ul. Krowoderska - 1500 m²/cała zajęta. Cena 700000 zł. 113/379

CENTRUM - kamienica pow. 800 m², wolne mieszkanie 58 m² i lokal użytkowy na parterze 80 m² - 420.000 zł 5/748

KROWODRZA - kamienica pow. 600m², 6 mieszkań, dwa lokale handlowe frontowe o pow. 18m² i 32m², jeden lokal użytkowy o pow. 23 m², stan ogólny kamienicy dobry, dochód roczny 20.000 zł - 450.000 zł, 5/963

ŁAGIEWNIKI - SIOSTRY FAUSTYNY - 350 m², działka 12 arów, 10 mieszkań, jedno wolne na parterze - 450.000 zł, 5/1008

ul. Pędzichów - 3 kamienice na działce 30a, o pow. 1500m², cena: 600.000\$, 11/395

Grzegórzki - pow. 514m², działka 6,4a, wolne I piętro o pow. 137m², część działki o pow. 3,8 pod plombę z WziZT, cena 350.000\$, 11/424

PENSJONATY SPRZEDAŻ

KRYNICA - 400 m², 16 pokoi kompletnie wyposażonych, świetlica, możliwość zrobienia kuchni, pensjonat działający, działka 10 arów - 200.000 USD, 5/1036

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul. Królowej Jadwigi - 52m²; parter ogrzewanie elektryczne; cena 57.000 zł. (423/115)

CENTRUM - KARMELICKA - 23m², lokal handlowy, frontowy z witryną - 97.000 USD 5/737

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 19 arów, trzy hale o pow. 544m², nadające się na hurtownię, magazyny - 550.000 zł, 5/846

CENTRUM - ZACISZE - 33 m², parter, oficyna, dwa pomieszczenia, toaleta, tel, ogrzewanie elektryczne - 90.000 zł, 5/968

CENTRUM - KROWODERSKA - oficyna parterowa 36 m², składająca się z dwóch pomieszczeń z możliwością nadbudowy - 70.000 zł, 5/1027

ul. Kalwaryjska - 208m², I piętro pasaż, sprzedaż w całości lub w częściach cena: 220.000\$, 11/339

Ul. Pędzichów - lokal biurowy, 100m² (40m, na part. + 60m, na I pięt.) 90tys.USD, of.102/298

STYRYCHY SPRZEDAŻ

ok. Pl. Na Stawach - poddasze (zaadaptowane), V p., 180 m², przestrzenne, piękne, do sprzedaży lub wynajęcia (245/123)

ok. Kalwaryjskiej - poddasze (zaadaptowane), 110 m², IV p. 110000 PLN (170/123)

DOMY WYNAJEM

Przegorzały, atrakcyjny, umeblowany dom 230 m², sauna, siłownia, 1200 USD/mc of. 21/038

Kraków-Wola Justowska (ok. ul. Kasztanowej) - 250m², działka ok. 8 a, częściowo umeblowany, w pełni wyposażona kuchnia, dwie linie telefoniczne, cena 2500 USD/m-c (889/115)

Wola Justowska - dom wolnostojący, 200 m², do wynajęcia, 2200 USD/m-c (104/123)

ok. Wadowic - obiekt stylowy, dwór 900 m², działka 277 a, do wynajęcia 2000 USD/m-c (248/123)

Prądnik Czerwony - rezydencja do wynajęcia 240 m², 3500 USD/m-c (176/123)

okolica Carrefour'a - Okazja !!! - piękny całkowicie wyposażony dom 1200 USD/mieiąc 113/496

Ok. Ks. Józefa, 130 m², cena 1000USD/mies. Of. 36/30

Kliny - rezydencja pow. 600m², działka 18a, 6 pokoi, 2 łazienki, sauna, salon z kuchnią i jadalnią 90m², z całkowitym umeblowaniem, superkomfort, cena: 5000\$, 11/418

Czyżyny - 200m², działka 6a, 2 kondygnacje, po remoncie, nie umeblowany, parkiety, flizy, telefon, instalacja alarmowa, cena 1000\$ + VAT, 11/413

Ul. Forteczna - 240 m², wolnostojący, 1000USD/mies.; of.102/95

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

Szlak, lokal biurowy 65 m², I/IIp, 3 pomieszczenia, po remoncie 2000 zł/mc of 21/157

Ul. Krzyża - lokal biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 800 USD/m-c. Of. 117/620.

Ul. Sienna - lokal biurowy umeblowany, 67 m². II p. telefon. Cena 700 USD/m-c. Of. 117/925.

Ul. Lea - obiekt biurowy, wolnostojący, ogrodzony i zabezpieczony 250 m², sala konferencyjną 6 pokoi, zaplecze socjalne, archiwum, 2 linie telefoniczne, garaż. Cena 2000 USD/m-c. Of. 117/885.

Biały Prądnik - lokal handlowo - usługowy o pow. 1430 m². na działce 63 arów z własnym parkingiem, w całości ogrodzony. Cena 46.000 zł/m-c. Of. 829.

TELEFONY do K.A.N. str. 42

ul. Urzędnicza - 80m2, lok. biurowy, parter, cena 3.200 zł./mies, 118/403

Rynek Gł. - 95 m2, lok. biurowy, cena: 3000 zł/mies, 118/157

Rynek Gł. - 55 m2, lok. biurowy, cena: 2000 zł/mies, 118/158

Rynek Główny, piwnice 240 m2, w trakcie adaptacji z przeznaczeniem na restaurację. Cena wynajmu: 25.000 zł. + media (1167/115)

Warszawska - biurowy, 60 m2, 1/5, telefon, sanitariaty po remoncie, 27 pln/m2, (8/143)

Warszawska - biurowy, 107 m2, 4 pomieszczenia, sanitariaty, telefon, 0/V, 4500 PLN/mies (9/143)

Kazimierza Wielkiego - handlowy, 50 m2, 0/II, telefon, witryna, ogrzewanie etażowe gazowe, duże zaplecze - 3500 PLN (200/123)

Kazimierza Wielkiego - biurowy, 36 m2, II/III, sanitariaty, telefon, ogrzewanie akumulacyjne, do odświeżenia, 700 PLN + media

Sławkowska - biurowy, 80 m2, 4 pomieszczenia, telefon dwie linie, sanitariaty, ogrzewanie elektryczne, po remoncie, zadbane kamienica (6/144)

Bracka - biurowy, handlowo - usługowy, 430 m2, parter 200 m2, piętro 230 m2, parter po remoncie, piętro do remontu, pięć linii telefonicznych, 33.000/mies. (3/145)

Rynek Główny - handlowo-biurowo-usługowy, oficyna, 30 m2, po remoncie, sanitariaty, 2000 PLN/mies. 4/145)

ul. Retoryka - dwa lokale mieszkalne, lub biurowe po 160 m2, 1-sze i 2-gie piętro cena 2500 USD/miesiąc każdy, 137/173

Śródmieście - lokal bankowo - handlowy 266 m2, 160000 zł/miesiąc, 137/188

CENTRUM - STARE MIASTO - 120m2, działający lokal gastronomiczny, 80m2, parter, piwnica 40m2, wraz z urzą-

dzeniami - odstępné 100.000 zł, czynsz miesięczny - 3.000 5/992

CENTRUM - KOCHANOWSKIEGO - 120 m2, lokal w przyziemiu składający się z sześciu pomieszczeń w każdym z nich kabiny prysznicowe, ogrzewanie elektryczne, pomieszczenie z barkiem, możliwość telefonu, odstępné 30.000 zł - czynsz 5.000 zł, 5/1028

Studencka - lokal biurowy, 130m2, 1/4, kamienica, ogrzew. Elektryczne, 2 linie tel., 4 pomieszczenia, cena: 3800zł + VAT, 11/421

Ul. św. Tomasz - lokal handlowy, 170 m., front, witryna, 3000USD/mies., of. 102/280

Ul. Pędzichów - lokal biurowy, 60 m., 450USD/mies., of. 102/188

Ul. Pędzichów - lokal biurowy, 40 m., 379USD/mies., of. 102/297

Ul. Stawarza - lokal usługowy, 75 m., 700PLN/mies., of. 102/283

MIESZKANIA
WYNAJEM

Lea/Chocimska, nowy apartament 4-pok. w pełni wyposażony 105 m2, garaż, 1500 USD of 21/58

Bronowicka, apartament 3-pok., 80 m2, garaż, 500 USD/mc of 21/141

ul. Chopina - apartament 3 pokojowy, 92m2, 2p z windą, tel, umeblowane kompletnie. Cena 1200USD/ m-c. Of. 17/958.

Ul. Kochanowskiego - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, telefon TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1700 USD/m-c. Of 117/665.

Ul. Pijarska apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2000 USD. Of. 117/499

Wola Justowska - dom dwukondygnacyjny, 6 pokoi, duży taras, garaż 50 m2 w

całości umeblowany i wyposażony. Cena 3000 USD/m-c. 117/

Os. Cegielniana - 3 pokoje umeblowane i wyposażone z telefonem. Cena 1300 zł/ m-c. Of. 117/ 880.

ul. Rogatka - 4 pokojowe, telefon, garaż, umeblowane lp. /IIIp., 700 USD/mies. Of. 17/712

Ul. Szara - 2 pokoje w domu jednorodzinnym, 70 m2, umeblowane i wyposażone, telefon. Cena 1200 zł/m-c. Of. 117/939.

Ul. Nuszkiewicza - nowe mieszkanie na parterze z przeznaczeniem na cele biurowe lub mieszkalne o pow. 47 m2. Cena 800 zł/m-c. Of. 804.

Ul. Pszona - 4 pokoje, 80 m2, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m-c. Of. 17/780.

Ul. Floriańska - 148 m2, 3 pokoje, lokal biurowy lub mieszkalny w pełni umeblowany, telefon. Cena 2000 USD/ m-c. Of. 17/772.

Ul. Grodzka - apartament dwupoziomowy 110 m2 po generalnym remoncie, telefon. Cena 2000 USD/m-c. Of. 117/931.

Łubelska - 20m2, garsoniera 1/4, wysoki standard, w pełni wyposażone, cena 1200 zł/mies. of. 118/579

Piwna - 52m2, 2pokoje, 1/4 - umeblowane, cena 1000zł/mies. of. 118/546

Dielta - 80m2, 2 pokoje, 3/3 - nieumeblowane, cena 1500 zł/mies. of. 118/

Stare Miasto, ul. Sobieskiego, apartament, 152 m2, 5 pokoi, 2 łazienki, częściowo umeblowany, z telefonem, superkomfortowy, cena wynajmu 2000 USD + media (1097/115)

ul. Rusznikarska, 2 p. z aneksem kuchennym, 37 m2, 5/10 p., nowe, superkomfortowe, z telefonem, częściowo umeblowane. Cena wynajmu: 1000 + 100 + media (1194/115)

ul. Rusznikarska, 3 p. j. kuchnia, 74 m2, 4/4 p., nowe, z telefonem, bez mebli. Cena wynajmu: 1200 + 200 + media (1215/115)

Czyżyny, ul. Śniegowa, 2 p. j. kuchnia, 60 m2, 1/3p., nowe, umeblowana tylko kuchnia, bez telefonu. Cena wynajmu: 1200 z czynszem + media (1213/115)

Nowowiejska - apartament - mieszkanie 55 m2, 2 pokoje, 2 piętro, kamienica, po remoncie, 500 USD (21/143)

ul. Westerplatte - Apartament - 130 m2, 2/4, 1200 USD. 113/552

Szwedzka, 77 m2, 3 pokoje, tel., garaż, urządzone, 600 USD/mies., of. 36/28

Prusa, 2 pokoje, 53 m2, w kamienicy, tel., 1400 PLN/ mies., of. 36/23

Żabinec - 63m2, I/IV, 3 pokoje, kuchnia umeblowana, nowe mieszkanie, garaż, panele, terakota, cena 550\$ + media, 11/412

Ul. Sienkiewicza - 2pokoje, 500USD/mies., of. 102/286

Ul. Kazimierza Wielkiego - 2pokoje, kompl. wypos., 450USD/mies, of. 102/255

Ul. Świtezianki - 2pokoje, wys. stand., 350USD/mies., of. 102/249

Ul. Lea - 3pokoje + garaż, wyposażone, wys. stand. - 700USD/mies., of. 102/182

Ul. Opolska - 3pokoje, wyposażone, 1000PLN/mies., of. 102/264

Ul. Łobzowska - 130 m., apartament, 1500USD/mies., of. 102/30

Ul. Zakątek - 4 pokojowe, wyposażone, wys. stand. - 1200USD/mies., of. 102/230

Ul. Lea - 4pokojowe + garaż, wys. stand., umeblowane na życzenie, 1200USD/mies., of. 102/299

KAMIENICE WYNAJEM

ul. Św. Filipa - Okazja !!! - kamienica, pow. 850 m2, na bank, dom towarowy, cena 15000 zł. 113/519

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - 1/2 kamienicy obejmująca 2 mieszkania położone na 2 piętrze: 110 m² - 4 pokoje, wysoki standard, 116 m², 4 pokoje, po remoncie, w całości wolne, lokal użytkowy na parterze: 70 m², po remoncie - wolny, mieszkanie 65 m² na parterze, zajęte przez lokatora, strych do adaptacji: 145 m², 1/2 piwnic. Cena całości 350 tys. USD

Działki

Bronowice Małe - M-4, 17a, uzbrojona. Cena 290 tys. PLN

Dębniki - 17,5a, M-4 pozwolenie na budowę i zatwierdzony projekt apartamentów. Cena 480 tys. PLN

Skotniki - budowlana, 35a, szer. 25,5 m, cena - 100 tys. PLN (do negocjacji)

Bronowice - 2,7a (plomba), M-3, M-4, uzbrojona, cena 40 tys. USD

Wola Duchacka - 9,3a, M-4, cena 74 tys. PLN

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - piętro domu, samodzielne wejście, 3 pokoje, umeblowane, garaż na 3 samochody. Cena 1000 USD

Rejon Makro - dom zabudowa szeregowa luksusowo wykończony, pow. 220 m², telefon, garaż, b/miebl. Cena 1300 USD

Okolice Centrum Handlowego Carrefour, dom 105 m² bez mebli, kuchnia, łazienka wyposażone, tel., TV-satelitarna, cena 800 USD+media

Wola Justowska - p.u. 250 m², tel., garaż superkomfortowe, z meblami lub bez, cena do uzgodnienia

Kliny - 300 m², częściowo umeblowany, telefon, garaż, ogrzewanie gazowe, TV satelitarna - 1000 USD

Domy do sprzedaży

OKAZJA! OKOLICE MOTELU „KRAK” WOLNOSTOJĄCY, STAN SUR. ZAMKNIĘTY 660 m², 15a, 2 GARAŻE, DOJAZD BEZPOŚREDNIO OD GŁÓWNEJ DROGI, DOSKONAŁY NA SIEDZIBĘ FIRMY LUB MOTEL Z RESTAURACJĄ. CENA 500 tys. PLN (DO NEGOCJACJI)



Bodzów - zab.szeregowa 230 m², 4,5a. Cena 140 tys. USD



Prokocim - wolnostojący, zabany, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 370 tys. PLN (do negocjacji)



os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 310 m², 3a. Cena 280 tys. PLN



Płaszów - dom wolnostojący, parterowy po generalnym remoncie, strych do adaptacji, p.c. 170 m², 8,7a. Cena 130 tys. USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 145 tys. USD



Prądnik Czerwony - luksusowo wykończony dom w zabudowie szeregowej (narożny), p.c. 210 m², p.u. 180 m², 3a. Cena 135 tys. USD (dwie raty)

Wola Justowska - wolnostojący, 200 m², 6a wykończony, z pomieszczeniem na działalność gosp. cicha uliczka - 150 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

Zwierzyniec - bliźniak do niewielkiego wykończenia, p.c. 450 m², 15a, garaż na 4 samochodowy. Cena 450 tys. USD

Zwierzyniec - wolnostojący, p.c. 360 m², 18a. Cena 380 tys. USD

Prądnik Biały - półwolnostojący, 200 m², 6a, wysoki standard - 160 tys. USD

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, wolnostojący, p.c. 220 m², 8a. Cena 300 tys. PLN

Azory - półwolnostojący, 210 m², 5,5a, garaż na 3 samochody, basen, cena 200 tys. USD

Kliny - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty p.c. 400 m², p.u. 300 m², doprowadzone media. Cena 260 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Chełm - (2x200m²), dz. 8a, stan sur. - 210 tys. PLN, do niewielkiego wykończenia - 330 tys. PLN

Olsza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, taras 54 m², własna księga. Cena 380 tys. PLN (do negocjacji)

Piaski - stan sur., dwu- lub trzyrodzinny, 500 m², 7,5 a. Cena 250 tys. PLN

Rybitwy - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 160 m², 10a. Cena 120 tys. PLN

Biezanów-Drożdżownia - wolnostojący, parter po generalnym remoncie, poddasze do adaptacji, p.u. 150 m², 7,6a. Cena 190 tys. PLN

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a, cena 140 tys. USD (do negocjacji)

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa narożna, p.c. 180 m², p.u. 120 m², 3,3a. Cena 370 tys. PLN

Olszanica - wolnostojący, p.c. 100 m², 14a. Cena 280 tys. PLN

Biezanów - Drożdżownia - wolnostojący po generalnym remoncie, interesująca aranżacja, p.c. 250 m², p.u. 150 m², 5,8a. Cena 230 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - zabudowa szeregowa, stan surowy, p.c. 400 m², p.u. 200 m², 3a. Cena 230 tys. PLN

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, narożny, do wykończenia w zakresie podłóg i glazury, p.c. 300 m², 4a. Cena 350 tys. PLN

rej. ul. Mackiewicza - półwolnostojący, p.c. 360 m², p.u. 240 m², 5a. Cena 200 tys. USD (do negocjacji)

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa, 214 m², 2a. Cena 458 tys. PLN (płatne w ratach)

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m², 6a, interesująca architektura. Cena 556 tys. PLN

rej. Tandety - wolnostojący, stan surowy p.c. 200 m², 5,5a. Cena 200 tys. PLN

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax **422-32-21**, tel. **422-33-06**
tel. **422-33-31**, **422-34-13**
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Mieszkania do sprzedaży

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - mieszkanie 4 pokojowe, 120 m² po remoncie w zakresie instalacji, 2 piętro, 1/6 udziału w kamienicy.
Cena do uzgodnienia.

OS. SREBRNYCH ORŁÓW, 108 m², nowe mieszkanie 4 pokojowe położone na 1 piętrze, ogrzewanie własne gazowe, wykończenie na wysoki standard, taras, telefon, cena 335.000 PLN, tel.: 422-32-21 lub 0602/308-106

garnonier, 1 pokojowe

Rynek Fałęcki - 32 m², po remoncie, 72.000 PLN

ul. Śliczna - 36 m², po remoncie - 91.500 PLN

ul. Brogi - 25 m² - 83.000 PLN

ul. Krowoderskich Zuchów - 25 m² - 80.000 PLN

ul. Zubrzyckiego - 36 m² - 77.500 PLN

ul. Ceglarska - 35 m², odbiór VIII '99 - 90.000 PLN

ul. Zakopiańska - 39 m² - 93.000 PLN

ul. Kordiana - 42 m² - 92.000 PLN

ul. Różyckiego - 20 m² - 67.000 PLN

ul. Zaulek Wileński - 26 m² - 79.000 PLN

os. Żabiniec - 32 m² - 115.000 PLN

ul. Na Kozłoku - 25 m² - 72.000 PLN

Rynek Fałęcki - 30 m² - 84.000 PLN

ul. Starowiślna - 17 m² - 67.000 PLN

ul. Kobierzyńska - 44 m², poddasze, nowe - 112.000 PLN

ul. Salwatorska - 17 m² - 68.000 PLN

ul. Gurgacza - 46 m² - 135.000 PLN

ul. Strzelców - 32 m² - 85.500 PLN

ul. Dunin Wąsowicza - 41 m² - 118.000 PLN

os. Albertyńskie - 25 m² - 70.000 PLN

ul. Armii Krajowej - 26 m² - 78.000 PLN

Centrum A - 34 m² - 73.000 PLN

os. Albertyńskie - 25 m² - 70.000 PLN

os. Kazimierzowskie - 24 m² - 65.000 PLN

ul. Kofarska - 48,5 m² - 70.000 PLN, po remoncie

ul. Na Szaniec - 26 m² - 74.000 PLN

ul. Kordiana - 39,60 m² - 96.000 PLN

Centrum A - 31 m² - 73.000 PLN

2 pokojowe

ul. Komandosów - 38 m² - 105.000 PLN

ul. Gurgacza - 48 m² - 170.000 PLN

ul. Grochowi - 60 m² - 144.000 PLN

ul. 29 Listopada - 50 m² - 144.000 PLN

ul. Hejla - 48 m² - 113.000 PLN

ul. Salwatorska - 63 m² - 210.000 PLN

ul. Podlesie - 52 m² - 160.000 PLN

ul. Nowowiejska - 37 m² - 134.000 PLN

ul. Jędrze - 42 m² - 121.000 PLN

os. Kombatanów - 51 m² - 113.000 PLN

ul. Widok - 37 m² - 90.000 PLN

os. Złoty Wiek - 38 m² - 98.000 PLN

ul. Spółdzielców - 37 m² - 80.000 PLN

os. 2 Pułku Lotniczego - 59 m² - 123.500 PLN

ul. Skarbińskiego - 44 m² - 137.500 PLN

ul. Grota Roweckiego - 56 m² - 129.000 PLN

ul. Ceglarska - 46 m² - 110.000 PLN

ul. Starowiślna - 40 m² - 103.000 PLN

ul. Seweryna - 58 m² - 170.000 PLN, nowe

ul. Jadwigi z Łobzowa - 95 m² - 278.000 PLN

ul. Zakopiańska - 38 m² - 88.500 PLN

ul. Al. Pokoju - 37 m² - 93.000 PLN

ul. Kwatowa - 60 m², garaż - 238.000 PLN, nowe

ul. Brogi - 45 m² - 128.000 PLN

ul. Bajeczna - 37 m² - 101.000 PLN

ul. Wrocławska - 40 m² - 115.000 PLN

ul. Witosa - 54 m² - 108.000 PLN

os. Srebrnych Orłów - 50 m², garaż - 180.000 PLN

ul. Piastowska - 44 m² - 157.000 PLN

Al. Pokoju - 45 m² - 118.000 PLN

rej. Krowoderskiej - 60 m² - 155.000 PLN

ul. Pylna - 57 m², garaż - 204.000 PLN

ul. Lipińskiego - 54 m² - 154.000 PLN

ul. Brodowicza - 51 m² - 153.000 PLN

rej. Krowoderskiej - 90 m² - 330.000 PLN

ul. Siemaszki - 37 m² - 92.000 PLN

os. Kazimierzowskie - 47 m² - 97.000 PLN

ul. Strzelców - 54 m² - 138.000 PLN

ul. Cegielniana - 50 m² - 128.000 PLN

ul. Haiszki - 49 m² - 95.000 PLN

ul. Okólna - 36 m² - 82.500 PLN

ul. Spółdzielców - 38 m² - 77.500 PLN

ul. Na Szaniec - 41 m² - 101.000 PLN

ul. Piastowska - 34 m² - 106.000 PLN

ul. Szwedzka - 48 m² - 65.000 USD

ul. Królewska - 46 m² - 163.000 PLN

ul. B. Prażmowskiego - 84 m² - 205.000 PLN

ul. Staffa - 50 m² - 162.000 PLN

ul. Storniana - 38 m² - 110.000 PLN

ul. Metalowców - 47 m² - 138.000 PLN

ul. Rydla - 54 m² - 195.000 PLN

ul. Czarnogórska - 48 m² - 90.500 PLN

ul. Pachorzyńskiego - 50 m² - 134.000 PLN

ul. Grzegorzka - 50 m² - 165.000 PLN, nowe

ul. Bojki - 50 m² - 108.000 PLN

ul. Jaromy - 52 m² - 132.000 PLN

ul. Kuźnicy Kolałajowskiej - 50 m², odb. wiosna '99, odpis pod. - 125.000 PLN

Al. Pokoju - 58 m² - 155.000 PLN

ul. Skarbińskiego - 43 m² - 134.000 PLN

ul. Krasickiego - 52 m² - 155.000 PLN

Centrum A - 31 m² - 73.000 PLN

ul. Siedleckiego - 50 m² - 144.000 PLN

3 pokojowe

ul. Grzegorzka - 69 m² - 196.000 PLN

ul. Staszica - 100 m² - 309.000 PLN

ul. Barbary - 72 m² - 135.000 PLN

ul. Walszki - 77 m² - 144.000 PLN

ul. Wysłouchów - 60 m² - 125.000 PLN

ul. Syrakomli - 92 m² - 190.000 PLN

ul. Sowińskiego - 100 m² - 300.000 PLN

ul. Halczyna - 100 m² - 340.000 PLN

ul. Asnyka - 97 m² - 233.000 PLN

ul. Kielecka - 100 m² - 309.000 PLN

ul. Teligi - 51 m² - 100.000 PLN

ul. Jagodowa - 52 m² - 125.000 PLN

ul. Starowiślna - 97 m² - 180.000 PLN

ul. Fiedorfa Nila - 70 m² - 165.000 PLN

ul. Armii Krajowej - 58 m² - 160.000 PLN

ul. Borsucza - 60 m² - 151.000 PLN

os. 2 Pułku Lotniczego - 60 m² - 130.000 PLN

ul. Zakątek - 60 m² - 216.000 PLN

ul. Wrocławska - 54 m² - 155.000 PLN

ul. Aleksandry - 84 m², garaż - 228.000 PLN, nowe

ul. Długa - 106 m² - 330.000 PLN

ul. Kordiana - 72 m² - 165.000 PLN

ul. Śliczna - 67 m² - 165.000 PLN

ul. Starowiślna - 56 m² - 140.000 PLN

ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m² - 184.000 PLN

ul. Zyblikiewicza - 109 m² - 268.000 PLN

ul. Starowiślna - 59 m² - 250.000 PLN

ul. Komandosów - 58 m² - 155.000 PLN

os. Stalowe - 60 m² - 123.000 PLN

ul. Brozka - 61 m² - 138.000 PLN

os. Żabiniec - 66 m² - 184.000 PLN

ul. Odzańska - 50 m² - 118.000 PLN

ul. Widok - 50 m² - 134.000 PLN

ul. Nuszkievicza - 63 m², nowe - 182.000 PLN

ul. Żwikli Wigury - 65 m², garaż - 206.000 PLN

ul. Łużycka - 57 m² - 123.500 PLN

ul. Fernera - 75 m² - 198.000 PLN

ul. Mogilska - 59 m² - 160.000 PLN, nowe

ul. Estońska - 57 m² - 125.500 PLN

ul. Krowoderskich Zuch. - 52 m² - 145.000 PLN

ul. Pilotów - 52 m² - 144.000 PLN

rej. Dobrego Pasterza - 74 m² - 206.000 PLN, nowe

ul. Komandosów - 58 m² - 144.000 PLN

ul. Nowohucka - 63 m² - 163.000 PLN, nowe

ul. Powstańców - 45 m² - 134.000 PLN

ul. Łazarza - 68 m² - 175.000 PLN

ul. Gurgacza - 66 m², garaż - 70.000 USD

os. Łysiąclecia - 48 m² - 108.000 PLN

ul. Turniejowa - 69 m², wykończone poddasze - 132.000 PLN

ul. Illi Wenedy - 57 m² - 118.000 PLN

ul. Strzelców - 66 m² - 185.000 PLN, nowe

ul. Kurczaba - 61 m² - 134.000 PLN

os. Wandę - 46 m² - 103.000 PLN

ul. Barska - 72 m² - 234.000 PLN

os. 2 Pułku Lotniczego - 63 m² - 134.000 PLN

4 pokojowe

ul. Misiolka - 99 m² - 350.000 PLN

ul. Bojki - 90 m² - 182.000 PLN

ul. Pilsudskiego - 130 m² - 365.000 PLN

ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD do negocjacji

ul. Grabowskiego - 110 m² - 120.000 USD

ul. Majora - 84 m², garaż - 264.000 PLN

ul. B. Chrobrego - 118 m² - 450.000 PLN

ul. Lea - 108 m² - 367.000 PLN

ul. Starowiślna - 140 m² - 130.000 USD

Pl. Inwalidów - 130 m² - 100.000 USD

ul. Gütenberga - 86 m² - 220.000 PLN, nowe

ul. Orta Białego - 108 m² - 335.000 PLN, superkomfort

ul. Gütenberga - 86 m² - 200.000 PLN

ul. Zwierzyniecka - 110 m² - 334.000 PLN

os. Dyw. 303 - 74 m² - 165.000 PLN

ul. Wysłouchów - 79 m² - 160.000 PLN

ul. Łużycka - 70 m² - 134.000 PLN

ul. Bajeczna - 90 m², 2-poziomowe, odb. VI '99 - 260.000 PLN

ul. Młyńska - 82 m² - 195.000 PLN

ul. Siewna - 71 m² - 196.000 PLN

ul. Kielecka - 100 m², garaż - 150.000 USD

ul. Telimeny - 72 m² - 155.000 PLN

ul. Szwedzka - 96 m², garaż - 128.000 USD

5 pokojowe

rejon ul. Pilotów - 106 m², garaż - 390.000 PLN

ul. Wrocławska - 88 m² - 227.000 PLN

ul. Lea - 138 m², 2-poziomowe, nowe - 463.000 PLN

poddasza

ul. Wrocławska - 120 m² - 150.000 PLN

ul. Diella - 120 m² - 105.000 USD, superkomfort

Mieszkania do wynajęcia

ul. Czarnowiejska - 196 m², wys. standard - 7000 PLN+media

ul. Królewska - 2 pokoje 40 m², umebl



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe i garsoniery

Prokocim - p.+j.k., 33 m2, X/X, spółdz., cena 75 tys. zł
ul. Tartowska - p.+j.k., 36 m2, I/II, udział, cena 110 tys. zł
ul. Wileńska - garsoniera, 25 m2, II/IV, hipoteka, cena 70 tys. zł
ul. Ściegiennego - p.+j.k., 32,5 m2, parter/X, spółdz., cena 75 tys. zł
os. Szkolne - p.+j.k., 27 m2, III/IV, hipoteka, cena 67 tys. zł
ul. Brogi - p.+j.k., 25 m2, III/IV, spółdz., cena 75 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów - p.+c.k., 25 m2, II/IV, hipoteka, cena 70 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów - p.+j.k., 30 m2, parter/XI, spółdz., cena 80 tys. zł

Dwupokojowe

ul. Sebastiana - 2p.+j.k., 55 m2, III/III, hipoteka, Cena 140 tys. zł
ul. Gzysików, 2p.+j.k., 50 m2, parter/IV, hipoteka, cena 120 tys. zł
ul. Brodowicza - 2p.+j.k., 54 m2, III/III, hipoteka, cena 162 tys. zł
ul. Wileńska - 2p.+j.k., 45 m2, X/X, spółdz., cena 120 tys. zł
os. Kalinowe - 2p.+c.k., 38 m2, III/IV, spółdz., cena 80 tys. zł
Al. Pokoju - 2p.+c.k., 37 m2, parter/IV, spółdz., cena 89 tys. zł
ul. Stachewicza - 2p.+c.k., 37 m2, III/IV, hipoteka, cena 85 tys. zł
ul. Aleksandry - 2p.+j.k., 49 m2, II/II, hipoteka, cena 125 tys. zł
ul. Borsucza - 2p.+j.k., 57 m2, X/X, spółdz., cena 105 tys. zł
os. Oświecenia - 2p.+c.k., 34 m2, XI/XI, cena 70 tys. zł
os. Hutnicze - 2p.+j.k., 54 m2, parter/IV, hipoteka, cena 95 tys. zł

Trzypokojowe

ul. Pilotów - 3p.+j.k., 52 m2, parter/X, spółdz. Cena 116 tys. zł
ul. Chopina - 3p.+j.k., 68 m2, parter, hipoteka, cena 210 tys. zł
ul. Beskidzka - 3p.+j.k., 70 m2, parter/II, spółdz., taras, ogródek, cena 150 tys. zł
Olsza - 3p.+j.k., 61 m2, I/VI, spółdz., cena 170 tys. zł
os. Teatralne - 3p.+j.k., 68 m2, parter/IV, hipoteka - 135 tys. zł
os. Widok - 3p.+j.k., 53 m2, V/X, spółdz., cena 130 tys. zł
ul. Królowej Jadwigi - 3p.+j.k., parter/II, hipoteka, z garażem, cena 220 tys. zł
ul. Traugotta - 3p.+j.k., 54 m2, II/IV, spółdz., cena 150 tys. zł
os. Podwawelskie - 3p.+j.k., 50 m2, IV/IV, spółdz., cena 135 tys. zł
ul. Heleny - 3p.+j.k., 71 m2, I/IV, spółdz., cena 135 tys. zł
os. Górali - 3p.+j.k., 66 m2, parter/II, hipoteka, cena 135 tys. zł

Czteropokojowe i większe

ul. Kremerowska - 5p.+j.k., 140 m2, I/III, udział, cena 550 tys. zł
ul. Bojki - 4p.+j.k., 90 m2, I/X, spółdz., cena 186 tys. zł
ul. Siewna - 4p.+j.k., 70 m2, I/IV, spółdz., cena 160 tys. zł
ul. Felicjanek - 4p.+j.k., 110 m2, I/III, udział w kamienicy, cena 330 tys. zł
ul. Telimieny - 4p.+j.k., 72 m2, III/IV, spółdz., cena 150 tys. zł

Mieszkania nowe

ul. Lipska - dwupoz. 5p.+j.k., 121 m2, IIIIV/V, spółdz. Cena 280 tys. zł
os. Żabiniec - 3p.+j.k., dwupoziomowe, 70 m2, IIIIVp, hipoteka, cena 195 tys. zł
os. Ruczaj - 4p.+j.k., 86 m2, parter/IV, spółdz., Cena 220 tys. zł
os. Żabiniec - 3p.+j.k., 65,6 m2, I/IV, spółdz., cena 190 tys. zł
Prądnik Czerwony - 3p.+j.k., dwupoziomowe, 64 m2, III/IV, hipoteka, cena 180 tys. zł

Mieszkania na poddaszu

Zwierzyniec - 3p.+j.k., 120 m2, IV/IV, udział, cena 100 tys. USD

Oferta Specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok. 450 m2, w tym dwa mieszkania 4 pokojowe 98 i 103 m2 na I piętrze, ekskluzywny, prosperujący lokal gastronomiczny o pow. 198 m2 na parterze, zaadaptowane piwnicy 55 m2. Istnieje możliwość połączenia ww. lokali. Możliwość zakupu w leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

ul. Chocimska, 3p.+j.k., garaż pod budynkiem 90 m2, b. wys. standard, wyposażone, cena 1000 USD+media
Żabiniec - apartament 140 m2, b. wysoki standard, cena 1300 USD+media
Rynek Główny - apartament 100 m2, b. wysoki standard, cena 1000 USD+media
ul. Rejtoryka - 5p.+j.k., 155 m2, parter/III, wysoki standard, wyposażone, cena 2000 USD+media
ul. Wietora - 4p.+j.k., 82 m2, III/IV, wysoki standard, wyposażone, cena 850 USD+media
ul. Legnicka - 3p.+j.k., 62 m2, II/IV, wysoki standard, wyposażone, cena 3000 PLN
ul. Królewska - 3p.+j.k., 92 m2, I/IV, wysoki standard, wyposażone, cena 1500 USD
Wola Justowska - połowa domu, 6p.+j.k., 160 m2, wysoki standard, wyposażone, cena 1500 USD+media
Plac Dominikański - apartament, 7p.+j.k., 220 m2, z przeznaczeniem na cele mieszkalno-biurowe, nieumeblowane, cena 3000 USD+media
Prądnik Czerwony - 5p.+j.k., dwupoziomowe, nowe mieszkanie, częściowo umeblowane, cena 900 USD+czynsz+media

Domy do wynajęcia

Tonie - 220 m2 szeregowka, wysoki standard, nie wyposażony, cena 1500 USD
Bronowice - 230 m2 nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2500 USD
ok. Kopca Kościuszki, 200 m2, nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2000 USD
Olsza - 150 m2, działka 4a, nowy, w pełni wyposażony, cena 1700 USD + media
Wola Justowska - 320 m2, działka 13g, wyposażony - 3500 USD+media

Domy do sprzedaży

ul. Opatkowska - 320 m2, luksusowy z basenem, działka 10a, cena - 200 tys. USD
Prądnik Czerwony, szeregowka - 220 m2, działka 250 m2 wykończony, wys. standard, cena 140 tys. USD
Skawina - 260 m2, działka 500 m2 wykończony luksusowo, cena 110 tys. USD
Wola Justowska - 370 m2, działka 7a, cena 190 tys. USD
Wola Justowska - 350 m2, działka 1&a, cena 380 tys. USD
ul. Radzikowskiego - szeregowka 180 m2, działka 2a, wykończony, wysoki standard, cena 130 tys. USD
Nowe Brzesko - 100 m2, działka 50a, do zamieszkania, po remoncie, cena 50 tys. zł

Kamienice

ul. Legionów Piłsudskiego - 520 m2, działka 4,4a, wolne mieszkania, zadba. Uregulowany stan prawny. Cena 700 tys. zł
ok. ul. Kamiennej - budynek z ok. 1900 r, pow. 520 m2, dz. 4a, wolne lokale mieszkalne, uregulowany stan prawny
ok. Ronda Grunwaldzkiego - budynek wolnostojący, częściowo zaadaptowany pod działalność Fitness Club, pow. ok. 500 m2, działka 6a

Działki pod budownictwo jednorodzinne:

Bibice - 10,5a, budowlana, uzbrojona, cena 6000 zł/a
Tyniec - 10a, budowlana, uzbrojona, cena 3000 zł/a
Węgrzce - 13a, budowlana, nieuzbrojona, cena 3000 zł/a

Działki pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne

Kurdwanów - 1,5 ha, M2, cena 1.800.000 zł
Balice - rejon lotniska - 50a, UC, cena 850 tys. zł

Lokale do wynajęcia

Oferujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, usługowych, hal i magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m² zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

OFERUJE DO SPRZEDAŻY

**NOWE MIESZKANIA HIPOTECZNE O POW. OD 34 M2 DO 63 M2 -
II ETAP BUDOWY PRZY UL. ZYGMUNTOWSKIEJ.**

**BUDYNEK CZTEROKONDYGNACYJNY, Z GARAŻAMI I PIWNICAMI
USYTUOWANYMI W PARTERZE, BUDOWANY W TECHNOLOGII TRADYCYJNEJ.**

- CENA 2500 zł/m2 (przy wpłacie całości cena gwarantowana)
- MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU - CENA 27 TYS.ZŁ
- TERMIN ZAKOŃCZENIA INWESTYCJI GRUDZIEŃ 1999 r.
- W CENIE PIWNICA, DWUOBIEGOWY PIEC GAZOWY, KUCHENKA GAZOWA, DOMOFON.
- ZAKUP UPRAWNIA DO ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ.

**W NASZEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIEŻ NOWE, ATRAKCYJNE MIESZKANIA Z ULGĄ PODATKOWĄ
O POW. OD 33 M2 DO 74 M2.**

- Lokalizacja - Górka Narodowa
- Termin realizacji - czerwiec 1999 r.
- Cena gwarantowana - od 2400 zł/m2 do 2600 zł/m2 (uzależniona od kondygnacji)

REZYDENCJA w MICHAŁOWICACH

Budynek położony jest na stoku południowym na terenie Parku Jurajskiego, 10 km od centrum Krakowa w kierunku Warszawy przy trasie E7. Działka 1 ha ogrodzona, zagospodarowana.

Powierzchnia użytkowa budynku (bez poddasza) wynosi 750 m2. Budynek wykonano z przestrzeganiem technologii i jakości określonych w normach DIN.

Ogrzewanie podłogowe i tradycyjne na paliwo płynne, własna, biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Basen kryty o wymiarach 9x4,5, wybudowany w systemie przelewowym. Przy basenie znajduje się maszynownia z filtrowaniem i podgrzewaniem wody, w pełni zautomatyzowana.

PARTER - salon, jadalnia, kuchnia dwuczęściowa, gabinet, garderoba, 2 toalety dla gości, holl. Z tej części jest bezpośrednie wejście na basen i do pomieszczeń rekreacyjnych.

PIĘTRO - 5 pokoi sypialnych w systemie niezależnych apartamentów z łazienkami.

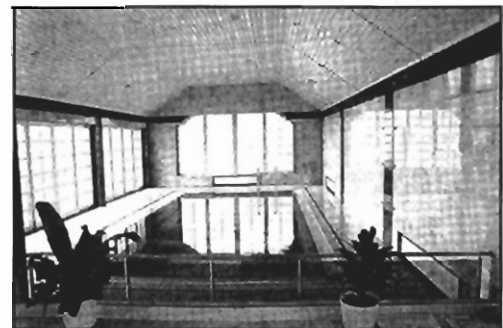
2 garaże ogrzewane o pow. 51 m2, nad garażami mieszkanie typu garsoniera z kuchnią i łazienką.

Istnieje możliwość zagospodarowania 140 m2 poddasza.

Wszelkie informacje o obiekcie można uzyskać w naszych biurach:

Kraków, ul. Dobrego Pasterza 68

Kraków, ul. Zaczarowane Koło 5



zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon. - pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



Rząska
200 m², działka 9 ar, cena
320.000 zł

Z-409



ok. Makowa Podhalańskiego -
letniskowy lub całoroczny 100 m²,
działka 15 ar, cena - 100.000 zł

Z-404



Wróblewice - 200 m², działka
10,5 ar, dodatkowo budynek
70 m² - sklep + mieszkanie,
cena 250.000

P-320



na Pd od Myślenic - stan suro-
wy zamknięty, 260 m², działka
7 ar, cena 60.000 USD

Z-356



Bronowice - zabudowa bliź-
niacza, 150 m², 7 ar, cena
180.000 zł

K-405



Modnica - 170 m², działka 9a, nowy,
cena 270.000 zł,

Z-410



Kliny - zabudowa bliźniacza
450 m², działka 4 ar, cena 300.000 zł

P-199



Na pn. od Krakowa 8 km - 150 m²,
działka 18 ar, stan surowy zamknięty,
cena 200.000 zł

Z-423

Opatkowiec
- 250 m², działka 8,5 ar,
cena 300.000 zł

P-349

Zabierzów - 340 m², działka
16 ar, nowoczesna architek-
tura, ciekawe wnętrze, kort
tenisowy, cena 650.000 zł

Z-425

Podgórze-Przewóz
- 130 m² + warsztat 90 m²,
działka 7 ar, cena 260.000 zł

P-418

Dębniki - 1/2 kamienicy,
podział fizyczny, możliwość
nadbudowy, jedno wolne
mieszkanie 52 m², cena
210.000 zł

S-411

Płaszów - część domu o
pow. ok. 120 m², działka
2,5a, cena: 110.000 zł

P-391

Kliny - 330 m², działka
4 ar, zab. bliźniacza stan
surowy otwarty, cena -
55.000 USD

P-334

Plac Matejki - udział w do-
chodowej kamienicy, cena
350.000 zł

S-419

Płaszów
do wykończenia., media
miejskie, 250 m², działka 4,6
ar, cena - 80.000 USD

P-327

Prądnik Czerwony
- kamienica 600 m², dział-
ka 4,6 ar z lokalem skle-
powym, cena 650.000 zł

S-338

Prądnik Czerwony
- zab. szeregową 200 m², dział-
ka 2,5 ar, cena 140.000 USD

S-420

Kostrze - zabudowa bliź-
niacza, ok. 80 m², działka
5,5a, cena: 164.000 zł

P-417

Zwierzyniec
130 m², 1/2 kamienicy, dział-
ka 3,8 ar, cena: 400.000 zł

K-390

Opatkowiec
250 m², działka 8,5 ar, cena
300.000 zł

P-349

Bieżanów -
80 m², działka 10 ar,
cena 186.000 zł

P-384

Płaszów
- zabudowa bliźniacza 250 m²,
działka 3 ar, cena 259.000 zł

P-403

Wola Justowska -
370 m², działka 6,5 ar,
cena 175.000 USD

K-325

Ruczaj
- dwurodzinny 300 m²,
działka 15 ar, cena
400.000 zł

P-382

Nowa Huła - 200 m², działka
7,30 ar, stan surowy zamknię-
ty, ulga budowlana, cena
260.000 zł

NH-426

Myślenice
- 250 m², działka 54 ar,
cena 420.000 zł

Z-421

Sidzina
- 200 m², działka 8 ar, cena
85.000 USD

P-429

Płaszów
- 240 m², działka 4,7a,
cena - 260.000 zł

P-014

Mogilany
- 220 m², działka 113 ar,
cena - 640.000 zł,

Z-428

Stary Bieżanów
- 150 m², działka 14 ar
cena 240.000 zł

P-355

Płaszów - 200 m², działka 8
ar, do wykończenia+budy-
nek na działalność gospo-
darczą, cena 72.000 USD,
P-220

P-220

Bieżanów -
250 m², działka 8 ar,
cena 110.000 USD

P-398

Przegonia
- stan surowy otwarty -
180 m², działka 38 ar,
cena 95.000 zł

Z-413

Prądnik Czerwony
- zabudowa szeregową
150 m², działka 3,5 ar,
cena 412.000 zł

K-412

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar
(może być dwurodzinny) + bu-
dynek 120 m² magazyn.-produk-
cyjny z możliwością przystoso-
wania na cele mieszkaniowe. Cena
289.000 USD

K-383

Płaszów
- 200 m², działka 5,6 ar,
cena - 390.000 zł

P-406

Prądnik
- 200 m², działka 3,8a, zabu-
dowa bliźniacza, stan surowy
otwarty, cena - 120.000 zł

P-416

Chełm - dwa domy w za-
budowie bliźniaczej 2x200
m², działka 8 ar, cena
250.000 zł, 350.000 zł

K-407

Sobonowice
- dwurodzinny 320 m²,
działka 14,6 ar, cena
475.000 zł

P-427

Płaszów - zabudowa bliźnia-
cza - 130 m², działka 6 ar,
cena 260.000 zł

P-401

Prądnik - 350 m² działka
4,5 ar, dobry na firmę lub
dom dwurodzinny. Cena
190.000 zł

P-375

Kliny
- 330 m², działka 8 ar,
cena - 130.000 USD

P-294



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

BIURO - 340 m2, do wynajęcia, w Piaszowie, 10 pokoi + sala konferencyjna, cena 15 zł/m2 (brutto)

Podgórze - przy ul. Zakopiańskiej, 640 m2 budynek, działka 30a, cena: 1.600.000 zł

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Kompleks produkcyjno-magazynowo-biurowy - do sprzedania o pow. 5000 m2, obiekt położony 40 km od Krakowa na działce 1,15 ha. Bocznica kolejowa, dojazd dla TIR-ów

HALA - 1100 m2 - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 100 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA produkcyjna trzy poziomowa do kupienia 5.000 m2 - Podgórze

HALA - 1000 m2 - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m2 + VAT, wraz z ogrzewaniem

HALA - produkcyjna, 700 m2 oraz budynek magazynowy o pow. 400 m2, w **Podgórzu** na działce 30a, cena: 700.000 zł

HALA - 1100 m2, Rybitwy, dz. 100 a, cena: 650.000 zł, bocznica kolejowa, dobry dojazd dla TIR-ów

ZAKŁAD produkcji drzewnej - 1200 m2, działka 31 ar, w pełni wyposażony wraz z zapasem tarcicy, cena 550.000 zł

HALA - 2.500 m2 + hala 700 m2 do remontu - **30 km od Krakowa**, położona na działce 2 ha, dwunawowa, wzdłuż hali część socjalno-administracyjna, cena 900.000 zł

OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - ul. Balicka, teren pod Usługi Komercyjne o pow. 86a, z decyzją WZ i ZT, cena: 7900 zł/a

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Dywizjonu 303 - 10,87 ar - 15.000 zł/ar NH-245

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar P-248

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar K-121

Dębniaki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Komercyjne U.C

Rejon Matecznego - 29 ar - 24.000 zł/ar P-223

Rejon Matecznego - 28 arów - 18.000 zł/ar P-224

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m2 K-176

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m2 P-249

Modlnica - 50 ar - 100.000 zł Z-253

Myślenice - 17,30 ar - 85.000 zł Z-252

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, P-242

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, Z-241

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221

Wola Duchacka - 20 ar, 220.000 zł (możliwość podziału na 3 działki) P-226

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230

Tyniec - 19,66 ar - 145.000 zł P-233

Tyniec - 9,84 ar - 72.500 zł P-233

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł P-234

ul. Witosa - 9,33 ar - 78.000 zł P-250

ul. Siostry Faustyny - 24 ar - 160.000 zł P-251





Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



BT TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Al. Krasińskiego - 24a, pow. 1200 m², budownictwo międzywojenne - cena 260 tys. USD

ul. Michałowskiego - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użyt. - cena 1.300 tys. USD (możliwość podziału)

ul. Legionów Piłsudskiego - pow. 850 m², działka 421 m². Cena 500 tys. zł

Sprzedż atrakcyjnych kamienic poza Krakowem



KAMIENICA ul. Krowoderska, pow. 930m², dz. 350 m²,
cena: 700.000 zł

KAMIENICA ul. Orzeszkowej 4, pow. 850 m², dz. 450 m²,
cena 230 tys. USD



Dietla 50 WYNAJEM

Lokale biurowe - 10 USD/m²

Lokale handlowe - 70 zł/m²

1 mieszkanie 40 m² - 1200 zł/mies.

