

DRODZY PAŃSTWO

Wszystko wskazuje na to, że w 1999 r. zostaną zlikwidowane podatkowe ulgi mieszkaniowe. Przedstawiona przez ministra finansów Leszka Balcerowicza propozycja zmian w systemie podatkowym wywołała burzę. Z projektów ustaw przygotowanych przez resort finansów wynika, że w przyszłym roku mają być zlikwidowane prawie wszystkie ulgi, za wyjątkiem ulgi z tytułu remontu i darowizn dla osób prawnych. Ministerstwo Finansów chce, by podatki były niższe i prostsze. Przedstawiciele środowisk związanych z budownictwem i finansami są zgodni: rewolucja podatkowa sprawdzi się pod warunkiem, że nastąpi radykalne obniżenie podatków.

W najnowszym numerze „KRN” przedstawiamy zestawienie ilości dokonanych transakcji kupna/sprzedaży działek niezagospodarowanych na obszarze Krakowa.. Prezentujemy również projekt rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczących działalności zawodowej.

Czekam na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

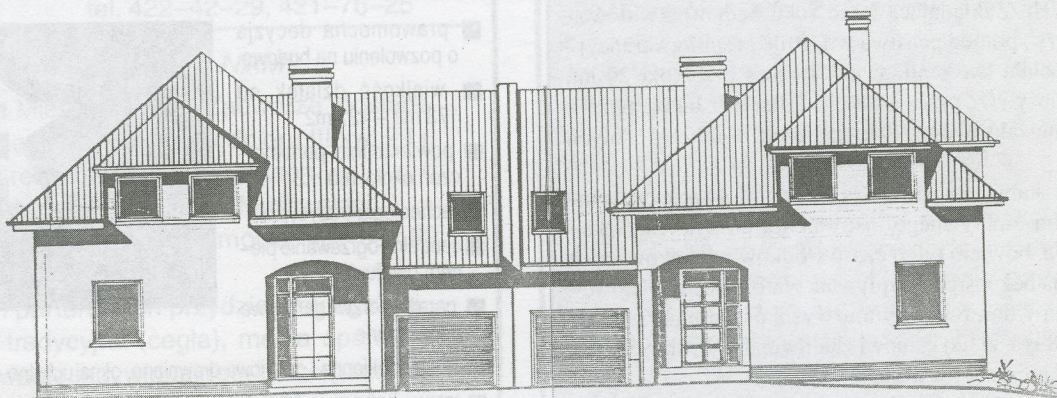
Dyżur telefoniczny w każdą środę
w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich	3-17
Nowe zasady wyceny nieruchomości	16
Murowane ceny	18
Licencje	20
Oferty Biur Nieruchomości	22-93
Notowania	94
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	94-98



DOMY JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ BRONOWICE WIELKIE



Do sprzedaży domy w trójsegmentowym i dwusegmentowym budynku, o dobranej architekturze. Budynki są wykonane w nowoczesnej technologii z materiałów ceramicznych, pokryte dachówką. Oferujemy Państwu domy w stanie surowym zamkniętym ze stolarką okienną drewnianą trójzszybową. Media doprowadzone do budynku.

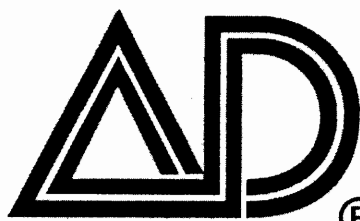
– pow. działki 2,5-4,5 ar,

– pow. mieszkalna 149 m², garaż 22,5 m²,

– cena 220 tys.zł.

Sprzedaż prowadzi na zasadzie wyłączności:

Biuro Nieruchomości „LUX” ul. Walka Walewskiego 4 tel. 636-05-30, fax. 632-44-22
Biuro Nieruchomości „Zawadzki” ul. Grenadierów 9 c, tel. 636-22-44, fax. 635-88-82



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości DRAGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasiewskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Stupsk
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek

Zielona Góra
ul. Stary Rynek

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery:

Kujawska – 19 m², 4/VIII, 65.000 zł
os. Jagiellońskie – 19m², 4p/IV, 48.000 zł
Włotowa – 20 m², 1p/IV, 58.000 zł
Wrocławska – 20m², 1p/X, 66.000 zł
Al. Pokoju – 22 m², 1p/XII, 59.000 zł
Odrzańska – 23 m², p/IV, 59.000 zł
Ugorek – 23 m², 3p/IV, 60.000 zł
Fiołkowa – 23 m², 4p/IV, 64.000 zł
Jadwigi z Łobzowa – 23m², 68.000 zł
Gnieźnińska – 24m², 7p/X, 60.000 zł
Widok – 24m², 6p/X, SW, 67.000 zł
Bronowicka – 24m², 9p/X, 70.000 zł
os. Wysokie – 25 m², 4p/IV, 59.000 zł
Na Błonie – 25m², p/IV, tel, 73.000 zł
Krasickiego – 25m², 2p/IV, 74.000 zł
Miechowity – 25 m², 2p/IV, 70.000 zł
os. Kazimierzowskie – 25 m², 60.000 zł
Pallacha – 25m², part/X, 75.000 zł
os. Jagiellońskie – 25m², 1p/IV, 60.000 zł
Skarbińskiego – 25m², 1p/X, 75.000 zł
Celarowska – 25m², p/IV, 70.000 zł
Wileńska – 25m², 2p/IV, 71.000 zł
Na Szaniec – 25.4 m², 4p/IV, 72.000 zł
Na Błonie – 25.4 m², 2p/X, 80.000 zł
ul. Widok – 25.5m², 1p/IV, 66.000 zł
Fredleina – 25.6m², p/IV, 70.000 zł
Al. Pokoju – 26m², 2p/IV, 75.000 zł
Stachewicza – 27m², 7p/X, 72.000 zł

1 pokojowe:

os. Teatraine – 27m², 2p/III, 65.000 zł
Helciów – 27 m², 2p/IV, 105.000 zł
Jerzmanowskiego – 27 m², 60.000 zł
os. Na Stoku – 27 m², 1p/IV, 67.000 zł
Krynicyzna – 27m², p/IV, 68.000 zł
Bajeczna – 28m², part/IV, 80.000 zł
os. Boh. Września – 28 m², 68.000 zł
Wzgórza Krzesławickie – 29m², 59.000 zł
Mogilska – 30m², 1p/IV, 96.000 zł
Lotnicza – 25m², 1p/IV, 65.000 zł
os. Albertyńskie – 26m², 4p/IV, 61.000 zł
Słomiana – 29 m², p/IV, 82.000 zł
Siewna – 29 m², part/IV, 75.000 zł
Lokietka – 30m², 9p/X, tel, 75.000 zł
Turniejowa – 30 m², part/IV, 72.000 zł
Wójciewska – 30m², 3p/X, 90.000 zł
Centrum A – 31m², 5p/IV, 70.000 zł
Centrum E – 32m², 5p, nowe, 70.000 zł
Tallpi – 32m², 8p/X, tel, SW, 80.000 zł
Bałtycka – 33m², part/IV, 83.000 zł
Ks. Turka – 33 m², p/III, 72.000 zł
Lepkowski – 33 m², 7p/X, 90.000 zł
Siewna – 33m², p/IV, 85.000 zł
Krasickiego – 33m², 3p/IV, 76.000 zł
Białoruska – 34 m², 6p, 70.000 zł
Włoska – 34m², 6p/X, 67.000 zł
Wysłouchów – 34m², 3p/X, 73.000 zł
K. Wallnroda – 34m², 5p/X, 80.000 zł
Centrum A – 34m², p/IV, 75.000 zł
Podęworze – 34m², 10p/X, 65.000 zł
Bujaka – nowe, 34m², 85.000 zł

1 pokojowe:

Łużycka – 35 m², 6p/X, 75.000 zł
os. Stalowe – 35m², 3p/IV, tel, 74.000 zł
Wysłouchów – 36m², 4p/IV, 72.000 zł
os. Urocze – 35m², 1p/IV, 80.000 zł
Mała Góra – 35,3m², 9p/X, 80.000 zł
Tuchowska – 36m², nowe, 88.000 zł
Heleny – 36m², part/IV, SW, 72.000 zł
Serkowskiego – 36m², part/II, 85.000 zł
os. Zielone – 36m², 2p/III, 75.600 zł
os. Handlowe – 36,5 m², 1p/III, 75.000 zł
Zubrzyckiego – 37m², p/IV, 80.000 zł
Ugorek – 37m², 2p/IV, H, tel, 78.000 zł
Zełechowskiego – 37m², 95.000 zł
Litewska – 37 m², 1p/II, 115.000 zł
Lipska – 37 m², part/IV, 80.000 zł
Heleny – 37 m², 3p/IV, 70.000 zł
Kijowska – 37 m², 3/IV, SW, 110.000 zł
os. Jagiellońskie – 37,5m², 1p/IV, 83.000 zł
Brzozowa – 37 m², p/II, 111.000 zł
Meissnera – 37 m², parter/II, nowe
Wysłouchów – 38m², 9p/X, SW, 76.000 zł
Zubrzyckiego – 38m², 6p/X, 74.000 zł
Zakopiańska – 39m², 3p/X, 79.000 zł
Kordiana – 40m², p/IV, SW, 86.000 zł
os. Widok – 45m², nowe, 112.000 zł
Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Borsucza – 30m², 3p/X, 78.000 zł
os. Na Stoku – 35m², 1p/IV, H, 73.000 zł
Zaułek Wileński – 35m², 3p/X, 100.000 zł
os. Albertyńskie – 35,5m², 4p/IV, 74.000 zł
Obopólna – 36m², 6p/X, 120.000 zł
os. Jagiellońskie – 36 m², p/IV, 75.000 zł
Fałata – 36m², p/III, 130.000 zł
Armii Krajowej – 36m², 5p/XV, 108.000 zł
Dziurzyńska – 37 m², 130.000 zł
Ilentza – 37 m², 1p/IV, 82.000 zł
os. Strusia – 37m², 4p/IV, 98.000 zł
Spółdzielców – 37m², 1p/X, 85.000 zł
Włodkowica – 37m², 3p/IV, 82.000 zł
Okólna – 37,5m², 4p/IV, 87.000 zł
os. Na Lotnisku – 37,5m², 1p/IV, 80.000 zł
os. Jagiellońskie – 37,6m², 1p/IV, 82.000 zł
Słomiana – 38m², p/IV, 114.000 zł
os. Strusia – 38m², 3p/X, 85.000 zł
os. Złocień – 39m², nowe, SW, 85.000 zł
Odrzańska – 39m², 2p/X, 95.000 zł
Promienistych – 40m², 8p/X, 88.000 zł
os. Przy Arce – 41 m², 9p/X, SW, 90.000 zł
Lokietka – 41 m², 10/XI, SW, 105.000 zł
os. Boh. Września – 41m², 2p/IV, 88.000 zł
Centrum E – 41m², 1p/IV, 115.000 zł
os. Piastów – 41m², 3p/IV, 87.000 zł
os. Niepodległości – 42 m², 3p/IV, 85.000 zł
Żywiecka – 42,2m², part/I, 90.000 zł
Krynica – 42m², 1p/IV, H, 80.000 zł
os. Złocień – 42,5m², nowe, 105.000 zł
os. Jagiellońskie – 43m², 4p/IV, 95.000 zł
Borek Fałęcki – 43 m², 2p/III, 96.000 zł

2 pokojowe:

Wrocławska – 43m², 1p/X, 150.000 zł
Czarnowiejska – 44 m², 9p, 132.000 zł
Wrocławska – 44m², 6p/X, 120.000 zł
Majora – 44m², 4p/X, 140.000 zł
Litewska – 44m², 1p/X, 118.000 zł
Podęworze – 45m², 6p/X, 130.000 zł
os. Jagiellońskie – 45m², 2p/IV, 90.000 zł
Wileńska – 45m², 10p/X, 120.000 zł
Dywidjonu – 46m², part/VIII, 110.000 zł
Na Stoku – 46 m², 3p/III, SW, 85.000 zł
Podęworze – 46 m², 7p/X, 92.000 zł
Młyńska – 46m², 2p/IV, 125.000 zł
Strzelców – 46,3 m², 8p/X, 106.000 zł
Na Błonie – 46,5m², 2p/IV, 110.000 zł
Kobierzyńska – 46,5m², nowe, 110.000 zł
os. Kalinowe – 47m², 1p/IV, 94.000 zł
Komandosów – 47m², 1p, 130.000 zł
os. Strusia – 47m², 2p/X, SW, 93.000 zł
os. Tysiąclecia – 47 m², 3p/IV, 108.000 zł
Świętiani – 47m², p/IV, 95.000 zł
Metalowców – 47m², 1p/IV, 140.000 zł
29 Listopada – 47m², part/III, 103.000 zł
Halszki – 47,4m², nowe, 3p/IV, 130.000 zł
os. Strusia – 47,5m², 10p/X, 100.000 zł
os. Zielone – 48m², part/II, 105.000 zł
Hella – 48m², 2p/IV, tel, 110.000 zł
os. Szkolne – 48m², 6p/VF, 93.000 zł
ul. Widok – 48,5m², 4p/IV, 120.000 zł
Ściegienego – 49m², 9p/X, 98.000 zł
Kasztelańska – 49m², p/II, 165.000 zł
Spółdzielców – 48m², p/IV, 110.000 zł
Bojki – 50m², 1p/X, tel, 100.000 zł
os. Zielone – 50m², 1p/II, tel, 98.000 zł
Szkolne – 50m², 1p/III, garaż, 130.000 zł
29 Listopada – 50m², p/IV, 140.000 zł
os. Kolorowe – 50m², 4p/IV, H, 110.000 zł
os. Boh. Września – 50m², 3p, 100.000 zł
Spółdzielców – 50m², 1p/IV, 105.000 zł
Heleny – 50m², part/IV, 100.000 zł
os. Szkolne – 50m², 3p/IV, 95.000 zł
Na Szaniec – 50m², 3p/IV, 105.000 zł
Odrawa – 50m², 2p/III, 149.000 zł
Powstańców – 51m², 8p/X, 130.000 zł
Mazowiecka – 51m², 3p/VII, 147.000 zł
Rydla – 51m², 3p/III, H, 130.000 zł
Daszyńskiego – 51 m², 1p/IV, 140.000 zł
Komendantów – 51m², 8p/VIII, 115.000 zł
Armii Krajowej – 51m², p/II, 160.000 zł
os. Dywidjonu – 52m², 2p/VII, 115.000 zł
2 Pułku Lotniczego – 52m², SW, 92.000 zł
Siewna – 52 m², 3p/IV, tel, 130.000 zł
Ugorek – 52 m², 4p/VII, H, 115.000 zł
Krasickiego – 52 m², 2p/IV, 140.000 zł
Włodkowica – 52m², 2p/IV, 125.000 zł
Białoruska – 52m², p/X, 100.000 zł
F. Nullo – 52m², 1p/IV, 142.00 zł
Kotlarska – 52m², part/III, 130.000 zł
os. Kolorowe – 53m², 3p/III, H, 110.000 zł
Myśliwska – 54m², nowe, 130.000 zł
29 Listopada – 54m², 2p/III, 130.000 zł

PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY
I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH NA TERENIE

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

NOWE MIESZKANIA Z ULGĄ PODATKOWĄ

Wykorzystaj ulgę podatkową póki jeszcze istnieje

Według informacji Ministerstwa Finansów "ulga budowlana" która ma być likwidowana zostanie zachowana dla tych podatników, którzy złączą z niej korzystać przed jej likwidacją.

Oferujemy do sprzedaży nowe mieszkania hipoteczne z "ulgą budowlaną" w atrakcyjnych lokalizacjach.

I. NOWE MIESZKANIA W CENTRUM

ALEJA DASZYŃSKIEGO – II ETAP – DOSKONAŁA LOKALIZACJA ZA ROZSĄDNĄ CENĘ

Kameralny 5-cio kondygnacyjny budynek z windą (16 mieszkań).
Termin realizacji koniec 99r.

- 3 pok., 65,7m², 4 pok., 83,7m²
- mieszkania dwupoziomowe 4 piętro + poddasze
- 3 pok., 60,6m²*, 4 pok., (2 łazienki) 130m²*
- 6 lub 7 pokoi 126m²*
- * dodatkowe pow. na poddaszu poniżej 1,9m nie są wliczane do pow. mieszkania



Cena 3.000 zł/m² jest ostateczna i gwarantowana umową notarialną.

W cenie tej oferujemy:

- instalacja wodna i co wykonana w miedzi
- okna trzyszybowe z drewna klejonego
- piec dwubiegowy renomowanej firmy
- stolarka wewnętrzna drewniana
- biały montaż

II. NOWE MIESZKANIA RUCZAJ ZABORZE

Budynek w realizacji aktualnie na ostatniej kondygnacji, termin zakończenia marzec 99r

- 21,72m² – pokój, przedpokój z aneksem kuchennym, łazienka (I, II piętro)
- 24,06m² – pokój, jasna kuchnia, łazienka, (I, III piętro)
- 29,32m² – pokój, kuchnia, łazienka (II piętro)
- 51,56m² – 2 pokoje, kuchnia – jadalnia, łazienka, garderoba (I, II piętro)

mieszkania dwupoziomowe III i IV piętro:

- 55,76m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, wc
- 56,11 m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, wc
- 67,64m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, wc
- 67,78m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, wc
- 68,40m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, wc
- 80,79m² – 3 pokoje, kuchnia – jadalnia, garderoba, wc
- 46,20m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, (I i II piętro)

Cena stała gwarantowana umową notarialną 2. 750 zł za m², przy płatności ratalnej (35% + sześć rat) lub 2. 650 zł za m² przy pełnej wpłacie.

Dodatkowo nowe mieszkania z ulgą do natychmiastowego odbioru:

- 39m² – pokój z kuchnią 1p/IV w pełni wykończone z wyposażeniem kuchni, cena: 3.000 zł za m²
- 74 m² – 3 pokoje, kuchnia, parter/IV, do indywidualnego wykończenia, cena: 2.650 zł za m²

**CENY INWESTORA (nie pobieramy prowizji od kupującego).
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I KREDYTOWA. ZAPRASZAMY.**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

2 pokojowe:

Zapolskiej – 67 m², nowe, 9p/X, 167.000 zł
Szlak – 68m², 3p/III, 137.000 zł
Lea – 70m², 3p/III, H, tel, 210.000 zł
Wrzesińska – 70m², p/III, 161.000 zł
Prażmowskiego – 85m², H, 200.000 zł

3 pokojowe:

os. Na Lotnisku – 44 m², p/IV, 88.000 zł
Bronowicka 44m², 10p/X, SW, 115.000 zł
Meissnera – 45m², 10p/XI, 110.000 zł
Stachewicza – 45m², 2p/X, 110.000 zł
Na Stoku – 45m², 4p/X, 95.000 zł
Opolska – 45m², 8p/X, 118.000 zł
Strzelców – 46m², 4p/IV, 115.000 zł
Powstańców – 46m², p/IV, 100.000 zł
Gnieźnieńska – 47 m², 4p/X, 108.000 zł
os. Strusia – 48 m², 3p/IV, SW, 95.000 zł
Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
Darlowo – 48m², 1p/IV, 80.000 zł
Krzyszowice – 49m², 1p/IV, SW, 89.000 zł
Nad Sudolem – 49 m², 4p/IV, 120.000 zł
Komandosów – 49,5 m², p/IV, 129.000 zł
Odrzańska – 50m², 10p/XI, SW, 100.000 zł
Dąbrowszczaków – 50m², 4p, 110.000 zł
Długosza – 50m², 1p/IV, 135.000 zł
Teligi – 51m², part/IV, 102.000 zł
Opolska – 52m², 3p/X, 120.000 zł
os. Albertyńskie – 52m², 2p/IV, 109.000 zł
Na Błonie – 52,5m², parter, 150.000 zł
Pachońskiego – 52,5 m², p/XII, 120.000 zł
Kluzeka – 52m², 6p/X, SW, 120.000 zł
Białopрудnicka – 52,5m², 8p/X, 130.000 zł
Kombatantów – 53m², 2p/X, 121.000 zł
os. Piastów – 53,3m², 4p/X, tel, 130.000 zł
os. Dywizjonu – 54m², 9p/X, 130.000 zł
os. Macedońska – 54m², 1p/IV, 120.000 zł
os. Tysiąclecia – 54m², 1p/IV, 140.000 zł
Kurczaba – 55m², 3p/IV, 120.000 zł
Kobierzyńska – 55 m², nowe, 134.000 zł
Oświecenia – 56m², p/IV, 110.000 zł
Wielicka – 67m², p/IV, 130.000 DM
Włoska – 54m², 1p/IV, SW, 120.000 zł
os. Boh. Września – 55m², 1p, 130.000 zł
Stachewicza – 58m², 1p, 128.000 zł
os. Tysiąclecia – 58m², 9p/X, 115.000 zł
Łużycka – 56m², 6p/X, tel, 105.000 zł
Jabłonkowska – 56m², 8p/X, 150.000 zł
Na Błonie – 56,4m², 2p/X, 150.000 zł
os. Jagiellońskie – 56,9m², 3p, 125.000 zł
Łużycka – 57m², 5p/X, 115.000 zł
Włoska – 57m², 5p/X, 120.000 zł
Podęzorz – 57m², 6p/X, 114.000 zł
Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
Białoruska – 58m², 3p/IV, 125.000 zł
os. Piastów – 58m², 3p/X, SW, 110.000 zł
Piastowska – 58m², 6p/X, 150.000 zł
Strzelców – 59m², 7p/X, 140.000 zł
Strzelców – 59,4m², parter, 120.000 zł
Na Błonie – 57m², 10p/X, 145.000 zł
Łużycka – 60m², 10p/X, tel, 123.000 zł
Cegielniana – 60m², 4p/X, 135.000 zł

3 pokojowe:

Czarnowiejska – 60m², 2p, 160.000 zł
Wielicka – 60 m², 3p/IV, 125.000 zł
Brożka – 60m², 4p/X, SW, 130.000 zł
Kobierzyńska – 60m², nowe, 2p/II, H, 132.000 zł, możliwość kupna garażu
Łobzowska – 60m², part/VII, 165.000 zł
Słomiana – 60m², 2p/X, 150.000 zł
Aleksandry – 60 m², 5p/X, 125.000 zł
Dyvizjonu – 61m², 6p/X, 137.000 zł
Heleny – 61m², 10p/X, tel, 122.000 zł
Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
Halszki – 61m², 2p/IV, SW, 134.000 zł
Bojki – 61m², p/IV, 120.000 zł
Rydygiera – 61,4m², 2p/III, 110.000 zł
Śliczna – 61,5m², 3p/X, 160.000 zł
Mała Góra – 62m², part/X, 130.000 zł
os. Złocień – 62 m², 1p/II, 115.000 zł
Traugutta – 62m², nowe, 186.000 zł
os. Stalowe – 63m², p/IV, tel, 120.000 zł
Zubrzyckiego – 63m², 4p/IV, 135.000 zł
Na Szaniec – 63m², 4p/IV, 130.000 zł
2 Pułku Lotn – 63m², 10p, 125.000 zł
Zamkowa – 63m², 2p/III, 189.000 zł
Młyńska – 63m², 10p/XI, 155.000 zł
2 Pułku Lot. – 63m², 5p/X, 115.000 zł
Cegielniana – 63m², 2p/X, 138.000 zł
Krow. Zuchów – 64m², 135.000 zł
Tarnobrzaska – 64m², 132.000 zł
Stoneczne – 64m², p/IV, tel, 115.000 zł
os. Kombatantów – 64m², 3p/X, 160.000 zł
Rostworowski – 64m², 4p/IV, 155.000 zł
Na Szaniec – 64m², part/IV, 135.000 zł
Lipińskiego – 65m², 5p/X, 127.000 zł
Piastowska – 65m², 1p/VI, 170.000 zł
Ułanów – 66m², nowe, 180.000 zł
os. Górali – 66m², p/IV, 135.000 zł
Cegielniana – 67m², 9p/XI, 165.000 zł
Stojalowskiego – 67m², 2p/IV, 160.000 zł
Chopina – 68 m², p/III, tel, 200.000 zł
Lipska – 68m², 5p/IV, tel, 165.000 zł
Teligi – 68m², 1p/X, SW, 125.000 zł
os. Teatralne – 68m², part/VII, 150.000 zł
Mogilska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
os. Ogrodowe – 69m², 2p/III, 138.000 zł
Grzegorzewska – 69m², 1p, 190.000 zł
af. Pokoju – 70m², 2p/IV, 210.000 zł
Mała Góra – 71m², 7p/X, 110.000 zł
Heleny – 71m², 1p/IV, 135.000 zł
Barbary – 72m², 4p/IV, tel, 135.000 zł
Siewna – 72 m², 1p/IV, 180.000 zł
Piastowska – 72m², 7p/X, 190.000 zł
Grotta Rowieckiego – 73 m², 150.000 zł
os. Oświecenia – 74m², 11p/XI, 150.000 zł
Kliny Borkowskie – 74m², p/I, stan surowy, 1.800 zł/m²
os. Dywizjonu – 74m², 4p/X, 140.000 zł
Halszki – 77 m², 5p/IV, 140.000 zł
Fertnera – 75m², 3p/X, 192.000 zł
Halszki – 77m², 5p/X, 140.000 zł
Boh. Września – 81m², nowe, 170.000 zł

3 pokojowe:

Aleksandry – 82m², partre/2, hipoteka, nowe, garaż, 200.900 zł
Celna – 88m², 1p/I, H, 170.000 zł
Librowszczyzna – 91m², 2p/III, 270.000 zł
Wielopole – 93m², 2p/III, H, 270.000 zł
Salwatorska – 96 m², 3p/IV, 310.000 zł
Szwedzka – 96m², 1p/III, 140.000 USD
Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
os. Oficerskie – 100 m², 330.000 zł
Halczyna – 100m², 1p/II, 330.000 zł
Lwowska – 110m², 3p, 220.000 zł
Staszica – 100m², p/II, tel, 350.000 zł

4 pokojowe:

os. Kościuszkowskie – 60m², 4p/X, 34.000 USD
Nowosądecka – 65 m², 3p, 150.000 zł
Promienistych – 65,6m², 138.000 zł
Pilotów – 66m², 1p/X, 50.000 USD
Łepkowskiego – 66,6m², 6p/X, 170.000 zł
Krow. Zuchów – 67m², 4p/IV, 160.000 zł
os. Na Skarpie – 69 m², 3p, 140.000 zł
Siewna – 70,5m², raty, 169.000 zł
Łużycka – 70m², 5p/X, 135.000 zł
Żytia – 73m², part/X, 170.000 zł
2 Pułku Lotn. – 73m², 2p/IV, 170.000 zł
Wystouchów – 79m², 1p/IV, 160.000 zł
Królewska – 81m², 2p/IV, 235.000 zł
Grotta Rowieckiego – 86m², nowe, 2p/IV, 190.000 zł
Majora – 90m², 2p/III, tel, 243.000 zł
Bojki – 90m², 1p/IV, tel, 190.000 zł
Lea – 108m², 3p/IV, 356.000 zł



Zakopiańska – atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking. Cena: 238.000 zł

Ułanów – 109m², nowe, 1p/II, 270.000 zł
Ułanów – 109m², nowe, p/II, 261.000 zł
Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
Piłsudskiego – 128m², 2p, 300.000 zł
Loretańska – apartament, 180m², 5 pokoi, 2p/III, 200.000 USD

dwupoziomowe:

Kolberga – 90m², 3,4p/IV, 225.000 zł
Staszica – 170m², 3,4p/IV, superkomfort, 170.000 USD
Meissnera – 100m², niowe, 3p/IV, 270.000 zł
Ułanów – 110m², part. I p/VI, 286.000 zł
Seweryna – 125m², 3,4p/IV, nowe, superkomfort, garaż, 130.000 USD
Starowiślna – apartament 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
Lipska – 120 m², 4i5/IV, 280.000 zł

SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

CAŁEGO KRAJU

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00 Sobota 9.00–14.00**



DRĄGOWSKI

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c

Kraków, ul. św. Tomasza 18 (róg ul. Floriańskiej)
tel. (48 12) 422 95 14, 422 19 54, fax 422 67 74

ul. Kazimierza Wielkiego 18
tel. (48 12) 632 42 33, 0602 284 983

<http://www.kki.net.pl> / ~ adkrakow

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR !!! pon.–piątek 8–19, sobota 9–13

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Rejon Placu Biskupiego: powierzchnia użytkowa 733m². Parter: lokal użytkowy 150m² po remoncie, wysokim standard, wolny, mieszkanie 64m², wolne. I,II piętro: 4 mieszkania zajęte przez lokatorów. Poddasze, mieszkanie jednopokojowe 33m² wolne, zaadaptowany strych 180m² do wykończenia. Cena: 300 000 \$ oferta nr 2235

Dietla: kamienica narożna, zbudowana na rzucie w kształcie litery "L", rok budowy 1987, powierzchnia całkowita 2159,1m². Parter: 200m² wolnych powierzchni handlowych. I,II,III piętro 230m² wolnej pow. mieszkalnej.

Cena 450 000 zł oferta nr 2097

Rejon ulicy Karmelickiej: 2340m² powierzchni użytkowej, narożna, cała wolna, 3 – kondygnacyjna, powierzchnia działki 490m², nadająca się na hotel, apartamenty. Cena 1.000.000 USD oferta nr 1608/98

Okolice ulicy Wrocławskiej: powierzchnia użytkowa 800m² wolne lokale sklepowe, biurowe oraz 3 garsoniery.

Cena 900.000 zł oferta nr 2341

Dębniaki Stare: 1/3 udziału, dwa mieszkania po 40m² (pokój z kuchnią). Cena 160.000zł oferta nr 2342

Okolice ulicy Czarnowiejskiej: 420m² powierzchni użytkowej, wolne 3 lokale użytkowe (18m², 23m², 57m²),

4 mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 600 000 zł oferta nr 2217

Grzegórzki: 500m² powierzchni użytkowej, wolny lokal handlowy oraz 2 mieszkania (40m²; 60m²). Poddasze do adaptacji.

Cena 500.000zł oferta nr 2203

Obwód Plant – przy jednej z głównych ulic: 1050m² powierzchni użytkowej, piwnice 180m², parter: lokale handlowe, pub – restauracja, piętra: lokale biurowe oraz ekskluzywnie wykończone apartamenty. Cena 2.500.000 USD oferta nr 1913/98

Ścisłe centrum: 750m² powierzchni użytkowej, po remoncie, cała wolna, idealnie nadająca się na reprezentacyjną siedzibę banku, lub towarzystwa ubezpieczeniowego. Cena 2.000.000 USD oferta nr 1341/98

Kazimierz: narożna z dwiema oficynami 746m² powierzchni użytkowej, cztery kondygnacje, do remontu. Wolny lokal sklepowy 55 m² na parterze oraz 2 x dwupokojowe mieszkania. Piwnice i strych do adaptacji. Cena 770 000 zł oferta nr 1942/98

Olsza okolice Akademii Rolniczej: 430m³ powierzchni użytkowej, dobra lokalizacja, do remontu. 11 mieszkań w tym 2 zajęte. Nadaje się na restaurację, dyskotekę, pub. Parking na 6 samochodów. Cena 130.000 USD oferta nr 1618/98

Stare Podgórze: 520m² powierzchni użytkowej, działka 3,7a, cała zajęta przez lokatorów, możliwość adaptacji strychu. Cena 80 000 USD oferta nr 1606/98

Stare Podgórze: 250m² powierzchni użytkowej, 8 mieszkań w tym 4 wolne, do kapitalnego remontu. Sprzedaż 25% udziałów. Cena 95.000 zł oferta nr 1631/98

Kleparz: 1200m² powierzchni użytkowej, bardzo atrakcyjna lokalizacja, nadaje się na działalność gastronomiczną, 4 kondygnacje w trakcie remontu. Cena 900.000 USD oferta nr 1659

Salwator: 800m² powierzchni użytkowej, cała wolna, w trakcie remontu, planowany najwyższy standard wykończenia. Cena 1.200.000 USD oferta nr 2025

Okolice Alei Krasińskiego: 2000m², cztery kondygnacje, cała wolna, o dużej dochodowości, po remoncie, wysoki standard wykończenia. Cena 3.500.000 USD oferta nr 2023

Rejon Placu Biskupiego: 1000m² powierzchni użytkowej, w tym oficyna, wolne 3 mieszkania (około 145m²).

Cena 340.000 USD oferta nr 2114

Rejon ulicy Długiej: 600m² powierzchni użytkowej, cała wolna, po generalnym remoncie, wysoce dochodowa.

Cena 1 200.000 USD oferta nr 2109

Rejon Alei Krasińskiego: 1000m² powierzchni użytkowej, 1/8 udziałów, 15 mieszkań, dobry stan techniczny, strych do adaptacji. Cena 75.000 USD oferta nr 2073

Wola Justowska: mała kamienica 200m² powierzchni użytkowej, cała wolna, do remontu, działka 450m².

Cena 300.000 zł

Rejon ulicy Wielopole: 875m² powierzchni użytkowej. Wolne mieszkania: 2 x dwupokojowe po 65m² garsoniera 23m² + mieszkanie dwupokojowe z prawomocną decyzją o eksmisji. Przeprowadzony podział fizyczny. Możliwość adaptacji 185m² powierzchni strychu. Cena 850.000 zł oferta nr 2008



Kompleks dworsko – pałacowy w gminie Sułkowiec przy głównej drodze.

Obiekt wzniesiony na przełomie XIX i XX wieku z parkiem porośniętym starodrzewem:

- budynek dworu: kubatura 3319m³, podpiwniczony, jednopiętrowy, murowany z cegły,
- budynek karczmny: kubatura 2164m³, podpiwniczony, parterowy z poddaszem,
- sześć budynków gospodarczych, parterowych murowanych z cegły.

Nieruchomość położona po dwóch stronach asfaltowej szosy, zajmująca powierzchnię 3 ha. Uzbrojona w prąd, wodę, kanalizację, ogrzewanie piecowe. Cena 700.000 \$ (Możliwość kupienia dworu lub karczmy oddzielnie).

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Oferta specjalna dla inwestora:

Teren o powierzchni 1,5ha przy "Zakopiance" obok stacji benzynowej, przeznaczony pod działalność przemysłowo-komercyjną, w pełni zagospodarowany, uzbrojony w prąd przemysłowy, gaz niskoprężny, wodę, wyposażony w drenaż melioracyjny. Szerokość frontu 55m. Zabudowania: działający tartak, dom mieszkalny 120m² + pomieszczenia handlowe 100m², 2 wiaty, hala 150m², przygotowane stopy fundamentowe pod konstrukcję hali o powierzchni 2000m². Cena 600 000 zł oferta nr 2364.

Dębniki: bogata oferta terenów przeznaczonych pod zabudowę wielorodzinną (M2 - bloki 4 piętrowe, M3 - zabudowa szeregowa) w najbardziej dynamicznie rozwijającym się rejonie Krakowa (planowane inwestycje: Motorola, Kampus Uniwersytecki, budowa - przedłużenie ulicy Grota Roweckiego, nowo-powstające osiedla mieszkaniowe). Dysponujemy nieruchomościami o powierzchni od 1ha do 5ha. Cena wyjściowa: 15\$-20\$ za m² w zależności od położenia i odległości od mediów.

Balice: bogaty wybór terenów budowlanych i komercyjnych w atrakcyjne lokalizacyjnie i cenowo, uzbrojonych.

ZABUDOWA JEDNORODZINNA

Miejscowość	Rejon	Pow	Informacje dodatkowe	Cena	Oferta
Kraków	Wola Duchacka	700m ²	pełne uzbrojenie w granicy, szerokość frontu 20m	53 000 zł	2226
Kraków	Rajsko	2924m ²	50% budowlana, gaz, prąd obok działki, nachylona.	50 000 zł	2388
Kraków	Bielany	637m ²	uzbrojenie w pobliżu, dojazd drogą asfaltową, nachylona	66 000 zł	2091
Kraków	Balice	3000m ²	uzbrojenie w pobliżu, droga asfaltowa, prostokątna	78 000 zł	2108
Kraków	Pychowice	1000m ²	pełne uzbrojenie do 20m (bez kanalizacji) szerokość frontu 25m	120 000 zł	2105
Kraków	Swoszowice	4800m ²	uzbrojenie w drodze, możliwość lokalizacji usług	120 000 zł	1645
Kraków	Rajsko	3800m ²	uzbrojenie na działce (bez kanalizacji)	125 000 zł	1125
Kraków	Wola Justowska	833m ²	prąd, woda, gaz, kanalizacja w pobliżu, droga asfaltowa, prostokątna	59 000 \$	-
Kraków	Zakamycze	1600m ²	pełne uzbrojenie, szerokość 25m, widok na Las Wolski	285 000 zł	1531
Kraków	Zabinięc	6377m ²	budowlane 34a, uzbrojenie do 100m	287 000 zł	1135
Kraków	Zakamycze	4800m ²	uzbrojenie w drodze, częściowo rolne, prostokątna, pod lasem	200 000 \$	1785
Kraków	Kleparz	206m ²	uzbrojona działka pod plombę do wysokości 4 pięter, zabudowana	200 000 \$	2381
Kraków	Wola Justowska	1269m ²	prąd, woda, gaz, kanalizacja w pobliżu, droga asfaltowa,	89 000 \$	-
Kraków	Bronowice	1700m ²	uzbrojenie w granicy, droga asfaltowa, szerokość 18m	320 000 zł	2141
Luborzycza	k/ Nowej Huty	2500m ²	uzbrojona (bez kanalizacji), szerokość 27m	20 600 zł	1829
Czułów	k/ Kryspinowa	2200m ²	gaz, prąd w granicy, droga asfaltowa, prostokątna	22 000 zł	2274
Wielkie Drogi	Skawina	2600m ²	pełne uzbrojenie, 20km od Krakowa, dwie działki po 13a	26 000 zł	2177
Kłaj	k/ Niepołomic	5600m ²	pełne uzbrojenie, częściowo rekreacyjna, szerokość 40m	32 000 zł	2233
Baranówka	Kocmyrzów	700m ²	pełne uzbrojenie w granicy, dojazd drogą asfaltową	41 000 zł	2241
Brzeziny	k/ Zabierzowa	913m ²	uzbrojenie w drodze, szerokość 25m, druga linia zabudowy	44 000 zł	2332
Grębyńnice	Zielonki	2200m ²	uzbrojenie do 5m, szerokość 28m, dojazd drogą asfaltową	57 000 zł	1513
D. Kluczewcy	k/ Zabierzowa	2633m ²	uzbrojenie - woda, płaska, pięknie położona, blisko komunikacji	65 000 zł	2119
Rzaska	-	1400m ²	pełne uzbrojenie, druga linia zabudowy	60 000 zł	2206
Owczary	Zielonki	4800m ²	pełne uzbrojenie na działce, szerokość 21m, część budowlana 12a	62 000 zł	1754
Wrząsowice	k/ "Zakopianki"	5500m ²	uzbrojenie w drodze, możliwość podziału	66 000 zł	1679
Pękwowice	Zielonki	1000m ²	pełne uzbrojenie, lekko nachylona, oczyszczalnia ekologiczna	82 500 zł	1944
Przybyślawice	Zielonki	2700m ²	uzbrojenie w drodze, widok na Ojców	84 000 zł	2022
Modrzyca	k/ "Nico"	4500m ²	uzbrojenie w pobliżu, działka płaska, szerokość 28m	95 000 zł	1625
Wrząsowice	k/ "Zakopianki"	1000m ²	prąd, woda, gaz do 200m	120 000 zł	1680
Witkowice	Zielonki	1000m ²	woda, gaz, szerokość 25m, prostokątna, dojazd drogą asfaltową	124 000 zł	2331
Przybyślawice	Zielonki	4000m ²	uzbrojenie 20m od działki, szerokość 60m	103 000 zł	1661
Szczodrkowice	K/ Skafy	15 100m ²	pełne uzbrojenie, zabudowana domkiem	170 000 zł	1938
Przybyślawice	Zielonki	10000m ²	widokowa z dostępem do mediów, pod budowę rezydencji	350 000 zł	2228

ZABUDOWA WIELORODZINNA

Kraków	Łągiewniki	25881m ²	pełne uzbrojenie, WZ i ZT pod bloki IV kondygnacyjne (M2)	6 000 / ar	-
Kraków	Dębniki	1700m ²	uzbrojenie w drodze, WZ i ZT pod budowę apartamentów (500m ² p.u.)	136 000 \$	2279
Kraków	Łągiewniki	4239m ²	brak kanalizacji, pod zabudowę szeregową (10 domków - M3)	258 000 zł	2139
Kraków	Ruczaj - Zaborze	4000m ²	pełne uzbrojenie, centrum osiedla (M2U)	840 000 zł	2128
Kraków	k/ "Makro"	5700m ²	uzbrojenie pełne do 100m, częściowo komercyjna	1 800 000 \$	2046
Kraków	Kazimierz	489m ²	pełne uzbrojenie, możliwość zaprojektowania 1600m ² pow. użytkowej	226 000 \$	1632
Kraków	Dębniki	16277m ²	nieuzbrojona, w pobliżu inwestycji Motoroli, szerokość 50m (M2)	900 000 zł	-
Kraków	ul. Łokietka	3000m ²	uzbrojona, pod bloki czteropiętrowe, przy drodze asfaltowej	500 000 zł	-
Kraków	Kurdwanów	14400m ²	pełne uzbrojenie, WZ i ZT dla 4 bloków (około 2400 mieszkań)	1 500 000 zł	2247

ZABUDOWA KOMERCYJNA

Kraków	Rybitwy	2422m ²	uzbrojenie w drodze, kształt - kwadrat	150 000 zł	2422
Kraków	Pasternik	2500m ²	uzbrojenie w drodze, przy drodze, kształt prostokątny	250 000 \$	2133
Kraków	k/ Kąpielanki	3200m ²	pełne uzbrojenie, WZ i ZT pod budowę biurowca (5 kondygnacji)	1 000 000 zł	2104
Kraków	Al. 29 - Listopada	8 000m ²	uzbrojona (bez kanalizacji) pod stację benzynową (zabudowana)	1 260 000 \$	1753
Kraków	Krowoderskich Z	4700m ²	uzbrojenie w drodze, położona w centrum osiedla	705 000 \$	1670
Kraków	Skotniki	27 673m ²	uzbrojenie w pobliżu, możliwość budowy motelu	550 000 zł	2100
Zabornia	k/ Rabki	4042m ²	uzbrojenie w drodze, pod stację benzynową, myjnie, zajazd	80 000 \$	2007
Stróża	k/ Pcimia	2600m ²	pod usługi turystyczne	50 000 zł	1765



DRĄGOWSKI

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c

Kraków, ul. św. Tomasza 18 (róg ul. Floriańskiej)
tel. (48 12) 422 95 14, 422 19 54, fax 422 67 74

ul. Kazimierza Wielkiego 18
tel. (48 12) 632 42 33, 0602 284 983

<http://www.kki.net.pl> / ~ adkrakow

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR !!! pon.-piątek 8-19, sobota 9-13

DOMY DO SPRZEDAŻY

Ulica	Rejon	Pow. domu	Pow. działki	Rok bud.	Opis	Cena	Nr oferty
STANY SUROWE - KRAKÓW							
Balicka	Mydlniki	172m2	250m2	1997	wolno stojący, stan otwarty	145 000 zł	1445
-	Rząka	200m2	700m2	1996	wolno stojący, stan zamknięty	230 000 zł	2169
-	Wola Justowska	200m2	700m2	1996	wolno stojący, stan otwarty	300 000 zł	1567
-	W. Krzesławickie	300m2	500m2	1997	wolno stojący, stan zamknięty	100 000 \$	1379
-	Bronowice Małe	330m2	300m2	1998	wolno stojący, stan otwarty, co. gazowe	280 000 zł	2394
K. Jadwigii	Wola Justowska	450m2	1200m2	1992	wolno stojący, stan otwarty	990 000 zł	1911
Podedworze	Piaski	500m2	750m2	1990	bliźniak, stan otwarty	75 000 \$	1369

STANY SUROWE - POZA KRAKOWEM

Szczyglice	120m2	900m2	1990	wolno stojący, stan otwarty	200 000 zł	559/97
Komorniki k/ Dobczyc	290m2	800m2	1985	wolno stojący, stan zamknięty	200 000 zł	1841
Węgrzce	370m2	700m2		wolno stojący, stan otwarty	220 000 zł	51

DO ZAMIESZKANIA - KRAKÓW

-	Płaszów	148m2	411m2	1995	zabudowa szeregową	95 000 \$	1908
Katowicka	Bronowice	180m2	350m2	1996	wolnostojący	180.000 \$	2309
oś. Na Stoku	Nowa Huta	200m2	400m2	1987	wolno stojący	380 000 zł	1463
-	Prądnik Biały	200m2	600m2	1996	wolno stojący	170 000 \$	1727
-	Mistrzejowice	210m2	280m2	-	wolnostojący, ekskluzywne wykończenie	135 000 \$	2305
-	Azory	250m2	370m2	1989	wolno stojący	130 000 \$	817
-	Prokocim	260m2	538m2	1989	zabudowa szeregową	370 000 zł	2249
Powstańców	Prądnik Czerwony	260m2	2000m2	1997	wolno stojący	800 000 zł	2269
-	Wola Justowska	300m2	400m2	1970	wolno stojący, częściowo wykończony	145 000 \$	2395
-	Kiliny	300m2	500m2	1996	zabudowa szeregową	390 000 zł	2214
-	Wola Justowska	300m2	3000m2	1989	wolno stojący	300 000 \$	1647
Chwistka	Chełm	320m2	1230m2	1988	wolno stojący	280 000 \$	2374
-	Jugowice	360m2	550m2	1991	wolno stojący	145 000 \$	1617
-	Wola Justowska	370m2	658m2	1990	wolno stojący	185 000 \$	1387

DO ZAMIESZKANIA - POZA KRAKOWEM

Zawada k/ Myślenic	70m2	9500m2	-	parterowy, drewniany, z dużym sadem	83 000 \$	2288	
Rząska	100m2	1800m2	1950	wolno stojący, po remoncie	300 000 zł	329	
Dobra k/Limanowej	120m2	1000m2	1998	wolno stojący, drewniany, do wykończenia	62 000 \$	2363	
Naprawa k/Rabki	106m2	980m2	-	całoroczny dom letniskowy	150 000 zł	2239	
Gdów	110m2	2500m2	1976	wolno stojący	80 000 \$	469	
Trzciana k/ Wiśnicza	120m2	17200m2	1965	wolno stojący	100 000 zł	1274	
Czernichów	130m2	600m2	1960	wolno stojący z budynkiem gospodarczym	130.000 zł	2317	
Ciężkowice k/ Tarnowa	130m2	1400m2	1991	wolno stojący	200 000 zł	1667	
Radwanowice k/ Zabierzowa	140m2	1200m2	1990	wolno stojący	230 000 zł	79	
Grajów k/ Wieliczki	200m2	11200m2	1992	wolno stojący	280 000 zł	2199	
Radwanowice k/ Zabierzowa	210m2	1200m2	1990	wolnostojący	260 000 zł	391	
Skawina	210m2	2300m2	1980	wolno stojący	160 000 zł	1685	
Szkolna	220m2	700m2	1940	wolno stojący, poddasze do adaptacji	227 000 zł	2350	
Dobczyce	240m2	950m2	1992	wolnostojący	230 000 zł	2236	
Gdów	240m2	2400m2	1987	wolno stojący	120 000 \$	1591	
Podłęże k/ Niepołomic	270m2	2400m2	1991	wolno stojący	350 000 zł	1636	
Zabierzów	300m2	1400m2	1990	wolno stojący	120 000 \$	2099	
Wilanów - Warszawa		340m2	900m2	1993	bliźniak, wysoki standard	750 000 \$	1706
Limanowa	360m2	700m2	1992	wolno stojący	250 000 zł	1782	
Wieliczka	614m2	1649m2	1942	do remontu	256 000 zł	2188	

REZYDENCJE

Głogoczów	400m2	14400m2	1997	wolno stojący	1.235.000zł	2129
-----------	-------	---------	------	---------------	-------------	------



Nowoczesna rezydencja

zlokalizowana na widokowej działce pod Lasem Wolskim. Powierzchnia użytkowa 500m2, powierzchnia działki 40a (z możliwością podziału). Luksusowe wykończenie. Wolnostojący garaż z salą bilardową.
Cena 600 000 \$
oferta nr 1696

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ulica	Rejon	m2	Piętro	Telefon	Rodzaj	Kuchnia	Cena	Materiały/Opis	nr oferty
Garsonieri i jednopokojowe									
Bronowicka	Bronowice	25,0	V / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	74 000 zł	beton, parkiet	2308
Stachewicza	Azory	26,0	VII / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	80 500 zł	beton, parkiet	2380
Widok	Dąbie	28,0	I / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	76 000 zł	cegła, parkiet	1977
Os. Szkolne	Nowa Huta	28,0	III / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	60 000 zł	cegła, pcv	2306
Siemiradzkiego	Stare Miasto	30,0	parter	Nie	Hipoteczne	Ciemna	95 000 zł	cegła, parkiet	1349
Lea	Łobzów	30,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	104 000 zł	cegła, parkiet	2287
Lipska	Plaszów	36,0	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	82 500 zł	cegła, pcv	2052
Mała Góra	Bieżanów	35,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	76 000 zł	beton, pcv	1871
Oraczy	Cegielniana	35,7	I / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	75 000 zł	cegła, pcv	2328
Smoluchowskiego	Łobzów	40,0	I / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	132 000 zł	cegła, parkiet	1807
Bobrowskiego	Sródmieście	43,0	I / III	Nie	Hipoteczne	Jasna	105 000 zł	cegła, parkiet	1668
Armii Krajowej	Łobzów	40,5	V / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	105 500 zł	cegła, pcv	1984
Kalwaryjska	Podgórze	69,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	172 500 zł	z antresolą, cegła, parkiet	2373
Dwupokojowe									
Nowosądecka	W. Duchacka	35,0	III / III	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	85 000 zł	cegła, parkiet	2075
Fałata	Salwator	36,0	parter	Tak	Hipoteczne	Ciemna	36 000 \$	cegła, parkiet	2333
Os. Strusia	Nowa Huta	37,0	IV / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	98 000 zł	cegła, pcv	2132
Na Lotnisku	Nowa Huta	38,0	I / IV	Tak	Hipoteczne	Ciemna	82 000 zł	cegła, pcv	2307
Os. Strusia	Nowa Huta	38,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	85 000 zł	beton, parkiet	2300
Odrzańska	Cegielniana	39,0	X / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	92 000 zł	beton, pcv	2278
Łepkowskiego	Prądnik C.	40,0	parter	Nie	Spółdzielcze	Jasna	115 000 zł	cegła, wylewki	1318
Piekarska	Kazimierz	45,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	176 000 zł	cegła, parkiet	2295
Starowiślna	Stare Miasto	45,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	165 000 zł	cegła, parkiet	2208
Os. Strusia	Nowa Huta	48,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	99 900 zł	cegła, parkiet	1682
Grodzka	Stare Miasto	47,0	III / III	Nie	Udział	Ciemna	55 000 \$	cegła, parkiet	1811
Os. Komendantów	Nowa Huta	48,0	VI / VIII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	103 000 zł	beton, parkiet	2390
Witosa	Kurdwanów	50,0	II / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	134 000 zł	cegła, pcv	2311
Os. Komendantów	Nowa Huta	50,0	VII / VIII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	beton, parkiet	2195
II Pułku Lotniczego	Nowa Huta	51,9	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	105 000 zł	beton, pcv	1327
Dobrego Pasterza	Prądnik C.	51,0	I / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	160 000 zł	w budowie	2368
Krasickiego	Cegielniana	52,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	129 000 zł	cegła, parkiet	2320
Podlesie	Prokocim	52,0	I / III	Nie	Hipoteczne	Jasna	160 000 zł	cegła, pcv	2327
Armii Krajowej	Łobzów	52,0	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	165 000 zł	cegła, wylewki	2221
Lea	Łobzów	53,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	175 000 zł	cegła, parkiet	2303
Smoluchowskiego	Łobzów	54,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	150 000 zł	cegła, parkiet	1650
Lipska	Plaszów	56,0	I / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	160 000 zł	cegła, parkiet	1740
Oraczy	Cegielniana	60,0	I / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	126 000 zł	cegła, wylewka	2330
Warszauera	Kazimierz	65,0	IV / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	185 000 zł	cegła, wylewka	2280
Wielopole	Stare Miasto	65,0	I / V	Nie	Hipoteczne	Jasna	200 000 zł	cegła, parkiet	2124
Rusznikarska	Krowodrza G.	80,0	VI / VI	Nie	Spółdzielcze	Jasna	148 000 zł	w budowie	2378
Stawacza	Podgórze	82,0	parter	Nie	Hipoteczne	Jasna	215 000 zł	cegła, parkiet	1903
Kalwaryjska	Podgórze	112,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	280 000 zł	z antresolą, cegła, parkiet	2372
Trzypokojowe									
Czepca	Bronowice	44,0	X / X	Tak	Hipoteczne	Ciemna	113 000 zł	beton, parkiet	1794
Opolska	Prądnik B.	52,0	III / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	134 000 zł	beton, parkiet	1603
Biczana	Prądnik C.	52,5	VIII / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	beton, parkiet	1723
Opolska	Prądnik B.	52,5	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	beton, pcv	1930
Biczana	Prądnik C.	52,5	IX / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	108 000 zł	beton, parkiet	1666
Witosa	W. Duchacka	57,5	V / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	beton, parkiet	1812
Kurczaba	N. Prokocim	58,0	X / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	125 000 zł	beton, parkiet	1557
Ściegiennego	Prokocim	58,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	140 000 zł	beton, parkiet	2218
Na Blonie	Os. Widok	58,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	149 000 zł	beton, pcv	1572
Brożka	Cegielniana	58,0	IV / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	135 000 zł	beton, pcv	2036
Mogilska	Grzegórzki	58,0	II / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	163 000 zł	cegła, parkiet, osobne WC	2357
Ściegiennego	N. Prokocim	58,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	125 000 zł	beton, parkiet	2376
Palacha	Krowodrza G.	60,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	144 000 zł	beton, parkiet	1611
Teatralne	Nowa Huta	60,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	118 000 zł	cegła, parkiet	2045
Na Blonie	Os. Widok	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	135 000 zł	beton, pcv	2339
Bitschmana	Prądnik C.	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	185 000 zł	beton, pcv	1671
Prądnickie	Prądnik B.	61,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	125 000 zł	cegła, parkiet	2205
Beskidzka	W. Duchacka	61,0	I / III	Tak	Spółdzielcze	Jasna	150 000 zł	cegła, wylewka	2193
Telimeny	N. Bieżanów	61,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	120 000 zł	cegła, pcv	2094
Zamkowa	Dębniki	63,0	II / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	190 000 zł	cegła, parkiet, osobne WC	2386
Krowoderska	Stare Miasto	66,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	240 000 zł	cegła, parkiet	1798
Chopina	Łobzów	68,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	216 000 zł	cegła, parkiet	1830
Solskiego	Zabinec	70,0	I / III	Nie	Spółdzielcze	Jasna	240 000 zł	cegła, wylewki	2063
Oboźna	Łobzów	71,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	209 000 zł	cegła, wylewki	2183
Armii Krajowej	Łobzów	72,4	VII / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	cegła, parkiet	1867
Celna	Podgórze	85,0	I / I	Tak	Hipoteczne	Jasna	165 000 zł	cegła, wylewki	2313
Zyblikiewicza	Stare Miasto	87,0	V / V	Nie	Hipoteczne	Jasna	77 000 \$	cegła, parkiet	1889
Supniewskiego	Os. Oficerskie	98,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	294 000 zł	w budowie	2367
Staszica	Stare Miasto	98,0	parter	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	cegła, parkiet	1624
Siemiradzkiego	Stare Miasto	100,0	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	288 000 zł	cegła, parkiet	1801
Wallek - Walews.	Bronowice	105,0	I / I	Tak	Spółdzielcze	Jasna	370 000 zł	cegła, parkiet	2053
Czteropokojowe i większe									
Kazmierza W.	Łobzów	59,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	175 000 zł	cegła, parkiet	2272
Królewska	Łobzów	81,0	II / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	235 000 zł	cegła, parkiet	1592
Halszki	Kurdwanów	86,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	cegła, parkiet, z meblami	1613
Gutenberga	Ruczaj Z.	86,0	II / IV	Nie	Hipoteczne	Jasna	193 500 zł	cegła, wylewki	1853
Szwedzka	Dębniki	96,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	190 000 \$	2 poziomowe z garażem	2355
Lea	Łobzów	104,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	cegła, parkiet	1821
Kulawska	Łobzów	125,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	275 000 zł	piętro w kamienicy	2360
Lea	Bronowice	136,0	II / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	450 000 zł	2 poziomowe z garażem	2365
Lenartowicza	Łobzów	139,0	III / V	Tak	Udział	Jasna	110 000 \$	cegła, parkiet	2029



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
(obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 22 32
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

- FIRMA PROJEKT REALTY ● DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14
- FIRMA PROJEKT REALTY ● KRÓLEWSKA – ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT - I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już ponad 8 lat

**Zatrudnię operatywne osoby
– samodzielnych agentów nieruchomości.**

Warunki:

- wszechstronne wykształcenie
- dyspozycyjność
- samochód

Oferty: Kraków, Pl. Szczepański 5, pok. 108

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Ul. Mogilska, mieszkanie 3-pokojowe, ładnie wykończone, parkiety, flizy, cena: 165000PLN, K-19008, tel. 4227660/FP/.

