

DRODZY PAŃSTWO

Zdesperowani, zawiedzeni obywatele podwawelskiego grodu starają się, niczym magowie, zaczarować świat. Piszą petycje, litanie. Piszą do krakowian: "Lokatorzy i emeryci – musimy walczyć o swoje prawa. Wspólnie osiągniemy cel, którym jest spokojne życie w stabilnych mieszkaniach". Ulotki porozwieszane na krakowskich słupach świadczą, że rozpoczął się sezon wyborczy.

W Krakowie ważniejsze ugrupowania polityczne przedstawiają kolejne programy mieszkaniowe, które mają uzdrowić sytuację. Zorganizowani Lokatorzy wzywają wszystkich do pór: dzięki temu będzie można spokojnie mieszkać w swoim gniazdku.

Ale na razie jeszcze pamiętamy, że były wakacje. Teraz rozpoczął się czas intensywnej pracy, nie tylko politycznej.

Na ten czas polecamy Państwa uwadze artykuł o funkcjonowaniu kas mieszkaniowych i oszczędnościowo-budowlanych.

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

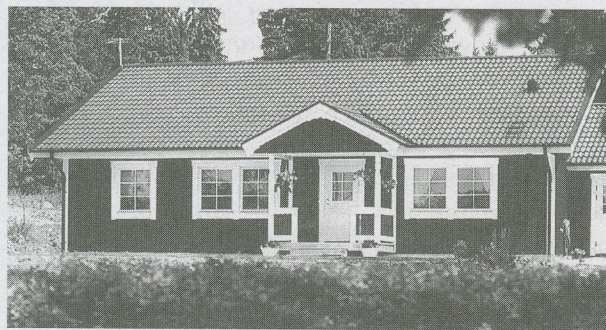
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdą środę
w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich	4-15
Kasy	16-17
Sprzedaż darowizny	18
Głód	20
Wartość użytkowania wieczystego	21
Oferty Biur Nieruchomości	22-94
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	94-98



**Targi
w Krakowie SA**

**NIERUCHOMOŚCI
Własny Dom**
TYGODNIK MAŁOPOLSKI ■ KRAKÓW ■ TARNÓW ■ NOWY SĄCZ

gazeta
W Y B O R C Z A

Jeśli chcesz kupić mieszkanie, dom lub działkę, wynająć sklep, biuro lub inny obiekt komercyjny, reprezentujesz firmę, instytucję inwestującą na rynku nieruchomości

to przyjdź na:

I MAŁOPOLSKIE TARGI NIERUCHOMOŚCI WŁASNY DOM '98

26-27 września, Kraków, ul. Rakowicka 26, Hala Wystawowa Targów w Krakowie

WYSTAWCY:

- ♦ największe biura pośrednictwa ♦ firmy deweloperskie ♦ spółdzielnie mieszkaniowe ♦ urzędy gminne
- ♦ banki ♦ towarzystwa ubezpieczeniowe ♦ firmy z branży budowlanej i inni uczestnicy rynku nieruchomości

Patronat nad Targami objął Prezydent Miasta Krakowa Józef Lassota.



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Łukasieńskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Słupsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

WAŻNE INFORMACJE DLA KLIENTÓW

Biura nieruchomości stosują różne prowizje, opłaty dodatkowe i proponują różny zakres obsługi klienta, dlatego informujemy, że:

I. Od naszych klientów nie pobieramy żadnych opłat za:

- przyjęcie obiektu do sprzedaży (zlecenie sprzedaży) i otwarcie zlecenia zakupu – wyszukania nieruchomości;
- pomoc w ustaleniu wartości rynkowej nieruchomości (prezentacja cen wywoławczych i informacja o cenach transakcyjnych);
- porady prawne i podatkowe (opłaty skarbowe, notarialne, sądowe, podatek dochodowy, podatek od spadków i darowizn, ulgi podatkowe, podatki przy wynajmie, itp.);
- porady kredytowe (zdolność kredytowa, zabezpieczenia) z prezentacją ofert różnych banków (kredyty złotówkowe, dewizowe);
- prezentacje ofert sprzedaży – wydruki komputerowe aktualnej oferty
- dowóz klientów do oferowanych obiektów i prezentacja oferty;
- sporządzanie cywilno-prawnych umów przedwstępnych.

II. Nie wymagamy wyłączności na sprzedaż zgłoszonych nieruchomości. Wszelkie koszty związane z obsługą zlecenia ponosimy na własne ryzyko.

W przypadku zawarcia umowy "na wyłączność" na czas określony (np. 1. miesiąca) zapewniamy w skali miesiąca (poza umieszczeniem oferty w sieci komputerowej AD Drągowski i prezentacji oferty kupcom zarejestrowanym w bazie komputerowej):

- 10 ogłoszeń drobnych w dziennikach (Dziennik Polski, Gazeta Wyborcza)
- 4 ogłoszenia w tygodniku Własny Dom – 2 razy w ogłoszeniach drobnych, 2 razy na własnej stronie – ze szczegółowym opisem (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)
- 2 ogłoszenia ze szczegółowym opisem w dwutygodniku Krakowski Rynek Nieruchomości (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)

III. Prowizja w maksymalnej wysokości 3% (trzy procent) wartości transakcji jest pobierana wyłącznie po zawarciu umowy notarialnej.

W ramach prowizji zapewniamy pełną obsługę prawną i finansową transakcji, a w szczególności:

- sprawdzenie uprawnień sprzedającego do zawarcia transakcji i braku obciążeń (uzyskanie aktualnego wypisu z ksiąg wieczystych, zaświadczenia ze spółdzielni mieszkaniowej, urzędu skarbowego, itp.).
- organizację obsługi notarialnej umowy przedwstępnej i przenoszącej własność

UWAGA! Nasi klienci zawierający umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego korzystają z bonifikaty w opłacie notarialnej.

- pomoc organizacyjną i techniczną przy rozliczeniu finansowym (gotówkowym i bezgotówkowym)
- organizację przekazania nieruchomości – protokół zdawczo-odbiorczy

IV. Skutecznie przeprowadzamy tzw. transakcje wiązane.

Transakcja wiązana to zakup nowego mieszkania przy równoczesnej sprzedaży dotychczas posiadanego. W tym przypadku pobieramy prowizję (max 3%) od jednej transakcji z pełną obsługą obydwóch.

V. Każda transakcja na rynku nieruchomości to "poważna sprawa".

Proponujemy pełną profesjonalną obsługę uzgodnionych transakcji. Zryczałtowana opłata wynosi 500 zł.

**TRANSAKcje NA RYNku NIERUCHOMOŚCI z FIRmą
AD NIERUCHOMOŚCI MAREK CZEPIEC – NAPRAWDĘ WARTO !**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

DOMY DO SPRZEDAŻY KRAKÓW

Żabiniec – środkowe szeregowki do natychmiastowego odbioru !!!



1. Budynek do odbioru bez płytek ceramicznych i podłóg. Pow. całkowita ok. 250m². Cena 420.000 zł.

2. Budynek w pełni wykończony łącznie z meblami kuchennymi, zagospodarowana działka. Cena 550.000 zł

Prądnik Czerwony – nowy dom w zabudowie szeregowej o pow. 210m², bardzo starannie wykończony. cena 136.000 USD, możliwość płatności ratalnej.

Kliny – szeregówka 240m², działka 3a, nowa, 150.000 USD

Kliny – szeregówka 330 m², stan surowy otwarty, dział. 3.5a, 180.000 zł

Ojcowska – segment parterowy 120m², działka 7a, cena 200.000 zł

Podedworze – segment, 250m², stan surowy zamknięty, działka 4a, 250.000 zł

Bieżanów – skrajna szeregówka, 240m², działka 2,84a, cena 300.000 zł

Płaszów – segment 220 m², działka 4a, cena: 300.000 zł

Srebrnych Orłów – szeregówka, 320m², działka 2.4a, cena 570.000 zł

Wola Justowska – dom wolnostojący 300 m², działka 8a, cena: 200. 000 USD

Chełm – połowa bliźniaka 250m², do indywidualnego wykończenia, działka 4a, cena: 350.000 zł

Wola Justowska – połowa bliźniaka 100m², działka 5a, cena: 350.000 zł

Olsza – połowa bliźniaka 250m², działka 3a, cena: 400.000 zł

Wola Justowska – dom 200m², działka 10a, cena: 450.000 zł

Wrobela – dom mieszkalno-usługowy 320 m², działka 8a, cena: 260.000 zł

Chełm – wolno stojący 420 m², stan surowy otwarty, działka 6a, cena: 100.000 USD

Chełm – wolno stojący, 220m², po remoncie, cena 110.000 USD

Salwator – wolno stojący, 150m², działka 8a, cena 90.000 USD

Prądnik Biały – dom 200m², działka 6a, cena 160.000 USD

Bielany – dom 550 m², stan surowy zamknięty, działka 4.5 a, 280.000 zł



Os. Marszowiec – wolno stojący parterowy z użytkowym poddaszem, działka 13a, cena 135.000 USD

Prokocim – wolnostojący 300 m², działka 5a, cena: 155.000 USD

Pychowice – dom 360 m², do niewielkiego wykończenia, działka 18a, cena: 170.000 USD

Tonie – środkowa szeregówka, stan surowy otwarty, działka 3a, cena: 150.000 zł

Płaszów – połowa bliźniaka 120m², działka 6.7a, cena: 180.000 zł

Wola Justowska – połowa bliźniak 400 m², wysoki standard wykończenia, cena: 250.000 USD

Lokietka – dom stan surowy zamknięty 240m², działka 7a, cena: 230.000 zł

Wola Justowska – dom 380m², działka 18a, cena: 380.000 USD

Gdyńska – wolno stojący, stan surowy, 320m², działka 9a, cena 300.000 zł



Wola Justowska – reprezentacyjny dom 500 m², dz. 28a, kryty basen, sauna, pom. rekreacyjne, garaż

DOMY WYNAJEM

Żabiniec – nowy, luksusowy dom w zabudowie szeregowej, 250m², 2.500 USD



Wola Justowska – nowy dom 200m², wysoki standard, nieumeblowany poza pełnym wyposażeniem kuchni, 3.000 USD

Wola Justowska – Zakamycze, bardzo interesujący unikalnie zaaranżowany dom o pow. 150m², dodatkowo wolno stojący budynek rekreacyjny (fitness, sauna) 3.500 USD



Wola Justowska – Emaus nowy dom ok. 350m², nieumeblowany z wyposażeniem kuchni, nowoczesny, alarm, szyby antywłamaniowe, rolety zewnętrzne, interesująca aranżacja wnętrz, 4.000 USD

ok. Kopca Kościuszki nowy dom 220m², z wyposażeniem kuchni, możliwość umeblowania pokoi, garaż, 2.200 USD

Radzikowskiego – środkowa szeregówka 180m², umeblowana, wyposażona, garaż, 1.600 USD

Olsza – Czereśniowa – dom 150m², działka 8a, możliwość umeblowania na życzenie klienta, 1.500 USD

Dębniaki – dom 270 m², umeblowany, garaż, działka 9.7 a, 2.500 USD

Swozowice – nowy dom 310m², z możliwością umeblowania, 1.500 USD

Prądnik Czerwony – nowy dom w zabudowie szeregowej o pow. 210m², wysoki standard wykończenia, bez mebli, telefon Najem: 1.700 USD (min. 3 lata); 2.500 USD (na okres krótszy niż 3 lata).

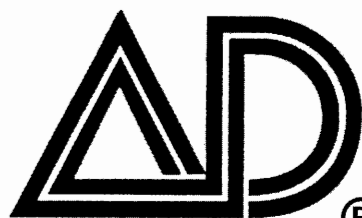
DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ - wybrane oferty



Łapanów – wolnostojący 240 m², nowy, działka 20 a, cena 250.000 zł



Raciborsko – stylowy dom 390 m², parter z użytkowym poddaszem, działka 1.24 ha, cena: 220.000 USD



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości **AD** DRĄGOWSKI

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Łukasieńskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Śląsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

garsoniery:

Kujawska – 19 m2, 4/VIII, 65.000 zł
os. Jagiellońskie – 19m2, 4p/IV, 48.000 zł
Włotowa – 20 m2, 1p/IV, 58.000 zł
Wrocławska – 20m2, 1p/X, 66.000 zł
Al. Pokoju – 22 m2, 1p/XII, 59.000 zł
Odrzańska – 23 m2, p/IV, 59.000 zł
Ugorek – 23 m2, 3p/IV, 60.000 zł
Fiołkowa – 23 m2, 4p/IV, 64.000 zł
Jadwigi z Łobzowa – 23m2, 68.000 zł
Gnieźnieńska – 24m2, 7p/X, 60.000 zł
Widok – 24m2, 6p/X, SW, 67.000 zł
Bronowicka – 24m2, 9p/X, 70.000 zł
os. Wysokie – 25 m2, 4p/IV, 59.000 zł
Na Błonie – 25m2, p/IV, tel, 73.000 zł
Krasickiego – 25m2, 2p/IV, 74.000 zł
Miechowity – 25 m2, 2p/IV, 70.000 zł
os. Kazimierzowskie – 25 m2, 60.000 zł
Pallacha – 25m2, part/X, 75.000 zł
os. Jagiellońskie – 25m2, 1p/IV, 60.000 zł
Skarbińskiego – 25m2, 1p/X, 75.000 zł
Celarowska – 25m2, p/IV, 70.000 zł
Wileńska – 25m2, 2p/IV, 71.000 zł
Na Szaniec – 25.4 m2, 4p/IV, 72.000 zł
Na Błonie – 25.4 m2, 2p/X, 80.000 zł
ul. Widok – 25.5m2, 1p/IV, 66.000 zł
Fredleina – 25.6m2, p/IV, 70.000 zł
Al. Pokoju – 26m2, 2p/IV, 75.000 zł
Stachewicza – 27m2, 7p/X, 72.000 zł

1 pokojowe:

os. Teatralne – 27m2, 2p/III, 65.000 zł
Helclów – 27 m2, 2p/IV, 105.000 zł
Jerzmanowskiego – 27 m2, 60.000 zł
os. Na Stoku – 27 m2, 1p/IV, 67.000 zł
Krynicyzna – 27m2, p/IV, 68.000 zł
Bajeczna – 28m2, part./IV, 80.000 zł
os. Boh. Września – 28 m2, 68.000 zł
Wzgórza Krzesławickie – 29m2, 59.000 zł
Mogilska – 30m2, 1p/IV, 96.000 zł
Lotnicza – 25m2, 1p/IV, 65.000 zł
os. Albertyńskie – 26m2, 4p/IV, 61.000 zł
Słomiana – 29 m2, p/IV, 82.000 zł
Siewna – 29 m2, part./IV, 75.000 zł
Łokietka – 30m2, 9p/X, tel, 75.000 zł
Turniejowa – 30 m2, part/IV, 72.000 zł
Wójtowska – 30m2, 8p/X, 90.000 zł
Centrum A – 31m2, 5p/IV, 70.000 zł
Centrum E – 32m2, 5p, nowe, 70.000 zł
Teligi – 32m2, 8p/X, tel, SW, 80.000 zł
Bałtycka – 33m2, part/IV, 83.000 zł
Ks. Turka – 33 m2, p/III, 72.000 zł
Łepkowskiego – 33 m2, 7p/X, 90.000 zł
Siewna – 33m2, p/IV, 85.000 zł
Krasickiego – 33m2, 3p/IV, 76.000 zł
Białoruska – 34 m2, 6p, 70.000 zł
Wioska – 34m2, 6p/X, 67.000 zł
Wysłouchów – 34m2, 3p/X, 3p/X, 73.000 zł
K. Wallnroda – 34m2, 5p/X, 80.000 zł
Centrum A – 34m2, p/IV, 75.000 zł
Podedworze – 34m2, 10p/X, 165.000 zł
Bujaka – nowe, 34m2, 85.000 zł

1 pokojowe:

Łużycka – 35 m2, 6p/X, 75.000 zł
os. Stalowe – 35m2, 3p/IV, tel, 74.000 zł
Wysłouchów – 36m2, 4p/IV, 72.000 zł
os. Uroczę – 35m2, 1p/IV, 80.000 zł
Mała Góra – 35,3m2, 9p/X, 80.000 zł
Tuchowska – 36m2, nowe, 88.000 zł
Heleny – 36m2, part/IV, SW, 72.000 zł
Serkowskiego – 36m2, part/II, 85.000 zł
os. Zielone – 36m2, 2p/III, 75.600 zł
os. Handlowe – 36,5 m2, 1p/III, 75.000 zł
Zubrzyckiego – 37m2, p/IV, 80.000 zł
Ugorek – 37m2, 2p/IV, H, tel, 76.000 zł
Zełechowskiego – 37m2, 95.000 zł
Litewska – 37 m2, 1p/II, 115.000 zł
Lipska – 37 m2, part/IV, 80.000 zł
Heleny – 37 m2, 3p/IV, 70.000 zł
Kijowska – 37 m2, 3/IV, SW, 110.000 zł
os. Jagiellońskie – 37,5m2, 1p/IV, 83.000 zł
Brzozowa – 37 m2, p/II, 111.000 zł
Meissnera – 37 m2, parter/II, nowe
Wysłouchów – 38m2, 9p/X, SW, 76.000 zł
Zubrzyckiego – 38m2, 6p/X, 74.000 zł
Zakopiańska – 39m2, 3p/X, 79.000 zł
Kordiana – 40m2, p/IV, SW, 86.000 zł
os. Widok – 45m2, nowe, 112.000 zł
Na Barciach – 50 m2, p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Borsucza – 30m2, 3p/X, 78.000 zł
os. Na Stoku – 35m2, 1p/IV, H, 73.000 zł
Zaulek Wileński – 35m2, 3p/X, 100.000 zł
os. Alertyńskie – 35,5m2, 4p/IV, 74.000 zł
Obopólna – 36m2, 6p/X, 120.000 zł
os. Jagiellońskie – 36 m2, p/IV, 75.000 zł
Fałata – 36m2, p/III, 130.000 zł
Armii Krajowej – 36m2, 5p/XV, 108.000 zł
Dunin Wąsowicza – 37 m2, 130.000 zł
Lentza – 37 m2, 1p/IV, 82.000 zł
os. Strusia – 37m2, 4p/IV, 98.000 zł
os. Kalinowe – 37,5m2, 4p/IV, 73.000 zł
Spółdzielców – 37m2, 1p/X, 85.000 zł
Włodkowica – 37m2, 3p/IV, 82.000 zł
Okólna – 37,5m2, 4p/IV, 87.000 zł
os. Na Lotnisku – 37,5m2, 1p/IV, 80.000 zł
os. Jagiellońskie – 37,6m2, 1p/IV, 82.000 zł
Słomiana – 38m2, p/IV, 114.000 zł
os. Strusia – 38m2, 3p/X, 85.000 zł
os. Złocień – 39m2, nowe, SW, 85.000 zł
Odrzańska – 39m2, 2p/X, 95.000 zł
Promienistych – 40m2, 8p/X, 88.000 zł
os. Przy Arce – 41 m2, 9p/X, SW, 90.000 zł
Łokietka – 41 m2, 10/XI, SW, 105.000 zł
os. Boh. Września – 41m2, 2p/IV, 88.000 zł
Centrum E – 41m2, 1p/IV, 115.000 zł
os. Piastów – 41m2, 3p/IV, 87.000 zł
os. Niepodległości – 42 m2, 3p/IV, 85.000 zł
Żywiecka – 42,2m2, part/I, 90.000 zł
Krynica – 42m2, 1p/IV, H, 80.000 zł
os. Złocień – 42,5m2 nowe, 105.000 zł
os. Jagiellońskie – 43m2, 4p/IV, 95.000 zł
Borek Fałęcki – 43 m2, 2p/III, 96.000 zł

2 pokojowe:

Wrocławska – 43m2, 1p/X, 150.000 zł
Czarnowiejska – 44 m2, 9p, 132.000 zł
Wrocławska – 44m2, 6p/X, 120.000 zł
Majora – 44m2, 4p/X, 140.000 zł
Litewska – 44m2, 1p/X, 118.000 zł
Podedworze – 45m2, 6p/X, 130.000 zł
os. Jagiellońskie – 45m2, 2p/IV, 90.000 zł
Wileńska – 45m2, 10p/X, 120.000 zł
Dyvizjonu – 46m2, part/VIII, 110.000 zł
Na Stoku – 46 m2, 3p/III, SW 85.000 zł
Podedworze – 46 m2, 7p/X, 92.000 zł
Młyńska – 46m2, 2p/IV, 125.000 zł
Strzelców – 46,3 m2, 8p/X, 106.000 zł
Na Błonie – 46,5m2, 2p/IV, 110.000 zł
Kobierzyńska – 46.5m2, nowe, 110.000 zł
os. Kalinowe – 47m2, 1p/IV, 94.000 zł
Komandosów – 47m2, 1p, 130.000 zł
os. Strusia – 47m2, 2p/X, SW, 93.000 zł
os. Tysiąclecia – 47 m2, 3p/IV, 108.000 zł
Świtezianki – 47m2, p/IV, 95.000 zł
Metalowców – 47m2, 1p/IV, 140.000 zł
29 Listopada – 47m2, part/III, 103.000 zł
Halszki – 47.4m2, nowe, 3p/IV, 130.000 zł
os. Strusia – 47,5m2, 10p/X, 100.000 zł
os. Zielone – 48m2, part/II, 105.000 zł
Heila – 48m2, 2p/IV, tel, 110.000 zł
os. Szkolne – 48m2, 6p/VI, 93.000 zł
ul. Widok – 48.5m2, 4p/IV, 120.000 zł
Ściegiennego – 49m2, 9p/X, 98.000 zł
Kasztelańska – 49m2, p/II, 165.000 zł
Spółdzielców – 48m2, p/IV, 110.000 zł
Bojki – 50m2, 1p/X, tel, 100.000 zł
os. Zielone – 50m2, 1p/II, tel, 98.000 zł
Szkolne – 50m2, 1p/III, garaż, 130.000 zł
29 Listopada – 50m2, p/IV, 140.000 zł
os. Kolorowe – 50m2, 4p/IV, H, 110.000 zł
os. Boh. Września – 50m2, 3p, 100.000 zł
Spółdzielcze – 50m2, 1p/IV, 105.000 zł
Heleny – 50m2, part/IV, 100.000 zł
os. Szkolne – 50m2, 3p/IV, 95.000 zł
Na Szaniec – 50m2, 3p/IV, 105.000 zł
Odrowąza – 50m2, 2p/III, 149.000 zł
Powstańców – 51m2, 8p/X, 130.000 zł
Mazowiecka – 51m2, 3p/VII, 147.000 zł
Ryda – 51m2, 3p/III, H, 130.000 zł
Daszyńskiego – 51 m2, 1p/IV, 140.000 zł
Kombatantów – 51m2, 8p/VIII, 115.000 zł
Armii Krajowej – 51m2, p/II, 160.000 zł
os. Dyvizjonu – 52m2, 2p/VII, 115.000 zł
2 Pułku Lotniczego – 52m2, SW, 92.000 zł
Siewna – 52m2, 3p/IV, tel, 130.000 zł
Ugorek – 52 m2, 4p/VII, H, 115.000 zł
Krasickiego – 52 m2, 2p/IV, 140.000 zł
Włodkowica – 52m2, 2p/IV, 125.000 zł
Białoruska – 52m2, p/X, 100.000 zł
F. Nullo – 52m2, 1p/IV, 142.00 zł
Kotlarska – 52m2, part/III, 130.000 zł
os. Kolorowe – 53m2, 3p/III, H, 110.000 zł
Myśliwska – 54m2, nowe, 130.000 zł
29 Listopada – 54m2, 2p/III, 130.000 zł

**PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY
I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH NA TERENIE**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

2 pokoje:

os. Oświecenia – 55m², 3p/X, 120.000 zł
 Witosa – 55 m², 7p/X, SW, 110.000 zł
 Wrocławska – 55 m², 2p/IV, 145.000 zł
 os. Złocien – 56 m², 3p/III, 110.000 zł
 Borsucza – 56m², adapt. strychu, 100.000 zł
 Rozrywka – 56m², part/X, 117.000 zł
 Grzybki – 57m², 1p/I, 115.000 zł
 Dobrego Pasterza – 61m², 2p/II, garaż, nowe, H, 157.000 zł
 Salwatorska – 63m², 1p/IV, 205.000 zł
 Zapolskiej – 67 m², nowe, 9p/X, 167.000 zł
 Lea – 70m², 3p/III, H, tel, 210.000 zł
 Wrzesińska – 70m², p/III, 161.000 zł
 Prażmowskiego – 85m², H, 200.000 zł

3 pokoje:

os. Na Lotnisku – 44 m², p/IV, 88.000 zł
 Bronowicka 44m², 10p/X, SW, 115.000 zł
 Meissnera – 45m², 10p/XI, 110.000 zł
 Stachewicza – 45m², 2p/X, 110.000 zł
 Na Stoku – 45m², 4p/X, 95.000 zł
 Opolska – 45m², 8p/X, 118.000 zł
 Strzelców – 46m², 4p/IV, 115.000 zł
 Powstańców – 46m², p/IV, 100.000 zł
 Gnieźnieńska – 47 m², 4p/X, 108.000 zł
 Albertyńskie – 48m², 3p/IV, H, 105.000 zł
 os. Strusia – 48 m², 3p/IV, SW, 95.000 zł
 Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
 Złotego Wieku – 48m², 1p/IV, 100.000 zł
 Dąrowski – 48m², 1p/IV, 80.000 zł
 Krzeszowice – 49m², 1p/IV, SW, 89.000 zł
 Nad Sudotem – 49 m², 4p/IV, 120.000 zł
 Odrzańska – 49m², 8p/X, SW, 112.000 zł
 Komandosów – 49,5 m², p/IV, 129.000 zł
 Odrzańska – 50m², 10p/XI, SW, 100.000 zł
 Dąbrowszczaków – 50m², 4p, 110.000 zł
 Racławicka – 50m², 2p/X, 138.000 zł
 Długosza – 50m², 1p/IV, 135.000 zł
 Teligi – 51m², part/IV, 102.000 zł
 Dobrego Pasterza – 52m², 4p, 120.000 zł
 Opolska – 52m², 3p/X, 120.000 zł
 os. Tysiąclecia – 52m², 4p/IV, 100.000 zł
 Na Błonie – 52,5m², parter, 150.000 zł
 Pachońskiego – 52,5 m², p/XII, 120.000 zł
 Kluzeka – 52m², 6p/X, SW, 120.000 zł
 Białoprądnicka – 52,5m², 8p/X, 130.000 zł
 Biczana – 53m², 8p/X, 120.000 zł
 Centrum A – 53m², 3p/IV, 110.000 zł
 os. Piastów – 53,3m², 4p/X, tel. 130.000 zł
 os. Dywizjonu – 54m², 9p/X, 130.000 zł
 Macedońska – 54m², 1p/IV, 120.000 zł
 Kurczaba – 55m², 3p/IV, 120.000 zł
 Kobierzyńska – 55 m², nowe, 134.000 zł
 Oświecenia – 55,4m², 2p/IV, 125.000 zł
 Dobrego Pasterza – 52m², 4p/X, 115.000 zł
 Włoska – 54m², 1p/IV, SW, 120.000 zł
 os. Boh. Września – 55m², 1p, 130.000 zł
 Stachewicza – 56m², 1p, 128.000 zł
 os. Tysiąclecia – 56m², 9p/X, 115.000 zł
 Łużycka – 56m², 6p/X, tel, 105.000 zł
 os. Jagiellońskie – 56,9m², 3p, 125.000 zł

3 pokoje:

Włoska – 57m², 5p/X, 120.000 zł
 Podedworze – 57m², 6p/X, 114.000 zł
 Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
 os. Dywizjonu – 58m², 2p/X, 125.000 zł
 Białoruska – 58m², 3p/IV, 125.000 zł
 os. Piastów – 58m², 3p/X, SW, 120.000 zł
 Piastowska – 58,5m², 6p/X, 150.000 zł
 Strzelców – 59m², 7p/X, 140.000 zł
 Strzelców – 59,4m², parter, 120.000 zł
 Na Błonie – 57m², 10p/X, 145.000 zł
 Łużycka – 60m², 10p/X, tel, 123.000 zł
 Cegielniana – 60m², 4p/X, 135.000 zł
 Czarnowiejska – 60m², 2p, 160.000 zł
 Komandosów – 60 m², 3p/IV, 155.000 zł
 Wielicka – 60 m², 3p/IV, 125.000 zł
 Prądnicka – 60 m², 2p/III, 145.000 zł
 Brożka – 60m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 Kobierzyńska – 60m², nowe, 2p/II, H, 132.000 zł, możliwość kupna garażu
 Łobzowska – 60m², part/VII, 165.000 zł
 Heleny – 61m², 10p/X, tel, 122.000 zł
 Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
 Halszki – 61m², 2p/IV, SW, 134.000 zł
 Tysiąclecia – 61m², 7p/X, 105.000 zł
 Rydygiera – 61,4m², 2p/III, 110.000 zł
 Śliczna – 61,5m², 3p/X, 160.000 zł
 Mała Góra – 62m², part/X, 130.000 zł
 os. Złocien – 62 m², 1p/II, 115.000 zł
 Traugutta – 62m², nowe, 186.000 zł
 os. Stalowe – 63m², p/IV, tel, 120.000 zł
 Zubrzyckiego – 63m², 4p/IV, 135.000 zł
 Na Szaniec – 63m², 4p/IV, 130.000 zł
 2 Pułku Lotn – 63m², 10p, 125.000 zł
 Zamkowa – 63m², 2p/III, 189.000 zł
 Młyńska – 63m², 10p/XI, 155.000 zł
 2 Pułku Lot. – 63m², 5p/X, 115.000 zł
 Grotta Roweckiego – 63m², 145.000 zł
 Cegielniana – 63m², 2p/X, 138.000 zł
 Krow. Zuchów – 64m², 135.000 zł
 Tarnobrzaska – 64m², 132.000 zł
 Słoneczne – 64m², p/IV, tel, 115.000 zł
 Rostworowskiego – 64m², 4p/IV, 155.000 zł
 Na Szaniec – 64m², part/IV, 135.000 zł
 Białoruska – 65m², garaż, 130.000 zł
 Lipińskiego – 65m², 5p/X, 127.000 zł
 Ułanów – 66m², nowe, 180.000 zł
 Żabiniac – 65 m², 5p/V, 175.000 zł
 Cegielniana – 67m², 9p/XI, 165.000 zł
 Stojafowskiego – 67m², 2p/IV, 160.000 zł
 Chopina – 68 m², p/III, tel, 200.000 zł
 Lipska – 68m², 5p/V, tel, 165.000 zł
 Teligi – 68m², 1p/X, SW, 125.000 zł
 os. Teatralne – 68m², part/III, 150.000 zł
 Mogilska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
 os. Ogrodowe – 69m², 2p/III, 138.000 zł
 Grzegorzeczka – 69m², 1p, 190.000 zł
 al. Pokoju – 70m², 2p/IV, 210.000 zł
 Mała Góra – 71m², 7p/X, 110.000 zł
 Heleny – 71m², 1p/IV, 135.000 zł
 Barbary – 72m², 4p/IV, tel, 135.000 zł

3 pokoje:

Siewna – 72 m², 1p/IV, 180.000 zł
 Lipska – 72 m², 5p/V, SW, 153.000 zł
 Piastowska – 72m², 7p/X, 190.000 zł
 Grotta Roweckiego – 73 m², 150.000 zł
 os. Oświecenia – 74m², 11p/XI, 164.000 zł
 Kliny Borkowskie – 74m², p/I, stan surowy, 1.800 zł/m²
 Halszki – 77 m², 5p/V, 140.000 zł
 Fertnera – 80m², 3p/X, 200.000 zł
 Boh. Września – 81m², nowe, 170.000 zł
 Celna – 88m², 1p/I, H, 170.000 zł
 Librowszczyzna – 91m², 2p/III, 270.000 zł
 Wielopole – 93m², 2p/III, H, 270.000 zł
 Salwatorska – 96 m², 3p/IV, 310.000 zł
 Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
 os. Oficerskie – 100 m², 330.000 zł
 Lwowska – 110m², 3p, 220.000 zł
 Staszica – 100m², p/II, tel, 350.000 zł

4 pokoje:

os. Kościuszkowskie – 60m², 4p/X, 34.000 USD
 Nowosądecka – 65 m², 3p, 150.000 zł
 Tysiąclecia – 65m², 4p/IV, 135.000 zł
 Promieniście – 65,6m², 138.000 zł
 Biczana – 65,6m², 2p/X, 144.000 zł
 Pilotów – 66m², 1p/X, 50.000 USD
 Łepkowskiego – 66,6m², 6p/X, 170.000 zł
 Krow. Zuchów – 67m², 4p/IV, 160.000 zł
 os. Na Skarpie – 69 m², 3p, 140.000 zł
 Siewna – 70,5m², raty, 169.000 zł
 Żytia – 73m², part/X, 170.000 zł
 2 Pułku Lotn. – 73m², 2p/IV, 170.000 zł
 Wysłouchów – 79m², 1p/IV, 160.000 zł
 Królewska – 81m², 2p/IV, 235.000 zł
 Grotta Roweckiego – 86m², nowe, 2p/IV
 Majora – 90m², 2p/III, tel, 243.000 zł
 Bojki – 90m², 1p/IV, tel, 190.000 zł
 Lea – 108m², 3p/IV, 356.000 zł



Zakopiańska – atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking. Cena: 238.000 zł

Ułanów – 109m², nowe, 1p/II, 270.000 zł
 Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
 Piłsudskiego – 128m², 2p, 300.000 zł
 Loretńska – apartament, 180m², 5 pok., 2p/III, 200.000 USD

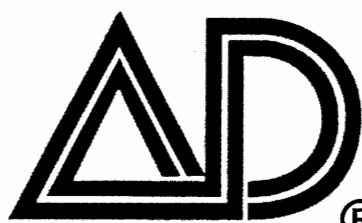
dwupoziomowe:

Kolberga – 90m², 3,4p/IV, 225.000 zł
 Staszica – 170m², 3,4p/IV, superkomf., 170.000 USD
 Ułanów – 110m², part. I p/VI, 286.000 zł
 Seweryna – 125m², 3,4p/IV, nowe, superkomfort, garaż, 130.000 USD
 Starowiślna – apartament 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
 Lipska – 120 m², 4i5/V, 280.000 zł

SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

CAŁEGO KRAJU

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00 Sobota 9.00–14.00**



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Łukasieńskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Stupsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka

ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

NOWE MIESZKANIA W CENTRUM

ALEJA DASZYŃSKIEGO – II ETAP – DOSKONAŁA LOKALIZACJA ZA ROZSĄDNĄ CENĘ

Kameralny 5-cio kondygnacyjny budynek z windą (16 mieszkań). Termin realizacji koniec 99r.

- 3 pok., 65,7m², 4 pok., 83,7m²
mieszkania dwupoziomowe 4 piętro + poddasze
- 3 pok., 60,6m²*, 4 pok., (2 łazienki) 130m²*
- 6 lub 7 pokoi 126m²*

* dodatkowe pow. na poddaszu poniżej 1,9m nie są wliczane do pow. mieszkania

Cena 3.000 zł/m² jest ostateczna i gwarantowana umową notarialną.

W cenie tej oferujemy:

- instalacja wodna i co wykonana w miedzi
- okna trzyszybowe z drewna klejonego
- piec dwubiegowy renomowanej firmy
- stolarka wewnętrzna drewniana
- biały montaż



**CENY INWESTORA (nie pobieramy prowizji od kupującego)
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I KREDYTOWA. ZAPRASZAMY.**

KRAKOWSKIE NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ SIECI AGENCJI NIERUCHOMOŚCI AD DRĄGOWSKI (42 BIURA NA TERENIE CAŁEGO KRAJU) DYNAMICZNIE DZIAŁA SPECJALNY DEPARTAMENT "COMMERCIAL DIVISION" Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE POWOŁANY DO OBSŁUGI KLIENTÓW POSZUKUJĄCYCH DUŻYCH POWIERZCHNI HANDLOWYCH, BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH ORAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, NIEZABUDOWANYCH.

LOKALE BIUROWE - WYNAJEM

1. **Zabytkowy pałac** o łącznej pow. użytkowej 1.483m² na działce 0,34ha w trakcie adaptacji na cele komercyjne. Obiekt znajduje się pomiędzy najbardziej obecnie atrakcyjnym inwestycyjnie terenem – Krakowskie Centrum komunikacyjne (inwestycje firmy Tishman, Speyer, Properties oceniane są na 500 mln USD) i ulicą Lubicz gdzie planowane są inwestycje: Centrum Biurowe Lubicz 23.000 m² (BPH i Mostostal Export), Lubicz Point biurowiec 12.000m².



Obiekt do wynajęcia w całości lub części (np. poszczególne kondygnacje z niezależną

komunikacją). Możliwy także wynajem długoterminowy z prawem podnajmu lub sprzedaży.

2. **Krupnicza** – 2x150 m², parter, w trakcie remontu (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłego najemcy). Najem 14 usd/m² za obiekt do wejścia

3. **Rondo Kotlarskie – Grzegórzki** – Dwukondygnacyjny budynek biurowy ok. 600 m² (z możliwością uzyskania dodatkowych pow.) na 20a działce, w bezpośrednim sąsiedztwie CRACOVIA BUISSNES CENTER. Teren ogrodzony z obszernym parkingiem. Obiekt do wynajęcia w całości lub na poszczególne kondygnacje. obiekt wymaga podniesienia standardu. Cena najmu do negocjacji w zależności od wymaganego standardu i okresu najmu.

4. **Podgórze** – dowolne powierzchnie w nowym biurowcu klasy "B+". łącznie do wynajęcia ok. 1.000 m² na 4 kondygnacjach. 17 USD/ m² + VAT + media

5. **Szeroka** – Kamienica 500m² do wynajęcia w całości, trzy linie telefonizacyjne. Najem: 10 USD/m² + VAT + media

6. **Centrum Krakowa** – Nowoczesny budynek usługowo-biurowy. Dwa zespoły lokali biurowych. 170m² (5 pomieszczeń, hall, sanitariaty) i 200m² (5 pomieszczeń, gabinet z łazienką recepcja, sanitariaty) na drugim piętrze dwupiętrowego budynku. Niezależna komunikacja, własny parking. Cena najmu:

– 170m² – 10 USD + VAT + media

– 200m² – 15 USD + VAT + media

7. **Lea** – parter biurowy w biurowcu (II i III piętro – łącznie 1.500m², najem 40zł/m² + VAT + media

8. **Centrum** – pow. handlowo-usługowa łącznie 1.000m², parter, witryna, parking. Możliwość podział. Najem 75 zł/m² + VAT + media

INWESTYCJE

Proponujemy zawarcie umów przedwstępnych na wynajem powierzchni handlowych, biurowych i usługowych w nowopowstających obiektach handlowo-usługowo-biurowych.

1. Armii Krajowej

– 3 km od Starego Miasta przy ulicy stanowiącej arterię komunikacyjną na trasie Kraków-Katowice. Biurowiec spełniający najwyższe światowe wymagania został zaprojektowany z myślą o dowolnej aranżacji wnętrza według życzeń najemców. Obiekt 6-kondygnacyjny z planowanymi pomieszczeniami o łącznej pow. użytkowej 4.263m², w tym 900 m² pow. usługowej.



2. **Ścisłe Centrum** – budynek usługowo-biurowy z pow. mieszkalną. Całkowita pow. handlu i usług 1.092m² (parter, piętro). Pow. biurowe II, III piętro (windy), garaż podziemny.



3. **Grzegórzki** – nowoczesny budynek usługowo-biurowy. Łącznie 2.700m². pomieszczenia biurowe klasy "A". Dodatkowo 1.000m² pow. handlowo-usługowej. Zakończenie inwestycji. kw. 99r.

4. **Gdynia** – Ścisłe centrum. Biurowiec "Alfa Plaza". 13.000m² pow. biurowej najwyższej klasy na 7 kondygnacjach. najnowsza technologia telekomunikacyjna, nieograniczona ilość linii telefonicznych, podziemny parking. Otwara pow. piętra może być dowolnie dzielona i aranżowana według wymagań użytkownika.



Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OLIMPIADA ZIMOWA ZAKOPANE

1. Nowy Targ Renaissance Business Centre (obiekt w realizacji)



Wygląd obiektu po modernizacji

Oferujemy do sprzedaży: wydzieloną część hotelową na 120–150 miejsc z zapleczem restauracyjnym i konferencyjnym (4–kond.).

Oferujemy do wynajmu:

– biura w dowolnej konfiguracji

– 2.500m² pow. handlowej i usługowej

2. Wyjątkowo atrakcyjna działka o łącznej pow. 1,1 ha w ścisłym centrum Zakopanego składająca się z działki o pow. 28a z budynkiem murowano-drewnianym z 1906r. o pow. uż. 1.400m² i działek niezabudowanych 15 i 70a.

3. Działka komercyjna 1,5 ha w centrum Zakopanego (ul. Kościeliska) przeznaczona w planie zagospodarowania pod hotel, pensjonat.

4. Działka pod stację benzynową (2 ha przy trasie Kraków–Zakopane).

5. Działka pod stację benzynową (1,5ha) przy drodze na Chyżne – 20 km od przejścia granicznego. Pozytywna opinia Okręgowej Dyrekcji Dróg Publicznych.

6. Dom z przeznaczeniem na pensjonat położony na terenie Tarzańskiego Parku Narodowego, ciekawa architektura, wspaniały widok na Giewont, blisko wyciągi, wysoki standard.

7. Krynica – pensjonat, 15 pokoi, 45 miejsc noclegowych. Pow. użytkowa budynku 370m², działka 1.000m², pod samym domem wyciąg narciarski na atrakcyjnym stoku.

DZIAŁKI BUDOWLANE

1. **Siedlec Jurajski.** Atrakcyjny teren 367a z podziałem geodezyjnym na 32 działki pod budowę domów jednorodzinnych (282a), wydzielonymi terenami rekreacyjno-wypoczynkowymi (51a) i działkami pod budowę dróg (34a przekazano gminie). Na planowaną inwestycję otrzymano już prawomocne pozwolenie na budowę. Stan prawny przedmiotowej nieruchomości jest uregulowany i nie budzi zastrzeżeń. Władze gminy zadeklarowały pomoc w realizacji przedsięwzięcia. Proponowana cena terenu projektem i pozwoleniem na budowę wynosi 550.000 zł

2. **Rząska** – 322a pod realizację zespołu domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i wolnostojącej. Cena 4.000 zł/a.

3. **Wola Justowska** – 2 ha pod budowę zespołu mieszkaniowego z aktualnym WZ i ZT.

4. **Wola Justowska** – 1,8 ha pod zespół domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i wolnostojącej.

DZIAŁKI KOMERCYJNE

1. 2ha, przy ul. **Jasnogórskiej** (ok. NICO), pełne uzbrojenie, bezpośredni wgląd z ulicy, regulamy kształt, dogodny dojazd, cena 70 DM/m².

2. 1,14 ha przy ul. **Jasnogórskiej**. Bezpośredni wgląd z drogi. Cena 65 DM/m²

3. 57a (+ ew. 30a) – **WYJĄTKOWO ATRAKCYJNA LOKALIZACJA!!! ul. Conrada**, pełna ekspozycja z ulicy, bezkolizyjny dojazd.

4. **Kraków–Balice** – teren o łącznej pow. 20ha położony w okolicach lotniska w Balicach i obwodnicy autostradowej A4 w obszarze usług komercyjnych. W planach zagospodarowania przestrzennego Krakowa i Zabierzowa jest to jedyny tak duży teren pod usługi komercyjne mający bezpośredni wjazd i wyjazd na autostradę.

5. **Kraków–Dąbnie** – teren o pow. 5ha w obszarze usług komercyjnych położony w pobliżu węzła komunikacyjnego łączącego Kraków z Nową Hutą i Podgórzem. Po jego stronie północnej realizowane będzie centrum handlowe "Metro" Pełne uzbrojenie.

Oferujemy profesjonalną obsługę firm w zakresie wynajmu mieszkań, apartamentów i domów dla pracowników na cele mieszkalne. Przykładowa oferta najmu:

- **Narciarska** – 1 pok., 34m², z wyposażeniem kuchni, 850 zł + media
- **Piwna** – 2 pok., 36m², umeblowane, 290 USD
- **Armii Krajowej** – 2 pok., 36m², ciemna kuchnia, po kapitalnym remoncie, umeblowane, 1.050 zł
- **Zakopiańska** – 2 pok., 41m², nowe, 1.150 zł
- **Koblerzyńska** – 2 pok., 46m², nowe, 1.000 zł
- **Fałata** – 2 pok., 50m², meble, 600 USD
- **Chocimska** – 2 pok., 55m², meble, superkomfort, 800 USD
- **Chocimska** – 3 pok., 65m², nowe, garaż 1.500 USD
- **Eisenberga** – 2 pok., 57m², po remoncie, nieumeblowane, 1.100 zł + media
- **Tomasza** – 2 pok., 54m², na mieszkanie lub biuro, telefon, 1.500 zł + media
- **Królewska** – 3 pok., 56m², po remoncie, miejsce parkingowe strzeżone, 600 USD
- **Mazowiecka** – 3 pok., 60m², umeblowane, wyposażone, 500 USD
- **Pszona** – 4 pok., 90m², nowe, umeblowane, 650 USD

- **Żabiniec** – 3 pok., 65m², wyp. kuchnia, możliwość umeblowania pokoi, wysoki standard, 100 USD
- **Olsza** – 3 pok., 75m², piętro w domu, możliwość umeblowania, 1.000 USD
- **Rogatka** – 3 pok., 106m², umeblowane, 700 USD
- **Przegon** – dwupoziomowe studio, 58m², nowe, 500 USD + 120 zł + media
- **Westerplatte** – 3 pok., 130m², z wyposażeniem kuchni i łazienki, wysoki standard, 1.400 USD
- **Szłak** – 4 pok., 100m², z wyposażeniem kuchni, kominek, klimatyzacja, 1.500 USD
- **Armii Krajowej** – 4 pok., 2 łazienki, 115m², nowe z wyposażeniem kuchni, 1.200 USD
- **Żabiniec** – 4 pok., 130m², nowe, garaż, 1.200 USD
- **Szłak** – 4 pok., 130m², superkomfort, z wyposażeniem kuchni, możliwość umeblowania pokoi, 1.500 USD
- **Bracka** – 5 pokoi, 200m², umeblowane, 1.800 USD
- **Retoryka** – 160m², sieć komputerowa i telefoniczna na mieszkanie lub biuro
- **Szwedzka** – 3 pok., 77,5m², nowe, superkomfort, 700 USD



DRĄGOWSKI

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c

Kraków, ul. św. Tomasza 18 (róg ul. Floriańskiej)
tel. (48 12) 422 95 14, 422 19 54, fax 422 67 74

ul. Kazimierza Wielkiego 18
tel. (48 12) 632 42 33, 0602 284 983

<http://www.kki.net.pl/~adkrakow>

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR !!! pon.-piątek 8-19, sobota 9-13



OFERTA DLA WŁAŚCICIELI KAMIENIC I INWESTORÓW

W związku z utworzeniem profesjonalnej sekcji zajmującej się obrotem kamienicami zapraszamy wszystkich zainteresowanych do składania ofert kupna-sprzedazy-wynajmu w naszych biurach. Zapewniamy kompleksową obsługę obejmującą:

- doradztwo w zakresie optymalnego wykorzystania nieruchomości na bazie obowiązujących przepisów prawnych
- pomoc w przeprowadzaniu podziałów fizycznych wraz z wyceną poszczególnych udziałów
- obecność oferty w biurach w całej Polsce skupionych w sieci AD Drągowski

WYBRANE KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Rejon Placu Biskupiego: 500m² pow. użytkowej, wolne lokale – parter 150m² lokal użytkowy po remoncie, poddasze zaadaptowane na mieszkania (niewykończone), 5 mieszkań zajętych przez lokatorów. Cena 350.000 \$ oferta nr 2235

Okolice ulicy Wrocławskiej: powierzchnia użytkowa 800m² wolne lokale sklepowe, biurowe oraz 3 garsoniery. Cena 900.000 zł oferta nr 2341

Dębniaki Stare: 1/3 udziału, dwa mieszkania po 40m² (pokój z kuchnią). Cena 160.000zł oferta nr 2342

Okolice ulicy Czarnowiejskiej: 420m² powierzchni użytkowej, wolne 3 lokale użytkowe (18m², 23m², 57m²), 4 mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 600 000 zł oferta nr 2217

Rejon Dworca Głównego: 605m² powierzchni użytkowej, 16 mieszkań zajętych przez lokatorów, do remontu. Cena 350 000 zł oferta nr 2252

Grzegórzki: 500m² powierzchni użytkowej, wolny lokal handlowy oraz 2 mieszkania (40m²;60m²). Poddasze do adaptacji. Cena 500.000zł oferta nr 2203

Kalwaryjska: 296m² powierzchni użytkowej, wydzielona hipotecznie część kamienicy, cała wolna. I piętro lokale biurowe, II piętro apartamenty. Cena 830.000 zł oferta nr 2169

Obwód Plant – przy jednej z głównych ulic: 1050m² powierzchni użytkowej, piwnice 180m², parter: lokale handlowe, pub restauracja, piętra: lokale biurowe oraz ekskluzywnie wykończone apartamenty. Cena 2.500.000 USD oferta nr 1913/98

Ścisłe centrum: 750m² powierzchni użytkowej, po remoncie, cała wolna, idealnie nadająca się na reprezentacyjną siedzibę banku, lub towarzystwa ubezpieczeniowego. Cena 2.000.000 USD oferta nr 1341/98

Rejon ulicy Karmelickiej: 2340m² powierzchni użytkowej, narożna, cała wolna, 3 – kondygnacyjna, powierzchnia działki 490m², nadająca się na hotel, apartamenty. Cena 1.000.000 USD oferta nr 1608/98

Kazimierz: narożna z dwiema oficynami 746m² pow. użytkowej, cztery kondygnacje, do remontu. Wolny lokal sklepowy 55 m² na parterze oraz 2 x dwupokojowe mieszkania. Piwnice i strych do adaptacji. Cena 770 000 zł oferta nr 1942/98

Olsza okolice Akademii Rolniczej: 430m³ powierzchni użytkowej, dobra lokalizacja, do remontu. 11 mieszkań w tym 2 zajęte. Nadaje się na restaurację, dyskotekę, pub. Parking na 6 samochodów. Cena 130.000 USD oferta nr 1618/98

Stare Podgórze: 520m² powierzchni użytkowej, działka 3,7a, cała zajęta przez lokatorów, możliwość adaptacji strychu. Cena 80 000 USD oferta nr 1606/98

Stare Podgórze: 250m² powierzchni użytkowej, 8 mieszkań w tym 4 wolne, do kapitalnego remontu.

Sprzedż 25% udziałów. Cena 95.000 zł oferta nr 1631/98

Kleparz: 1200m² powierzchni użytkowej, bardzo atrakcyjna lokalizacja, nadaje się na działalność gastronomiczną, 4 kondygnacje w trakcie remontu. Cena 900.000 USD oferta nr 1659

Salwator: 800m² powierzchni użytkowej, cała wolna, w trakcie remontu, planowany najwyższy standard wykończenia. Cena 1.200.000 USD oferta nr 2025

Okolice Alei Krasińskiego: 2000m², cztery kondygnacje, cała wolna, o dużej dochodowości, po remoncie, wysoki standard wykończenia. Cena 3.500.000 USD oferta nr 2023

Rejon ulicy Kopernika: 600m² powierzchni użytkowej, 4/7 udziałów w kamienicy 9 mieszkań w tym 4 wolne (około 230m²), możliwość adaptacji strychu. Cena 415.000 zł oferta nr 2115

Rejon Placu Biskupiego: 1000m² pow. użytkowej, w tym oficyna, wolne 3 mieszk. (około 145m²). Cena 340.000 USD oferta nr 2114

Rejon ulicy Długiej: 600m² powierzchni użytkowej, 1/2 udziałów, cała wolna, po generalnym remoncie, wysoce dochodowa. Cena 600.000 USD oferta nr 2109

Stradom: 1226m² powierzchni użytkowej, narożna, 190m² powierzchni lokali użytkowych (parter), 6 mieszkań wolnych (około 250m²). Cena 500.000 USD oferta nr 1226

Rejon Alei Krasińskiego: 1000m² powierzchni użytkowej, 1/8 udziałów, 15 mieszkań, dobry stan techniczny, strych do adaptacji. Cena 75.000 USD oferta nr 2073

Rejon ulicy Czarnowiejskiej: mała, piętrowa kamieniczka 80m², po remoncie 3 pokoje, kuchnia, łazienka. Cena 230.000 zł oferta 1703

Wola Justowska: mała kamienica 200m² powierzchni użytkowej, cała wolna, do remontu, działka 450m². Cena 300.000 zł



Kompleks dworsko – pałacowy w gminie Sułkowice, wzniesiony na przełomie XIX i XX wieku.

W skład wchodzi: dwór, budynki folwarku, zabudowania gospodarcze, karczma, park ze starodrzewem. Łączna powierzchnia kompleksu 3ha. Całość usytuowana przy drodze asfaltowej. Pełne uzbrojenie. Stan techniczny dobry.

Cena 700.000 \$ (możliwość kupienia części kompleksu szczególnie – Internet).