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. Westerplatte - pow. 130 m², 3 pokoje, wys. standard - cena 1300 USD

ul. Mazowiecka - pow. 80 m², 3 pokoje, meble - cena 500 USD

ul. Retoryka - 150 m², 4 pokoje, parter, cena 2000 USD

ul. Kijowska - 3 pokoje, meble, tel., 10/Xp, cena 400 USD

ul. Grzegórzecka - 60 m², 2 pokoje, 3/IIIp, meble, cena 15000 zł

ul. Sienkiewicza - 60 m², 2 pokoje, meble, tel., cena 600 USD

ul. Dietla - 40 m², 1 pokój, cena 1200 USD

ul. Kielecka - pow. 66 m², 3 pokoje, 2/IIIp, meble, cena 1500 zł

ul. Łobzowska - pow. 40 m², 2 pokoje, 2/IIIp, cena 1000 zł

ul. Zakątek - 60 m², 6/10, cena 1500 zł/mies.

ul. Chocimska - 106 m², apartament umeblowany ładnie z garażem, cena 1200 USD/mies.

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Orawa - działki budowlane, rekreacyjne - cena 1000 zł/ar do 1700 zł/ar

Orawa - domy drewniane z plażów, do przeniesienia - cena 8 tys. zł do 15 tys. zł

Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 ar - cena 55 tys. USD

Rudnik k/Sułkowic - działka budowlana lub rekreacyjna, pow. 70 ar - cena 75 tys. zł

Lipnica Mała na Orawie - dom jednorod. pow. 250 m², dz. 27a - cena 28.000 USD

Podsckle na Orawie - dom drewniany z plażów (13,5x5m), dz. 22a - cena 32.000 zł



Lipnica Mała na Orawie - dom jednorodzinny, pow. 250 m², 3 + 3 pok., dz. 27 a



Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 a - **cena 55.000 USD**



Podsckle na Orawie - dom drewniany z plażów, 13,5x5 m, 3-4 pokoje, korytarz, poddasze do adaptacji, dz. 22a. Widokowa okolica, wokół lasy. **Cena 32.000 zł**

NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZAĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. Krowoderska - 930 m², dz. 3,5a - 700 tys. zł
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 480.000 USD



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m², dz. 784 m², cena: 1.300.000 zł



KAMIENICA ul. Dietla, pow. 1880 m², pow. użytkowa 280m², dz. 539m², cena: 450.000 USD

Oferta specjalna

Kapelanka - działka komercyjna 35,65 ar, budynek 75 m² (do remontu), mieszkanie 30 m², strych do adaptacji - wynajem 4000 zł/mies. - sprzedaz 400.000 zł

DOMY

- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepolomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Swoszowice - pow. 413 m², dz. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD
- Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys.USD
- Bielsko-Biała Łodygowice - 80 m², działka 47 ar, cena 65 tys. nieruchomości obciążona hipoteką
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys.USD
- Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, z lokalem handlowym - cena 250 tys. zł
- ul. Kasztelanska - piętro domu, 90 m² - 320 tys. zł
- ul. Sabaly - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD



KOKOTÓW, pow. 380 m², działka 800 m², 3 kondygnacje, cena 350.000 zł



LUSINA, pow. 220 m², działka 32a, cena 250.000 zł



KĘDZIERZYŃKA - pow. 130 m², dz. 11a, do wykończenia - cena 70.000 zł



LUBOMIERZ - pow. 108 m², dz. 7a, letniskowy catoroczny, cena 130.000 zł

MIESZKANIA

PILNIE KUPIE: 2-3 pokoje w Krowodrzy

- ul. Wiśniowa - 61 m², 10/X, cena 160.000 zł
- ul. Salwatorska - 63 m², hipot. (2+1) - 195.000 zł
- Kliny Borkowskie - 73 m², 3 pokoje, cena 170 tys. zł - cesja praw
- ul. Sucha - 62 m², 3 pokoje, cena 140 tys. zł - adaptacja strychu
- Os. Ruczaj - pow. 64 m², 2 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Kotlarska - pow. 52,11 m², 2 pokoje, parter - cena 135.000 zł
- ul. Imbramowska - pow. 60 m², 3 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Wrocławska - pow. 59 m², 3 pokoje, 4/IVp, + cena 185.000 zł
- ul. Zyblikiewicza - pow. 80 m², adaptacja strychu - cena 75.000 USD
- Os. Spółdzielcze - pow. 50 m², 2 pokoje, 2 balkony, I/IIIp - cena 128.000 zł
- ul. Miłkowskiego - pow. 75 m², 4 pokoje - cena 46.000 USD
- ul. Bonerowska - pow. 120 m², 4 pokoje, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Łepkowskiego - pow. 67 m², 4 pokoje, parkiety - cena 170.000 zł
- ul. Staszica - pow. 100 m², 3 pokoje, 0/IIIp - cena 310.000 zł
- ul. Stomiana - pow. 42,5 m², 2 pokoje, 9/Xp, loggia - cena 103.000 zł
- ul. Zagłoby - pow. 50 m², wys. standard (nowe) - cena 140.000 zł
- os. Oświecenia - pow. 55 m², 2 pokoje, parter - cena 140.000 zł
- ul. Wybickiego - 30 m², 1 pokój, 6/Xp, cena 85.000 zł
- ul. Mała Góra - 35 m², 1 pokój, 9/Xp, parkiet, filizy - cena 79.000 zł
- ul. Kazimierza Wielkiego - 63 m², 0/4, cena 180 tys. zł
- ul. Obopólna - 47 m², 1/1 - cena 145 tys. zł
- ul. Lilli Wenedy 32 m², 3/10, cena 75 tys. zł

DOMY WYNAJEM

- ul. Sabaly - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- ul. Wodna - pow. 200 m², dz. 3,7a, 2 linie tel., cena 1600 USD
- Krzyszowice - pow. 300 m², dz. 18a, cena 2.000 zł
- ul. Lubostron - 100 m², działka 25 ar, cena 1200 zł/mies.
- ul. Kluka os. Kliny - 200 m², działka 6 ar umeblowany, wysoki standard, cena 2500 zł/mies.
- ul. Bluszczowa 100 m² piętro w domu, umeblowane, cena 1200 zł/mies.

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Grzegórzecka - hale magazynowe, 2500 m² + 1500 m² + 60 m² biuro, wjazd TIR, cena 3 USD/m²
- ul. Wenecja - pow. 115 m², I+II piętro, 4 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Wenecja - pow. 78 m², parter, 2 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Dietla - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dietla - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dietla - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²

LOKALE SPRZEDAŻ

- ul. Kochanowskiego - lokal użytkowy, pow. 66 m², parter, cena 3000 zł/m²

DZIAŁKI

- Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
- Kraków-Nowa Huta, rolna, pow. 2 ha, cena - 70 tys.USD
- Wola Duchacka - pow. 55a, budowlana (M1, M4) - cena 1.000.000 zł
- ul. AstronAUTów - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD
- Bielany - pow. 11,14a, rolna, cena 12.000 USD
- ul. Ojcowska - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²
- os. Lesisko, pow. 2600 m², M-4, cena 32 zł/m²
- Rabka - działka 540 m², M-4, pod bliźniak ul. Nowy Świat, cena 25 zł/m²
- Michałowice-Wilczkowie - 2000 m², M-4 z planami budowy+2600 m² rolne, cena 92 tys. zł
- ul. Gryczana - 2500 m², (1200 m², M-4 + 1300 m² rolne), cena 150 tys. zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach wyłączności

mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej

Od Klientów nabywających za naszym pośrednictwem mieszkania przy ul. Nowosądeckiej nie pobieramy prowizji.

Przy ulicy **Nowosądeckiej** budynek zlokalizowany będzie na działce o pow. ok. 34 a. Projekt przedstawia budowę domu wielorodzinnego 8 kondygnacyjnego. Na terenie działki będą zlokalizowane garaże w zabudowie szeregowej oraz miejsca postojowe dla samochodów. Teren nie zajęty pod budowę będzie terenem zielonym, z chodnikami, drogami i miejscami parkingowymi.

Proponowane mieszkania: **pow.** 27 m², 33 m², 42 m², 52 m², 82 m², 88 m²; 94 m²

CENA JEDNEGO METRA KWADRATOWEGO WYNOŚI OD **1950 PLN DO 2300 PLN**

Pierwsza rata minimum 25% wartości mieszkania

Termin oddania mieszkań - czerwiec 2000 roku

					
Łapanów - 200 m ² , 6 pok., garaż, tel., nowy - 220.000 zł	Wieliczka - 300 m ² + 15 ar, dwurodz. (III kondygn. w stanie surowym) - 200.000 zł	Kozłice Wielkie - 240 m ² + 16 ar, do wykończenia - 175.000 zł	Lednica Górna k. Wieliczki - 360 m ² , 2 rodzinny, 9 ar może być dla firmy - cena do uzgodnienia	Szarów - willa z 1938 r. + 36 ar - 120.000 USD	Raciborsko - 200 m ² + 1,7 ha + zabud. - 160.000 zł
					
Wieliczka - 250 m ² + 4,7 ar (do wykoń.) - 180.000 zł	Kraków/Przewóz - 180 m ² + 5 ar (4 pok., kuchn., łaz., garaż, tel.) - 260.000 zł	Niepołomice - 200 m ² + 3,64 ar, 5 pok., 2 kuchn., 2 łaz. - dwurodzinny - 220.000 zł	Wieliczka: 250 m ² + 11 ar prod-mieszkalny (do wykoń.) - 200.000 zł	Biskupice - 250 m ² + 23 ar - do wykończenia - 37.000 USD	Niepołomice - 190 m ² + 3,67 ar, 5 pok., garaż, tel. - 240.000 zł
					
Gdów - 260 m ² + 26 ar dwurodzinny z '93 r. - 237.000 zł	Lednica G. k. Wieliczki - 100 m ² , 3 pok., tel. + 26 ar działki - 150.000 zł	Mielnów k. Wieliczki - 60 m ² + 4 ar, 1/2 domu, do remontu, murowany - 55.000 zł	Węgrzce Wielkie - 211 m ² + 8 ar, st. sur., częściowo zamknięty - 160.000 zł	Sygneczów k. Wieliczki - 200 m ² + 24 ar + 80 m ² , magazyn, /komf./ - 300 tys. zł	Lednica Górna k. Wieliczki - 62 m ² (2 pok., kuchnia, łaz.) + 60 ar, budowlane - 140.000 zł
Poszukujemy: domów w Wieliczce i do 10 km tel. 658-97-93 (18-22)					
	Wieliczka - 1/2 domu, 3 pok. + 1,07 ha z zab. gospodarczymi - 100.000 zł	Wieliczka - Centrum - 210 m ² + 13 ar w trakcie remontu, NA FIRMĘ - 215.000 zł	Wieliczka - 320 m ² + 4 ar (10 pok., 2 kuchnie, garaż, tel) - 260.000 zł	Wieliczka 1/2 domu podziemi, poziom. i p., + część przyziemia o pow. ok. 130 m ² (3 pok., kuchn., łaz.) + 3 ar - 170.000 zł	Kraków os. „Srebrnych Głównów” - 400 m ² + 2,4 ar (komfort) - zab. szereg. - 500.000 zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krakow.pl

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ:

Kraków, ul. Kobierzyńska, 6,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **65.000 PLN**
Kraków, ul. Ks. Truszkowskiego /pod zabudowę bliźniaczą/ w pełni uzbrojona, cena: **35.000 USD**
Kraków, Bronowice, ok. ul. Sosnowieckiej, pow. 9,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **41.000 USD**
Kraków, ul. Tefmajera, pow. 30 a cena: 20.000 PLN/ar
Tyniec, ul. Zaklesie, pow. 6,40 a, /z fundamentami/, prąd, siła, gaz, cena: **60.000 PLN**
Ujazd gm. Zabierzów, pow. 88 a, budowlano-rolna, prąd, woda, gaz w drodze cena: **165.000 PLN**
Kłaj, wieś Łęzkowice, pow. 19 a /dwie działki - 9 i 10/, cena: 1500 PLN/ar - cena całości: **29.000 PLN**
Gabiek/Wieliczki, działki budowlane o pow. 16a - **18.000 PLN** i pow. 24a - **26 500 PLN**
Gaj, działka budowlano-rolna, pow.78 a, prąd, gaz, woda - cena: **140.000 PLN**

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE ORAZ KOMERCYJNE:

Kraków, ul. Kapelanka pow 31 arów, pod budownictwo M1 - UC cena: **400.000 USD**
teren pod bank, centra wystawiennicze, hotel, możliwość powiększenia terenu.
Pychowice, ul. Zakrzowiecka, pow. 34 a, pod zabudowę M-3, cena: 8000/ar
Kraków, ul. Łutnia, pow. 37 a, pod zabudowę M-3, cena: 74.000 PLN
Kraków, Dębniaki, pow. 17 a, pod zabudowę M-3, cena: 141.000 USD
Kraków - Krowodrza, pow. 13 a, przeznaczenie handel - usługi, cena: 224.000 USD
teren na siedzibę centrum biurowo bankowego, powierzchnie ekspozycyjno wystawiennicze, możliwość powiększenia terenu do ok. 30 a

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE:

Jednopokojowe:

34 m2 - ul. Kurczaba, 1p/4p., cena: 71.000 PLN
35 m2 - ul. Wystouchów, 10p/10p., cena: 70.000 PLN
38 m2 - ul. Prądnicka /do remontu/, 1p/2p., cena: 60.000 PLN
46 m2 - ul. Gurgacza, 3p/3p., cena: 150.000 PLN
40m2, 44m2. - Al. 29-go Listopada, adaptacja strychu - **nowe**: cena m2 wynosi 2100 PLN, termin oddania mieszkania 20 grudnia 98 r. **odpis podatkowy**.

Dwupokojowe:

38 m2 - os. Kalinowe, 4p/4p., cena: 85.000 PLN /do negocjacji/
51 m2 - centrum Podgórze, 1p. /w plombie/, cena: 147.000 PLN

Trzypokojowe:

51 m2 - ul. Teligi, 0p/4p., cena: 100.000 PLN
57 m2 - ul. Łużycka, 6p/10p., cena: 120.000 PLN
57 m2 - ul. Łużycka, 6p/10p., cena: 145.000 PLN
57 m2 - ul. Łużycka, 3p/10p., cena: 120.000 PLN
58 m2 - ul. Komandosów, parter, cena: 150.000 PLN
60 m2 - ul. Stomiana, 9p/10p., cena: 210.000 PLN
59 m2 - os. Dywizjonu 303, 4p/10p., cena: 145.000 PLN
64 m2 - ul. Miechowska, wysoki parter, nowe, super komfort, cena: 64.000 USD
68 m2 - os. Teatralne, cena: 136.000 PLN
83 m2 - ul. Kalwaryjska 3/3 cena: 160.000 PLN
124 m2 - ul. Kalwaryjska, 2 piętro, cena: 300.000 PLN, apartament, biuro.

Czteropokojowe:

87 m2 - ul. Kawiry, udział w kamienicy, cena: 250.000 PLN
94 m2 - ul. Turniejowa, parter /2 letni budynek/, cena: 155.000 PLN
118 m2 - ul. Szlak, parter, cena: 366.000 PLN

Pięciopokojowe:

100 m2 - ul. Lipska, /mieszkania dwupoziomowe/, cena: 220.000 PLN
122 m2 - ul. Lipska, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

Strych do adaptacji:

ul. Wrocławska, pow. 120 m2, cena: 150.000 PLN /strych częściowo zaadaptowany/

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Wola Justowska, pow.300 m2, dz.11 a, cena sprzedaży: 230.000 USD
Kraków, Wola Justowska, pow. 200 m2, dz. 25 a, cena: 450.000 PLN
Kraków, Stary Prokocim, pow. 250 m2, dz.7,5 m2, cena: 450.000 PLN
Kraków, Prokocim ul. Gersona, pow.115 m2, dz.15 a cena: 350.000 PLN
Kraków, Swoszowice ul. Chałubińskiego, pow. 540 m2, dz.18 a - rezydencja, cena: 309.000 USD
Kraków, Swoszowice, 220 m2 /pow. mieszkalnej/ pow. dz. 10 a, cena: 280.000 PLN
Niepołomice, /nowy dom/, pow. 120 m2, dz. 11,5 a cena: 304.000 PLN
Rejon Parku Ojcowskiego, pow. 250 m2, dz.50a, rezydencja, cena: 200.000 USD
Janowice k/Wieliczki, pow.170 m2, dz.26 a cena: 200.000 PLN
Gdów, pow. 300 m2, dz.28a, cena: 420.000 PLN
Zabrzeż k/Łącka, pow 150 m2, dz.5 a, cena: 200.000 PLN /blisko ośrodków narciarskich/
Kantorowice, pow. 280 m2, dz.21 a, cena: 320.000 PLN
Grabie k/ Łapanowa, pow.110 m2, pow.dz.2,5ha /gospodarstwo rolne/, cena: 120.000 PLN
Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m2, dz.13a, cena: 135.000 PLN
Jurczyce gm. Skawina, pow.270m2, stan sur. zam., cena: 85.000 PLN
Sucha Beskidzka, pow. 350 m2, stan sur. zamk., cena: 160.000 PLN
Liszki, pow. 500 m2, dz. 11 a, do zamieszkania, cena: 183.000 USD
Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m2, dz. 7a, cena: 135.000 USD
Żegocina k/Limanowej, pow 250 m2, dz. 11a, cena: 250.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Podgórze 220 m2 działka 3.5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m2) cena: 270.000 PLN
Wola Duchacka, 110 m2, działka 5.5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m2), WOLNA ! cena 70.000 USD
Krowodrza 220 m2 działka 5 arów, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m2) cena: 85.000 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA:

Kraków, ul. K. Jadwigi, pow. 300 m2, dz. 11 a, umeblowany, cena 3000 USD
Kraków, ul. Pod Sikornikiem, pow./250 m2, cena: 1200 USD
Kraków, Stary Bieżanów, pow. 350 m2, dz.7 a, cena: 2000 USD
Przegorzały, pow. 200m2, dz.7 a, umeblowany, wysoki standard, cena: 2000 USD /do negocjacji/
Zakopane, Krzeptówki, pow. 230 m2, dz. 7a, cena: 1500 USD

APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA:

120 m2, ul. Długa, 4 pok., umeblowane - cena: 1100 USD /do negocjacji/
123 m2, ul. Lea, 3 pok., częściowo umeblowane, cena: 1300 USD
90 m2, ul. Chocimska, 3 pok., umeblowane, cena: 5000 PLN
140 m2, ul. Solskiego, 4pok., częściowo umeblowane, cena: 1100 USD

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Limanowskiego - lokal handlowy o pow. **35 m2**, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, **40 m2** + poddasze, cena: 90.000 PLN
Kraków, ul. Centralna - g a r a ż, pow. **20 m2**, cena: 17.000 PLN
Kraków, ul. Malborska - lokal usługowy, pow. **50 m2**, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Błotna - kiosk handlowy, pow. **24 m2**, cena: 32.000 PLN
Kraków, ul. Miechowska, pow. 67 m2 /wysokie sutereny/, w nowym budynku, cena: 500 USD/m2
Wieliczka, ul. Krakowska, pow. budynku **220 m2**, pow. dz. 20 a, cena: 700.000 PLN lub wynajem 6000 PLN/miesięcznie + VAT + media obiekt usługowo-handlowy.
Zabierzów, obiekt handlowo-usługowy, kompleks budynków o łącznej pow. ok. **500 m2**, cena 550.000 PLN
Kraków, ul. Piastowska pow. **500 m2** - **obiekt biurowo-mieszkalny, cena: 500.000 USD - W y n a j e m - 6100 USD** możliwość kupna i wynajęcia 300 m2 lub 200 m2. Atrakcyjna lokalizacja, parking na ok.11 miejsc, infrastruktura teletechniczna.
Kraków - Krowodrza, budynek produkcyjno usługowy 3 kondygnacje o pow 10.000 m2 parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN do negocjacji. Atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna.
Kraków - Ptaszów budynek produkcyjno usługowy 3 kondygnacje o pow 1400 m2, parcela 30 arów, cena: 2.500.000 PLN do negocjacji, 5 letni budynek.

AGENCJE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

KRAKÓW ul. Cieszyńska 2
 tel./fax: 634 40 91
 tel.: (0-601) 48 41 25

ABC

KRAKÓW, ul. Syrokomli 7
 tel./fax: 4211 311
 tel.: (0-601) 46 51 53

AGENCJE GWARANTUJĄ PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ

OFERTA SPECJALNA

**CENTRUM KRAKOWA -
 REPREZENTACYJNA KAMIENICA DO SPRZEDANIA**

<u>ul. GRODZKA</u>	<u>ul. DIETLA</u>	<u>ul. STAROWIŚLNA</u>
<ul style="list-style-type: none"> · parter - 90 m²- cena 40 PLN/m²/mies. · I piętro - 440 m² - cena 15 USD/m²/mies. · II piętro - 70 m² - cena 40 PLN/m²/mies. <p>do wynajęcia powierzchnie biurowe o wysokim standardzie (idealne na siedziby przedstawicielstw firm, konsulatów, banków, towarzystw ubezpieczeniowych itp.) cena 15 USD/m²/mies.</p>	<ul style="list-style-type: none"> · 4 lokale handlowe frontowe z witrynami (40 m², 50 m², 60 m², 100 m²) - 70 PLN/m²/mies. · lokale biurowe I piętro, 200 m² - 35 PLN/m²/mies. · 3 mieszkania dwupokojowe <p>do wynajęcia</p>	<p>parter - 40 m² - lokal frontowy</p> <p>parter - 87 m² - lokal frontowy</p> <p>do wynajęcia</p>

WYNAJEM

ul. Sienkiewicza - mieszkanie 2-pokojowe, 60 m², w pełni umeblowane, z telefonem, cena 500 USD/mies.

ul. Wietora - mieszkanie 3-pokojowe, 82 m², w pełni umeblowane, z telefonem, cena 800 USD/mies.

Ul. Zaczarowane Koło - mieszkanie 4-pokojowe, 80 m², luksusowo umeblowane i wyposażone, z telefonem, cena 600 USD/mies.

Bronowice Wlk. - dwa niezależne piętra w willi (130 i 100 m²), osobne wejście do każdego, umeblowany, garaż, ogród, cena 1400USD/mies. BARDZO WYSOKI STANDARD

Salwator - dom jednorodzinny, luksusowy, 220 m², częściowo umeblowany, cena 2000 USD/mies.

UWAGA!**PILNIE POSZUKUJEMY:****DZIAŁKI POD MOTEL - PRZY WYLOTOWYCH TRASACH Z KRAKOWA****DZIAŁKI "UC" 20-30 arów - PRZY WYLOTOWYCH TRASACH Z KRAKOWA**

Prowadzimy profesjonalny wynajem domów, apartamentów i mieszkań dla firm i klientów indywidualnych

AGENCJE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

KRAKÓW ul. Cieszyńska 2
 tel./fax: 634 40 91
 tel.: (0-601) 48 41 25

ABC

KRAKÓW, ul. Syrokomli 7
 tel./fax: 4211 311
 tel.: (0-601) 46 51 53

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

ul. Szwedzka - apartament 4-pokojowy na I piętrze o pow. 90m², z garażem, wysoki standard wykończenia

ul. Kobierzyńska - mieszkanie dwupoziomowe, 3-pokojowe, III piętro, 100 m²

ul. Salwatorska - 40% kamienicy, dwa wolne mieszkania 2-pokojowe

Krowodrza - mieszkanie 3-pokojowe, I piętro, 59 m², garaż, nowy budynek z cegły

Garsoniery

ul. Starowiślna - 18 m² - 65 tys. PLN
 ul. Salwatorska - 18,5 m² - 65 tys. PLN
 ul. Widok - 20,5 m² - 60 tys. PLN
 ul. Różyckiego - 25 m² - 70 tys. PLN
 ul. Krow. Zuchów - 25 m² - 70 tys. PLN
 ul. Armii Krajowej - 26 m² - 78 tys. PLN
 ul. Jaremy - 28 m² - 77 tys. PLN
 ul. Weissa - 29 m² - 65 tys. PLN

1 - pokojowe

ul. Brogi - 25 m² - 75 tys. PLN
 ul. Kościuszkowców - 32 m² - 72 tys. PLN
 ul. Konrada Wallenroda - 34 m² - 77,5 tys. PLN
 ul. Mała Góra - 35 m² - 79 tys. PLN
 os. Żabiniec - 36,5 m² - 105 tys. PLN
 ul. F. Nulla - 37 m² - 105 tys. PLN

2 - pokojowe

ul. Piastowska - 35 m² - 103 tys. PLN
 ul. Fałata - 36 m² - 115 tys. PLN
 ul. Spółdzielców - 37 m² - 80 tys. PLN
 os. Kalinowe - 37 m² - 80 tys. PLN
 ul. Stachiwicza - 37 m² - 85 tys. PLN
 ul. Siemaszki - 37 m² - 89 tys. PLN
 os. Dąbie - 38 m² - 95 tys. PLN
 os. Kazimierzowskie - 38 m² - 78 tys. PLN
 ul. Wrocławska - 40 m² - 115 tys. PLN
 ul. Odrzańska - 40 m² - 100 tys. PLN
 ul. Fiołkowa - 41 m² - 110 tys. PLN
 ul. Bieżanowska - 42 m² - 96 tys. PLN
 ul. Siemaszki - 43 m² - 109 tys. PLN
 ul. Podedworze - 46 m² - 120 tys. PLN
 ul. Brogi - 46 m² - 125 tys. PLN
 ul. Litewska - 46 m² - 125 tys. PLN
 os. Szkolne - 48 m² - 90 tys. PLN
 os. Zielone - 48 m² - 105 tys. PLN
 ul. Staffa - 50 m² - 163 tys. PLN
 os. Komendantów - 51 m² - 110 tys. PLN

ul. Strzelców - 54 m² - 134 tys. PLN
 os. Żabiniec - 55 m² - 160 tys. PLN (garaż w cenie).
 ODPIS PODATKOWY
 ul. Barska - 60 m² - 150 tys. PLN
 ul. Felicjanek - 62 m² - 186 tys. PLN
 ul. Salwatorska - 63 m² - 190 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Stachiwicza - 45 m² - 100 tys. PLN
 os. Na Stokach - 45 m² - 92 tys. PLN
 ul. Młyńska - 46 m² - 102 tys. PLN
 os. Tysiąclecia - 48 m² - 105 tys. PLN
 ul. Jaremy - 50 m² - 128 tys. PLN
 ul. Krow. Zuchów - 52 m² - 140 tys. PLN
 ul. Pachońskiego - 52,5 m² - 125 tys. PLN
 os. Na Skarpie - 53 m² - 115 tys. PLN
 os. Złoty Wiek - 54 m² - 113 tys. PLN
 ul. Na Błonie - 57 m² - 137 tys. PLN
 ul. Łużycka - 57 m² - 115 tys. PLN
 ul. Piastowska - 59 m² - 155 tys. PLN
 Krowodrza - 59 m² - 188 tys. PLN (garaż w cenie)
 ul. Mała Góra - 62 m² - 123 tys. PLN
 ul. Kazimierza Wilk. - 63 m² - 175 tys. PLN
 ul. Żwirki i Wigury - 65 m² - 200 tys. PLN (garaż w cenie)
 ul. Strzelców - 66 m² - 185 tys. PLN
 ul. Grota Roweckiego - 67 m² - 155 tys. PLN
 ul. Barbary - 72 m² - 135 tys. PLN
 ul. Barska - 72 m² - 220 tys. PLN
 ul. Basztowa - 87 m² - 220 tys. PLN
 ul. Wielopole - 93 m² - 270 tys. PLN
 ul. Staszica - 100 m² - 300 tys. PLN
 os. Żabiniec - 100 m² - 190 tys. PLN

4 - pokojowe

ul. Łużycka - 72 m² - 134 tys. PLN
 os. Żabiniec - 78 m² - 72 tys. USD
 ul. Ściegiennego - 81 m² - 139 tys. PLN
 ul. Bojki - 90 m² - 183 tys. PLN
 ul. Szlak - 118 m² - 320 tys. PLN

BARDZO PILNIE KUPIMY MIESZKANIE NA SALWATORZE

- ➔ Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie klientów
- ➔ Kupujemy mieszkania za gotówkę
- ➔ Pilnie kupimy lokale handlowe
- ➔ Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu
- ➔ Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę

Powyżej przedstawiliśmy jedynie część naszej oferty.

Pełna oferta dostępna jest w naszych biurach.



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 429-11-36
 e-mail: planer_kr@hotmail.com
 www:http://come.to/planer

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE



rej. Pychowice - pow. 250 m², ciekawy rozkład wnętrza, działka 4,5 ar, cena: rów. 139 tys. USD



Myślenice - pow. 250 m², dz. 7 ar, cena: rów. 120 tys. USD



Prądnik Czerwony - pow. 210 m², dz. 2,5 ar, nowy, bardzo ładny segment, garaż, cena: równ. 140 tys. USD



Kostrze (rej. Tyńca) - 70 m², dz. 5,5 ar, dom po remoncie, możliwość rozbudowy, cena 155 tys. zł



Rząska - pow. 200 m², dz. 9 ar, dom 9-letni, cena: 320 tys. zł



Bolechowice - pow. 220 m², dz. 11 ar, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



Bielany - pow. 200 m², działka 4 ar, nowy dom, garaż do zrobienia, cena: rów. 139 tys. USD



Zabierzów - 139 m², dz. 6 ar, ODPIS PODATKOWY, nowy dom, do indywidualnego wykończenia, cena 225 tys. zł

Lokale biurowe do wynajęcia

Pędzichów - 40 m², parter, oficyna, 2 pomieszczenia, telefon, cena: równ. 379 USD (netto)

Pędzichów - 64 m², parter, oficyna, 2 pomieszczenia, 2 poziomowy, 2 telefony, cena: równ. 450 USD (netto)

ul. Zwierzyniecka - 81 m², IVp (windy), 3 pomieszczenia, po remoncie, telefon, cena: równ. 650 USD (netto)

rej. Krupniczej (wysoki standard), cena: równ. 16 USD/m² (netto)

- 107,5 m², IIp, 4 pomieszczenia, 2 telefony

- 78 m², parter, 3 pomieszczenia, 2 telefony, lokal zabezpieczony

rej. Ronda Koflarskiego - 170 m², wysoki standard, I p, 4 pomieszczenia, telefony, cena: równ. 35 DM/m² (netto)

Lokale do sprzedaży

Ruczaj - 41 m², parter, front, na handel, biuro, witryna, nowy, cena: 100 tys. zł

ul. Armii Krajowej - 142 m², parter, front, na handel, podwyższony standard, cena: równ. 170 tys. USD

ul. G. Zapolskiej (Bronowice) - 35 m², parter, wejście z klatki, na biuro, cena: równ. 600 USD/m²

os. Centrum E - 158 m², parter, front, na handel, witryna, możliwość podziału na dwa lokale, cena: 35 tys. zł/m²

Apartamenty do wynajęcia

Rynek Dębnicki - 248 m², wysoki standard, umeblowana kuchnia, 2 poziomy, salon 80 m², telefon, własne ogrzewanie, alarm, telefon, cena: równ. 2000 USD

Mały Rynek - 67 m², bez mebli, po remoncie, ogrzewanie c.o., telefon, cena: 2.500 zł/miesięcznie

Smocza - 105 m², wysoki standard, windy, garaż, umeblowana kuchnia, cena: równ. 3000 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 300 m², 10 ar, nowy dom, bardzo ładny, umeblowana kuchnia, telefon, garaż, od 01-01-1999, cena: równ. 3000 USD

Przegorzały - 200 m², 4 ar, umeblowany kompletnie, bardzo ładny, telefon, sauna, garaż, cena: równ. 1800 USD

Turystyczna - 350 m², 6 ar, bez mebli, garaż, bardzo ładny, telefon, cena: równ. 3000 USD

Kamienice do sprzedaży

al. Mickiewicza - 9/10 udział, pow. 1500 m², w tym 4 wolne mieszkania (100 m², 82 m², 48 m², 16 m²), cena: 900.000 zł

ok. Hali Targowej - pow. 588 m², wolne 311 m² podzielone na nieduże mieszkania idealne do wynajmowania, możliwość adaptacji przyziemia na lokal użytkowy, kamienica w całości po remoncie kapitalnym, cena: równ. 450 tys. USD

ul. Grodzka - dwie kamienice 694 m² i 1400 m² z lokalami handlowymi, dochodowe, cena odpowiednio równ. 850 tys. USD, 1.250 tys. USD

POSZUKUJEMY DOMÓW, DZIAŁEK, KAMIENIC DO SPRZEDAŻY

FIRMA *Łekawski*
rok założenia 1991
NIERUCHOMOŚCI

e-mail: biuro@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl>

Zapraszamy do naszego biura
przy ul. Józefitów 6
od poniedziałku do piątku 9-17
tel. 632 72 37, 423 47 03

**WOLA JUSTOWSKA - REZYDENCJA - 500 m²,
STAN SUROWY, DZIAŁKA 40a OGRODZONA 200.000 USD**

GARSONIERY		SPRZEDAŻ		
Ulica	Rejon	m ²	Cena	Nr/of
Ulanów	Śródm.	21,0	63 000 zł	865
Krasickiego	Podgórze	25,5	74 000 zł	974
Wzgórze Krz.	Nowa Huta	29,0	62 000 zł	951

1-POKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Ściegiennego	Podgórze	32,5	75 000 zł	775
Krasickiego	Podgórze	32,5	76 000 zł	956
Misiołka	Śródm.	37,2	113 000 zł	880
Turniejowa	Podgórze	38,0	89 000 zł	953

2-POKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Jaremy	Azory	42,0	120 000 zł	957
Na Stoku	Nowa Huta	42,0	92 000 zł	947
Solskiego	Krowodrza	42,0	130 000 zł	973
Piastowska	Krowodrza	43,5	152 000 zł	906
Podeworzce	Podgórze	46,0	120 000 zł	959
Szkolne	Nowa Huta	48,0	92 000 zł	966
Centrum A	Nowa Huta	48,0	100 000 zł	958
Karłowicza	Śródm.	51,0	127 500 zł	910
Na Skarpie	Nowa Huta	53,0	115 000 zł	998
Fatimska	Nowa Huta	56,0	148 000 zł	950
Krasickiego	Podgórze	56,0	128 000 zł	949
Pawlikowskiego	Śródm.	70,0	50 000 \$	967

3-POKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Powstańców	Prądnik Cz.	46,0	130 000 zł	868
Teligi	Prokocim	48,0	103 000 zł	996
Długa	Kzeszowice	49,0	89 000 zł	904
Podwawelskie	Podgórze	49,0	129 000 zł	934
Na Błonie	Krowodrza	55,0	137 000 zł	971
Komandosów	Podgórze	58,0	143 000 zł	946
Telimeny	Podgórze	62,0	115 000 zł	773
Lipska	Podgórze	68,0	165 000 zł	856

4-POKOJOWE		SPRZEDAŻ		
Rostworowskiego	Podgórze	75,2	165 000 zł	854
Królewska	Krowodrza	81,0	235 000 zł	983
Nuszkiewicza	Śródm.	100,0	230 000 zł	901
Ulanów	Śródm.	109,1	272 500 zł	871
Pl. Inwalidów	Śródm.	130,0	100 000 zł	968

DZIAŁKI		SPRZEDAŻ		
Rejon	Przeznac.	Pow/ar	Cena	Nr/of.
Jordanów	Bud. Jedn.	6,2	32 000 zł	852
Bielany	Bud. Jedn.	7,0	49 210 zł	763
Obozowa	Bud. Jedn.	8,8	61 400 zł	809
Lednica Górna	Bud. Jedn.	9,0	27 000 zł	877
Lednica Górna	Bud. Jedn.	10,0	30 000 zł	876
Szczyglice	Bud. Jedn.	10,9	45 000 zł	539
Krzyszówce	Bud. Jedn.	10,6	53 250 zł	869
Lednica Górna	Bud. Jedn.	11,0	33 000 zł	830
Tyłmanowa	Bud. Jedn.	11,2	29 000 zł	493
Biskupice	Bud. Jedn.	12,0	12 000 zł	931
Barwałd Górny	Bud. Jedn.	13,0	26 000 zł	436
Rabka	Bud. Jedn.	14,0	11 200 zł	263
Kzeszow.	Bud. Jedn.	15,0	15 000 zł	451
Mszana Dolna	Bud. Jedn.	16,0	18 000 zł	347
Muszyna	Bud. Jedn.	17,0	25 500 zł	894
Garlica Duchowna	Bud. Jedn.	20,0	70 000 zł	858
Przybysławice	Bud. Jedn.	20,0	100 000 zł	881
Barwałd Górny	Bud. Jedn.	20,0	27 400 zł	437
Szklary	Bud. Jedn.	24,0	72 000 zł	666
Szczyglice	Bud. Jedn.	26,0	117 000 zł	409
Stanisławice	Bud. Jedn.	28,0	22 000 zł	786
Tomaszowice	Bud. Jedn.	37,0	92 500 zł	654

Łazy	Bud. Jedn.	40,0	10 000 zł	896
Wola Zachariasz	Bud. Jedn.	42,9	170 000 zł	1002
Lednica	Bud. Jedn.	82,0	82 000 zł	573
Przeźniła Duch.	Bud. Jedn.	98,0	30 000 zł	900
Malborska	komercyjna	100,0	150 000 \$	254
Ryczów	Bud. Jedn.	127,0	381 000 zł	833
Bębło	Bud. Jedn.	150,0	50 000 zł	226

GARAZE		SPRZEDAŻ		
Rejon	Rodzaj	m ²	Cena	Nr/of.
Bronowice	murowany	16,5	20 000 zł	751
Bronowice	murowany	18,0	20 000 zł	860
Grzegórzki	murowany	20,0	20 000 zł	883
Bronowice	murowany	21,0	20 000 zł	734

DOMY		SPRZEDAŻ		
Rejon	Pow/ m ²	Działka	Cena	Nr/of.
Czemichów	80,0	13,0	250 000 zł	410
Kamienica	80,0	7,0	125 000 zł	452
Nowy Targ	85,0	9,0	220 000 zł	459
Imanowa	90,0	154,0	90 000 zł	862
Kzeszowice	95,0	28,0	75 000 zł	488
Lubomierz	100,0	10,5	40 000 \$	386
Jerzmanowice	120,0	378,0	180 000 zł	231
Podgórze	140,0	7,0	170 000 zł	770
Brzezie	150,0	19,0	280 000 zł	729
Rabka	150,0	8,5	200 000 zł	721
Miechów	150,0	25,0	250 000 zł	561
Podgórze	160,0	4,39	135 000 zł	1012
Czulów	160,0	48,0	100 000 zł	985
Raciborsko	170,0	30,0	170 000 zł	644
Mszana Dolna	177,5	16,9	100 000 zł	329
Bukowina Tatr.	180,0	10,5	120 000 \$	627
Koninki	180,0	16,0	90 000 \$	225
Łuczyce	199,0	17,0	150 000 zł	632
Koźwaria Zeb.	200,0	7,0	120 000 zł	987
Myślenice	200,0	3,7	200 000 zł	568
Zalor	200,0	50,0	94 000 zł	429
Sizajna	220,0	7,32	85 000 \$	986
Łapanów	240,0	18,0	85 000 zł	533
Głogoczów	250,0	88,0	250 000 zł	471
Brzostkwinia	250,0	96,0	300 000 zł	727
Odwisłe	259,0	53,0	150 000 zł	798
Mioszowa	260,0	33,0	260 000 zł	748
Koźnice Wielkie	350,0	84,0	220 000 zł	576
Cichawka	387,0	30,0	60 000 \$	645
Wola Justowska	400,0	40,0	200 000 \$	1003
Rabka	400,0	6,1	95 000 \$	82
Kliny	450,0	5,0	140 000 \$	679

DOMY		WYNAJEM		
Rejon	Pow/ m ²	Rodzaj	Cena	Nr/of.
Świątniki Górne	100,0	wolnost.	700 \$	995
Piekary	120,0	wolnost.	1000 \$	854
Podgórze	160,0	wolnost.	800 \$	855
Krowodrza	180,0	szereg.	1600 \$	891
Podgórze	210,0	szereg.	1200 \$	768
Dobczyce	300,0	wolnost.	3000 zł	913
Prokocim	600,0	wolnost.	2000 \$	805

MIESZKANIA		WYNAJEM		
Ulica	Rejon	pow/m ²	cena	Nr/of.
Sadzawki	Olśza	26,0	600 zł	1010
Ściegiennego	Prokocim	32,4	650 zł	1008
Spokojna	Krowodrza	45,0	700 zł	1013
Kłuzeka	Krowodrza	50,0	800 zł	889
Zapolskiej	Krowodrza	50,0	1 200 zł	979
Zaleskiego	Śródmieście	61,0	1 200 zł	988



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIĘ WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

ul. Kalwaryjska - lokal 112 m², parter i lp., wys. stand., odpowiedni też na działal. handl., usługi, cena 4500 zł/m-c - lokal posiada niezależny parking.

ul. Piłsudskiego - 42 m² i 23 m², lp. po remoncie

Rynek Główny - 160 m², wys.stand. (sieć komputerowa) - 2000 USD

ok. Pl. Kossaka - 160 m², 7 pok., lp. przystos. pod dział. biur. - 2200 USD (możliwość wynaj. większej pow.)

Lokale handlowe i gastronomiczne

ok. Kleparza - lok. handl. 75 m², cena 8000 zł

Ścisłe Centrum - piwnice 90 m², do adaptacji

Apartamenty i mieszkania

okol. Karmielickiej - 120 m², 3 pok., umebl., wys.stand. - 2800 DM

Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 1800 USD

okol. Karmielickiej - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c

Dębniaki - pow. 200 m² nie umeblowane wys. standard, cena 2500 USD

okol. Kleparza - 4 pok., 100 m², lp., umebl. - 3000 zł

Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m² (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD

ok. ul. Kijowskiej - 4 pok. 106 m², lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro

Ścisłe Centrum - 4 pok. - 150 m², wys.stand., II poziom, umebl. - 1500 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD

Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys.stand. - 4500 USD

Wola Justowska - 300 m², dz. 5 ar, 8 pok. umebl. - 3000 USD/m-c, duży garaż (możliwość działaln. gosp.), można wynaj. piętrami

Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD

os. Cegielniane - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD

Kliny - 250 m², 11 ar (nowy), podst. umebl. - 1300 USD/m-c

Wola Justowska - 250 m², 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD

Wola Justowska - rezydencja, 600 m², dz. 45 ar, doskonałe położenie - 7000 USD

Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m², 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową

okol. Geanta - 210 m², zab. szereg. wys. stand. bez mebli, kuchn. wyposaż. - 1500 USD

ok. ul. Kobierzyńskiej - 110 m², 3 pok., + k., dz. 25 a, umebl. - mieszk. lub działalność - 1400 zł/m-c + media

ok. Kopernika - kamienica 700 m², parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m²

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedaż

Domy w Krakowie

Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys.stand. - 150.000 USD

Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD

Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD

Prądnik Czerwony - 210 m², dz. 4 ar, zab. szereg., wys. stand. - 140.000 USD

Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 190.000 USD

Swozowice - 280 m², dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD

ok. Błoń - 160 m², zabud.szereg., dz. 2,5 ar, nowy do niewielkiego wykończ. - 130.000 USD

UWAGA - OKAZJA - OK. MATECZNEGO działka o charakterze komerc., 6,5 ar wraz z budynkiem - 250 m² p.c., preferowana działalność gosp.

Domy poza Krakowem

Zakopane - ok. Krupówek, szereg. 200 m²+garaż - 130.000 USD

Krynica - 190 m², dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł

Koszyce Wielkie - dom jednorod. + zabud.gosp. 80 m², 54 ar, 250.000 zł

Mieszkania i apartamenty

ul. Bracka - pow. 78 m², 3 pok., IIIp., po remoncie, wys. standard - 1800 USD/m²

okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², IIIp., cena 215.000 zł

Olsza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł

okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m², lp., garaż - 350.000 zł

Ugorek - 4 pok., 110 m², nowe, parter, garaż - 320.000 zł

ok. ul. Retoryka - 4 pok., 130 m² - 360.000 zł

ok. Hali Targowej, Grzegórzki - 2 pok., 48 m², lp. - 140.000 zł - dobra lokalizacja na gabinet, biuro 5 pokojowe mieszkanie (wydzielone hipot.) z garażem, niepowtarzalne położenie, piękny widok z okien, cisza - w doskonałej lokalizacji dzieln. Podgórze - 415.000 zł

ok. ul. Krowoderskiej - 4 pok. 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł

Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m², lp., loggia - 130.000 zł

Dębniaki - 3 pok.+k+2łaz. - 73 m², wys.stand., wydz.hipot. - 230.000 zł (do negocjacji)

Dębniaki - 4 mieszk. po 59 m² z lokatorami (wydz.hipot.) - cena każdego 90.000 zł

Działki przemysł. i usług.

ok. ul. J. Wybickiego - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m²

okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

ok. Salwatora - komerc. 54 ar, uzbr., cena do uzg.

Działki budowlane

Salwator - bud. M-4, 7 ar, uzbr. 50.000 USD

Wola Duchacka - bud. M-4, 16,4 ar pełne uzbrojenie - 15.000 zł/ar

Wola Duchacka - bud. M-1, 37,75 ar, pełne uzbroj. - 20.000 zł/ar

Powyższe działki tworzą całość - 54,15 ara

Tyniec - bud. M-4, 35 ar, piękne położenie - 65.000 zł

Przegorzały - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł

ok. ul. Chełmońskiego - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar

Bronowice Małe, bud. M4, 28 ar, uzbr. - 8000 zł/ar

Rząska - bud. M-4, 9 i 12 ar, uzbr. - 10.000 zł/ar

ok. ul. Rydla - bud. 31 ar, pełne uzbr. - 150 USD/m²

Tyniec - bud. M4, 32 ar, uzbr.blisko lasu - 100.000 zł

Śledziejowice - bud. M4, 12 ar, uzbr. z domem - 50 m²+garaż - 60.000 zł

Pychowice - 10 ar, bud., dział. widokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł

Kamienice

okol. Karmielickiej - 600 m², wolna, lok.handl. - 150 m² - 550.000 USD

Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł

okol. ul. Łobzowskiej - 700 m², wolne mieszkanie + oficina użytł. 150.000 USD

Olsza II - 440 m², 5,3 ar, częściowo wolne - 120.000 USD

os. Oficerskie - 400 m², 4,6 ar - 280.000 USD

okol. Pl. Kossaka - 1/2 kamienicy wydziel. hipotecznie, 400 m², wolne mieszkania, parter handl. - 300.000 zł

Grzegórzki - sprzedaż piętrami - ok. 120 m², jeden poz. - 2200 zł/m²

Centrum Krowodrzy - hala 59581 m³ i 9780 m³ bud.biur. 7332 m³, garaże - 1915 m², bezpośr. dojazd z głównej drogi - 1500.000 USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA


BIURO NIERUCHOMOŚCI „TWÓJ DOM” s.c.
tel. 266-50-44
ul. Praska 6/1
30-328 Kraków
OFERTA SPECJALNA
Do wynajmu w całości lub części super obiekty handlowe i biurowe w Centrum oraz atrakcyjne magazyny z placami (rampy)

ul. Królewska - pow. 1000 m², powierzchnia ekspozycyjno-handlowa z zapleczem biurowym, cena wynajmu: * całość około 80 zł/m² (negocjacje), * małe powierzchnie - 100 zł/m²

ul. Wybickiego - pow. 1.500 m² (1000 m² piętro, 500 m² podziemie), cena: * do pow. 20 m² - 200 zł/m² (parter), * powyżej 20 m² - 180 zł/m² (parter)

ul. Mogilska - pow. 900 m² (z piwnicami) cena: * pow. handlowa - 70 zł/m², * pow. biurowa - 70 zł/m²

ul. Saska - pow. około 5.000 m² - hala + pomieszczenia biurowe, plac manewrowy, rampa, wysokość ok. 6 m, do najmu w całości - cena: 5 USD/m², w części - cena: 7 USD/m²

ul. Makuszyńskiego - pow. około 5.000 m², pawilony murowane (pow. poszczególnych ok. 60 - 100 m²), cena: 6 USD/m², hale magazynowe, cena: 7 zł/m², plac manewrowy, rampa. Wolne powierzchnie do najmu: 887 m², 525 m², 400 m², 374 m², 91 m², 1.002 m², 5,5 m², 155 m², 2.275 m² (ewentualnie od III kwartału 1999 r.)

ul. Centralna - pow. około 7.000 m² - hala ekspozycyjno-magazynowa, cena: 7 USD/m². Wolne powierzchnie do najmu: 933 m², 580 m², 10 m², 20 m², 10 m²

Rynek Fałęcki - pow. 750 m² - powierzchnia ekspozycyjno-handlowa z zapleczem biurowym, wynajem w częściach - cena: 70 zł/m², w całości - cena: do uzgodnienia

Oferta dla inwestora:

MICHAŁOWICE - 1,8 ha - projektowane osiedle domów jednorodzinnych - zabudowa bliźniacza i wolnostojąca, budynek użytkowy - w trakcie pozwolenia na budowę, cena 700.000 zł

Os. Ruczaj - 32 ary, UC z projektem hotelu, w trakcie budowy, cena: 1.500.000 zł

okolice ul. Lea - 8,7 ara, przeznaczenie M1 - cena 350.000 zł

ul. Czerwone Maki - 18 arów, M2, cena 6.000 zł/ar

os. Ruczaj - 50 arów, M3, cena 21 USD/m²

Krowodrza - 2 ha, przeznaczenie M3, z kolektorem o 700 - cena: 6.000 zł/ar

Działki komercyjne:

os. Ruczaj - 70 arów UC - cena: 700.000 zł

Balice - 70 arów UC - cena: 220.000 zł

Al. Pokoju - 33 ary - doskonała lokalizacja na salon lub komis samochodowy - cena: 100 USD/m²

ul. Tyniecka - 60 arów, cena: 6.000 zł/ar

Okolice NICO - 21 arów - cena 8.000 zł/a

Działki budowlane

5 arów - **ul. Dobrowolskiego** - cena: 4.000 zł/ar

5,7 ara - **Salwator**, cena 6.000 USD/ar

14 arów - **Dąbrowa Szlachecka** - cena 9.000 zł/ar

36 arów - **Podgórk Tynieckie** - cena 3.500 zł/m²

39 arów - **Krzywaczka** - cena 30.000 zł

30 arów - **Dąbrowa Szlachecka** - cena 50.000 zł

56 arów - **Ktaj** - cena: 35.000 zł

Domy sprzedaż

Mydlniki - pow. 63 m² z możliwością nadbudowy, działka 5 arów, cena: 100.000 zł

Bronowice Wielkie - pow. 80 m² z poddaszem przygotowanym do adaptacji, wolno stojący garaż, działka 7 arów - cena: 200.000 zł

ul. Widłakowa - Kraków Bodzów - pow. 70 m², dom drewniany + duży budynek o konstrukcji żelbetowej, działka z widokiem na Bielany o pow. 8 arów - cena: 90.000 zł

Siepraw - pow. 260 m², działka 40 arów, stan surowy, media na działce - cena: 150.000 zł

Dąbrowa Szlachecka - pow. około 70 m², dom murowany, działka 39 arów, ładna widokowo - cena: 95.000 zł

Opatkowice - pow. 350 m², 6-letni, cena: 200.000 USD

Żabinec - 220 m², segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty - cena: 100.000 USD

Kamienice sprzedaż

Okolice Wawelu - pow. 1000 m², doskonała lokalizacja na hotel, cena: 850.000 USD

Śródmieście - pow. 1200 m², funkcja użytkowa - cena do uzgodnienia

Mieszkania i lokale do wynajęcia

3 pokojowe, **Biały Prądnik** - okolice marketu BIL-LA - cena: 1000 zł+czynsz+media+1 mc kaucja
3 pokojowe **os. Żabinec** - 2.000 zł+czynsz+media+kaucja

dom 220 m² - **okolice kopca Kościuszki**, cena 2500 USD/mc

77 m² - **ok. Rynku Głównego**, lokal handlowy, cena: 7.000 zł/mc

160 m² - 4 pokojowe, **ul. Sobieskiego**, cena 1500zł+media

155 m² - **ul. Retoryka** - super komfort - cena: 2000 USD/m-c

Dom - 130 m² - **ul. Tuwima** - cena: 900 USD

100-178 m² - **ul. św. Gertrudy**, cena najmu: 35 zł/m²+VAT

170 m² - **ul. św. Gertrudy**, cena najmu: 30 zł/m²+VAT

ATRAKCYJNE MIESZKANIA POD KLUCZ W PODGORZU
1. okolice ulicy KALWARYJSKIEJ

* mieszkanie nr 1 - pow. 40 m² - cena: 100.000 zł

* mieszkanie nr 2 - pow. 42 m² - cena: 120.000 zł

* mieszkanie nr 3 - pow. 52 m² - cena: 140.000 zł

2. ulica KALWARYJSKA

* mieszkanie dwupoziomowe o pow. 60,10 m² - cena: 125.000 zł

* mieszkanie dwupoziomowe o pow. 62,80 m² - cena: 135.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

35 m² - **ul. Łużycka**, do wykończenia, cena: 47.000 zł

36 m² - **os. Kurdwanów** - cena: 75.000 zł

37 m² - **ul. Stachewicza** - cena: 86.000 zł

40 m² - **ul. Wrocławska** - cena: 115.000 zł

127 m² - **ul. Dietla** - apartament, cena: 100.000 USD lub do najmu, cena 900 USD/m-c

40 m² - **ul. Dietla**, cena 40.000 USD

POSZUKUJEMY DOMÓW I MIESZKAŃ DO REMONTU

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW

ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17

fax 425-35-31

tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Podgórze - Prokocim - dom do wykończenia (są już okna, tynki wewnętrzne, rozprowadzona instalacja elektryczna), działka 10 arów, wolno stojący, spokojna lokalizacja.