Dąbie, zadbane garsoniera z telefonem, pow. 24m2, cena: 74000PLN, K-18984, tel. 4231304/FP/

Olsza, okol. Wawel Market-u, zadbane mieszkanie 3-pokojowe z ciemną kuchnią o pow. 46m2, SWt, 8/X, telefon, cena: 130000PLN, do zamieszkania w marcu 1999r, K-18960, tel. 6162232, 6162147/FP/

Azory, okol. Parku Wyspiańskiego, mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią o pow. 37m2, H, 1/IV, telefon, cena: 95000PLN, K-18959, tel. 6162232, 6162147/FP/

Wola Duchacka, ul. Serbska, mieszkanie 1-pokojowe, 4/IV, pow. 33m2, cena: 75000PLN, K-18948, tel. 4223362, 4230825/FP/

OKAZJA! ul. Kalwaryjska, nowe mieszkanie 1-pokojowe na zaadaptowanym poddaszu, odbiór XII 98, 3/III, pow. 48,8m2, cena: 100500PLN, K-18943, tel. 4223362, 4230825/FP/

Olsza, nowe mieszkanie 3-pokojowe na poddaszu w budynku jednorodzinnym o pow. 80m2, H, 2/II, stan surowy, brak białego montażu, cena: 190000PLN, K-18922, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Kurdwanów, mieszkanie 2-pokojowe-jk w budowie o pow. 50m2, termin oddania XII '98, cesja praw członkowskich, ulga budowlana, SWt, 3/IV, balkon, cena: 93000PLN, dodatkowo garaż w cenie: 11000PLN, K-18920, tel. 6162232, 6162147/FP/

Kurdwanów, ul. Wystouchów, mieszkanie 1-pokojowe, 1/X, pow. 35m2, cena: 72000PLN, K-18911, tel. 4223362, 4230825/FP/

Olsza, okol. Jednostki Wojskowej, nowe mieszkanie 4-pokojowe z balkonem o pow. 110m2, H, 1/II, w budynku jednorodzinnym, stan surowy, brak białego montażu, cena: 284000PLN, K-18879, tel. 6162232, 6162147/FP/

Widok, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 44m2, cena: 121500PLN, K-18875, tel. 4294225/FP/

Bieńczyce, okol. kościoła, standardowe, ale zadbane mieszkanie 2-pokojowe-ck o pow. 37m2, z widokiem na Kraków, SWt, 10/X, telefon, cena: 82000PLN, K-18869, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Bieżanów, ul. Teligi, mieszkanie 2-pokojowe-jk w bloku z pustaków, 1/IV, pow. 42m2, cena: 88000PLN, K-18863, tel. 4223362, 4230825/FP/

Prądnik Czerwony, ok. Krakchemii, mieszkanie II-poziomowe, 4-pokoje, kuchnia połączona z jadalnią, nowe, ładnie wykończone, łazienka i wc nowoczesnie wyflizowane, pow. ok. 100 m2, cena: 270000PLN, K-18860, tel. 4231325/FP/

Mistrzejowice, bardzo ładne o nietypowym, oryginalnym rozkładzie mieszkanie 4-pokojowe, SWt, 6/VII, pow. 82m2, cena: 170000PLN, K-18859, tel. 6340986/FP/

Dębniaki Stare, apartament o wysokim standardzie wykończenia wnętrz na terenie kondominium, garaż na dwa samochody, udział w ogrodzie, pow. 96m2, cena: 490000PLN, K-18849, tel. 4231304/FP/

Bieńczyce, ul. Fatimska, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk (biały montaż) z garażem, pow. 56m2, cena: 15200PLN, K-18765, tel. 4223362, 4230825/FP/

Zakątek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 58m2, cena: 200000PLN, K-18758, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, mieszkanie 4-pokojowe, po remoncie, pow. 130m2, cena: 103000USD, K-18757, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os. Złocień, nowe mieszkanie 1-pokojowe, z odpisem podatkowym, odbiór I kwartał 99r, pow. 34,37m2, cena: 80000PLN, K-18751, tel. 4294030, 4294015/FP/

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe, pow. 40m2, cena: 115000PLN, K-18708, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wileńska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 45m2, cena: 120000PLN, K-18690, tel. 4231304/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 4-pokojowe o pow. 110 m2, /98m2 bez skosów/ do małego wykończenia, cena: 215000PLN, K-18529, tel. 6162232, 6162147/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-jk, do remontu, pow. 69m2, cena: 57000USD, K-18437, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe, 4/IV, telefon, pow. 47m2, cena: 120000PLN, tel. K-18253, tel.: 6340986/FP/

Os. Ruczaj, ładne mieszkanie 3-pokojowe z loggią, telefonem o pow. 64m2, 4/IVp, cena: 160000PLN, K-18235, tel. 6162232, 6162147/FP/

Kurdwanów, nowe mieszkanie 3-pokojowe o pow. 67m2, SWt, 2/IV, balkon, stan surowy, brak białego montażu, cena: 160000PLN, K-18186, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Os. Lipska, ul. Myśliwska, mieszkanie 3-pokojowe, wysoki standard wykończenia, nowoczesna aranżacja wnętrza, sufity podwieszane, szafy wnękowe Stanley, duży balkon, ewent. garaż, pow. 66 m2, cena: 166000 PLN + 14000 PLN za meble

wykonane na zamówienie, K-18171, tel. 4227660/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, kuchnia otwarta na przedpokój, parkiety, tel., garaż, duży taras, pow. 74,50 m2, cena: 250000PLN, K-18042, tel. 4231325/FP/

Płaszów, mieszkanie dwupoziomowe o pow. 122m2, telefon, TV kabl. I poziom wykończony komfortowo, II do wykończenia, IV/Vp, cena: 280000PLN, K-18018, tel. 6162232, 6162147/FP/

Wola Duchacka, ok. ul. Malborskiej, mieszkanie 4-pokojowe, funkcjonalny rozkład, ładnie wykończone, parkiety, flizy, tel., pow. 80 m2, cena: 184000 PLN, K-17785, tel. 4227660, /FP/.

AL. 29 listopada, 2-pokoje, wysoki standard wykończenia wnętrz, pow. 50m2, cena: 140000PLN, K-17278, tel. 4231304/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 45m2, cena: 149000PLN, K-17211, tel. 4231304/FP/

Stare Podgórze, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 2/IV, pow. 54m2, cena: 155000PLN, K-16987, tel. 6340986/FP/

Łobzów, mieszkanie 1-pokojowe po kapitalnym remoncie, pow. 30m2, cena: 89000PLN, K-16785, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 80m2, cena: 205000PLN, K-16649, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krowodrza, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 108m2, cena: 360000PLN, K-16541, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bieńczyce, os. Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 37,12m2, cena: 70000PLN, K-16282, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
(obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 22 32
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY

- **DOMLUX** – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14

FIRMA PROJEKT REALTY

- **KRÓLEWSKA** – ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

OBIEKTY KOMERCYJNE

Gm. Myślenice, obiekt handlowo - usługowy 100m² z mieszkaniem o pow. 120m², warsztat 150m², tartak, fundamenty pod 1000m² halę, na działce o pow. 1, 5ha /w

tym 90a komercyjne/ 3 linie telefoniczne, cena: 600000 PLN, K-18192, tel.6162232, 6162147/FP/

Stare Miasto, połowa strychu do adaptacji, WZIZT, projek-

ty, pow. 50m², cena: 40000 PLN, K-18761, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Katowice-Chorzów, obiekt produkcyjno - magazynowy i biurowy składający się z

budynku administracyjnego o pow. 1800m² oraz trzykondygnacyjnego budynku przemysłowego o pow. 8000m², cena: 2000000PLN, K-17200, tel. 6321266, 6322965 /FP/

KAMIENICE

Stare Podgórze, obiekt stylowy do częściowego remontu, pow. 240 m², pow. dz. 3,90 a, cena: 1.700.000PLN, K-18822, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Dla koneserów wypoczynku na łonie przyrody, Pcim, dom rekreacyjny, całoroczny, pow. 82 m², pow. dz. 50a w tym 40a lasu, strumyk, basen, cena: 1000000PLN, K-18772, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krowodrza, rejon II obwodnicy, doskonała lokalizacja, 60% udziałów w kamienicy

/w trakcie podziału fizycznego/, 2 mieszkania w chwili obecnej już wolne, 2 lokale użytkowe, pow. udziałów: 600m², pow. działki: 7,05a, cena: 750000PLN, K-18692, tel.4294030, 0602298984/FP/

Stare Miasto, ul.Radziwiłłowska, kamienica całkowicie zajęta, p.c.400m², wolny duży strych do adaptacji, cena: 550000PLN, K-17174, tel.4223362, 4294015/FP/

Gm. Wielka Wieś, stan surowy zamknięty 450 m², nadający się na pensjonat lub re-

staurację w pobliżu drogi Kraków - Olkusz, na widokowej 55a. działce, cena: 1000000USD, K-16651, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krzyszowice, kamienica 60-letnia z cegły, przy głównej drodze, po kap. remoncie, dobra na bank, dom handlowy, siedzibę firmy lub mieszkanie, suteryny 280m² idealne na restaurację (można też wynająć), część mieszkalna 360m², działka 31a nadająca się na parking, cena: 1500000USD, K-16650, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Ul.Kołatąja, kamienica, pow. 550m², wolne mieszkanie - 70m² oraz suteryny pow.120m², cena: 1000000PLN, K-16419, tel.4223362, 4294015/FP/

Stradom, udział w kamienicy, zbywane jest 69%, pow. użytkowa 3323m², pow. działki: 33,75a, część mieszkań w trybie najmu wolnego. 552m² powierzchni lokali użytkowych, cena: 2300000PLN, K-16277, tel.4294030, 0602298984 /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.

Pełny wydruk obiektów komercyjnych i kamienic otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

Firma Projekt prowadzi sprzedaż na zasadach wyłączności
obiektu znajdującego się we wschodniej części Krakowa
o znakomitej lokalizacji
odpowiedniej na biura, przychodnię, klinikę, siedzibę firmy lub bank.

Powierzchnia dwóch poziomów budynku wynosi 850m²,
w tym powierzchni magazynowych 350m².

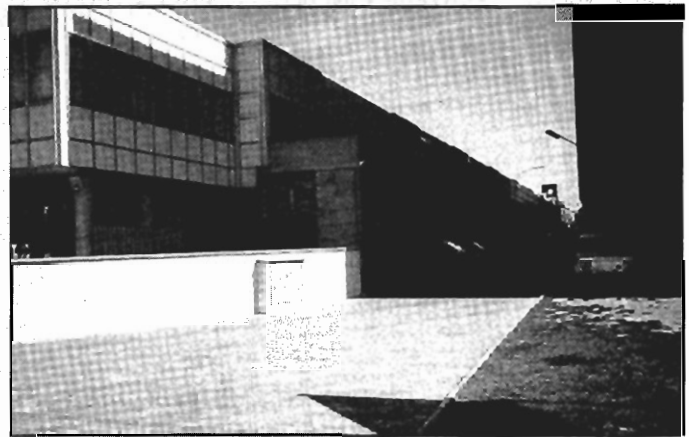
Obiekt ten jest w stanie surowym zamkniętym z dogodnym dojazdem
i miejscami parkingowymi przy obiekcie oraz w podziemiach
(40 miejsc parkingowych pod ziemią).

Wewnątrz obiektu zbudowany jest szyb windy.

Powierzchnia działki wynosi 23,95a
stąd istnieje możliwość rozbudowy obiektu.

Cena 590.000 USD.

K-12289, tel. 6321266, 6322965, 6321282 /FP/





NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
(obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, 632 12 66, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 22 32
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, tel./fax 429 42 25

BIURA FRANCHISINGOWE:

- FIRMA PROJEKT REALTY ● **DOMLUX** – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14
- FIRMA PROJEKT REALTY ● **KRÓLEWSKA** – ul. Królewska 11, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

m. i gm. Skala, działka uzbrojona, ogrodzona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 31a, cena: 65000,00 PLN, K-18965, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os. Ruczaj, działka pod budownictwo wielorodzinne, kompletne uzbrojenie, pow. 40 a, cena: 600000 PLN, K-18794, tel. 4231325 /FP/

Ok. Gigantu, działka pod budownictwo wielorodzinne, handel - usługi, uzbrojona o pow. 8,5 a z uzgodnieniami i planami budynku 4 kondygnacyjnego o pow. 780m², cena: 350000 PLN,

K-18628, tel. 6162147, 6162232 /FP/

Libertów, przy Zakopiance działki komercyjne, pow. 62a, cena: 210000 PLN, K-18509, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łagiewniki, działka pod budownictwo wielorodzinne, pow. działki: 54 a, cena: 1000000 PLN, K-18451, tel. 4227660 /FP/

Balice, działka komercyjna z pozwoleniem na handel i gastronomię, pow. 50a, cena: 850000 PLN, K-18009, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Mistrzejowice, bardzo ładna działka o przeznaczeniu komercyjnym w doskonałej lokalizacji, pow. 47a, cena: 800000 USD, K-17107, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Nowy Bieżanów, komercyjna działka o pow. 2ha przy ruchliwej ulicy w sąsiedztwie dużego osiedla cena: 1400000 USD, K-16783, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okolice ul. Nowohuckiej, działka pod usługi komercyjne i budownictwo mieszkaniowe, pow. działki: 30,72 a, cena: 400000 PLN, K-16436, tel. 4231325 /FP/

Os. Podwawelskie, doskonała lokalizacja, działka pod usługi komercyjne-banki, instytucje ubezpieczeń, handel, hotele, usługi publiczne oraz w części pod budownictwo wielorodzinne typu - M1, pow. działki: 30,30 a, cena: 1000000 zł, K-15318, tel. 6340986 /FP/

Salwator, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, widokowa, na południowym stoku, pow. 7a, cena 42000 USD. K-9363, tel. 340986. /FP/

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Michałowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, pow.: 140 a, cena: 490000 zł, K-18252, tel. 6340986 /FP/

Okazja dla inwestora, Michałowice, pięknie położona działka pod budownictwo jednorodzinne, możliwość budowy kilku domów, przy drodze E-7, blisko lasu,

woda, prąd, gaz, telefon, pow. działki: 150 a, w tym 65a budowlane cena: 310000 zł, K-17254, tel. 6340986 /FP/

Zakopane, piękna widokowa działka, uzbrojona, z zatwierdzonym projektem budowy pensjonatu i budynków szeregowych, pow. 50.4a, cena: 755000 USD, K-

16999, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Zakopane, działka budowlana za hotelem "Kasprowy", pow. 20a, cena: 115000 USD, K-16998, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Zakopane - centrum, dom i pensjonat na dużej działce z możliwością budowy i rozbudowy, pow. 45a, cena:

1000000 USD, K-16997, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okazja !!! Gm. Mogilany, 3 km. od Zakopianki, działka rekreacyjna, pow. 105 ar, podzielona na 14 odrębnych działek od 6a do 10a, / woda, prąd, ok. 50m od działek gaz ok. 200m. cena: 38000 zł, jest możliwość budowy. K-15448, tel. 6340986 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Podgórze, dom wolnost. do zamieszkania lub dla firmy, pow. 110m², pow.dz. 4,3a, cena: 350000PLN, K-18915, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący jednorodzinny idealny na siedzibę firmy, pow. domu: 300m², pow. działki 80a, cena wynajmu: 18000PLN, cena sprzedaży 350000USD, K-18834, tel.4231304/FP/

Bronowice Małe, doskonała lokalizacja, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, zadaszony /przebudowa starego domu/, dwie kondygnacje nadziemne, piwnice z oknami z możliwością przystosowania na gabinet lub t.p., p.c. domu: 330m², pow. działki: 3a, cena: 270000PLN, K-18337, tel.4294030, 4294015/FP/

Rybitwy, dom wolnost. jednorod., nowy, parter pod

usługi, piętro stan surowy, p.c. domu: 320m², pow. działki: 7,25a, cena: 200000 PLN, K-18131, tel.4223362, 4230825/FP/

Bielany, dom o pow. 60m, działka o pow. 7a, cena 210000PLN, K-17893, tel 4294252 /FP/

Prokocim Stary: dom wolnostojący jednorodzinny, atrakcyjna lokalizacja, pow. domu 270m², pow. działki: 6a, cena: 370000PLN, K-17658, tel.4231304/FP/

Pychowice, nowy dom wolnost. jednorod. do niewielkiego wykończenia, pow. domu: 350m², pow. działki: 18a, cena: 175000 USD, K-17614, tel. 4294015/FP/

Dębniaki Stare, doskonała lokalizacja, 40-letni segment bliźniaka, pow. domu: ok.150m², pow. działki: 4,16a, cena: 300000PLN, K-

17569, tel.4294030, 4294015/FP/

Bronowice Małe, segment w zabud. szereg., idealny na siedzibę firmy, elegancko wykończony, na ogrodzonej działce, pow. domu: 260m², pow. działki: 2,68 a, cena: 130000USD, K-17384, tel. 6340986/FP/

Olsza, dom jednorod. do zamieszkania, p.c. domu: 250m², pow. działki: 3a, cena: 120000USD, K-17026, tel.4294015/FP/

Bronowice Małe, Dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, wiek: 1, p.c. domu: 316,00 m², pow. działki: 43,00 a, cena: 159500,00USD, K-16632, tel.4294225/FP/

Bronowice Małe, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, wiek: 25 lat, p.c. domu: 350m², pow. działki: 3,2a, cena: 129000USD, K-16490,

tel.4223362, 4294015/FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., nowy, bardzo atrakcyjnie wykończony, do zamieszkania, pow.: 260 m², działka 3 a, cena: 150000USD, K-16272, tel. 6340986/FP/

Atrakcyjna oferta, Kliny, segment w zabud. szereg. do wykończenia, o pow. 214 m², działka: 2,1 a, cena: 210000zł, K-16130, tel. 6340986/FP/

Prądnik Biały, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, pow. użytkowa 143,46m², cena: 240000PLN, K-16013, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wzg. Krzesławickie, dom wolnost. wielorodz. stan surowy zamknięty, wiek: 10, pow. działki: 4 a, cena: 350000PLN, K-15173, tel.4294225 /FP/

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Proszowice, 50-letni dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, wraz z zabudowaniami, p.c domu: 100m², pow. działki: 22a, cena: 92700PLN, K- 18944, tel. 4223362, 4230825 /FP/

Zabierzów, dom w zabudowie bliźniaczej, ciekawa architektura, wysoki standard, kominek, zaplecze handlowo-produkcyjne, pięknie zagospodarowana działka / altana, grill ogrodowy/, garaż z na 2 samochody, 2 linie telefoniczne, parking, kort tenisowy, pow domu: 340m², pow. działki: 16 a, cena: 180000USD, K-18862, tel. 6340986/FP/

Miszewice, segment w zabud. szereg., stan surowy otwarty, położony na dz. 2,17a, pow. catk. domu: 450m², cena: 240000PLN, K-18807, tel. 6162232, 6162147/FP/

Gm. Myślenice, dom wolnost. wielorodz., nowy, b.ładny, może być na pensjonat; 10 pokoi, 6 łazienek, pow. domu: 300m², działka 14a, cena: 100000USD, K-18602, tel.4223362, 4230825/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. pod działalność gospodarczą pow.

440m², pow.dz. 8a, cena: 500000PLN, K-18550, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 250m², pow.dz. 12a, cena: 230000USD, K-18364, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Michałowice, dom jednorod., do wykończenia o pow.: 270 m² na działce o pow: 38 ar w cenie 308000zł, dodatkowo do sprzedaży działka o pow.:140 ar /uzbrojona/ w cenie 490000PLN, K-18251, tel. 6340986/FP/

Gm. Raciechowice, dom wolnost. jednorod. stan surowy zamknięty, pow. 295m², pow.dz. 8a, cena: 200000PLN, K-18112, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stawków, okolice Olszusa, nowy dom wolnost. jednorod. do wykończenia, p.c. domu: 220m², pow działki: 6,5 a, cena: 250000PLN (do negocjacji), K- 14039, tel.4223362, 4230825 /FP/

Gm. Babice/Alwerni, dom wolnost. jednorod., p.c. domu 100m², pow. działki 7,5a, na działce stary drewniany dom, cena całości 85000PLN, K-17720, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. ładnie wykończony, do zamieszkania, na ogrodzonej i zagospodarowanej działce, pow. domu: 300 m², pow. działki: 12 a, cena: 85000USD, K-17421, tel. 6340986/FP/

Libertów, dom jednorod., ciekawy projekt, pow. 160m² pow. mieszkalnej, cena: 420000PLN, K- 17339, tel. 4231304/FP/

Zabierzów, 8-letni dom wolnost. jednorodzinny do zamieszkania, pow.c. 200m², dz.: 9a, cena: 329600 PLN, K-17224, tel .4223362, 4230825/FP/

Modnica, Dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 200 m², cena: 280000PLN, K-17210, tel. 4231304/FP/

Okolice Dobczyc, mieszkalny dom drewniany i zabudowania gospodarcze oraz dwie dodatkowe działki, łączna pow. dz. 207a, cena: 95000PLN, K-16746, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Libertów, nowy dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 250m², pow. dz.10a, cena: 135000 USD, K-16707, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Iwanowice, dom wolnost. jednorod. stan surowy zamknięty, p.c. domu: 130 m², pow. działki: 55,12a, cena: 100050PLN, K-16535, tel.4223362, 42308253/FP/

Myślenice, 8-letni dom w zabudowie szeregowej, powierzchnia mieszkalna domu: 240m², pow. działki: 3,4a, cena: 250000PLN, K-16533, tel.4294030, 4294015/FP/

Miechów, nowy dom wolnostojący do zamieszkania, pow. ok. 300m², pow. dz. 6a, cena: 220000PLN, K-13923, tel. 6321266, 6322965/FP/

OKAZJA!!! Rożnów - Zagórze, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, z garażem, p.c. domu: 90m², pow. działki: 25a, cena: 90000PLN, K-13354, tel.4223362/FP/

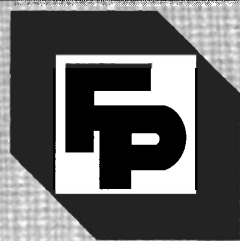
Gm. Świątniki Górne, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, spełniający funkcje usługowo-mieszkalne, około 5-letni, położony w bardzo malowniczej okolicy, pow. 420m², pow. działki: 18,05a, cena: 300000PLN, K-12915, tel.4223362/FP/

Skawina, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu 220 m², pow. dz.i 23 a, cena: 175100 PLN, K-11791, tel. 4230825/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.

Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.

Zapraszamy



Nieruchomości Domlux

Firma Projekt Realty Tadeusz Bigaj

Kraków ul. Kazimierza Wielkiego 6 Tel./fax 423-43-14

Firma prowadzi kompleksową obsługę geodezyjno-prawną: postępowania spadkowe, podziały oraz regulację stanu prawnego nieruchomości, mapy do celów projektowych, porady architektoniczne, decyzję WZiZT, pozwolenia na budowę oraz wyceny nieruchomości.

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pok.

16 m² – Lwowska – 39.000 zł
 20 m² – Lwowska – 49.000 zł
 25 m² – Widok – 70.000 zł
 29 m² – ok. Dietla – 73.000 zł
 32 m² – Łobzowska – 96.000 zł
 35 m² – Kobierzyńska – 83.000 zł
 37 m² – Królewska – 125.000 zł
 38 m² – Krupnicza – 80.000 zł

2 pok.

30 m² – Borsucza – 75.000 zł
 51 m² – Kmieca+garaż – 180.000 zł
 52 m² – Siewna – 127.000 zł
 52 m² – Dębniaki – 155.000 zł
 54 m² – Smoluchowskiego – 130.000 zł
 57 m² – ok. Czarnowiejskiej – 160.000 zł
 70 m² – Wrzesińska – 155.000 zł
 85 m² – Prażmowskiego – 198.000 zł

3 pok. i większe

65 m² – Kobierzyńska – w budowie – 105.000 zł
 69 m² – os. Na Skarpie – 145.000 zł
 70 m² – Al. Pokoju – 215.000 zł
 71 m² – Siewna – 160.000 zł
 73 m² – Żytia – 176.000 zł
 87 m² – ok. Czarnowiejskiej – 250.000 zł
 100 m² – Stare Miasto – 310.000 zł
 108 i 51 m² – udział – Łobzowska – 400.000 zł

Domy do sprzedaży

do zamieszkania

140 m² – gm. Zielonki – 273.000 zł
 200 m² – gm. Zielonki – 375.000 zł
 500 m² – Wola Justowska – 175.000 USD
 180 m² – gm. Zabierzów – 280.000 zł
 300 m² – ok. J. Conrada – 160.000 USD
 350 m², 77a – gm. Proszowice – 90.000 USD

do wykończenia

100 m² – Świątniki Górne – 90.000 zł
 200 m² – Wola Justowska – 360.000 zł
 200 m² – Wola Justowska – 258.000 zł
 700 m² – Stare Miasto – 500.000 USD

Działki budowlane

Brzezcie – 9a – 42.000 zł
 Kęty 8,5a rozpoczęta budowa – 67.000 zł
 Brzezcie-Zabierzów 26a – 65.000 zł
 Michałowice 15a – 57.000 zł
 Giebułtów 11a – 55.000 zł
 Przybystawice 40a – 103.000 zł
 Wieliczka 86a – 96.000 zł
 Zakopane 345a – 35.000 USD
 Zielonki 25a – 128.000 zł
 Swoszowice 20a – 160.000 zł
 gm. Zabierzów 23a – 100.000 zł
 Bronowice Wielkie – 30a – 270.000 zł
 Giebułtów – 11a – 44.000 zł

Oferta na wyłączność – Rybitwy ul. Przy Cegielni – działki budowlane
 o pow. 6,5a – 9a cena sprzedaży 3.000 zł/1a
 Rząska atrakcyjne działki budowlane o powierzchni 13a – 16a
 cena od 4.200 zł/1a do 7.200/1a

Obiekty, działki i lokale przemysłowo-komercyjne

- * ok. Dietla – 110 m², 150.000 zł sprzedaż, 2.000 zł wynajem
- * ok. KrakChemii – 150 m², 200.000 zł sprzedaż, 3.000 zł wynajem
- * ok. Placu na Stawach lokal handlowo-usługowy – 100 m², 130.000 zł sprzedaż, 2.500 zł wynajem
- * gm. Krzeszowice dom z pomieszczeniami magazynowymi o pow. 540 m², na działce 31a, cena – 400.000 zł
- * Prądnik Biały 70a działka komercyjna, cena – 490.000 zł
- * Słomniki przy trasie E-7, działka 28a handlowo-usługowa, 160.000 zł
- * Gliwice – hala, dobry węzeł komunikacyjny, 1,900 m² – 1,4 mln zł
- * Trasa Katowice – Warszawa pod stację paliw 7300m², cena 300.000 zł
- * Gliwice działka komercyjna przy autostradzie A4 pow. 13,4ha, 70DM/m²
- * Autostrada Katowice – Bielsko działka komercyjna 14ha, 120zł/m²
- * Ok. Ronda Czyżyńskiego, dz. 17,73a pod budownictwo wielorodzinne i usługi – 320.000 zł
- * 29 m² – Kościuszki – 100.000 zł



OKAZJA

Gm. Wieliczka – dom wolnostojący superkomfort 300 m². Działka 96a ogrodzona, ładnie zagospodarowana, domek myśliwski 50 m², oczko wodne, garaż 40 m², cena 330.000 PLN



Rząska

Dom wolnostojący jednorodzinny 200 m² na działce 9 a, 8-letni, stan bardzo dobry do zamieszkania k-17224
 cena: 330.000 PLN

Oferta dla Inwestora

Południe Krakowa – Skotniki atrakcyjne działki komercyjne na motel, camping lub pod zabudowę M3 i M4, blisko autostrady o pow.:
 2,77 ha cena 550.000 zł,
 1,13 ha cena 450.000 zł,
 19,66 ha cena 80.000 zł

ok. Sobonowic 108a dz. Budynki o pow. 6500m² obiekt produkcyjno – magazynowy stan techn. i lokalizacja dobra, teren jest utwardzony ogrodzony i oświetlony posiada dwa wjazdy cena 400.000 zł k-16884

Gm. Zabierzów, dom, stan surowy, 650 m², dz. 20a, projekt przygotowany pod pensjonat – cena 1.030.000 zł

Południe Krakowa – Skotniki, atrakcyjne działki na motel, camping lub pod zabudowę M3 i M4, blisko autostrady o pow. 19,66a – cena 80.000 zł

Śląsk 13 budynków na osiedlu mieszkaniowym, lata 70-te, cena sprzedaży 10 mln zł

Obiekt przemysłowo-handlowy przy trasie na Krzeszowice 18a dz. Trzy hale o pow. 650m² + zaplecze socjalne. Sprzedaż 600.000 zł wynajem 6000 zł k-14184

Prądnik Biały dz. komercyjna pow. 17a + hala 300 m², na każdą inwestycję, 550.000 zł

Firma poszukuje do sprzedaży i wynajmu mieszkań, domów, lokali i parcel



KRÓLEWSKA

Firma Projekt Realty

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Małgorzata Bobola i Elżbieta Guzik

ZAPRASZAJĄ DO SWOJEGO BIURA

OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 9⁰⁰ - 17⁰⁰

Oferta specjalna

Ul. Karmelicka – powierzchnie idealne na biura, kancelarie lub mieszkania do sprzedania. Cena od 2 500 zł/m².

Ul. Karmelicka – lokal biurowy do wynajmu, pow. 90 m², wejście z klatki schodowej. Możliwość powiększenia o lokal handlowy frontowy pow. 60 m². Cena do uzgodnienia.

Okolice ul. Karmelickiej – lokal handlowo-usługowy, nowy, frontowy, pow. 60 m² z możliwością dodatkowej pow. magazynowej w piwnicy do sprzedaży lub wynajmu. Cena do uzgodnienia.

IDEALNE DLA PLASTYKÓW, ARCHITEKTÓW, nowe, trzypoziomowe mieszkanie na **Kurdwanowie**, po 128m, 2 200zł/m, K-18889

Wybrane oferty sprzedaży – mieszkania 1-pokojowe

Okazja-Wileńska, garsoniera z wyposażeniem, pow. 25 m, cena: 75 000 zł, K-19102

Kurdwanów, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 34,4 m, 0/IV, nowe z odpisem podatkowym, termin oddania IV kwartał 98 r. Cena 88 000 zł, K-18886

OKAZJA!: ul. Kalwaryjska, nowe mieszkanie 1-pokojowe na zaadaptowanym poddaszu, odbiór XII 98, 3/III, pow. 48,8m, cena: 105000 PLN, K-18943

Wybrane oferty sprzedaży – mieszkania 2-pokojowe

Piaski, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 45m, cena: 84 000 PLN

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow. 36m, cena 140 000 PLN, K-18950

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe, pow. 40m, cena: 115 000 PLN, K-18708

Wybrane oferty sprzedaży – mieszkania 3-pokojowe

Olsza, okol. Wawel Market-u, zadbane 3-pokojowe z ciemną kuchnią o pow. 46m, SWŁ, 8/X, telefon, cena: 130 000 PLN, do zamieszkania w marcu 1999r, K-18960

Wybrane oferty sprzedaży – mieszkania duże

OKAZJA!!! Kurdwanów, około Alkaufu, nowe mieszkanie 4-pokojowe o pow. 93,60m, SWŁ, 0/IV, stan surowy, bez białego montażu, telefon, balkon, idealne na biuro, usługi medyczne, cena: 175 000 PLN (1800 PLN/m), K-18611

Wybrane oferty sprzedaży – DOMY

Wola Justowska, funkcjonalny, ładny dom w zabudowie bliźniaczej, pow. 200m, działki 3,4a, cena: 154 000 USD, do wynajmu 1200 USD /umeblowany wg życzeń/, K-19103

Zarudawie, dom wolnostojący, jednorodzinny do wykończenia, nowy, dobrze rozwiązany funkcjonalnie, p.c. domu 263m, pow. działki: 6,5a, cena: 220 000 USD /do negocjacji/, K-18887

Wybrane oferty sprzedaży – KAMIENICE

Stare Miasto, ul. Radziwiłłowska, kamienica całkowicie zajęta, p.c. 400m, wolny duży strych do adaptacji, cena: 550 000 PLN K-4223362

Ul. Kołłątaja, kamienica, pow. 550m, wolne mieszkanie 70m oraz suteryny pow. 120m, cena: 1 000 000 PLN, K-16419

Grzegórzki, kamienica ok. 62-letnia, z lokalami handlowymi na parterze, jednym w wolnym mieszkaniem oraz możliwością adaptacji strychu, o pow. całkowitej: 1144m, pow. działki: 4,4a, cena: 720 000 PLN, K-16080

Wybrane oferty sprzedaży – DZIAŁKI

Wola Justowska, działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 8,3a, cena: 60 000 USD, K-18892

Wola Justowska działka budowlana 12a, uzbrojona, cena 86 000USD, K-18891

**Zapewniamy profesjonalną kompleksową obsługę
przeprowadzanych transakcji**

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Zieliński	ul. Cybulskiego 10	429-24-74
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Pośrednictwo Nieruchomości KPG	ul. Stradomska 11	422-85-41, 429-60-06
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 429-40-18
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87, 422 68 66
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Lex Computer – Kancelaria Prawna II	ul. Kalwaryjska 48	656-43-56, 269-15-41
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Mirage	(Hotel Forum – parking podziemny)	266-09-10
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	423-31-99, 633-26-93
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Pośrednictwo Hajto	ul. Sarego 19	422-58-27, 422-56-75

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzyszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 39-43

TELEFONY do K.A.N. str. 38

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Ul. Balicka/Rząska, atrakcyjnie położony 4-letni dom, 250 m², ładnie wykończony, 10a, garaż, 100 tys. USD, of. 21/082

Ul. Katowicka, dom z 1938r, 100 m², 8,3a, do remontu, 120 tys. zł, of. 21/117

Ul. Zarzecze 1/2 bliźniaka z 1985r, 210 m², 3,8a, 330 tys. zł, of. 21/127

Ul. Balicka/Rząska atrakcyjny jednorodzinny 220 m², 14 a, stan surowy zamk. (instalacja wod-kan rozproszona, stolarka zewn. wysokiej jakości), widokowa okolica, 260 tys. zł, of. 21/018

Rybitwy, dom pod działalność gospodarczą i do zamieszkania 270 m² (w tym 100 m² produkcyjnej), 7 a dz., do małego wykończenia, cena 235000 zł. 137/123

Kliny, bliźniak, 7 a dz., stan surowy, 230 m², garaż 28 m², przyziemie (pod działalność np. usługi gabinety), cena 270000 zł. 113/

MARSZOWIEC - ZIELONKI - działka 26 arów, dom 280 m², stan surowy otwarty, media w działce, nowoczesna architektura - 300.000 zł, 5/843

BIELANY - działka 7,5 ara, 80 m², 3 pokoje z kuchnią, łazienka, przedpokój - 210.000 zł, 5/900

WŁOŚCIAŃSKA - działka 3 ary, dom 330 m², stan surowy otwarty, media w budynku, nowy - 260.000 zł, 5/929

Ul. Kanarkowa - 180m., 2-letni, działka 6,6a, 60 tys.USD; of. 102/181

Ul. Sabaty - 178m., oddany 1998, 140 tys.USD; of. 102/232

Ul. Zaborze - 160m., działka 4,70a, 250 tys. PLN; of. 102/245

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m², wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, nr 19/77

Kraków - Tonie, dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m², wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD, nr 19/155

Kliny, atrakcyjny dom o powierzchni 300m², całkowicie wykończony, 9a działka, cena 130.000 USD, nr 119/149

Kliny - atrakcyjna rezydencja do wynajęcia lub sprzedaży o pow. 350m², działka 5a, cena wynajmu 1700 USD/msc, sprzedaż 200 tys. USD, nr 119/208

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m², działka 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380.000 zł, 119/158

Rakowice, 400 m², do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of. 14/433

St. Prokocim, 600 m², usług. mieszkal., 4 kond., dz. 7 ar, cena: 350000 USD, of. 14/483

Przegorzały, 200 m², dz. 7 ar, do częściowego wykończenia, cena: 85000 USD, of. 22/44

rej. Lwowskiej, 50% udziału w kamienicy, ok. 300 m², 3 kond., cena: 150000zł, of. 22/47

Rakowice, 300 m², bliźniak, 2 kond., dz. 3,5 ar, cena: 150000 USD, of. 22/53

Wola Just., 300m², wolnost., dz. 22 ar, 2 kond., cena: 500000 zł, of. 22/60

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondygn., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m², działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost, 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 600.000zł, 11/278

Salwator - 100m², działka 8a, parterowy, 2 pokoje, telefon, ogrzew. gazowe, cena: 300.000zł, 11/373

Podgórze, 220 m², działka 3, 5a; dom w zabudowie szeregowej, cena 310.000 zł (583/115)

Wola Justowska - 150 m², działka 11 a (ogrodzona), budynek do ewentualnej rozbudowy, cena: 410.000 zł (765/115)

Wiosenna - Wola Justowska, dom do remontu 140 m.kw., 10,5 a działka, częściowo podpiwniczony - 365.000 PLN - 123/137

DOMY SPRZEDAŻ
POZA KRAKOWEM

Alwernia, dom-rezydencja (doskonaly na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m², wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m², 3 łazienki, taras, 5 lini telefonicznych, 150 tys. USD, of. 21/045

Myślenice-Zarabie, bardzo atrakcyjny, 9-letni dom, 150 m², zagospodarowana parcela 7a, widokowa okolica, wszystkie media, 85 tys. USD, of. 21/115

Okol. Przeworska, atrakcyjny 25-letni, 200 m², 20a, budynki gospodarcze, 95 tys. zł, of. 21/072

ul. Zakopiańska - dom do remontu pow. 90 m² na działce 3,4 ar, tel, parkiet. Cena ok. 40.000USD. Of. 17/223.

Zakopane - Centrum, bliźniak 120 m², dwukondygnacyjny, 5 pokoi. Cena 85.000 USD. Of. 17/721.

OKAZJA - ZAKOPANE - Dom wolnostojący o pow. 300m², 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 119.900USD, of. 17/734

ZAKOPANE - CENTRUM - Dom 200m², garaż, tel. 3a - działka. Cena 134.000USD, Of. 17/597

Mników dom wolnostojący 150 m², na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 ar. Dom po remoncie do zamieszkania. Cena 49.500 USD. of. 17/368

Tabaszowa - Dom st. sur. zamknięty, 120m², 3 a działka. Cena 55.000zł. Of. 17/779.

Koczanów za Proszowicami - dom parterowy, wolnostojący 80 m² do zamieszkania na 26 arowej działce pięknie zagospodarowanej. Cena 150.000 zł. Of. 17/782.

Tzemeśnia - dom 150 m², dz. 10 a, do zamieszkania, wykończony. Cena 154.500 PLN. Of. 117/404.

OKAZJA - Alwernia - dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m². Cena 119.900 zł. Of. 17/801.

Zawoja - nowy dom o pow. ok. 200 m², 20 a dz. W domu: 3 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia; filizy, marmury, ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 250.000zł. Of. 117/398.

Pcim - pow. 180 m², dz 20 a, atrakcyjny całoroczny dom, cena 180000 zł. 113/434

Dzieskanowice - 200 m², 8 a działki, cena 228000 zł. 137/12.

Gdów - willa nad Rabą, pow. użytkowa 110 m², ładna okolica, cena 70000 USD. 113/

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 13 arów, pow. 340m², ciekawa architektura, kort tenisowy - 650.000 zł, 5/946

MIĘDZYSKAPY - BIALSKIE - działka 14 arów, pow. całkowita 100 m², całoroczny, bardzo pięknie położony, 4 pokoje - 165.000 zł, 5/833

KONINKI - działka 6 arów, powierzchnia 100 m², całoroczny, pięknie położony, 5 pokoi, sauna - 250.000 zł, 5/937

Tenczynek, wolno stojący, 200 m², działka 15a, cena 185.000 PLN, of. 36/22

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14 a, cena 500.000 zł, of. 36/29

Zabierzów, 440 m², w przyziemiu 180 m² pomieszczeń warsztatowych, piętro mieszkalne, poddasze do adaptacji, dz. 3 a, cena 500.000 zł, of. 36/30

Dobczyce, 210 m², pow. użytkowa 166 m², dwupoziomowy, wykończony, strych do adaptacji, działka 9,5 a, cena 230.000 zł, of. 36/31

Uście Solne, 198 m², piętrowy, do remontu, działka 32 a, cena 31.000 zł, of. 36/32

Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8 a, cena 100.000 zł, of. 36/33

Jasienica/k. Myślenic - dom jednorodzinny, murowany, 2-kondygnacyjny, 200m², garaż, balkon, taras, telefon, filizy, boazeria, działka 6a, cena: 150.000 zł. 16/260

Osieczany - domek drewniany 40m² na podmurówce, dz. 6a, 36.500zł 16/129

Trzciana (Beskid Wyspowy) - domek letniskowy, 70m², drewniany, podmurówka murowana, 3-pok. i., kuch., jad., garaż, taras, działka ogrodzona, 33a, w okolicy las, rzeczka, 100.000zł. do neg. 16/103

Brzezowa /k zalewu Dobczyckiego, domek nowy, murowany, 85m², prąd, woda, gaz, działka 7a, widokowa, ogrodzona, cena 75.000 zł. 16/270

TELEFONY do K.A.N. str. 38

Tenczyn - atrakcyjny domek letniskowy, całoroczny o pow. 100m², cena 20.000 USD 119/184

Tynec, dom plus budynek gospodarczy, 130m² plus 100m², cena 400.000 zł, działka 14a, nr 19/80

Ochojno - 1/2 domu, idealny na prowadzenie działalności gospodarczej, pow. 110m², działka 10a, cena 180.000 zł, 119/225

Swozowice - atrakcyjny dom typu dworek do wynajęcia 2500 zł/msc, działka 30a, 119/251

Włosań, 300 m², 3 kond., nowy, dz. 32 ar zagospod., cena: 540000 zł, of. 14/512

Kazimierza Wilk., ok. 900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130000 USD, of. 14/289

Zielonki, os. Wiarus, dwurodziny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena: 350000 zł, of. 14/374

Olkusz, 1700 m², biurowiec, 4 kond., dz. 22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Muszyna, 240 m², 3 kond., dz. 8 ar, garaż, 8 izb, cena: 190000 zł, of. 14/452

Czemichów - parterowy dom o pow. 130m², działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 130.000zł, 11/334

Zielonki, os. Wiarus, 305m², działka 3a, szeregówka, 3 kondyng., ogrzewanie gazowe, telefon, superkomfortowo wykończony dom cena: 160.000\$, 11/364

Myślenice - 110m², działka, 4a, może być letniskowy lub całoroczny, wszystkie media są, kryty ganielem, cena: 125.000zł, 11/389

Libertów k/Krakowa - bardzo atrakcyjny, nowy, nowoczesny dom o pow. 154m² (3 sypialnie, salon, kuchnia, łazienka, szatnia, hol, pom. gospodarcze; działka 10 arów, cena 450.000 zł (894/115)

Soboniowice - 192 m.kw., 74 a działki w tym las, do wykończenia, podpiwniczony, otynkowany, trzykondygnacyjny - 250.000 PLN - 123/041

Stary Sącz - 350 m.kw, 60 a działka, dwukondygnacyjny, tarasy, garaż, dobry stan techniczny - 470.000 PLN - 123/158

Brzezie - jednorodzinny, 150 m.kw., 19a, wszystkie media,

parter do zamieszkania, piętro do skończenia 220.000 PLN - 123/166

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Ul. Piastowska 15,65a, zabudowa M-4, WZ i ZT w trakcie realizacji, 235 tys. USD, of 21/125

Bronowice (ul. Stelmachów), 18 a, 135 tys. zł, of 21/074

Libertów 5,9a zabudowa szeregowa, pozwolenie, projekt z uzgodnieniami mediów, ława fundamentowa, 80 tys. zł, of 21/130

Pcim - działka budowlana, 7a, 12900 PLN, Of. 17/839

W. Justowska - ul. K. Jadwigi - dz. 19,32a, bud. jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Cena 8240USD/ar. Of. 17/410.

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 220.000 USD - 5/509

WOLA DUCHACKA - 3,5 ara pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 35.000 zł, 5/825

RADWANOWICE - 2,20 hektara, działka rolna położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN 5/653

MICHAŁOWICE - 12 arów, uzbrojenie gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę, działka przylega do drogi warszawskiej - 38.000 zł, 5/814

Skomielna Biała/g. z Rabką, budowlana, 22a, na działce woda, prąd, gaz w drodze, 10.000 USD 16/183

Krzepitówki/Zakopane - budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, 49.520 USD. 16/234

Zabierzów, budowlana, 21a, media w drodze, 35.000 DEM do neg. 16/275

Zielonki - Marszowiec, budowlana, 72a, sprzedaż w całości, możliwość postawienia 4 domów, media w drodze, 200.000 zł. 16/278

Ul. Jasnogórska - 1ha, przeznaczenie - U.P., 600 tys.USD; of. 102/29

ok. Kocmyrzowa, 3 ha, 60.000 zł, nr 19/60

w Czchowie/nad Zaporą, piękna okolica, cena 800zł/ar, nr 19/23

Michałowice, 26a, 28a atrakcyjnie położone, projekty domów oraz wszystkie formalności załatwione, cena 2100 zł/ar, nr 119/237

ok. Alwerni - 37a, cena 15.000 zł, 19/

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

ul. Kościuszki - 10,18a, pod M2U, media na działce, cena: 200.000\$, 11/362

ul. Kocmyrzowska - 48a, pod usł. komunikacyjne, autokomis, parking, cena: 240.000zł, 11/378

Radzikowskiego - 93a, pod usł. komercyjne, media na działce, cena: 1.200.000 DM, 11/393

Wola Justowska, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 6,7a; 120.000 zł (380/115)

Kraków - Kostrze, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 5,5a; 32.000 zł (365/115)

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniery

Ul. Bajeczna, 26 m², I/IVp, 73 tys. zł, of 21/106

Ul. Lea 25 m², V/Xp, 77, 5 tys. zł, of 21/129

Al. Pokoju - 25 m², 2/4, cena 68000, 11/3/550

ul. Teligi - 27 m², 3/4, cena 66000 zł, 113/564

os. Jagiellońskie - 28 m², 0/4, cena 61000 zł, 137/33

ul. Krowoderskich Zuchów - 26 m², 0/4, cena 67000 zł, 113/581

ul. Bałuckiego - 23 m², 4/4, cena 72000 zł, 137/117

ul. Spółdzielców - 25 m², 7/10, 58000 zł, 137/134

Ul. Wrocławska - 20m., 4-piętro, 63 tys PLN; of. 102/256

ul. Celarowska - 23m², IV/IV, hipoteka, cena: 65.000zł, 11/394

1 - pokojowe

Ul. Krowoderskich Zuchów, 25,5 m², II/IVp, atrakcyjne po remoncie, telefon, 80 tys. zł, of 21/110

ul. Zaulek - 1 pok z j, k, 38m², Cena 70.000zł, of. 17/827

Grzegórzki - 43 m², I/III, cena: 100.000 zł, 118/204

ul. Heleny - 35 m², 4/IV, cena: 69.000 zł, 118/293

ul. Dembowskiego - 32 m², 3/IV, dwa balkony, cena: 74.000 zł, 118/366

ul. K. Wallenroda - 33 m², 10/X, cena: 77.500 zł, 118/493

ul. Łokietka - 30m², 6/X, cena: 77.000 zł, 118/535

ul. ks. Turka - 33m², 0/3, cena 74000 zł, 137/100

ul. Zubrzyckiego - 37 m², 0/4, cena 82000 zł, 113/608

ul. Wysłouchów - 35 m², 2/10, cena 70000 zł, 137/110

ul. Heleny - 36 m², 0/4, cena 75000 zł, 137/119

ul. Bęskidzka - 36 m², 3/10, cena 75000 zł, 137/119

ul. Siemiradzkiego - 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem użytkowym 16m², 90.000zł, 16/195

ul. Wrocławską - 40m², spółdz. własn., I p/IV, balkon, parkiet, filizy, telefon, 125.000 zł, 16/250

ul. Zadworze, 33,3 m², parter/II p, nowe, loggia, cena: 75000 zł, of. 14/480

os. Szklane Domy, 37 m², 1/IVp, parkiet, telefon, cena: 70000 zł, of. 14/584

Okólna, 27 m², 3/IVp, telefon, cena: 58000 zł, of. 14/608

Witosa, 37,5 m², 3/Xp, loggia, cena: 74000 zł, of. 14/615

Halszki, 37,5 m², 4/Xp, loggia, telef., cena: 78000 zł, of. 22/128

Bieżanów, 35,30 m², 9/Xp, balkon, telefon, cena: 83000 zł, of. 22/150

Wrocławska, 20 m², 1/VIII p, balkon, telefon, cena: 65000 zł, of. 22/164

ul. Franciszko Nullo - 40m², V/IV, telefon, winda, do odświeżenia, standard, hipoteka, cena: 105.000zł, 11/397

Wola Duchacka - Zubrzyckiego, - 36 m.kw, 0/X - 70000 PLN - 123/135

Cegielniane - Odrzańska - 23 m.kw - 61000 PLN - 123/136

2 - pokojowe

Wieliczka-os. Szymanowskiego, atrakcyjne, po remoncie, 36 m², I/IVp, balkon, telefon, z działką 3,5 a, w przyszłości pod zab. Szeregową, 73 tys. zł, of 21/128

TELEFONY do K.A.N. str. 38

Ul. Wystouchów - 59m², 1 piętro, 110 tys. PLN; of. 102/273

Os. Złotego Wieku - 48m², 1 piętro, 110 tys. PLN; of. 102/271

os. Podwawelskie, 49m², ładne 129 tys. zł, 119/264

ul. Królewska, 56m², ciekawy układ (parkiety, flizy), cena 50.000 USD, nr19/98

Krzyszowice, 49 m², 1/IVp, loggia, telefon, cena: 86000 zł, of. 14/497

Opolska, 52 m², 3/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of. 14/501

Dąbie, 46 m², 10/Xp, telefon, cena: 98000 zł, of. 14/503

Słuska, 48 m², 2/IVp, telefon, cena: 98000 zł, of. 14/521

Mackiewicz, 60 m², parter/IVp, parkiet, telefon, cena: 158000 zł, of. 14/525

Kurczaba, 60 m², 2/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of. 14/531

Łużycka, 56 m², 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 126000 zł, of. 14/532

Jerzmanowskiego, 47,3 m², 2/IVp, loggia, cena: 105000 zł, of. 14/593

Stojałowski, 67 m², 2/IVp, nowe, cena: 160000 zł, of. 14/598

2 Pułku Łoń., 60 m², 4/IVp, balkon, telefon, cena: 140000 zł, of. 14/609

Celna, 88 m², 1/lp, balkon, ogrz. elektr., cena: 175000 zł, of. 22/151

Komandosów, 58 m², 7/Xp, balkon, cena: 163000 zł, of. 22/153

Nad Sudotem - 47m², 0/4, spół. własn., cena 115.000zł, 11/383

Azory - 56m², 1/4, spół. własn., telefon, cena: 130.000zł, 11/379

II Pułku Lotniczego - 63m², 9/11, spół. własn., parkiety, flizy, telefon, TV kabel, cena: 135.000zł, 11/390

Bronowice, ul. Wesele - 67 m²; parter; do zamieszkania w lipcu 1998, cena 161.000 zł (310/115)

Prądnik Czerwony - Bitchana - 53 m.kw., VII/X - 124000 PLN - 123/132

Podwawelskie - Słomiana - 48 m.kw., IV/IV - sp. w. - 125000 PLN - 123/133

Wieliczka - 54 m.kw., tel., po remon. - 105000 lub zamiana na większe w N. Hucie - 123/164

Meisnera - 43 m.kw, X/XI, sp-wł - 110.000 PLN - 123/147

Opolska - 52 m.kw, III/X - 135.000 PLN - 123/090

4 - pokojowe

Ul. Promienistych, rozkładowe, 65,8 m², parter/Xp, odrębna KW, 140 tys. zł, of 21/116

ul. Siewna - 70 m², 1/IV, cena: 172.000 zł, 118/325

ul. Halszki - 74 m², 0/X, cena: 160.000 zł, 118/468

os. Oświecenia - 75 m², 1/X, cena: 162.000 zł, 118/373

ul. Łużycka - 70 m², 5/X, cena: 135.000 zł, 118/358

ul. Estońska - 75 m², 3/IV, cena: 139.000 zł, 118/336

ul. Rydygiera - 82 m², 0/IV, cena: 165.000 zł, 118/451

ul. Gutenberga - 86m², 0/IV, cena 225.000zł, 118/525

ul. Żabiniec - 98m², 4/V, cena 215.000zł, 118/538

ul. Szlak - 120 m², 0/3, cena 350000 zł, 137/115

ul. Grota Roweckiego - nowe, 86 m², 2/4, cena 200000 zł, 113/366.

ul. Łużycka - 67 m², 5/10, cena 125000 zł, 113/583.

ul. Zagłoby - 75 m², 0/1, 2 pokojowy, 170000. 113/61

ŚRÓDMIEŚCIE - MAJORA - 84,6 m², 1 piętro(2), spółdzielcze własnościowe, flizy, parkiety, taras 30m², garaż w przyziemiu 18,4m², - 275.000 zł, 5/863

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 98,6 m², 4 piętro, nowe, całkowicie wykończone - 210.000 zł, 5/850

KROWDRZA - ZAKĄTEK - 87 m², 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki spółdzielcze własnościowe, garaż - 290.000 zł, 5/967

Ul. Dąbrówka - 84 m², 1 piętro, 150 tys. PLN; of. 102/184

ul. Wystouchów, 80m², cena 165 tys. zł, nr 119/215

ul. Łużycka, 68 m², 6/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of. 14/510

ul. Grochowa, 104 m², 1/lp, superkomfort, garaż, cena: 250000 zł, of. 14/535

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m², 3 pokoje + salon, flizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. gaz., cena: 260.000zł, 11/218

Królewska - 81 m.kw., II/IV - 235000 PLN - 123/143

Bojki - 90m.kw., I/X - 190000 PLN - 123/092

Piłsudskiego - 129 m.kw., II/II, hipot., wydz. fizycz., wyjście z mieszk. basztą na strych (może być do adapt.), tel. - 365000 PLN - 123/162

5-pokojowe

os. 2-go Pułku - 81 m², 0/3, cena 180000 zł, 137/45

ul. Halszki - 85 m², 2/4, cena 161000 zł, 113/601.

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Ul. Szlak, kamienica ok. 600 m², częściowo zajęta, lokale handlowe 265tys. USD, of 21/083

ok. Nowy Kleparz - 1000m² z wolnymi lok. użytkowymi o pow. 155m² + 3 mieszkania oraz strych do adaptacji 200m². Cena 870.000zł. Of. 17/1000.

Stare Podgórze - 500 m², całkowicie zajęta, strych do adaptacji, cena: 240.000 zł, 118/156

ul. Litewska - 300m², zajęta, działka 4a. Cena 300000zł, 113/491

ul. Krowoderska - 1500 m²/cała zajęta. Cena 700000 zł, 113/379

CENTRUM - kamienica pow. 800 m², wolne mieszkanie 58 m², i lokal użytkowy na parterze 80 m² - 500.000 zł, 5/748

KROWDRZA - kamienica pow. 600m², 6 mieszkań, dwa lokale handlowe frontowe o pow. 18m² i 32m², jeden lokal użytkowy o pow. 23 m², stan ogólny kamienicy dobry, dochód roczny 20.000 zł - 450.000 zł, 5/963

al. 29 Listopada - udział w kamienicy 1/3, 80m², pokrywający 2 wolne mieszkania 1-pokojowe (parter i II piętro), kamienica bez podziatu, parkiety, 150.000 zł, 16/268

ul. Pędzichów - 3 kamienice na działce 30a, o pow. 1500m², cena: 600.000\$, 11/395

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Rybro - Pensjonat, 1166 m², 33 pokoje na 99 miejsc, 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a., 450.000 zł 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Woła Duchacka - lokal handlowy 50m² + magazyn. Cena 130.000. Of. 17/693

ul. Nadbrzeźna - 150m², parter, na handel, usługi lub magazyn. Cena 200.000zł. Of. 17/722.