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

ZABUDOWA JEDNORODZINNA

Miejscowość	Rejon	Pow	Informacje dodatkowe	Cena	Oferta nr
Kraków	Pychowice	1000m2	pełne uzbrojenie do 20m (bez kanalizacji), szer. 25m	120 000 zł	2105
Kraków	Bielany	637m2	uzbrojenie w drodze	66 000 zł	2091
Kraków	Wola Duchacka	700m2	pełne uzbrojenie w granicy, szerokość 20m	53 000 zł	2226
Kraków	Balice	3000m2	uzbrojenie w drodze	78 000 zł	2108
Kraków	Bronowice	1700m2	uzbrojenie w drodze, szerokość 18m	320 000 zł	2141
Kraków	Zakamycze	1000m2	uzbrojenie w drodze, widok na Las Wolski	250 000 zł	1648
Kraków	Swoszowice	4800m2	uzbrojenie w drodze, możliwość lokalizacji usług	120 000 zł	1645
Kraków	Przegorzala	6800m2	pełne uzbrojenie, 10 budowlane	110 000\$	2302
Kraków	Zakamycze	1600m2	pełne uzbrojenie, szerokość 25m, widok na Las Wolski	285 000 zł	1531
Kraków	Zakamycze	4800m2	uzbrojenie w drodze, częściowo rolne	200 000 \$	1785
Kraków	Zabiniac	6377m2	budowlane 34a, uzbrojenie do 100m	287 000 zł	1135
Kraków	Rajsko	3800m2	uzbrojenie na działce (bez kanalizacji)	125 000 zł	1125
Mogilany	k/ "Zakopianki"	1000m2	częściowo uzbrojona, szerokość 23m	12 000 zł	2310
Wiótkowice	Zielonki	1000m2	woda, gaz, szerokość 25m	124 000 zł	2331
Baranówka	Kocmyrzów	700m2	pełne uzbrojenie	41 000 zł	2241
Czułów	k/ Kryspinowa	2200m2	gaz, prąd w drodze	22 000 zł	2274
Brzezine	k/ Zabierzowa	913m2	uzbrojenie w drodze (brak kanalizacji), szerokość 25m	44 000, zł	2332
Grębienice	Zielonki	2200m2	uzbrojenie do 5m, szerokość 28m	57 000 zł	1513
Wrzasowice	k/ "Zakopianki"	5500m2	uzbrojenie w drodze, możliwość podziału	66 000 zł	1679
Wrzasowice	k/ "Zakopianki"	1000m2	prąd, woda, gaz do 200m	120 000 zł	1680
Modlnica	k/ "Nico"	4500m2	uzbrojenie w pobliżu, działka płaska, szerokość 28m	95 000 zł	1625
Szczodrkowice	K/ Skaly	15 100m2	pełne uzbrojenie, zabudowana domkiem	170 000 zł	1938
Pękowice	Zielonki	1000m2	pełne uzbrojenie,	82 500 zł	1944
Owczary	Zielonki	4800m2	pełne uzbrojenie, szerokość 21m	62 000 zł	1754
Przybysławice	Zielonki	2700m2	uzbrojenie w drodze, widok na Ojców	84 000 zł	2022
D. Kluczowody	k/ Zabierzowa	2633m2	uzbrojenie – woda, płaska	65 000 zł	2119
Węgrzce W.	k/ Wieliczki	1000m2	pełne uzbrojenie	19 000 zł	2253
Kłaj	k/ Niepołomic	5600m2	pełne uzbrojenie, częściowo rekreacyjna, szer. 40m	32 000 zł	2233
Rzaska	-	1400m2	pełne uzbrojenie, druga linia zabudowy	60 000 zł	2206
Luborzycza	k/ Nowej Huty	2500m2	uzbrojona (bez kanalizacji), szerokość 27m	20 600 zł	1829
Limanowa	Zegocina	500m2	widokowa obok wyciągu narciarskiego, uzbr. – 200m	6200 zł	2194
Wielkie Drogi	Skawina	2600m2	pełne uzbrojenie, 20km od Krakowa	26 000 zł	2177
Przybysławice	Zielonki	4000m2	uzbrojenie 20m od działki, szerokość 60m	103 000 zł	1661
Przybysławice	Zielonki	1000m2	widokowa z dostępem do mediów	350 000 zł	2228

ZABUDOWA WIELORODZINNA

Kraków	Łagiewniki	25881m2	pełne uzbrojenie, WZI/T pod bloki IV kondygnacyjne	6000zł/ar	-
Kraków	Dębniki	1700m2	uzbrojenie w drodze, WZI/T pod budowę apartamentów	136 000\$	2279
Kraków	Łagiewniki	4239m2	brak kanalizacji, pod zab. szeregową (10 domków)	258 000 zł	2139
Kraków	Ruczaj – Zaborze	4000m2	pełne uzbrojenie, centrum osiedla	840 000 zł	2128
Kraków	k/ "Makro"	5700m2	uzbrojenie pełne do 100m, częściowo komercyjna	1 800 000 \$	2046
Kraków	Kazimierz	489m2	pełne uzbrojenie, możliwość zapr. 1600m2 p.u.	226 000 \$	1632
Kraków	Kurdwanów	14400m2	pełne uzbrojenie, WZI/T dla 4 bloków (240 mieszkań)	1 500 000 zł	2247

ZABUDOWA KOMERCYJNA

Kraków	Rybitwy	2422m2	uzbrojenie w drodze, kształt – kwadrat	150 000 zł	2422
Kraków	Pasternik	2500m2	uzbrojenie w drodze, przy drodze, kształt prostokątny	250 000 \$	2133
Kraków	k/ Kapelanki	3200m2	pełne uzbrojenie, WZI/T pod budowę biurowca	1 000 000 zł	2104
Kraków	Al. 29 – Listopada	18 000m2	uzbrojona (bez kanalizacji) pod stację benzynową	1 260 000 \$	1753
Kraków	Krowoderskich Z	4700m2	uzbrojenie w drodze,	705 000 \$	1670
Kraków	Skotniki	27 673m2	uzbrojenie w pobliżu, możliwość budowy motelu	550 000 zł	2100
Balice	Zabierzów	7400m2	uzbrojenie na działce (bez kanalizacji)	230 000 zł	1582
Zabornia	k/ Rabki	4042m2	uzbrojenie w drodze, pod stację benzynową, myjnie	80 000 \$	2007
Stróża	k/ Pcimia	2600m2	pod usługi turystyczne	50 000 zł	1765



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c

Kraków, ul. św. Tomasza 18 (róg ul. Floriańskiej)
tel. (48 12) 422 95 14, 422 19 54, fax 422 67 74ul. Kazimierza Wielkiego 18
tel. (48 12) 632 42 33, 0602 284 983<http://www.kki.net.pl> / ~ adkrakow

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR !!! pon.-piątek 8-19, sobota 9-13

DOMY DO SPRZEDAŻY

Ulica	Rejon	Pow. domu	Pow. działki	Rok bud.	Opis	Cena	Nr oferty
STANY SUROWE – KRAKÓW							
Balicka	Mydlniki	172m2	250m2	1997	wolno stojący, stan otwarty	145 000 zł	1445
-	Rżąka	200m2	700m2	1996	wolno stojący, stan zamknięty	230 000 zł	2169
-	Wola Justowska	200m2	700m2	1996	wolno stojący, stan otwarty	300 000 zł	1567
-	W. Krzesławickie	300m2	500m2	1997	wolno stojący, stan zamknięty	100 000 \$	1379
Falecka	Kliny	300m2	350m2	1997	z. szeregowa, stan otwarty	200 000 zł	1231
K. Jadwigii	Wola Justowska	450m2	1200m2	1992	wolno stojący, stan otwarty	990 000 zł	1911
Podedworze	Piaski	500m2	750m2	1990	bliźniak, stan otwarty	75 000 \$	1369
Tetmajera	Bronowice	700m2	2300m2	1991	bliźniak, stan zamknięty	250 000 \$	1697

STANY SUROWE – POZA KRAKOWEM

Szczyglice		120m2	900m2	1990	wolno stojący, stan otwarty	200 000 zł	559/97
Kalwaria Zebrzydowska		240m2	506m2	1988	wolno stojący, stan zamknięty	105 000 zł	1053
Komorniki k/ Dobczyce		290m2	800m2	1985	wolno stojący, stan zamknięty	200 000 zł	1841
Węgrzce		370m2	700m2		wolno stojący, stan otwarty	220 000 zł	51

DO ZAMIESZKANIA – KRAKÓW

-	Płaszów	148m2	411m2	1995	zabudowa szeregowa	95 000 \$	1908
-	Wola Justowska	170m2	750m2	-	wolno stojący	500 000 zł	1148
Katowicka	Bronowice	180m2	350m2	1996	wolnostojący	180 000 \$	2309
os. Na Stoku	Nowa Huta	200m2	400m2	1987	wolno stojący	380 000 zł	1463
-	Prądnik Biały	200m2	600m2	1996	wolno stojący	170 000 \$	1727
-	Mistrzejowice	210m2	280m2	1996	zabudowa szeregowa	135 000 \$	2305
-	Azory	250m2	370m2	1989	wolno stojący	1300 000 \$	817
-	Prokocim	260m2	538m2	1989	zabudowa szeregowa	370 000 zł	2249
Powstańców	Prądnik Czerwony	260m2	2000m2	1997	wolnostojący	800 000 zł	2269
-	Kliny	300m2	700m2	1997	wolno stojący, w. standard	200 000 \$	1030
-	Kliny	300m2	500m2	1996	zabudowa szeregowa	390 000 zł	2214
-	Wola Justowska	300m2	3000m2	1989	wolno stojący	300 000 \$	1647
-	Jugowice	360m2	550m2	1991	wolno stojący	145 000 \$	1617
-	Wola Justowska	370m2	658m2	1990	wolno stojący	185 000 \$	1387

DO ZAMIESZKANIA – POZA KRAKOWEM

Zawada k/ Myślenic		70m2	9500m2	-	parterowy dom drewniany	83 000 \$	2288
Rząska		100m2	1800m2	1950	wolno stojący, po remoncie	300 000 zł	329
Naprawa k/Rabki		106m2	980m2	-	całoroczny dom letniskowy	150 000 zł	2239
Gdów		110m2	2500m2	1976	wolno stojący	80 000 \$	469
Trzciana k/ Wiśnicza		120m2	17200m2	1965	wolno stojący	100 000 zł	1274
Czernichów		130m2	600m2	1960	wolno stojący + budynek gosp.	130 000 zł	2317
Ciężkowice k/ Tarnowa		130m2	1400m2	1991	wolno stojący	200 000 zł	1667
Radwanowice k/ Zabierzowa		140m2	1200m2	1990	wolno stojący	230 000 zł	79
Brzezie k/ Zabierzowa		150m2	1900m2	-	wolno stojący	260 000 zł	1124
Grajów k/ Wieliczki		200m2	11200m2	1992	wolno stojący	280 000 zł	2199
Radwanowice k/ Zabierzowa		210m2	1200m2	1990	wolnostojący	260 000 zł	391
Skawina		210m2	2300m2	1980	wolno stojący	160 000 zł	1685
Dobczyce		240m2	950m2	1992	wolnostojący	230 000 zł	2236
Gdów		240m2	2400m2	1987	wolno stojący	120 000 \$	1591
Podłęże k/ Niepołomic		270m2	2400m2	1991	wolno stojący	350 000 zł	1636
Zabierzów		300m2	1400m2	1990	wolno stojący	120 000 \$	2099
Wilanów – Warszawa		340m2	900m2	1993	bliźniak, wysoki standard	750 000 \$	1706
Limanowa		360m2	700m2	1992	wolno stojący	250 000 zł	1782
Wieliczka		614m2	1649m2	1942	do remontu	256 000 zł	2188

REZYDENCJE

Głogoczów		400m2	14400m2	1997	wolno stojący	1.235.000zł	2129
-----------	--	-------	---------	------	---------------	-------------	------



Rezydencja Kraków – Zakamycze

Obiekt położony na widokowej działce o powierzchni 4000m2 (z możliwością podziału). Ciekawa architektura, luksusowe wykończenie. Rok budowy 1995, powierzchnia użytkowa 500m2. Wolnostojący garaż z salą bilardową. Cena 600.000 \$ nr oferty 1696

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ulica	Dzielnica	m2	Piętro	Telefon	Rodzaj	Kuchnia	Cena	nr oferty
Garsoniery i jednopokojowe								
Bronowicka	Bronowice	25,0	V / X	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	74 000 zł	2308
Widok	Dąbie	28,0	I / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	76 000 zł	1977
Os. Szkolne	Nowa Huta	28,0	III / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	60 000 zł	2306
Siemiradzkiego	Stare Miasto	30,0	parter / III	Nie	Hipoteczne	Ciemna	95 000 zł	1349
Lea	Łobzów	30,0	parter / 3	Tak	Hipoteczne	Jasna	104 000 zł	2287
Lipska	Płaszów	36,0	parter	Tak	Spółdzielcze	Jasna	82 500 zł	2052
Mała Góra	Bieżanów	35,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	76 000 zł	1871
Oraczy	Cegielniana	35,7	I / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	75 000 zł	2328
Smoluchowskiego	Łobzów	40,0	I / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	132 000 zł	1807
Bobrowskiego	Grzegórzki	43,0	I / III	Nie	Hipoteczne	Jasna	105 000 zł	1668
Armii Krajowej	Łobzów	40,5	V / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	105 500 zł	1984
Dwupokojowe								
Borsucza	Cegielniana	30,0	III / IX	Nie	Spółdzielcze	Ciemna	78 000 zł	2227
Nowosądecka	W Duchacka	35,0	III / III	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	85 000 zł	2075
Fałata	Salwator	36,0	parter / III	Tak	Hipoteczne	Ciemna	36 000 \$	2333
Stachiewicza	Azory	37,0	parter / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	81 000 zł	1644
os. Strusia	Nowa Huta	37,0	IV / IV	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	98 000 zł	2132
Na Lotnisku	Nowa Huta	38,0	I / IV	Tak	Hipoteczne	Ciemna	82 000 zł	2307
Os. Strusia	Nowa Huta	38,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Ciemna	85 000 zł	2300
Odrzańska	Cegielniana	39,0	X / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	92 000 zł	2278
Łępkowskiego	Prądnik C.	40,0	parter / IV	Nie	Spółdzielcze	Jasna	115 000 zł	1318
Piekarska	Kazimierz	45,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	176 000 zł	2295
Starowiślna	Stare Miasto	45,0	II / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	165 000 zł	2208
Os. Strusia	Nowa Huta	48,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	99 900 zł	1682
Grodzka	Stare Miasto	47,0	III / III	Nie	Udział	Ciemna	55 000 \$	1811
Macedońska	W Duchacka	48,5	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	115 000 zł	1935
Rydla	Bronowice	50,0	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	134 000 zł	2198
Witosa	Kurdwanów	50,0	II / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	134 000 zł	2311
os. Komendantów	Nowa Huta	50,0	VII / VIII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	2195
II Pułku Lotniczego	Nowa Huta	51,9	parter / VII	Tak	Spółdzielcze	Jasna	105 000 zł	1327
Krasickiego	Cegielniana	52,0	parter / 4	Tak	Hipoteczne	Jasna	129 000 zł	2320
Podlesie	Prokocim	52,0	II / III	Nie	Hipoteczne	Jasna	160 000 zł	2327
Armii Krajowej	Łobzów	52,0	parter / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	165 000 zł	2221
Lea	Łobzów	53,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	175 000 zł	2303
Smoluchowskiego	Łobzów	54,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	150 000 zł	1650
Lipska	Płaszów	56,0	I / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	160 000 zł	1740
Oraczy	Cegielniana	60,0	I / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	126 000 zł	2330
Warszauera	Kazimierz	65,0	IV / V	Tak	Hipoteczne	Jasna	185 000 zł	2280
Wielopole	Stare Miasto	65,0	I / V	Nie	Hipoteczne	Jasna	200 000 zł	2124
Stawarza	Podgórze	82,0	parter / I	Nie	Hipoteczne	Jasna	215 000 zł	1903
Trzypokojowe								
Czępca	Bronowice	44,0	X / X	Tak	Hipoteczne	Ciemna	113 000 zł	1794
Opolska	Prądnik B.	52,0	III / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	134 000 zł	1603
Biczana	Prądnik C.	52,5	VII / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	1723
Opolska	Prądnik B.	52,5	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	118 000 zł	1930
Biczana	Prądnik C.	52,5	IX / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	108 000 zł	1666
Włosa	W. Duchacka	57,5	V / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	1812
Kurczaba	N. Prokocim	58,0	X / XI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	125 000 zł	1557
Ściegiennego	Prokocim	58,0	VI / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	140 000 zł	2218
Na Błonie	Os. Widok	58,0	IX / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	149 000 zł	1572
Brożka	Cegielniana	58,0	IV / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	135 000 zł	2036
Palacha	Krowodrza G	60,0	parter / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	144 000 zł	1611
Teatralne	Nowa Huta	60,0	parter / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	118 000 zł	2045
Na Błonie	Os. Widok	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	135 000 zł	2339
Bitschmana	Prądnik C.	60,0	VI / X	Tak	Hipoteczne	Jasna	185 000 zł	1671
Prądnicki	Prądnik B.	61,0	parter / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	125 000 zł	2205
Beskidzka	W. Duchacka	61,0	I / III	Tak	Spółdzielcze	Jasna	150 000 zł	2193
Telimny	N. Bieżanów	61,0	parter / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	120 000 zł	2094
Sportowe	Nowa Huta	63,0	I / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	1792
Słoneczne	Nowa Huta	64,0	parter / VI	Tak	Spółdzielcze	Jasna	120 000 zł	1534
Krowoderska	Stare Miast	66,0	I / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	240 000 zł	1798
Chopina	Łobzów	68,0	parter / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	216 000 zł	1830
Solskiego	Zabinec	70,0	I / III	Nie	Spółdzielcze	Jasna	240 000 zł	2063
Oboźna	Łobzów	71,0	parter / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	209 000 zł	2183
Lipska	Płaszów	71,0	V / V	Tak	Spółdzielcze	Jasna	156 000 zł	1952
Armii Krajowej	Łobzów	72,4	VII / X	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	1867
Celna	Podgórze	85,0	I / I	Tak	Hipoteczne	Jasna	165 000 zł	2313
Zybkiewicza	Stare Miasto	87,0	V / V	Nie	Hipoteczne	Jasna	77 000 \$	1889
Staszica	Stare Miasto	98,0	parter / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	1624
Siemiradzkiego	Stare miasto	100,0	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	288 000 zł	1801
Wallek Walewskiego	Bronowice	105,0	I / I	Tak	Spółdzielcze	Jasna	370 000 zł	2053
Czteropokojowe i większe								
Kazimierza Wielkiego	Łobzów	59,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	175 000 zł	2272
Królewska	Łobzów	81,0	II / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	235 000 zł	1592
Halszki	Kurdwanów	86,0	III / IV	Tak	Spółdzielcze	Jasna	190 000 zł	1613
Gutenberga	Ruczaj Z.	86,0	II / IV	Nie	Hipoteczne	Jasna	193 500 zł	1853
Lea	Łobzów	104,0	III / IV	Tak	Hipoteczne	Jasna	360 000 zł	1821
Siemiradzkiego	Stare Miasto	110,0	I / II	Tak	Hipoteczne	Jasna	278 000 zł	2312
Starowiślna	Stare Miasto	150m2	III / III	Tak	Hipoteczne	Jasna	470 000 zł	2096
Lenartowicza	Łobzów	139,0	III / V	Tak	Udział	Jasna	110 000 \$	2029
Strychy								
Wielopole	Stare Miasto	96,6	IV piętro	Nie	Gotowy	Jasna	231 000 zł	2120
Imbramowska	Prądnik B.	80,0	-	Tak	Do remontu	Jasna	180 000 zł	1338
Oraczy	Prądnik B.	100,0	I / II	Nie	Do adaptacji	-	50 000 zł	2329
Syrokomli	Zwierzyniec	120,0	V piętro	Tak	Gotowy	Jasna	85 000 \$	1894
Wielopole	Stare Miasto	150,0	V piętro	Nie	Do adaptacji	-	185 000 zł	2123

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Pośrednictwo Nieruchomości KPG	ul. Stradomska 11	422-85-41, 429-60-06
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 429-40-18
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87, 422 68 66
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Lex Computer – Kancelaria Prawna II	ul. Kalwaryjska 48	656-43-56, 269-15-41
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Mirage	(Hotel Forum – parking podziemny)	266-09-10
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	423-31-99, 633-26-93
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Firma Zieliński	ul. Cybulskiego 10	429-24-74

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzyszowice - dom wolnostoją-
cy do zamieszkania o pow. 350
m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej
wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć, Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 33-37

TELEFONY do K.A.N. str. 32

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Ul. Balicka/Rząska, atrakcyjnie położony 4-letni dom, 250 m², ładnie wykończony, 10a, garaż, 100 tys. USD, of. 21/082

Ul. Kałowiicka, dom z 1938r, 100 m², 8.3a, do remontu, 120 tys. zł, of. 21/117

Ul. Zarzecze, 1/2 bliźniaka z 1985r, 210 m², 3.8a, 330 tys. zł, of. 21/127

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m², wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, nr19/77

Kraków - Tonie, dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m², wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD, nr 19/155

Kliny, atrakcyjny dom o powierzchni 300m², całkowicie wykończony, 9a działka, cena 130.000 USD, nr 119/149

Kliny - atrakcyjna rezydencja do wynajęcia lub sprzedaży o pow. 350m², działka 5a, cena wynajmu 1700 USD/msc, sprzedaż 200 tys. USD, nr 119/208

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m², działka 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380.000 zł, 119/158

Rakowice, 400 m², do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of. 14/433

St. Prokocim, 600 m², usług.-mieszkal., 4 kond., dz. 7 ar, cena: 350000 USD, of. 14/483

Przegorzały, 200 m², dz. 7 ar, do częściowego wykończenia, cena: 85000 USD, of. 22/44

rej. Lwowskiej, 50% udziału w kamienicy, ok. 300 m², 3 kond. cena: 150000zł, of. 22/47

Rakowice, 300 m², bliźniak, 2 kond., dz. 3,5 ar, cena: 150000 USD, of. 22/53

Wola Just., 300m², wolnost., dz. 22 ar, 2 kond., cena: 500000 zł, of. 22/60

Podgórze, 220 m², działka 3, 5a; dom w zabudowie szeregowej, cena 310.000 zł (583/115)

Wola Justowska - 150 m², działka 11 a (ogrodzona), budynek do ewentualnej rozbudowy, cena: 410.000 zł (765/115)

Wiosenna - Wola Justowska, dom do remontu 140 m.kw., 10,5 a działka, częściowo podpiwniczony - 365.000 PLN - 123/137

Prokocim - Nowy atrakcyjny domek o pow. 120mkw, dz. 6a, cena 190000 zł. 113/

Rybitwy dom pod działalność gospodarczą i do zamieszkania 270 mkw (w tym 100 mkw produkcyjnej) 7 a dz., do małego wykończenia, cena 235000 zł. 137/123

Kliny - bliźniak na 7 a dz., stan surowy, 230 mkw, garaż 28 mkw, przyziemie (pod działalność np. usługi gabinetu), cena 270000 zł. 113

MARSZOWIEC - ZIELONKI - działka 26 arów, dom 280 m², stan surowy otwarty, media w działce, nowoczesna architektura - 300.000 zł; 5/843

BIELANY- działka 7,5 ara, 80 m², 3 pokoje z kuchnią, łazienka, przedpokój - 210.000 zł 5/900

WŁOŚCIAŃSKA - działka 3 ary, dom 330 m², stan surowy otwarty, media w budynku, nowy - 260.000 zł. 05/929

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondygn., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m², działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 600.000zł, 11/278

Salwator - 100m², działka 8a, parterowy, 2 pokoje, telefon, ogrzew. gazowe, cena: 300.000zł, 11/373

DOMY SPRZEDAŻ
POZA KRAKOWEM

Alwernia, dom-rezydencja (doskonaly na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m², wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m², 3 łazienki, taras, 5 lini telefonicznych, 150 tys.USD, of. 21/045

Myślenice-Zarabie, bardzo atrakcyjny, 9-letni dom, 150 m², zagospodarowana parcela 7a, widokowa okolica, wszystkie media, 85 tys.USD, of. 21/115

Okol. Przeworska, atrakcyjny 25-letni, 200 m², 20a, budynki gospodarcze, 95 tys.zł, of. 21/072

Zakopane - Centrum, bliźniak 120 m², dwukondygnacyjny, 5 pokoi. Cena 85.000 USD. Of. 17/721.

ZAKOPANE - Okazja - Dom wolnostojący o pow. 300m², 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony. tel. Cena 119.900USD. of. 17/734

ZAKOPANE - CENTRUM - Dom 200m², garaż, tel, 3a - działka. Cena 134.000USD. Of. 17/697

Mników - dom wolnostojący 150 m.kw. na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 ar. Dom po remoncie do zamieszkania. Cena 49500 USD. of. 17/368

Koczanów za Proszowicami, dom parterowy, wolnostojący 80 m² do zamieszkania na 26 arowej działce, pięknie zagospodarowanej. Cena 150.000 zł. Of. 17/782

Alwernia - Okazja - dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m². Cena 130000zł. Of. 17/801

Tenczyn - atrakcyjny domek letniskowy, całoroczny o pow. 100m², cena 20.000 USD 119/184

Tyniec, dom plus budynek gospodarczy, 130m² plus 100m², cena 400.000 zł, działka 14a, nr19/80

Ochojno - 1/2 domu, idealny na prowadzenie działalności gospodarczej, pow. 110m², działka 10a, cena 180.000 zł, 119/225

Swoszowice - atrakcyjny dom typu dworek do wynajęcia 2500 zł/msc, działka 30a, 119/251

Wlosań, 300 m², 3 kond., nowy, dz. 32 ar zagospod., cena: 540000 zł, of. 14/512

Kazimierza Wilk., ok. 900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130000 USD, of. 14/289

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena: 350000 zł, of.. 14/374

Olkusz, 1700 m², biurowiec, 4 kond., dz. 22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Muszyna, 240 m², 3 kond., dz. 8 ar, garaż, 8 izb, cena: 190000 zł, of. 14/452

Libertów k/Krakowa - bardzo atrakcyjny, nowy, nowoczesny dom o pow. 154m² (3 sypialnie, salon, kuchnia, łazienka, szatnia, hol, pom. gospodarcze; działka 10 arów, cena 450.000 zł (894/115)

Soboniowice - 192 m.kw., 74 a działki w tym las, do wykończenia, podpiwniczony, otynkowany, trzykondygnacyjny - 250.000 PLN - 123/041

Stary Sącz - 350 m.kw, 60 a działka, dwukondygnacyjny, tarasy, garaż, dobry stan techniczny - 470.000 PLN - 123/158

Brzezie - jednorodzinny, 150 m.kw., 19a, wszystkie media, parter do zamieszkania, piętro do skończenia 220.000 PLN - 123/166

Pcim - pow. 180 mkw, dz 20 a, atrakcyjny całoroczny dom, cena 180000 zł. 113/434

Dzieskanowice - 200 mkw. 8 a działki, cena 228000 zł. 137/12.

Gdów - Willa nad Rabą, pow. użytkowa 110 mkw. Ładna okolica, cena 70000 USD. 113/

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160000 zł. 13/156

ŚLEDZIEJOWICE - działka 7,8 ara, pow. całkowita 205 m², nowy, do wykończenia indywidualnego - 180.000 zł, 5/834

MIEDZYBRODZIE BIALSKIE - działka 14 arów, pow. całkowita 100 m², całoroczny, bardzo pięknie położony, 4 pokoje - 165.000 zł, 5/833

KONINKI - działka 6 arów, powierzchnia 100 m², całoroczny, pięknie położony, 5 pokoi, sauna - 250.000 zł, 5/937

Wolkowyja gm. Solina, wolno stojący, stan surowy zamknięty, 240 m², działka 7a, cena 65.000 USD, of. 36/17

Tenczynek, wolno stojący, 200 m², działka 15a, cena 185.000 PLN, of. 36/22

TELEFONY do K.A.N. str. 32

Gruszów, wolno stojący, do częściowego remontu, pow. 350 m², działka 3,6a, cena 130.000 PLN, of. 36/25

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500.000 PLN, of. 36/29

Czernichów - parterowy dom o pow. 130m², działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 130.000zł, 11/334

Zielonki, os. Wiarus, 305m², działka 3a, szeregówka, 3 kondyg., ogrzewanie gazowe, telefon, superkomfortowo wykończony dom cena: 160.000\$, 11/364

Myślenice - 110m², działka, 4a, może być letniskowy lub całoroczny, wszystkie media są, kryty gontem, cena: 125.000zł, 11/389

Jasienica/k. Myślenic - dom jednorodzinny, murowany, 2-kondygnacyjny, 200m², garaż, balkon, taras, telefon, filizy, boazeria, działka 6a, cena: 150.000zł, 16/260

Osieczany - domek drewniany 40m² na podmurówce, dz. 6a, 36.500zł, 16/129

Trzciana (Beskid Wyspowy) - domek letniskowy, 70m², drewniany, podmurówka murowana, 3 pok., ł., kuch., jad., garaż, taras, działka ogrodzona, 33a, w okolicy las, rzeczka, 100.000zł, do neg. 16/103

Brzezowa /k zalewu Dobczyckiego, domek nowy, murowany, 85m², prąd, woda, gaz, działka 7a, widokowa, ogrodzona, cena 75.000zł, 16/270

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

Ul. Bronowicka, 24,3m², II/Xp, 67 tys.zł, of 21/118

Ul. Bajeczna, 26 m², I/IVp, 73 tys.zł, of 21/106

Ul. Lea, 25 m², V/Xp, 77,5 tys.zł, of 21/129

Al. Pokoju - 25 mkw, 2/4, cena 68000, 113/550

ul. Teligi - 27 mkw, 3/4, cena 66000 zł, 113/564

os. Jagiellońskie - 28 mkw, 0/4, cena 61000 zł, 137/33

ul. Krowoderskich Zuchów - 26 mkw, 0/4, cena 67000zł, 113/581

ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000 zł, 137/117

ul. Spółdzielców - 25 mkw, 7/10, 58000 zł, 137/134

ŚRÓDMIEŚCIE - WILEŃSKA - 23 m², garsoniera, piętro 2(4), spółdzielcze własnościowe, standard - 62.500 zł, 5/810

ul. Celarowska - 23m², IV/IV, hipoteka, cena: 65.000zł, 11/394

1 pokojowe

Ul. Krowoderskich Zuchów, 25,5 m², II/IVp, atrakcyjne po remoncie, telefon, 80 tys.zł, of 21/110

ul. Zaulek - 1 pok. z j.k, 38m², Cena 70.000zł, of. 17/827

ul. Zadworze, 33,3 m², parter/IIIp, nowe, loggia, cena: 75000 zł, of.14/480

os. Szklane Domy, 37 m², 1/VIp, parkiet, telefon, cena: 70000 zł, of.14/584

Okólna, 27 m², 3/IVp, telefon, cena: 58000 zł, of.14/608

Witosa, 37,5 m², 3/Xp, loggia, cena: 74000 zł, of.14/615

Halszki, 37,5 m², 4/Xp, loggia, telef., cena: 78000 zł, of.22/128

Bieżanów, 35,30 m², 9/Xp, balkon, telefon, cena: 83000 zł, of.22/150

Wrocławska, 20 m², 1/VIIIp, balkon, telefon, cena: 65000 zł, of.22/164

Grzegórzki - 43 m², 1/III, cena: 100.000 zł, 118/204

ul. Heleny - 35 m², 4/IV, cena: 69.000 zł, 118/293

ul. Dembowskiego - 32 m², 3/IV, dwa balkony, cena: 74.000 zł, 118/366

ul. K. Wallenroda - 33 m², 10/X, cena: 77.500 zł, 118/493

Wola Duchacka - Zubrzyckiego, - 36 m.kw, 0/X - 70000 PLN - 123/135

Cegielniane - Odrzańska - 23 m.kw - 61000 PLN - 123/136

ul. ks. Turka - 33mkw, 0/3, cena 74000 zł, 137/100

ul. Zubrzyckiego - 37 mkw, 0/4, cena 82000 zł, 113/608

ul. Wysłouchów - 35 mkw, 2/10, cena 70000 zł, 137/110

ul. Heleny - 36 mkw, 0/4, cena 75000 zł, 137/119

ul. Beskidzka - 36 mkw, 3/10, cena 75000 zł, 137/119

ŚRÓDMIEŚCIE - MAJORA - 84,6 m², czteropokojowe, 1 piętro(2), spółdzielcze własnościowe, filizy, parkiety, taras 30m², garaż w przyziemiu 18,4m² - 275.000 zł, 5/863

ul. Franczesko Nullo - 40m², V/IV, telefon, winda, do odświeżenia, standard, hipoteka, cena: 105.000zł, 11/397

ul. Wielopole - 1-pokojowe, 36m², własn. hipot., lp./IV, parkiet, filizy, co-gaz, oficyna, 80.000 zł, 16/266

ul. Siemiradzkiego - 1-pokojowe, 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem użytkowym 16m², 90.000zł 16/195

ul. Wrocławska - 1-pokojowe, 40m², spółdz. własn., lp/IV, balkon, parkiet, filizy, telefon, 135.000 zł, 16/250

2 pokojowe

Wieliczka-os Szymanowskiego, atrakcyjne, po remoncie, 36 m², I/IVp, balkon, telefon, z działką 3,5 a, w przyszłości pod zab. szeregową, 73 tys.zł, of 21/128

ul. Szlak - 40m², 2 pok., c.k. Cena 115.000zł. Of. 17/682

ul. Zakopiańska - apartament 100m², nowe, lp. Cena 250000zł. Of. 17/800

os. Strusia - 2 pok. z c.k, 38m², z tel., w dobrym stanie. Of. 17/850

ul. Komandosów, 40 m², 4/IVp, loggia, cena: 103000 zł, of.14/514

Meissnera, 42 m², 7/VIIIp, telefon, cena: 105000 zł, of.14/549

29 Listopada, 50 m², parter/IVp, filizy, po remoncie, cena: 140000 zł, of.14/558

Krzyszowice, 78 m², 1/3 domu, 2/IIp, balkon, garaż, cena: 160000 zł, of.14/561

Majora, 44 m², 4/Xp, balkon, telefon, cena: 120000 zł, of.14/579

Kotlarska, 52 m², parter/IIIp, parkiet, tel., hipot., cena: 135000 zł, of.14/585

Lea, 53 m², 4/IVp, zaadaptowany strych, cena: 175000 zł, of.14/595

Albertyńskie, 35,5 m², 4/IVp, standard, cena: 72000 zł, of.14/612

Kurczaba, 50 m², 1/IVp, balkon, telefon, cena: 100000 zł, of.14/614

Wysłouchów, 40 m², 5/Vp, cz. adapt. strychu, cena: 80000 zł, of.22/132

Rydlą, 50,2 m², 3/IIIp, balkon, cena: 134000 zł, of.22/140

Fr. Nullo, 51 m², 1/IVp, balkon, telefon, cena: 144000 zł, of.22/158

ul. Starowiślna - 45 m² + 10 m² antresola, tel., 2/II, cena: 157.500 zł, 118/238

ul. Spółdzielców - 37 m², c. kuch., 4/X, cena: 76.000 zł, 118/330

os. Tysiąclecia - 46 m², 3/IV, cena: 103.000 zł, 118/270

os. Komendantów - 46 m², 6/X, cena: 103.000 zł, 118/362

ul. Okólna - 37,5 m², 4/IV, ciem. kuch., cena: 90.000 zł, 118/401

ul. Łużycka - 45 m², 2/X, cena: 98.000 zł, 118/476

ul. Na Barciach - 50 m², 0/IV, cena: 129.000 zł, 118/465

ul. Królowej Jadwigi - 64,5 m²; pierwsze piętro; ogrzewanie elektryczne; cena 148.000 zł (855/115)

ul. Wrocławska - 52m²; 2 pokoje (jeden przechodni), drugie piętro; balkon; telefon; cena 130000 zł (358/115)

ul. Słomiana - 38m², z jasną kuchnią, parter, telefon, cena 108.000 zł (869/115)

Pachońskiego - 52 m.kw., 0/X, telefon - 110000 PLN - 123/157

Mitery - 65 m.kw., V/V - 138.000 - 123/170

Al. Daszyńskiego - 51m.kw, I/III, hipot. - 135000 PLN - 123/128

Rozrywka - 56 m.kw., sp-wł - 120.000 PLN - 123/168

Stalowe - 53 m.kw., V/X - 105000 PLN - 123/035

Wrocławska - 44 m.kw, VI/VIII - 120.000 PLN - 123/159

Jerzmanowskiego - 46 m.kw., 0/X - 93.000 PLN - 123/089

Nad Potokiem - 41 m.kw., I/X - 90000 PLN - 123/82

TELEFONY do K.A.N. str. 32

Spółdzielców - 37m.kw., II/X, po remoncie - 85000 PLN - 123/083

Spółdzielców - 37m.kw., X/X - po remoncie - 77.000 PLN - 123/083

Al. Słowackiego - 73 m.kw, II/III, hipot. - 165000 PLN - 123/33

os. 2-go Pułku Lotniczego - 65 mkw, cena 134000 zł. 113/571

ul. Topazowa - 40 mkw, 2/3, cena 93000 zł. 113/585.

ul. Ściegiennego - 44 mkw, 2/10, cena 96000 zł. 137/10

os. Zielone - 49 mkw, 0/2, cena 90000 zł. 113/450

ul. Siewna - 52 mkw, 3/4, cena 135000 zł. 113/594

ul. Daszyńskiego - 51 mkw, 1/4, 140000 zł. 113/625

ul. Włoska - 45 mkw, 3/10, cena 92000 zł. 137/101

ul. Rydygiera - 36 mkw, 1/4, cena 75000 zł. 137/97

ul. Bałuckiego - 53 mkw, 3/4, cena 140000 zł. 137/116

ul. Kobierzyńska - 54 mkw, 1/4, cena 115000 zł. 137/139

ul. Józefa - 65 mkw, 2/2, cena 170000 zł. 137/92

ul. Elsnera - 38 mkw, 2/10, cena 83000 zł. 113

NOWA HUTA - GÓRALI - 51,4 m2, dwupokojowe, 1 piętro(2), hipoteczne, tel. wolne po kupnie - 95.000 zł, 5/857

Al. Pokoju - 48m2, VII/XI, spół. włas., filizy, wykładziny dywanowe, telefon, domofon, cena: 120.000zł, 11/354

ul. Konrada Wallenroda, 45m2, Vp/X, filizy, parkiety, loggia, telefon, sp. włas., 90.000zł. 16/190

os. Dywizjonu 303, 46m2, spółdz. włas., parter, okna okratowane, żaluzje, telefon, filizy, parkiet, balkon, po remoncie, do zajęcia od zaraz, 110.000zł. 16/255

ul. Krowoderska, 65m2, mieszkanie hipoteczne w kamienicy międzywojennej, IIp/IV, j. kuch., ogrzew. własne gazowe, telefon, parkiet, cena 210.000. 16/245

3 pokojowe

Al. Róż, 61 m2, I/Vp, winda, telefon, 115 tys.zł, of 21/088

Ul.Opolska 47 m2, X/Xp standard, 120 tys.zł, of 21/126

os.Podwawelskie, 49m2, ładne 129 tys. zł, 119/264

ul.Królewska, 56m2, ciekawy układ (parkiety, filizy), cena 50.000 USD, nr19/98

Krzyszowice, 49 m2, 1/IVp, loggia, telefon, cena: 86000 zł, of.14/497

Opolska, 52 m2, 3/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of.14/501

Dąbie, 46 m2, 10/Xp, telefon, cena: 98000 zł, of.14/503

Strusia, 48 m2, 2/IVp, telefon, cena: 98000 zł, of.14/521

Mackiewicza, 60 m2, parter/IVp, parkiet, telefon, cena: 158000 zł, of.14/525

Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of.14/531

Łużycka, 56 m2, 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 126000 zł, of.14/532

Jerzmanowskiego, 47,3 m2, 2/IVp, loggia, cena: 105000 zł, of.14/593

Stożalowskiego, 67 m2, 2/IVp, nowe, cena: 160000 zł, of.14/598

2 Pułku Lotn., 60 m2, 4/IVp, balkon, telefon, cena: 140000 zł, of.14/609

Celna, 88 m2, 1/lp, balkon, ogrz. elektr., cena: 175000 zł, of.22/151

Komandosów, 58 m2, 7/Xp, balkon, cena: 163000 zł, of.22/153

ul.Pachońskiego - 52 m2, 9/11, cena: 119.000 zł, 118/210

ul.Sanocka - 61 m2, 8/10, cena: 130.000 zł, 118/192

ul.Heleny - 71 m2, 1/IV, tel, cena: 134.000 zł, 118/307

ul.Starowińska - 57 m2, 5/VI, wysoki standard, cena: 230.000 zł, 118/348

ul.Bronowicka - 45 m2, ciemna kuch., 6/X, tel, cena: 122.000 zł, 118/351

ul.Barbary - 72 m2, 4/X, cena: 139.000 zł, 118/360

ul.Włoska - 57 m2, 5/X, cena: 125.000 zł, 118/363

ul.Armi Krajowej - 58,5 m2, 6/X, cena: 150.000 zł, 118/388

ul.Beskidzka - 54 m2, 4/IV, cena: 119.000 zł, 118/390

ul.Pilotów - 51 m2, 0p, cena: 118.500 zł, 118/399

ul.Grota Roweckiego - 73 m2, 3/IV, odpis podatkowy, cena: 160.000 zł, 118/319

Alwernia - 60m2, 4/IV, cena: 75.000zł, 118/419

ul. Zamkowa - z widokiem na Wawel - 63 m2, 1/IV, cena: 190.000zł, 118/427

ul.Ściegiennego - 69 m2, 4/X, cena: 125.000 zł, 118/472

os.Stoneczne - 66 m2, 3/III, cena: 132.000 zł, 118/470

ul.Na Kozłowie - 47 m2, ciemna kuchnia, 2/IV, cena: 88.000 zł, 118/474

ul.Teligi - 51 m2, 0/IV, cena: 105.000 zł, 118/489

ul.Rydygiera - 61 m2, 2/II, cena: 124.000 zł, 118/487

os.2 Plk. Lotniczego - 59 m2, 9/X, cena: 125.000 zł, 118/491

Bronowice, ul. Wesele - 67 m2; parter; do zamieszkania w lipcu 1998, cena 161.000 zł (310/115)

Prądnik Czerwony - Blitana - 53 m.kw., VII/X - 124000 PLN - 123/132

Podwawelskie - Słomiana - 48 m.kw., IV/IV - sp. w. - 125000 PLN - 123/133

Wieliczka - 54 m.kw., tel., po remon. - 105000 lub zamiana na większe w N. Hucie - 123/164

Meisnera - 43 m.kw, X/XI, sp-wł - 110.000 PLN - 123/147

Opolska - 52 m.kw, III/X - 135.000 PLN - 123/090

ul. Bieżanowska - 52 mkw, 13/10, cena 105000 zł. 113/607

ul. Sucha - 62 mkw, 5/5, cena 124000 zł. 113/560

ul. Teligi - 68 mkw 2/10. Cena 110000zł. 13/433

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000zł. 113/549

ul. Słomiana - 48 mkw, 4/4, cena 118000 zł. 113/635

ul. Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł. 113/558.

ul. Na Błonie - 57 mkw, 2/10, cena 144000 zł 113/624

ul. Powstańców - 46 mkw, 0/4, cena 109000 zł. 113/589

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000 zł. 113/603

ul. Chocimska - 49 mkw, 3/10, cena 185000 zł. 137/79

os. Oświecenia - 74 mkw, 11/11, cena 155000 zł. 137/107

PODGÓRZE-BOJKI - 62,5 m2, 3 pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, 1 piętro(4), parkiety, filizy - 130.000 zł, 5/903

NOWA HUTA - ZGODY - 62 m2, 3 pokoje z kuchnią, hipoteczne, tel., pierwsze piętro, może być również na cele biurowe - 114.000 zł, 5/785

BESKIDZKA - 70 m2, 3 pokoje z kuchnią, spółdzielcze, własnościowe wysoki parter, filizy, parkiety, telefon - 160.000 zł, 5/934

Długosza, 3 pokoje, tel., cena 134.000 PLN, możliwość garażu za 23.000 PLN, of. 36/24

Nad Sudotem - 47m2, 0/4, spól. włas., cena: 115.000zł, 11/383

Azory - 56m2, 1/4, spól. włas., telefon, cena: 130.000zł, 11/379

II Pułku Lotniczego - 63m2, 9/11, spól. włas., parkiety, filizy, telefon, TV kabel, cena: 135.000zł, 11/390

rej. Matecznego, 85m2, I p/I, hipotecznie, wydzielone piętro kamienicy, telefon, balkon, filizy, w cenie dodatkowo 35m2 zajęte przez lokatora, oraz strych 110m2 z WZiZT dop. nadbudowe lub adaptacje / II piętro/, cena całości 250.000zł. 16/230

ul. Borsucza, 55,5m2, IVp./winda, spółdz. włas., telefon, filizy, duża loggia, 140.000zł. 16/256

4 pokojowe

Ul.Promienistych, rozkładowe, 65,8 m2, parter/Xp, odrębna KW, 140 tys.zł, of 21/116

ul.Wyslouchów, 80m2, cena 165 tys. zł, nr 119/215

ul. Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of.14/510

ul. Grochowa, 104 m2, 1/IIp, superkomfort, garaż, cena: 250000 zł, of.14/535

ul.Siewna - 70 m2, 1/IV, cena: 172.000 zł, 118/325

ul.Halszki - 74 m2, 0/X, cena: 160.000 zł, 118/468

TELEFONY do K.A.N. str. 32

os. Oświecenia - 75 m2, 1/X, cena: 162.000 zł, 118/373

ul. Łużycka - 70 m2, 5/X, cena: 135.000 zł, 118/358

ul. Estońska - 75 m2, 3/IV, cena: 139.000 zł, 118/336

ul. Rydygiera - 82 m2, 0/IV, cena: 165.000 zł, 118/451

Królewska - 81 m.kw., II/IV - 235000 PLN - 123/143

Bojki - 90m.kw., I/X - 190000 PLN - 123/092

Piłsudskiego - 129 m.kw., II/II, hipot., wydz. fizycz., wyjście z mieszk. basztą na strych (może być do adapt.), tel. - 365000 PLN - 123/162

ul. Szlak - 120 mkw, 0/3, cena 350000zł. 137/115

ul. Grota Roweckiego - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000 zł. 113/366.

ul. Łużycka - 67 mkw, 5/10, cena 125000 zł. 113/583.

ul., Zagłoby - 75 mkw, 0/1-2 poziomy, 170000. 113/61

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 98,6 m2, czteropokojowe, 4 piętro, nowe, całkowicie wykończone - 210.000 zł, 5/850

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m2, 3 pokoje + salon, filizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. gaz., cena: 260.000zł, 11/218

5 pokojowe

os. 2-go Pułku - 81 mkw, 0/3, cena 180000 zł, 137/45

ul. Halszki - 85 mkw, 2/4, cena 161000 zł, 113/601

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Zaulek - strych do adaptacji, 140m2, wys. 5m, Cena 70.000zł. Of. 17/826

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Szlak, kamienica ok. 600 m2, częściowo zajęta, lokale handlowe, 265 tys.USD of 21/083

Stare Podgórze - 500 m2, całkowicie zajęta, strych do adaptacji, cena: 240.000 zł, 118/156

ul. Litewska - 300mkw, zajęta, działka 4a, Cena 300000zł. 113/491

ul. Krowoderska - 1500 mkw, cała zajęta. Cena 700000 zł. 113/379

CENTRUM - kamienica pow. 800 m2, wolne mieszkanie 58 m2 i lokal użytkowy na parterze 80 m2 - 500.000 zł, 5/748

CENTRUM - kamienica pow. 605m2, 16 mieszkań w tym jedno wolne 47 m2, stan ogólny kamienicy dobry - 350.000 zł, 5/695

ul. Pędzichów - 3 kamienice na działce 30a, o pow. 1500m2, cena: 600.000\$, 11/395

al. 29 Listopada - udział w kamienicy 1/3, 80m2, pokrywający 2 wolne mieszkania 1-pokojowe (parter i II piętro), kamienica bez podziału, parkiety. 150.000 zł. 16/268

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Rybro - pensjonat, 1166 m2, 33 pokoje na 99 miejsc, 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem, telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a., 450.000 zł. 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Wola Duchacka - lokal handlowy 50m2 + magazyn. Cena 130.000. Of. 17/693

Bieńczyce - lokal na biuro, handel, usługi, itp. 96m2, 1 p., 6 linii tel. Cena 155.000zł, óraz 84 m2 parter, front. Cena 155.000 zł. Of. 17/567

ul. Nadbrzeźna - 150m2, parter, na handel, usługi lub magazyn. Cena 300.000zł. Of. 17/722

ul. Podedworze, lokal handlowo - usługowy 60m2, cena 120 tys. zł, 119/253

Piwniczna, pensjonat o powierzchni 1916m2, wysoki standard wykończenia wnętrz, ładnie położony piękna działka - cena 800 tys. zł, 119/144

ul. Królowej Jadwigi - 52m2; parter ogrzewanie elektryczne; cena 57.000 zł (423/115)

Opatkowiec, ul. Zakopiańska, 400 m2, działka 12 a (ogrodzona), budynek mieszkalno - usługowy, cena: 450.000 zł (524/115)

Borek Fałęcki; 350m2 (hala murowa ogrzewana o pow 250m2 + 100m2, zaplecze socjalne i sanitariaty), działka 30a, nadaje się na magazyn, produkcję, warsztat samochodowy itp. cena 580.000 zł (891/115)

CENTRUM - KARMELICKA - 23m2, lokal handlowy, frontowy z witryną - 97.000 USD 5/737

CENTRUM - KROWODERSKA - 146 m2, parter w tym wolne dwa pomieszczenia w oficynie o pow. 37 m2 i od frontu lokal 107m2 zajęty przez jedną osobę, możliwość adaptacji na cele handlowe - 250.000 zł, 5/712

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 19 arów, trzy hale o pow. 544m2, nadające się na hurtownię, magazyny - 550.000 zł. 5/846

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

ul. Piastowska, 15,65a, zabudowa M4, WZ i ZT w trakcie realizacji, 235 tys.USD, of 21/125

Bronowice (ul. Stelmachów), 18a, 35 tys.zł, of 21/074

Libertów, 5,9a zabudowa szeregowa, pozwolenie, projekt z uzgodnieniami mediów, ława fundamentowa, 80 tys.zł of 21/130

Pcim - działka budowlana, 7a, 12900 PLN, Of. 17/839

ok. Kocmyrzowa, 3 ha, 60.000zł. nr 19/60

w Czchowie/nad Zaporą, piękna okolica, cena 800zł/ar, nr 19/23

Michałowice, 26a, 28a atrakcyjnie położone, projekty domów oraz wszystkie formalności załatwione, cena 2100 zł/ar, nr 119/237

ok. Alwerni - 37a, cena 15.000zł, 19/

Wola Justowska, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 6,7a; 120.000 zł (380/115)

Kraków - Kostrze, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 5,5a; 32.000 zł (365/115)

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne, (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 220.000 USD - 5/509

WOLA DUCHACKA - 3,5 ara pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 35.000 zł, 5/825

RADWANOWICE - 2,20 hektara, działka rolna położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN 5/653

MICHAŁOWICE - 12 arów, uzbrojenie gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę działka przylega do drogi warszawskiej - 38.000 zł, 5/814

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

ul. Kościuszki - 10,18a, pod M2U, media na działce, cena: 200.000\$, 11/362

ul. Kocmyrzowska - 48a, pod usługi komunikacyjne, autokomis. parking, cena: 240.000zł, 11/378

Radzikowskiego - 93a, pod usługi komercyjne, media na działce, cena: 1.200.000 DM, 11/393

Skomielna Biała/gr. z Rabką, budowlana, 22a, na działce woda, prąd, gaz w drodze, 10.000 USD. 16/183

Krzepiówki/Zakopane, budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, 49.520 USD. 16/234

KAMIENICE WYNAJEM

Okazja!! ul. Św. Filipa - kamienica pow. 850 mkw, na bank, dom towarowy, cena 15000 zł. 113/519

DOMY WYNAJEM

Przegorzały, atrakcyjny, umeblowany dom 230 m2, sauna, siłownia, 1800 USD/mc, of. 21/038

Wola Justowska, 180 m2, działka: 2, 6a; umeblowany i wyposażony, telefon, system alarmowy, garaż. Cena 2000 USD/m-c (832/115)

Wola Justowska, (ok. ul. Kasztanowej) - 250m2, działka ok. 8 a, częściowo umeblowany, w pełni wyposażona kuchnia, dwie linie telefoniczne, cena 2500 USD/m-c (889/115)

Talowskiego - Pychowice - dom wielorodzinny - 10 mieszkań, jedno, dwu i trypokojowych z wyposażonymi kuchniami i łazienkami, w osiedlu domków jednorodzinnych,

TELEFONY do K.A.N. str. 32

miejsca parkingowe, kompleks ogrodzony, strzeżony - wynajmiemy firmie - 15.000 PLN w całości (lub pojedynczo - cena do negocjacji) - 123/165

ul. Królowej Jadwigi - Rezydencja 200mkw. Wysoki standard. Cena 2000USD/mies. 137/6.

os. Oficerskie - 140m2, działka 4a, szeregowka, 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, flizy, umeblowanie do uzgodnienia, cena: 1250\$, 11/388

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Sławkowska - lokal biurowy 110m2 - front, + 120m2, tel., 1 piętro, 3 pom. + recepcja + WC, po remoncie. Cena 10USD/m2. Of. 17/725

Ul. Sławkowska - 65 m2 - 4 pokoje, lokal biurowy po generalnym remoncie. Cena 650 USD/m-c. Of. 17/758

Ul. Karmelicka - 47 m2, 2 pokoje, II piętro, lokal biurowy, telefon. Cena 1500/m-c. Of. 17/696

Ul. Krzyża - lok. biurowy, po generalnym remoncie. 70m2, parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of. 17/620

ul. Krupnicza - 2 lok. biurowe po 150 m2 każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m2. Of. 17/611

ul. K. Galla - lok. biurowy 40 m2, po remoncie, telefon, lhp - 300 USD. Of. 17/659

Wielopole - lokal biurowy, 55m2, 3 pokoje, lhp., 3 linie telefoniczne, parking, 2050 PLN + VAT/mies. Of. 17/771

ul. św. Anny, lokal biurowy 70m2, cena 2800 zł/msc. nr 19/209

ul. Dietla, lokal biurowy 47m2, cena najmu 1200 zł/msc, nr 119/229

ul. Kościelna, lokal biurowy (reprezentacyjny, po remoncie) 70m2, cena 2100 zł/msc, nr 119/149

Wielkie Drogi ok. Skawiny, hala produkcyjno - handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł, nr 19/57

ul. Basztowa, lokal biurowy 59m2, cena 24000 zł/msc, 119/243

ul. Starowiślna - 45 m2, lok. biurowy, tel, II piętro, cena: 2000 zł/ mies, 118/227

ul. Urzędnicza - 80m2, lok. biurowy, parter, cena 3.200zł, mies, 118/403

Rynek Gł. - 95 m2, lok. biurowy, cena: 3000 zł/mies, 118/157

Rynek Gł. - 55 m2, lok. biurowy, cena: 2000 zł/mies, 118/158

os.2 Plk. Lotniczego - 36 m2, lok. biurowy, handlowo-usługowy, cena: 600 zł/mies + 3000 zł odstępn. 118/504

ul. Krakowska - 70 m2 (lokal frontowy), po remoncie, jedna sala sprzedaży plus małe zaplecze socjalne, telefon, cena 2000 USD/m-c (878/115)

Borek Fałęcki; 350m2 (hala murowa ogrzewana o pow 250m2 + 100m2, zaplecze socjalne i sanitariaty), działka 30a, nadaje się na magazyn, produkcję, warsztat samochodowy itp. cena 8000 zł/m-c (891/115)

Stradom - biurowy do remontu, w zadbanej oficynie, I piętro, na parterze firma komputerowa, 70 m.kw., 325 USD, remont do odliczenia - 123/114

Skawina - Hala przemysłowa 4.500 m.kw., prz. hucie w Skawinie, dobry stan techniczny, szer. 22m, wys. 12m, dt. 359 m - do wynajęcia - 7 PLN/m.kw. - 123/172

ŁOKIETKA - lokal biurowy - nowy, 176 m2 na cele biurowe, bank itp. - 4.000 zł, 5/709

Grzegórzecka, parter, tel., 55 m2, cena 1500 PLN, of. 36/30

Sławkowska, parter, tel., 60 m2, cena 170 PLN + VAT/m2, of. 36/31

plac Matejki, 80m2, I piętro, 3 pomieszczenia + zaplecze, telefon, CO lokalne, do wykończenia przez najemcę we własnym zakresie, budynek w b. dobrym stanie, czynsz: 70zł/m2. 16/233

ul. Cybulskiego - 160 m2, op./IV, biuro, balkon, doskonałe położenie, spokojna ulica, 8

min. do Rynku Głównego, czynsz 1800 USD. 16/274

MIESZKANIA WYNAJEM

Os. Oficerskie, ul. Moniuszki - 70 m2, 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD/m-c. Of. 17/733

ul. Rogatka - 4 pokojowe, telefon, garaż, umeblowane lp./lhp., 900 USD/mies. Of. 17/712

Ul. Pszona - 4 pokoje, 80 m2, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m-c. Of. 17/780

Ul. Floriańska - 148 m2, 3 pokoje, lokal biurowy lub mieszkalny w pełni umeblowany, telefon. Cena 2000 USD/m-c. Of. 17/772

ul. Grota Roweckiego - 2pok, 54m2, nieumeblowane + ew. garaż. Cena 700zł + 250zł. Of. 17/797

Wola Justowska - 6-pok., 170m2, umeblowane, tel., Cena 1500USD, of. 17/851

ul. Armii Krajowej - nowe 3pok., 70m2, z tel., stan b. dobry, umeblowane. Cena 700USD. 17/714

ul. Batorego - 2 pok., 47m2, z tel., umeblowane, w. standard. Cena 800USD, of. 17/686

ul. Praska, 2 pokojowe, 55m2, wysoki standard wykończenia (puste z wyjątkiem kuchni), cena 1000 zł/msc, 119/226

ul. Stachiewicza, 2 pokojowe, 39m2, do wynajęcia, 1000 zł/msc, 119/265

ul. Symfoniczna, 2 pokojowe, 38m2, po remoncie (ewentualnie lokal biurowy) cena 350 USD/msc, nr 119/185

ul. Zakątek, 3 pokojowe, 58m2 (ładne, umeblowane) cena 1200 zł/msc, 119/241

ul. Pylna, 3 pokojowe, 85m2 (apartament, nowe) cena 800 USD/msc, 119/24

ul. Floriańska, 3 pokojowe, 140m2, cena najmu 2000USD/msc (ewentualnie na lokal biurowy) nr 119/223

ul. Modrzewiowa, 4 pokojowe, 100m2, cena najmu 1000 USD/msc, nr 19/120

Salwator, ul. Młaskotów - 4 pokoje 86 m2 wraz z garażem; trzecie piętro; superkomfortowe, umeblowane, z telefonem; cena wynajmu 700 USD + 200 czynsz + media/mc (743/115)

ul. Oboźna - 2 pokoje 54m2, pierwsze piętro, wysoki standard wykończenia, telefon, cena 2000 zł/m-c (877/115)

Pszona - 85 m.kw, II/III mieszkalny, trzypokojowe, w nowoczesnym kompleksie, z garażem, wysoki standard, możliwość umeblowania - wynajem firmie lub poważnej osobie prywatnej - 850 USD/mies. - 123/171

Solskiego - Żabinec - nowe mieszkanie trzypokojowe, 57 m.kw, II/IV, miejsce parkingowe, wysoki standard wykończenia umeblowanie do uzgodnienia - wynajem najchętniej firmie - 1500 PLN netto - 123/148

ul. Westerplatte - Apartament 130 mkw, 2/4, 1400 USD. 113/552

Rękawka - mieszkanie 4 pokojowe, komfortowe, umeblowane, kuchnia wyposażona, wolne od zaraz 81 m2 - 800 USD. 5/

Kobierzyńska, pokój z kuchnią, 37 m2, wyposażone, nowe, tel., 800PLN/mies., of. 36/26

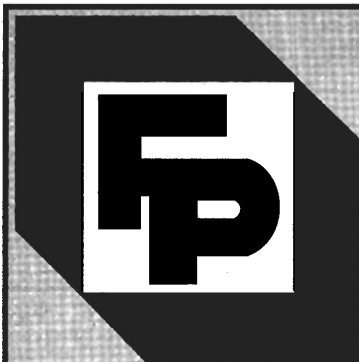
Widok, 2 pokoje, kuchnia, umeblowane, tel., 47 m2, 1000 PLN w tym czynsz, of. 36/27

Szwedzka, 77 m2, 3 pokoje, tel., garaż, urzędzone, 600 USD/mies., of. 36/28

Prusa, 2 pokoje, 53 m2, w kamienicy, tel., 1400 PLN/mies., of. 36/23

al. 29 Listopada - 1-pokojowe, 34m2, III piętro, umeblowane, wyposażone, telefon, balkon, parkiet, flizy, cena wynajmu 650 zł + opłaty. 16/261

ul. Cybulskiego - 160 m2, balkon, doskonałe położenie, spokojna ulica, 8 min. do Rynku Głównego, dodatkowa możliwość ewentualnego garażu, umeblowane, czynsz 1800 USD. 16/274



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl

www:http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429 40 15, 429 40 30, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, 429 42 25
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 21 54, 616 22 32

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY
FIRMA PROJEKT REALTY

- DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14
- KRÓLEWSKA – ul. Królewska 23, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

OBIEKTY KOMERCYJNE

Os. Oficerskie, lokal biurowy, handlowo-usługowy, pow. 50m², cena wynajmu: 1500PLN K-18217, tel.4294225/FP/

Łobzów, lokal biurowy, pow. 30m², cena wynajmu: 1000PLN, K-18543, tel.4231325, /FP/

Gm. Raclawice, duży obiekt nadający się na działalność usługowo-przemysłową, hotel, itp., stan surowy zamknięty, pow. 2066m², pow. działki 2ha, cena 600000PLN, K-14081, tel. 4227660, /FP/

Prądnik Czerwony, doskonała lokalizacja przy trasie do Ronda "Polsadu", segment bliźniaka przeznaczony na cele mieszkalne /umeblowany/ lub siedzibę firmy, p.c. domu: 202m², pow. działki: 3,52a, cena wynajmu: 2000USD /do negocjacji/, K-18604, tel.4294030, 4294015/FP/

Nowa Huta, Os. Teatralne, lokal biurowy, handlowo-usługowy o pow. 50m², cena wynajmu: 15PLN/m² netto + media, K-18614, tel.6162232, 6162147/FP/.

Komorniki gm. Raciechowice, lokal magazynowy o pow. 800 m², przy trasie Kraków-Limanowa-Nowy Sącz, cena wynajmu: 2300 PLN/msc, K-17556, tel.6162232, 6162147/FP/

Stare Miasto, nowy lokal biurowy lub handlowo-usługowy, o pow. 100 m², do wynajmu od 1.XI.98 cena 1000USD/msc, K-17540, tel.6162232, 6162147 /FP/

gm. Myślenice, Obiekt handlowo - usługowy 100m² z mieszkaniem o pow. 120m², warsztat 150m², tartak, fundamenty pod 1000m² halę, na działce o pow. 1,5 ha /w tym 90a komercyjnej/, 3 linie telefoniczne, cena: 800000PLN, K-18192, tel.6162232, 6162147/FP/

gm. Zabierzów, piękna zaodrzewiona działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne /możliwość podziału na mniejsze/, pow. działki: 96a, cena: 960000PLN, tel.4231304/FP/

Wspaniała oferta dla prawników ! Okolice Ronda Mogińskiego, mieszkanie 3-pokojowe, świetnie nadające

się na biuro, pow. 100,4m², cena: 310000PLN, K-17619, tel.4223362, 4230825/FP/

Rynek Gł., lokal biurowy, pow. 55m² - cena wynajmu 2000zł + vat /I piętro/, pow.97m² - cena wynajmu 3000zł + vat /II piętro/, K-16628, tel.4223362, 4294015/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. pod działalność gospodarczą pow. 440m², pow.dz. 8a, cena: 500000PLN, K-18550, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Królewska, kiosk wolnostojący, handlowo-usługowy, pow. 26m², cena wynajmu: 1500PLN, K-18544, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os. Centrum E, lokal biurowy, pow. 64m², cena wynajmu: 900PLN, K-18342, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, lokal handlowo-usługowy, pow. 40m², cena wynajmu: 3000PLN, K-18341, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, lokal na parterze po remoncie 4-pok., pow. 85m², cena wynajmu: 3000PLN, K-17832, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Kleparz, lokal handlowo-usługowy, pow. 60m², cena wynajmu: 7000PLN, K-17707, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Kleparz, lokal handlowo-usługowy, do wykończenia, pow. 73m², cena wynajmu: 8000PLN, K-17532, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, 3 pok, 3 linie tel., pow. 54,7 m², cena wynajmu: 2300PLN, K-16951, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, pow. 49m², cena wynajmu: 600USD, K-16745, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Kazimierz, lokal handlowo-usługowy lub magazynowy, pow. 300m², cena wynajmu: 3000PLN (brutto), K-18649, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os. Teatralne, lokal handlowo-usługowy, magazyn i lokal produkcyjny, pow. 600m², 15zł/m², K-18549, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, ul Floriańska, lokal biurowy, lokal handlowo-usługowy, pow. 95 m², cena wynajmu: 4500PLN, K-15485, tel. 6321266, 6322965 /FP/

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Bielany, dom o pow. 60m², działka o pow. 7a, cena 210000PLN, K-17893, tel. 4294252 /FP/

Wola Justowska, zadbane dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, ładnie zagospodarowana działka, pow. domu: 250m², pow. działki: 5,52a, cena: 186000USD, K-14082, tel. 4231304, /FP/

Prądnik Biały, os. Łokietka, luksusowo wykończony dom w zabudowie szeregowej, pow. 380m², pow. działki: 3,32 a, cena: 700000PLN, K-14335, tel. 4231304, /FP/

Prokocim Stary: dom wolnostojący jednorodzinny, atrakcyjna lokalizacja, pow. domu 270m², pow. działki: 6a, cena: 370000PLN, K-17658, tel. 4231304/fp/

Bronowice Małe, segment w zabud. szereg., idealny na siedzibę firmy, elegancko wykończony, na ogrodzonej działce, pow. domu: 260m², pow. działki: 2,68 a, cena:

130000USD, K-17384, tel. 6340986/FP

Rejon ul. Rydla, dwa mieszkania każde o pow. po 77,3 m² + garaże + pom. gospodarcze stanowiące segment w zabud. szereg. na działce o pow.: 2,75 a, cena sprzedaży całości: 155000USD, cena wynajmu mieszkania: 1000USD, K-16985, tel. 6340986/FP

Bronowice Małe, dom jednorodzinny, piętrowy, do remontu, istnieje możliwość rozbudowy, działka ogrodzona, pow. domu: 200 m², pow. działki: 4,16 a, cena: 310000zł, K-16200, tel. 6340986/FP

Atrakcyjna oferta, Kliny, segment w zabud. szereg. do wykończenia, o pow. 214 m², działka: 2,1 a, cena: 210000zł, K-16130, tel. 6340986/FP

Wola Justowska, bliźniak do zamieszkania, pow. 200 m², działka 3,37 a, ładny, funkcjonalny, cena sprzedaży:

154000USD lub cena wynajmu 1500USD, K-14507, tel. 6340986/FP

Wola Justowska, bliźniak, 30 letni o pow. 110 m² do zamieszkania /możliwość rozbudowy/, działka 5a zagospodarowana cena: 325000PLN, K-18616, tel. 6162232, 6162147/FP/

Prądnik Biały, os. Łokietka, dom w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, pow. domu: 310 m², pow. działki: 3a, cena: 300000PLN, K-17674/9, tel. 6162232, 6162147/FP/

Przyłasek Rusiecki, przedwojenny domek drewniany, całoroczny o pow. 70m², położony na działce 5a, cena: 25000PLN, K-18259, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Prokocim-Bieżanów, część domu do kapitalnego remontu, wiek: 60, p.c. domu: 120 m², pow. działki: 2,24 a, cena: 110000PLN, K-18116, tel. 6162232, 6162147/FP/

Ok. ul. Bieżanowskiej, bliźniak do zamieszkania o

pow. 130 m², działka 6 a, dwie linie telefoniczne cena: 255000PLN, K-17998/9, tel. 6162232, 6162147/FP/

Bronowice Małe, doskonała lokalizacja, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, zadaszony/przebudowa starego domu/, dwie kondygcje nadziemne, piwnice z oknami z możliwością przystosowania na gabinet lub t.p., p.c. domu: 330m², pow. działki: 3a, cena: 270000PLN, K-18337, tel. 4294030, 4294015/FP/

Rybitwy, dom wolnost. jednorod., nowy, parter pod usługi, piętro stan surowy, p.c. domu: 320m², pow. działki: 7,25a, cena: 200000PLN, K-18131, tel. 4223362, 4230825/FP/

Olsza, dom wolnost. wielorodz. do urządzenia pod najemcę, pow. 260m², dz. 7a, cena wynajmu: 2000USD, K-17580, tel. 6321266, 6322965 /FP/

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, położony w otulinie Parku Ojcowskiego, w pobliżu tereny rekreacyjne /park, stadnina koni/, pow. domu: 220m², pow. działki: 46a, cena: 200000PLN, K-12421, tel. 4227660, /FP/

Woj. tarnowskie, nowy dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 195m², pow. działki: 14a, cena: 200000PLN, K-16524, tel. 4231304, /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. ładnie wykończony, do zamieszkania, na ogrodzonej i zagospodarowanej działce, pow. domu: 300 m², pow. działki: 12 a, cena: 85000USD, K-17421, tel. 6340986/FP

OKAZJA !! Sułoszowa, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. użytk. domu: 210 m², w cenie budynku gosp. dwukondygnacyjny o pow. ~450 m² /świetnie nadający się na wszelką

działalność gospodarczą - np. produkcyjną/, działka: 67,5 a, cena: 200000zł, K-16762, tel. 6340986/FP

Kryspinów, dom 3 kondygnacyjny, do zamieszkania, 6 pokoi, 3 łazienki, dwie kuchnie, garaż, telefon, pow. domu: 300 m², pięknie zagospodarowana 7a działka, cena: 80000USD, K-15902, tel. 6340986/FP

Gm. Mogilany, dom wolnostojący jednorodzinny, bardzo wysoki standard, z telefonem, wolnostojący garaż na dwa samochody, ogrodzona, widokowa działka, pow. domu: 300 m², pow. działki: 33 a, cena: 514000zł, K-15510, tel. 6340986/FP

Gm. Kocmyrzów-Luborzycyca, nowy dom wolnost do wyk. o pow. 220m², stodoła, 3-stanowiskowy garaż, pow. gruntu 6 ha, cena: 200000PLN, K-18515, tel. 6162147/FP/

Domek letniskowy, drewniany, dwukondygnacyjny, 7-

letni, do przeniesienia o pow. 75 m², cena: 18000PLN, K-18489, tel. 6162147/FP/

Gm. Kocmyrzów-Luborzycyca, dom wolnost. wielorodz. stan surowy zamknięty o pow. 250m², położony na działce 30a, cena: 182000PLN, K-17874, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Wola Zabierzowska, dom wolnost. jednorod. /ewentualnie dwurodzinny/, pow.: 220 m², działka: 55 a, K-17859, cena: 155000zł, tel. 6340986/FP

Międzybrodzie Białskie - piękny nowy dom z drink barem nad zalewem do niewielkiego wykończenia o pow. 330m², pow. działki: 12 a, cena: 380000PLN, K-17781, tel. 6162232, 6162147/FP/

Gm. Kocmyrzów Luborzycyca, Mały Bliurków, dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 240m², z garażem murywanym, ogrodem, położony na zagospodarowanej działce 74a, cena:

225000PLN, K-17555, tel. 6162154, 6162232/FP/.