Krowodrza-Azory - dom 200 m², 4,5a - 405.000 zł (salon, 4 sypialnie, garaż, po częściowym remoncie, dom dobry jest na firmę)

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzeszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Dom do małego wykończenia, 56 arów działka, pięknie usytuowany, okolice drogi na **Olkusz (okolice Ojcowa)** - 300.000 zł

Krowodrza Chelm - domy do wykończenia - 220.000 zł i 330.000 zł

**KROWODRZA
- OKOLICE BRONOWICKIEJ I LEA
DOM 240 m², 4a,
8 POKOI - 380.000 ZŁ**

Dom rejon ul. Zarzecze (Krowodrza) - lata 70, 4,5 ara, parterowy, telefon, powierzchnia 240 m² - 380.000 zł (mogą być w rozliczeniu mieszkania)

**DOMY DO SPRZEDANIA
- STAN SUROWY**

Kraków-Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, dachówka, stan surowy otwarty, 6 arów, media - 130.000 zł

Kraków - Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, 10 arów, media - 160.000 zł

Kraków- Okolice Parku Ojcowskiego - bliźniak 560 m², 16 arów, stan surowy - 290.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Wola Justowska - 12 arów budowlana - 200.000 zł

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 270.000 zł

Wola Justowska - 17 arów - 90.000 USD - pod lasem na jedno lub dwurodzinny dom, wszystkie media

Okolice Kryspinowa - 46 arów - 80.000 zł (w tym 16 arów budowlana)

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

ulica Jana Pawła II (okolice Opla) - 35 arów pod firmę

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

50 m², tel., umeblowane, garaż, IIp/IV - **Śródmieście**, 2 pok. - 350 USD + czynsz 100 m² (apartament), ogród, garaże, umeblowane, telefon, taras - **Wola Justowska** - 1000 USD

DOM DO WYNAJĘCIA

Królowej Jadwigi (bliskość Błoń) - cały dom, 8 arów, telefon, 1000 USD (idealny na firmę)

DLA INWESTORA

Działka 35 arów Jana Pawła II (okolice Opla) na biura, sklepy

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m2, ul. Loretańska 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 200.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m2, wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym cena 350.000 USD

Sprzedż

1 pokojowe

Łępkowskiego - 32m2, 7/10, telefon, balkon, standard, cena 82.000zł

Strzelców - 32m2, 3/4, loggia, standard, cena 82.000zł

Śliczna - 36m2, 9/10, balkon, parkiet, flizy, telefon, cena 94.000zł

Emilii Piłster - 41m2, parter, wydzielony, parkiet, flizy, cena 95.000zł

2 pokojowe

Stachewicza - 37m2, 2/4, c. kuchnia, telefon, standard, cena 88.000zł

os. Tysiąclecia - 36,4m2, 4/4, c. kuchnia, telefon, do remontu, cena 80.000zł

3 pokojowe

Nad Sudotem - 49m2, 4/4, telefon, flizy, parkiet, loggia, cena 124.000zł

Kazimierza Wielkiego - 57m2, 10/10, parkiety, flizy, loggia, dodatek. przedpokój, cena 146.000zł

Opolska - 50m2, 4/10, telefon, flizy, terakota, balkon, cena 145.000zł

Nawojki - 58m2, parter/ 7, flizy, telefon, standard, cena 160.000zł

Pszona - 94m2, 3piętro + adaptacja poddasza, I-szy poziom do wejścia - parkiet, flizy, co-gaz-własne, II-gi poziom do wykończenia, cena 235.000zł

Lubelska - 126m2, parter/3, telefon, piece, idealne na biura, cena 353.000zł

4 pokojowe

Solskiego - 78,2m2, parter/4, wykończone, parkiet, flizy, telefon, cena 75.000USD

Wynajem - lokale użytkowe

rej. Nowego Kleparza - 150m2 /parter/, wolne powierzchnie handlowe do wykorzystania pod dowolną działalność handlową, biurową, gastronomiczną + **150m2** /piwnice/, telefon, witryny, dwa wejścia, cena do dyskusji w zależności od zajmowanej powierzchni + opłaty

Rynek Główny - 55m2, 1p., dwa pomieszczenia, 1 x wc, telefon, oficyna, cena 800USD

Rynek Główny - 95m2, 2p., dwa pomieszczenia, 2 x wc, telefon, oficyna, cena 1000USD

Mieszkania do wynajęcia/wybrane oferty/

ul. Lea - 96m2 - apartament - superluksusowy, dwie sypialnie, salon z aneksem kuchennym, 1 piętro, kompletnie umeblowane, telefon, TV - kablowa, parkiety, flizy, cena 2200 + media

ul. Langiewiczza - 50m2 - mieszkanie 2pokojowe, umeblowane, 1 piętro w kamienicy, 1000 + media

ul Staffa - 50m2 - mieszkanie 2pokojowe, częściowo umeblowane, telefon, cena 1000 + media

ul. Rydla - 49m2 - mieszkanie 2 pokojowe umeblowane, cena 450 USD + media

ul. Dylmara - 51 m2 - mieszkanie 2 pokojowe z garażem, 2piętro, cena 1500zł + media

Rynek Główny - 100m2, apartament 3 pokojowy, umeblowany z telefonem, po remoncie, parkiet, flizy, ogrzewanie elektr., na cele mieszkalne, cena 1000 USD + media

Sienkiewicza - 60m2, 1/4, kompletnie umeblowane, parkiet, flizy, telefon, cena 500USD + media

Radzikowskiego - 60m2, nowe, nieumeblowane, parkiet, flizy, telefon, cena 1500zł + media

ul. Salwatorska - 85 m2 - 2 poziomowe, 4 pokojowe, telefon, garaż, częściowo umeblowane, cena 800 USD + 250zł garaż + media

Lokale biurowe do wynajęcia:

Sławkowska - 220m2, II piętro, kilka linii telefonicznych, 2 x wc, 8 pomieszczeń, do wynajęcia w całości, cena 2200USD + media + Vat

rej. Karmelickiej - 100m2, 5 pomieszczeń + 2 x wc, II piętro w kamienicy, co - elektryczne, do remontu, cena 1000USD + media

Kochanowskiego - 96m2, 4 pomieszczenia, I piętro w kamienicy, po remoncie z częściowym umeblowaniem, co - elektryczne, telefon, 3000zł + media

Krowodrza - powierzchnie od 800 - 1000m2 w biurowcu, możliwość parkingu, centrala telefoniczna, na siedzibę jednej lub dwóch dużych firm, cena 40zł/m2 + VAT + media

Domy w Krakowie i okolicach - sprzedaż

ul. Rzepichy - bliźniak 2 x 200m2 - 1/2 bliźniaka na działce 3,5 ara, stan surowy, zamknięty, media rozprowadzone, wylewki, tynki, stolarka drewniana, co-gazowe, garaż na 2 samochody, pralnia, kotłownia, pom. gosp., parter: salon z aneksem kuch., gabinet, łazienka, taras, wiatrotap, piętro: 3 sypialnie w skosach, łazienka, garderoba, balkon, cena 350.000zł, druga część na działce 4,5ara, stan surowy zamknięty dachem, część stolarki do założenia, media doprowadzone do domu, cena 250.000zł - układ j/w.

Michałowice - wolnostojący dom z lat 60-tych, do remontu, ok. 100m2, 4 pokoje, kuchnia, pom. gospodarcze, gaz, wodociąg, przy trasie Kraków - Warszawa, działka 52ary, cena 240.000zł

Wola Justowska - 150m2, działka 5a, pół bliźniaka, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, dom z lat 60-tych, do odświeżenia, cena 330.000zł

ul. Kustronia - 170 m2 pół bliźniaka, 5 pokoi, 2 łazienki, podpiwniczony, garaż, telefon, ogrzewanie gazowe, na działce 4a

DOMY DO WYNAJĘCIA (WYBRANE OFERTY)

ul. Tuwima - 120 m2, na działce 6a, 5 pokoi z kuchnią, 2 łazienki, po kapitalnym remoncie, nieumeblowany, garaż, telefon, cena 700 USD + media

Bibice - 150 m2 - na działce zagospodarowanej 9a, częściowo umeblowany, co gazowe energooszczędne, podpiwniczony, cena 1100zł + media



firma **Drażkiewicz**

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. **Zapraszamy**

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Fr.Nulla, 37 m2, 1/IV, balkon, parkiety, telefon - 105.000 zł
Wójtowska, 30 m2, 9/XI, loggia, telefon - 88.000 zł
Gurgacza, 46 m2, 3/III, loggia, parkiet, telefon - 135.000 zł
Strzelców, 32 m2, 3/IV, balkon, telefon - 83.000 zł
Tarlowska, 36 m2, 1/II, oficyna, ogrz. elektr. - 110.000 zł

2 - pokojowe

Łotnicza, 43,5 m2, 4/IV, flizy, telefon - 120.000 zł
Ks.Turka, 49 m2, 2/IV, loggia, nowe, bez odpisu - 102.000 zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon - 190.000 zł
Siemaszki, 43 m2, 1/IV, parkiet, garaż - 145.000 zł
Al.Pokoju, 37 m2, parter/IV, po remoncie - 90.000 zł
Lea, 53 m2, 4/IV, zaadapt. Strych - 175.000 zł
Komandosów, 35 m2, parter/IV, telefon - 107.000 zł
Falała, 36 m2, parter/IV, parkiety, telefon - 115.000 zł
ul.Kotlarska, 52 m2, parter/IIIp, parkiet, telefon, hipot. - 125.000 zł
Strusia, 36 m2, 3/IVp, telefon - 85.000 zł
Prażmowskiego, 85 m2, parter/IIp, parkiet - 195.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, udziały, balkon, garaż - 140.000 zł
ul.Spółdzielców, 37 m2, 2p/Xp, telefon - 90.000 zł
1000-lecia, 45 m2, ap w IVp, loggia, flizy - 100.000 zł
Łotnicza, 43, 5 m2, 4/IV, telefon - 120.000 zł
os.Komandosów, 40 m2, 4/IVp, loggia, flizy - 103.000 zł
Wileńska, 45 m2, 10/Xp, loggia, telef. - 124.000 zł

3 - pokojowe

Żabiniec, 66 m2, 1/IV, loggia, nowe, odpis, cesja, garaż - 187.000 zł
Oświecenia, 64 m2, 3/X, loggia, parkiet, flizy, telefon - 150.000 zł
Żwirki i Wigury, 66 m2, 2/X, loggia, telefon, garaż - 205.000 zł
Wandy, 45 m2, 5/X, balkon, telefon - 105.000 zł
Aleksandry, 84 m2, 1/II, loggia, nowe, garaż - 228.000 zł
Kordiana, 74 m2, 1/IV, loggia, nowe - 164.000 zł
Górali, 66 m2, 2/III, balkon, telefon - 130.000 zł
Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon - 125.000 zł
Kielecka, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon - 310.000 zł
Kobierzyńska, 60 m2, 4/IV, loggia, telefon - 150.000 zł
2 Pułku Lotn., 60 m2, 4/IVp, balkon, telefon - 140.000 zł
Stojalowskiego, 67 m2, 2/IVp, nowe, taras - 150.000 zł
Kazimierza Wlk, 57 m2, 10/X, loggia, telefon, flizy - 155.000 zł
Słowackiego, 107 m2, 3/V, po remoncie, parkiety - 332.000 zł
Słomiana, 56 m2, 7/X, balkon, telefon - 145.000 zł
Estońska, 57 m2, 2/IV, loggia, telefon - 125.000 zł
Oświecenia, 74 m2, 11/XI, loggia - 168.000 zł
Łużycka, 56 m2, 7/Xp, loggia, telefon, po remoncie - 140.000 zł
Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł

4 - pokojowe

Kielecka, 106 m2, parter/I, parkiet, telef, działka, garaż - 370.000 zł
Centrum C, 63 m2, 3/V, flizy, parkiet - 150.000 zł
Palacha, 60 m2, 6/X, loggia, parkiet - 150.000 zł
Wysłouchów, 128 m2, 3-4/IVp, telefon, nowe, trzypoziomowe - 270.000 zł
os.Oficerskie, 100 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, po remoncie - 345.000 zł
ul.Grochowa, 104 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, flizy, tel, garaż - 250.000 zł
Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Justowska, 160 m2, parter, do remon., dz.9,5 ar - 120.000 USD
ul.Chrobrego, 1/2 kam., ok.150 m2, częściowo zajęta - 195.000 zł
Siemaszki, 100 m2, 1 kond, strych do adapt., dz.ok.3 ar - 195.000 zł
Pasternik, 660 m2, st.sur.zamkn., na dział.gastr.-hotel. - 600.000 zł
Wola Just., wolnostojący, ok.330 m2, dz. 43 ar, sur.otw. - 190.000 USD
Rakowice, bliźniak do zamiesz., 300 m2, dz. 3,5 ar - 150.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m2, 2 kond, dz.22 ar - 490.000 zł

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Skawina/Tynec, 260 m2, 2 kond., dz. 4 ar - 360.000 zł
Pcim, 200 m2, letnisk., całorocz., drewniany, dz.52 ar - 50.000 USD
Mała Wieś k/Wieliczki, 300 m2, 3 kond., dz. 10 ar - 290.000 zł
Zabierzów, 230 m2, 3 kond. - 225.000 zł
Zakopane, 450 m2, pensjonat do wykończ. - 120.000 USD
Czchów-Zapora, drewn., part, po remoncie, dz. 153 ar - 115.000 zł
Włosań, 300 m2, 2-letni, 3 kond, dz. 32 ar zagosp. - 500.000 zł
Wola Zachariaszowska, 180 m2, nowy, interesujący - 130.000 USD
Węgrzce, 284 m2, 2-letni, 3 kond., dz.13 ar, basen - 215.000 USD
Myślenice, 160 m2, letnisk, całoroczny, dz.11 ar zagospod. 270.000 zł
rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz. 3,5 ar - 80.000 zł
Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m2, 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł
Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD

Działki - sprzedaż

Wieliczka - Centrum, 9 ar, budowl-usług. - 135.000 zł
Sosnowiecka, 17 ar, komercyjna - 500.000 zł
Myślenice, 10 ar, uzbrojona - 45.000 zł
Modlniczka, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolna (młody sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer. 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Michałowice, 65 ar, komerc., szer.ok.40 m. - 252.000 zł

Lokale - sprzedaż

Krowdrza, 142 m2, front, witryna - 170.400 USD
Bieńczyce, nowy handlowo-usługowy, 110 m2 - 220.000 zł
Lea, 290 m2, 2 kond, na siedzibę firmy - 470.000 zł
Zwierzyniecka, 50 m2, front, witryna, do wykończenia - 135.000 USD
Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m2, dz. 23 ar - 450.000 USD
Szczawa, pensjonat, 450 m2, stan sur., dz. 8 ar - 124.000 zł
Myślenice, bud. pod usługi, 300 m2, parking - 800.000 zł

Lokale - wynajem

ul.Długa, biurowy, 180 m2, 6 pom, 1 piętro - 6000 zł
Al.Słowackiego, 107 m2, 3 piętro, telefon, CO gaz - 3500 zł
ul.Pszona, 68 m2, nowe, 3 pok. - 700 USD

OFERTA SPECJALNA

Barska, 3 pok., 72m2, 2 łazienki, kominiek, 2 balkony, kamienica za-
dbana, lokal wydzielony - cena: 225.000 zł
Wola Duch. Wsch., bud. usług. magaz. biurowy, 600 m2, do wykoń-
czenia, dz.11 ar - cena 440.000 zł
Kurdwanów, dz. o pow. 45 ar, bud. mieszk. 6 klatkowy, stan "O", kompl.
dokumen. - cena 1.300.000 zł
Olkusz, 1700 m2, dz 22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom
towarowy, mieszkania - cena do uzgodnienia

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: miesz-
kań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych,
na terenie Krakowa i okolicy.



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków tel./fax **423-05-04, 0601 454794**
ul. Retoryka 23

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK NA TERENIE KRAKOWA DLA INWESTORA ZAGRANICZNEGO

WOLA JUSTOWSKA, DOM 200 M2 DO WYNAJĘCIA, 1800 USD DO NEG, PIĘKNY, DUŻY OGRÓD 10A, CZĘŚCIOWO UMEBLOWANY, KUCHNIA + JADALNIA + SALON Z KOMINKIEM, GABINET, 3 SYPIALNIE, 2 ŁAZIENKI, GARAŻ, MOŻLIWOŚĆ DOMELOWANIA, IDEALNE NA SIEDZIBĘ FIRMY LUB NA POKOJE GOŚCINNE DLA PRACOWNIKÓW FIRM.

DZIAŁKI DLA INWESTORA

- 20a - ul. Piastowska, 85 USD/m², bud. wielorodzinne
- 23a - Kurdwanów, 20 tys. zł/a, pod bud. M3
- 40a - Ruczaj-Zaborze, 85 USD/m², M1+UC
- 60a - Skolniki, 6,5 tys. zł/a, bud. wielorodzinne
- 100a - ok. Nico, 4 tys. zł/a, pod bud.
- 120a - ul. Jasnogórska, 10 tys. zł/a
- 139a - Kurdwanów, 4 tys. zł/a, pod bud. M4
- 400a - ul. Nowohucka, 70 USD/m², UC
- do 13 ha - Kliny, UC
- do 15 ha - ok. Balic, 10 USD/m²
- 25a - KOKOTÓW, 1 tys. zł/a, działka przy planowanej autostradzie, idealna na działalność gastronomiczną, motel
- 55a - Wola Duchacka - 20 tys. zł/a, M1+UC
- 4a - ok. Starowiślna - 450 tys. zł, UC, projekt hotelu
- 1 ha - Mogiła - 2 tys. zł/a, M4, pełne uzbrojenie
- 8a - ul. Balicka - 75 tys. zł, UC
- 49a - Rybitwy - 6 tys. zł/a, UC

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

- 17a, Bronowice Małe, 18 tys. zł/a
- 17a, ok. Kopca Kościuszki - 90 tys. USD
- 19a - Ściejowice k. Tynca - 2500 zł/a
- 20a - Aleksandrowice - 4 tys. zł/a
- 25a - Falkowice - 700 zł/a
- 70a - Dziekanowice - 4 tys. zł/a
- 86a - Wieliczka - 1 tys. zł/a
- 20a, ok. ul. Piastowskiej, M3, 90 USD/m²
- 40a, Ruczaj, M1, 85 USD/m²
- 12a - Modlniczka - 4,5 tys. zł/a
- 1,65 ha - Niepołomice - 60 tys. zł, działka rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego
- 26a - Brzezie k. Niepołomic, możliwość dokupienia stawy 20a - 600 zł/a
- 6,5a - Tyniec, z rozpoczętą budową - 53 tys. zł
- 55a - Zakamycze, bud-rol. - 8 tys. zł/a

DOMY SPRZEDAŻ

- Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy, 3 kond., garaż, wykończony - 170 tys. USD
- Azory - 300 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- Proszowice - 250 m², dz. 2a, stan surowy, zamk. 2 kond. - 100 tys. zł
- ul. Księcia Józefa - 180 m², dz. 6a, 1/2 bliźniaka, 4 lat - 130 tys. USD
- Wola Duchacka - 200 m², dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł
- Skolniki - 335 m², dz. 36a - 200 tys. USD
- Rząska - 200 m², dz. 9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł
- Skolniki - 335 m², dz. 36a, 3 kond., garaż - 200 tys. USD
- Baczków za Bochnią - ok. 200 m², dz. 30a + budynki gospodarcze, 2 kond. - 160 tys. zł
- Grodkowice k. Bochni - 104 m², dz. 25a, nowy - 200 tys. zł
- Wróblowice - 300 m², dz. 17a, działka ogrodzona - 310 tys. zł
- Wróblowice - 180 m², dz. 10a, dodatkowe pomieszczenia na prowadzenie dodatkowej działalności - 330 tys. zł
- Wielkie Drogi k. Skawiny - ok. 200 m², dz. 25a - 350 tys. zł

Wola Justowska

- 200 m², dz. 4,5a, nowy, 1/2 bliźniaka - 100 tys. USD
- 260 m², dz. 12a - 200 tys. USD
- 330 m², dz. 25a - 150 tys. USD
- 100 m²+400 m² pom. gospodarcze, dz. 49a - 110 tys. USD
- Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy - 140 tys. USD
- ok. Zalewu Czorszyńskiego - 180 m², dz. 6a - 110 tys. USD
- 100 m², dz. 8a, 3 kond. - 60 tys. USD
- Piaski Wielkie - 300 m², dz. 28a, nowy - 200 tys. USD
- Prokocim - 120 m², dz. 4a - 120 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

- 26 m² - ul. Armii Krajowej, IV/Vp, standard - 78 tys. zł
- 28 m² - Dąbłę, parter, cegła - 80 tys. zł
- 35 m² - Bieżanów, Mała Góra, 9p. - 80 tys. zł
- 17 m² - ul. Starowiślna, IIp, h/p. - 65 tys. zł
- 26 m² - ul. Dąbrowski, I/Vp, parkiet, filizy - 75 tys. zł
- 33 m² - Kurdwanów, Xp. - 73 tys. zł
- 25 m² - os. Kalinowa, VIIIp. - 65 tys. zł

2 POKOJOWE

- 37 m² - os. Kazimierzowskie, 10p. - 85 tys. zł
- 37 m² - os. Ślusia, 4p., panele, filizy - 95 tys. zł
- 52 m² - Dębniak, I p., po remoncie, h/p. - 180 tys. zł
- 55 m² - os. Oświęcienia, I/IVp, filizy - 125 tys. zł
- 56 m² - ul. Grota Roweckiego, II/Xp, balkon - 125 tys. zł
- 66 m² - ul. G. Zapolskiej, IXp, nowe - 2.600 zł/m²

48 m² - Kurdwanów, nowe, wykończone, IV/IVp. - 105 tys. zł

- 50 m² - ul. Sądowa, I/IVp. - 165 tys. zł
- 50 m² - Kurdwanów, nowe z adpisem, II/IVp. - 100 tys. zł
- 50 m² - ul. Galla, IV/IVp. - 165 tys. zł
- 52 m² - ul. Siewna - III/Vp.
- 52 m² - ul. Kotłarska - 120 tys. zł
- 59 m² - Dębniak - 170 tys. zł
- 52 m² - Pl. Goffa - 160 tys. zł
- 50 m² - ul. Pachoskiego - 115 tys. zł

3 POKOJOWE

- 52 m² - ul. Jerzmanowskiego, IXp, sp. w. l. - 105 tys. zł
- 56 m² - ul. Podedworze, óp, filizy - 116 tys. zł
- 65 m² - ok. Daszyńskiego, 2p, urządzone - 70 tys. USD
- 80 m² - ul. Fernera, Olsza, 3p. - 200 tys. zł
- 82 m² - ul. Józefów, 3p, udział - 250 tys. zł
- 100 m² - os. Oficerskie, wysoki parter - 290 tys. zł
- 120 m² - ul. Diella, IIp. - 100 tys. USD
- 100 m² - ul. Długa, III/IIIp. - 320 tys. zł
- 97 m² - ul. Asnyka, IIp. - 225 tys. zł
- 52 m² - Krowodrza - 128 tys. zł

4 POKOJOWE

- 65 m² - ul. Pilotów, I/Xp, balkon, parkiet - 170 tys. zł
- 81 m² - ul. Królewska, 2p, cegła - 235 tys. zł
- 139 m² - ul. Lenartowicza, 3p, h/p. - 295 tys. zł
- 117 m² - ul. Szlak, wys. parter, h/p. - 305 tys. zł**

5 POKOJOWE

- 138 m² - ul. Lea, II poziomowe - 450 tys. zł
- 140 m² - ul. Siemiradzkiego - 550 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Plac Biskupi, Studenka, Filipa, Sebastiana, ok. Retoryka, ok. Gertrudy - informacje w biurze
Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Błęsku-Białej oraz Chrzanowice

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

- 130 m², Olsza, w tym 1/2 mieszkalna - 700 USD
- 80 m², ul. Diella, do remontu, cena do uzgodnienia
- 55 m², Taglewniki, 3p. - 1500 zł
- 98 m², ul. Kochanowskiego, lp. - 900 USD
- 400 m², ul. Floriańska
- 280 m², 260 m², ok. Lea, 35 zł/m² (już z meblami)
- 120 m² - ok. Baszowej, po remoncie, 1p. - 10 USD/m²
- 100 m² - ul. Starowiślna, 2p, 3 linie tel. - 3 tys. zł
- 160 m², 230 m², ok. Placu Na Słowach, 1p. - 15 USD/m²
- 700 m², ok. Limanowskiego, parking, 10 lin tel. - 15 USD/m²
- 64 m² - ul. Zwierzyniecka, parter - 1,5 tys. zł/miesiąc
- ok. 300 m², Piaski Wielkie, cały dom, nowy, 3 kond., parking na 10 samochodów - 2500 USD
- 107 m², 220 m², ok. ul. Retoryka, I i II piętro, 4 linie telefoniczne, 8 pomieszczeń - 15 USD/m²
- 160 m², ok. ul. Zwierzynieckiej, I piętro, 1 linia telefoniczna, okablowanie strukturalne - 2 tys. USD
- 95 m², ul. Warszawska, I piętro, 4 linie telefoniczne - 2700 zł
- ul. Wielicka - dom, pow. 200 m², po remoncie, 2 linie tel., parking na 6 samochodów, alarm - 1600 USD
- 60 m² - Al. Pokoju, parter, dwa gabinety - 1600 zł
- 73 m², ul. Długa, lokal handl. - 7 tys. zł do neg.
- 40 m² - ul. Floriańska, lokal handl. - 5 tys. zł
- 40 m² - ul. Floriańska, piwnica do adaptacji
- Hala 200 m² - 7 zł/m²
- 170 m² - Ruczaj - 2500 zł
- 140 m² - ok. Cracovi - 1000 USD

obiekty magazynowo-przemysłowe, dz. 15 tys. m², hala 1600 m², biura 600 m², magazyny 2000 m², rampa, plac manewrowy, 40 km od Krakowa, cena sprzedaży 400 tys. USD, wynajem 5 zł.

APARTAMENTY WYNAJEM

- 55 m², ok. Krupniczej, lp, 2 pok., meble - 700 USD
- 95 m², ul. Królewska, 3 pok. - 1200 USD
- 87 m², os. Oficerskie, meble, garaż - 800 USD
- 68 m², ul. Leo-Zarzecze, 3 pok., garaż, meble - 900 USD
- 73 m², ul. Kowalewskich Zuchów, II poziomowe - 600 USD
- 120 m², Pl. Sikorskiego, 3 pok., bez mebli - 800 USD
- 75 m², Al. Pokoju, 3 pok., meble - 600 USD
- 80 m², ul. Pszona, II poziomowe - 700 USD
- 68 m², Żabiniec, meble - 1000 USD
- 69 m², Prądnik Biały - 1300 zł
- 150 m², ul. Starowiślna, II poziomowe - 1500 USD
- 42 m², ul. Starowiślna - 400 USD
- 60 m², Olsza, 1200 zł
- 110 m², ul. Retoryka, lp, bez mebli - 1200 USD
- 120 m² - Starowiślna nowe poddasze - 800 USD
- 80 m² - ul. Wielicka, meble - 1300 zł
- 110 m² - Żabiniec, meble, garaż - 1200 USD
- 70 m² - Żabiniec, meble - 550 USD
- 120 m² - Zakątek, meble, garaż - 1200 USD

DOMY WYNAJEM

- Wola Justowska
- 240 m², dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD
- 400 m², dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD
- 600 m², dz. 20a, nowy, bez mebli - 5500 USD
- inne
- Salwator - 220 m², dz. 5a, nowy, 5 pokoi, bez mebli - 2200 USD
- Kliny - 200 m², dz. 19a, bez mebli - 2000 USD
- ul. Radzikowskiego - 100 m², bez mebli - 3500 zł
- Prokocim - 300 m², dz. 10a bez mebli - 1000 USD
- Al. Pokoju - 120 m², dz. 5a, bez mebli - 700 USD
- ok. Macro - 130 m², dz. 4a, bez mebli - 1000 USD
- Olsza - 140 m², dz. 2a, bez mebli - 500 USD
- Piaski Wielkie - 300 m², nowy, 10 pokoi, bez mebli, miejsce parkingowe, może być na biura - 2500 USD
- Bronowice - 400 m², nowy, 6 pokoi, 3 łazienki, 3 garaże - 4000 USD
- Prądnik Czerwony - 60 m², dom parterowy, nowy, 1 pokój, kuchnia, łazienka, garaż - 1500 zł
- ok. Makro - 180 m², nowy, zabudowa szeregowa, meble, 4 pokoje - 1500 USD
- Wola Justowska - 180 m², dz. 10a, częściowo umeblowany - 1200 USD

POSZUKUJEMY LOKALI, APARTAMENTÓW, DOMÓW, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM NA TERENIE KRAKOWA

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA WYCNEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPFRzecznik Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF

ZAPRASZAMY !

Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

**Pilnie kupimy wolną lub zajętą kamienicę !!!
Pilnie kupimy zabytkowy dworek, zamek, młyn, fabrykę !!!**

Nowe mieszkania z odpisem podatkowym!!!

Kompleks budowlany REKAWKA, BENEDYKTA, KRAKUSA, MIESZKANIA 1, 2, 3, 4 pokojowe. Odbiór 2-gi kwartał 1999r., cena 2650 zł/mkw
Żabiniec dwupoziomowe, cena 2420zł/mkw
Kurdwanów - 2, 3, 4, pokoje odbiór 2-gi kw. 1999r., cena 2600 zł/mkw
Al. Pokoju 1 i 2 pokojowe, 3piętro, odbiór grudzień 98

Kamienice:

Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 600000 zł
Os. Oficerskie - kamienica 160mkw, 4mieszkania (po 40mkw, dwa wolne), 11a działka, cena 280000zł
Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe, cena 390000zł

Mieszkania - Sprzedaż

garsoniery

ul. Teligi, 26mkw 3/4, 66000 zł
ul. Krowoderskich Zuchów - 26 mkw, 0/4, cena 67000 zł
ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000 zł
ul. Spółdzielców - 24mkw, cena 60000zł
ul. Wrocławska - 27mkw, cena 78000zł

1 - pokojowe

ul. Heleny - 36 mkw, 0/4, cena 75000 zł
Żabiniec - 39 mkw, 1/4, nowe, cena 108000 zł
ul. Zubrzyckiego - 37 mkw, 0/10, cena 82000 zł
ul. Beskidzka - 36 mkw, 3/10, cena 77000 zł
ul. Rynek Fałęcki - 32 mkw, 0/3, 74000 zł

2 - pokojowe

os. Podedworze - 46mkw, 6/10, cena 124000zł
ul. Topazowa - 40 mkw, 2/3, cena 93000 zł
ul. Sciegiennego - 44 mkw, 2/10, cena 96000 zł
os. Dywizjonu - 53mkw, 1/4, cena, 115000zł
ul. Halszki - 51 mkw, 0/4, cena 100000 zł

ul. Bałuckiego - 53 mkw, 3/4, cena 140000 zł
ul. Komandosów - 47 mkw, 1/4, 135000 zł
ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000 zł
ul. Barska - 65mkw, 1/3, cena, 165000zł
ul. Staffa - 51 mkw, 4/4, cena 165.000 zł
ul. Macedońska - 49 mkw, 3/4, cena 104000 zł
os. Srebrnych Orłów - 51mkw, 1/2, nowe, cena 155000zł
ul. Seweryna - nowe, garaż, 58mkw, I/IV, cena 170000zł
ul. Zagłoby - nowe, 50 mkw, 1/2, cena 135000 zł

3 - pokojowe

os. Żabiniec - 70 mkw, 4/4, nowe wykończone cena 200000 zł
ul. Komandosów - 60mkw, 7/10cena 155000zł
ul. Asnyka - 98 mkw, 2/2, cena 220000 zł
ul. Słomiana - 48 mkw, 4/4, cena 118000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000 zł
ul. Nuszkiewicza - 63mkw, nowe, III/IV, cena 170000zł
ul. Łużycka - 57mkw, 6/10, cena 144000zł
ul. Na Błonie - 53mkw, 0/10, cena 131000zł
ul. Borsucza - 57mkw, 10/11, cena 125000zł
ul. Lilli Wenedy - 56mkw, 9/10, cena 122000zł
ul. Loretańska - 115mkw, apartament, 1/3, cena 124000USD
ul. Biezanowska - 52 mkw, 3/10, cena 105000 zł
ul. Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł
ul. Na Błonie - 57 mkw, 2/10, cena 144000 zł
ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000 zł
ul. Kluzeka - 53 mkw, 0/10, cena 125000 zł

4 - pokojowe

ul. Łużycka - 67 mkw, 5/10, cena 125000 zł
ul. Wysłouchów - 80 mkw, 1/4, cena 161000 zł
ul. Guttenberga - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000 zł
ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000 zł
ul. Felicjanek - 111mkw, I/II, cena 335000zł

5 - pokojowe

ul. Asnyka - 140 mkw, 0/2, cena 440000 zł

Wynajem:

Mieszkania:

ul. Widna - apartament, 125mkw, 1000USD
ul. Na Wiankach - apartament, 100mkw, 900USD
ul. Zarzeczce - 30mkw, umeblowane, 1000zł

Biura:

Rynek Główny - 3 lokale biurowe, po remoncie, parter, 1-sze, 2-gie piętro, po 60 mkw, cena 2500 zł/miesiąc
Dąbie - pokoje biurowe w biurowcu 45 zł/mkw
ul. Westerplatte - 130 mkw, 1400 USD/miesiąc
ul. Retoryka - 160 - 320mkw, 10USD/mkw

Domy:

Trasa Kraków - Wieliczka - dom mieszkalno - biurowy, działalność gospodarcza, parking, cena 4000 zł/miesiąc
Kamienica ul. św Filipa 850 mkw idealna na Bank, szkołę, 15000 zł/miesięcznie
Wola Justowska - piękny dom, cena 4000 USD/miesiąc
os. Oficerskie - nowoczesnie wyposażony dom, 1600 USD/miesiąc
okolica Carrefour'a - 300 mkw, piękny całkowicie wyposażony dom, 1200 USD/miesiąc
Borek Fałęcki - 130 mkw, 2000 zł/miesiąc

Magazyny:

Kurdwanów - 800 mkw, 5000 zł/miesiąc
Liszki - niedaleko autostrady, 600 mkw, 3000 zł/miesiąc

Lokale:

Żabiniec - 88 mkw, 6000 zł/miesiąc
Śródmieście - bankowo - handlowy, salon samochodowy, 266 mkw, 16000 zł/miesięcznie
Centrum - oferujemy atrakcyjne lokale handlowe
Gastronomiczne Centrum - 72 mkw parter, 120 mkw piwnic, całość 11000 zł/mies.

Lokale sprzedaż:

lokale usytuowane w zabudowie mieszkaniowej - usługowej, odbiór do indywidualnego wykończenia 31.10 1998

Domy - sprzedaż:

Rezydencja - k/Gdowa, 560mkw, dz. 6ha, cena 120000 USD
Kobielnik k/Wiśniowej - dom, letniskowy, całoroczny, 75mkw, cena 125000zł

Borek Fałęcki - 59mkw, 35a, cena 140000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny 320mkw, 10a, 125000USD

Kryspinów - do wykończenia, 400mkw, 12a, 92000USD

Myślenice - rezydencja, 450mkw, 600000zł

Łapanów - 220mkw, nowy, 6a, 230000zł

Rybitwy - nowy dom, pow. 170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000 zł

Prokocim - dom 180 mkw, 7 a dz., cena 370000

Gdów - dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw. w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD

Pcim stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow. 180 m2, cena 180.000 zł

Myślenice - Jasienica - 180 mkw, atrakcyjny 4-letni, cena 145000zł

Modliczka - dom typu dworek 560 mkw, dz. 24 a, stan surowy

Myślenice - piękny stylowy dom ze wspaniałym ogrodem, 250 mkw, 15 a działki, cena 260000 zł, z możliwością dokupienia 35 a

Okolica Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000 zł

Działki:

ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infrastruktura techniczna 6 a, cena 99000 zł

Biezanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Kocmyrzów - 0,5 ha dz. rolno - budowlana, 35000 zł

Prokocim - działka budowlana M4, uzbrojona, 9a, cena 125000zł

Sidzina - dz. 20a, cena 2500 zł/a

Sidzina - atrak. lokalizacja 10a, 20a, 40a, cena 3000zł/a

Rząka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Rajsko - 38a, 17a, cena 2700zł/a

Ruczaj - 16a, cena 50000USD

OFERTA DLA INWESTORA!!!

KROWODRZA - blok mieszkalny, 24mieszkania + 6pracowni + 12garaży, stan surowy zamknięty. Cena 2100000zł

PILNIE SZUKAMY!!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

RYNEK GŁÓWNY 6

tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002

e-mail: locum@pol-locum.com.pl

www.pol-locum.com.pl

Kamienice do sprzedaży

Kraków - ul. Syrokomli - pow. 1015 m²+strych, piwnice, dz. 5,30a - 280.000 USD

Kraków - ul. Kościuszki - pow. 958, w tym pow.handlowa 100 m², dz. 3,46 - 350.000 USD

Kraków - ul. Kalwaryjska - pow. 400 m² (front+oficyna), 2 lokale handlowe - 200.000 USD

Kraków - ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², kamienica mieszkaniowa - 230.000 USD

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 zł

Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregówka, atrakcyjne wykończenie wewnątrz - 135.000 USD

Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 85a, stan surowy zamknięty, dz.ogrodzona ze starodrzewiem,- 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², dz. 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD

okolice Krakowa

Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z lasiem brzoźowym - 250.000 zł

ok. Słomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz.-prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Sidzina - hala 300 m², dz. 8,5a - 165.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

gmina Czernichów, ok. Krakowa, hala prod.-magaz. 940 m², budynek socjalny 185 m², dz.63a utwardzona, stacja trafo - 500.000 zł

Myślenice - hala prod.150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - Kraków Podgórze, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - Kraków Dębniki, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, Kraków Kurdwanów, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

20a - Kraków Skotniki, RP 3, media w sąsiedztwie - 80.000 zł

276a - Kraków Skotniki, RP 3 - 2000 zł/ar

75a - Kraków ok. Makro - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

Wynajem biura

Rynek Główny - 100 m², I, II piętro) - 4000 zł

ul. Zacisze - 123 m², 3 pokoje - 10 USD/m²

ul. Dietla - 180 m² (3 lokale po ok. 60 m²) - 35 zł/m²

ul. Wielicka - 300 m², (2 lokale po ok. 150 m²) - 7.000 zł

ul. Szeroka - 460 m², kamienica po remoncie - cena do uzgodnienia

120 m² - **ok. Al. Pokoju** - dom 5 pokoi - 800 USD

pokoje biurowe w biurowcach ceny 15 - 34 zł/m²

Wynajem magazynu

250 m² - **Kraków ok. Makro** - 15 zł/m²

290 m² - **Kraków Rybitwy** - 16 zł/m²

300 m² - **Kraków ok. Nowohuckiej** - 18 zł/m²

400 m² - **Kraków ok. 29 Listopada** - 18 zł/m²

1600 m² - **Kraków Rybitwy** - 16 zł/m²

5000 m² - **Kraków Płaszów** - 12 zł/m²

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., czw. 15.00 - 17.30)

**Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.**
(Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
Rok zał. 1989
tel./fax 429-40-33, 421-16-05

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.



Wola Justowska-Zarzecze
niepowtarzalna oferta
zamieszkania w zacisznej en-
klawie zieleni i spokoju w
najatrakcyjniejszej dzielnicy
Krakowa



Do sprzedaży w budynku trójsegmentowym w stanie surowym zamkniętym:

segment zewnętrzny 180 m² z dwoma tarasami: 9 m², 22 m², działka 4,7a - **cena 104 tys.USD**

segment wewnętrzny 170 m² taras 22, działka 2,9 ara - **cena 92 tys.USD**

Segmenty są wykonane z ceramicznych materiałów najwyższej jakości, wszystkie media są już wprowadzone do budynku. **Możliwość wykorzystania odpisu podatkowego.**

Tę ofertę sprzedajemy bez prowizji. Tel. 429 40 33 lub 0602 10 33 32

Okazja

Ariańska - mieszkanie 118 m² - 4 pokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarię. **Cena 82 tys. USD**

Loretańska - trzypokojowy apartament 113,5 m² w atrakcyjnej kamienicy. Wysoki standard wykończenia, po generalnym remoncie, nowe instalacje, piwnica 30 m². **Cena: 115 tys. USD!**

Zabierzów - działka 6,7 arów pod budownictwo jednorodzinne. **Cena 42 tys. zł**

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena 540 tys. zł**

Łużycka - 57 m² trzypokojowe ładne mieszkanie, parkiety, łazienka po remoncie, loggia. **Cena 105 tys. zł**

Krzeszowice - ładne mieszkanie 2 pokojowe, loggia - **78 tys. zł**

Rejon Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m², widokowa działka 5600 arów. **Cena 110 tys. USD.**

Bronowice rej. motelu Krak - do wynajęcia stylowy, ciekawie zaaranżowany dom 210 m², garaż, ładny ogród - **2000 USD**

Kamienice i obiekty komercyjne

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1500 m², wolne lokale sklepowe i mieszkalne w połowie, działka 5,24 ara. **Cena 630 tys.USD.**

gm. Krzeszowice - świetnie zlokalizowany obiekt 550 m², działka 30 arów, idealny na każdego rodzaju produkcję, usługi motoryzacyjne, motel itp. **Cena 340 tys. zł**

Krzeszowice - dom+hale prod.-usług. i zaplecze socjalno-magazynowe. Powierzchnia użytkowa ok. 500 m², działka 31a. Idealne na produkcję, konfekcjonowanie wyrobów itp. **Cena 280 tys. zł**

rej. Mogiłskiej - działka 11,6 ara, pod salon samochodowy, obiekt handlowo-biurowy. **Cena 350 tys. zł**

Zwierzyniecka - budynek usługowo-biurowy 260 m² + piwnice do remontu. **Cena 315 tys. zł**

Domy w Krakowie

Żabinek - segment środkowy 220 m², stan surowy zamknięty. **Cena 105 tys.USD**

Wola Justowska-Zakamycze - 1/2 bliźniaka, stan surowy. **Cena 260 tys. zł**

Rej. Bronowickiej - dom 300 m², działka 3,6a. **Cena 125 tys.USD**

Stary Prokocim - nieruchomość obejmująca dom 518 m² oraz budynek 160 m² użytkowo-mieszkalny. **Cena 560 tys. zł**

Domy poza Krakowem

Modniczka - 200 m², nowy ładny dom całkowicie wykończony, działka 9a. **Cena 320 tys. zł**

Tenczynek - kilkuletni dom 270 m², 2 garaże, budynek gospodarczy na 15-arowej, ładnie położonej działce. **Cena 185 tys. zł**

Wieliczka - stylowa willa z lat 40-tych, pow. 400 m², do remontu, działka 16,5 ara. **Cena 260 tys. zł**

Krzeszowice - kilkunastoletni dom 70 m² do rozbudowy (projekt), zabudowania, działka 40 arów. **Cena: 60 tys. zł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

26 m² - os. Widok, 1 pokojowe, llp. - **76 tys. zł**

28 m² - rej. D. H. Gigant, 1 pokojowe, llp. - **78 tys. zł**

44 m² - Skarbińskiego, 2 pokoje - **135 tys. zł**

40 m² - Wrocławska, 2 pokoje - **115 tys. zł**

49 m² - os. Zielone - 2 pokoje, superkomfortowe - **95 tys. zł**

54 m² - Prądnik Czerwony, 2 pokoje, lp. - **139 tys. zł**

55 m² + 17 m² do adaptacji - Al. Pokoju, 2 pokojowe - **155 tys. zł**

57 m² - os. Widok, 3 pokoje, loggia, ładne - **150 tys. zł**

57 m² - Podedworze - 3 pok., loggia, parkiety, flizy - **128 tys. zł**

58 m² - Prądnik Czerwony, 3 pokoje - **139 tys. zł**

60 m² - Łobzowska, 3 pokoje, loggia. Op. - **160 tys. zł**

61 m² - Lea, 3 pokoje, llp. - **200 tys. zł**

75 m² - Ruczaj-Zaborze, 4 pokoje, loggia 8 m² (kilkuletnie), lp., ładne - **165 tys. zł**

103 m² Salwator - 3 pokoje, bardzo ładne - **310 tys. zł**

Do wynajęcia

Wola Justowska - dom 250 m² (6 pok.)+2 garaże - **5000 zł**

Rej. Królewskiej - 57 m², 2 pok.+j.k., wyposażone - **350 USD**

Działki

Krzeszowice - 19,18 a, budowlane. **Cena 2000 zł/ar**

Tenczynek - działka 19 arów, ładnie położona, (blisko lasu, strumyka). **Cena 29 tys. zł**

Brezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys. zł**

KUPIMY W KRAKOWIE DZIAŁKI POD BUDOWNICTWO JEDNO I WIELORODZINNE ORAZ DOMY I DZIAŁKI POD KRAKOWEM



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZMIANY -
WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46/24, pon.-pt. 10 - 18

tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania do sprzedaży:

Dębniaki - 96 m², apartament czteropokojowy + garaż na dwa auta, z ogrodem wysoki standard wykończenia w ładnym nowym ogrodzonym budynku własność hipoteczna, 1 piętro (3), 365.000 zł.

Krowodrza - Składowa - 68,2 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro, nowe do wykończenia, 206 tys. zł; 17 m², garaż w przyziemiu budynku, 32 tys. zł.

Centrum - Karmelicka - 120 m², 3 pokoje z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, oficyna, 2 piętro, 255 tys. zł.

Krowodrza - Zakątek - 34 m², pokój z kuchnią spół. włas. 7 piętro /10/, parkiety, flizy, 105 tys. zł.