CENTRUM - KARMELICKA - 23m², lokal handlowy, frontowy z witryną - 97.000 USD 5/737

CENTRUM - ZACISZE - 32 m², dwa pomieszczenia, parter w oficynie, ogrzewanie elektryczne, możliwość nadbudowy, tel - 5/968

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 19 arów, trzy hale o pow. 544 m², nadające się na hurtownię, magazyny - 550.000 zł, 5/846

ul. Podedworze, lokal handlowo-usługowy 60m², cena 120 tys. zł, 119/253

Piwniczna, pensjonat o powierzchni 1916m², wysoki standard wykończenia wnętrz, ładnie położony piękna działka - cena 800 tys. zł, 119/144

ul. Królowej Jadwigi - 52m²; parter ogrzewanie elektryczne; cena 57.000 zł (423/115)

Opatkowice, ul. Zakopiańska, 400 m², działka 12 a (ogrodzona), budynek mieszkalno-usługowy, cena: 450.000 zł (524/115)

Borek Fatęcki; 350m² (hala murowana ogrzewana o pow 250m² + 100m², zaplecze socjalne i sanitariaty), działka 30a, nadaje się na magazyn, produkcję, warsztat samochodowy itp. cena 580.000 zł (891/115)

TELEFONY do K.A.N. str. 38

KAMIENICE
WYNAJEM

Okazja !! ul. Św. Filipa - kamienica pow. 850 m², na bank, dom towarowy, cena 15000 zł . 113/519

DOMY
WYNAJEM

Przegorzały, atrakcyjny, umeblowany dom 230 m², sauna, siłownia, 1800 USD/mc, of. 21/038

ul. Królowej Jadwigi - Rezydencja 200m². Wysoki standard. Cena 2000USD/msc, 137/6.

Ul. Forteczna - 240 m², wolnostojący, 0USD/mies.; of. 102/95

Wola Justowska - 300 m², oddany 1998r. 3500 USD/mies. of. 102/259

os. Oficerskie - 140m², działka 4a, szeregowka, 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, umeblowanie do uzgodnienia, cena: 1250\$, 11/388

Wola Justowska, 180 m², działka: 2, 6a; umeblowany i wyposażony, telefon, system alarmowy, garaż. Cena 2000 USD/m-c (832/115)

Wola Justowska, (ok. ul. Kasztanowej) - 250m², działka ok. 8 a, częściowo umeblowany, w pełni wyposażony kuchnią, dwie linie telefoniczne, cena 2500 USD/m-c (889/115)

Talowskiego - Pychowice - dom wielorodzinny - 10 mieszkań, jedno, dwa i trzypokojowych z wyposażonymi kuchniami i łazienkami, w osiedlu domków jednorodzinnych, miejsca parkingowe, kompleks ogrodzony, strzeżony - wynajmujemy firmie - 15.000 PLN w całości (lub pojedynczo - cena do negocjacji) - 123/165

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

Ul. Karmelicka - 47 m², 2 pokoje, II piętro, lokal biurowy, telefon. Cena 1500 /m-c. Of. 17/696.

ul. Krupnicza - 2 lok. biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m². Of. 17/611

ul. K. Galla - lok. biurowy 40 m², po remoncie, telefon, IIp - 300 USD. Of. 17/659

Wielopole - lokal biurowy, 55m², 3 pokoje, IIIp., 3 linie telefoniczne, parking, 2050 PLN + VAT/mies. Of. 17/771

ul. Starowiślna - 45 m², lok. biurowy, tel, II piętro, cena: 2000 zł/ mies, 118/227

ul. Urzędnicza - 80m², lok. biurowy, parter, cena 3.200zł./mies, 118/403

Rynek Gł. - 95 m², lok. biurowy, cena: 3000 zł/mies, 118/157

Rynek Gł. - 55 m², lok. biurowy, cena: 2000 zł/mies, 118/158

os.2 Plk. Lotniczego - 36 m², lok. biurowy, handlowo-usługowy, cena: 600 zł/mies + 3000 zł odstępnę, 118/504

ŁOKIETKA - lokal biurowy, nowy, 176 m², na cele biurowe, bank itp. - 4.000 zł, 5/709

plac Matejki - 80m², I piętro, 3 pomieszczenia + zaplecze, telefon, co lokalne, do wykończenia przez najemcę w własnym zakresie, budynek w b. dobrym stanie, czynsz: 4800 zł./mies. 16/233

ul. Św. Anny, lokal biurowy 70m², cena 2800 zł/msc, nr 19/209

ul. Dietla, lokal biurowy 47m², cena najmu 1200 zł/msc, nr 119/229

ul. Kościelna, lokal biurowy (reprezentacyjny, po remoncie) 70m², cena 2100 zł/msc, nr 119/149

Wielkie Drogi ok. Skawiny, hala produkcyjno - handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł, nr19/57

ul. Basztowa, lokal biurowy 59m², cena 24000 zł/msc, 119/243

ul. Krakowska - 70 m² (lokal frontowy), po remoncie, jedna sala sprzedaży plus małe zaplecze socjalne, telefon, cena 2000 USD/m-c (878/115)

Borek Fałęcki; 350m² (hala murowana ogrzewana o pow 250m² + 100m², zaplecze socjalne i sanitariaty), działka 30a, nadaje się na magazyn, produkcję, warsztat samochodowy itp. cena 8000 zł/m-c (891/115)

Stradom - biurowy do remontu, w zadbanej oficynie, I piętro, na parterze firma komputerowa, 70 m.kw, 325 USD, remont do odliczenia - 123/114

Skawina - Hala przemysłowa 4.500 m.kw., prz hucie w Skawinie, dobry stan techniczny, szer. 22m, wys. 12m, dt. 359 m - do wynajęcia - 7 PLN/m.kw. - 123/172

MIESZKANIA WYNAJEM

Os. Oficerskie ul. Moniuszki - 70 m², 3 pok. nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD/m-c. Of. 17/733.

ul. Rogatka - 4 pokojowe, telefon, garaż, umeblowane I p./IIIp., 900 USD/mies. Of. 17/712

Ul. Pszona - 4 pokoje, 80 m², mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m-c. Of. 17/780.

Ul. Floriańska - 148 m², 3 pokoje, lokal biurowy lub mieszkalny w pełni umeblowany, telefon. Cena 2000 USD/m-c. Of. 17/772.

ul. Grota Roweckiego - 2pok. 54m², nieumeblowane + ew. garaż. Cena 850zł + 250zł. Of. 17/797.

Wola Justowska - 6-pok., 170m², umeblowane, tel., Cena 1500USD. of. 17/851.

ul Armii Krajowej - nowe 3 pok., 70m², z tel., stan b. dobry, umeblowane. Cena 700USD, of. 17/714

ul. Batorego - 2 pok., 47m², z tel., umeblowane, w. standard. Cena 800 USD. of. 17/686.

ul. Westerplatte - Apartament 130 m², 2/4, 1400 USD. 113/552

PODGÓRZE - RĘKAWKA - 4 pok., komfortowe, umeblowane, kuchnia wyposażona, wolne od zaraz 81 m² - 800 USD. 5/921

Widok, 2 pokoje, kuchnia, umeblowane, tel., 47 m², 1000 PLN w tym czynsz, of. 36/27

Szwedzka, 77 m², 3 pokoje, tel., garaż, urządzone, 600 USD/mies., of. 36/28

Prusa, 2 pokoje, 53 m², w kamienicy, tel., 1400 PLN/mies., of. 36/23

ul. Łobzowska - 34 m², 2 pok., 9p./10, ciemna kuch., tel., umeblowane, wyposażone, zadbane, czynsz 300 USD/mies. + opłaty, 16/282

ul. Olszańska - 113 m², 3 pok., J, kuch, parter, ogródek, miejsce garażowe, mieszkanie słoneczne, tel., ew. kraty, czynsz 1000 USD/mies. + media (ok. 350zł) 16/281

Ul. Lea - 3pokoje + garaż, wyposażone, wys. stand. - 800USD/mies. of. 102/182

Ul. Zakątek - 4 pokojowe, wys. stand. - 800 USD/mies. of. 102/230

ul. Praska, 2 pokojowe, 55m², wysoki standard wykończenia (puste z wyjątkiem kuchni), cena 1000 zł/msc, 119/226

ul. Stachewicza, 2 pokojowe, 39m², do wynajęcia, 1000 zł/msc, 119/265

ul. Symfoniczna, 2 pokojowe, 38m², po remoncie (ewentualnie lokal biurowy) cena 350 USD/msc. nr 119/185

ul. Zakątek, 3 pokojowe, 58m² (ładne, umeblowane) cena 1200 zł/msc, 119/241

ul. Pylna, 3 pokojowe, 85m² (apartament, nowe) cena 800 USD/msc, 119/24

ul. Floriańska, 3 pokojowe, 140m², cena najmu 2000USD/msc (ewentualnie na lokal biurowy) nr 119/223

ul. Modrzewiowa, 4 pokojowe, 100m², cena najmu 1000 USD/msc, nr19/120

Salwator, ul. Młaskotów - 4 pokoje 86 m² wraz z garażem; trzecie piętro; superkomfortowe, umeblowane, z telefonem; cena wynajmu 700 USD + 200 czynsz + media/mc (743/115)

ul. Oboźna - 2 pokoje 54m², pierwsze piętro, wysoki standard wykończenia, telefon, cena 2000 zł/m-c (877/115)

Pszona - 85 m.kw, II/III mieszkalny, trzypokojowe, w nowoczesnym kompleksie, z garażem, wysoki standard, możliwość umeblowania - wynajem firmie lub poważnej osobie prywatnej - 850 USD/mies. - 123/171

Solskiego - Żabinec - nowe mieszkanie trzypokojowe, 57 m.kw, II/IV, miejsca parkingowe, wysoki standard wykończenia umeblowanie do uzgodnienia - wynajem najchętniej firmie - 1500 PLN netto - 123/148

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



Rzęska
200 m², działka 9 ar, cena
320.000 zł

Z-409



ok. Makowa Podhalańskiego -
letniskowy lub całoroczny 100 m²,
działka 15 ar, cena - 100.000 zł

Z-404



Wróblowice - 200 m², działka
10,5 ar, dodatkowo budynek
70 m² - sklep + mieszkanie,
cena 250.000

P-320



Prokocim - 124 m², działka
5,28a, nowy, do wykończe-
nia, cena 195.000 zł

P-414



Bronowice - zabudowa bliź-
niacza, 150 m², 7 ar, cena
205.000 zł

K-405



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy,
cena 270.000 zł.

Z-410



Bieżanów-Kolonia - 150 m², dział-
ka 6,5 ar, cena 270.000 zł

P-396



Bieżanów
- 80 m², działka 10 ar, 30-sto letni, cena
186.000 zł

P-384

Opatkowice
- 250 m², działka 8,5 ar,
cena 300.000 zł

P-349

Gdów - 114 m², działka 4 ar
letniskowy lub całoroczny
(może być użytkowany nie-
zależnie przez dwie rodziny,
cena 99.900 zł

Z-388

Skawina
1/2 udziału w kamienicy,
75 m², cena: 90.000 zł

Z-392

Dębniaki - 1/2 kamienicy,
podział fizyczny, możliwość
nadbudowy, jedno wolne
mieszkanie 52 m², ceną
210.000 zł

S-411

Płaszów - część domu o
pow. ok. 120 m², działka
2,5a, cena: 110.000 zł

P-391

Kliny - 330 m², działka
4 ar, zab. bliźniacza stan
surowy otwarty, cena -
55.000 USD

P-334

Plac Matejki - udział w do-
chodowej kamienicy, cena
350.000 zł

S-419

Płaszów
do wykończenia., media
miejskie, 250 m², działka 4,6
ar, cena - 80.000 USD

P-327

Prądnik Czerwony
- kamienica 600 m², dział-
ka 4,6 ar z lokalem skle-
powym, cena 650.000 zł

S-338

Salwator
300 m², działka 4,6 ar, cena
120.000 USD

K-304

Kostrze - zabudowa bliź-
niacza, ok. 80 m², działka
5,5a, cena: 164.000 zł

P-417

Zwierzyniec
130 m², 1/2 kamienicy, dział-
ka 3,8 ar, cena: 400.000 zł

K-390

Opatkowice
250 m², działka 8,5 ar, cena
300.000 zł

P-349

Kosocice
100 m², działka 26ar, 20-let-
ni, stan techniczny średni -
150.000 zł

P-378

Płaszów
- zabudowa bliźniacza 250 m²,
działka 3 ar, cena 259.000 zł

P-403

Wola Justowska -
370 m², działka 6,5 ar,
cena 175.000 USD

K-325

Ruczaj
- dwurodzinny 300 m²,
działka 15 ar, cena
400.000 zł

P-382

Kliny - zabudowa bliźniacza,
450 m², działka 4a, cena:
100.000 USD

P-199

Zarabie - dom dwurodzin-
ny, zabudowa bliźniacza,
2x250 m², cena: 550.000 zł
Z-358

Z-358

Stare Podgórze
kamienica o pow. 370 m²,
strych do adaptacji o pow.
120 m², cena - 240.000 zł.

P-366

Płaszów
- 240 m², działka 4,7a,
cena - 260.000 zł

P-014

Skołniki
stan surowy zamknięty
200 m², działka 6,7 ar,
cena 160.000 zł

P-397

Stary Bieżanów
- 150 m², działka 14 ar
cena 240.000 zł

P-355

Płaszów - 200 m², działka 8
ar, do wykończenia+budy-
nek na działalność gospo-
darczą, cena 72.000 USD,
P-220

P-220

Bieżanów -
250 m², działka 8 ar,
cena 110.000 USD

P-398

Przegonia
- stan surowy otwarty -
180 m², działka 38 ar,
cena 95.000 zł

Z-413

Prądnik Czerwony
- zabudowa szeregową
150 m², działka 3,5 ar,
cena 412.000 zł

K-412

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar
(może być dwurodzinny) + bu-
dynek 120 m² magazyn.-produk-
cyjny z możliwością przystoso-
wania na cele mieszkaniowe. Cena
289.000 USD

K-383

Płaszów
- 200 m², działka 5,6 ar,
cena - 420.000 zł

P-406

Prokocim
- 200 m², działka 3,8a, zabu-
dowa bliźniacza, stan surowy
otwarty, cena - 120.000 zł

P-416

Chełm - dwa domy w za-
budowie bliźniaczej 2x200
m², działka 8 ar, cena
250.000 zł

K-407

Luborzycza - 450 m², dział-
ka 48ar+budynek gospo-
darczy 80 m², cena
300.000 zł

Z-353

Płaszów - zabudowa bliźni-
acza - 130 m², działka 6 ar,
cena 260.000 zł

P-401

Prokocim - 350 m² działka
3,5 ar, dobry na firmę lub
dom dwurodzinny. Cena
590.000 zł

P-375

Kliny
- 330 m², działka 8 ar,
cena - 150.000 USD

P-294



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

Podgórze - przy ul. Zakopiańskiej, 640 m2 budynek, działka 30a, cena: 1.600.000 zł

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Kompleks produkcyjno-magazynowo-biurowy - do sprzedania o pow. 7000 m2, obiekt położony 45 km od Krakowa na działce 2,5 ha. W skład obiektu wchodzi: stacja gazów płynnych, oczyszczalnia ścieków, kotłownia

HALA - 1100 m2 - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 80 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA produkcyjna trzy poziomowa do kupienia 5.000 m2 - Podgórze

BIURO - 340 m2, do wynajęcia, w Płaszowie, 10 pokoi + sala konferencyjna

ZAKŁAD produkcji drzewnej - 1200 m2, działka 31 ar, w pełni wyposażony wraz z zapasem tarcicy, cena 550.000 zł

HALA - 1000 m2 - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m2 + VAT

HALA - produkcyjna, 700 m2 oraz budynek magazynowy o pow. 400 m2, **w Podgórzu** na działce 30a, cena: 700.000 zł

HALA - 1200 m2, Rybitwy, działka 90a, cena: 850.000 zł

OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - ul. Balicka, teren pod Usługi Komercyjne o pow. 86a, z decyzją WZ i ZT, cena: 7500 zł/a

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Dyvizjonu 303 - 10,87 ar - 15.000 zł/ar NH-245

Zabudowa szeregową M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar K-121

Prądnik Czerwony - 10,6a - 150.000 zł S-239

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Komercyjne U.C

Rejon Matecznego - 29 ar - 24.000 zł/ar P-223

Rejon Matecznego - 28 arów - 18.000 zł/ar P-224

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m2 K-176

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, P-242

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, Z-241

Łazy, gm. Jerzmanowice - 28a - 45.000 zł Z-240

Łazy, gm. Jerzmanowice - 11a - 15.000 zł Z-241

Modlnica - 4a - 20.000 zł Z-235

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165

Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221

Wola Duchacka - 20 ar, 220.000 zł (możliwość podziału na 3 działki) P-226

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230

Tyniec - 19,66 ar - 145.000 zł P-233

Tyniec - 9,84 ar - 72.500 zł P-233

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł P-234

Wola Justowska - 17 ar, cena 90.000 USD K-182

Rząska - 7 ar, cena 43.000 zł Z-238





AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI KRAKÓW, UL. GRODZKA 51

TEL./FAX 423-11-03, TEL. 429-11-36

e-mail: planer_kr@hotmail.com

www:http://come.to/planer

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

OFERTY SPECJALNE

Agencja oferuje do sprzedaży na zasadzie wyłączności w Centrum Historycznym Krakowa - „Szlak Królewski” - dwie dochodowe kamienice (stan techniczny bardzo dobry):

ul. Grodzka 46/ul. Senacka 11

pow. całk. 1397,55 m²,
pow. piwnic - 153,00 m²,
pow. mieszk. - 913,63 m²,
(wolne mieszk. - 26,93 m²),
pow. użytk. - 330,92 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 195,40 m²,
(umowa najmu) parter, front,

lokal handlowy - pow. 89,96 m²,

parter, od ul. Senackiej,

studio III piętro - pow. 45,56 m², (umowa najmu)

cena sprzedaży: równ. 1.750 tys.USD

ul. Grodzka 48

pow. całk. - 694,32 m²,
pow. piwnic - 118,50 m²,
pow. mieszk. - 356,22 m²,
pow. użytk. - 219,60 m²,



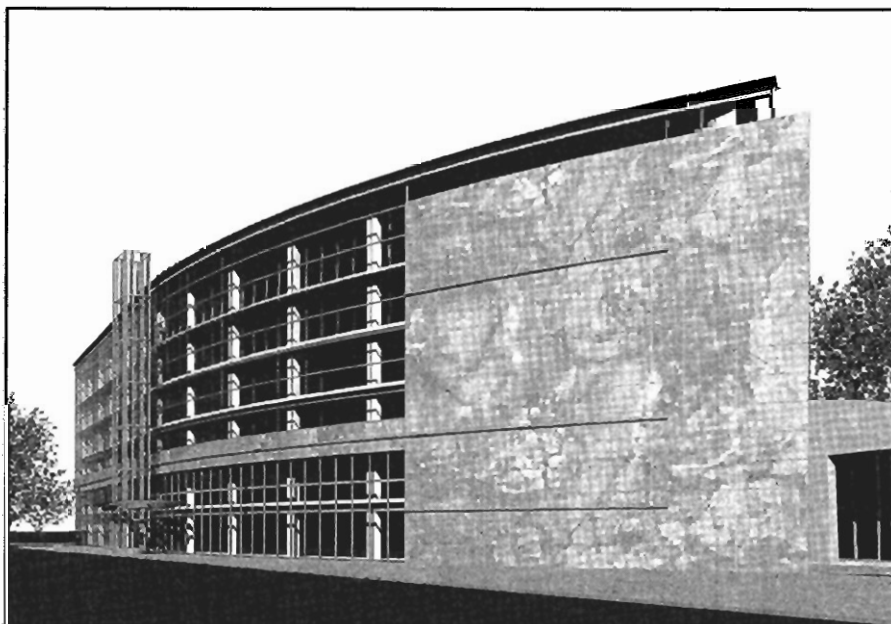
w tym:

lokal handlowy - pow. 88,20 m²
(umowa najmu) parter, front,

lokal biurowy - pow. 131,40 m²
po sprzedaży wolny) I piętro,

cena sprzedaży: równ. 850 tys.USD

DO WYNAJĘCIA NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI NOWOCZESNY BIUROWIEC



lokalizacja: Kraków, Aleja Pokoju

pow.użytk.: 2700 m²

oddanie budynku: styczeń
1999 roku

opis obiektu: IV kondygnacje,
każda po 675 m², warunki tele-
komunikacyjne i wysoki standard
wykończenia klasyfikują go jako
budynek klasy „A”, **dotatkowo**
ok. 1000 m², pow. handlowo-
usługowej (salon sprzedaży, od-
dział banku, itp.) własny parking

cena najmu: do uzgodnienia
w zależności od ilości powierzchni
wynajmowanej

**W celu pozyskania bliższych
informacji proszę kontaktować
się z naszym biurem.**

**POSZUKUJEMY LOKALU 200-800 M² Z PRZEZNACZENIEM
NA LOKAL GASTRONOMICZNY (CENTRUM)**



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 5I
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 429-11-36
e-mail: planer_kr@hotmail.com
www:http://come.to/planer**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Domy do sprzedaży



Bolechowice - pow. 220 m², dz. 11 ar, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



Bielany - pow. 200 m², działka 4 ar, nowy dom, garaż do zrobienia, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Pychowic - pow. 250 m², ciekawy rozkład wnętrza, działka 4,5 ar, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Sułkowic - pow. 250 m², dz. 7 ar (możliwość dokupienia 19 ar), stan sur.zamknięty, cena: rów. 34 tys.USD

Lokale biurowe do wynajęcia

ul. Krakusa - 18 m², lp, 1 pom., tel., cena: rów. 172 USD (netto)

ul. Pędzichów - 40 m², parter, oficyna, 1 pom., tel., cena: rów. 379 USD (netto)

ul. Grodzka - 37 m², llp, front, 2 pom., 2 tel., cena: rów. 550 USD+media

ul. Zwierzyniecka - 81 m², lVp(winda), 3 pom., tel., cena: rów. 650 USD (netto)

ul. Dajwór - 85 m², lp, front, 3 pom., tel., cena: 1100 zł + media

Rynek Główny - 95 m², lp, oficyna, 3 pom., tel., cena: rów. 10 USD/m² (netto)

ul. Kochanowskiego - 98 m², lp, front, 3 pom., tel., cena: 3000 zł+media

rej. Krupniczej

- 107,5 m², lp, 4 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)

- 107,5 m², llp, 4 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)

- 78 m², parter, 3 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)

ul. Kalwaryjska

- 115 m², lp, 7 pom., tel., cena: rów. 1900 USD+media

- 69 m², llp, 1 pom., antresola, tel., cena: rów. 700 USD + media

- 112 m², llp, 3 pom., antresola, tel., cena: rów. 1100 USD + media

Adaptacje strychów do sprzedaży

29 Listopada: 3 mieszkania 2 pokojowe: 38,7 m², 44,1 m², 44,5 m², III piętro, wykończone, możliwość kupna w trzech ratach, termin oddania XII 1998 roku, cena za 1 m²: 2.100 zł

Kalwaryjska - 2 mieszkania 2 pokojowe: 50 m², 54 m², III piętro, wykończone, termin oddania XII 1998 roku, cena 1 m² - 2.100 zł

Lokale handlowe do sprzedaży

Centrum E

- 158 m², parter front, możliwość podziału na dwa lokale, parter, front, cena: 3500 zł/m²

Oferata dla inwestora Zabierzów do sprzedania

budynek o łącznej pow. ok. 460 m² na działce 8 ar w parterze 180 m² - 2 hale (55 i 65 m) wys. 3,2 m, zaplecze socjalne

lp. - 180 m², mieszkanie 4 pok., kuch., z aneksem jadalnym, łazienka, duży taras

llp. - 100 m² - do wykończenia, pow. otwarta dodatkowo 2 działki komercyjne 14ar i 7,5 ar, **cena za całość: 500 tys.zł**

Domy do sprzedaży



Rząska - pow. 200 m², dz. 9 ar, dom 9-letni, cena: 320 tys. zł



Myślenice - pow. 250 m², dz. 7 ar, cena: rów. 120 tys.USD



Myślenice - pow. 320 m², dz. 6,5 ar, cena: rów. 100 tys. USD



Zarabie (rej. Myślenic) - pow. 1500 m², stan sur. zamknięty, dz. 60 ar, cena: rów. 500 tys. USD

**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ**



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach w y ł ą c z n o ś c i
mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej
Od Klientów nabywających za naszym pośrednictwem mieszkania przy
ul. Nowosądeckiej nie pobieramy prowizji.

Przy ulicy **Nowosądeckiej** budynek zlokalizowany będzie na działce w kształcie wieloboku o pow. ok. 34 a. Projekt przedstawia budowę domu wielorodzinnego 8 kondygnacyjnego. Na terenie działki będą zlokalizowane garaże w zabudowie szeregowej oraz miejsca postojowe dla samochodów. Teren nie zajęty pod budowę będzie terenem zielonym, z chodnikami, drogami i miejscami parkingowymi.

Proponowane mieszkania: **pow. 27 m², 33 m², 42 m², 52 m², 82 m², 88 m²; 94 m²**

CENA JEDNEGO METRA KWADRATOWEGO WYNOŚI OD 1950 PLN DO 2300 PLN

Pierwsza rata minimum 25% wartości mieszkania

Termin oddania mieszkań - czerwiec 2000 roku

Śledziejowice k. Wieliczki - stan sur. zamkn. + instalacje rozpr. pow. 180 m ² + 8 ar - 180.000 zł	Wieliczka - 210 m ² , 5,4 ar (garaż, tel. 6 pok.) - 180.000 zł	Podłęże - 100 m ² + 10 ar (strych, piwnice) - 105.000 zł	Wieliczka - 250 m ² + 4,7 ar (do wykońc.) - 180.000 zł	Niepołomice - 280 m ² + 5,2 ar - superkomf. - 250.000 zł	Raciborsko - 200 m ² + 1,7 ha + zabud. - 160.000 zł
Kraków/Wróblewice - 12 ar + 50 m ² domek do remontu - 75.000 zł	Kraków/Przewóz - 180 m ² + 5 ar (4 pok., kuchn., łaz., garaż, tel.) - 260.000 zł	Niepołomice - 200 m ² + 3,64 ar, 5 pok., 2 kuchn., 2 łaz. - dwurodzinny - 220.000 zł	Węgrzce Wielkie - 211 m ² + 8a - st. sur. część zamknięty - 160.000 zł	Wieliczka - 165 m ² + 4,5 ar - 175.000 zł	Niepołomice - 190 m ² + 3,67 ar, 5 pok., garaż, tel. - 240.000 zł
Gdów - 260 m ² + 26 ar dwurodzinny z '93 r. - 237.000 zł	Lednica G. k. Wieliczki - 100 m ² , 3 pok., tel. + 26 ar działki - 150.000 zł	Mietniów k. Wieliczki - 60 m ² + 4 ar, 1/2 domu, do remontu, murowany - 55.000 zł	Rożnowa/Wieliczka - 150 m ² + 40 m ² , garaż + 99 ar, do wykończenia - 160.000 zł	Sygneczów k. Wieliczki - 200 m ² + 24 ar + 80 m ² , magazyn, /komf./ - 300 tys. zł	Lednica Górna k. Wieliczki - 62 m ² (2 pok., kuchnia, łaz.) + 60 ar, budowlane - 140.000 zł
Poszukujemy: domów w Wieliczce i do 10 km tel. 658-97-93 (18-22)					
	Koźmice Wielkie 240 m ² + 16 ar (do wykończenia) - 175.000 zł	Wieliczka - 320 m ² + 4 ar (10 pok, 2 kuchnie, garaż, tel) - 260.000 zł	Wieliczka 1/2 domu podziem. poziom, lp., + część przyziemia o pow. ok. 130 m ² (3 pok., kuchn., łaz.) + 3 ar - 170.000 zł	Wieliczka: 250 m ² + 11 ar prod-mieszkalny (do wykońc.) - 200.000 zł	Niepołomice: 120 m ² + 5 ar + 2 kuchn., garaż, tel. - 220.000 zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSKI

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach wyłączności mieszkania w nowym budynku / plombie/ w Krowodrzy pow. 47.5 m²; 64 m² (ostatnie dwa mieszkania)

Wszystkie mieszkania będą miały odrębną księgę wieczystą

Wykończenie: biały montaż, na podłozie panele, w łazience flizy, kuchenka gazowa, grzejniki, piec dwubiegowy zapewniający ciepłą wodę i ogrzewanie

Pierwsza rata: 50 % wartości mieszkania /w budynku trwają prace wykończeniowe/ pozostała kwota po oddaniu mieszkania- październik/listopad br.

Cena jednego metra kwadratowego wynosi **1000 USD**.

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ:

- Kraków**, ul. Kobierzyńska, 6,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **65.000 PLN**
Kraków, ul. Rączna o pow. 7,42 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **22.000 PLN**
Kraków, ul. Rączna o pow. 8,24 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **25.000 PLN**
Kraków, ul. Rączna pow. 8,88 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **28.000 PLN**
Kraków, Pychowice, pow. 9,42 a, druga linia zabudowy, cena: **31.000 PLN**
Kraków, Bronowice, ok. ul. Sosnowieckiej, pow. 9,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **41.000 USD**
Tyńiec, ul. Zaklesie, pow. 6,40 a, /z fundamentami/, prąd, siła, gaz, cena: **60.000 PLN**
Ujazd gm. Zabierzów, pow. 88 a, budowlano-rolna, prąd, woda, gaz w drodze cena: **95.000 PLN**
Kraków, /Pychowice/ pow. 9,42 a, pod zabudowę M-4, cena: **31.000 PLN**
Ochojno, działka budowlano-rolna, pow. 36 a, prąd, gaz, cena: **43.000 PLN**
Grabiek/Wieliczki, działki budowlane o pow. 16a - **18.000 PLN** i pow. 24a - **26 500 PLN**

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY w KRAKOWIE:

Garsoniery:

25 m² - os. Wysokie, 4p/4p., cena: 60.000 PLN

Jednopokojowe:

34 m² - ul. Wystouchów, 0/10p., cena: 72.000 PLN
 35 m² - ul. Wystouchów, 1p/10p., cena: 73.000 PLN
 40 m² - ul. Ks. Turka, 3p/4p., cena: 85.000 PLN
 40m², 44m² - Al. 29-go Listopada, adaptacja strychu - **nowe**: cena m² wynosi 2100 PLN/ termin oddania mieszkania 20 grudnia 98 r.

Dwupokojowe:

46 m² - os. Szkolne, 1p/2p., cena: 95.000 PLN
 47 m² - ul. Halszki /nowy budynek/, 3p/4p., cena: 134.000 PLN
 48 m² - ul. Paulińska parter - oficyna, cena: 105.000 PLN /udział w kamienicy/
 52 m² - ul. Białoruska 0p/10p., cena: 103.000 PLN
 50 m² - ul. Kalwaryjska /adaptacja poddasza/ - termin oddania mieszkania grudzień 98r - 105.000 PLN
 54 m² - ul. Kalwaryjska /adaptacja poddasza/ - termin oddania mieszkania grudzień 98 r - 113.400 PLN

Trzypokojowe:

48 m² - ul. Kurczaba, 3p/4p., cena: 120.000 PLN
 60 m² - ul. Stojalowskiego, 3p/4p., cena: 134.000 PLN
 62 m² - ul. Barbary 2p/4p., cena: 120.000 PLN
 67 m² - ul. Grota Roweckiego, cena: 150.000 PLN
 68 m² - os. Teatralne, cena: 136.000 PLN
 68 m² - ul. K. Wallenroda, 7p/10p., cena: 130.000 PLN
 70 m² - Al. Pokoju /nowe mieszkanie/, 2p/4p., cena: 218.000 PLN

72 m² - ul. Barbary, 4p/4p., cena: 135.000 PLN
 64 m² - ul. Kobierzyńska /nowe mieszkanie termin oddania grudzień 98 r/, cena: 136.000 PLN /z garażem/ **Odpis! Cesja praw.**
 124 m² - ul. Kalwaryjska, 2 piętro, cena: 270.000 PLN

Czteropokojowe:

74,5 m² - ul. Zubrzyckiego 9p/10p., cena: 145.000 PLN
 94 m² - ul. Turniejowa, parter /2 letni budynek/, cena: 155.000 PLN
 118 m² - ul. Szlak, parter, cena: 366.000 PLN
 143 m² - ul. Jabłonowskich, cena: 100.000 USD

Pięciopokojowe:

122 m² - ul. Lipska, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY w WIELICZCE:

35 m² - os. Boża Wola, 0p/1p., cena: 62.000 PLN
 35 m² - os. Szymanowskiego, 2p/3p., cena: 62.000 PLN
 52 m² - ul. Górnicza, parter, cena: 80.000 PLN
 69 m² - ul. Krakowska, 0p/2p., cena: 105.000 PLN
 53 m² - ul. Asnyka, parter, cena: 88.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Wola Justowska, pow.300 m², dz.11 a, cena sprzedaży: 230.000 USD - Wynajem - 3000 USD/za miesiąc
Kraków, Wola Justowska, pow. 200 m², dz. 25 a, cena: 450.000 PLN
Kraków, Wola Justowska pow. 120 m², dz. 7 a, cena: 103.000 USD
Kraków, Stary Prokocim, pow. 250 m², dz.7,5 m², cena: 450.000 PLN
Kraków, Prokocim ul. Gersona, pow.115 m², dz.15 a, cena: 350.000 PLN
Kraków, Swoszowice ul. Chałubińskiego, pow. 540 m², dz.18 a - rezydencja, cena: 309.000 USD
Niepołomice, /nowy dom/, pow. 120 m², dz. 11,5 a cena: 304.000 PLN
Rejon Parku Ojcowskiego, pow. 250 m², dz.50a, rezydencja, cena: 225.000 USD
Janowice k/Wieliczki, pow.170 m², dz.26 a cena: 200.000 PLN
Gdów, pow. 300 m², dz.28a, cena: 420.000 PLN
Zabierzów Bocheński, pow.160 m², dz.146 a, cena: 134.000 PLN
Kantorowice, pow. 280 m², dz.21 a cena: 320.000 PLN
Grabie k/ Łapanowa, pow.110 m² pow.dz.2, 5ha /gospodarstwo rolne/, cena: 120.000 PLN
Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m², dz.13a, cena: 135.000 PLN
Jurczyce gm. Skawina, pow.270m², stan sur. zam., cena: 95.000 PLN

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Limanowskiego - lokal handlowy o pow. **35 m²**, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Kalwaryjska - pawilon handlowy, **17 m²**, cena: 41.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, **40 m²** + poddasze, cena: 98.000 PLN
Kraków, ul. Kutrzeby - g a r a ż - pow **20 m²**, cena: 30.000 PLN
Kraków, ul. Kobierzyńska - g a r a ż - pow. **20 m²**, cena: 17.000 PLN
Kraków, ul. Malborska - lokal usługowy, pow. **50 m²**, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Błotna - kiosk handlowy, pow. **24 m²**, cena: 32.000 PLN
Wieliczka, ul. Krakowska, pow. budynku **220 m²**, pow. dz. 50 a, /możliwość usytuowania stacji paliw/ cena: 620.000 PLN
Zabierzów, obiekt handlowo-usługowy, kompleks budynków o łącznej pow. ok. **500 m²**, cena 550.000 PLN

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Oferata specjalna

ul. Grabowskiego
- 1/2 kamienicy obejmująca 2 mieszkania położone na 2 piętrze: 110 m² - 4 pokoje, wysoki standard, 116 m², 4 pokoje, po remoncie, w całości wolne, lokal użytkowy na parterze: 70 m², po remoncie - wolny, mieszkanie 65 m² na parterze, zajęte przez lokatora, strych do adaptacji: 145 m², 1/2 piwnic. Cena całości 350 tys. USD

Działki

Skotniki - 76a, M-3, M-4, szer. 55 m. Cena 320 tys. PLN

Bronowice Małe - M-4, 17a, uzbrojona. Cena 290 tys. PLN

Dębniaki - 17,5a, M-4 pozwolenie na budowę i zatwierdzony projekt apartamentów. Cena 480 tys. PLN

Domy do wynajęcia

Wola Justowska ok. ul. Kasztanowej - nowy dom 300 m², 6a. Cena 2500 USD (do negocjacji)

Wola Justowska - piętro domu, samodzielne wejście, 3 pokoje, umeblowane, garaż na 3 samochody. Cena 1000 USD

Rejon Makro - dom zabudowa szeregowa luksusowo wykończony, pow. 220 m², telefon, garaż, b/mebli. Cena 1500 USD

Okolice Centrum Handlowego Carrefour, dom 105 m² bez mebli, kuchnia, łazienka wyposażone, tel., TV-satelitarna, cena 800 USD+media

Domy do sprzedaży

OKAZJA! OKOLICE MOTELU „KRAK” WOLNOSTOJĄCY, STAN SUR. ZAMKNIĘTY 660 m², 15a, 2 GARAŻE, DOJAZD BEZPOŚREDNIO OD GŁÓWNEJ DROGI, DOSKONAŁY NA SIEDZIBĘ FIRMY LUB MOTEL Z RESTAURACJĄ. CENA 500 tys. PLN (DO NEGOCJACJI)



Bodzów - zab. szeregowa 230 m², 4,5a. Cena 140 tys. USD



Prokocim - wolnostojący, zadbane, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 370 tys. PLN (do negocjacji)



os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 310 m², 3a. Cena 280 tys. PLN



Płaszów - dom wolnostojący, parterowy po generalnym remoncie, strych do adaptacji, p.c. 170 m², 8,7a. Cena 130 tys. USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 145 tys. USD



Prądnik Czerwony - luksusowo wykończony dom w zabudowie szeregowej (narożny), p.c. 210 m², p.u. 180 m², 3a. Cena 140 tys. USD (dwie raty)

Wola Justowska - wolnostojący, 200 m², 6a wykończony, z pomieszczeniem na działalność gosp. cicha uliczka - 150 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

os. Oficerskie - willa z lat 30-tych, p.c. 400 m², wolne: mieszkanie 90 m², garsoniera 20 m², przyziemie 60 m². Zajęte: dwa mieszkania 110 i 90 m², działka 6a. Cena 120 tys. USD

os. Oficerskie - willa wolnostojąca z lat 40-tych, p.c. 440 m², p.u. 290 m², dz. 12a. Cena 200 tys. USD

Prądnik Biały - półwolnostojący, 200 m², 6a, wysoki standard - 160 tys. USD

Super Okazja
Rząska - do zamieszkania, wolnostojący 200 m², 9a. Cena 320 tys. PLN

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, wolnostojący, p.c. 220 m², 8a. Cena 300 tys. PLN

Kliny - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty p.c. 400 m², p.u. 300 m², doprowadzone media. Cena 260 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Chelm - (2x200 m²), dz. 8a, stan sur. - 250 tys. PLN, do niewielkiego wykończenia - 350 tys. PLN

Olśza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, taras 54 m², własna księga. Cena 380 tys. PLN (do negocjacji)

Mydlniki - wolnostojący, stan sur. zamknięty p.c. 220 m², 14a, działka widokowa. Cena 250 tys. PLN

Piaski - stan sur., dwu- lub trzyrodzinny 500 m², 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Prokocim - półwolnostojący, 240 m², 5a zadbane. Cena 90 tys. USD

Rybitwy - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 160 m², 10a. Cena 120 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, parter po generalnym remoncie, poddasze do adaptacji, p.u. 150 m², 7,6a. Cena 190 tys. PLN

Bieżanów - zabudowa szeregowa, p.u. 160 m², 3a. Cena 200 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - zabudowa szeregowa, p.c. 400 m², p.u. 300 m², 3a, do niewielkiego wykończenia. Cena 400 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - luksusowo wykończony, zab. szeregowa, p.c. 380 m², 2,5a. Cena 500 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - stan sur. zamknięty, zab. szeregowa (narożny), p.c. 300 m², 4a. Cena 210 tys. PLN

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Mieszkania do sprzedaży

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - mieszkanie 4 pokojowe, 120 m2 po remoncie w zakresie instalacji, 2 piętro, 1/6 udziału w kamienicy. Cena do uzgodnienia.

garsoniery, 1-pokojowe

os. Zadworze - 33 m2 - 77.500 PLN
os. Tysiąclecia - 30 m2 - 74.000 PLN
ul. Krasickiego - 25 m2 - 76.000 PLN
ul. Bajeczna - 28 m2 - 82.500 PLN
ul. Misiółka - 37 m2 - 113.000 PLN
ul. Oraczy - 36 m2 - 73.500 PLN
ul. Bobrowskiego - 43 m2 - 99.000 PLN
ul. Ugorek - 23 m2 - 62.000 PLN
ul. Ugorek - 22 m2 - 67.000 PLN
ul. Brogi - 24 m2 - 72.000 PLN
ul. Ugorek - 20 m2, cena 65 tys. zł
ul. Zaułek - 38 m2 - 70.000 PLN
ul. A. Krajowej - 34 m2 - 108.000 PLN
ul. Widok - 20 m2 - 64.000 PLN
Al. Pokoju - 20,5 m2 - 62.000 PLN
ul. Na Błonie - 24,5 m2 - 76.000 PLN
os. Na Wzgórzach - 29 m2 - 60.000 PLN
ul. Mała Góra - 35 m2 - 80.000 PLN
ul. Halszki - 36 m2 - 77.000 PLN
Rynek Fałęcki - 32 m2 - 72.000 PLN
ul. Wileńska - 25 m2 - 72.000 PLN
ul. Makowskiego - 24 m2 - 70.000 PLN
ul. Wójcowska - 30 m2 - 92.500 PLN
ul. Bronowicka - 24 m2 - 74.000 PLN
ul. Młyńska - 20 m2 - 67.000 PLN
ul. Lea - 30 m2 - 86.000 PLN
ul. Konarskiego - 17 m2 - 65.000 PLN
ul. Na Błonie - 25 m2 - 82.000 PLN
ul. Skarbińskiego - 25 m2 - 77.500 PLN
os. Kombatantów - 36 m2 - 74.000 PLN
ul. Wiołowa - 20 m2 - 57.000 PLN
ul. Stachewicza - 26 m2 - 82.000 PLN
ul. Widok - 24 m2 - 67.000 PLN
ul. Wystouchów - 33 m2 - 72.000 PLN
os. Centrum A - 34 m2 - 75.000 PLN

2 pokojowe

ul. Gurgacza - 48 m2 - 165.000 PLN
ul. Łokietka - 42 m2 - 120.000 PLN
ul. Oraczy - 60 m2 - 130.000 PLN
ul. Wrocławska - 44 m2 - 118.500 PLN
ul. Wrocławska - 52 m2 - 130.000 PLN
ul. Rydla - 50 m2, cena 133 tys. zł

ul. Heila - 48 m2, cena 113 tys. zł
ul. Falata - 36 m2, cena 134 tys. zł
ul. A. Krajowej - 53 m2, nowe, cena 165 tys. zł
ul. F. Nullo - 51 m2, cena 146 tys. zł
ul. Salwatorska - 63 m2 - 210.000 PLN
ul. Komandosów - 38 m2 - 105.000 PLN
ul. Warszauera - 75 m2 - 190.000 PLN - nowe
ul. Kmieca - 48 m2 - 130.000 PLN
ul. Łagiewnicka - 57 m2 - 110.000 PLN
Centrum E - 41 m2 - 118.500 PLN
ul. Rozrywka - 56 m2 - 120.000 PLN
os. Szkolne - 50 m2 - 97.500 PLN
ul. Pawlikowskiego - 69 m2 - 195.000 PLN
os. Złocień - 42 m2 - 105.000 PLN
os. Na Lotnisku - 38 m2 - 82.000 PLN
ul. Litewska - 44 m2 - 118.000 PLN
os. Spółdzielcze - 50 m2 - 108.000 PLN;
rej. ul. Czarnowiejskiej - 57 m2 - 170.000 PLN;
ul. Wrocławska - 43 m2 - 115.000 PLN
ul. Na Błonie - 38 m2 - 103.000 PLN
ul. Halszki - 47 m2 - 125.000 PLN - nowe
Al. 29-Listopada - 47 m2 - 103.000 PLN
ul. Fatimska - 56 m2 - 152.000 PLN - nowe, garaż
ul. Kalwaryjska - 65 m2 - 154.000 PLN
os. Na Lotnisku - 37 m2 - 77.500 PLN
ul. Paulińska - 48 m2 - 103.000 PLN
os. Zielone - 48 m2 - 105.000 PLN
ul. Strzelców - 46 m2 - 106.000 PLN
ul. Gołaśka - 52 m2, garaż - 152.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 36 m2 - 103.000 PLN
ul. Podlesie - 52 m2 - 160.000 PLN

3 pokojowe

ul. Łobzowska - 125 m2 - 120.000 USD
ul. Grzegórzecka - 69 m2 - 178.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 64 m2 - 165.000 PLN
os. Dyw. 303 - 59 m2 - 139.000 PLN
Rej. Łobzowskiej - 100 m2 - 309.000 PLN
ul. Chopina - 68 m2 - 206.000 PLN
ul. Heleny - 71 m2 - 135.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 62 m2 - 123.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 73 m2 - 154.000 PLN
ul. Barbary - 72 m2 - 135.000 PLN
ul. Szlak - 103 m2 - 360.000 PLN
ul. Zamkowa - 63 m2 - 195.000 PLN
ul. Starowiślna - 57 m2 - 220.000 PLN
ul. Halszki - 77 m2 - 144.000 PLN
ul. Wystouchów - 60 m2 - 128.500 PLN
ul. Meissnera - 43 m2 - 113.000 PLN
ul. Sowińskiego - 100 m2 - 340.000 PLN
ul. Bojki - 62 m2 - 133.000 PLN
ul. Halczyna - 100 m2, cena 310 tys. zł
ul. Stachewicza - 45 m2 - 113.000 PLN
Al. Mickiewicza - 85 m2 - 165.000 PLN
ul. Podęzworze - 57 m2 - 117.500 PLN

os. Teatralne - 68 m2 - 150.000 PLN
os. Słoneczne - 66 m2 - 130.000 PLN
ul. Opolska - 45 m2 - 125.000 PLN
os. Na Stoku - 45 m2 - 97.500 PLN
ul. Pużaka - 47 m2 - 100.000 PLN
ul. Na Błonie - 57 m2 - 164.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m2 - 309.000 PLN
ul. Gołaśka - 63 m2 - 170.000 PLN
os. Oświecenia - 55 m2 - 130.000 PLN
ul. Bronowicka - 44 m2 - 117.000 PLN
ul. Halszki - 61 m2 - 139.000 PLN
ul. Bojki - 61 m2 - 120.000 PLN
ul. Śliczna - 61 m2 - 165.000 PLN
ul. Na Szaniec - 64 m2, garaż - 164.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 64 m2, nowe - 132.000 PLN
ul. Komandosów - 61 m2 - 165.000 PLN
ul. Teligi - 51 m2 - 100.000 PLN
ul. Jagodowa - 52 m2 - 125.000 PLN
ul. Opolska - 45 m2 - 113.000 PLN
ul. Fatimska - 62 m2 - 137.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 100 m2 - 257.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 67 m2 - nowe - 155.000 PLN
os. Widok - 56 m2 - 155.000 PLN
os. Piastów - 52 m2 - 100.000 PLN
ul. Fernera - 75 m2 - 198.000 PLN
ul. Syrokomla - 92 m2 - 205.000 PLN
ul. Asnyka - 97 m2 - 233.000 PLN
ul. Mogińska - 59 m2 - 165.000 PLN
Al. Pokoju - 68 m2 - 165.000 PLN
ul. Półkole - 51 m2 - 115.000 PLN
ul. Starowiślna - 97 m2 - 200.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 77,86 m2 - 169.000 PLN, odpis, nowe
ul. Cegielniana - 63 m2 - 134.000 PLN
ul. Fieldorfa Nila - 70 m2 - 165.000 PLN

4 pokojowe

ul. Misiółka - 99 m2 - 350.000 PLN
ul. Sucha - 115 m2 - 230.000 PLN
ul. Bojki - 90 m2 - 189.000 PLN
ul. Piłsudskiego - 130 m2 - 365.000 PLN
ul. Grabowskiego - 120 m2 - 100.000 USD - do negocjacji
ul. Grabowskiego - 110 m2 - 120.000 USD
ul. Majora - 84 m2, garaż - 264.000 PLN
ul. Siewna - 71 m2 - 185.000 PLN
ul. Promienistych - 66 m2 - 141.000 PLN
ul. Lea - 108 m2 - 367.000 PLN
ul. Wystouchów - 79 m2 - 160.000 PLN
ul. Starowiślna - 140 m2 - 130.000 USD
ul. Szlak - 117 m2 - 360.000 PLN
ul. Łużycka - 70 m2 - 134.000 PLN
ul. Miłkowskiego - 74 m2, cena 163 tys. zł
ul. Ułanów - 110 m2 - 270.000 PLN
ul. Żytnia - 73 m2 - 180.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 72 m2 - 139.000 PLN

ul. Nowosądecka - 65 m2 - 155.000 PLN
Pl. Inwalidów - 130 m2 - 100.000 USD
ul. Szwedzka - 96 m2, garaż, superkomfort - 144.000 USD

os. Ruczaj Zaborze - 86 m2 - 220.000 PLN

5 pokojowe

rejon ul. Piłotów - 106 m2, garaż, cena 390 tys. zł

poddasza

ul. Kobierzyńska - 62,32 m2, nowe, odpis podatkowy - 112.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 69,00 m2, nowe, odpis podatkowy - 124.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 66,00 m2 + taras 9,40 m2, nowe, odpis - 128.000 PLN
ul. Wrocławska - 120 m2 - 180.000 PLN
ul. Lwowska - 110 m2 - 206.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

ul. Mazowiecka - 3 pokoje 80 m2 superkomfortowe - 500 USD+media
ul. Mazowiecka, 3 pokoje 50 m2 umeblowane - 1100 zł+250 zł czynsz+media
ul. Szwedzka, 3 pokoje 77,5 m2 nowe z garażem umeblowane - 700 USD+media
ul. Żwirki i Wigury, 3 pokoje 60 m2 umeblowane - 1200 zł+czynsz 200 zł+media
Rynek Główny, 3 pokoje, 100 m2, umeblowane, tel., 1100 USD + media

Lokale do wynajęcia

ul. Grodzka, 2 pokoje 88 m2, 1 piętro, po remoncie na biuro lub gabinet lekarski, cena 6 tys. zł+media
ul. Grodzka, 50 m2 frontowy lokal handlowy, telefon, cena 200 zł/m2 do negocjacji
ul. Grodzka, 120 m2, 1 piętro lokal biurowy, telefon, cena 20 USD/m2
ul. Floriańska 95 m2, 1 piętro w oficynie, telefon, lokal biurowy lub mieszkalny, cena 4500 zł+media

Oferta specjalna

ul. Kobierzyńska, nowe mieszkania z odb. III/IV kw. 99 r. pow. od 29 m2 do 113 m2, odpis podatkowy
ceny za 1 m2:
I piętro - 2250 zł
II piętro - 2450 zł
III/IV piętro (miesz. 2-poziomowe) - 2275 zł
ceny są indeksowane kwartalnie począwszy od I kw. '98 po III kw. '99 r. wg wskaźnika GUS



POŚREDNICTWO

NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0602) 657-359

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Nowe mieszkania, sklepy, biura, gabinety w kameralnej zabudowie

KLINÓW I PYCHOWIC

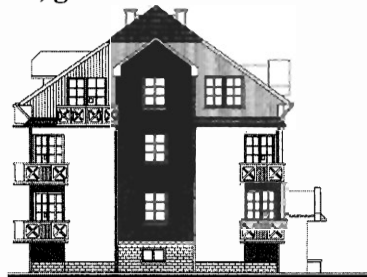
Kliny: mieszkania do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²

pow. od 22 do 60 m², ogródki, garaże, termin oddania: grudzień 1999

lokale użytkowe do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²

pow. od 30 do 130 m², termin oddania: grudzień 1999

Pychowice: mieszkania, cena: 1900–2000 zł/m², pow. 31–54 m², grudzień 1999



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej i ul. Sodowej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości

Poszukujemy

Działek pod domy wolnostojące
szeregi, bloki, położonych w Krakowie
na południe od Wisły i w Libertowie

Oferta numeru

Działka pod zabudowę M1, M4,
o pow. 37a Wola Duchacka –
660.000 zł

Obiekty komercyjne

Biuro, sklep, mała gastronomia, ul. Limanowskiego, parter, witryna, 35.000 USD

Budynek biurowy, Olkusz, 1400 plus 400 m², 2 piętra, działka 14 a, 320.000 USD

Hala plus dom, gm. Sulkowice, 25 km od Matecznego, 1200 m² + 200 m², 60 a, dobry dojazd, 450.000 zł

Magazyny, rejon ul. Wrocławskiej, łącznie 500 m², 3 budynki do remontu, działka 27 a, 150.000 USD

Mały magazyn, rejon ul. Dekerta, 40 m², 50.000 zł

Sklep, biuro, magazyn, St. Podgórze, 150 m², dz. 6,24 a, działka nadaje się pod plombę, 120.000 USD

Warsztat samochodowy, przy "Zakopiance" pod Krakowem, 120 m², wyposażony, 155.000 zł

Obiekt sklepowo-biurowy przy ul. Zakopiańskiej, 155 m², działka 3a, parter - 450.000 zł

Działki komercyjne

Kraków - Mydlniki, 54 a, UC, media w ulicy, 9.000 zł/a

Rejon ul. Kamieńskiego, 16 a, UC + ZP, 4.000 zł/a

Okolice Carrefour, przy głównej ulicy, 1-2 ha, UP, M4 Skotniki, koło zjazdu na autostradę, działki rolne do przekw.: 19a, 1,1 ha, 2,8 ha, media obok, 2.000-4.000 zł/a

Stare Podgórze, 6,24 a, pod plombę, M3U, 120.000 USD

Głogoców, 39 a, przy "Zakopiance", pod obsługę ruchu drogowego, 3000 zł/a

Skawina, 15,5 a, UC, media obok, 80.000 zł

Swoszowice, 77,8 a, gastronomia, handel, 2100 zł/a

Mogilany, 10 ha, pod produkcję, cena do uzgodnienia

Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, 1500 zł/a

Kraków-Opatkowice, 9 a, UC, zezwolenie, 90.000 zł

Kraków-Jugowice, 18 a, UP, media w ulicy, 150.000 zł

Kraków-Jugowice, 3 a, przy "Zakopiance", 50.000 zł

Kraków, 1 ha, przy "Zakopiance", UC, 100 USD/m²

Gmina Mogilany, 7 ha, bud.-uśl.-rolna, 450.000 zł



Wolno stojący, os. Jugowice 230 m², dz. 5a, 7 pokoi bardzo zadbane, 320.000 zł



Królowej Jadwigi, 200 m², 10 a, 110.000 USD (do neg.)