Ok. Charsznicy, k/Miechowa, letniskowy domek z ball drewnianych o pow. 60m², położony na ogrodzonej działce 26a, z ogrodem, cena: 20000PLN, K-17945, tel. 6162232, 6162147/FP/.

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania i wykończenia o pow. 180m², dwukondygnacyjny, położony na ogrodzonej działce 28a, cena: 145000PLN, K-17899, tel. 6162147, 6162232/FP/.

Gm. Myślenice, dom wolnost. wielorodz., nowy, b. ładny, może być na pensjonat; 10 pokoi, 6 łazienek, pow. domu: 300m², działka 14a, cena: 100000USD, K-18602, tel. 4223362, 4230825/FP/

Myślenice, 8-letni dom w zabudowie szeregowej, powierżchnia mieszkalna domu: 240m², pow. działki: 3,4a, cena: 250000PLN, K-16533, tel. 4294030, 4294015/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429 40 15, 429 40 30, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, 429 42 25
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 21 54, 616 22 32

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY
FIRMA PROJEKT REALTY

- DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14
- KRÓLEWSKA – ul. Królewska 23, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

OFERTA SPECJALNA - Kleparz
- apartament, luksusowo wykończona adaptacja poddasza, z pełnym umeblowaniem kuchni, pow. 152m², cena: 160000USD, K-14437, tel.4231304/FP/

Kozłówek, 2-pokojowe-ćk, pow. 37m², cena: 77000 PLN, tel.4294225/FP/

Os. Krowodrza Górka, Mieszkanie 3-pokojowe, pow. 45m², cena: 116000PLN, K-18443, tel.4294225/FP/

OKAZJA!!! Azory, mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią o pow. 37m², SWt, 10/X, telefon, z pięknym widokiem, cena: 79000PLN, K-17778, tel.6162147, 6162232/FP/.

Kurdwanów, nowe mieszkanie 3-pokojowe o pow. 67m², SWt, 2/IV, balkon, stan surowy, brak białego montażu, cena: 165000PLN, K-18186, tel.6162232, 6162147/FP/.

Płaszów, mieszkanie dwupokojowe o pow. 122m², telefon, TV kabl., I poziom wykończony komfortowo, II do

wykończenia, IV/Vp. cena: 280000PLN, K-18018, tel.6162232, 6162147/FP/

Bieżanów Mieszkanie 1-pokojowe, pow. 35m², cena: 82000PLN, K-18372, tel.4294225/FP/

Widok, garsoniera, pow. 24,5m², cena: 75000PLN, tel.5294225/FP/

Azory, garsoniera, pow. 24m², cena: 69000PLN, K-18348, tel.4294225/FP/

Cegielniana, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 55 m², cena: 136000PLN, K-18309, tel.4294225/FP/.

Grzegórzki, garsoniera, pow. 21m², cena 62000PLN, K-18213, tel.4294225/FP/

Azory, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 37m², cena: 83000PLN, K-18206, tel.4294225/FP/

Olsza, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 73m², cena 170000PLN, K-18091, tel. 4294225/FP/

OKAZJA - Dębniki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 58m²,

cena: 138000PLN, K-17940, tel.4294252/FP/

Krowodrza, mieszkanie 3-pok., po remoncie, pow. 48m², cena 123000PLN, K-17828, tel.4294252/FP/

Pychowice, Mieszkanie 3-pok., stanowiące 3/4 domu, pow. 70m², cena: 160000PLN, K-18044, tel.4231304/FP/

AL. 29 listopada, 2-pokoje, wysoki standard wykończenia wewnątrz, pow. 50m², cena: 140000PLN, K-17278, tel.4231304/FP/

Stare Miasto, Mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 45 m², cena: 149000PLN, K-17211, tel.4231304/FP/

Azory, Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 37m², cena: 90000PLN + garaż za 25000PLN, możliwa sprzedaż na raty, K-16890, tel.4231304/FP/

Okolice Wrocławskiej, mieszkanie 4-pokojowe do remontu, pow. 105m², cena: 210000PLN, K -16444, tel.4231304/FP/

Okolice Basztowej, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 76m², cena: 230000PLN, K-16019, tel.4231304/FP/

Kazimierz, mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią po remoncie generalnym, sprzedawane z wyposażeniem kuchni, pow. 48 m², cena: 100000PLN, K-18639, tel.4231304/FP/

Łagiewniki, okazja, atrakcyjne mieszkanie 5-pokojowe z miejscem garażowym w pasażu bloku, pow. 109m², cena: 270000PLN, K-18361, tel.4231304, /FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 43,50 m², cena: 96000PLN, K-17564, tel.4231325/FP/

Os. Strusia, mieszkanie 2-pokojowe z aneksem kuchennym, po remoncie generalnym, wysoki standard wyk. wewnątrz, sprzedawane wraz z wyp. kuchni /meble na wymiar, zmywarka, lodówka, kuchenka elektryczna/, pow. 37m², cena: 98000PLN, K-17341, tel.4231304, /FP/

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Łobzów, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 58m², cena 175000PLN, K-17252, tel.4231304, /FP/

Os. Podwawelskie, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60,50m², cena 158000PLN, K-16720, tel.4231304, /FP/

Os. Ruczaj, nowe mieszkanie czteropokojowe z dużym tarasem, do indywidualnego wykończenia, pow. 86m², cena: 204000PLN, K-15792, tel.4231304, /FP/

Stare Miasto, atrakcyjna dwupoziomowa nadbudowa strychu, wysoki standard wykończenia wewnątrz, pow. 60m², cena 150000PLN, K-15313, tel.4231304, /FP/

Stare Miasto, atrakcyjna dwupoziomowa nadbudowa kamienicy, wysoki standard wykończenia wewnątrz, pow. 90m², cena 225000PLN, K-15312, tel.4231304, /FP/

Kleparz, okolice ul. Wrocławskiej, zadbane mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 48m², cena: 140000PLN, K-14657, tel.4231304, /FP/

Łobzów, tylko 2 km do miasteczka studenckiego, zadbane standardowa garsoniera o pow. 20m², SWt, 1/ VIII, telefon, balkon, cena: 69000PLN, K-18656, tel.6162232, 6162147/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 2-pokojowe w budowie o pow. 54,50m², SWt, 0/III, termin oddania XI'98, cena: 115000PLN, K-18613, tel.6162147, 6162232/FP/

Kurdwanów, nowe mieszkanie 4-pokojowe o pow. 93,60m², SWt, 0/IV, telefon, balkon, idealne na biuro, usługi medyczne, cena: 175000PLN (1800PLN/m²), K-

18611, tel.6162232, 6162147/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 4-pokojowe o pow. 110 m², /98m² bez skosów/ do małego wykończenia, cena: 215000PLN, K-18529, tel.6162232, 6162147/FP/

Bięczyce, garsoniera o pow. 27m², standard, II/IVp, cena: 60000PLN, K-18491, tel.6162147 /FP/

Dębniaki Stare, mieszkanie 1-pokojowe w budowie o pow. 33,3m², H, 2/IV, balkon, termin oddania I kwartał 1999 r, stan surowy biały montaż, ulga podatkowa, cesja praw członkowskich, cena: 73000PLN, K-18461, tel.6162232, 6162147/FP/

OKAZJA!!! Piaski, standardowe mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią o pow.57m², SWt, 6/X, telefon, balkon, cena: 114000PLN, K-18351, tel.6162232, 6162147/FP/

Os. Krowodrza Górka, atrakcyjna oferta, dobra lokalizacja, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 41m², po remoncie, cena: 109000zł, K-18052, tel. 6340986/FP

Stare Podgórze, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 2/IV, pow. 54 m², cena: 155000zł, K-16987, tel. 6340986/FP

Błonia, mieszkanie 2-pokojowe, pow. 37 m², cena: 134000PLN, K-16765, tel. 6340986/FP

Świetna lokalizacja ul. Królewskiej, mieszkanie 2-pokojowe, kuchnia z jadalnią, łazienka, wc osobno, 2 przedpokoje, 5 spiżarek, loggia, telefon, pow. 78 m², cena: 237000 zł, K-16610, tel. 6340986/FP

Os. Kazimierzowskie, mieszkanie 2-pokojowe-jk, z telefonem, 4/IV, pow. 38m²,

cena: 85000zł, K-15317, tel. 6340986/FP

Grzegórzki, zadbane, jasne mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią o pow. 51m², H, 1/IV, balkon, cena: 145000PLN, K-17871, tel.6162232, 6162147/FP/

Stare Podgórze, mieszkanie 3-pokojowe w plombie z garażem, telefonem, o pow. 50 m², cena: 170000PLN, K-17703, tel.6162232, 6162147/FP/

Olsza, mieszkanie 3-pokojowe o pow. 50m², SWt, 4/IV, telefon, cena: 125000PLN, K-17541, tel.6162154, 6162232/FP/

Woj. Tarnowskie - 10km od Bochni, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, pow. dz.25a, cena: 50000PLN, K-18083, tel. 6321266,6322965 /FP/

Mistrzejowice mieszkanie 3-pokojowe, 0/XI, z telefonem, balkonem, o pow. 74 m², cena: 170000PLN, K-17996, tel.6162232, 6162147/FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, o pow. 74 m², XI/ XI cena: 155000PLN, K-17958/9, tel. 6162232, 6162147/FP/

Azory, mieszkanie 3-pokojowe, ck., z telefonem, TV kabł., p.IV/X, o pow. 47 m², cena: 115000PLN, K-17898, tel.6162232, 6162147/FP/

Prokocim, mieszkanie 3-pokojowe, telefon, loggia z widokiem na Kraków, o pow. 68 m², cena: 135000 /płatność w ratach do V.98/, K-17897, tel.6162232, 6162147/FP/

Os. Ruczaj, ładne mieszkanie 3-pokojowe z loggią, telefonem, o pow. 64 m², 4/IVp, cena: 160000PLN, K-18235, tel.6162232, 6162147/FP/

Ul. Jadwigi z Łobzowa, garsoniera, 2/II, H, pow. 23m², cena: 68000PLN, K-18662, tel.4294015, 4223362/FP/

Os. Tysiąclecia, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, pow. 49,5m², cena: 135000PLN, K-18643, tel.4223362, 4230825/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 0/X, pow. 56m², cena: 120000PLN, K-18642, tel. 4223362, 4230825/FP/

Stare Miasto, umeblowany apartament o pow. 64m², cena wynajmu: 1100USD, K-18580, tel.4231304/FP/

Prądnik Czerwony, al. 29 Listopada, mieszkanie 1-pokojowe, adaptacja strychu, nowe, 3/III, pow. 39,7m², cena: 82500PLN, K-18539, tel.4223362, 4230825/FP/

Mistrzejowice, os. Kombatantów, mieszkanie 2-pokojowe-jk, Sw, 8/VIII, pow. 51m², cena: 120000PLN, K-18435, tel.4223362, 4294015/FP/

Nowy Prokocim, ul. Teligi, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 1/ IV, SW, pow. 40m², cena: 103000PLN, K-18388, tel.4223362, 4231325/FP/

Łobzów, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 110m², z garażem, cena wynajmu: 800USD, K-18322, tel. 6321266,6322965 /FP/

Olkusz, mieszkanie 3-pokojowe, po remoncie, bardzo ładnie wykończone i wyposażone, pow. 60m², cena: 100000PLN, K-18174, tel.4223362,4294015/FP/

Os. Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-jk, H, 2/IV, pow. 47 m², cena: 90000 PLN, K-17491, tel.4294015/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04 tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56 (obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429 40 15, 429 40 30, tel./fax 423 08 25 (obsługa również w języku angielskim)
- ul. Basztowa 23, tel. 430 02 97, 429 42 25
- ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46
- ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616 21 47, 616 21 54, 616 22 32

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY
FIRMA PROJEKT REALTY

- DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423 43 14
- KRÓLEWSKA – ul. Królewska 23, tel. 634 08 44, tel./fax 633 98 45

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Dąbie, działka pod handel i usługi, pow. 700a, cena: 2500000USD, K-17697, tel. 6321266,6322965 /FP/

Bronowice Małe, działka uzbrojona, pow. 13,85a, cena: 185000PLN, K-17603, tel. 6321266,6322965 /FP/

Rakowice, Handel - Usługi, pow. działki: 30 a, tel. 4231304 /FP/

Okolica ul. Nowohuckiej, działka pod usługi komercyjne i budownictwo mieszkaniowe, pow.

działki: 30,72 a, cena: 400000PLN, K-16436, tel.4231325/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, kompletnie uzbrojona, pow. działki: 130 a, cena: 845000USD, K-16190, tel.4227660/FP/

Tonie, działka pod budownictwo jednorodzinne z domem 50 m2 do remontu, pow. działki: 21 a, cena: 150000PLN, tel.4210762, K-14937 /FP/

Ok. Giganta, działka pod budownictwo wielorodzinne, handel - usługi, uzbrojona o pow. 8,5 a z uzgodnieniami i planami budynku 4 kondygnacyjnego, cena: 350000PLN, K-18628, tel.6162147,6162232/FP/

Salwator, działka rekreacyjna, o pow. 20a, pod Kopcem Kościuszki, cena: 12500PLN, K-17785/9, tel.6162232, 6162147/FP/

Kliny, działka pod zabudowę

blizniaczą, uzbrojona o pow. 3,5a z projektem domu, cena: 32000PLN, K-17799, tel.6162232, 6162147/FP/

Rybitwy, działka budowlana o pow. 20a, cena: 72000PLN, K-17710/9, tel.6162147, 6162232/FP/

Bronowice Małe, działka budowlana o pow. działki: 17a, ogrodzona, uzbrojona cena: 289000PLN, K-17675/9, tel.6162232, 6162147/FP/

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Okolice Miechowa, działka rolno-laskiem, pow. działki: 340a, cena: 30000PLN, K-18248, tel.45231304/FP/

Okolice Miechowa, działka przy trasie E7, pow. działki: 96a, cena: 20000PLN, K-18247, tel.4231304/FP/

Gm. Zielonki, działka budowlana, pow. 55a, cena: 200000PLN, tel.4234314

Zabierzów, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 21,44 a, cena: 114450PLN, tel.4231304/FP/

Gm. Wieliczka, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne z zatwierdzonym pla-

nem budynku mieszkalnego, pow. działki: 59a, cena: 62000PLN, K-16521, tel.4231304, /FP/

Gm. Liszki, działka budowlano-rolna, uzbrojona, pow. działki: 57 a, cena: 50000PLN, K-18537, tel. 6340986/FP

Michałowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, pow.: 140 a, cena: 490000zł, K-18252, tel. 6340986/FP

Michałowice, działka budowlano-rolna, pow. działki: 24 a - budowlane, 60 a - rolne, możliwy podział na dwie odrębne działki, cena: 105000PLN, K-17255, tel. 6340986/FP

Zielonki, działka budowlana, pow. 30 a, cena: 248000zł, K-16198, tel. 6340986/FP

Okazja !!! Gm. Mogilany, 3 km. od Zakopianki, działka rekreacyjna, pow. 105 ar, podzielona na 14 odrębnych działek od 6a do 10a, /woda, prąd, ok. 50m od działek gaz ok. 200m/, cena: 38000zł, jest możliwość budowy, K-15448, tel. 6340986/FP

Gm. Zielonki, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 44a, cena: 185000 PLN, K-14328, tel.6340986/FP

Grzegórzki, mieszkanie 1-pokojowe, pow.40m2, cena wynaj-

mu: 900PLN, K-17811, tel.4223362,4294015/FP/.

Gm. Skala, działka budowlana, uzbrojona o pow. 41 a, cena: 17000PLN, K-17810/9, tel.6162232, 6162147/FP/

m. i gm. Niepołomice, działka budowlana na rezydencję przylegająca do Puszczy Niepołomickiej o pow. 1 ha, K-18290/9, tel.6162232, 6162147

Gm. Kocmyrzów-Luborzycza, działka budowlano-rolna o pow. 62 a, cena: 40000PLN, K-18237, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm. Myślenice, działka budowlana o pow.10a, ogrodzona, pięknie położona, cena: 16000PLN, K-18150/9, tel. 6162232, 6162147/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



Nieruchomości Domlux

Firma Projekt Realty Tadeusz Bigaj

Kraków ul. Kazimierza Wielkiego 6 Tel./fax 423-43-14

Firma prowadzi kompleksową obsługę geodezyjno-prawną: postępowania spadkowe, podziały oraz regulację stanu prawnego nieruchomości, mapy do celów projektowych, porady architektoniczne, decyzje WZiZT, pozwolenia na budowę oraz wyceny nieruchomości.

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pok.

25 m2 – ul. Lotnicza – 72.000 zł
 25 m2 – Widok – 70.000 zł
 29 m2 – ok. Dietla – 73.000 zł
 31 m2 – ul. Sarego – 93.000 zł
 32 m2 – Łobzowska – 96.000 zł
 35 m2 – Kobierzyńska – 83.000 zł
 37m2 – Królewska – 125.000 zł
 38 m2 – ok. Dietla – 85.000 zł

2 pok.

30 m2 – Borsuczka – 75.000 zł
 44 m2 – Litewska – 120.000 zł
 50 m2 – Kasztelańska – 170.000 zł
 52 m2 – Siewna – 127.000 zł
 54 m2 – Smoluchowskiego – 130.000 zł
 59 m2 – ok. Dietla – 108.000 zł
 70m2 – Wrzesińska – 189.000 zł
 85m2 – Prażmowskiego – 195.000 zł

3 pok. i większe

69 m2 – Młyńska – 151.000 zł
 69 m2 – os. Na Skarpie – 145.000 zł
 70 m2 – Al. Pokoju – 215.000 zł
 71 m2 – Siewna – 165.000 zł
 73m2 – Żytia – 176.000 zł
 76 m2 – Nabrzeżna – 145.000 zł
 90 m2 – Wrzesińska – 180.000 zł
 100 m2 – Stare Miasto – 104.000 USD

Domy do sprzedaży

do zamieszkania

90 m2 – gm. Zielonki – 155.000 zł
 140 m2 – gm. Zielonki – 273.000 zł
 200 m2 – gm. Zielonki – 375.000 zł
 500 m2 – Wola Justowska – 175.000 USD
 180 m2 – gm. Zabierzów – 280.000 zł
 300m2 – ok.J.Conrada – 160.000 USD
 350 m2, 77a – gm. Proszowice – 90.000 USD

do wykończenia

200 m2 – Wola Justowska – 360.000 zł
 200 m2 – Wola Justowska – 258.000 zł
 700 m2 – Stare Miasto – 500.000 USD

Działki budowlane

Brzeziny – 9a – 42.000 zł
 Kęty 8,5a rozpoczęta budowa – 67.000 zł
 Brzeziny-Zabierzów 26a – 65.000 zł
 Michałowice 15a – 57.000 zł
 Giebułtów 11a – 55.000 zł
 Przybysławice 40a – 103.000 zł
 Wieliczka 86a – 96.000 zł
 Zakopane 345a – 35.000 USD
 Zielonki 25a – 128.000 zł
 Swoszowice 20a – 160.000 zł
 gm.Zabierzów 23a – 100.000 zł
 Bronowice Wielkie – 30a – 270.000 zł
 Giebułtów – 11a – 44.000 zł

Oferta na wyłączność – Rybitwy ul. Przy Cegielni – działki budowlane o pow. 6,5a – 9a cena sprzedaży 3.000 zł/1a

Rząska atrakcyjne działki budowlane o powierzchni 13a – 16a cena od 4.200 zł/1a do 7.200/1a

Obiekty, działki i lokale przemysłowo-komercyjne

- * ok. Dietla – 110 m2, 150.000 zł sprzedaż, 2.000 zł wynajem
- * ok. KrakChemii – 150 m2, 200.000 zł sprzedaż, 3.000 zł wynajem
- * ok. Placu na Stawach lokal handlowo-usługowy – 100 m2, 130.000 zł sprzedaż, 2.500 zł wynajem
- * 17 m2 – ok. Hali Targowej pawilon handlowy – cena 29.000 zł
- * gm. Krzeszowice dom z pomieszczeniami magazynowymi o pow. 540 m2, na działce 31a, cena – 400.000 zł
- * Prądnik Biały 70a działka komercyjna, cena – 490.000 zł
- * Słomniki przy trasie E-7, działka 28a handlowo-usługowa, 160.000 zł
- * Gliwice – hala, dobry węzeł komunikacyjny, 1,900 m2 – 1,4 mln zł
- * Trasa Katowice – Warszawa pod stację paliw 7300m2, cena 300.000 zł
- * Gliwice działka komercyjna przy autostradzie A4 pow.13,4ha, 70DM/m2
- * Autostrada Katowice – Bielsko działka komercyjna 14ha, 120zł/m2
- * Ok. Ronda Czyżyńskiego, dz. 17,73a pod budownictwo wielorodzinne i usługi – 320.000 zł



OKAZJA

Gm. Wieliczka – dom wolnostojący superkomfort 300 m2. Działka 96a ogrodzona, ładnie zagospodarowana, domek myśliwski 50 m2, oczko wodne, garaż 40 m2, cena 330.000 PLN



Wola Justowska, do sprzedaży dwa bliźniaki, o pow.
 200 m2 st. surowy zamk. – 258.000 zł,
 200 m2 do wykończenia – 360.000 zł

Oferta dla Inwestora

Południe Krakowa – Skotniki atrakcyjne działki komercyjne na motel, camping lub pod zabudowę M3 i M4, blisko autostrady o pow.:
 2,77 ha cena 550.000 zł,
 1,13 ha cena 450.000 zł,
 19,66 ha cena 80.000 zł

ok.Sobonowic 108a dz.
 Budynki o pow.6500m2 obiekt produkcyjno – magazynowy stan techn. i lokalizacja dobra, teren jest utwardzony ogrodzony i oświetlony posiada dwa wjazdy cena 400.000 zł k-16884

Gm. Zabierzów, dom, stan surowy, 650 m2, dz. 20a, projekt przygotowany pod pensjonat – cena 1.030.000 zł

Południe Krakowa – Skotniki, atrakcyjne działki na motel, camping lub pod zabudowę M3 i M4, blisko autostrady o pow. 19,66a – cena 80.000 zł

Śląsk 13 budynków na osiedlu mieszkaniowym, lata 70-te, cena sprzedaży 10 mln zł

Obiekt przemysłowo-handlowy przy trasie na Krzeszowice 18a dz. Trzy hale o pow.650m2 + zaplecze socjalne. Sprzedaż 600.000 zł wynajem 6000 zł k-14184

Prądnik Biały dz. komercyjna pow. 17a + hala 300 m2, na każdą inwestycję, 550.000 zł

Firma poszukuje do sprzedaży i wynajmu mieszkań, domów, lokali i parcel



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Mieszkania do sprzedaży

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - mieszkanie 4 pokojowe, 120 m² po remoncie w zakresie instalacji, 2 piętro, 1/6 udziału w kamienicy. Cena do uzgodnienia.

garsoniery, 1-pokojowe

os. Zadworze - 33 m² - 77.500 PLN
os. Tysiąclecia - 30 m² - 74.000 PLN
ul. Krasickiego - 25 m² - 76.000 PLN
ul. Bajeczna - 28 m² - 82.500 PLN
ul. Misiolka - 37 m² - 113.000 PLN
ul. Oraczy - 36 m² - 73.500 PLN
ul. Lea - 30 m² - 88.500 PLN
ul. Łużycka - 33 m² - 64.000 PLN
ul. Sobrowskiego - 43 m² - 99.000 PLN
ul. Ugorek - 23 m² - 62.000 PLN
ul. Ugorek - 22 m² - 67.000 PLN
ul. Brogi - 24 m² - 72.000 PLN
ul. Ugorek - 20 m², cena 65 tys. zł
ul. Zaułek - 38 m² - 70.000 PLN
Al. Pokoju - 26 m² - 77.000 PLN
ul. A. Krajowej - 34 m² - 108.000 PLN
ul. Widok - 20 m² - 64.000 PLN
Al. Pokoju - 20,5 m² - 62.000 PLN
ul. Na Błonie - 24,5 m² - 76.000 PLN
os. Na Wzgórzach - 29 m² - 60.000 PLN
ul. Lotnicza - 25 m² - 70.000 PLN
ul. Mała Góra - 35 m² - 80.000 PLN
ul. Halszki - 36 m² - 77.000 PLN
os. Żabiniec - 45,5 m² - 140.000 PLN, nowe
Rynek Fałęcki - 32 m² - 72.000 PLN
ul. Wileńska - 25 m² - 72.000 PLN
Centrum A - 34 m² - 77.000 PLN
ul. Makowskiego - 24 m² - 70.000 PLN
ul. Wójtowska - 30 m² - 92.500 PLN
ul. Bronowicka - 24 m² - 74.000 PLN
ul. Sarego - 31 m² - 95.500 PLN
ul. Młyńska - 20 m² - 67.000 PLN

2 pokojowe

ul. Gurgacza - 48 m² - 165.000 PLN
ul. Łokietka - 42 m² - 120.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 53,90 m² - 124.000 PLN, odb. III kw. '98
ul. Siomiana - 38 m² - 108.000 PLN
ul. Oraczy - 60 m² - 130.000 PLN
ul. Paulińska - 48 m² - 100.000 PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 118.500 PLN
ul. Bałuckiego - 36 m² - 98.000 PLN

ul. Wrocławska - 52 m² - 130.000 PLN
ul. Rydla - 50 m², cena 133 tys. zł
ul. Hejla - 48 m², cena 113 tys. zł
ul. Witosa - 52 m², cena 105 tys. zł
ul. Fałata - 36 m², cena 134 tys. zł
ul. A. Krajowej - 53 m², nowe, cena 165 tys. zł
ul. Miłery - 64 m², cena 139 tys. zł
ul. F. Nulla - 51 m², cena 146 tys. zł
ul. Salwatorska - 63 m² - 210.000 PLN
ul. Spokojna - 53,5 m² - 176.000 PLN
ul. Komandosów - 38 m² - 105.000 PLN
ul. Warszawera - 75 m² - 190.000 PLN - nowe
ul. Kmieca - 48 m² - 130.000 PLN
ul. Na Szaniec - 50 m² - 109.000 PLN
ul. Łagiewnicka - 57 m² - 110.000 PLN
Centrum E - 41 m² - 118.500 PLN
ul. Rozrywka - 56 m² - 120.000 PLN
os. Szkolne - 50 m² - 97.500 PLN
ul. Pawlikowskiego - 69 m² - 195.000 PLN
os. Złocień - 42 m² - 105.000 PLN
os. Na Lotnisku - 38 m² - 82.000 PLN
ul. Litewska - 44 m² - 118.000 PLN
os. Spółdzielcze - 50 m² - 108.000 PLN;
rej. ul. Czarnowiejskiej - 57 m² - 170.000 PLN;
ul. Wrocławska - 43 m² - 115.000 PLN
ul. Na Błonie - 38 m² - 103.000 PLN
ul. Halszki - 47 m² - 125.000 PLN - nowe
Al. 29-Listopada - 47 m² - 103.000 PLN
ul. Fatimska - 56 m² - 152.000 PLN - nowe, garaż
ul. Kalwaryjska - 65 m² - 154.000 PLN
os. Lesisko - 50 m² - 144.000 PLN, garaż
os. Na Lotnisku - 37 m² - 77.500 PLN

3 pokojowe

ul. Łobzowska - 125 m² - 120.000 USD
ul. Grzegorzeczka - 69 m² - 178.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 64 m² - 165.000 PLN
os. Piastów - 52 m² - 105.000 PLN
os. Dyw. 303 - 59 m² - 139.000 PLN
Rej. Łobzowskiej - 100 m² - 309.000 PLN
ul. Chopina - 68 m² - 206.000 PLN
ul. Heleny - 71 m² - 135.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 62 m² - 123.000 PLN
ul. Fertera - 80 m² - 206.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 73 m² - 154.000 PLN
ul. Barbary - 72 m² - 135.000 PLN
ul. Brożka - 60 m² - 139.000 PLN
ul. Szlak - 103 m² - 360.000 PLN
ul. Mała Góra - 71 m² - 120.000 PLN
ul. Zamkowa - 63 m² - 195.000 PLN
ul. Starowiślna - 57 m² - 220.000 PLN
ul. Komandosów - 60 m² - 160.000 PLN
ul. Halszki - 77 m² - 144.000 PLN
ul. Wysłuchów - 60 m² - 128.500 PLN
ul. Meissnera - 43 m² - 113.000 PLN

ul. Syrokomi - 92 m² - 210.000 PLN
ul. Sowińskiego - 100 m² - 340.000 PLN
ul. Bojki - 62 m² - 133.000 PLN
ul. Lipska - 72 m², cena 150 tys. zł
ul. Halczyna - 100 m², cena 310 tys. zł
ul. Ulanów - 66 m², nowe, cena 195 tys. zł
ul. Stachewicza - 45 m² - 113.000 PLN
Al. Mickiewicza - 85 m² - 165.000 PLN
ul. Podedworze - 57 m² - 117.500 PLN
ul. Asnyka - 97 m² - 237.000 PLN
os. Teatralne - 68 m² - 150.000 PLN
os. Słoneczne - 66 m² - 130.000 PLN
ul. Komandosów - 49 m² - 129.000 PLN
ul. Opolska - 45 m² - 125.000 PLN
os. Na Stoku - 45 m² - 97.500 PLN
ul. Pużaka - 47 m² - 100.000 PLN
ul. Na Błonie - 57 m² - 164.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m² - 309.000 PLN
ul. Mazowiecka - 70 m² - 250.000 PLN
ul. Gołaska - 63 m² - 170.000 PLN
os. Oświęcienia - 55 m² - 130.000 PLN
ul. Bronowicka - 44 m² - 117.000 PLN
ul. Halszki - 61 m² - 139.000 PLN
ul. Bojki - 61 m² - 120.000 PLN
ul. Śliczna - 61 m² - 165.000 PLN
ul. Na Szaniec - 64 m², garaż - 164.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 64 m², nowe - 132.000 PLN
ul. Komandosów - 61 m² - 165.000 PLN
ul. Teligi - 51 m² - 100.000 PLN
ul. Jagodowa - 52 m² - 125.000 PLN
ul. Opolska - 45 m² - 113.000 PLN
ul. Fatimska - 62 m² - 137.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 100 m² - 257.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 67 m² - nowe - 155.000 PLN
os. Widok - 56 m² - 155.000 PLN

4 pokojowe

ul. Misiolka - 99 m² - 350.000 PLN
ul. Sucha - 115 m² - 230.000 PLN
ul. Bojki - 90 m² - 189.000 PLN
ul. Piłsudskiego - 130 m² - 365.000 PLN
ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD - do negocjacji
ul. Grabowskiego - 110 m² - 120.000 USD
ul. Majora - 84 m², garaż - 264.000 PLN
ul. Siewna - 71 m² - 185.000 PLN
ul. Promienistych - 66 m² - 141.000 PLN
ul. Lwowska - 110 m² - 206.000 PLN, poddasze
ul. Wrocławska - 120 m² - 180.000 PLN
ul. Lea - 108 m² - 367.000 PLN
Al. Stowackiego - 140 m² - 360.000 zł
ul. Wysłuchów - 79 m² - 160.000 PLN
ul. Starowiślna - 140 m² - 130.000 USD
ul. Szlak - 117 m² - 360.000 PLN

ul. Łużycka - 70 m² - 134.000 PLN
ul. Miłkowskiego - 74 m², cena 163 tys. zł
ul. Ulanów - 110 m² - 270.000 PLN
ul. Żytnia - 73 m² - 180.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 72 m² - 139.000 PLN
ul. Nowosądecka - 65 m² - 155.000 PLN

5 pokojowe

rejon ul. Pilotów - 106 m², garaż, cena 390 tys. zł

6 pokojowe

ul. Syrokomi - 180 m², cena 460 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

ul. Mazowiecka - 3 pokoje 80 m² superkomfortowe - 500 USD+media
ul. Mazowiecka, 3 pokoje 50 m² umeblowane - 1100 zł+250 zł czynsz+media
ul. Szwedzka, 3 pokoje 77,5 m² nowe z garażem umeblowane - 700 USD+media
ul. Żwirki i Wigury, 3 pokoje 60 m² umeblowane - 1200 zł+czynsz 200 zł+media

Lokale do wynajęcia

ul. Grodzka, 2 pokoje 88 m², 1 piętro, po remoncie na biuro lub gabinet lekarski, cena 6 tys. zł+media
ul. Grodzka, 50 m² frontowy lokal handlowy, telefon, cena 200 zł/m² do negocjacji
ul. Stawkowska - 65 m², lokal biurowy, 4 pomieszczenia, cena 500 USD
ul. Grodzka, 120 m², 1 piętro lokal biurowy, telefon, cena 20 USD/m²
ul. Floriańska 95 m², 1 piętro w oficynie, telefon, lokal biurowy lub mieszkalny, cena 4500 zł+media

Oferta specjalna

ul. Kobierzyńska, nowe mieszkania z odb. III/IV kw. '99 r. pow. od 29 m² do 113 m², odpis podatkowy ceny za 1 m²: parter - 2250 zł I piętro - 2500 zł II piętro - 2450 zł III/IV piętro (miesz. 2-poziomowe) - 2275 zł
ceny są indeksowane kwartalnie począwszy od I kw. '98 po III kw. '99 r. wg wskaźnika GUS

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - 1/2 kamienicy obejmująca 2 mieszkania położone na 2 piętrze: 110 m² - 4 pokoje, wysoki standard, 116 m², 4 pokoje, po remoncie, w całości wolne, lokal użytkowy na parterze: 70 m², po remoncie - wolny, mieszkanie 65 m² na parterze, zajęte przez lokatora, strych do adaptacji: 145 m², 1/2 piwnic. Cena całości 350 tys. USD

Domy do sprzedaży



Okazja! Okolice Motelu „Krak” stan sur. zamknięty, 660 m², 15a, 2 garaże, dojazd bezpośrednio od gł. drogi, doskonały na siedzibę firmy lub motel z restauracją. Cena 500 tys. PLN (do negocjacji)



Bodzów - zab. szeregowa 230 m², 4,5a. Cena 140 tys.USD

Prokocim - wolnostojący, zadbane p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a, cena 370 tys. PLN

Wieliczka - wolnostojący, 600 m², 62a, cena 350 tys. PLN

Wola Justowska - wolnostojący, 200 m², 6a, wykończony, z pomieszczeniem na działalność gosp., cicha uliczka - 150 tys.USD

Piaski - stan surowy, dwu- lub trzyrodzinny, 500 m², 7,5a - 250 tys. PLN

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody, cena 230 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce, cena 280 tys.USD

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, parter po generalnym remoncie, poddasze do adaptacji, p.u. 150 m², 7,6a - 190 tys. PLN

os. Oficerskie - willa z lat 30-tych, p.c. 400 m², wolne: mieszkanie 90 m², garsoniera 20 m², przyziemie 60 m², zajęte: dwa mieszkania 110 i 90 m², działka 6a - 120 tys.USD

Kliny - bliźniak 450 m², wykończony, 5a - 150 tys.USD

Prądnik Biały - półwolnostojący, 200 m², wysoki standard, 6a, - 175 tys.USD

Mydlniki - wolnostojący, stan sur. zamknięty p.c. 220 m², 14a, cena 250 tys. PLN

Bielany - połowa bliźniaka, 175 m², 6,3a - 140 tys. USD

Bieżanów - zabudowa szeregowa, p.u. 160 m², 3a - 200 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 400 m², p.u. 300 m², doprowadzone media - 260 tys. PLN

Os. Oficerskie - willa wolnostojąca z lat 40-tych p.c. 440 m², p.u. 290 m², 12a, cena - 200 tys. USD



Mistrzejowice - zabudowa szeregowa, ciekawe rozwiązanie, p.c. 400 m², p.u. 300 m², do drobnego wykończenia, 3a - 400 tys. PLN

Prokocim - półwolnostojący, 240 m², zadbane, 5a - 90 tys. USD

Rybitwy - wolnostojący, stan sur. otw., 160 m², 10a - 120 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - dwurodzinny, wolnostojący, 180 m², 15 a - 250 tys. zł

Os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty pow. całk. 310 m², 3a - 280 tys. PLN

Płaszów - dom wolnostojący, parterowy po generalnym remoncie, p.c. 170 m², 8,7a, cena - 130 tys.USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a, w sąsiedztwie parku, cena - 100 tys.USD

Niepołomice - gotowy dom, energooszczędny 125 m², dz. 11a, działka przepięknie zagospodarowana - 295 tys. PLN

Chełm - bliźniak, (2x200 m²), dz. 8a, stan sur. - 250 tys. PLN, do niewielkiego wykończenia - 350 tys. PLN

Olsza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, taras (54 m²), cena - 390 tys. PLN (do negocjacji)

Swoszowice - 260 m², 17a, do niewielkiego wykończenia, cena 145 tys. USD

Rzęska - wolnostojący, 200 m², 9a. Cena 105 tys. USD

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy, cena 145 tys. USD

Prądnik Czerwony - luksusowo wykończony dom, p.c. 210 m², p.u. 180 m², 3a, cena 129 tys. USD (możliwość zapłaty w dwóch ratach)

Działki

Okazja! **Salwator** - M-2, 6,4a, cena 72 tys.USD

Skotniki - 76a, M-3 lub M-4, szer. 55 m, kanalizacja miejska, cena 320 tys. PLN

Bronowice Małe - M-4, 17a, uzbrojona, cena 290 tys. PLN

Wieliczka - 17,5a, szer. 39 m², cena 54 tys. PLN

Soboniowice - rekreacyjno-leśna, 28a, cena 30 tys. PLN

Dębniki - 17,5a, M-4, pozwolenie na budowę i zatwierdzony projekt. Cena 480 tys. PLN

Domy do wynajęcia

Wola Justowska ok. ul. Kasztanowej - nowy dom 300 m², 6a. Cena 2500 USD

Wola Justowska - piętro domu, samodzielne wejście, 3 pokoje, umeblowane, garaż na 3 sam. Cena 1000 USD

rejon Makro - dom zabudowa szeregowa wykończony luksusowo pow. 220 m², telefon, garaż, b/miebl, cena 1500 USD+media

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon.- pt. 9-18

sobota 10-13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Rzęska
- 200 m², działka 9 ar, cena
320.000 zł

Z-409



ok. Makowa Podhalańskiego -
letniskowy lub całoroczny 100 m²,
działka 15 ar, cena - 100.000 zł

Z-404



Wróblowice - 200 m², działka
10,5 ar, dodatkowo budynek
70 m² - sklep + mieszkanie,
cena 250.000

P-320



Prokocim - 124 m², działka
5,28a, nowy, do wykończe-
nia, cena 195.000 zł

P-414



Bronowice - zabudowa bliź-
niacza, 150 m², 7ar, cena
205.000 zł

K-405



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy,
cena 270.000 zł,

Z-410



Bieżanów-Kolonia - 150 m², dział-
ka 6,5 ar, cena 270.000 zł

P-396



Bieżanów
- 80 m², działka 10 ar, 30-sto letni, cena
186.000 zł

P-384

Opatkowiec
- 250 m², działka 8,5 ar,
cena 300.000 zł

P-349

Gdów - 114 m², działka 4 ar
letniskowy lub całoroczny
(może być użytkowany nie-
zależnie przez dwie rodziny,
cena 99.900 zł

Z-388

Skawina
1/2 udziału w kamienicy,
75 m², cena: 90.000 zł

Z-392

Dębni - 1/2 kamienicy,
podział fizyczny, możliwość
nadbudowy, jedno wolne
mieszkanie 52 m², cena
210.000 zł

S-411

Płaszów - część domu o
pow. ok. 120 m², działka
2,5a, cena: 110.000 zł

P-391

Kliny - 330 m², działka
4 ar, zab. bliźniacza stan
surowy otwarty, cena -
55.000 USD

P-334

Plac Matejki - udział w do-
chodowej kamienicy, cena
350.000 zł

S-419

Płaszów
do wykończenia., media
miejskie, 250 m², działka 4,6
ar, cena - 80.000 USD

P-327

Prądnik Czerwony
- kamienica 600 m², dział-
ka 4,6 ar z lokalem skle-
powym, cena 650.000 zł

S-338

Salwator
300 m², działka 4,6 ar, cena
120.000 USD

K-304

Kostrze - zabudowa bliź-
niacza, ok. 80 m², działka
5,5a, cena: 164.000 zł

P-417

Zwierzyniec
130 m², 1/2 kamienicy, dział-
ka 3,8 ar, cena: 400.000 zł

K-390

Opatkowiec
250 m², działka 8,5 ar, cena
300.000 zł

P-349

Kosocice
100 m², działka 26ar, 20-let-
ni, stan techniczny średni -
150.000 zł

P-378

Płaszów
- zabudowa bliźniacza 250 m²,
działka 3 ar, cena 259.000 zł

P-403

Wola Justowska -
370 m², działka 6,5 ar,
cena 175.000 USD

K-325

Ruczaj
- dwurodzinny 300 m²,
działka 15 ar, cena
400.000 zł

P-382

Kliny - zabudowa bliźniacza,
450 m², działka 4a, cena:
100.000 USD

P-199

Zarabie - dom dwurodzin-
ny, zabudowa bliźniacza,
2x250 m², cena: 550.000 zł

Z-358

Stare Podgórze
kamienica o pow. 370 m²,
strych do adaptacji o pow.
120 m², cena - 240.000 zł,

P-366

Płaszów
- 240 m², działka 4,7a,
cena - 260.000 zł

P-014

Skotniki
stan surowy zamknięty
200 m², działka 6,7 ar,
cena 160.000 zł

P-397

Stary Bieżanów
- 150 m², działka 14 ar
cena 240.000 zł

P-355

Płaszów - 200 m², działka 8
ar, do wykończenia+budy-
nek na działalność gospo-
darczą, cena 72.000 USD,
P-220

P-220

Bieżanów -
250 m², działka 8 ar,
cena 110.000 USD

P-398

Przegonia
- stan surowy otwarty -
180 m², działka 8 ar, cena
95.000 zł

Z-413

Prądnik Czerwony
- zabudowa szeregowa
150 m², działka 3,5 ar,
cena 412.000 zł

K-412

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar
(może być dwurodzinny) + bu-
dynek 120m² magazyn.-produk-
cyjny z możliwością przystosowa-
nia na cele mieszkaniowe. Cena
289.000 USD

K-383

Płaszów
- 200 m², działka 5,6 ar,
cena - 420.000 zł

P-406

Prokocim
- 200 m², działka 3,8a, zabu-
dowa bliźniacza, stan surowy
otwarty, cena - 120.000 zł

P-416

Chelm - dwa domy w za-
budowie bliźniaczej 2x200
m², działka 8 ar, cena
250.000 zł, 350.000 zł

K-407

Luborzyc - 450 m², dział-
ka 48ar+budynek gospo-
darczy 80 m², cena
300.000 zł

Z-353

Płaszów - zabudowa bliźnia-
cza - 130 m², działka 6 ar,
cena 260.000 zł

P-401

Prokocim - 350 m² działka
3,5 ar, dobry na firmę lub
dom dwurodzinny. Cena
590.000 zł

P-375

Kliny
- 330 m², działka 8 ar,
cena - 150.000 USD

P-294



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

Podgórze - przy ul. Zakopiańskiej, 640 m2 budynek, działka 30a, cena: 1.600.000 zł

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Kompleks produkcyjno-magazynowo-biurowy - do sprzedania o pow. 7000 m2, obiekt położony 45 km od Krakowa na działce 2,5 ha. W skład obiektu wchodzi: stacja gazów płynnych, oczyszczalnia ścieków, kotłownia

HALA - 1100 m2 - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 80 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA produkcyjna trzy poziomowa do kupienia 5.000 m2 - Podgórze

BIURO - 340 m2, do wynajęcia, w Płaszowie, 10 pokoi + sala konferencyjna

ZAKŁAD produkcji drzewnej - 1200 m2, działka 31 ar, w pełni wyposażony wraz z zapasem tarcicy, cena 550.000 zł

HALA - 1000 m2 - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m2 + VAT

HALA - produkcyjna, 700 m2 oraz budynek magazynowy o pow. 400 m2, w **Podgórzu** na działce 30a, cena: 700.000 zł

HALA - 1200 m2, Rybitwy, działka 90a, cena: 850.000 zł

OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - ul. Balicka, teren pod Usługi Komercyjne o pow. 86a, z decyzją WZ i ZT, cena: 7500 zł/a

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Podgórze - 250 ar - 9.900 zł/a

Dywizjonu 303 - 10,87 ar - 15.000 zł/ar NH-245

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar K-121

Prądnik Czerwony - 10,6a - 150.000 zł S-239

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Komercyjne U.C

Rejon Matecznego - 29 ar - 24.000 zł/ar P-223

Rejon Matecznego - 28 arów - 18.000 zł/ar P-224

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m2 K-176

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, P-242

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, Z-241

Łazy, gm. Jerzmanowice - 28a - 45.000 zł Z-240

Łazy, gm. Jerzmanowice - 11a - 15.000 zł Z-241

Modlnica - 4a - 20.000 zł Z-235

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165

Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221

Wola Duchacka - 20 ar, 220.000 zł (możliwość podziału na 3 działki) P-226

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230

Tyniec - 19,66 ar - 145.000 zł P-233

Tyniec - 9,84 ar - 72.500 zł P-233

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł P-234

Wola Justowska - 17 ar, cena 90.000 USD K-182

Rząska - 7 ar, cena 43.000 zł Z-238





**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

OFERTY SPECJALNE

Agencja oferuje do sprzedaży na zasadzie wyłączności w Centrum Historycznym Krakowa - „Szlak Królewski” - dwie dochodowe kamienice (stan techniczny bardzo dobry):

ul. Grodzka 46/ul. Senacka 11

pow. całk. 1397,55 m²,
pow. piwnic - 153,00 m²,
pow. mieszk. - 913,63 m²,
(wolne mieszk. - 26,93 m²),
pow. użytk. - 330,92 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 195,40 m²,
(umowa najmu) parter, front,
lokal handlowy - pow. 89,96 m²,
parter, od ul. Senackiej,
studio III piętro - pow. 45,56 m², (umowa najmu)

cena sprzedaży: równ. 1.750 tys.USD

ul. Grodzka 48

pow. całk. - 694,32 m²,
pow. piwnic - 118,50 m²,
pow. mieszk. - 356,22 m²,
pow. użytk. - 219,60 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 88,20 m²
(umowa najmu) parter, front,
lokal biurowy - pow. 131,40 m²
po sprzedaży wolny) I piętro,

cena sprzedaży: równ. 850 tys.USD

DO WYNAJĘCIA NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI NOWOCZESNY BIUROWIEC

lokalizacja: Kraków, Aleja Pokoju

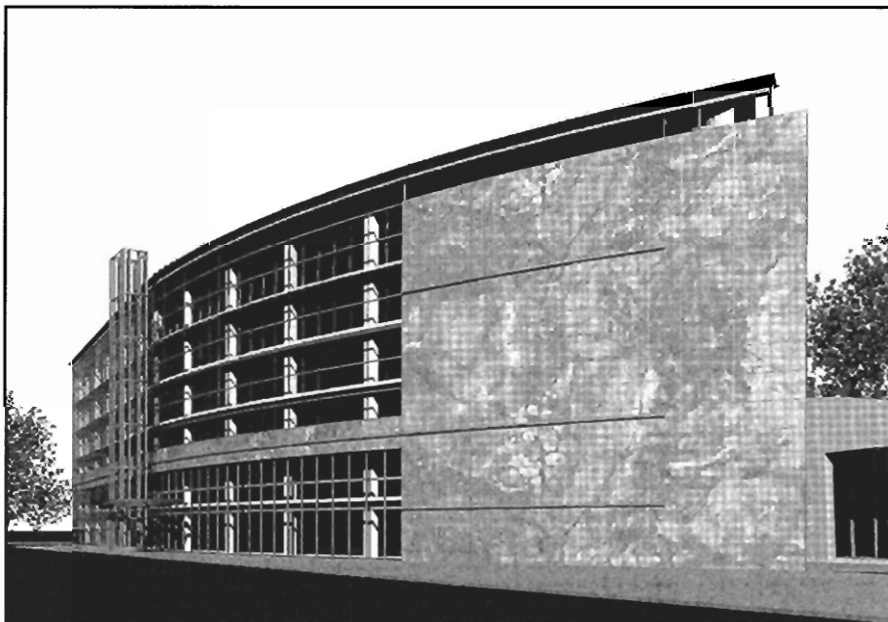
pow.użytk.: 2700 m²

oddanie budynku: styczeń 1999 roku

opis obiektu: IV kondygnacje, każda po 675 m², warunki telekomunikacyjne i wysoki standard wykończenia klasyfikują go jako budynek klasy „A”, **dotatkowo** ok. 1000 m², pow. handlowo-usługowej (salon sprzedaży, oddział banku, itp.) własny parking

cena najmu: do uzgodnienia w zależności od ilości powierzchni wynajmowanej

W celu pozyskania bliższych informacji proszę kontaktować się z naszym biurem.



**POSZUKUJEMY LOKALU 200-800 M² Z PRZEZNACZENIEM
NA LOKAL GASTRONOMICZNY (CENTRUM)**



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Domy do sprzedaży



Bolechowice - pow. 220 m², dz. 11 ar, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



Bielany - pow. 200 m², działka 4 ar, nowy dom, garaż do zrobienia, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Pychowic - pow. 250 m², ciekawy rozkład wnętrza, działka 4,5 ar, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Sułkowic - pow. 250 m², dz. 7 ar (możliwość dokupienia 19 ar), stan sur.zamknięty, cena: rów. 34 tys.USD

Lokale biurowe do wynajęcia

- ul. Krakusa** - 18 m², lp, 1 pom., tel., cena: rów. 172 USD (netto)
- ul. Pędzichów** - 40 m², parter, oficyna, 1 pom., tel., cena: rów. 379 USD (netto)
- ul. Grodzka** - 37 m², llp, front, 2 pom., 2 tel., cena: rów. 550 USD+media
- ul. Wielopole** - 54,7 m², llp, front, 3 pom., 3 tel., cena: 2500 zł+media
- Krowodrza** - 53 m², parter, front, 2 pom., cena: 30 zł/m²
- ul. Zwierzyniecka** - 81 m², IVp(winda), 3 pom., tel., cena: rów. 650 USD (netto)
- ul. Dajwór** - 85 m², lp, front, 3 pom., tel., cena: 1100 zł + media
- Rynek Główny** - 95 m², lp, oficyna, 3 pom., tel., cena: rów. 10 USD/m² (netto)
- ul. Kochanowskiego** - 98 m², lp, front, 3 pom., tel., cena: 3000 zł+media
- rej. Krupniczej**
 - 107,5 m², lp, 4 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)
 - 107,5 m², llp, 4 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)
 - 78 m², parter, 3 pom., 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)
- ul. Kalwaryjska**
 - 115 m², lp, 7 pom., tel., cena: rów. 1900 USD+media
 - 69 m², llp, 1 pom., antresola, tel., cena: rów. 700 USD + media
 - 112 m², llp, 3 pom., antresola, tel., cena: rów. 1100 USD + media

Lokale handlowe do sprzedaży

- Krowodrza**
 - 53 m², parter, front, 2 pomieszczenia, sanitariat, cena: rów. 600 USD/m²
 - 63 m², parter, front, 2 pomieszczenia, sanitariat, cena: rów. 600 USD/m²
 - 35 m², parter, front, 1 pomieszczenie, sanitariat, wejście przez klatkę schodową, cena: równ. 600 USD/m²
- Centrum E**
 - 158 m², parter front, możliwość podziału na dwa lokale, parter, front, cena: 3500 zł/m²

Oferta dla inwestora Zabierzów do sprzedania
budynek o łącznej pow. ok. 460 m² na działce 8 ar w parterze 180 m² - 2 hale (55 i 65 m) wys. 3,2 m, zaplecze socjalne
lp. - 180 m², mieszkanie 4 pok., kuch., z aneksem jadalnym, łazienka, duży taras
llp. - 100 m² - do wykończenia, pow. otwarta dodatkowo 2 działki komercyjne 14ar i 7,5 ar,
cena za całość: 500 tys.zł

Domy do sprzedaży



Rząska - pow. 200 m², dz. 9 ar, dom 9-letni, cena: 320 tys. zł



Myślenice - pow. 250 m², dz. 7 ar, cena: rów. 120 tys.USD



Myślenice - pow. 320 m², dz. 6,5 ar, cena: rów. 100 tys. USD



Zarabie (rej. Myślenic) - pow. 1500 m², stan sur. zamknięty, dz. 60 ar, cena: rów. 500 tys. USD

**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ**



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

**Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach w y ł ą c z n o ś c i
mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej
Od Klientów nabywających za naszym pośrednictwem mieszkania przy
ul. Nowosądeckiej nie pobieramy prowizji.**

Przy ulicy **Nowosądeckiej** budynek zlokalizowany będzie na działce w kształcie wieloboku o pow. ok. 34 a. Projekt przedstawia budowę domu wielorodzinnego 8 kondygnacyjnego. Na terenie działki będą zlokalizowane garaże w zabudowie szeregowej oraz miejsca postojowe dla samochodów. Teren nie zajęty pod budowę będzie terenem zielonym, z chodnikami, drogami i miejscami parkingowymi.

Proponowane mieszkania: **pow. 27 m², 33 m², 42 m², 52 m², 82 m², 88 m²; 94 m²**

CENA JEDNEGO METRA KWADRATOWEGO WYNOŚI OD 1950 PLN DO 2300 PLN

Pierwsza rata minimum 25% wartości mieszkania

Termin oddania mieszkań - czerwiec 2000 roku

Śledziejowice k. Wieliczki - stan sur. zamkn. + instalacje rozpr. pow. 180 m ² + 8 ar - 180.000 zł	Wieliczka - 210 m ² , 5,4 ar (garaż, tel. 6 pok.) - 180.000 zł	Podłęże - 100 m ² + 10 ar (strych, piwnice) - 105.000 zł	Wieliczka - 250 m ² + 4,7 ar (do wykoń.) - 180.000 zł	Niepołomice - 280 m ² + 5,2 ar - superkomf. - 250.000 zł	Raciborsko - 200 m ² + 1,7 ha + zabud. - 160.000 zł
Kraków/Wróblowice - 12 ar + 50 m ² domek do remontu - 75.000 zł	Kraków/Przewóz - 180 m ² + 5 ar (4 pok., kuchn., łaz., garaż, tel.) - 260.000 zł	Niepołomice - 200 m ² + 3,64 ar, 5 pok., 2 kuchn., 2 łaz., dwurodzinny - 220.000 zł	Węgrzce Wielkie - 211 m ² + 8 a - st. sur. część zamknięty - 160.000 zł	Wieliczka - 165 m ² + 4,5 ar - 175.000 zł	Niepołomice - 190 m ² + 3,67 ar, 5 pok., garaż, tel. - 240.000 zł
Gdów - 260 m ² + 26 ar dwurodzinny z '93 r. - 237.000 zł	Lednica G. k. Wieliczki - 100 m ² , 3 pok., tel. + 26 ar działki - 150.000 zł	Mielnów k. Wieliczki - 60 m ² + 4 ar, 1/2 domu, do remontu, murywany - 65.000 zł	Rożnowa/Wieliczka - 150 m ² + 40 m ² , garaż + 99 ar, do wykończenia - 160.000 zł	Sygneczów k. Wieliczki - 200 m ² + 24 ar + 80 m ² , magazyn, /komf./ - 300 tys. zł	Lednica Górna k. Wieliczki - 62 m ² (2 pok., kuchnia, łaz.) + 60 ar, budowlane - 140.000 zł
Poszukujemy: domów w Wieliczce i do 10 km tel. 658-97-93 (18-22)					
	Koźmice Wielkie 240 m ² + 16 ar (do wykończenia) - 175.000 zł	Wieliczka - 320 m ² + 4 ar (10 pok, 2 kuchnie, garaż, tel) - 260.000 zł	Wieliczka 1/2 domu podziel. poziomo, lp., + część przyziemia o pow. ok. 130 m ² (3 pok., kuchn., łaz.) + 3 ar - 170.000 zł	Wieliczka: 250 m ² + 11 ar prod-mieszkalny (do wykończ.) - 200.000 zł	Niepołomice: 120 m ² + 5 ar + 2 kuchn., garaż, tel. - 220.000 zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSKI

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzini@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach wyłączności mieszkania w nowym budynku / plombie/ w Krowodrzy pow. 47.5 m²; 51 m² i 64 m²

Wszystkie mieszkania będą miały odrębną księgę wieczystą

Wykończenie: biały montaż, na podłodze panele, w łazience flizy, kuchenka gazowa, grzejniki, piec dwubiegowy zapewniający ciepłą wodę i ogrzewanie

Pierwsza rata: 50 % wartości mieszkania /w budynku trwają prace wykończeniowe/ pozostała kwota po oddaniu mieszkania- do końca października br.

Cena jednego metra kwadratowego wynosi **1000 USD**.

Można zrezygnować z proponowanego wykończenia mieszkań i wówczas cena metra kwadratowego ulega zmianie.

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNA:

Kraków, ul. Kobierzyńska, 6,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **65.000 PLN**

Kraków, ul. Rączna o pow. 7,42 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **22.000 PLN**

Kraków, ul. Rączna o pow. 8,24 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **25.000 PLN**

Kraków, ul. Rączna pow. 8,88 a, druga linia zabudowy, uzbrojenie w drodze, cena: **28.000 PLN**

Kraków, Pychowice, pow. 9,42 a, druga linia zabudowy, cena: **31.000 PLN**

Kraków, Bronowice, ok. ul. Sosnowieckiej, pow. 9,70 a, uzbrojenie w drodze, cena: **41.000 USD**

Tyniec, ul. Zaklesie, pow. 6,40 a, /z fundamentami/, prąd, siła, gaz, cena: **60.000 PLN**

Ujazd gm. Zabierzów, pow. 88 a, budowlano-rolna, prąd, woda, gaz w drodze, cena: **95.000 PLN**

Kraków, ul. Bieżanowska, pow. 4,74 a /pod zabudowę bliźniaczą/ cena: **40.000 PLN**

Kraków, /Pychowice/ pow. 9,42 a, pod zabudowę M-4, cena: **31.000 PLN**

Ochojno, działka budowlano-rolna, pow. 36 a, prąd, gaz, cena: **43.000 PLN**

Grabiek/Wieliczki, działki budowlane o pow. 16a - **18.000 PLN** i pow. 24a - **26.500 PLN**

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery:

25 m² - os. Wysokie, 4p/4p., cena: 60.000 PLN

Jednopokojowe:

35,5 m² - ul. Heleny 0p/4p., cena: 70.000 PLN

34 m² - ul. Wysłouchów, 0/10p., cena: 72.000 PLN

35 m² - ul. Wysłouchów, 1p/10p., cena: 73.000 PLN

40 m² - ul. Ks. Turka, 3p/4p., cena: 85.000 PLN

40m², 44m² - Al. 29-go Listopada, adaptacja strychu - **nowe**: cena m² wynosi 2100 PLN/m² termin oddania mieszkania 20 grudnia 98 r.