Kozłówek - Spółdzielców - 37 m², 2 pokoje z ciemną kuchnią, 7 piętro /10/, spół. włas., tel., 78 tys. zł.

Nowa - Huła os. Górali - 66m², 3 pok z kuchnią, 2 piętro, hipoteczne, flizy, parkiety, 130 tys. zł

Kozłówek - Seweryna - 125 m², 4 pok. dwupoziomowe z garażem, bardzo wysoki standard wykończenia, 125 tys. USD

Działki do sprzedaży:

Podgórze - Kurdwanów - 9,33 ara, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda w drodze, 74 tys. zł.

Podgórze - Łągiewniki - 26 arów, przemysłowa, uzbrojenie pełne: gaz, prąd, woda, kanalizacja, miejskie ciepło, 520 tys. zł

Domy do sprzedaży:

Marszowiec - działka 26 arów, pow. 280 m², dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł

Bronowice - działka 3 ary, dom 330 m², stan surowy otwarty, media w budynku, nowy - 300.000 zł

N. Huła - Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym otwartym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - obydwie - 190.000 zł

Gdów - działka 60 arów pięknie zagospodarowana, dom drewniany o pow. 200 m², wysoki standard wykończenia - 300.000 zł

Mieszkania w budowie - sprzedaż

Radzikowskiego - termin realizacji inwestycji grudzień 1999 r, 2 pokojowe: 57,3 m², 60,6 m², 62,4 m²; 3 pokojowe: 62,8 m²; 4 pokojowe: 80,1 m², 83,8 m². Cena 2600 zł za m², odpis podatkowy, realizacja książeczek mieszkaniowych, możliwość dokupienia garażu.

Lokale użytkowe - sprzedaż:

Centrum - Zacisze - 32 m², lokal użytkowy na parterze w oficynie, tel. ogrzewanie elektryczne, dwa pomieszczenia, 90 tys. zł

Centrum - 160 m², lokal użytkowy, 6 pomieszczeń, zaplecze gospodarcze, dwa wejścia, możliwość podziału na dwa lokale, odstępné 28.000 zł - cena najmu 6 tys. zł

OFERTY SPECJALNE

Działka ul Kamińskiego 53 ary

prawomocna decyzja WZ i ZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m².

Cena: równowartość 150.000 USD

UL. Krowoderska - oficyna

o pow. 36 m², dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

PILNIE POSZUKUJEMY DO ZAKUPU DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

- os. Teatralne** - 2 pok., 49 m2, I piętro, po remoncie, cena 98 tys.zł
- os. Teatralne** - 3 pok., 62 m2, wysoki parter, po remoncie, cena 112 tys.zł
- os. Spółdzielcze** - 2 pokojowe - 52 m2, parter, standard podstawowy, cena 109 tys.zł
- ul. Krowoderskich Zuchów** - garsoniera, 26 m2, IIp, wł.spółdzielcze, cena 79 tys.zł
- ul. Topolowa** - 1 pok., 45 m2, wys.parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena 95 tys.zł
- ul. Krupnicza** - 2 pok., 42 m2, IIIp, hip., cena 150 tys.zł
- Olszańska** - 2 pok., 64 m2, lp, hip., cena 180 tys.zł
- os. Kozłówek** - 2 pok., 64 m2, lp, hip., cena 72 tys.zł
- Dąbie** - 2 pok., 46 m2, IVp, wł.spółdzielcza, cena 88 tys.zł
- ul. Wrocławska** - 2 pok., 40 m2, lp, wł.spół., cena 130 tys.zł
- Dywizjonu 303** - 2 pok., 51 m2, Vp/Xp, st.podwyższony, telefon, cena 110 tys.zł
- ul. Bieżanowska** - 2 pok., 42 m2, IIp, wys.standard, loggia, tel., cena 99 tys.zł
- ul. Łużycka** - 2 pok., 46 m2, VIIIp, loggia, telefon, standard podwyższony, cena 110 tys.zł
- ul. Beskidzka** - 3 pok., 62 m2, Vp, loggia, telefon, cena 120 tys.zł
- ul. Krupnicza** - 98 m2, poddasze mieszkalne do wykończenia, hip.
- ul. Łużycka** - 4 pok., 70 m2, VIp/Xp, cena 115 tys.zł - do objęcia od zaraz
- ul. Bonerowska** - 4 pok., 125 m2, IIIp, hip., wys. standard, cena 350 tys.złoty

Mieszkania do wynajęcia

- ul. Westerplatte** - 4 pok., 150 m2, IIIp, telefon, alarm, wys.standard, umeblowanie do ustalenia, cena 1500 USD
- ul. Retoryka** - 4 pok., 130 m2, umeblowane, telefon, cena 1000 USD
- ul. Pijarska** - 4 pok., 135 m2, dwupoziomowe, 2 łazienki, garderoba, balkon, wys.standard umeblowane, wyposażone, garaż, cena 2000 USD
- ul. Lea** - 4 pok., 110 m2, IIp, wysoki standard, balkon, cena 1000 USD
- ul. Smoleńsk** - 2 pok., 50 m2, IVp, umeblowane, telefon, cena 1200 złotych

Domy sprzedaż

- Bieżanów** - 400 m2, dz. 9a, salon, 5 pokoi, wysoki standard, cena 200 tys. USD
- ul. Łokietka** - 400 m2, działka 5a, wykończony, cena 450 tys.zł
- ul. Zagaje** - 120 m2, dz. 7a, cena 120 tys. USD
- Wola Justowska** - dom 380 m2, dz. 6,5a, 9 pok., 3 łazienki, garaż, cena 165 tys. USD
- Modlnica** - dom 450 m2, stan surowy, zadaszony, działka 17a, cena 300 tys.zł (idealny na biura, klinikę, przedstawicielstwo)

- Kryspinów** - dom 500 m2 dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena 500 tys.zł
- Wieliczka** - przedwojenna willa, 300 m2, dz. 17a - ogród, cena 280 tys.zł

Działki

- Jasnogórska** (za Macro Cah) - 7,5 ha, UC, cena 170 USD/m
- Krowodrza** - 9,5 ha, pod UC, cena 180 USD/m
- ul. Konopnicka** - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena 300 USD/m
- Rząska** - 3,2 ha, budowlana pod M-4, cena 3500 zł/a
- Dębni** - 17a, cena 8 tys. USD/ar, z pozwoleniem na budowę budynku 500 m
- ul. Olszanicka** - 2,1 ha, pod zab. szeregową, pełne uzbrojenia, wstępne zezwolenia, cena 500 tys.zł

Kamienice sprzedaż

- ul. Floriańska** - 1000 m2, cena 2,4 mln USD
- okol. Rynku Głównego** - 2400 m2, cena 2,5 mln USD
- ul. Kalwaryjska** - 600 m2 (180 m2 lok.handl.), cena 600 tys. USD
- ul. Śląska** - 1000 m2, dz. 5a (wolne 3 garsoniery, strych i sklepy), cena 250 tys. USD

Lokale

- ul. Szewska** - 120 m2, parter, front, lokal handlowy, cena 250 zł+VAT/m2
- ul. Grodzka** - 38 m2, 36 m2, 26 m2, samodzielne pokoje biurowe, tel., cena 50 zł/m2
- 150 m2, II piętro, lokal biurowy, tel., cena 15 USD/m2
- ul. Retoryka** - 160 m2, piętro, 5 pokoi, telefon, cena 2000 USD/mies.
- ul. A. Krajowej** - 142 m2, lokal handlowy, parter, do sprzedania, cena 1200 USD/m2
- Rybitwy** - pokoje biurowe od 20 m do 6 m, parter, I i II piętro, centrala telefoniczna, instalacja komputerowa, parking, cena 25 zł/m+VAT
- ok. Rynku Głównego** - piwnice 90 m2, cena 6 tys.zł/mies.

Biznes

- ok. Rynku Głównego** - 450 m2, eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 4.500 USD/mies.+odstępne do uzgodnienia
- Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży - 200 tys. USD
- Dom handlowy - w rejonie gm. Świątniki, 2 kondygnacje z salami sprzedażnymi po 110 m, ogrzewanie gazowe, dobry stan techniczny, cena sprzedaży - 420 tys.zł, lub najem w cenie: 4000 złotych/miesięcznie - możliwość sprzedaży lub najmu 1 kondygnacji

NOWA INWESTYCJA - BOREK FAŁĘCKI - ULGI BUDOWLANE

- Mieszkania w ładnej okolicy, w pobliżu Rynku Fałęckiego, sprzedawane w systemie ratalnych wpłat - okres realizacji 15 miesięcy, powierzchnia od 36 do 110 m, w cenie 2.250 złotych/metr kw.

Inwestorem jest firma z długoletnim doświadczeniem w branży budowlanej. Projekt budynku, plany mieszkań, umowy - do wglądu w Biurze Prawnym Interwest od wtorku do piątku, w godz. od 12-tej do 17-tej.



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0602) 657-359

Nowe mieszkania, sklepy, biura, gabinety w kameralnej zabudowie
KLINÓW I PYCHOWIC

Kliny: mieszkania do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²
pow. od 26 do 68 m², ogródki, garaże, termin oddania: grudzień 1999
lokale użytkowe do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²
pow. od 30 do 130 m², termin oddania: grudzień 1999

Pychowice: mieszkania, cena: 1900–2100 zł/m², pow. 31–53 m², grudzień 1999



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej i ul. Sodowej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
Pychowice, Kostrze, Libertów, Piaski
Swoszowice, Kliny, Kobierzyńska

Oferta numeru

Dom szeregowy, Kliny, 100 m²,
3 pokoje, garaż, działka 1,5a,
200.000 zł



Bieżanów Stary,
180 m², 12 a,
przedw., 210.000 zł



Królowej Jadwigi,
200 m², 10 a,
100.000 USD



Wieliczka, 250 m², 4a,
pół bliźniaka, do wej-
ścia, 7 pokoi - 260.000 zł



Gaj, 1 km od Zakopian-
ki, nowy, 220m², 12a,
370.000 zł



**Kraków, ok. Myślenic-
kiej,** 250 m², 12 ar -
500.000 zł



Jugowicka, 200 m²,
6a, 5 pokoi, garaż -
560.000 zł



Kliny, pół bliźniaka do
wykończenia, 220 m²,
3 ar - 87.000 USD



Prokocim, 150 m², 4a,
pół bliźniaka, stan suro-
wy otwarty - 120.000 zł

Działki budowlane w Krakowie

1200 zł/a, 67 a, woda, gaz, prąd, tel., bud.-rolna, Siczina
1570 zł/a, 31 a, woda, pr., gaz, tel., bud.-rol., Wróblowice
2000 zł/a, 22 a, woda, prąd, ul. Zolla, Bieżanów Stary
2100 zł/a, 59 a, gaz, prąd, tel., Kraków-Zbydniowice
2050 zł/a, 39 a, gaz, prąd, Kraków-Rajsko
2800 zł/a, 18,7 a, prąd, woda, gaz, tel., Kosocice
3000 zł/a, 32,3 a, uzbr., bud.rol., Tyniec
3500 zł/a, 24 a, woda, gaz, prąd, Zbydniowice
4300 zł/a, 7,41a, prąd, gaz, Kurdwanów
5000 zł/a, 26 a, podział na 3 cz., Wróblowice
6.000 zł/a, 8 a, uzbr. obok, Opatkowice
9500 zł/a, 5,4 a, Kliny, rejon ul. Judyma
12.800 zł/a, 9,32 a, kwadrat, uzbrojona, Piaski
14.000 zł/a, 11,83 a, możliwość podziału, uzbr., Kliny
19.000 zł/a, 8,5 a, uzbr., Wola Duchacka

Działki budowlane poza Krakowem

690 zł/a, 29 a, woda, gaz, prąd, Koźmice k/Wieliczki
780 zł/a, 68 a, woda, gaz, prąd, bud.-rol., Mogilany
800 zł/a, 103 a, gaz, prąd, bud.-rol., Mogilany
900 zł/a, 20,40 a, woda, gaz, prąd, gmina Biskupice
1000 zł/a, 150 a, woda, gaz, prąd 100m, gm. Biskupice
1000 zł/a, 26 a, woda, gaz, prąd, Janowice k/Wieliczki
1500 zł/a, 10,20 a, woda, gaz, prąd, gmina Biskupice
1500 zł/a, 96,75 a, uzbr., Libertów/Skawina
1650 zł/a, 34 a, woda, gaz, prąd, Wrząsowice
1700 zł/a, 9,10,20,30 a, prąd, gaz, Rzeszotary
1800 zł/a, 78 a, woda, gaz, prąd, tel., Gaj k/Mogilan
1800 zł/a, 11 a, gaz, prąd, tel., Włosań k/Mogilan
1830 zł/a, 82 a, gaz, prąd, studnia, Wrząsowice
2500 zł/a, 30 a, woda, gaz, prąd, szer. 30 m, Libertów
2500 zł/a, 18 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna
3100 zł/a, 19 a, woda, prąd, gaz, Wieliczka
4500 zł/a, 9 a, woda, gaz, prąd, kwadrat, Libertów

Działki pod zabudowę wielorodzinną

Borek Fałęcki, 1-2 ha, UP, M-4, idealna na osiedle
8000 zł/a, 47 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej
17.800 zł/a, 37 a, M-1, M-2, rejon ul. Włosa
18000 zł/a, 1 ha, M-4, Wola Justowska/Chelm



Opatkowice, 230 m²,
10 arów, 8 pokoi,
200.000 USD



Zakopiańska, 210 m²,
21a, dwurodzinny,
150.000 USD



Kliny, 200 m², szereg
st. sur., 3,5a, 180.000zł



Kliny, 200 m², szereg
odpis pod., 170.000 zł



Bieżanów Stary, 130 m²,
14,5a, przedwojenny, do
odnowienia - 230.000 zł



Mogilany, 110 m², 42a
do remontu, 110.000 zł



Jugowicka, pół bliźni-
ka, 200 m², 4,2a,
280.000 zł



Jugowicka, 400 m²,
12a, 2 mieszkania,
100.000 USD



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16

tel./fax 429-40-18, 422-92-95

e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

**Do wynajęcia atrakcyjne, małe lokale handlowo –
usługowe z witrynami w ścisłym centrum Krakowa****SPRZEDAŻ - MIESZKANIA**

ul. Starowiślna – 4 mieszkania na adaptowanym poddaszu o powierzchniach: 35,8 – 90tys. zł; 43,2 – 105tys. zł; 46,2 – 115tys. zł i 46,8 – 110tys. zł.
Olsza – 1 pokojowe, 35m², niski parter, po całkowitym remoncie. Cena 60.000zł. Of.951.

ul. Grabowskiego – 84m², 3 pok. z tel., III p. nasłonecznione. Cena 259.900zł. Of.870

ul. Sienkiewicza – apartament 200 m², z ogrodem, w willi na I piętrze, 5 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, parkiet, telefon. Cena 286.000 DEM. Of.117/926.

ul. Lea – 107 m², 4 pokoje, III p. balkon, telefon. Cena 100.000 USD. Of.739.

Ul. Krowoderskich Zuchów – 52 m², 3 pokoje, III p. telefon, po remoncie. Cena 136.000 zł. Of.117/956.

Borek Fałęcki – 2 pok. 43 m², II p. telefon. Cena 99.000 zł. Of.835.

ul. Zubrzyckiego – garsoniera, 25m², 3p/X, z tel. Cena 65.000zł. Of.929.

ul. Ugorek – 51 m², 2 pokoje, VII p. telefon. Cena 130.000 zł. Of.778.

ul. Armii Krajowej – 1 pok., nowe, 39 m², II p., 119.900 PLN, Of.872

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Lubicz – lokal mieszkalno – biurowy, 5 pokojowy, 115m², 2p/4, stan idealny. Cena 100.000USD. Of. 953.

Stare Miasto – lokal użytkowy poniżej poziomu 0 pow. 100 m², wejście od ulicy, 4 pomieszczenia, idealnie nadający się na gastronomię. Cena 60.000 USD. Of.876

Wola Duchacka DOBRY PUNKT – lokal handlowo – usługowo – biurowy, 51m² z witryną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 95.000PLN. Of.526

SPRZEDAŻ - DOMY

Zawoja – nowy dom, 200 m², dz. 20 a, 3 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia; flizy, marmury. Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 250.000zł. Of.398.

Jerzmanowice – dom, st. surowy, 268m², działka 97a. Cena 180.000zł. Of. 924.

Jura Krak. – Częstoch. – zabytkowy zespół pałacowo – parkowy z XVII w. na działce o pow. 7,5 ha. Pałac dwukondygnacyjny o pow. 640 m² i 22 pomieszczeniach z zachowanymi posadzkami, kominkami i piecami z XIX w. Całość ogrodzona z piękną zabytkową bramą wjazdową. Cena 250.000 USD. Of. 117/927.

Zakopane – Centrum – bliźniak 120 m², 5 pokoi, działka 3 a. Cena 85.000 USD. Of.721.

OKAZJA – Alwernia – dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m², Cena 130.000zł. Of.801

Nowosądeckie rezydencja – przy gł. drodze na działce 3,5 ha. otoczonej 400 modrzewiami, idealnie nadająca się na zajazd, hotel, pensjonat. Cena 120.000 USD. Of.764.

ul. Kiemliczów – NOWY – segment w zab. szeregowej 173m², tel. Cena 350.000zł. Of.840.

OKAZYJNIE – Michałowice – dom 200m² – do wykończenia, dz. 42a, dojazd dr. asfalt. Cena 159.000zł. Of.848.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

Nowy Wiśnicz – 150a, budowlana, ładnie położona, pełne uzbrojenie, 100.000 zł

CZYŻYNY – Bud. wielorodzinne (M1U) – 17,73 uzbrojona z dojazdem asfaltowym. Cena 320.000zł Of. 938.

PCIM – dz. budowlana, 7a, 12900zł, Of.839

Pilgrzymowice – 120ar – cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500zł/a. Of.837

Niepołomice – działka budowlana, 8a, 2000 zł/a. Of. 732

Ul. Chełmońskiego – 92 a – zabudowa wielorodzinna średniej intensywności. Cena 830.000 zł. Of.769.

ul. Balicka – bud. jednorodzinne, 26 a, uzbrojona, ładna, dojazd dr. asfaltową, kwadrat. Cena 35.000USD. Of. 42.

Rudawa – 31a. rolno – bud., dojazd drogą asfaltową. Cena 30.000 zł. Of.753

Pękowice – 9 i 10 a, bud. jednorodzinne, uzbrojone, dojazd drogą asfaltową. Cena 7500 zł/a

SPRZEDAŻ - KAMIENICE

PILNIE, Nowy Kleparz – 1000m² z wolnymi lok. użytkowymi o pow. 155m² + 3 mieszkania oraz strych do adaptacji 200m², Cena 870.000zł. Of.1000.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Chopina – apartament 3 pokojowy, 92m², 2p z windą, tel, umeblowane kompletnie. Cena 1200USD/m-c. Of.958.

ul. Sławkowska – lokale handlowo – usługowe z witrynami, w pasażu handlowym 19, 21, 29m² za cenę (560, 620, 680 USD), po generalnym remoncie. Of.920, 921, 922.

Ul. Krzyża – lokal biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 800 USD/m-c. Of.117/620.

Rynek Gł. – lok. biurowe w luksusowym obiekcie o pow. 91, 94, 115, 184, dowolna aranżacja wnętrza. Cena od 10 do 12USD. Of.824

ul. Lea – obiekt biurowy, wolnostojący, ogrodzony i zabezpieczony 250 m², sala konferencyjna 6 pokoi, zaplecze socjalne, archiwum, 2 linie telefoniczne, garaż. Cena 2000 USD/m-c. Of.117/885.

ul. Krupnicza – 2 lokale biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m², Of.611

ul. Sienna – lokal biurowy 67 m², II p. telefon. Cena 700 USD/m-c. Of.117/925.

ul. Nuszkiwiczka – nowe mieszkanie na parterze z przeznaczeniem na cele biurowe o pow. 47 m², Cena 800 zł/m-c. Of.804.

Biały Prądnik – obiekt handlowo – usługowy o pow. 2430 m², na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzony. Cena 85.000 zł/m-c. Of.829.

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. Dunin – Wąsowicza – 3 – pokojowe, 81 m², umeblowane, 1600zł

ul. Zaczarowane Koło – 90m², 4 pok. z tel., nowoczesnie urządzone. Cena 1000USD/m-c. Of.899.

Os. Cegielniana – 3 pokoje umeblowane i wyposażone z telefonem. Cena 1600 zł/m-c. Of.880.

Wola Justowska – 2 niezależne mieszkania po 3 pokoje w domu jednorodzinnym na I p i II p., wyposażone i umeblowane. Cena 1000 i 1200 USD /m-c.

ul. G. Zapolskiej – 3 pokoje po generalnym remoncie, umeblowane i wyposażone. Cena 1500 zł/m-c. Of.874

ul. Kochanowskiego – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel., TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1700 USD. Of 665

W. JUSTOWSKA – piętro oraz poddasze w domu jednorodzinnym, 170 m², 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki. Kompletnie umeblowane. Tel., ogród, parking. Cena 1500 USD. Of.424.

ul. Pszona – 4 pokoje, 80 m², mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m-c. Of.780.

ul. Rogatka – 4 – pok., 110m², tel, garaż, umeblowane I p. /III p., 900 USD. Of. 712

WYNAJEM - DOMY

Kliny – dom 130m², umeblowany, tel., 2 garaże, alarm, cena 1200USD. Of.613

Wola Justowska – dom dwukondygnacyjny, 6 pokoi, duży taras, garaż 50 m², w całości umeblowany i wyposażony. Cena 3000 USD/m-c.

ul. Rogatka – 200m², 4 pok + salon, kuch, 2 łaz, 2 tarasy, umeblowane, garaż. Cena 4500zł. Of.783.

pro act ive

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert DOMY DO SPRZEDAŻY



DOJAZDÓW

- wolnostojący, parterowy z poddaszem mieszkalnym, podpiwniczony, ok. 300 m² - stan surowy otwarty, wykonany z pustaka ceramicznego, dz. 8a - 265 tys. zł

Swoszowice - wolnostojący, dwurodzinny, 400 m², dz. 20a - 400 tys. zł
Opatkowice - dom kanadyjski, 150 m², dz. 10,32a - 310 tys. zł
Wrzawice - stan surowy zamknięty, 260 m², dz. 32a - 190 tys. zł
Węgrzce - stan surowy otwarty, 200 m², dz. 9a - 200 tys. zł
Libertów - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 150 tys. USD
Dojazdów - wolnostojący, 270 m², dz. 6a - 120 tys. USD
Bolechowice - wolnostojący, nowy, 310 m², dz. 11a - 66 tys. USD
Bębło - nowy, do wykończenia, 400 m², dz. 56a - 290 tys. zł
Biały Kościół - stan surowy zamknięty, 120 m², dz. 15a - 196 tys. zł
Biały Kościół - stan surowy zamknięty, 200 m², dz. 112a - 200 tys. zł

os. Oficerskie - 1/2 domu dwurodzinnego, 136 m², dz. 2.5a - 90 tys. USD
Krowodrza - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260 m², dz. 15a - 250 tys. USD
Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a - 165 tys. USD
Prądnik Czerwony - skrajny segment, 210 m², dz. 2.5a - 140 tys. USD
Prądnik Czerwony - zab. szeregowa, 170 m², dz. 3.5a - 380 tys. zł
Wola Justowska - wolnostojący, 400 m², dz. 17,8a - 390 tys. USD
Wola Justowska - wolnostojący, 300 m², dz. 12,3a - 280 tys. USD
Chełm - zab. bliźniacza, stan surowy zamknięty, 200 m², dz. 3.5a - 257,5 tys. zł
Chełm - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200 m, dz. 4.5a - 360,5 tys. zł
os. Wirus - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty, 171,5 m², dz. 2a - 230 tys. zł
os. Kliny - skrajny segment, pow. użytkowa 300 m², dz. 2.3a - 464 tys. USD
Rząska - wolnostojący, 200 m², dz. 9a - 108,5 tys. USD
ok. Pychowic - zab. szeregowa, 250 m², dz. 4.5a - 140 tys. USD

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki-łącznie 54 a, cena 450 tys. USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery

ul. Salwatorska - 18 m², par./IV - 68 tys. zł
ul. Koflarska - 18,5 m², I/IV - 70 tys. zł
ul. Sączawki - 20 m², I/X - 65 tys. zł

1 pokojowe

ul. Śliczna - 36 m², IX/X - 94 tys. zł
ul. ks. Gurgacza - 46 m², III/III - 135 tys. zł
ul. Na Barciach - 50 m², nowe, par./III - 125 tys. zł

2 pokojowe

os. Kalinowe - 37 m², II/X - 82 tys. zł
Al. Pokoju - 37 m², par./IV - 93 tys. zł
ul. Wrocławska - 40 m², I/IV - 115 tys. zł
ul. Metalowców - 47 m², I/IV - 139 tys. zł
ul. Zagłoby - 50 m², I/II - 139 tys. zł
ul. Fieldorfa-Nila - 50 m², V/VIII - 165 tys. zł

3 pokojowe

ul. Łużycka - 57 m², VI/X - 143,5 tys. zł
ul. Borsucza - 60 m², IV/X - 145 tys. zł
ul. Kurczaba - 61 m², par./IV - 134 tys. zł
ul. Sucha - 62 m², nowe, poddasze - 129 tys. zł
os. Żabinec - 66 m², termin odbioru I półrocze, 99 r., I/IV - 2,5 tys. zł/m²
ul. Barbary - 71 m², IV/IV - 130 tys. zł
ul. Barska - 73 m², par./III - 237 tys. zł

4 pokojowe i większe

ul. Serbska - 68 m², II/IV - 150 tys. zł
ul. Młyńska - 82 m², II/XI - 196 tys. zł
ul. Siemiradzkiego - 140 m², I/III - 567 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

ok. ul. Olszanickiej - 5-7a, budowlane - 7 tys. zł/a
Bibice - 5-18a, budowlane - 4,5 tys. zł/a
Bieżanów - 8a, budowlana - 64 tys. zł
Węgrzce - 8.2a, budowlana - 51,5 tys. zł
Rząska - 9a, budowlana - 93 tys. zł
Rząska - 12a, budowlana - 116 tys. zł

Balice - 13a, budowlana - 60,5 tys. zł
Balice - 26a, budowlana - 36 tys. USD
Balice - 30a, budowlana-rolna - 78 tys. zł
ok. ul. Olszanickiej - 49a, budowlano-rolna - 85 tys. zł
ul. Łowińskiego - 16a, przemysłowo-usługowa - 7 tys. zł/a
ul. Kocmyrzowska - 5.5a, pod niestalą zabudowę - 6 tys. zł/a

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

2 pokojowe - **ul. Chocimska**, umeblowane, telefon, 60 m², II/III - 700 USD/m-c
 2 pokojowe - **ul. Sienkiewicza**, umeblowane, telefon, 60 m², I/III - 500 USD/m-c
 3 pokojowe - **ul. Łokietka**, umeblowane, telefon, 50 m², X/XI - 400 USD/m-c
 3 pokojowe - **ul. Lea**, umeblowane, telefon, garaż, 66 m² - 1000 USD/m-c
 3 pokojowe - **Bielany**, piętro domu, umeblowane, telefon, garaż, 100 m² - 700 USD/m-c
 4 pokojowe - **Rząska**, parter domu, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 160 m² - 700 USD/m-c
 6 pokojowe - **Wola Justowska**, niezależna część domu, ok. 150 m², umeblowane, telefon, garaż - 2000 USD/m-c
 Dom - **ul. Lublańska**, pow. użytkowa 104 m², dz. 2a, zab. szeregowa, umeblowany, telefon, garaż - 1300 USD/m-c
 Dom - **Prądnik Czerwony**, pow. 210 m², dz. 2.5a, zab. szeregowa, nieumeblowany, garaż - 2000 USD/m-c
 Dom - **Bronowice Małe**, pow. 230 m², dz. 2.5a, wolnostojący, umeblowanie częściowe, telefon, garaż - 2500 USD/m-c
 Dom - **Wola Justowska**, pow. 395 m², wolnostojący, umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże - 3500 USD/m-c

LOKALE BIUROWE DO WYNAJĘCIA

biurowy - **ul. Lubelska**, 30 m², 4 linie telefoniczne, 2 pokoje, parter - 1.500 zł/m-c
 biurowy - **ul. Kasztelańska**, 60 m², telefon, 1 pokój, parter - 2000 zł/m-c
 biurowy - **ul. Michałowskiego**, 75 m², telefon, 4 pokoje, parter - 600 USD/m-c
 biurowy - **ul. Kasztelańska**, 80 m², telefon, 3 pokoje, I piętro - 800 USD/m-c
 biurowo-ekspozycyjny - **ok. ul. Czarnowiejskiej**, 80 m², 2 linie telefoniczne, parter+przyziemie - 2.500 zł/m-c
 biurowy - **ul. Tomaszka**, 95 m², telefon, 2-3 pokoi, parter - 3.600 zł/m-c
 biurowy - **ul. Pi. Wolnica**, 100 m², telefon, 2-3 pokoi, umeblowany, I piętro - 2.200 zł/m-c
 biurowy - **ul. Łobzowska** - 105 m², 2 linie telefoniczne, 5 pokoi, II piętro - 35 zł/m²
 biurowy - **ul. Warszawska** - 106 m², 3-4 linie telefoniczne, 4 pokoje, parter - 4.500 zł/m-c
 biurowy - **ok. ul. Wielopole**, 150 m², 3 linie telefoniczne, 5 pokoi, I piętro - 39 zł/m²
 biurowy - **ul. Łobzowska**, 185 m², telefon, 5-7 pokoi, I piętro - 35 zł/m²
 biurowo-mieszkalny - **Wola Justowska**, 200 m², telefon, parter+I piętro - 1.500 USD/m-c

KAMIENICA DO SPRZEDAŻY - ul. Dietla - pow. całk. 1226 m², 4 lokale użytkowe - 450 tys. USD

PILNIE KUPIMY

1-2 pokojowe mieszkania w Śródmieściu i Krowadrzy

Grunt[®]

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

**Dla poważnych kontrahentów
pilnie poszukujemy działek w Krakowie**

DZIAŁKI KOMERCYJNE*:

- 117a, Rybitwy, 50m przy ulicy, wymiary: 50m x 200m, równa, w poziomie drogi, z możliwością dokupienia kolejnych 90a (łączy wymiar: 90m x 200m), woda, prąd, telefon, 2 000 zł/ar
- 125a rejon Giełdy na Rybitwach, usługowa, 65m x 200m, dogodny dojazd, przylega do drogi asfaltowej na długości 200m, równa, w poziomie drogi, częściowo uzbrojona, cena: 3 400 zł/ar
- 56a, gm. Wielka Wieś – przy drodze na Olkusz, na wyjeździe, przylega do drogi na długości 120 m, media: woda, gaz, prąd (kanalizacja w trakcie realizacji), uzgodniony wjazd i wyjazd, 130 000 zł
- ca 2ha, 500m od hipermarketu „Carrefour”, usługowo-mieszkaniowa, z dogodnym dojazdem, przylega do ulicy na długości 130m, wszystkie media – łącznie z kanalizacją – przy granicy, 3900 zł/a
- 16a, Nowa Huta, w rejonie Łowińskiego, bardzo dobry dojazd, z dostępem do komunikacji miejskiej (tramwaj+autobus), uzbrojenie przy działce, wymiary: 27m x 60m, 6 000 zł/ar

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ*:

- 140a, Marszowiec, pięknie położona, kształtna, możliwość zabudowy szeregowej/wielorodzinnej, pełne uzbrojenie przy granicy działki, cena: 9 000/ar
- 40a, rejon Grota Roweckiego, pod zabudowę wysoką, bardzo atrakcyjnie położona, kształt zbliżony do kwadratu, woda, gaz, prąd, kanalizacja – w działce, cena do uzgodnienia
- 130a, rejon Kuźnicy Kollatajowskiej, 50m x 270m, pod zabudowę wielorodzinną o średniej i wysokiej intensywności, pełne uzbrojenie, 12 000 zł/ar
- 2 ha, Kurdwanów, do czterech i pół kondygnacji, wszystkie media przy granicy, 3 900 zł/ar

DZIAŁKI POD DOMY JEDNORODZINNE I REZYDENCJE*:

- 4a, Łagiewniki, szerokość frontu przy ulicy – ca 16m, możliwość zabudowy w granicy, wszystkie media w ulicy – przy granicy działki, bardzo dobra komunikacja z miastem, cena: 72 000 zł
- 7,5a, Chelm, kształt zbliżony do kwadratu, woda, gaz, prąd – w zasięgu, kanalizacja w trakcie realizacji, na wzniesieniu, dobry dojazd, cena za całość 115 000 zł
- 24a lub 11a, Bronowice, pod zabudowę jednorodziną, dwa dojazdy, szerokość frontów – 21m, prawomocne WZiZT na budowę domu jednorodzinnego, uzbrojenie niepełne, 10 500 zł/ar
- ca 23,5a, Bronowice, tuż za MAKRO i salonem meblowym IKEA, szerokość działki: 23m, dojazd drogą asfaltową, pod 1, 2, lub 3 domy/także działalność gospodarczą, 8 500 zł/ar
- 20a, Marszowiec, działka pod segment wielorodzinny lub rezydencję, w kwadracie, 2 dojazdy, widokowa, atrakcyjne sąsiedztwo, woda, gaz, prąd, kanalizacja przy granicy działki, 210 000 zł
- 6,6a, Bielany, kształt zbliżony do kwadratu, uzbrojenie niepełne, 40 000 zł za całość

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SA WIĘKSII,

MY JESTEŚMY SKUTECCZNI! Grunt

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

tel. 0501 429-786

POSZUKUJEMY dla naszych klientów:

KAMIENICY w ścisłym centrum handlowym w cenie do 1.500.000 USD.
GRUNTÓW komercyjnych o powierzchni 2 ha do 7 ha, położonych przy głównych ciągach komunikacyjnych.
GRUNTÓW pod zabudowę: plombową, wielomieszkańkową, położone w Śródmieściu i Krowodrzy.

KROWODRZA – wynajem**Pawilon handlowo-magazynowy**

powierzchnia **1084m²**, część wystawiennicza o wysokim standardzie 600m², część magazynowa ok. 500m²; zaplecze sanitarne, pięć linii telefonicznych dojazd, własny parking. Do wynajęcia od 5 lat wwyż.
Czynsz najmu: **27 zł za 1m²**, + Vat i media.

Nowy budynek biurowy

powierzchnia 1200m², własny parking, wysoki standard wykończenia – klasa A, sieć komputerowa, telefoniczna,umeblowana na życzenie klienta.
Czynsz najmu: **25 USD/m²** + vat i media

Sprzedż:

Pawilon – powierzchnia 142m², część handlowa 90m², wykończona w wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, własne ogrzewanie gazowe, własność hipoteczna. **Cena: równowartość 1200 USD za 1 m²**

Centrum sklep – powierzchnia 48m², lokal handlowy frontowy, własność hipoteczna. **Cena: równowartość 135.000 USD**

Podgórze: powierzchnia 210m², pierwsze piętro, dziewięć niezależnych lokali handlowo-usługowych, możliwość kupienia części; cztery linie telefoniczne, własne ogrzewanie, własność hipoteczna.

Cena za całość: równowartość 208.000 USD

DZIAŁKI sprzedż

rejon Kapelanki – 12 arów, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, **470.000 zł**
Prądnik Czerwony – 50 arów, zabudowa wielomieszkańkowa, uzbrojone, **700.000 USD**

DOMY sprzedż

Wola Justowska – 200m², 3 ary, połowa bliźniaka z 97r. wykończony, garaż, **125.000 USD**
Prądnik Biały – 206m², 6 arów, wolnostojący, wykończony, garaż, **130.000 USD**
Bieżanów – 167m², 11 arów, wolnostojący, stan surowy zamknięty, **205.000 zł**
Bronowice Małe – 100m², 8 arów, wolnostojący, do remontu kapitalnego, **130.000 zł**

WYNAJEM LOKALE**HANDLOWE**

ul.Floriańska – 16m², pawilon w bramie, **3000 zł/m²** + media
ul.Floriańska – 40m², parter,oficyna, **40 USD/m²** + vat i media
ul.Grodzka – do 50m², front, **250 zł/m²** + vat i media
ul.Dietla – 50m², front, **3500 zł** + media
ul.Krowoderska – 53m², front, telefon, **2000 zł/m²** + media
ul.Dobrego Pasterza – 60m², parter, telefon, **2500 zł/m²** + media
Żabinię – 82m², parter w centrum handlowym, **95 zł/m²** + media
Plac Matejki – front 100m² + piwnice 200m², na gastronomię, **20.000 zł/m²** + vat i media
Żabinię – 143m², parter w centrum handlowym, **95 zł/m²** + media
Centrum – 200m², front, telefon, **10.000 zł/m²** + vat i media
Azory – 250m², pierwsze piętro, **25 zł/m²** + media
Prądnik Biały – do 800m², parter i I piętro, wysoki standard, **20 USD do 15 USD za 1m²** + vat i media

MAGAZYNOWE

Płaszów – 4600m², parter, wysokość 10m, ogrzewany, **10 zł/m²** + vat i media
Śródmieście – 1800m², parter i piętro, hale produkcyjne, **14 zł/m²** + vat i media
Al.29-go Listopada – 800m², parter, dwie hale, telefony, **18zł – 14 zł/m²** + vat i media
Zabłocie – 585m², /250m² parter, 335m² I piętro biurowe/ telefon, **30 zł/m²** + vat i media
Rybitwy – 450m², parter, telefon, wysokość 5m, **15 zł/m²** + vat i media
Prądnik Biały – 400m², I piętro, telefon, **13 zł/m²** + vat i media
ul.Nowohucka – 286m², parter i I piętro, wysokość 7m, **18 zł/m²** + vat i media
Płaszów – 245m², parter, telefon, pod warsztat samochodowy, **2500 zł/m²** + vat i media
Kozłówek – 250m², parter, działka do 30 arów, **4000 zł/m²** + media
Bronowice Małe – 150m², telefon, **3000 zł/m²** + media

MIESZKANIA – sprzedż**garsoniery i jednopokojowe**

18,5m², **Salwator** – 66.000 zł
20m², **ul.Komandosów** – 72.000 zł
25m², **ul.Spółdzielców** – 72.000 zł
25m², **Azory** – 69.000 zł
26m², **ul.Armi Krajowej** – 77.000 zł
26m², **ul.Na Szaniec** – 74.000 zł
27m², **os.Szkolne** – 67.000 zł
28m², **ul.Jaremy** – 80.000 zł
30m², **ul.Krow.Zuchów** – 81.600 zł
32m², **Rynek Fałęcki** – 72.000 zł
32,5m², **ul.Strzelców** – 82.400 zł
33,5m², **ul.Wyslouchów** – 77.500 zł
34m², **ul.K.Wallenroda** – 77.000 zł
36m², **ul.Śliczna** – 94.800 zł
37m², **ul.Fr. Nullo** – 105.000 zł
37m², **ul.Pszona** – 105.000 zł
40m², **ul.E.Plater** – 96.000 zł
41m², **ul.Fr.Nullo** – 107.000 zł
46m², **ul.Gurgacza** – 135.000 zł

2 pokojowe

31m², **Centrum A** – 75.000 zł
36m², **Centrum B** – 83.000 zł
36m², **ul.Fałata** – 118.500 zł
36,3m², **os.Śrusia** – 95.700 zł
37m², **Aleja Pokoju** – 89.000 zł
37m², **ul.Stachiewicza** – 85.000 zł
37m², **ul.Nowowiejska** – 134.000 zł
37m², **os.Kalinowe** – 87.500 zł
37m², **os.Jagielińskie** – 87.500 zł
40m², **ul.Wrocławska** – 113.000 zł
40m², **ul.Szłak** – 97.000 zł
41m², **ul.Radzikowskiego** – 94.000 zł
41,5m², **ul.Na Szaniec** – 98.000 zł
42m², **Na Stoku** – 87.500 zł
44m², **ul.Piastowska** – 153.000 zł
44m², **Aleja Pokoju** – 115.000 zł
44,5m², **os.Stalowe** – 87.500 zł
46m², **os.Kazimierzowskie** – 92.500 zł
47m², **ul.Metalowców** – 144.000 zł
48m², **os.Szkolne** – 94.700 zł
50m², **ul.Lubelska** – 128.500 zł
50m², **ul.Staffa** – 160.000 zł
50,5m², **ul.Bojki** – 107.000 zł
51m², **os.Kombatantów** – 113.000 zł
52m², **ul.Krasickiego/garaż/** – 156.000 zł
52,5m², **ul.Pilotów** – 142.000 zł
53m², **os.Stalowe** – 105.000 zł
54m², **ul.Rydla** – 189.000 zł
54m², **ul.Strzelców** – 134.000 zł
54,6m², **os.Hutnicze** – 101.000 zł
55m², **ul.Odrowąza** – 154.500 zł
56m², **Wola Justowska** – 174.000 zł
57m², **ul.Odrowąza** – 173.000 zł
60m², **ul.Żóławskiego** – 155.000 zł
67m², **ul.G.Zapolskiej** – 168.000 zł
84m², **Olsza** – 200.000 zł

3 pokojowe

45m², **os.Stoki** – 93.000 zł
46m², **ul.Spółdzielców** – 99.000 zł
46m², **os.Strusia** – 101.000 zł
47m², **ul.Gnieźnieńska** – 108.000 zł
48m², **os.Złoty Wiek** – 108.000 zł
48m², **ul.Jerzmanowskiego** – 107.000 zł
49m², **ul.Odrzańska** – 110.000 zł
49m², **os.Tysiąclecia** – 102.000 zł
51m², **ul.Widok** – 134.000 zł
52,5m², **ul.Na Błonie** – 132.600 zł
53m², **ul.Majora** – 118.500 zł
54m², **ul.Włoska** – 120.000 zł
54m², **os.Złoty Wiek** – 113.000 zł
55m², **ul.Na Błonie** – 141.000 zł
56m², **ul.K.Wallenroda** – 113.000 zł
56m², **ul.Grota Roweckiego** – 132.000 zł
56m², **ul.Lilli Wenedy** – 119.000 zł
57m², **Wzgórze Krzesł.** – 108.000 zł
57m², **ul.Estońska** – 130.000 zł
58m², **ul.Helców** – 180.000 zł
58m², **ul.Komandosów** – 160.000 zł
58,5m², **ul.Piastowska** – 159.500 zł
60m², **ul.Starowińska** – 257.500 zł
60m², **ul.Aleksandry** – 123.600 zł
63m², **ul.K.Wielkiego** – 180.000 zł
63m², **ul.Cegielniana** – 150.000 zł
63,3m², **II Pułku Lotn.** – 130.000 zł
64m², **ul.Krow.Zuchów** – 168.000 zł
65m², **ul.Kordiana /nowe/** – 125.000 zł
65m², **ul.Kałwaryjska** – 160.000 zł
71m², **ul.Heleny** – 135.000 zł
72m², **ul.Barbary** – 136.000 zł
73m², **Dębni** – 237.000 zł
74m², **Ruczaj /nowe/** – 165.000 zł
73m², **ul.Piastowska** – 205.000 zł
87m², **ul.Zacisze** – 220.000 zł
89m², **ul.Zybkiewicza** – 230.000 zł
90m², **ul.Żóławskiego** – 240.000 zł
91m², **ul.Wielopole** – 230.000 zł
97m², **ul.Asnyka** – 230.000 zł
100m², **Łobzów** – 330.000 zł
110m², **ul.Lwowska** – 226.000 zł

4 pokojowe

66m², **ul.Biczana** – 149.000 zł
70m², **ul.Łużycka** – 134.000 zł
72m², **ul.Ściegiennego** – 148.500 zł
73m², **ul.Żytnia** – 190.000 zł
80m², **Żabinię** – 72.000 USD
86m², **Ruczaj /nowe/** – 204.000 zł
93m², **Dąbie /nowe/** – 250.000 zł
110m², **ul.Felicjanek** – 330.000 zł
118m², **ul.Szłak** – 320.000 zł
130m², **ul.Królewska** – 100.000 USD

5 pokojowe

88m², **ul.Wrocławska** – 257.500 zł
120m², **ul.Lipska** – 270.000 zł

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

656-21-33

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsonieri i 1-pokojowe

39 m2 - **ul. 29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys.żł
20 m2 - **ul. Komandosów** - 68 tys.żł

2 pokoje

43 m2 - **os. Jagiellońskie**, balkon, telefon - 95 tys.żł
53 m2 - **os. Stalowe**, po rem., parkiet - 120 tys.żł
54,4 m2 - **os. Oświęcienia**, loggia, tel. - 120 tys.żł

3 pokoje

64 m2 - **ul. Kalwaryjska**, loggia, telefon - 160 tys.żł
51 m2 - **ul. L. Wenedy**, park., telefon - 110 tys.żł
55 m2 - **ul. Ściegiennego**, balkon - 115 tys.żł
69 m2 - **ul. Sanocka**, loggia, telefon - 120 tys.żł
69 m2 - **ul. Grzegórzecka**, tel., balkon - 190 tys.żł
54 m2 - **ul. Włoska**, balkon - 120 tys.żł
57 m2 - **ul. Białoruska**, loggia, tel. - 127 tys.żł
57 m2 - **os. Na Stoku**, balkon, tel. - 105 tys.żł
57 m2 - **ul. Łużycka**, loggia - 110 tys.żł
59,5 m2 - **ul. Wysłouchów**, tel. - 110 tys.żł
66,5 m2 - **os. Górali**, po rem., tel. - 130 tys.żł
57 m2 - **ul. Łużycka**, loggia, tel. - 120 tys.żł

Mieszkania wynajem

2 pok. - 40 m2 - **os. Boh. Września**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/za 1 rok
2 pok. - 40 m2 - **os. Boh. Września**, umebl., tel. - 900 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 70 m2 - **ul. Bogusławskiego**, umebl., tel. - 1500 zł+media/m-c
2 pok. - 62 m2 - **ul. Kalwaryjska**, kuch.-umebl. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 57 m2 - **ul. Łużycka**, umebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 100 m2 - **ul. Garbarska**, umebl., tel. - 2000 zł+media/m-c
3 pok. - 75 m2 - **ul. Skarżyńskiego**, cz.umebl., tel. - 1300 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 50 m2 - **ul. Kazimierza Wlk.** - cz.umebl. - 350 USD+opłaty/m-c
3 pok. - 50 m2 - **ul. Jachody**, umebl. - 1000 zł+media/m-c
3 pok. - 58 m2 - **ul. Rozwadowskiego**, umebl. - 400 USD+opłaty/m-c
3 pok. - 82 m2 - **ul. Wietora**, umebl. - 1000 USD+opłaty/m-c
3 pok. - 62 m2 - **ul. Mała Góra**, nieumebl., tel. - 850 zł+opłaty/za 6 m-cy
3 pok. - 63 m2 - **os. Centrum E**, nieumebl. - 1100 zł+opłaty/m-c
3pok. - 66 m2 - **ul. Kielecka**, umebl., tel. - 1500zł+opłaty/m.-c
3pok. - 52,5 m2 - **ul. Mackiewiczca**, kuch., meble, tel. - 1000 zł+opłaty/m.-c
3pok. - 57 m2 - **ul. Łużycka**, umebl., tel. - 1200 zł+media/m.-c
3 pok. - 50 m - **ul. Teligi**, umeblow., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
Dom - **przech. z ul. Zbrojarzy**, nieumebl., tel. - 670 USD+media/m-c
Dom - 52 m2 - **ul. Mochnackiego**, nieumebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
Dom - **Kliny**, piętro 100 m2, 4 pokoje, kuchnia, łaz., wc. cz.umebl., tel. - 1200 zł+media/m-c

Domy sprzedaż wybrane oferty

of.473. 256 m2 - **Gdów**, dz.43a (do wykończ.) - 75 tys.USD
of.331. 300 m2 - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys.żł
of.244. 250 m2 - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys.żł
of.242. 168 m2 - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys.żł
of.237. 300 m2 - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.żł
of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.224. 340 m2 - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
of.218. 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys.żł
of.449. 255 m2 - **Wieliczka**, dz. 4a (bliżn.) - 75 tys.USD
of.205. 130 m2 - **Zakliczyn**, dz. 3,8a - 35 tys.USD
of.199. 360 m2 - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
of.193. 450 m2 - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
of.189. 300 m2 - **Bieżanów**, dz. 12a - 100 tys.USD
Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys.żł
Of.513. 260 m2 - **Swoszowice**, dz. 17a - 450 tys.żł
Of.191. 260 m2 - **Zbądniovice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys.żł
Of.562. 204 m2 - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys.żł
Of.571. 230 m2 - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys.żł
Of.204. 320 m2 - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
Of.583. 220 m2 - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys.żł
Of.322. 250 m2 - **okol. ul. Kobierzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys.żł
Of.582. 90 m2 - **Jaśkowice**, dz. 30a - 150 tys.żł
Of.577. 300 m2 - **Grajów**, dz.96a - 330 tys.żł
Of.641. 150 m2 - **Ochojno**, dz. 15 a - 250 tys. żł
Of.232. 230 m2 - **os. Jugowice**, dz.5a - 330 tys.żł

Of.448. 100 m2 - **Raciechowice**, dz. 10a (drew.) - 60 tys.żł
Of.223. 180 m2 - **Olsza**, dz. 4a (bliżn.) - 120 tys.USD
Of.599. 86 m2 - **Bieżanów**, dz. 10,8a - 180 tys.żł
Of.598. 300 m2 - **Kokołów**, dz. 10a - 400 tys.żł
Of.622. 150 m2 - **Lubień**, dz. 8a - 85 tys.żł
Of.623. 200 m2 - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys.żł
Of.557. 246 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a (do wyk.) - 130 tys.USD
Of.633. 100 m2 - **Klimkówka**, dz. 9a (do wyk.) - 55 tys.żł
Of.635. 220 m2 - **Kliny**, dz. 3,9a (do wyk.) - 310 tys.żł