Wolno stojący, gm. Skawina, stan sur. zamknięty 200 m², 15a, 90.000 zł



Libertów, nowy, 150 m², 10 a, luks., 420.000 zł



Kraków, ok. Myślenickiej, 250 m², 12 a, 500.000 zł



Wróblowice, stan surowy, 50 m², 12 a, 70.000 zł



Kliny, pół bliźn., do wyk., 220 m², 3 a, 300.000 zł



Kraków, ul. Ciołkosza, 110 m², 14 a, 260.000 zł

Działki budowlane w Krakowie

1570 zł/a, 31 a, woda, pr., gaz, tel., bud.-rol, Wróblowice

1800 zł/a, 39 a, woda, prąd, gaz, tel., Kraków-Sizdina

2000 zł/a, 22 a, woda, prąd, ul. Zolla, Bieżanów Stary

2100 zł/a, 59 a, gaz, prąd, tel., Kraków-Zbydniowice

2800 zł/a, 18,7 a, prąd, woda, gaz, tel., Kosocice

4400 zł/a, 8 a, uzbr. obok, Skotniki, ul. Winnicka

5300 zł/a, 10,26 a, woda, gaz, prąd, Kostrze

9500 zł/a, 6 a, 20x30 m, uzbrojona, ładna, os. Jugowice

11300 zł/a, 15 a, uzbrojona, ładna, warsztat, Kostrze

Działki pod zabudowę wielorodzinną

Borek Fałęcki, 1-2 ha, UP, M-4, idealna na osiedle

4500 zł/a, 45 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej

7000 zł/a, 55 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej

18000 zł/a, 1 ha, M-4, Wola Justowska/Chelm

Działki budowlane poza Krakowem

1400 zł/a, 40 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna

1700 zł/a, 9, 10, 20, 30 a, prąd, gaz, Rzeszotary

1800 zł/a, 78 a, woda, gaz, prąd, tel., Gaj k/Mogilan

1800 zł/a, 11 a, gaz, prąd, tel., Włosarı k/Mogilan

2500 zł/a, 30 a, woda, gaz, prąd, szer. 30 m, Libertów

2500 zł/a, 18 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna

3100 zł/a, 19a, woda, prąd, gaz, Wieliczka

4500 zł/a, 9 a, woda, gaz, prąd, kwadrat, Libertów

Mieszkania w Krakowie

1-pokojowe, Zabłocie, 38 m², wys. parter, kam., 70.000 zł

1-pokojowe, ul. Dembowskiego, 32 m², 3p./IV, 75.000 zł

2-pokojowe, ul. Włoska, 45 m², 3p./X, 93.000 zł

2-pokojowe, ul. Czarnogórska, 48 m², 4/IV - 96.000 zł

2-pokojowe, Stare Podgórze, 49 m², parter/IV, 115.000 zł

2-pokojowe, Kliny, 53,5 m², piętro+antresola - 87.000 zł

2-pokojowe, Wzgórze Lassoty, 82 m², parter/I p., 200.000 zł

3-pokojowe, os. Cegielińska, 46 m², 10p./X, 104.000 zł

3-pokojowe, ul. Łużycka, 56 m², 10p./X, 110.000 zł

3-pokojowe, Borek Fał., 79 m², piętro domu, 142.000 zł

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

Oferty polecane przez biuro

Widok ul. Na Błonie - 2 pok., 38 m2, Vllp, jasna kuchnia, loggia, wł.spół. cena: 107 tys.zł

ul. Mazowiecka - 2 pok., 70 m2, lp, wł.hip., telefon, cena: 160 tys.zł

ul. Zaczysze - 3 pok., 87 m2, llp, wł.hip., cena: 220 tys.zł

ul. Cegielniana - 4 pok., 75 m2, llp/Xp, balkon, cena: 180 tys.zł

ul. Dekerta - 1 pok., 38 m2, wysoki parter, filizy, cena: 75 tys.zł

ul. Lea - 1 pok., 36 m2, llp, po remoncie, cena: 100 tys.zł

Olszańska - 2 pok., 64 m2, lp, hip., cena: 180 tys.zł

ul. Lea - 2 pok., 61 m2, llp/Xp, cena: 205 tys. zł

os. Podwawelskie - 3 pok., 49 m2, parter, wypos. kuchni, telefon, cena: 130 tys.zł

ul. Miłery Podgórze - 3 pok., 78 m2, wysoki parter, telefon, parkiety, cena: 168 tys.zł

ul. Gersona - 3 pok., 46 m2, lp/Xp, loggia, standard, telefon, cena: 92 tys.zł

Dywizjonu 303 - 3 pok., 72 m2, llp/Xp, cena: 160 tys.zł+garaż

ul. Kalwaryjska - 3 pok., 65 m2, lp., parkiety, filizy, cena: 160 tys.zł

ul. Lea - 4 pokoje, 110 m2, llp/IVp, udział, cena: 330 tys.zł

ul. Lwowska - 4 pok., 110 m2, adaptacja strychu, telefon, hip., cena: 200 tys.zł

Azory - 4 pok., 70 m2, telefon, cena: 170 tys.zł+garaż

ul. Łużycka - 4 pok., 70 m2, Vlp/Xp, cena: 115 tys.zł - do objęcia od zaraz

ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m2, llp, hip., wys. standard, cena: 350 tys.złoty

Mieszkania do wynajęcia

Podgórze

Rydygiera - 2 pok., 50 m2, umeblowane, wyposażone, telefon, cena: 800 zł

Kapelanka - 2 pok., 64 m2, umeblowane, telefon, cena: 1700 zł/mies.

Heiła - 3 pok., 60 m2, IVp, telefon, kuchnia wyposażona, cena: 950 zł/mies.

Wysłouchów - 1 pok., 35 m2, llp, umeblowane, telefon, cena: 700 zł płatne za 6 mies. z góry

Krowodrza

Mazowiecka - 3 pok., 80 m2, lp, tel., wys. standard, cena: 500 USD

Zarzecze - 3 pok., 85 m2, umeblowane, piętro domu, tel., cena: 550 USD z opłatami

ul. Wypiańskiego - 5 pok., 180 m2, lp, umeblowane, telefon, cena: 1700 USD

ul. Lea - 4 pok., 110 m2, llp, wysoki standard, balkon, cena: 1000 USD

Chocimska - 2 pok., 60 m2, llp, umeblowane, wyposażone, telefon, garaż, cena: 800 USD

Centrum

ok. Teatru Słowackiego - 4 pok., 150 m2, llp, wys. standard, telefon, cena: 1500 USD

ul. Św. Krzyża - 2 pok., 76 m2, wys. standard, cena: 550 USD

ul. Mikołajska - 2 pok., 64 m2, cena: 600 USD

ul. Floriańska - 4 pok., 150 m2, lp, umeblowane, telefon, cena: 1800 USD

Rynek Główny - 4 pok., 125 m2, superkomfort, bez mebli, cena: 1500 USD

Rynek Główny - 3 pok., 100 m2, llp, umeblowane, telefon, cena: 1100 USD

Śródmieście

ul. Retoryka - 1 pok., z antresolą, 28 m2, parter, umeblowane, telefon, cena: 300 USD

ul. Grzegorzewska - 2 pok., 60 m2, llp, umeblowane, telefon, cena: 1500 zł

Wola Justowska

ul. Pod Sikornikiem - 280 m2, 6 pokoi, garaż, telefon, cena: 1500 USD

ul. 22-Lipca - 180 m2, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż, telefon, cena: 2500 zł

Domy sprzedaż

Bieżanów ul. Gardowskiego - 400 m2, dz. 9a, salon, 5 pokoi, wysoki standard, cena: 200 tys.USD

ul. Łokietka - 400 m2, działka 5a, wykończony, cena: 450 tys.zł

Kliny ul. Warowna - 200 m2, dz. 4a, salon+5 pokoi, telefon, nowy, niezasiedlony, cena: 145 tys. USD

ul. Zagaje - 120 m2, dz. 7a, cena: 120 tys. USD

Wola Justowska - dom 380 m2, dz. 6,5a, 9 pok., 3 łazienki, garaż, cena: 165 tys.USD

Modnica - dom 600 m2, stan surowy, zadaszony, działka 17a, cena: 300 tys.zł (idealny na biura, klinikę, przedstawicielstwo)

OFERTA SPECJALNA - LOKALE HANDLOWE

ul. Sławkowska - 90 m2, parter, front+25 m2, mag., cena: 18 tys. z 1 + VAT + kaucja

ul. Grodzka - 135 m2, parter, front, duże witryny, na sklep lub kawiarnię, cena: 300 zł/m+VAT+kaucja

ok. Rynku Głównego - 400 m2, eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia czynsz 4000 USD/mies.+odstępne do uzgodnienia

Działki

Krowodrza - 9,5 ha, pod UC, cena: 180 USD/m2

Opakowice - 24ha, w tym 12ha - pod M3, M4, 10 ha - pod usługi komercyjne, cena 45 USD/m2

ul. Konopnicka - 1 ha, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena: 300 USD/m2

Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M-4, cena: 3500 zł/a

ul. Widłakowa - 36a, budowlana, uzbrojona, cena: 3000 USD/a

Dębniki - 17a, cena: 8 tys.zł/ar, z pozwoleniem na budowę budynku - 500m

Kamienice sprzedaż

ul. Floriańska - 1000 m2, cena: 2,4 mln USD

okol. Rynku Głównego - 2400 m2, cena: 2,5 mln USD

ul. Barska - 600 m2, cena 450 tys.USD (wolne 5 mieszkań)

Śródmieście - 1100 m2, dz. 12a, cena: 750 tys. USD

ok. Hotelu Forum - 1400 m2, dz. 40a, cena: 480 tys. USD

Lokale użytkowe

Karmelicka - do wynajęcia (na biura, szkoły, itp.) ok. 60 pokoi, telefon, parking, superkomf.

Rybitwy - do wynajęcia pow. mag. 220 m2, 160 m2, 180 m2, 2x750 m2, cena: 10 zł/m2

RYBITWY - hala 1200 m2 + 1 ha ogrodzone, cena: 850.000 zł

**MERKURY - BATOREGO 5 - NAJTAŃSZE OGŁOSZENIA
W GABLOTACH, W CENTRALNYCH PUNKTACH KRAKOWA
(OFERTY NIERUCHOMOŚCI, MATRYMONIALNE,
MOTORYZACYJNE, PRACY I INNE)**



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Poszukujemy do wynajęcia mieszkania
2 pok. na Kazimierzu

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja poddasza ok. 250 m², mieszkanie 40, 30 m², zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m², cena - 350 tys.USD

Domy sprzedaż

ul. G. Zapolskiej - 240 m², 2 kondygn.+piwnica, dz. 431, cena - 130 tys.USD do negocjacji

Olsza - st.surowy, pow. 700 m², dz. 581 m², zabudowana wolnostojąca

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m² 2 pok., kuchnia, 2 balkony, cena 60 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. do remontu - 130 tys.zł

Pl. Nowy 8 - 38 m², 2 pom. lp. do remontu, cena 72.200 zł

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m², lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu(odliczenie)

ul. Podwale 2 - 80 m², parter, front do remontu - 5000 zł + VAT

ul. Miodowa - 80 m², parter, front, handl.-biurowy - 4200 zł/m-c

ok. Rynku Gł. - 77 m², parter, front, handl.-biurowy - 7.000 zł/m-c

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Estery - 90 m² piwnice, hip. do remontu - 60 tys.zł

Oferta specjalna

strychy i piwnice do adaptacji na Kazimierzu

ul. Estery 14 – strych – 105 m², 4 kondygnacje, własność hipoteczna, cena 58 tys.zł

ul. Estery 14 – piwnica – 90 m², własność hipoteczna, do remontu, cena 72 tys.zł

ul. Kupa 2 – strych – 250 m² – 4 piętro, własność hipoteczna, cena 85 tys.zł

Kontakt: A.D. „Lokia” ul. Dietla 47, tel/fax 421-83-11

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

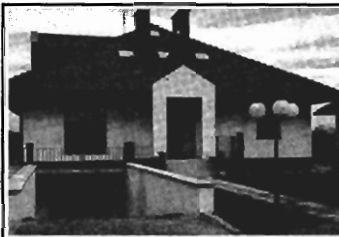
ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY



KROWODRZA - nowy, komfortowo wykończony dom, salon z kominkiem, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 260 m², dz. 15,36 a, 250 tys.USD

- os. **Oficerskie** - 1/2 domu dwurodzinnego, 136 m², dz. 2,5a - 90 tys.USD
- Prądnik Biały** - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a - 165 tys.USD
- Prądnik Czerwony** - skrajny segment, 210 m², dz. 2,5a - 140 tys.USD
- Prądnik Czerwony** - zab. szeregowa, wykończony, 200 m², dz. 2,3a - 150 tys.USD
- Prądnik Czerwony** - zab. szeregowa, 170 m², dz. 3,5a - 380 tys.USD
- os. **Żabiniec** - zab. szeregowa, st. surowy zamknięty, 200 m², dz. 2,8a - 100 tys.USD
- Wola Justowska** - wolnostojący, 300 m², dz. 11,75a - 237 tys.USD
- Wola Justowska** - wolnostojący, 400 m², dz. 17,8a - 390 tys.USD
- Wola Justowska** - komfortowy, 300 m², dz. 12,3a - 280 tys.USD
- Chełm** - zab. bliźniacza, stan surowy zamknięty, 200 m², dz. 3,5a - 257,5 tys.USD
- Chełm** - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 4,5a - 360,5 tys.USD
- os. **Wirus** - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty, 230 m², dz. 3a - 252,5 tys.USD
- os. **Wirus** - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty, 171,5 m², dz. ok. 2a - 220 tys.USD
- os. **Kliny** - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty, 320 m², dz. 2,74a - 260 tys.USD
- os. **Łokietka** - stan surowy zamknięty, 310 m², dz. 3a - 288 tys.USD
- ul. **Rybitwy** - wolnostojący, 219 m², dz. 24a - 225 tys.USD

- Rząska** - wolnostojący, 200 m², dz. 9a - 108,5 tys.USD
- ok. **Pychowic** - zab. szeregowa, 250 m², dz. 4,5a - 140 tys.USD
- Wrzósowice** - stan surowy zamknięty, 260 m², dz. 8a - 190 tys.USD
- Węgrzce** - stan surowy otwarty, 200 m², dz. 9a - 200 tys.USD
- Opalkowice** - dom kanadyjski, 150 m², dz. 10,32a - 310 tys.USD
- Libertów** - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 150 tys.USD
- Libertów** - nowy, do wykończenia, 150 m², dz. 10,5a - 450 tys.USD
- Rzeszotary** - stan surowy zamknięty, 280 m², dz. 23a - 220 tys.USD
- Dojazdów** - wolnostojący, 270 m², dz. 6a - 120 tys.USD
- Dojazdów** - stan surowy otwarty, 290 m², dz. 9a - 320 tys.USD (do negocjacji)
- Bolechowice** - wolnostojący, nowy, 310 m², dz. 11a - 66 tys.USD
- Wieliczka** - na działalność gospodarczą, 600 m², dz. 62a - 390 tys.USD
- Dobczyce** - wolnostojący, 240 m², dz. 9,5a - 237 tys.USD

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena 450 tys.USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniera

- Al. **Pokoju** - 20 m², VI/X - 64 tys.USD
- Al. **Daszyńskiego** - 21 m², par./IV - 67 tys.USD
- ul. **Bronowicka** - 24 m², V/X - 74 tys.USD

1 pokojowe

- ul. **Krow. Zuchów** - 28 m², II/IV - 78 tys.USD
- os. **Zadworze** - 33 m², nowe, par./IV - 78 tys.USD

ul. **Mała Góra** - 35 m², IX/IX - 79 tys.USD

2 pokojowe

- ul. **Litewska** - 44 m², I/X - 124 tys.USD
- al. **29 Listopada** - 47 m², par./III - 103 tys.USD
- ul. **Krasińskiego** - 52 m², par./IV - 129 tys.USD
- os. **II Pułku Łotniczego** - 52 m², IX/X - 124 tys.USD
- ul. **Borsuczka** - 56 m², XI/XI - 113,5 tys.USD
- ul. **Rostworowskiego** - 64 m², IV/IV - 160 tys.USD

3 pokojowe

- ul. **Czepca** - 44 m², X/X - 118,5 tys.USD
- ul. **Młyńska** - 45 m², VIII/X - 127 tys.USD
- os. **Przy Arce** - 48 m², II/IV - 113 tys.USD
- ul. **Macedońska** - 54 m², I/IV - 124 tys.USD
- ul. **Stojalowskiego** - 67 m², nowe, II/IV - 155 tys.USD
- os. **Teatralne** - 68 m², par./IV - 139 tys.USD
- ul. **Wielopole** - 96,6 m², IV/IV (poddasze) - 237 tys.USD

4 pokojowe i większe

- os. **Żabiniec** - 69 m², nowe, dwupoziomowe, III i IV/IV - 194 tys.USD
- ul. **Szwedzka** - 96 m², I/II - 400 tys.USD
- ul. **Lea** - 108 m², III/IV - 350 tys.USD
- ul. **Szłak** - 117 m², par./I - 360 tys.USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- ok. **Opolskiej** - 1,5 ha, budowlana - 10,5 tys.USD/a
- Marszowiec** - 10a, budowlana - 118 tys.USD
- Dębniki** - 17a, budowlana, projekt budynku o pow. 500 m² (4 apartamenty) - 8 tys.USD/a
- ul. **Łowińskiego** - 16a, przemysłowo-usługowa - 7 tys.USD/a
- ul. **Kocmyrzowska** - 5,5a, pod niestałą zabudowę - 6 tys.USD/a
- Węgrzce** - 8,2a, budowlana - 51,5 tys.USD
- Libertów** - 9,62a, budowlana - 31 tys.USD
- Libertów** - 50a, budowlano-rolna - 100 tys.USD
- Brzyczyna** - 18,5-37a, 800-2500 zł/a
- Gaj** - 15a, budowlana - 34,5 tys.USD
- Golkowice** - 15a, budowlana - 31 tys.USD
- Szarów** - 53a, budowlano-rolna - 22 tys.USD
- Rząska** - ok. 5a, budowlana - 40 tys.USD

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

- 2 pok. - ul. **Chocimska**, umeblowane, telefon, garaż, 60 m², II/III - 800 USD/m-c
- 2 pok. - **Prądnik Biały**, nowe, umeblowane, telefon, 65 m², lp. - 1000 USD/m-c
- 3 pok. - os. **Żabiniec**, nowe, umeblowane, telefon, 62 m², I/IV - 2000 zł/m-c
- 3 pok. - ul. **Mazowiecka**, umeblowane, telefon, 80 m², lp. - 500 USD/m-c
- 4 pok. - ul. **Wietora (Kazimierz)** - telefon, umeblowane, 82 m², IV/V - 1000 USD/m-c
- 4 pok. - ul. **Armii Krajowej**, nowe, umeblowane do uzgodnienia, telefon, 115 m², II/II - 1200 USD/m-c
- 4 pok. - os. **Żabiniec** - nowe, dwupoziomowe, umeblowanie częściowe, 140 m², III/III (poddasze), 1500 USD/m-c
- 5 pok. - ul. **Wola Justowska**, niezależna część domu, ok. 150 m², tel., umeblowane, komfort, garaż, 2000 USD/m-c (do negocjacji)
- 6 pok. - ul. **Wola Justowska**, niezależna część domu, ok. 150 m², tel., umeblowane, komfort, garaż, 2000 USD/m-c (do negocjacji)
- Piętro domu - **Bielany**, 100 m², telefon, umeblowane, komfort, garaż - 850 USD/m-c
- Piętro domu - **Olśza**, 100 m², telefon, umeblowane, komfort, garaż - 950 USD/m-c
- Dom - **Swoszowice**, 135 m², telefon, umeblowany, 4 pokoje, 1200 zł/m-c
- Dom - **Wola Justowska**, 200 m², tel., umeblowany lub nieumeblowany, garaż - 1800 USD/m-c
- Dom - **Prądnik Czerwony**, 200 m², telefon, umeblowanie do uzgodnienia - 900 USD/m-c
- Dom - **Prądnik Czerwony**, 210 m², telefon, częściowo umeblowany, komfort, garaż - 2000 USD/m-c
- Dom - **Zwierzyńiec**, 220 m², umeblowanie do uzgodnienia, nowy - 2500 USD/m-c
- Dom - **Bronowice Małe**, telefon, częściowo umeblowany, komfort, garaż - 2500 USD/m-c

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

- handlowy - ul. **Długa**, 60 m², parter, front, witryna, telefon, 2000 USD/m-c
- biurowy - ul. **Grzegorzeczka**, 60 m², 2 linie telefoniczne, meble, I piętro - 1700 zł/m-c
- biurowy - **Kasztelańska**, 80 m², telefon, 3 pokoje, I piętro domu, 800 USD/m-c
- biurowy - ul. **Starowiślna**, 90 m², 3 linie telefoniczne, 4 pokoje, II piętro, 3500 zł/m-c
- biurowy - ul. **Łobzowska**, 105 m², 2 linie telefoniczne, 5 pokoi, I piętro, 35 zł/m²
- biurowy - ul. **Grodzka**, 120 m², telefon, 4 pokoje, II piętro, 20 USD/m²
- biurowy - ul. **Wielicka**, 100 m², nowy, 2 linie telefoniczne, parter, 2800 zł/m-c
- biurowy - ul. **Łobzowska**, 185 m², telefon, 5-7 pokoi, I piętro, 35 zł/m²
- magazynowy - **Płaszów**, 5823 m²+pow. biurowa, 4 kondygnacje, możliwość podziału, 10,5 zł/m²
- magazynowo-produkcyjny - **Przewóz**, 600 m²+150 m² piwnic, tel., pl. manewrowy dla TIR-a, 13-14 zł/m²
- magazynowo-produkcyjny - **Płaszów**, 4676 m²+pow. biurowa, możliwość podziału, 10,5 zł/m²

KAMIENICA DO SPRZEDAŻY - ul. **Dietla** - pow. całk. 1226 m², 4 lokale użytkowe - 500 tys. USD

PILNIE KUPIMY:

- działki pod budownictwo mieszkaniowe w północno-zachodnich rejonach Krakowa

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

**Dla poważnych kontrahentów
pilnie poszukujemy działek w Krakowie**

DZIAŁKI KOMERCYJNE*:

- 117a, Rybitwy, 50m przy ulicy, wymiary: 50m x 200m, równa, w poziomie drogi, z możliwością dokupienia kolejnych 90a (łączny wymiar: 90m x 200m), woda, prąd, telefon, 2 200 zł/ar
- 125a rejon Giełdy na Rybitwach, usługowa, 65m x 200m, dogodny dojazd, przylega do drogi asfaltowej na długości 200m, równa, w poziomie drogi, częściowo uzbrojona, cena: 3 400 zł/ar
- 56a, gm. Wielka Wieś – przy drodze na Olkusz, na wyjeździe, przylega do drogi na długości 120 m, media: woda, gaz, prąd (kanalizacja w trakcie realizacji), uzgodniony wjazd i wyjazd, 130 000 zł
- 28a, rejon Ronda Matecznego, 35m x 80m, przylega do ulicy na długości 35m, dogodny dojazd, uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon; równa, w poziomie drogi, atrakcyjna, 18 000 zł/ar
- ca 2ha, 500m od hipermarketu „Carrefour”, usługowo-mieszkaniowa, z dogodnym dojazdem, przylega do ulicy na długości 130m, wszystkie media, 1 000 000 zł za całość
- 16a, 8a, Nowa Huta, w rejonie Łowińskiego, bardzo dobry dojazd, z dostępem do komunikacji miejskiej (tramwaj+autobus), uzbrojenie przy działce, wymiary: 40m x 60m, 6 000 zł/ar

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ*:

- ca 21a, Krowodrza, 66m x 31m, przylega długim bokiem do ulicy, woda, gaz, prąd, kanalizacja, ciepło przy granicy działki, bardzo atrakcyjna, minimum 4 kondygnacje, 1.200.000 zł
- 32a, Olsza, doskonała lokalizacja, wszelkie udogodnienia w zasięgu, ładnie położona, wszystkie media, wjazd od ulicy, 100 USD/m²
- 130a, rejon Kuźnicy Kollatajowskiej, 50m x 270 m, pod zabudowę wielorodzinną o średniej i wysokiej intensywności, pełne uzbrojenie: 12.000 zł/ar
- 57a, Prądnik Biały, M3, uzbrojenie niepełne, działka równa, w poziomie drogi, atrakcyjna „przyszłościowa” lokalizacja, dogodny dojazd, cena: 4500 zł/ar
- 77a, w rejonie Skotnickiej, M4, idealna na małe osiedle domów wolnostojących, 60m x 130m, z widokiem na Kraków, idealny dojazd, pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, 3.800zł/ar

DZIAŁKI POD DOMEY JEDNORODZINNE I REZYDENCJE*:

- ca 60a lub 5 x 12a, Marszowiec, przepięknie położona, słoneczna, panorama na Kraków, ekskluzywne sąsiedztwo – nowe rezydencje wokół, wszystkie media, zaledwie 5 km do Rynku, 11 000 zł/ar
- 8a, Bronowice Wielkie, kwadrat, ładnie położona, z widokiem na Kraków, zieleń w sąsiedztwie, prąd na działce, woda i gaz przy granicy, kanalizacja w trakcie realizacji, 69 000 zł za całość
- ca 10a, Marszowiec, kwadrat, równa, w poziomie drogi, woda, gaz, prąd na działce, kanalizacja w trakcie realizacji, blisko do przystanku MPK, na granicy Krakowa, cena: 105 000 zł
- 6,6a, Bielany, kształt zbliżony do kwadratu, uzbrojenie w zasięgu, 40 000 zł za całość

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączości udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SĄ WIĘKSZ.

MY JESTEŚMY SKUTECCZNI!

Grunt



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 429-40-18, 422-92-95

e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

- ul. Grabowskiego – 84m², 3 pok. z tel., III p. nasłonecznione. Cena 259.900zł. Of. 870
 Ul. Lea – 107 m², 4 pokoje, III p. balkon, telefon. Cena 100.000 USD. Of. 739.
 Ul. Pawlikowskiego – 69 m², 2 pokoje, IIp. telefon, mieszkanie do remontu. Cena 55.000 USD. Of. 875.
 Borek Fałęcki – 2 pok. 43 m², II p. telefon. Cena 99.000 zł. Of. 835.
 Ul. Ugorek – 51 m², 2 pokoje, VII p. telefon. Cena 130.000 zł. Of. 778.
 Ul. Spółdzielców – 2 pokoje ze ślepą kuchnią, 37 m², X p. po remoncie (okna plastikowe). Cena 90.000 zł. Of. 741.
 ul. Gnieźnińska – 2 pokoje, 37m², tel., 8/10. Cena 85.000. Of. 630
 ul. Zakopiańska – Superapartament 100m², nowe, 1p. Cena 270000zł. Of. 800
 ul. Na Błonie – 1pok., 25m², parter, 75.000 PLN, of. 834
 ul. Armii Krajowej – 1 pok., nowe, 39 m², IIp., 119.900 PLN, of. 872
 ul. Skwerowa – 2 – pok., 75 m², parter, telefon, 180.000 PLN. Of. 793

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

- Stare Miasto – lokal użytkowy poniżej poziomu 0 pow. 100 m², wejście od ulicy, 4 pomieszczenia, idealnie nadający się na gastronomię. Cena 60.000 USD. Of. 876
 os. Olsza – lok. handlowo – usługowy 150m², parter, witryna. Cena 200.000zł. Of. 722
 ul. Kościuszki – LOKAL FRONTOWY, handl. – usługowy, 20m² z dużą witryną. Cena 100.000zł. Of. 923
 Wola Duchacka DOBRY PUNKT – lokal handlowo – usługowo – biurowy, 51m² z witryną, miejsce parkingowe, tel., alarm. Cena 95.000PLN. Of. 526

SPRZEDAŻ DOMY

- ul. Zakopiańska – do sprzedania dom do remontu o pow. ok. 90 m² na działce 3,4 ar, z telefonem, parkiet. Cena ok. 40.000USD. Of. 223.
 Okazja! ZAKOPANE – SUPERKOMFORTOWY dom wolnostojący o pow. 300m², 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 119.900USD. Of. 734.
 Zakopane – Centrum – Dom 200m², garaż, tel, 3a – działka. Cena 134.000USD. Of. 697
 Zakopane – Centrum – bliźniak 120 m. 2. 5 pokoi, działka 3 a. . Cena 85.000 USD. Of. 721.
 OKAZJA – Alwernia – dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m². Cena 130.000zł. Of. 801
 Marszowiec – Dom st. surowy zamknięty z panoramą na Kraków, 371m², PIĘKNA ARCHITEKTURA, salon, 2 garaże, 4 sypialnie, łazienki, 2 tarasy, kryty dachówką. Cena 135000USD. Of. 901
 Nowosądeckie, rezydencja – przy gł. drodze na działce 3,5 ha. otoczonej 400 murawami, idealnie nadająca się na zajazd, hotel, pensjonat. Cena 120.000 USD. Of. 764.
 ul. Kiemliczów – NOWY – segment w zab. szeregowej. 173m², tel. Cena 350.000zł. Of. 840.
 Koczanów za Proszowicami dom parterowy, wolnostojący 80 m² do zamieszkania na 26 arowej działce pięknie zagospodarowanej. Cena 150.000 zł. Of. 782.
 Trzemeszka – kilkuletni dom 150 m², działka 10 a, Cena 154.500 zł. Of. 404
 Rząska – nowy dom, 330 m², 6 a. Cena 150.000USD. Of. 45
 Giebułtów – do sprzedania dworek o pow. ok. 240 m² na działce 7 ar. Stan surowy zamknięty. Cena ok. 225.000zł. Of. 140
 Krzczonów – Dom drewniany – całoroczny, 60m², 5a, ładna okolica. Cena 85.000PLN. Of. 508
 Wysocice – dom, 140 m² na 54 ar. działce – do wykończenia. Dom dla ludzi lubiących spokój. Cena 120.000zł. Of. 180.
 Michałowice – Dom 200m² – do wykończenia, dz. 42a, dojazd dr. asfalt. Cena 159.000zł. Of. 848.
 Rożnów, Tabaszowa – dom st. sur. zam., 120m², dz. 3a, Cena 55000zł. Of. 779.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

- PCIM – dz. budowlana, 7a, 12900zł, Of. 839
 Piłgrymowice – 120ar – cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500zł/a. Of. 837
 PRZEMYSŁOWO – BUDOWLANA, Alwernia – 109a, dz. przemysłowo – buowlana, uzbrojona, przy drodze asfaltowej, front 65m. Cena 92.650zł. Of. 802

- Niepołomice – działka budowlana, 8a, 2000 zł/a. Of. 732
 Ul. Chełmońskiego – 92 a. – zabudowa wielorodzinna średniej intensywności. Cena 830.000 zł. Of. 769.
 ul. BALICKA – działka 10a, położona w obszarze usług komercyjnych. Cena 80.000 zł. Of. 146.
 Rudawa – 31a, rolno – bud., dojazd drogą asfaltową. Cena 30.000 zł. Of. 753
 ok. Rącznej – 15a bud., 30x50. Cena 60000zł. Of. 785.
 Marszowiec – bud. jednorodzinne, 12 a, pełne uzbrojenie. Cena 150.000zł. Of. 17/911.

SPRZEDAŻ - KAMIENICE

- ok. Nowy Kleparz – 1000m² z wolnymi lok. użytkowymi o pow. 155m² + 3 mieszkania oraz strych do adaptacji 200m², Cena 870.000zł. Of. 1000.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

- ul. Sławkowska – lokale handlowo – usługowe z witrynami, oficyna 19,21, 29m² za cenę (560, 620, 680 USD), po generalnym remoncie. Of. 920, 921, 922.
 Ścisłe Centrum – lokal handlowy parter, front 90 m², Cena 18.000 zł/m-c. Of. 882.
 Rynek Gł. – lok. biurowe w luksusowym obiekcie o pow. 91, 94, 115, 184, dowolna aranżacja wnetrz. Cena od 10 do 12 USD. Of. 824
 Ul. Lea – obiekt biurowy, wolnostojący, ogrodzony i zabezpieczony 250 m², sala konferencyjny 6 pokoi, zaplecze socjalne, archiwum, 2 linie telefoniczne, garaż. Cena 2000 USD/m-c. Of. 117/885.
 ul. GRODZKA – lokal handlowy, frontowy z witrynami o pow. 135m², z tel. Cena 40000zł/me. Of. 832.
 ul. Krupnicza – 2 lokale biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m², Of. 611
 Ul. Nuszkievicza – nowe mieszkanie na parterze z przeznaczeniem na cele biurowe o pow. 47 m², Cena 800 zł/m-c. Of. 804.
 Wielopole – lokal biurowy, 55m², 3 pokoje, IIIp., 3 linie telefoniczne, parking, 1800zł + VAT/mjes. Of. 771
 Biały Prądnik – obiekt handlowo – usługowy o pow. 2430 m², na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzony. Cena 85.000 zł/m-c. Of. 829.

WYNAJEM - MIESZKANIA

- ul. Zaczarowane koło – 90m², 4 pok. z tel., nowoczesnie urządzone. Cena 1000USD/m-c. Of. 899.
 Os. Cegielniana – 3 pokoje umeblowane i wyposażone z telefonem. Cena 1600 zł/m-c. Of. 880.
 Wola Justowska – 2 niezależne mieszkania po 3 pokoje w domu jednorodzinnym na I i II p., wyposażone i umeblowane. Cena 1000 i 1200 USD/m-c.
 Prądnik Czerwony – nowe mieszkanie na poddaszu, 2 pokoje umeblowane i wyposażone o wysokim standardzie. Cena 1300 zł/m-c. Of. 912.
 ul. Helciów – 3 pok., 74m², umeblowane z tel., ładne. Cena 1490zł. Of. 849.
 Ul. G. Zapolskiej – 3 pokoje po generalnym remoncie, umeblowane i wyposażone. Cena 1500 zł/m-c. Of. 874
 Ul. Kochanowskiego – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel. TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 w-c. Cena 1700 USD. Of. 665
 W. JUSTOWSKA – piętro oraz poddasze w domu jednorodzinnym, 170 m², 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki. Kompletnie umeblowane. Tel., ogród, parking. Cena 1500 USD. Of. 424.
 Ul. Pszona – 4 pokoje, 80 m², mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m-c. Of. 780.
 ul. Rogatka – 4 – pok., 110m², tel, garaż, umeblowane I p./III p., 900 USD. Of. 712
 ul. A. Krajowej – nowe 3pok., 70m², z tel., stan b. dobry, umeblowane. Cena 700USD. Of. 714
 os. Krakowiaków – 100m², 3p/3, tel., umeblowane. Cena 500USD. Of. 790

WYNAJEM - DOMY

- Kliny – dom 130m², umeblowany, tel., 2 garaże, alarm, cena 1200USD. Of. 613
 Wola Justowska – dom dwukondygnacyjny, 6 pokoi, duży taras, garaż 50 m², w całości umeblowany i wyposażony. Cena 3000 USD/m-c.
 ul. Rogatka – 200m², 4 pok + salon, kuch, 2 łaz., 2 tarasy, umeblowane, garaż. Cena 4500zł. Of. 783.



POLLANDIA

31-141 KRAKÓW, UL. KROWODERSKA 15

TEL. (+48 12) 423-15-99, 422-63-40, FAX 423-23-47

Najem

Żabiniec - 1 pokojowe, nowe, ładne z telefonem, za 800 zł+opłaty**Karmelicka** - 1-pokojowe, po remoncie, tlf., nieumeblowane, od 15.10.98 r., cena 1200 zł**Prusa** - 2 pokojowe, 50 m2, lp., tlf., umeblowane i wyposażone, cena 450 USD**Karmelicka** - 2 pokojowe, 50 m2, nieumeblowane, z tlf., cena 1500 zł**Siedleckiego** - 2 pokojowe 50 m2, I piętro, z meblami, z telefonem, cena 1000 PLN+opłaty**Radzikowskiego** - 3 pokoje, 61 m2, pełne wyposażenie, wysoki standard, cena 750 USD+media**Czarnowiejska** - 2 pokoje, studio 55 m2, pełne wyposażenie w wysokich standardach, piękne mieszkanie, cena 800 USD**Grzegorzewska** - 3 pokojowe, 84 m2, nowe, bardzo ładne i wygodne mieszkanie z garażem, wysoki standard, pełne wyposażenie, 2 garderoby, balkon, cena - 1200 USD**Królewska** - 3 pokoje, 95 m2, lp., umeblowane, TVSAT, pełne wyposażenie w wysokich standardach, miejsce do parkowania do lokalu, cena - 1.500 USD**Mazowiecka** - 3 pokoje, living z aneksem kuchenneo-jadalnym, 2 sypialnie, wysoki standard, umeblowanie na życzenie, cena 1000 USD**Szwedzka** - 3 pokoje, 77 m2, nowe w wysokich standardach mieszkanie, cena - 600 USD**Kazimierz** - 4 pokoje, pełne wyposażenie w wysokich standardach, widok na Wisłę, bardzo ładne mieszkanie dla firmy, dla rodziny, cena 1000 USD**Żytnia** - 4 pokoje, w sam raz dla rodziny, wyposażenie do ustalenia, cena - 2000 zł+media**Krowoderska** - dwa 2 pokojowe mieszkania, 74 i 82 m2, I i IIp., na biura, kancelarie, mieszkania, zadbane kamienica, tlf., balkony, cena 1800 i 2200 zł**Żabiniec** - 3 pokoje, 70 m2, 2-poziomowe, IV piętro, 2 łazienki, garderoba, balkon, TVC, tlf., parking - cena 1800 zł+media**Królowej Jadwigi** - 3 pokoje, 80 m2, parter, garaż, wysoki standard, pełne wyposażenie, garaż, cena - 3500 zł+media**ok. Parku Decjusza** - 3 mieszkania po 100 m2, pełne wyposażenie, TV-sat, tlf., cena 700, 800, 1000 USD**ok. Parku Decjusza** - dom 300 m2, widokowo położony, pełne wyposażenie, 3 linie tlf, garaż, cena - 2500 USD**Królowej Jadwigi** - dom, ok. 180 m2, tlf., garaż, ogród, nieumeblowany, alarm, TVSAT, wygodny, na firmę lub dla rodziny, mieszkanie służbowe, cena - 2000 USD**Królowej Jadwigi** (blisko Błoń) - dom ok. 300 m2, 2 linie tlf., duży ogród, cena do ustalenia**Kliny** - segment, 6 pokoi, 130 m2, tel., garaż, po remoncie, umeblowany i wyposażony, dla firmy, rodziny, mieszkanie służbowe, cena - 1000 USD**Wola Justowska** (blisko Błoń) - reprezentacyjny dom, ponad 500 m2, nowy, wykonany w najwyższych standardach, wyposażenie do uzgodnienia, garaże, 4 linie tlf., duża działka, dla firmy, na mieszkanie, działalność gospodarczą, cena - 4000 USD**Rynek Główny - 3 pokojowe, 100 m2, tlf, po remoncie, częściowo umeblowane, średni standard, cena: 1250 USD**

Lokal na gabinet lekarski lub stomatologiczny, kosmetyczny

ul. Syrokomli - 2 pokojowe, 42 m2, parter, tlf, cena 1500 zł

Lokale biurowe

ul. Smoleńsk - 1 pokojowe, 15 m2, tlf., parter, cena 650 zł

ul. Krowoderska - 1 pokojowe, 15 m2, parter, cena - 600 zł

Al. Słowackiego - 3 pokoje, 106 m2, IIIp. 3500 zł

ul. Zacisze - 3 pok, 123 m2, 4000 zł

Sprzedaż

Racławicka - 1 pokojowe, 34 m2, tlf., parkiety, IV/IVp, cena 110.000 zł**ok. Bronowickiej** - 1 pokojowe, 36 m2, lp, balkon, tlf, ładne mieszkanie, cena 120.000 zł**ok. Ronda Matecznego** - 2 pokoje, 52 m2, po remoncie, ładne mieszkanie, cena - 120.000 zł**Łokietka** - 43 m2, 2 pokojowe z jasną kuchnią, tlf., parkiety, cena 110.000 zł**Baszowa** - 42 m2, 2 pokojowe studio z aneksem kuchennym, piękne mieszkanie w idealnym stanie, cena 220.000 zł**Urzędnicza** - 50 m2, 2 pokojowe studio, najwyższe standardy wykonania adaptacji poddasza, cena 175.000 zł**II Pułku Lotn.** - 64 m2, 3 pokojowe, X/XI p, tlf., cena - 130.000 zł**Bojki** - 61 m2, 3 pokojowe, parter, tlf., cena - 145.000 zł**Salwator** - udział w kamienicy - ok. 40%, stan dobry, wolny lokal mieszkalny pow. 63 m2, cena 270.000 zł**Wola Justowska** - dom kilkuletni, ok. 200 m2, działka ponad 7a, wszystkie media, stan bardzo dobry, tlf., cena 175.000 USD**Wola Justowska** (bliska) - dom ok. 350 m2, kilkuletni w bardzo dobrym stanie, duża działka, cena 350 tys. USD**Wola Justowska** (bliska) - dom duży na ponad 20 arowej działce, nowy, wykonany z najlepszych materiałów, cena 450.000 USD**Wola Justowska** - okolica Parku Decjusza, dom kilkunastoletni, znakomicie położony, ok. 400 m2, a w nim 3 mieszkania - cena całości: 300.000 USD**Modnica** - dom o pow. ok. 160 m2, nowy, pełne uzbrojenie, tlf., 9 ar działki, cena - 250.000 zł**Libertów** - dom stan surowy otwarty, działka 40 ar w całości budowlana, jest miejsce na jeszcze dwa domy, widokowo położony, dobry dojazd, cena 235.000 zł**Działka rolna na Woli Justowskiej** - piękne miejsce, 20 arów, cena 15 USD/m2**Działka budowlana M2**, 1 ha, Piaski, cena 9.000/ar**Osiedle Złocień działka komercyjna 9a**, możliwość stałego zabudowania do 10% powierzchni, cena do uzgodnienia**Obiekt przemysłowy:** w Krakowie, teren o pow. 2,6 ha, budynki produkcyjne, socjalne, oczyszczalnia ścieków, drogi i podjazdy dla ciężkiego transportu, trafo, 150 Kwh, ujęcie wody, cena 1.000.000 USD**Obiekt przemysłowy** okolice Niepołomic, działka 60 arów, 2 budynki produkcyjne po 600 m2, budynek socjalny, teren ogrodzony, drogi dla ciężkiego transportu, **cena 120.000 zł****Hotel w zaawansowanej budowie**, z masy upadłościowej Funduszu Wczasów Pracowniczych, wszystkie pokoje z łazienkami, góry, miejscowość o ustalonej renomie turystycznej, rzeka, las, zespół obiektów sportowych: dwa boiska piłkarskie, basen, korty, boiska do koszykówki i siatkówki - w bezpośrednim sąsiedztwie: **cena budynku hotelowego: 680.000 PLN**

Oferta specjalna:

Jeziora Mazurskie - własne miejsce na nabrzeżu i nieruchomości: dom nowy, stylizowany na tradycyjną architekturę regionu - **cena 3.000 zł/m2**, przygotowany pod działalność komercyjną + luksusowy apartament. Lokalizacja: największe jeziora na głównym szlaku**Zespół Pałacowy:** Pałac: 2.542 m2, budynek administracyjny: 267 m2, 17 ha parku z rzeką, **do remontu**, idealny na klinikę, centrum szkolenia, ekskluzywny dom dla osób w podeszłym wieku, dom opieki organizacji i stowarzyszeń dla swych członków, siedziba fundacji, hotel, **cena - 300.000 USD****Działka komercyjna:** 50 arów, ok. ul. Opolskiej, **cena 150 USD/m2****Działka komercyjna - UC, 7 ha, bardzo foremna, idealnie położona** - cena 170 USD/m2**Pilnie kupimy tereny przemysłowe 0,3 do 0,5 ha; podjazdy dla ciężkiego transportu, trafo, min. 150 kWh, woda min. 10 m3/min.,****Kupimy duże mieszkanie 80—120 m2 z widokiem na Wisłę - w Krakowie****Kupimy teren 30—50 a, pod budowę magazynów w granicach Krakowa**

ZWIERYNIECKIE**BIURO NIERUCHOMOŚCI****KRAKÓW, UL. ZWIERYNIECKA 8**

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

pn. - pt. 9⁰⁰ - 17⁰⁰**Mieszkania-sprzedaż****garsoniery, 1-pokojowe**

Dąbie - 20 m², VIII(X) - 57.000 zł
Bronowicka - 25 m², V(X) - 72.000 zł
Spółdzielców - 24 m², X(X) - 56.000 zł
Azory - 24 m², I(IV) - 70.000 zł
Ugorek - 25 m² VII(X)+meble - 80.000 zł
Krow. Zuchów - 28 m², II(IV) - 77.000 zł
Okólna - 26 m², I(IV) - 60.000 zł
Sportowe - 32 m², p(II) - 65.000 zł
Kijowska - 37 m², III(IV) - 112.000 zł
Wysłouchów - 36 m², I(X) - 70.000 zł
Krasickiego - 25 m² (II/IV) - 72.000 zł
Turniejowa - 39 m² I(IV) - 90.000 zł

2 pokojowe

Mazowiecka - 48 m², IV(IV) - 128.000 zł
Kielecka - 55 m², I(I) - 140.000 zł
Łokietka - 41 m², X(XI) - 105.000 zł
Wrocławska - 43 m², VIII(X) - 117.000 zł
Heila - 48 m², II(IV) - 110.000 zł
Witosa - 52 m², IV(IV) - 105.000 zł
Kalinowe - 37 m², II(X) - 75.000 zł
Kobierzyńska - 55 m² III(IV) nowe - 135.000 zł
Al. Pokoju - 37 m², III(IV) - 100.000 zł
Chopina - 40 m² II(IV) - 125.000 zł
Wrocławska - 50 m² II(IV) - 149.000 zł
Spółdzielców - 37 m² I(X) - 85.000 zł
Strzelców - 46 m² VIII(XI) - 107.000 zł
Azory - 37 m² II(X) - 82.000 zł
Jagiellońskie - 38 m² I(IV) - 86.000 zł

3 pokojowe

Dąbie - 51,5 m², V(X) - 115.000 zł
Azory - 48 m², II(IV) - 97.000 zł
Meissnera - 52 m², X(XI) - 110.000 zł
Ruczaj - 64 m², IV(IV) - 154.000 zł
Zł. Wiek - 52 m², VI(X) - 115.000 zł
Piastów - 54 m², IV(X) - 130.000 zł
Grabowskiego - 84 m², III(III) - 257.000 zł
Wielicka - 57 m², I(IV) - 140.000 zł
Wysokie - 57 m², p(IV) - 110.000 zł
Heila - 60 m², III(IV) - 123.000 zł
Stomiana - 50 m², III(IV) - 130.000 zł
Komandosów - 60 m², I(IV) - 158.000 zł

Aleja Pokoju - 67 m² III(X) - 160.000 zł**II Pułku** - 64 m² IX(X) - 120.000 zł**Łużycka** - 56 m² IV(X) - 100.000 zł**Złoty Wiek** - 48 m² I(IV) - 105.000 zł**Heleny** - 63 m² I(IV) - 143.000 zł**Zamkowa** - 63 m² II(IV) - 185.000 zł**ul. Syrokomli** - 91 m² lp. w kamienicy udział - 200.000 zł (do negocjacji)**Chopina** - 68 m² p(III) - 220.000 zł**4 pokojowe****Al. Słowackiego** - 139 m², IIIp. - 330.000 zł**Ruczaj** - 74 m², I(IV) - 163.000 zł**os. Piastów** - 56 m² - 120.000 zł**Halszki** - 86 m² - 185.000 zł**Lenartowicza** - 140 m² III(V) - 330.000 zł**Szwedzka** - 93 m² p(II) + garaż - 144.000 USD**Nowosądecka** - 65 m² III(IV) + garaż - 152.000 zł**Domy sprzedaz****Wola Justowska** - 30-letn., 10a, 170 m² - 360.000 zł**Chełm** - 1/2 bliż., 200 m², 3,5a, st.sur.zamkn. - 250.000 zł**Chełm** - 1/2 bliż., 200 m², 4,5a, do niewielkiego wykończenia - 350.000 zł**Rząska** - 3-letn., 8a, 200 m² - 325.000 zł**ok. Myślenic** - 4-letn., 150 m², 8a - 140.000 zł**Ochojno k/Swoszowic** - 18-letn., 70 m², 35a - 75.000 zł**Modlnica** (6 km od ul. Opolskiej) nowy dom, 170 m², 9a - 265.000 zł**Prokocim** - 120 m², 5a, do wykończenia - 190.000 zł**Tenczynek** - 12-let., 300 m², 15a - 190.000 zł**Prokocim** - 1/2 bliżn., 30-let., 6a, 140 m² - 235.000 zł**Myślenice** - 5-letni, 200 m², 6a - 255.000 zł**Kliny** - zab.szer., 400 m², st.sur. zamkn. - 260.000 zł**Wieliczka-Lekarka** - 300 m², 8-let., 5a - 185.000 zł**Os. Oficerskie** - parter domu 2-rodzinnego - 76 m², oraz 60 m² w suterenie, całość po remoncie, wydzielona hipotecznie - 90.000 USD**os. Srebrnych Orłów** - 300 m², szeregowy, do wykończenia - 220.000 zł**Krowodrza** - nowy dom, zab. szeregowa, wysoki standard wykończenia, 127 m², działka 2,3 ara - 350.000 zł (do negocjacji)**ok. Łokietka** - zab. szer., st.sur.zamkn., 140 m² - 225.000 zł**Kosocicka** - 220 m², 6-letni, 17a - 270.000 zł**Jurków k/Czchowa** - 120 m², 5a, 3-letni - 100.000 zł**Prądnik B.** - 200 m², 6a, 2-letni, luksusowy - 146.000 USD**Prokocim** - 1/2 bliż., 180 m², 4a, st.sur.otw. - 125.000 zł**os. Łokietka** - 220 m², 8a, st.sur.zamkn. - 300.000 zł**Balice** - 300 m², 13a - do wykoncz. - 220.000 zł**Krzeszowice** - 240 m², 12a, nowy - 180.000 zł**ok. Opolskiej** - 300 m², 9a, st.sur.otw. - 280.000 zł**Zabierzów** - 500 m², 21+ hala 170 m² - 500.000 zł**Bronowice** - 1/2 bliżniaka, 180 m², 5a - 140.000 USD**Rząska** - 200 m², 14a, st.sur.zamkn. - 240.000 zł**Łapanów** - 200 m², 7a, nowy - 250.000 zł**Wola Batorska** - 380 m², 8a, st.sur.zamkn. - 140.000 zł**Łagiewniki** - 400 m², 3-pozłomy, częściowo wykończony, dobry na firmę, hotel - 300.000 zł**Działki****ok. Salwatora** - 13a z zatwierdzonym projektem domu - 100.000 USD**ul. Zakopiańska** - 6,7a, komercja - 60.000 zł**Kosocicka** - 6a, uzbroj. - 30.000 zł**Bronowice Małe** - 32a pod UP - 400.000 zł**Kobierzyńska** - 40a pod M2U (1 ar - 17.000 zł)**ok. Piastowskiej** - około 2 ha - teren rekreacyjny (budowa obiektów sportowych i związane z tym usługi) - 1 ar 6.500 zł**Kamienice****os. Oficerskie** - 400 m², 6a, wolne 110 m²+60 m², lokal użytkowy - 120.000 USD**ok. Dietla** - 850 m²+strych - 230.000 USD**Łobzowska** - 600 m² - 150.000 USD**Centrum** - 1000 m², 6,4a+strych - 310.000 USD**Czarnowiejska** - 800 m², 7a, wolna - 205.000 USD**Domy do wynajęcia**

Jugowice, Salwator, Wola Justowska, Oficerskie, Bronowice, Olsza, Bieżanów, Kliny.

Poszukujemy do sprzedazy i wynajmu: kamienic, domów, mieszkań, lokali, działek.

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Firma OSTROWSKI

KRAKÓW ul. Smolki 14
/fax 012 656 24 28, 0602 630 533



KRAKÓW ul. Cieszyńska 2
fax 012 634 40 91, 0601 484

NASZE BIURA GWARANTUJĄ UMOWĄ PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ

MIESZKANIA

Garsoniery

ul. Widok - 20 m² - 65 tys. PLN
ul. Bronowicka - 24 m² - 74 tys. PLN
ul. Włotowa - 24 m² - 60 tys. PLN
ul. Widok - 24,5 m² - 69 tys. PLN
ul. Krasińskiego - 25 m² - 77 tys. PLN
os. Na Lotnisku - 26 m² - 66 tys. PLN
ul. Bajeczna - 26 m² - 66 tys. PLN
ul. Stachiewicza - 26 m² - 80 tys. PLN
ul. Krow. Zuchów - 28 m² - 76 tys. PLN
os. Centrum C - 35 m² - 70 tys. PLN

1 - pokojowe

ul. Kościuszkowców - 32 m² - 72 tys. PLN
Prokocim - 32 m² - 78 tys. PLN
ul. Białoruska - 33,5 m² - 67 tys. PLN
Kurdwanów - 35 m² - 72 tys. PLN
ul. Bobrowskiego - 43,5 m² - 96 tys. PLN

2-pokojowe

os. Tysiąclecia - 35 m² - 75 tys. PLN
ul. Liłewska - 35 m² - 92 tys. PLN
ul. Zaulek Wileński - 36 m² - 100 tys. PLN
os. Strusia - 37 m² - 95 tys. PLN
ul. Stachiewicza - 37 m² - 95 tys. PLN
os. Kazimierzowskie - 37 m² - 81 tys. PLN
ul. Praska - 37 m² - 93 tys. PLN
ul. Na Błonie - 38 m² - 103 tys. PLN

ul. Bieżanowska - 42 m² - 93 tys. PLN
ul. Złocieniowa - 42,5 m² - 85 tys. PLN
ul. Mireckiego - 43 m² - 99 tys. PLN
os. Jagiellońskie - 43 m² - 89 tys. PLN
ul. Czarnowiejska - 44 m² - 130 tys. PLN
os. Na Lotnisku - 44 m² - 105 tys. PLN
os. Cegielniane - 45 m² - cena do uzgodnienia
ul. Strzelców - 46 m² - 115 tys. PLN
os. Na Lotnisku - 44 m² - 105 tys. PLN
Piaski Nowe - 46 m² - 129 tys. PLN
os. Na Skarpie - 46 m² - 90 tys. PLN
ul. Młyńska - 46 m² - 115 tys. PLN
ul. Podedworze - 47 m² - 125 tys. PLN
os. Zielone - 48 m² - 108 tys. PLN
os. Dąbie - 50 m² - 106 tys. PLN
ul. F. Nullo - 51 m² - 146 tys. PLN
ul. Stojalowskiego - 54,5 m² - 111 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
ul. Kobierzyńska - 55 m² - 138 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
ul. Grażyny - 59 m² - 125 tys. PLN
ul. Barska - 60 m² - 162 tys. PLN
ul. Barska - 60 m² - 185 tys. PLN
ul. Królewska - 78 m² - 270 tys. PLN
ul. Sarego - 78 m² - 200 tys. PLN
ul. Siemiradzkiego - 100 m² - 280 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Czepca - 44 m² - 118 tys. PLN
ul. Stachiewicza - 45 m² - 113 tys. PLN
ul. Meissnera - 45 m² - 105 tys. PLN
ul. Gnieźnieńska - 46 m² - 111 tys. PLN
os. Strusia - 47 m² - 100 tys. PLN
os. Strusia - 48 m² - 96 tys. PLN
os. Podwawelskie - 50 m² - cena do uzgodnienia
ul. Teligi - 51 m² - 103 tys. PLN
os. Szkolne - 51,5 m² - 105 tys. PLN
ul. Jerzmanowskiego - 52 m² - 103 tys. PLN
ul. Opolska - 52 m² - 120 tys. PLN
ul. Palacha - 52,5 m² - 130 tys. PLN
Wieliczka - 54 m² - 125 tys. PLN
os. Oświecenia - 55,5 m² - 127 tys. PLN
ul. Włoska - 57 m² - 120 tys. PLN
os. Wysokie - 57 m² - 110 tys. PLN
ul. Na Błonie - 57 m² - 145 tys. PLN
ul. Komandosów - 58 m² - 149 tys. PLN
ul. Aleksandry - 60 m² - 128 tys. PLN
ul. Palacha - 60 m² - 135 tys. PLN
ul. Komandosów - 60 m² - 139 tys. PLN
ul. Rydygiera - 61,5 m² - 120 tys. PLN
os. Złocien - 62,5 m² - 114 tys. PLN

Al. 29 Listopada - 63 m² - 145 tys. PLN
ul. Miłery - 63 m² - 135 tys. PLN
ul. Młyńska - 63 m² - 145 tys. PLN
ul. Rozwadowskiego - 64 m² - 155 tys. PLN
ul. Imbramowska - 65 m² - 143 tys. PLN
ul. Chopina - 67 m² - 204 tys. PLN
os. Teatralne - 68 m² - 139 tys. PLN
ul. Mała Góra - 70 m² - 115 tys. PLN
ul. Barska - 72 m² - 230 tys. PLN
ul. Siewna - 72 m² - 160 tys. PLN
ul. Ulanów - 80 m² - 184 tys. PLN
ul. Fertnera - 80 m² - 195 tys. PLN
ul. Basztowa - 87 m² - 220 tys. PLN
ul. Lwowska - 91 m² - 195 tys. PLN
ul. Wielopole - 93 m² - 270 tys. PLN
ul. Wielopole - 97 m² - 237 tys. PLN
ul. Ulanów - 110 m² - 264 tys. PLN
ul. Ulanów - 110 m² - 275 tys. PLN
ul. Staszica - 100 m² - 300 tys. PLN
ul. Kościuski - 114 m² - 95 tys. USD

4 - pokojowe

ul. Łużycka - 70 m² - 139 tys. PLN
ul. Ściegiennego - 72 m² - 139 tys. PLN
ul. Bojki - 90 m² - 184 tys. PLN

5 - pokojowe

ul. Królewska - 90 m² - 300 tys. PLN

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Kraków - Prądnik Czerwony - szeregówka o pow. 220 m². Cena 140 tys. USD
Kraków - Rząska - dom jednorodzinny, ok. 250 m², działka 8 a. Cena 320 tys. PLN
Kraków - Biały Prądnik - dom jednorodzinny, ok. 220 m², działka 8 a., stan surowy zamknięty. Cena 295 tys. PLN
Kraków - Ruczaj-Zaborze - dom jednorodzinny, ok. 180 m², działka 5 a. Cena 300 tys. PLN

WYNAJEM

Kraków - ul. Starowiślna - lokal handlowy 124 m², 20 USD m²/netto/mies.
Kraków - Bronowice Wlk. - dwa niezależne piętra w willi (130 i 100 m²), osobne wejście do każdego, umebl., garaż, superkomfort, ogród, cena do uzgodnienia.
Kraków - os. Widok - dom jednorodzinny, 220 m², nadający się na siedzibę firmy, cena 1200 USD/mies.
Kraków - bliska Wola Justowska - dom jednorodzinny, 200 m², umebl., cena 1000 USD/mies.
Kraków - Salwator - dom jednorodzinny, luksusowy, 220 m², umebl., cena 1500 USD/mies.
Kraków - bliska Wola Justowska - dom jednorodzinny, 240 m², nieumebl., cena 1200 USD/mies.
Kraków - Borek Fałęcki - dom jednorodzinny, 105 m², nieumebl., cena 800 USD/mies.
Kraków - bliska Wola Justowska - mieszkanie 3-pokojowe 120 m², umeblowane, cena 2000 PLN/mies.
Kraków - Cichy Kącik - mieszkanie 2-pokojowe, 80 m² (parter), garaż, własny ogród, umeblowane, cena 1500 PLN/mies.