Dwupokojowe:

37 m² - ul. Bajeczna, 4p/4p., cena: 85.000 PLN

45 m² - ul. Nowosądecka, 4p/4p., cena: 89.000 PLN

46 m² - os. Szkolne, 1p/2p., cena: 95.000 PLN

47 m² - ul. Halszki /nowy budynek/, 3p/4p., cena: 134.000 PLN

52 m² - ul. Białoruska, 0p/10p., cena: 103.000 PLN

50 m² - ul. Kalwaryjska /adaptacja poddasza/ - termin oddania mieszkania grudzień 98r - 105.000 PLN

54 m² - ul. Kalwaryjska /adaptacja poddasza/ - termin oddania mieszkania grudzień 98 r - 113.400 PLN

Trzypokojowe:

62 m² - ul. Barbary, 2p/4p., cena: 120.000 PLN

67 m² - ul. Grota Roweckiego, cena: 150.000 PLN

68 m² - os. Teatralne, cena: 136.000 PLN

70 m² - Al. Pokoju /nowe mieszkanie/, 2p/4p., cena: 218.000 PLN

64 m² - ul. Kobierzyńska /nowe mieszkanie, termin oddania grudzień 98 r/, cena: 136.000 PLN /z garażem/ **Odpis! Cesja praw.**

124 m² - ul. Kalwaryjska, 2 piętro, cena: 270.000 PLN

Czteropokojowe:

86 m² - ul. Heleny, 2p/4p., cena: 2p/4p., cena: 140.000 PLN

94 m² - ul. Turniejowa, parter /2 letni budynek/, cena: 155.000 PLN

118 m² - ul. Szlak, parter, cena: 366.000 PLN

143 m² - ul. Jabłonowskich, cena: 100.000 USD

Pięciopokojowe:

122 m² - ul. Lipska, / mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Wola Justowska, pow. 300 m², dz. 11 a, cena sprzedaży: 230.000 USD - W y n a j e m - 3000 USD/za miesiąc

Kraków, Wola Justowska, pow. 200 m², dz. 25 a, cena: 450.000 PLN

Kraków, Wola Justowska pow. 120 m², dz. 7 a, cena: 103.000 USD

Kraków, Stary Prokocim, pow. 250 m², dz. 7,5 m², cena: 450.000 PLN

Kraków, Prokocim ul. Gersona, pow. 115 m², dz. 15 a, cena: 350.000 PLN

Kraków, Swoszowice ul. Chałubińskiego, pow. 540 m², dz. 18 a - Rezydencja, cena: 309.000 USD

Niepołomice, / nowy dom/ pow. 120 m², dz. 11,5 a, cena: 304.000 PLN

Rejon Parku Ojcowskiego, pow. 250 m², dz. 50a, Rezydencja, cena: 225.000 USD

Janowice k/Wieliczki, pow. 170 m², dz. 26 a, cena: 200.000 PLN

Gdów, pow. 300 m² dz. 28a, cena: 420.000 PLN

Zabierzów Bocheński, pow. 160 m², dz. 146 a, cena: 134.000 PLN

Kantorowice, pow. 280 m², dz. 21 a, cena: 320.000 PLN

Grabie k/ Łapanowa, pow. 110 m² pow. dz. 2,5ha /gospodarstwo rolne/ cena: 120.000 PLN

Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m², dz. 13a, cena: 135.000 PLN

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Limanowskiego - Lokal handlowy o pow. **35 m²**, front, parter, cena: 120.000 PLN

Kraków, ul. Kalwaryjska - pawilon handlowy, **17 m²**, cena: 41.000 PLN

Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, **40 m²** + poddasze, cena: 98.000 PLN

Kraków, ul. Kutrzeby - g a r a ż - pow **20 m²**, cena: 30.000 PLN

Kraków, ul. Kobierzyńska - g a r a ż - pow. **20 m²**, cena: 17.000 PLN

Kraków, ul. Malborska - lokal usługowy, pow. **50 m²**, cena: 120.000 PLN

Kraków, ul. Błotna - kiosk handlowy, pow. **24 m²**, cena: 32.000 PLN

Wieliczka, ul. Krakowska, pow. budynku 220 m², pow. dz. 50 a, / możliwość usytuowania stacji paliw/ cena: 620.000 PLN

Zabierzów, obiekt handlowo-usługowy, kompleks budynków o łącznej pow. ok. 700 m², cena 550.000 PLN

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., czw. 15.00 - 17.30)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
Rok zał. 1989
tel./fax 429-40-33, 421-16-05

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim. Regulujemy stany prawne nieruchomości.



Wola Justowska-Zarzecze
niepowtarzalna oferta zamieszkania w zacisznej enklawie zieleni i spokoju w najatrakcyjniejszej dzielnicy Krakowa



Do sprzedaży segment w stanie surowym zamkniętym w trójsegmentowym budynku o pięknej, stylizowanej architekturze, położonym na działce z widokiem na Kopiec Kościuszki i Lasek Wolski. Budynek wykonany z nowoczesnej technologii z ceramicznych materiałów najwyższej jakości, pokryty dachówką ceramiczną. Ocieplenie i tynk zewnętrzny, podłączone wszystkie media. Powierzchnia użytkowa 170 m², taras 22 m².
Cena 95 tys. USD. Tel. 0602 10 33 32

Kamienice i obiekty komercyjne

Zwierzyniecka - 225 m², obiekty handlowo-usługowe w oficynie.
Cena 315 tys. zł

Lea - 1/2 kamienicy o pow. 540 m², wolne mieszkanie oraz lokal użytkowy. **Cena 185 tys. zł**

Rej. Placu Inwalidów - 1/2 kamienicy wydzielone 400 m², wolne mieszkania i lokal użytkowy. **Cena 185 tys. USD**

Krzeszowice - dom + hale prod.-usług. i zaplecze socjalno-magazynowe. Powierzchnia użytkowa ok. 500 m², działka 31a.
Cena 280 tys. zł

Malborska - kamienica 250 m², działka 2a, dwa mieszkania wolne, do remontu. **Cena 80 tys. zł**

Domy w Krakowie

Żabinec - segment 220 m², stan surowy zamknięty, podpiwniczony. **Cena 110 tys. USD**

Wola Justowska - segment 190 m², stan surowy zamknięty.
Cena 105 tys. USD

Wola Justowska-Zakamycze - 1/2 bliźniaka, stan surowy.
Cena 260 tys. zł

Armii Krajowej - 170 m², 1/2 bliźniaka, stan surowy otwarty.
Cena 250 tys. zł

rej. Łokietka - segment 200 m², stan surowy zamknięty.
Cena 215 tys. zł

Krowdrza - segment 200 m² do zamieszkania, z basenem.
Cena 180 tys. USD

Wola Justowska - 200 m², stary dom na atrakcyjnej działce 11a.
Cena 380 tys. zł

Bronowice - dom 200 m², działka 4,2a. **Cena 80 tys. USD**

Domy poza Krakowem

Modniczka - 200 m², nowy dom wykończony, działka 9a.
Cena 320 tys. zł

Tenczynek - kilkuletni dom 270 m², 2 garaże, budynek gospodarczy na 15-arowej, ładnie położonej działce. **Cena 185 tys. zł**

Gmina Krzeszowice - dom 340 m² piętrowy, częściowo przystosowany do prowadzenia działalności gospodarczej, działka 20a.
Cena 155 tys. zł

Jerzmanowice - ładnie położony, nowy dom 280 m², działka 12a.
Cena 375 tys. zł

Wybrane mieszkania do sprzedaży

28 m² rej. D. H. Gigant - 1 pokojowe, 2/llp. - **76 tys. zł**

30 m² Łokietka - 1 pokojowe - **78 tys. zł**

37 m² Nowowiejska - 2 pokoje, tel., parkiet, loggia - **115 tys. zł**

41 m² - os. XXX-lecia - 2 pokoje - **110 tys. zł**

45 m² - Kijowska, 2 pokoje - **115 tys. zł**

49 m² - os. Zielone, 2 pokoje, superkomfortowe - **95 tys. zł**

49 m² - Salwator, 2 pokoje, wysoki standard - **170 tys. zł**

50 m² - Krzeszowice, 3 pokoje, ładne, lp. - **82 tys. zł**

50 m² - Chopina, 2 pokoje, 1 piętro - **160 tys. zł**

52,5 m² - os. Widok, 3 pokoje - **135 tys. zł**+garaż

52,5 m² - Mackiewicza, 3 pokoje, loggia, 1 piętro - **125 tys. zł**

57 m² - os. Widok, 3 pokoje, loggia, ładne - **150 tys. zł**

60 m² - Łobzowska, 3 pokoje, loggia, 0p. - **160 tys. zł**

75 m² - Ruczaj-Zaborze, 4 pokoje, loggia 8 m² (kilkuletnie) lp., ładne - **160 tys. zł**

78 m² - Chrzanów, 3 pokoje, wysoki standard - **80 tys. zł**

78 m² - Krzeszowice+25 m² do adaptacji, duży garaż - **130 tys. zł**

88 m² - Starowiślna, superkomfortowe lp. - **220 tys. zł**

Do wynajęcia

Wola Justowska: nowa rezydencja 540 m² o wysokim standardzie, 2 duże garaże, ogród 15 arów - czynsz najmu - 4500 USD

rej. R. Matecznego - 600 m², obiekty handlowo-usługowe, działka 40a - **10 tys. USD**

rej. Parku Krakowskiego - 32 m², umeblowane - **800 zł**

rej. BILLI - **62 m²**, 3 pokoje, telefon, częściowo umeblowane - **1000 zł**

Ślawkowska - pomieszczenia biurowe 68 m², po remoncie, 1 piętro, 4 pokoje, telefon - **500 USD**

Działki

Bielany - 20,49 ara, 23 mx50m, bardzo ładnie położona.
Cena 246 tys. zł

Rudawa gm. Zabierzów - 19a budowlana. **Cena 37 tys. zł**

rej. Mogilskiej - 11,6 ara komercyjne (KU). **Cena 420 tys. zł**

Wieliczka - 0,86 ha pod budownictwo usługi, uzbrojona.
Cena 100 tys. zł

Tenczynek - działka 38 arów w pełni uzbrojona. **Cena 58 tys. zł**

Tenczynek - działka 19 arów, ładnie położona, (blisko lasu, strumyka). **Cena 29 tys. zł**

Brzezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys. zł**

Najem mieszkań

Przy Arce - 68 m2, 4 pokoje umeblowane z telefonem - 1000 zł+media

Łagiewniki - 50 m2, 2p. z kuch. umeblowane - 320 USD+media

ul. J. Lea - 40 m2, 2p. z kuch., umeblowane, AGD z tel. - 1.350 zł bez czynszu+media

ul. Mikołajska - 65 m2, 2 luksusowe pokoje - 600 USD + media z telefonem

Apartament - **ul. Topolowa** - 80 m2 luksusowy umebl. z tel. - 1200 USD + media

90 m2 **ul. Zaczarowane Koło**, luksus. apart. - 1500 USD+media

ul. Nawojki - 40 m2 umeblowane z tel. 2p. - 1100 zł + media

ul. Gramatyki - 65 m2, 3p. z kuch., telef. - 1500 zł+media

Wola Justowska - 85 m2, 3p. z kuch., telef. - 900 USD+media

ul. Brodowicza - 70 m2, 3p. z kuch., tel., umebl. - 1250 zł+media

ul. K. Jadwigi, apartament umeblowany, telefon - 1000 USD+media

ul. K. Wielkiego, 3 pokoje umeblowane - 350 USD+media

ul. Mazowiecka, 3 pokoje umeblowane, luksusowe - 500 USD+media

ul. Mazowiecka, 3 pokoje, umeblowane - 1100 zł+media

ul. Bzowa, dom 220 m2 - 1.500 USD+media

Najem domów

okol. Piastowskiej - dom 100 m2 umeblowany z telefonem - 1.500 USD+media

Okol. ul. Łokietka - 160 m2, dom umeblowany 2 linie telef., 2500 USD + media

os. Zaręcze - 220 m2 dz. 4a umeblowany - 2000 USD+media

ul. Wilczyńskiego - 160 m2, z tel. alarm, z umeblowaną kuchnią. Dom ogrodzony - nowy - 1500 USD+media

Najem lokali

Nowa Huta - 2000 m2, hala ogrzewana, działka 2,5 ha z placem manewrowym dla TIR-ów

560 m2 pawilon gastronomiczno-dyskotekowy, 40 km od Krakowa w kier. **Proszowic** - 2000 zł + media

800 m2 - 600 m2, 50 m2, **N. Huta** - do wynajęcia od zaraz, cena do uzgodnienia

Sprzedż - domy

Okazja! 1/2 bliźniaka **Bielany**, 200 m2, bardzo oryginalne wykończenie, z telef. - 430.000 zł

Centrum Krakowa - 700 m2, 17a, częściowo wykończony dom z basenem, ogród, 3 garaże woln. stojące - 1.500.000 zł

Zielonki - luks. dom 270 m2 + 3 szklarnie - 500 tys.zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur.zamkn. - 200 tys.zł

Okolice Dobczyc 40a, dz. z nowoczesną piekarnią 600 m2 z częścią mieszkalną. Plek. z pełnym wyposażeniem - 500.000 zł

Dobczyce - 240 m2, 9,5a luks. dom - 230 tys.zł

Bronowice - dom 286 m2, 50 a działka pod firmę i mieszkanie - 200 tys. USD

ul. Sabaty, dom w segmencie 210 m2 - 135.000 USD

okol. Katowickiej, domek ok. 100 m2 - 180.000 tys.zł

Wola Justowska, dom w stanie surowym - 260.000 tys.zł

Sprzedż mieszkań

Al. Pokoju - garsoniera z telef. - 65.000 zł

Krynica - 43 m2, 2p z kuch. z telef. parkiety - m2/1.900 zł

ul. Mazowiecka - 68 m2 z telef. I piętro - 160 tys.zł

ul. Łokietka - 47 m2 z telef. III piętro - 127 tys.zł

Prądnik Czerwony - 65 m2 z telef. VI piętro - 135 tys.zł

Prądnik Czerwony - 107 m2 nowe, III piętro z garażem, 1 m2 - 2.500 zł

ul. Szlak - 117 m2, parter, 4 p., kuch. - 360 tys.zł

Sprzedż działek

Głogoców - 14a bud-ustug. - 1a/1.200 zł

Morawica - 40a bud. 1a/1500 zł

Szczawa - 5a, 25a, działki budowlane, vis a vis 2 wyciągi narciarskie - 1a/1500 zł

8a - **Stróża** - budowlana - 1a/2000 zł

45a - **ok. Chorągwiczy**, 3 dz. budowl. 1a/1000 zł

Gm. Michałowice -13a, budowlana, całość - 25.000 zł

Szczodrkowice - 27a budowlana - 35.000 zł

Zakrzów - 99a, budowlano-rolna - 30.000 zł

Dom Letniskowy w **Pcimi** - okazja 260 m2 - 70 tys. USD



OKAZJA
Dąbrowa Tarnowska - dom 200 m2 na 30 ar. działka ogrodzone z telefonem - 50 tys.USD



dawniej „Piastowska” zaprasza P.T. Klientów do swej nowej siedziby przy ul. Juliusza Lea 16 b/1 tel. 0601 477 009 tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO WYNAJEM pełna obsługa prawna i notarialna

szukasz swego gniazda ? jesteśmy !

Owczary - 48a, budowlano-rolna - 60.000 zł

Wrząsowice - 1 h, budowlana - cena do uzgodn.

Trojanowice - 76 a, w tym 30 a budowlane - 140 tys. zł całość

Galkowice - 10a budowlana - 13.000 całość

Sprzedż lokali

Garaż **ul. Urzędnicza** wł. hipoteczna - 9000 USD

Okazja: Zarabie: motel z rest. 80 miejsc noclegowych z całym wyposażeniem - 420 tys. zł

ok. ul. Opolskiej - hala part. 174 m2 + 154 m2 warsztat + 70 m2 wiatra zadaszona, działka 534 m2 z dobrym dojazdem - 115 tys. USD.

ul. Litewska - garaż, ogrzewany - 9000 USD



DOBZYCE
9,5 ara, dom 240 m2, nowy - 230 tys. zł

POSZUKUJEMY:

- mieszkań, domów, lokali do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-26-93

ul. Karmelicka 46/24, pon.-pt. 10 - 18 tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania do sprzedaży

- Śródmieście-Misiołka** - 107 m², 4 pokoje z kuchnią, hipoteczne, wydzielone z całej nieruchomości, garaż - 350.000 zł
Śródmieście-Misiołka - 37 m², pokój z kuchnią, hipoteczne, udział w kamienicy, piętro 1 - 115.000 zł
Olśza-Wileńska - 23 m², garsoniera piętro 2(4) spółdzielcze własnościowe, standard do zajęcia w dniu kupna - 62.500 zł
Nowa Huła-Na Wzgórzach - 57 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro, hipoteczne, telefon, flizy, parkiety - 114.000 zł
Nowa Huła-Zgody - 62 m², 3 pokoje z kuchnią, hipoteczne, tel. 1 piętro, może być również na biura - 114.000 zł
Centrum-Helclów - 72,5 m², 4 pokoje z kuchnią, wysoki parter, mieszkanie w plombie z cegły, ładnie urządzone, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., do zajęcia od zaraz - 185.000 zł
Nowa Huła - Górali - 51,4 m², 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro(2), hipoteczne, tel. - 95.000 zł
Śródmieście - Prądnik Czerwony - 86,4 m², cztery pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, taras 30 m², parkiety, flizy, telefon garaż w przyziemiu - 275.000 zł
Kurdwanów-Bojki - 60 m², 3 pokoje z kuchnią, piętro 1(4), spółdzielcza własność, wysoki standard - 130.000 zł
Śródmieście - Nuszkiewicza - 98 m², 3 pokoje z kuchnią plus salon, na podłodze deski, flizy, zupełnie nowe mieszkanie, wysoki standard - 210.000 zł

Mieszkania w budowie - sprzedaż

- Radzikowskiego** - termin oddania grudzień '99; 2 pokojowe: 57,3 m², 60,6 m², 62,4 m², 3 pokojowe: 62,8 m², 4 pokojowe: 80,1 m², 83,8 m². Cena 2600 PLN za metr kwadratowy, odpis podatkowy, możliwość dokupienia garażu.

Domy do sprzedaży

- Marszowiec** - działka 26 arów, pow. 280 m², dwukond. z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł
Śledziejowice - działka 7 arów, pow. 167 m², 6 pokoi do wykończenia, parkiety, flizy należy położyć - 180.000 zł
Nowa Huła-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - obydwie 190.000 zł
Bielany - działka 7 arów, pow. 80 m², parterowy częściowo podpiwniczony, do rozbudowy, aktualnie 3 pokoje z kuchnią, łazienką - 210.000 zł
Włociańska - dz. 3 a, dom 330 m², stan surowy otwarty, media w budynku, nowy - 260.000 zł

Działki - sprzedaż

- Salwator-Wodociągowa** - 6,4 ara pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 21 m, długość 31 m - 125.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

- Zabierzów-Krakowska** - 3 hale biur.-mag.-prod. 545 m², działka 19 arów, ogólny stan dobry - 550.000 zł
Myślenice-Osieczany - obiekt murowany piętrowy - 1584 m², działka 100, z przeznaczeniem na wszelką działalność gospodarczą, odległość od Krakowa 30 km, duży plac manewrowy - 700.000 zł
Nowa Huła-Mistrzejowice - 174 m², lokal dwupoziomowy użytkowo handlowy, własność hipoteczną - 350.000 zł
Centrum-Krowoderska - lokal użytkowy - 146 m² parter w oficynie wolne do zajęcia 37 m², dwa pomieszczenia, od frontu 109 m², zajęte przez jedną osobę, możliwość zaadaptowania na lokal użytkowy - 250.000 zł
Ks. Józefa - działka 50 arów, 300 m², obiekt gastronomiczny z możliwością rozbudowy (motel), własność hipoteczną - 800.000 zł

Najem

- Lokal użytkowy w nowowynbudowanym budynku **ul. Łokietka** - 178 m², na siedzibę firmy, sklep, biuro, bank - 4.000 zł
Dobrego Pasterza - 20 m², parter w domu jednorodzinnym, pod lokal sklepowy, ciche rzemiosło itp. - 600 zł

Mieszkania:

- 4 pok. z kuchn., 110 m² - **Zegadłowicza** - po remoncie, nieumeblowane - 1300 USD
 2 pokoje z kuchnią 65 m² - **Spokojna** - super komfortowo urządzone mieszkanie - równowartość 600 USD,
Dobrego Pasterza - 40 m², 1 pokój z łazienką w domu prywatnym, umeblowany, tel. - 600 zł
Rękawka - 81 m², cztery pokoje z kuchnią, komfortowe, umeblowane, kuchnia, wyposażona - 800 USD
Śródmieście-Prądnik Czerwony - 84,6 m², cztery pokoje z kuchnią, taras 30 m², parkiety, flizy, telefon, umeblowane, garaż w przyziemiu - 2500 zł
Ugorek - 51 m², 2 pokoje z kuchnią, umeblowane - 1000 zł

Garaże do sprzedaży

- Urzędnicza** - 30.000 zł, **Turniejowa** - 22.000 zł, **Pachońskiego** - 18.000 zł; **Łokietka** - 25.500 zł

PILNIE POSZUKUJEMY DO ZAKUPU DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE



**POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI**
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0602) 657-359

Nowe mieszkania, sklepy, biura, gabinety w kameralnej zabudowie

KLINÓW I PYCHOWIC

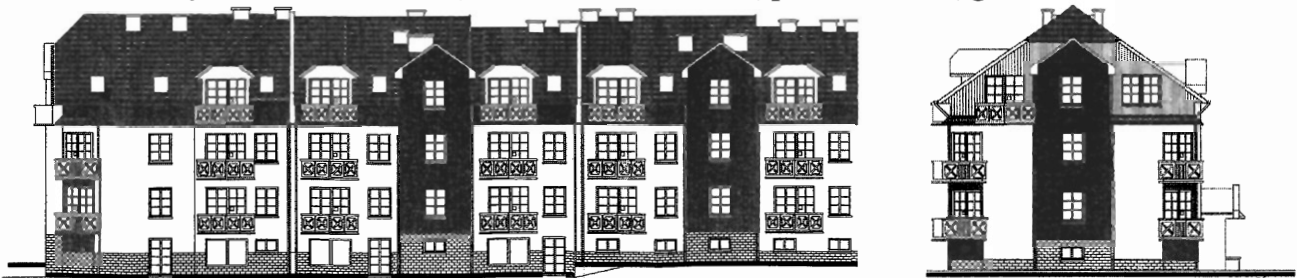
Kliny: mieszkania do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²

pow. od 22 do 60 m², ogródki, garaże, termin oddania: grudzień 1999

lokale użytkowe do samodzielnego wykończenia, cena: 1179–1294 zł/m²

pow. od 30 do 130 m², termin oddania: grudzień 1999

Pychowice: mieszkania, cena: 1900–2100 zł/m², pow. 31–54 m², grudzień 1999



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej i ul. Sodowej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości

Poszukujemy

Działek pod domy wolnostojące
szeregi, bloki, położonych w Krakowie
na południe od Wisły i w Libertowie

Oferta numeru

Obiekt sklepowo-biurowy
przy ul. Zakopiańskiej
155 m², dz. 3 a, 450.000 zł

Obiekty komercyjne

Biuro, sklep, mała gastronomia, ul. Limanowskiego, parter, witryna, 35.000 USD

Budynek biurowy, Olkusz, 1400 plus 400 m², 2 piętra, działka 14 a, 320.000 USD

Hala plus dom, gm. Sulkowice, 25 km od Matecznego, 1200 m² + 200 m², 60 a, dobry dojazd, 450.000 zł

Magazyny, rejon ul. Wrocławskiej, łącznie 500 m², 3 budynki do remontu, działka 27 a, 150.000 USD

Mały magazyn, rejon ul. Dekerta, 40 m², 50.000 zł

Sklep, biuro, magazyn, St. Podgórze, 150 m², dz. 6.24 a, działka nadaje się pod plombę, 120.000 USD

Warsztat samochodowy, przy "Zakopiance" pod Krakowem, 120 m², wyposażony, 155.000 zł

Działki komercyjne

Rejon ul. Kamińskiego, 16 a, UC + ZP, 4.000 zł/a

Okolice Carrefour, przy głównej ulicy, 1-2 ha, UP, M4 Skotniki, koło zjazdu na autostradę, działki rolne do przekw.: 19a, 1,1 ha, 2,8 ha, media obok, 2.000-4.000 zł/a

Stare Podgórze, 6,24 a, pod plombę, M3U, 120.000 USD

Głogoczw, 39 a, przy "Zakopiance", pod obsługę ruchu drogowego, 2300 zł/a

Swoszowice, 77,8 a, gastronomia, handel, 2100 zł/a

Podgórzye, 50 a, UC, przy głównej drodze, 40.000 zł/a

Mogilany, 10 ha, pod produkcję, cena do uzgodnienia

Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, 1500 zł/a

Kraków-Opalkowice, 9 a, UC, zezwolenie, 90.000 zł

Kraków-Jugowice, 18 a, UP, media w ulicy, 150.000 zł

Kraków-Jugowice, 3 a, przy "Zakopiance", 50.000 zł

Kraków, 1 ha, przy "Zakopiance", UC, 100 USD/m²

Gmina Mogilany, 7 ha, bud.-ust.-rolna, 450.000 zł

Domy w Krakowie



Bieżanów Stary, 180 m², 12 a, przedw., 210.000 zł



Królowej Jadwigi, 200 m², 10 a, 110.000 USD (do neg.)



Gaj, 1 km od Zakopianki, nowy, 220m², 12a, 370.000 zł



Libertów, nowy, 150 m², 10 a, luks., 420.000 zł



Kraków, ok. Myślenickiej, 250 m², 12 a, 500.000 zł



Wróblowice, stan surowy, 50 m², 12 a, 70.000 zł



Kliny, pół bliźn., do wyk., 220 m², 3 a, 300.000 zł



Kraków, ul. Ciotkosza, 110 m², 14 a, 260.000 zł

Działki budowlane w Krakowie

1570 zł/a, 31 a, woda, pr., gaz, tel., bud.-rol, Wróblowice

1800 zł/a, 39 a, woda, prąd, gaz, tel., Kraków-Siódzina

2000 zł/a, 22 a, woda, prąd, ul. Zolla, Bieżanów Stary

2100 zł/a, 59 a, gaz, prąd, tel., Kraków-Zbydniowice

2800 zł/a, 18,7 a, prąd, woda, gaz, tel., Kosocice

4400 zł/a, 8 a, uzbr. obok, Skotniki, ul. Winnicka

5300 zł/a, 10,26 a, woda, gaz, prąd, Kostrze

9000 zł/a, 5,39 a, Kliny, okolice ul. Judyńskie

9500 zł/a, 6 a, 20x30 m, uzbrojona, ładna, os. Jugowice

11300 zł/a, 15 a, uzbrojona, ładna, warsztat, Kostrze

Działki pod zabudowę wielorodzinną

Borek Fałęcki, 1-2 ha, UP, M-4, idealna na osiedle

4500 zł/a, 127 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej

4500 zł/a, 45 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej

7000 zł/a, 55 a, M-3, rejon ul. Kobierzyńskiej

18000 zł/a, 1 ha, M-4, Wola Justowska/Cheim

Działki budowlane poza Krakowem

1400 zł/a, 40 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna

1700 zł/a, 9, 10, 20, 30 a, prąd, gaz, Rzeszotary

1800 zł/a, 78 a, woda, gaz, prąd, tel., Gaj k/Mogilan

1800 zł/a, 11 a, gaz, prąd, tel., Włoszka k/Mogilan

2500 zł/a, 30 a, woda, gaz, prąd, szer. 30 m, Libertów

2500 zł/a, 18 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna

4500 zł/a, 9 a, woda, gaz, prąd, kwadrat, Libertów

Mieszkania w Krakowie

Strych do adaptacji, 140 m², nad l.p., wysoki, 70.000 zł

1-pokojowe, Zablocie, 38 m², wys. parter, kam., 70.000 zł

1-pokojowe, ul. Dembowskiego, 32 m², 3p./IV, 75.000 zł

2-pokojowe, Borek Fałęcki, 43 m², 2p./III, 93.000 zł

2-pokojowe, ul. Włoszka, 45 m², 3p./X, 93.000 zł

2-pokojowe, Stare Podgórze, 49 m², parter/IV, 115.000 zł

2-pokojowe, Wzgórze Lassoty, 82 m², parter/1p., 200.000 zł

3-pokojowe, os. Cegielniana, 46 m², 10p./X, 104.000 zł

3-pokojowe, ul. Łużycka, 56 m², 10p./X, 110.000 zł

3-pokojowe, Borek Fał., 79 m², piętro domu, 142.000 zł

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batoiego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

- ul. Na Błonie - 1 pok., 38 m2, Vlp/Xp, cena: 107 tys.żł
- ul. Dekerta - 1 pok., 38 m2, wysoki parter, flizy, cena: 75 tys.żł
- ul. Lea - 1 pok., 36 m2, llp, po remoncie, cena: 100 tys.żł
- ul. Olszańska - 2 pok., 64 m2, lp, hip., cena: 180 tys.żł
- ul. Mazowiecka - 2 pok., 70 m2, lp, co, hip., telefon, cena: 160 tys.żł
- ul. Lea - 2 pok., 61 m2, llp/Xp, cena: 205 tys.żł
- os. Podwawelskie - 3 pok., 49 m2, parter, wypos. kuchni, telefon, cena: 130 tys.żł
- ul. Miłory Podgórze - 3 pok., 78 m2, wysoki parter, telefon, parkiety, cena: 168 tys.żł
- ul. Gersona - 3 pok., 46 m2, lp/Xp, loggia, standard, telefon, cena: 92 tys.żł
- Dywizjonu 303 - 3 pok., 72 m2, llp/Xp, cena: 160 tys.żł + garaż
- ul. Zacisze - 3 pok., 87 m2, llp, hip., cena: 220 tys.żł
- ul. Kalwaryjska - 3 pok., 65 m2, lp, parkiety, flizy, cena: 160 tys.żł
- ul. Ulanów - 4 pok., 110 m2, lp, balkon, garderoba, garaż, cena: 300 tys.żł
- ul. Lea - 4 pok., 110 m2, llp/IVp, udział, cena: 330 tys.żł
- ul. Lwowska - 4 pok., 110 m2, adaptacja strychu, telefon, hip., cena: 200 tys.żł
- Azory - 4 pok., 70 m2, telefon, cena: 170 tys.żł+ garaż
- ul. Łużycka - 4 pok., 70 m2, Vlp/Xp, cena: 115 tys.żł - do objęcia od zaraz
- ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m2, llp, hip., wys.standard, cena: 350 tys.żł.

Mieszkania do wynajęcia

Podgórze

- Rydygiera - 2 pok., 50 m2, umeblowane, wyposażone, telefon, cena: 800 zł
- Kapelanka - 2 pok., 64 m2, umeblowane, telefon, cena: 1700 zł/mies.
- Heila - 3 pok., 60 m2, IVp, telefon, kuchnia wyposażona, cena: 950 zł/mies.

Krowodrza

- Mazowiecka - 3 pok., 50 m2, umeblowane, cena: 1100 zł/mies.
- Mazowiecka - 3 pok., 80 m2, lp, tel., wys.standard, cena: 500 USD
- Zarzecze - 3 pok., 85 m2, umeblowane, piętro domu, tel., cena: 550 USD z opłatami
- ul. Wyspiańskiego - 5 pok., 180 m2, lp, umeblowane, telefon, cena: 1700 USD
- ul. Lea - 4 pok., 110 m2, llp, wysoki standard, balkon, cena: 1000 USD

Centrum

- ok. Teatru Słowackiego - 4 pok., 150 m2, llp, wys.standard, telefon, cena: 1500 USD
- ul. Św. Krzyża - 2 pok., 76 m2, wys. standard, cena: 550 USD
- ul. Mikołajska - 2 pok., 64 m2, cena: 600 USD
- ul. Floriańska - 4 pok., 150 m2, lp, umeblowane, telefon, cena: 1800 USD

Rynek Główny - 4 pok., 125 m2, superkomfort, bez mebli, cena: 1500 USD
Śródmieście

ul. Retoryka - 1 pok., z antresolą, 28 m2, parter, umeblowane, telefon, cena: 300 USD

Wola Justowska

ul. Pylina - 3 pok., 85 m2, I piętro, telefon, nieumeblowane, garaż, cena: 900 USD

ul. Pod Sikornikiem - 280 m2, 6 pokoi, garaż, telefon, cena: 1500 USD

ul. 22-Lipca - 180 m2, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż, telefon, cena: 2500 zł

Domy sprzedaż

Bieżanów ul. Gardowskiego - 400 m2, dz. 9a, salon, 5 pokoi, wysoki standard, cena: 200 tys.USD

ul. Łokietka - 400 m2, działka 5a, wykończony, cena: 450 tys.żł

Kliny ul. Warowna - 200 m2, dz. 4a, salon+5 pokoi, telefon, nowy, niezasiedlony, cena: 145 tys. USD

ul. Zagaje - 120 m2, dz. 7a, cena: 120 tys. USD

Wola Justowska - dom 380 m2, dz. 6,5a, 9 pok., 3 łazienki, garaż, cena: 165 tys.USD

Modlnica - dom 600 m2, stan surowy, zadaszony, działka 17a, cena: 300 tys.żł (idealny na firmę)

Działki

Krowodrza - 9,5 ha, pod UC, cena: 180 USD/m2

Opatkowice - 24ha, w tym 12ha - pod M3, M4, 10 ha - pod usługi komercyjne, cena 45 USD/m2

ul. Konopnicka - 1 ha, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena: 300 USD/m2

Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M-4, cena: 3500 zł/a

ul. Widłakowa - 36a, budowlana, uzbrojona, cena: 3000 USD/a

Dębny - 17a, cena: 8 tys.żł/ar, z pozwoleniem na budowę budynku - 500 m

Kamienice sprzedaż

ul. Floriańska - 1000 m2, cena: 2,4 mln USD

okol. Rynku Głównego - 2400 m2, cena: 2,5 mln USD

ul. Barska - 600 m2, cena 450 tys.USD (wolne 5 mieszkań)

Śródmieście - 1100 m2, dz. 12a, cena: 750 tys. USD

ok. Hotelu Forum - 1400 m2, dz. 40a, cena: 480 tys. USD

Lokale handlowe

ul. Sławkowska - 90 m2, parter, front + 25 m2 mag., cena: 18 tys. zł + VAT + kaucja

ul. Długa - lokal handlowy 56 m2 + 2 mieszkania (32 m2, 43 m2) + strych 200 m2 - do sprzedaży

Lokale użytkowe

Karmelicka - do wynajęcia (na biura, szkoły, itp.) ok. 60 pokoi, telefon, parking, superkomf.

Rybitwy - do wynajęcia pow. mag. 220 m2, 160 m2, 180 m2, 2x750 m2, cena: 10 zł/m2

Oferata specjalna

ok. Rynku Głównego - 400 m2, eleganckie piwnice (co, klimatyzacja, zapl.kuch., 2 węzły sanit., tel.) renomowany pub do odstąpienia, czynsz 4000 USD/mies.+odstępne do uzgodnienia

Podgórze - obiekt parterowy, komercyjny, 1200 m2, dz. 15a, własny parking - idealny na handel, hurtownie itp., cena najmu 8 USD/m+VAT+media, cena sprzedaży: 670 tys. USD

**MERKURY - BATOREGO 5 - NAJTAŃSZE OGŁOSZENIA
 W GABLOTACH, W CENTRALNYCH PUNKTACH KRAKOWA
 (OFERTY NIERUCHOMOŚCI, MATRYMONIALNE,
 MOTORYZACYJNE, PRACY I INNE)**



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja poddasza ok. 250 m², mieszkanie 40, 30 m², zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m², cena - 350 tys.USD

Domy sprzedaż

ul. G. Zapolskiej - 240 m², 2 kondygn.+piwnica, dz. 431, cena - 130 tys.USD do negocjacji

Olsza - st.surowy, pow. 700 m², dz. 581 m², zabudowana wolnostojąca

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m² 2 pok., kuchnia, 2 balkony, cena 60 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. do remontu - 130 tys.zł

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m², lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Meiselsa - 53 m², parter, front (obecnie Pub) cena 3000 zł/m-c + VAT

ul. Floriańska - 210 m², 6 pom.+zaplecze IIp. 4I.telef. cena - 15 USD/m²

ul. Jana - 120 m², front - 3000 USD/m-c

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

Pl. Nowy - 130 m² piwnica do remontu, cena 2.500 zł/mc

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu(odliczenie)

ul. Podwale 2 - 80 m², parter, front do remontu - 5000 zł + VAT

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Estery - 90 m² piwnice, hip. do remontu - 60 tys.zł

Pl. Nowy 8 - 130 m² piwnice, hip. do remontu - 80 tys.zł

ul. Estery - 40 m² front, parter - 3.000 zł/m² + VAT

ul. Estery - 22 m², front, parter - 2.500 zł/m²

Pl. Nowy 8 - 130 m² wł.hip. parter front - 390 tys.+VAT

ul. Meiselsa - 15 m², lp/IIIp do remontu - 35.000 zł

Mieszkania wynajem

os. Albertyńskie - 58 m², IIp/IV, 3 pok., telef. - 1.000 zł+media i kaucja

Oferta specjalna

lokale użytkowe do sprzedaży na Kazimierzu

Pl. Nowy 8 (Pl. Żydowski)

- 130 m² - parter, front, tel. dwie duże witryny wystawowe, możliwość dowolnej aranżacji wnętrza, na każdą działalność, np. salon samochodowy, własność hipoteczna, cena 390 tys.zł+VAT

ul. Estery 14

- 40 m² - parter, front, własność hipoteczna, lokal handlowo-usługowy, możliwość dokupienia i połączenia z piwnicą o pow. 90 m² (cena do negocjacji) na działalność np. gastronomiczną, cena 120 tys.zł+VAT

Kontakt: A.D. „Lokia” ul. Dietla 47, tel/fax 421-83-11



ul. **SŁAWKOWSKA 18**, Kraków
tel./fax (012) **422-00-53**
tel. kom. **0-602 638-336**
e-mail: **gielda_n@kpg.com.pl**

KRAKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE

PEŁNY ZAKRES USŁUG PRZY
ZAKUPIE/NAJMIE I
SPRZEDAŻY/WYNAJMIE:

■ DOMÓW
■ MIESZKAŃ
■ DZIAŁEK

ZŁATWIMY ZA CIEBIE SZYBKO
I SOLIDNIE WSZELKIE FORMALNOŚCI:

■ PRAWNE
■ NOTARIALNE
■ GEODEZYJNE

ISTNIEJE TAKŻE MOŻLIWOŚĆ SKREDYTOWANIA BRAKUJĄCEJ KWOTY dla kupna wybranego u nas mieszkania lub domu
WYKONUJEMY NIEODPŁNIE PEŁNĄ OFERTĘ ZAWIERAJĄCĄ: opis nieruchomości, jej plan oraz zdjęcia.



SPRZEDAŻ

MIESZKANIA

GARSONIERY

1 - POKOJOWE

- 20m² – **Al. Pokoju**, 6p/X, parkiet, filizy, tel, 64.000 zł (101)
25m² – **Krasickiego**, 2p/IV, tel, standard, 72.000 zł (123)
29m² – **Słomiana**, p/IV, filizy, parkiet, loggia, po rem., 82.000 zł (131)
30m² – **Lea**, 1p/II, po rem, filizy, parkiet, 82.000 zł (134)
30m² – **Siemiradzkiego**, p/III, po rem, parkiet, filizy, tel, z przybudówką, 87.000 zł (108)
33m² – **Ks. Turka**, p/III, nowe, biały montaż, wylewki, 75.000 zł (110)
33,5m² – **Białoruska**, 6p/X, filizy, loggia, tel., 70.000 zł (113)
34m² – **Łużycka**, 6p/X, tel, balkon, standard, meble, 74.000 zł (114)
35m² – **Wysłouchów**, 2p/X, filizy, loggia, 73.000 zł (109)
36m² – **Tuchowska**, 2p/III, filizy, parkiet, terakota, balkon, 88.000 zł (119)

2 - POKOJOWE

- 36,5m² – **Bałuckiego**, 4p/IV, standard, 93.000 zł (259)
37m² – **Jaremy**, 10p/X, filizy, tel, 80.000 zł (221)
37m² – **Spółdzielców**, 2p/X, filizy, panele, tel, balkon, 85.000 zł (205)
40m² – **Szłak**, p/IV, antresola, tel, 100.000 zł (207)
40m² – **Nuszkiewicza**, p/III, wylewki, loggia, b. montaż, 115.000 zł (246)
46m² – **Szrzecółów**, 7p/XV, filizy, wykładzina, tel, 115.000 zł (254)
48m² – **Gurgacza**, 2p/III, filizy, terakota, loggia, 150.000 zł (256)
48m² – **Macedońska**, 3p/IV, po gruntownym remoncie, tel, balkon, parkiet, 115.000 zł (201)
48m² – **os. Zielone**, p/II, po rem, filizy, 103.000 zł (225)
48,5m² – **Chopina**, 1p/3, tel., filizy, parkiety, okna PCV, balkonik, 160.000zł. (243)
49,5m² – **Żelechowskiego**, p/III, tel, balkon, parkiety, filizy, 135.000 zł (241)
50m² – **Rydla**, 3p/III, parkiety, superkomfort, 135.000 zł (253)
50m² – **os. Szkolne**, 4p/IV, tel, parkiety, filizy, 100.000 zł (202)
50,1m² – **Heleny**, 4p/IV, parkiet, loggia, wykładzina, 100.000 zł (240)
52m² – **Wrocławska**, 2p/VIII, tel, filizy, parkiety, balkon, 130.000 zł (204)
52,8m² – **os. Stalowe**, 5p/VI, tel, parkiet, filizy, 110.000 zł (230)
54m² – **Grota Roweckiego**, 2p/IV, loggia, tel., 140.000 zł (244)
55m² – **Wrocławska**, 2p/IV, parkiet, filizy, tel, loggia, 151.000 zł (215)
74,5m² – **Sarego**, p/3, parkiet, filizy, oficyna, 175.000 zł (245)

3 - POKOJOWE

- 47m² – **os. Piastów**, p/IV, parkiet, filizy, loggia, kraty, tel, 100.000 zł (307)
48m² – **os. Strusia**, 3p/IV, parkiet, tel, loggia, 96.000 zł (303)
49m² – **Kluczborska**, 5p/X, balkon, tel, parkiet, filizy, 125.000 zł (301)
49m² – **Krzyszowice**, 1p/IV, standard, 88.000 zł (365)
50m² – **os. Cegielniana**, 10/XI, tel., parkiety, filizy, boazeria, loggia, 100.000 zł (347)
50m² – **Raławicka**, 2p/VIII, tel, parkiet, filizy, terakota, balkon, 138.000 zł (311)
52m² – **Powstańców**, 4p/IV, standard, tel, balkon, 120.000 zł (310)
52,5m² – **Pilotów**, p/X, tel, parkiet, filizy, 119.000 zł (341)
54m² – **Teligi**, p/IV, filizy, tel, loggia, 103.000 zł (362)
57m² – **os. Widok**, 9p/X, loggia, tel., PCV, filizy, wc-osobno, 145.000 zł (314)
57m² – **os. Wysokie**, 4p/IV, tel, PCV, 150.000 zł (308)
58m² – **Centrum D**, p/XI, 120.000 zł (364)
60m² – **Łużycka**, 10p/X, balkon, standard, 115.000 zł (315)
60m² – **os. Kolorowe**, 1p/IV, parkiet, filizy, 130.000 zł (325)

- 61m² – **Tysiąclecia**, 8/X, tel, balkon, 123.000 zł (342)
61m² – **Prądnicka**, p/IV, parkiet, filizy, tel., 125.000 (318)
62m² – **Sucha**, poddasze/IV, tel, filizy, liczniki, 120.000 zł (340)
62m² – **Sanocka**, 8p/X, mozaika parkiet, filizy, terakota, tel., (garaż blaszak), 124.000 zł (343)
62,5m² – **Bojki**, 1p/IV, parkiet, filizy, tel, balkon, 130.000 zł (302)
63m² – **Młyńska**, 10p/XI, parkiet, filizy, tel, loggia, 148.000 zł (339)
65m² – **Os. Żabiniec**, 5/5, filizy, wykładzina, dwa balkony, 162.500 zł (369)
65m² – **Floriańska**, 1p/III, tel, filizy, terakota, parkiet, 150.000 USD (316)
66m² – **Promienistych**, 4 pokoje, 5p/X, tel, loggia, 140.000 zł (366)
68m² – **Lipska**, 5p/V, parkiet, okna PCV, tel, 165.000 zł (garaż 22.000 zł) (330)
69m² – **Grzegórzecka**, 1p/III, tel., filizy, parkiety, 185.000 zł (332)
70m² – **Mała Góra**, parkiet, filizy, 2 loggie, tel, 2 piwnice, 120.000 zł (354)
70m² – **Heleny**, 1p/IV, parkiet, filizy, tel, 2 loggie, 134.000 zł (333)
73,3m² – **Grota Roweckiego**, 3p/IV, wylewki, b. montaż, loggia, 150.000 zł (352)
81m² – **Królewska**, 2p/IV, 4 pokoje, parkiet, filizy, tel, 235.000 zł (356)
85m² – **Wieliczka**, 2p/III, filizy, tel, podłogi sosnowe, 155.000 zł (335)
86m² – **Halszki**, 2p/IV, 5 pokoi, parkiety, filizy, 153.000 zł(338)
90m² – **Bojki**, 1p/X, 4 pokoje, telefon, balkon, filizy, 185.000 zł (336)
100m² – **Staszica**, p/III, parkiety, filizy, tel, KW, nowa instalacja, 330.000 zł (/360)
100m² – **Siemiradzkiego**, zaadoptowany strych, 2 pokoje, salon z kominkiem, jadalnia, kuchnia, parkiety dębowe, filizy, telefon, nowy dach, 280.000 zł (357)
110m² – **Siemiradzkiego**, 1p/III, tel, parkiety, 280.000 zł (304)

- 85m², dz. 4,5a – **Bieżanowska**, sala bilard., łaz., kuchnia, pokój, garaż blaszak, tel., 105.000 zł
100m² – **jezioro Rożnowskie**, parter+poddasze, drewniany, 50.000 zł
113m², dz. 8a – **Bochnia**, parterowy, media, 135.000 zł
140m², dz. 6a – **Olszanicka**, 2 kd, balkony, garaż, tel, ogrodzony, ogród, 120.000 USD
175m², dz. 7a – **Przyłasek Rusiecki**, stan sur. zamknięty, parter + poddasze, 20.000 USD
190m², dz. 7a – **Swozowice**, 2 kd., podpiwniczony, garaż, media, 290.000 zł
250m², dz. 13a – ok. **Bronowickiej**, 2 kd, garaż, balkony, 100.000 USD
250m², dz. 26a, **Gdów -Zarabie**, nowy, 3 kd, filizy, boazeria, 250.000 zł
560m², dz. 19a, **Brzezowa gm. Łapanów**, stan surowy otwarty zadaszony, 150.000 zł
Gmina Biskupice, chalupa wiejska na dz. 8a + 90a pola ornego, 50.000 zł.

KAMENICE

- ŚRÓDMIEŚCIE** (blisko centrum) – 2.300m², 5a, 5kd, piwnice, wolna, 1.000.000 USD
Wileńska – 430m², dz.5,3a, 2 kd, 11 mieszkań, 130.000 USD
Karpacka – 332m², dz. 14,1a, 3 kd, 9 mieszkań, 330.000 zł
Bydgoszcz – 500m², dz.7,4a, , 2 kd., 11 mieszkań, 135.000 zł

WYNAJEM

- Lokal sklepowy**, 20m², Kalwaryjska, witryna, 1000zł
Lokal sklepowy, 62m², ul. Stare Miasto, witryna, tel., 150zł./ m²
3-pokojowe, Bronowice, umeblowane, tel, 1500 zł.
3-pokojowe, osiedle Żabiniec, możliwość umeblowania, 1800zł.
3-pokojowe, Królewska, wyposażone, tel, 1700 USD
Apartament, Floriańska, umeblowany, tel, 2500 USD
Dom, Kasprowicza, 180m², umeblowany, działka 3a, 2 linie tel, 2 garaże, 2000 USD
Dom, Bochnia, 150m², pół bliźniaka, tel, częściowo umeblowany, garaż, 1000 zł
Dom, Światłow, częściowo umeblowany, telefon, działka zagospodarowana 5a, 2000 USD.

pro act ive

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12 (012) 429-23-24

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY



KROWODRZA - nowy, komfortowo wykończony dom, salon z kominkiem, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 260 m², dz. 15.36 a, 250 tys.USD

Rząska - wolnostojący, 200 m², dz. 9a - 108,5 tys.USD
ok. Pychowic - zab.szeregowca, 250 m², dz. 4.5a - 140 tys.USD
Wrząsowice - stan surowy zamknięty, 260 m², dz. 8a - 190 tys.USD
Węgrzce - stan surowy otwarty, 200 m², dz. 9a - 200 tys.USD
Opalukowice - dom kanadyjski, 150 m², dz. 10.32a - 310 tys.USD
Libertów - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 150 tys.USD
Libertów - nowy, do wykończenia, 150 m², dz. 10.5a - 450 tys.USD
Rzeszotary - stan surowy zamknięty, 280 m², dz. 23a - 220 tys.USD
Dojazdów - wolnostojący, 270 m², dz. 6a - 120 tys.USD
Bolechowice - wolnostojący, nowy, 310 m², dz. 11a - 66 tys.USD
Wieliczka - na działalność gospodarczą, 600 m², dz. 62a - 390 tys.USD
Dobczyce - wolnostojący, 240 m², dz. 9.5a - 237 tys.USD

os. Oficerskie - 1/2 domu dwurodzinnego, 136 m², dz. 2.5a - 90 tys.USD
Prądnik Biały - zab.bliźniacza, 200 m², dz. 6a - 165 tys.USD
Prądnik Czerwony - skrajny segment, 210 m², dz. 2.5a - 140 tys.USD
Prądnik Czerwony - zab.szeregowca, wykończony, 200 m², dz. 2.3a - 150 tys.USD
Prądnik Czerwony - zab.szeregowca, 150 m², dz. 3.5a - 433 tys.USD
os. Żabiniec - zab.szeregowca, st.surowy zamknięty, 200 m², dz. 2.8a - 100 tys.USD
Wola Justowska - wolnostojący, 300 m², dz. 11.75a - 237 tys.USD
Wola Justowska - wolnostojący, 400 m², dz. 17.8a - 390 tys.USD
Wola Justowska - komfortowy, 300 m², dz. 12.3a - 280 tys.USD
Chełm - zab.bliźniacza, stan surowy zamknięty, 200 m², dz. 3.5a - 275,5 tys.USD
Chełm - zab.bliźniacza, 200 m², dz. 4.5a - 360,5 tys.USD
os. Wirus - zab. szeregowca, stan surowy zamknięty, 230 m², dz. 3a - 252,5 tys.USD
os. Kliny - zab.szeregowca, stan surowy zamknięty, 320 m², dz. 2.74a - 260 tys.USD
os. Łokietka - stan surowy zamknięty, 310 m², dz. 3a - 288 tys.USD
ul. Rybitwy - wolnostojący, 219 m², dz. 24a - 225 tys.USD

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki-łącznie 54 a, cena 450 tys.USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniera
Al. Pokoju - 20 m², VI/X - 64 tys.USD
Al. Daszyńskiego - 21 m², par./IV - 67 tys.USD
ul. Bronowicka - 24 m², V/X - 74 tys.USD
1 pokojowe
ul. Krow.Zuchów - 28 m², II/IV - 78 tys.USD
ul. Zbrojarzy - 33 m², nowe, udział II/IV - 75 tys.USD
os. Zadworze - 33 m², nowe, par./IV - 78 tys.USD
2 pokojowe
ul. Zaulek Wileński - 35 m², III/X - 101 tys.USD
os. Na Lotnisku - 38 m², I/IV - 80,5 tys.USD
ul. Litewska - 44 m², I/X - 124 tys.USD
Al. 29 Listopada - 47 m², par./III - 103 tys.USD
ul. Rydla - 50 m², III/III - 135 tys.USD
ul. Rostworowskiego - 64 m², IV/IV - 160 tys.USD
ul. Sarego - 73 m², parter/oficyna - 200 tys.USD
3 pokojowe
ul. Czepca - 44 m², X/X - 118,5 tys.USD
ul. Opolska - 45 m² - 120 tys.USD
ul. Stojalowskiego - 67 m², nowe, II/IV - 155 tys.USD
ul. Teligi - 68 m², I/X - 118,5 tys.USD
ul. Wielopole - 96,6 m², IV/IV (poddasze) - 237 tys.USD
4 pokojowe i większe
os. Żabiniec - 69 m², nowe, dwupoziomowe, III I/IV/IV - 194 tys.USD
ul. Siewna - 70 m², I/IV - 165 tys.USD
ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys.USD
Wieczysta - 110 m², nowe, odpis, dwupoziomowe, garaż (18 tys.USD), par. i I/IV - 286 tys.USD
ul. Szlak - 117 m², par./I - 360 tys.USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

ok. Opolskiej - 1,5 ha, budowlana - 10,5 tys.USD/a
Marszowiec - 10a, budowlana - 118 tys.USD
Dębniaki - 17a, budowlana, projekt budynku o pow. 500 m² (4 apartamenty) - 8 tys.USD/a
ul. Łowińskiego - 16a, przemysłowo-usługowa - 7 tys.USD/a
ul. Kocmyrzowska - 5.5a, pod niestałą zabudowę - 6 tys.USD/a
Węgrzce - 8.2a, budowlana - 51,5 tys.USD
Libertów - 9.62a, budowlana - 31 tys.USD
Libertów - 18.7a, budowlana - 62 tys.USD
Libertów - 50a, budowlano-rolna - 100 tys.USD
Brzeczyna - 18.5-37a, 800-2500 zł/a
Gaj - 15a, budowlana - 34,5 tys.USD
Gaj - 10a budowlana rozpoczęta budowa domu - 40 tys.USD
Gaj - 20a, budowlana - 80 tys.USD

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

2 pok. - **ul. Kapelanka**, umeblowane, telefon, 58 m², III/IV - 1700 zł/m-c
 2 pok. - **Prądnik Biały**, nowe, umeblowane, telefon, 65 m², lp. - 1000 USD/m-c
 3 pok. - **os. Żabiniec**, nowe, umeblowane, telefon, 62 m², I/IV - 2000 zł/m-c
 3 pok. - **ul. Mazowiecka**, umeblowane, telefon, 80 m², lp. - 500 USD/m-c
 4 pok. - **ul. Wietora (Kazimierz)**, umeblowane, telefon, 82 m², IV/V - 1000 USD/m-c
 4 pok. - **ul. Armii Krajowej**, nowe, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 115 m², II/II - 1200 USD/m-c
 6 pok. - **Wola Justowska**, niezależna część domu, ok. 150 m², telefon, umebl., komfort, garaż, 2000 USD/m-c (do negocjacji)
 Piętro domu - **Bielany**, 100 m², telefon, umeblowane, komfort, garaż, 850 USD/m-c
 Piętro domu - **Olsza**, 100 m², telefon, umeblowane, komfort, garaż, 950 USD/m-c
 Dom - **Wola Justowska**, 200 m², tel., umeblowany lub nieumeblowany, garaż, 1800 USD/m-c
 Dom - **Prądnik Czerwony**, 200 m², telefon, umeblowanie do uzgodnienia, 900 USD/m-c
 Dom - **Prądnik Czerwony**, 210 m², telefon, częściowo umeblowany, komfort, garaż, 2000 USD/m-c
 Dom - **Zwierzyniec**, 220 m², umeblowanie do uzgodnienia, nowy, 2500 USD/m-c
 Dom - **Bronowice Male**, telefon, częściowo umeblowany, komfort, garaż, 2500 USD/m-c
 Dom - **ok. ul. Bieżanowskiej**, 250 m², 2 linie tel., umeblowanie do uzgodnienia, 2200 zł/m-c

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

handlowy - **ul. Długa**, 60 m², parter, front, witryna, telefon, 2000 USD/m-c
 biurowy - **ok. ul. Opolskiej**, 60 m², telefon, 2 pokoje, budynek wolnostojący, 1500 zł/m-c
 biurowy - **Wola Justowska**, ok. 87 m², 4 linie telefoniczne, 4 pokoje, 800 USD/m-c
 biurowy - **Kaszelańska**, 80 m², telefon, 3 pokoje, I piętro domu, 800 USD/m-c
 biurowy - **ul. Starowiślna**, 90 m², 3 linie telefoniczne, 4 pokoje, II piętro, 3500 zł/m-c
 biurowy - **ul. Łobzowska**, 105 m², 2 linie telefoniczne, 5 pokoi, II piętro, 35 zł/m²
 biurowy - **ul. Grodzka**, 120 m², telefon, 4 pokoje, II piętro, 20 USD/m²
 biurowy - **ul. Wielicka**, 150 m², nowy, 2 linie telefoniczne, parter, 2800 zł/m-c
 biurowy - **ul. Łobzowska**, 185 m², telefon, 5-7 pokoi, I piętro, 35 zł/m²
 magazynowy - **Płaszów**, 5823 m²+pow.biurowa, 4 kondygnacje, możliwość podziału, 10,5 zł/m²
 magazynowo-produkcyjny - **Przewóz**, 600 m²+150 m² piwnic, tel., pl. manewrowy dla TIR-a, 13-14 zł/m²
 magazynowo-produkcyjny - **Płaszów**, 4676 m²+pow.biurowa, możliwość podziału, 10,5 zł/m²

KAMIENICA DO SPRZEDAŻY - ul. Dietla - pow. catk. 1226 m², 4 lokale użytkowe - 500 tys. USD

PILNIE KUPIMY:

- działki pod budownictwo mieszkaniowe w północno-zachodnich rejonach Krakowa



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 429-40-18, 422-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy
 codziennie od poniedziałku do piątku
 od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

- ul. **Nabrzeżna** – 3 pok., 75m², wys. parter, Cena 125.000 zł. Of.836.
- ul. **Lea** – 107 m², 4 pokoje, III p. balkon, telefon. Cena 100.000 USD. Of.739.
- ul. **Pawlikowskiego** – 69 m², 2 pokoje, II p. telefon, mieszkanie do remontu. Cena 55.000 USD. Of.875.
- ul. **Ugorek** – 51 m², 2 pokoje, VII p. telefon. Cena 130.000 zł. Of.778.
- ul. **Spółdzielców** – 2 pokoje ze ślepą kuchnią, 37 m², X p. po remoncie (okna plastikowe). Cena 90.000 zł. Of.741.
- ul. **Zakopiańska** – Superapartament 100m², nowe, 1p. Cena 270.000 zł. Of.800
- ul. **Na Błonie** – 1 pok., 25m², parter, 75.000 PLN, Of.834
- ul. **Armii Krajowej** – 1 pok., nowe, 39 m², IIp., 119.900 PLN, Of.872

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

- Stare Miasto** – lokal użytkowy poniżej poziomu 0 pow. 100 m², wejście od ulicy, 4 pomieszczenia, idealnie nadający się na gastronomię. Cena 60.000 USD. Of.876
- os. Olsza** – lok. handlowo – usługowy 150m², parter, witryna. Cena 300.000zł. Of.722
- Wola Duchacka DOBRY PUNKT** – lokal handlowo – usługowo – biurowy, 51m² z witryną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 95.000PLN. Of.526

SPRZEDAŻ - DOMY

- Marszowiec** – Dom st. surowy zamknięty, 371m², PIĘKNA ARCHITEK – TURA, salon, 2 garaże, 4 sypialnie, łazienki, 2 tarasy, kryty dachówka. Cena 135.000 USD. Of.901
- Okazja! ZAKOPANE** – SUPERKOMFORTOWY Dom wolnostojący o pow. 300m², 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 119.900 USD. Of.734.
- Zakopane – Centrum** – Dom 200m², garaż, tel, 3a – działka. Cena 134.000USD. Of.697
- Zakopane – Centrum** – bliźniak 120m², 5 pokoi, działka 3 a. Cena 85.000 USD. Of.721.
- OKAZJA – Alwernia** – dom 120m², działka 43 a + bud. gosp. 200m². Cena 130.000 zł. Of.801
- Nowosądeckie rezydencja** – przy gł. drodze na działce 3,5 ha. otoczonej 400 modrzewiami, idealnie nadająca się na zajazd, hotel, pensjonat. Cena 120.000 USD. Of.764.
- ul. **Kiemliczów** – NOWY – segment w zab. szeregowej 173m², tel. Cena 350.000 zł. Of.840.
- Koczanów** za Proszowicami dom parterowy, wolnostojący 80m² do zamieszkania na 26 arowej działce pięknie zagospodarowanej. Cena 150.000 zł. Of.782.
- Trzemeszka** – kilkuletni dom 150 m², działka 10 a, Cena 154.500 zł, Of.404
- Rząska** – nowy dom, 330 m², 6 a. Cena 150.000 USD Of.45
- Giebułtów** – do sprzedania dwurek o pow. ok. 240 m² na działce 7 ar. Stan surowy zamknięty. Cena ok. 225.000 zł. Of.140
- Krzyszów** – Dom drewniany – zabroczony 60m², 5a, ładna okolica. Cena 85.000 PLN Of.508
- Rożnow, Tabaszowa** – dom st. surowy zam. 120m², dz. 3a, Cena 55.000 zł. Of.779.
- ul. **Skwerowa** – 2! pok., 75 m. parter, telefon, 180.000 PLN, Of.793

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

- PCIM** – dz. budowlana, 7a, 12.900 zł, Of.839
- Pilgrzymowice** – 120ar – cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500 zł/a. Of.837
- PRZEMYSŁOWO – BUDOWLANA, Alwernia** – 109a, dz. uzbrojona, przy drodze asfaltowej, front 65m. Cena 32.650 zł. Of.802
- Michałowice** – Dom 200m², do wykończenia, dz. 42a, dojazd dr. asfalt. Cena 249.000 zł. Of.848.
- Niepołomice** – działka budowlana, 8a, 2000 zł/a. Of. 732
- ul. **Chelmońskiego** – 92 zł. zabudowa wielorodzinna średniej intensywności. Cena 830.000 zł. Of.769.
- ul. **BALICKA** – działka 10a, położona w obszarze usług komercyjnych. Cena 80.000 zł. Of.146.