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
Of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys.żł
Of.477. 19a - **Ściejowice** - 2500 zł/a
Of.489. 7,94a - **Skotniki** - 35 tys.żł
of.407. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 22 tys.żł
of.363. 27a - **Czulów** - 1000 zł/a
of.335. 20a - **Wrzqswice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wołowice** - 10 tys.żł
of.161. 44a - **Głogoczków** - 60 tys.żł
of.127. 12a - **Mała Wieś** - 14 tys.żł
of.47. 7a - **Miękinia k/Krzeszowic** - 4,5 tys.żł/a
of.49. 24a - **Wola Batorska** - 26 tys.żł
Of.389. 30a - **Nawojowa Góra** - 800 zł/a
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.133. 14a - **Świątniki Górne** - 1500 zł/a
Of.552. 25a - **Zesławice** - 2700 zł/a
Of.541. 1,42 ha - **Michalowice-Zerwana** - 60 tys.żł
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.561. 30a - **Michalowice** (rekreac.) - 1700 zł/a
Of.409. 22a - **Rzeszotary** - 2000 zł/a
Of.579. 10a - **Lednica Górna** - 15 tys.żł
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys.żł
Of.540. 15a - **Michalowice** - 3500 zł/a
Of.115. 26a - **Kobylany** - 1400 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys.żł
Of.597. 15a - **Ochojno** - 1000 zł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.125. 17a - **Wieliczka** - 54 tys.żł
Of.358. 10a - **Grębałów** - 3500 zł/a
Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys.żł
Of.552. 15a - **Kobylany** (rekreac.) - 25 tys.żł
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys.żł/a
Of.148. 12a - **Pietrzejowice** - 16 tys.żł
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
Of.14. 14a - **Borzęta k/Mysłenie** - 22 tys.żł
Of.554. 20a - **Grajów** - 600 zł/a
Of.602. 10a - **Libertów** (WZIZI, projekty) - 80 tys.żł
Of.636. 9a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
9,5a - **Boleń** - 4000 zł/a
8a - **Węgrzce Wielkie** - 1800 zł/a
8,35a - **Podgórk Tynieckie** - 42 tys.żł
16a - **Podłęże** - 100 zł/a
15a - **Dobra k/Limanowej** - 6 tys.żł
10,12a - **Swoszowice** - 42 tys.żł
38a - **Lusina** - 35 tys.żł

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m2, ceny od 2,5—5 tys.żłm2
Of.167. dział. 4,9a - **ul. Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys.żł
Of.558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m2, **Podgórze**. Cena 900 USD/m2
Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys.żł
Of. 608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1140 m2, po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln zł.
Działka pod zab. wielorodzinną, **Wola Duchacka**, pow. 54,5a - 1 mln zł.
Of.634. 15,5a - **Zabierzów**, prod.-usług. - 90 tys.żł
Lokal na gabinety, biura, pow. 50 m2 - **ul. Czarnieckiego**, cena: 100 tys.żł

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD ZABUDOWĘ SZEREGOWĄ I USŁUGI KOMERCYJNE

nieruchomości

31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba **tel. 411-18-96, 422-95-18**

Mieszkania – sprzedaż

garsoniery

20 m2 - **ul. Wójtowska** - IV/X - 63tys.zł
25 m2 - **ul. Na Błonie** - II/IV, c.kuch - 75tys.zł

1 - pokojowe

25,4 m2 - **ul. Krow.Zuchów** - II/IV, c.kuch - 79tys.zł
27 m2 - **os. Szkolne** - III/IV - 67tys.zł
30 m2 - **ul. Krow.Zuchów** - parter/X - 75tys.zł
32 m2 - **os. Żabiniec** - I/IV, nowe z odpisem - 112tys.zł
33,3 m2 - **os. Ruczaj** - parter/IV, nowe - 84tys.zł
34 m2 - **Centrum A** - wys. parter/V - 72tys.zł
35 m2 - **Zakrzówek** - nowe, odbiór II kw.'99 z odpisem - 55tys.zł + raty
39 m2 - **ul. Krow.Zuchów** - I/IV, nowe - 110tys.zł
47 m2 - **ul. Fiołkowa** - I/VIII, nowe, odbiór koniec'99 z odpisem - 110tys.zł
ok.58 m2 - ul. Smoleńsk - III/III, typu studio - 58tys.USD

2 - pokojowe

37 m2 - **os. Kalinowe** - II/III, c.kuch. - 84tys.zł
44 m2 - **ul. Piastowska** - III/X, po remoncie - 153tys.zł
44,5 m2 - **os. Stalowe** - III/IV - 85tys.zł
47 m2 - **ul. Metalowców** - I/IV - 135tys.zł
49,2 m2 - **ul. L.Staffa** - IV/IV, plomba - 159tys.zł
53 m2 - **os. Lipska** - parter/IV, nowe - 117 tys.zł
55 m2 - **ul. Kuźnicy Kołtąjowskiej** - nowe, odbiór IIIkw'99 z odpisem - 25tys.zł + raty
56 m2 + 20 m2 (pom.gosp.) - **Wola Justowska** - I/II, po remoncie - 169tys.zł
58 m2 + garaż - **Kozłówek** - I/IV, nowe, odbiór I kw'99 z odpisem - 155tys.zł + 28tys.zł
80 m2 + garaż - **ul. Batorego** - I/II - 80tys.USD
82 m2 - **rej. Rynku Podgórnego** - wys. parter/II, po remoncie - 246tys.zł

3 - pokojowe

45 m2 - **ul. Spółdzielców** - IV/X, c.kuch. - 85tys.zł
51,2 m2 - **ul. Odrzańska** - I/X - 115tys.zł
55 m2 - **os. Widos** - IV/IV, po remoncie - 135tys.zł
56 m2 - **ul. Łużycka** - V/X - 110tys.zł
56 m2 - **os. Ruczaj** - II/X - 125tys.zł
60 m2 - **ul. Borsuczka** - X/XI - 125tys.zł
60 m2 - **rej. ul. Krowoderskiej** - IV i V/V, dwupoziomowe - 150tys.zł
62 m2 + 70 m2 poddasze - **ul. Meissnera** - III, IV/IV, nowe - 200tys.zł
65,7 m2 - **ul. Fiołkowa** - V/VI, nowe, odbiór II kw'99 z odpisem - 150tys.zł
65,8 m2 + miejsce garażowe - **os.Żabiniec** - I/IV, nowe, odbiór I kw.99 z odpisem - 150tys.zł + 25tys.zł
66 m2 + garaż - **ul. Gurgacza** - I/III, superkomfort - 70tys.USD
68 m2 + garaż - **os. Lipska** - V/V - 165tys.zł
69 m2 - **os. Żabiniec** - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys.zł

4 - pokojowe

67,5 m2 - **ul. Łużycka** - VI/X, do remontu - 125tys.zł
74 m2 - **os. Dywizjonu 303** - wys.parter/IV, z ogródkiem - 160tys.zł
75 m2 - **ul. Por.Halszki** - II/IV - 175tys.zł
83,5 m2 + garaż - **ul. Majora** - I/II, tarasowiec - 220tys.zł + 30tys.zł
86 m2 - **ul. Grota Roweckiego** - II/IV, nowe - 195tys.zł
89 m2 - **os. Centrum C** - II/III, superkomfort - 192tys.zł
90 m2 - **ul. Bojki** - I/X, superkomfort - 184tys.zł
118 m2 - **ul. B.Chrobrego** - wys.parter/2, superkomfort - 413tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

1pok. 20m2 - **ul. Smoleńsk** - tel, bez kuchni - 700zł (od 1 stycznia)
2 pok. 52 m2 - **ul. Smoleńsk** - umebl.+ tel. - 700 USD
3 pok. 62 m2 - **ul. Floriańska** - umebl. + tel. - 1400 USD
3pok. 66 m2 + garaż - **ul. Gurgacza** - umebl.+ tel. - 550 USD
3 pok. 120m2 - **ul. Retoryka** - umebl.+tel., po remoncie - 1200 USD
4 pok. 82 m2 - **Kazimierz** - superkomfort + tel. - 1000 USD
4 pok. 89 m2 - **os. Centrum C** - umebl. + tel. - 1200zł
5 pok. 155 m2 - **ul. Retoryka** - tel. podstawowe umebl - 2000 USD

Lokale użytkowe - sprzedaż

30 m2 - **ul. Siemiradzkiego** - biuro + tel. - 75 tys. zł
40 m2 - lokal handlowy - **ok. Meissnera** - 90tys.zł
50 m2 - lokal handlowy, biurowy - **Prądnik Czerwony** - parter, nowy - 125tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

66 m2 - **ul. Gurgacza** - biuro, gabinet + tel. - 550USD
88 m2 - **ul. Grodzka** - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6000zł
100 m2 - **ok. Mazowieckiej** - piwnice na magazyn - 1800zł
160 m2 - **Salwator** - biuro, wys. standard + 5 linii tel.

OFERTA DLA FIRMY:

DO WYNAJĘCIA 400 m2 POWIERZCHNI BIUROWEJ w rej.ul. Na Zjeździe - kamienica po remoncie możliwość adaptacji wg życzenia klienta, nowa infrastruktura techniczna, 10 linii telefonicznych, miejsca parkingowe, stały nadzór

Domy do wynajęcia

140 m2 - **Kliny** - 1000 USD
180 m2 - **Przegorzały** - superkomfort - 1500 USD
210 m2 - **Prądnik Czerwony** - umeblowana kuchnia - 1500 USD
450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

45m2 + 45 m2 poddasze do adaptacji - 1/2 domu - **Olsza** - do remontu - 130tys.zł
80m2 + poddasze częściowo zaadaptowane + 4a - **Azory** - po remoncie - 230tys.zł
120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys.zł
120 m2 + 14a - **Bieżanów** - dworek - 280tys.zł
128 m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys.zł
180 m2 - **Łapanów** ok.Gdowa - 150tys.zł
90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys.zł
180 m2 + 6a + 2 garaże - **Wola Justowska** - 105tys.USD
200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 140tys.USD
210 m2 - **Prądnik Czerwony** - szeregówka superkomfort - 140tys.USD
220 m2 + 26a - **Szczawnica** - na pensjonat - 180tys.zł
220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 180tys.zł
220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys.USD
350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty - 200tys.zł
380 m2 + 5,5 a - os. Kliny - nowy, wykończony - 550tys.zł

Oferta specjalna:

PENSIJONAT – KRYNICA, 2000 m2 - ok. 45 pokoi + stołówka (250 posiłków) – 1,5 mln USD

Kamienice - sprzedaż

108 m2 - **ul. Królowej Jadwigi** - wydzielony parter w kamienicy, 2/3 wolne, do remontu - 135tys.zł
200 m2 - **Zakrzówek** - 220tys.zł
270 m2 - **rej. Retoryka** - wolny lokal użytkowy + małe mieszkanie + strych - ok.420tys.zł
560 m2 - **ul. Strzelecka** - 4 mieszkania wolne - 400tys.zł
1000 m2 - **ok.Krowoderskiej** - 300tys.USD

Działki - sprzedaż

12, 5 a - **Trzemeszka** - bud. - 35tys.zł
13 a - **Przebieczany** - bud. - 10tys.zł
16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 30tys. zł
16 a + 600 m2 (na parking) - **ok. Wrocławskiej** - pod M-2 - 730tys.zł
18 a - **ok. Ronda Czyżyńskiego** - pod M-1 - 330tys.zł
27 a - **Bronowice Wielkie** - bud. z możliwością podziału - 297tys.zł
35 a - **Bodzanów** - bud. - 24,5tys.zł
40 a - **Bęblo** - bud. - rol. + mat.bud. - 25tys.zł
98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100 tys.zł
103 a - **Mogilany** - bud. - rol.i pod usługi - 83tys.zł
103 a - **Posąda** - budowlana - 98tys.zł
134 a - **Przebieczany** - budowlana - 80tys.zł
136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys.zł
150 a - **ul. Stelmachów** - bud.pod M-3 - 1500tys.zł
15 ha - **Skała** - rolna - 100tys.zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 10 a - działki pod budownictwo jednorodzinne - 15 tys. zł

Oferta specjalna:

Zakopane - domy, apartamenty w budowie - sprzedamy !

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady) Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 - 18.00

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

ul. Płaszowska – mieszkania o pow. od 32 do 57 m², budowane wg. technologii tradycyjnej w niskich budynkach, w przyziemiu garaże i piwnice, ogrzewanie miejskie, urządzenia do opomiarowania zużycia energii cieplnej, gazowej i elektrycznej. Odbiór: IV kwartał '99, cena 2110 zł/m² + inflacja. Dysponujemy planami mieszkań oraz makietą przyszłego osiedla.

ul. Piastowska – ostatnie mieszkania i lokale handlowe w nowoczesnym kompleksie ogrodowym i strzeżonym całodobowo. Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym. Odbiór: maj '99

OFERTA SPECJALNA – dla wszystkich osób aktywnie spędzających czas po pracy proponujemy mieszkania w nowoczesnym budynku (który powstanie w latach 1999/2000) przy ul. Obożnej (boczna Wrocławskiej). Mieszkańcy będą mogli korzystać z basenu i siłowni, które zostały zaprojektowane z myślą o aktywnych. Dla dzieci oddany zostanie pokój zabaw, w którym będą mogły bawić się pod okiem rodziców lub fachowej opiekunki. Na parterze budynku znajdować się będzie recepcja. Będą również funkcjonować 2 nowoczesne windy. Teren zostanie ogrodzony i zagospodarowany. Rezerwacja mieszkań o pow. od 32 do 120 m² prowadzi nasze biuro. Sprzedaż rozpoczniemy w I kwartale 1999 r.

ZAPRASZAMY

ZAKUP MIESZKAŃ UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ!

Mieszkania sprzedaż

garsoniera – 18 m², lp, ul. Kottarska – 70.000 zł
garsoniera – 25 m², parter, ul. Chełmońskiego – 66.000 zł
1 pok. – 29 m², parter, os. Kalinowe – 65.950 zł
1 pok. – 32 m², llp, ul. Strzelców – 82.500 zł
1 pok. – 35 m², llp, ul. Łazarza – 90.000 zł
1 pok. – 45 m², parter, ul. Topolowa – 93.000 zł
2 pok. – 39 m², parter, ul. Kordiana – 87.500 zł
2 pok. – 40 m², lp, ul. Wrocławska – 115.000 zł
2 pok. – 45 m², parter, Aleja Pokoju – 115.000 zł
2 pok. – 46 m², parter, Na Skarple – 90.000 zł
2 pok. – 47 m², llp, Centrum A – 127.000 zł
2 pok. – 48 m², parter, ul. Szwedzka, nowe, wysoki standard – r. 65.000 USD
2 pok. – 84 m², parter, Beliny Prażmowskiego – 198.000 zł
2 pok. – 65 m², llp, ul. Friedleina – 195.000 zł
3 pok. – 65 m², Vp, ul. Fiołkowa, w budowie – 140.000 zł+3 raty po 5.853 zł
3 pok. – 67 m², IVp, Żabiniec – 200.000 zł
3 pok. – 46 m², IVp, ul. Powstanców – 130.000 zł
3 pok. – 57 m², llp, ul. Łużycka – 105.000 zł
3 pok. – 58 m², Vp, ul. Włoska – 125.000 zł
3 pok. – 59 m², llp, ul. Mogilska – 160.000 zł
3 pok. – 66 m², lp, Gurgacza, garaż – r. 70.000 USD
3 pok. – 66 m², llp, Strzelców – 185.400 zł
3 pok. – 74 m², llp, Żabiniec – 215.000 zł
4 pok. – 95 m², parter, Turniejowa – 155.000 zł
dwupoziomowe – 125 m², llp, Seweryna – 125.000 zł

Mieszkania wynajem

1 pok. – 30 m², Pomorska + telefon – 1000 zł+opł.
1 pok. – 45 m², Topolowa – 12.000 zł+opł.
2 pok. – 48 m², Szwedzka, tel., b.wysoki standard – r. 700 USD + media
2 pok. – 50 m², Sanocka – r. 250 USD+opł.
2 pok. – 51 m², Boh.Września – 900 zł+opł.
2 pok. – 57 m², Galla – r. 350 USD+opł.
2 pok. – 63 m², Lea, nowe, kompleks ogrodzony i strzeżony, tel., miejsce postojowe – r. 700 USD+opł.
3 pok. – 47 m², Opolska, tel. – r. 225 USD+opł.
3 pok. – 54 m², Pilotów, tel., garaż – 1700 zł+opł.
3 pok. – 57 m², Królewska, tel. – r. 700 USD+opł.
3 pok. – 60 m², Radzikowskiego, tel., garaż – 1500 zł+opł.

3 pok. – 63 m², Żabiniec – 2500 zł+opł.
3 pok. – 64 m², Radzikowskiego, tel., garaż – 1700 zł+opł.
3 pok. – 65 m², Rezedowa, tel. – r. 850 USD
3 pok. – 65 m², Tysiąclecia, tel. – 900 zł+opł.
3 pok. – 65 m², Zakątek, tel. – 1500 zł+opł.
3 pok. – 66 m², Kielecka, tel. – 1500 zł+opł.
3 pok. – 66 m², Gurgacza, tel., garaż – r. 600 USD+opł.
3 pok. – 67 m², Ułanów, tel., garaż – r. 800 USD+opł.
3 pok. – 70 m², Zaczarowane Koto, tel. – r. 600 USD+opł.
3 pok. – 70 m², Wadowicka, tel. – 1500 zł+opł.
3 pok. – 70 m², Opatkowice – 1000 zł+opł.
4 pok. – 90 m², Lea, nowe, kompleks ogrodzony i strzeżony, tel., miejsce postojowe – r. 1200 USD+opł.
4 pok. – 106 m², Zakątek, obiekt strzeżony, tel., garaż – r. 1000 USD + opł.
4 pok. – 147 m², Dietla, wysoki standard – r. 1200 USD+prąd
Apartament – 135 m², Pijarska, tel. – 2000 USD+opł.

Domy - wynajem

120 m², 6a – Tuwima, tel., garaż – r. 1000 USD+opł.
200 m², 5a – Widok-Zarzeczce, tel., garaż – r. 1400 USD+opł.
210 m² Kamedulska – tel., garaż – r. 2000 USD+opł.
210 m² – Wodociągowa, tel., garaż – r. 1300 USD+opł.
270 m², 50a – Januszowice – tel., garaż – r. 1500 USD+opł.
300 m², 15a – Tetmajera, tel. – r. 2000 USD + opł.
320 m², 17a – Krakowska, tel. – 4500 zł+opł.
350 m², przepiękna rezydencja – ok. Lasu Wolskiego

Garaże sprzedaż

16 m² – Chrobrego – 15.000 zł
16 m² – Aleksandry – 20.000 zł
18 m² – Gabrieli Zapolskiej – 27.000 zł
21 m² – Złoty Róg – 24.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat znajdujący się w perle polskich uzdrowisk w Krynicy Zdroju o pow. 370 m² na działce 1000 m². Budynek posiada 16 pokoi o łącznej liczbie 45 miejsc noclegowych. Cena: r. 200.000 USD – do negocjacji

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

Członek MSPON

e-mail: kumala@pro.onet.pl

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Mieszkania sprzedaz

garsoniery, jednopokojowe

ul. Bronowicka - 25 m2 - 72 tys.zł
os. Olsza - 24 m2 - 72 tys.zł
ul. Widok - 20 m2 - 62 tys.zł
ul. Sobieskiego - 50 m2 - 155 tys.zł
ul. Krowoderskich Zuchów - 26 m2 - 80 tys.zł

dwupokojowe

os. Kazimierzowskie - 47 m2 - 93 tys.zł
ul. Armii Krajowej - 36 m2 - 103 tys.zł
ul. Sądowa - 50 m2 - 165 tys.zł
ul. Gołaśka - 53 m2 - 125 tys.zł
ok. Królewskiej - 37 m2 - 132 tys.zł
ul. Kwartowa - 60 m2 - 180 tys.zł
ul. Salwatorska - 36 m2 - 122 tys.zł
ul. Gurgacza - 48 m2 - 150 tys.zł
ul. Barska - 60 m2 - 150 tys.zł

trypokojowe

ul. Aleksandry - 60 m2 - 120 tys.zł
ul. Na Błonie - 57 m2 - 155 tys.zł
ul. Rydla - 100 m2+garaż - 330 tys.zł
ul. Młyńska - 46 m2 - 125 tys.zł
ul. Barska - 72 m2 - 220 tys.zł
ul. Ściegiennego - 55 m2 - 105 tys.zł
ul. Asnyka - 97 m2 - 230 tys.zł
ul. Zybkiewiczza - 109 m2 - 260 tys.zł

czteropokojowe

ul. Bonerowska - 120 m2 - 360 tys.zł
ul. Sienkiewicza - 130 m2 - 370 tys.zł
ul. Sucha - 115 m2 - 240 tys.zł
ul. Szlak - 118 m2 - 320 tys.zł
ok. Zwierzynieckiej - 110 m2 - 330 tys.zł
ul. Piłsudskiego - 128 m2 - 360 tys.zł

Domy do sprzedazy

os. Kliny - 300/200 m2, dz. 4a, zab. szereg., 6 letni, garaż na 2 samoch., wysoki stand. - 500 tys.zł
ul. Kobierzyńska - 360 m2, dz. 21a, 10 letni, garaże, basen - 570 tys.zł
Opatkowice - 400/260 m2, dz. 10a, 5 letni, garaż, basen - 630 tys.zł
Libertów - 200 m2, dz. 12a, nowy, garaż - 260 tys.zł
Libertów - 360 m2, dz. 10a, 12 letni, garaż - 350 tys.zł
Bronowice - 350 m2, dz. 4a - 20 letni - 125 tys.USD
Michałowice I - 260/160 m2, dz. 34a, 5 letni, garaż - 220 tys.zł
Mogilany - 360 m2, dz. 40a, 5 letni, garaże, taras - dwurodzinny (odrębne instalacje) - 550 tys.zł
Piekary - 280/230 m2, dz. 13a przy trasie, stan sur.zamkn. - 270 tys.zł
Siepraw - 150 m2, dz. 29a ogrodz. 9 letni, garaż - 190 tys.zł
ul. Łokietka - 230 m2, dz. 3a, stan sur., otw., ceramika - 220 tys.zł
Azory - 160/82 m2, dz. 5a+garaż, tel., 30-letni - 330 tys.zł
Wola Justowska - 300/260 m2, dz. 11,75a, 20-letni, stan dobry - 250 tys. USD
os. Kliny - 360 m2, dz. 3,7a, zab.szereg., stan.sur.zamknięty, garaż - 270 tys.zł
Bieżanów - 160/110 m2, dz. 3a, zab.szereg., 15 letni, garaż - 220 tys.zł
Libertów - 300/200 m2, dz. 10a, nowy, garaż - 450 tys.zł
Prokocim - 110 m2 - parter domu KW, 5 pokoi, dz. 3,8a - 220 tys.zł

KRYNICA - PENSJONAT - 12 pokoi, działka 12a, do remontu - 250 tys.zł

OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -

INFORMACJA W BIURZE

Działki bud. jednorodzinne

Białany, Kliny, Wróblowice, Swoszowice, Gaj, Mogilany, Opatkowice, Węgrzce, Michałowice, Tonie, ok. Zielonek, Głogoczów, Sułkowice, Balice, Siepraw, Dobczyce, Zabierzów, Brzezine

Oferta dla inwestora

Działki

4a - Podgórze - M2U, uzb. - 450 tys.zł
4,9a - Kazimierz, pełne uzb. - 230 tys. USD
6,19a - Radzikowskiego, UC, uzb. - 100 USD/m2
7,01a - ok. Opolskiej, M2, uzb. - 100 USD/m2
8,23a - Borek Fałęcki, PS, uzb. - 10 tys.zł/a
27a - Gaj, UC, uzb. - 8000 zł/a
30a - ok. Alei Pokoju, UC, uzb. - 520 tys.zł
50a - ok. Chelmońskiego, M-3, uzb. - 8000 zł/a
55a - Mydlniki, UC uzb. - 550 tys.zł
1,17 ha - ok. Makro, UC uzb. - 10 tys.zł/a
2,25 ha - Krowodrza, pełne uzb. M1U, WziZT - 4 mln zł
19,3a - Wola Justowska - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
1,5 ha - ok. Myślenic przy „Zakopiance” - UC/PS - 600 tys.zł
1-3 ha Skotniki - RP-3 (dopuszcza M-3, M-4) - 1,5-3,5 tys.zł/ar
25a - ul. Jasnogórska - M4U, uzb. - 15 tys.zł/a
41,5a - Podgórze - M1+UC - pełne uzb. - 30 tys.zł/a

1,5—2,5 ha - Borek Fałęcki - M3+UP, uzb., cena ok. 10 tys.zł/a, idealna pod osiedle mieszkaniowe

74a - Azory - M2, uzb. - 80 USD/m2
22a - N.Huta - UP, uzb. - 8 tys.zł/a
45a - Ruczaj - M3, uzb. - 8 tys.zł/a
7 ha - Krowodrza - UC - uzb. - 160 USD/m2
2,2 ha - Wola Justowska - WZ i ZT, uzbr. - 23 tys.zł/ar
10 ha - „Zakopianka” - UC, uzbr. - 1,5 mln zł

Kamienice - wybrane oferty

os. Oficerskie - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m2), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m2, dz. 3,5a - stan b.dobry - 950 tys.zł
ok. ul. Czarnowiejskiej - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys.zł

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MAGAZYNÓW do sprzedaży i wynajęcia

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Halszki – 36 m² – 75,5 tys. zł
 ul. Krowod. Zuchów – 28 m² – 77 tys. zł
 ul. Makowskiego – 24 m² – 69 tys. zł
 ul. K. Wallenroda – 33 m² – 75 tys. zł
 ul. Mała Góra – 35 m² – 79 tys. zł
 ul. Wystouchów – 34 m² – 70 tys. zł
 ul. Młyńska – 20 m² – 64 tys. zł
 al. Pokoju – 20,5 m² – 62 tys. zł
 Pl. Centralny – 34 m² – 75 tys. zł
 ul. Na Błonie – 24,5 m² – 74 tys. zł
 ul. Zubrzyckiego – 36 m² – 78 tys. zł
 rej. Pl. Boh. Getta – 25,5 m² – 75 tys. zł
 ul. Łepkowskiego – 33 m² – 80 tys. zł
 os. Szkolne – 27 m² – 67 tys. zł
 os. Złocień – 23,5 m² – 57 tys. zł
 ul. Zbrzyckiego – 36 m² – 75 tys. zł
 ul. Armii Krajowej – 26 m² – 72 tys. zł
 ul. Strzelców – 32,5 m² – 81 tys. zł
 os. Kolorowe – 38 m² – 82 tys. zł
 ul. Kr. Zuchów – 25,4 m² – 70 tys. zł
 os. Centrum C – 27 m² – 70 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. 2-Pułku Lotn. – 52 m² – 120 tys. zł
 ul. Spółdzielców – 37 m² – 77 tys. zł
 ul. Heila – 48 m² – 110 tys. zł
 os. Centrum E – 41 m² – 108 tys. zł
 os. Na Stoku – 42 m² – 89 tys. zł
 os. Na Lotnisku – 38 m² – 80 tys. zł
 os. Jagiellońskie – 37 m² – 85 tys. zł
 os. Oświecenia – 55 m² – 135 tys. zł
 os. Zielone – 48 m² – 103 tys. zł
 os. Szkolne – 50 m² – 95 tys. zł
 ul. Włoska – 54 m² – 120 tys. zł
 ul. Halszki – 50 m² – 109 tys. zł
 ul. Heleny – 50 m² – 100 tys. zł
 ul. Wrocławska – 43 m² – 112 tys. zł
 ul. Stachewicza – 37 m² – 92 tys. zł
 ul. Opolska – 45 m² – 110 tys. zł
 ul. Lea – 53 m² – 175 tys. zł
 ul. Halszki – 47,5 m² – 125 tys. zł
 ul. Palacha – 37 m² – 87 tys. zł
 ul. Czarnogórska – 48 m² – 90 tys. zł
 ul. Zubrzyckiego – 49 m² – 110 tys. zł
 ul. Widok – 37 m² – 87 tys. zł
 ul. Brogi – 45 m² – 127 tys. zł
 os. Kazimierzowskie – 46 m² – 90 tys. zł
 os. Kombatantów – 51 m² – 110 tys. zł
 ul. Podedworze – 45 m² – 120 tys. zł
 ul. Fałata – 36 m² – 115 tys. zł
 ul. Wrocławska – 40 m² – 110 tys. zł
 ul. Obopólna – 47 m² – 140 tys. zł
 os. Strusia – 37 m² – 79 tys. zł
 ul. Bojki – 50 m² – 105 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

ul. Młyńska – 63 m² – 145 tys. zł
 ul. Młyńska – 46 m² – 99 tys. zł
 ul. Białooprądnicka – 52,5 m² – 115 tys. zł
 ul. Opolska – 52 m² – 120 tys. zł
 ul. Stachewicza – 45 m² – 100 tys. zł
 os. Cegielniana – 63 m² – 130 tys. zł
 ul. Rostworowskiego – 64 m² – 155 tys. zł
 ul. Na Błonie – 57 m² – 135 tys. zł
 ul. Komandosów – 58 m² – 145 tys. zł
 ul. Dobrego Pasterza – 52 m² – 114 tys. zł
 ul. Opolska – 45 m² – 118 tys. zł
 os. Widok – 56 m² – 150 tys. zł
 ul. Łużycka – 57 m² – 110 tys. zł
 ul. Białoruska – 58 m² – 130 tys. zł
 ul. Heleny – 63 m² – 125 tys. zł
 ul. Fertnera – 75 m² – 192,5 tys. zł
 Wieliczka – 61 m² – 105 tys. zł
 ul. Stojałowski – 67 m² – 150 tys. zł
 ul. Halszki – 61 m² – 135 tys. zł
 ul. Bojki – 61 m² – 115 tys. zł
 ul. Macedońska – 54 m² – 120 tys. zł
 ul. Beskidzka – 69 m² – 160 tys. zł
 ul. Aleksandry – 60 m² – 125 tys. zł
 os. Urocz – 67,5 m² – 150 tys. zł
 os. Albertyńskie – 48 m² – 105 tys. zł
 os. Oświecenia – 74,4 m² – 170 tys. zł
 os. Boh. Września – 81 m² – 170 tys. zł
 os. Górali – 66,5 m² – 135 tys. zł
 os. Słoneczne – 64 m² – 115 tys. zł
 os. Dywizjonu – 75 m² – 145 tys. zł
 os. Boh. Września – 64 m² – 148 tys. zł
 os. 2-Pułku Lotn. – 64 m² – 120 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 64 m² – 140 tys. zł
 os. Teatralne 67 m² – 135 tys. zł
 ul. Heila – 60 m² – 120 tys. zł
 ul. Barbary – 62,5 m² – 125 tys. zł
 ul. Łużycka – 57 m² – 103 tys. zł
 ul. Włoska – 57 m² – 123 tys. zł
 ul. Teligi – 54 m² – 108 tys. zł
 ul. Wielicka – 57 m² – 140 tys. zł
 ul. Teligi – 51 m² – 100 tys. zł
 ul. Meissnera – 43 m² – 110 tys. zł
 ul. Chopina – 68 m² – 220 tys. zł
 ul. Staszica – 100 m² – 300 tys. zł
 ul. Półkole – 52 m² – 114 tys. zł
 ul. Kurczaba – 50 m² – 120 tys. zł
 os. Na Stoku – 45 m² – 90 tys. zł
 ul. Kawior – 87 m² – 250 tys. zł
 os. Strusia – 46 m² – 99 tys. zł
 ul. Bieżanowska – 51 m² – 120 tys. zł
 ul. Barbary – 72 m² – 135 tys. zł
 ul. Wystouchów – 60 m² – 115 tys. zł
 ul. Kalwaryjska – 64 m² – 160 tys. zł

ul. Wybickiego – 49 m² – 120 tys. zł
 ul. Majora – 52,5 m² – 120 tys. zł
 ul. F. Nullo – 63 m² – 170 tys. zł
 ul. Kaz. Wielkiego – 63 m² – 175 tys. zł
 ul. Trybuny Ludów – 57 m² – 115 tys. zł
 ul. Asnyka – 98 m² – 210 tys. zł
 os. Ruczaj – 81 m² – 180 tys. zł
 ul. Promienistych – 46 m² – 120 tys. zł
 ul. Krow. Zuchów – 52 m² – 143 tys. zł
 ul. Chocimska – 51 m² – 160 tys. zł
 ul. Grzegórzecka – 69 m² – 190 tys. zł
 os. Widok – 56 m² – 151 tys. zł
 os. Kurdwanów – 71,7 m² – nowe
 os. Widok – 53 m² – 130 tys. zł
 ul. Witos – 61 m² – 130 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Promienistych – 66 m² – 140 tys. zł
 ul. Lenartowicza – 139 m² – 330 tys. zł
 ul. Bojki – 74 m² – 170 tys. zł
 ul. Roweckiego – 71 m² – 135 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 73 m² – 160 tys. zł
 ul. Rydygiera – 82 m² – 170 tys. zł
 os. Ruczaj – 86 m² – 200 tys. zł
 ul. Szlak – 118 m² – 320 tys. zł

INNE

Łapanów – wolno stojący – 220 m², dz. 6a, cena 250 tys. zł
 Modlnica – wolno stojący – 120 m², dz. 9a, cena 265 tys. zł
 Libertów – wolno stojący, nowy – 200 m², dz. 10a, cena 460 tys. zł
 os. Łokietka – wolno stojący – stan surowy zamknięty – 220 m², dz. 8a, cena 300 tys. zł
 ok. Dietla – kamienica 850 m², cena 230 tys. USD
 ok. Pl. Biskupiego – kamienica 1000 m², cena 310 tys. USD
 Koźmice – wolno stojący 200 m², dwurodzinny, dz. 35a, 15-letni, cena: 185 tys. zł

Pilnie kupimy

1,2 – pokojowe – w kamienicy
 2, 3 – pokojowe Prądnik Biały, Prądnik Czerwony
 2, 3 – pokojowe Kurdwanów, Wola Duchacka
 2, 3 – pokojowe os. Podwawelskie
 3, 4 – pokojowe, Ruczaj
 Nowe mieszkania – rejon dowolny
 Dom na obrzeżach Krakowa
 Dom w zabudowie szeregowej (chętnie nowy)
 2,3 – pokojowe Dąbie
 Dom na wsi
 4 pokojowe (nowe) do 200 tys. zł
 Dom do 200 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

E. Borczak
A. Borczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

"TWÓJ DOM"

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60, 0501 406-227

Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

Informujemy, że od listopada 98 r. prowadzimy sprzedaż mieszkań hipotecznych w budynku przy ul. Zawodzie (Prądnik Biały) na zasadach wyłączności. Mieszkania o pow. od 33,3 m² do 150 m². Garaże zlokalizowane pod budynkiem. Cena stała 2,5 tys. zł/m² gwarantowana umową notarialną przy wpłacie 70 % wartości mieszkania lub I wpłata 20 tys. zł (umowa przedwstępna notarialna) + równe raty do momentu odbioru budynku. Termin realizacji inwestycji XII 99 r. (ulga, premie gwarancyjne)

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

ul. Krow. Zuchów - 29 m², II/IV - 76 tys.zł
Armii Krajowej - 26 m², II/IV - 73 tys.zł
os. Słoneczne - 30 m², III/IV - 75 tys.zł
ul. Bronowicka - 24 m², V/X - 73 tys.zł
ul. Skarbińskiego - 25 m², V/X - 77 tys.zł
ul. Stachiewicza - 26 m², VII/X - 73 tys.zł
os. Szkolne - 27 m², III/IV - 69 tys.zł
ul. Strzelców - 32,5 m², III/IV - 85 tys.zł
ul. Bałuckiego - 27 m², V/V - 78 tys.zł
ul. Młyńska - 20 m², I/X - 67 tys.zł
ul. Zaulek Wileński - 27 m², VI/X - 76 tys.zł
ul. Lea - 30 m², I/IIIp - 88 tys.zł
ul. Jaremy - 25 m², VII/X - 67 tys.zł
os. Podwawelskie - 20 m², IV/IV - 67 tys.zł
os. Wandy - 31 m², II/III - 72 tys.zł
os. Centrum B - 40 m², II/IV - 88 tys.zł
Dąbie - 26 m², p/IV - 73 tys.zł
ul. Widok - 20 m², IV/IV - 64 tys.zł
Kozłówek - 20 m², p/IV - 60 tys.zł
Kurdwanów - 34 m², X/X - 55 tys.zł
ul. Kordiana - 42 m², I/IV - 93 tys.zł

2 pokojowe

ul. Wileńska - 47 m², II/IV - 115 tys.zł
ul. Bosaków - 46 m², I/VII - 110 tys.zł
ul. Fatimska - 56 m², II/IV+garaż - 148 tys.zł
os. Szkolne - 48 m², VI/VI - 95 tys.zł
Kozłówek - 37 m², II/X - 84 tys.zł
os. Na Skarpie - 48 m², p/II - 94 tys.zł
ul. Czarnogórska - 48 m², IV/IV - 98 tys.zł
ul. Stachiewicza - 37 m², III/IV - 88 tys.zł
os. Złoty Wiek - 40 m², I/IV - 93 tys.zł
ul. Ułanów - 44 m², IV/IV - 103 tys.zł
ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys.zł
ul. Metalowców - 47 m², I/IV - 140 tys.zł
os. Stalowe - 44,5 m², III/IV - 90 tys.zł
os. Na Stoku - 35 m², I/IV - 75 tys.zł
os. Strusia - 37 m², IV/IV - 93 tys. z mebl.
ul. Nowosądecka - 35 m², I/IV - 82 tys.zł
os. Centrum A - 31 m², III/IV - 78 tys.zł
Radzikowskiego - 41 m², I/IV - 97 tys.zł
ul. Krasickiego - 52 m², 0/IV+garaż - 159 tys.zł
Zakopiańska - 52 m², p/IV - 135 tys.zł
Ruczaj - 54 m², II/IV - 134 tys.zł

Siemaszki - 37 m², p/IV - 89 tys.zł
os. Kalinowe - 37 m², I/X - 80 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 37,6 m², p/X - 77 tys.zł
os. Urocz - 37 m², III/IV - 85 tys.zł

3 pokojowe

ul. Mogilska - 69 m², I/II - 220 tys.zł
ul. Kluczborska - 49 m², V/X - 120 tys.zł
os. Piastów - 47 m², 0/IV - 115 tys.zł
ul. Konopnickiej - 58 m², VII/X - 145 tys.zł
ul. Heleny - 71 m², I/IV - 130 tys.zł
Al. Pokoju - 70 m², II/IV - 215 tys.zł
Młyńska - 46 m², VIII/X - 104 tys.zł
Złoty Wiek - 48 m², III/IV - 108 tys.zł
Komandosów - 58 m², VII/X - 140 tys.zł
ul. Zamkowa - 63 m² - 220 tys.zł
ul. Wawelska - 74 m², I/IV - 220 tys.zł
ul. Włoska - 54 m², I/IV - 124 tys.zł
os. Sirusia - 46 m², VIII/X - 103 tys.zł
ul. Asnyka - 98 m², II/II - 220 tys.zł
ul. Staszica - 100 m², 0/II - 320 tys.zł
ul. Meissnera - 62 m²+poddasze - 208 tys.zł
ul. Radzikowskiego - 57 m², I/III+garaż - 186 tys.zł
ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys.zł
ul. Widok - 51 m², VIII/X - 134 tys.zł
os. Siągielca - 48 m², p/IV - 110 tys.zł
os. II Pułku Lotniczego - 65 m², II/X - 134 tys.zł
ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys.zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys.zł
os. Na Skarpie - 69 m², III/III - 140 tys.zł
ul. Nowosądecka - 65 m², III/IV - 150 tys.zł
ul. Syrokomli - 150 m², strych - 100 tys. USD
ul. Lipska - 122 m², IV i Vp. - 265 tys.zł
os. Dywizjonu 303 - 74 m², 0/III - 165 tys.zł
ul. Lenartowicza - 140 m², III - 335 tys.zł
ul. Loretańska - 180 m² - 220 tys. USD
ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys.zł
ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys.zł
ul. Szlak - 120 m², 0/III - 310 tys.zł

Domy sprzedaż

Brzezinka - 100 m² - 130 tys.zł - 24 a
Prądnik Biały - 200 m², 6a - 165 tys.USD
Łokietka - 310 m², 3a - 280 tys.zł
Swoszowice - 800 m², 18a - 330 tys. USD
Zielonki - 240 m², ok. 21ar - 320 tys.zł

Kocmyrzów - 140 m², dz. 13 ar - 165 tys.zł
Borek Fałęcki - 100 m², dz. 18 arów - 85 tys.zł
Skąta - 100 m², dz. 5 arów - 88 tys.zł
ul. Lea - 1/2 kamienicy - 330 tys. USD
Lubień - 260 m², 7a - 65 tys. USD
Kłaj - 140 m², 47a - 60 tys. USD
Alwernia - 120 m² - 43a - 105 tys.zł
Zabierzów - 180 m² - 6a - 150 tys.zł
Niepołomice - 120 m² - 5a - 95 tys.zł
Czernichów - 80 m², 6 a - 128 tys.zł
Szczerkowiec - 100 m², 29a - 130 tys.zł
Kliny - 160 m², 3,5a - 155 tys.USD
Zarzecze - 140 m², 4 ary - 155 tys.USD
Marszowiec - 370 m², 8 ar - 140 tys.USD

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

Żabinec - 140 m², III/III - 1300 USD + czynsz
ul. Wietora - 80 m², IVp. - 1000 USD
ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1200 USD
ul. Senatorska - 75 m², part. - 1650 USD
ul. Ujejskiego - 80 m², IIIp. - 500 USD
ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł+opłaty
ul. Wodociągowa - 180 m² - 1800 USD
ul. Biernackiego - 380 m² - 6 tys.zł

Lokale sprzedaż, wynajem

30 m² - Limanowskiego - 150 tys. - handlowy
40 m² - ul. Pszona - 120 tys.zł biurowo-handlowy
ul. Starowiślna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
Nowy Kleparz - sklep 150 m² + magazyn 150 m² - 15.000 zł
os. Jagiellońskie - 30 m² - 84 tys.zł

Działki sprzedaż

Bosutów - 18a - 3,5 tys/a-bud.
Marszowiec - 25a - 6000 zł/a-roln.bud.
Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
Zielonki - 2x12 arów; 2x8 arów - bud. - 7.200 zł/ar
Łuczanowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
Węgrzce - 12 ar - 64 tys. - bud.
Niepołomice - 35a z zabud. - 37 tys.zł
Kozierów - 28a - 35 tys.zł
Owczary - 28a - 20 tys.zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Skołniki - 8a, media 20 m, kwadrat - 35 tys.żł
Brzyczyna - 18,5a, pełne uzbrojenie - 46 tys.żł
Huta, łowińskiego - 17a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 5 tys.żł/ar
Rudawa - 20a, media w obrębie - 32 tys.żł
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys.żł/ar
Zabierzów - 24a, woda, kanali., prąd i gaz w okol. - 53 tys.żł
Kwartowa - 6,32a, uzbrojenie do podłączenia - 19 tys.żł/ar
Marszowiec - 19a, uzbrojenie, projekt - 8 tys.żł/ar
Pasternik , 15a, prąd, woda, gaz, kanalizacja szer. 17 m, 421-56-25
Balice , 26a, prąd, gaz, woda w realizacji - 35 tys. USD; 421-56-25
Zabierzów - 6a uzbrojona - 47 tys.żł
Golikówka - 26a prąd, woda, gaz - 3,5 tys./ar
Górna - 2,70a, pełne uzbrojenie - 40 tys.USD
Rzaska - 12a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Lesisko - 26a, uzbrojenie w obrębie dz. - 4 tys./ar
Podgórci Tynieckie - 8,3a, pełne uzbrojenie - 7 tys./ar
Chrosna - 23a, prąd, woda, gaz - 32 tys.żł
Jurczyce - 25a, uzbrojona - 22 tys.żł
Niepołomice - 34a, pełne uzbrojenie, prostokąt - 1,5 tys.żł/ar
Marszowiec - 10a, pełne uzbrojenie, widokowa - 135 tys.żł
Wola Zachariaszowska - 15a, woda, gaz, prąd - 10 m - 50 tys.żł
ul. Balicka - 9a, pełne uzbrojenie - 10 tys.żł/ar
Bronowice Małe - 30a, pełne uzbrojenie, szer. 28 m - 20 tys.żł/ar
Tomaszowice - 36a, uzbrojona, płaska, szer. 70 m - 3,8 tys.żł/ar

Domy sprzedaż

Kliny - 300 m2, dz. 2,74a, stan zamknięty - 260 tys.żł
Łapanów - 240 m2, dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys.żł
Wieliczka - 200 m2, dz. 5,3a, nowy, wykończony - 180 tys.żł
Libertów - 150 m2, dz. 10,5a, nowoczesne wykończenie, parterowy - 420 tys.żł
Sacharowa - 150 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, do zam. - 250 tys.żł
Poręba Żegoty - 140 m2, dz. 32a, ładny, do zamieszkania - 150 tys.żł
Tonie - 310 m2, dz. 3a, zab.szereg., st.surowy - 280 tys.
Rzeszotary - 250 m2, dz. 23a, nowy, do wykońc. - 200 tys.żł
Wieliczka - 255 m2, dz. 4a, nowy, do zam. - 75 tys. USD
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a, stolarka, media, tynki - 295 tys.żł
Sobonowice - 100 m2 dz. 33a do remontu - 130 tys.żł
ul. Sabaty - 170 m2, dz. 3a nowy superwykończony - 140 tys.USD
ul. Wesele - 200 m2, dz. 4,16a do zamieszkania - 310 tys.żł
Kmietowicza - 220 m2, dz. 3,5a do zamieszkania - 125 tys.USD
Krzyszowice - 180 m2, dz. 12a do wykończenia - 185 tys.żł
Balice - 300 m2, dz.18a, nowy, do zam. - 200 tys.żł
Stokrotek - 180 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka, wykończony - 420 tys.żł
Jaśminowa - 250 m2, dz. 3a, wysoki standard - 450 tys.żł
Chełm - 200 m2, dz. 4,5a, nowy, do wykończenia - 320 tys.żł
Swozowice - 320 m2, dz. 12,5a, do zamieszkania - 150 tys.USD
Nawojowa Góra - 40 m2, dz.14a, do zamieszkania - 50 tys.żł
Azory - 200 m2, dz. 5,2a, do zamieszkania - 330 tys.żł
ul. Lea - 280 m2, dz. 4a, czteroletni, do zamieszkania - 200 tys.USD
Bronowice - 180 m2, dz. 2a, wysoki standard, do zamieszkania - 125 tys.USD

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

Krasickiego - 25 m2, II/IV parkiet - 74 tys.żł
Komandosów - 20 m2, 0/IV, tel., standard - 70 tys.żł
Kościuszkowców - 32 m2, 0/I, po remoncie - 70 tys.żł
Krowoderskich Zuchów - 25,4 m2, II/IV, po remoncie - 80 tys.żł
Jaremy - 28m2, 0/IV, standard - 82 tys.żł
Zautek Wileński - 26,5 m2, VI/X, standard - 74 tys.żł
Złocień - 30 m2, I/II, nowe - 67 tys.żł

dwupokojowe

Na Wzgórzach - 29 m2, 0/X, ciemna kuchnia, stand. - 60 tys.żł
Zielone - 48 m2, 0/II, wolne, po rem. - 105 tys.żł
Fatimska - 56 m2, II/IV, nowe, garaż, balkon - 148 tys.żł
Wrocławska - 40 m2, I/VIII balkon, standard - 120 tys.żł
Stachewicza - 37 m2, III/IV, hipoteka - 85 tys.żł
Na Skarpie - 53 m2, 0/II, tel. - 115 tys.żł
Al. Pokoju - 45 m2, 0/X, tel., słoneczne - 115 tys.żł
Złoty Wiek - 38 m2, IV/IV, tel., flizy - 90 tys.żł
os. Szkolne - 48 m2, VI/VI, hipoteka - 93 tys.żł
os. Stalowe - 44,5 m2, III/IV, tel., hipoteka - 85 tys.żł
Sadzawki - 37 m2, IV/X, po remoncie - 100 tys.żł
os. Sportowe - 48 m2, 0/II, standard, tel. - 100 tys.żł

trypokojowe

Podedworze - 57 m2, VI/X, tel., balkon, flizy - 114 tys.żł
Włoska - 54 m2, I/IV, balkon, parkiet - 120 tys.żł
Złotego Wieku - 54 m2, VI/X, balkon, wolne - 120 tys.żł
Sadzawki - 46 m2, II/X, słoneczne - 135 tys.żł
Tysiąclecia - 48 m2, 0/IV, po remoncie - 105 tys.żł
Wawelska - 74 m2, I/III, nowe - 210 tys.żł
Centrum B - 65 m2, V/VI, winda, tel. - 160 tys.żł
Borsucza - 57 m2, X/XI, loggia, standard - 125 tys.żł
Jaremy - 52 m2, II/X, loggia, tel. - 128 tys.żł

czteropokojowe

II Pułku Lotniczego - 73 m2, II/III balkon, boazeria - 170 tys.żł
Bojki - 90 m2, I/X, 2 balkony, PCV, wolne - 186 tys.żł
Pilotów - 65,5 m2, I/X, balkon, parkiet, flizy - 165 tys.żł
Na Skarpie - 100 m2, III/II, nadbudowa - 200 tys.żł
Halszki - 86 m2, III/IV, tel., super komfort - 190 tys.żł
Piłsudskiego - 128 m2, II/II, tel., standard - 360 tys.żł

Mieszkania wynajem

1p. - 40 m2, Os. Na Skarpie , umebl., tel. - 600 żł
1p. - ul. Śliczna - 39 m2, II/X, tel., umeblowane - 910 żł
1p - 35 m2, ul. Na Barciach , nie umeblowane - 900 żł
1p - 39,5 m2, ul. Fr. Nullo , umeblowane - 1.000 żł
2p - 39 m2, ul. Lea , umeblowane - 1.200 żł
2p - 62 m2, ul. Radziwiłłowska , puste - 1.400 żł
2p. - Bałuckiego - 30 m2, V/V, tel., umeblowane - 1000 żł
2p. - 70 m2, Błękitna , tel., meble, piętro domu - 1.200 żł

Oferta specjalna: Polecamy

Zaręcze - 100 m2, dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 197 tys.żł



MAŁGORZTA GUSTAB

31-024 KRAKÓW, ul. Szpitalna 38/2a, tel. (012) 429-64-04, tel. (012) 429-62-50

e-mail: procella@bci.krakow.pl

zapraszamy: poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

DOMY
MIESZKANIA
KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

**Proponujemy wybrane oferty z bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości.
Po pełny zestaw ofert zapraszamy do naszego biura.**

Do wynajęcia użytkowe

Ul. Zbożowa - lokal handlowo - usługowy - 170 m² - 38zł/m² (parter, telefon, duży parking)

Ul. Zbożowa - lokal magazynowy - 170 m² - 12 zł/m² (po remoncie, przyziemie, 3 pomieszczenia otwarte, parking, tel., zapl. biurowe)

Ul. Zbożowa - lokal biurowy, lub na pracownię architektoniczną - plastyczna - 160m² - 10USD/m² (1 piętro, telefon, parking)

Domy na sprzedaż

Kobielnik gm. Wiśniowa - domek letniskowy, całoroczny, 70 m², 110 tys. zł

Skawina - luksusowy dom 5 - letni w stylu amerykańskim, 220m² - 250 tys. zł

ul. Karpacka - kamienica, częściowo zajęta, 332 m² - 330 tys. zł

Winiary (gm. Gdów) - dom jednorodzinny do wykończenia, 134 m² - 170 tys. zł

Uherce Mineralne, Bieszczady - duży dom jednorodzinny do szybkiej sprzedaży

Do wynajęcia

ul. Pszona - 4 pok. 80 m² - 1.800 zł

ul. Szpitalna - 2 pok., 50 m² - 1.400 zł

ul. św. Filipa - 2 pok., 61 m², parter, na biuro

Sprzedaż

ul. Na Stoku - 2 pok., 42 m², do remontu - 87.000 zł

ul. Metalowców - 2 pok., 47 m² - 140 tys. zł

ul. Krowod. Zuchów - 1 pok., 25,5 m² po remoncie - 79 tys. zł

ul. Wrocławska - 2 pok., 44 m², VI p. - 115 tys. zł

ul. Kalwaryjska - 3 pok., 83 m², III p. - 160 tys. zł

ul. Strzelców - 2 pok., 46 m² - 117 tys. zł

ul. Bitschana - 4 pok., 65 m² (na zamianę) - 145 tys. zł

Działka komercyjna

Krzywaczka - 61a, 1500 zł/a - uzbrojona

ul. Brzegowa - 11,43a - 15.000 zł/a - budowlana, WZ i ZT, wszystkie uzgodnienia, zezwolenia

ul. Wygody (Wieliczka) - 61a, ok. 6a budowlane - 50 tys. zł

NIERUCHOMOŚCI
AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie
ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

- Librowszczyzna** - 1 pok., j. kuchn., kab. przysn., wc, b/tel., 40 m², III p., cena 800 zł
- Pomorska** - 1 pokój, j. kuchnia, łaz., tel., b/mebl., 30 m², II/IV p., cena: 1000 zł od 1.11.98 r.
- Librowszczyzna** - 1 pok., aneks kuchenny, łaz., 20 m², parter, oficyjna, cena 600 zł
- Rusznikarska** - 1 pok., j. kuchnia, łaz., tel., cz.umebl., 30 m², cena 650 zł
- al. Pokoju** - 1 pok., j. kuchnia, łaz., 35 m², II p., cena 800 zł
- Lwowska** - 1 pok., j. kuchnia, łaz., b/tel., meble, 31 m², II p., cena 800 zł
- Azory** - 2 pokoje, j. kuchnia, łaz., tel., cz.umeblowane, 37 m², II/IV p., cena 800 zł
- Centrum A** - 2 pokoje, j. kuchnia, łaz., tel., meble, 38 m², IV/IV p., cena: 800 zł
- Mackiewiczza** - 3 pok., j. kuchn., łaz., wc, loggia, meble w kuchni, tel., 52 m², II/IV p., cena: 1000 zł
- Mała Góra** - 3 pokoje, j. kuchnia, łaz., wc, b/mebl., 65 m², III/IV p., cena: 850 zł
- Wrocławska** - 3 pokoje, j. kuchnia, 2 łaz., garaż, telefon, 71 m² w 2 poziomach, nowe, cena: 1000 USD
- Mazowiecka** - 3 pokoje, j. kuchnia, łaz., kominik marmurowy, meble, tel., 80 m², I/IV p., cena 500 USD
- Radzikowskiego** - 3 pok., j. kuchnia, łaz., tel., garaż, 65 m², III/IV p., cena: 1500 zł
- Rozwadowskiego** - 3 pok., j. kuchnia, łaz., meble, tel., 58 m², cena: 400 USD
- ok. Zamojskiego** - apartament, 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, telefon, b.ładne, 100 m², II p., cena: 650 USD/msc do negocjacji+media
- Bobrowskiego** - 4 pok., j. kuchnia, łaz., wc, b/tel., kuchnia umeblowana, loggia, 70 m², III/IV p., cena: 1500 zł
- Meissnera** - 4 pokoje, j. kuchnia, łaz., wc, cz.umebl., 100 m², II p., cena: 2000 zł
- Salwator** - 4 pokoje, j. kuchnia, łaz., wc, cz.umeblowane, II poz., IV/IV p., cena: 2500 zł
- Retoryka** - 5 pokoi, apartament, wysoki standard, 150 m², cena: 2000 USD
- Prokacim** - dom 70 m², dz. 6 ar, 2 pok., (po 25 m²), j. kuchnia (14 m²), łaz., tel., garaż, cena: 1500 zł
- Olsza II** - dom 100 m², piętrowy, częściowo umeblowany, telefon, cena: 2500 zł/msc
- Borek Falecki** - dom, 103 m², 2 kondygnacyjny, dz. ogrodzona, 5,5 ara, cena: 670 USD/msc
- Borek Falecki** - (ok. CARREFOUR), dom 120 m² pow. mieszcz., 3 garaże, cena: 3000 zł
- Wodociągowa** - dom 220 m², salon, 4 sypialnie, 2 łaz., dz. 6 ar, cena: 2000 USD
- Dębinki** - dom 300 m², nowy, salon, kuchnia, 3 łaz., 6 sypialni, garaż, ogródek, cena: 1500 USD do zamieszkania od 1 stycznia 1999 r.