Kraków - Wola Justowska - dom jednorodzinny, 350 m², umebl., wysoki standard, cena 3200 USD/mies.

Kraków - pl. Biskupi - mieszkanie 3-pokojowe, 100 m² umebl., cena 2500 PLN/mies.

Kraków - ul. Wietora - mieszkanie 3-pokojowe, 82 m² umebl., cena 1000 USD/mies.

Kraków - ul. Kapelanka - mieszkanie 2-pokojowe, 58 m² umebl., cena 500 USD/mies.

Kraków - ul. Salwatorska - mieszkanie 2-pokojowe, 52 m² umebl., cena 1200 PLN/mies.

Kraków - ul. Friedleina - mieszkanie 1-pokojowe, 30 m² umebl., cena 700 PLN/kwartał.

Kraków - Ruczaj-Zaborze - powierzchnia użytkowa 75 m² w domu jednorodzinny, 750 PLN/mies.

PILNIE KUPIMY

- 1-pokojowe - Krowodrza, Śródmieście.
- 2-pokojowe - Ruczaj, Mistrzejowice, Bieńczyce, Krowodrza, Śródmieście, Podwawelskie.
- 3-pokojowe - Rząska, Prokocim (w 4-piętrowych), Krowodrza, Śródmieście, Prądnik Biały i Czerwony.
- 4-pokojowe - Krowodrza Górka, ul. Mackiewicza lub Siewna.
- Magazyn powyżej 400 m² lub działkę pod magazyn.

Powyżej pozycje są tylko niektórymi z naszej oferty.
Pełna oferta jest dostępna w naszych biurach.

Przyjmujemy otwarte zlecenia zakupu mieszkań - wyszukujemy oferty na życzenie klientów (w ramach prowizji)



firma
Królewska

Kraków
UL. Królewska 31/2
Zapraszamy 8-18

TEL. (012) 632 60 32
(012) 633 81 79

Centrum

1-pokojowe-garsoniery

Litewska – 31 m2, jasna kuchnia, telefon, wł.spł. 82.000 zł
Dąbie – 20 m2, I piętro, telefon, hipoteka, 63.000 zł
Ugorek – 37 m2, telefon, loggia, hipoteka, 79.000 zł
Dąbie – 26 m2, 3 piętro, telefon, wł.spł. 65.000 zł
Bobrowskiego – 43 m2, 1 piętro, po remoncie, parkiet, 95.000 zł
Łokietka – 30 m2, jasna kuchnia, wł.spł. 75.000 zł

2-pokojowe

Łokietka – 41 m2, telefon, loggia, po remoncie, flizy, 100.000 zł
Olsza – 42 m2, parkiet, loggia, telefon, wł. spł. 90.000 zł

3 pokojowe

Długosza – 47 m2, telefon, flizy, po remoncie, garaż, 135.000 zł
Os. Podwawelskie – 58 m2, flizy, balkon, wł.spł. 145.000 zł
Opolska – 52 m2, 3 piętro, telefon, balkon, parkiet, 120.000 zł

4-pokojowe

Królewska – 81 m2, parkiet, flizy, telefon, 230.000 zł
Siewna – 70 m2, Ip, telefon, loggia, 165.000 zł

Południe Krakowa

3-pokojowe

Prokocim – 68 m2, I piętro, flizy, telefon, wł.spł. 115.000 zł

Północ Krakowa

2-pokojowe

Azory – 37 m2, flizy, telefon, wł.spł. 82.000 zł

3-pokojowe

Prądnik Biały – 70 m2, 1 piętro, telefon, loggia, flizy, 165.000 zł
Grota Roweckiego – 73 m2, nowy blok, 3 piętro, hipoteka, 160.000 zł

Nowa Huta

2-pokojowe

Os. Szkolne – 48 m2, parkiet, flizy, telefon, hipoteka, 93.000 zł

Do
wynajęcia
mieszkania



632-65-28

... i inne
atrakcyjne
oferty
zadzwoń



632-60-32

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

tel.

429-16-54

KROWODRZA działki pod budownictwo M2U

rejon ul. Bronowickiej – powierzchnia 89 arów, pełne uzbrojenie w ulicy, szerokość ok. 60m, własność hipoteczna; **cena: rów. 15.000 USD za ar**
rejon Makro – powierzchnia do 87 arów, uzbrojenie w ulicy, szerokość ok. 70m, własność hipoteczna; **cena: rów. 20.000 USD za ar**

KAMIENICE sprzedaż

rejon Rynku Głównego – powierzchnia 2000 m², działka 11 arów, wolna; **cena: 2.400.000 USD**
Stare Miasto /handlowa ulica/ – powierzchnia 1700m², działka 4,9 ara, wolna; **cena: 1.050.000 USD**
Centrum historyczne Krakowa – powierzchnia 1000m², działka 4 ary, po kapitalnym remoncie, wolna; **cena: 950.000 USD**
Plac Biskupi – powierzchnia 800m², działka 4 ary, częściowo wolna /możliwość zwolnienia całości/, **cena: 350.000 USD**

D O M Y sprzedaż

Bronowice Małe – 100m² powierzchni mieszkalnej, działka 10 arów, wolnostojący, budowany w 1938r. do remontu, KW, **cena: 159.000 zł**
Stary Bieżanów – 167m² powierzchnia całkowita, 135 m² mieszkalnej, działka 11 a, nowy stan surowy częściowo zamknięty /stolarka zewnętrzna, dach z orygnowaniem/ **cena: 205.000 zł**
Prądnik Czerwony – 210m² powierzchni całkowitej, 175m² powierzchni mieszkalnej, zabudowa szeregowa, nowy całkowicie wykończony; salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. **cena: rów. 140.000 USD**

WYNAJEM LOKALE

HANDLOWE

okolice Rynku – 77m², front, **7000 zł/msc + media**
ul. Długa – 60m², front, **2000 USD/msc + media /kaucja/**
ul. Grodzka – 50m², front, **250 zł/m² + Vat i media**
ul. Czarnowiejska – 41m², parter, tel, **2950 zł/msc + media**
ul. Lea – 50m², parter, **1800 zł/msc + Vat i media**
Plac Matejki – 100m² + 200m² piwnic, na gastronomię, **10.000 zł/msc + Vat i media**
Wola Duchacka – 110m², parter, **37 zł/m² + media**
ul. Wielicka – 200m², parter i I piętro, salon sprzedaży, biura, **7000 zł/msc + Vat i media**
Kazimierz – 300m², parter /chętnie meble/, **9 zł/m² + Vat i media**

BIUROWE

ul. Grzegorzewska – 23m², 25m², II piętro, telefony, 38zł/m² + prąd
ul. Grunwaldzka – 30m², parter, telefon, 1000 zł/msc + Vat i media
Kazimierz – 35m², I piętro, telefon, 1500 zł/msc + media
ul. Lea – 50m², I piętro, telefon, 1600 zł/msc + Vat i media
ul. W. Stawka – 54m², I piętro, telefon, 1100 zł/msc + media
Kazimierz – 2x60m², parter i I piętro, 1000 zł/msc + media
ul. Pędzichów – 60m², I piętro, telefon, 450 USD + Vat i media
ul. Kalwaryjska – 60m², II piętro, telefon, 500 USD + media
ul. Sławkowska – 65m², I piętro, telefon, 550 USD/msc + media
Kapelanka – 68m², parter, telefon, 25 zł/m² + media
ul. Mogilska – 80m², II piętro, telefon, 35 zł/m² + Vat i media
Plac Matejki – 80m², I piętro, telefon, 70 zł/m² + media
ul. Urzędnicza – 85m², parter, telefon, 3000 zł + media
Wola Justowska – 89m², parter, 3xtelefon, 700 USD + media
ul. Łobzowska – 90m², parter, telefon, 45 zł/m² + media
ul. Floriańska – 95m², I piętro, telefon, 4500 zł + Vat i media
ul. Starowiślna – 98m², II piętro, telefon, 2900 zł/msc + media
ul. Kalwaryjska – 100m², II piętro, 1000 USD + media
ul. Łobzowska – 105m², II piętro, telefon, 30 zł/m² + media
ul. Wielopole – 118m², I piętro, telefon, 4000 zł/msc + media
ul. Grodzka – 150m², 2xtelefon /możliwość do 10/, **rów. 15 USD/m² + Vat i media**
ul. Balicka – 160m², parter i I piętro, telefon, 3500 zł/msc + media
ul. Długa – 184m², I piętro, telefon, 30 zł/m² + Vat i media
ul. Łobzowska – 185m², I piętro, telefony, 35 zł/m² + media
Rynek Główny – 250m², III piętro, 5000 zł + Vat i media
Widok Zarzeczce – 220m², 2xtelefon, **rów. 1200 USD/msc + media**

MAGAZYNOWE

Mateczny – 100m², parter, 12 zł/m² + media
Lublańska – 150m², parter, telefon, 7 zł/m² + Vat i media
Aleja Pokoju – 160m², parter, 9 zł/m² + Vat i media
Al. 29-go Listopada – 170m², parter, 5 zł/m² + Vat i media
Rynek Podgórski – 177m², parter, 15 zł/m² + media
ul. Wielicka – 3 x 200m², parter, telefon, 25 zł/m² + media
Kozłówek – 250m² parter + 30 arów działka, 15 zł/m² + media
Aleja Pokoju – 340m², parter, 7 zł/m² + Vat i media
Rybitwy – 430m², parter, telefon, 15 zł/m² + Vat i media
Płaszów – 4600m², parter, 10 zł/m² + Vat i media

MIESZKANIA – sprzedaż

garsoniery i jednopokojowe

20m², Kozłówek – 57.000 zł
23m², ul. Odrzańska – 58.500 zł
24m², ul. Gnieźnińska – 69.000 zł
24m², os. Widok – 74.000 zł
24,5m², ul. Bronowicka – 74.000 zł
25m², ul. Okólna – 62.000 zł
25m², ul. Krasickiego – 74.000 zł
26m², ul. Bajeczna – 72.000 zł
29m², Na Wzgórzach – 60.000 zł
29m², os. Tysiąclecia – 74.000 zł
30m², Olsza – 71.000 zł
30m², ul. Lea – 88.000 zł
31m², ul. Sarego – 95.000 zł
32,2m², ul. Teligi – 80.000 zł
32,5m², ul. Krasickiego – 78.000 zł
34m², Centrum A – 75.000 zł
35,3m², ul. Wysłouchów – 72.000 zł
35,3m², ul. Mała Góra – 81.500 zł
36m², ul. Zubrzyckiego – 69.000 zł
37m², ul. Fr. Nullo – 105.000 zł
39m², ul. Zakopiańska – 72.000 zł

2 pokojowe

32m², ul. Sanocka – 69.000 zł
35,5m², os. Albertyńskie – 76.000 zł
37m², Kozłówek – 83.000 zł
37m², os. Kalinowe – 80.000 zł
37m², ul. Spółdzielców – 85.000 zł
38m², ul. Na Błonie – 103.000 zł
40m², ul. Szlak – 100.000 zł
41m², Centrum E – 111.000 zł
41m², ul. Lokietka – 108.000 zł
43m², ul. K. Wallenroda – 108.000 zł
43m², ul. Mireckiego – 99.000 zł
43m², os. Jagiellońskie – 93.000 zł
44m², ul. Litewska – 120.000 zł
44m², ul. Wrocławska – 119.000 zł
44m², ul. Ściegiennego – 100.000 zł
45m², os. Szkolne – 95.000 zł
45m², os. Jagiellońskie – 90.000 zł
45m², ul. Łużycka – 82.000 zł
45m², os. Stalowe – 93.000 zł
46 m², ul. Strzelców – 110.000 zł
47m², Al. 29-go Listopada – 103.000 zł
47,5m², ul. Halszki – 134.000 zł
49m², os. Zielone – 98.000 zł
50m², os. Spółdzielcze – 125.000 zł
50m², ul. Odrowąza – 155.000 zł
51m², ul. Fr. Nullo – 146.000 zł
52m², ul. Kotlarska – 135.000 zł
52m², ul. Siemna – 134.000 zł
53m², os. Stalowe – 105.000 zł
54,5m², ul. Stojałowskiego – 114.500 zł
54,5m², os. Oświecenia – 115.000 zł
55m², ul. Olszańska – 154.500 zł
56m², ul. Borsucza – 110.000 zł
56m², ul. Rozrywka – 115.000 zł

3 pokojowe

43m², ul. Meissnera – 105.000 zł
45m², ul. Stachewicza – 113.000 zł
47m², ul. Gnieźnińska – 108.000 zł
50m², ul. Odrzańska – 103.000 zł
51m², ul. Teligi – 100.000 zł
52,5m², ul. Białoprądnicka – 118.500 zł
52,5m², ul. Na Błonie – 145.000 zł
53m², Centrum A – 113.000 zł
54m², ul. Macedońska – 123.500 zł
54m², ul. Teligi – 103.000 zł
55m², ul. Na Błonie – 141.000 zł
57m², ul. Łużycka – 132.000 zł
57m², ul. Włoska – 123.500 zł
57m², ul. Podedworze – 117.000 zł
58m², ul. Komandosów – 149.500 zł
58m², ul. Białoruska – 134.000 zł
59,5m², os. Kolorowe – 140.000 zł
60m², Ruczaj /nowe/ – 132.000 zł
61,5m², ul. Rydygiera – 115.000 zł
62m², ul. Bojki – 120.000 zł
63m², Al. 29-go Listopada – 145.000 zł
64m², ul. Krow. Zuchów – 145.000 zł
65m², ul. Piastowska – 180.000 zł
66,5m², os. Górali – 135.000 zł
67m², ul. Stojałowskiego – 154.500 zł
68m², ul. Chopina – 210.000 zł
68m², ul. Teligi – 118.500 zł
70m², ul. Beskidzka – 155.000 zł
71m², ul. Mała Góra – 113.000 zł
72m², ul. Barbary – 135.000 zł
74m², Ruczaj /nowe/ – 150.000 zł
75m², ul. Fertnera – 198.000 zł
81m², os. Boh. Września – 178.000 zł
90m², ul. Wrzesińska – 150.000 zł
110m², ul. Lwowska – 206.000 zł

4 pokojowe

63m², ul. Teligi – 140.000 zł
65m², ul. Biczana – 149.000 zł
67m², ul. Łepkowskiego – 175.000 zł
67m², ul. Krow. Zuchów – 160.000 zł
69m², Na Skarpie – 142.000 zł
70m², ul. Łużycka – 139.000 zł
70m², ul. Siemna – 164.000 zł
71,5m², Ruczaj – 139.000 zł
73m², ul. Zytunia – 190.000 zł
84m², ul. Majora – 226.000 zł
86m², Ruczaj /nowe/ – 196.000 zł
90m², ul. Bojki – 189.000 zł
100m², ul. Zakopiańska /nowe/ – 257.500 zł
110m², Ugorek – 275.000 zł
120m², Kliny – 124.000 zł
139m², ul. Lenartowicza – 339.000 zł
144m², Bronowice – 360.000 zł

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ
POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU
kamienic, mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

656-21-33

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsonieri i 1-pokojowe

36,5 m² - **ul. Lipska**, loggia, telefon, nowe - 78 tys. zł
39 m² - **ul. 29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys. zł
25 m² - **ul. Krasickiego**, park., telefon - 74 tys. zł
22,8 m² - **ul. Odrzańska**, telefon - 57 tys. zł
22 m² - **ul. Ugorek**, parkiet, filizy - 66 tys. zł

2 pokojowe

51 m² - **ul. Wieczysta**, loggia, telefon, parkiet - 130 tys. zł
43 m² - **os. Jagiellońskie**, balkon, telefon - 95 tys. zł
37 m² - **ul. Stachewicza**, po rem., tel. - 92 tys. zł
53 m² - **os. Stalowe**, po rem., parkiet - 120 tys. zł
51,2 m² - **ul. Prądnicka**, park., balk., tel. - 123 tys. zł

3 pokojowe

72,4 m² - **Chrzanów**, parkiet, balkon, telefon - 100 tys. zł
50 m² - **ul. Bieżanowska**, telefon, loggia - 97 tys. zł
64 m² - **ul. Kalwaryjska**, loggia, telefon - 160 tys. zł
63 m² - **os. Stalowe**, parkiet, nowy b. montaż - 117 tys. zł
68 m² - **ul. Ściegiennego**, loggia, telefon, parkiet - 120 tys. zł
61 m² - **os. Szkolne**, parkiet - 115 tys. zł
51 m² - **ul. L. Wenedy**, park., telefon - 110 tys. zł
50 m² - **ul. Odrzańska**, loggia, filizy - 100 tys. zł
71 m² - **ul. Mała Góra**, parkiet, telefon, loggia - 128 tys. zł
57 m² - **ul. Łużycka**, po rem. - 125 tys. zł
74 m² - **os. Dywizjonu 303**, loggia - 115 tys. zł
55 m² - **ul. Ściegiennego**, balkon - 115 tys. zł
51 m² - **ul. Teligi**, loggia - 100 tys. zł
57 m² - **os. Na Stoku**, balkon, tel. - 109 tys. zł
69 m² - **ul. Sanocka**, loggia, telefon - 120 tys. zł
62 m² - **ul. Mała Góra**, loggia, tel. - 115 tys. zł

Mieszkania wynajem

Gars. - 25 m² - **ul. Zubrzyckiego**, nie umebł., tel. - 500 zł+opłaty/za rok
Gars. - 20 m² - **ul. Warneńczyka**, umebł. - 600 zł+media/za 3m-ce
1pok. - 30 m² - **ul. Krowoderskich Zuchów**, umebł. - 650 zł+opłaty/za 9m-cy
1pok. - 40 m² - **ul. Warneńczyka**, umebł. - 900 zł+media/za 3m-ce
2pok. - 42 m² - **ul. Bałuckiego**, cz. umebł., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
2pok. - 55 m² - **ul. Turka**, kuch. umebł. - 900 zł+opłaty/m-c
2pok. - 56 m² - **ul. Kobierzyńska**, umebł. - 650 zł+opłaty/za 1 rok
2pok. - 40 m² - **os. Boh. Września**, umebł., tel. - 900 zł+opłaty/m-c
2pok. - 54 m² - **ul. Opolska**, umebł., tel. - 400 USD+media/m-c
3pok. - 68 m² - **ul. Jerzmanowskiego**, nie umebł., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
3pok. - 50 m² - **ul. Kazimierza Wielkiego**, kuch. umebł. - 350 USD + opłaty/m-c
3pok. - 75 m² - **ul. Skarżynskiego**, cz. umebł., tel. - 1300 zł+opłaty/m-c
3pok. - 71 m² - **ul. Mała Góra**, nie umebł., tel. - 1000 zł+opłaty/za 6 m-cy
3pok. - 90 m² - **ul. Kuryłowicza** - nie umebł. - 800 zł+media/3m-ce
3pok. - 50 m² - **ul. Kazimierza Wilk.** - cz. umebł. - 350 USD+opłaty/m-c
3pok. - 62 m² - **ul. Szopkarzy**, umebł., tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
3pok. - 80 m² - **ul. Mazowiecka**, kmpl. umebł., tel. - 500 USD+media/3m-ce
3pok. - 50 m² - **ul. Jachody**, umebł. - 1000 zł+media/m-c
4pok. - 82 m² - **ul. Rydygiera** - umebł. tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
Dom - zab. szereg. - **os. Złocien** - umebł. tel. - 1700 zł+media
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c

Domy sprzedaż wybrane oferty

Of. 508. 170 m² - **Śledziejowice** (st. sur. zam.) - 180 tys. zł
of. 473. 256 m² - **Gdów**, dz. 43a (do wykończ.) - 75 tys. USD
of. 331. 300 m² - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys. zł
of. 323. 258 m² - **Wieliczka-Rożnowa** (rozpocz. bud.), dz. 7a - 50 tys. zł
of. 251. 170 m² - **Przylasek Rusiecki**, dz. 7a (st. sur. zam.) - 20 tys. USD
of. 244. 250 m² - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys. zł
of. 242. 168 m² - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys. zł
of. 237. 300 m² - **Kliny**, dz. 3,5a (st. sur.) - 180 tys. zł
of. 231. 211 m² - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys. USD
of. 223. 180 m² - **Olsza**, dz. 4a (bliźn.) - 100 tys. USD
of. 224. 340 m² - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys. USD
of. 218. 170 m² - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys. zł
of. 449. 255 m² - **Wieliczka**, dz. 4a (bliźn.) - 75 tys. USD
of. 216. 238 m² - **Rudawa**, dz. 16a (st. sur.) - 99 tys. zł
of. 205. 130 m² - **Zakliczyn**, dz. 3,8a - 35 tys. USD
of. 199. 360 m² - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys. USD
of. 196. 230 m² - **Bieńczyce**, dz. 23a - 260 tys. zł

of. 193. 450 m² - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys. USD
of. 189. 300 m² - **Bieżanów**, dz. 12a - 100 tys. USD
of. 235. 100 m² - **Mogilany** (letniskowy), dz. 3a - 80 tys. zł
Of. 500. 285 m² - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys. zł
Of. 501. 214 m² - **Kliny**, dz. 3a (do wykończ.) - 240 tys. zł
Of. 513. 260 m² - **Swoszowice**, dz. 17a - 450 tys. zł
Of. 191. 260 m² - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of. 557. 246 m² - **os. Jugowice**, dz. 5a - 145 tys. USD
Of. 462. 350 m² - **Jerzmanowice**, dz. 12a - 120 tys. USD
Of. 213. 100 m² - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys. zł
Of. 562. 204 m² - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys. zł
Of. 483. 60 m² - **Chodzenie**, dz. 2a (letnisk.) - 32 tys. zł
Of. 571. 230 m² - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys. zł
Of. 204. 320 m² - **Kliny**, dz. 8a - 150 tys. USD
Of. 586. 62 m² - **Lednica Góra**, dz. 34a - 90 tys. zł
Of. 583. 220 m² - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys. zł
Of. 322. 250 m² - **okol. ul. Kobierzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys. zł
Of. 582. 90 m² - **Jaśkowice**, dz. 30a - 150 tys. zł
Of. 577. 300 m² - **Grajów**, dz. 96a - 330 tys. zł
Of. 183. 60 m² - **Brzeźnica-Dębina**, dz. 12a - 60 tys. zł
Of. 232. 230 m² - **os. Jugowice**, dz. 5a - 330 tys. zł
Of. 448. 100 m² - **Raciechowice**, dz. 10a (drew.) - 60 tys. zł

Działki - wybrane oferty

Of. 531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of. 532. 18,5a - **Liberłów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
Of. 534. 11,2a - **Dzianowice k/Batowic** - 3500 zł/a
Of. 506. 23a - **Chrosna** - 35 tys. zł
Of. 477. 19a - **Ściejowice** - 2500 zł/a
Of. 489. 7,94a - **Skotniki** - 35 tys. zł
of. 11. 20a - **Koźmice Małe** - 1000 zł/a
of. 407. 6a - **Burów** (zezwoł. na bud.) - 22 tys. zł
of. 363. 27a - **Czulów** - 1000 zł/a
of. 135. 19a - **Boleń** - 3700 zł/a
of. 335. 20a - **Wrzqswice** - 1600 zł/a
of. 336. 28a - **Wotowice** - 10 tys. zł
of. 161. 44a - **Glogoców** - 60 tys. zł
of. 127. 12a - **Mała Wieś** - 14 tys. zł
of. 47. 7a - **Miękinia k/Krzeszowic** - 4,5 tys. zł/a
of. 49. 24a - **Wola Batowska** - 26 tys. zł
of. 170. 12a - **Szczygłów k/Wieliczki** - 1000 zł/a
Of. 389. 30a - **Nawojowa Góra** - 800 zł/a
Of. 103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of. 133. 14a - **Świątniki Górne** - 1500 zł/a
Of. 545. 12a - **Rudawa** - 50 tys. zł
of. 397. 9,47a - **Śledziejowice-Strumiany** - 26 tys. zł
Of. 552. 25a - **Zesławice** - 2700 zł/a
Of. 541. 1,42 ha - **Michalowice-Zerwana** - 60 tys. zł
Of. 554. 20a - **Grajów** - 600 zł/a
Of. 544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of. 561. 30a - **Michalowice** (rekreac.) - 1700 zł/a
Of. 393. 20a - **Tenczynek** - 1200 zł/a
Of. 54. 8,4a - **Cikowice k/Bochni** - 16 tys. zł
Of. 396. 26a - **Budzyń k/Kryspinowa** - 3000 zł/a
Of. 422. 3,2 i 3,5a - **Na Stoku** (zab. szereg.) - 8000 zł/a
Of. 585. 5a - **Rzqška** - 7000 zł/a
Of. 409. 22a - **Rzeszotary** - 2000 zł/a
Of. 578. 10a - **Przybysławice** - 5000 zł/a
Of. 579. 10a - **Lednica Góra** - 15 tys. zł
Of. 570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys. zł
Of. 540. 15a - **Michalowice** - 3500 zł/a
Of. 115. 26a - **Kobylany** - 1400 zł/a
Of. 575. 38a - **Rajsko** - 100 tys. zł
Of. 125. 17a - **Wieliczka** - 54 tys. zł
Of. 116. 25a - **Brzoskwinia** - 3000 zł/a
Of. 398. 38a - **Lusina** - 35 tys. zł

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m², ceny od 2,5—5 tys. zł/m²
Of. 53. - dział. 40a - **Bronowice**, zabudowa szeregowa - 6000 zł/a
Of. 167. dział. 4,9a - **ul. Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys. zł
Of. 558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m², **Podgórze**. Cena 900 USD/m²
Of. 555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys. zł
Pilnie poszukujemy działki pod zabudowę szeregową i wielorodzinną.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

Ul. PIASTOWSKA – mieszkania o pow. od 84 do 140 m², jednopiętrowe. Budynki 3-kondygnacyjne z materiałów najwyższej jakości – cegła ceramiczna, tynki gipsowe, wylewki samopoziomujące, okna drewniane, drzwi wejściowe antywłamaniowe, ogrzewanie centralne – własna kotłownia, budynki bez gazu, urządzenia do indywidualnego opomiarowania zużycia energii cieplnej i elektr. Nowoczesny kompleks ogrodzony, strzeżony całodobowo, z podziemnym parkingiem dla mieszkańców, bramy wjazdowe otwierane automatycznie.

Lokale użytkowe – sprzedaż lub leasing

- lokale biurowe: 83 m², 114 m², lp;
- lokale handlowe: 13 m², 150 m², parter

Odbiór MAJ '99

ul. HALSZKI (Kurdwanów) – mieszkania o pow. od 30–120 m², odbiór I kw. 1999, możliwy zakup mieszkań z ulgą pod wynajem

ZAKUP MIESZKAN UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ!

Mieszkania i domy do sprzedaży

garsoniera 20 m², VII, **Dąbie** – 57.000 zł
 garsoniera 20 m², IVp, **Ugorek** – 65.000 zł
 garsoniera – 18 m², parter, **Konarskiego** – 65.000 zł
 1 pok. – 34 m², lp, **Lea** – 90.000 zł
 1 pok. – 39 m², lp, **Beliny Prażmowskiego** – 125.000 zł
 2 pok. – 42 m², parter, **Złocień** – 105.000 zł
 3 pok. – 58 m², parter, **Nawojki** – 160.000 zł
 3 pok. – 63 m², llp, **Golaśka** – 170.000 zł
 3 pok. – 66 m², llp, **os. Słoneczne** – 132.000 zł
 3 pok. – 72 m², Vlp, **Dywizjonu 303** – 200.000 zł
 3 pok. – 43 m², Xp, **Meissnera** – 120.000 zł
 3 pok. – 55 m², llp, **os. Oświecenia** – 130.000 zł
 3 pok. – 57 m², llp, **Łużycka** – 100.000 zł
 3 pok. – 45,5 m², lp, **Promienistych** – 125.000 zł
 3 pok. – 62 m², lp, **os. Złocień** – 120.000 zł, Nowe!
 3 pok. – 61 m², Vlp, **Dywizjonu 303** – 137.000 zł
 3 pok. – 64 m², parter, **Na Szaniec** – 160.000 zł (z garażem)
 3 pok. – 66 m², IVp, **Zaczarowane Koło** – 298.305 zł+strych 40 m², 81.400 zł Nowe!
 3 pok. – 67 m², llp, **Stożalowskiego** – 150.000 zł Nowe!
 3 pok. – 72 m², llp, **Halszki** – 134.000 zł + 25.000 zł w 4 ratach Nowe!
 4 pok. – 70 m², lp, **Zakrzówek** – 120.000 zł Nowe!
 4 pok. – 75 m², llp, **Cegielniana** – 160.000 zł
 4 pok. – 76 m², wysoki parter, **Marchońta** – 213.000 zł
 4 pok. – 98 m², lp, **Grochowa** – 265.000 zł (z garażem) Nowe!
 Dom – 280 m², 11,75a, **Królowej Jadwigi** – r. 230.000 USD
 Dom – 200 m², 14a, **Ciężkowice** (80 km od Krakowa) – 185.000 zł
 Dom – 260 m², 4,7a, **Skawina** – r. 110.000 USD
 Dom – 281 m², 31a, **Krzyszowice** – 360.000 zł
 Dom – 110 m², 10a, **Królowej Jadwigi** – 450.000 zł
 Dom – 240 m², 24a, **Nowa Huta** – 330.000 zł
 Dom – 100 m², 5a, **Stróża** – 93.000 zł
 Dom – 100 m², 30a, **Łętownia** – 100.000 zł
 Dom – 180 m², 7a, **Limanowa** – 165.000 zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

garsoniera – 25 m², **os. Kazimierzowskie** – 650 zł+opł.
 2 pok. – 40 m², **Rydygiera** – 750 zł+prąd
 2 pok. – 50 m², **Zamkowa** – r. 1000 USD+telefon

2 pok. – 50 m², **Braci Kiemliczów (Kliny)** – 800 zł+opł.
 2 pok. – 52 m², **Pomorska** – 1200 zł (z czynszem)+opł.
 2 pok. – 67 m², **Wielicka** – 2000 zł+opł.
 2 pok. – 75 m², **Piłsudskiego** – r. 850 USD+opł.
 3 pok. – 53 m², **Altanowa** – r. 400 USD+opł.
 3 pok. – 55 m², **Mackiewiczza** – 1200 zł+opł.
 3 pok. – 60 m², **Armii Krajowej** – r. 600 USD+opł.
 3 pok. – 65 m², **Zakątek** – 1500 zł+opł.
 3 pok. – 65 m², **Aleksandry** – 1000 zł+opł.
 3 pok. – 68 m², **Zadworze** – 1200 zł+opł.
 3 pok. – 69 m², **Mogilska** – 1800 zł+opł.
 3 pok. – 75 m², **Skarżyńskiego** – 1200 zł+opł.
 3 pok. – 80 m², **Mazowiecka** – r. 500 USD+opł.
 3 pok. – 100 m², **Królowej Jadwigi** – 1500 zł+opł.
 3 pok. – 100 m², **Rynek Główny** – r. 1100 USD+opł.
 4 pok. – 90 m², **Lea** – r. 1200 USD+opł.
 4 pok. – 91 m², **Pszona** – 2500 zł+opł.
 4 pok. – 100 m², **Braci Kiemliczów** – 1400 zł+opł.
 4 pok. – 140 m², **Żabinec** – r. 1300 USD+opł.
 Dwupokojowe – 132 m², **Zakątek** – r. 1100 USD+opł.
 Dom – 350 m², **ok. Lasu Wolskiego** – r. 3500 USD+opł.

Działki - wybrane oferty

3,5a – **Lea** – 300.000 zł
 5a – **Kazimierz** – r. 200.000 USD
 10a – **Niepołomice** – 60.000 zł
 21a – **Nad Zalewem** – r. 65.000 USD
 25a – **Kocmyrzowska** – 880.000 zł
 54a – **Pylna** – 600.000 zł
 13a – **Węgrzce** – 41.200 zł
 18a – **Zabierzów** – 82.000 zł
 54a – **Kocień** (80 km od Krakowa) – 162.000 zł
 55a – **Dobczyce** – 100.000 zł
 81a – **Głogoczków** – 150.000 zł
 84a – **Michałowice** – 126.000 zł
 35a – **Michałowice** – 140.000 zł

**DO SPRZEDANIA KAMIENICA, PL. BISKUPI 840 m²,
MOŻLIWOŚĆ NADBUDOWY, r. 750.000 USD**

KUPIMY DZIAŁKI POD BUDOWNICTWO WIELOMIESZKANIOWE

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

Członek MSPON

e-mail: kumala@pro.onet.pl

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

ul. Widok - 24,5 m² - 65 tys. zł
ul. Bronowicka - 25 m² - 72 tys. zł

dwupokojowe

ul. Stachewicza - 37 m² - 92 tys. zł
os. Kazimierzowskie - 47 m² - 93 tys. zł
ul. Armii Krajowej - 36 m² - 103 tys. zł
ok. Daszyńskiego - 48 m² - 165 tys. zł

ul. Sądowa - 50 m² - 165 tys. zł
ok. Karmelickiej - 70 m² - 200 tys. zł
ul. Gołaśka - 53 m² - 125 tys. zł

trypokojowe

ul. Aleksandry - 60 m² - 120 tys. zł
ul. Na Błonie - 57 m² - 155 tys. zł

ul. Rydla - 100 m²+garaż - 330 tys. zł

ul. Młyńska - 46 m² - 125 tys. zł

czteropokojowe

ul. Bonerowska - 120 m² - 360 tys. zł
ul. Sienkiewicza - 130 m² - 370 tys. zł
ul. Sucha - 115 m² - 240 tys. zł
ok. Plant - 180 m² - 750 tys. zł

Domy do sprzedaży

os. Kliny - 360 m², dz. 3,7a, zab. szereg., st. surowy zamknięty, garaż - 360 tys. zł

os. Kliny - 300/200 m², dz. 4a, zab. szereg., 6 letni, garaż na 2 samoch., wysoki stand. - 450 tys. zł

os. Kliny - 220 m², dz. 6a, 10 letni, garaż na 2 samoch. - 550 tys. zł;

os. Kliny II - 170 m², dz. 5a, zab. szereg., 3 letni - 330 tys. zł

ul. Kobierzyńska - 360 m², dz. 21a, 10 letni, garaże, basen - 570 tys. zł

Opatkowiec - 400/260 m², dz. 10a, 5 letni, garaż, basen - 630 tys. zł

Libertów - 200 m², dz. 12a, nowy, garaż - 260 tys. zł

Libertów - 360 m², dz. 10a, 12 letni, garaż - 350 tys. zł

Nowy Bieżanów - 210/160 m², dz. 3a, zab. szereg., 15 letni, garaż - 230 tys. zł (raty)

Bieżanów - 360 m², dz. 23a, st. sur. zamknięty, char. dworku - 240 tys. zł

ok. Makro - szeregowki po 200 m², dz. 3a, stan sur. zamkn. - 250 tys. zł

Bronowice - 80 m², dz. 10a do remontu, plan i zgoda na rozb. - 165 tys. zł

Bronowice - 350 m², dz. 4a - 20 letni - 125 tys. USD

Michałowice I - 260/160 m², dz. 34a, 5 letni, garaż - 220 tys. zł

Mogilany - 360 m², dz. 40a, 5 letni, garaże, taras - dwurodzinny (odrębne instalacje) - 550 tys. zł

Myślenice - 160 m², dz. 6a, 5 letni, garaż - 260 tys. zł

Głogoczków - 165 m², dz. 90a ogrodz., 3 garaże - 230 tys. zł

Piekary - 280/230 m², dz. 13a przy trasie, stan sur. zamkn. - 270 tys. zł

os. Srebrnych Orłów - 296 m², dz. 4a zab. szereg. odpis pod. - 220 tys. zł

Siepraw - 150 m², dz. 29a ogrodz. 9 letni, garaż - 190 tys. zł

ok. Dobczyc - 300 m², dz. 1 ha ogrodz. 10 letni po rem. garaż - 330 tys. zł

OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -
INFORMACJA W BIURZE

Działki bud. jednorodzinne

Białany, Kliny, Wróblowice, Swoszowice, Gaj, Mogilany, Ruczaj, Opatkowiec, Węgrzce, Michałowice, Tonie, ok. Zielonek, Głogoczków, Sułkowice, Balice, Siepraw, Dobczyce, Zabierzów, Brzezie

Oferta dla inwestora

Działki

4a - Podgórze - M2U, uzb. - 450 tys. zł

4,9a - Kazimierz, pełne uzb. - 230 tys. USD

6,19a - Radzikowskiego, UC, uzb. - 100 USD/m²

7,01a - ok. Opolskiej, M2, uzb. - 100 USD/m²

8,23a - Borek Fałęcki, PS, uzb. - 10 tys. zł/a

8,5a - ok. Lea, M-1 uzb. - 320 tys. zł

17a - Wola Justowska, uzb. w drodze - 5000 USD/a

27a - Gaj, UC, uzb. - 8000 zł

30a - ok. Alei Pokoju, UC, uzb. - 520 tys. zł

35,5a - Azory, M-3 uzb. 60 USD/m² (możliwość dokupienia ok. 35a)

40a - Podgórze, M2U, uzb. - 16 tys. zł/a

44a - Stelmachów, M-4, uzb. - 6000 zł/a

50a - ok. Chełmońskiego, M-3, uzb. - 8000 zł/a

55a - Mydlniki, UC uzb. - 550 tys. zł

1-2 ha - Borek Fałęcki, M-4, uzb., cena do uzgodn.

1,17 ha - ok. Makro, UC uzb. - 10 tys. zł/a

2,25 ha - Krowodrza, pełne uzb. M1U, WziZT - 4 mln zł

5 ha - Skawina, M4/R - 3000 zł/a

5 ha - Krowodrza - UC, uzb. - 160 USD/m²

10 ha - przy „Zakopiance”, UC uzb. - 1,5 mln zł

Kamienice

Szlak, ok. Długiej, Salwator, ok. Zwierzynieckiej, Sebastiana, Dębni, ok. Plant, Olsza, Zabłocie, Bonerowska, Olsza, Lea, Czarnowiejska

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MAGAZYNÓW do sprzedaży i wynajęcia

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzeczka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Skotniki - 8a, media 20 m, kwadrat - 35 tys.żł
Brzyczyna - 18,5a, pełne uzbrojenie - 46 tys.żł
Wieliczka - 17,86a, media 50 m, szer. 39 m - 54 tys.żł
Huta, łowińskiego - 17a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 5 tys.żł/ar
Kocmyrzowska - 5,45a, komercyjna, uzbrojona - 8 tys.żł/ar
Pychowice - 28a, częściowo budowlana - 105 tys.żł
Bielany - 6a, uzbrojenie w sąsiedztwie - 60 tys.żł
Rudawa - 20a, media w obrębie - 32 tys.żł
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
Podgórk Tynieckie - 28a, uzbrojona - 105 tys.żł
Kocmyrzowska - 9a, prąd, gaz do podłączenia - 4,3 tys.żł/ar
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys.żł/ar
Świątniki - 25a, prąd, woda, gaz - 2,5 tys.żł/ar
Zabierzów - 24a, woda, kanal., prąd i gaz w okol. - 53 tys.żł
Kwartowa - 6,32a, uzbrojenie do podłączenia - 19 tys.żł/ar
ok. Łokietka - 14a, gaz, prąd; woda, kanal. w real. - 8 tys.żł/ar
Libertów - 13a, prąd, woda, gaz - 120 m - 43 tys.żł
Marszowiec - 19a, uzbrojenie, projekt - 8 tys.żł/ar
ul. Rączna - 8,24 i 8a, media do podłączenia - 3 tys./ar
ul. Korzeniowskiego - 12 i 8,3a, uzbrojone - 7 tys.USD/ar
Pękowice - 8 i 12a, prąd, gaz, kwadrat - 7 tys.żł/ar
Rzeszotary - 10x10a, prąd, gaz, woda-200 m - 1,5 żł/ar
Piekary - 30a, woda, gaz, prąd do 100 m - 34 tys.żł
Balice - 23a woda, gaz na działce - 5 tys.żł/ar
Rząska - 5a woda, prąd, kanal. w działce - 8 tys.żł/ar

Domy sprzedaż

Balice - 300 m2, dz. 12a, nowy, do zam. - 190 tys.żł
Armii Kraków - 330 m2, dz. 7a, stan surowy - 225 tys.żł
Kliny - 300 m2, dz. 2,74a, stan zamknięty - 260 tys.żł
Łapanów - 240 m2, dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys.żł
Kustronia - 240 m2, piętrowy, wykończony, dz.5a - 330 tys.żł
Alwernia - 250 m2, dz. 8a, st.surowy - 97 tys.żł
Stokrotek - 180 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka wykończony - 130 tys.USD
Jaśminowa - 250 m2, dz. 3a, wysoki standard - 380 tys.żł
Wieliczka - 200 m2, dz. 5,3a, nowy, wykończony - 175 tys.żł
Libertów - 150 m2, dz. 10,5a, nowoczesne wykończenie, parterowy - 420 tys.żł
Sacharowa - 150 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, do zam. - 250 tys.żł
Poręba Żegoty - 140 m2, dz. 32a, ładny, do zamiesz. - 150 tys.żł
Tonie - 310 m2, dz. 3a, zab.szereg., st.surowy - 280 tys.
Rzeszotary - 250 m2, dz. 23a, nowy, do wykoń. - 200 tys.żł
Wieliczka - 255 m2, dz. 4a, nowy, do zam. - 75 tys. USD
Fałęcka - 126 m2, dz. 3,5a, st.surowy - 200 tys.żł
ul. Wesele - 200 m2, dz. 4,6a, do zamieszkania - 80 tys. USD
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a, stolarka, media, tynki - 295 tys.żł
ul. Czechowicza - 120 m2, dz. 4a do zamieszkania - 235 tys.żł
Soboniowice - 100 m2 dz. 33a do remontu - 130 tys.żł
ul. Sabaty - 170 m2, dz. 3a nowy superwykończony - 140 tys.USD

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsnieri

Wallenroda - 32 m2, VI/X balkon, telefon - 68 tys.żł

Bajeczna - 26 m2, III/IV, tel., standard - 72 tys.żł

Na Błonie - 24,5 m2, I/IV, flizy, żaluzje - 74 tys.żł

Wysłouchów - 35,3 m2, X/XI, standard, balkon, tel. - 70 tys.żł

Włotowa - 20 m2, I/IV, parkiet, meble - 57 tys.żł

Sarego - 31 m2, 0/III, parkiet, flizy - 93 tys.żł

Dąbie - 20 m2 VIII/X telefon, standard - 57 tys.żł

os. Widok - 25,4 m2 II/IV flizy, panele - 80 tys.żł

ul. Dekerta - 38 m2 0/II do remontu - 60 tys.żł

dwupokojowe

Stomiana - 38 m2, 0/IV, tel., część mebli - 105 tys.żł

Strzelców - 46 m2, VIII/XIV, PCV, boazeria - 105 tys.żł

Na Wzgórzach - 29 m2, 0/X, ciemna kuchnia, stand. - 60 tys.żł

Zielone - 48 m2, 0/II, wolne, po rem. - 105 tys.żł

Kobierzyńska - 46,5 m2, 0/IV, nowe, flizy - 110 tys.żł

Praska - 53 m2, 0/II, nowe, wylewki, armatura - 137 tys.żł

Jagiellońskie - 37,5 m2, I/IV, tel., standard, wolne - 85 tys.żł

Al. 29 Listopada - 47 m2, 0/III, balkon, telefon - 94 tys.żł

Fatimska - 56 m2, II/IV, nowe, garaż, balkon - 148 tys.żł

os. Jagiellońskie - 37,5 m2, I/IV, tel., stand. - 85 tys.żł

os. Uroczce - 49 m2, I/IV, tel., balkon - 100 tys.żł

ul. Kwartowa - 60 m2 I/III logia, parkiet, flizy - 180 tys.żł

os. Kazimierzowskie - 37 m2 X/X telefon - 80 tys.żł

ul. Łużycka - 45 m2 0/X telefon, standard - 81 tys.żł

trypokojowe

Na Błonie - 55 m2, IV/IV, tel., logia, parkiet - 137 tys.żł

Podedworze - 57 m2, VI/X, tel., balkon, flizy - 114 tys.żł

Łużycka - 56 m2, X/X, loggia, tel., parkiet - 110 tys.żł

Centrum A - 53 m2, III/IV, parkiet, flizy - 120 tys.żł

Na Szaniec - 64 m2, 0/IV, tel., parkiet - 135 tys.żł

Włoska - 54 m2, I/IV, balkon, parkiet - 120 tys.żł

os. Rząska - 61,4 m2 II/III telefon, balkon - 115 tys.żł

czteropokojowe:

Oficerskie - 100 m2, lp, dz. 1,5a, taras - 350 tys.żł

II Pułku Lotniczego - 73 m2, II/III balkon, boazeria - 170 tys.żł

Grota Roweckiego - 71 m2, IV/IV, loggia, flizy - 135 tys.żł

Bojki - 90 m2, I/X, 2 balkony, PCV, wolne - 186 tys.żł

ul. Mogilska - 81 m2 IV/IV parkiet, flizy - 210 tys.żł

Mieszkania wynajem

gar.: - 20 m2 **os. Na Wzgórzach** 0/IV meble - 600 zł

2p.: - 33 m2 **Łuszczkiewicza** III/IV meble - 1070 zł

2p.: - 35 m2 **Wrocławska** I/IV tel., meble - 1000 zł

2p.: - 40 m2 **Zdrowa** III/IV meble, telefon - 1200 zł

2p.: - 45 m2 **Boh. Wietnamu** III/IV telefon - 1070 zł

2p. - 50 m2, **Turka**, II/III, puste pokoje - 950 zł.

3p. - 60 m2, **Żwirki i Wigury**, 0/X, meble, tel. - 1.200 zł

3p. - 100 m2, **Bielany**, lp willi, cz.mebli, tel. - 800 USD

3p. - 70 m2, **Kazimierz**, tel., super umeblowane - 600 USD

Oferta specjalna: Polecamy

Zaręcze - 100 m2, dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 70 tys.USD

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



Pośrednictwo Nieruchomości
„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 412-07-87, 412-18-96

E. Borczak
A. Borczak



Biuro Obrotu Nieruchomościami s.c.
"TWOJ DOM"

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60, 0501 406-227

Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż garsoniery i 1-pokojowe

- Al. Pokoju - 27 m² - II/IV - 75 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 25 m², III/IV - 63 tys. zł
- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 80 tys. zł;
- ul. Zubrzyckiego - 36 m², 0/X - 75 tys. zł
- ul. Heleny - 37 m², III/IV - 73 tys. zł
- ul. Krasickiego - 25 m², III/IV - 75 tys. zł
- ul. Gnieźnińska - 25 m², VI/X - 63 tys. zł
- ul. Friedleina - 26 m², 0/IV - 70 tys. zł
- ul. Krow. Zuchów - 29 m², II/IV - 76 tys. zł
- Armii Krajowej - 26 m², II/IV - 73 tys. zł
- Mateczny - 32,5 m³, III/IV - 82 tys. zł
- os. Słoneczne - 30 m², III/IV - 75 tys. zł
- ul. Ugorek - 20 m², IV/VIII - 67 tys. zł
- ul. Widok - 20 m², I/IV - 65 tys. zł
- ul. Bronowicka - 24 m², V/X - 73 tys. zł
- ul. Wrocławska - 20 m², I/VIII - 68 tys. zł
- ul. Jaremy - 24 m², VII/X - 67 tys. zł
- ul. Halszki - 36 m², IV/X - 77 tys. zł
- ul. Wystouchów - 36 m², I/X - 73 tys. zł
- ul. Skarbińskiego - 25 m², V/X - 77 tys. zł
- os. Kościuszkowskie - 33 m², V/X - 80 tys. zł
- ul. Nuszkiwicz - 34 m², I/IV - 113 tys. zł
nowe
- os. Oświecenia - 40 m², I/IV - 118 tys. zł
nowe
- ul. Makowskiego - 24 m², I/IV - 70 tys. zł
- os. Albatryńskie - 32 m², III/IV - 67 tys. zł
- Kurdwanów - 38 m², I/IV - 88 tys. zł

2 pokojowe

- os. Strusia - 47 m² II/X - 95 tys. zł
- ul. Siewna - 52 m² III/IV - 130 tys. zł
- ul. Lea - 70 m² III/III - 185 tys. zł
- ul. Żelechowskiego - 50 m² 0/IV - 134 tys. zł
- ul. Tuchowska - 55 m² II/IV - 115 tys. zł
- os. Kalinowe - 38 m², II/IV - 78 tys. zł
- ul. Czarnowiejska - 55 m², I/IV - 130 tys. zł
- ul. Myśliwska - 54 m², I/IV - 120 tys. zł
- ul. Mireckiego - 43 m², II/III - 96 tys. zł
- ul. Wileńska - 47 m², II/IV - 115 tys. zł
- ul. Mazowiecka - 51 m², III/VIII - 150 tys. zł
- ul. Lea - 35 m², VI/X - 110 tys. zł
- ul. Bosaków - 46 m², I/VII - 110 tys. zł
- ul. Gdańska - 39 m², I/IV - 100 tys. zł
- os. Na Lotnisku - 37,5 m², I/IV - 80 tys. zł
- os. Oświecenia - 55 m², I/IV - 130 tys. zł
- os. Spółdzielcze - 50 m², I/III - 110 tys. zł
- os. Kombatantów - 51 m², VIII/III - 117 tys. zł
- os. Albatryńskie - 36 m², IV/IV - 76 tys. zł
- ul. Fatimska - 56 m², II/IV+garaż - 148 tys. zł
- os. Szkolne - 48 m², VI/VI - 95 tys. zł
- os. Jagiellońskie - I/IV - 87 tys. zł

- ul. Wrocławska - 44 m², VI/VIII - 120 tys. zł
- ul. Widok - 37 m², VII/X - 87 tys. zł
- ul. Kurczaby - 50 m², I/IV - 100 tys. zł
- os. Na Lotnisku - 37 m², X/X - 77 tys. zł
- ul. Powstańców - 38 m², XI/XI - 82 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 36 m², 0/X - 78 tys. zł
- Kozłówek - 37 m², II/X - 84 tys. zł
- os. Na Skarpie - 48 m², p/II - 94 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Bronowicka - 46 m² - VI/X - 120 tys. zł
- ul. Biezanowska - 50 m² - I/X - 105 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 57 m², III/X - 118 tys. zł
- ul. Gnieźnińska - 47 m², IV/X - 119 tys. zł
- ul. Lwowska - 110 m² poddasze - 200 tys. zł
- ul. Mogilska - 69 m², I/II - 220 tys. zł
- ul. Kluczborska - 49 m², V/X - 120 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 45,5 m², VIII/X - 78 tys. zł
- Brożka - 50 m², V/X - 105 tys. zł
- ul. Stojalowskiego - 67 m², II/IV - 150 tys. zł
- ul. Czarnogórska - 59 m², III/IV - 125 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², 0/IV - 115 tys. zł
- os. Centrum A - 53 m², III/IV - 112 tys. zł
- ul. Powstańców - 52 m², VI/X - 118 tys. zł
- ul. Fatimska - 62 m², III/IV - 133 tys. zł
- ul. Konopnickiej - 58 m², VII/X - 145 tys. zł
- ul. Stachewicza - 45 m², II/X - 105 tys. zł
- ul. Halszki - 61 m², II/IV - 135 tys. zł
- ul. Krasickiego - 52 m², 0/IV - 125 tys. zł
- ul. Heleny - 71 m², I/IV - 130 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 75 m², IV/VIII - 145 tys. zł
- ul. Siewna - 53 m², VIII/X - 118 tys. zł
- Al. Pokoju - 70 m², II/IV - 215 tys. zł
- os. Ogrodowe - 69 m², II/III - 138 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- os. II Pułku Lotniczego - 80 m² - 175 tys. zł
- ul. Wrocławska - strych 120 m² - częściowo zaadaptowany - 180 tys. zł
- ul. Szlachetowskiego - 98 m², I/III - 280 tys. zł
- ul. Szlak - 117 m², 0/I - 360 tys. zł
- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- os. 1000-lecia - 65 m², III/III - 135 tys. zł
- os. Na Skarpie - 69 m², III/III - 140 tys. zł
- ul. Siewna - 70 m², I/IV - 160 tys. zł
- os. Centrum E - 83,4 m², I/III - 195 tys. zł
- os. Kościuszkowskie - 60 m², IV/X - 35 tys. USD
- ul. Bojki - 90 m², I/X - 186 tys. zł
- ul. Nowosądecka - 65 m², III/IV - 150 tys. zł
- ul. Łępkowskiego - 67 m², VI/X - 170 tys. zł

Domy sprzedaż

- Zabierzów - 2-u rodzinny, 380 m² - 115 tys. USD - 25 a
- Szczodrowice - 100 m² - 130 tys. zł - 29 a

- Węgrzce - 600 m² - 150 tys. USD - 10 a
- Brzezinka - 100 m² - 130 tys. zł - 24 a
- Prądnik Biały - 200 m², 6a - 165 tys. USD
- Łokietka - 310 m², 3a - 280 tys. zł
- Swoszowice - 800 m², 18a - 330 tys. USD
- Skala - 100 m², dz. 5a - 85 tys. zł
- Krzeszowice - 70 m² - 6a - 75 tys. zł
- Zielonki - 240 m², ok. 21 ar - 320 tys. zł
- Kocmyrzów - 140 m², dz. 13 ar - 165 tys. zł

Mieszkania wynajem

- ul. Na Barciach - 62 m² - 1500 zł+opłaty
- os. Centrum B - 60 m², komfortowe - 1200 zł + opłaty
- Srebrnych Orłów - poddasze, 54 m² - 950 zł + media
- os. Strusia - 40 m² - 750 zł+opłaty
- os. Szkolne - 50 m², puste - 600 zł+opłaty
- os. Boh. Września - 43 m² - 900 zł+opłaty - 1/2 roku