- Rudawa** – 31a. rolno–bud., dojazd drogą asfaltową. Cena 30.000 zł. Of.753
- ok. Rącznej** – 15a bud., 30x50. Cena 60.000 zł. Of.785.
- Balice** – bud. jednorodzinne, 11a, 28.000 PLN, Of.812

SPRZEDAŻ – KAMIENICE

- ul. **Kalwaryjska** – kamienica 700 m², 2 działające lokale użytkowe, 11 mieszkań (zajęte). Możliwość nadbudowy. Cena 200.000 USD. Of.494

SPRZEDAŻ - STRYCHY

- ul. **Zaułek** – strych do adaptacji, 140m², wys. 5m, Cena 70.000 zł. Of.82
- Okolice Dietla i Starowiśniej** – zaadaptowane mieszkania na poddaszu o powierzchniach: 29m² – 73.000 PLN, 38m² – 85.000 PLN, 60m² – 115.000 PLN. Of.856

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

- ul. **Stawkowska** – lok. handlowy, parter, front. witryny, 63 m², 150 PLN+VAT/m²/mies. Of.883
- ul. **GRODZKA** – lokal handlowy, frontowy z witrynami o pow. 135m², z tel. Cena 4000zł/mc. Of.832.
- Rynek Gł.** – lok. biurowe w luksusowym obiekcie o pow. 91, 94, 115, 184, dowolna aranżacja wnetrz. Cena od 10 do 12 USD. Of.824
- ul. **Stawkowska** – 65 m², 4 pokoje, lokal biurowy po generalnym remoncie. Cena 550 USD/m–c. Of.758.
- ul. **Grodzka** – bk. biurowy, 88 m², 3 pomieszc., 1p., telef., 6000 PLN/mies. Of.892
- ul. **Krzyżka** – lok. biur., po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m–c. Of.620
- ul. **Karmelicka** – 47 m², 2 pokoje, telefon, II piętro, lokal biurowy. Cena 1500 zł/m–c. Of.896.
- ul. **Krupnicza** – 2 lokale biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m². Of.611
- OKAZJA – ul. Lelewela**, lok. handlowo–usługowy, 35m², parter, do remontu. Cena 1000 zł. Of.716
- Wielopole** – lokal biurowy, 55m², 3 pokoje, IIIp., 3 linie telefoniczne, parking, 1800zł + VAT/mies. Of.771
- FYNEK GŁÓWNY** – cała kamienica do wynajęcia 1500m² z lokalem handl. – usługowym. Dla Banków, Towarzystw Ubezpiecz., itp. Cena 99.900zł/m–c. Of.845.

WYNAJEM – MIESZKANIA

- ul. **Helclów** – 3 pok., 74m², mebl. z tel., ładne. Cena 1490zł. Of.849.
- ul. **Wrocławska** – 2 pok., 40 m², 5p., winda, mebl., telef., 1000 PLN/mies. Of.900
- Ścisłe Centrum** – garsoniera na poddaszu ciekawie architektonicznie zaadaptowanym, wyposażona, 16 m². Cena 900 zł/m–c. Of.868.
- ul. **G. Zapolskiej** – 3 pokoje po generalnym remoncie, umeblowane i wyposażone. Cena 1500 zł/m–c. Of.874
- ul. **Kochanowskiego** – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel. TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1700 USD. Of.665
- ul. **W. JUSTOWSKA** – piętro oraz poddasze w domu jednorodzinnym, 170 m², 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki. Kompletnie umeblowane. Tel., ogród, parking. Cena 1500 USD. Of.424.
- ul. **Moniuszki** – 70 m², 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD. Of.733.
- ul. **Pszona** – 4 pokoje, 80 m² mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Cena 650 USD/m–c. Of.780.
- ul. **Rogatka** – 4 pok., 110m², tel, garaż, umeblowane II/IIIp., 900 USD. Of.712
- ul. **A. Krajowej** – nowe 3 pok., 70m², z tel., stan b. dobry, umeblowane. Cena 700USD Of.714
- os. **Krakowiaków** – 100m², 3p/3, tel, umeblowane. Cena 600 USD. Of.790

WYNAJEM – DOMY

- Kliny** – dom 130m², umeblowany, tel., 2 garaże, alarm, cena 1200 USD. Of.613
- ul. **Rogatka** – 200m², 4 pok + salon, kuch, 2 łaz, 2 tarasy, umeblowane, garaż. Cena 4500 zł. Of.783.

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

**Dla poważnych kontrahentów
pilnie poszukujemy działek w Krakowie**

DZIAŁKI KOMERCYJNE*:

- 117a, Rybitwy, 50m przy ulicy, wymiary: 50m x 200m, równa, w poziomie drogi, z możliwością do kupienia kolejnych 90a (łączny wymiar: 90m x 200m), woda, prąd, telefon, 2 200 zł/ar
- 125a rejon Giełdy na Rybitwach, usługowa, 65m x 200m, dogodny dojazd, przylega do ulicy asfaltowej na długości 200m, równa, w poziomie drogi, częściowo uzbrojona, cena: 3 500 zł/ar
- 56a, gm. Wielka Wieś – przy drodze na Olkusz, na wyjeździe, przylega do drogi na długości 120 m, media: woda, gaz, prąd (kanalizacja w trakcie realizacji), uzgodniony wjazd i wyjazd, 130 000 zł
- 28a, rejon Ronda Matecznego, 35m x 80m, przylega do ulicy na długości 35m, dogodny dojazd, uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon; równa, w poziomie drogi, atrakcyjna, 18 000 zł/ar
- 130a, rejon Opolskiej, 32m szerokości, możliwość dokupienia działek sąsiednich, równa, uzbrojenie niepełne, atrakcyjna cena: 4 500 zł/ar
- ca 2ha, 500m od hipermarketu „Carrefour”, usługowo-mieszkaniowa, z dogodnym dojazdem, przylega do ulicy na długości 130m, wszystkie media, 1 000 000 zł za całość
- 16a+8a, Nowa Huta, w rejonie Łowińskiego, bardzo dobry dojazd, z dostępem do komunikacji miejskiej (tramwaj+autobus), uzbrojenie przy działce, wymiary: 40mx60m, 6 000 zł/ar

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA*:

- ca 21a, Krowdrza, 66m x 31m, przylega długim bokiem do ulicy, woda, gaz, prąd, kanalizacja, ciepło przy granicy działki, bardzo atrakcyjna, minimum 4 kondygnacje, 1.290.000 zł
- 32a, Olsza, doskonała lokalizacja, wszelkie udogodnienia w zasięgu, ładnie położona, wszystkie media, wjazd od ulicy, 1.500.000 zł
- 130a, rejon Kuźnicy Kołatajowskiej, 50m x 270 m, pod zabudowę wielorodzinną o średniej i wysokiej intensywności, cena z pełnym uzbrojeniem i prawomocnym WZiZT: 12.000 zł/ar
- 57a, Prądnik Biały, M3, uzbrojenie niepełne, działka równa, w poziomie drogi, atrakcyjna „przyszłościowa” lokalizacja, dogodny dojazd, cena: 4200 zł/ar
- 77a, w rejonie Skotnickiej, M4, idealna na małe osiedle domów wolnostojących, 60m x 130m, z widokiem na Kraków, idealny dojazd, pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, 3.800zł/ar

DZIAŁKI POD DOKUPNIENIE DOMÓW JEDNORODZINNYCH I REZYDENCJE*:

- ca 60a lub 5 x 12a, Marszowiec, przepięknie położona, słoneczna, panorama na Kraków, ekskluzywne sąsiedztwo – nowe rezydencje wokół, wszystkie media, zaledwie 5 km do Rynku, 11 000 zł/ar
- 8a, Bronowice Wielkie, kwadrat, ładnie położona, z widokiem na Kraków, zielen w sąsiedztwie, prąd na działce, woda i gaz przy granicy, kanalizacja w trakcie realizacji, 70 000 zł za całość
- 6,6a, Bielany, kształt zbliżony do kwadratu, uzbrojenie w zasięgu, 6 900 zł/ar

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SĄ WIĘKSI,

MY JESTEŚMY SKUTECZNI!

Grunt®

ZWIERZYŃCIE**BIURO NIERUCHOMOŚCI****KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCZA 8**

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

pn. - pt. 9⁰⁰ - 17⁰⁰**Mieszkania-sprzedaż****garsoniery, 1-pokojowe**

- Dąbie** - 20 m2, VIII(X) - 57.000 zł
Armii Kraj. - 27 m2, III(IV) - 80.000 zł
Bronowicka - 25 m2, V(X) - 72.000 zł
Spółdzielców - 24 m2, X(X) - 56.000 zł
Azory - 24 m2, I(IV) - 70.000 zł
Ugorek - 25 m2 VII(X)+meble - 80.000 zł
Krow. Zuchów - 28 m2, II(IV) - 77.000 zł
Okólna - 26 m2, I(IV) - 60.000 zł
Sportowe - 32 m2, p(II) - 65.000 zł
Kijowska - 37 m2, III(IV) - 112.000 zł
Wysłouchów - 36 m2, I(X) - 70.000 zł
Siewna - 29 m2, p(IV) - 77.000 zł

2 pokojowe

- Mazowiecka** - 48 m2, IV(IV) - 128.000 zł
Kielecka - 55 m2, I(I) - 140.000 zł
Łokietka - 41 m2, X(XI) - 105.000 zł
Wrocławska - 43 m2, VIII(X) - 117.000 zł
Dąbie - 48 m2, III(IV) - 109.000 zł
Heila - 48 m2, II(IV) - 110.000 zł
Wiłosa - 52 m2, IV(IV) - 105.000 zł
Kalinowe - 37 m2, II(X) - 75.000 zł
Kobierzyńska - 55 m2 III(IV) nowe - 135.000 zł
Al. Pokoju - 37 m2, III(IV) - 100.000 zł

3 pokojowe

- Dąbie** - 51,5 m2, V(X) - 120.000 zł
Azory - 48 m2, II(IV) - 96.000 zł
Meissnera - 52 m2, X(XI) - 110.000 zł

- Ruczaj** - 64 m2, IV(IV) - 154.000 zł
Zł. Wiek - 52 m2, VI(X) - 115.000 zł
Piastów - 54 m2, IV(X) - 130.000 zł
Syrokomli - 92 m2, I(III) - 205.000 zł
Grabowskiego - 84 m2, III(III) - 257.000 zł
Wielicka - 57 m2, I(IV) - 140.000 zł
Wysokie - 57 m2, p(IV) - 110.000 zł
Heila - 60 m2, III(IV) - 123.000 zł
ul. Słomiana - 50 m2, III(IV) - 130.000 zł
Borsucza - 48 m2, VI(X) - 112.000 zł
Komandosów - 60 m2, I(IV) - 158.000 zł

4 pokojowe

- Al. Słowackiego** - 139 m2, IIIp. - 330.000 zł
Ruczaj - 74 m2, I(IV) - 163.000 zł

Domy sprzedaż

- Wola Justowska** - 30-letn., 10a, 170 m2 - 360.000 zł
Chełm - 1/2 bliż., 200 m2, 3,5a, st.sur.zamkn. - 250.000 zł
Chełm - 1/2 bliż., 200 m2, 4,5a, do niewielkiego wykończenia - 350.000 zł
Swoszowice - 4-letn., 350 m2, 13a - 100.000 USD

Os. Srebrnych Orłów II - 215 m2, 4a, szeregowy - skrajny, prąd, woda - rozprowadzone, gaz, co, tel. - w budynku, otynkowany zewnętrz - 220.000 zł

- Kliny** - zab.szer., st.sur.zamkn. - 210.000 zł
Rząska - 3-letn., 8a, 200 m2 - 325.000 zł

ok. Myślenic - 4-letn., 150 m2, 8a - 140.000 zł

Ochojno k/Swoszowic - 18-letn., 70 m2, 35a - 75.000 zł

Modlnica (6 km od ul. Opolskiej) nowy dom, 170 m2, 9a - 265.000 zł

Prokocim - 120 m2, 5a, do wykończenia - 190.000 zł

Tenczynek - 12-let., 180 m2, 15a - 190.000 zł

Prokocim - 1/2 bliżn., 30-let., 6a, 140 m2 - 235.000 zł

Prądnik Biały - 2-let., 200 m2, 6a, ładne wykończenie - 148.000 USD

Myślenice - 5-letni, 200 m2, 6a - 255.000 zł

Kliny - zab.szer., 400 m2, st.sur. zamkn. - 260.000 zł

Wieliczka-Lekarka - 300 m2, 8-let., 5a - 185.000 zł

Os. Oficerskie - parter domu 2-rodzinnego - 76 m2, oraz 60 m2 w suterenie, całość po remoncie, wydzielona hipotecznie - 90.000 USD

Działki

ok. Salwatora - 13a z zatwierdzonym projektem domu - 100.000 USD

ul. Zakopiańska - 6,7a, komercja - 60.000 zł

Kamienice

os. Oficerskie - 400 m2, 6a, wolne 110 m2+60 m2, lokal użytkowy - 120.000 USD

ok. Dietla - 850 m2+strych - 230.000 USD

Łobzowska - 600 m2 - 150.000 USD

Centrum - 1000 m2, 6,4a+strych - 310.000 USD

Czarnowiejska - 800 m2, 7a, wolna - 200.000 USD

Domy do wynajęcia

Jugowice, Salwator, Wola Justowska, Oficerskie, Bronowice, Olsza, Bieżanów

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: kamienic, domów, mieszkań, lokali, działek.

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



KRAKÓW ul. Cieszyńska 2
tel./fax 012 634 40 91, 0601 484 125

Firma
OSTROWSKI

KRAKÓW ul. Smolki 14
tel./fax 012 656 24 28, 0602 630 533

NASZE BIURA GWARANTUJĄ UMOWĄ PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ

MIESZKANIA

Garsoniery

os. Dąbie - 21 m² - 54 tys. PLN
os. Wieczysta - 22 m² - 67 tys. PLN
ul. Celarowska - 23 m² - 63 tys. PLN
ul. Bronowicka - 24 m² - 74 tys. PLN
ul. Włotowa - 24 m² - 60 tys. PLN
ul. Krasickiego - 25 m² - 77 tys. PLN
os. Na Lotnisku - 26 m² - 66 tys. PLN
ul. Krow. Zuchów - 28 m² - 76 tys. PLN

1 - pokojowe

ul. Ugorek - 36 m² - 85 tys. PLN
ul. Na Błonie - 38 m² - 99 tys. PLN
ul. Bobrowskiego - 43,5 m² - 96 tys. PLN.

2-pokojowe

os. Tysiąclecia - 35 m² - 75 tys. PLN
os. Strusia - 37 m² - 96 tys. PLN
ul. Słomiana - 38 m² - 105 tys. PLN
ul. Odrzańska - 39 m² - 98 tys. PLN
ul. Bieżanowska - 42 m² - 93 tys. PLN
ul. Złocieniowa - 42,5 m² - 85 tys. PLN

ul. K. Wallenroda - 43 m² - 108 tys. PLN
ul. Mireckiego - 43 m² - 99 tys. PLN
ul. Wrocławska - 43 m² - 115 tys. PLN
ul. Czarnowiejska - 44 m² - 130 tys. PLN
os. Na Lotnisku - 44 m² - 105 tys. PLN
ul. Strzelców - 46 m² - 115 tys. PLN
os. Strusia - 46 m² - 100 tys. PLN
os. Dywizjonu 303 - 46 m² - 110 tys. PLN
ul. Młyńska - 46 m² - 115 tys. PLN
os. Zielone - 48 m² - 108 tys. PLN
os. Uroczę - 49 m² - 99 tys. PLN
ul. Rydla - 50 m² - 134 tys. PLN
os. Dąbie - 50 m² - 106 tys. PLN
os. Kombatantów - 51 m² - 118 tys. PLN
ul. F. Nullo - 51 m² - 146 tys. PLN
ul. Młyńska - 52,5 m² - 135 tys. PLN
ul. Stojalowskiego - 54,5 m² - 111 tys. PLN. ODPIS PODATKOWY
ul. Kobierzyńska - 55 m² - 138 tys. PLN. ODPIS PODATKOWY
ul. Rozrywka - 56 m² - 120 tys. PLN
ul. Grażyny - 59 m² - 125 tys. PLN
ul. Barska - 60 m² - 150 tys. PLN
ul. Królewska - 78 m² - 270 tys. PLN
ul. Sarego - 78 m² - 200 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Stachewicza - 45 m² - 113 tys. PLN
ul. Gnieźnińska - 46 m² - 111 tys. PLN
os. Strusia - 48 m² - 96 tys. PLN
os. Cegielniana - 50 m² - 103 tys. PLN
ul. Opolska - 52 m² - 120 tys. PLN
os. Oświecenia - 55,5 m² - 127 tys. PLN
ul. Włoska - 57 m² - 120 tys. PLN
os. Wysokie - 57 m² - 110 tys. PLN
ul. Na Błonie - 57 m² - 145 tys. PLN
ul. Komandosów - 58 m² - 149 tys. PLN
ul. Palacha - 60 m² - 135 tys. PLN
ul. Komandosów - 60 m² - 155 tys. PLN
ul. Rydygiera - 61,5 m² - 120 tys. PLN
ul. Mała Góra - 62 m² - 124 tys. PLN
os. Złocień - 62,5 m² - 114 tys. PLN
ul. Miłery - 63 m² - 135 tys. PLN
ul. Młyńska - 63 m² - 145 tys. PLN
os. II Pułku Lotniczego - 63 m² - 114 tys. PLN
ul. Roztworowskiego - 64 m² - 155 tys. PLN
os. Dąbie - 64 m² - 135 tys. PLN

ul. Imbramowska - 65 m² - 143 tys. PLN
ul. Chopina - 67 m² - 204 tys. PLN
ul. Grzegorzewska - 69 m² - 190 tys. PLN
ul. Mała Góra - 70 m² - 115 tys. PLN
ul. Siewna - 72 m² - 160 tys. PLN
ul. Fertnera - 80 m² - 200 tys. PLN
ul. Basztowa - 87 m² - 200 tys. PLN
ul. Lwowska - 91 m² - 195 tys. PLN
ul. Wielopole - 93 m² - 270 tys. USD
ul. Kościuszki - 114 m² - 90 tys. USD

4 - pokojowe

ul. Krow. Zuchów - 67 m² - 160 tys. PLN
ul. Ściegiennego - 72 m² - 139 tys. PLN
ul. Bojki - 90 m² - 184 tys. PLN

5 - pokojowe

ul. Królewska - 90 m² - 300 tys. PLN

OKAZJA. NIERUCHOMOŚĆ KOMERCYJNA, okolice Krakowa, działka ok. 45 a, budynki 500 i 250 m², ogrodzenie, przy głównej drodze. Cena 250 tys. PLN do negocjacji płatna gotówką do końca września 1998 r.

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Kraków - os. Srebrnych Orłów - szeregówka o pow. 394 m². Cena do uzgodnienia
Kraków - Rząska - dom jednorodzinny, ok. 250 m², działka 8 a. Cena 320 tys. PLN
Kraków - Biały Prądnik - dom jednorodzinny, ok. 220 m², działka 8 a., stan surowy zamknięty. Cena 295 tys. PLN
Zakopane-Kościelisko - dom w stylu góralskim, 170 m², dz. 10a, komfortowy, cena 200 tys. USD

WYNAJEM

Kraków - ul. Starowiślna - lokal handlowy 124 m², 20 USD netto/m²/mies.
Kraków - Bronowice Wlk. - dwa niezależne piętra w willi (130 i 100 m²), osobne wejście do każdego, umebl., garaż, superkomfort, ogród, cena do uzgodnienia.
Kraków - os. Widok - dom jednorodzinny, 220 m², nadający się na siedzibę firmy, cena 1200 USD/mies.
Kraków - bliska Wola Justowska - dom jednorodzinny, 200 m², umebl., cena 1000 USD/mies.
Kraków - bliska Wola Justowska - dom jednorodzinny, 240 m², nieumebl., cena 1200 USD/mies.

Kraków - bliska Wola Justowska - mieszkanie 3-pokojowe 120 m², umeblowane, cena 2000 PLN/mies.

Kraków - Cichy Kącik - mieszkanie 2-pokojowe, 80 m² (parter), garaż, własny ogród, umeblowane, cena 1500 PLN/mies.

Kraków - Azory - parterowy dom, 120 m², garaż, telefon, do częściowego remontu (odliczone od czynszu), cena 550 USD/mies.

Kraków - Wola Justowska - dom jednorodzinny, 350 m², umebl., wysoki standard, cena 3200 USD/mies.

Kraków - ul. Wietora - mieszkanie 3-pokojowe, 82 m² umebl., cena 1000 USD/mies.

Kraków - ul. Kapelanka - mieszkanie 2-pokojowe, 58 m² umebl., cena 500 USD/mies

Kraków - ul. Salwatorska - mieszkanie 2-pokojowe, 53 m² umebl., cena 1000 PLN/mies..

Kraków - Ruczaj-Zaborze - powierzchnia użytkowa 75 m² w domu jednorodzinnym, 750 PLN/mies.

Kraków - Borek Fałęcki - dom jednorodzinny, 150 m² pow. mieszcz. - cena 800 USD/mies.

Powyższe pozycje są tylko niektórymi z naszej oferty.

Pełna oferta jest dostępna w naszych biurach.

Przyjmujemy otwarte zlecenia zakupu mieszkań - wyszukujemy oferty na życzenie klientów (w ramach prowizji)



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36,5 m² - **ul. Lipska**, loggia, telefon, nowe - 78 tys.zł
39 m² - **ul. 29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys.zł
33,3 m² - **ul. Zadworze**, balkon, nowe - 75 tys.zł
23 m² - **Ugorek**, parkiet - 64 tys.zł
25 m² - **ul. Krasickiego**, park., telefon - 74 tys.zł
20,5 m² - **al. Pokoju**, parkiet, telefon - 62 tys.zł
22,8 m² - **ul. Odrzańska**, telefon - 57 tys.zł

2 pokojowe

51 m² - **ul. Wieczysta**, loggia, telefon, parkiet - 130 tys.zł
43 m² - **os. Jagiellońskie**, balkon, telefon - 95 tys.zł
37 m² - **ul. Stachiewicza**, telefon - 82 tys.zł
37 m² - **ul. Jaremy**, park., filizy, telef. - 82 tys.zł
39 m² - **Al. Pokoju**, park., telef., meble - 98 tys.zł
47 m² - **ul. Na Kozłowie**, parkiet, telefon, balkon - 93 tys.zł
57 m² - **ul. Grzybki**, parkiet, telefon, balkon - 110 tys.zł
38 m² - **os. Na Lotnisku**, po rem. - 80 tys.zł

3 pokojowe

64 m² - **ul. Wincentego Pola**, parkiet, telefon - 162 tys.zł
56 m² - **ul. Stachiewicza**, telefon, loggia - 120 tys.zł
72,4 m² - **Chrzanów**, parkiet, balkon, telefon - 100 tys.zł
50 m² - **ul. Biezanowska**, telefon, loggia - 97 tys.zł
60 m² - **ul. Wielicka**, balkon, telefon - 125 tys.zł
64 m² - **ul. Kalwaryjska**, loggia, telefon - 160 tys.zł
63 m² - **os. Stalowe**, parkiet, nowy b.montaż - 117 tys.zł
62 m² - **ul. Sanocka**, loggia, telefon - 110 tys.zł
63 m² - **os. 2-go Pułku Lotniczego**, balkon, telefon - 115 tys.zł
68 m² - **ul. Ściegiennego**, loggia, telefon, parkiet - 120 tys.zł
61 m² - **os. Szkolne**, parkiet - 115 tys.zł
69 m² - **ul. Grzegórzecka**, balkon, telefon, parkiet - 175 tys.zł
51 m² - **ul. L. Wenedy**, park., telefon - 110 tys.zł
50 m² - **ul. Odrzańska**, loggia, filizy - 100 tys.zł
71 m² - **ul. Mała Góra**, parkiet, telefon, loggia - 128 tys.zł
57 m² - **ul. Łużycka**, po rem. - 125 tys.zł

Mieszkania wynajem

Gars. - 25 m² - **ul. Zubrzyckiego**, nie umebl., tel. - 500 zł+opłaty/za rok
1 pok. - 36 m² - **os. Wandy**, umeblow. - 450 zł+opłaty/za rok
1 pok. - 36 m² - **ul. Jaracza** - cz.umebl. - 700 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 36 m² - **ul. Wameczyska**, cz.umebl. - 800 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 25 m² - **ul. Seweryna**, nieumebl., tel. - 450 zł+opłaty/za 1 rok
1 pok. - 35 m² - **ul. Strzelców**, nieumebl., tel. - 600 zł+opłaty/za 1 rok
1 pok. - 28 m² - **ul. Agatowa**, umebl. - 500 zł+opłaty/za 6m-cy
1 pok. - 37 m² - **ul. Wysłouchów**, umebl., tel. - 550 zł+opłaty/za rok
1 pok. - 38 m² - **os. Słoneczne**, umebl., tel. - 550 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 29 m² - **os. Piastów**, umebl., tel. - 500 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 37 m² - **os. Strusia**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 42 m² - **ul. Bałuckiego**, cz.umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 71 m² - **ul. Mała Góra**, nieumebl., tel. - 1000 zł+opłaty/za 6 m-cy
3 pok. - 56 m² - **ul. Serbska**, cz.umebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 90 m² - **ul. Kuryłowicza** - nieumebl. - 800 zł+media/3m-ce
3 pok. - 50 m² - **ul. Kazimierza Wlk.** - cz.umebl. - 350 USD+opłaty/m-c
3 pok. - 54 m² - **ul. Dobrego Pasterza** - umeblow., tel. - 1300 zł+media/m-c
3 pok. - 65 m² - **ul. Meisnera** - nieumebl. - 1200 zł+media/m-c
3 pok. - 51 m² - **ul. Jerzmanowskiego**, umebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 62 m² - **ul. Gołaśka**, nieumebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 62 m² - **ul. Szopkarzy**, umebl., tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 80 m² - **ul. Mazowiecka**, kmpl. umebl., tel. - 500 USD+media/3m-ce
3 pok. - 50 m² - **ul. Jachody**, umebl. - 1000 zł+media/m-c
4 pok. - 82 m² - **ul. Rydygiera** - umeblow., tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
Dom - zab. szereg. - **os. Złocien** - umebl. tel. - 1700 zł+media
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c

Domy sprzedaż wybrane oferty

Of.508. 170 m² - **Śledziejowice** (st.sur.zam.) - 180 tys.zł
of.473. 256 m² - **Gdów**, dz.43a (do wykończ.) - 75 tys.USD
of.331. 300 m² - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys.zł
of.323. 258 m² - **Wieliczka-Rożnowa** (rozpocz.bud.), dz. 7a - 50 tys.zł
of.322. 250 m² - **okol. ul. Kobierzyńskiej**, dz. 4,5a - 310 tys.zł
of.251. 170 m² - **Przylasek Rusiecki**, dz. 7a (st.sur.zam.) - 20 tys.USD
of.244. 250 m² - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys.zł
of.243. 260 m² - **Wola Justowska**, dz. 7,35a - 135 tys.USD

of.242. 168 m² - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys.zł
of.237. 300 m² - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.zł
of.231. 211 m² - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.223. 180 m² - **Olsza**, dz. 4a (bliżn.) - 100 tys.USD
of.224. 340 m² - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
of.218. 170 m² - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys.zł
of.449. 255 m² - **Wieliczka**, dz. 4a (bliżn.) - 75 tys.USD
of.216. 238 m² - **Rudawa**, dz. 16a (st.sur.) - 99 tys.zł
of.205. 130 m² - **Zakliczyn**, dz. 3,8a - 35 tys.USD
of.199. 360 m² - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
of.196. 230 m² - **Bieńczyce**, dz. 23a - 260 tys.zł
of.193. 450 m² - **Luborzyca**, dz. 50a - 95 tys.USD
of.189. 300 m² - **Biezanów**, dz. 12a - 100 tys.USD
of.235. 100 m² - **Mogilany** (letniskowy), dz. 3a - 80 tys.zł
Of.500. 285 m² - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys.zł
Of.501. 214 m² - **Kliny**, dz. 3a (do wykończ.) - 240 tys.zł
Of.513. 260 m² - **Swoszowice**, dz. 17a - 450 tys.zł
Of.191. 260 m² - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.557. 246 m² - **os. Jugowice**, dz. 5a - 145 tys. USD
Of.462. 350 m² - **Jerzmanowice**, dz. 12a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m² - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys.zł
Of.562. 204 m² - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys.zł
Of.483. 60 m² - **Chodzenie**, dz. 2a (letnisk.) - 32 tys.zł
Of.571. 230 m² - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys.zł
Of.600. 180 m² - **Wrzqswowice**, dz. 26a (st.sur.) - 115 tys.zł
Of.204. 320 m² - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzyczyna** - 2500 zł/a
Of.534. 11,2a - **Dzieskanowice k/Batowic** - 3500 zł/a
Of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys.zł
Of.477. 19a - **Ściejowice** - 2500 zł/a
Of.489. 7,94a - **Skotniki** - 35 tys.zł
of.11. 20a - **Kozmice Małe** - 1000 zł/a
of.409. 15a - **Rzeszotary** - 1500 zł/a
of.402. 20a - **Łuczanowice** - 1500 zł/a
of.407. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 22 tys.zł
of.358. 10a - **Grębatów** - 3200 zł/a
of.363. 27a - **Czulów** - 1000 zł/a
of.135. 19a - **Boleń** - 3700 zł/a
of.14. 14a - **Borzęta k/Myślenic** - 22 tys.zł
of.335. 20a - **Wrzqswowice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wolowice** - 10 tys.zł
of.161. 44a - **Głogoczów** - 60 tys.zł
of.127. 12a - **Mała Wieś** - 14 tys.zł
of.47. 7a - **Miękinia k/Krzyszowice** - 4,5 tys.zł/a
of.49. 24a - **Wola Batowska** - 26 tys.zł
of.170. 12a - **Szczygłów k/Wieliczki** - 1000 zł/a
Of.389. 30a - **Nawojowa Góra** - 800 zł/a
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.133. 14a - **Świątyniki Górne** - 1500 zł/a
Of.545. 12a - **Rudawa** - 50 tys.zł
Of.546. 13a - **Wielka Wieś** - 4500 zł/a
of.397. 9,47a - **Śledziejowice-Strumiany** - 26 tys.zł
Of.552. 25a - **Zesławice** - 2700 zł/a
Of.541. 1,42 ha - **Michałowice-Zerwana** - 60 tys.zł
Of.554. 20a - **Grajów** - 600 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.561. 30a - **Michałowice** (rekreac.) - 1700 zł/a
Of.552. 17a - **Kobylany** (rekreac.) - 25 tys.zł
Of.393. 20a - **Tenczynek** - 1200 zł/a
Of.54. 8,4a - **Cikowice k/Bochni** - 16 tys.zł
Of.396. 26a - **Budzyń k/Kryspinowa** - 3000 zł/a
Of.422. 3,2 i 3,5a - **Na Stoku** (zab. szereg.) - 8000 zł/a

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m², ceny od 2,5—5 tys.zł/m²
Of.53. - dział. 40a - **Bronowice**, zabudowa szeregowa - 6000 zł/a
Of.167. dział. 4,9a - **ul. Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys.zł
Of.144. - dział. 50a - **ul. Kamińskiego**, usługi komerc. - 40 tys.zł/a
Of.558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m², **Podgórze**. Cena 900 USD/m²
Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys.zł
Pilnie poszukujemy działki pod zabudowę szeregową i wielorodzinną.



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.

"TWÓJ DOM"

tel. (012) 643 76 60 (10-17)

Kraków, Centrum E-21

tel. kom. 0501 406 227

Agencja oferuje swoje usługi w zakresie sprzedaży najmu i dzierżawy nieruchomości. Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

Mieszkania sprzedaż**gars., 1 pokojowe**

ul. Narzymskiego - 25 m2, IV/IV - 70 tys.zł

ul. Łąkowa - 23 m2, VII/VII - 69 tys.zł

ul. Krasickiego - 25 m2, III/IV - 75 tys.zł

Os. Centrum B - 33 m2, 0/IV - 67 tys.zł

Mateczny - 32,5 m2, III/IV - 82 tys.zł

os. Jagiellońskie - 20 m2, IV/IV - 52 tys.zł

os. Albertyńskie - 32 m2, III/IV - 67 tys.zł

ul. Beskidzka - 36 m2, III/X - 79 tys.zł

ul. Konrada Wallenroda - 33 m2, X/X - 78 tys.zł

Heleny - 37 m2, III/IV - 74 tys.zł

ul. Wrocławska - 20 m2, II/IV - 68 tys.zł

ul. Widok - 20 m2 - 65 tys.zł

Rynek Fałęcki - 32 m2, p/III - 72 tys.zł

2 pokojowe

os. Oświęcienia - 56 m2, I/IV - 130 tys.zł

os. Na Skarpie - p/IV - 94 tys.zł

os. Jagiellońskie - 43 m2, IV/IV - 92 tys.zł

os. Zgody - 50 m2, p/IV - 92 tys.zł

os. Na Lotnisku - 38 m2, VII/X - 86 tys.zł

os. Boh. Września - 43 m2, p/IV - 94 tys.zł

os. Boh. Września - 42 m2, IV/IV - 92 tys.zł

os. Dywizjonu - 52 m2, p/VII - 113 tys.zł

os. Kalinowe - 47 m2, I/IV - 92 tys.zł

os. Kazimierzowskie - 38 m2, VIII/X - 80 tys.zł

os. Szkolne - 48 m2, IV/IV - 95 tys.zł

os. Kazimierzowskie - 36,5 m2, p/X - 74 tys.zł

os. Spółdzielców - 48 m2, p/IV - 110 tys.zł

ul. Obopólna - 36 m2, VI/X - 120 tys.zł

os. Albertyńskie - 36 m2, IV/IV - 76 tys.zł

ul. Fatimska - 56 m2, III/IV - 148 tys.zł + garaż

os. Stalowe - 45 m2, II/X - 100 tys.zł

Na Lotnisku - 36 m2, X/X - 77 tys.zł

3 pokojowe

Oświęcienia - 64 m2, IV/X - 170 tys.zł

Oświęcienia - 56 m2, III/IV - 130 tys.zł

os. Podwawelskie - 58 m2, VII/X - 148 tys.zł

ul. Fatimska - 62 m2, III/V - 135 tys.zł

ul. Petofiego - 63 m2, p/III - 124 tys.zł

ul. Bieżanowska - 50 m2, III/X - 103 tys.zł

ul. Lilli Wenedy - 51 m2, VIII/X - 103 tys.zł

os. Na Lotnisku - 44 m2, 0/IV - 90 tys.zł

os. Piastów - 58 m2, III/X - 125 tys.zł

os. Ogrodowe - 69 m2, II/III - 138 tys. zł + garaż

4 pokojowe

II Pułku Lotniczego - 80 m2 - 175 tys.zł

Na Skarpie - 69 m2 - 140 tys.zł

Centrum E - 84 m2 - 195 tys.zł

os. Kościuszkowskie - 60 m2 - 35 tys. USD

Ruczaj - 86 m2 - 2300 zł/m2

Domy

Skala - 100 m2, dz. 5 ar - 85 tys.zł

Podłęże - 100 m2, 10 ar - 110 tys.zł

Kocmyrzów - 140 m2, dz. 13 ar - 165 tys.zł

Krzeszowice - 230 m2, dz. 12 ar - 200 tys.zł

Zielonki - 240 m2, dz. 21 ar - 320 tys.zł

Opatkowice - 400 m2, dz. 11 ar + 9 ar - 170 tys.USD

Mistrzejowice - 400 m2 - 750 tys.zł

Chełm - 200 m2 - 250 tys.zł

os. Kliny - 250 m2, dz. 3 ary - 265 tys.zł

Srebrnych Orłów - 250 m2, 3 ary - 200 tys.zł

OFERTA DLA INWESTORA

Okolice NICO - 2,8 ha UC - 1 ar/6,5 tys.zł

NA ZLECENIE KLIENTÓW POSZUKUJEMY OFERT DOMÓW, KAMIENIC, MIESZKAŃ I DZIAŁEK DO KUPNA I SPRZEDAŻY. TEL. 6437660, KOM - 0602 362637 OD 10.00 - 17.00

7 BONUS

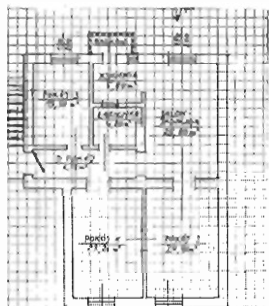
pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

tel.

429-16-54



ul. Lea rejon Parku Krakowskiego - 108m² mieszkanie

czteropokojowe położone na trzecim piętrze w kamienicy z okrużeniem esu międzywojennego. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, posiada własne ogrzewanie gazowe

/piec dwubiegowy/. Metraż poszczególnych pomieszczeń: pokoje - 25,8m², 24,4m², 23,2m², 15,5m²; kuchnia 5,8m², łazienka 4,8m².

cena: 335.000 zł /możliwość negocjacji/

DOMY - sprzedaż

rej. Młynówka Królewska - 100m² /poziom domu/ 1 piętro, cztery pokoje, dwie łazienki, własne ogrzewanie gazowe, telefon, możliwość garażu, KW, cena: 300.000 zł
Bronowice Małe - 100m² powierzchnia mieszkalnej, działka 10 arów, wolnostojący, budowany w 1938r, do remontu, KW, cena: 159.000 zł
Stary Bieżanów - 167m² powierzchnia całkowita, 135 m² mieszkalnej, działka 11 arów, nowy stan surowy częściowo zamknięty /stolarka zewnętrzna, dach z oryginowaniem/ cena: 205.000 zł

WYNAJEM LOKALE HANDLOWE:

okolice Rynku - 77m², front, 7000 zł/msc + media
ul. Długa - 60m², front, rów, 2000 USD/msc + media /kaucja/
ul. Grodzka - 50m², front, 250 zł/m² + Vat i media
rejon ul. Kalwaryjskiej - 280m², front, 26 zł/m² + Vat i media
Kazimierz - 300m², parter /chętnie meble/, 9 zł/m² + Vat i media
Podgórze - 290m² i 340m², parter /salon samochodowy itp./, 10 USD/m² + Vat i media
Prądnik Czerwony - 140m², parter, 20 zł/m² + media
Olsza - 140m² parter i piętro, 3200 zł/msc + Vat i media
Wola Duchacka - 107m², parter, 2400 zł/msc + media
Mistrzejowice - 75m², parter, 2000 zł/msc + media
Piaski - 70m², parter, 1200 zł/msc + media
Plac Matejki - 50m², front, 5000 zł/msc + Vat i media
ul. Mogilska - 39m², parter, 2000 zł/msc + media

BIURA:

ul. Grzegorzewska - 23m², 25m², II piętro, telefony, 38zł/m² + prąd
os. Oficerskie - 30m², parter, telefon, 1000 zł/msc + Vat i media
Prokocim - 30m², parter, telefon, 1000 zł/msc + media
Aleje Słowackiego - 34m², 2x telefon, parter, 1200 zł/msc + media
ul. Bracka - 40m², I piętro, telefon, 700 USD/msc + media
ul. Grodzka - 40m², III piętro, telefon, 1000 zł/msc + Vat i media
os. Oficerskie - 45m², parter, telefon, 1700 zł/msc + media
ul. Lea - 50m², I piętro, telefon, 1600 zł/msc + Vat i media
ul. Bronowicka - 60m², niski parter, 800 zł/msc + media
ul. Sławkowska - 65m², I piętro, telefon, 550 USD/msc + media
ul. Św. Anny - 67m², II piętro, telefon, rów, 10 USD/m² + Vat i media
ul. Stradom - 68,5m², I piętro, telefon, 30 zł/m² + Vat i media
ul. Urzędnicza - 76m², II piętro, 1800 zł/msc + Vat i media
ul. Wadownicza - 78m², III piętro, 2x telefon, 23 zł/m² + media
ul. Mogilska - 80m², II piętro, telefon, 35 zł/m² + Vat i media
Plac Matejki - 80m², I piętro, telefon, 70 zł/m² + media
ul. Urzędnicza - 85m², parter, telefon, 3000 zł + media
ul. Floriańska - 95m², I piętro, telefon, 4500 zł + Vat i media
ul. Starowiślna - 98m², II piętro, telefon, 2900 zł/msc + media
Dębniaki - 100m², parter, telefon, 1500 zł/msc + media
Olsza - 140m², trzy kondygnacje, rów, 700 USD/msc + media
ul. Grodzka - 150m², 2x telefon, rów, 15 USD/m² + Vat i media
ul. Długa - 184m², I piętro, telefon, 30 zł/m² + Vat i media
Widok Zarzeczce - 220m², 2x telefon, rów, 1200 USD/msc + media
Kazimierz - 530m², kamienica, 3x telefon, rów, 10 USD/m² + Vat i media

MIESZKANIA - sprzedaż

garsoniery i jednopokojowe
15m², ul. Filarecka - 50.500 zł
20m², ul. Widok - 65.000 zł
20m², ul. Włotowa - 58.500 zł
20,5m², ul. Wrocławska - 69.500 zł
20,5m², Al. Pokoju - 62.000 zł
21m², ul. Daszyńskiego - 65.000 zł
24,5m², ul. Bronowicka - 74.000 zł
25m², ul. Olkólna - 62.000 zł
25m², ul. Krasickiego - 74.000 zł
28m², ul. Bajeczna - 80.500 zł
29m², Na Wzgórzach - 60.000 zł
29m², os. Tysiąclecia - 74.000 zł
30m², ul. Bosaków - 69.000 zł
30m², ul. Lea - 88.000 zł
30m², ul. Świeradzkiego - 85.000 zł

garsoniery i jednopokojowe

30,5m², ul. Lea - 101.000 zł
31m², ul. Sarego - 95.000 zł
34m², ul. Zakopiańska - 82.500 zł
34m², Centrum A - 75.000 zł
35m², ul. Witosza - 77.000 zł
35,3m², ul. Wysłouchów - 72.000 zł
35,3m², ul. Mała Góra - 81.500 zł
36m², ul. Zubrzyckiego - 69.000 zł
37m², ul. Kujawska - 93.000 zł
37m², ul. Spółdzielców - 79.000 zł
37m², ul. Pszona - 105.000 zł
39m², ul. Zakopiańska - 72.000 zł

2 pokojowe

35m², Na Stoku - 75.000 zł
35,5m², os. Albertyńskie - 76.000 zł
36m², ul. Fałata - 134.000 zł
37m², os. Kalinowe - 80.000 zł
37m², ul. Spółdzielców - 85.000 zł
37,6m², os. Na Lotnisku - 80.000 zł
38m², ul. Na Błonie - 103.000 zł
39m², ul. Odrzańska - 89.000 zł
40m², ul. Szlak - 100.000 zł
41m², os. Piastów - 90.000 zł
43m², ul. K. Wallenroda - 108.000 zł
43m², ul. Mireckiego - 99.000 zł
43m², os. Jagiellońskie - 93.000 zł
43m², os. Piastów - 90.000 zł
44m², ul. Litewska - 120.000 zł
44m², ul. Wrocławska - 119.000 zł
44m², ul. Ściegiennego - 100.000 zł
45m², os. Szkolne - 95.000 zł
45m², os. Jagiellońskie - 90.000 zł
45m², os. Stalowe - 93.000 zł
46m², ul. Strzelców - 110.000 zł
47m², Al. 29-go Listopada - 103.000 zł
47,5m², ul. Halszki - 134.000 zł
48m², os. Zielone - 103.000 zł
49m², os. Zielone - 98.000 zł
50m², ul. Kasztelańska - 165.000 zł
50m², ul. Odrowąza - 155.000 zł
50m², ul. Rydla - 130.000 zł
51m², ul. Fr. Nullo - 146.000 zł
52m², ul. Kotlarska - 135.000 zł
52m², ul. Siwna - 134.000 zł
53m², os. Stalowe - 105.000 zł
54,5m², ul. Stojatowskiego - 116.000 zł
54,5m², os. Oświecenia - 115.000 zł
55m², ul. Olszańska - 154.500 zł
56m², ul. Rozrywka - 115.000 zł
57m², Łagiewniki - 110.000 zł

4 pokojowe

65m², ul. Nowosądecka - 154.500 zł
65m², ul. Biczana - 149.000 zł
66m², ul. Promienistych - 141.000 zł
67m², ul. Łepkowskiego - 175.000 zł
67m², ul. Krow. Zuchów - 160.000 zł
69m², Na Skarpie - 142.000 zł
70m², ul. Siewna - 164.000 zł
71,5m², Ruczaj - 139.000 zł
73m², ul. Żytnia - 190.000 zł
84m², ul. Majora - 226.000 zł
86m², Ruczaj/nowe/ - 196.000 zł
90m², ul. Bojki - 189.000 zł
100m², ul. Zakopiańska/nowe/ - 257.500 zł
110m², Ugorek - 275.000 zł
117m², ul. Szlak - 360.000 zł
120m², Kliny - 124.000 zł
139m², ul. Lenartowicza - 339.000 zł
144m², Bronowice - 360.000 zł
120m², ul. Lipska - 270.000 zł

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ
POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU
kamienic, mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

Ul. PIASTOWSKA – mieszkania o pow. od 84 do 140 m², jednopoziomowe. Budynki 3-kondygnacyjne z materiałów najwyższej jakości – cegła ceramiczna, tynki gipsowe, wylewki samopoziomujące, okna drewniane, drzwi wejściowe antywłamaniowe, ogrzewanie centralne – własna kotłownia, budynki bez gazu, urządzenia do indywidualnego opomiarowania zużycia energii cieplnej i elektr. Nowoczesny kompleks ogrodzony, strzeżony całodobowo, z podziemnym parkingiem dla mieszkańców, bramy wjazdowe otwierane automatycznie.

Lokale użytkowe – sprzedaż lub leasing

- lokale biurowe: 83 m², 114 m², lp;
 - lokale handlowe: 13 m², 150 m², parter
- Odbiór MAJ' 99

ul. HALSZKI (Kurdwanów) – mieszkania o pow. od 30–120 m², odbiór I kw. 1999, możliwy zakup mieszkań z ulgą pod wynajem

ZAKUP MIESZKAŃ UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ!

Mieszkania i domy do sprzedaży

garsoniera 20 m², VII, **Dąble** – 57.000 zł
 garsoniera 20 m², IVp, **Ugorek** – 65.000 zł
 1 pok. – 34 m², lp, **Lea** – 90.000 zł
 1 pok. – 36 m², parter, **Lipska** – 75.000 zł
 1 pok. – 39 m², lp, **Beliny Prażmowskiego** – 125.000 zł
 2 pok. – 55 m², IIIp, **Os. Złocięń** – 98.000 zł
 2 pok. – 39,5 m², Vp, **Batalionu Skała AK** – 95.000 zł
 2 pok. – 42 m², parter, **Złocięń** – 105.000 zł
 3 pok. – 58 m², parter, **Nawojki** – 160.000 zł
 3 pok. – 63 m², IIp, **Gołaśka** – 170.000 zł
 3 pok. – 66 m², IIIp, **os. Słoneczne** – 132.000 zł
 3 pok. – 72 m², Vlp, **Dywizjonu 303** – 200.000 zł
 3 pok. – 43 m², Xp, **Meissnera** – 120.000 zł
 3 pok. – 55 m², IIIp, **os. Oświecenia** – 130.000 zł
 3 pok. – 57 m², IIIp, **Łużycka** – 100.000 zł
 3 pok. – 64 m², parter, **Na Szaniec** – 135.000 zł + garaż 24.000 zł
 3 pok. – 98 m², IIIp, **Salwatorska** – 320.000 zł
 4 pok. – 76 m², parter, **Marchońta** – 228.000 zł
 4 pok. – 118 m², parter, **ok. Długiej** – 360.000 zł
 Dwupoziomowe – 125 m², III/Vp, **Seweryna** – r. 130.000 USD (z mebl.)
Dom – 110 m², 10a, **Królowej Jadwigi** – 450.000 zł
Dom – 240 m², 24a, **Nowa Huta** – 330.000 zł
Dom – 100 m², 5a, **Stróża** – 93.000 zł
Dom – 100 m², 30a, **Łętownia** – 100.000 zł
Dom – 180 m², 7a, **Limanowa** – 165.000 zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

1 pok. – 40 m², **Odrowęża** – r. 260 USD+opł.
 2 pok. – 39 m², **Stachewicza** – r. 300 USD+opł.
 2 pok. – 50 m², **Zamkowa** – r. 1000 USD+telefon
 2 pok. – 50 m², **Aleja pod Kopcem** – 750 zł+ogrzew. prąd.
 2 pok. – 52 m², **Pomorska** – 1200 zł+opł.
 2 pok. – 54 m², **Prusa** – 1200 zł+opł.
 2 pok. – 75 m², **ok. Piłsudskiego** – r. 850 USD+opł.
 3 pok. – 60 m², **Armii Krajowej** – r. 600 USD+opł.
 3 pok. – 53 m², **Altanowa** – r. 600 USD+opł.
 3 pok. – 55 m², **Mackiewiczza** – 1200 zł+opł.
 3 pok. – 62 m², **Żabiniec** – 2000 zł+opł.
 3 pok. – 65 m², **Zakątek** – 1500 zł+opł.

3 pok. – 65 m², **Aleksandry** – 1000 zł+opł.
 3 pok. – 65 m², **Żabiniec** – r. 1000 USD+opł.
 3 pok. – 65 m², **Brodowicza** – 1500 zł+opł.
 3 pok. – 68,5 m², **Zadworze** – 1200 zł+opł.
 3 pok. – 80 m², **Mazowiecka** – r. 500 USD+opł.
 3 pok. – 100 m², **Królowej Jadwigi** – r. 700 USD+opł.
 4 pok. – 83 m², **Ruczaj** – r. 350 USD+opł.
 4 pok. – 90 m², **Lea** – r. 1200 USD+opł.
 4 pok. – 91 m², **Pszona** – 2500 zł+opł.
 Apartament – 105 m² – **Chocimska** – r. 1200 USD+opł.
 Apartament – 132 m², **Zakątek** – r. 1100 zł+opł.
 Apartament – 175 m², **Smocza** – r. 3500 USD+opł.
 Dom – 120 m², **Tuwima** – r. 1000 USD+opł.
 Dom – 120 m², **Bibice** – 2000 zł+opł.
 Dom – 150 m², **Bibice** – r. 390 USD+opłaty
 Dom – 200 m², **Wola Justowska** – r. 2500 USD+opł.
 Dom – 200 m², **ok. Wielickiej** – r. 1200 USD+opł.
 Dom – 220 m², **Wodociągowa** – r. 2300 USD+opł.
 Dom – 300 m², **Kliny** – r. 1500 USD+opł.
 Dom – 350 m², **ok. Lasu Wolskiego** – r. 3500 USD+opł.

Działki - wybrane oferty

3,5a – **Lea** – 300.000 zł
 5a – **Kazimierz** – r. 200.000 USD
 6,5a – **Zwierzyniec** – r. 65.000 USD
 8a – **Bronowice Małe** – 180.000 zł
 21a – **Nad Zalewem** – r. 65.000 USD
 25a – **Kocmyrzowska** – 880.000 zł
 54a – **Pylna** – 600.000 zł
 13a – **Węgrzce** – 41.200 zł
 18a – **Zabierzów** – 82.000 zł
 55a – **Dobczyce** – 100.000 zł
 81a – **Głogoców** – 150.000 zł
 84a – **Michałowice** – 126.000 zł
 35a – **Michałowice** – 140.000 zł

**DO SPRZEDANIA KAMIENICA, PL. BISKUPI 840 m²,
MOŻLIWOŚĆ NADBUDOWY, r. 750.000 USD**

KUPIMY DZIAŁKI POD BUDOWNICTWO WIELOMIESZKALNIOWE



E. Borczak
A. Borczak

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ELBA" s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12A

tel. (012) 412-18-96, 413-07-87

pn. - pt. 8.00 - 19.00, sob. 9.00 - 14.00

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty, zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

Al. Pokoju - 27 m², II/IV - 75 tys.zł
ul. Miechowity - 25 m², II/IV - 70 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 25 m², III/IV - 63 tys.zł
ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 80 tys.zł;
ul. Zubrzyckiego - 36 m², 0/X - 75 tys.zł
ul. Heleny - 37 m², III/IV - 73 tys.zł
ul. Krasickiego - 25 m², III/IV - 75 tys.zł
ul. Gnieźnieńska - 25 m², VI/X - 63 tys.zł
ul. Friedleina - 26 m², 0/IV - 70 tys.zł
ul. Krow. Zuchów - 29 m², II/IV - 76 tys.zł
ul. Borsucza - 23 m², 0/X - 58 tys.zł
Armii Krajowej - 26 m², II/IV - 73 tys.zł
ul. Widok - 20 m², VIII/X - 58 tys.zł
Mateczny - 32,5 m³, III/IV - 82 tys.zł
Olsza - 20 m², I/X - 67 tys.zł
al. Daszyńskiego - 21 m², 0/IV - 67 tys.zł
os. Słoneczne - 30 m², III/IV - 75 tys.zł
ul. Ugorek - 20 m², IV/VIII - 67 tys.zł
ul. Widok - 20 m², I/IV - 65 tys.zł
ul. Bronowicka - 24 m², V/X - 73 tys.zł
ul. Wrocławska - 20 m², I/VIII - 68 tys.zł
ul. Jaremy - 24 m², VII/X - 67 tys.zł
ul. Halszki - 36 m², IV/X - 77 tys.zł
ul. Wysłouchów - 36 m², I/X - 73 tys.zł
ul. Lipska - 37 m², 0/IV - 77 tys.zł

2 pokojowe

os. Strusia - 47 m² II/X - 95 tys.zł
ul. Siewna - 52 m² III/IV - 130 tys.zł
ul. Lea - 70 m² III/III - 185 tys.zł
ul. Żelechowskiego - 50 m² 0/IV - 134 tys.zł
ul. Tuchowska - 55 m² II/IV - 115 tys.zł
os. Kalinowe - 38 m², II/IV - 78 tys.zł
ul. Czarnowiejska - 55 m², I/IV - 130 tys.zł
ul. Myśliwska - 54 m², I/IV - 120 tys.zł
ul. Mireckiego - 43 m², II/III - 96 tys.zł
ul. Wileńska - 47 m², II/IV - 115 tys.zł
ul. Mazowiecka - 51 m², III/VIII - 150 tys.zł
ul. Lea - 35 m², VI/X - 110 tys.zł
ul. Bosaków - 46 m², I/VII - 110 tys.zł
ul. Gdańska - 39 m², I/IV - 100 tys.zł
Boh. Września - 43 m², 0/IV - 94 tys.zł
os. Na Lotnisku - 37,5 m², I/IV - 80 tys.zł
ul. Jaremy - 37 m², III/IV - 83 tys.zł
os. Oświecenia - 55 m², I/IV - 130 tys.zł
ul. Młyńska - 52 m², I/IV - 125 tys.zł
os. Spółdzielcze - 50 m², I/III - 110 tys.zł
os. Oświecenia - II/X - 115 tys.zł
os. Kombatantów - 51 m², VIII/VIII - 117 tys.zł
os. Alberyńskie - 36 m², IV/IV - 76 tys.zł
ul. Fatimska - 56 m², II/IV+garaż - 148 tys.zł

os. Szkolne - 48 m², VI/VI - 95 tys.zł
os. Jagiellońskie - I/IV - 87 tys.zł
ul. Wrocławska - 44 m², VI/VIII - 120 tys.zł
ul. Widok - 37 m², VII/X - 87 tys.zł
ul. Kurczaby - 50 m², I/IV - 100 tys.zł
os. Na Lotnisku - 37 m², X/X - 77 tys.zł

3 pokojowe

ul. Bronowicka - 46 m² - VI/X - 120 tys.zł
ul. Bieżanowska - 50 m² - I/X - 105 tys.zł
os. Jagiellońskie - 57 m², III/X - 118 tys.zł
ul. Gnieźnieńska - 47 m², IV/X - 119 tys.zł
ul. Lwowska - 110 m² poddasze - 200 tys.zł
ul. Mogilska - 69 m², I/II - 220 tys.zł
ul. Kluczborska - 49 m², V/X - 120 tys.zł
ul. Spółdzielców - 45,5 m², VIII/X - 78 tys.zł
Brożka - 50 m², V/X - 105 tys.zł
ul. Młyńska - 63 m², X/XI - 145 tys.zł
ul. Stojalowskiego - 67 m², II/IV - 150 tys.zł
ul. Czarnogórska - 59 m², III/IV - 125 tys.zł
os. Piastów - 47 m², 0/IV - 115 tys.zł
os. Centrum A - 53 m², III/IV - 112 tys.zł
ul. Powstańców - 52 m², VI/X - 120 tys.zł
ul. Fatimska - 62 m², III/IV - 133 tys.zł
ul. Konopnickiej - 58 m², VII/X - 145 tys.zł
ul. Stachewicza - 45 m², II/X - 105 tys.zł
ul. Halszki - 61 m², II/IV - 135 tys.zł
ul. Krasickiego - 52 m², 0/IV - 125 tys.zł
ul. Heleny - 71 m², I/IV - 130 tys.zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

os. II Pułku Lotniczego - 80 m² - 175 tys.zł
ul. Wrocławska - strych 120 m² - częściowo zaadaptowany - 180 tys.zł
ul. Szlachtowskiego - 98 m², I/III - 280 tys.zł
ul. Szlak - 117 m², 0/I - 360 tys.zł
ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys.zł
os. 1000-lecia - 65 m², III/III - 135 tys.zł
os. Na Skarpie - 69 m², III/III - 140 tys.zł
ul. Siewna - 70 m², I/IV - 160 tys.zł
os. Centrum E - 83,4 m², I/III - 195 tys.zł
os. Kościuszkowskie - 60 m², IV/X - 35 tys. USD
ul. Bojki - 90 m², I/X - 186 tys.zł
ul. Nowosądecka - 65 m², III/IV - 150 tys.zł
ul. Łepkowskiego - 67 m², VI/X - 170 tys.zł

Domy sprzedaż

Zabierzów - 2-u rodzinny, 380 m² - 115 tys.USD - 25 a
Szczodrowice - 100 m² - 130 tys.zł - 29 a
ul. Stokrotek - 1/2 bliźniaka - 185 m² - 110 tys.USD - 4 a
Węgrzce - 600 m² - 150 tys.USD - 10 a

Brzezinka - 100 m² - 130 tys.zł - 24 a
Śledziejowice - 170 m², 8a, do wykończenia - 180 tys.zł
Prądnik Biały - 200 m², 6a - 165 tys.USD
Łokietka - 310 m², 3a - 280 tys.zł
Swoszowice - 800 m², 18a - 330 tys. USD
Skala - 100 m², dz. 5a - 85 tys.zł
Krzyszowice - 70 m² - 6a - 75 tys.zł

Mieszkania wynajem

ul. Sądowa - 75 m² - 600 USD+media
ul. Na Barciach - 62 m² - 1500 zł+opłaty
os. Jagiellońskie - 35 m², 600 zł + opłaty
os. Centrum B - 60 m², komfortowe - 1200 zł + opłaty
Srebrnych Orłów - poddasze, 54 m² - 950 zł + media
os. Strusia - 40 m² - 750 zł+opłaty

Domy, apartamenty wynajem

ul. Tejmajera - 150 m², lp. w willi - 1000 USD + media
ul. Kantora - 135 m², II-u poziomowe, IVIvp. - 700 USD + media
ul. Szpitalna - 160 m², lp/III - 1500 USD
Żabinec - 140 m², III/III - 1500 USD + czynsz + media
Rynek Dębicki - 240 m², III i IV II-u poziomowe - 3000 USD+media
Starowiślna - 120 m², I/IV - 1500 USD
ul. Spokojna - 140 m², II/II - 1600 USD+media
Dom ul. Dobrego Pasterza - 200 m² - 800 USD + media

Dom - Wola Justowska - 150 m², 900 USD + media

Dom - Bibice - 130 m², parter - 2000 zł

Lokale sprzedaż, wynajem

30 m² - Limanowskiego - 150 tys. - handlowy
81 m² - ul. Powstańców - 3800 zł/m² - drink-bar
40 m² - ul. Pszona - 120 tys.zł biurowo-handlowy
ul. Szeroka - 500 m² - 12 USD/m²
ul. Sebastiana - 50 m² - 2000 zł
ul. Sabaty - 60 m² - 2000 zł
ul. Proszowicka - 60 m² - 1500 zł

Działki sprzedaż

Kobylany - 25a - 850 zł/a
Bosutów - 18a - 3,5 tys/a-bud.
Zielonki - 22a - 6000 zł/a-bud.
Marszowiec - 25a - 6000 zł/a-roln.bud.
Bielany - dz.rekreacyjna-zagospod. 16a - 70 tys.zł
Michałowice - 35a, 15a, 84a
Bibice - 8a - bud. - 52 tys.zł
ul. Igołomska - 3ha - roln-bud. - 4 tys.zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic

421-56-25
429-23-13CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Skotniki - 8a, media 20 m, kwadrat - 35 tys.zł
Bibice - 7a, uzbrojenie częściowe - 41 tys.zł
Brzyczyna - 18,5a, pełne uzbrojenie - 46 tys.zł
Wieliczka - 17,86a, media 50 m, szer. 39 m - 54 tys.zł
Huta, Łowińskiego - 17a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 5 tys.zł/ar
Kocmyrzowska - 5,45a, komercyjna, uzbrojona - 8 tys.zł/ar
Pychowice - 28a, częściowo budowlana - 105 tys.zł
Bielany - 6a, uzbrojenie w sąsiedztwie - 60 tys.zł
Rudawa - 20a, media w obrębie - 32 tys.zł
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
Podgórze Tynieckie - 28a, uzbrojona - 105 tys.zł
Kocmyrzowska - 9a, prąd, gaz do podłączenia - 4,3 tys.zł/ar
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys.zł/ar
Świątyni - 25a, prąd, woda, gaz - 2,5 tys.zł/ar
Zabierzów - 24a, woda, kanal., prąd i gaz w okol. - 53 tys.zł
Kwartowa - 6,32a, uzbrojenie do podłączenia - 19 tys.zł/ar
ok. Łokietka - 14a, gaz, prąd; woda, kanal. w real. - 8 tys.zł/ar
Libertów - 13a, prąd, woda, gaz - 120 m - 43 tys.zł
Marszowiec - 19a, uzbrojenie, projekt - 8 tys.zł/ar
ul. Rączna - 8,24 i 8a, media do podłączenia - 3 tys./ar
ul. Dębowa - 10,5a, gaz, prąd, tel., woda - 39 tys.zł
ul. Marii Panny - 27a, szer. 30 m, bez uzbrojenia - 1,3 zł/ar
ul. Korzeniowskiego - 12 i 8,3a, uzbrojone - 7 tys.USD/ar
Pękowice - 8 i 12a, prąd, gaz, kwadrat - 7 tys.zł/ar
Rzeszotary - 10x10a, prąd, gaz, woda-200 m - 1,5 zł/ar

Domy sprzedaż

Balice - 300 m2, dz. 12a, nowy, do zam. - 190 tys.zł
Armii Kraków - 330 m2, dz. 7a, stan surowy - 225 tys.zł
Kliny - 300 m2, dz. 2,74a, stan zamknięty - 260 tys.zł
Łapanów - 240 m2, dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys.zł
Kustronia - 240 m2, piętrowy, wykończony, dz.5a - 330 tys.zł
Alwernia - 250 m2, dz. 8a, st.surowy - 97 tys.zł
Stokrotek - 180 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka wykończony - 130 tys.USD
Jaśminowa - 250 m2, dz. 3a, wysoki standard - 380 tys.zł
Wieliczka - 200 m2, dz. 5,3a, nowy, wykończony - 175 tys.zł
Libertów - 150 m2, dz. 10,5a, nowoczesne wykończenie, parterowy - 420 tys.zł
Sacharowa - 150 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, do zam. - 250 tys.zł
Poręba Żegoty - 140 m2, dz. 32a, ładny, do zamieszkania - 150 tys.zł
Tonie - 310 m2, dz. 3a, zab.szereg., st.surowy - 280 tys.
Kosocicka - 140 m2, dz. ok. 10a, do remontu - 130 tys.zł
Rzeszotary - 250 m2, dz. 23a, nowy, do wykoń. - 200 tys.zł
Wieliczka - 255 m2, dz. 4a, nowy, do zam. - 75 tys. USD
Falecka - 126 m2, dz. 3,5a, st.surowy - 200 tys.zł
ul. Wesele - 200 m2, dz. 4,6a, do zamieszkania - 80 tys. USD
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a, stolarka, media, tynki - 295 tys.zł
ul. Sabaty - 170 m2, dz. 3a, nowy, super wykończony - 450 tys.zł

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

Ugorek - 23 m2, III/IV, parkiet, standard - 60 tys.zł
Wallenroda - 32 m2, VI/X balkon, telefon - 68 tys.zł

Miechowity - 25 m2, II/IV, meble - 66 tys.zł**Bajeczna** - 26 m2, III/IV, tel., standard - 72 tys.zł**Na Blonie** - 24,5 m2, I/IV, filzy, żaluzje - 74 tys.zł**Wysłouchów** - 35,3 m2, X/XI, standard, balkon, tel. - 70 tys.zł**Aleja Pokoju** - 26,5 m2, VI/X, parkiet, tel., meble - 63 tys.zł**Wlotowa** - 20 m2, I/IV, parkiet, meble - 57 tys.zł**Sarego** - 31 m2, 0/III, parkiet, filzy - 93 tys.zł

dwupokojowe

Słomiana - 38 m2, 0/IV, tel., część mebli - 105 tys.zł**Strzelców** - 46 m2, VIII/XIV, PCV, boazeria - 105 tys.zł**Na Wzgórzach** - 29 m2, 0/X, ciemna kuchnia, stand. - 60 tys.zł**Zielone** - 48 m2, 0/II, wolne, po rem. - 105 tys.zł**Kobierzyńska** - 46,5 m2, 0/IV, nowe, filzy - 110 tys.zł**Praska** - 53 m2, 0/II, nowe, wylewki, armatura - 137 tys.zł**Jagiellońskie** - 37,5 m2, I/IV, tel., standard, wolne - 85 tys.zł**Al. 29 Listopada** - 47 m2, 0/III, balkon, telefon - 94 tys.zł**Fatimska** - 56 m2, II/IV, nowe, garaż, balkon - 148 tys.zł**Mogilska** - 40 m2, II/IV, nowe, parkiet, loggia - 125 tys.zł**Wrocławska** - 43 m2, VIII/X, parkiet, tel. - 112 tys.zł**Łitewska** - 44 m2, I/X, balkon, standard - 120 tys.zł**os. Jagiellońskie** - 37,5 m2, I/IV, tel., stand. - 85 tys.zł**os. Uroczę** - 49 m2, I/IV, tel., balkon - 100 tys.zł**Łokietka** - 41 m2, X/XI, tel., wolne - 102 tys.zł**ul. Spółdzielców** - 37 m2, X/X, standard, wolne - 78 tys.zł

trypokojowe

Na Blonie - 55 m2, IV/IV, tel., loggia, parkiet - 137 tys.zł**Podedworze** - 57 m2, VI/X, tel., balkon, filzy - 114 tys.zł**Opolska** - 45 m2, VIII/X, wolne, po rem. - 118 tys.zł**Łuzicka** - 56 m2, X/X, loggia, tel., parkiet - 110 tys.zł**Centrum A** - 53 m2, III/IV, parkiet, filzy - 120 tys.zł**Na Szaniec** - 64 m2, 0/IV, tel., parkiet - 135 tys.zł**Włoska** - 54 m2, I/IV, balkon, parkiet - 120 tys.zł

czteropokojowe:

Oficerskie - 100 m2, lp, dz. 1,5a, taras - 350 tys.zł**Lea** - 108 m2, III/IV, udział w kam., park., filzy - 350 tys.zł**II Pułku Lotniczego** - 73 m2, II/III balkon, boazeria - 170 tys.zł**Grota Roweckiego** - 71 m2, IV/IV, loggia, filzy - 135 tys.zł**Bojki** - 90 m2, I/X, 2 balkony, PCV, wolne - 186 tys.zł

Mieszkania wynajem

gars. - 25 m2 - **Kazimierzowskie**, II/X, meble, tel. - 500 zł1p. - 46 m2, **Skawińska**, 0/III, meble, tel. - 500 zł2p. - 50 m2, **Turka**, II/III, puste pokoje - 950 zł2p. - 55 m2, **Garncarska**, tel., niski stand. - 1.000 zł2p. - 43 m2, **Warmijska**, IVp, meble, tel. - 1.100 zł3p. - 60 m2, **Żwirki i Wigury**, 0/X, meble, tel. - 1.200 zł3p. - 60 m2, **Szopkarzy**, II/IV, meble, tel. - 1.500 zł3p. - 100 m2, **Bielany**, lp willi, cz.meble, tel. - 800 USD3p. - 70 m2, **Kazimierz**, tel., super umeblowane - 600 USD

Oferta specjalna: Polecamy

Zaręcze - 100 m2, dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 70 tys.USD



W ramach stałej współpracy z PODMIOTAMI MIĘDZYNARODOWYMI od 1 czerwca 1998 r. poszukujemy ofert sprzedaży: działek komercyjnych pod hotele, biurowce, fabryki, kamienice itp.