Mieszkania sprzedaż

- Bajeczna** - 2 pokoje, c. kuchnia, łaz., 37 m², I/IV p., ładne, cena 95.000 zł
- Wrocławska** - 2 pokoje, j. kuchnia, łaz., balkon, 40 m², I/IV p., cena 120.000 zł

- Wieliczka** - 2 pok., 43 m², I/IV p., cena 85.000 zł
- Siewna** - 2 pokoje, j. kuchnia, 52 m², cena 130.000 zł
- Ruczaj Zaborze** - 2 pokoje, j. kuchnia, 52,6 m², IV/IV p., cena 130.000 zł z odpisem
- Odróża** - 2 pok., 57 m², II/III p., cena 168.000 zł
- Barska** - 2 pokoje, j. kuchnia, 60 m², II/IV p., cena 155.000 zł
- Radziwiłłowska** - 2 pok., 61 m², II/IV p., do remontu, cena 115.000 zł
- Grodzka** - 2 pokoje, 65 m², II/IV p., oficyjna, do remontu - 67.000 USD
- Sarego** - 2 pokoje, jasna kuchnia, 74 m², parter - 200.000 zł
- Mała Góra** - 3 pokoje, j. kuchnia, łaz., wc, 61 m², VII/Xp, cena 125.000 zł
- Chlebowa** - 3 pokoje, dwa poziomy, łaz., wc, 65 m², III I/IV p., panele, filizy, nowe, cena 176.000 zł
- os. Górall** - 3 pokoje, j. kuchnia, łaz., po remoncie, tel., garaż, 66,5 m², II/IV p., cena 130.000 zł
- Ruczaj Zaborze** - 3 pokoje, j. kuchnia, łaz., wc, 74 m², IV/IV p., cena 190.000 zł, z odpisem
- Starowiślna** - 3 pok., j. kuchn., łaz., wc, 98 m², II p., do rem., cena 180.000 zł do negocjacji
- Zamojskiego** - 3 pok., j. kuchn., łaz., spiżarnia, 98,77 m², II/IV p., cena 220.000 zł do negocjacji
- Bonerowska** - 4 pokoje, 120 m², II p. - 360.000 zł lub najem 1000 USD/mies.
- Al. Słowackiego** - 4 pokoje, 2 balkony, po remoncie, nowa stolarka, 120 m², III/IV p., cena 360.000 zł
- Wzgórze Krzesławickie** - 2 pok., 58 m², parter - do zam. na garsonierę I i 1 pok.

Lokale

- Wrocławska** - 18 m², II p. na gabinet lekarski, tel., ślita, cena 850 zł
- Lubelska** - lokal biurowy, 30 m², 2 pom., wc, 4 linie telef., parter, cena 1500 zł/msc
- Azory** - 2 pok., j. kuchnia, na biuro lub gabinet, tel., 37 m², I/IV p., cena 800 zł
- Kalwaryjska** - lokal biurowy, po remoncie, 150 m² z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, II p., front - 10 USD/m²
- Librowszczyzna** - lokal biurowy, 50 m², 2 pom., wc, parter - 2500 zł/mies.
- Siedleckiego** - 16 m², pawilon handlowy z wyposażeniem, cena 35.000 zł
- Starowiślna** - 16 m², sklep, parter, front, 14 m² - magazyn, wc, cena 145.000 zł
- Sarego** - 100 m², 3 pom., II p., cena 1000 USD

Działki

- Zabierzów** - 21,44 ara, budowlana, uzbrojona - 30.000 USD (bardzo ładnie położona)
- Modnicza** - 49 arów, budowlana, uzbrojona - 120.000 zł
- Golkowice** - 38 arów w tym 15a budowlane - 35.000 zł
- Modnica** - 15 ar i 15 ar, bud., media w granicy działki, b/kanal., cena: 2500 zł/ar
- Węgrzce Wielkie** - 45 ar, możliwość podziału na 4 działki, pełne uzbrojenie, kanalizacja, cena: 2.200 zł/ar
- Bolechowice** - 50 ar, budowlane, cena: 2500 zł/ar
- Przybysławice** - 40 ar, budowl., uzbrojone, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę - 255.000 zł
- Boleń k/Węgrzce** - 2x9,5 ar, budowlane - 4000 zł/ar; 2x18 ar, budowlane - 3000 zł
- Sobonowice** - 10 ar w tym 8 ar budowlane, uzbrojona, zezwolenie na budowę - 67.000 zł
- Starowice** - 50 ar, budowlane, możliwość podziału, cena: 2500 zł/ar
- Bieżanów** - 20 ar, budowlana, uzbrojona (woda ze studni lub miejska) - 110.000 zł
- Salwator** - 12 ar, budowlana, projekt domu (biżniak), uzbrojenie przy działce - 100.000 USD do negocjacji
- Oma** - 13 ar, budowlana, uzbrojona, kanalizacja, cena 21.000 zł/ar

Firma Handlowa GŁOWACKI BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Praska - 2 pok., 38 m², lp.+garaż, wł.hipot., cena - 93 tys.zł.zł
- ul. Halszki - 4 pok, 86 m², IIIp, wysoki standard, tel, cena - 190 tys. zł +możliwość wykupienia garażu
- Rondo Mogiłskie - 3 pok. 71 m², II-poziomowe, Xp., 2 balkony, wł.spółdz., cena - 190 tys.zł
- ul. Celarowska - 3 pok. ciemna kuchnia, 46 m², lp. wł.hipot. cena - 110 tys.zł
- ul. 29 Listopada - 2 pok, 62 m², lp, hipot. do rem. cena - 85 tys.zł
- ul. Łepkowskiego - 1 pok. 33 m², VIIp, tel. wł.spółdz. cena - 87 tys.zł
- os. Widok - 3 pok., 57 m², VIIp, loggia, cena - 135 tys.zł
- Wola Batorska - 3 pok., 56 m², lp, wł.hipot., garaż, cena - 88 tys.zł
- os. Górali - 3 pok., 66 m², IIp, cena - 134 tys.zł
- ul. Krasickiego - 2p., 37 m², lp., tel. po rem., cena 100 tys.zł
- ul. Lea - 5 pok., 136 m², IIIp, garaż, nowy, cena - 450 tys.zł
- ul. Metalowców - 2 pok., 47 m², lp, tel., parkiet, cena - 142 tys.zł
- os. Na Stoku - 2 pok., 42 m², parter, tel., cena - 80 tys.zł
- os. Kalinowe - 2 pok., 37,5 m², IVp. po rem., cena 75 tys.zł
- ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m², Vp, cena - 120 tys.zł

Mieszkania najem

- ul. Smocza - apartament 180 m², 4pok.+salon, tel, cena - 3500 USD/mc + media
- ul. Łanowa - dom 170 m², dz.ogrodz. 5a, 5pok., tel. cena - 500 USD/mc + media
- ul. Chocimska - 2 pok. 60 m², IIp, meble, tel. garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty
- Cegielniana - dom 150 m², dz. 10a, do wynajęcia, cena - 670 USD + media
- ul. Sienna - apartament 2 pok., 90 m², 2 tel., cena - 1500 USD/mc

Domy sprzedaż

- Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murywane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys.zł
 - os. Widok - segment 180 m², cena - 130 tys.USD
 - Brzezie - 100 m², dz. 10a, ogrodzony, cena - 210 tys.zł
 - Zakopane - bliźniak 120 m², dz. 1.5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys.zł
 - Michałowice - 220 m², dz. 35a, atrakcyjne położenie, cena - 220 tys.zł
 - Raciborsko - 10x10 m, cegła, podpiwnicz. 18-letni+stodoła, dz. 125a, cena - 100 tys.zł
 - Pogorzany - letniskowy 120 m², dz. 5a, duży basen, cena - 110 tys.zł
 - Tonie - 120 m², dz. 9a, nowy ocieplany, cena - 280 tys.zł
 - Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m², działka 8a ogrodz., cena - 500 tys.zł
 - ul. Reduta - nowy 210 m², taras, luksus. wykońc., garaż, cena - 140 tys.USD
 - Węgrzce - 165 m², dz. 3,52a, bliźniak, garaż, 4 loggie, cena - 230 tys.zł
 - Raciborsko - 160 m², dz. 20a, cena - 120 tys.zł
 - gm. Iwanowice - 140 m², dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys.zł
 - gm. Iwanowice - 169 m², dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys.zł
 - ul. Kustronia - 200 m², dz. 4a, 8 lat, taras, garaż, cena - 280 tys.zł
- ### Działki
- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys.zł
 - Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 30 tys.zł
 - Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 520 tys.zł
 - Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys.zł
 - Mydlniki - 26,5a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 130 tys.zł

- Krzyszewice - 16a przemysł.-usług., pełne uzbrojenie, cena - 125 tys.zł
- Michałowice - 15,5 a uzbroj. kwadrat, cena - 47 tys.zł
- Michałowice - 25,7a, uzbrojona, cena - 90 tys.zł
- Michałowice - 15a, do przekwalifikowania, cena - 25.000 zł
- Wrzawosice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys.zł
- Stomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys.zł
- Burów - 23a, prąd, woda, gaz, cena - 92 tys.zł
- k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar
- Bronowice Wlk. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys.zł/ar
- za Wieliczka - 147 a produkc.-usługowa, cena - 1 tys.zł/ar
- ul. Beskidzka - 55a (40a-M1 i 15a-M4), cena - 147,5 tys.USD

Lokale

- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m², cena - 1150 USD/m²
- Rybitwy - magazyn - hurtownia, pawilon wystaw. 235 m², dz. 6a, cena - 190 tys.zł
- ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m², 3 tel. c.o, cena - 800 USD/mc
- ul. Sławkowska - biurowy 235 m², IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys.zł + media
- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m², cena - 73 tys. USD
- ul. Armii Krajowej - salon sklepowo-wystawowy - 142 m², 2 telefony, własne ogrzewanie, cena 171 tys. USD

Kamienice

- ul. Karmelicka - 860 m², możliw.adaptacji strychu, 2 lokale handlowe, cena - 420 tys.USD

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

31-128 KRAKÓW
ul. KARMELICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Wybrane mieszkania - sprzedaż

- 38 m² - ul. Traugutta - 83 tys.zł
- 40 m² - ul. Wrocławska - 120 tys.zł
- 43 m² - ul. Łokietka - 130 tys.zł
- 45 m² - os. Wandy - 105 tys.zł
- 57 m² - rejon ul. Zamojskiego - 160 tys.zł
- 57 m² - os. Złoty Wiek - 130 tys.zł
- 60 m² - ul. Kolberga - 150 tys.zł
- 60 m² - ul. Lilli Wenedy - 140 tys.zł
- 64 m² - ul. Felicjanek - 192 tys.zł
- 66 m² - ul. Promienistych - 141 tys.zł
- 73 m² - al. 29 Listopada - 190 tys.zł
- 86 m² - ul. Halszki - 190 tys.zł
- 90 m² - ul. Kolberga - 2500 zł/m²
- 97 m² - ul. Asnyka - 230 tys.zł
- 111 m² - ul. Felicjanek - 335 tys.zł
- 118 m² - ul. Szlak - 325 tys.zł
- 180 m² - ul. Loretańska - 220 tys.USD
- ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m²+150 m² strychu do adaptacji, możliwość zrobienia mieszkania dwupoziomowego, dwie odrębne księgi wieczyste, cena za całość 330 tys.zł

Nowe mieszkania - sprzedaż

- 47 m² - ul. Halszki - 110 tys.zł
- 52 m² - Ruczaj - 2600 zł/m²
- 52 m² - ul. św. Jacka - 2500 zł/m²
- 72 m² - Ruczaj - 2600 zł/m²
- 81 m² - Ruczaj - 185 tys.zł

Wynajem

- Studio - ul. Lubelska - 1200 zł
- 38 m² - Dąbie - 1100 zł
- 60 m² - Prokocim - 1000 zł
- 66 m² - ul. Kielecka - 1500 zł
- 70 m² - ul. Wrzesińska - 1500 zł
- 82 m² - ul. Wietora - 1000 USD
- 91 m² - ul. Pszona - 2.500 zł
- 155 m² - ul. Reformaty - 2000 USD
- Dom - Wola Justowska - umieblowany, tel., garaż, cena - 1700 USD/mies.

ZAKOPANE

Oferujemy do sprzedaży
apartamenty lub samodzielne
segmenty jednorodzinne

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 30-80 m²
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Dom - Prądnik Czerwony - 1500 USD
Dom Kudwanów - 100 m² - 1350 zł

KAMIENICA - Śródmieście pow. 1260 m², wolne: 11 mieszkań (300 m²), strych 200 m² z projektem adaptacji i piwnice po remoncie, cena: 1,6 mln zł
KAMIENICA - Podgórze - dz. pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m² w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow. 4,5a do zabudowy, cena 450 tys.zł

Domy sprzedaż

- Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m², wysoki standard, cena 140 tys. USD
- Prądnik Biały - st.surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m², cena 300 tys.zł
- Węgrzce - dom w stanie surowym otwartym o pow. 360 m², dz. 7a, cena 200 tys.zł
- ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m², dz. 12a, utwardzona, cena 500 tys.zł
- Zabierzów - pow. 300 m², dz. 13a, wykończony, cena 120 tys. USD
- Gm. Zielonki-Trojanowice - budynek o pow. 800 m² na działce 29a, oryginalny projekt architektoniczny, nadaje się na pensjonat, hotel, stan surowy otwarty, cena 400 tys.zł

Działki

- Salwator - 13a - 103 tys. USD
- Michałowice - 15a - 3000 zł/a
- Włosań - 10-20a - 2000 zł/a
- Michałowice - 84a - 1700 zł/a
- Aleja Pokoju - 50a - 15000 USD/a - UC
- Dąbie - 1,5 ha - 15000 zł/a - UC
- 147a - przy trasie E4 - 1000 zł/ar - UC

Lokale wynajem

- rej. ul. Karmelickiej - 70 m² - 3000 zł
- ul. Lubelska - 30 m² - 1500 zł+VAT
- ul. Radzikowskiego - 400 m² - magazynowo-biurowy, cena 26 zł/m²
- Azory - pok. biurowe 16,24, 111 m², cena 17-25 zł/m²+VAT
- Azory - magazyn 140 m², cena - 18 zł/m²+VAT

mgr Małgorzata Dąbrowska
Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

Azory ul. Jaremy - gars. 28 m2, parter w IVp. - cena 80.000 zł
ul. Zakopiańska - ciemna kuchnia 26,5 m2, I/IVp, wł.hipoteczna, cena 69.000 zł
ul. Komandosów - gars. 20 m2, II/IVp, standard, cena 65.000 zł
ul. Krowoderskich Zuchów - ciemna kuchnia 25,4 m2, II/IVp, telefon, po remoncie, cena 79.000 zł
ul. Armii Krajowej - ciemna kuchnia 26 m2, IVp, ost., standard, cena 74.000 zł

1-pokojowe

ul. 29 Listopada - jasna kuchnia 39 m2, parter, standard, cena 87.000 zł
ul. Zakopiańska - jasna kuchnia 38 m2, III/IVp, balkon, telefon, cena 90.000 zł
Centrum A - jasna kuchnia 34 m2, parter w Vp, telefon, hipoteka, cena 70.000 zł
ul. Wrzesińska - jasna kuchnia 42 m2, wys.parter w kamienicy, po remoncie, cena 120.000 zł

2-pokojowe

ul. Staffa - jasna kuchnia 50 m2, IVp, ost., balkon, wł.hipoteczna, cena 163.000 zł

ul. Borsucza - jasna kuchnia 57 m2, Xlp, ost., cena 103.000 zł

os. Kalinowe - ciemna kuchnia 37 m2, VII/Xp, tel., cena 82.000 zł

ul. Rydla - jasna kuchnia 54 m2, II/IIIp, hipoteka, telefon, balkon, cena 3500 zł/m2

ul. Fieldorfa - jasna kuchnia 50 m2, V/VIIIp, loggia, tel., cena 165.000 zł

Olsza ul. Miechowity - jasna kuchnia 37 m2, II/VIIIp, telefon, loggia, cena 110.000 zł

os. Stalowe - jasna kuchnia 60 m2, II/IIIp, telefon, balkon, cena 120.000 zł

Wola Duchacka - jasna kuchnia 36 m2, Xlp, ost., standard, telefon, balkon, cena 96.000 zł

3-pokojowe

ul. Zamojskiego - jasna kuchnia 98 m2, II/IIIp, wł.hipoteczna, po kapitalnym remoncie, cena 220.000 zł

ul. Kazimierza Wielkiego - jasna kuchnia 63 m2, parter w IVp, loggia, cena 175.000 zł

os. Podwawelskie ul. Komandosów - jasna kuchnia 58 m2, I/Xp, standard, loggia, telefon, cena 160.000 zł

ul. Borsucza - jasna kuchnia 60,5 m2, IV/Xp, telefon, loggia, cena 140.000 zł

os. Widok ul. Na Błonie - jasna kuchnia 56 m2, parter w Xp, balkon, telefon, cena 152.000 zł

Dębni ul. Barska - jasna kuchnia 72 m2, parter w IIIp, hipoteka, po remoncie, 2 balkony, tel., cena 230.000 zł
Salwator ul. Prusa - jasna kuchnia 85 m2, lp w kamienicy, udział, balkon, wysoki standard, cena 275.000 zł

4-pokojowe

ul. Felicjanek - jasna kuchnia 110 m2, lp/IIp, udział, telefon, cena 330.000 zł
ul. Szlak - jasna kuchnia 118 m2, parter, cena 320.000 zł

Lokale sprzedaż

ul. Meissnera - lokal sklepowy 40 m2+40 m2 poddasza, w zab.sze-regowej, nowe, cena 90.000 zł
ul. Kościuszki - lokal ok. 20 m2, po remoncie, wejście od ulicy, cena 100.000 zł
ul. Lubicz - biuro 115 m2, 5 pomieszczeń, cena 100.000 USD
ul. Nadbrzeźna - lokal użytkowy 36 m2, niski parter, po kapitalnym remoncie, cena 62.000 zł

Mieszkania wynajem

ul. Zyblikiewicza - 1 pok., jasna kuchnia, 36 m2, parter w kamienicy, bez telefonu, cena 900 zł, pł.miesięcznie + 1 mies.kaucja
Wola Duchacka ul. Gromady Grudziąz - 2 pok., jasna kuchnia 38 m2, Xlp, ost., telefon, cena 850 zł w tym jest czynsz, pł.miesięcznie + 1 mies. kaucja

Azory ul. Zygmuntowska - 2 pok., jasna kuchnia 45 m2, IIlp, nowe, puste, cena 1050 zł w tym jest czynsz+1 mies. kaucja pł.miesięcznie

Działki

ok. ul. Królewskiej - 6,89a, przeznaczenie M1, cena 250 tys.USD
os. Lesisko - działka budowlana 26a, ogrodzona, cena 3500 zł/m2
Michałowice-Zerwana - działki budowlane 34,5a, 15,5a, uzbrojone, cena 3500 zł/a
Michałowice-Zerwana - działki rolne (w trakcie przekwalifikowania), 15a, 14a, 17a, 23a, cena 1700 zł/a
Mastomiąca - działka rolna (w trakcie przekwalifikowania), 25,7a, cena 3000 zł/a
Gaj - działka 78a w tym 30a budowlane, uzbrojone, cena 120.000 PLN

Domy

Szarów k/Niepołomic - dom wolno stojący 540 m2, III poziomowy, wysoki standard, telefon, działka 27a ogrodzona, cena 100.000 USD
Cheim ul. Rzepichy - dom w zab. bliźniaczej 200 m2, do wykończenia, działka ok. 7a, odpis, cena 330.000 zł
Olszanica - dom wolno stojący parterowy 140 m2 z lat 60-tych, działka 14a, 5a, garaż, telefon, cena 280.000 zł



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Poszukujemy do wynajęcia mieszkania 2 pok. na Kazimierzu

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m2, wolna adaptacja strychu ok. 200 m2, mieszkania: 34 m2, 35 m2, 40 m2, 170 m2. Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m2. Cena do uzgodnienia.

Domy sprzedaż

ul. G. Zapolskiej - 240 m2, 2 kondygn.+piwnica, dz. 431, cena - 130 tys.USD do negocjacji

ok. Rozmarynowej - 268 m2, dz. 5,5a, rok budowy 1990, garaż na 2 samochody, 2 piętra, przyziemie gospodarcze, poddasze mieszkalne, pokoje parkiety, łazienki i w.c., flizy+terakota, stolarka okienna podwójna drewniana - dom po remoncie do zamieszkania lub siedzibę firmy.

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m2, 2 pok., 2 balkony, kuchnia, cena 61 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m2, hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 2.800 zł/m2

ul. Meiselsa - 49,06 m2, 2 pokoje, parter/IIIp, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie kapitalnym, cena 2.200 zł/m2 + VAT

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m2, lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Podwale - 100 m2, IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m2, lp. do remontu(odliczenie)

Lok. użytkowe sprzedaż

ul. Filarecka 6 (suterena) - 96 m2, 6 pom.+łaz.+wc, cena 120.000 zł, możliwość dokupienia mieszkania z lokat. 15 m2 - 15 tys. zł

ul. Kościuszki 30 - parter, lok. po remoncie, 20 m2, wityrna wejściowa, cena: 100 tys. zł

ul. Meiselsa - 49,06 m2 parter, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie, cena 2.200 zł/1m2+VAT

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Estery - pow. 105 m2

Meiselsa - 110 m2 - WZIZT

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIAŁA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCŁAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 201-17-55 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaz

garsonlery

26m², ul. Friedleina - 60.000 PLN

1 - pokojowe:

45 m², ul. Topolowa - 93.000 PLN

37 m², ul. Francesco Nullo - 103.600 PLN

2 - pokojowe

38 m², os. Na Lotnisku - 82.500 PLN

52 m², os. Stalowe - 120.000 PLN

74 m², ul. Sarego - 175.000 PLN

40 m², ul. Ugorek - 114.000 PLN

3 - pokojowe

56 m², os. Jagiełońskie - 120.000 PLN

48 m², ul. Nawojki - 144.000 PLN

67 m², Prądnik Czerwony - 140.000 PLN

72 m², os. Centrum B - 200.000 PLN

98 m², ok. Pl. Biskupiego - 215.000 PLN

4 - pokojowe

72 m², ul. Ściegiennego - 139.000 PLN

Kamienie

1000 m², ok. ul. Karmelickiej, wolna - 1.000.000 USD

1900 m², ok. Rynku Głównego, wolna z możliwością zabudowy 2.200.000 USD

1100 m², al. Słowackiego, zajęta, 1/4 udziałów - 150.000 PLN

Lokale, obiekty - sprzedaz

90 m², ul. Czarnowiejska - 87.500 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

90 m², ul. Pijarska, piwnice zaadaptowane pod klub, pub - 6000 PLN/msc

150 m², ul. Starowiślna, suferyny zaadaptowane pod pub, restauracje

225 m², Centrum E, lokal z witrynami - 6000 PLN/msc + VAT

powierzchnie biurowe, ok. Hotelu Cracowia - 56-28 PLN/m² + VAT

Posiadamy również lokale użytkowe w miejscowościach: Tarnów, Dąbrowa G., Bytom, Tarnowskie G., Ruda Śl., Wodzisław, N. Sącz.

Mieszkania - wynajem

20 m², ul. Barska, garsoniera - 800 PLN/msc

25 m², ul. Tomasza, garsoniera - 1000 PLN/msc

31 m², ul. Lwowska, 1pok. - 800 PLN/msc

45 m², os. Oficerskie, 1pok. - 1000 PLN/msc

50 m², ul. Mikołajska, 1pok. - 1600 PLN/msc

61 m², ul. Zaleskiego, 2pok. - 1050 PLN/msc

80 m², ul. K. Wielkiego, 3pok. - 500 PLN/msc

106 m², ul. Chocimska, apartament - 1100-1500 USD/msc

135 m², ul. Pijarska, apartament dwupoz. - 1700 USD/msc

Domy - wynajem

105 m², ul. Huculska - 670 USD/msc

178 m², ok. ul. D. Pasterza - 1700 USD/msc

300 m², ul. Modrzewiowa - 2500 USD/msc

360 m², Zabierzów - 1500 USD/msc



rok zal. 1991

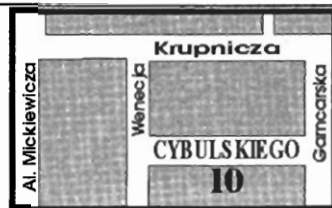
**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**

ul. Cybulskiego 10

e-mail: jz@bci.krakow.pl

tel.:

429 24 74



KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Oferta Specjalna

rej. Matecznego: Piętro domu z prawem nadbudowy lub adaptacji strychu /jest decyzja WZiZT/, trzypokojowe I piętro 85m² z balkonem, ogrzewanie gazowe, tel., bezpośrednio nad tym strych o pow. ok 110m² oraz dodatkowo obok mieszkanie 1 pokojowe 35m² zajęte przez lokatora, cena za całość 210.000zł

Mieszkanie

ul. Borsucza - 3 pokoje 55,5m², sp. własn., IV/X, winda, duża loggia, filzy, tel., cena 140.000zł

Zakopane/os. Kasprusie, 70 m², I piętro, hipot. własn., tel, 2 balkony, filzy, parkiety, cena 196.000zł

Pensjonaty

Rytko - 1166 m², Rytko, pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem, działka ogrodzona, 44a, cena: 450.000 zł /do negocjacji/

Domy do sprzedania

ul. Darasza - część domu, 1 pok., łaz, kuch. + część strychu do adaptacji
ul. Lea - 270 m², wolnostojący, 2-kondygnacyjny, 6-letni, ogrzew. gaz., 2 linie tel., okablowanie, alarm, garaż, 3,5a działka, ogrodzona, cena 200.000 USD

Trzciana /Beskid Wyspowy/ - domek letniskowy 70m², 3 pok., łaz., kuch., taras, garaż, działka ogrodzona 33a, cena 100.000zł

Osieczany - domek letniskowy 40m², działka 6a, cena 36.500zł

Brzezowa - 85 m² dom letniskowy, malowniczo położony, całoroczny, 2-kondygnacyjny, murowany, działka 7a ogrodzona, cena 75.000zł
Żegocina 270 m², dom jednorodzinny, nowy, 3-kondygnacyjny, do wykończenia podłogi, wszystkie media są, cena 200.000zł

Działki

os. Marszowiec - 72a działka budowlana, ogrodzona, media w drodze, możliwość wybudowania 4 domów, cena 200.000zł

Zabierzów - 21a działka budowlana, media w drodze, dojazd drogą asfaltową, cena 70.000zł

Zakopane-Krzepitówki - 12,38a, budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, cena 49520USD

Skomielna Biała /gr. z Rabką/, działka budowlana 22a, woda, prąd na działce, gaz w drodze, cena 10.000 USD

Brzezowa - 23a, mediów brak, działka nieogrodzona, nad zalewem Dobczyckim, cena 20.000zł

Do wynajęcia:

ul. Olszańska - 113 m², parter, 3 pokojowe, garaż, ogród, słoneczne mieszkanie, 1000 USD/mies.

os. Żabiniac - 70 m², IV piętro, nowe, 2-piętrowe, nieumeblowane, liczniki, 2 loggie, filzy, panele, 1500zł/mies.

os. Żabiniac - 63 m², IV piętro, nowe, 2-piętrowe, nieumeblowane, liczniki, 2 loggie, filzy, panele, 1500zł/mies.

ul. Studencka - 75 m², III piętro, apartament, kuch. urządzona, parkiety, filzy, tel., 1000 USD/mies.

ul. Lea - 270 m², dom wolnostojący, mieszkalny, lub biurowy, nieumeblowany, 2 linie tel., okablowanie, alarm, 2000 USD/mies.

ul. Żeleskiego - 115 m², mieszkanie 4-pokojowe, umeblowane, w pełni wyposażone, 2 garaże, tel., 500 USD

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - zapraszamy pn-pt 9-17

Mieszkania sprzedaż

- ul. Wrocławska** - 40 m2, 2 pok., lp. - 115 tys.żł
- ul. Kolberga** - 90 m2, 3 pok. (dwupoziłomowe) - 225 tys.żł
- ul. Armii Krajowej** - 26 m2 - 75 tys.żł
- ul. Szeroka** - 100 m2, 4 pok., II p. - 300 tys.żł
- ul. Misiolka** - 100 m2, lp., 4 pok. - 345 tys.żł

ul. Bandurskiego - 136 m2, 5 pok. (1/2 domu) - 90 tys.USD

Mieszkanie + gabinet lub biuro

- os. Oficerskie** - 100 m2, 3 pok. - 290 tys.żł (rejon ul. Grunwaldzkiej)
- ul. Szlak** - 118 m2, 4 pok., wys. parter, 2 odrębne wejścia - 320 tys.żł
- os. Rząka** - 62 m2, 3 pok. - 115 tys.żł
- ul. Lubelska** - 100 m2, 3 pok. - 105 tys.USD (parter)
- Dąbie** - 52 m2, 3 pok. - 120 tys.żł
- os. Oficerskie** - 112 m2, lp. domu - 265 tys.żł (do remontu)

Domy sprzedaż

- Kraków-Sidzina** - 250 m2, 6 pok., dz. 9a - 85 tys. USD
- Kraków-Wróblowice** - 300 m2, dom w stylu dworek, dz. 17 a - 105 tys. USD
- Grajów, przy trasie Wieliczka-Dzieskanowice**, połowa bliźniaka 180 m2, działka 29a (ciekawa architektura, funkcjonalny układ) - 290 tys.żł
- Kraków-Wróblowice** - 240 m2, 6 pok., 2 tarasy, 2 garaże, działka 13a - 290 tys.żł;
- Piaski Nowe** - stan sur.zamk., 330 m2, działka 7a - 79 tys.USD
- ul. Korony Polskiej** - stan sur.zamk., 250 m2, działka 3a - 240 tys.żł
- Wiśnicz Nowy** (malowniczo położony), działka budowl. 80a+150a rolna - 130 tys.żł
- Wiśnicz Nowy** - stan sur.zamk., 250 m2, działka 8a - 170 tys.żł

Rabka - 200 m2, 5 pok., garaż, działka 19a - 180 tys.żł

Rabka-Chabówka (przy „Zakopiance”) - 250 m2, 6 pok., oraz budynek usługowy 260 m2, działka 60a - 320 tys.żł

Rabka - „chatupa regionalna drewniana z płazów” - 4 izby, z działka 15a - 72 tys.żł, z działką 45a - 130 tys.żł

Rabka - dwurodzinny 360 m2, 10 pok., nowy, wysoki standard, działka 10a, nadaje się na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys.żł

Rabka (przy „Zakopiance”) - stan sur.otw., 220 m2, działka 20a - 180 tys.żł

Rabka - pensjonat, 14 pok., 4 kondygnacje, działka 10a - 450 tys.żł

rejon ul. Sabatły - nowy, szeregowy, pow. użytk., 180 m2, 6 pok., garaż, dz.2.5a - 140 tys.USD

Kamienica - ul. Salwatorska - udział 40%, wolne mieszkanie 63 m2, lokal 18 m2 - 255 tys.żł

Działki sprzedaż

- Kurdwanów (okolica Allkaufu)** - 23a, komercyjna - 90 USD/m2
- rejon ul. Kobierzyńskiej** - 140a (kat. M3) - 5.300 zł/a
- ul. Kapelanka** - 64a (kat. M1) - cena do negocjacji

rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys.żł

Rabka - 15a, komercyjna, przy „Zakopiance” (zew. na usługi) - 52 tys.żł

Obiekty przemysłowe

Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 550, 500, 240m2 - do wynajęcia

Do sprzedaży

Zabierzów (ul. Krakowska) - obiekt magazynowo-produkcyjno-biuro, pow. 700 m2, działka 19a - 550 tys.żł (lub wynajem)

Do wynajęcia

- Biura (**rejon ul. Karmelickiej**) - 212 m2, 15 pok. - 30 zł/m2
- Apartament - **ul. Retoryka** - 155 m2, 5 pok., 2 łazienki - 2 tys.USD/m-c
- Dom **ul. Sabatły**, 6 pok., garaż - 1500 USD/m-c

Zamiany

- ul. Długa** - 100 m2, IIIp, 3 pok., 2 kuchnie, 2 łazienki (kwaterunkowe) na 2 mieszkania mniejsze
- Busko-Zdrój** - 60 m2, 3 pok. lp., spółdz.wł. na podobne w Krakowie

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC ORAZ DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY



Biuro czynne:
pon., śr.-pt. 7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

garsoniery

- os. Kalinowe** - 24 m2 - 60.000 zł
- os. Kalinowe** - pow. 24,5 m2, X/Xp. - cena 60.000 zł
- os. Kalinowe** - pow. 29,0 m2, parter/IVp. - cena 65.000 zł

2 pokojowe

- os. 2-Pulku Lotniczego** - 51 m2 - 95.000 zł
- os. Lesisko** - 50 m2 w domu, zabud.szeregowa - 150.000 zł lub zamiana na M-4
- os. Urocze** - 49 m2 - 103.000 zł
- os. Prądnik Czerwony** - 46 m2 - 115.000 zł

- os. Tysiąclecia** - pow. 46 m2, I/IVp. - cena 97.000 zł
- os. Dywizjonu 303** - pow. 51 m2, III/IXp. - cena 125.000 zł
- os. Kalinowe** - pow. 37 m2, I/Xp. - cena 78.000 zł
- ul. Wrocławska** - pow. 40 m2, I/VIIIp. - cena 120.000 zł
- os. Tysiąclecia** - pow. 35 m2, IV/IVp. - cena 75.000 zł
- os. 2 Pulku Lotniczego** - pow. 52,0 m2, II/Xp. - cena 115.000 zł

ul. Widok - pow. 37 m2, VII/Xp. - cena 88.000 zł

3 pokojowe

- os. Górali** - 67 m2 - 140.000 zł
- Prądnik Czerwony** - 52 m2 - 130.000 zł
- os. 2-Pulku Lotniczego** - 63 m2 - 135.000 zł
- os. Sirusia** - pow. 48 m2, III/IVp. - cena 103.000 zł
- os. Dywizjonu 303** - pow. 59 m2, IV/Xp. - cena 140.000 zł

4 pokojowe

os. 2-Pulku Lotniczego - 73 m2 - 160.000 zł

Domy

- Rząska** - 320 m2, 3 kondygn., stan surowy zamkn., działka 5,5a - 150.000 USD
- Sulechów** - 600 m2, stan surowy zamkn., działka 10,5a - ok. 700.000 zł
- Sulechów** - 220 m2, 2 kondygnac, 2 budynki gospodar. - 520.000 zł
- Bielany** - 550 m2, 3 kondygn., dz. 4,5a - 300.000 zł

Osieczany - 230 m2, 3 kondygn., działka 7,20a - 140.000 zł

Szczawnica - 280 m2, stan surowy zamkn., 3 kondygn., działka 7,5a - 200.000 zł (lub zamiana na mieszkania 2 oddzielne)

Krzyszkowice/Kazimierza W-ka - 50 km od Krakowa - murowany pow. 100 m2 + budynek gospodarczy murowany + garaż murowany, 3 ha z zabudowaniami - 75.000 zł

Garaże

- ul. Spadochroniarzy** - 18.000 zł
- os. Dywizjonu 303** - 27.000 zł
- os. Słoneczne** - 22.000 zł

Działki

- Wieliczka** - budowl. 17a - 2250 zł/a
- Zesławice** - rekreacyjna, altana, 4a - 9800 zł
- Wyciąże** - rolna, 78a - 1000 zł/a
- Wilkowice-Marszowiec** - rolna, 64a (możliwy podział) - 3500 zł/a

Zamiany

Duży wybór ofert - Zapraszamy do naszego biura.

DOMY**DZIAŁKI****MAGAZYNY**

BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL./FAX. 422-09-54

OFERUJE DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE :

NOWE, GOTOWE DOMY JEDNORODZINNE

101,7 m ²	- Bieżanów, bliźniak z garażem	- 241,7 tys. zł	warunki płatności do negocjacji
206,4 m ²	- Stare Piaski, wolnostojący z garażem	- 271,7 tys. zł	

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE- zespół obiektów magazynowo-produkcyjnych o łącznej pow. 5700 m²

budynki 1700, 1050, 754, 500, 440, 440, 425, 400 m² -
możliwość sprzedaży całości lub poszczególnych obiektów
z wydzielonymi geodezyjnie działkami

np. hala o pow. 440 m², działka 11,83 ara,
cena 514 100 zł netto

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia440 m² - Płaszów, ogrzewane, dojazd TIR, plac składowy, pom. sanit., cena - 5800 zł754 m² - nowa hala w budowie, wysoki standard, możliwość wykończenia pod indywidualne potrzeby klienta, dojazd TIR, plac składowy cena 15,5 zł/m² - termin ukończenia budowy 15 lipiec 1999 r.**KANCELARIA PRAWNA BIURO POŚREDNICTWA**

mgr MAREK ŻAK

KRAKÓW AL. SŁOWACKIEGO 16 tel. 632-03-40; fax 634-47-26

PROFESJONALNA OBSŁUGA PRAWNA; REGULACJE I ZWROTY NIERUCHOMOŚCI

OFERTA SPECJALNA**Śródmieście - Krowodrza**

Biura do wynajęcia od 100 do 1000 m²
Atrakcyjne mieszkania do wynajęcia:
Królewska - 95 m², Olsza - 100 m², Kazi-
mierz - 82 m², Lea - 130 m², Salwatorska -
64 m², Bieżanów - 140 m²

Działki budowlane

Wola Justowska - 17, 19 i 30 ar
Przegorzały - 25 i 30 ar; Bielany - 30 ar
Duże działki w Michałowicach, Bolechow-
icach, Jerzmanowicach, Iwanowicach,
Słomnikach

Olsza, ul. Pszona - dwupoziomowe 94 m², III piętro, nowe, cena 235.000 złos. Podwawelskie - dwupoziomowe 120 m², IV piętro+taras 60 m² (widok na Wawel), nowe, cena 350.000 złŻabiniec - trzypokojowe 70 m², IV piętro do wprowadzenia natychmiast, cena - 200.000 złŻabiniec - trzypokojowe 66 m², I piętro, odbiór czerwiec '99, cena - 175.000 złPrądnik Czerwony - trzypokojowe 74 m²+16 m² taras+garaż, II piętro w II piętrowym budynku, cena - 240.000 złŁużycka - czteropokojowe 70 m², Vp/Xp., cena - 135.000 złWrocławska - dwupokojowe 40 m², I piętro, cena - 115.000 złWójtowska - jednopokojowe 30 m², IXp/Xp, cena - 87.000 zł



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m²
ul. Jasnogórska - od 2—9,5 ha UC - 150 USD/m² - możliwość podziału
Chełm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Al. Pokoju - 4—15 ha UC - cena do negocjacji
Nowohucka - 70 ar UC - 80 USD/m²
Prądnicka - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokietka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar
Łódź - działka komercyjna 2,8 ha - 60 USD/m²

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 52 m², 3 pok., tel., parkiety, filizy - 135.000 zł
os. Kolorowe - 62 m², 3 pok. tel. - 130.000 zł
Huta - Pl. Centr. - 74 m², 3 pok., tel., garaż - 160.000 zł
Lea - 61 m, IVp., tel. do remontu - 130.000 zł
Mogilska - IIIp., hip. wydz., 3 pok., ok. 95 m² - 200.000 zł
Łużycka - 3 pok., 56,8 m², III/Xp, umeblowane - 120.000 zł
Diebla - 3 piętro, 120 m², po remoncie - 100.000 USD
Gertrudy - IIIp., 170 m², 6 pok. - 150.000 USD lub wynajem 1.500 USD/m-c
Gertrudy - IIIp., 200 m², 9 pok. - 200.000 USD lub wynajem 2.000 USD/m-c

Domy sprzedaż

Siepraw, stan. sur.-zamknięty, 340 m², działka 23 ary - 180.000 zł
Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł
Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m², 3 pok., dz. 158 m² - 170.000 zł
Widok-Zarzecze - zabudowa szer.m, 200 m² - 150.000 USD
Wieliczka - 3 mieszkania, działka 17 ar - 260.000 zł

Kamienice sprzedaż

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m², lok., mieszk., wolne - 135 m²+użytk. 53 m² + 24 m² garaż, strych do adaptacji - 350.000 PLN

Retoryka - 350.000 USD;
Kalwaryjska - 200.000 USD
Kościuszki - 350.000 USD
Syrokomla - 350.000 USD
Kalwaria Zebrzydowska ul. Krakowska - budynek cały wolny, 477 m², działka 12,5 ara - 120.000 USD
Lubomirskiego - 250.000 USD
Dwernckiego - kamienica 800 m² wolne 250 m² (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara WZiZT+koncepcja arch. zabudowy działki kamienicę o pow. około 1000 m² - 500.000 USD

Do wynajęcia

Ujejskiego - 80 m² umeblowane, tel - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Starowiślna - apartament 2-poziomowy, 3 pok. 75 m² - 900 USD
Spokojna - lokal użytkowy 82 m², tel - 3000 zł
Wyspiańskiego - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c
Łagiewnicka - dom 164 m², 5 pok. 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja
Ochojno - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel., działka 80 ar., - cena 1.000 USD
Zabinec - 3 pok., 63 m² + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD + media + czynsz
Lea - 2 pok., 54 m² + garaż (obiekt strzeżony) - 500 USD+media+czynsz

Do wynajęcia - użytkowe

Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/1 m²
Rajska - lokal handlowy 50 m², tel. - 50 zł/m²+media
Piłsudskiego - garaż murowany - 300 zł/m-c
Zabinec - wysoki standard: 1 pok. 33,4 m² - 1.000 zł; 2 pok. 51,4 m² - 1.200 zł; 3 pok. 63,1 m² - 1.500 zł - wszystkie media + kaucja
Wybickiego - garaż murowany - sprzedaż - 20.000 zł

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

Najem Mieszkań

ul. Mikołajska - 65 m² bardzo ładne 2 pokoje z tel. umebl. - 600 USD+media
ul. Topolowa - 80 m² apartament umebl. z telef. - 1000 USD+media
ul. Głowackiego - 90 m² apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD
ul. Nawojki - 40 m² umeblowane z tel. 2 pokoje - 1100 zł+media
Wola Justowska - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD +media
Widok - 50 m² nowe 2p. częściowo umebl. - 1200 zł + media
ul. Pomorska - 30 m², 1p. umebl. z tel. - 1000 zł + media
Prądnik Biały, ul. Jasna, pok. 2 osob. - 300 zł osoba
Apartament **ul. Retoryka** pod firmę lub mieszkanie 155 m² - cena 2000 USD+media
ul. Smocza - 40 m², 2 pok. umebl. z tel. - 1.200 + media
70 m², **ul. Brodowicza**, umebl. z telef. - 1300+media
96 m², **ul. J. Lea**, umebl. z telef. - 2.700+media
54 m² - **os. Centrum**, umebl. z telef. - 1200 zł+media
60 m² - **ok. Pilotów**, umebl. z telef. - 1200 zł+media
60 m² - **ul. Zakątek**, nie umebl., z telef. - 1500 zł + media

Najem domów

okol. ul. Łokietka - 160 m² dom umeblowany - 2000 USD + media
ul. Wilczyńskiego - 160 m² dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media
Zabierzów - 360 m² wolnostojący dom 40a cz. całość ogrodzona, - 1500 USD + media
Wola Justowska - 140 m² - 900 USD+media
Okolice MAKRO - 220 m², do nie umebl. - 1300 USD + media

Najem lokali

okol. Karmelickiej - 40 m², lokal usługowy - 700,+media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł
Okolice Dobczyc - piekarnia z pewnym wyposażeniem - 500.000 zł
Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD
ul. Saboty, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD
okol. ul. Katowiczej - domek około 100 m² - 180 tys. zł
Wola Justowska, dom stan surowy otwarty - 260 tys. zł
Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu
Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD
Dwór - **koło Wadowic**, XIX wieczny 900 m², 2,77 ha - 280 tys. USD
Poskwitów - 180 m², dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł
Poskwitów - 140 m², dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł

Sprzedaż mieszkań

ul. Szlak - 117 m², 4 pok. - 360 tys. zł
ul. Daszyńskiego - 80 m², 4p.z kuch. parter - 1 m²/2700 zł
40 m² - **ul. Wrocławska** - 120 tys. zł
30 m² - **ul. Raclawicka** - 90.000 zł

Sprzedaż działek

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł
Węgrzce Wielkie - 10a budowlana - 26.000 zł



ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !**

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dzieskanowice - 43a, bud-rolna - 1a/1000 zł

ok. Chorągwy - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Zielonki - 72a, budowlana - 1a/10.000 zł

Okolice Toń - 7a, budowlana działka - cena 90 tys. zł

To tylko niektóre oferty naszego Biura



NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostał 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Do wynajęcia

Pokoje

20 m2 - **Prądnik Biały**, pokój dla studentów - 300 zł/os.