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Tełmajera - 150 m², lp. w willi - 1000 USD + media
- ul. Kantora - 135 m², II-u poziomowe, IV/IVp. - 700 USD + media
- ul. Szpitalna - 160 m², lp/III - 1500 USD
- Żabiniec - 140 m², III/III - 1300 USD + czynsz + media
- Rynek Dębnicki - 240 m², III i IV II-u poziomowe - 3000 USD+media
- Starowiślna - 120 m², I/IV - 1500 USD
- ul. Spokojna - 140 m², II/II - 1600 USD+media
- Dom ul. Dobrego Pasterza - 200 m² - 800 USD + media
- Dom - Wola Justowska - 150 m², 900 USD + media
- Dom - Bibice - 130 m², parter - 2000 zł

Lokale sprzedaż, wynajem

- 30 m² - Limanowskiego - 150 tys. - handlowy
- 40 m² - ul. Pszona - 120 tys. zł biurowo-handlowy
- ul. Szeroka - 500 m² - 12 USD/m²
- ul. Sebastiana - 50 m² - 2000 zł
- ul. Sabaly - 60 m² - 2000 zł
- ul. Proszowicka - 60 m² - 1500 zł
- ul. Starowiślna - 20 m², sklep - 60 tys. USD

Działki sprzedaż

- Kobylany - 25a - 850 zł/a
- Bosutów - 18a - 3,5 tys/a-bud.
- Zielonki - 22a - 6000 zł/a-bud.
- Marszowiec - 25a - 6000 zł/a-roln.bud.
- Michałowice - 35a, 15a, 84a
- Bibice - 8a - bud. - 52 tys. zł
- ul. Igołomska - 3ha - rolno-bud. - 4 tys. zł
- Węgrzce - 7a. bud. - 48 tys. zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienie

Proponujemy: domy w zabudowie szeregowej w Wilkowicach od 180 - 210 m²

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Halszki – 36 m2 – 75,5 tys. zł
 ul. Turniejowa – 38 m2 – 89 tys. zł
 ul. Okólna – 26 m2 – 60 tys. zł
 os. Sportowe – 32 m2 – 65 tys. zł
 ul. Krowod. Zuchów – 28 m2 – 77 tys. zł
 ul. Makowskiego – 24 m2 – 69 tys. zł
 ul. Wieczysta – 25 m2 – 80 tys. zł
 ul. Trybuny Ludów – 33,5 m2 – 70 tys. zł
 ul. Włoska – 33 m – 67 tys. zł
 ul. K. Wallenroda – 33 m2 – 75 tys. zł
 ul. Mała Góra – 35 m2 – 79 tys. zł
 ul. Wystouchów – 34 m2 – 70 tys. zł
 ul. Beskidzka – 36 m2 – 75 tys. zł
 ul. Młyńska – 20 m2 – 64 tys. zł
 ul. Widok – 20 m2 – 63 tys. zł
 ul. Widok – 25 m2 – 65 tys. zł
 ul. Białoruska – 34 m – 65 tys. zł
 al. Pokoju – 20,5 m2 – 62 tys. zł
 Pl. Centralny – 34 m2 – 75 tys. zł
 os. Stalowe – 34 m2 – 65 tys. zł
 ul. Na Błonie – 24,5 m2 – 74 tys. zł
 os. Centrum E – 32 m2 – 72 tys. zł
 os. Kolorowe – 38,5 m2 – 80 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. Łokietka – 41 m2 – 103 tys. zł
 ul. Wrzesińska – 66 m2 – 145 tys. zł
 ul. Kmieca – 48 m2 – 130 tys. zł
 ul. Widok – 37 m2 – 95 tys. zł
 ul. Na Szaniec – 46,5 m2 – 112 tys. zł
 ul. Radzikowskiego – 42 m2 – 98 tys. zł
 ul. 2-Pułku Lotn. – 52 m2 – 120 tys. zł
 ul. Spółdzielców – 37 m2 – 77 tys. zł
 ul. Witosa – 50 m2 – 103 tys. zł
 ul. Heila – 48 m2 – 110 tys. zł
 os. Kalinowe – 37 m2 – 75 tys. zł
 os. Centrum E – 41 m2 – 108 tys. zł
 os. Na Stoku – 42 m2 – 89 tys. zł
 os. Na Stoku – 35 m2 – 73 tys. zł
 os. Spółdzielcze – 50 m2 – 105 tys. zł
 os. Kombatantów – 51 m2 – 115 tys. zł
 os. Na Lotnisku – 38 m2 – 80 tys. zł
 os. Jagiellońskie – 37 m2 – 85 tys. zł
 os. Oświecenia – 55 m2 – 135 tys. zł
 os. Zielone – 48 m2 – 103 tys. zł
 os. Szkolne – 50 m2 – 95 tys. zł
 ul. Włoska – 54 m2 – 120 tys. zł
 ul. Halszki – 50 m2 – 109 tys. zł
 ul. Podedworze – 45 m2 – 125 tys. zł
 ul. Halszki – 47,5 m2 – 130 tys. zł
 ul. Nowosądecka – 45 m2 – 88 tys. zł
 ul. Heleny – 50 m2 – 100 tys. zł
 ul. Rozrywki – 56 m2 – 117 tys. zł
 ul. Na Szaniec – 42 m2 – 103 tys. zł
 ul. F. Nullo – 51 m2 – 142 tys. zł
 ul. Wrocławska – 43 m2 – 112 tys. zł

ul. 29-Listopada – 47 m2 – 103 tys. zł
 ul. Fałata – 36 m2 – 130 tys. zł
 ul. Ugorek – 52 m2 – 115 tys. zł
 ul. Wrocławska – 50 m2 – 149 tys. zł
 ul. Zaulek Wileński – 35 m2 – 98 tys. zł
 ul. Odrzańska – 39 m2 – 86 tys. zł
 ul. Strzelców – 46 m2 – 106 tys. zł
 ul. Stachewicza – 37 m2 – 92 tys. zł
 ul. Opolska – 45 m2 – 110 tys. zł
 ul. Lea – 53 m2 – 175 tys. zł
 os. Szkolne – 48 m2 – 92 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

ul. Młyńska – 63 m2 – 145 tys. zł
 ul. Młyńska – 46 m2 – 120 tys. zł
 ul. Białoprądnicka – 52,5 m2 – 115 tys. zł
 ul. Opolska – 52 m2 – 120 tys. zł
 ul. Stachewicza – 45 m2 – 100 tys. zł
 os. Cegielniana – 63 m2 – 130 tys. zł
 al. Pokoju – 70 m2 – 210 tys. zł
 ul. Nowowiejska – 61 m2 – 173 tys. zł
 ul. Krasickiego – 50 m2 – 150 tys. zł
 ul. Rostworowskiego – 64 m2 – 155 tys. zł
 ul. Na Błonie – 57 m2 – 135 tys. zł
 ul. Komandosów – 58 m2 – 145 tys. zł
 ul. Dobrego Pasterza – 52 m2 – 114 tys. zł
 ul. Opolska – 45 m2 – 118 tys. zł
 os. Widok – 56 m2 – 150 tys. zł
 ul. Na Szaniec – 64 m2 – 140 tys. zł
 ul. Mogińska – 68,5 m2 – 220 tys. zł
 ul. Łużycka – 57 m2 – 110 tys. zł
 ul. Rydygiera – 60 m2 – 115 tys. zł
 ul. Białoruska – 58 m2 – 130 tys. zł
 ul. Heleny – 63 m2 – 125 tys. zł
 ul. Fertnera – 75 m2 – 192,5 tys. zł
 ul. Spółdzielców – 45,5 m2 – 80 tys. zł
 Wieliczka – 61 m2 – 105 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 67 m2 – 150 tys. zł
 ul. Halszki – 61 m2 – 135 tys. zł
 ul. Bojki – 61 m2 – 115 tys. zł
 ul. Rydygiera – 61 m2 – 110 tys. zł
 ul. Macedońska – 54 m2 – 120 tys. zł
 ul. Beskidzka – 69 m2 – 160 tys. zł
 ul. Aleksandry – 60 m2 – 125 tys. zł
 os. Uroczę – 67,5 m2 – 150 tys. zł
 os. Albertyńskie – 48 m2 – 105 tys. zł
 os. Oświecenia – 74,4 m2 – 170 tys. zł
 os. Boh. Września – 81 m2 – 170 tys. zł
 os. Górali – 66,5 m2 – 135 tys. zł
 os. Krakowiaków – 64,5 m2 – 115 tys. zł
 os. Słoneczne – 64 m2 – 115 tys. zł
 ul. Miechowity – 64 m2 – 140 tys. zł
 os. Złotego Wieku – 48 m2 – 100 tys. zł
 os. Dywizjonu – 75 m2 – 145 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 48 m2 – 130 tys. zł

ul. Ceglarska – 68 m2 – 176 tys. zł
 os. Boh. Września – 64 m2 – 148 tys. zł
 os. 2-Pułku Lotn. – 64 m2 – 120 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 64 m2 – 140 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 63 m2 – 130 tys. zł
 os. Wysokie – 57 m2 – 110 tys. zł
 os. Teatralne 67 m2 – 135 tys. zł
 ul. Heila – 60 m2 – 120 tys. zł
 ul. Barbary – 62,5 m2 – 125 tys. zł
 ul. Estońska – 57 m2 – 115 tys. zł
 ul. Łużycka – 57 m2 – 103 tys. zł
 ul. Biezanowska – 52 m2 – 98 tys. zł
 ul. Włoska – 57 m2 – 123 tys. zł
 ul. Teligi – 54 m2 – 108 tys. zł
 ul. Wielicka – 57 m2 – 140 tys. zł
 ul. Teligi – 51 m2 – 100 tys. zł
 ul. Meissnera – 43 m2 – 110 tys. zł
 ul. Chopina – 68 m2 – 210 tys. zł
 ul. Staszica – 100 m2 – 300 tys. zł
 ul. Grzegorzeczka – 69 m2 – 165 tys. zł
 ul. Syrokomli – 92 m2 – 200 tys. zł
 ul. Półkole – 52 m2 – 114 tys. zł
 ul. Jagodowa – 52 m2 – 120 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Promienistych – 66 m2 – 140 tys. zł
 os. Piastów – 56 m2 – 120 tys. zł
 ul. Lenartowicza – 139 m2 – 330 tys. zł
 ul. Halszki – 86 m2 – 185 tys. zł
 ul. Bojki – 74 m2 – 170 tys. zł

INNE

Modlnica – nowy dom – 120 m2, dz. 9a, cena 265 tys. zł
 Kamienica – rejon Pl. Biskupiego, 1000 m2, cena 310 tys. USD
 Kamienica – rejon ul. Dietla, 850 m2, cena 235 tys. USD
 Łapanów – 220 m2, dz. 6a, cena – 250 tys. zł
 Azory – dom w zabudowie szeregowej – 127 m2, dz. 2,3, nowy, wys. standard, cena 349 tys. zł

Pilnie kupimy

2 pokojowe z jasną kuchnią do 85 tys. zł
 3 pokojowe, parter, os. Podwawelskie
 2,3-pokojowe Biały Prądnik
 2,3-pokojowe Mistrzejowice
 1,2-pokojowe w kamienicy
 100-150 m2 Śródmieście, Krowodrza
 2,3-pokojowe Kurdwanów, Wola Duchacka
 Nowe domy – Kraków – okolice
 Strych do adaptacji
 Dom na Woli Justowskiej (nowy), w cenie do 450 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA



NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (9⁰⁰-17⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
KRAKÓW, UL. LUBELSKA 18B/7 TEL./FAX 632-96-22 e-mail: wrumian@kki.net.pl

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. Krowoderska - 930 m², dz. 3.5a - 700 tys. zł
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a - cena 230.000 USD

Oferta specjalna

Kapelanka - działka komercyjna 15,65 ar, budynek 75 m²
(do remontu), mieszkanie 30 m², strych do adaptacji - wynajem 4000 zł/
mies. - sprzedaż 400.000 zł



KAMIENICA ul. Krowoderska, pow. 930m², dz. 350m²,
cena: 700.000 zł

LUSINA, pow. 220 m², działka 32a,
cena 250.000 zł

KOKOTÓW, pow. 380 m², działka 800 m², 3 kondygnacje, **cena 350.000 zł**



- ul. Imbramowska - pow. 60 m², 3 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Wrocławska - pow. 59 m², 3 pokoje, 4/IVp, - cena 185.000 zł
- ul. Zyblikiewicza - pow. 88 m², 3 pokoje, adaptacja strychu - cena 75.000 USD
- Os. Spółdzielcze - pow. 50 m², 2 pokoje, 2 balkony, I/IIIp - cena 128.000 zł
- ul. Na Szaniec - pow. 64 m², 3 pokoje, 0/IVp, garaż - cena 135.000 zł
- ul. Żwirki i Wigury - pow. 42,3 m², 2 pokoje, loggia, tel. - cena 88 tys. zł
- ul. Wileńska - pow. 45,7 m², 2 pokoje, balkon, 10/Xp - cena 120 000 zł
- ul. Kordiana - pow. 58,8 m², 3 pckoje, biały montaż, cesja praw - cena 1800 zł/m²
- ul. Strzelców - pow. 46,3 m², 3 pokoje, 8/XIVp - cena 106.500 zł
- ul. Miłkowskiego - pow. 75 m², 4 pokoje - cena 46.000 USD
- Al. Pokoju - pow. 70 m², 3 pokoje, 2/IIIp, cegła - cena 210.000 zł
- ul. Bonerowska - pow. 120 m², 4 pokoje, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Łepkowskiego - pow. 67m², 4 pokoje, parkiety - cena 170.000 zł
- ul. Halszki - pow. 61m², 3 pokoje, loggia - cena 135.000 zł
- ul. Celna - pow. 28,5 m², 1 pokój, do remontu - cena 60.000 zł

DZIAŁKI

- okol. Bochni - 3,51 ha, rolna - cena 200 zł/ar
- Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
- Kurdwanów - budowlana, pow. 6 ar, cena: 4 tys. zł/ar
- Wieliczka - budowlana, pow. 18 ar, cena 54 tys. zł
- Kraków-Nowa Huta, rolna, pow. 2 ha, cena - 70 tys. USD
- Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

WYNAJEM - mieszkania

- ul. Narciarska - 61 m², 2 pok., garaż - cena 1200 zł
- ul. Składowa - pow. 47 m², 2 pokoje, meble, 2/IIIp - cena 1100 zł
- ul. Sądowa - pow. 64 m², 3 pokoje, bez mebli - cena 900 zł
- Centrum E - pow. 51 m², 2 pokoje, parter - cena 800 zł

WYNAJEM - lokale

- ul. Grzegórzecka - hale magazynowe, 2500 m² + 1500 m² + 60 m² biuro, wjazd TIR, cena 3 USD/m²
- ul. Wenecja - pow. 115 m², I+II piętro, 4 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Wenecja - pow. 58 m², parter, 2 linie tel., cena - 17 USD/m²
- Tarnów - kompleks biurowo-magazynowy (180m²+170 m²), plac manewrowy - cena 15 zł/m² (biura) i 12 zł/m² (magazyny)

DOMY

- Rożnów - dom letniskowy, pow. 60 m², dz. 4a - cena 80.000 zł
- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Swoszowice - pow. 413 m², dzi. 3.6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD
- Cikowice - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł
- Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys. USD
- Bielsko-Biała Łodygowice - 80 m², działka 47 ar, cena 65 tys. nieruchomości obciążona hipoteką
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys. USD
- Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, z lokalem handlowym - cena 250 tys. zł
- ul. Kasztelanska - piętro domu, 90 m² - 320 tys. zł

MIESZKANIA

PILNIE KUPIE: 2-3 pokoje w Krowodrzy

- Kliny Borkowskie - 73 m², 3 pokoje, cena 170 tys. zł - cesja praw
- ul. Sucha - 62 m², 3 pokoje, cena 140 tys. zł - adaptacja strychu
- ul. Telimeny - 71 m², b.ładne 2/IV - 3 pok. - 132 tys. zł
- ul. Siemiradzkiego - 110 m², strych do adaptacji, cena 150.000 zł
- Os. Ruczaj - pow. 64 m², 2 pokoje, loggia, tel. - cena 155.000 zł
- ul. Kotlarska - pow. 52,11 m², 2 pokoje, parter - cena 135.000 zł

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

- Orawa - działki budowlane, rekreacyjne - cena 1000 zł/ar do 1700 zł/ar
- Orawa - domy drewniane z płazów, do przeniesienia - cena 8 tys. zł do 15 tys. zł
- Jablonka k/Chyżnego (przejście graniczne) - działka komercyjna usługowo-handlowa, pow. 1,71 ha - cena 200 tys. zł
- Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 ar, nowy - cena 55 tys. USD
- Spytkowice (Orawa) - grunt rolny, 1,18 ha, w tym 30 ar budowlana - cena: 75 tys. zł
- Rudnik k/Sułkowic - działka budowlana lub rekreacyjna, pow. 70 ar - cena 75 tys. zł

FIRMA **L**ekawski rok założenia 1991 NIERUCHOMOŚCI

e-mail: biuro@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl>

Zapraszamy do naszego biura

przy ul. Józefitów 6

od poniedziałku do piątku 9-17

tel. 632 72 37, 423 47 03

BIURA FRANCHISINGOWE:

· M. GUSTAB	ul. Szpitalna 38/2a	tel. 429-64-04	· ROLHUT	ul. Wąwozowa 34b	tel. 645-16-01
· Z. KUBIK	ul. Pachońskiego 5	tel. 415-00-20	· R. MACAŁKA	ul. Pomorska 8/1a	tel. 633-40-94
· A. JAMROŚ	os. Centrum B 7	tel. 643-63-85	· A B C	ul. Syrokomi 7	tel. 421-13-11

DOMY - MIESZKANIA - DZIAŁKI - KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

WOLA JUSTOWSKA - działki budowlane - 8a i 12a. 5.000 USD/a
NUSZKIEWICZA 100m² 4 POKOJOWE, NOWE, 50m² STRYSZKU DO ADAPTACJI. 230.000 zł
KRAKÓW-SIDZINA dom wolnostojący 220 m², dz.7a, ciekawy architektonicznie 85.000 USD

Domy do wynajęcia

KRAKÓW - SIDZINA 220 m², dz.7a, ciekawy architektonicznie, salon, jadalnia, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, kompletnie wyposażony. 800 USD
KROWDRZA - 180 m², w pełni umeblowany i urządzony, tel. wysoki standard 1.600 USD
SALWATOR - 220 m², luksusowo wykończony, umeblowany, salon, 4 pokoje, aneks jadalny, 3 łazienki. 2.000 USD
KLINY - 210 m², dz. 4,5a, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. garaż na 2 samochody. 1200 USD
PIEKARY - 120 m², dz. 90a, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 4 samochody, wysoki standard, meble, wyposażony. 1000 USD
WIELICZKA - 120 m², dz. 4a, w pełni umeblowany i urządzony, garaż, tel. 850 USD
MYŚLENICE - 200 m², dz. 6a, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. 800 USD
ŻABINIEC - 280m², dom w zabudowie szeregowej, salon, 5 sypialni, 3 łaz., garaż, kompletnie wyposażone łazienki i kuchnia, 2000 USD

Domy do sprzedaży

KROWDRZA 240 m², dz.15a. Nowy, atrakcyjny, luksusowo wykończony, basen. 250 000 USD
ŁUCZYCE - 199 m², dz.17a, 5 pok., kuchnia, 2 łazienki, garaż. 150.000 zł
ODWIŚLE - 259m², dz.53a, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 150.000 zł.
JERZMANOWICE - 106m², dz.75a, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 140.000 zł
RABKA - pow.150 m², dz. 8,5a, letniskowy catoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, 200.000 zł
CICHAWKA - 387 m², dz.30a, stan surowy zamknięty, ciekawy rozkład, z ładnym widokiem, 60.000 USD
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 200 m², dz.7a, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 120.000 zł
RACIECHOWICE k/ DOBCZYC - 80 m², dz.4a, 1/2 domku drewnianego, 2 pokoje, kuchnia, 25.000 zł
BRZEŹNICA k/SKAWINY - 40 m², dz. 50a, położony w malowniczym miejscu, blisko rzeki, 60.000 zł
KROWDRZA - 143 m², dz. 3a, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty 220.000 zł + Vat
CZERNICHOŹ - 80 m², dz.13a, dom wolnostojący jednorodzinny, 3-pokoje, zadaszona weranda, garaż, bardzo ładny, 250.000 zł
BRZEZIE - 150 m², dz.19a, dom wolnostojący jednorodzinny, 6-pokoi, do wykończenia, 280.000 zł

Mieszkania sprzedaż

17 m² ul. Chmielowskiego garsoniera 48.000 zł
21 m² ul. Ułanów garsoniera, parkiet, filizy, tel. 63.000 zł
32 m² ul. Ściegiennego 1 pok, j/k, filizy, tel. 75.000 zł
37 m² ul. Misiółka 1 pok, j/k, parkiet, filizy, tel. 113.000 zł
38 m² ul. Na Błonie 2 pok, j/k, loggia, stand. podst., 103.000 zł
40 m² ul. Rozrywka 1 pok, parkiet, filizy, tel. 92.000 zł
43 m² ul. Piastowska 2 pok, j/k, mozaika parkietowa, terrakota, tel. 152.000 zł
45 m² ul. Jerzmanowskiego 2 pok, j/k, filizy, parkiet, tel. 99.000 zł

46 m² ul. Powstańców 3 pok, filizy, 130.000 zł
47 m² os. Tysiąclecia 2 pok, j/k, tel. 123.600 zł
47 m² ul. Kmiecia 2 pok, j/k, filizy, parkiety, tel. 125.000 zł
48 m² ul. Czarnogórska 2 pok, j/k, tel. 96.000 zł
49 m² ul. Długa-Krzyszowice 3 pok, wykładzina dywanowa, boazeria, tel. 89.000 zł
51 m² ul. Karłowicza 2 pok, j/k, adaptacja strychu, deski, terrakota, filizy, 127.500 zł
56 m² ul. Strzelców 2 pok, j/k, parkiet, filizy, tel. 134.000 zł
62 m² ul. Telimony 3 pok, filizy, tel. 115.000 zł
62 m² ul. Traugutta 3 pok w nowej plombie, parkiet, filizy, terrakota, tel. 186.000 zł
64 m² ul. Krowoderska 2 pok, parkiet, tel. 200.000 zł
75 m² ul. Rośtorowskiego 4 pok, filizy, boazeria, tel. 165.000 zł
81 m² ul. Królewska 4 pok, po remoncie, parkiet, filizy, tel. 235.000 zł

Mieszkania wynajem

43 m² ul. Nowowiejska 2 pok, j/k, umeblowane, 1050 zł
49 m² os. Kościuszkowskie 3 pok, umeblowana kuchnia, tel. możliwość wynajęcia garażu, 900 zł
57 m² ul. Jabłonkowska 3 pok, meble, wyposażone, tel. 1.200 zł
60 m² ul. Powstańców 3 pok, parkiet, filizy, tel. umeblowane, możliwość wynajęcia garażu. 1.200 zł
70 m² ul. Aleksandry 3 pok, w nowym kompleksie, garaż, wysoki stand, umeblowane. 600 USD
100 m² ul. Królowej Jadwigi 3 pok, w domu jednorodzinnym, meble, tel. garaż, ładny ogród. 1.000 USD
135 m² ul. Kantora 3 pok, wyposażona kuchnia, wysoki standard wykończenia. 700 USD

Lokale użytkowe wynajem

40 m² ul. Bracka, biurowy, tel. 700 USD, 77m² Mały Rynek, handlowy, 8000 zł, 78m² ul. Wenecja, biurowy, 2 linie tel, 1250 USD, 80 m² ul. Kochanowskiego, usługowy, 100 m² ul. Józefitów, magazynowo-usługowy

Działki budowlane sprzedaż

7,3a Bielany, 8,7a ul. Obozowa, 10a ok. Wieliczki, 11a Lednica Górna, 16a ul. Miarowa, 10a i 14a Szklary, 20 a Garlica Duchowna, 26a Szczyglice, 100a ok. Malborskiej, 679a Jerzmanowice - piękna - rekreacyjna - cena okazjna !!!

Inne

Bogata oferta sprzedaży **GARAŻY** murowanych w Krowodrzy i Śródmieściu.

Szeroka oferta mieszkań do zamiany z całej Polski.

ZAPRASZAMY

Działające i nowo powstające firmy Nieruchomości oraz Agentów i osoby planujące rozpocząć działalność na rynku nieruchomości do współpracy w sieci **FRENCHINGOWEJ**.

Otrzymanie Państwo:

- sprawdzone zasady organizacji firmy
- pakiet umów
- szkolenie pracowników
- program komputerowy z dostępem do bazy poprzez sieć internetową

PREZENTUJEMY WYBRANE PROPOZYCJE NASZEJ BAZY DANYCH. PO PEŁNĄ OFERTĘ ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA.



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

Ścisłe Centrum - 95 m², lp., cena 5500 zł/m-c
ul. Kalwaryjska - lokal 112 m², parter i lp., wys. stand., odpowiedni też na działal. handl., usługi, cena 4500 zł/m-c - lokal posiada niezależny parking.
ul. Basztowa - 116 m², llp, cena 35 zł/m²
ul. Miodowa - 160 m², llp, biura lub mieszkanie

Lokale handlowe i gastronomiczne

ok. Kleparza - lok. handl. 75 m², cena 8000 zł
Ścisłe Centrum - lok. handlowy - 70 m², 1750 USD
Ścisłe Centrum - piwnice 90 m², do adaptacji

Apartamenty i mieszkania

okol. ul. Kopernika - 2 apartamenty po 140 m² - 4 pok., II i llp, umebl. do uzgod. - 1500 USD
okol. Parku Krak. - 3 pok. 130 m², nie umeblow., tel. - 1500 USD
okol. Karmelickiej - 120 m², 3 pok., umebl., wys. stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 2000 USD
okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c
Dębniaki - pow. 200 m² nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD
Wola Justowska - piętro w willi - 150 m², 1000 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 250 m², salon, 4 pok., kuch.-jad. - 2200 USD łącznie z mediami
Salwator - 220 m², 4 pok., salon, 2 łaz., sauna, umebl. 2000 USD
Warszawa-Piaseczno - 160 m², 3,5 ar wys. stand. (w okol. szkoły amerykańskiej) - 3500 USD
Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys. stand. - 4500 USD
Kliny - 350 m², 3 pok., salon z kominkiem - 4000 USD
Wola Justowska - pow. 300 m² nie umeblowany, dz. 7 arów, wys. standard - 3000 USD
Wola Justowska - 200 m², dz. 8 ar, 6 pok., kuchnia umebl. 1200 USD/m-c
Wola Justowska - 300 m², dz. 5 ar, 8 pok. umebl. - 3000 USD/m-c, duży garaż (możliwość działal. gosp.), można wynaj. piętrami
Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD
os. Cegielniane - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedż

Domy w Krakowie

Swoszowice - lux. rezydencja 280 m², dz. 12,5 ar, wolnostoj. garaż na 3 samochody + domek ogrodnika, cena 150.000 USD
Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD
Wola Justowska - 380 m², dz. 17 ar, wys. stand. - 380.000 USD
Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 180.000 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 150.000 USD
Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD
Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD
Prądnik Czerwony - 210 m², dz. 4 ar, zab. szereg., wys. stand. - 130.000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - 450 m², st. surowy zamkn., ciekawa architekt., dz. 22 ar, ogrodz., media rozprov. - 80.000 USD
Jordanów - dom całoroczny 160 m², 8 ar - 200.000 zł
Zakopane - ok. Krupówek, szereg. 200 m²+garaż - 130.000 USD
Krynica - 190 m², dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Bronowice - całe lp. 130 m², 3 pok.+k. i 1 pok.+k.,+garaż - 260.000 zł
ul. Bracka - pow. 78 m², 3 pok., llp., po remoncie, wys. standard - 1800 USD/m²
okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², llp., cena 65.000 USD
Olsza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł
okol. ul. Krowoderskiej - 3 pok. 100 m², parter, 350.000 zł
okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m², lp, garaż - 350.000 zł
okol. Wawelu - 3 pok. 100 m², llp, wys. stand. - 100.000 USD
okol. Wawelu - 1 pok. 38 m², lp. - 100.000 zł

Działki przemysł. i usług.

okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Salwator - bud. M-2, 6,5 ar, pełne uzbrojenie - 170.000 USD
Salwator - bud. M-4, 7 ar, uzbr. 50.000 USD
okol. ul. Kobierzyńskiej - bud., 16 ar, uzbr. - 7500 zł/ar

Kamienice

okol. Pl. Kossaka - 1/2 kamienicy, 400 m², wolne mieszkania, parter handlowy
okol. Karmelickiej - 600 m², wolna, lok. handl. - 150 m² - 550.000 USD
ok. Poczty Głównej - 900 m², 3 ar, IV kondygn. strych do adapt. - 250.000 USD
Podgórze-Zabłocie - bud. piętr. część. wolny - 250.000 zł
okol. Pl. Inwalidów - 370 m², zajęta, lok. hanl., 100.000 USD
Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł

Okazja dla Inwestora

okolice Carrefour'a, blisko Zakopianki, działka 80 ar - z obiektem 300 m² wielofunkcyjnym - 350.000 USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m², ul. Loretańska - 4 pokoje, salon, kuchnia, jadalnia, 2 przedpokoje, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, parkiety, flizy, po remoncie, sprzedamy, cena 220.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m², wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania (garsoniera, jednopokojowe i apartament), kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, cena 350.000 USD

Wynajem - lokale użytkowe

rej. Nowego Kleparza - 150m² /parter/ wolne powierzchnie handlowe do wykorzystania pod dowolną działalność handlową, biurową, gastronomiczną + 150m² /piwnice/ telefon, witryny, dwa wejścia, cena do dyskusji w zależności od zajmowanej powierzchni + opłaty

Rynek Główny - 55m², 1p., dwa pomieszczenia, 1x wc, telefon, oficyna, cena 800USD

Rynek Główny - 95m², 2p., dwa pomieszczenia, 2x wc, telefon, oficyna, cena 1000USD

Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/

ul. Lea - 96m² - apartament - superluksusowy, dwie sypialnie, salon z aneksem kuchennym, 1 piętro, kompletnie umeblowane, telefon, TV- kablowa, parkiety, flizy, cena 1000USD + media

ul. Lea - 130m² - apartament, dwie sypialnie, kuchnia, salon, 3 piętro, dwa balkony, telefon, flizy, parkiet, umeblowana kuchnia, cena 1500USD + media

Plac Dominikański - apartament w trakcie remontu, 200m², salon z balkonem, dwie sypialnie, kuchnia-jadalnia, dwie łazienki, możliwość uwzględnienia indywidualnych preferencji przyszłych użytkowników, cena 3000USD + VAT + media

Kazimierz - 82m², apartament, trzy sypialnie, salon, dwa balkony, piękny widok na bulwary Wiślane, kompletnie luksusowo wyposażony z telefonem, cena 1000USD + media

ul. Turniejowa - 75m² - dwupokojowy apartament z kuchnią-jadalnią, III piętro, nowe pięknie zaaranżowane mieszkanie, częściowo umeblowane, cena 400USD + opłaty

ul. Nawojki - 40 m², 2 pokoje z jasną kuchnią, Vp, umeblowane z telefonem, wyposażone, cena 1200 zł + media

Domy do wynajęcia:

Swoszowice - 140m², dom jednorodzinny, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze salon z otwartą kuchnią, pokój, telefon, co- gazowe, na posesji budynek gospodarczo-produkcyjno-magazynowy, ok. 40m², działka pięknie zagospodarowana, zadrzewiona, obiekt idealny na siedzibę firmy, cena 650 USD + media

ul. Huculska - rej. Carrefour, komfortowy dom jednorodzinny, piętrowy, 3 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia, jadalnia,, garderoba, pow. 105m², ogrzewanie elektryczne, umeblowane kuchnia i łazienki, zagospodarowana działka 10a, cena 800USD

Mieszkania do sprzedania /wybrane oferty/

ul. Spółdzielców - 24m², garsoniera, parkiet, telefon, 10/10, cena 57.000zł

os. Szkolne - 54m², /3 pok./ telefon, parkiety, cena 103.000zł

ul. Opolska - 52m², /3 pok./, 3p/10, parkiet dębowy, telefon, balkon, terakota, flizy, boazeria, cena 135.000zł

ul. Strzelców - 45m², /3 pok/, 2p/4, telefon, loggia, flizy, wykładziny podłogowe, cena 113.000zł

ul. Topazowa - 38.4m², 2/3, /2 pok/, nowe, balkon, comiesięskie, budynek bez gazu, cena 90.000zł

ul. Pachonńskiego - 52,5m², trzypokojowe, 4p/10, balkon, telefon, PCV, cena 124.000zł

os. Zgody - 50,5m², dwupokojowe, parkiety, flizy, balkon, telefon, cena 110.000zł

ul. Pszona - 94 m², 4 pok, 2 poziomowe, nowe, cena 235.000 zł

Lokale biurowe do wynajęcia:

ul. Górna - 17m² - parterowy lokal na działalność biurową, telefon, do remontu, cena 480zł + media

ul. Proszowicka - 60m², parter w budynku wolnostojącym, trzy pomieszczenia, węzeł sanitarny, telefon, po remoncie, teren ogrodzony, możliwość parkowania 3 samochodów, cena 1500zł + media

rej. Karmelickiej - 100m², 5 pomieszczeń + 2x wc, II piętro w kamienicy, co- elektryczne, do remontu, cena 1000USD + media

ul. Kochanowskiego - 96m², 4 pomieszczenia, I piętro w kamienicy, po remoncie z częściowym umeblowaniem, co- elektryczne, telefon, 3000zł + media

Krowodrza - powierzchnie od 800-1000m² w biurowcu, możliwość parkingu, centrala telefoniczna, na siedzibę jednej lub dwóch dużych firm, cena 40zł/m² + VAT + media

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Śródmieście Oficerskie - segment środkowy, 200 m², 6 pokoi, lata 70 - 430.000 zł

Podgórze - Wola Duchacka - dom 170 m², 3 ary, mogą być dwa samodzielne mieszkania - 240.000 zł

Podgórze - Prokocim - dom do wykończenia (są już okna, tynki wewnętrzne, rozprowadzona instalacja elektryczna), działka 10 arów, wolno stojący, spokojna lokalizacja.

K R O W O D R Z A
- OKOL. BRONOWICKIEJ
I LEA DOM 240 m², 4a,
8 POKOI - 420.000 ZŁ

LOKAŁ DO WYNAJĘCIA

okolice ulicy Krakowskiej - 100 m², frontowy, telefony, po remoncie.

DOMY DO SPRZEDANIA

- STAN SUROWY

Kraków-Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, dachówka, stan surowy otwarty, 6 arów, media - 130.000 zł

Kraków - Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, 10 arów, media - 160.000 zł

Kraków- Okolice Parku Ojcowskiego - bliźniak 560 m², 16 arów, stan surowy - 290.000 zł

MIESZKANIE, APARTAMENT
DO WYNAJĘCIA

OKOLICA PLANT -

110 m², 3 pokoje, winda, I piętro, słoneczne, parkiety, telefon, zadbane kamienica (biuro, mieszkanie) - 1000 USD
ul. Zybkiewicza (okolica Plant) - 110 m², do remontu, 4 pokoje, 1500 zł, II piętro

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Wola Justowska - 12 arów budowlana - 240.000 zł

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 300.000 zł

DLA INWESTORA

28 ARÓW PODGÓRZE (KALWARYJSKA) POD MIESZKANIÓWKĘ, MAGAZYNY, BIURA

JANA PAWŁA II OKOLICE OPLA (PRZY ULICY) POD SALON, SKLEP, GABINETY

KIERUNEK NA OLKUSZ (OKOLICE NICO) - 62A KOMERCJA - 300.000 ZŁ

Zabierzów - 29 arów - widokowa budowlana - 6.000 zł/a

Zabierzów - 46 arów (może być połowa), budowlana - 3.000 zł/a

Wola Justowska - 17 arów - 90.000 USD - pod lasem na jedno lub dwurodzinny dom, wszystkie media

DOM DO WYNAJĘCIA

Królowej Jadwigi (bliskość Błoń) - cały dom, 8 arów, telefon, 1200 USD (idealny na firmę)

DLA INWESTORA

Działka 28 arów - pod usługi komercyjne takie jak: banki, instytucje, obiekty handlu hurtowego, mieszkań, zakładów produkcyjnych, centra wystawiennicze i inne

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI



firma Drązkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44

Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. **Zapraszamy**

Mieszkania – sprzedaż

1 - pokojowe

Zubrzyckiego, 36 m2, 0/X, loggia, standard - 72.000 zł
Wysłouchów, 36 m2, 2/Xp, loggia, standard, - 71.000 zł
Łobzowska, 24 m2, 8/Xp, telefon - 72.000 zł
Okólna, 27 m2, 3/IVp, telefon - 58.000 zł
Kazimierzowskie, 24 m2, 3/IVp - 70.000 zł.
Witosa, 37,5 m2, 3/Xp, loggia, - 74.000 zł
Stachiewicza, 26 m2, parter/X, parkiet, telefon - 70.000 zł
Jaremy, 24 m2, 7p./Xp, telefon, parkiet - 65.000 zł
Stalowe, 33,5 m2, 3/IVp, loggia, parkiet, telefon - 73.000 zł
Zadworze, 33,3 m2, parter w IIIp, nowe, cesja - 75.000 zł
Szkłane Domy, 37 m2, 1/VIp, parkiet, telefon - 70.000 zł
Kasprowicza, 39 m2, parter/IIp, loggia, parkiet, tel, udział - 100.000 zł
Halski, 37,5 m2, 4/Xp, loggia, tel. - 78.000 zł
Wrocławska, 20 m2, 1/VIIIp, balkon, tel. - 65.000 zł
N.Bieżanów, 35,3 m2, 9/Xp, balkon, tel. - 83.000 zł

2 - pokojowe

Lea, 53 m2, 4/IVp, zaadapt. strych, - 175.000 zł
ul.Koźłarska, 52 m2, parter/IIIp, parkiet, telefon, hipot. - 135.000 zł
Kurczaba, 50 m2, 1/IVp, balkon, telefon - 100.000 zł
Albertyńskie, 35,5 m2, 4/IVp, - 72.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, udziały, balkon, garaż - 160.000 zł
Majora, 44 m2, 4/Xp, balkon, telefon - 120.000 zł
ul.29-Listopada, 50 m2, parter/IV, /po generalnym remoncie/ - 140.000 zł
ul.Grochowska, 46 m2, 3/III, po remoncie - 128.000 zł
ul. Barska, 60m2, 1/III, po remoncie - 185.000 zł
ul.Meissnera, 41, 34 m2, 7p/VIIIp, telefon - 105.000 zł
ul.Spółdzielców, 37 m2, 2p/Xp, telefon - 90.000 zł
Dywizjonu 303, 46 m2, parter w VIIIp, loggia, parkiet - 115.000 zł
1000-lecia, 45 m2, ap w IVp, loggia, flizy - 100.000 zł
os.Komandosów, 40 m2, 4/IVp, loggia, flizy - 103.000 zł
ul.Wysłouchów, 40 m2, 5/IVp, telefon - 80.000 zł
os. Boh. Września, 50 m2, 3/VIIIp, telefon - 108.000 zł
ul.Rydla, 50 m2, 3/IIIp, balkon, - 134.000 zł
ul.Fr. Nullo, 51 m2, 1/IVp, telefon - 144.000 zł

3 - pokojowe

ul.Jerzmanowskiego, 47,3 m2, 2/IVp, loggia, - 105.000 zł
2 Pułku Lotn., 60 m2, 4/IVp, balkon, telefon, - 140.000 zł
Stojalowskiego, 67 m2, 2/IVp, nowe, taras - 160.000 zł
ul. Starowiślna, 75 m2, 2/IVp, parkiety, telefon - 150.000 zł
Oświecienia, 74 m2, 11p/Xip, loggia, - 168.000 zł
Opolska, 52 m2, 2/Xp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Dywizjonu 303, 63 m2, parter/Xp, loggia, parkiet, garaż, tel - 165.000 zł
Łąkowa, 64 m2, 9p/IXp, taras, tel. - 135.000 zł
Barska, 72 m2, parter/IIIp kam., balkon, , telefon - 216.000 zł
Łużycka, 56 m2, 5p. w Xp, loggia, telefon, parkiet - 126.000 zł
Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Mackiewiczza, 60 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 158.000 zł
Dunin-Wąsowicza, 100 m2, 2/IVp kam., po gener. remon. - 400.000 zł
Stachiewicza, 56 m2, 1/IVp, loggia, telefon, - 125.000 zł
Strusia, 48 m2, 2/IVp, telefon, - 98.000 zł
Wysłouchów, 60 m2, 1/IVp, balkon, telefon, - 125.000 zł
Piastów, 47 m2, parter/IVp, loggia, flizy - 110.000 zł
Celna, 88 m2, 1/lp, balkon, - 175.000 zł
Krzyszowice, 49 m2, 1/IV, loggia, telefon - 86.000 zł

4 - pokojowe

ul.Wielopole, 98 m2, 4/IVp, nowo zrobiona adaptacja, - 230.000 zł
Wysłouchów, 128 m2, 3-4/IVp, telefon, nowe, dwupoziomowe - 270.000 zł
oś.Oficerskie, 100 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, po remoncie - 345.000 zł
ul.Grochowa, 104 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, flizy, tel, garaż - 250.000 zł
ul.Promienistych, 66 m2, 5/Xp, loggia, flizy, telefon, - 139.000 zł
Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł

Al. Krasieńskiego, 115 m2, 2/ IVp., balkon, parkiet, telefon - 230.000 zł
Norwida, 90 m2, 1/lp, loggia, parkiet, telefon, garaż, -360.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

ul.Majora, szereg, , 2 kond., 160m2, dz.4 ar - 300.000 zł
ul.Chrobrego, 1/2 kam., ok.150 m2, część, zajęta - 230.000 zł
Pasternik, 660 m2, st.sur.zamkn., na dział. gastr.-hotel. - 190.000 USD
oś.Oficerskie, kamienica po rem., część, zajęta, ok. 480 m2 - 250.000 USD
ul.Chelmońskiego, szereg, 2 kond. 160 m2, dz.3,5 ar - 280.000 zł
St.Prokocim, wolnost., usług.-mieszk., 600 m2, 4 kond., - 350.000 USD
Przegorzały, wolnostojący, 200 m2, do wykończ., dz. 7 ar - 85.000 USD
Rakowice, bliźniak do zamiesz., 300 m2, dz. 3,5 ar - 150.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m2, 2 kond, dz.22 ar - 500.000 zł
Skotniki, 246 m2, 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Pcim, 200 m2, letnisk., całorocz., drewniany, dz.52 ar - leśna - 50.000 USD
Rudawa/gm.Zabierzów/, 200 m2, 2 kond., dz. 8ar - 210.000zł
Damienice, 90 m2, 4 letni, 1 kond, dz.31 ar zagosp. - 200.000 zł
Włosań, 300 m2, 2-letni, 3 kond, dz. 32 ar zagosp. - 540.000 zł
Ryczów, 220 m2, 10-letni, 2 kond., dz. 6 ar - 130.000 zł
Węgrce, 284 m2, 2-letni, 3 kond., dz.13 ar, basen, - 215.000 USD
Cianowice, 216 m2, 1/2 bliźniaka, st.sur.otw., dz.4 ar, - 140.000 zł
Myślenice, 160 m2, letnisk. Całoroczny, dz.11 ar zagospod. - 270.000 zł
rej.Zawoi, 70 m2, letnisk.drewn. na podmurów, dz.16 ar - 80.000 zł
rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz. 3,5ar - 80.000 zł
Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m2, 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł
Zielonki, oś.Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otw., dz. ok.5 ar - 350.000 zł
Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD
Kazimierz Wlk, bliźniak, 900 m2, lok. handl. - 130.000 USD
Niedźwiedz k/Mszany D., 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

rej. Jasnogórskiej, 17 ar, komercja, - 450.000 zł
Kostrze, 16 ar, uzbrojona, 35 m x 45 m - 120.000 zł
Wieliczka - Centrum, 9 ar, budowl-usług, - 135.000 zł
Głogoców, 14ar, szer. 30 m., komercja - 17.000 zł
Niepołomice, 250 ar, uzbr. tylko prąd, - 100.000 PLN
Modniczka, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł
Łyczanka, 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m. - 25.000 zł
ul.Zarzyckiego, 50 ar, uzbr. obok, szer. 47 m. - 60.000 zł
Myślenice, 20 ar, w tym ok.3 ar-las, szer 30 m. - 130.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolna (m.sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer, 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Do Luboni, 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m2 , dz. 23 ar - 450.000 USD
Myślenice, bud. pod usługi, 300 m2, parking - 800.000 zł
Bieńczyce, nowy handlowo-usługowy, 110 m2 - 220.000 zł

Lokale - wynajem

ul.Długa, biurowy, 180 m2, 6 pom., 1 piętro - 6000 zł
Al.Słowackiego, 120 m2, 4 pom., 1 piętro - 3000 zł
Gabrieli Zapolskiej, mieszk., 76 m2, apartament - 800 USD
ul.Pszona, 68 m2, nowe, 3 pok., - 800 USD
Myślenice, bud. po usługi, 300 m2, parking - 6000 zł

OFERTA SPECJALNA

- Kurdwanów, dz. o pow. 45 ar, bud. mieszk. 6 klatkowy, stan "O", kompl. dokumen. - cena 1.300.000 zł
- Kliny, dom, ok.240 m2, ekologiczny, superkomfort, wynajem - 2500 USD
- Oikusz, 1700 m2, dz.22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy, mieszkania - 320.000 USD
- Krzeszowice, działka komercyjna, 17 ar, uzbrojona - 300.000 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.


BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14
e-mail: locum@pol-locum.com.pl

RYNEK GŁÓWNY 6
tel. kom. 0602295002
www.pol-locum.com.pl

Domy do sprzedaży
Kraków i okolice

Kraków Zabłocie - kamienica 280 m², strych do adaptacji, możliwość prowadzenia dział. gospod., 3 lokale 112 m² wolne, możliwość zakupu działki do 10a - 250.000 zł

Bieżanów - dom 80 m², dz. 8a, po remoncie - 200.000 zł

Wola Justowska - dom 280 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Krowodrza - Biały Prądnik - dom 300 m², dz. 4,3a - 600.000 zł

Cianowice - dom dwurodzinny 500 m², pow.całk., stan surowy - 300.000 zł

Siepraw - dom 400 m², do remontu, dz. 229a - 90.000 zł

ok. Słomnik, dom 220 m² do zamieszkania, zabudowania gospodarcze, 3 ha gruntu rolnego I klasa - 100.000 USD

ok. Zakliczyna - dom 160 m², do zamieszkania, dz. 27a - 130.000 zł

Bieżanów - dom 80 m², dz. 8a, po remoncie - 200.000 zł

Kliny - szeregówka 200 m², stan surowy zamknięty, dz. 2,74a - 260.000 zł

Marszowice - dom 370 m², dz. 13a, ciekawa architektura, stan surowy zamknięty - 135.000 USD

Prokocim - dom pow. uż. 400 m², mieszk. 280 m², do wykończenia - 110.000 USD

Rybna - dom 140 m², dz. 10a - 100.000 zł

Kraków Łagiewniki - dom 300 m², dz. 85a, stan surowy zamknięty - 200.000 USD

Kraków - Plac Matejki - udziały w dochodowej kamienicy - 2500 zł/m²

Kraków-Sidzina, dom 350 m², dz. 23a, superkomfort. Ciekawa architektura, nowy - 720.000 zł

Kraków-Prądnik Czerwony, narożna szeregówka, pow. c. 210 m²/m. 176 m², nowy, wysoki standard wykończenia - 135.000 USD

Kraków-Bieżanów, dom przedwojenny 140 m², budynek gosp. 80 m², dz. 14a - 270.000 zł

ok. Wieliczki - 160 m², dz. 14a, nowy, do małego wykończenia - 200.000 zł

ok. Słomnik - 250 m², lata 80-te, budynki gospodarcze, grunt rolny I kl. 3 ha - 100.000 USD

Drogoinia - dom 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ekologicznych - 250.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Jaworzno-Szczakowa - dom 200 m², dz. 5,3a, do zamieszkania - 140.000 zł

Bochnia - woj.tarnowskie, dom 260 m², dz. 4,73a, stan surowy zamknięty - 150.000 zł

Bochnia - 2 domy bliźniaki, 210 m² (do zamiesz.), 330 m² (stan surowy zamkn.), dz. 23a - 400.000 zł

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

ŚRÓDMIEŚCIE
- kamienica 600 m²,
dz. 7,5a, cała wolna,
do remontu
- 200.000 USD

UL. 29 LISTOPADA
mieszkania strycho-
we 40 m² w trakcie
adaptacji
CENA: 2.000/m²
pod klucz

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz.-prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Sidzina - hala 300 m², dz. 8,5a - 165.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

gm. Czernichów, ok. Krakowa, hala prod.-magaz. 940 m², budynek socjalny 185 m², dz.63a utwardzona, stacja trafo - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 220.000 zł

Kraków, ok. Rybitw hala produkcyjna 900 m², dz. 30a, teren przemysłowy - 550.000 zł

ok. Kocmyrzowa - hala magaz.-produkc. 600 m² (12x50), mrowana, siła, gaz, prąd, wodociąg - 250.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł
 17 a - **Kraków Dębniaki**, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

114a - **Kraków, ul. Jasnogórska** - 1.150.000 zł

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

20a - **Kraków Al. Jana Pawła**, UP, media w sąsiedztwie - 400.000 zł

20a - **Kraków Skotniki**, RP 3, media w sąsiedztwie - 80.000 zł

276a - **Kraków Skotniki**, RP 3 - 2000 zł/ar

33a - **Kraków Śródmieście, rej. Krakchemii** - M3, M4 - 1.100.000 zł

Wynajem

Kraków - Kazimierz - kamienica 460 m², po remoncie, 3 kondygnacje, 3 linie tel., sieć komputerowa, cena do uzgodnienia

Kraków - lokale mieszkalne, biurowe, magazynowe, produkcyjne.

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

os. **Urocze** - garsoniera, 31 m2, parter/IV, hipoteka. Cena 62 tys. zł
 ul. **Litewska**, garsoniera 25 m2, IV/IV, spółdz. Cena 75 tys. zł
 ul. **Bajeczna**, garsoniera, luksusowa 26 m2, parter, spółdz. Cena 80 tys. zł
 ul. **Widok**, garsoniera, bardzo ładna, 24 m2, VI/X, spółdz. Cena 65 tys. zł
 ul. **Wójtowska** - garsoniera 20 m2, IV/X, balkon, spółdz. Cena 63 tys. zł
 ul. **Białoruska** - p.+j.k., 34 m2, VI/X, spółdz. Cena 70 tys. zł
 ul. **Wysłouchów** - p.+j.k., 34 m2, VIII/X, spółdz. Cena 70 tys. zł
 ul. **Łokietka** - p.+j.k. VI/X, spółdz., cena 80 tys. zł
 os. **Handlowe**, garsoniera 24 m2, II/III, hipoteka, cena 60 tys. zł
 os. **Szkolne**, p.+j.k., 28 m2, III/V, hipoteka, cena 65 tys. zł
Prokocim, p.+j.k., 33 m2, X/X, spółdz., cena 75 tys. zł

dwupokojowe

os. **Złotego Wieku** - 2p.+j.k. 42 m2, II/IV, spółdz. Cena 95 tys. zł
 ul. **Sebastiana** - 2p.+j.k., 55 m2, III/III, hipoteka. Cena 140 tys. zł
 ul. **Lea** - 2p.+j.k., 70 m2, III/III, hipoteka. Cena 185 tys. zł
 ul. **Stachlewicza** - 2p.+j.k., 38 m2, parter, spółdz. Cena 84 tys. zł
 ul. **Złocieniowa** - 2p. + j.k., 37 m2, parter, spółdz., Cena 85 tys. zł
 ul. **Paulińska** - 2p.+aneks, 48 m2, parter/IV, udział. Cena 110 tys. zł
 ul. **Kobierzyńska** - 2p.+j.k., 46 m2, parter/IV, spółdz., cena 110 tys. zł
 ul. **Kasztelańska** - 2p.+j.k., 50 m2, parter, hipoteka, cena 165 tys. zł
 ul. **Żywiecka** - 2p. + j.k., 42 m2, parter/I, hipoteka, cena 89 tys. zł
 os. **Szkolne** - 2p. + j.k., 48 m2, V/piętro/VI, hipoteka, cena 92 tys. zł
 ul. **Mogilska**, 2p.+j.k., 39 m2, II/IV, spółdz., cena 125 tys. zł
 ul. **Gzymisków**, 2p.+j.k., 50 m2, parter/IV, hipoteka, cena 120 tys. zł
 ul. **Włotowa**, 2p.+j.k., 46 m2, III/IV, spółdz., cena 92 tys. zł
 os. **Złocień**, 2p.+j.k., 42 m2, parter/I, hipoteka, cena 100 tys. zł

trzy-pokojowe

ul. **Podedworze** - 3p.+j.k. 57 m2, VI/X, spółdz. Cena 118 tys. zł
 ul. **Strzelców** - 3p.+j.k. 59,5 m2, parter/IV, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Teligi** - 3p.+j.k. 68 m2, I/X, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Białoruska** - 3p.+j.k., 65 m2+garaż, parter, spółdz. Cena 128 tys. zł
 ul. **Pilotów** - 3p.+j.k., 52 m2, parter/X, spółdz. Cena 115 tys. zł
 ul. **Lipska** - 3p.+j.k., 71 m2, V/V, spółdz. Cena 150 tys. zł
 ul. **Rydlia** - 3p.+j.k. 63 m2, III/V, hipoteka, cena 200 tys. zł
 ul. **Zamkowa** - 3p.+j.k., 63 m2, II/III, spółdz. Cena 189 tys. zł
 ul. **Chopina** - 3p.+j.k., 68 m2, parter, hipoteka, cena 210 tys. zł
 ul. **Beskidzka** - 3p. + j.k., 70 m2, parter/II, spółdz., taras, ogródek, cena 150 tys. zł
 os. **Dywizjonu 303**, 3p.+j.k., 47 m2, parter/VII, spółdz. Cena 110 tys. zł
 os. **Widok**, 2p.+j.k., 38 m2, VII/X, spółdz., cena 105 tys. zł
 ul. **Powstańców**, 3p.+j.k., 60 m2, IV/IV, spółdz., cena 135 tys. zł
 ul. **Rolnicza**, 3p.+j.k., 60 m2, parter/X, spółdz., cena 180 tys. zł
 ul. **Raclawicka**, 3p.+j.k., 50 m2, II/X, spółdz., cena 138 tys. zł
 os. **Tysiąclecia**, 3p.+j.k., 52 m2, IV/IV, spółdz., cena 100 tys. zł

czteropokojowe i większe

ul. **Bonerowska** - 4p.+j.k., 120 m2, III/III, udział. Cena 340 tys. zł
 ul. **Szlak** - 4p.+j.k., 117 m2, parter/I, hipoteka. Cena 360 tys. zł
 ul. **Lea** - 4p.+j.k., 108 m2, II/IV, udział. Cena 350 tys. zł
 os. **Piaski Nowe**, 4p.+j.k., 70 m2, V/X, spółdz., cena 130 tys. zł

Mieszkania nowe

ul. **Marchońta** - 4p.+j.k. 76 m2, parter/III, hipoteka. Cena 213.500 zł
 ul. **Lipska** - dwupoz. 5p.+j.k. 121 m2, IIIIV/IV, spółdz. Cena 280 tys. zł
 ul. **Myśliwska** - 2p.+j.k., 54 m2, I/IV, spółdz. Cena 130 tys. zł
 ul. **Pszona** - 3p.+j.k.+poddasze+garaż, 98 m2, III/III, spółdz. 235 tys. zł
 os. **Żabiniec** - 3p.+j.k., dwupoziomowe, 70 m2, IIIIVp, hipoteka, cena 195 tys. zł

ul. **Nuszkiewicza** - 2p. + j.k., 40 m2, parter/IV, spółdz., cena 115 tys. zł
 os. **Oświecenia**, 2p.+j.k., 50 m2, I/VII, spółdz. Z odpisem, cena 125 tys. zł
Prądnik Czerwony, dwupoz. 3p.+j.k., III/IV, hipoteka z odpisem - 190 tys. zł
 ul. **Zygmuntowska**, 3p.+j.k., II/IV, hipoteka z odpisem - 143 tys. zł

Mieszkania na poddaszu

ul. **Sucha** - 3p.+j.k., 62 m2, IV/IV, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Lwowska** - 3p.+j.k.+antresola, 110 m2, III/III, hipoteka. Cena 200 tys. zł
 ul. **Siemiradzkiego** - 3p.+j.k.+garderoba, 100 m2, IV/IV, hipoteka. Cena 280 tys. zł

Oferta Specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok. 450 m2, w tym dwa mieszkania 4 pokojowe 98 i 103 m2 na I piętrze, ekskluzywny, prosperujący lokal gastronomiczny o pow. 198 m2 na parterze, zaadoptowane piwnice 55 m2. Istnieje możliwość połączenia ww. lokali. Możliwość zakupu w leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

Rynek Kleparski - 3p., 85 m2, wyposażone. Cena 1000 USD+media
 ul. **Kochanowskiego** - 3p., 90 m2, wyposażone. Cena 800 USD+media
 ul. **Skłodowskiej**, apartament, 4p., 140 m2, b.wysoki standard. Cena 5000 zł
Bielany, niezależne piętro domu 100 m2, luksusowe, garaż. Cena 800 USD+media
 ul. **Chocimska**, 3p.+j.k., garaż pod budynkiem 90 m2, b. wys. standard, wyposażone, cena 1000 USD+media
 ul. **Mazowiecka** - 3p.+j.k., 80 m2 w kamienicy, wys. standard z wyposażeniem, cena 500 USD+media
Prądnik Czerwony, 2p.+j.k., 52 m2, nowe z garażem, wyposażone, cena 1200 zł+opłaty

Domy do wynajęcia

ul. **Radzikowskiego** - 170 m2, wyposażony. Cena 1800 USD
Tonie - 220 m2 szeregowka, wysoki standard, nie wyposażony, cena 1500 USD
Bronowice - 230 m2 nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2500 USD
 ok. **Kopca Kościuszki**, 200 m2, nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2000 USD

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - 260 m2, działka 7a. Cena 135 tys. USD
 ul. **Opakowicka** - 320 m2, luksusowy z basenem, działka 10a, cena - 200 tys. USD
Nowe Brzesko - dom 100 m2, działka 2,5 ha, po remoncie, cena 100 tys.
Prądnik Czerwony, szeregowka 220 m2, działka 250 m2 wykończony, wys. standard, cena 140 tys. USD
Skawina - 260 m2, działka 500 m2 wykończony luksusowo, cena 110 tys. USD

Kamienice

ul. **Limanowskiego** - 1600 m2, możliwość nadbudowy, działka 10a, wolne mieszkania, uregulowany stan prawny. Cena 135 tys. USD
 ul. **Legionów Piłsudskiego** - 520 m2, działka 4,4a, wolne mieszkania, zadbać. Uregulowany stan prawny. Cena 700 tys. zł

Działki pod budownictwo jednorodzinne:

Ruczaj - 14a, częściowo uzbrojona. Cena 9000 zł/a
Prądnik Czerwony - działki od 6a do 16a w kompleksie. Ceny od 18 tys./a
Zielonki - 13a, uzbrojona - 6500 zł/a

Działki pod budownictwo wielorodzinne

ul. **Marii Dąbrowskiej** - 45a. M.-1. Cena 25 tys. zł/a

Lokale do wynajęcia

Oferujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, usługowych, hal i magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m² zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46/24, pon.-pt. 10 - 18

tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania do sprzedaży

Śródmieście-Misiółka - 107 m², 4 pokoje z kuchnią, hipoteczne, wydzielone z całej nieruchomości, garaż - 350.000 zł
Nowa Huta-Na Wzgórzach - 57 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro, hipoteczne, telefon, flizy, parkiety - 114.000 zł
Nowa Huta - Górali - 51,4 m², 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro(2), hipoteczne, tel. - 95.000 zł
Kurdwanów-Bojki - 60 m², 3 pokoje z kuchnią, piętro 1(4), spółdzielcza własność, wysoki standard - 130.000 zł
Śródmieście - Nuszkiewicza - 98 m², 3 pokoje z kuchnią plus salon, na podłodze deski, flizy, zupełnie nowe mieszkanie, wysoki standard - 210.000 zł
Krowodrza - Łokietka - nowe mieszkania z odpisem, dwupokojowe o pow. 45 m² i 48 m², pierwsze i trzecie piętro - 2800/m²

DĘBNIKI - 96 M², APARTAMENT CZTEROPOKOJOWY Z GARAŻEM NA DWA AUTA, Z OGRODEM, WYSOKI STANDARD WYKOŃCZENIA, W ŁADNYM NOWYM BUDYNKU OGRODZONYM, WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA, I PIĘTRO - 130.000 USD

Centrum - Helclów - 72,5 m², 4 pokoje z kuchnią, wysoki parter, mieszkanie w plombie z cegły, ładnie urządzone, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., do zajęcia od zaraz - 55.000 USD
Krowodrza - Zakątek - 87 m², 4 pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, dwie łazienki, garaż - 290.000 zł
Nowa Huta - Centrum „D” - 66,6 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro(6), parkiety, flizy, telefon, hipoteczne - 120.000 zł
Śródmieście - Prądnik Czerwony - 84,6 m², cztery pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, taras 30 m², parkiety, flizy, telefon, garaż w przyziemiu - 275.000 zł

Mieszkania w budowie - sprzedaż

Radzikowskiego - termin oddania grudzień '99: 2 pokojowe: 57,3 m², 60,6 m², 62,4 m², 3 pokojowe: 62,8 m², 4 pokojowe: 80,1 m², 83,8 m². Cena 2600 PLN za metr kwadratowy, odpis podatkowy, możliwość dokupienia garażu.