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

tel./fax 421-77-11



TRYJAŃSKI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (9⁰⁰-17⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
KRAKÓW, UL. LUBELSKA 18B/7 TEL./FAX 632-96-22 e-mail: wrumian@kki.net.pl

NIERUCHOMOŚCI

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. Krowoderska - 930 m², dz. 3,5a - 700 tys. zł
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a - cena 230.000 USD

Oferta specjalna

Kapelanka - działka komercyjna 15,65 ar, budynek 75 m² (do remontu), mieszkanie 30 m², strych do adaptacji - wynajem 4000 zł/mies. - sprzedaż 400.000 zł

DOMY

- Rożnów - dom letniskowy, pow. 60 m², dz. 4a - cena 80.000 zł
- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Sułoszowa - 210 m², dz. 67,5 ar, budynek gospodarczy, idealny do prowadzenia działalności gospodarczej - cena 250 tys. zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
- Swoszowice - pow. 413 m², dzi. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD
- Cikowice - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł
- Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys. USD
- Bielsko-Biała Łodygowice - 80 m², działka 47 ar, cena 65 tys. nieruchomości obciążona hipoteką
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys. USD
- Niepołomice - 2 domy, 200 m² i 85 m², dz. 13 ar - cena 120 tys. USD
- Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, z lokalem handlowym - cena 250 tys. zł
- ul. Kasztelanska - piętro domu, 90 m² - 320 tys. zł

MIESZKANIA

PILNIE KUPIĘ: 2-3 pokoje Dąbie - Grzegórzki

- ul. Spółdzielców - pow. 25 m², 10/X, umeblowane, cena 57 tys. zł
- Kliny Borkowskie - 73 m², 3 pokoje, cena 170 tys. zł - cesja praw
- ul. Sucha - 62 m², 3 pokoje, cena 140 tys. zł - adaptacja strychu
- ul. Telimieny - 71 m², b.ładne 2/IV - 3 pok. - 132 tys. zł
- ul. Telimieny - pow. 52 m², 2 pokoje, III/IV - 107 tys. zł
- ul. Ulanów - 110 m², 2 poziomy (0+1p), bez białego montażu, garaż, cena 303.500 zł
- ul. Promienistych - 66 m², 4 pokoje, 5/X, standard, cena 137.000 zł
- ul. Szlak - 117 m², 4 pokoje, 2 kuchnie, wys. parter, cena 360.000 zł
- ul. Włoska - 45 m², 2 pokoje, tel., loggia, 3/X, cena 93.000 zł
- ul. Wrocławska - 52 m², 2 pokoje, balkon, standard, cena 130.000 zł
- ul. Siemiradzkiego - 110 m², strych do adaptacji, cena 150.000 zł
- ul. Kazimierza Wielkiego - 65 m², 3 pokoje, I/II - cena 180.000 zł

DZIAŁKI

- okol. Bochni - 3,51 ha, rolna - cena 200 zł/ar
- Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
- Kurdwanów - budowlana, pow. 6 ar, cena: 4 tys. zł/ar
- Wieliczka - budowlana, pow. 18 ar, cena 54 tys. zł
- Kraków-Nowa Huta, rolna, pow. 2 ha, cena - 70 tys. USD
- Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

WYNAJEM - mieszkania

- ul. Żwirki i Wigury - 60 m², 3 pokoje, tel., meble - cena 1200 zł
- os. Alberyńskie - 58 m², 3 pokoje, tel., meble - cena 1100 zł
- ul. Zaczarowane Koło - 67 m², 3 pokoje, meble, tel. - cena 1400 zł

- ul. Daliowa - garsoniera, 0/II, nowe - cena 500 zł
- ul. Królowej Jadwigi - 2 pokoje, umeblowane, garaż, cena - 450 USD/mies.
- ul. Aleksandry - nowe, 3 pokoje, umeblowane, garaż - cena: 700 USD/mies.
- ul. Skarżyńskiego - 75 m², 3 pokoje, tel., częściowo umebl. - cena 1200 zł
- ul. Narciarska - 61 m², 2 pok., garaż - cena 1200 zł

WYNAJEM - domy

- Bielany - piętro willi, pow. 100 m²+30 m² taras, cena 800 USD
- Przegorzal - 2 piętro domu, 60 m² + 40 m² taras, 2 pokoje - 1000 zł/mies.
- okol. ul. Łokietka - pow. 240 m², dz. 4 ar, garaż, nowy - cena 1500 USD/mies.
- ul. Huculska - 110 m², dz. 10a, 3 sypialnie, 2 łazienki, meble - cena 800 USD
- ul. Kuryłowicza - 120 m², 3 pokoje, umeblowany, tel. - cena 1000 zł
- ul. Kuryłowicza - 105 m², 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie, garaż - cena 2200 zł

WYNAJEM - lokale

- ul. Grzegorzewska - hale magazynowe, 2500 m² + 1500 m² + 60 m² biuro, wjazd TIR, cena 3 USD/m²
- ul. Warszawska - pow. 20 m², sutereza, do remontu - cena 200 zł/mies.
- ul. Wenecja - pow. 115 m², HII piętro, 4 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Wenecja - pow. 58 m², parter, 2 linie tel., cena - 17 USD/m²
- ul. Słowackiego - pow. 750 m², dowolna ilość linii tel., cena - 18 USD/m²
- ul. Wieropole - pow. 40 m², witryna, cena - 5000 zł/mies.
- ok. Zwierzynieckiej - 200 m² + zaplecze, cena - 3200 zł/mies.
- ul. Nuszkiwiczka - nowy lokal handl., 42 m² - cena 1200 zł
- ul. Opolska - 60 m², wys. standard, parkingi - cena 1500 zł
- Tarnów - kompleks biurowo-magazynowy (180 m²+170 m²), plac manewrowy - cena 15 zł/m² (biuro) i 12 zł/m² (magazyny)

SPRZEDAŻ - lokale

- Skłomniki ul. Krakowska - hala produkcyjna 360 m², na działce 5 ar, cena 60 tys. zł



DOM jednorodzinny (1987 r.) KOKOTÓW, pow. 380 m², działka 800 m², 3 kondygnacje, cena 350.000

KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. mieszkalna 1075 m², dz. 784 m², 1 wolne mieszkanie, strych do adaptacji, cena 1.300.000 zł

DOM stan surowy zamknięty LUSINA, pow. 220 m², działka 32a, ogrodzona, w sąsiedztwie las, OKAZJA, cena 250.000 zł



ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

- Orawa - działki budowlane, rekreacyjne - cena 1000 zł/ar do 1700 zł/ar
- Orawa - domy drewniane z plażów, do przeniesienia - cena 8 tys. zł do 15 tys. zł
- Jablonka k/Chyżnego (przebieg graniczny) - działka komercyjna usługowo-handlowa, pow. 1,71 ha - cena 200 tys. zł
- Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 ar, nowy - cena 55 tys. USD
- Spytkowice (Orawa) - grunt rolny, 1,18 ha, w tym 30 ar budowlana - cena: 75 tys. zł
- Rudnik k/Sułkowic - działka budowlana lub rekreacyjna, pow. 70 ar - cena 75 tys. zł

Uwaga!!!

NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

- ul. Widok – 20 m² – 57 tys. zł
- ul. Makowskiego – 24 m² – 70 tys. zł
- ul. Łąkowa – 25 m² – 80 tys. zł
- ul. Okólna – 25,5 m² – 60 tys. zł
- ul. Włoska – 33,5 m² – 67 tys. zł
- os. Sportowe – 32 m² – 65 tys. zł
- os. Kolorowe – 38,5 m² – 80 tys. zł
- ul. Wysłouchów – 35,5 m² – 73 tys. zł
- ul. Wysłouchów – 34 m² – 70 tys. zł
- ul. Beskidzka – 36 m² – 75 tys. zł
- ul. Mała Góra – 35 m² – 78 tys. zł
- ul. Trybuny Ludów – 33,5 m² – 70 tys. zł
- ul. Kr. Zuchów – 28 m² – 78 tys. zł
- ul. Wallenroda – 33 m² – 75 tys. zł
- ul. Bobrowskiego – 49 m² – 110 tys. zł
- ul. Ugorek – 36,7 m² – 82 tys. zł
- ul. Zubrzyckiego – 36 m² – 72 tys. zł
- ul. Lipska – 36,5 m² – 75 tys. zł
- os. 1000-lecia – 30 m² – 72 tys. zł
- ul. Na Błonie – 24,5 m² – 72 tys. zł
- ul. Halszki – 36 m² – 75 tys. zł
- ul. Ugorek – 23 m² – 60 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

- ul. Łokietka – 41 m² – 103 tys. zł
- ul. Rydla – 50 m² – 129 tys. zł
- ul. Kmieca – 48 m² – 128 tys. zł
- ul. Kasztelańska – 50 m² – 160 tys. zł
- ul. Widok – 37 m² – 90 tys. zł
- ul. Różyckiego – 37 m² – 80 tys. zł
- ul. Litewska – 44 m² – 115 tys. zł
- ul. Radzikowskiego – 42 m² – 95 tys. zł
- ul. Kielecka – 56 m² – 140 tys. zł
- ul. Lea – 70 m² – 180 tys. zł
- ul. Rozrywki – 56 m² – 117 tys. zł
- ul. Fr. Nullo – 51 m² – 142 tys. zł
- ul. Wrocławska – 43 m² – 112 tys. zł
- ul. Ugorek – 52 m² – 115 tys. zł
- ul. Cegielniana – 39 m² – 86 tys. zł
- ul. Heila – 48 m² – 110 tys. zł
- ul. Witosa – 50 m² – 103 tys. zł
- ul. Halszki (nowe) – 48 m² – 130 tys. zł
- ul. Włoska – 46,5 m² – 94 tys. zł
- ul. Włoska – 54 m² – 120 tys. zł
- ul. Heleny – 50 m² – 100 tys. zł
- ul. Spółdzielców – 37 m² – 77 tys. zł

- os. Kalinowe – 37 m² – 75 tys. zł
- os. Oświecenia – 55,5 m² – 115 tys. zł
- os. Kombatantów – 51 m² – 115 tys. zł
- os. Jagiellońskie – 37 m² – 85 tys. zł
- os. Strusia – 47 m² – 87 tys. zł
- os. Boh. Września – 41 m² – 88 tys. zł
- os. Zielone – 48 m² – 103 tys. zł
- os. Szkolne – 50 m² – 95 tys. zł
- os. Oświecenia – 55 m² – 135 tys. zł
- os. Na Stoku – 35 m² – 73 tys. zł
- ul. Halszki – 50 m² – 109 tys. zł
- ul. Podedworze – 45 m² – 100 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

- os. Żabiniec – 65 m² – 180 tys. zł
- ul. Meissnera – 52 m² – 110 tys. zł
- ul. Syrokomi – 92 m² – 209 tys. zł
- ul. Grabowskiego – 84 m² – 250 tys. zł
- ul. Starowiślna – 57 m² – 220 tys. zł
- ul. Grzegórzecka – 69 m² – 170 tys. zł
- ul. Chopina – 68 m² – 210 tys. zł
- ul. Fertnera – 80 m² – 200 tys. zł
- ul. Na Błonie – 55 m² – 144 tys. zł
- ul. Miechowity – 64 m² – 140 tys. zł
- ul. Półkole – 52 m² – 119 tys. zł
- os. Azory – 48 m² – 96 tys. zł
- ul. Biczana – 52 m² – 110 tys. zł
- ul. Młyńska – 63 m² – 145 tys. zł
- ul. Białoprądnicka – 52,5 m² – 115 tys. zł
- ul. Cegielniana – 63 m² – 138 tys. zł
- al. Pokoju – 70 m² – 210 tys. zł
- ul. Rostworowskiego – 64 m² – 154 tys. zł
- ul. Dobrego Pasterza – 52 m² – 114 tys. zł
- ul. Opolska – 45 m² – 118 tys. zł
- ul. Jagodowa – 52 m² – 120 tys. zł
- ul. Wielicka – 57 m² – 139 tys. zł
- ul. Heila – 60 m² – 120 tys. zł
- ul. Brożka – 60 m² – 130 tys. zł
- ul. Włoska – 57 m² – 120 tys. zł
- ul. Teligi – 54 m² – 110 tys. zł
- ul. Rydygiera – 61 m² – 110 tys. zł
- ul. Bojki – 61 m² – 120 tys. zł
- ul. Halszki – 61 m² – 135 tys. zł
- ul. Stojalowskiego – 67 m² – 155 tys. zł
- ul. Heleny – 63 m² – 125 tys. zł

- ul. Białoruska – 58 m² – 126 tys. zł
- os. II Pułku Lotn. – 63,8 m² – 120 tys. zł
- os. Wysokie – 57 m² – 110 tys. zł
- os. Teatralne – 67 m² – 140 tys. zł
- os. II Pułku Lotn. – 64 m² – 140 tys. zł
- os. Oświecenia – 74,4 m² – 170 tys. zł
- os. Boh. Września – 81 m² – 170 tys. zł
- os. II Pułku Lotn. – 63 m² – 130 tys. zł
- os. Złotego Wieku – 48 m² – 100 tys. zł
- os. Albertyńskie – 48 m² – 105 tys. zł
- os. Słoneczne – 64 m² – 115 tys. zł
- os. Krakowiaków – 64,5 m² – 115 tys. zł
- ul. Macedońska – 54 m² – 120 tys. zł
- ul. Nad Sudolem – 48 m² – 120 tys. zł
- ul. Radziwiłowska – 61 m² – 150 tys. zł
- ul. Teligi – 55 m² – 110 tys. zł
- ul. Bieżanowska – 52 m² – 98 tys. zł
- ul. L. Wenedy – 51,5 m² – 105 tys. zł
- os. Urocze – 67 m² – 150 tys. zł
- os. Górali – 66,5 m² – 135 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

- ul. Promienistych – 66 m² – 140 tys. zł
- os. Piastów – 56 m² – 120 tys. zł
- ul. Lenartowicza – 139 m² – 330 tys. zł
- ul. Halszki – 86 m² – 185 tys. zł
- ul. Bojki – 74 m² – 170 tys. zł

INNE

- os. Oficerskie – część willi – 100 tys. USD
- Modlnica – nowy dom – 120 m², dz. 9a, cena 265 tys. zł
- Kamienica – rejon Pl. Biskupiego, 1000 m², cena 310 tys. USD
- Kamienica – rejon ul. Dietla, 850 m², cena 235 tys. USD

Pilnie kupimy

- 2 pokojowe z jasną kuchnią do 85 tys. zł
- 3 pokojowe, parter, os. Podwawelskie
- 2,3-pokojowe Biały Prądnik
- 2,3-pokojowe Mistrzejowice
- 1,2-pokojowe w kamienicy
- 100-150 m² Śródmieście, Krowodrza
- 2,3-pokojowe Kurdwanów, Wola Duchacka
- Nowe domy – Kraków – okolice
- Strych do adaptacji
- Dom na Woli Justowskiej (nowy), w cenie do 450 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

Ścisłe Centrum - 95 m², lp., cena 5500 zł/m-c
ul. Kalwaryjska - lokal 112 m², parter i lp., wys. stand., odpowiedni też na działal. handl., usługi, cena 4500 zł/m-c - lokal posiada niezależny parking.
ul. Basztowa - 116 m², llp, cena 35 zł/m²
ul. Miodowa - 160 m², llp, biura lub mieszkanie

Lokale handlowe i gastronomiczne

ok. Kleparza - lok. handl. 75 m², cena 8000 zł
Ścisłe Centrum - lok. handlowy - 70 m², 1750 USD
Ścisłe Centrum - piwnice 90 m², do adaptacji

Apartamenty i mieszkania

okol. ul. Kopernika - 2 apartamenty po 140 m² - 4 pok., II i IIIp. umebł. do uzgodn. - 1500 USD
okol. Parku Krak. - 3 pok. 130 m², nie umebłow., tel. - 1500 USD
okol. Karmelickiej - 120 m², 3 pok., umebł., wys. stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebł. - 2000 USD
okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m², umebł., wys. stand. 2000 USD/m-c

Dębni - pow. 200 m² nie umebłowany wys. standard, cena 2500 USD

Wola Justowska - piętro w willi - 150 m², 1000 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umebłow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 250 m², salon, 4 pok., kuch.-jad. - 2200 USD łącznie z mediami
Salwator - 220 m², 4 pok., salon, 2 łaz., sauna, umebł. 2000 USD
Warszawa-Piaseczno - 160 m², 3,5 ar wys. stand. (w okol. szkoły amerykańskiej) - 3500 USD
Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebł., wys. stand. - 4500 USD
Kliny - 350 m², 3 pok., salon z kominkiem - 4000 USD
Wola Justowska - pow. 300 m² nie umebłowany, dz. 7 arów, wys. standard - 3000 USD
Wola Justowska - 200 m², dz. 8 ar, 6 pok., kuchnia umebł. 1200 USD/m-c
Wola Justowska - 300 m², dz. 5 ar, 8 pok. umebł. - 3000 USD/m-c, duży garaż (możliwość działal. gosp.), można wynaj. piętrami
Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedaż

Domy w Krakowie

Swoszowice - lux. rezydencja 280 m², dz. 12,5 ar, wolnostoj. garaż na 3 samochody + domek ogrodnika, cena 150.000 USD

Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD

Wola Justowska - 380 m², dz. 17 ar, wys. stand. - 380.000 USD

Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 180.000 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 150.000 USD

Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD

Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD

Prądnik Czerwony - 210 m², dz. 4 ar, zab. szereg., wys. stand. - 130.000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - 450 m², st. surowy zamkn., ciekawa architekt., dz. 22 ar, ogrodz., media rozpr. - 80.000 USD

Jordanów - dom całoroczny 160 m², 8 ar - 200.000 zł

Zakopane - ok. Krupówek, szereg. 200 m²+garaż - 130.000 USD

Krynica - 190 m², dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Bronowice - całe lp. 130 m², 3 pok.+k. i 1 pok.+k.+garaż - 260.000 zł

ul. Bracka - pow. 78 m², 3 pok., IIIp., po remoncie, wys. standard - 1800 USD/m²

okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², llp., cena 65.000 USD

okol. N. Kleparza - 4 pok., pow. 117 m², parter, cena - 360.000 zł

Olsza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł

okol. ul. Krowoderskiej - 3 pok. 100 m², parter, 350.000 zł

Działki przemysł. i usług.

okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Salwator - bud. M-2, 6,5 ar, pełne uzbrojenie - 170.000 USD

k/Mogilan - bud. 1,3 ha (podz. na 10 dział.), uzbr. z domem letniskowym 80 m² - okazja - cena do uzgodn.

Salwator - bud. M-4, 7 ar, uzbr. 50.000 USD

Kamienice

okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, lok. handl., wolne mieszk. - cena do uzgodnienia

okol. Karmelickiej - 600 m², wolna, lok. handl. - 150 m² - 550.000 USD

ok. Poczty Głównej - 900 m², 3 ar, IV kondygn. strych do adapt. - 250.000 USD

Podgórze-Zabłocie - bud. piętr. część. wolny - 250.000 zł

okol. Pl. Inwalidów - 370 m², zajęta, lok. hanl., 100.000 USD

Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

FIRMA **Łekawski**
rok założenia 1991
NIERUCHOMOŚCI

e-mail: biuro@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl>

Zapraszamy do naszego biura

przy ul. Józefitów 6

od poniedziałku do piątku 9-17

tel. 632 72 37, 423 47 03

BIURA FRANCHISINGOWE:

· M. GUSTAB
· Z. KUBIK
· A. JAMROŚ

ul. Szpitalna 38/2a
ul. Pachońskiego 5
os. Centrum B 7

tel. 429-64-04
tel. 415-00-20
tel. 643-63-85

· ROLHUT
· R. MACAŁKA
· A B C

ul. Wąwozowa 34b
ul. Pomorska 8/1a
ul. Syrokomi 7

tel. 645-16-01
tel. 633-40-94
tel. 421-13-11

DOMY - MIESZKANIA - DZIAŁKI - KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

WOLA JUSTOWSKA - działki budowlane - 8a i 12a. 5.000 USD/a

NUSZKIEWICZA 100m² 4 POKOJOWE, NOWE, 50m² STRYSZKU DO ADAPTACJI. 230.000 zł

KRAKÓW-SIDZINA dom wolnostojący 220 m², dz.7a, ciekawy architektonicznie 85.000 USD

Domy do wynajęcia

KRAKÓW-SIDZINA 220 m², dz.7a, ciekawy architektonicznie, salon, jadalnia, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, kompletnie wyposażony. 800 USD

KROWODRZA- 180 m², w pełni umeblowany i urządzony, tel. wysoki standard 1.600 USD

SALWATOR- 220 m², luksusowo wykończony, umeblowany, salon, 4 pokoje, aneks jadalny, 3 łazienki. 2.000 USD

KLINY- 210 m², dz. 4.5a, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. garaż na 2 samochody. 1200 USD

PIEKARY- 120 m², dz. 90a, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 4 samochody, wysoki standard, meble, wyposażony. 1000 USD

WIELICZKA- 120 m², dz. 4a, w pełni umeblowany i urządzony, garaż, tel. 850 USD

MYŚLENICE- 200 m², dz. 6a, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. 800 USD

Domy do sprzedaży

KROWODRZA 240 m², dz.15a. Nowy, atrakcyjny, luksusowo wykończony, basen. 250 000 USD

ŁUCZYCE- 199 m², dz.17a, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. 150.000 zł

ODWIŚLE - 259m², dz.53a, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 150.000 zł.

JERZMANOWICE -106m², dz.75a, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 140.000 zł

RABKA - pow.150m², dz. 8.5a, letniskowy całoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, 200.000 zł

CICHAWKA - 387 m², dz.30a, stan surowy zamknięty, ciekawy rozkład, z ładnym widokiem, 60.000 USD

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 200 m², dz.7a, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 120.000 zł

RACIECHOWICE k/ DOBCZYC - 80 m², dz.4a, 1/2 domku drewnianego, 2 pokoje, kuchnia, 25.000 zł

BRZEŹNICA k/SKAWINY- 40 m², dz. 50a, położony w malowniczym miejscu, blisko rzeki, 60.000 zł

KROWODRZA - 223 m², dz. 3a, bliźniak, stan surowy zamknięty, 273.000 zł

KROWODRZA - 143 m², dz. 3a, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty 210.000 zł

KROWODRZA - 170 m², dz. 3a, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty 208.000 zł

KROWODRZA - 240 m², dz. 2.6a, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty 220.000 zł

BOCHNIA - 240 m², dz.118a, dom wolnostojący jedn. 130.000 zł

Mieszkania sprzedaż

17 m² ul. Chmielowskiego garsoniera 48.000 zł

21 m² ul. Ułanów garsoniera, parkiet, filizy, tel. 63.000 zł

32 m² ul. Ściegiennego 1 pok, j/k, filizy, tel. 75.000 zł

37 m² ul. Misiółka 1 pok, j/k, parkiet, filizy, tel. 113.000 zł

40 m² ul. Rozrywka 1 pok, parkiet, filizy, tel. 92.000 zł

43 m² ul. Piastowska 2 pok, j/k, mozaika parkietowa, terrakota, tel. 152.000 zł

45 m² ul. Jerzmanowskiego 2 pok, j/k, filizy, parkiet, tel. 99.000 zł

46 m² ul. Powstańców 3 pok, filizy, 130.000 zł

47 m² os. Tysiąclecia 2 pok, j/k, tel. 123.600 zł

48 m² ul. Czarnogórska 2 pok, j/k, tel. 96.000 zł

49 m² ul. Długa-Krzyszowice 3 pok, wykładzina dywanowa, boazeria, tel. 89.000 zł

51 m² ul. Karłowicza 2 pok, j/k, adaptacja strychu, deski, terrakota, filizy, 127.500 zł

56 m² ul. Strzelców 2 pok, j/k, parkiet, filizy, tel. 134.000 zł

62 m² ul. Telimieny 3 pok, filizy, tel. 115.000 zł

62 m² ul. Traugutta 3 pok w nowej plombie, parkiet, filizy, terrakota, tel. 186.000 zł

73 m² ul. Wiśniowa 4 pok, parkiet, filizy, tel. 175.000 zł

75 m² ul. Rostworowskiego 4 pok, filizy, boazeria, tel. 165.000 zł

81 m² ul. Królewska 4 pok, po remoncie, parkiet, filizy, tel. 235.000 zł

Mieszkania wynajem

24 m² ul. Na Szaniec garsoniera, umeblowana. 600 zł

28 m² os. Śrusia garsoniera, nieumeblowana. 500 zł

38 m² ul. Na Kozłowie 2 pok, ć/k, umeblowane, tel. 800 zł

43 m² ul. Nowowiejska 2 pok, j/k, umeblowane, 1050 zł

57 m² ul. Jabłonkowska 3 pok, meble, wyposażone, tel. 1.200 zł

60 m² ul. Powstańców 3 pok, parkiet, filizy, tel, umeblowane, możliwość wynajęcia garażu. 1.200 zł

70 m² ul. Aleksandry 3 pok, w nowym kompleksie, garaż, wysoki stand, umeblowane. 600 USD

100 m² ul. Królowej Jadwigi 3 pok, w domu jednorodzinnym, meble, tel, garaż, ładny ogród. 1.000 USD

135 m² ul. Kantora 3 pok, wyposażona kuchnia, wysoki standard wykończenia. 700 USD

Lokale użytkowe wynajem

27 m² ul. Królewska, biurowy, 1.200 zł, 40 m² ul. Bracka, biurowy, tel, 700 USD, 78m² ul. Wenecja, biurowy, 2 linie tel, 1250 USD, 80 m² ul. Kochanowskiego, usługowy, 100 m² ul. Józefitów, magazynowo-usługowy

Działki budowlane sprzedaż

100a ok. Malborskiej, 100a ok. Wielickiej, 7,3a Bielany, 10 a ok. Wieliczki, 16a ul. Miarowa, 28a ok. Kapelanki, 10a i 14a Szklary, 679a Jerzmanowice - piękna - rekreacyjna - cena okazjna !!!

Inne sprzedaż

Bogata oferta **GARAŻY** murowanych w Krowodrzy i Śródmieściu.

ZAPRASZAMY

Działające i nowo powstające firmy Nieruchomości oraz Agentów i osoby planujące rozpocząć działalność na rynku nieruchomości do współpracy w sieci FRANCHINGOWEJ.

Otrzymacie Państwo:

· sprawdzone zasady organizacji firmy

· pakiet umów

· szkolenie pracowników

· program komputerowy z dostępem do bazy poprzez sieć internetową

PREZENTUJEMY WYBRANE PROPOZYCJE NASZEJ BAZY DANYCH.
PO PEŁNĄ OFERTĘ ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Śródmieście Oficerskie - segment środkowy, 200 m², 6 pokoi, lata 70 - 430.000 zł

KROWODRZA -

OKOL. BRONOWICKIEJ I LEA DOM 240 m², 4a, 8 POKOI - 420.000 ZŁ

DOMY DO SPRZEDANIA - STAN SUROWY

Kraków-Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, dachówka, stan surowy otwarty, 6 arów, media - 130.000 zł

Kraków - Okolice Skały - 1/2 bliźniaka, cegła, 10 arów, media - 160.000 zł

Kraków- Okolice Parku Ojcowskiego - bliźniak 560 m², 16 arów, stan surowy - 290.000 zł

MIESZKANIE, APARTAMENT DO WYNAJĘCIA

OKOLICA PLANT -

110 m², 3 pokoje, winda, I piętro, słoneczne, parkiety, telefon, zadbane kamienica (biuro, mieszkanie) - 1000 USD

ul. Zybkiewicza (okolica Plant) - 110 m², do remontu, 4 pokoje, 1500 zł, II piętro

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Wola Justowska - 12 arów budowlana - 240.000 zł

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 300.000 zł

DLA INWESTORA

28 ARÓW PODGÓRZE (KALWARYJSKA) POD MIESZKANIÓWKĘ, MAGAZYNY, BIURA

JANA PAWŁA II OKOLICE OPLA (PRZY ULICY) POD SALON, SKLEP, GABINETY

KIERUNEK NA OLKUSZ (OKOLICE NICO) - 62A KOMERCJA - 300.000 ZŁ

Zabierzów - 29 arów - widokowa budowlana - 6.000 zł/a

Zabierzów - 46 arów (może być połowa), budowlana - 3.000 zł/a

Wola Justowska - 17 arów - 90.000 USD - pod lasem na jedno lub dwurodzinny dom, wszystkie media

DOM DO WYNAJĘCIA

Królowej Jadwigi (bliskość Błoń) - cały dom, 8 arów, telefon, 1200 USD (idealny na firmę)

DLA INWESTORA

DZIAŁKA 28 ARÓW - POD USŁUGI KOMERCYJNE TAKIE JAK: BANKI, INSTYTUCJE, OBIEKTY HANDLU HURTOWEGO, MIESZKAŃ, ZAKŁADÓW PRODUKCYJNYCH, CENTRA WYSTAWIENNICZE I INNE

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail:eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m2, ul. Loretańska - 4 pokoje, salon, kuchnia, jadalnia, 2 przedpokoje, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, parkiety, flizy, po remoncie, sprzedamy, cena 220.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m2, wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania (garsoniera, jednopokojowe i apartament), kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, cena 350.000 USD

Wynajem - lokale użytkowe

rej. Nowego Kleparza - 150m2 /parter/ wolne powierzchnie handlowe do wykorzystania pod dowolną działalność handlową, biurową, gastronomiczną + 150m2 /piwnice/ telefon, witryny, dwa wejścia, cena do dyskusji w zależności od zajmowanej powierzchni + opłaty

Rynek Główny - 55m2, 1p., dwa pomieszczenia, 1x wc, telefon, oficyna, cena 800USD

Rynek Główny - 95m2, 2p., dwa pomieszczenia, 2x wc, telefon, oficyna, cena 1000USD

Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/

ul. Lea - 96m2 - apartament - superluksusowy, dwie sypialnie, salon z aneksem kuchennym, 1 piętro, kompletnie umeblowane, telefon, TV- kablowa, parkiety, flizy, cena 1000USD + media

ul. Lea - 130m2 - apartament, dwie sypialnie, kuchnia, salon, 3 piętro, dwa balkony, telefon, flizy, parkiet, umeblowana kuchnia, cena 1500USD + media

Plac Dominikański - apartament w trakcie remontu, 200m2, salon z balkonem, dwie sypialnie, kuchnia-jadalnia, dwie łazienki, możliwość uwzględnienia indywidualnych preferencji przyszłych użytkowników, cena 3000USD + VAT + media

Kazimierz - 82m2, apartament, trzy sypialnie, salon, dwa balkony, piękny widok na bulwary Wiślane, kompletnie luksusowo wyposażony z telefonem, cena 1000USD + media

ul. Starowiślna - 32m2 - jednopokojowe z kuchnią-jadalnią, parter, umeblowane, cena 1000zł + media

ul. Turniejowa - 75m2 - dwupokojowy apartament z kuchnią-jadalnią, III piętro, nowe pięknie zaaranżowane mieszkanie, częściowo umeblowane, cena 400USD + opłaty

Kazimierza Wielkiego - 38m2, I piętro, dwupokojowe z ciemną kuchnią, częściowo umeblowane, telefon, flizy, parkiety, cena 350USD + media

ul. Kasztelańska - 80m2, parter w domku z niezależnym wejściem, dwupokojowe, po remoncie, cena 1000zł + media /od 1 września do objęcia/

Centrum A - 50m2, dwupokojowe, 5p z windą, telefon, umeblowana tylko kuchnia, parkiet, cena 700zł + opłaty

ul. Bronowicka - 30m2, jednopokojowe, umeblowane z telefonem, cena 800zł + media za 6 miesięcy z góry

ul. Armii Krajowej - 36m2, dwupokojowe z c. kuchnią, umeblowane z telefonem, cena 1200zł + media /do objęcia od września/

ul. Solskiego/ Zabinec - 62m2, trzypokojowe, telefon, balkon, TV- kabel, całkowicie superkomfortowo umeblowane, cena 2000zł + opłaty

Domy do wynajęcia:

Swoszowice - 140m2, dom jednorodzinny, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze salon z otwartą kuchnią, pokój, telefon, co- gazowe, na posesji budynek gospodarczo-produkcyjno-magazynowy, ok. 40m2, działka pięknie zagospodarowana, zadrzewiona, obiekt idealny na siedzibę firmy, cena 650 USD + media

ul. Huculska - rej. Carrefour, komfortowy dom jednorodzinny, piętrowy, 3 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia, jadalnia,, garderoba, pow. 105m2, ogrzewanie elektryczne, umeblowane kuchnia i łazienki, zagospodarowana działka 10a, cena 800USD

Mieszkania do sprzedania /wybrane oferty/

ul. Spółdzielców - 24m2, garsoniera, parkiet, telefon, 10/10, cena 57.000zł

os. Szkolne - 54m2, /3 pok./ telefon, parkiety, cena 103.000zł

ul. Opolska - 52m2, /3 pok./, 3p/10, parkiet dębowy, telefon, balkon, terakota, flizy, boazeria, cena 135.000zł

ul. Strzelców - 45m2, /3 pok/, 2p/4, telefon, loggia, flizy, wykładziny podłogowe, cena 113.000zł

ul. Topazowa - 38.4m2, 2/3, /2 pok/, nowe, balkon, comiejskie, budynek bez gazu, cena 90.000zł

ul. Pachońskiego - 52,5m2, trzypokojowe, 4p/10, balkon, telefon, PCV, cena 124.000zł

os. Zgody - 50,5m2, dwupokojowe, parkiety, flizy, balkon, telefon, cena 110.000zł

Lokale biurowe do wynajęcia:

ul. Górna - 17m2 - parterowy lokal na działalność biurową, telefon, do remontu, cena 480zł + media

ul. Proszowicka - 60m2, parter w budynku wolnostojącym, trzy pomieszczenia, węzeł sanitarny, telefon, po remoncie, teren ogrodzony, możliwość parkowania 3 samochodów, cena 1500zł + media

rej. Karmelickiej - 100m2, 5 pomieszczeń + 2x wc, II piętro w kamienicy, co- elektryczne, do remontu, cena 1000USD + media

ul. Kochanowskiego - 96m2, 4 pomieszczenia, I piętro w kamienicy, po remoncie z częściowym umeblowaniem, co- elektryczne, telefon, 3000zł + media

Krowodrza - powierzchnie od 800-1000m2 w biurowcu, możliwość parkingu, centrala telefoniczna, na siedzibę jednej lub dwóch dużych firm, cena 40zł/m2 + VAT + media



firma Drażkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. Zapraszamy

Mieszkania – sprzedaż

1 - pokojowe

Zubrzyckiego, 36 m2, 0/X, loggia, standard - 72.000 zł
Wysłouchów, 36 m2, 2/Xp, loggia, standard, - 71.000 zł
Łobzowska, 24 m2, 8/Xp, telefon - 72.000 zł
Okólna, 27 m2, 3/IVp, telefon - 58.000 zł
Kazimierzowskie, 24 m2, 3/IVp - 70.000 zł.
Witosa, 37,5 m2, 3/Xp, loggia, - 74.000 zł
Stachiewiczza, 26 m2, parter/X, parkiet, telefon - 70.000 zł
Jaremy, 24 m2, 7p./Xp, telefon, parkiet - 65.000 zł
Stalowe, 33,5 m2, 3/IVp, loggia, parkiet, telefon - 73.000 zł
Zadworze, 33,3 m2, parter w IIIp, nowe, cesja - 75.000 zł
Szkłane Domy, 37 m2, 1/IVp, parkiet, telefon - 70.000 zł
Kasprowicza, 39 m2, parter/IIp, loggia, parkiet, tel, udział - 100.000 zł
Halszki, 37,5 m2, 4/Xp, loggia, tel. - 78.000 zł
Wrocławska, 20 m2, 1/VIIIp, balkon, tel. - 65.000 zł
N.Bieżanów, 35,3 m2, 9/Xp, balkon, tel. - 83.000 zł

2 - pokojowe

Lea, 53 m2, 4/IVp, zaadapt. strych, - 175.000 zł
ul.Koźłarska, 52 m2, parter/IIIp, parkiet, telefon, hipot. - 135.000 zł
Kurczaba, 50 m2, 1/IVp, balkon, telefon - 100.000 zł
Albertyńskie, 35,5 m2, 4/IVp, - 72.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, udziały, balkon, garaż - 160.000 zł
Majora, 44 m2, 4/Xp, balkon, telefon - 120.000 zł
ul.29-Listopada, 50 m2, parter/IV, /po generalnym remoncie/ -140.000 zł
ul.Grochowska, 46 m2, 3/III, po remoncie - 128.000 zł
ul. Barska, 60m2, 1/III, po remoncie - 185.000 zł
ul.Meissnera, 41, 34 m2, 7p/VIIIp, telefon - 105.000 zł
ul.Spółdzielców, 37 m2, 2p/Xp, telefon - 90.000 zł
Dywigjonu 303, 46 m2, parter w VIIIp, loggia, parkiet - 115.000 zł
1000-lecia, 45 m2, ap w IVp, loggia, filzy - 100.000 zł
os.Komandosów, 40 m2, 4/IVp, loggia, filzy - 103.000 zł
ul.Wysłouchów, 40 m2, 5/IVp, telefon - 80.000 zł
os. Boh.Września, 50 m2, 3/VIp, telefon - 108.000 zł
ul.Rydlu, 50 m2, 3/IIIp, balkon, - 134.000 zł
ul.Fr. Nullo, 51 m2, 1/IVp, telefon - 144.000 zł

3 - pokojowe

ul.Jerzmanowskiego, 47,3 m2, 2/IVp, loggia, - 105.000 zł
2 Pułku Lotn., 60 m2, 4/IVp, balkon, telefon, - 140.000 zł
Stojalowskiego, 67 m2, 2/IVp, nowe, taras - 160.000 zł
ul. Starowiślna, 75 m2, 2/IVp, parkiety, telefon - 150.000 zł
Oświecenia, 74 m2, 11p/Xip, loggia, - 168.000 zł
Opolska, 52 m2, 2/Xp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Dywigjonu 303, 63 m2, parter/Xp, loggia, parkiet, garaż, tel - 165.000 zł
Łąkowa, 64 m2, 9p/IXp, taras, tel. - 135.000 zł
Barska, 72 m2, parter/IIIp kam., balkon, , telefon - 216.000 zł
Łużycka, 56 m2, 5p. w Xp, loggia, telefon, parkiet - 126.000 zł
Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Mackiewiczza, 60 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 158.000 zł
Dunin-Wąsowicza, 100 m2, 2/IVp kam., po gener. remon. - 400.000 zł
Stachiewiczza, 56 m2, 1/IVp, loggia, telefon, - 125.000 zł
Strusia, 48 m2, 2/IVp, telefon, - 98.000 zł
Wysłouchów, 60 m2, 1/IVp, balkon, telefon, - 125.000 zł
Piaśtów, 47 m2, parter/IVp, loggia, filzy - 110.000 zł
Celna, 88 m2, 1/Ip, balkon, - 175.000 zł
Krzyszowice, 49 m2, 1/IV, loggia, telefon - 86.000 zł

4 - pokojowe

ul.Wielopole, 98 m2, 4/IVp, nowo zrobiona adaptacja, - 230.000 zł
Wysłouchów, 128 m2, 3-4/IVp, telefon, nowe, dwupoziomowe - 270.000 zł
oś.Oficerskie, 100 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, po remoncie - 345.000 zł
ul.Grochowa, 104 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, filzy, tel, garaż - 250.000 zł
ul.Promienistych, 66 m2, 5/Xp, loggia, filzy, telefon, - 139.000 zł
Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł

Al. Krasieńskiego, 115 m2, 2/ IVp., balkon, parkiet, telefon - 230.000 zł
Norwida, 90 m2, 1/Ip, loggia, parkiet, telefon, garaż, -360.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

ul.Majora, szereg, , 2 kond., 160m2, dz.4 ar - 300.000 zł
ul.Chrobrego, 1/2 kam., ok.150 m2, część. zajęta - 230.000 zł
Pasternik, 660 m2, st.sur.zamkn., na dział. gastr.-hotel. - 190.000 USD
oś.Oficerskie, kamienica po rem., część. zajęta, ok. 480 m2 - 250.000 USD
ul.Chelmońskiego, szereg, 2 kond. 160 m2, dz.3,5 ar - 280.000 zł
St.Prokocim, wolnost., usług.-miesz., 600 m2, 4 kond., , - 350.000 USD
Przegorzały, wolnostojący, 200 m2, do wykończ., dz. 7 ar - 85.000 USD
Rakowice, bliźniak do zamiesz., 300 m2, dz. 3,5 ar - 150.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m2, 2 kond, dz.22 ar - 500.000 zł
Skotniki, 246 m2, 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł

Domy poza Krakowem -sprzedaż

Pcim, 200 m2, letnisk., całorocz., drewniany, dz.52 ar - leśna - 50.000 USD
Radawa/gm.Zabierzów/, 200 m2, 2 kond., dz. 8ar - 210.000zł
Damieniec, 90 m2, 4 letni, 1 kond, dz.31 ar zagosp. - 200.000 zł
Wlosań, 300 m2, 2-letni, 3 kond, dz. 32 ar zagosp. - 540.000 zł
Ryczów, 220 m2, 10-letni, 2 kond., dz. 6 ar - 130.000 zł
Węgrzce, 284 m2, 2-letni, 3 kond., dz.13 ar, basen, - 215.000 USD
Cianowice, 216 m2, 1/2 bliźniaka, st.sur.otw., dz.4 ar. - 140.000 zł
Myślenice, 160 m2, letnisk. Całoroczny, dz.11 ar zagospod. - 270.000 zł
rej.Zawoi, 70 m2, letnisk.drewn. na podmurów. dz.16 ar - 80.000 zł
rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz. 3,5ar - 80.000 zł
Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m2, 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł
Zielonki, oś.Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otw., dz. ok.5 ar - 350.000 zł
Krażka, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD
Kazimierza Wlk, bliźniak, 900 m2, lok. handl. - 130.000 USD
Niedźwiedz k/Mszany D., 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

rej. Jasnogórskiej, 17 ar, komercja, - 450.000 zł
Kostrze, 16 ar, uzbrojona, 35 m x 45 m. - 120.000 zł
Wieliczka - Centrum, 9 ar, budowl-usług. - 135.000 zł
Głogoców, 14ar, szer. 30 m., komercja - 17.000 zł
Niepołomice, 250 ar, uzbr. tylko prąd, - 100.000 PLN
Modniczka, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł
tyczanka, 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m. - 25.000 zł
ul.Zarzyckiego, 50 ar, uzbr. obok, szer. 47 m. - 60.000 zł
Myślenice, 20 ar, w tym ok.3 ar-las, szer 30 m. - 130.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolina (m.sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer, 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Do Luboni, 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m2 , dz. 23 ar - 450.000 USD
Myślenice, bud. pod usługi, 300 m2, parking - 800.000 zł
Bieńczyce, nowy handlowo-usługowy, 110 m2 - 220.000 zł

Lokale - wynajem

ul.Długa, biurowy, 180 m2, 6 pom, 1 piętro - 6000 zł
Al.Słowackiego, 120 m2, 4 pom., 1 piętro - 3000 zł
Gabrieli Zapolskiej, mieszk., 76 m2, apartament - 800 USD
ul.Pszona, 68 m2, nowe, 3 pok., - 800 USD
Myślenice, bud. po usługi, 300 m2, parking - 6000 zł

OFERTA SPECJALNA

- Kurdwanów, dz. o pow. 45 ar, bud. mieszk. 6 klatkowy, stan "O", kompl. dokumen. - cena 1.300.000 zł
- Klina, dom, ok.240 m2, ekologiczny, superkomfort, wynajem - 2500 USD
- Olkusz, 1700 m2, dz 22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy, mieszkania - 320.000 USD
- Krzyszowice, działka komercyjna, 17 ar, uzbrojona - 300.000 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.



"RETORYKA 23"
Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK NA TERENIE KRAKOWA DLA INWESTORA ZAGRANICZNEGO O POW. 10 HA

OKAZJA!
CAŁA KAMIENICA PO REMONCIE DO WYNAJĘCIA, 8 LINII TELEFONICZNYCH, POW. 1800 m2, 40 TYS.ZŁ Z OGRZEWIEM, 8 MINUT DO RYNKU, MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA MNIJSZEJ POWIERZCHNI, idealne na szkołę, biuro

DOMY SPRZEDAŻ

Bronowice-Zarzecze, 170 m2, dz. 4a, pół bliźniaka 10 lat, 3 kond. garaż - 300 tys.

Wola Justowska

- 170 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka, nowy do małego wykończenia, 100 tys. USD, lub cały dom pow. ok. 400 m2, dz. 8a - 550 tys.żł

- 180 m2, dz. 10a, nowy, 2 kond. - 120 tys.USD

- 280 m2, dz. 6a, 15 lat, 2 kond. - 140 tys.USD

- 380 tys.żł, dz. 18a, 3 kond. - 380 tys.USD

- 400 m2, dz. 48a, stan sur.zamk. - 280 tys.USD

- 380 m2, kond. - 175 tys.USD

Prądnik Biały - 200 m2, dz. 6a, nowy, 3 kond. garaż, wykończony - 170 tys.USD

Dębniki - 180 m2, dz. 2a, 1/2 bliźniaka, 2 kond. 4 lata - 110 tys. USD

Kliny

- 300 m2, dz. 3.5a, 3 kond. - 350 tys.żł

- 285 m2, dz. 2a, szeregowy, do wykończenia - 250 tys.żł

Azory - 300 m2, dz. 5a - 200 tys.USD

Proszowice - 250 m2, dz. 2a, stan sur. zamk. 2 kond. - 100 tys.żł

ul. Księcia Józefa - 180 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys.USD

ok. Zalewu Czortyńskiego - 100 m2, dz. 8a, 3 kond. - 20 lat - 60 tys.USD

Wola Duchacka - 200 m2, dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys.żł

Piaski Wielkie - 300 m2, dz. 28a, w stylu małego dworku - 350 tys.żł

Zaborze - 260 m2, dz. 12a, nowy, 3 kond. - 65 tys.USD

Olszanica - 300 m2, dz. 68a, nowy, 3 kond. - 200 tys.żł

Swoszowice-Wróblowice - 320 m2, dz. 12.5a, możliwość nadbudowy, zagospodarowany ogród - 150 tys.USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

35 m2 - **Bieżanów**, 9p. - 80 tys.żł

25 m2 - **os. Wysokie**, parter - 58 tys.żł

28 m2 - **Dębniki** - 78 tys.żł

32 m2 - **Dembowskiego**, 3p. - 75 tys.żł

2 POKOJOWE

47 m2 - **Kurdwanów**, 4p. - 110 tys.żł

52 m2 - **ul. Podleśie 2 - 1/2p.** - 130 tys.żł

50 m2 - **Salwator** - 160 tys.żł

37 m2 - **os. Strusia**, 4p. - 95 tys.żł

42 m2 - **Borek Fałęcki**, wys.parter - 90 tys.żł

63 m2 - **ok. Karmelickiej** - 185 tys.żł

37 m2 - **ul. Różyckiego** - 80 tys.żł

52 m2 - **Prądnik Czerwony** - 2p. - 130 tys.żł

41 m2 - **ul. Jerzmanowskiego**, 5p. - 82 tys.żł

52 m2 - **ul. Wieczysta**, 2p. - 125 tys.żł

42 m2 - **os. Złocień**, parter - 110 tys.żł

52 m2 - **ul. Kottarska**, parter - 135 tys.żł

58 m2 - **Dębniki**, parter - 180 tys.żł

47 m2 - **ul. G. Zapolskiej**, 9p. - 110 tys.żł

3 POKOJOWE

58 m2 - **os. Podwawelskie**, 7p. - 150 tys.żł

80 m2 - **Olsza**, 3p. - 200 tys.żł

82 m2, **ok. Królewskiej**, 3p. - 250 tys.żł

56 m2 - **ul. Ściegiennego**, 3p. - 115 tys.żł

62 m2 - **ul. Retoryka**, 2p. - 60 tys.USD

65 m2 - **ok. Daszyńskiego**, 2p. - 70 tys.USD

77 m2 - **G. Zapolskiej**, nowe - 199 tys.żł

47 m2 - **Kurdwanów**, 3p., termin oddania - III kw. 1999 r.

4 POKOJOWE

108 m2 - **ul. Lea**, 3p. - 356 tys.żł

117 m2 - **ul. Długa**, wys.parter. - 250 tys.żł

122 m2 - **ul. Lipska**, 2 poziom. - 280 tys.żł

81 m2 - **ul. Królewska**, 2p. - 235 tys.żł

70 m2 - **ul. Łużycka**, 5p. - 155 tys.żł

66 m2 - **ul. Promienistych**, 5p. - 140 tys.żł

STRYCHY SPRZEDAŻ

52.5 m2 - **Kurdwanów** - 77 tys.żł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Studencka - pow.cał. 1200m², wolne 200m² - 350 tys. USD

ul. Sebastiana - pow. ok. 800m², 3/4 udziału, wolne 35m², 42m², lokal 70m², strych 140m², 80m² do adaptacji-600 tys.żł

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

130 m2, **Olsza**, w tym 1/2 mieszkalna - 700 USD

80 m2, **ul. Dietla**, do remontu, cena do uzgodnienia

55 m2, **Łągowicki**, 3p. - 1500 zł

60 m2, **Plac Szczepański**, lp. - 2 tys.żł

98 m2, **ul. Kochanowskiego**, lp. - 900 USD

400 m2, **ul. Floriańska**

280 m2, 260 m2, **ok. Lea**, 35 zł/m2 (Już z mediami)

APARTAMENTY WYNAJEM

110 m2, **ul. Retoryka**, lp. bez mebli - 1200 USD

108 m2, **ul. Pawlikowskiego**, 3p. meble - 700 USD

100 m2, **ul. Szlak**, wys.parter, meble, 2 tys.żł

95 m2, **ul. Królewska**, lp. meble - 1800 USD

85 m2, **Rynek Kleparski**, 2p. meble - 900 USD

76 m2, **ul. Starowiślna**, 4p. meble - 900 USD

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ MIESZKAN DO WYNAJĘCIA, CENY OD 600 ŻŁ

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska

- 240 m2, dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD

- 400 m2, dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD

- 600 m2, dz. 20a, nowy, bez mebli - 5500 USD

I inne

Salwator - 220 m2, dz. 5a, nowy, 5 pokoi, bez mebli - 2200 USD

Kliny - 200 m2, dz. 19a, bez mebli - 2000 USD

ul. Radzikowskiego - 100 m2, bez mebli - 3500 zł

Prokocim - 300 m2, dz. 10a bez mebli - 1000 USD

Al. Pokoju - 120 m2, dz. 5a, bez mebli - 700 USD

Swoszowice

- 100 m2, dz. 80a, meble - 1000 zł

- 150 m2, piętro domu, meble - 600 USD

Dębniki - 180 m2, dz. 2a, bez mebli - 1000 USD

ok. Macro - 130 m2, dz. 4a, bez mebli - 1000 USD

Olsza - 140 m2, dz. 2a, bez mebli - 500 USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

17a, **Bronowice Małe**, 18 tys.żł/a

13a, **Salwator** - 1000 tys.żł

17a, **ok. Kopca Kościuszki** - 90 tys.USD

5.6a - **Wola Justowska** - 52 tys. USD

6a - **Bielany** - 47 tys.żł.

30a - **Iwanowice**, rol.-bud. - 10 tys.żł

4a - **ok. Starowiślna**, pod bud. wielorodzinne - 450 tys.żł

11a - **ul. Piastowska** - 150 USD/m²

19a - **Ściejowice k. Tynca** - 2500 zł/a

20a - **Wrzósowice** - 900 zł/a

20a - **Aleksandrowice** - 4 tys.żł/a

25a - **Falkowice** - 700 zł/a

48a - **Kurdwanów** - 2500 zł/a

70a - **Dziankowice** - 4 tys.żł/a

KOMERCYJNE

4a, **ok. Starowiślna** - 450 tys.żł

9a - **Bieżanów** - 130 tys.żł

40a **Głogoców** - 1500 zł/a

48a - **Kurdwanów** - 2500 zł/a

120a - **Jasnogórska** - 12 tys.żł/a

400a - **ul. Nowohucka** - 70 USD/m²

800a - **Balice** - 50 USD/m²

190a - **Zakrzówek**, LP - 400 tys.żł

100a - **Modlnica** - 4 tys.żł/a

50a - **Przewóz** - 2 tys.żł/a

Posiadamy oferty woj. katowickiego, nowosądeckiego, ok. Krynicy, pensjonaty, działki itp.