Mieszkania

2 pok., 50 m2 - **Bronowice, Zapolskiej**, nowe, kuch.umebl., pokoje mogą być umebl. - 1200 zł + garaż 150 zł

3 pok. - **Łokietka**, umebl., pralka, lodówka, tel. - 1200 zł

Domy

120 m2 - **Gaj**, piętro domu, osobne wejście, 4 pok., 2 laz., kuch. umebl., ogród - 1000 zł + garaż 150 zł
300 m2 - **Olsza**, 3 kondygnacje, 2 kuchnie, 3 laz., służbówka, garaż, umeblow., tel. - 2000 USD, sprzedaż - 600 tys. zł

100 m2 - **Wola Zachariaszewska** - 4 pok., umebl. - 1100 zł

Lokale biurowe i użytkowe

25 m2 - **Chocimska**, tel. - 650 zł, od stycznia

Plaszów - magazyny od 160 m2 - 4600 m2, 12 zł/m2, biura od 20 m2 - 1000 m2, 7 zł/m2

Prądnicka, blisko Nowego Kleparza, działka 12a, bud.gospod. p.w. 10 tys. zł/mc

Złotego Wieku - dwa piętra domu po 80 m2, wys.standard, na biura, produkcję, usługi - 15 zł/m2

Prądnik Czerwony - 1600 m2, budynek 4-kondygn., do wykończenia, cena do uzgodnienia

Do sprzedaży

Mieszkania

2 pok., 35 m2 - **Piastowska**, 4/10p, loggia, j.kuch., pok.przechadni - 115 tys. zł (neg.)

2 pok., 45 m2 - **Szkolne**, parter/4p, hip., parkiet, filizy, tel. - 95 tys. zł

2 pok., 46 m2 - **Dębni**, wys.parter w willi, wys.standard - 120 tys. zł

2 pok., 50 m2 - **Kalinowe**, 1/4p, po gen.rem., parkiet, filizy, tel. - 110 tys. zł

2 pok., 54 m2 - **Szklane Domy**, 3/5p, loggia, parkiet - 113 tys. zł

3 pok., 45 m2 - **os. Wandy**, 6/10p, balkon, fil., wykładziny, tel. - 105 tys. zł (neg.)

3 pok., 69 m2 - **Smolki**, 2p., ogrzew.el. - 129 tys. zł

3 pok., 93 m2 - **Oficerskie**, nowe, podłoga i biały montaż do wykończenia, 1/3p.+33 m2 na pracownię, gabinet na parterze+garaż - 346 tys. zł

2 sypialnie, pok.dzienny połączony z kuchnią, parkiet, filizy, stych 35 m2 do adaptacji na 2 pok. - 250 tys. zł

4 pok., 65 m2 - **Promienistych**, 2/10p - 148 tys. zł

4 pok., 134 m2 - **Grzegorzki** - piętro kamienicy z 1937 r., 2 wejścia, kuchnia, 2 laz., do rem., parkiety, stych do adaptacji, możliwość nadbudowy 1 kondygnacji, nadaje się na biura, szkołę, mieszkanie - 291 tys. zł

Domy

PILNE! 100 m2, 3 ha - Szczytniki, gm. Gdów, 3 pok., do rem., media w domu lub na dz. - 55 tys. zł

140 m2, 5a - **Dębni**, pół domu, 2 samodzielne mieszkania - 328 tys. zł

140 m2, 10a - **Olsza**, do gen. rem., 4 mieszkania, 2 wolne - 160 tys. zł

150 m2, 3,3a - **Prądnik Czerwony**, 5 pok., garaż, tel. - 380 tys. zł

200 m2, 12a - **Balice**, 5 pok., laz., co, stych do wykończenia - 180 tys. zł

300 m2, 2,7a - **Olsza**, 3 piętra, 6 pokoi, 3 kuchnie, 3 laz., służbówka, samodził mieszkanie, garaż, loggia, taras - 600 tys. zł, wynajem - 2000 USD

300 m2, 12a - **Wola Justowska**, do remontu - 330 tys. zł

370 m2, 8a - **Wola Justowska**, 3 samodzielne mieszkania, 8 pokoi, 3 kuch., 3 laz. - 165 tys. USD

Działki

20 m2 - **Boh. Września**, działki pod garaże, pozwolenia i projekt w cenie 9500 zł/działkę

10a - **Wola Justowska**, uzbrojona - 160 tys. zł

16a - **Grajów**, bud., szer. 36 m, uzbr. obok - 13 tys. zł

45a - **Wola Bałtorska**, rekreacyjna - 10 tys. zł za całość

46a - **kazy, gm. Jerzmanowice**, bud. P.W.G. do podz. na kilka działek - 46 tys. zł

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DO KUPNA, WYNAJĘCIA

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera 26 m2, IVp., c. kuch., balkon, tel., ul. **Armii Krajowej** - 72.000 zł

Garsoniera 25 m2, Vp., tel., ul. **Różyckiego** - 68.000 zł

M-2, 26 m2, j.kuch., IIIp., tel., os. **Centrum A** - 66.000 zł

M-3, 51 m2, lp., tel., loggia, ul. **F. Nullo** - 142.000 zł

M-3, 37 m2, IIIp., tel., os. **Azory** - 85.000 zł

M-3, 52 m2, lp., loggia, parkiety, filizy, tel., ul. **Brodowicza** - 145.000 zł

M-3, 40 m2, lp., standard, ul. **Wrocławska** - 110.000 zł

M-3, 47 m2, lp., tel., ul. **Metalowców** - 135.000 zł

M-4, 51 m2, VIIIp., loggia, tel., os. **Dąbie** - 130.000 zł

M-4, 49 m2, Xp., balkon, tel., ul. **Odrzańska** - 110.000 zł

M-4, 60 m2, VIIp., loggia, os. **Widok** - 170.000 zł

M-4, 64 m2, IVp., tel., loggia, ul. **Ruczaj** - 149.000 zł

M-5, 66 m2, lp., ul. **Pilotów** - 170.000 zł

Prądnik Czerwony! M-5, 84 m2, lp., tel. - 2550 zł/m2

OKAZJA! Strych do adapt. 200 m2, ul. Topolowa - 800 zł/m2

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ - INFORMACJE W BIURZE

Mieszkania do wynajęcia

M-3, 60 m2, mebl., tel., ul. **Grunwaldzka** - 1200 zł + opłaty

M-2, 40 m2, umebl., os. **Na Lotniku** - 750 zł+opłaty

M-4, 52,5 m2, częściowo umebl., tel., ul. **Mackiewiczza** - 1000 zł/mies.+opłaty

Piękne M-4, 77 m2, b. wys. standard umebl., tel., garaż, ul. **G. Zapolskiej** - równ. 800 USD/mies. + opłaty

Dwa duże pokoje, umebl., tel., **Czyżyny** - 700 zł/mies.

M-4, 78 m2, umebl., tel. - ok. **Krakchemii** - 1300 zł/mies. + media

Centrum! Piękny pok. 26 m2, pełne komf. umebl., tel. - 1000 zł/mies. (media w cenie)

Domy do wynajęcia

Wola Justowska! - 1/2 domu, 100 m2, garaż, równ. 800 USD/mies.+media

Piękny dom 120 m2, 3-kondygn., umebl., tel., garaż, ok. **Krakchemii**. Cena: równ. 1200 USD+media

Śródmieście - Dom 150 m2, 2 kondygn., umeblow., tel., ul. **Czereszniowa**. Cena: równ. 1200 USD + media

Bibice! Nowy dom 150 m2 - 1.100 zł + media

Piękny dom 380 m2, super komfort, umebl., ok. ul. **Kazimierza Wilk**. - 1.800 USD/mies.+media

Do wynajęcia lokale, hale

Centrum - piwnica ok. 130 m2, do adaptacji (pub, gastronomia), ul. **Długa** - 1600 zł/mies.+media

Zabierzów - dom, garaż, parking, biuro, magaz., sklep - tania

Centrum! Lokal biur., M-3, 92 m2, parter, tel., CO, ul. **św. Tomasza** - 3.600 zł/mies.

Lok. handl.-biur., 35 m2, part., front, magazyn, ul. **Stawkowska** - równ. 1000 USD/mies.+VAT+opłaty

Domy do sprzedaży

Jugowice, 230 m2, otynkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 320.000 zł

Wola Justowska - reprezentacyjny dom, pow. całk. 300 m2, działka 11,75a (ogród). Cena - równowartość 230.000 USD

Wiśniowa - dom 3-kondygn., 80 m2, dz. 17a - 130.000 zł

Niepołomice - dom parter, z poddaszem, 120 m2, st.sur.zamk., dz. 6,3a - 150.000 zł

Tonie - dom parter., 60 m2, murowany, do gen.rem., dz. 21a - 150.000 zł

OKAZJA! OSTATNIA SZANSA NA ODPIS! Tanie domy - 1000 zł/m2 + działka - znakomita lokalizacja - okolice NICO!

Okazja! Zielonki - dom 130 m2 do remontu - 150.000 zł

Okazja! Rozpoczęta bud. 120 m2, ogrodz., 60a, gm. Zakliczyn - 75.000 zł

Prądnik Biały! - piękny dom 210 m2, parter+poddasze, super komfort, garaż, dz. 6a - 430.000 zł

Inne nieruchomości do sprzedaży

Jaworzno - centrum - tanie mieszkania do remontu

Kamienica - 330 m2, działka 14a, **Prokocim**. Cena 330.000 zł

Kamienica 850 m2, część lokali wolna, dz. 4,21 a, ok. ul. **Staromostowej**. Cena 500.000 zł

ok. **Krynicy Górskiej** - restauracja 150 m2 z piętrem mieszcz., 80 m2, dz. 10,5a, parking - 330.000 zł

Warszawa-Mokotów! segment 2-piętr., 120 m2, 4 pok., garaż, dz. 2,8a - równ. 200.000 USD

OKAZJA! Zadbana kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m2, wolne lokale, stych i piwnica do adapt., dz. 2,8a, ul. Grzegorzewska - równ. 150.000 USD

Działki budowlane

Dz.bud. 20-46 a, uzbr., ładna - **Bielany** - 8000 zł/a

Wola Justowska - bardzo atrakcyjna dz. 24a, pełne uzbr., ogrodz., dojazd drogą asfalt. Cena: równow. 5000 USD/a

Tonie! Dz. 28a (14a bud.), uzbrój. - 150.000 zł

Modnica, 2 ha - 3.000 zł/ar

Dz. bud.-rolna, 2,51 ha, ok. **Rybitwy**, 500 zł/a

Pekowice - bud.-rolna, 28 a - 2000 zł/a

Pekowice - dz. bud., pełne uzbr., 10-50a - 7000 zł/a

Okazja! Dz. ust.-przem. 73a, uzbr., Węgrzce Wilk. - 270 zł/a

Michalowice - dz. bud.-rolna 50+75a - 2.000 zł/a

Trojanowice - dz. bud. 11,5a - 4.000 zł/a

Modnica - dz. 52a, woda, prąd, gaz - 4000 zł/a

Bronowice! - dz. 30a, bud., uzbrojona - równow. 5000 USD/a

UWAGA INWESTORZY! Atrakcyjne działki komercyjne - wiadomość w Biurze.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel.:(012) 636-22-44, tel.GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635 -88-82



OFERUJEMY MIESZKANIA Z ULGĄ BUDOWLANĄ

Mieszkania hipoteczne z drugiego etapu inwestycji na Woli Justowskiej, o pow. 60-115 m², miejsca parkingowe pod budynkiem, odbiór II kwartał 2000 r.
Biuro prowadzi sprzedaż w cenie inwestora 1 m² od 3500 zł.

OFERUJEMY DOMY NOWE W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM

Bronowice Wielkie – ostatnie dwa domy jednorodzinne w zabudowie szeregowej na dz. 2,7a i 3,7a o pow. 149m², garaż 22,5 m².

KAMIENICE DO SPRZEDAŻ

29 Listopada – pow. 400 m², dz. 4,56a, możliwość nadbudowy.
Obręb Starego Miasta – kompleks 3-ch budynków o pow. 6500 m².
Straszewskiego – pow. 350 m², dz. 2,86a, wolna, do remontu.
Lwowska – pow. 1700 m², możliwość nadbudowy, wolna.
Olkusz – pow. 1700 m², dz. 22a, wolna, do remontu.

KAMIENICE DO WYNAJMU

Lwowska – pow. 1100 m². 3- kondygnacje, możliwość wynajmu poszczególnych pięter.
Straszewskiego – 560 m². Z własnym parkingiem, idealne miejsce na siedzibę firmy, bank, konsulat.

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Bronowice Małe – M4, pow. 48a, media w ulicy, szer. 37m.
Bronowice Wielkie – M4, pow. 6,3a i 2 x 5,7a, media w ulicy, szer. 20m.
Bielany – M4, pow. 8,3a, media oddalone 100m., szer. 22m.
Owczary – M4, pow. 36a, media na działce, szer. 20m.
Krowodrza – M1, pow. 6,8a, media w ulicy, szer. 22m.
Śródmieście – M2U, pow. 11,7a, media w ulicy, szer. 25.
Olsza – M3, pow. 11a, media w ulicy, szer. 16m.
Balicka – UC, pow. 54a, media w ulicy, szer. 45m.
Zawiła – ZS, pow. 100a, woda, gaz na działce, WZiZT na obiekt rekreacyjny z hotelem.



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupiny działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

Dąbie - 37 m², 2 pok. z c. kuch. - 85 tys.zł
ul. Wrocławska - 40 m², 2 pok. z j. kuch. - 120 tys.zł
ul. Siewna - 53 m², 2 pok., IIIp. - 130 tys.zł
ul. Katarzyny - 80 m², 2 pok. + alkowa r.k. - 190 tys.zł
ul. Fertnera - 80 m² - 200 tys.zł
rej. ul. B. Prusa - udziały w kamienicy - 170 m², w tym wolne 63 m², 2 pok. - 255 tys.zł
Wola Duchacka - 33 m², 1 pok.+kuchnia
Salwator - udziały w kamienicy ok. 200 m² w tym wolne 63 m², 2 pok. z kuch. na I p., cena 255 tys.zł

Działki

Chelm - 9,34a, pełne uzbrojenie - 125 tys.zł
Głogoczków - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, b. ładna - 155 tys.zł
Dolina Będkowska - 2 dz. po 0,90 ha po 25 tys.zł oraz 1 dz. 9 ha po 1 tys. zł za 1a
Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar

Domy

Wola Justowska - 200 m² na dz. 4,32a - 120 tys. USD

Azory - ok. 200 m² na dz. 6a - 300 tys.zł

Podgórze - 300 m² - 1.200 tys.zł

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m² - 560 tys.zł

Lubień - 200 m² na dz. 12a

Głogoczków - dom nadający się na motel, restauracją przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys.zł

Łapanów - 200 m², b.ładny na 6a dz. - 220 tys.zł

Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys.zł

Łagiewniki - 1/2 domu, ok. 120 m², super luksusowy, umeblowane i urządzona kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe
1/2 domu w **Łagiewnikach** na dz. 5,5a - 370.000 zł

Wynajem

ul. Oboźna - nowe 68 m², 3 pok., garaż, telefon - 600 USD/mc+opłaty

ul. Zakątek - 58 m², 3 pok., tel. - 1500 zł/mc+opłaty

ul. Zapolskiej - 2 domy (300 m² i 80 m² - mogą być usługi) - wysoki standard - 3000 USD/mc+media

ok. Tandety - część składu mat.bud. - hale ok. 1600 m², biura ok. 120 m², teren utwardzony, parking, świetny dojazd.

Pilnie poszukujemy mieszkań, domów do wynajęcia

Biuro Nieruchomości FIDUS

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@polbox.com, www.polbox.com/fidus

tel./fax **656-44-74**
0601 47-09-67

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO-NOTARIALNA

POŚREDNICZYMY PRZY UYSKANIU KREDYTU
W POLSKO-AMERYKAŃSKIM BANKU HIPOTECZNYM S.A.

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

24 m² - ul. Łoticza - 72.000 zł
24 m² - os. Alberyjskie - 70.000 zł
24 m² - os. Kazimierzowskie - 65.000 zł
20 m² - ul. Włotowa - 60.000 zł

jednopokojowe

27 m² - os. Szkolne - 69.000 zł
32 m² - ul. Teligi - 83.000 zł
34 m² - ul. Konrada Wallenroda - 77.000 zł

II pokojowe

53 m² - ul. Koflarska - 128.000 zł
37 m² - ul. Widok - 90.000 zł
43 m² - os. Jagiellońskie - 93.000 zł
56 m² - ul. Fatimska, z garażem, nowe - 153.000 zł
38 m² - os. Kalinowe - 79.000 zł
46 m² - ul. Gurgacza - 140.000 zł
47 m² - ul. Okólna - 128.000 zł, mieszkanie po generalnym remoncie
48 m² - os. Szkolne - 93.000 zł
52 m² - ul. Koflarska - 128.000 zł, mieszkanie na gabinecie lub biura

III pokojowe

57 m² - ul. Łużycka - 123.000 zł
58 m² - ul. Włoska - 125.000 zł
68 m² - ul. Chopina - 216.000 zł
68 m² - ul. Lipska - 169.000 zł, nowe mieszkanie
57 m² - ul. Łużycka - 113.000 zł
60 m² - ul. Meissnera, wysoki standard -

180.000 zł
63 m² - ul. Kobierzyńska - 135.000 zł
64 m² - ul. Kalwaryjska - 165.000 zł, mieszkanie na gabinecie lub biura

IV pokojowe

69 m² - Na Skarpie - 125.000 zł
74 m² - Dywizjonu 303 - 165.000 zł
74 m² - Dywizjonu 303 - 165.000 zł z ogródkiem
90 m² - Bojki Jakuba - 185.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

48 m² - Zabinec, 2-pokojowe - 1200 zł + czynsz + media z garażem - 150 zł
82 m² - Wielora, 3-pokojowe - 1000 USD + media koło Wawelu
58 m² - Wielicka, 3-pokojowe - 1000 zł + czynsz + media
39 m² - Kącik - 2-pokojowe - 1000 zł + czynsz + media
20 m² - garsoniera, ul. Wiślisko - 500 zł + media

Domy wybrane oferty - sprzedaż

220 m² - Prądnik Czerwony do zam. wys. standard - 145.000 USD
300 m² - Wiśnicz - 155.000 USD do zam.
160 m² - Wróblowice + działka 14a - 260.000 zł do zam.
280 m² - Nawojowa Góra + działka 15a - 180.000 do zam.
160 m² 0 Kraków-Azory + działka 5a - 340.000 do zam.
210 m² - Kraków-Podgórze + działka 6a -

155.000 stan sur.ótw.

96 m² - Wola Justowska + działka 7a - 105.000 USD do zam.

270 m² - Myślenice + działka 10a - 240.000 zł do wyk.

280 m² - Na Stokach + działka 5a - 90.000 USD, wolno-stojący 12-letni może być dwurodzinny

260 m² - Skawina + działka 4,7a - 110.000 USD do zam.

240 m² - Niepołomice, pod lasem z ogrodem 50a, wysoki standard - 200.000 USD

140 m² - Biłznic - Krowodrza, brak podłóg - 135.000 USD

PASTERNIK - 600 m². Do wyk. Nowoczesna architektura + 14a działka - 550.000 zł

390 m² dom w Podgórzu działka 28a styl dworku, wys. stand. - 800.000 zł

PYCHOWICE - 350 m². Do wyk. Nowoczesna architektura + 18a działka - 173.000 USD

Oferty specjalne

Pensjonat Rakba 250 m² - 350.000 zł, wyn. 3000 zł

NOWY WIŚNICZ - dom 200 m², stan sur.zamk. - 78.000 USD

Kamienica 160 m² biura lp., wys. stand. - 15 USD/m² ok. Jubilat do wynajęcia

Dom Zakopane 230 m² + garaż, wysoki standard umeblowane 3000 zł dla rodziny lub firmy do wynajęcia

DZIAŁKA 45a Bochnia 3500 zł/1a przy trasie E4 na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restauracje

Działka przemysłowa 1 ha Niepołomice - 110.000 zł

Działka komercyjna 5 ha Śródmieście - 150 USD/1 m²

Działka przemysłowa łąg 24a i 52a - 5.000 zł/a

Działka 40a Ruczaj, M1 UC pełne uzb., wspóln. zab. 1,2-1,6 - 1255.000 zł

Działka 3 ha Nowa Huta, M3U - 5000/1a uzb.

Kamienica Podgórze 400 m² cała zajęta, 7-mieszkań, 120 m² - strychy do adapt., 100 m² - piwnic do adapt. - 260.000 zł

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - piętro domu z garażem, ogrodem, 100 m² - 800 USD

Rząska - 160 m² + działka 42a - 3000 zł

Rajsko - 105 m² + działka 36a + garaż - 1400 zł + media

Podgórze - 160 m², garaż 600 USD na biuro-magaz., lub mieszkanie.

Działki

63a - Kocmyrzów, uzb. przy drodze - 129.000 zł

22a - Grębyńnice, uzb.bud. ind. - 55.000 zł

32a-8a bud. Wróblowice - 51.000 zł

1,18 ha - Modlnica, rolina, szer. 30 m - 120.000 zł

34a - Siepraw, uzb., bud., ind. - 36.000 zł

6,5a - Wola Justowska, uzb.bud.ind. - 8.200 USD/1a

10a - Pychowice, uzb.bud. - 56.000 zł, 13 m szer.

15a - Świątniki Górne - bud. - 2.000 zł/a

5,72a - Przegorzaly, bud. uzb. - 21.000 zł/a

149a - Barbarki gm. Skala, bud.rolna - 26.000 zł

10a - Pychowice - projekt, pozwolenie na budowę, bud. uzb. - 140.000 zł

36a - Bielany - 85.000 zł/a, bud. uzb. możliwy podział

Lokale biur.-prod.-magazyn. do wynajęcia

120 m², 1-piętro, Centralna - 15 zł/1m²

Hala 1000 m², Zielonki + działka 69a - 8 7/1/1m²

Hala - 1600 m² ok. Niepołomice - 6 zł/1m²

BIURA od 30 m² do 500 m² Śródmieście - 15 USD/1m²

Biura 250 m² Azory - 20 zł/m², wysoki standard

Obiekty usługowo-biurowe do sprzedaży

Obiekt produkcyjno-biurowy 1400 m² + działka 30a, PODGÓRZE, 2 000 000 zł

Poszukujemy i oferujemy hale-magazynowe, lokale biurowe, tereny komercyjne pod hotele, biurowce, kamienice dla podmiotów międzynarodowych i krajowych

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA



CZARNOWIEJSKA 6 NIERUCHOMOŚCI

Kupno-sprzedaż-wynajem
Geodezja + architektura

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania sprzedaż

ul. Celna - 83 m², 3p+k. - 150.000 zł I/II
ul. K. Wielkiego - 63 m², 3p+k. - 180.000 zł, IV
ul. Czarnowiejska - 49,5 m², 2p+k - 80.000 zł (do remontu) II/II
okolice Królewskiej - 50 m², 2p+k. - 163.000 zł IV/IV
okolice Alkauff-u - 40 m², 1p+k. - 100.000 zł - wysoki parter
Szczawnica - 42 m², 2p+k., 60.000 zł, - I piętro

Domy sprzedaż

Zawoja - 200 m², 18a, rekr.-całoroczny - 250.000 zł
Tokarnia - 70 m², rekr.-całoroczny - 70.000 zł
Dobczyce - 210 m², 9,5a - 210.000 zł
Gródek n/Dunajcem - 65 m², 4a, rekreacyj-ny - 68.000 zł

Szczawnica - 10a, drewniany, cena 35.000 zł

Wola Justowska - 120 m², 14,5a, cena 280.000 zł

Zabierzów - część mieszk., ok. 200 m², część przem., ok. 500 m² - cena 600.000 zł

Swoszowice - 300 m², 17a, cena 320.000 zł

Działki sprzedaż

Borek Fałęcki - 1ha, U.C. - 3.000.000 zł

Przytkowice - 25a, budowlana - 10.000 zł

Balice - 13a i 15a budowlane - 4.500 zł/a

Rząska - 12a, budowlana - 120.000 zł

Czajowice - 74a, bud.-rolna - 70.000 zł

Niedźwiedz - 3,5 ha, rolina - 63.000 zł

Sąsów - 77a, rolina - 40.000 zł

Smardzowice - 99a, rolina - 48.000 zł

Czorsztyn - 2124 m² budowlana, cena 21.000 zł

Mogilany - 103a, bud.-rolna, cena 800.00 zł

Wynajem

Zielonki - 100 m² w domu jednorod. 220 m² - 1500.00/mies.+media

ul. Skotnicka - 200 m² - 800 USD/mies. + media

ul. Prosta - 80 m² - 1500.00 zł/mies.+media

Kupimy

Dom okolice Krakowa prócz Nowej Huty - do 200.000 zł

Dom do remontu do 30 km od Krakowa

Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce

Małe parcele budowlane do 10a

Mieszkanie 3 pokoje - Krowodrza

Mieszkanie do remontu w centrum od 45 m², kwota do 100.000 zł

Strychy

ul. Czarnowiejska - 273 m² - 600.00/m²

Aleje Krasińskiego - 92 m² - 600.00/m²

ZWIERYNIECKIE

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRAKÓW, UL. ZWIERYNIECKA 8**

tel./fax 421-97-43
tel. 421-81-57
pn. - pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

Wybrane mieszkania-sprzedaz

garsoniery, 1-pokojowe

Mała Góra - 35 m2 IX(X) - 75.000 zł
ul. Różyckiego - 25 m2, V(X) - 68.000 zł

2 pokojowe

Heila - 48 m2, II(IV) - 110.000 zł
Jagiellońskie - 38 m2 II(IV) - 86.000 zł
Dąbie - 37 m2 I(X) - 87.000 zł
ul. Wrocławska - 40 m2, I(VIII) - 116.000 zł

3 pokojowe

Dąbie - 51,5 m2, V(X) - 115.000 zł
II Pułku - 64 m2 IX(X) - 120.000 zł
Złoty Wiek - 48 m2 II(IV) - 105.000 zł
Ruczaj - 81 m2, II poziom. - 180.000 zł
Macedońska - 54 m2, II(IV) - 120.000 zł

4 pokojowe

Szwedzka - 93 m2 p(II) + garaż - 390.000 zł
tużycka - 70 m2 IV(X) - 133.000 zł
Ruczaj - 86 m2 II(IV) - nowe - 200.000 zł
Halszki - 86 m2 II(IV) - 180.000 zł
Oficerskie - 100 m2 I(II) + garaż - 345.000 zł

Domy sprzedaz

Chelm - 1/2 bliż., 200 m2, 3,5a, st.sur.zamkn. - 225.000 zł
Chelm - 1/2 bliż., 200 m2, 4,5a, do niewielkiego wykończenia - 315.000 zł
ok. Myślenic - 4-letn., 150 m2, 8a - 145.000 zł

Modlnica (6 km od ul. Opolskiej) nowy dom, 170 m2, 9a - 265.000 zł

Prkocim - 1/2 bliż., 30-letn., 6a, 140 m2 - 250.000 zł

Myślenice - 5-letni, 200 m2, 6a - 255.000 zł

Os. Oficerskie - parter domu 2-rodzinnego - 76 m2, oraz 60 m2 w suterenie, całość po remoncie, wydzielona hipotecznie - 90.000 USD

Kosocicka - 220 m2, 6-letni, 17a - 270.000 zł

Prądnik B. - 200 m2, 6a, 2-letni, luksusowy - 145.000 USD

Prkocim - 1/2 bliż., 180 m2, 4a, st.sur.otw. - 120.000 zł

os. Łokietka - 220 m2, 8a, st.sur.zamknięty - 300.000 zł

ok. Opolskiej - 300 m2, 9a, st.sur.otw. - 280.000 zł

Bronowice - 1/2 bliżniaka, 180 m2, 5a - 140.000 USD

Łapanów - 200 m2, 7a, nowy - 250.000 zł

Wola Batarska - 380 m2, 8a, st.sur.zamkn. - 140.000 zł

Łagiewniki - 400 m2, 3-poziomy, częściowo wykończony, dobry na firmę, hotel - 300.000 zł

Wola Justowska - 30 letni, 10a, 170 m2 + budynek na działalność - 360.000 zł

Zarzecz - 330 m2, 3a, st.sur.otw. - 300.000 zł

Zabierzów - 300 m2, 13a, 8 let. - 100.000 USD

os. Łokietka - zab. szer., 310 m2, st.sur.zamkn. - 280.000 zł

Dębni - 200 m2, 6a, st.sur.zamkn. - 95.000 USD

Rząska - 220 m2, 8a, 9-lec. - 320.000 zł

Przyłasek Rusiecki - st.sur.zamkn., 176 m2, 7a - 65.000 zł

ok. Łokietka - zab.szer., st.sur.zamkn., 150m2, 2,2a - odpis - 230.000 zł

Borek Fałęcki - 120 m2, 16a, do remontu - 62.000 zł

Salwator - zab.szer., 100 m2 - 300.000 zł

Wieliczka - 1/2 bliżni., 165 m2, 4,5a - 175.000 zł

Gdów - 155 m2, 5a, nowy - 113.000 zł

Szarów - 540 m2, 23a, 9 let., - 100.000 USD

Zabierzów - 180 m2, 6a, 40 let. - 150.000 zł

Marszowiec - 370 m2, 13a, st.sur.zamkn. - 136.000 USD

Bieżanów - 180 m2, 15a - 250.000 zł

Bronowice - Rydla - 280 m2, 4a, 25-lec. - 125.000 USD

Zarzecz - zab. szer. 200 m2, 4,3a, 16-lec. - 145.000 USD

Bronowice Małe - nowy bliżniak, 2x175 m2, wys. standard.

Koźmice Wielkie (za Wieliczka) - 200 m2, piwnice, strych do adaptacji, budynek gospodarczy 95 m2, 2 osobne wejścia, 15-letni, 35 arów - 185.000 zł

Zabierzów - 250 m2, 15a, 6-letni - 420.000 zł

Działki

ok. Piastowskiej - około 2 ha - teren rekreacyjny (budowa obiektów sportowych i związane z tym usługi) - 1 ar 6.500 zł

Zakopiańska - 30a UP - 6000/a

ok. Królewskiej - 6,9a, M-1 - 240.000 USD

Zagacie - 12a, częśćc.uzb. - 12.000 zł

Kamienice

ok. Dietla - 850 m2+strych - 230.000 USD

Centrum - 1000 m2, 6,4a+strych - 310.000 USD

Czarnowiejska - 800 m2, 7a, wolna - 205.000 USD

os. Oficerskie - 400 m2, 6a (zajęte 90 m2) - 143.000 USD

Oficerskie - 400 m2, 4,6a, wolna - 950.000 zł

ok. Długiej - 45% udziału, wolne 2 mieszkania, 300 m2, lokal użytkowy - 500.000 zł

Do wynajęcia

Domy - Salwator, Wola Justowska, Oficerskie, Bronowice, Olsza, Bieżanów, Kliny

Os. Jugowice (przy Zakopiance) - dom 280 m2 II poziom (7 pokoi + 3 wc + salon 50 m2), garaż, piwnice, parking. **Doskonali dla firmy!!!**

os. Widok - mieszkanie 3-pokojowe 55 m2, meble, tel., garaż - 1.200 zł+opłaty

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.

tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale, wynajem

Hala 400 m2 - **zach. część Krakowa** - 15 PLN/m2

Hala - 1600 m2 - **Śródmieście** - 14 PLN/m2

Hale 3x1200 m2 - **Śródmieście** - 7 PLN/m2

Hala produkcyjna 1200 m2 - **N. Huta** - 8,5 PLN/m2

Hala 250 m2 + 120 m2 wiaty - **ul. Kamieńskiego** - 4.000 PLN/m-c

Hale sprzedaz

2000 m2 - 3 kondygnacje - **zach. ok. Krakowa** - 1.200.000 PLN

300 m2 hal. + 9,3 ar działki - **ok. Opolskiej** - 110.000 USD

Lokale użytkowe - wynajem

84 m2 - lokal handlowy, **Krowodrza** - 1500 USD/mc

150 m2 - lokal na kawiarnię, restaurację - **Śródmieście** - 7000 PLN/m-c

18 m2 - **ok. Nowego Kleparza** - 1500 PLN/m-c

Domy sprzedaz

Kamienica w **Śródmieściu** - 553 m2, 2 mieszkania wolne - cena do uzgodnienia

Dom szeregowy - 200 m2, stan surowy zamknięty, działka 4,5 ara, **pln-zach. część Krakowa** - 350.000 PLN

Dom, częściowo wyremontowany, 200 m2, działka 4,16 ara, **Krowodrza** - 350.000 PLN

Działki sprzedaz

ok. 29 Listopada - 13 ar - 18.000 PLN/ar - UC

Mydlniki - 40 arów - 10.000 PLN/ar

Działki budowlane, 6-arowe **Pasternik** - 15.000 PLN/ar

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

„O P O K A ”

31-049 Kraków ul. Św. Sebastiana 22

tel./fax 421-20-50, tel. 429-54-00, 429-54-11

DZIAŁKI

Tonie - 4,3a, cena 13.000 zł/a (M4)

Tonie - 21a, cena 150.000 zł (M4)

Tonie - 28a, cena 5000 zł/a (M4)

Rząska - 9a, cena 10.000 zł/a (M4)

Mogilany - 22a, cena 60.000 zł (M4)

Wołowice - 44a, cena 20.000 zł (M4)

Szarów - 53a, cena 22.000 zł (M4)

Bibice - 10,5a, cena 6000 zł/a (M4)

Bielany - 13a, 33a, cena 8000 zł/a (M4)

Goszcz - 20a, 25a, cena 450 zł/a (M4)

Borek Fałęcki - 108a, cena 2700.000 zł (UC)

Bronowice - 117a, cena 11.000 zł/a (UC)

Bronowice M. - 30a, cena 20.000 zł/a (M4)

Tonie - 18a, cena 10.000 zł/a (M4)

N.Huta - 48a, cena 20.000 zł/a (M1)

Prądnik Cz. - 13a, cena 20.000 zł/a (UP, UC)

LOKALE FRONTOWE DO WYNAJĘCIA

40 m2 - **ul. Jagiellońska**, cena 75 zł/m2

150 m2 - **Kleparz N.**, cena 15.000 zł

16 m2 - **ul. Floriańska**, cena 3000 zł

40 m2 - **ul. Floriańska**, cena 40 USD/m2

50 m2 - **ul. Dietla**, cena 3500 zł

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)

30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon.- pt. 10-17
sobota 9-14

tel. 012/ 266-09-10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Działki sprzedaż

Wola Justowska, 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a
Sobolów, 120a lasu bukowo-sosnowego, cena 60000 PLN
gm. Michałowice - 6,02 a - 6200 PLN
Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500000 PLN
Dobczyce, 210 m² pow. użytkowa 166 m², dwupoziomowy, wykończony, strych do adaptacji, działka 9,50a, cena 230000 PLN
Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN
Skawina - 240 m², dz. 5a, cena 110 tys. USD
Chyszówki - 200 m², dz. 17a - 258 tys PLN
Świątniki - letniskowy, 70 m², parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Lokale handlowo - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m² - 640.000 zł

Mieszkania sprzedaż

Stare Podgórze, strych do adaptacji, 91 m², cena 200000 PLN
ul. Włodkowica - 52 m² - 123.000 zł

Mieszkania wynajem

Szwedzka - 77 m², 3 pokoje, tel., urządzone, garaż, cena 600 USD/mies.
Bobrowskiego - 40 m², 2 pok. z kuchnią, cena 1200 PLN/mc
Mackiewicz - 55 m², 3 pok. z kuchnią, cena 1100 PLN/mc

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m², cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNICH KLIENTÓW

PILNIE KUPIMY KAMIENICZĘ Z LOKALAMI UŻYTKOWYMI W ŚCISŁYM CENTRUM

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Olsza - 23 m² - 77 tys. zł
Złoty Wiek - 30 m² - 72 tys. zł
Grochowska - 40 m² - 30 tys. USD
Wrocławska - 40 m² - 115 tys. zł
Podwawelskie - 50 m² - 125 tys. zł
Dębni - 57 m² - 150 tys. zł
Fatimska - 56 m² - 148 tys. zł, garaż
Kaz. Wik. - 57 m² - 152 tys. zł
Kaz. Wik. - 60 m² - 60 tys. USD
Szwedzka - 96 m², garaż - 126 tys. USD
Salwatorska - 63 m² - 190 tys. zł
Malborska - 105 m², sklep, 54 m² - 330 tys. zł
Centrum - 100 m² - 200 tys. USD
nowe od inwestora:
Żabinec - 120 m², dwupoziomowe - 300 tys. zł
Ruczaj - 62 m² - 148 tys. zł
Ruczaj - 91 m² - 212 tys. zł

Domy

Dębni - 200 m² - 105 tys. USD
Olsza - 340 m² - 200 tys. USD
Prokocim - 150 m² - 100 tys. USD
Wola Just. - 370 m² - 185 tys. USD
Wola Just. - 550 m²
Wola Duchacka - 230 m² + magazyn 300 m² z rampą, dz. 14a, cena 130 tys. USD

Wieliczka - 600 m² - 360 tys. zł

Kamienice

Łobzowska - 600 m² - 150 tys. USD
Czarnowiejska - 540 m² - 150 tys. USD

Lubelska - 520 m² - 120 tys. USD
Salwator - 900 m²

Piłsudskiego - 2000 m²

Działki

Bielany - 8,5a - 25 tys. USD
Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
Libertów - 60a - 20 tys. DM

Komercyjne

Ruczaj - 16 ar - 66 tys. USD
Czyżyny - 1,2 ha, 2,5 ha
Bronowice - 85 ar

Wynajem

Mieszkania

Nowowiejska - 54 m² - 500 USD
Biały Prądnik - 60 m² - 1000 zł
Wieczysta - 75 m², garaż - 2000 zł
Królewska - 95 m² - 1500 zł
Rynek - 100 m² - 1200 USD
Langiewicza - 106 m² - 600 USD
Retoryka - 150 m² - 1200 USD

Domy

Wola Justowska - 200 m² - 2500 USD
Zarzecze - 200 m² - 1500 USD
Oficerskie - 160 m² - 1500 USD
Bronowice - 180 m² - 2000 USD

Biura

Lubelska - 30 m² - 1500 zł
Prądnik Biały - 70 m² - 1100 zł
Retoryka - 150 m² - 1800 USD
Karmelicka - 400 m²
Hala - Kazimierz - 2000 m², 25 zł x 1 m²
lokal prod. - **Mydlniki** - 200 m² - 1300 zł



Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogińska 1

Sprzedaż następujące nieruchomości:

Kraków Nowa Huta-Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m² na działce 3769 m²

Inwałd woj. Bielskie, 50 km od Krakowa - zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m², park 32700 m², nieruchomość zabytkowa

Krynica ul. Słowińska 17, budynek o p.u. 218 m² na działce 340 m²
Nowy Sącz ul. Marka, nieruchomość składająca się z 3 działek o łącznej powierzchni 1879 m², zabudowanych budynkiem gospodarczym o p.u. 64 m² oraz szklarnią o p.u. 246 m²

Rzeszów ul. Kurpiowska, nieruchomość składająca się z 2 działek o łącznej powierzchni 5611 m²

Jasio ul. Krasieńskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8714 m²

Kraków ul. Olszańska - pawilon o p.u. 898 m² na działce 541 m², pawilon o p.u. 902 m² na działce 1007 m², pawilon o p.u. 917 m² na działce 430 m², obiekty do wykończenia

Wynajmie następujące nieruchomości:

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro - lokal o p.u. 209 m², II piętro - lokal o p.u. 205 m²

Kraków ul. Kosynierów 15B, budynek o p.u. 480 m², teren 240 m²
Kraków ul. Wielicka 28A, plac utwardzony 5500 m², w całości lub części

Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m²
Tarnów ul. Kassali, budynek gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m², 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m², teren 33402 m², w całości lub części

Kraków ul. Mogińska 1 - Sala Kolumnowa, lokal użytk. o pow. 320 m², parter, osobne wejście, osobny węzeł sanitarny

Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m²

Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m², w całości lub części

Jasio ul. 3 Maja - budynek o p.u. 480 m², teren 3000 m²

Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65



AGENCJA POŚREDNICTWA
HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO -
USŁUGOWE

"ROLHUT" Sp. z o.o.

31-752 Kraków, ul. Wągrowa 34b
(obok Rejonowego Biura Pracy)

DISPONUJEMY SETKAMI OFERT I POSZUKUJEMY NOWYCH
OFERT:

KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU
MIESZKAŃ - DOMÓW - DZIAŁEK - LOKALI
Z TERENU KRAKOWA I OKOLIC

telefony 645-16-01, 644-57-33 w. 157, fax. 645-10-07
e-mail: rolhut@ci.comarch.pl

Działki budowlane

- **os. Wadów** 8,5 a - 20.000 zł
- **ul. Martenowska** 50 a - 50.000 zł
- **Zielonki** 27 a - 62.000 zł
- **Węgrzce Wielkie** 27 a - 14.000 zł

Mieszkania do sprzedania

- M2 - **os. Kalinowe** 37 m² - 83.000 zł
- M2 - **os. Stalowe** 53 m² - 105.000 zł
- M3 - **os. Strusia** 48 m² - 100.000 zł

Dom jednorodzinny

- **os. Wadów** 200 m² - 277.000 zł

Działki komercyjne

- **Ul. łowińskiego** 84 a - 3.000.000 zł - WZiZT pod stacją benzynową
- **Ul. Kocmyrzowska** 21 a - 252.000 zł

AGENCJA ZRZESZONA W KONSORCJUM AGENCJI
NIERUCHOMOŚCI KAN



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia:

- Sklep 112 m2 w **Nowej Hucie**
- Mieszkanie 3p., 64 m2 superkomfort na **os. Kombatantów**
- Dwupokojowe, superkomfortowe, umeblowane mieszkanie w b. dobrym punkcie Krakowa

Do sprzedaży

- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- 40 a na **Bielanach**
- Działki rekreacyjne w okolicach **Gdowa**
- Działki budowlane na **Woli Justowskiej**
- Mieszkanie dwupokojowe z garażem na **os. Lesisko**
- Kamienica w **Podgórzu**
- Catoroczny dom na działce 4a w okolicach **Zakliczyna nad Dunajcem**
- Poszukujemy działek budowlanych w północnej części Krakowa oraz mieszkania min. 3 pokojowego do kupna

pełna obsługa prawna i notarialna

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul.Św.Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaż - mieszkania

ul. Słomiana - 51 m2, 3 pokoje, IV/IV, loggia, cena 130.000 zł
ul. Majora - 2 pokoje, 44 m2, IVp, do wejścia, cena 140.000 zł (do negocjacji)
ul. Przy Arce - 2 pokoje, 41,40 m2, superkomfortowe, cena 87.000 zł + 20.000 zł za wyposażenie
ul. Borsucza - 2 pokoje, 30,3 m2, VIII piętro, cena 85.000 zł
ul. Rozwadowskiego - 2 pokoje, 57 m2, hipot., parter, cena 145.000 zł
os. Kolorowe - 1 pokojowe, 38 m2, III piętro, cena 74.000 zł do remontu
Szklane Domy - 2 pokoje, jasna kuchnia, 54 m2, loggia, III/VI, cena 112.000 zł
Olśza I - 1/2 domu, ok. 120 m2, do kapitalnego remontu, cena 130.000 zł
Wola Justowska - dom 190 m2, działka 9 ar, cena 130.000 USD

Sprzedaż działki

dla inwestora: **Śródmieście, 46a**, pod biurowiec, bank, hotel, cena: 170 USD/m2
Bronowice, 30a, budowlana, uzbrojona, cena: 20.000 zł/ar
Wola Justowska, 65 ar, w tym 20 ar budowlane, cena: 7000 USD/ar
Kraków-Zabierzów, działka komercyjna, 71 ar, 1800 m2 pow. zadaszona, wiaty - 600 m2, budynek biurowy, ok. 220 m2, cena: 1.500.000 zł
Rydla - pod usługi, 59 ar, cena 100 USD/m2

30 ar, działka komercyjna przy trasie wyłowej, cena 5500 zł za ar
Mateczny, pod usługi, 4,37 ar, cena 80.000 zł

Wynajem

Ścisłe Centrum - 2 pokoje, 75 m2, umeblowane, cena: 900 USD/m-c (kaucja 2 miesięczna)
ul. Rogalińska, I piętro w domu 4-pokojowe, 110 m2 całkowicie umeblowane, cena: 900 USD/m-c+kaucja, cena do negocjacji, od zaraz
Św. Tomasz, 2 pok., 42 m2, cena: 600 USD/m-c
ul. Zielna, 2-pokojowe, ok. 60 m2, w domu jednorodzinnym, wyposażone, cena: 400 USD/m-c
ul. Królewska, 2 pokoje, 50 m2, wyposażone, cena: 350 USD+czynsz 170 zł
ul. Tełmajera, superkomfortowy dom, wyposażony, 2 garaże, ogród, cena: 2000 USD
Olśza, 3 pokoje, 54 m2, lp., wyposażone, garaż, płatne rocznie 24.000 zł+media
ul. Westerplatte - 120 m2, 63 m2, pomieszczenia na gabinety, pracownie, cena 20 zł/m2

OFERTA SPECJALNA:

ul. Wodna - dom po remoncie, idealny na siedzibę firmy lub hurtownię, cena 5000 zł/m-c

Ścisłe Centrum, wynajem, lokal handlowy o pow. 100 m2+piwnice ok. 100 m2 do adaptacji, cena: 12.000 zł/m-c
Grzegorzeczka, baza magazynowo-sklepowa+obiekty biurowe, 28055 m2, cena: 23.540.000 zł

POLLANDIA

**ADAMCZYK
NIERUCHOMOŚCI**

31-141 KRAKÓW, UL. KROWODERSKA 15

TEL. (+48 12) 423-15-99, 422-63-40, FAX 423-23-47

Najem

Kraszewskiego, 2 mieszkania: 70m2/190m2, lp., tel., po rem., balkony, ogród, cena 15 USD/m2
Krowoderska - 2p. 74 m2, lp., na biuro, kancelarie, mieszkanie, tlf., balkon, cena - 1700 zł
Lea - 96 m2, na I piętrze, 2 sypialnie, salon, kuchnia-jadalnia, kominek, HQ, cena - 800 USD
Szwedzka - 128 m2, 2 tel., 6 pok., 2 linie telef., wysoki standard, z garażem, cena - 1000 USD
Lenartowicza - 92 m2, 2 pok., z tel., od 01.12.98 r., cena - 1700 PLN
Kamienica w centrum **Krakowa**, wolna w całości, pow. 700 m2, cena - 10 USD/m2
Zaczarowane Koło, 80 m2, 4 pokoje, HQ, cena - 900 USD
Zamkowa - 2 pok., jk., 50 m2, z garażem, HQ - 750 USD
Garbarska - 100 m2, 3 pok., meble, tlf, standard - 700 USD
Swojszowice-Rajsko - dom, 105 m2, 4 pk., tel. - 1400 zł

Dietała - 125 m2, 3 pok., tel. - 100.000 USD lub 900 USD - najem
Felicjanek - 110 m2, 3 pok., tel. - 3000 zł/m2
Dębniaki - 73 m2, 3 pok., parter, tel., pom., gosp. - 230.000 zł
Okolice Senatorskiej - 85 m2, 3 pokojowe, cena 265.000 zł
Lea - adaptacja stychu, HQ - 175.000 PLN
Loretańska - 180 m2, po remoncie, 2 łazienki - 210.000 USD
Kościuszki - 74 m2, 3 pok. - 160.000, po remoncie
Balice - działki budowlane w cenie 4500 PLN/ar
Gaj - działka 40 ar z budynkiem w budowie - 250.000 PLN
Wróblowice - dom na 17 ar działce, wszystkie media - 385.000 zł
Tyniecka - dom 130 m2, po rem., tel., dz. 2,5 ara - 260.000 zł
Rezydencja 700 m2 - najwyższe standardy wykonania - 3,5 mln zł
Stychy do adaptacji, ceny od 500 zł/m2
Działki budowlane w Beskidzie Żywieckim
Zwierzyńcok, 20 m2, front z ulicy - 100.000 zł
Obiekt Przemysłowy: w **Krakowie**, teren o pow. 2,6 ha, cena 1.000.000 USD
Teren przemysłowy w Krakowie, pełne uzbrojenie, cena - 2,2 mln zł
Hotel w zaplanowanej budowie - cena budynku hotelowego; 680.000 PLN

Lokal biurowy

300 m2 w Centrum na salon sam. - 10 USD/m2

Sprzedaż

Pszona - 94 m2, 2 poziomowe - 235.000 zł
Żabinek - 70 m2, 3 pok., jk., IVp. - 200.000 zł
Majora - 74 m2, 3 pok., taras, garaż, tel. - 240.000 zł



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

Bronowice Wilk. - 5,67a - 14.000/a
Bronowice Wilk. - 6,27a - 14.000/a
Bronowice Wilk. (różne pow.) - 10.000/a
Tonie - 20a+20a rolne - 10.000/a
Zielonki - 20 i 25a - ok. 8.500/a
Zielonki - 24a - 8.500/a
Bronowice Wilk. - 26a - 10.000/a
Bronowice Wilk. - 27a - 11.000/a
Bronowice Wilk. - 32a - 12.000/a
Bronowice Wilk. - 44a - 10.000/a
Tonie - 56a - 10.000/a
Bronowice Wilk. - 4 dz. 86a - 10.000/a
Bronowice Wilk. - 3 dz. 86a - 10.000/a (możliwość podziału)
Marszowiec - 1 ha (podział) - 10.000/a

Działki budowlane poza Krakowem

Michalowice - 15a - 3.500/a
Cianowice - 27a - 1.500/a
Michalowice - 35a - 3.500/a
Celiny Przesławskie - 43a - 15.000 zł
Michalowice - 84a (w tym 30a bud.) - 1700/a(3500/a)
Michalowice - różne powierzchnie - działki rolne z możliwością przekwalifikowania

Domy Kraków

Wilkowice - rozpoczęta budowa pow. całkowita 480 m2, cena 250.000 zł
Bronowice - pow. całkowita 400 m2, cena 120.000 USD
Wilkowice - stan surowy otwarty (dach) pow. całkowita 480 m2, cena 300.000 zł (ulga budowlana)

Domy poza Krakowem

Pisary - pow. całkowita 300 m2 - 65.000 USD
Trzemeszka - rekreacyjno-catoroczny, pow. 60 m2, cena 110.000 zł
Zagórzycy Dworskie - 240 m2 do wykończenia, cena 300.000 zł
Trojanowice - 200 m2 + stodoła, cena 200.000 zł

Tereny komercyjne

Jasnogórska - 33a, (ew. doku-plenie) - 1000 USD/a
ul. Stawowa - 1,5 ha - 100 USD/m2
ul. Fieldorfa - 2 ha - 1,8 mln USD
Sosnowiec - 65 a - 50 USD/m2

Mieszkania

M3 42 m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - 93.000 zł

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6

tel. 285-23-45

OFERTA SPECJALNA

Kraków - Kamienica przy ul. Felicjanek, 20% udziału w firm wolne 2 mieszkania o pow. 64 m² + 111 m² - możliwość kupienia całego udziału lub części - do sprzedania - cena 3000 zł za 1 m² mieszkania - istnieje możliwość zakupu każdego mieszkania oddzielnie.