Domy do sprzedaży

Marszowiec - działka 26 arów, pow. 280 m², dwukond. z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł
Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - obydwa 190.000 zł
Bielany - działka 7 arów, pow. 80 m², parterowy częściowo podpiwniczony, do rozbudowy, aktualnie 3 pokoje z kuchnią, łazienką - 200.000 zł
Włościańska - dz. 3 a, dom 330 m², stan surowy otwarty, media w budynku, nowy - 260.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

Zabierzów-Krakowska - 3 hale biur.-mag.-prod. 545 m², działka 19 arów, ogólny stan dobry - 550.000 zł
Myślenice-Osieczany - obiekt murowany piętrowy - 1584 m², działka 100, z przeznaczeniem na wszelką działalność gospodarczą, odległość od Krakowa 30 km, duży plac manewrowy - 700.000 zł
Nowa Huta-Mistrzejowice - 174 m², lokal dwupoziomowy użytkowo handlowy, własność hipoteczna - 350.000 zł
Ks. Józefa - działka 50 arów, 300 m², obiekt gastronomiczny z możliwością rozbudowy (motel), własność hipoteczna - 800.000 zł
Centrum - Zacisze - 32 m², lokal użytkowy na parterze w oficynie, tel. ogrzewanie elektryczne, dwa pomieszczenia - 90.000 zł

Najem

Lokal użytkowy w nowowyprowadzonym budynku **ul. Łokietka** - 175 m², na siedzibę firmy, sklep, biuro, bank - 4.000 zł
Dobrego Pasterza - 20 m², parter w domu jednorodzinnym, pod lokal sklepowy, ciche rzemiosło itp. - 600 zł

Mieszkania:

4 pok. z kuchn., 110 m² - **Zegadłowicza** - po remoncie, nieumeblowane - 1300 USD
 2 pokoje z kuchnią 65 m² - **Spokojna** - super komfortowo urządzone mieszkanie - równowartość 600 USD,
Rękawka - 81 m², cztery pokoje z kuchnią, komfortowe, umeblowane, kuchnia, wyposażona - 800 USD
Śródmieście-Prądnik Czerwony - 84,6 m², cztery pokoje z kuchnią, taras 30 m², parkiety, flizy, telefon, umeblowane, garaż w przyziemiu - 2500 zł
Ugorek - 51 m², 2 pokoje z kuchnią, umeblowane - 1000 zł
Krupnicza - 50 m², 2 pokoje z kuchnią, umeblowane, tel. - 1000 zł

Garaże do sprzedaży

Urzędnicza - 30.000 zł, **Turniejowa** - 22.000 zł, **Pachońskiego** - 18.000 zł; **Łokietka** - 25.500 zł

PILNIE POSZUKUJEMY DO ZAKUPU DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

§ DOMICYL[®]
 Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
 (pn. - pt. 9.00 - 17.00)
 Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
 (pn., czw. 15.00 - 17.30)

**Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
 B.S. Kozek s.c.**
 (Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
 Rok zał. 1989
 tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim. Regulujemy stany prawne nieruchomości.



Wola Justowska-Zarzecze
 niepowtarzalna oferta za-
 mieszkania w zacisznej en-
 klawie zieleni i spokoju w
 najatrakcyjniejszej dzielnicy
 Krakowa



Do sprzedaży segment w stanie surowym zamkniętym w trójsegmentowym budynku o pięknej, stylizowanej architekturze, położonym na działce z widokiem na Kopiec Kościuszki i Lasek Wolski. Budynek wykonany w nowoczesnej technologii z ceramicznych materiałów najwyższej jakości, pokryty dachówką ceramiczną. Ocieplenie i tynk zewnętrzny, podłączone wszystkie media. Powierzchnia użytkowa 170 m², taras 22 m².
Cena 95 tys. USD. Tel. 0602 10 33 32

Kamienice i obiekty komercyjne

- Zwierzyniecka** - 225 m², obiekty handlowo-usługowe w oficynie. **Cena 315 tys.zł**
- Lea** - 1/2 kamienicy o pow. 540 m², wolne mieszkanie oraz lokal użytkowy. **Cena 185 tys.zł**
- Rej. Placu Inwalidów** - 1/2 kamienicy wydzielone 400 m², wolne mieszkania i lokal użytkowy. **Cena 185 tys.USD**
- Krzeszowice** - dom + hale prod.-usług. i zaplecze socjalno-magazynowe. Powierzchnia użytkowa ok. 500 m², działka 31a. **Cena 280 tys.zł**

Domy w Krakowie

- Zabinec** - segment 220 m², stan surowy zamknięty, podpiwniczony. **Cena 105 tys. USD**
- Wola Justowska** - segment 190 m², stan surowy zamknięty. **Cena 105 tys. USD**
- Wola Justowska-Zakamycze** - 1/2 bliźniaka, stan surowy. **Cena 260 tys.zł**
- rej. Łokietka** - segment 200 m², stan surowy zamknięty. **Cena 240 tys.zł**
- Krowodrza** - segment 200 m² do zamieszkania, z basenem. **Cena 180 tys. USD**
- Wola Justowska** - 200 m², stary dom na atrakcyjnej działce 11a. **Cena 380 tys.zł**
- Bronowice** - dom 200 m², działka 4,2a. **Cena 80 tys. USD**

Domy poza Krakowem

- Modlniczka** - 200 m², nowy dom wykończony, działka 9a. **Cena 320 tys.zł**
- Tenczynek** - kilkuletni dom 270 m², 2 garaże, budynek gospodarczy na 15-arowej, ładnie położonej działce. **Cena 185 tys.zł**
- Gmina Krzeszowice** - dom 340 m² piętrowy, częściowo przystosowany do prowadzenia działalności gospodarczej, działka 20a. **Cena 155 tys.zł**
- Jerzmanowice** - ładnie położony, nowy dom 280 m², działka 12a. **Cena 375 tys.zł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

- 25 m² - os. Widok**, 1 pokojowe, llp. - **75 tys.zł**
- 28 m² - rej. D. H. Gigant**, 1 pokojowe, llp. - **76 tys.zł**
- 32 m² - Ściegiennego**, 1 pokojowe - **75 tys.zł**
- 30 m² - Łokietka**, 1 pokojowe - **84 tys.zł**

- 37 m² - Nowowiejska**, 2 pokoje, parkiet, loggia - **115 tys.zł**
- 41 m² - os. XXX-lecia**, 2 pokoje - **110 tys.zł**
- 44 m² - Skarbińskiego**, 2 pokoje - **135 tys.zł**
- 45 m² - al. Kijowska**, 2 pokoje - **115 tys.zł**
- 49 m² - os. Zielone**, 2 pokoje, superkomfortowe - **95 tys.zł**
- 50 m² - Krzeszowice**, 3 pokoje, ładne, lp. - **82 tys.zł**
- 50 m² - Chopina**, 2 pokoje, lp. - **160 tys.zł**
- 52,5 m² - os. Widok**, 3 pokoje - **135 tys.zł+garaż**
- 52,5 m² - Mackiewiczza**, 3 pokoje, loggia, lp. - **125 tys.zł**
- 55 m² + 17 m² do adaptacji Al. Pokoju**, 2 pokojowe - **155 tys.zł**
- 57 m - os. Widok**, 3 pokoje, loggia, ładne - **150 tys.zł**
- 60 m² - Łobzowska**, 3 pokoje, loggia, 0p. - **160 tys.zł**
- 75 m² - Ruczaj-Zaborze**, 4 pokoje, loggia 8 m² (kilkuletnie) lp., ładne - **160 tys.zł**
- 78 m² - Chrzanów**, 3 pokoje, wysoki standard - **80 tys.zł**
- 78 m² - Krzeszowice+25 m² do adaptacji**, duży garaż - **130 tys.zł**
- 88 m² - Starowiślna**, superkomfortowe lp. - **220 tys.zł**

Do wynajęcia

- Wola Justowska: nowa rezydencja 540 m² o wysokim standardzie**, 2 duże garaże, ogród 15 arów - czynsz najmu - **4500 USD**
- rej. R. Matecznego** - 600 m², obiekty handlowo-usługowe, działka 40a - **10 tys. USD**
- Siewna** - 62 m², 3 pokoje, telefon, częściowo umeblowane - **1000 zł**

Działki

- Bielany** - 20,49 ara, 23 mx50m, bardzo ładnie położona. **Cena 246 tys.zł**
- Rudawa gm. Zabierzów** - 19a budowlana. **Cena 37 tys.zł**
- rej. Mogiłskiej** - 11,6 ara komercyjne (KU). **Cena 420 tys.zł**
- Wieliczka** - 0,86 ha pod budownictwo usługi, uzbrojona. **Cena 100 tys.zł**
- Tenczynek** - działka 38 arów w pełni uzbrojona. **Cena 58 tys.zł**
- Tenczynek** - działka 19 arów, ładnie położona, (blisko lasu, strumyka). **Cena 29 tys.zł**
- Brzezinka** - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys.zł**
- Krzeszowice** - 19a, budowlana. **Cena 42 tys.zł**

31-128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
 - doradztwo budowlane
 - wyceny
 - pełna obsługa prawna i notarialna

Wybrane mieszkania - sprzedaż

27 m2 - ul. Krasickiego - 74 tys. zł
 28 m2 - ul. Bajeczna - 80 tys. zł
 37 m2 - ul. Bajeczna - 88 tys. zł
 37 m2 - ul. Elsnera - 82 tys. zł
 38 m2 - ul. Traugutta - 83 tys. zł
 45 m2 - ul. Włoska - 94 tys. zł
 47 m2 - ul. Halszki - 110 tys. zł (nowe)
 54 m2 - rejon ul. Rydla - 140 tys. zł
 57 m2 - ul. Leg. Piłsudskiego - 150 tys. zł
 60 m2 - ul. Brozka - 130 tys. zł
 60 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 150 tys. zł
 66 m2 - ul. Promienistych - 141 tys. zł
 86 m2 - ul. Halszki - 190 tys. zł
 87 m2 - ul. Bytomska - 220 tys. zł
 90 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 2500 zł/m2
 92 m2 - ul. Ulanów - 2350 zł/m2
 97 m2 - ul. Wielopole - 230 tys. zł
 97 m2 - ul. Asnyka - 230 tys. zł
 110 m2 - ul. Lwowska - 200 tys. zł
 110 m2 - ul. Ulanów - 2450 zł/m2
 120 m2 - ul. Miechowity - 185 tys. zł
 160 m2 - rejon ul. Szlak - 576 tys. zł
 180 m2 - ul. Loretańska - 200 tys. USD
 215 m2 - ul. Ulanów - 470 tys. zł

Mieszkania wynajem

40 m2 - ul. Asnyka - 1.400 zł
 50 m2 - ul. Karmelicka - 1500 zł
 60 m2 - Prokocim - 1000 zł
 82 m2 - Wietora - 1000 USD
 85 m2 - ul. Lipska (garaż) - 1300 zł
 91 m2 - ul. Pszona - 2.500 zł
 100 m2 - Rynek Główny - 1200 USD

ZAKOPANE

Oferujemy do sprzedaży
apartamenty lub samodzielne
segmenty jednorodzinne

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
 - budynki dwukondygnacyjne
 - powierzchnia apartamentów od 30-80 m2
 - tradycyjna technologia
 - wysoki standard wykończenia
 - stała, gwarantowana cena
 - możliwość zakupu na raty
 - ulgi budowlane

Domy sprzedaż

Kliny - nowy w pełni wykończony i wyposażony dom o pow. 200 m2, dz. 2,30a, cena 120 tys. USD
Węgrzce - dom w stanie surowym otwartym o pow. 360 m2, dz. 7a, cena 200 tys. zł
Stróża - nowy dom o pow. mieszkalnej 147 m2, dz. 7a, cena 230 tys. zł
ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a, utwardzona, cena 450 tys. zł
Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m2, wysoki standard, cena 140 tys. USD
Prądnik Biały - st. surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m2, cena 300 tys. zł
Niepołomice - nowy dom o pow. 120 m2, dz. 11a, cena 295 tys. zł

Działki

Salwator - 13a - 103 tys. USD
Michałowice - 15a - 3000 zł/a
Włosań - 10-20a - 2000 zł/a
Ruczaj - 5a - 40 tys. zł
Michałowice - 84a - 1700 zł/a
Chrosna k/Mnikowa - 17a - 34 tys. zł
Rybitwy - 63a - 130 tys. zł - pod UC
Aleja Pokoju - 50a - 15000 USD/a - pod UC
Dąbie - 1,5 ha - 15.000 zł/a - pod UC
Trojanowice 55a - 4.000 zł/ar

Lokale wynajem

rej. ul. Karmelickiej - 70 m2 - 5000 zł
 Prądnik Biały - 60 m2 - 1500 zł
 Karmelicka - 50 m2 - 1500 zł (biurowy)

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
 tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - zapraszamy pn-pt 9-17

Mieszkania sprzedaż

ul. Lubelska - 120 m2, 3 pok. - 110 tys. USD
ul. Bandurskiego - 136 m2, 5 pok. (1/2 domu) - 90 tys. USD - doskonale na gab. lek., biura itp.
os. Oficerskie - 100 m2, 3 pok. - 330 tys. zł (rejon ul. Grunwaldzkiej)
os. Oficerskie - 175 m2 (2/3 domu) - 120 tys. USD (rejon ul. Kieleckiej)
ul. Białooprądnicka - 52 m2, 3 pok. - 115 tys. zł
os. Rząka - 62 m2, 3 pok. - 115 tys. zł
Rabka (Centrum) - 40 m2, 2 pok. - 80 tys. zł

Domy sprzedaż

os. Oficerskie - część domu, lp., 112 m2; II p., 90 m2 (do remontu), razem lub osobno, cena 2000 zł/m2

Kraków-Wróblowice - 240 m2, 6 pok., tarasy, 2 garaże, działka 13a - 290 tys. zł
Piaski Nowe - stan sur.zamk. - 330 m2, działka 7,5a - 79 tys. USD
ul. Korony Polskiej - stan sur.zamk., pow. 250 m2, działka 3a - 245 tys. zł
Wiśnicz Nowy - 200 m2, (malowniczo położony), działka budowl. 80a + 150a rolna - 130 tys. zł
Wiśnicz Nowy - stan sur.zamk., 250 m2, działka 7a - 80 tys. zł
Wiśnicz Nowy - stan sur.zamk. 250 m2, działka 8a - 170 tys. zł
Rabka - 200 m2, 5 pok., sauna, garaż, działka 19a - 180 tys. zł

Rabka-Chabówka (przy „zakopiance”) - 250 m2, 6 pok., oraz budynek usługowy 260 m2, działka 60a - 320 tys. zł

Rabka - „chałupa regionalna drewniana z płazów”, 4 izby, z działką 15a - 72 tys. zł, z działką 45a - 130 tys. zł

Rabka - dwurodzinny, 360 m2, 10 pok., nowy, wysoki standard, działka 10a, doskonale na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys. zł

Rabka - stan sur.zamk., 220 m2, działka 10a - 100 tys. zł

Rabka (przy „zakopiance”) - stan sur.otw. 220 m2, działka 20a - 180 tys. zł (na wszelką działalność)

Kraków-Wróblowice - „dworek” - 300 m2, działka 17a - 400 tys. zł

Kraków (rejon ul. Sabaty) - nowy, szeregowy, pow. użyt. 180 m2, 6 pok. garaż, działka 2,5a - 140 tys. USD

Działki sprzedaż

rejon ul. Kobierzyńskiej - 140a (kat. M3) - 5500 zł/a
ul. Kapelanka - 64a (kat. M1) - cena do negocjacji

rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys. zł

Rabka - 15a, komercyjna przy „zakopiance” (zez. na usługi) - 52 tys. zł

Rabka - 9a (3 szt.) budowl. z mediami - 2.800 zł/a

Obiekty przemysłowe

Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 400 m2 do wynajęcia

Do sprzedaży

Zabierzów (centrum) - obiekt magazynowo-biurowy pow. 700 m2, działka 19a - 550 tys. zł lub wynajem

Podgórze, rejon ul. Dekerta (część budynku), biuro 38 m2, magazyn 40 m2 - 120 tys. zł

Biura - do wynajęcia
(5 min. pieszo od Rynku Gł.), 212 m2, 15 pok.
- 32 zł/m2

Najem Mieszkań

Rondo Mogiłskie - piętro w kamienicy 120 m² umeblowane z telefonem - 800 USD+media

ul. Mikolajaska - 65 m² bardzo ładne 2 pokoje z tel. umebl. - 600 USD+media

ul. Topolowa - 80 m² apartament umebl. z telef. - 1000 USD+media

ul. Głowackiego - 90 m² apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD

ul. Nawojki - 40 m² umeblowane z tel. 2 pokoje - 1100 zł+media

Wola Justowska - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD+media

ul. Brodowicza - 70 m², 3p. umeblowane z telefonem - 1300 zł+media

Widok - 50 m² nowe 2p. częściowo umebl. - 1200 zł + media

ok. ul. Piłotów - 60 m², 3p. umeblowane z telef. - 1200 zł + media

os. Kościuszkowskie - 35 m², 1p. umeblowane - 650 zł + media

ul. Pomorska - 30 m², 1p. umebl. z tel. - 1000 zł + media

ul. Jerzmanowskiego - 35 m², 2p. z kuchnią umebl. - 800 zł+gaz i urz. elektr.

ul. Kazimierza Wielkiego - 38 m², 2p. częściowo umebl. z telef. - 350 USD

ul. Lea - 27 m², garsoniera częściowo umebl. z telef. - 700 zł+media

Najem domów

okol. ul. Łokietka - 160 m² dom umeblowany - 2500 USD+media

ul. Wilczyńskiego - 160 m² dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Zabierzów - 360 m² wolnostojący dom 40a działka całość ogrodzona, podpiwniczona - 1500 USD + media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

Okolice Dobczyc - piekarnia z pewnym wyposażeniem - 500.000 zł

Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie telefoniczne - 200 tys. USD

ul. Sabaty, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD

okol. ul. Katowiciej - domek około 100 m² - 180 tys. zł

Wola Justowska, dom stan surowy otwarty - 260 tys. zł

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD

Sprzedaż mieszkań

ul. Mazowiecka - 68 m², 2 pok. w amfiladzie - 160 tys. zł

ul. Szlak - 117 m², 4 pok. - 360 tys. zł

Sprzedaż działek

Szczyglice - 15.13a budowlane - 1a/4000 zł

Chorągiewca - 45a, 3 działki budowlane - 1a/1000 zł

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł

Golkowice - 10a budowlane - 13.000 zł

Sprzedaż lokali

Zarabie - motel z wyposażeniem 7 domków „Turbacz” - 420 tys. zł

ok. ul. Opolskiej - hala parter. 174 m² z warsztatem, wiatra - 115 tys. USD

okol. Zarzecza - lokal 142 m² luksusowo wykończony z parkingiem, alarm, telefon, wraz z zachodnią firmą najmu sprzedamy - 1 m² - 1200 USD



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !**



**SPÓŁDZIELCZE BIURO
NIERUCHOMOŚCI**

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

Biurowie czynne:
pon., śr.-pt. 7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

garsoniery

os. Kazimierzowska - 25 m² - 60.000 zł

2 pokojowe

os. 2-Pułku Lotniczego - 52 m² - 95.000 zł

os. Tysiąclecia - 46 m² - 97.000 zł

os. Kurdwanów - 47 m², nowe - 110.000 zł

os. Dywizjonu 303 - 51 m² - 110.000 zł

os. Lesisko - 50 m² w domu, zabud. szeregowa - 150.000 zł lub zamiana na M-4

os. Lesisko - 75 m² w domu, zabud. szeregowa z garażem - 170.000 zł - bez garażu, 160.000 zł lub zamiana na mieszkanie małe

os. Kalinowe - 37 m² - 78.000 zł

3 pokojowe

os. Górali - 67 m² - 140.000 zł

os. Na Wzgórzach - 70 m² - 105.000 zł

os. 2-Pułku Lotniczego - 63 m² - 120.000 zł

Prądnik Czerwony - 52 m² - 130.000 zł

os. Strusia - 48 m² - 100.000 zł

os. 2-Pułku Lotniczego - 63 m² - 135.000 zł lub zamiana na dom

os. Dywizjonu 303 - 58 m² - 125.000 zł

os. 2-Pułku Lotniczego - 63 m² - 125.000 zł

Kęty os. 700-lecia k/Alwerni - 63 m² - 77.000 zł

4 pokojowe

Prądnik Czerwony - 66 m² - 140.000 zł

os. Ulanów - 110 m², nowe - 286.000 zł + garaż - 18.000 zł

Domy

Rząska - 320 m², 3 kondygn., stan surowy zamkn., działka 5,5a - 150.000 USD

Sulechów - 600 m², stan surowy zamkn., działka 10,5a - ok. 700.000 zł

Sulechów - 220 m², 2 kondygnac., 2 budynki gospodar. - 520.000 zł

Bielany - 550 m², 3 kondygn., dz. 4,5a - 300.000 zł

Osieczany - 230 m², 3 kondygn., działka 7,20a - 140.000 zł

Wieliczka - (może być jako teren komercyjny) - 600 m², 4 półpiętra, sklep 60 m², dobry dojazd, działka 62a - 100.000 USD

Szczawnica - 280 m², stan surowy zamkn., 3 kondygn., działka 7,5a - 200.000 zł (lub zamiana na mieszkania 2 oddzielne)

Lokale

Olsza - 18 m², cena: 35.000 zł

Garaże

ul. Spadochroniarzy - 18.000 zł

os. Dywizjonu 303 - 25.000 zł

os. Kościuszkowskie - 24.000 zł

os. Słoneczne - 22.000 zł

Działki

Sieborowice - budowl., 75a - 450 zł/a

Trojanowice - budowl.-rolna, 3a - 600 zł/a

Wieliczka - budowl. 17a - 2250 zł/a

Krowodrza - budowl. 2x40a i 2x26a - 6000 zł/a

Zesławice - rekreacyjna, altana, 4a - 9800 zł

Wyciąże - rolna, 78a - 1000 zł/a

Szczodrkowice - budowl. 75a - 43.000 zł

Witkowice-Marszowiec - rolna, 64a (możliwy podział) - 3500 zł/a

Zamiany

M-3 - 45 m² - Olsza + M-2, 40 m² - ul. Ulanów na: dom

M-4 - 63 m² - 2-Pułku Lotn. - na dwa oddzielne

M-3 - 38 m² os. Strusia + M-1, os. Kalinowe - na M5 w Nowej Hucie

Inne oferty do wglądu



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Rzemieślnicza 4 - nowoczesny hotel, termin oddania - kwiecień 1999 r.
wynajem:

- pomieszczenia na działalność gospodarczą (kawiarnia, restauracja z obsługą klientów hotelowych, salon odnowy biologicznej, biuro podróży, salon fryzjerski).

Wcześniejsza rezerwacja umożliwi negocjowanie niższych cen.

ul. Podskale 2 - wejście od ul. Kalwaryjskiej

wynajem:

- atrakcyjne biura o wysokim standardzie z telefonem, parkingiem

Termin przekazania do użytkowania - sierpień 1998 r.

Wcześniejsze zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość adaptacji pomieszczeń na życzenie klienta.

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólnego przedsięwzięcia:

- komercyjna działka od powierzchni 0,5 ha do 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy.

ul. Kalwaryjska - działka komercyjna

sprzedaż:

- atrakcyjna 14-arowa działka pod zabudowę komercyjną, mieszkaniową

Hotel Rezydent

Cennik Hotelu „Rezydent”
ul. Grodzka 9 31-006 Kraków

Ceny na sezon niski

tj. od 01.10. do 31.03.

- 1) pokój dwu-osobowy - 220 zł brutto
- 2) pokój trzy-osobowy - 350 zł brutto
- 3) apartament dla jednej osoby - 270 zł brutto
- 4) apartament dwu-osobowy - 350 zł brutto
- 5) apartament cztero-osobowy - 470 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 90 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.ż. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.ż. - 50% zniżki za dostawkę tj. 45 zł brutto

Ceny na sezon wysoki tj. od 01.04. do 30.09.

- 1) pokój dwu-osobowy - 250 zł brutto
- 2) pokój trzy-osobowy - 380 zł brutto
- 3) apartament dla jednej osoby - 300 zł brutto
- 4) apartament dwu-osobowy - 380 zł brutto
- 5) apartament cztero-osobowy - 500 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 100 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.ż. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.ż. - 50% zniżki za dostawkę tj. 50 zł brutto



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537**

Działki sprzedaż

- ul. **Jasnogórska** - od 2-9,5 ha UC - 130 USD/m² - możliwość podziału
- ul. **Grota Roweckiego** - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar
- Chełm** - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
- Al. Jana Pawła** - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
- Skawina** - działka rekreacyjno-budowlana, 1,1 ha - 600 zł/ar
- Zakopianka** - 5 ha, nieuzbrojona - 600.000 zł
- Mogilany** - 23 ha PS - 2.000.000 zł
- Prądnicka** 20 arów, UC (WZIET na hotel) - cena 500.000 USD
- Al. Pokoju** - 4-15 ha UC - cena do negocjacji
- Nowohucka** - 70 ar UC - 80 USD/m²
- Myślenice-Zarabie**, 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
- Gmina Michałowice** - działka budowlana, 1,42 ha - 100.000 zł

Mieszkania sprzedaż

- Meissnera** - 52 m², 3 pok., tel., parkiety, flizy - 135.000 zł
- os. Kolorowe** - 62 m², 3 pok. tel. - 130.000 zł
- Huta - Pl. Centr.** - 74 m², 3 pok., tel., garaż - 160.000 zł
- Lea** - 61 m, IVp., tel. do remontu - 180.000 zł
- Trybuny Ludów** - 33,5 m², pokój z kuchnią, lp., tel. - 70.000 zł
- Siewna** - 34 m², pok. z j.kuch., lp. - 86.000 zł
- Chrobrego** - 1/3 domu, działki, parter, 120 m² - 300.000 zł
- Mogilska** - IIIp., hip. wydz., 3 pok., ok. 95 m² - 200.000 zł

Domy sprzedaż

- Siepraw**, stan. sur.-zamknięty, 340 m², działka 23 ary - 180.000 zł
- Piekary** - dom 250 m², działka 52 ary - 150.000 USD lub wynajem
- Myślenice Zarabie** - dom 150 m² działka 3,2 ar - 70.000 USD
- Łagiewniki** - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł

Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m², 3 pok., dz. 158 m² - 170.000 zł

Kamienice sprzedaż

- Retoryka** - 350.000 USD;
- Kalwaryjska** - 150.000 USD
- Kościuszki** - 350.000 USD
- Syrokomla** - 350.000 USD
- Kalwaria Zebrzydowska ul. Krakowska** - cały wolny, 477 m², działka 12,5 ara - 120.000 USD
- Lubomirskiego** - 250.000 USD

Do wynajęcia

- Ochojno** - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel. działka 80 ar., cena - 1.000 USD
- Grunwaldzka** - 73 m², 2 pok. + tel. - 1200 zł+media
- Wyspiańskiego** - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD + media + kaucja 1 m-c
- Łagiewnicka** - dom 164 m², 5 pok. 3 łaz. - 3.000 zł + media + kaucja
- Plac na Stawach** - lp. 38 m², na miesz. lub biuro - 500 USD/mc
- Floriańska** - lp., 2 pok. z kuchnią, 67 m², tel., wysoki standard - na mieszkanie lub biuro - 1.300 USD
- Starowiśna** - apartament 2-pokojowy, 3 pok., 75 m² - 900 USD
- Rogátka** - piętro domu, 110 m², 4 pok., garaż, tel. - 1000 USD

Lokale użytkowe

- Smoleńsk** - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/m²
- Woła Duchacka** - lokal handl., 130 m², sprzedaż - 1.500 zł/m²; wynajem - 17 zł/m² + media
- Składowa** - do wynajmu - działka 20 ar+magazyny, 5.000 zł
- Św. Tomasza** - lok. handl., front. 23,98 m² - 460 USD+media

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIAŁA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCLAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 201-17-55 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaż

1 - pokojowe:

28 m² - **Os. Szkolne** - 62.000 PLN
35 m² - **29-go Listopada** - 88.000 PLN

2 - pokojowe:

42,5 m² - **os. Złocień** - 107.000 PLN
37 m², **ul. Lentza** (Azory) - 93.000 PLN
53 m², **ul. Chocimska** - 150.000 PLN

3 - pokojowe:

50 m² **os. Podwawelskie** - 125.000 PLN
65 m², **ul. Zakopiańska** - 114.000 PLN

4 - pokojowe:

66 m², **ul. Promienistych** - 140.000 PLN
72 m², **ul. Ściegiennego** - 130.000 PLN
77 m², **Mistrzejowice** - 155.000 PLN

Domy Kraków

355 m², 10a, **ul. A. Fredry**, - 360.000 PLN
240 m², 24 a, **ul. Wąwozowa** - 260.000 PLN
200 m², 3,5 a, **Prądnik Czerwony**, segm. w szer. - 95.000 USD

500 m², 8 a, **Krowodrza, willa** - 400.000 USD

Domy poza Krakowem

450 m², 55 a, **Bębło**, st. sur. zamk. - 100.000 USD
360 m², 31 a, **Krzyszowice**, willa międzywoj., - 140.000 USD
440 m², 15 a, **Olesno**, - 300.000 PLN
500 m², 20 a, **Rabka** - 120.000 USD
185 m², 64 a, **Witowice Dł.**, letn. - 160.000 PLN
400 m², 16 a, **Zakopane** Cyrhla, st. sur. - 120.000 USD
490 m², 100 a, **Łącko**, luksusowy dom - 200.000 USD
400 m², 23 a, **Wisła** - 150.000 DEM
136 m², 143 a, **ok. Gorlic**, dwór dREW. XIX w. - 160.000 PLN
204 m² - 3,5a **Czorzstyn-Niedzica** - 180.000 PLN
ok. 150 m², 4a, **Węgierska Górka (ok. Żywca)** - 400.000 PLN

Kamienice

1800 m², **ul. Gertrudy**, 700 m² wolne - 600.000 USD
1900 m², **ok. Rynku Gł.**, wolna

ponad 1000 m² powierzchni mieszkalnej, **ok. ul. Karmelickiej** - 1.000.000 USD

Lokale, obiekty - wynajem

handlowe, duże pow., **ul. Wadowicka** - 28-40 PLN/m²
kamienica 1900 m², **ok. Rynku Gł.**, pow. handlowe, biurowe, gastronomia, całość lub część - 200 PLN/m²
Starowiślna, pod gastronomię, pub - 3.000 USD
97 m², handlowo-biurowy, **ul. Mogilska** - 1.000 USD/msc.
magazynowe, 1500 m² + 2500 m², **centrum**
magazynowe, 560 m² + 2x750 m², **Płaszów** - 10 PLN/m²
biurowe, 1000 m², **Płaszów** - 7 PLN/m²

Domy do wynajęcia

105 m², 10a, komfortowy, **ok. Zakopiańskiej** - 800 USD
360 m², 10 a, **Zabierzów** - 1500 USD/msc.
178 m², **ok. ul. Dobrego Pasterza** - 1500 USD/msc.
180 m² - **ul. Radzikowskiego** - 1.600 USD/msc.

Inne

woj. opolskie, dworek do remontu, 600 m², 95 a - 500.000 PLN

Zakopane - centrum, pensjonat, 1500 m², 23a - 450.000 USD

ok. Olkusza - ob. tur.-gastronom. 340 m², - 400.000 PLN + VAT

ok. Leska - zajazd tur., 45 miejsc noc. - 1.200.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Mieszkania w budowie - Myślenice - 43 m² - 72 m² - 675 USD/m²

Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m², 100 a, basen kryty, marmury

Brzesko - zakład produkcyjny owocowo-warzywny - 1.500.000 PLN

Warszawa - ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m² - 110.000 USD

DOMY DZIAŁKI MAGAZYNY



BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL./FAX. 422-09-54

OFERUJE DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE :

NOWE, GOTOWE DOMY JEDNORODZINNE

100 m ²	Bieżanów, bliźniak z garażem	235,9 tys. zł	warunki
125 m ²	Stare Piaski, bliźniak z garażem	185,8 tys. zł	płatności do
210 m ²	Stare Piaski, wolnostojący z garażem	304,1 tys. zł	negocjacji

DZIAŁKI

- z projektami i zezwoleniem na budowę budynków wielorodzinnych oraz uzbrojenia terenu : 2,3 ha (21 budynków) 0,4 ha (5 budynków)
- pod pojedyncze budynki wielorodzinne wraz z uzbrojeniem i infrastrukturą

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE

- zespół obiektów magazynowo-produkcyjnych o łącznej pow. 5700 m²
budynki 1700, 1050, 710, 500, 440, 440, 425, 400 m² - możliwość sprzedaży całości lub poszczególnych obiektów z wydzielonymi geodezyjnie działkami

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia

430 m² Rybitwy, ogrzewane, dojazd TIR, plac manewrowy, pom. sanit. - 15 zł/m²

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zybkiewicza 2/6 p. 101, 102
tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

Domy do sprzedaży



ok. Głogoczowa - Nowy dom pow. 450 m² z pomieszczeniami warsztatowo-produkcyjnymi sprzedamy lub wynajmiemy



Dębnyki, okolice - Nowy dom, ciekawa architektura, 320 m², z gabinetem lekarskim, duży garaż, działka 18 arów, idealny dojazd, ładne położenie, cena 175.000 USD



Prokocim - Dom 450 m², 10-letni z budynkiem 150 m², duży garaż. Przeznaczenie - gabinety lekarskie, przedstawicielstwo firmy, hurtownia lub dla 2-ch rodzin. Cena do uzgodnienia



ok. NICO - Dom dwurodzinny pow. 350 m², dwa wejścia niezależne - stan surowy zamknięty, działka 15 arów. Cena - 270.000 zł



ok. Szczawy - dom 15-letni, pow. 110 m² z tel., dz. 10 a, dobry dojazd, idealne usytuowanie, cena 125.000 zł

Alwernia - 140 m², dz. 32a, ładnie usytuowany, cena 145.000 zł
Pawlikowice - nowy 120 m², dz. 20a, cena 170.000 zł
Libertów - nowy 200 m², dz. 12a, wykończony, cena 265.000 zł
Zielonki - 147 m², wolno stojący, dz. 43a, cena 366.000 zł

UWAGA FIRMY, HURTOWNICY

2 budynki komercyjne, całość 180 m² na działce 6 arów, ogrodzone, obok Stacji Paliw przy Głównej wylotowej trasie - sprzedamy bez pośredników

Kamienica w Ścisłym Centrum z 2-lokalami użytkowymi i 2 mieszkaniami wolnymi, cena 230.000 USD bez pośredników

OFERTA SPECJALNA

- Mieszkania w budowie z odpisem podatkowym

ok. os. Podwawelskiego

- Gospodarcze rolne 8 ha z budynkami, 15 km od Krakowa, cena do uzgodnienia

Wybrane mieszkania do sprzedania

- 1 pok. **Turniejowa**, 38 m², I/IV blok z cegły - 85.000 zł
- 1 pok. **Żabiniec**, 43 m², I/IV nowe - 118.000 zł
- 1 pok. **Centrum**, 50 m², II/IV - 110.000 zł
- 2 pok. **Podeworze**, 46 m², V/X z garażem - 127.000 zł
- 2 pok. **Oświęcienia**, 55 m², I/IV - 135.000 zł
- 2 pok. **Szkalne**, 46 m², I/III - 95.000 zł
- 2 pok. **Falimska**, 52 m², II/IV - 148.000 zł
- 2 pok. **F. Nullo**, 51 m², I/IV - 142.000 zł
- 3 pok. **Zamkowa**, 63 m², II/IV - 185.000 zł
- 3 pok. **Lubelska**, 64 m², III/III - 160.000 zł
- 3 pok. **Bojki**, 61 m², 0/IV - 120.000 zł
- 3 pok. **Kurdwanów**, 64 m², I/III - 150.000 zł
- 3 pok. **ul. Macedońska**, 54 m², I/IV - 120.000 zł
- 4 pok. **ul. Siewna**, 70 m², I/IV - 160.000 zł
- 4 pok. **ul. Łepkowskiego**, 66 m², VI/X - 170.000 zł

UWAGA

Centrum - 97 m² nowe wykończone mieszkanie - nadbudowa kamienicy - 230.000 zł

Działki komercyjne

50 arów **Bronowice** - 10.000/ar

ok. **ul. Mogiłskiej** - 11 arów dla INWESTORA

Jarosław k/Przemysła - teren komercyjny 1,80 ha - cena - 400.000 zł

Działka przy autostradzie A-4 20a komercyjna - 80.000 zł

ok. **Bieżanów-Wieliczka** - działka komercyjno-rolna 1,24 ha z budynkami gospodarczymi ok. 780 m² do remontu, cena 600.000 zł

Działki budowlane

Kryspinów - 31 ary uzbrojona - 55.000 zł

Bronowice - 23 ary uzbrojona - 7000 zł/ar

Łapanów k/Bochni - 40 arów uzbrojona, dobry dojazd - 40.000 zł

Bielany - 3,5 a, uzbrojona, pod zab. szeregową - 40.000 zł



GEOFORMAT s.c.

Zapraszamy
10.00 - 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

Do wynajęcia

Pokoje

- 11 m² - **os. Teatraine**, 1 studentka, 250 zł, w tym wszystkie opłaty
- 18 m² - **Brodowicza, Bema**, blisko AE, pokój dla 2 studentek - 250 zł/os.
- 18 m² - **rej. Ronda Mogiłskiego**, blisko AE, 1 studentka, 500 zł
- 20 m² - **Swosowice**, dla dwóch studentów, 150 zł/os.
- 25 m² - **Bieżanów Stary**, niezależne wejście, 2-4 osób, 250 zł/os. w tym wszystkie opłaty
- 26 m² - **Swosowice**, dla trzech studentów, 150 zł/os.

3 pokojowe

Żabiniec, nowe luksusowo wykończone i wyposażone - 2000 zł, kaucja
Kurdwanów, ul. Halszki, kuchnia może być umeblowana, 800 zł za pół roku z góry, kaucja 1000 zł

Domy

- 300 m² - **Olsza**, 3 kondygnacje, 2 kuchnie, 3 łaz., służbówka, garaż, umeblow. tel. - 2000 USD, sprzedaż - 600 tys. zł
- 140 m² - **Wola Justowska**, 2 mieszkania, 2 i 3 piętro willi, na mieszkanie, biuro, 1100 USD w tym wszystkie media i ogrzewanie

Lokale biurowe i użytkowe

- 25 m² - **Chocimska**, tel. 600 zł

250 m² - **Czułów**, stodoła na magazyn, produkcję, cena do uzgodnienia

Do sprzedaży

Mieszkania

- PILNE! 2 pok.** - 42 m² **Albertyńskie, standard, tel. 2/4p. 80 tys. zł**
- 2 pok. - 46 m², **Dębnyki**, wys. parter w willi, wys. standard - 120 tys. zł
- 2 pok. - 47 m², **przec. Lea**, j.kuch., 1/1 hip., tel. - 150 tys. zł
- 3 pok. - 94 m², **Dębnyki**, dwupoziomowe, 1/2 piętro w willi, wys. standard. - 188 tys. zł, garaż - 20 tys. zł
- 4 pok. - 65 m², **Promienistych**, wc osobno, 2/10p. - 148 tys. zł
- 4 pok. - 134 m², **Grzegorzki**, piętro kamienicy z 1937 r, 2 wejścia, kuchnia, 2 łaz., do rem., parkiety, strych do adaptacji, możliwość nadbudowy 1 kondygnacji, nadaje się na biura, szkołę, mieszkanie - 291 tys. zł

Domy

- 100 m², 3 ha - **Szczytniki, gm. Gdów**, 3 pok., media w domu lub na dz. - 59 tys. zł
- 110 m², 18a - **Rybna** do wykończenia, brak łazienki, szamba - 65 tys. zł
- 140 m², 5a - **Dębnyki**, pół domu, 2 samodzielne mieszkania - 328 tys. zł
- 140 m² - 10a - **Olsza**, do gen.rem., 4 mieszkania, 2 wolne - 160 tys. zł
- 150 m², 3,3a - **Prądnik Czerwony**, 5 pok., garaż, tel. - 380 tys. zł

150 m² - **Januszowice**, dz. 4,1a, st.sur.otw. - 95 tys. zł
200 m², 50a - **gm. Michałowice**, 5 pok., 2 łaz., co - 350 tys. zł

200 m² - 12a - **Balice**, 5 pok., łaz., co, strych do wykończenia - 200 tys. zł (neg.)

200 m², 5,3a - **Wieliczka**, pow. użytk. - 130 m², 3 kondygn. do wykończenia podłogi, łazienki - 175 tys. zł
300 m², 2,72a - **Olsza**, pow. użytk. 240 m², 3 piętra, 6 pokoi, 3 kuchnie, 3 łaz., służbówka, samodzieln. mieszkanie, garaż, loggia, taras - 600 tys. zł, wynajem - 2000 USD

300 m², 12a - **Wola Justowska**, do remontu - 330 tys. zł
370 m², 8a - **Wola Justowska**, 8 pokoi, 3 kuch., 3 łaz. - 185 tys. USD

330 m², 4a - **Stary Prokocim**, elegancki pensjonat na 14 miejsc, 8 pok. - 165 tys. USD

Działki

10a - **Wola Justowska**, uzbrojona - 160 tys. zł

30a - **Brzoskwinia**, bud-rolna, sad owocowy, widokowe, szer. 40 m - 36 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DO KUPNA, WYNAJĘCIA

POSZUKUJEMY DZIAŁEK W KRAKOWIE LUB W BLISKIEJ OKOLICY

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!!



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

- ul. 29 Listopada, 60 m², 3 pok. - 140 tys. zł
- Nowa Huta - 60 m², 4 pok. - 132 tys. zł
- Biały Prądnik - 53 m², 2 pok. - 122 tys. zł
- ul. Katarzyny - 80 m², 2 pok. + słuzbówka - 175 tys. zł
- ul. Fertnera - 80 m² - 200 tys. zł
- ul. Oboźna - 68 m², 3 pok., lp. + miejsce parking. z odpisem podatku. - 220 tys. zł
- Wola Duchacka - 45 m², 2 pok. - 95 tys. zł
- Kurdwanów - 34 m², 1 pok., lp. - 77 tys. zł
- Czarnowiejska - 45 m², llp. - 132 tys. zł
- Biały Prądnik - 70,5 m², 4 pok. llp. - 185 tys. zł
- Jaremy - 38 m², 2 pok. - 82 tys. zł

Domy

- Wola Justowska - 200 m², dz. 4,32a - 120 tys. USD
- Wola Justowska - 300 m², dz. 6a - 160 tys. USD
- Bieżanów - 1/2 bliźniaka, stan sur.zamkn., dz. 6,8a - 250 tys. zł
- Myślenice - 110 m², dz. 9a - 150 tys. zł
- Osieczany - 120 m², dz. 6a - 120 tys. zł

- Azory - 160 m², 5 pok., 2 kuch., 2 łaz., dz. 6a, cena 270 tys. zł
- Łapanów - 200 m², dz. 6a - 220 tys. zł
- Lubień - 200 m², dz. 12a
- Biały Kościół - 360 m², dz. - 206 tys. USD
- Dwór 800 m², dz. 2 ha po remoncie generalnym, b.ładny, na trasie do Katowic - 350 tys. USD
- Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
- Głogoców - dom nadający się na motel, restaurację przy trasie Kraków Zakopane - 550 tys. zł

Działki

- Chełm - 9,34a budowl. pełne uzbr. - 125 tys. zł
- Głogoców - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, bardzo ładna - 155 tys. zł
- Dolina Będkowska - 11a - 15.000 tys. zł
- Dolina Będkowska - 26a - 45.000 tys. zł

Lokale użytkowe

- Skala - 800 m², z przezn. na restaurację, hotel, produkcję - 500 tys. zł

Wynajem

- Kurdwanów - 52 m², 2 pokoje, umeblowane z telefonem - 700 zł + czynsz + media



BIURO NIERUCHOMOŚCI „TWÓJ DOM” s.c.

tel. 266-50-44

ul. Praska 6/1 30-328 Kraków

OFERTA SPECJALNA

ul. Katwaryjska - okolice PIZZA HUT
dwa mieszkania na strychu w trakcie adaptacji
1) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 60,10 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, sypialnia na antresoli, cena: 121.060 zł
2) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 62,80 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, 2 sypialnie (jedna na antresoli), cena: 131.240 zł
Możliwość uzgodnienia z inwestorem standardu wykończenia. Płatność ratalna.

Oferta dla inwestora:

- os. Ruczaj - 50 arów M3 - cena: 21 USD/m²
- os. Ruczaj - 32 ary, UC z projektem hotelu - cena: 1.000.000 zł
- okolice ul. Lea - 8,7 ara, przeznaczenie M1, cena 350.000 zł
- Przy trasie Kraków-Wieliczka, pow. 0,50 arów z pawilonem usługowym - cena: 500.000 zł

Działki komercyjne:

- os. Ruczaj - 70 arów UC - cena: 700.000 zł
- Balice - 70 arów UC - cena: 220.000 zł
- Al. Pokoju - 33 ary - doskonała lokalizacja na salon lub komis samochodowy - cena: 100 USD/m²
- ul. Tyniecka - 60 arów, cena: 6.000 zł/ar
- Kostrze - 46 arów, cena: 400.000 zł
- Okolice Wieliczki - tanie działki komercyjne
- Okolice NICO - 21 arów - cena 5.000 zł/a

Działki budowlane

- 3,66 ara - Bielany - cena: 40.000 zł
- 5,7 ara - Salwator - cena: 6.000 USD/ar

- 9 arów - ul. Torowa - cena: 90.000 zł
- 14 arów - Zakliczyn - cena: 1000 zł/ar
- 15 arów - Aleksandrowice - cena: 1.700 zł/ar
- 21 arów - Balice - cena: 1.400 zł/ar
- 26 ary - Zabierzów - cena: 3.000 zł/ar
- 26 arów - Kobylany - cena: 1.400 zł/ar
- 27 arów - Kurdwanów - cena: 70.000 zł
- 30 arów - Zakliczyn - cena: 1000 zł/ar
- 30 arów - Balice - cena: 1.300 zł/ar
- 39 arów - Podgórk Tynieckie - cena: 10 USD/ar
- 56 arów - Klaj - cena: 35.000 zł
- 60 arów - Morawica - cena: 1.300 zł/ar

Domy sprzedaż

- Siepraw - pow. 260 m², działka 40 arów, stan surowy, media na działce - cena: 150.000 zł
- os. Kliny - pow. 300 m², stan surowy, cena: 180.000 zł
- Wieliczka - dom pow. całkowitej 600 m² (garaże pow. około 150 m²) + budynek wolnostojący z przeznaczeniem na działalność handlową o pow. 50 m², działka ogrodzona pow. 62 ary, cena: 100.000 USD
- Opatkowice - pow. 350 m², 6-letni, cena 200.000 USD
- Żabinec - 220 m², segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, cena: 100.000 USD

Kamienice sprzedaż

- Okolice Wawelu - pow. 1000 m², doskonała lokalizacja na hotel, cena: 850.000 USD
- Centrum Krakowa - pow. 1200 m², doskonała lokalizacja, okolica Plant, cena 1.250.000 zł
- Śródmieście - pow. 1200 m², funkcja użytkowa - cena do uzgodnienia

Mieszkania i lokale do wynajęcia

- 3 pokojowe os. Żabinec - 2.000 zł + czynsz + media + kaucja

- 3 pokojowe ul. Nuszkiewicz - 1.000 zł + czynsz + media
- dom 220 m² - okolice kopca Kościuszki - cena: 2500 USD/m-c
- lokal 39 m² - ul. Mogińska - cena: 2.000 zł+media
- 160 m² - 4 pokojowe - cena: 1.500 zł+media
- Rynek Główny - piwnica o pow. 140 m², przeznaczona na działalność gospodarczą z wyłączeniem kawiarni, pubu, restauracji, cena najmu 1500 zł + media

Mieszkania i lokale do sprzedaży

- 32,5 m² - ul. Krasickiego - cena: 80.000 zł
- 35 m² - ul. Łużycka, do wykończenia, cena: 50.000 zł
- 36 m² - os. Kurdwanów - cena: 75.000 zł
- 37 m² - ul. Ściegiennego - cena: 92.000 zł
- 39 m² - ul. Zakopiańska - cena: 72.000 zł
- 63 m² - ul. Zamkowa, cena: 3000 zł/m²
- obiekt użytkowy ok. 200 m², działka 20 arów, Prądnik Czerwony - cena: 800.000 zł

OFERUJEMY ATRAKCYJNE JEDNO I DWUPOKOJOWE APARTAMENTY W CENTRUM PODGÓRZA

POSZUKUJEMY DOMÓW I MIESZKAŃ DO REMONTU

POSZUKUJEMY I ODKUPIMY WKŁAD MIESZKANIOWY WRAZ Z ZADŁUŻENIEM



MAŁGORZTA GUSTAB

31-024 KRAKÓW, ul. Szpitalna 38/2a, tel. (012) 429-64-04, tel. (012) 429-62-50

e-mail: procella@bci.krakow.pl

zapraszamy: poniedziałek – piątek 9.00 – 17.00

DOMY
MIESZKANIA
KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

**Proponujemy wybrane oferty z bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości.
Po pełny zestaw ofert zapraszamy do naszego biura.**

Do wynajęcia użytkowe

Ul.Zbożowa - lokal handlowo - biurowy - 370m2 - 38zł/m2 (parter, telefon, duży parking)

Ul.Zbożowa - lokal magazynowy - 450m2 - 12 zł/m2 (po remoncie, przyziemie, 5 omieszczzeń otwartych, rampa, parking, tel.)