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

os. **Uroczę** - garsoniera, 31 m², parter/IV, hipoteka. Cena 62 tys. zł
 ul. **Lifewska**, garsoniera 25 m², IV/IV, spółdz. Cena 75 tys. zł
 ul. **Bajeczna**, garsoniera, luksusowa 26 m², parter, spółdz. Cena 80 tys. zł
 ul. **Widok**, garsoniera, bardzo ładna, 24 m², VI/X, spółdz. Cena 65 tys. zł
 ul. **Wójtowska** - garsoniera 20 m², IV/X, balkon, spółdz. Cena 63 tys. zł
 ul. **Białoruska** - p.+j.k., 34 m², VI/X, spółdz. Cena 70 tys. zł
 ul. **Wysłouchów** - p.+j.k., 34 m², VIII/X, spółdz. Cena 70 tys. zł
 ul. **Łokietka** - p.+j.k. VI/X, spółdz., cena 80 tys. zł
 os. **Handlowe**, garsoniera 24 m², II/III, hipoteka, cena 60 tys. zł
 os. **Szkolne**, p.+j.k., 28 m², III/V, hipoteka, cena 65 tys. zł
Prokocim, p.+j.k., 33 m², X/X, spółdz., cena 75 tys. zł

dwupokojowe

os. **Złotego Wieku** - 2p.+j.k., 42 m², II/IV, spółdz. Cena 95 tys. zł
 ul. **Sebastiana** - 2p.+j.k., 55 m², III/III, hipoteka. Cena 140 tys. zł
 ul. **Lea** - 2p.+j.k., 70 m², III/III, hipoteka. Cena 185 tys. zł
 ul. **Stachiewicza** - 2p.+j.k., 38 m², parter, spółdz. Cena 84 tys. zł
 ul. **Złocieniowa** - 2p. + j.k., 37 m², parter, spółdz. Cena 85 tys. zł
 ul. **Paulińska** - 2p.+aneks, 48 m², parter/IV, udział. Cena 110 tys. zł
 ul. **Kobierzyńska** - 2p.+j.k., 46 m², parter/IV, spółdz., cena 110 tys. zł
 ul. **Kasztelańska** - 2p.+j.k., 50 m², parter, hipoteka, cena 165 tys. zł
 ul. **Żywiecka** - 2p. + j.k., 42 m², parter/I, hipoteka, cena 89 tys. zł
 os. **Szkolne** - 2p. + j.k., 48 m², VI/piętro/VI, hipoteka, cena 92 tys. zł
 ul. **Mogilska**, 2p.+j.k., 39 m², II/IV, spółdz., cena 125 tys. zł
 ul. **Gzmysików**, 2p.+j.k., 50 m², parter/IV, hipoteka, cena 120 tys. zł
 ul. **Włotowa**, 2p.+j.k., 46 m², III/IV, spółdz., cena 92 tys. zł
 os. **Złocię**, 2p.+j.k., 42 m², parter/I, hipoteka, cena 100 tys. zł

trzy-pokojowe

ul. **Podedworze** - 3p.+j.k., 57 m², VI/X, spółdz. Cena 118 tys. zł
 ul. **Szrzelców** - 3p.+j.k., 59,5 m², parter/IV, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Teligi** - 3p.+j.k., 68 m², I/X, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Białoruska** - 3p.+j.k., 65 m²+garaż, parter, spółdz. Cena 128 tys. zł
 ul. **Piłotów** - 3p.+j.k., 52 m², parter/X, spółdz. Cena 115 tys. zł
 ul. **Lipska** - 3p.+j.k., 71 m², V/V, spółdz. Cena 150 tys. zł
 ul. **Rydla** - 3p.+j.k., 63 m², III/IV, hipoteka, cena 200 tys. zł
 ul. **Zamkowa** - 3p.+j.k., 63 m², II/III, spółdz. Cena 189 tys. zł
 ul. **Chopina** - 3p.+j.k., 68 m², parter, hipoteka, cena 210 tys. zł
 ul. **Beskidzka** - 3p. + j.k., 70 m², parter/II, spółdz., taras, ogródek, cena 150 tys. zł
 os. **Dywidziona 303**, 3p.+j.k., 47 m², parter/VII, spółdz. Cena 110 tys. zł
 os. **Widok**, 2p.+j.k., 38 m², VII/X, spółdz., cena 105 tys. zł
 ul. **Powstańców**, 3p.+j.k., 60 m², IV/IV, spółdz., cena 135 tys. zł
 ul. **Rolnicza**, 3p.+j.k., 60 m², parter/X, spółdz., cena 180 tys. zł
 ul. **Raławicka**, 3p.+j.k., 50 m², II/X, spółdz., cena 138 tys. zł
 os. **Tysiąclecia**, 3p.+j.k., 52 m², IV/IV, spółdz., cena 100 tys. zł

czteropokojowe i większe

ul. **Bonerowska** - 4p.+j.k., 120 m², III/III, udział. Cena 340 tys. zł
 ul. **Szlak** - 4p.+j.k., 117 m², parter/I, hipoteka. Cena 360 tys. zł
 ul. **Lea** - 4p.+j.k., 108 m², II/IV, udział. Cena 350 tys. zł
 os. **Piaski Nowe**, 4p.+j.k., 70 m², V/X, spółdz., cena 130 tys. zł

Mieszkania nowe

ul. **Marchoła** - 4p.+j.k., 76 m², parter/III, hipoteka. Cena 213.500 zł
 ul. **Lipska** - dwupoz. 5p.+j.k., 121 m², III/IV, spółdz. Cena 280 tys. zł
 ul. **Mysłiwska** - 2p.+j.k., 54 m², I/IV, spółdz. Cena 130 tys. zł
 ul. **Pszona** - 3p.+j.k.+poddasze+garaż, 98 m², III/III, spółdz. 235 tys. zł
 os. **Żabiniec** - 3p.+j.k., dwupoziomowe, 70 m², III/IV, hipoteka, cena 195 tys. zł

ul. **Nuszkiewicza** - 2p. + j.k., 40 m², parter/IV, spółdz., cena 115 tys. zł
 os. **Oświęcena**, 2p.+j.k., 50 m², I/VII, spółdz. Z odpisem, cena 125 tys. zł
Prądnik Czerwony, dwupoz. 3p.+j.k., III/IV, hipoteka z odpisem - 190 tys. zł
 ul. **Zygmuntowska**, 3p.+j.k., II/IV, hipoteka z odpisem - 143 tys. zł

Mieszkania na poddaszu

ul. **Sucha** - 3p.+j.k., 62 m², IV/IV, spółdz. Cena 125 tys. zł
 ul. **Lwowska** - 3p.+j.k.+antresola, 110 m², III/III, hipoteka. Cena 200 tys. zł
 ul. **Siemiradzkiego** - 3p.+j.k.+garderoba, 100 m², IV/IV, hipoteka. Cena 280 tys. zł

Oferta Specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok. 450 m², w tym dwa mieszkania 4 pokojowe 98 i 103 m² na I piętrze, ekskluzywny, prosperujący lokal gastronomiczny o pow. 198 m² na parterze, zaadaptowane piwnice 55 m². Istnieje możliwość połączenia ww. lokali. Możliwość zakupu w leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

Rynek Kleparski - 3p., 85 m², wyposażone. Cena 1000 USD+media
 ul. **Kochanowskiego** - 3p., 90 m², wyposażone. Cena 800 USD+media
 ul. **Skłodowskiej**, apartament, 4p., 140 m², b.wysoki standard. Cena 5000 zł
Bielany, niezależne piętro domu 100 m², luksusowe, garaż. Cena 800 USD+media
 ul. **Chocimska**, 3p.+j.k., garaż pod budynkiem 90 m², b. wys. standard, wyposażone, cena 1000 USD+media
 ul. **Mazowiecka** - 3p.+j.k., 80 m² w kamienicy, wys. standard z wyposażeniem, cena 500 USD+media
Prądnik Czerwony, 2p.+j.k., 52 m², nowe z garażem, wyposażone, cena 1200 zł+opłaty

Domy do wynajęcia

ul. **Radzikowskiego** - 170 m², wyposażone. Cena 1800 USD
Tonie - 220 m² szeregówka, wysoki standard, nie wyposażony, cena 1500 USD
Branowice - 230 m² nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2500 USD
 ok. **Kopca Kościuszki**, 200 m², nowy, wysoki standard, wyposażony, cena 2000 USD

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - 260 m², działka 7a. Cena 135 tys. USD
 ul. **Opatakowicza** - 320 m², luksusowy z basenem, działka 10a, cena - 200 tys. USD
Nowe Brzesko - dom 100 m², działka 2,5 ha, po remoncie, cena 100 tys.
Prądnik Czerwony, szeregówka 220 m², działka 250 m² wykończony, wys. standard, cena 140 tys. USD
Skawina - 260 m², działka 500 m² wykończony luksusowo, cena 110 tys. USD

Kamienice

ul. **Limanowskiego** - 1600 m², możliwość nadbudowy, działka 10a, wolne mieszkania, uregulowany stan prawny. Cena 135 tys. USD
 ul. **Legionów Piłsudskiego** - 520 m², działka 4,4a, wolne mieszkania, zadba. Uregulowany stan prawny. Cena 700 tys. zł

Działki pod budownictwo jednorodzinne:

Ruczaj - 14a, częściowo uzbrojona. Cena 9000 zł/a
Prądnik Czerwony - działki od 6a do 16a w kompleksie. Ceny od 18 tys./a
Zielonki - 13a, uzbrojona - 6500 zł/a

Działki pod budownictwo wielorodzinne

ul. **Marii Dąbrowskiej** - 45a. M.-1. Cena 25 tys. zł/a

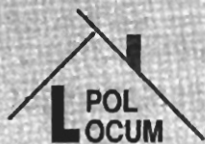
Lokale do wynajęcia

Oferujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, usługowych, hal i magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m² zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 421 18 14

e-mail: locum@pol-locum.com.pl

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

www.pol-locum.com.pl



Drogonia - dom 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ekologicznych - 250.000 zł



Bieżanów - dom 80 m², dz. 8a, po remoncie - 200.000 zł

ŚRÓDMIEŚCIE
- kamienica 600 m²,
dz. 7,5a, cała wolna,
do remontu
- 200.000 USD

UL. 29 LISTOPADA
mieszkania strycho-
we 40 m² w trakcie
adaptacji
CENA: 2.000/m²
pod klucz

Domy do sprzedaży

Kraków i okolice

Kraków Zabłocie - kamienica 280 m², strych do adaptacji, możliwość prowadzenia dział. gospod., 3 lokale 112 m² wolne, możliwość zakupu działki do 10a - 250.000 zł

Wola Justowska - dom 280 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Krowodrza - Biały Prądnik - dom 300 m², dz. 4,3a - 600.000 zł

Cianowice - dom dwurodzinny 500 m², pow. całk., stan surowy - 300.000 zł

Miełnów k. Wieliczki - 1/2 domu, 60 m², dz. 4a - 65.000 zł

Siepraw - dom 400 m², do remontu, dz. 229a - 90.000 zł

Bolechowice - dom 220 m², dz. 11a - 66.000 USD

ok. Słomnik, dom 220 m² do zamieszkania, zabudowania gospodarcze, 3 ha gruntu rolnego I klasa - 100.000 USD

Kliny - szeregówka 214 m², do wykończenia - 240.000 zł

ok. Zakliczyna - dom 160 m², do zamieszkania, dz. 27a - 130.000 zł

Bieżanów - dom 80 m², dz. 8a, po remoncie - 200.000 zł

Kliny - szeregówka 200 m², stan surowy zamknięty, dz. 2,74a - 260.000 zł

Marszowice - dom 370 m², dz. 13a, ciekawa architektura, stan surowy zamknięty - 135.000 USD

Prokocim - dom pow. uż. 400 m², mieszcz. 280 m², do wykończenia - 110.000 USD

Rybna - dom 140 m², dz. 10a - 100.000 zł

Kraków Łagiewniki - dom 300 m², dz. 85a, stan surowy zamknięty - 200.000 USD

ok. Krakowa - Wielka Wieś - dom 350 m², dz. 78a, do małego wykończenia - 150.000 USD

Kraków - Plac Matejki - udziały w dochodowej kamienicy - 2500 zł/m²

Kraków-Sidzina, dom 350 m², dz. 23a, superkomfort. Ciekawa architektura, nowy - 720.000 zł

Kraków-Prądnik Czerwony, narożna szeregówka, pow. c. 210 m²/m. 176 m², nowy, wysoki standard wykończenia - 135.000 USD

Kraków-Bieżanów, dom przedwojenny 140 m², budynek gosp. 80 m², dz. 14a - 270.000 zł

ok. Proszowic - 360 m², dz. 18a, nowoczesna architektura, parter do zamieszkania - poddasze do częściowego wykończenia - 190.000 zł

ok. Wieliczki - 160 m², dz. 14a, nowy, do małego wykończenia - 200.000 zł

ok. Słomnik - 250 m², lata 80-te, budynki gospodarcze, grunt rolny I kl. 3 ha - 100.000 USD

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działkałość gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Jaworzno-Szczakowa - dom 200 m², dz. 5,3a, do zamieszkania - 140.000 zł

Bochnia - woj. tarnowskie, dom 260 m², dz. 4,73a, stan surowy zamknięty - 150.000 zł

Bochnia - 2 domy bliźniaki, 210 m² (do zamiesz.), 330 m² (stan surowy zamkn.), dz. 23a - 400.000 zł

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaz

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magazyn. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Sidzina - hala 300 m², dz. 8,5a - 165.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

gmina Czernichów, ok. Krakowa, hala prod.-magaz. 940 m², budynek socjalny 185 m², dz. 63a utwardzona, stacja trafo - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 220.000 zł

Kraków, ok. Rybitw hala produkcyjna 900 m², dz. 30a, teren przemysłowy - 550.000 zł

ok. Kocmyrzów - hala magaz.-produkc. 600 m² (12x50), murwana, siła, gaz, prąd, wodociąg - 250.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębniaki**, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

114a - **Kraków, ul. Jasnogórska** - 1.150.000 zł

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

20a - **Kraków Al. Jana Pawła**, UP, media w sąsiedztwie - 400.000 zł

20a - **Kraków Skotniki**, RP 3, media w sąsiedztwie - 80.000 zł

276a - **Kraków Skotniki**, RP 3 - 2000 zł/ar

33a - **Kraków Śródmieście, rej. Krakchemii** - M3, M4 - 1.100.000 zł

Wynajem

Śródmieście - kamienica po remoncie 1200 m², 3 kondygnacje do wynajęcia w całości lub kondygnacjami, 15 linii tel., na siedzibę banku, przedstawicielstwo

Kraków - lokale mieszkalne, biurowe, magazynowe, produkcyjne.

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

DOMY**DZIAŁKI****MAGAZYNY**

BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL./FAX. 422-09-54

OFERUJE DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE :

NOWE, GOTOWE DOMY JEDNORODZINNE

100 m ²	Bieżanów, bliźniak z garażem	235,9 tys. zł	warunki
125 m ²	Stare Piaski, bliźniak z garażem	185,8 tys. zł	płatności do
210 m ²	Stare Piaski, wolnostojący z garażem	304,1 tys. zł	negocjacji

DZIAŁKI

- z projektami i zezwoleniem na budowę budynków wielorodzinnych oraz uzbrojenia terenu : 2,3 ha (21 budynków) 0,4 ha (5 budynków)
- pod pojedyncze budynki wielorodzinne wraz z uzbrojeniem i infrastrukturą

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE

- zespół obiektów magazynowo-produkcyjnych o łącznej pow. 5700 m² budynki 1700, 1050, 710, 500, 440, 440, 425, 400 m² - możliwość sprzedaży całości lub poszczególnych obiektów z wydzielonymi geodezyjnie działkami

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia430 m² Rybitwy, ogrzewane, dojazd TIR, plac manewrowy, pom. sanit. - 15 zł/m²**NIERUCHOMOŚCI**AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościamizapraszamy
od 10 do 18**Mieszkania wynajem**os. Zielone - garsoniera, 22 m², b/mebl, b/tel., po remoncie, od 1 X 98 - 600 zł/msc+mediaWiślna - 1 pokój, j.kuchnia, łaz., 40 m², IIp, oficyna - 1000 zł/msc+mediaRusznikarska - pokój z jasną kuchnią, 30 m², balkon, telefon, meble - 850 zł/msc+mediaOdrowąza - pokój z jasną kuchnią i balkonem, 40 m², II/IIIp, umeblowane, z telefonem, ogrzewanie elektryczne - 260 USD/msc+mediaChlebowa - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, dwupoziomowe (III i IVp), 64 m², w przyziemiu garaż 20 m² - 500 USD/msc+mediaok. Zamojskiego - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b.kadane, 100 m², IIp, - 650 USD/msc do negocjacji+mediaPawlikowskiego - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon, meble, 100 m², IIIp/IIIp, cena: 1500 USD do negocjacji+mediaWola Justowska - dom 380 m², meble, 2 telef., podwójny garaż, cena: 2500 USD/mscOlsza II - dom 100 m², piętrowy, częściowo umeblowany, telefon, cena: 2500 zł/mscBorek Fałęcki - dom 103 m², 2 kondygnacyjny, działka ogrodzona 5.5 ara - 800 USD/msc**Mieszkania sprzedaż**Al. Pokoju - garsoniera, 21 m², parkiet, telefon, VI/Xp. - 62.000 złFriedleina - pokój z jasną kuchnią, 28 m², parkiet, filizy, b/tel., II/III, hipot. - 87.000 złZubrzyckiego - 1 pokój, j.kuchnia z aneksem jadalnym, 37 m², Xp/Xlp. - 85.000 złGersona - 2 pokoje, loggia, telefon, 39 m², VIII/Xp. - 90.000 złLokietka - 2 pokoje, loggia, 41,6 m², IIIp/IVp. - 110.000 zł do negocjacjiGrodzka - 2 pokoje, 65 m², IIp/IIp, oficyna, do remontu - 67.000 USDSarego - 2 pokoje, jasna kuchnia, 74 m², parter - 200.000 złBonerowska - 4 pokoje, 120 m², IIIp. - 360.000 zł lub najem 1000 USD/mies.**Domy**

CZORSZTYN - domy w bardzo atrakcyjnej lokalizacji nad zalewem czorsztyńskim jedne z ostatnich domów mieszczących się przed strefą zakazu budowy w tym rejonie:

180 m² w cenie 125.000 USD100 m² w cenie - 75.000 USDKliny - 350 m², 10ar - zagospodarowana, 9 pokoi, salon, kuchnia, 3 łazienki, telefon, podwójny garaż, cena: 140.000 USD do negocjacjiWola Justowska - 420 m², 17 ar, III kond., 2 garaże, kominki, 7 pokoi, salon, jadalnia, kuchnia, 3 łazienki, sauna, 2 linie telefoniczne, 2 wejścia, parkiety, filizy, alarm, działka ogrodzona - zagospodarowana, cena: 380.000 USD

Jędrzejów - 2 ha, dz. uzbrojona, restauracja, możliwość wybudowania stacji benzynowej, cena: 300.000 zł

LokaleLibrowszczyzna - lokal biurowy, 50 m², 2 pom., wc, parter, cena: 3000 złKalwaryjska - lokal biurowy, po remoncie, 150 m² z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front, cena 10 USD/m²Grzegorzeczka - pawilon w ciągu handlowym, 16 m², cena: 650 zł/msc.Starowiślna - lokal biurowy, 4 pom., IIp, 100 m² - 2500 zł/msc, do negocjacjiPilnie sprzedamy lokal magazynowo-biurowy, 136 m² na parterze+90 m² piwnic, telefon, Krowodrza, ul. Wybickiego (obok Giganta) - 300.000 zł do negocjacji**Działki**

Zabierzów - 21,44ar, budowlana, uzbrojona, cena: 30.000 USD (bardzo ładnie położona)

Modnicza - 49 ar, budowlana, uzbrojona, cena: 120.000 zł

Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlane, cena: 35.000 zł

Jasnogórska - 5 ha, komercyjna, cena: 7.000 zł/ar

Jasnogórska - 1 ha 15 ar, komercyjna, media, cena: 1.200.000 zł

Skotniki - ok. 20 ar, budowlana M3 i M4, cena 80.000 zł

Skotniki - 2 ha, 76 ar, 73 m², zabudowa M3 i M4, dopuszczalna lokalizacja infrastruktury technicznej i dróg lokalnych oraz urządzeń komunikacji, moteli, zajazdów, campingów.

Sibzina - 1 ha, budowlana, uzbrojona, cena: 300.000 zł

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)
ONSTRUCTION[®]

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55

tel. 422-26-86, tel./fax 423-22-04

- *kupno, sprzedaż, najem:*
- parceli, domów, mieszkań*
- *pełna obsługa prawna i notarialna*
- *możliwość negocjacji warunków*

Sprzedaż działki

- Kłaj** - 56a, budowlana - M-4 uzbrojona, cena 550/a
- Podgórk Tynieckie** - zabudowa M-3 U, cena 1.800/a
- ul. Półnaki** - 38,5 a(PS), cena 1.800 PLN/a
- Ruszcza** - 8,5 ha, uzbrojona, M-4 - 3.000 PLN/a
- Bodzanów** za Wieliczką - 62a, uzbrojona, M-4 - 650/a
- Chelmońskiego** - M-2U 13,5a, cena - 16.000/a
- Balice-Burów** - 23a, M-4, cena 5.000/a

Sprzedaż mieszkań

- 1- pokojowe**
- 32 m2 - **Rynek Fałęcki**, wł.hipoteczne, cena 75.000 zł
- 33,5 m2 - **ul. Ks. Turka**, wł. spółdzielcze, cena 77.000 zł
- 22,0 m2 - **Ugorek**, wł. spółdzielcza, cena 68.000 zł
- 2- pokojowe**
- 57 m2 - **Łagiewniki**, 2 pok. wł. hipoteczne, lp, cena 120.000 PLN
- 73 m2 - **Al. Słowackiego**, ucz. w kamienicy, lp, cena 180.000 PLN
- 46,6 m2 - **ul. Na Szaniec**, wł. spółdzielcze lp/IV, cena 127.000 zł
- 50 m2 - **ul. 29-go Listopada**, wł. spółdzielcza, wys. parter/IV, cena 138.000 zł
- 45 m2 - **ul. Włoska**, llp/X, wł. spółdzielcze, cena 110.000 zł
- 42 m2 - **Centrum „C”**, llp/IV, wł.hipot., cena 125.000 zł
- 37,5 m2 - **ul. Okólna**, IVp/IV wł.spółdzielcze, cena 90.000 zł

- 41 m2 - **Ob. Boh. Września**, wł.spółdzielcze, cena 92.000 zł
- 45 m2 - **Os. Jagiellońskie**, wł. spółdzielcze lp/IV, cena 90.000 zł
- 36 m2 - **Kozłówek**, wł.hipoteczna, lp/IV, cena 95.000 zł

3 - pokojowe

- 96 m2 - **Mogiłska**, llp wł.hipoteczne, cena 190.000 PLN
- 64 m2 - **ul. W. Pola**, własnościowe lp, cena 167.000 PLN
- 49 m2 - **os. Podwawelskie**, parter, cena 130.000 zł

4 - pokojowe

- 115 m2 - **Al. Krasińskiego**, lp wł.hipoteczne, cena 210.000 zł
- Garaż** murowany w zabudowie szeregowej, **Prądnik Biały**, własność hipoteczna, cena 18.000 PLN

Domy do sprzedaży

Czyżów przy E-4 - dom piętrowy o pow. 220 m2, na działce 100a, media doprowadzone do budynku, otynkowany zewnątrz i wewnątrz, biały montaż, wylewka na podłozie. Istnieje możliwość wybudowania punktu gastronomicznego (zezwolenie). Cena 250.000 PLN

Beskid Śląski - dom o pow. 240 m2, piętrowy do zamieszkania od zaraz, garaż na dwa samochody, ogrodzony, działka 25,5a zagospodarowana z domem gospodarczym, jednopiętrowym, z garażem 30 m2, piwnicą. Cena 250.000 zł

Warszawa - ul. Grochowska, kamieniczka o pow. 1000 m2, do kapitalnego remontu, działka 7,5a, cena 600.000 USD

Gdańsk-Maćkowy - 9 ha pod M-1, cena 20 USD/m2

Białystok - centrum działki o pow. 9a, 8a, 6a pod M-4, cena 17.000 zł/a

Oferata specjalna:

Dom w centrum Krakowa o pow. ok. 180 m2, na działce 6a, jednopiętrowy z nadbudową, garaż+garsoniera, cena 165.000 USD

Krowoderska - dom o pow. 700 m2, w tym 180 m2 wykończone, pozostała część, stan surowy zamknięty, 4-y garaże, basen (do wykończenia), działka 15a, pod agencję towarzyską, cena 500.000 USD

Poszukujemy mieszkań do sprzedaży

Poszukujemy lokali mieszkalnych - samodzielnych dla studentów

Poszukujemy lokali handlowych do wynajmu i sprzedaży

MAŁGORZTA GUSTAB

31-024 KRAKÓW, ul. Szpitalna 38/2a, tel. (012) 429-64-04, tel. (012) 429-62-50

e-mail: procella@bci.krakow.pl

zapraszamy: poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

DOMY
 MIESZKANIA
 KUPNO
 SPRZEDAŻ
 WYNAJEM



Proponujemy wybrane oferty z bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości. Po pełny zestaw ofert zapraszamy do naszego biura.

Do wynajęcia użytkowe

- Ul.Zbożowa** - lokal handlowo - biurowy - 370m2 - 38zł/m2 (parter, telefon, duży parking)
- Ul.Zbożowa** - lokal magazynowy - 450m2 - 12 zł/m2 (po remoncie, przyziemie, 5 omieszczzeń otwartych, rampa, parking, tel.)
- Ul.Zbożowa** - lokal biurowy, lub na pracownię architektoniczną - plastyczną - 160m2 - 10USD/m2 (1piętro, telefon, parking)
- Ul.Kuźnicy Kółtąjowskiej** - lokal magaz. - handl - biurowy - 422m2 - 6 USD/m2 (1 piętro, windy towarowe, telefon, parking)
- Ul.Kuźnicy Kółtąjowskiej** - lokal biurowy - 78m2 - 8 USD/m2 (4 pomieszczenia, 3 linie telefon, parking)

Domy na sprzedaż

- Kobielnik gm.Wiśniowa** - 70m2 - 110 tys.- domek letniskowo - całoroczny
- Skawina** - luksusowy dom 5 - letni w stylu amerykańskim, 220m2- 250 tys.zł
- Uherce Mineralne - Bieszczady**, dom 180 m2, 120 tys.zł

Do wynajęcia

- ul. Mazowiecka** - 3 pok., 80 m2 - 500 USD
- ul. Zyblikiewicza** - 2 pok., 43 m2 - 1.400 zł

- ul. Pszona** - 4 pok., 80 m2 - 2.200 zł
- ul. Bema** - 1 pok., 18 m2 - 400 zł
- ul. Śliczna** - 1 pok., 16 m2 - 400 zł
- ul. Myśliwska** - 2 pok., 55 m2 umeblowane, tel. - 700 zł
- os. Złotego Wieku** - 3 pokoje. 65 m2. cz.umebl. - 750 zł

Sprzedaż

- Rząska** - 3 pokojowe, 72,5 m2 - 130 tys.zł
- ul. Metalowców** - 2 pok., 47 m2 - 140.000 zł
- ul. Krowod. Zuchów** - 1 pok. 25,5 m2 po remoncie - 77 tys.zł
- os. Tysiąclecia** - 2 pok., 46 m2, llp. - 103 tys.zł
- ul. Siewna** - 2 pok., 52 m2, llp. - 135 tys.zł
- ul. Rydygiera (Rząka)** - 2 pok. 36 m2, lp. - 75 tys.zł
- ul. Wrocławska** - 2 pok., 52 m2, llp. - 130 tys.zł
- ul. Wileńska** - 2 pok., 47 m2, lp. - 125 tys.zł
- ul. Królewska** - 2 pok., 58 m2, po remoncie - 195 tys.zł
- ul. Zamkowa** - 3 pok., 60 m2, lp. - 180 tys.zł
- ul. Solskiego (Żabiniec)** - 3 pok., 65 m2, nowe - 196 tys.zł
- ul. Kalwaryjska** - 3 pok., 83 m2, llp. - 160 tys.zł

Działka komercyjna

Krzywaczka - 61a - 1500 zł/a

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - zapraszamy pn-pt 9-17

Mieszkania sprzedaż**ul. Lubelska** - 120 m², 3 pok. - 110 tys. USD**ul. Bandurskiego** - 136 m², 5 pok. (1/2 domu) - 90 tys. USD - doskonałe na gab. lek., biura itp.**os. Oficerskie** - 100 m², 3 pok. - 330 tys. zł (rejon ul. Grunwaldzkiej)**os. Oficerskie** - 175 m² (2/3 domu) - 120 tys. USD (rejon ul. Kieleckiej)**ul. Białoprądnicka** - 52 m², 3 pok. - 115 tys. zł**os. Rząka** - 62 m², 3 pok. - 115 tys. zł**os. Kozłówek** - 46 m², 3 pok. - 75 tys. zł**Rabka (Centrum)** - 40 m², 2 pok. - 80 tys. zł**Mieszkania wynajem****Piaski Nowe** - 2 pok. - 650 zł/m-c + czynsz+media**Rabka** - 3 pokoje - 420 zł/m-c + media**Domy sprzedaż****os. Oficerskie** - część domu, lp., 112 m²; II p., 90 m² (do remontu), razem lub osobno, cena 2000 zł/m²**Kraków-Wróblowice** - 240 m², 6 pok., tarasy, 2 garaże, działka 13a - 290 tys. zł**Piaski Nowe** - stan sur.zamk. - 330 m², działka 7,5a - 79 tys. USD**ul. Korony Polskiej** - stan sur.zamk., pow. 250 m², działka 3a - 245 tys. zł**Wiśnicz Nowy** - 200 m², (malowniczo położony), działka budowl. 80a + 150a rolna - 130 tys. zł**Wiśnicz Nowy** - stan sur.zamk., 250 m², działka 7a - 80 tys. zł**Wiśnicz Nowy** - stan sur.zamk. 250 m², działka 8a - 170 tys. zł**Rabka** - 200 m², 5 pok., sauna, garaż, działka 19a - 180 tys. zł**Rabka-Chabówka** (przy „zakopiance”) - 250 m², 6 pok., oraz budynek usługowy 260 m², działka 60a - 320 tys. zł**Rabka** - „chatupa regionalna drewniana z płazów”, 4 izby, z działką 15a - 72 tys. zł, z działką 45a - 130 tys. zł**Rabka** - dwurodzinny, 360 m², 10 pok., nowy, wysoki standard, działka 10a, doskonały na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys. zł**Rabka** - stan sur.zamk., 220 m², działka 10a - 100 tys. zł**Rabka** (przy „zakopiance”) - stan sur.otw. 220 m², działka 20a - 180 tys. zł (na wszelką działalność)**Działki sprzedaż****rejon ul. Kobierzyńskiej** - 140a (kat. M3) - 5500 zł/a**ul. Kapelanka** - 64a (kat. M1) - cena do negocjacji
rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys. zł**Rabka** - 15a, komercyjna przy „zakopiance” (zezw. na usługi) - 52 tys. zł**Rabka** - 9a (3 szt.) budowl. z mediami - 2.800 zł/a**Obiekty przemysłowe**Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 450, 400, 250 m² do wynajęcia**Do sprzedaży****Zabierzów** (centrum) - obiekt magazynowo-biurowy pow. 700 m², działka 19a - 550 tys. zł lub wynajem**rejon Mistrzejowic** - 2 obiekty magazynowo-produkcyjne pow. 2000 m², działka 44a - 1,5 mln zł**Podgórze, rejon ul. Dekerta** - budynek: biuro - 38 m², magazyn 40 m², strych 140 m² (do adaptacji) - 190 tys. zł**„LEX-COMPUTER”**

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

ZAPRASZAMY !*Kupujemy nieruchomości za gotówkę.*

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

pilnie kupimy wolną lub zajętą kamienicę !!!

Mieszkania - Sprzedaż**ul. Zagłoby - Okazja, Nowe!!!** - 75 mkw, 2 - poz. wykorzystane w wys. stand., z wyjściem do ogródka, garaż, cena 163000 zł**ul. Szlak** - apartament 120 mkw, parter (biura, apteka, gabinety), 350000 zł**Żabinec** - 52,63 mkw, nowe, cena 2600 zł/mkw (raty)**Żabinec** - 37,66,50, mkw., odbiór 99r. (odpis), 2600 zł/mkw**garsoniery****Al. Pokoju** - 24 mkw, 2/4, 68000 zł**ul. Teligi** - 26 mkw, 3/4, 66000 zł**ul. Krowoderskich Zuchów** - 26 mkw, 0/4, cena 67000 zł**ul. Bałuckiego** - 24 mkw, 4/4, 72000 zł**ul. Spółdzielców** - 25 mkw, 7/10, 58000 zł**1 - pokojowe****ul. Zubrzyckiego** - 37 mkw, 0/4, cena 82000 zł**ul. Heleny** - 36 mkw, 0/4, cena 75000 zł**ul. Wysłouchów** - 35 mkw, 2/10, cena 70000 zł**ul. Beskidzka** - 36 mkw, 3/10, cena 77000 zł**ul. Księżdzka Turka** - 33 mkw, 0/3, 74000 zł**ul. Oświeciana - nowe** 37 mkw, 1/3, cena 87000 zł**2 - pokojowe****os. 2-go Pułku Lotniczego** - 65 mkw, cena 134000 zł**ul. Włoska** - 45mkw, 3/10, cena 92000 zł**ul. Topazowa** - 40 mkw, 2/3, cena 93000 zł**ul. Ściegiennego** - 44 mkw, 2/10 cena 96000 zł**os. Zielone** - 49 mkw, 0/2, 90000 zł**ul. Józefa** - 56 mkw, 2/4, cena 175000 zł**ul. Gurgacza** - 48 mkw, 2/3, cena 170000 zł**ul. Siewna** - 52 mkw, 3/4, cena 135000 zł**ul. Daszyńskiego** - 51 mkw, 1/4, 140000 zł**ul. Rydygiera** - 36 mkw, 1/4, cena 75000 zł**ul. Bałuckiego** - 53 mkw, 3/4, cena 140000 zł**ul. Białoruska** - 55 mkw, 4/4, cena 93000 zł**ul. Kobierzyńska** - 54 mkw, 1/4, 115000 zł**ul. Halszki** - 51 mkw, 0/4, cena 100000 zł**ul. Mireckiego** - 43 mkw, 2/3, 99000 zł**ul. Komandosów** - 47 mkw, 1/4, cena 135000 zł**3 - pokojowe****ul. Słomiana** - 48 mkw, 4/4, cena 118000 zł**ul. Teligi** - 68mkw, 2/10. Cena 110000zł**ul. Konrada Wallenroda** - 70 mkw, 7/10, cena 135000 zł**ul. Bieżanowska** - 52 mkw, 3/10, cena 105000 zł**ul. Sucha** - 62 mkw 5/5, 124000 zł**ul. Zubrzyckiego** - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł**ul. Na Błonie** - 57 mkw, 2/10 cena 144000 zł**ul. Powstańców** - 46 mkw, 0/4, cena 109000 zł**ul. Chocimska** - 49 mkw, 3/3, cena 185000 zł**ul. Guttenberga** - 74 mkw, 3/4, cena 165000 zł**os. Podwawelskie** - 48 mkw, 0/4, cena 134000 zł**ul. Bałuckiego** - 53 mkw, 3/4, cena 140000 zł**os. Szkolne** - 65 mkw, 4/5, cena 118000 zł**4 - pokojowe****ul. Łużycka** - 67 mkw, 5/10, cena 125000 zł**ul. Wysłouchów** - 80 mkw, 1/4, cena 161000 zł**ul. Halszki** - 86 mkw, 3/4, cena 185000 zł**5 - pokojowe****os. 2-go Pułku** - 81 mkw, 0/3, cena 180000 zł**ul. Halszki** - 85 mkw, 2/4, cena 161000 zł**Wynajem:****Biuro:****Dąbie** - pokoje biurowe w biurowcu, 45 zł/mkw**ul. Westerplatte** - 130 mkw, 1400 USD/miesiąc**ul. Dobrego Pasterza**, 100 m² - 650 USD/miesiąc**os. Oficerskie** - 100 mkw, 1100 USD/miesiąc**okolica ul. Długiej** - 4-pokojowy apartament, 1500 USD**domy:****Kamienica ul. Św. Filipa**, 850mkw, idealna na Bank, szkołę, 15000 zł/mies.**Wola Justowska** - piękny dom, cena 4000 USD/miesiąc**os. Oficerskie** - nowoczesnie wyposażony dom, 1600 USD/miesiąc**Magazyny:****Kurdwanów** - 800 mkw, 4500 zł/miesiąc**Liszki** - niedaleko autostrady, 600 mkw, 3000 zł/miesiąc**Centrum** - oferujemy atrakcyjne lokale handlowe**Gastronomiczny Centrum** - 72 mkw, parter, 120 mkw piwnic, całość 11000 zł/mies.**Lokale sprzedaż:**

lokale usytuowane w zabudowie mieszkaniowo-usługowej, odbiór do indywidualnego wykończenia 31.10.1998,

Ruczaj:
2 lokale 43,4 mkw, 1700 zł/mkw
3 lokale 46,3 mkw, 1700 zł/mkw**Domy - sprzedaż:****Rybitwy** - nowy dom pow.170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000 zł**Gdów** - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw. w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD**Pcim** - stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow.180 m², cena 180000 zł**Myszyce - Jasienica** - 180 mkw, atrakcyjny 4-letni, cena 140000 zł**Myszyce** - piękny stylowy dom ze spaniałym ogrodem, 250 mkw, 15 a działki, cena 260000 zł, z możliwością dokupienia 35 a.**Działki:****ul. Radzikowskiego** - komercyjna 6 a, cena 99000 zł**Kocmyrzów** - 0,5 ha, dz. rolno - budowlana, 35000 zł**Węgrzce** - 27 a, budowlane, uzbrojone, cena 3000zł/a; 40 a, budowlane, cena do uzgodnienia**- 5 a, budowlane, uzbrojone, 7000zł/a****PILNIE SZUKAMY !!!** Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!
Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Praska - 2 pok., 38 m2, lp.+garaż, wł.hipot., cena - 95 tys. zł
- ul. Szymanowskiego - 1 pok. 32 m2, wys. parter+suterena 16 m2 (zawierający projekt przejścia) wł.hipot. (wydzielone), cena - 115 tys. zł
- ul. Mogilska - 3 pok. 68,5 m2, lp, cena - 220 tys. zł
- ul. Grzegorzewska - 3 pok. 69 m2, lp, loggia, c.o. wł.hipot., cena - 175 tys. zł
- ul. Zielńska - 3 pok. 60 m2, parter wł.spółdz., cena - 130 tys. zł
- os. Żabinek - apartament 5 pok. 114 m2, IVp. dwa poziomy, 2 balkony, wys.stand.wypoż. cena - 90 tys.USD
- os. Szkolne - 3 pok. 61,5 m2, IVp, winda, cena - 118 tys. zł (możliwość rat)
- ul. Halszki - 4 pok, 86 m2, IIIp, wysoki standard, tel, cena - 190 tys. zł +możliwość wykupienia garażu
- ul. Czarnogórska - 2 pok., 48 m2, IIIp, wł.spółdz., cena - 96 tys. zł
- os. Wysockie - 3 pok., 57 m2, parter, parkiety, flity, terak., tel. wł.hipot., cena - 110 tys. zł
- Rondo Mogiłskie - 3 pok. 71 m2, II-poziomowe, Xp., 2 balkony, wł.spółdz., cena - 190 tys. zł
- ul. Celarowska - 3 pok. ciemna kuchnia 46 m2, lp. wł.hipot. cena - 110 tys. zł
- os. Na Lotnisku - 2 pok. ciemna kuchnia, 38 m2, lp, po remoncie - cena - 83 tys. zł
- ul. Lępkowskiego - 2 pok. 40 m2, wys.parter, nowe, cena - 115 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Łużycka - 2 pok., 56 m2, Vp, telefon, cena - 800 zł/mc+opłaty
- ul. Lea - 3 pok. 130 m2, IIIp, luksusowe, cena - 1500 USD/mc
- Wola Justowska - dom 180 m2, dz.10a, cena - 2 tys.USD/mc
- os. Azory - nowy dom 190 m2, tel., wys.standard, cena - 1.500 USD/mc

ul. Smocza - apartament 180 m2, 4 pok.+salon, tel., cena - 3.500 USD/mc + media

ul. Łanowa - dom 170 m2, dz.ogrodz. 5a, 5 pok., tel. cena - 600 USD/mc + media

Domy sprzedaż

- Zarabie - 290 m2, dz. 8a, taras, garaż, podpiwnicz. cena - 380 tys. zł
- Jugowice - 240 m2, dz. 4,5a, wys.stand., 2 garaże, cena - 120 tys.USD
- Trzebnia k/Myślenic - drewniany, 75 m2, dz. 25a, cena - 80 tys. zł
- Liszki - dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, murowane pom. gospodar. 300 m2, cena - 500 tys. zł
- os. Widok - segment 180 m2, cena - 130 tys.USD
- Brzezie - 100 m2, dz. 10a, ogrodzony, cena - 210 tys. zł
- Zakopane - bliźniak 120 m2, dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys. zł
- Michałowice - 220 m2, dz. 35a, atrakcyjne położenie, cena - 220 tys. zł
- Raciborsko - 10x10 m, cegła, podpiwnicz. 18-letni+stodola, dz. 125a, cena - 100 tys. zł
- Pogorzany - letniskowy 120 m2, dz. 5a, duży basen, cena - 110 tys. zł
- Tonie - 120 m2, dz. 9a, nowy ocieplany, cena - 270 tys. zł
- Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m2, działka 8a ogrodz., cena - 500 tys. zł

Działki

- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł
- Ściejowice k/Krakowa - 19a, budowl.uzbroj. cena - 43 tys. zł
- Wieliczka - 5,3a, pod usługi, uzbroj., blisko obwodnicy cena - 21 tys. zł
- Brzostkwinia - 65a, uzbroj., wniosek o przekwalifik., cena - 27 tys. zł

k/Pińczowa - działka rekreacyjna nad Nidą 8 ha, cena - 70 tys. zł

k/Pińczowa - sad 56a z pom. gospod., cena - 35 tys. zł

Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 30 tys. zł

Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 520 tys. zł

Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys. zł

Przewóz - 25a, zatwierdz.projekt, cena - 55 tys. zł

ul. Konarskiego - 1,2a pod garaże, cena - 25 tys. zł

Mydlniki - 26,5a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 130 tys. zł

Krzyszewice - 16a przemysł.-usług., pełne uzbrojenie, cena - 125 tys. zł

Przebieczany - 13a budowl., prąd, gaz, cena - 9 tys. zł

Gródek n/Dunajcem - 6a pozwolenie na bud., cena 11 tys. zł

Lokale

ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m2, cena - 30 tys.USD

ul. Floriańska - do wynajęcia 210 m2, 5 linii tel., c.o. cena - 15 USD/m2 miesiecznie+media

Rybitwy - magazyn - hurtownia, pawilon wystaw. 235 m2, dz. 6a, cena - 190 tys. zł

ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m2, 3 tel. c.o. cena - 800 USD/mc

ul. Karmelicka - biurowy do wynajęcia 2 pom. 50 m2, tel., cena - 1200 zł/mc + media

os. Azory - garaż 18 m2, kanał, cena - 21 tys. zł

ul. Bronowicka - garaż 16,5 m2, cena - 18 tys. zł

Kamienice

ul. Różana - 1/7 kamienicy o pow. 400 m2, cena - 35 tys. zł

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**
Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

31-128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Wybrane mieszkania - sprzedaż

- 27 m2 - ul. Krasickiego - 74 tys. zł
- 28 m2 - ul. Bajeczna - 80 tys. zł
- 37 m2 - ul. Bajeczna - 88 tys. zł
- 37 m2 - ul. Elsnera - 82 tys. zł
- 38 m2 - ul. Traugutta - 83 tys. zł
- 45 m2 - ul. Włoska - 94 tys. zł
- 47 m2 - ul. Halszki - 110 tys. zł (nowe)
- 54 m2 - rejon ul. Rydla - 140 tys. zł
- 57 m2 - ul. Leg. Piłsudskiego - 150 tys. zł
- 60 m2 - ul. Brożka - 130 tys. zł
- 60 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 150 tys. zł
- 66 m2 - ul. Promienistych - 141 tys. zł
- 84 m2 - ul. Chocimska - 200 tys. zł
- 86 m2 - ul. Halszki - 190 tys. zł
- 87 m2 - ul. Bytomska - 220 tys. zł
- 90 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 2500 zł/m2
- 92 m2 - ul. Ulanów - 2350 zł/m2
- 97 m2 - ul. Wielopole - 230 tys. zł
- 110 m2 - ul. Lwowska - 200 tys. zł
- 110 m2 - ul. Ulanów - 2450 zł/m2
- 120 m2 - ul. Miechowity - 185 tys. zł
- 147 m2 - ul. Chocimska - 350 tys. zł
- 160 m2 - rejon ul. Szlak - 576 tys. zł
- 180 m2 - ul. Loretańska - 200 tys. USD
- 215 m2 - ul. Ulanów - 470 tys. zł

ZAKOPANE

**Oferujemy do sprzedaży
apartamenty lub samodzielne
segmenty jednorodzinne**

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 30-80 m2
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Domy sprzedaż

- Kliny - nowy w pełni wykończony i wyposażony dom o pow. 200 m2, dz. 2,30a, cena 120 tys. USD
- Niepołomice - nowy dom o pow. 120 m2, dz. 11a, cena 295 tys. zł
- Węgrzce - dom w stanie surowym otwartym o pow. 360 m2, dz. 7a, cena 200 tys. zł
- Stróża - nowy dom o pow. mieszkalnej 147 m2, dz. 7a, cena 230 tys. zł
- Modlnica - nowy dom do drobnego wykończenia o pow. mieszkalnej 100 m2, dz. 9a, cena 260 tys. zł
- ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a, utwardzona, cena 450 tys. zł

Działki

- Salwator - 13a - 103 tys. USD
- Michałowice - 15a - 3000 zł/a
- Zielonki - 25a - 4000 zł/a
- Włosań - 10-20a - 2000 zł/a
- Ruczaj - 5a - 40 tys. zł
- Michałowice - 84a - 1700 zł/a
- Chrosna k/Mnikowa - 17a - 34 tys. zł
- Rybitwy - 63a - 130 tys. zł - pod UC
- Aleja Pokoju - 50a - 15000 USD/a - pod UC
- Dąbie - 1,5 ha - 15.000 zł/a - pod UC

Lokale wynajem

- rej. ul. Karmelickiej - 70 m2 - 5000 zł
- Prądnik Biały - 60 m2 - 1500 zł
- Mieszkanie Prokocim - 60 m2 - 1000 zł
- Krowodrza - 2200 m2, budynek ekspozycyjno-magazynowy.

mgr Małgorzata Dąbrowska

Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640

tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87

**ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ****Mieszkania sprzedaz****garsoniery**

ul. Filarecka - gars. 15 m2, lp w kamienicy, wł.hipoteczna, cena: 50.000 zł
ul. Wrzesińska - gars. 29 m2, IIIp (adaptacja poddasza), odb. listopad 1998 r. wł.hipoteczna, cena: 73.000 zł
ul. Na Blonie - gars. 24,4 m2, 0/IVp, telefon, cena: 74.000 zł
Azory ul. Makowskiego - gars. 24 m2, I/IVp, wł.hipoteczna, cena: 70.000 zł
Al. Pokoju - gars. 20,5 m2, VI/Xp, telefon, cena: 62.000 zł
ul. Wrocławska - gars. 20 m2, I/VIIIp, balkon, telefon, po remoncie, cena: 68.000 zł
ul. Krasickiego - gars. 25 m2, II/IVp, telefon, cena: 72.000 zł
Azory ul. Jaremy - gars. 24 m2, VII/Xp, telefon, cena: 67.000 zł

1-pokojowe

Al. Jana Pawła II - adaptacja poddasza 68 m2, do wprowadzenia, udział ze wskazaniem, cena: 98.000 zł
ul. Wrzesińska - jasna kuchnia 38,20 m2, IIIp (adaptacja poddasza), odb. listopad 1998 r., wł.hipoteczna, cena: 85.000 zł
ul. Kujawska - jasna kuchnia 37 m2, II/IIIp, do odnowienia, cena: 90.000 zł

Rynek Fałęcki - jasna kuchnia 32 m2, parter w kamienicy, standard, wł.hipoteczna, cena: 70.000 zł
Piaski ul. Podedworze - jasna kuchnia 34 m2, Xp.ost., telefon, loggia, cena: 65.000 zł

2-pokojowe

os. Albertyńskie - jasna kuchnia 35,5 m2, IVp.ost., standard, cena: 74.000 zł
ul. Wrzesińska - jasna kuchnia 59 m2, IIIp (adaptacja poddasza), odb. listopad 1998 r., wł.hipoteczna, cena: 108.000 zł
Nowa Huta ul. Fatimska - jasna kuchnia 56 m2, II/IVp, nowe, garaż, balkon, wł.hipoteczna, cena: 148.000 zł
Kozówek ul. Okólna - ciemna kuchnia 36 m2, II/IVp, telefon, cena: 87.000 zł
ul. Falata - ciemna kuchnia 36 m2, 0/IIIp, wł.hipoteczna, cena: 136.000 zł
ul. Wrocławska - jasna kuchnia 43 m2, VIII/Xp, telefon, balkon, cena: 120.000 zł
ul. Filarecka - jasna kuchnia 36 m2, w amfiladzie, parter w kamienicy, po remoncie, cena: 120.000 zł
Wola Duchacka ul. Heila - jasna kuchnia 48 m2, II/IVp, telefon, balkon, cena: 110.000 zł
Al. Pokoju - ciemna kuchnia 37 m2, II/IVp, telefon, umeblowane, cena: 90.000 zł

3 pokojowe

ul. Pszona - jasna kuchnia 62 m2, + 70 m2, poddasza, IIIp, nowe, cena: 220.000 zł
Al. Pokoju - jasna kuchnia 70 m2, II/IVp, telefon, balkon, cena: 210.000 zł
ul. Wrzesińska - jasna kuchnia 90,1 m2, parter w kamienicy, po remoncie, odb. listopad 1998 r., cena: 180.000 zł
os. Podwawelskie, ul. Komandosów - jasna kuchnia 68 m2, VII/Xp, balkon, cena: 145.000 zł
Wola Duchacka ul. Macedońska - jasna kuchnia 54 m2, I/IVp, telefon, cena: 120.000 zł
Azory ul. Stachewicza - ciemna kuchnia 45 m2, II/Xp, telefon, cena: 100.000 zł
Piaski ul. Podedworze - jasna kuchnia 57 m2, VI/Xp, telefon, balkon, cena: 114.000 zł

4-pokojowe

ul. Grabowskiego - jasna kuchnia 110 m2, II piętro w kamienicy, luksusowe, cena: 120.000 USD
ul. Siewna - jasna kuchnia 70 m2, I/IVp, loggia, cena: 160.000 zł

Mieszkania wycajem

ul. Lea - gars. 25 m2, I piętro, nieumeblowana, cena: 800 zł w tym jest czynsz

Wola Duchacka ul. Gromady Grudziąz - jasna kuchnia 38 m2, XIp. ost., puste, telefon, cena: 900 zł w tym jest czynsz, pł.miesięcznie + 1 mies. kaucja

ul. Zyblikiewicza - jasna kuchnia 36 m2, parter w kamienicy, puste, bez telefonu, cena: 1100 zł+opłaty
ul. Warmijska - 1 pok. jasna kuchnia 33 m2, umeblowane, telefon, cena: 750 zł w tym jest czynsz, pł.kwartalnie +1 mies. kaucja
ul. Czysta - mieszkanie 1 pok., 40 m2, umeblowane, telefon, cena: 850 zł w tym jest czynsz+1 mies. kaucja
Salwator - 3-pokojowe 60 m2, II-poziomowe, telefon, umeblowane, cena: 500 USD w tym czynsz+kaucja za 1 m-c

Lokale sprzedaz

ul. Meissnera - lokal sklepowy 40 m2 + 40 m2 poddasza, w zab. szeregowej, nowe, cena: 95.000 zł

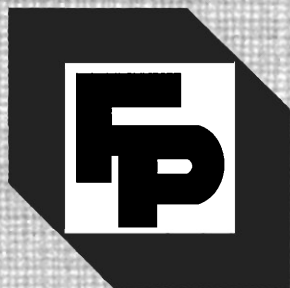
Działki

ok. ul. Królewskiej - 6,89a, przeznaczenie M1, cena: 250 tys.USD

ul. Kościuszki - 10,18a, przeznaczenie M2U, cena 170.000 USD

Domy

Zator - dom stylowy pow. 300 m2, do remontu, park 1,5 ha, cena: 190.000 zł



Firma Projekt Realty

KRÓLEWSKA

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Małgorzata Bobola i Elżbieta Guzik
ZAPRASZAJĄ DO SWOJEGO BIURA
 OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 9⁰⁰ - 17⁰⁰

OFERTA SPECJALNA!

ul. Karmelicka

-powierzchnie idealne na biura, kancelarie lub mieszkania do sprzedania ,

cena od 2 500 zł/m2

ul. Karmelicka

-lokal biurowy do wynajmu, pow. 90 m2, wejście z klatki schodowej. Możliwość powiększenia o lokal handlowy frontowy pow. 60 m2

cena do uzgodnienia

okolice
ul. Karmelickiej

- lokal handlowo - usługowy, nowy, frontowy, pow. 60 m2 z możliwością dodatkowej pow. magazynowej w piwnicy
do sprzedaży lub wynajmu,

cena do uzgodnienia

Świątyni Górne

-Atrakcyjny dom w stanie surowym otwartym, pow. 218 m2 budowany z cegły ceramicznej, ciekawy projekt architektoniczny, pięknie położona, zadrzewiona działka 26 a.

cena 120 000,- PLN

Powyższe propozycje to tylko fragment bogatej oferty Firmy Projekt



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

ul. Jasnogórska - od 2-9,5 ha UC - 130 USD/m² - możliwość podziału
ul. Grota Roweckiego - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar
Chełm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Skawina - działka rekreacyjno-budowlana, 1,1 ha - 600 zł/ar
Zakopianka - 5 ha, nieuzbrojona - 600.000 zł
Mogilany - 23 ha PS - 2.000.000 zł
Prądnicka 20 arów, UC (WZiZT na hotel) - cena 500.000 USD
Al. Pokoju - 4-15 ha UC - cena do negocjacji
Nowohucka - 70 ar UC - 80 USD/m²
Myślenice-Zarabie, 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Gmina Michałowice - działka budowlana, 1,42 ha - 100.000 zł

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 52 m², 3 pok., tel., parkiety, flizy - 135.000 zł
os. Kolorowe - 62 m², 3 pok. tel. - 130.000 zł
Huta - Pl. Centr. - 74 m², 3 pok., tel., garaż - 160.000 zł
Lea - 61 m, IVp., tel. do remontu - 180.000 zł
Trybun Ludów - 33,5 m², pokój z kuchnią, lp., tel. - 70.000 zł
Siewna - 34 m², pok. z j.kuch., lp. - 86.000 zł
Chrobrego - 1/3 domu, działki, parter, 120 m² - 300.000 zł
Mogiłska - IIIp., hip. wydz., 3 pok., ok. 95 m² - 200.000 zł

Domy sprzedaż

Siepraw, stan. sur.-zamknięty, 340 m², działka 23 ary - 180.000 zł
Piekary - dom 250 m², działka 52 ary - 150.000 USD lub wynajem
Myślenice Zarabie - dom 150 m² działka 3,2 ar - 70.000 USD
Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł

Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m², 3 pok., dz. 158 m² - 170.000 zł

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 350.000 USD;
Kalwaryjska - 150.000 USD
Kościuszki - 350.000 USD
Syrokomi - 350.000 USD
Kawaleria Zebrzydowska ul. Krakowska - cały wolny, 477 m², działka 12,5 ara - 120.000 USD
Lubomirskiego - 250.000 USD

Do wynajęcia

Ochojno - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel. działka 80 ar., cena - 1.000 USD
Grunwaldzka - 73 m², 2 pok. + tel. - 1200 zł+media
Wyspiańskiego - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD + media + kaucja 1 m-c
Łagiewnicka - dom 164 m², 5 pok. 3 łaz. - 3.000 zł + media + kaucja
Plac na Stawach - lp, 38 m², na mieszk. lub biuro - 500 USD/mc
Floriańska - lp., 2 pok. z kuchnią, 67 m², tel., wysoki standard - na mieszkanie lub biuro - 1.300 USD
Starowiślna - apartament 2-poziomowy, 3 pok., 75 m² - 900 USD
Rogatka - piętro domu, 110 m², 4 pok., garaż, tel. - 1000 USD

Lokale użytkowe

Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/m²
Wola Duchacka - lokal handl., 130 m², sprzedaż - 1.500 zł/m²; wynajem - 17 zł/m² + media
Składowa - do wynajmu - działka 20 ar+magazyny, 5.000 zł
Św. Tomasza - lok. handl., front, 23,98 m² - 460 USD+media

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

20 m² - os. Dąbie - 57 tys. zł
20 m² - ul. Wójtowska - 63 tys. zł
24,4 m² - os. Widok - 73 tys. zł
28 m² - ul. Bajeczna - 80 tys. zł

1 - pokojowe

30 m² - ul. Siemradzkiego + pom. na pracownię - 85 tys. zł
34 m² - os. Krakowiaków - 68 tys. zł
34,6 m² - Dębni - 103 tys. zł
36 m² - ul. Zubrzyckiego - 72 tys. zł
33,3 m² - os. Cegielniane - nowe z odpisem, odbiór V/99 - 47 tys. zł + raty

2 - pokojowe

36 m² - ul. Okólna - 87 tys. zł
37 m² - os. Azory - 78 tys. zł
37 m² - ul. Spółdzielców - 85 tys. zł
44,5 m² - os. Stalowe - 90 tys. zł
45 m² - ul. Nowosądecka - 88 tys. zł
48 m² - ul. P. Ściegiennego - 96 tys. zł
52 m² - ul. Siewna - 130 tys. zł
58,7 m² - Dębni - 150 tys. zł
61 m² + garaż (33 m²) - ul. Dobrego Pasterza - nowe z odpisem - 160 tys. zł
82 m² - rej. Ryńku Podgórskiego - 205 tys. zł

3 - pokojowe

45 m² - ul. Stachewicza - po remoncie - 105 tys. zł
50 m² - ul. Odrzańska - 100 tys. zł
52,5 m² - os. Widok - 130 tys. zł
56 m² - ul. Łużycka - 110 tys. zł
58 m² + garaż - os. Podwawelskie - 150 tys. zł
61 m² - ul. Heleny - 130 tys. zł

63 m² - ul. Sandomierska - 189 tys. zł
64 m² + garaż - ul. Na Szaniec - 135 tys. zł + 24 tys. zł
67,5 m² + garaż - os. Słoneczne - 120 tys. zł + 20 tys. zł
68 m² - ul. Chopina - 200 tys. zł
68 m² + garaż - os. Lipska - 165 tys. zł
69 m² + garaż - ul. Beskidzka - tarasowiec - 150 tys. zł + 20 tys. zł
70,5 m² - Dębni - 212 tys. zł
71 m² - ul. Mała Góra - 118 tys. zł
73 m² - os. Ruczaj - nowe - 150 tys. zł
80 m² - ul. Fertnera - raty - 200 tys. zł
96 m² - ul. Salwatorska - 306 tys. zł
100 m² + garaż - ul. Batorego - 100 tys. USD

4 - pokojowe

67,5 m² - ul. Łużycka - do remontu - 112 tys. zł
83,5 m² + garaż - ul. Majora - tarasowiec - 220 tys. zł
86 m² - ul. Grota Roweckiego - nowe - 192 tys. zł
90 m² - ul. Bojki - 184 tys. zł
118 m² - ul. B. Chrobrego - superkomfort - 413 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

Gars. z antresolą - 20 m² - ul. Retoryka - po remoncie - 270 USD
2 pok. 38 m² - ul. Kazimierza Wielkiego - umebł. + tel. - 350 USD
2 pok. 75 m² - ul. Wenecja - umebł. kuch. + tel. - 850 USD
3 pok. 52 m² - ul. Armii Krajowej - umebł. + tel. - 600 USD
3 pok. 62 m² - ul. Floriańska - umebł. + tel. - 1400 USD
3 pok. 70 m² - Kazimierz - superkomfort + tel. - 550 USD płatne z góry
4 pok. 82 m² - Kazimierz - superkomfort + tel. - 1000 USD

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż - Krzesławice - Wieś - 13 tys. zł
Garaż blaszak z lokalizacją - ul. Wrocławska - 5,5 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

92 m² - ul. Grodzka - biuro, kancelaria, po remoncie + tel.
100 m² - ok. Mazowieckiej - piwnice na magazyn
160 m² - Salwator - biuro, bardzo wys. standard + 5 linii tel.
645 m² - część kamienicy - rej. Ul. Na Zjeździe - po remoncie, biura + parking + 5 linii tel.

Domy do wynajęcia

140 m² - Kliny - 1000 USD
150 m² - Swoszowice - centrum - 1800 zł
180 m² - Przegorzały - superkomfort - 1500 USD
200 m² - Prądnik Czerwony - 1500 USD
280 m² - Wola Justowska - 3000 USD

Domy sprzedaż

80 m² + 10a - Bronowice - do remontu - 190 tys. zł
96 m² - Chełm - 350 tys. zł
117 m² + 60 a - ok. Zakliczyna - stan surowy otwarty - 70 tys. zł
120 m² - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
120 m² + 30 a - Łętownia - 85 tys. zł
120 m² + 14 a - Bieżanów - dworek - 250 tys. zł
128 m² + 12a - Niepołomice - nowy, ekologiczny - 295 tys. zł
150 m² - Miechów - 120 tys. zł
150 m² + sklep - Swoszowice - centrum - 310 tys. zł
180 m² - Łapanów ok. Gdowa - 150 tys. zł
180 m² + 25 a - Trzebnia - 85 tys. zł
220 m² + 26 a - Szczawnica - na pensjonat - 180 tys. zł
220 m² + 33 a - Jadowniki k/Brzeska - 200 tys. zł
220 m² - Zakopane - Parcelle Urzędnicze - 250 tys. USD
280 m² - 1/2 bliźniaka - os. Oficerskie - 150 tys. USD
350 m² - Michałowice - stan surowy otwarty - 200 tys. zł
380 m² + 5,5 a - os. Kliny - nowy, wykończony - 550 tys. zł
600 m² - 1/2 bliźniaka - Pasternik - 250 tys. USD
600 m² + 62 a - Wieliczka - na działalność gospodarczą - 100 tys. USD

Kamienice - sprzedaż

200 m² - Zakrzówek - 220 tys. zł
560 m² - ul. Strzelecka - 400 tys. zł
1000 m² - ok. Krowoderskiej - 300 tys. USD

Strychy - sprzedaż

160 m² - Dębni - do adaptacji - 600 zł / m²

Działki - sprzedaż

6,4 a - Tonie - budowlana, pozwolenie na bud. - 51 tys. zł
7,3 a - Wiśniowa - rekreacyjna - 6 tys. zł
10 a - Bielany - budowlana - 180 tys. zł
12,5 a - Trzemeszka - budowlana - 35 tys. zł
13 a - Przebieczany - budowlana - 10 tys. zł
13 a - Węgrzce - budowlana - 41,5 tys. zł
16 a - Grebałów - przemysłowa - 30 tys. zł
16 a + 600 m² (na parking) - ok. Wrocławskiej - budowlana M.-2 - 730 tys. zł
18 a - ok. Ronda Czyżyńskiego - budowlana M-1 - 60 USD/m²

11,38 a - ul. Lasówka - budowlana pod M-2 i komercja, pełne uzbrojenie - 46 tys. zł

98 a - Niepołomice - przemysłowo-usługowa - 100 tys. zł
103 a - Posądzka - budowlana - 98 tys. zł
134 a - Przebieczany - budowlana - 80 tys. zł
150 a - ul. Stelmachów - bud. pod M.-3 - 1500 tys. zł
200 a - Dolina Będkowska - rolna - 50 tys. zł

Oferta specjalna:
44 a - KLINY - komercyjna - 15 tys. / a

Działki - dzierżawa

27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi.