Działki budowlane

OFERTA SPECJALNA

Bolechowice - dz. 7 ar + rozpoczęta budowa - cena: 55.000 zł

Szczyglice/Balice - 2x14 ar, uzb., cena: 4500 zł/ar

Szczyglice/Balice - 15 ar, woda na działce, gaz, prąd w dz. obok, cena: 7500 zł/ar

Zabierzów - 14 ar, cena 42.000 zł

Zabierzów - 16 ar, uzb. (komercyjna), cena: 90.000 zł

Zabierzów - 24 ar, kanalizacja (woda, gaz w dz. obok), ogrodzona, cena 60.000 zł

Zabierzów - 33 ar, uzb. w dz. obok, cena: 60.000 zł

Zabierzów - 75 ar, uzb. w dz. obok, cena: 55.000 zł

Zabierzów - 2,5 ha, pod usługi rzemieślnicze i bud. jednorodzinne, cena: 2000 zł/ar

Zabierzów - 5 ar, uzb. w dz. obok, cena: 30.000 zł

Bolechowice - 41 ar, uzb., cena 66.000 zł

Bolechowice - 25 ar, uzb., cena 80.000 zł

Rudawa - 42 ar, 52 ar, uzb., cena 1000 zł/ar

Kobylany - 25 ar, uzb., cena 31.000 zł

Kobylany - 30 ar, uzb., cena 50.000 zł

Trojanowice - 6 ar, uzb., cena 40.000 zł

Tenczynek - 18 ar, uzb. (pod usługi), cena 25.000 zł

Tenczynek - 28 ar, uzb., cena 47.000 zł

Domy

Zabierzów - dz. 13 ar, 250 m², super-komfort, cena 105.000 USD

Zabierzów - dz. 16 ar, 250 m², super-komfort, cena 360.000 zł

Zabierzów - 4 domy na 6,5 ar działkach, budowane w systemie kanadyjskim i pow. mieszkalna: 111,2 m², podpiwniczone, cena 225.000 zł

Zabierzów - dz. 6 ar, 70 m², cena 135.000 zł (do remontu)

Zabierzów - dz. 7 ar, 140 m², cena 175.000 zł

Więckowice - dz. 3 ar, 150 m², komfortowy, cena 140.000 zł

Zelków/Gacki/k. Bolechowice - dz. 11 ar, 220 m², super-komfort, cena 66.000 USD (do negocjacji)

Wynajęcia

Zabierzów - 40 m², na magazyn lub cichą działalność, cena 400 zł/miesięcznie

Zabierzów - 60 m², na magazyn, cena 400 zł/mies.

Zabierzów - apartament w domu jednorodzinny - 80 m², superkomfortowy, kuchnia umeblowana, cena 1000 zł miesięcznie + ok. 200 zł opłaty, (media)

Bolechowice - 70 m² (3 pomieszczenia) na cichą działalność lub magazyn, cena 600 zł/mies.

Brzezie - 60 m², magazyn - 600-700 zł/mies.



31-223 Kraków
ul. Pachoskiego 5
tel. 415-00-20, tel./fax 415-00-25
e-mail: kubik.bci.krakow.pl

Biuro jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WNETRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Przybysławice - 80 m² - 200.000 zł

Myślenice - 250 m² - 250.000 zł

Słomniki - 460 m² - 150.000 zł

Zaborze k/Słomnik - 280 m², dz. 12 a, cena 200.000 zł

Gdów - 110 m² - 80.000 USD

Zagórze k/Niepołomic - 80 m² - 130.000 zł, działka 32a

Wierzbita k./Słomnik - 110 m², dz. 60 a - 60.000 zł

okolice Raclawic Kościuszkowskich - stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m² + poddasze użytkowe

Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m², po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Łuczycze - 300 m² - 210.000 zł, stan surowy, działka 34a

Zelków - 60 m², działka 29a, cena 75.000 zł

Mieszkania - sprzedaż

ul. Szlak - 4 pokojowe, 118 m², cena 320.000 zł

Lokale biurowe sprzedaż

Kraków ul. Zaulek - 40 m² - 40.000 zł

Kraków ul. Nad Sudółem (ok. Opolskiej) - na biura, gabinety

klasy „A” - moduły ok. 40 m², ok. 5.000 m² (w budowie)

Jurczyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł

Wołowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł

Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł

Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 8a, uzbr., 20.000 zł

Igotomia - 60 a, uzbrojona, cena 42.000 zł

Smardzowice (gm. Skala) - 62a - 25.000 zł

Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł

Lednica k/Wieliczki - 10a - 15.000 zł

Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar

Kraków ul. Niepokalanej Marii Panny - 26a - 104.000 zł

Kraków ul. Skotnicka - 276a - 550.000 zł

Kraków ul. Kuryłowicza - 39a - 120.000 zł

Kraków ul. Wyzyczna - 117a - 4000 zł/ar

Liszki - 39a - 97.500 zł, uzb.

Goszcza k/Michałowic - 20a, uzbrojona, cena 9.000 zł.

Działki komercyjne

Kraków ul. Wyzyczna - 139a - 4000 zł/ar

Swoszowice - 85a - 600 USD/ar

BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA s.c.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Do wynajęcia

Kamienica - 510 m², na biura, 5 linii telefonicznych, parking, 6 garaży - rejon ul. Długiej, cena 25.000 zł/mies.

ul. Królewska - biuro 80 m², parter, front, telefon, cena 850 USD/mies.

ul. Miechowity (Olsza) - 3 pokoje, 50 m², I piętro, telefon, na biuro lub mieszkania, cena 850 zł/mies.

Mieszkania

ul. Zdrowa - mieszkanie 30 m² po generalnym remoncie, VIII piętro, pokój z jasną kuchnią, cena 75.000 zł

ul. Turystyczna - mieszkanie 68 m², V piętro, 2 windy, cena 140.000 zł

ul. Wrocławska - mieszkanie 40 m², 2 pokoje, I piętro, cena 115.000 zł

Domy i kamienice

Salwator - dom w zabudowie szeregowej około 100 m², działka 1,2 ar, cena 300.000 zł

Wola Justowska - dom 180 m², zabudowa bliźniacza, działka 5 ar, cena 155.000 USD

Soboniowice - dom w stanie surowym zamkniętym, 300 m², na działce 10 ar, cena 170.000 zł

ul. M. C. Skłodowskiej - kamienica z lokatorami i poddaszem do adaptacji - 50% udziału tj. 270 m², cena 320.000 zł

os. Oficerskie - kamienica w zabudowie bliźniaczej, 480 m², na działce 5,4 ar cała wolna, cena 750.000 zł

Nielepice - domek z cegły na podmurówce około 60 m², działka 6 ar, cena 70.000 zł

Działki

Przegorzały - działka budowlana 6 ar, uzbrojona, cena 125.000 zł

Podgórze - rejon Banku PKO SA - działka ok. 2 ar z pozwoleniem na budowę pawilonu ok. 35 m², cena 65.000 zł

Rejon Skąły - działka rolna 15 ha, cena 220.000 zł

Belmar Real Estate

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26
tel./fax 656 55 99
0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania - sprzedaż

Makowskiego - 24 m², gar. - 62.000 zł

Spółdzielców - 20 m², gar. - 56.000 zł

Śliczna - 36 m², 1pok. - 89.000 zł

Krowoderskich Zuchów - 25 m², 1pok. - 75.000 zł

Traugutta - 38 m², 1pok. - 80.000 zł

Os. Dywizjonu - 37 m², 1pok. - 78.000 zł

Os. Jagiellońskie - 44 m², 2pok. - 90.000 zł

Wrocławska - 40 m², 2pok. - 110.000 zł

II Pułku Łończego - 52 m², 2pok. - 118.000 zł

Os. Teatralne - 50 m², 2pok. - 100.000 zł

Os. Na Skarpie - 51 m², 2pok. - 110.000 zł

Koźłarska - 52 m², 2pok. - 130.000 zł

Promienistych - 46 m², 3pok. - 120.000 zł

Słomiana - 50 m², 3pok. - 123.000 zł

Bogusławskiego - 97 m², 3pok. - 300.000 zł

Wrocławska - 60 m², 3pok. - 185.000 zł

Sadzawki - 48 m², 3pok. - 127.000 zł

Halszki - 86 m², 4pok. - 190.000 zł

Łępkowskiego - 67 m², 4pok. - 170.000 zł

Bojki - 90 m², 4pok. - 180.000 zł

Felicjanek - 110 m², 4pok. - 330.000 zł

Szlak - 118 m², 4pok. - 320.000 zł

Łobzowska - 158 m², 5pok. - 390.000 zł

Mieszkania - wynajem

Jonkowa Góra - gar. - 450 zł

Lwowska - 1pok. - 800 zł

Łużycka - 1pok. - 600 zł

Kurdwanów - 2 pok. - 750 zł

Kazimierza Wielkiego - 2 pok. - 900 zł

Plac Sikorskiego - 3pok. - 1.000 USD

Smolenia - 3 pok. - 600 USD

Żwirki i Wigury - 3 pok. - 1.200 zł (w tym czynsz)

Dzielskiego - 3 pok. - 1.200 zł

Retoryka - 4 pok. - 2.000 USD

Wietora - 4 pok. - 800 USD

Wola Justowska - dom, 250 m² - 2.200 USD

Bronowice - dom, 230 m² - 2.200 USD

Podgórze - 2/3 domu, 120 m² - 1.300 USD

Sprzedamy działki budowlane

ul. Sarmacka - 10a - 60.000 zł

Stary Bieżanów - 10a - 40.000 zł

Swoszowice - 20a - 160.000 zł

Nowa Huta - 26a - 78.000 zł

Bronowice - 10a - 150.000 zł

Pilnie poszukujemy mieszkań do wynajmu w Krowodrzy i na os. Żabniec.

Pilnie poszukujemy do kupna 1- pok. - mieszkania hipotecznego w Śródmieściu.

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5

FORUM

nieruchomości

tel. 422-55-00, 429-52-06

tel. kom. 0501 43-30-40

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA: Kamienica w Krakowie, rejon ul. Limanowskiego, pow. 800 m², wolne 170 m², stan techniczny dobry, cena 600.000 zł

DOMY: ul. Podedworze - wolnostojący, pow. 210 m², stan surowy otwarty, zadaszony, działka 6a, cena 150.000 zł

ul. Kwartowa - zab. szeregowa (bud. narożny) pow. 210 m², działka 2a, cena - 140.000 USD

Rząska - wolnostojący, pow. 220 m², działka 9a - 320.000 zł (nowy, atrakcyjny)

DZIAŁKI: Węgrze 22a - cena 99.000 zł - wszystkie media, 8 km od centrum Krakowa

Zabierzów (ok. Skąty Kmity) 1 ha - cena 250.000 zł (rolna z możliwością przekwalifikowania), bardzo ładny widok

Usługi Komercyjne

ul. Cechowa 55a - cena 250.000 zł

ul. Zakopiańska - 1 ha - cena 35.000/arc

Bud. Wielorodzinne

Wola Duchacka - cena 690.000 zł

Rybitwy - działka rolna o pow. 5 ha - cena 350.000 zł (możliwość zmiany przeznaczenia)

Garaż - ul. Spadochroniarzy, 16 m², murowany, z kanałem, cena 21.000 zł - założona Księga Wieczysta

Mieszkania sprzedaj (wybrane oferty)

garsoniery

25 m² - ul. Boh. Wielnamu - 69.000 zł

2 pokojowe

37 m² - ul. Spółdzielców - 82.000 zł

38 m² - ul. Białoruska - 84.000 zł

39 m² - ul. Borsucza - 84.000 zł

42 m² - ul. Kwartowa - 109.000 zł (b. ładne)

56 m² - ul. Grota-Roweckiego - 135.000 zł

59 m² - ul. Barska - 150.000 zł

99 m² - ul. Westerplatte (wydzielone hipotecznie, na II piętrze, cena - 99.000 zł do dużej negocjacji, są lokatorzy z decyzją administracyjną)

3 pokojowe

72 m² - ul. Barska - 210.000 zł

82 m² - ul. Józefiów - 220.000 zł

90 m² - ul. Sebastiana - 265.000 zł

100 m² - ul. Kielecka - 290.000 zł

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY, PRADNIK CZERWONY (UL. LEPKOWSKIEGO), NOWY POW. 61 M², DWIE LINIE TELEFONICZNE, DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD, CENA SPRZEDAŻY: 149.000 ZŁ./CENA WYNAJMU: 2500 ZŁ./MIESIĄC.

SPRZEDAŻ

Os. Oficerskie, 3 pok., 100 m², superkomfort. 285.000 zł, tel. 0601/47-04-74

Dom 350 m², w tym 3 osobne mieszki., szklarnia 1000 m², możliwość przeznaczenia na halę, magazyn, dz. 2900 m², w tym 3 dz. bud., ul. Morelowa, 280.000 USD, tel. 425-24-83

Olsza, pół domu, parter, 70 m² + 2 piwnice + pół strychu, ogródek, hipoteka, na mieszkanie lub dowolną adaptację pomieszczeń, 150.000 zł, tel. 413-21-71 wieczorem

Kliny, Centrum, bliźniak, 200 m², dz. 3,6 a, 120.000 USD, tel. 266-88-10

Garaż murowany, 16,2 m², prąd, własność hipot., 25.000 zł, przy ul. Czyżewskiego, kobzów, tel. 413-11-01 Krzysztof Sanetra

Mieszkanie 3 pok. 51 m², wc osobno, łazienka, loggia, 0/IV, Prokocim Nowy, standard, 100.000 zł, tel. 658-22-56

Sprzedam mieszki., okol. Plant, 109 m², 3 pok., j.k., filizy, parkiety, 260.000 zł, tel. 423-07-52 po 20

Sprzedam ładne, 90 m², wł. mieszki., lp, 2 balkony, 2 wc, tel., tv

kablowa, wodomierz, ul. Bojki, Kurdwanów, 183 tys. zł, tel. 654-38-86

Sprzedam kamienicę, ul. Wileńska 3, dz. 5,32 a, pow. kamienicy 432 m², 130.000 USD, tel. 655-64-91

Sprzedam 2 pokoje, c. kuchnia, 37 m², 1p/X, os. Kalinowe, 79.000 zł, tel. 012/ 647-99-81

Działkę ogrodniczo-rolną, 54 a, trzy drogi dojazdowe, w środku wodociąg, a w granicy pozostałe media, zach. część Krakowa, 32.000 zł, tel. 636-73-86 po 18-tej

Działka bud.-rolna, krajobrazowa, Kraków, ul. Stare Wiślicko, 1 ha, 550.000 zł, tel. 425-83-69

Dom w Iwanowicach, 139,6 m², do drobnego wykończenia, o ciekawej architekturze, dz. 6 a, 200 tys. zł, tel. 636-36-59, 0602/ 75-71-23

Zakopane - Harenda, dom st. sur. otw., ok. 300 m², 13 a lub 23 a, 270.000 zł lub 370.000 zł, tel. 012/ 644-47-24

Gm. Wieliczka, działki od 6-10 a, budowlane, uzbr., z pozwoleniem na budowę, 2,7 tys. zł/a, tel. 656-52-22, 0602/ 75-71-23

Krowodrza, ul. Świętokrzyska, nowy blok, 65 m², 3 pok., spokojna okolica, tel., superkomfort, wysoki parter, 200.000 zł, tel. 0601/ 50-76-78 wieczorem

Do sprzedaży:

- 5 pok. mieszki. (wydzielone hipotecznie) z garażem, niepowtarzalne porządnie, piękny widok z okien, cisza - w doskonałej lokalizacji **dzielnicy Pogórze** - 415.000 zł
- **ok. ul. Krowoderskiej** - 4 pok., 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. standard, idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł

tel. 422-40-90, tel. 422-63-22

NI **NYCZ-INTERTRADE s.c.**

Biuro handlowe i hurtownia:
30-716 Kraków, ul. Albatrosów 1
tel./fax 658 64 65, 653 22 38 w 23
centertel. (090) 33 01 24

Sklep firmowy:
ul. Grzegorzewska 104 (stary odcinek)
tel. 411 59 08, 411 84 17,
411 75 64, 411 68 09
tel./fax 411 18 19

Sklep patronacki:
31-946 Kraków, os. Teatralne 33
(budynek XI L O.)
tel. kom. 0601 44 72 78

Sklep patronacki:
DOMOTEX
ul. Brodzińskiego 3
tel./fax 656 08 34

ODDZIAŁ Nowy Sacz
ul. Krakowska 28
tel. (018) 443 03 16

OFERUJE w sprzedaży hurtowej i detalicznej:

- ✓ śruby, nakrętki, podkładki
- ✓ gwoździe
- ✓ wkręty do metalu i drewna
- ✓ blachowkręty i nity
- ✓ pilniki, art. ściernie
- ✓ narzędzia, zamki, kłódki
- ✓ elektrody, druty spawalnicze
- ✓ wiertła, narzynki, gwintowniki
- ✓ elektronarzędzia
- ✓ brzeszczyty, płyty, tarcze do metalu i betonu
- ✓ druty wiązkowe
- ✓ zawiasy, szpachle, szczotki, łopaty, style drewniane
- ✓ kołki rozporowe, kotwy
- ✓ pojemniki plastikowe

Możliwość dostawy własnym transportem.**Dla stałych odbiorców korzystne terminy płatności.****Kompletacja dostaw pod zamówienie.**

Okazja! Gdów, duży, atrakcyjny, nowy dom, salon, 6 pok., 3 kuch., 2 łaz., 3 kondygnacje, całkowicie wykończony, filizy, terakota, garaż, wszystkie media, duża zagosp. działka, 245.000 zł, tel. 411-90-12

Wola Justowska, blisko Błot, 13-letnie piętro domu, 160 m², 2 samodzielne mieszki. + garaż, 1,3 a, podział fizyczny, osobne wejście, 100 tys. USD, tel. 425-22-31

Swoszowice, dom ok. 260 m², do zamieszkania, poddasze do adaptacji, urządzony teren, dz. 17 a, 7 pok., 3 łaz., garaż, na 2 sam... ew. zamiana na mieszki., 470.000 zł, tel. 012/ 654-79-72

Kraków - Azory, dom 100 m² + garaż, wolnostojący, 3 p. + k., superkomfort, podpiwniczony, dz. 5,26 a, 330.000 zł, tel. 041/ 366-20-45

Zakład produkcyjny 400 m², biooczyszczalnia, dom, stan sur., dz. 2900 m², 10 km od Kielc, trasa W-wa - K-ów, 250.000 zł, tel. 041/ 366-20-45

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², wysoki standard, hipot. + lokal użytkowy 20 m² + garaż, 349.000 zł, tel. 411-15-17

Sprzedam działkę bud. 29 a, przy trasie Brzesko - N. Sącz, dogodna lokalizacja na warsztat, bar, sklep,

1200 zł/a, tel. 012/ 653-16-23, 0604/ 23-12-78

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali drewnianych, podpiwniczony, 160 m², 5 pok., 2 łaz., wyposaż. kuchnia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Kraków - Bieżanów, dwa budynki murowane, ok. 250 m², parcela 14,3 a, wszystkie media, główna ulica, 288.000 zł sprzedawca, tel. 012/ 659-02-14

Duży dom, superkomf., na Zarzabiu sprzedam, w rozliczeniu może być mieszki. wł., lokal w Krowodrzy, tel. 633-63-65

24 m², ul. Widok, soneczne, dobra lokalizacja, c.k., filizy, 2/4p, tel., 72.000 zł, tel. 012/ 414-29-12

Wola Justowska, sprzedam działkę bud. 7 a 96 m, M4, media w ulicy, 8,5 tys. USD/a, bez pośredników, tel. 012/ 425-18-96

Dobczyce, dz. bud. 15,5 a, uzbrojona, z widokiem na zalew, dogodny dojazd, pld. stok, 24.000 zł, tel. 0601/ 42-29-38

Sprzedam działkę 70 a, wraz z projektem i zezwoleniem na budowę pawilonu 5000 m², przy ul. Jasnogórskiej w Krakowie, idealna lokalizacja, 150 USD/m², tel. 090/ 38-35-16

Okazja!

55a, M1, Wola Duchacka z WZ i ZT - sprzedam

Tel. 0601 414 085, 012/656 23 73

Sprzedam dom 250 m², dz. 10 a, sf. sur., 11 km od Krakowa, pln. strona, 60.000 USD, tel. 0601/ 47-62-52
Zabiniac, nowe hipoteczne mieszkanie, 36,2 m², wysoki parter, 98.000 zł, tel. 654-15-62 po 20-tej

Wieliczka, sprzedam dom 400 m², zabudowa bliźniacza, 2 łazienki, 2 kuchnie, ogrodzony, dz. 5 a, 430 tys. zł, tel. 012/ 278-17-39

Łobzów - centrum Krakowa, pierwsza kondygnacja, 68 m², 3 pok., flizy, parkiety, zabudowa, tel., możliwość garażu, 180.000 zł, raty, tel. 636-63-73

Sprzedam współwłasność w nieruchomości tj. mieszkanie 2 pok., kuch., 60 m², ogrzewanie gaz., parter, z ogrodem, 95 tys. zł, tel. 269-02-81 po 20-tej

Nowa Huta, 52 m² hipoteczne, superkomfortowe, tel., 110.000 zł, tel. 643-26-64

Sprzedam dom superkomfortowy, ocieplony, 3 kondygnacje, plastikowe okna, zadbane, ogród, 15 min. od centrum Krakowa, 110.000 USD, tel. 276-41-56

Działkę bud.-rolną, 80 a, w Skale, ul. Skaleczna, 120 tys. zł, do negocjacji, częściowo uzbrajona, tel. 276-19-48 od 19-21

Mszana Dolna k/Rabki, 73 m², 4 pokoje, lp sprzedam, 115 tys. zł, tel. 018/ 331-06-88

Modlnica, dz. bud.-rolna, 53 a, 100 m od drogi na Olkusz, dojazd, prąd, możliwość wody, 3500 zł/a, tel. 012/ 648-21-35

Działka bud., ok. 10 a, 14 km od Krakowa na wschód, wszystkie media, 17.000 zł, tel. 0602/ 33-27-16

Do sprzedaży nieruchomości budynkowa z lokalami użytkowymi i mieszkalnym w centrum Tarnowa Rynek nr 15.

Oferty zgłaszają:
Kraków tel. 012 / 411-46-78
w godz. 8.00-22.00

Informacje:
Tarnów, tel. 014 / 22-25-49
w godz. 8.00-16.00



Sprzedam 260 a pola pod stację benzynową, hotel, 72.000 zł, informacja: 34-100 Wadowice skrytka poczt. 108

Dom, stan surowy otwarty, w Krakowie, ul. Stoigniewa, dz. 604 m², 150 tys. zł, tel. 012/ 411-04-18

Sprzedam mieszkanie, 3p, 63 m², lp, wt. hipot., os. Wysokie (puchatki), 150 tys. zł, tel. 415-06-07

Pilnie sprzedam, vis a vis CPN, Głogoczów, obok Zakopianki, dz. rolna 1,08 ha, 50.000 zł, tel. 012/ 422-82-20, 0501/ 42-27-19

Sprzedam pół bliźniaka, os. Jugowice, nowy, superkomf., nowoczesna archit., 200 m², 6,06 a, ogród z oświetleniem, garaż, flizy, parkiety, 570 tys. zł, tel. 0602/ 81-98-18

Sprzedam działkę rolną-rekreacyjną, w okol. Ojcowskiego Parku Narodowego, 20 a lub 1 ha, 18 km od Krakowa, 480 zł/a, tel. 633-12-74, 389-23-98

Działkę komercyjno-usługową, przy trasie E4, 1,47 ha sprzedam, 7

km za Wieliczką, 1.000/a, tel. 0602/ 22-11-28

Sprzedam działkę budowlaną 21,96 a, Bieżanów - Kaim, ul. Zola, woda, prąd, gaz, 2000 zł/a, do uzgodnienia, tel. 032/ 256-25-45

Sprzedam 2 pokoje, 71 m², do remontu, ul. Tatarska, 170 tys. zł, tel. 0601/ 31-68-84

Sprzedam lokal handl.-biur.-usług., przy ul. Meissnera, 40 m² + poddasze, do wykończenia, 90.000 zł, tel. 012/ 413-60-96, 0602/ 30-81-61

Sprzedam dom z garażem, Pobiednik Wielki, możliwe prowadzenie działalności, prąd, gaz, co, woda, kanalizacja, 120 tys. zł, tel. 0601/ 80-79-74

Kurdwanów, sprzedam własn. 3 pok., 69 m², duży balkon, garaż 16 m² w budynku, 170.000 zł, tel. 632-22-97

Bronowicka, 2p, 37 m², wł. hipot., wysoki standard, tel. zamienię na większe, lub dom w tej samej okolicy, dopłata, tel. 636-80-03

Strych, 260 m², ul. Czarnowiejska, 600/m², tel. 012/ 634-38-44

Ul. Łanowa - Płaszów, 4/IVp, 43,8 m², wł. spół., 2 pok., j.k., tel., balkon, piwnica, 95.000 zł, tel. 421-21-88

Mieszkanie 52 m², 3 pok., 2 piętro, parkiet, loggia, Azory, 129.000 zł, do uzgodnienia, tel. 012/ 636-74-32 wieczorem

Sprzedam dom w zabudowie szeregowej, ul. Ruczaj, 200 m² + ogród, nowo budowany, termin kwiecień '99, 426 tys., tel. 0602/ 81-98-18

Spytkowice - ok. Rabki, piękny, nowy dom 260 m², 10 pok., tarasy, superkomfort, dz. 1,5 ha, 280.000 zł, tel. 018/ 267-64-53

Szczyglice, dom wolnost., 290 m², 80% wykończony, 2 budynki gospod. 120 m² i 95 m², dz. 1,69 ha, media, 295.000 USD, tel. 012/ 633-84-99

Gołkowice Dolne k/Starego Sącza, sprzedam rozpoczętą budowę domu, parter, dz. 8 a, uzbr., przy gł. trasie Nowy Sącz - Zakopane, 40.000 zł, tel. 081/ 534-52-21

52,5 m², 2 pokoje, ul. Siewna, Biały Prądnik, własność spółdzielca, flizy, parkiet buk, balkon 8 m², III/IV, 125.000 zł, tel. 0501/ 40-48-68

3 pok. 100 m², ul. Długa, 3p/3, tel., parkiet dębowy, gaz co etażowe, 320 tys. zł, tel. 012/ 632-44-95

Sprzedam domek murowany + budynek gospod., dz. 14 a, ogrodzona, gaz, prąd, woda, w Nawowej Górze k/Krzyszowic, 45.000 zł, tel. 415-26-72

Piastów k/Warszawy, dom 184 m², stan surowy otwarty, cegła + 100 m² poddasza do zagospod., dz. 541 m², ogrodzona, światło, gaz, woda, 195 tys. zł, tel. 081/ 534-52-21

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”

34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109

Wybrane oferty:

Zakopane - mieszkanie 48 m² - 150.000 zł

Zakopane - mieszkanie 70 m² - 190.000 zł

Zakopane - Cyrhla - działka 5a - 55.000 zł

Kościelisko - nowy dom - 165.000 USD

Kościelisko - działka 15a - 130.000 zł

Wilów - dom 11-letni, 70 m² - 50.000 USD

Biuro Pośrednictwa Sukurs 012 / 412-33-18

Olsza, Prądnik Cz., Ugorek - 1-, 2-, 3-, 4 - pokojowe 95 - 137 tys. zł

Dąbie, Grzegórzki - 2-, 3- pokojowe 90 - 140 tys. zł

Podwawelskie, Cegielniane, Ruczaj - 2-, 3 - pokojowe 100 - 140 tys. zł

Kurdwanów, Wola Duchacka - 1-, 2-, 3-, 4 - pokojowe 70 - 157 tys. zł

Krowdrza, Bronowice, Azory - 1-, 2-, 3 - pokojowe 79 - 150 tys. zł

Prokocim, N. Bieżanów - 1-, 2-, 3-, 4 - pokojowe 79 - 135 tys. zł

Nie szkodzi zadzwonić. Kupić, nie kupić, potargować można.

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

22/98

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 74-36-48

pn.-pt 8.00 - 16.00

Sprzedam nieruchomość: bud. mieszkalny ok. 80 m2, bud. gospod. ok. 50 m2, dz. bud.-rolna ok. 2 ha, 60 tys. zł, Rzezawa k/Bochni, tel. 012/ 415-12-56

3 pokoje, wysoki parter/IVp, ul. Kurczaba, 61 m2, parkiet, flizy, terakota, duży balkon, 2 piwnice, mieszcz. odnowione, 130.000 zł, do neg., tel. 429-70-91

Stomniki, sprzedam dom, stan surowy, zamknięty, prąd, siła, 140 m2, dz. 14 a, 120.000 zł, tel. 388-26-43

Działka bud. 28 a, widokowa, ze skałką, przy Dolinie Będkowskiej - Łązy, 20 km od Krakowa, 45.000 zł, tel. 022/ 789-56-56, 012/ 633-93-63, 0501/ 41-43-82

Nowy dom, 130 m2, cegła, podłogi z desek, boazeria, tel., ogrz. gaz., 4 pok., Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 103.000 zł, lub zamienię na mieszcz. w Krakowie, tel. 649-89-83 wiecz., 425-76-66 w.151 rano

Sprzedam 2 pok., superkomfort., mało używane, 50 m2, loggia, flizy, tel., dogodnie połączenie komunikacyjne, V/VIII, Krowodrza, 165.000 zł, tel. 012/ 633-99-22

Osiek k/Oświęcimia, budynek parterowy, podpiwniczony, 284 m2, poddasze użytkowe, woda, prąd, gaz, ogrz. gaz.-węgl., tel., garaż, dz. 9 a, 220.000 zł, tel. 033/ 337-91

Działki rolno-rekreac., 13-20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifik., połudn. stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 500 zł/a, tel. 012/ 423-18-75

Żabinec, 3 pokoje, I piętro, garaż, odbiór, I półrocze 99 r., odpis podatkowy, 66 m2, 2400 zł/m2, tel. 272-03-00

Mieszkanie 49 m2, Biały Prądnik Zachód, 3 pokoje, 4/4, loggia, tel., słoneczne, 137.000 zł, odbiór stycznia 99, tel. 0601/ 82-10-06 lub wieczorem 415-28-63

KUPNO

Lokal handlowy, frontowy, 35 m2, w obrębie Plant, Stare Miasto, bez pośrednictwa, może być do remontu, tel. 411-43-31 wieczorem

Kupię nieruchomość w Krakowie lub okolicy (10 km) przy drodze przelotowej - produkcja, handel i biura o pow. od 1.500 m2, media, uregulowane prawnie, budowla z ostatnich lat, niezależna.

Oferty z opisem, lokalizacją, wartością kierować:
„Bisko” p. ADAMCZYK,
30-223 Kraków ul. Pachońskiego 5

POSZUKUJEMY BUDYNKU w KRAKOWIE

o pow. powyżej 400 m2 do wynajęcia w całości (również współpraca w ramach joint-venture lub kupno) do adaptacji dla celów użytkowych

KRAKÓW DEVELOPMENT PROJECT sp. z o.o.ul. Siemaszki 41/100, 31-207 Kraków
tel./fax 633 12 59, tel. 0601 553-625

Kamienicę w Centrum, Śródmieście, Krowodrza, także do remontu kupię, pośrednicy wykluczeni, tel. 0602/ 21-07-91

Dom z zab. gospod., może być drewniany, przy gł. trasie, do 30 km od Krakowa, do 60 tys. zł kupię, tel. 415-35-01

2, 3 pok., między 1. a 3 piętrem, Biały Prądnik, Widok, Krowodrza zdecydowanie kupię, bez pośredników, tel. 012/ 637-48-24 wieczorem

4 pok., 100-120 m2, 1-piętrowe, nowe lub kilkuletnie, wykończone lub nie, Krowodrza, Prądnik Biały, P. Czerwony, Olsza, tel. 411-83-81 od 8-16, 0601/ 54-08-60

Kupię 3 pok. z j.k., do 50 m2, na Prądniku Czerwonym, bez pośrednictwa, tel. 412-36-23 po 21-sej

W Krowodrzy przy gł. ulicy, 7-25 a, szer. 20m, budowlana, uzbr., dojazd, ew. z domem do wykończenia, remontu, wyburzenia, tel. 0602/ 31-23-18

Mieszkanie 4 pok. w Krowodrzy, Śródmieściu kupię bez pośredników, może być strych do adaptacji, tel. 637-77-91, 0601/ 47-02-03

Dom lub gospodarstwo do 100.000 w okolicach Krakowa, tel. 0601/ 91-29-36

Kupię mieszkanie 1 lub 2 pok. + jasna kuchnia, w Podgórzu, nie na parterze, z tel., do 60.000 zł, tel. 266-89-16, praca - 657-75-39

2 lub 3 pok. zdecydowanie kupię, w Krowodrzy, bez pośredników, tel. 012/ 634-42-68

Kupię stary dom drewniany, z zabudowaniami, w rejonie między Mogilanami a Wieliczką, może być do remontu, bez pośredników, tel. 012/ 425-31-83

Działka bud.-rolna, uzbr., do 30 a, na południe od Krakowa, do 20 km, tel. 654-61-93

Strych w centrum Krakowa, M. Michalski, ul. Włoska 14A/5, 42-612 Tarnowskie Góry

Kupię mały, murowany dom, może być do niedużego remontu, w Krzeszowicach, do 65 tys. zł, w rozliczeniu może być mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 649-85-57

Kupię mały murowany dom, może być do małego remontu, do 15 km od zach.-płn. strony Krakowa, tel. 633-34-57

Garsonierę lub pokój z kuchnią, okol. Centrum, do 70 tys. zł, tel. 644-45-92

Piwnicę w centrum miasta na pub kupię lub najmę, tel. 423-05-04, 0601/ 45-47-94

Działka bud. 5 a, Stare Podgórze, tel. 012/ 655-96-28 od 8-17

Kupię dom do 100.000 zł, Kraków - okolice, tel. 422-18-16

Kupię mieszkanie do 40 m2 w Krakowie lub N. Hucie, może być do remontu, tel. 411-15-87 od 18.30-21.00

Kupię 2 pokojowe do 43 m2, może być do remontu, Nowa Huta, Azory, Prądnik Czerwony, nie parter, tel. 647-83-32

Wieliczka, małe mieszkanie, pokój z kuchnią, lub większe, do 60.000 zł kupię, tel. 012/ 648-88-45, 0501/ 93-56-68

Kupię mieszcz. w starym budow., 3 pok., 55-70 m2, wyodrębniony lokal mieszcz. jako współdziałal w kamienicy, Stare Miasto, Centrum, I piętro, do 135.000 zł, tel. 081/ 534-52-21

Kupię zdecydowanie mieszcz., 90-100 m2, bez pośredników, w rejonie Stare Miasto lub os. Oficerskie, nie parter lub strych, tel. 0602/ 480424

Kupię mały domek do remontu w okol. do 20 km od centrum Krakowa, do 40.000 zł, dojazd bus lub MPK, tel. 643-03-26

Kupię dom do zamieszkania, ew. do remontu, w stanie surowym, zamkniętym, wolnostojący, w malowniczej okolicy, do 20-30 km od Krakowa, tel. 636-38-93 wieczorem

Kupię małe gospodarstwo, z domem wiejskim na podgórzu lub w górach, tel. 061/ 867-04-37 Stanisław Trojanek

Pilnie kupię małe mieszkanie, ok. 50 tys., bez pośredników, tel. 0602/ 39-68-59

Kupię dom z działką na południe od Krakowa, tel. 0601/ 23-64-70

2 pok., nowe, chętnie z odpisem, I piętro, wyżej, j.k., tel. 0601/ 44-92-81

Kupię działkę bud. w Krakowie, bez pośrednictwa, tel. 012/ 658-31-42 wieczorem

Kupię działkę bud. do 10 a, ew. 2 działki po ok. 10 a, Bronowice Wielkie lub Bronowice Małe, tel. 032/ 767-01-24

Kupię 1 pokój z j.k. lub garsonierę, superkomfort, Krowodrza, tel. 012/ 633-99-22

Kupię mieszkanie w budowie, oddanie '99, ok. 55 m2, odpis podatkowy, Bronowice, Widok, Żabinec, Olsza, Krowodrza, tel. 035/ 44-11-24

1-2 pok., tel., najchętniej okolice Śródmieścia, bez pośredników, od 30 m2, do 75-77.000, jeśli do remontu to tańsze, tel. 266-35-26

ZAMIANA

Sosnowiec, 60 m2, 3 pokoje, superkomfort, flizy, boazeria, tel., ładna okolica, park, trzy stawy zamienię na Nową Hufę, tel. 032/ 299-52-62, 012/ 645-74-75

Nowy Wiśnicz, nowy dom, 75% wykończony, dz. 5 a, może być 2-rodzinny, zamienię na mieszkanie w Krakowie, lub sprzedam, 100.000 zł, tel. 014/ 612-84-87

Lubin, 66 m2, wł., 3 pok., rozkładowe zamienię na mniejsze w Krakowie lub tanio sprzedam, 1000 zł/m2, tel. 076/ 842-80-77

Piętro willi, 200 m2, Śródmieście, hipot., dochodowe, wys. stand., tel., 2 garaże, biuro, ogródek zamienię na mały dom lub szeregówkę, tel. 0601/ 33-07-71

Uroczy stary dom, wozownię, 14 a ogrodu, wszystkie media, zdrowe miejsce, Bieżanów zamienię na miesz. wł. w Śródmieściu, tel. 012/ 659-02-14 wieczorem

Zamienię 2 mieszkania wł., 3 pok. 49 m2, 2 pok. 34 m2 + garaż, w N. Hucie - Mistrzejowicach na domek w Krakowie lub okolicy, tel. 649-28-96, 061/ 40-06-88

Zamienię mieszkanie 1 pok., j.k., 28 m2, spół. wł., os. Złocień na większe, może być nie własnościowe, tel. 658-15-83, 0602/ 26-67-83

Palacha, 51 m2, superkomfort, lllp/Xp, tel. zamienię na większe do 80 m2, najchętniej Krowodrza, tel. 0501/ 17-61-73

Zamienię garsonierę spół., 24 m2, os. Azory na większe, tel. 635-96-75

Zamienię 2 pok., Olsza II, 45 m2, j.k., tel., PTK, wł., 3/4p na większe od 65-80 m2, wł. z dopłatą, lub nie bez dopłaty, może być do remontu lub zadłużone, tel. 412-01-70 od 18-20

Mieszkanie w Starachowicach, wł., 67 m2, 3 pok. + kuchnia zamienię na mieszkanie w Krakowie lub okolicy, tel. 0601/ 52-74-34

Olkusz - Kraków, zamienię 36 m2, 2 pok., kuchnia, łaz., co, wodomierze, podzielniki ciepła co, duży balkon na podobne lub pok. z kuch. w Krakowie, ew. N. Hucie, tel. 0602/ 70-11-93

Rzeszów, 5 pok., dom z pawilonem 60 m2, na działalność gospod., garażem 45 m2, dz. 7,5 a na dom w Krakowie, okolicy lub sprzedam 270 tys. zł, tel. 017/ 853-25-21

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywatnej na mniejsze, spółdzielcze, PGM, w kamienicy prywatnej, tel. 423-22-78

Zamienię bardzo atrakcyjną garsonierę w Hucie, 23 m2, wł., tel., filizy, boazeria, nowoczesne okno, pawłacz na 3 pok. w Hucie za dopłatą, tel. 012/ 649-65-05

Piętro willi, 193 m2 + 32 m2 taras, Śródmieście, hipot., dochodowe, wys. stand., tel., 2 garaże, biuro, ogródek zamienię na 3 pok., hipot., bloki wykluczone, tel. 0601/ 33-07-71

Wł., 66 m2, rozkładowe, 3 pok., w Lubinie, zamienię na Kraków lub tanio sprzedam, tel. 076/ 842-80-77

Zamienię mieszkanie spół. wł. z ogródkiem, wysoki standard, 60 m2, Dolny Mokotów w Warszawie na Kraków, tel. 012/ 657-08-69
Dwa mieszkania superkomf., wł., po ok. 60 m2, plus garaż, Krowodrza zamienię na dom w Bronowicach, tel. 637-20-83

Boh. Września, 3 pok., j.k., balkon, tel., kablówka, ogródek, wys. parter, spół. zamienię na 2 pok., j.k. i 1 p. z k., balkon, + dopłata, najchętniej Mistrzejowice, tel. 647-21-46 po 18-tej

Wyremontuję dach w zamian za strych w centrum Krakowa, W. Michalski, ul. Włoska 14A/5, 42-612 Tarnowskie Góry

Zamienię miesz. w centrum na dom do małego remontu, tel. 0501/ 18-79-42

Zamienię 4 pok., 80 m2, wł., w Kamieniu Pomorskim na mieszkanie w centrum Krakowa, tel. 0049/ 06352/ 6006

Bochnia, 2 pok. + j.k., loggia, 52 m2, wł. spół., superkomf., atrakcyjne miejsce zamienię na mniejsze w Krakowie, N. Hucie, lub kupię do 40 m2, tel. 411-15-87 od 18.30-21.00

Zamienię mieszkanie we Wrocławiu, PGM, 99 m2, 4 pok., II piętro, tel., możliwość wykupu na własność, na mniejsze do 55 m2, w Krakowie, tel. 012/ 412-30-21

3 pokoje własnościowe, Nowy Prokocim, wysoki parter, 62 m2, parkiet, filizy zamienię na 2 pok., 35-37 m2, do 1-go piętra, za dopłatą, oprócz N. Huty i Bieżanowa, tel. 429-70-91

Mieszkanie, garaż w Nowej Hucie zamienię na domek w okolicy, tel. 012/ 648-05-80 wieczorem

Zamienię 1 pok., lllp/ll, nowe, 28 m2, j.k., ładnie wykończone, atrakcyjne dla osób ceniących spokój, spół. wł., os. Złocień, na 2 pok., N. Huta wykluczona, tel. 0602/ 26-67-83

WYNAJEM

Mieszkanie 2 pok., kuchnia, łazienka, 47 m2, 800 zł + kaucja 2 mies., bez pośrednictwa, tel. 423-50-52

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

Dom komfortowy, ogród, 30 km od Krakowa, miejscowość ekologiczna, piękny widok, 6 pok., salon, 2 łaz., garaż, tel., częściowo umeblowany, 2.500 zł, tel. 012/ 414-22-47

Prądnik Czerwony, do wynajęcia segment 104 m2, zabud. szeregową, dz. 2 a, 4 pok. + kuchnia + 2 łaz., 2 loggie, garaż, tel., umebl., komfort, 1000 USD/mc, tel. 032/ 81-90-16

Poszukuję do wynajęcia lokalu na kawiarnię, dyskotekę, w Centrum lub okolicy, tel. 654-28-09

Nowy Sącz, wynajem firmie mieszkanie nie umeblowane, 68 m2, parter, 1000 zł, 012/ 637-37-36

Wynajem lokal użytkowy, mały, w centrum Zakopanego, okol. dworca PKS, ok. 1000 zł netto, tel. 012/ 632-19-48, 0604/ 23-50-33

Wynajem mieszkanie 31 m2, pokój z kuchnią, na ul. Lwowskiej, po remoncie, 800 zł + opłaty, tel. 644-45-92

Parter domku, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc, garaż 45 m2, produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, basen, Libeńców, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Dom, Krowodrza, atrakcyjna lokalizacja, 360 m2, umeblowany, superkomf., 6500 zł/mc, tel. 012/ 632-25-78, 018/ 331-18-35

Tanio wydzierżawię 47 a, Kraków - Słazina, blisko A4 i stacji PKP, 500 zł/mc, tel. 012/ 266-12-41

Wynajem apartament 106 m2, Chocimska, umeblowany, tel., monitoring, tv kablowa i satelitarna, garaż od grudnia, 1250 USD, kontakt Nina tel. 001-248-6527516

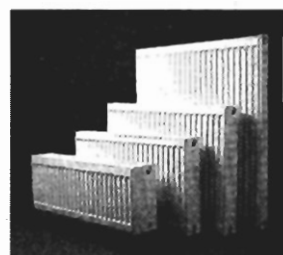
Wynajem dom 300 m2, os. Kliny, tel., dz. 8 a, 1000 USD/mc + media, tel. 644-90-26



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

P.U.H. UNI-THERM S.C. 90-709 KRAKÓW
ul. Stoczniovców 3, tel./fax (012) 656-30-16

PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA

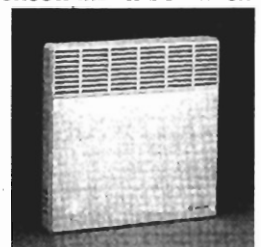


GRZEJNIKI
PURMO



6 lat gwarancji!

SPECJALNA BONIFIKATA
DLA ODBIORCÓW INDYWIDUALNYCH



EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY
NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):
● BERETTA I VAILLANT ● SAUNIER DUVAL ● IMMERGAS
KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE, ZASOBNIKI
I PODGRZEWCZE WODY:
● VEISSMAN ● VAILLANT
GRZEJNIKI ALUMINIOWE I KONWERCYJNE

POLECAMY RÓWNIEŻ:
● GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE I GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE
● ARMATURE GRZEJNIKOWE; DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
● CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE DO INSTALACJI CO

atlantic
L'AVANCE TECHNOLOGIQUE

SPRZEDAŻ RATALNA - RABATY - TRANSPORT

UNI-THERM KRAKÓW
ul. Stoczniovców 3, tel. 656-30-16

SKLEPY FIRMOWE W KRAKOWIE:
ul. Klimeckiego 14, tel. 656-10-09 (stała wystawa budownictwa)
Rynek Podgórski 15, tel. 656-30-37

Przenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia, na II kwartał - do 5 marca, na III kwartał - do 5 czerwca, na IV kwartał - do 5 września. Przenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71, 632-92-37
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.