Ul.Zbożowa - lokal biurowy, lub na pracownię architektoniczno - plastyczną - 160m2 - 10USD/m2 (1piętro, telefon, parking)

Domy na sprzedaż

Kobielnik gm.Wiśniowa - 70m2 - 110 tys.- domek letniskowo - całoroczny

Skawina - luksusowy dom 5 - letni w stylu amerykańskim, 220m2- 250 tys.zł

Uherce Mineralne - Bieszczady, dom 180 m2, 120 tys.zł

Kamienica **ul. Karpacka** - 332 m2 pow. mieszk., cena okazyjna 2 pok. z j.k. **ul. Strzelców** - 46 m2 - 117 tys.zł

Biały Kościół - dom o pow. 270 m2, wys. stand., duża działka, cena ok. 350 tys.zł

Do wynajęcia

ul. Zybkiewicza - 2 pok., 43 m2 - 1.400 zł

ul. Pszona - 4 pok., 80 m2 - 2.200 zł

os. Złotego Wieku - 4 pok. 74 m2 - 1500 zł

Sprzedaz

ul. Bütchana - 65,60 m2, 4 pok. - 145 tys.zł

Rzqska - 3 pokojowe, 72,5 m2 - 130 tys.zł

ul. Metalowców - 2 pok., 47 m2 - 140.000 zł

ul. Krowod. Zuchów - 1 pok. 25,5 m2 po remoncie - 77 tys.zł

os. Tysiąclecia - 2 pok., 46 m2, IIIp. - 103 tys.zł

ul. Siewna - 2 pok., 52 m2, IIIp. - 135 tys.zł

ul. Rydygiera (Rzqka) - 2 pok. 36 m2, lp. - 75 tys.zł

ul. Wrocławska - 2 pok., 52 m2, IIp. - 130 tys.zł

ul. Wileńska - 2 pok., 47 m2, lp. - 125 tys.zł

ul. Królewska - 2 pok., 58 m2, po remoncie - 195 tys.zł

ul. Zamkowa - 3 pok., 60 m2, lp. - 180 tys.zł

ul. Solskiego (Żabiniec) - 3 pok., 65 m2, nowe - 196 tys.zł

ul. Kalwaryjska - 3 pok., 83 m2, IIIp. - 160 tys.zł

Działka komercyjna

Krzywaczka - 61a - 1500 zł/a

Działka budownictwo - jedn. **ul. Brzegowa/Nad Zalewem** - 11,43a - 1800 zł/a

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)

ONSTRUCTION

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55

tel. 422-26-86, tel./fax 423-22-04

- *kupno, sprzedaż, najem:*

parceli, domów, mieszkań

- *pełna obsługa prawna i notarialna*

- *możliwość negocjacji warunków*

Sprzedaz działki

Podgórk Tynieckie - zabudowa M-3 U, kanalizacja, cena 1.800/a

ul. Póhanki - 38,5 a (PS), cena 1.800 PLN/a

Klaj - 56a, budowlana M-4 uzbrojona, cena 550/a

Ruszcza - 8,5 ha uzbrojona, M-4, 3.000 PLN/a

Chelmońskiego M-2U, 13,5a, cena 16.000/a

Balice-Burów - 23a, M-4, cena 5.000/a

Jasnogórska - 1 ha, cena 1.500.000 zł

Zielonki - 76a, cena 150.000 zł

Słomniki - 28,20, cena 6.000/a

Sygneczów - 1 ha+zabudowania, cena 450.000 zł

Gdów 40,23a, cena 15.000 zł

Chojnik - 16a, cena 13.000 zł

Sprzedaz mieszkań

1- pokojowe

32 m2 - **Rynek Fałęcki**, wł.hipoteczne, cena 75.000 zł

33,5 m2 - **ul. Ks. Turka**, wł. spółdzielcze, cena 77.000 zł

22,0 m2 - **Ugorek**, wł. spółdzielcza, cena 68.000 zł

36 m2 - **ul. Lea**, wł. hipoteczne, cena 100.000 zł

2 - pokojowe

73 m2 - **Al. Słowackiego**, udz. w kamienicy, IIp, cena 180.000 PLN

50 m2 - **ul. 29-go Listopada**, wł. spółdzielcza, wys. parter/IV, cena 138.000 zł

45 m2 - **ul. Włoska**, IIIp/X, wł. spółdzielcze, cena 110.000 zł

42 m2 - **Centrum „C”**, IIIp/IV, wł.hipot., cena 125.000 zł

37,5 m2 - **ul. Okólna**, IVp/IV wł.spółdzielcze, cena 90.000 zł

41 m2 - **Ob. Boh. Września**, wł.spółdzielcze, cena 92.000 zł

45 m2 - **Os. Jagiellońskie**, wł. spółdzielcze IIp/IV, cena 90.000 zł

36 m2 - **Kozłówek**, wł.hipoteczna, IIp/IV, cena 95.000 zł

57,40 m2 - **ul. Kawior**, wł.hipoteczne - 170.000 zł

3 - pokojowe

96 m2 - **Mogilska**, IIIp wł.hipoteczne, cena 190.000 PLN

64 m2 - **ul. W. Pola**, własnościowe lp, cena 167.000 PLN

49 m2 - **os. Podwawelskie**, parter, cena 130.000 zł

4 - pokojowe

115 m2 - **Al. Krasińskiego**, IIp wł.hipoteczne, cena 210.000 zł

Garaz murowany w zabudowie szeregowej, **Prądnik Biały**, własność hipoteczna, cena 18.000 PLN

Domy do sprzedaży

Czyżów przy E-4 - dom piętrowy o pow. 220 m2, na działce 100a, media doprowadzone do budynku, otynkowany zewnątrz i wewnątrz, biały montaż, wylewka na podłodze. Istnieje możliwość wybudowania punktu gastronomicznego (zezwoleń). Cena 250.000 PLN

Warszawa - ul. Grochowska, kamieniczka o pow. 1000 m2, do kapitalnego remontu, działka 7,5a, cena 600.000 USD

Oferta specjalna:

Dom w centrum Krakowa o pow. ok. 180 m2, na działce 6a, jednopiętrowy z nadbudową, garaż+garsoniera, cena 165.000 USD

Krowoderska - dom o pow. 700 m2, w tym 180 m2 wykończone, pozostała część, stan surowy zamknięty, 4-y garaże, basen (do wykończenia), działka 15a, pod agencję towarzyską, cena 500.000 USD

Dom w zabudowie szeregowej, pow. 210 m2, dz. 2,4a, Prądnik Czerwony, cena 14.000 USD

Dom w Olkuszu zabudowa bliźniacza, pow. mieszkalna 173 m2, dz. 3,88a, cena 180.000 zł

Dom w Grodzisku, gm. Załor, pow. użytkowa 166 m2, dz. 7,96a, stan surowy zamknięty, cena 80.000 zł

Poszukujemy mieszkań do sprzedaży

Poszukujemy lokali handlowych do wynajmu i sprzedaży

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

KAMI

pn. - pt. 11.00 - 17.00

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a
tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż**Mieszkania**

Olsza - 25 m² - 77 tys. zł
Złoty Wiek - 30 m² - 75 tys. zł
Chrobrego - 40 m² - 115 tys. zł
Starowiślna - 89 m² - 250 tys. zł
os. Oficerskie - 73 m², piętro domu z garażem + strych - 250 tys. zł
Malborska - 105 m² + sklep 54 m² - 330 tys. zł
Żabiniec - 120 m², nowe dwupoziomo-we od inwestora
Ugórek - 110 m², nowe dwupoziomo-we z garażem

Domy

Dębniaki - 200 m² - 105 tys. USD
Oficerskie - 350 m² - 210 tys. USD
Olsza - 350 m² - 110 tys. USD
Gersona - 150 m² - 100 tys. USD
Wola Duchacka - 230 m² + magazyn 300 m² z rampą, dz. 14a - cena 130 tys. USD
Wieliczka - 200 m² - 95 tys. zł
Wieliczka - 600 m² - 360 tys. zł

Kamienice

Czarnowiejska - 540 m² - 150 tys. USD
Lubelska - 520 m² - 120 tys. USD
Łobzowska - 600 m² - 150 tys. USD
Podgórze - 300 m² - 250 tys. zł
Bandurskiego - 500 m² - 180 tys. USD

Działki

Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
Bielany - 8,5a - 25 tys. USD

Węgrzce - 13a - 40 tys. zł
Libertów - 60a - 20 tys. DM

komercyjne

Czyżyny - 1,2 ha; 2,5 ha

Skotniki - 20a, 3 ha

Rząska - 3,2 ha

Wynajem**mieszkania**

Litewska - 25 m² - 600 zł
Centrum - 30 m², 47 m² - 800 zł, 800 USD
Azory - 37 m² - 800 zł
Cegielniane - 42 m² - 750 zł
Czerwony Prądnik - 47 m² - 750 zł
Wrocławska - 58 m² - 350 USD
Fałata - 60 m² - 500 USD
Kazimierza Wilk. - 63 m² - 350 USD
Mazowiecka - 73 m² - 1000 zł
Mazowiecka - 78 m² - 600 USD
Wietora - 82 m² - 1000 USD
Wola Justowska - 100 m² - 1000 USD
Langiewicza - 106 m² - 700 USD
Retoryka - 150 m² - 1200 USD

Domy

Wola Just - 200 m² - 2500 USD
Wola Just. - 180 m² - 3500 USD
Zielonki - 370 m² - 2000 USD

Biura

Retoryka - 150 m² - 1800 USD
ok. Cracovii - 64 m² - 800 zł
Sebastiana - 80 m² - 1300 zł
hala - Kazimierz - 2000 m², 25 zł x 1 m²

**Agnieszka i Maciej KURP**

ul. Plac Św. Kazimierza 3/5,
33-300 Nowy Sącz

tel./fax (0-18) 443-43-90, 442-23-81
czynne pn. - pt. 9.00-17.00, sob. 10.00 - 14.00

Domy i pensjonaty

Nowy Sącz - kamienica 200 m², dz. 4,25 ara, 3 mieszcz., w tym 1 wolne - 35.000 USD

Krynica, blisko centrum, do przedwojenny, 245 m², działka 20 arów, pełne uzbrojenie, przeznaczenie na mieszkanie lub pensjonat - 165.000 zł

Krynica - czynny pensjonat 314 m², 11 pokoi, działka 14 arów - 600.000 zł

Żegiestów, pensjonat 577 m², 14 pokoi, wraz z wyposażeniem - 250.000 zł

okolice Wysowej, motel do wykończenia, 330 m², 3 ha gruntu, staw, blisko granicy - 500.000 zł

Nowy Sącz - rezydencja mieszkalna 900 m², basen do częściowego wykończenia - 1.300.000 zł

Nowy Sącz - ulica wylotowa, dom 460 m², obiekt użytkowy 170 m², działka 34 ary, pod działalność gospodarczą - 120.000 USD

Obiekty do sprzedaży i wynajmu

Nowy Sącz, dyskoteka z częścią mieszkalną, razem 1500 m², do częściowego wykończenia - 1.500.000 zł

Gródek n/Dunajcem - czynny ośrodek wczasowy, nad brzegiem Jeziora Rożnowskiego, hotel z 11 pokojami, restauracja na 1.500 m², 17 domków letniskowych - 600.000 zł

Nowy Sącz, działnica przemysłowa, nowy obiekt do wynajmu, 650 m², piwnice 300 m², plac manewrowy - 4.000 m²

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale wynajem

Magazyny 600 m², ok. ul. Zakopiańskiej - 9 PLN/m²

Hala produkcyjna 600 m² - 2000 m², Podgórze - 12 PLN/2

hale od 300 m² do 2000 m², ok. Al. Pokoju - 10 PLN/m²

Hale sprzedaż

hale magazynowe 1000 m², do remontu. Działka 50 arów, ok. Skawiny - 90.000 PLN

Hala 1200 m², działka 2 ha, uzbrojona, ok. Nowej Huty - 1.300.000 PLN

Obiekt 600 m², działka 30 arów - 250 tys. PLN, możliwość dokupienia 1,5 ha działki komercyjnej w sąsiedztwie - 500 tys. PLN - gmina Liszki

Lokale użytkowe - wynajem

110 m² lokalu na biura lub hurtownię ok. ul. Kalwaryjskiej - 5000 PLN/mies.

Lokal biurowy 40 m², ok. ul. Dietla, parter - 1200 PLN/mies.

Lokal użytkowy 180 m², II piętro, Ścisłe Centrum - 2000 USD/mies.

Lokale biurowe ok. ul. Grzegorzeckiej

Lokale sklepowe 110 m² i 80 m², Centrum Podgórze - 80 PLN/m²

Mieszkania sprzedaż

3 pokojowe:

- 60 m² ul. Czarnowiejska

- 59 m² - os. Widok

- 77 m² - ul. Bronowicka

2 pokojowe:

Azory - 37 m² - 90 tys. PLN

2 pokojowe - ul. Wileńska - 35 m² - 90 tys. PLN

Luksusowe, wykończone apartamenty od 70 m² do 160 m², ul. Mazowiecka - 3500 PLN/m²

Działki sprzedaż

pod stację benzynową - przy Zakopiance - 200 tys. USD

DO SPRZEDANIA!
DZIAŁKA KOMERCYJNA 70 ARÓW,
UL. WIELICKA - 1000000 PLN

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- Do sprzedaży 2,5 ha lasu w okolicach Kalwarii
- Do sprzedaży lub wdzierżawienia gospodarstwo rolne 2,5 ha z dworkiem i zabudowaniami gospodarczymi 25 km od Krakowa
- Do sprzedaży mieszkanie 38 m² (pokój z kuchnią) w Podgórzu
- Lokal 40 m² (na biuro) w Podgórzu
- Strych do adaptacji 140 m²
- Działki rekreacyjne w okolicach Gdowa
- Mieszkanie dwupokojowe z garażem na osiedlu Lesisko
- 1,2 ha gruntu budowlanego z domkiem w Gaju

Do wynajęcia

- Dwupokojowe, superkomfortowe mieszkanie, umeblowane, w bardzo dobrym punkcie Krakowa do wynajęcia
- 800 m² powierzchni na cele biurowe lub oświatowe do wynajęcia

pełna obsługa prawna i notarialna



Spółdzielcze BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI i PORAD PRAWNYCH

Kraków ul. Skarbińskiego 16
TEL. (012) 637-15-51

ZWIERZYNECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Kupno

mieszkanie, 40 m2, okolice ul. Lea; mieszkanie, ul. Piastowska 46
mieszkanie, 50-55 m2, 3 pokoje, balkon, 1 lub 2 piętro, Śródmieście lub Krowodrza
garaż, okolice ul. Warmińskiej
garaż lub teren pod garaż, okolice ul. Salwatorskiej
działka budowlana około 10 ar, do 40 tys. zł, pn.-zach. Kraków do 10 km od centrum
mieszkanie do 70 tys. zł

Sprzedaż

mieszkanie, 45,5 m2, ul. Pilotów, kompletnie urządzone, cena - 125 tys. zł
mieszkanie, 52 m2, 2 pok., ul. Siewna, cena 130 tys. zł
działka budowlana, 64 ar, Głogoców, cena 55.000 zł
działka bud., ul. Morawińskiego 14 ar, uzbrojona (brak kanalizacji) - cena 6 tys. zł/a
Nowa Huta, ul. Isep, pow. 70 arów, cena - 4.000 zł/a - budowlano przemysłowa.
działka bud., Wielka Wieś (7 km od Makro), 15 ar, uzbr. (brak kanalizacji) - cena 3 tys. zł/a
działka pod bud. przemysłowe Prokocim 13 ar, cena 3 tys. zł/a
dom stan surowy, Libertów 240 m2, dz. 6a - cena 200 tys. zł
mieszkanie, ul. Piastowska, 65 m2, 3 pok., cena 180 tys. zł
mieszkanie, ul. Aleksandry, 60 m2, 3 pok., loggia, cena 125 tys. zł
mieszkanie, ul. Złocieniowa, 42,5 m2, 2 pok., w domku dwurodz., cena 105 tys. zł

Wynajem

mieszkanie ul. Lea, 40 m2, kompletnie umeblowane, tel., 1200 zł/m-c
lokal użytk., ul. Grenadierów, 35 m2, parter, cena 700 zł/m-c

Zamiana

mieszkanie, ul. Grzegórzecka, kwater., 48 m2, 2 pok., po rem., na 3 pok., o podobnym standardzie



**Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogilska 1**

Sprzedaż następujące nieruchomości:

Kraków Nowa Huta-Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m2 na działce 3769 m2
Inwałd woj. Bielskie, 50 km od Krakowa - zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m2, park 32700 m2, nieruchomość zabytkowa
Krynica ul. Słotwińska 17, budynek o p.u. 218 m2 na działce 340 m2
Nowy Sącz ul. Marka, nieruchomość składająca się z 3 działek o łącznej powierzchni 1879 m2, zabudowanych budynkiem gospodarczym o p.u. 64 m2 oraz szklarnią o p.u. 246 m2
Rzeszów ul. Kurpiowska, nieruchomość składająca się z 2 działek o łącznej powierzchni 5611 m2
Jasło ul. Krasieńskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8714 m2

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro - lokal o p.u. 209 m2, II piętro - lokal o p.u. 205 m2
Kraków ul. Miodowa 56, 2 budynki o p.u. 444 m2, 540 m2, teren 1800 m2, w całości lub części
Kraków ul. Kosynierów 15B, budynek o p.u. 480 m2, teren 240 m2
Kraków ul. Wielicka 28A, plac utwardzony 5500 m2, w całości lub części
Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m2
Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m2, 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m2, teren 33402 m2, w całości lub części
Kraków ul. Mogilska 1 - Sala Kolumnowa, lokal użytk. o pow. 320 m2, parter, osobne wejście, osobny węzeł sanitarny

**Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65**

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaz-wynajem
Biurowo zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

OSIEDLE JORDANÓWKA - ok. ul. Łokietka
nowe mieszkania jedno- i dwupiętrowe z odpisem podatkowym - budynki 1-piętrowe - garaże, miejsca parkingowe - ceny konkurencyjne! - pełna obsługa prawna i notarialna

Sprzedaż mieszkania

ul. Lenartowicza - 139 m, 4 pokoje, IIIp, cena: 330.000 zł
ul. Majora - 2 pokoje, 44 m2, IVp, do wejścia, cena: 140.000 zł (do negocjacji)
ul. Przy Arce - 2-pokoje, 41,4 m2, superkomfortowe z wyposażeniem do wejścia, cena: 120.000 zł
ul. Odrzańska - 3 pokoje, 49 m2, po kapitalnym remoncie, VIIIp, cena: 120.000 zł
ul. Stojalowskiego - 3 pokoje, 67 m2, lp, nowe, cena: 160.000 zł
ul. Radziwiłłowska - 3 pokoje, rozkładowe 71 m2, w parterze, cena: 210.000 zł

Sprzedaż działki

dla inwestora: 24ha, Mogilny, pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, uzbrojona, równowartość 2 milionów USD

Wynajem

ul. Stachewicza - 2-pokoje, 37 m2, lp, umeblowane, cena: 1000 zł + media
św. Tomasz - 2 pokoje, 42 m2, cena: 600 USD/m-c
ul. Zielna, piętro w szeregowcu, wyposażone, cena: 400 USD/m-c

OFERTA SPECJALNA

- Dom ul. Wodna idealny na siedzibę firmy lub hurtownię - 200 m2
- Krynica, komfortowy pensjonat, 30 pokoi, 3 apartamenty, sala konferencyjna na 50 osób, świetna lokalizacja, cena: 4.500.000 zł
- Stylowa rezydencja pod Krakowem, 400 m2+400 m2 do adaptacji, działka 2 ha, po kapitalnym remoncie, cena: 350.000 USD (do negocjacji)

Firma „SOBOL'A”

■ **NOWE MIESZKANIA Z TARASEM LUB OGRODEM**
■ **MIESZKANIA NA WYNAJEM**
MGR ARTUR SOBOL



KRAKÓW, UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 266-54-48

ul. GWIEZDZISTA

- mieszkania od 33 do 150 m2, także dwupiętrowe
- technologia tradycyjna
- ulga podatkowa
- własność hipoteczna
- koszt 1 m2 - 2090 m2
- projekt adaptacji wnętrza - **gratis**



NOTOWANIA

- * Kredyty mieszkaniowe z funduszu hipotecznego Bud-Banku od 20,23%
- * Cena 1 m2 powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w II kwartale 98 1553 zł.
- * Wysokość normatywu miesięcznych spłat kredytu mieszkaniowego za 1 mkw. powierzchni użytkowej w II półroczu 1998 r. w województwie krakowskim wynosi 2,61 zł, w nowosądeckim - 2,03 zł, w tarnowskim - 2,45 zł.
- * Stopa redyskonta weksli NBP (od 21.05.98) 21,50%
- * Kredyt lombardowy NBP (od 21.05.98) 24,00%
- * Kredyty dla ludności (średnio w 16 największych bankach)
- 3-miesięczne 26,02%
- 12 miesięczne 25,82%
- * Kredyty na cele gospodarcze 23,42%
- * Dyskonto weksli w 20 najw. bankach (średnio) 23,27%
- * Średni kurs waluty krajowej w stosunku walut obcych NBP:
- RFN: 1 DEM 2,16
- USA: 1 USD 3,65
- W.Brytania: 1 GBP 6,16
- Japonia 100 JPY 2,78
- * Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w lipcu 98 r. wyniosło brutto 1272,30 zł
- * Ogólna kwota odliczeń od podatku dochodowego od osób fizycznych i osób prawnych z tytułu wydatków na cele mieszkaniowe nie może przekroczyć w 1998 r. - 101 500 zł

Źródła: GUS, NBP, Rzeczpospolita (12-13.09 1998), Monitor Polski nr 13/98 poz. 118

SPRZEDAŻ

Działka budowlana 10 a - Soboniewice, pozw. na budowę, cena 6.500 zł/a, tel. 655-49-66, 090 501 724

Maków Podhalański - Centrum, dom 260 m2 p.u., dz. 64 a + bud. gospod. z mieszkaniem, przy trasie Zawoja - Zakopane, idealne na motel, 200 tys. USD, tel. 0602/ 63-10-38

Nowe mieszk. 4 pok., 86 m2, wykończone, wysoki standard, zabudowana kuchnia, do zamieszkania od zaraz, 220.000 zł, tel. 655-60-66

Krzeszowice, rozpoczęta budowa, bliźniak, wszystkie media, 150 m2, dz. 4 a, 85.000 zł, lub zamienię, tel. 636-45-11 po 17-tej

Mietniów k/Wieliczki, sprzedam działkę bud., uzbrojoną, na połudn. stoku, przy drodze asfaltowej, szer. 20 x 70, 19 a, 25.000 zł, tel. 012/ 278-66-84

Garaż blaszak, ocieplony, z lokalizacją lub bez, stan idealny, 700 zł, lokalizacja ul. Wańkownicza - Krzesławice, N. Huta, 090/ 25-25-85

Zagórzany k/Gdowa, 30 km od Krakowa, dz. 60 a, częściowo uzbr., w ładnym miejscu, 36 tys. zł, tel. 012/ 656-32-92

Sprzedam biuro z garażem, wł. hipot., centrum Krakowa, 49 m2, woda, prąd, tel., 120.000 zł, tel. 012/ 633-70-12

Sprzedam 3 pok., 52 m2, II piętro, tel., Krowodrza, ul. Opolska, wyposaż. standard., 125.000 zł, bez pośrednictwa, tel. 423-40-51

Dom, stan surowy otwarty, w Krakowie, ul. Stołgiewa, 150 tys. zł sprzedam, tel. 012/ 411-04-18

Sprzedam dz. bud., uzbr., 29 a, przy trasie Brzesko - Nowy Sącz, 1.200 zł/a, tel. 012/ 653-16-23

53 m2, Nowa Huta, parter, parkiet, wł., flizy, tel., 120.000, tel. 643-26-64

Rabka, wł., 47 m2, 2 pok., j.k., loggia, tel., lp. 1.900 zł/m2, tel. 012/ 422-71-94

Mieszk. 2 pok., 57 m2, balkon, piwnica 28 m2, po remoncie, hipot., ul. Kawliory - Krowodrza, 155.000 zł, tel. 0603/ 22-42-41

Dom letniskowy, Mszana Dolna, 70 m2, z balii drewnianych, podpiwniczony, do wykończenia, 9 a, las, rzeka, 50 m od asfaltu, 80.000, do neg., tel. 012/ 278-16-54

Sprzedam dom superkomfortowy, ocieplony, 3 kondygnacje, plastikowe okna, zadbane, ogród, 15 min. od centrum Krakowa, 110.000 USD, tel. 276-41-56

Myślenice, 8-letni dom w zabudowie szeregowej, 240 m2, dz. 3,4 a, 250.000 zł, tel. 274-23-71 po 19-tej

Ogródek działkowy, ładnie zagospodarowany wraz z altanką, na Salwatorze sprzedam, 30.000 zł, do neg., tel. 412-19-61 wieczorem

Wola Justowska, dom 350 m2, w tym 3 osobne mieszk., szklarnia 700 m2, możliwość przeznaczenia na halę, magazyn, dz. 2.900 m2, w tym 3 dz. bud., 280 tys. USD, tel. 425-24-83

Działka w Przebieczanach k/Wieliczki, przy trasie E-40, 2600 m2, 7000 zł, tel. 041/ 331-98-24

Sprzedam 2 sąsiednie działki rolne, uzbrojone, po 30 a, Czarnochowice k/Wieliczki, 450 zł/a, tel. 012/ 278-48-93

Dom Szczodrkowice, 20 km od Krakowa, dz. 29 a sad, 100 m2, wszystkie media, cena 130.000 zł, tel. 012/ 389-28-96

Os. Piastów, piękne 3 pok., IV piętro, 49 m2, tel., zabudowana loggia, wysoki standard, 105.000 zł, tel. 647-09-31 po 20-tej, 0501/ 16-85-33

Czerwony Prądnik, 66 m2, 4 pok., spół. wł., loggia, tel., pilnie sprzedam, 137.000 zł, tel. 012/ 412-92-16 wieczorem

Podejmiemy wspólną inwestycję (budownictwo mieszkaniowe) z właścicielem działki lub innym inwestorem

tel. 423-66-77 w 1316, 0602/26-50-27, 0602/86-43-00

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Naftobudowa”
Kraków, ul. Mogilska 21

Rozpoczyna budowę

MIESZKAŃ I GARAŻY

przy ul. Przewóz

Blіszsze informacje tel. (012) 412 30 89

Sp. z o.o. sprzedaje nieruchomość o pow. 86 a z rozpoczętą inwestycją - hala magazynowa o pow. 1200 m2, wys. 6 m - położoną przy ul. Półtanki 33 w Krakowie

tel. 0601/42-87-14

Sprzedam działki budowlane po 20 a, częściowo uzbrojone, 900/a, Wiktorowice 48, k. Kocmyrzowa

Krzeszowice, nowy, ładny dom, 240 m2, 12 a, tel. sprzedam, w rozliczeniu możli. mieszk. w Krakowie, warunki do uzgodnienia, 185.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Szarów, dom drewniany i budynek gospodarczy, dz. uzbrojona i ogrodzona 10 a, sprzedam, 32.000, tel. 012/ 412-10-52

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m2, wysoki standard, hipot. + lokal użytkowy 20 m2 + garaż, cena 345.000 zł, tel. 411-15-17

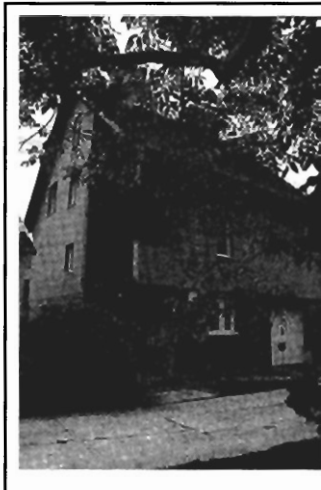
Sprzedam mieszkanie w kamienicy, okol. Wrocławskiej, 50 m2, IIp, po generalnym remoncie z nowym wyposażeniem, 43.000 USD, tel. 012/ 632-44-98

Dom murowany, komfortowy, położony pięknie widokowo na działce 25 a, w okol. Rabki sprzedam, 150.000 zł, tel. 012/ 632-65-87

Zakopane - Harenda, dom stan surowy otwarty, 250 m2 p.u., 13 a, lub 23 a, 270.000 zł, lub 370.000 zł, tel. 012/ 644-47-24

Mieszkanie 51,5 m2, 3 pok., j.k., łaz., osobne wc, Śródmieście

SPRZEDAM. Dom-rezydencja, stan sur. pow. całk. 391,6 m2, pow. użytk. 219,85 m2 (nadaje się na pensjonat), dz. 0,82 ha, rzeczka, staw, źródelka, las, 1 km od jeziora. Woda z własnego ujęcia. Za rzeczką dz. 1,81 ha (rekreacyjna - np. agroturystyka, wczas w siodle). Wieś 20 km od granicy pol-niem.
Cena 300 tys. zł
tel. 068 387-37-82



Sprzedam dom superkomfortowy,

z 1998 r., 3 kondygnacje, okna plastikowe „VEKA”, ocieplony, tynk szlachetny, kuchnia, łazienka nowoczesna, wyposażona, schody dębowe, kominek, ogród zadbane, trawa, krzewy, skalniaki, 15 min do centrum Krakowa, 6 km do A4

tel. 276-41-56

- Dąbie, 120.000, tel. 412-61-95 po 19-tej

Dom otynk., podpiw., przy drodze asf., 20 km od Krakowa, 190 m2 + poddasze do adaptacji, woda, gaz, prąd, kan., dz. 1,8 ha, Jerzmanowice, 145.000 zł, tel. 012/ 389-55-42

Działka 50,4 a, przyległa do ul. Pułtanki, co, woda, prąd, tel. 3800 zł/a, tel. 0601/ 47-27-34

Sprzedam dom komf., z 1993 r., 3 kondygnacje, ocieplony, garaż, dz. 18 a, 260 m2, Gdów, 7 pok., 3 kuch., 2 łaz., 250.000, tel. 411-90-12

Działki rolno-rekreat., 13-20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifik., połudn. stok, widok na zalew, góry, 11 km od Krakowa, 500 zł/a, tel. 012/ 423-18-75

7-arową działkę z rozpoczętą budową domu 1-rodzin., Czchów n/Dunajcem sprzedam, 35.000 zł, tel. 654-58-82

Atrakcyjna działka 1,25 ha na trasie Rabka-Chyżne, pod motel i stację paliw. - uzgodnienia, uzbrojona, 250.000, do neg., tel. 018/ 267-66-20, wieczorem 0602/ 53-91-34

Sprzedam miesz. 60 m2, ul. Wielicka, duży balkon, IIIp,

124.900 zł, tel. 655-57-19, 090/ 39-48-36

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali, całoroczny, 160 m2, podpiwniczony, 5 pok., 2 łaz., wyposaż. kuchnia, dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Sprzedam własn., 2 pok., c.k., 37 m2, 10p/10, os. Kozłówek, wolne, odświeżone, nowe okna PCV, cena 77.000 zł, tel. 656-13-01 po 19-tej

Atrakcyjne 3 pok., 69 m2, ul. Beskidzka, j.k., taras, parkiety, filzy, garaż, 160.000 zł, tel. 655-42-69

Os. Kościelniki, dom 180 m2, 2-poziom., 5 pok., 2 kuch., 2 łaz., parkiet, boazeria, terakota, filzy, dz. 11 a, garaż wolnost., 220.000, bez pośrednictwa, tel. 645-07-50

Nowy dom, 130 m2, cegła, podłogi z desek, boazeria, tel. ogrz. gaz., 4 pok., Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 29.000 USD, lub zamienię na miesz. w Krakowie, tel. 649-89-83 wiecz., 425-76-66 w.151 rano

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m2 z zabudow., dz. 83 a, koło Ojcowa, 65 tys. zł, Sąspów 106 (Dąbrówka)

Sprzedam ładne, 90 m2, wł. miesz., IIp, 2 balkony, ul. Bojki, Kurdwanów, 186 tys. zł, 654-38-86

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy **WYŁĄCZNIE** NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

17/98

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **cen** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

ul. Kalwaryjska
nowe mieszkanie
sprzeda właściciel
tel. 012/656-23-73

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

2 działki bud. 11, 28 a, wido-
kowe, przy Dolinie Będkowskiej,
20 km od Krakowa, gm. Jerzmanowice,
częściowo media, ceny 15.000, 45.000 zł,
tel. 012/ 633-93-63, 022/ 789-56-56

Jubramowice gm. Trzyciąż, 40
km od Krakowa, dom drewniano-
murowany, parterowy z przyziemiem
gospod. oraz stodoła, dz. 6 a, 19.900 zł,
tel. 012/ 657-10-26

Okazja! Dom superkomf., 250
m², 6 pok., salon, kuch., łaz.,
dz. 4 a, Wieliczka, 265 tys. zł,
tel. 278-40-04, 656-52-22

Sprzedam gars. 25 m², ul. Skarbińskiego,
5p/X, parkiet, tel., 76.000 zł, bez
pośredników, tel. 36-98-77, 014/ 663-18-35

Superkomf., po remoncie, 2
pok., j.k., 36 m², 1p/IV, balkon,
piwnica, tel., flizy, spół. działka
3,5 a, Wieliczka, 76.000 zł,
tel. 278-34-86, 014/ 663-18-35

Sprzedam 3 pok., 63 m², superkomf.,
llp., parkiet, flizy, tel., ul. Zamkowa,
185.000 zł, tel. 267-33-69, 267-33-41

Mieszk. 2 pok., 37 m², 75.000
zł, wysoki standard, tel. 012/ 655-97-26

Modlnica, sprzedam dz. 4 a,
bud., uzbr., warunki zabudowy,
18.000 zł, tel. 014/ 685-15-50

Dojazdów k/Kocmyrzowa, 390
m², stan otwarty, piękny widok
na Beskidy i Tatry, dz. 8 a, uzbr.,
320.000, tel. 641-14-34

Tanio sprzedam dz. 39 a, bud.-
rolna, uzbr., Wola Zabierzowska
gm. Niepołomice, 350 zł/a, tel. 012/
647-10-00 wieczorem, 285-10-84

Zakopane - Centrum, mieszk.,
70 m², lp, 190.000 zł, tel. 018/ 206-81-09

Zakopane - Centrum, mieszk.,
48 m², llp, 150.000 zł, tel. 018/ 206-81-09

Bystra Podhalańska, budynek
10-letni, 2 kondygnacje z

**Wyszukam dla Ciebie mieszkanie, działkę, dom.
Znajdę kupca**

412-33-18 Sukurs* - P. Lipowiecki
ul. Żułowska 31
Kraków

* Tylko kupno - sprzedaż

poddaszem mieszkalnym, 200
m², 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., 2 wc,
garaż, ogrzew. węgl., tel., dz. 40
a, 200.000 zł, tel. 033/ 337-91

Sprzedam parcelę bud. 27 a,
20.000 zł, Rudnik k/Dobczyc,
uzbrojona, południowa, dogodny
dojazd, tel. 012/ 262-01-29

Malowniczo położony teren 12
ha, w Boguszy, 20 km od Nowego
Sącza, np. pod ośrodek
wczasowy sprzedam, 390.000
zł, tel. 018/ 443-01-03, 446-13-99

Dworek międzywojenny, pod-
krakowski, wozownia, 14 a
ogrodu, wszystkie media, uro-
cze środowisko, Stary Bieżanów,
275.000 zł, lub zamiana
na mieszkanie/a, tel. 012/ 659-02-14

Sprzedam dz. bud. M2U, 40 a,
os. Ruczaj, pełne uzbrojenie,
woda, gaz, kan., węzeł ciepłowniczy,
16.000 zł/a, do neg., tel. 012/ 267-25-64

Salwatorska, komfortowe, 2
pok., wolne, najchętniej z
dwoma lokatorskimi i magazynem,
sprzedam, razem 171
m², 255.000 zł, tel. 012/ 422-69-87,
0602/ 48-79-78

Garaż, os. Strusia, 18,5 m²,
woda, ogrz. centralne, prąd,
35.000 zł, tel. 648-41-69

Garaż, 2 boksy + 2 kanały +
zaplecze socjalne, siła + dz.
własnościowa 2 a, 95.000,
Wola Duchacka, tel. 655-18-65

Działka rolno-bud.-leśna, 3,66
ha, Wola Wętlewska, atrakcyjnie
położona, 15 km od Krakowa,
80.000 zł, tel. 012/ 632-15-97,
0601/ 49-22-27

Swoszowice, dom, garaż od-
dzielny, domek gospod., 320
m², zagospod. ogród 12,5 a,
150.000 USD, tel. 012/ 654-91-07

Prosperujący zakład fryzjersko-
kosmetyczny w Prokocimiu
sprzedam, wolno stojący, 25
m², kompletnie urządzony,
35.000, tel. 657-96-97

**Duży dom superkomf. na Zarabiu
sprzedam, w rozliczeniu może być
mieszkanie wł., lokal w Krowodrzy,
tel. 633-63-65**

Sprzedam pół bliźniaka, 110
m², w centrum Zakopanego,
270.000 zł, tel. 012/ 637-08-93

Wola Duchacka, segment z
mieszk. dwupoziom. 100 m² i
lokałem użytk. 50 m², wysoki
standard, 2 tel., hipot., 320.000
zł, tel. 012/ 633-35-50 wieczorem

Okazja! Mieszkanie 57 m², Xp,
3 pok., kuch., jadalnia, łaz.,
wc, loggia, garaż 19 m², os.
Widok, 155.000, tel. 636-92-32

Mieszk. 1 pok., 32 m², hipot.,
ogródek, własne co, Rynek
Fałęcki, 71.000 zł, tel. 012/ 422-30-54
w. 129 od 9-16, 0501/ 16-20-15

Działka bud.-rolna, 30a, Nowa
Huta, ul. Glinik, uzbrojona, po-
zwolenie na budowę, 45.000
zł, tel. 0602/ 65-81-27

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km
od Krakowa, dom piętrowy,
budynek gospodarczy, dz. 15
a, 185.000 zł, tel. 012/ 282-22-10

Nowoczesny, superkomf. dom
140 m², typ dworek, garaż, dz.
6,5 a, do niewielkiego wykończenia,
200 tys. zł, gm. Iwanowice, tel. 636-36-59,
0602/ 75-71-23

Jurków k/Dobrej, Beskid Wypowy,
dom całoroczny, drewniano-
murowany, 70 m² + poddasze,
wszystkie media, dz. 10 a, hipot.,
86.000 zł, tel. 012/ 644-68-50

Roków k/Wadowic, dwór XVIII-
XIX w., ok. 900 m², otoczony
pięknym parkiem, starodrzew,
2,77 ha sprzedam lub wydzierżawię,
280.000 USD, tel. 090/ 33-04-56

Wola Justowska, okol. Kasztanowej,
ekskluz. rezydencja ok. 300 m²,
dz. 12,3 a, garaż na 3 samochody,
parking, 280.000 USD, lub wynajmę
od września, 4.500 USD/mc, tel. 090/
33-04-56

**Atrakcyjne mieszk. 1 pok., 32,5
m², lp, balkon, ul. Grażyny, Biały
Prądnik, okol. Placu Imbramowskiego,
nowe, odbiór XI'98, odpis podatku.,
88.000 zł, tel. 636-47-28 wieczorem**

Sprzedam dom piętrowy 160
m², dz. 17 a, przy drodze asfalt.,
co, prąd, woda, gaz, Kanina k/Limanowej,
76.000 zł, tel. 012/ 412-53-69, 018/ 332-97-75
wieczorem

Kurdwanów, 1 pok., 34,4 m²,
realizacja IV kw. '98, odpis podatku.,
wysoki parter, j. kuchnia, możliw.
podłączenia tel., 85.000 zł, tel. 090/
21-44-00

Wola Duchacka
Działkę budowlaną M1, M4
sprzedam
tel. 012/656-13-42

M. Głabińska

(012) 414-17-35

mieszkania do sprzedaży

Centrum - 3p, 87m² - 215 tys zł
Ugórek - 3p, 70 m² + garaż - 157 tys zł
Azory - 3p, 70 m² + garaż - 175 tys zł
Strusia - 2 p, 37m², 75 tys zł

Bieżanów - 3p, 72 m², 133 tys zł
Ugórek - gars., 24 m² - 65 tys zł
Koziołek - 2p, 37 m² - 70 tys. zł

Duży wybór mieszkań do wynajęcia i sprzedaży

Sprzedam nowy pawilon
handlowo-gastronomiczny o
pow. użytk. 205 m² + piwnice
+ poddasze do zagospodarowania,
obok dworca PKS.
Cena 105 tys DEM.
Tel. (041) 3784878

BUSKO-ZDRÓJ



Sprzedam 60-arową dz. bud., uzbr., z domkiem do remontu, 1 km od Wieliczki w kierunku Gdowa, 140.000, tel. 278-64-11

Sprzedam dz. rolno-rekreat. w okol. Ojcowskiego Parku Narodowego, 20 a, 18 km od Krakowa, 9.600 zł, tel. 633-12-74, 389-23-98 po południu, wieczorem

Ul. Powstańców, dz. 20 a, komercyjna wraz z zakładem usługowym, cena 800.000 zł, tel. 0601/ 55-55-09

Dom 240 m2, 74 a, za Kocmyrzowem sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie, 3 pok., N. Huta, 200 tys. zł, tel. grzecz. 634-30-91

Rabka, sprzedam rozpoczętą budowę domu, 277 m2 + materiały do wykończenia, indywidual., nowoczesna arch., dz. 1370 m2, kanalizacja, gaz, 100 tys. zł, tel. 018/ 267-64-84 wieczorem

Jerzmanowice, dom 300 m2, stan surowy, dz. 9.600 m2, 3.000 m2 lasu, słoneczna strona, 180.000 zł, tel. 032/ 203-01-15 wieczorem

Sprzedam 2 pok., j.k., po remoncie, Krowodrza, ul. Łokietka, 41 m2, X/XI, wł. spół., tel., loggia, flizy, boazeria, do negocjacji, 103.000, tel. 012/ 634-42-68

Iwonicz Zdrój, 43 m2, 2 pok., j.k., gaz, tel., blok 4-piętrowy, pięknie położony, 69.000 zł, do neg., tel. 012/ 638-06-53 po 18-tej

Sprzedam dz. bud.-rolną, uzbr., 95 a, położona blisko lasu, dogodny dojazd, koło Tunelu, połączenia PKS, PKP, Miechów, 16 tys. zł, tel. 041/ 383-66-92

Oświecena, 54,9 m2, pierwsze piętro, standard, cena 135.000 zł, tel. 649-30-46

KUPNO

Zdecydowanie kupię lub wdzierżawię obiekt magazynowo-biurowy, może być do remontu, Kraków lub najbliższa okolica, tel./fax 012/ 636-99-70, 0501/ 41-11-12

Kupię M3 wł., do 40 m2, do 60.000 zł, może być do remontu, Kraków, Wieliczka, Skawina lub okolice, tel. 012/ 658-19-02

Działka ok. 250 m2, Stare Podgórze, tel. 655-96-28 od 8-17

Kupię działkę bud., ok. 18 a, Kraków i okolice, w cichym, spokojnym miejscu, tel. 643-16-90 wieczorem

NIERUCHOMOŚCI
wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,
tel./fax (0-33) 74-36-48
pn.-pt 8.00 - 16.00

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”
34-500 ZAKOPANE
ul. Kasprowicz 31a, pon.-pt. 13.00-17.00
tel/fax 018/20-68-109

Wybrane oferty:

Zakopane - mieszkanie 48 m2 - 150.000 zł	Kościelisko - nowy dom - 165.000 USD
Zakopane - mieszkanie 70 m2 - 190.000 zł	Kościelisko - działka 15a - 130.000 zł
Zakopane - Cyrhla - działka 5a - 55.000 zł	Witów - dom 11-letni, 70m2 - 50.000 USD

Kupię gospod. rolne w okolicach Krakowa, do 30 km, tel. 090/ 39-59-99

Działkę bud., chętnie uzbrojoną, w Krakowie kupię, 6-10 a, do 50.000 zł, tel. 658-82-04 po 19-tej, 0602/ 13-89-97

Kupię mieszk. w Krakowie, 2-3 pok., powyżej II piętra, 40-50 m2, bez pośredników, Piastów, Prądnik, Krowodrza, Azory, Tyśiąclecia, tel. 012/ 645-89-02 po 20-tej

Kupię mieszk. w Krakowie, do 70.000 zł, ok. 50 m2, może być do remontu, bez pośredników, tel. 017/ 227-20-69

Dom w Krakowie lub zamienię na mieszkanie 3 pok. - 1 pok. w Śródmieściu, tel. 411-61-97

Kupię dom lub gospod. do 25 km od Krakowa, do 100.000 zł, w rozliczeniu może być mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 649-18-86, 090/ 32-94-95

Kupię mały, murowany dom do 60.000 zł, w okol. Krakowa, dojazd MPK, tel. 012/ 415-13-54

Pilnie kupię, może być nowe, lub najmiej. mieszk. 2-3 pok., w Krakowie, tel. 063/ 243-19-43

Kupię dz. bud. w Wieliczce lub okolicy, bez pośrednictwa, tel. 018/ 331-09-77

Kupię ładnie położoną nieruchomość w dzielnicach: Woła Justowska, Krowodrza, Śródmieście, do 120.000 USD, stan techniczny obojętny, tel./fax 012/ 636-99-70, 0501/ 41-11-12

Kupię dom, Kraków, stan surowy zamknięty, oddanie do roku, 200 m2, 300 tys. zł, ogród min. 6 a, tel. 654-23-59

Nieduży domek kupię, może być do remontu, okol. Krakowa, Wieliczki, tel. 012/ 658-18-04, 0602/ 60-01-50

Kupię mały dom 1-rodzinny lub komfortowe mieszk. w Muszynie Złockim, z tel., tel. 012/ 634-56-20

Kupię mały domek, może być do niedużego remontu, w Krzeszowicach, na obrzeżach Krakowa, do 65.000 zł, tel. 012/ 649-85-57

Kupię udział budowlany lub mieszkanie z odpisem, ok. 45 m2, Kraków bez N. Huty, Prokocimia, Bieżanowa, tel. 0601/ 64-30-47

Zdecydowanie kupię dz. bud., ok. 10 a lub dom w st. surowym, do 120.000 zł, ewent. do remontu, najchętniej w zach. części miasta, tel. 032/ 767-01-24

Działkę bud., uzbr., z dobrym dojazdem, 10-15 a, do 15 km na płn.-zach. od Krakowa, tel. 634-17-98 wieczorem

Kupię lub wynajmę garaż, okolice ul. Spokojnej, Chocimskiej, Urzędniczej, tel. 636-65-25

Kupię domek do remontu, okolice za Wieliczką, do 40.000 zł, tel. grzecz. centrali 421-23-66, prosić z Helenką, po południu

Działkę rekreac. z domkiem lub pozwoleniem na budowę, bez pośredników, tel. 0602/ 39-32-56 po 12-tej

Kupię małe, 2 pok. mieszk. z j. kuchnią, tel. 647-97-05

Kupię dom do małego remontu w Podgórzu, blisko środków lokomocji, do 180.000 zł, tel. 654-38-86

Kupię mieszk. 1 pok. w Krakowie, bez pośredników, Marzena Szczygieł, Karsy 15, 33-260 Gręboszów, woj. tarnowskie

Kupię mieszk. 1 pok. z j. kuchnią w Krakowie, bez pośredników, w okolicach centrum lub z dobrym dojazdem, tel. 012/ 658-43-17

Atrakcyjną działkę bud. lub bud.-rolną, ponad 15 a, w Krakowie lub okolicach do 20 km, tel. 65-87-74

Kupię dom z możliwością wdziałlenia 2 mieszkań, tel. 411-93-61

Małżeństwo kupi nieduże mieszkanie, strych lub pomieszczenie do adaptacji, tel. 645-46-28

Kupię dom w Krakowie, do 160.000 zł, w rozliczeniu może być mieszkanie 2 pok., 49 m2, tel. 655-70-65

Domek na dużej działce, do 40 km od Krakowa, prąd, woda, ogrzewanie, dojazd, do zamieszkania, w zacisznej okolicy, koło lasu, bez pośredników kupię, tel. 012/ 411-36-68

Kupię dom do zamieszkania do 100.000 zł, okolice Krakowa, tel. 654-27-98

Kupię strych do adaptacji lub mały dom, część domu, może być do remontu, w Krakowie lub okolicy, tel. 656-14-03

Kupię mieszk. lub dom, rejon Krow. Zuchów, Żabiniec, do 200.000 zł, tel. 655-57-19, 090/ 39-48-36

Kamienicę lub część kamienicy powyżej 50% kupię, może być z lokatorami, do remontu itp., jestem osobą prywatną, tel. 012/ 637-74-41

Kupię mieszkanie w Krakowie, blisko centrum, najchętniej w starym budownictwie, może być do remontu, do 60.000, tel. 012/ 422-50-86, 0601/ 37-65-89

W Krowodrzy, nieduże mieszk. z lokatorem z przydziału kupię, tel. 421-84-58

Kupię mieszk. 3-4 pok., najchętniej nowe, okolice Dąbia, Ugorka, tel. 644-18-63

Kupię dz. bud., uzbr., do 10 a, Kliny, Bielany, tel. 267-22-13

Kupię 2 pok. bez pośredn., w okol. Mistrzejowic, do 85.000 zł, nie parter, lub zamienię garsonierę na 2 pok., wysokość dopłaty do uzgodn., tel. 647-68-11

Młode małżeństwo kupi działkę budowlaną, uzbr., ok. 20-30 a w Krakowie, lub okolicach, bez pośrednictwa, tel. 012/ 387-11-57

Pilnie kupię mały dom do remontu poza Krakowem, do 20 km, do 30 tys. zł, tel. 0602/ 84-62-23

ZAMIANA

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywatnej na mniejsze własnościowe, spółdzielcze lub PGM (bez dopłaty), tel. 423-22-78

Zamienię mieszkanie 4 pok., 57 m2, kwater. na 2 oddzielne mieszkania, tel. 645-71-89

Zamienię 2 pok., 52 m2 w Nowej Hucie na gars., lub 1 pok., tel. 643-16-08

1 pok., 32 m2 zamienię na min. 3 pok., z wysoką dopłatą, tel. 012/ 632-03-67 od 8-16

Zamienię mieszk. kwater. 200 m2 w Nowej Hucie, pok. z j.k., llp, duży balkon na podobne, tel. 645-90-44 wieczorem

Włas. gars., os. Widok zamienię na 3 pok., Krowodrza, za dopłatą, tel. 423-84-93

Zamienię mieszk. 2 pok., 49 m2, superkomf., Wola Duchacka, wł. na większe, Ruczaj, Krowodrza, inne, lub na dom w Krakowie, tel. 655-70-65

Os. Wola Duchacka, 3 pok., spót. wł., 60 m2, loggia, tel., garaż zamienię na domek, do 150 m2, w Krakowie, tel. 012/ 655-42-20

Zamienię mieszkanie wł., 2 pok., 36 m2, z j.k. na większe, tel. 647-98-82

Mieszkanie, centrum Krakowa, 54 m2, komfort zamienię na dom w granicach Krakowa, może być do małego remontu, tel. 0501/ 18-79-42

Mieszkanie w Brzesku zamienię na Kraków, Krowodrza, Prądnik Cz., B., Olsza, 58 m2, 3 pok., wc i łaz. osobno, ładna lokalizacja, tel. 014/ 686-18-20

Domek, 90 m2, co gaz., woda, dz. 40 a + kilka innych pożytecznych 20 km od Krakowa zamienię na 3-4 pok. w Krakowie lub sprzedam, 150 tys., tel. 090/ 33-02-97

Nowy Wiśnicz, nowy dom z poddaszami, 5 pok., 200 m2, do drobnego wykończenia zamienię na mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, tel. 014/ 612-84-87

Zamienię 1-pok., 27 m2, włas., os. Na Stoku na 2-3 pok. z dopłatą, z balkonem, w Nowej Hucie, tel. 0601/ 48-67-98

Zamienię mieszkanie 2 pok., Kraków, ul. Wrocławska na domek w okol. Krakowa, do 12 km, może być do niewielkiego remontu, ewent. kupię, tel. 012/ 632-37-71

Za mieszkanie w Krakowie, dla 4 osób, zapewnię dożywno pobyt w domu spokojnej starości, tel. 413-03-75 do 16-tej, 0601/ 49-74-47

Zamienię mieszkanie wł. w kamienicy, ok. 60 m2, superkomf., centrum Krakowa, ewent. dopłata, na dom ok. 200 m2, na obrzeżach Krakowa, tel. 012/ 633-50-21

Komfortowy, nowoczesny, pięknie położony dom jednorodzinny w Zagnańsku na dom jednorodzinny lub szeregowy na obrzeżach Krakowa, lub sprzedam, tel. 041/ 300-11-06

Zamienię gars. spót. wł. na większe mieszkanie niewłas., tel. 647-97-05

Pokój z kuch., 35 m2, spót. zamienię na podobne w Krowodrzy, tel. 658-16-51 wieczorem

Zamienię mieszk. wł. spót. w Darłowie, nad morzem, na podobne w Krakowie, tel. 077/ 82-20-62

2 pok., 40 m2, hipot., przy Rydla zamienię na 3-4 pok. w tej samej okolicy, dopłata, tel. 636-52-86

Zamienię gars. na Kozłówkę na mały domek w Krakowie lub okolicy, tel. 017/ 856-10-33

Zamienię mieszk. wł. spót., 45 m2, superkomf. + zakład fryzjerski na dom, widokowy, tel. 657-96-97

Zamienię gars. wł., 17,14 m2, Nowa Huta na większe, 3-2 pok., kwater. lub inne, najchętniej na terenie Nowej Huty, tel. 647-78-46

Mieszk. 2-poziomowe, superkomf., 3 pok., 74 m2, os. Oświecenia i działkę rekreacyjną, 46 a, Kasinka Mała, na

wolno stojący dom w Krakowie, tel. 647-00-03

Beskid Wyspowy, Jurków k/ Dobrej, dom całoroczny, drewniano-murowany, 70 m2 + strych, wszystkie media, dz. 10 a, na mieszkanie 2 pok. w Krakowie, tel. 012/ 644-68-50

1 pok. z kuch., 37,5 m2, llp/IV, tel., w Warszawie, Praga Płd. zamienię na Kraków lub sprzedam, tel. 012/ 425-84-20

Zamienię 3 pok., 55 m2, spót. lok., j.k., 0p/IV, balk., os. Boh. Września, możliw. wykupu ok. 15.000, na 2 i 1 pok., najchętniej w Mistrzejowicach, bez dopłaty, tel. 647-21-46 wieczorem

Zamienię garsonierę wł. w Nowej Hucie na 2 pok., wł. do 40 m2, nie parter, najchętniej w Mistrzejowicach, za dopłatą, lub kupię bez pośrednictwa, tel. 647-68-11

WYNAJEM

Kraków - Prokocim, do wynajęcia mieszk. 1 pok., częściowo umeblowane z j.k., nowe, ładne, 500 zł/mc + opłaty + kaucja, tel. 647-32-20

Poszukuję do wynajęcia lokalu na pub-kawiarnię w Centrum lub okolicy, tel. 0601/ 46-72-70, 44-49-32

Żabiniec, wynajmę 3 pok., loggia, 67 m2, nowe, częściowo umeblowane, 1.200 zł/mc + wszystkie opłaty, płatne z góry za rok, tel. 648-38-33

Dom 380 m2, Krowodrza, ul. Biernackiego, 5 pok., 2 kuch., garaż, umeblowany, superkomf., alarm, tel., 6.500 zł/mc, tel. 012/ 632-25-78, 018/ 331-18-35

Wynajmę segment w zabudowie szeregowej, 104 m2/2 a, przy głównej arterii, umeblowany, garaż, tel., 2 loggie, 3 pok., 2 łaz., na Olszy II, 1.300 USD/mc + media, tel. 032/ 81-90-16

Olsza, okol. Brogi, do wynajęcia 140 m2, piętro mieszkalne, parter na działalność, telefony, garaż, ogród, 1000 USD, do neg., tel. 412-64-52

Kraków, Śródmieście, elegancka kamienica, na biura, pokoje 300 m2, 500 m2 całość, 4000 USD/mc, tel. 012/ 429-26-01

Wynajmę 3 pok. 62 m2 w Krakowie, parkiety, flizy, tv kabl., czynsz 750 zł/mc + media + 1000 zł kaucja lub 10.848 za rok, tel. 658-26-33, 0602/ 83-46-06

Zakopane - Centrum, apartament narciarski 30 m2, III piętro, 200 USD/mc, na dłuższy czas wynajmę, tel. 018/ 206-81-09

Młode małżeństwo z dzieckiem wynajmie na wsi mały domek lub mieszkanie, ewent. kupi domek do remontu, tel. 649-81-93

Wieliczka, nowe osiedle przy Reformackiej 13 wynajmę na dłużej, superkomf., 2 pok., nie umebl., 48,5 m2, ogródek 195 m2, czynsz 1100 zł/mc + media, tel. 415-03-36, 415-50-43

Ul. Wenecja, do wynajęcia 2 pok., po remoncie, 75 m2, lp, tel., wysoki standard, 850 USD, do neg., tel. 0602/ 72-54-95

Małżeństwo z dzieckiem poszukuje do wynajęcia domu z tel. i ogrodzonym ogrodem w gm. Zabierzów, Wielka Wieś, tel. 0602/ 72-54-95

Młode małżeństwo poszukuje mieszk. do wynajęcia, tel. 0601/ 51-12-61

Firmie, wynajmę dom w centrum Niepołomic, parter 150 m2, piętro 100 m2, wnętrza do adaptacji, 1000 USD/mc, tel. 0601/ 41-84-62

Śródmieście, Al. Prądmowskiego, 2 pok., 55 m2, odnowione, słoneczne, parkiet, flizy, tel., TV kabl., częściowo umeblowane, 2000 zł/mc, tel. 411-43-31

Prokocim, piętro domu, 3 pok., taras, garaż, umeblowane, 86 m2, do wynajęcia, 1800 zł/mc + media, tel. 0602/ 76-14-23

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach: na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia, na II kwartał – do 5 marca, na III kwartał – do 5 czerwca, na IV kwartał – do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Śwłektokrzyska 12/406

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.