Oferta specjalna:
Zakopane - domy, apartamenty w budowie - sprzedamy!

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

Biurowo czynne:
pon., śr.-pt. 7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaz mieszkań

garsoniery

25 m2 - os. Kazimierzowskie - 60.000 zł

jednopokojowe

30 m2 - ul. Helców - 105.000 zł

dwupokojowe

51,90 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 95.000 zł
46,33 m2 - os. Tysiąclecia - 97.000 zł
51 m2 - nowe z odpisem - ul. Ulanów - 125.000 zł
40 m2 - os. Niepodległości - 100.000 zł + garaż - 24.000 zł
37,12 m2 - os. Kalinowe - 75.000 zł
47 m2 - Kurdwanów ul. Halszki - 110.000 zł
51 m2 - os. Dywizjonu 303 - 110.000 zł

trzy-pokojowe

70 m2 - os. Na Wzgórzach - 105.000 zł
63 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 120.000 zł
52,5 m2 - Prądnik Czerwony ul. Powstańców - 130.000 zł
48,5 m2 - os. Strusia - 100.000 zł
63 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 135.000 zł
63,8 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 130.000 zł
63 m2 - Keny os. 700-Lecia - 77.000 zł
58 m2 - os. Dywizjonu 303 - 120.000 zł

62,7 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 125.000 zł
67 m2 - os. Górali - 140.000 zł

czteropokojowe

73 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 150.000 zł
66 m2 - Prądnik Czerwony ul. Promienistych - 140.000 zł

Domy

Rząska - 320 m2, działka 5,5a - 100.000 USD
Sulechów - 600 m2, działka 10,5a - 700.000 zł
Sulechów - 220 m2 - 250.000 zł + 2 bud. gospod. - 280.000 zł
Bielany - 530 m2, działka 4,5a - 300.000 zł
Brzezie - 100 m2, działka 7a - 120.000 zł
Osieczany - 230 m2, działka 7,2a - 120.000 zł
Radziszów - 100 m2, działka 56a - 70.000 zł
Wieliczka - 600 m2, działka 62a - 100.000 USD

Lokale

Olsza - 18 m2 - 35.000 zł

Działki

Dąbie - ogrodnicza, 4a - 1500 zł
Sieborowice - 75a, budowl. - 450 zł/ar
Zielonki-Trojanowice, bud.-rolna, 39a (szer. 17 m) - 600 zł/a

Zielonki - 38a, budowl. - 5000 zł/a
Zielonki - 15a, budowl. - 4000 zł/a
Gaj - 1,33h, budowl. - 1000 zł/a
Wieliczka - 17a, budowl. - 2250 zł/a
Krowodrza - 2x40a i 2x26a - 6000 zł/a
Zesławice - 4a, rekreacyjna - 9800 zł
Wyciąże - 78a, rolna - 1000 zł/a
Liberów - 69a, bud.-rolna - 4000 zł/a-budowl. 2000 zł/a - rolna
Szczodrkowice - 75a, budowl. - 43.000 zł
Wiłkowice - 16-32a - 3500 zła

Garaże

Spadochroniarzy - 18.000 zł
Dywizjonu 303 - 25.000 zł
Kościszowskie - 24.000 zł
Słoneczne - 22.000 zł

Wynajem

garaż - os. Dywizjonu 303 - 180 zł/mies. za 6m-cy
garaż - ul. Wojciechowskiego - 150 zł/mies.
lokal - 97 m2, Rondo Mogiłskie 1000 USD/m-c
M-3 - Szklane Domy - 700 zł/m-c
M-2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 600 zł/m-c
M-3 - os. Dywizjonu 303 - 700 zł/m-c



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Rzemieślnicza 4 - nowoczesny hotel, termin oddania - kwiecień 1999 r.
wynajem:

■ pomieszczenia na działalność gospodarczą (kawiarnia, restauracja z obsługą klientów hotelowych, salon odnowy biologicznej, biuro podróży, salon fryzjerski).

Wcześniejsza rezerwacja umożliwi negocjowanie niższych cen.

ul. Podskale 2 - wejście od ul. Kalwaryjskiej

wynajem:

■ atrakcyjne biura o wysokim standardzie z telefonem, parkingiem

Termin przekazania do użytkowania - sierpień 1998 r.

Wcześniejsze zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość adaptacji pomieszczeń na życzenie klienta.

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólnego przedsięwzięcia:

■ komercyjna działka od powierzchni 0,5 ha do 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy.

ul. Kalwaryjska - działka komercyjna
sprzedaż:

■ atrakcyjna 14-arowa działka pod zabudowę komercyjną, mieszkaniową

Hotel Rezydent

Cennik Hotelu „Rezydent”
ul. Grodzka 9 31-006 Kraków

Ceny na sezon niski
tj. od 01.10. do 31.03.

- 1) pokój dwu-osobowy - 220 zł brutto
- 2) pokój trzy-osobowy - 350 zł brutto
- 3) apartament dla jednej osoby - 270 zł brutto
- 4) apartament dwu-osobowy - 350 zł brutto
- 5) apartament cztero-osobowy - 470 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 90 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.z. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.z. - 50% zniżki za dostawkę tj. 45 zł brutto

Ceny na sezon wysoki tj. od 01.04. do 30.09.

- 1) pokój dwu-osobowy - 250 zł brutto
- 2) pokój trzy-osobowy - 380 zł brutto
- 3) apartament dla jednej osoby - 300 zł brutto
- 4) apartament dwu-osobowy - 380 zł brutto
- 5) apartament cztero-osobowy - 500 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 100 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.z. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.z. - 50% zniżki za dostawkę tj. 50 zł brutto





AGENCJA NIERUCHOMOŚCI
31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX 422-25-38
tel. 429-55-46

CZYNNY: pon.-piąt. 9.00-17.00

Sprzedż mieszkań

garsoniery

25 m2, tel., kuchnia, ok. ul. Grzegórzeckiej - 72 tys.żł
28 m2, tel., ciem.kuch. llp/IVp, ul. Krowod. Zuchów - 78 tys.żł

1-pokojowe

32 m2, kuch., tel., superkom. ul. Sciegiennego - 75 tys.żł
36 m2, 3p/10p, ul. Beskidzka - 75 tys.żł

2-pokojowe

38 m2 - kuch., 5p/10p. os. Strusia - 82 tys.żł
53 m2, tel., balkon, llp/III, hipot., os. Oficerskie - 145 tys.żł
70 m2, kuch., 3p/4p. ul. Lea - 165 tys.żł
57 m2, balkon, lp, ul. Kawiory - 170 tys.żł
38 m2, lp/IVp, os. Na Lotnisku - 83 tys.żł
42,5 m2 os. Złocień - 109 tys.żł
27,4 m2, llp/IVp - ul. Krasickiego - 73 tys.żł

3-pokojowe

55 m2, tel., kuch., ul. Powstańców - 145 tys.żł
52 m2, tel., ul. Bitchana - 125 tys.żł
66 m2, tel., ul. Cegielniana - 150 tys.żł
48 m2, 3p/4p, kuch., Nad Sudolem - 123 tys.żł
53 m2, p/10p, kuch., ul. Pachońskiego - 120 tys.żł
58 m2, 3p/4p, kuch., ul. Czarnowiejska - 148 tys.żł
60 m2, 8p/10p, kuch., ul. Komandosów - 150 tys.żł
69 m2, kuchnia, lp, telefon, ul. Grzegórzecka - 190 tys.żł
52,5 m2, tel. - ul. Na Błonie - 150 tys.żł

4-pokojowe

86 m2, superkomf., llp. w llp. - ul. Beskidzka - 68 tys. USD
66 m2, 5/10p, kuch. ul. Promienistych - 137 tys.żł

5-pokojowe

145 m2, kuch., 3-4p./4p. ul. Lea - 350 tys.żł

Sprzedż domów

Dom 100 m2 dział. 16 ar, woj. tamowskie - 70 tys.żł
Dom 260 m2, superkomfortowy, Tynec - 110 tys.USD
Dom 220 m2, stan surowy zamknięty + 6 ha pola, rej. Michałowic - 260 tys.żł
Dom 150 m2, nowy na działce 40 ar - Brzesko - 134 tys.żł

Sprzedż strychów

Strych 110 m2, 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 200 tys.żł rej. ul. Limanowskiego
140 m2, 5 pom., strych do adaptacji, 2p, Podgórze - 75 tys.żł
120 m2, 3p., 5 pom., ul. Wrocławska - 180 tys.żł

Sprzedż działek

13a - Libertów - 3,5 tys.żł/ar
49 ar budowlane - 44 tys.żł Jerzmanowice
1,15 ha - teren Parku Ojcowskiego budowlana z fund. i planami domu - 65 tys.żł
ul. Miarowa - 9,5 - 15 tys.USD
1,17 ha budowlana Bodzanów k/Wieliczki - 40 tys.żł
1 ha - rolno-rekreacyjna rej. Parku Ojcowskiego - 48 tys.żł

8x24 ar, budowlane, uzbrojone, Mietniów/k. Wieliczki - 1000 zł/ar
19 ar, 18 ar, 17 ar, 9 ar - budowlane, uzbrojone, Koźmice Małe/k. Wieliczki - 1000 zł/ar

Wynajem mieszkań

2 pokojowe

60 m2 superkom., garaż, 800 USD+opt ul. Pachońskiego
80 m2 superkom. 700 USD+opt. ul. Lenartowicza
65 m2 superkom. 1500 zł+opt. Wola Justowska
56 m2, 1700 zł+opt. ul. Pachońskiego

3 pokojowe

100 m2, 800 USD+opt. piętro domu Pod Wieliczką
80 m2, 1100 USD+opt. ul. Lea
75 m2, 1000 USD+opt. superkom. garaż Królowej Jadwigi
78 m2, 1300 zł+opt. ul. Wieniawskiego
61 m2, superkomf., tel., ul. Radzikowskiego - 650 USD+opłaty
56 m2, Vp, 900 zł + opłaty, ul. Łużycka
Samodzielny pokój 2 osob. w domu ul. Górników 350 zł + opłaty

Lokale wynajem

Lokal biurowy 20 m2, tel. 800 zł+opt. ul. Długa
2 lokale biurowe 23 i 25 m2 do remontu -tel., 38 zł/m2 ul. Grzegórzecka
Powierzchnie handlowe w Ryнку Głównym, 20, 25 m2 - 60 USD+VAT/msc, 30 m2 - 12 USD+Vat/msc

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIAŁA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCLAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 201-17-55 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaż

1-pokojowe

28 m2 - Os. Szkolne - 62.000 PLN
35 m2 - 29-go Listopada - 88.000 PLN

2-pokojowe

42,5 m2 - os. Złocień - 107.000 PLN
37 m2, ul. Lentza (Azory) - 93.000 PLN
53 m2, ul. Chocimska - 150.000 PLN

3-pokojowe

50 m2 os. Podwawelskie - 125.000 PLN
65 m2, ul. Zakopiańska - 114.000 PLN

4-pokojowe

66 m2, ul. Promienistych - 140.000 PLN
72 m2, ul. Sciegiennego - 130.000 PLN
77 m2, Mistrzejowice - 155.000 PLN

Domy Kraków

355 m2, 10a, ul. A. Fredry, - 360.000 PLN
240 m2, 24 a, ul. Wąwózowa - 260.000 PLN
200 m2, 3,5 a, Prądnik Czerwony, segm. w szer. - 95.000 USD

500 m2, 8 a, Krowodrza, willa - 400.000 USD

Domy poza Krakowem

450 m2, 55 a, Bębło, st. sur. zamk. - 100.000 USD
360 m2, 31 a, Krzeszowice, willa mię-dzywoj. - 140.000 USD
440 m2, 15 a, Olesno, - 300.000 PLN
500 m2, 20 a, Rabka - 120.000 USD
185 m2, 64 a, Witowice Dł., letn. - 160.000 PLN
400 m2, 16 a, Zakopane Cyrhla, st. sur. - 120.000 USD
490 m2, 100 a, Łącko, luksusowy dom - 200.000 USD
400 m2, 23 a, Wisła - 150.000 DEM
136 m2, 143 a, ok. Gorlic, dwór dREW. XIX w. - 160.000 PLN
204 m2 - 3,5a Czorsztyn-Niedzica - 180.000 PLN
ok. 150 m2, 4a, Węgierska Górka (ok. Żywca) - 400.000 PLN

Kamienice

1800 m2, ul. Gertrudy, 700 m2 wolne - 600.000 USD
1900 m2, ok. Ryunku Gł., wolna

ponad 1000 m2 powierzchni mieszkalnej, ok. ul. Karmelickiej - 1.000.000 USD

Lokale, obiekty - wynajem

handlowe, duże pow., ul. Wadowicka - 28-40 PLN/m2
kamienica 1900 m2, ok. Ryunku Gł., pow. handlowe, biurowe, gastro-nomia, całość lub część - 200 PLN/m2
Starowiślna, pod gastronomię, pub - 3.000 USD
97 m2, handlowo-biurowy, ul. Mogilska - 1.000 USD/msc.
magazynowe, 1500 m2 + 2500 m2, centrum
magazynowe, 560 m2 + 2x750 m2, Płaszów - 10 PLN/m2
biurowe, 1000 m2, Płaszów - 7 PLN/m2

Domy do wynajęcia

105 m2, 10a, komfortowy, ok. Zakopiańskiej - 800 USD
360 m2, 10 a, Zabierzów - 1500 USD/msc.
178 m2, ok. ul. Dobrego Pasterza - 1500 USD/msc.
180 m2 - ul. Radzikowskiego - 1.600 USD/msc.

Inne

woj. opolskie, dworek do remon-tu, 600 m2, 95 a - 500.000 PLN
Zakopane - centrum, pensjonat, 1500 m2, 23a - 450.000 USD
ok. Olkusza - ob. tur.-gastronom. 340 m2, - 400.000 PLN + VAT
ok. Leska - zajazd tur., 45 miejsc noc. - 1.200.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Mieszkania w budowie - Myślenice - 43 m2 - 72 m2 - 675 USD/m2
Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m2, 100 a, basen kryty, marmury
Brzesko - zakład produkcyjny owocowo-warzywny - 1.500.000 PLN
Warszawa - ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 - 110.000 USD



BIURO NIERUCHOMOŚCI „TWÓJ DOM” s.c.

tel. 266-50-44

ul. Praska 6/1

30-328 Kraków

OFERTA SPECJALNA

ul. Kalwaryjska - okolice PIZZA HUT

dwa mieszkania na strychu w trakcie adaptacji

1) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 60,10 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, sypialnia na antresoli, cena: 121.060 zł

2) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 62,80 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, 2 sypialnie (jedna na antresoli), cena: 131.240 zł

Możliwość uzgodnienia z inwestorem standardu wykończenia. Płatność ratałna.

Oferta dla inwestora:

os. Ruczaj - 50 arów M3 - cena: 21 USD/m²

os. Ruczaj - 32 ary, UC z projektem hotelu - cena: 1.000.000 zł

Przy trasie Kraków-Wieliczka, pow. 0,50 arów z pawilonem usługowym - cena: 450.000 zł

Działki komercyjne:

al. Pokoju - 33 ary - doskonała lokalizacja na salon lub komis samochodowy - cena: 750.000 zł

ul. Kamińskiego - 50 arów UC - cena: 550.000 USD

os. Ruczaj - 70 arów UC - cena: 700.000 zł

okolice „NICO” - 21 arów - cena: 5.000 zł/ar

Balice - 70 arów UC - cena: 220.000 zł

Okolice Wieliczki - tanie działki komercyjne

ul. Grzegorzeczka - 1,6 ha - cena do uzgodnienia

Działki budowlane

3,66 ara - Bielany - cena: 40.000 zł

5,7 ara - Salwator - cena: 6.000 USD/ar

9 arów - Wiśniowa - cena: 30.000 zł

9 arów - ul. Torowa - cena: 90.000 zł

14 arów - Zakliczyn - cena: 1000 zł/ar

15 arów - Aleksandrowice - cena: 1.700 zł/ar

21 arów - Balice - cena: 1.400 zł/ar

24 ary - Zabierzów - cena: 3.000 zł/ar

26 arów - Kobylany - cena: 1.400 zł/ar

27 arów - Kurdwanów - cena: 70.000 zł

30 arów - Zakliczyn - cena: 1000 zł/ar

30 arów - Balice - cena: 1.300 zł/ar

46 arów - Kostrze - cena: 400.000 zł

56 arów - Kłaj - cena: 45.000 zł

60 arów - ul. Tyniecka - cena: 6.000 zł/ar

60 arów - Morawica - cena: 1.300 zł/ar

Domy sprzedaż

Miękinia (4 km od Krzeszowice) - pow. 180 m², przeznaczony na produkcję z możliwością zamieszkania, działka 20 arów, cena: wynajem: 800 zł/m-c, sprzedaż: 150.000 zł

Siepraw - pow. 260 m², działka 40 arów, stan surowy, media na działce - cena: 150.000 zł

ul. Hamernia - pow. 320 m² - do wykończenia - cena: 150.000 USD

os. Kliny - pow. 300 m², stan surowy, cena: 180.000 zł

Wieliczka - dom pow. całkowitej 600 m² (garaże pow. około 150 m²) + budynek wolnostojący z przeznaczeniem na działalność handlową o pow. 50 m², działka ogrodzona pow. 62 ary, cena: 100.000 USD

Opatkowice - pow. 350 m², 6-letni, cena 200.000 USD

Żabinek - 220 m², segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, cena: 100.000 USD

Kamienice sprzedaż

Okolice Wawelu - pow. 1000 m², doskonała lokalizacja na hotel, cena: 850.000 USD

Centrum Krakowa - pow. 1200 m², doskonała lokalizacja, okolica Plant, cena 1.250.000 zł

Śródmieście - pow. 1200 m², funkcja użytkowa - cena do uzgodnienia

Mieszkania i lokale do wynajęcia

3 pokojowe os. Żabinek - 2.000 zł + czynsz + media + kaucja

3 pokojowe ul. Nuszkwiczka - 1.000 zł + czynsz + media

dom 220 m² - okolice kopca Kościuszki - cena: 2500 USD/m-c

lokal 39 m² - ul. Mogińska - cena: 2.000 zł+media

160 m² - 4 pokojowe - cena: 1.500 zł+media

Rynek Główny - piwnica o pow. 140 m², przeznaczona na działalność gospodarczą z wyłączeniem kawiarni, pubu, restauracji, cena najmu 1500 zł + media

Mieszkania i lokale do sprzedaży

32,5 m² - ul. Krasickiego - cena: 80.000 zł

35 m² - ul. Łużycka, do wykończenia, cena: 50.000 zł

36 m² - os. Kurdwanów - cena: 75.000 zł

37 m² - ul. Ściegiennego - cena: 92.000 zł

39 m² - ul. Zakopiańska - cena: 72.000 zł

63 m² - ul. Zamkowa, cena: 3000 zł/m²

obiekt użytkowy ok. 200 m², działka 20 arów,

Prądnik Czerwony - cena: 800.000 zł

OFERUJEMY ATRAKCYJNE JEDNO
I DWUPOKOJOWE
APARTAMENTY W CENTRUM PODGÓRZA

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

Domy do sprzedaży



ok. Głogoczowa - Nowy dom pow. 450 m² z pomieszczeniami warsztatowo-produkcyjnymi sprzedamy lub wynajmiemy



ok. NICO - Dom dwurodzinny pow. 350 m², dwa wejścia niezależne - stan surowy zamknięty, działka 15 arów. Cena - 270.000 zł



Dębniaki, okolice - Nowy dom, ciekawa architektura, 320 m², z gabinetem lekarskim, duży garaż, działka 18 arów, idealny dojazd, ładne położenie, cena 175.000 USD



ok. Szczawy - dom 15-letni, pow. 110 m² z tel., dz. 10 a, dobry dojazd, idealne usytuowanie, cena 125.000 zł

Alwernia - 140 m², dz. 32a, ładnie usytuowany, cena 145.000 zł

Pawlikowice - nowy 120 m², dz. 20a, cena 170.000 zł

Libertów - nowy 200 m², dz. 12a, wykończony, cena 265.000 zł

Zielonki - 147 m², wolno stojący, dz. 43a, cena 366.000 zł

UWAGA FIRMY, HURTOWNICY

2 budynki komercyjne, całość 180 m² na działce 6 arów, ogrodzone, obok Stacji Paliw przy Głównej wylotowej trasie - sprzedamy bez pośredników



Jordanów - Dom nowy, pow. 190 m², działka 11 arów (do niewielkiego wykończenia), cena 190.000 zł



ok. Limanowej - Stary stylowy domek (ok. 40 m²) + stodoła, na dz. 1,86 ha, cena 60.000 zł

Prokocim - Dom 450 m², 10-letni z budynkiem 150 m², duży garaż. Przeznaczenie - gabinety lekarskie, przedstawicielstwo firmy, hurtownia lub dla 2-ch rodzin. Cena do uzgodnienia



Kamienica III-kondygnacyjna w Centrum, wolna na dużej działce, cena 500.000 USD - bez pośredników

OFERTA SPECJALNA

- Mieszkania w budowie z odpisem podatkowym

ok. os. Podwawelskiego

- Gospodarce rolne 8 ha z budynkami, 15 km od Krakowa, cena do uzgodnienia

Wybrane mieszkania do sprzedania

2 pok. - Podedworze, 46 m², VI/X z garażem po remoncie - 127.000 zł

3-pokojowe, ul. Lubelska - 64 m², III/III, cena 160.000 zł

UWAGA

Centrum - 97 m² nowe wykończone mieszkanie - nadbudowa kamienicy - 230.000 zł

Działki komercyjne

50 arów Bronowice - 10.000/ar

ok. ul. Mogiłkiej - 11 arów dla INWESTORA

Jarosław k/Przemysła - teren komercyjny 1,80 ha - cena - 400.000 zł

Działka przy autostradzie A-4 20a komercyjna - 80.000 zł

ok. Bieżanów-Wieliczka - działka komercyjno-rolna 1,24 ha z budynkami gospodarczymi ok. 780 m² do remontu, cena 600.000 zł

Działki budowlane

Kryspinów - 31 ary uzbrojona - 55.000 zł

Bronowice - 23 ary uzbrojona - 7000 zł/ar

Łapanów k/Bochni - 40 arów uzbrojona, dobry dojazd - 40.000 zł

Bielany - 3,5 a, uzbrojona, pod zab. szeregową - 44.000 zł



GEOFORMAT s.c.
Zapraszamy
10.00 – 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

Do wynajęcia

Pokoje

15 m² - **Opolska**, dla dwóch osób - 260 zł/os.
18 m² - **Brodowicza, Bema**, blisko AE, pokój dla 2 studentek - 250 zł/os.
18 m² - rej. **Ronda Mogińskiego**, blisko AE, 1 studentka - 400 zł
20 m² - rej. **Kocmyrzowskiej**, 2 pokoje, 2-3 osoby, 500-700 zł/pokój

1 pokojowe

Prądnik Biały, Siewna, garsoniera, umebl., tel. - 550 zł-1 os., 700 zł-2 osoby
Al. Pokoju, garsoniera, umebl., pralka, lodówka, tel. - 600 zł
Pędzichów, oficyna, cz. umebl. - 900 zł
Płaszów - samodzielne piętro willi, umebl. - 500 zł w tym ogrzewanie
Prakocim - umebl., wyposaż., dwie osoby - 700 zł, cztery osoby - 800 zł. w tym czynsz

3 pokojowe

Żabinec, nowe luksusowo wykończone i wyposażone - 2000 zł, kaucja
Nila-Fildorfa, umebl. tel. - 1200 zł

Domy

300 m² - **Olsza**, 3 kondygnacje, 2 kuchnie, 3 łaz., służbówka, garaż, umeblow. tel. - 2000 USD, sprzedaż - 600 tys. zł
140 m² - **Wola Justowska**, 2 mieszkania, 2 i 3 piętro willi, na mieszkanie, biuro, 1100 USD w tym wszystkie media i ogrzewanie

Lokale biurowe i użytkowe

20 m² - **Nowowiejska**, bez tel. - 600 zł
25 m² - **Chocimska**, tel. - 600 zł
240 m² - **ok. Lea**, tel., prąd, usługi i biuro - 1000 USD

Do sprzedaży

Mieszkania

2 pok. - 42 m², **Albertyńskie**, standard, tel, 2/4p. - 88 tys. zł
2 pok. - 46 m², **Dębni**, wys. parter w willi, wys. standard - 120 tys. zł
2 pok. - 47 m², **przech. Lea**, j.kuch., 1/1 hip., tel. - 150 tys. zł
3 pok. - 44 m², **Na Lotnisku**, wys. parter/4p, aneks kuch., tel. - 82 tys. zł
3 pok. - 94 m², **Dębni**, dwupoziomowe, 1/2 piętro w willi, wys. standard. - 188 tys. zł, garaż - 20 tys. zł
3 pok. - 100 m², **Rząska** - pierwsze piętro willi z 1937 r. 100 m², 3 pok., taras, parkiet, ogródek, pozwolenie na zrobienie odrębnego wejścia i adaptację strychu - 200 tys. zł (neg.)
4 pok. - 65 m², **Promienistych**, wc osobno, 2/10p. - 148 tys. zł
4 pok. - 134 m², **Grzegórzki**, piętro kamienicy z 1937 r, 2 wejścia, kuchnia, 2 łaz., do rem., parkiety, strych do adaptacji, możliwość nadbudowy 1 kondygnacji, nadaje się na biura, szkołę, mieszkanie - 291 tys. zł

Domy

60 m², 33a - **Brzostkwinia**, stara chałupa p.w.g, sad owocowy - 42 tys. zł
100 m², 3 ha - **Szczytniki, gm. Gdów**, 3 pok., media w domu lub na dz. - 59 tys. zł
110 m², 18a - **Rybna** do wykończenia, brak łazienki, szamba - 65 tys. zł
140 m², 5a - **Dębni**, pół domu, 2 samodzielne mieszkania - 328 tys. zł
140 m² - 10a - **Olsza**, do gen.rem., 4 mieszkania, 2 wolne - 160 tys. zł
150 m², 3,3a - **Prądnik Czerwony**, 5 pok., garaż, tel. - 380 tys. zł
176 m², 7a - **Hula**, blisko Niepołomic, 5 pok., 2 łaz., stan surowy zamknięty, media w pobliżu - 65 tys. zł
200 m², 50a - **gm. Michałowice**, 5 pok., 2 łaz., co - 350 tys. zł

200 m², 8 ha - **gm. Trzyciąż**, 8 pok., 2k, 2 łaz., bud. gosp. - 150 tys. zł
200 m² - 12a - **Balice**, 5 pok., łaz., co, strych do wykończenia - 200 tys. zł (neg.)

200 m², 5,3a - **Wieliczka**, pow. użytk. - 130 m², 3 kondygn. do wykończenia podłogi, łazienki - 175 tys. zł
300 m², 2,72a - **Olsza**, pow. użytk. 240 m², 3 piętra, 6 pokoi, 3 kuchnie, 3 łaz., służbówka, samodz. mieszkanie, garaż, loggia, taras - 600 tys. zł, wynajem - 2000 USD
300 m², 12a - **Wola Justowska**, do remontu - 330 tys. zł
370 m², 8a - **Wola Justowska**, 8 pokoi, 3 kuch., 3 łaz. - 185 tys. USD
330 m², 4a - **Stary Prakocim**, elegancki pensjonat na 14 miejsc, 8 pok. - 165 tys. USD

Działki

6,5a - **Wola Justowska**, pełne uzbrojenie - 52 tys. USD
8a - **Swoszowice**, P, G na działce, wodociąg w realizacji - 4000 zł/a
10a - **Swoszowice**, P, G na działce, wodociąg w realizacji - 4000 zł/a
10a - **Wola Justowska**, uzbrojona - 160 tys. zł
15a, 20a, 30a - **lub całość - Grabówki**, gm. Wieliczka - 1500 zł/a (neg.)
20a - **Kryspinów**, szer. 20 m, uzbrojenie w domu obok - 60 tys. zł
20a - **Tenczynek**, P,W,G, kształt L - 20 tys. zł
21a - **Mietniów**, szer. 30 m - 25 tys. zł
30a - **Brzostkwinia**, bud-rolna, sad owocowy, widokowe, szer. 40 m - 36 tys. zł
50a - **Wola Justowska**, P,W,G, 16,5a bud-4000 USD/a, 33,5a roln - 1000 USD/a
112a - **Michałowice-Pielgrzymowice**, szer. 60m, uzbrojona, lekko nachylona - 70 tys. zł
200 a - **Brzezine**, gm. Klaj, 110 m², uzbr. - 40 tys. zł

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!!

NIERUCHOMOŚCI

SUKURS - Piotr Lipowiecki

Kraków, ul. Żułowska 31
tel. 412-33-18

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY

52.000 zł - **os. Kazimierzowskie** - 18,5 m²
57.000 zł - **ul. Odrzańska** - 23 m²
58.000 zł - **ul. Włotowa** - 20 m²
59.000 zł - **ul. Gnieźnińska** - 24 m²
63.000 zł - **ul. Fiołkowa** - 23 m²
65.000 zł - **ul. Gnieźnińska** - 24 m²
67.000 zł - **ul. Jaremy** - 24 m²
67.000 zł - **al. Pokoju** - 24 m²
70.000 zł - **ul. Narzynieckiego** - 25 m²
75.000 zł - **ul. Łobzowska** - 24 m²
76.000 zł - **ul. Bajeczna** - 28 m²

JEDNOPOKOJOWE

67.000 zł - **ul. Zubrzyckiego** - 36 m²
69.000 zł - **ul. Brogi** - 24 m²
70.000 zł - **ul. Wysłouchów** - 34 m²
70.000 zł - **ul. Łużycka** - 34 m²
72.000 zł - **ul. Łużycka** - 34 m²
73.000 zł - **ul. Na Blonie** - 25 m²
75.000 zł - **ul. Lotnicza** - 25 m²
75.000 zł - **ul. Łokietka** - 30 m²
75.000 zł - **ul. ks. Turka** - 33 m²
79.000 zł - **ul. Teligi** - 32 m²
80.000 zł - **os. Uroczę** - 35 m²
85.000 zł - **ul. Ugorek** - 37 m²
85.000 zł - **ul. Łepkowskiego** - 33 m²
85.000 zł - **ul. Kordiana** - 39 m²
96.000 zł - **ul. Łobzowska** - 32 m²
105.000 zł - **ul. Pszona** - 37 m²

DWUPOKOJOWE

73.000 zł - **os. Na Stoku** - 35 m²
78.000 zł - **os. Kalinowe** - 38 m²

83.000 zł - **ul. Gnieźnińska** - 35 m²
84.000 zł - **os. Na Lotnisku** - 37 m²
85.000 zł - **ul. Chelmońskiego** - 36 m²
85.000 zł - **ul. Nad Potokiem** - 39 m²
85.000 zł - **os. Zielone** - 49 m²
86.000 zł - **os. Przy Arce** - 41 m²
87.000 zł - **ul. Spółdzielców** - 37 m²
88.000 zł - **os. Bohaterów Września** - 41 m²
89.000 zł - **os. Szkolne** - 48 m²
92.000 zł - **ul. Ściegiennego** - 44 m²
92.000 zł - **os. Szkolne** - 45 m²
100.000 zł - **os. Bohaterów Września** - 50 m²
103.000 zł - **ul. Łokietka** - 41 m²
103.000 zł - **os. Zielone** - 48 m²
105.000 zł - **ul. Wallenroda** - 43 m²
105.000 zł - **os. Dywizjonu 303** - 46 m²
105.000 zł - **os. Dywizjonu 303** - 51 m²
105.000 zł - **ul. Spółdzielców** - 48 m²
106.000 zł - **ul. Strzelców** - 46 m²
115.000 zł - **ul. Strzelców** - 46 m²
115.000 zł - **os. Kombatantów** - 51 m²
120.000 zł - **ul. Obopólna** - 35 m²
137.000 zł - **ul. Praska** - 53 m²
139.000 zł - **ok. Wileńskiej** - 55 m²

TRZYPOKOJOWE

88.000 zł - **Na Lotnisku** - 44 m²
95.000 zł - **Gnieźnińska** - 46 m²
105.000 zł - **ul. Lilli Wenedy** - 52 m²
110.000 zł - **ul. Mała Góra** - 71 m²
110.000 zł - **ul. Łużycka** - 56 m²
110.000 zł - **os. Piastów** - 58 m²
110.000 zł - **ul. Rydygiera** - 61 m²

111.000 zł - **ul. Czepca** - 44 m²
114.000 zł - **ul. Dobrego Pasterza** - 52 m²
115.000 zł - **os. Jagiellońskie** - 57 m²
115.000 zł - **ul. Teligi** - 68 m²
118.000 zł - **os. Szkolne** - 65 m²
119.000 zł - **ul. Łokietka** - 47 m²
121.000 zł - **os. Kombatantów** - 53 m²
125.000 zł - **ul. Włoska** - 57 m²
125.000 zł - **ul. Heleny** - 63 m²
126.000 zł - **ul. Opolska** - 52 m²
126.000 zł - **ul. Aleksandry** - 60 m²
130.000 zł - **ul. Halszki** - 61 m²
130.000 zł - **ul. Białoruska** - 58 m²
130.000 zł - **os. Dywizjonu 303** - 59 m²
135.000 zł - **ul. Bojki** - 62 m²
135.000 zł - **ul. Barbary** - 72 m²
137.000 zł - **ul. Na Blonie** - 54 m²
143.000 zł - **ul. Lipska** - 68 m²
155.000 zł - **ul. Komandosów** - 60 m²
159.000 zł - **ul. W. Pola** - 64 m²
179.000 zł - **ul. Lubelska** - 67 m²
182.000 zł - **ul. Bojki** - 90 m²
199.000 zł - **ul. Fertnera** - 77 m²
210.000 zł - **al. Pokoju** - 70 m²

CZTEROPOKOJOWE

135.000 zł - **ul. Ściegiennego** - 72 m²
160.000 zł - **ul. Siewna** - 71 m²
169.000 zł - **ul. Łepkowskiego** - 67 m²

DOMY

120.000 zł - **Mydlniki** - 150m²/3a, stan surowy możliwość działalność gospodarczej (lokalizacja, dojazd oraz wejście z frontu i tyłu)

Biuro Nieruchomości FIDUS

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@polbox.com, www.polbox.com/f/fidus

tel./fax 656-44-74
0601 47-09-67

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO-NOTARIALNA

POŚREDNICZYMY PRZY UYSKANIU KREDYTU
W POLSKO-AMERYKAŃSKIM BANKU HIPOTECZNYM S.A.

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

26 m2, ul. Teligi - 60.000 zł
27 m2 - Strusia - 58.000 zł

jednopokojowe

36 m2 - Zubrzyckiego - 75.000 zł
36 m2 - Wysłouchów - 72.000 zł
33,3 m2 - Włoska - 69.000 zł
33,3 m2 - Trybuny Ludów - 73.000 zł

II pokojowe

53 m2 - Koflarska - 140.000 zł
43 m2 - Jagiellońskie - 93.000 zł
47 m2 - Strusia - 92.000 zł
52 m2 - Białoruska - 103.000 zł
37 m2 - Stachewicza - 87.000 zł
48 m2 - Spółdzielców - 115.000 zł
42 m2 - Radzikowskiego - 95.000 zł
47 m2 - Kmieca - 125.000 zł
50 m2 - Gzysików - 130.000 zł
60 m2 - Oraczy - 124.000 zł

III pokojowe

62 m2 - Fatimska - 137.000 zł
57 m2 - Łużycka - 125.000 zł
58 m2 - Komandosów - 150.000 zł
50 m2 - Odrzańska - 105.000 zł
65 m2 - os. Oświecenia - 135.000 zł
63 m2 - Młyńska - 150.000 zł
58 m2 - Włoska - 125.000 zł
80 m2 - Fertnera - 206.000 zł
64 m2 - Krakowiaków - 130.000 zł

63 m2 - Zamkowa - 189.000 zł
62 m2 - Siewna - 145.000 zł
68 m2 - Chopina - 216.000 zł
68 m2 - Lipska - 169.000 zł
55 m2 - Nowy Świat - 75.000 zł RABKA
56 m2 - Fatimska+garaż, mieszkanie nowe - 153.000 zł
100m2 - stych do remontu - adaptacji - 50.000 zł

IV pokojowe

76 m2 - ul. Żytnia - 185.000 zł
69 m2 - os. Na Skarpie - 144.000 zł

Domy - wybrane oferty - sprzedaż

Pasternik - 600 m2. Do wyk. Nowoczesna architektura + 14a, działka 620.000 zł
Pychowice - 350 m2. Do wyk. Nowoczesna architektura + 18a działka 173.000 USD
260 m2 - Wrząsowice - 247.000 zł, st. sur. zam. of. 1020
360 m2 - Węgrzce - 206.000 zł, st. sur. otw. + działka 7a, of. 865
220 m2 - Prądnik Czerwony - do zam. wys. standard - 145.000 USD
300 m2 - Wiśnicz - 155.000 USD - do zam.
180 m2 - Siepraw - działka 10a - 95.000 zł, st. sur. otw.
96 m2 - Wola Justowska + działka 7a - 105.000 USD, do zam.
270 m2 - Myślenice + działka 10a - 240.000 zł, do wyk.
450 m2 - Kocmyrzów + działka 50a - 280.000 zł do zam.
260m2 - Skawina + dz. 4,7a - 110.000 USD do zam.

300 m2 - Skotniki - 165.000 zł, st. zam. of. 1368
80 m2 - Biezanów - 200.000 zł, do zam.
220 m2 - kokiłka - 240.000 zł, st. sur. zam. of. 1516
Liberłów - 430 m2 - 150.000 USD, do zam.
Kornatka/Myślenice - 250 m2 - 175.000 zł, do zam.
280 m2 - Na Stokach + działka 5a - 90.000 USD
wolno stojący 12-letni może być dwurodzinny

Oferty specjalne

Pensjonat Busko Zdrój, 760 m2 - 290.000 USD
Pensjonat Rabka 250 m2, 350.000 zł, wyn. 3000 zł
Piomba m3, m4, 6,34a + pawilon
120 m2 Podgórze - 122.000 USD
Działka 3,22 ha Rzyska nieuzb. Bud. Jed. szer. - 5.000 zł/1a
Nowy Wiśnicz - dom 200 m2, stan sur. zam. - 78000 USD
Kamienica Podgórze - 1300 m2, do wynajęcia handel, bank - 18 zł/1 m2
APARTAMENT DĘBNIKI - dwupoziomowy 240 m2, wyn. 3000 USD/1m
Kamienica Śródmieście 1000 m2, 4-kon. na szkołę, bank, biura do wynajęcia - 15.000 zł
Dom Zakopane - 230 m2 + garaż wysoki standard umeblowane 1500 USD dla rodziny lub firmy

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - piętro domu z garażem, ogrodem 100 m2 - 800 USD
Podgórze - 330 m2, 3-kon. - 3.000 zł/1m
Krocim - 100 m2 + działka 4a - 550 USD/1m.
Tonie - 220 m2, do zam. wystan. - 1500 USD/1m
Wieliczka - 120 m2, 5 pok. - 500 USD/1m
Rzyska - 160 m2 + działka 42a - 3000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera 20 m2 - os. Wzgórze Krzesławickie, umeblowana - 590 zł+media
2-pokojowe 39 m2, ul. Komandosów, umeblowane, telefon, wysoki standard - 250 USD + 136 zł + media nie studenci
2-pokojowe 58 m2 pl. Wolnica - umeblowane - 1200 zł+media

3-pokojowe ul. Kościuszki - 87 m2 1-piętro z tel. - 2000 zł nie studenci

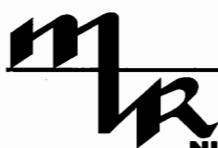
Działki

63a - Kocmyrzów - uzb. przy drodze - 129.000 zł
28a - Pękowice - uzb. bud. ind. - 62.000 zł
10a - Swozowice - uzb. bud. ind. - 37.000 zł
12a - Kokotów-Brzegi - uzb. bud. ind. - 19.000 zł
34a - Siepraw - uzb. bud. ind. - 36.000 zł
0,53 ha - Brzaskwinia - bud. rol. uzb. bud. - 37a - 900 zł/1a
40a - Modliczka - bud. 24a+rol. uzb. 154.500 zł
65a - Wola Justowska - uzb. bud. ind. - 8.100 USD/1a
59a - Czerwony Prądnik - uzb. bud. ind. możliwy podział - 5500 zł/1a
22a - Grębnyce, uzb. bud. ind. - 62.000 zł
16a - Cholezryn-Kryspinów, uzb. bud. ind. - 35000 zł, szer. 17 m2
45a+12a - Przeginia-Czernichów, uzb. bud. ind. - 500 zł/a

Lokale biur-prod-magazynowe do wynajęcia:

120 m2, 1-piętro Centralna - 15 zł/1m2
Śródmieście - 400 m2, 1-piętro - 10 USD/1m2
Kościuszki - 130m2, 5-pom., 1-p. - 12 USD/1m2
Kapelanka - 120 m2, na aptekę - 2250 zł/1m2
Dajwór - 65 m2, 1-piętro - 12 zł/1m2
Hala 1000 m2, Nowa Huta - 8 zł/1 m2
Hala - 1800 m2 - 25 zł/1m2 - Śródmieście
Hala 1000 m2 - Zielonki + działka 69a - 8 zł/1m2
Lokal hanl. 58 m2 + 100 m2, 1-piętro biura - 2500 zł+media Podgórze

Poszukujemy i oferujemy hale magazynowe, lokale biurowe, tereny komercyjne pod hotele, biurowce, kamienice dla podmiotów międzynarodowych i krajowych
BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. 29 Listopada, 60 m2, 3 pok. - 140 tys. zł
Nowa Huta - 60 m2, 4 pok. - 132 tys. zł
Biały Prądnik - 53 m2, 2 pok. - 122 tys. zł
os. Podwawelskie - 60,7 m2, 3 pok. - 158 tys. zł
ul. Katarzyny - 80 m2, 2 pok. + służbówka - 175 tys. zł
ul. Fertnera - 80 m2 - 200 tys. zł
ul. Oboźna - 68 m2, 3 pok., lp. + miejsce parking. z odpisem podatku. - 220 tys. zł
ul. Oboźna - 68 m2, 3 pok. + miejsce parking. z odpisem podatku. - 198 tys. zł
Wola Duchacka - 45 m2, 2 pok. - 95 tys. zł
Kurdwanów - 34 m2, 1 pok., lp. - 77 tys. zł
Czarnowiejska - 45 m2, lp. - 132 tys. zł
Biały Prądnik - 70,5 m2, 4 pok. lp. - 185 tys. zł
Zybkiewicza - 97 m2 - 245 tys. zł
Jaremy - 38 m2, 2 pok. - 82 tys. zł

Domy

Wola Justowska - 200 m2, dz. 4,32a - 120 tys. USD
Wola Justowska - 300 m2, dz. 6a - 160 tys. USD
Biezanów - 1/2 bliźniaka, stan sur. zamkn., dz. 6,8a - 250 tys. zł

Myślenice - 110 m2, dz. 9a - 150 tys. zł
Osieczany - 120 m2, dz. 6a - 120 tys. zł
Azory - 160 m2, 5 pok., 2 kuch., 2 laz., dz. 6a, cena 270 tys. zł
Łapanów - 200 m2, dz. 6a - 220 tys. zł
Lubień - 200 m2, dz. 12a
Biały Kościół - 360 m2, dz. - 206 tys. USD
Dwór 800 m2, dz. 2 ha po remoncie generalnym, b.ładny, na trasie do Katowic - 350 tys. USD
Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
Głogoczwów - dom nadający się na motel, restaurację przy trasie Kraków Zakopane - 550 tys. zł

Działki

Chelm - 9,34a budowl. pełne uzbr. - 125 tys. zł
Zakrzów - 19a rolno-budowl. - 26 tys. zł
Głogoczwów - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, bardzo ładna - 155 tys. zł
Dolina Będkowska - 11a - 15.000 tys. zł
Dolina Będkowska - 26a - 45.000 tys. zł

Lokale użytkowe

Skala - 800 m2, z przezn. na restaurację, hotel, produkcję - 500 tys. zł

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**

BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Prądnik Czerwony M-5, 83,5 m², lp., tel., ul. Majora. Cena: 2550 zł/m²

Os. Azory (ul. Palacha) Bardzo ładne M-4, 60 m², Xp, centr. układ, loggia, pawłacz, parkiet, fizy, po remoncie, wł.spółcz. Cena: 132.000 zł

M-5, 103 m², l.p., ul. Ulanów (Śródm.). Cena: 250.000 zł

M-3 - 37 m², Xp, ul. Jeremy (Azory) - 81.500 zł

Garsoniera 20 m², 8p., tel., ul. Widok (Dąbie) - 57.000 zł

M-4, 83 m², lp., ul. Celna - 160.000 zł

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ - INFORMACJE W BIURZE

Mieszkania do wynajęcia

M-3, 43 m², umebł., ul. Nowowiejska. Cena: 1200 zł/mies.+media

Lok. mieszk. lub biur. M-3 i M-4, tel., ul. Grzegorzeczka. Cena: 1000 - 1500 zł/mies.+media

Reprezentacyjne M-4, 77 m², b. wys. standard umebł., tel., garaż, ul. G. Zapolskiej. Cena: równow. 800 USD/mies.+ płatności

2 pok., 53 m², super komfort, umebł., tel., ul. Bałtycka. Cena: 700 zł/mies.+płatności

Domy do wynajęcia

Ok. Krakchemii - piękne 3-pok., 76 m², piętro w willi, umebł., garaż, 1400 zł/mies.+media

Wola Justowska! - 1/2 domu, 160 m², garaż, równ. 1600 USD/mies.+media

Piękny dom 120 m², 3-kondygn., umebł., tel., garaż, **ok. Krakchemii**. Cena: równ. 1200 USD+media

Śródmieście - Dom 150 m², 2 kondygn., umebł., tel., ul. Czeresniowa. Cena: równ. 1500 USD+media

Do wynajęcia lokale, hale

Centrum! M-5, 98 m², 2 p., wys. standard, 3 linie tel., ul. Starowińska. Cena: 3.500 zł/mies.+media

Centrum - piwnica ok. 130 m², do adaptacji (pub, gastronomia), ul. Długa - 1600 zł/mies.+media

Zabierzów - dom, garaż, parking, biuro, magaz., sklep - tanio

Centrum! Lokal front., biurowy, 120 m², lp., ul. Grodzka, cena: 70 zł/m²

Śródmieście! lok. biur.-usług. 36 m², zapł. sanit., tel. - ok. Krakchemii. Cena: 1100 zł/mies.+media

Domy do sprzedaży

Dom 3-kondygn., 220 m², dz. 76a+103a (las), **ok. Lipnicy Murowanej**. Cena: 300.000 zł

Jugowice, 230 m², ofynkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 320.000 zł

Wola Justowska - reprezentacyjny dom, pow. całkow. 300 m², działka 11.75a (ogród). Cena - równowartość 230.000 USD

Domek letniskowy 45 m², murowany, ogrzew. elektr., dz. 4a, zagospodarowana, **Winiary k. Gdowa**. Cena: 50.000 zł

Atrakcyjne! udziały w kamienicy, pow. mieszk. 2250 m² ul. **Zakopiańska** - 1.600.000 zł

ok. Jarosowca (k. Olkusza) - dom murow., 90 m², do remontu, dz. 13a - 30.000 zł

Jawornik k. Myślenic - piękny dom letn., murow., 75 m², dz. 50a (las, ogród) - 60.000 zł

Gdów - ładny, komfortowy dom 3-kondygn., 270 m², dz. 26a - 230.000 zł

Wiśniowa - dom 3-kondygn., 80 m², dz. 17a - 130.000 zł

Niepolomice - dom parter, z poddaszem, 120 m², st. sur.zomk., dz. 6,3a - 150.000 zł

Tonie - dom parter., 60 m², murowany, do gen.rem., dz. 21a - 150.000 zł

Inne nieruchomości do sprzedaży

ok. Krynicy Górskiej - restauracja ok. 150 m² z piętrem mieszkalnym 80 m², dz. 10,5a, parking, rok bud., 1996. Cena: 330.000 zł

Kamienice w Śródmieściu:

ul. **Grzegorzeczka** - 1300 m², 1.300.000 zł

ok. ul. Łobzowskiej - 1100 m², równ. 300.000 USD

Jaworzno - centrum - tanie mieszkania do remontu

Kamienica - 330 m², działka 14a, **Prokocim**. Cena 330.000 zł

Pensjonat, 40 miejsc, dz. 52a, **ok. Wałbrzycha** - 450.000 zł

Kamienica 850 m², część lokali wolna, do remontu, dz. 4,21 a, **ok. ul. Staromosowej**. Cena 500.000 zł

Działki budowlane

Dz.bud. 20-46 a, uzbr., b.ładna - **Bielany** - 7000 zł/a

Wola Justowska - bardzo atrakcyjna dz. 24a, pełne uzbr., ogrodz., dojazd drogą asfalt. Cena: równow. 5000 USD/a

UWAGA INWESTORZY! Centrum Wielunia (woj. sieradzkie), dz. bud. 62a - 200.000 zł

Modlnica, 2 ha - 3.000 zł/ar

Rudnik k. Dobczyc - 15,5a, gaz, prąd, woda - 10.000 zł

Modlnica - dz. 215a, w tym 80a budowlane, woda, gaz, prąd. Cena: 2.500 zł/a. **MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY DZIAŁEK 4 x 15a.**

Dz. budowl.-komerc. 98a, **ok. ul. Bulwarowej**, 400.000 zł

Dz. bud.-rolna, 2,51 ha, **ok. Rybitwy**, 500 zł/a

Pękowice - bud.-rolna, 106a lub mniej - 2000 zł/a

Pękowice - dz. bud., pełne uzbr., 10-50a - 7000 zł/a

Michalowice - dz. bud.-rolna, 150a - 2000 zł/a

Okazjal Dz. ust.-przem. 73a, uzbr., Węgrce Wlk. - 270 zł/a

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
Biurowo zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Do sprzedaży

Mieszkania

ul. **Lenartowicza** - 139 m², 4 pokojowe, llp, cena 330.000 zł

ul. **Spółdzielców** - 2 pokoje, 48 m², superkomfortowe, parter, cena 110.000 zł

ul. **Odrzańska** - 3 pokoje, 49 m², po kapitalnym remoncie, VIII lp, cena 120.000 zł

ul. **Siomiana** - 3 pokoje, 50 m², IV lp, loggia, cena 130.000 zł

ul. **Stojalowskiego** - 3 pokoje, 67 m², llp, nowe, cena 160.000 zł

Apartament ul. **Bujwida**, 130 m² + stych + piwnica + garaż, cena 7.700.000 zł

ul. **Majora**, 2 pokoje, 44 m², IVp, do wejścia, cena: 140.000 zł (do negocjacji)

ul. **Kuzycka**, 3 pokoje, 58 m², zabudowana loggia, VIII lp, cena: 130.000 zł

Działki

ok. Limanowej, 5,30 ha, w tym 2 ha lasu, dom do rozbudowy, widokowa, cena: 115.000 zł
- dla inwestora: 24 ha, Mogilany, pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, uzbrojona, równowartość 2 milionów USD
Mogilany, 1,30 ha, dla inwestora, cena: 1.600.000 zł

Lokale

ul. **Makuszyńskiego**, obiekt usługowo-handlowy, 350 m², działka 15 ar, parking, cena: 580.000 zł

Wynajem

Ochojno - dom 240 m², działka 30 ar, komfortowy, cena: 1800 DM/m-c

ul. **Wodna** - 200 m² na siedzibę firmy, po generalnym remoncie, cena: 7000 zł/m-c

ul. **Zielna** - piętro w szeregowcu, wyposażone, cena: 400 USD/m-c

ul. **Stachewicza** - 2 pokoje, 37 m², lp, umebłowane, cena: 1000 zł + media

Św. Tomasz - 2 pokoje, 42 m², cena 600 USD/m-c

ul. **Dunin-Wąsowicza**, 100 m², 4 pokoje, telefon, po remoncie, cena: 4000 zł/m-c

ul. **Smoluchowskiego**, 2 pokoje, 40 m², cena: 1000 zł/m-c+media

ul. **Zakopiańska**, 3 pokoje, 93 m², parter, wyposażone, komfortowe, cena: 2500 zł+360 zł czynsz+media

ul. **Telfmajera**, komfortowy dom ok. 220 m², wyposażony, cena: 2000 USD/m-c

Oferta specjalna
Uwaga! Posiadamy jeszcze w sprzedaży mieszkania w nowopowstałym osiedlu Jordankówka - zapraszamy do naszego biura!

Krynica, komfortowy pensjonat, 30 pokoi, 3 apartamenty, sala konferencyjna na 50 osób, świetna lokalizacja, cena: 4.500.000 zł

Szyłowa rezydencja pod Krakowem, 400 m²+400 m² do adaptacji, działka 2 ha, po kapitalnym remoncie, cena: 350.000 USD (do negocjacji)



**Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogilska 1**

Sprzeda następujące nieruchomości:

Kraków Nowa Huta-Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m² na działce 3769 m²

Inwald woj. Bielskie, 50 km od Krakowa - zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m², park 32700 m², nieruchomość zabytkowa

Krynica ul. Słowiańska 17, budynek o p.u. 218 m² na działce 340 m²

Nowy Sącz ul. Marka, nieruchomość składająca się z 3 działek o łącznej powierzchni 1879 m², zabudowanych budynkiem gospodarczym o p.u. 64 m² oraz szklarnią o p.u. 246 m²

Rzeszów ul. Kurpiowska, nieruchomość składająca się z 2 działek o łącznej powierzchni 5611 m²

Jasło ul. Krasieńskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8714 m²

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro - lokal o p.u. 209 m², II piętro - lokal o p.u. 205 m²

Kraków ul. Miodowa 56, 2 budynki o p.u. 444 m², 540 m², teren 1800 m², w całości lub części

Kraków ul. Kosynierów 15B, budynek o p.u. 480 m², teren 240 m²

Kraków ul. Wielicka 28A, plac utwardzony 5500 m², w całości lub części

Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m²

Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m², 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m², teren 33402 m², w całości lub części

Kraków ul. Mogilska 1 - Sala Kolumnowa, lokal użytk. o pow. 320 m², parter, osobne wejście, osobny węzeł sanitarny

**Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65**

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28 **tel. 012/ 266-09-10**
zapraszamy: pon.- pt. 10-17 **090/ 33-17-14**
sobota 9-14

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

DOMY POZA KRAKOWEM

Wolkowyja gm. Solina, wolno stojący, stan surowy zamknięty, 240 m², działka 7a, cena 65.000 USD
Tenczynek, wolno stojący, 200 m², działka 15a, cena 185.000 PLN
Gruszów, wolno stojący, do częściowego remontu, pow. 350 m², działka 3,6a, cena 130.000 PLN
Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500.000 PLN

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

Grzegórzecka, parter, tel., 55 m², cena 1500 PLN
Sławkowska, parter, tel., 60 m², cena 170 PLN + VAT/m²

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Długosza, 3 pokoje, tel., cena 134.000 PLN, możliwość garażu za 23.000 PLN

MIESZKANIA WYNAJEM

Kobierzyńska, pokój z kuchnią, 37 m², wyposażone, nowe, tel., 800 PLN/mies.
Widok, 2 pokoje, kuchnia, umeblowane, tel., 47 m², 1000 PLN w tym czynsz
Szwedzka, 77 m², 3 pokoje, tel., garaż, urządzone, 600 USD/mies.
Prusa, 2 pokoje, 53 m², w kamienicy, tel., 1400 PLN/mies.

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNIH KLIENTÓW.



Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami i Porad Prawnych

Kraków ul. Skarbińskiego 16
tel. (012) 637-15-51

ZWIERYNIECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Kupno

mieszkanie, 40 m², okolice ul. Lea; mieszkanie, ul. Piastowska 46
mieszkanie, 50-55 m², 3 pokoje, balkon, 1 lub 2 piętro, **Śródmieście lub Krowodrza**
garaż, okolice ul. Warmijskiej
garaż lub teren pod garaż, okolice ul. Salwatorskiej
działka budowlana około 10 ar, do 40 tys. zł, **plin.-zach. Kraków** do 10 km od centrum
mieszkanie do 70 tys. zł

Sprzedaż

mieszkanie, 45,5 m², ul. **Piłotów**, kompletnie urządzone, cena - 125 tys. zł
mieszkanie, 52 m², 2 pok., ul. **Siewna**, cena 130 tys. zł
działka budowlana, 64 ar, **Głogoczków**, cena 55.000 zł
działka bud. ul. **Morawińskiego** 14 ar, uzbrojona (brak kanalizacji) - cena 6 tys. zł/a
Nowa Huta, ul. **Isep**, pow. 70 arów, cena - 4.000 zł/a - budowlano przemysłowa.
działka bud., **Wielka Wieś** (7 km od Makro), 15 ar, uzbr. (brak kanalizacji) - cena 3 tys. zł/ar
działka pod bud. przemysłowe **Prokocim** 13 ar, cena 3 tys. zł/a
dom stan surowy, **Libertów** 240 m², dz. 6a - cena 200 tys. zł
mieszkanie, ul. **Piastowska**, 65 m², 3 pok., cena 180 tys. zł
mieszkanie, ul. **Aleksandry**, 60 m², 3 pok., loggia, cena 125 tys. zł
mieszkanie, ul. **Złocieniowa**, 42,5 m², 2 pok., w domku dwurodz., cena 105 tys. zł

Wynajem

mieszkanie ul. **Lea**, 40 m², kompletnie umeblowane, tel., 1200 zł/m-c
lokal użytk., ul. **Grenadierów**, 35 m², parter, cena 700 zł/m-c

Zamiana

mieszkanie, ul. **Grzegórzecka**, kwater., 48 m², 2 pok., po rem., na 3 pok., o podobnym standardzie



Agnieszka i Maciej KURP

ul. Plac Św. Kazimierza 3/5,
33-300 Nowy Sącz

tel./fax (0-18) 443-43-90, 442-23-81

czynne pn. - pt. 9.00-17.00, sob. 10.00 - 14.00

Domy i pensjonaty

Nowy Sącz - kamienica 200 m², dz. 4,25 ara, 3 mieszcz., w tym 1 wolne - 35.000 USD

Krynica, blisko centrum, do przedwojenny, 245 m², działka 20 arów, pełne uzbrojenie, przeznaczenie na mieszkanie lub pensjonat - 165.000 zł

Krynica - czynny pensjonat 314 m², 11 pokoi, działka 14 arów - 600.000 zł

Żegiestów, pensjonat 577 m², 14 pokoi, wraz z wyposażeniem - 250.000 zł

okolice Wysowej, motel do wykończenia, 330 m², 3 ha gruntu, staw, blisko granicy - 500.000 zł

Nowy Sącz - rezydencja mieszkalna 900 m², basen do częściowego wykończenia - 1.300.000 zł

Nowy Sącz - ulica wylotowa, dom 460 m², obiekt użytkowy 170 m², działka 34 ary, pod działalność gospodarczą - 120.000 USD

Obiekty do sprzedaży i wynajmu

Nowy Sącz, dyskoteka z częścią mieszkalną, razem 1500 m², do częściowego wykończenia - 1.500.000 zł

Gródek n/Dunajcem - czynny ośrodek wczasowy, nad brzegiem Jeziora Rożnowskiego, hotel z 11 pokojami, restauracja na 1.500 m², 17 domków letniskowych - 600.000 zł

Nowy Sącz, dzielnica przemysłowa, nowy obiekt do wynajmu, 650 m², piwnice 300 m², plac manewrowy - 4.000 m²



KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Olsza - 25 m² - 77 tys. zł
Złoty Wiek - 30 m² - 75 tys. zł
Chrobrego - 40 m² - 115 tys. zł
Starowiślna - 89 m² - 250 tys. zł
os. Oficerskie - 73 m², piętro domu z garażem + strych - 250 tys. zł
Malborska - 105 m² + sklep 54 m² - 330 tys. zł
Zabinec - 120 m², nowe dwupoziomowe od inwestora
Ugorek - 110 m², nowe dwupoziomowe z garażem

Domy

Dębni - 200 m² - 105 tys. USD
Oficerskie - 350 m² - 210 tys. USD
Olsza - 350 m² - 110 tys. USD
Gersona - 150 m² - 100 tys. USD
Wola Duchacka - 230 m² + magazyn 300 m² z rampą, dz. 14a - cena 130 tys. USD
Wieliczka - 200 m² - 95 tys. zł
Wieliczka - 600 m² - 360 tys. zł

Kamienice

Czarnowiejska - 540 m² - 150 tys. USD
Lubelska - 520 m² - 120 tys. USD
Łobzowska - 600 m² - 150 tys. USD
Podgórze - 300 m² - 250 tys. zł
Bandurskiego - 500 m² - 180 tys. USD

Działki

Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
Bielany - 8,5a - 25 tys. USD

Węgrce - 13a - 40 tys. zł
Libertów - 60a - 20 tys. DM
komercyjne
Czyżyny - 1,2 ha; 2,5 ha
Skotniki - 20a, 3 ha
Rząska - 3,2 ha

Wynajem

mieszkania

Litewska - 25 m² - 600 zł
Centrum - 30 m², 47 m² - 800 zł, 800 USD
Azory - 37 m² - 800 zł
Cegielniane - 42 m² - 750 zł
Czerwony Prądnik - 47 m² - 750 zł
Wrocławska - 58 m² - 350 USD
Fałata - 60 m² - 500 USD
Kazimierza Wlk. - 63 m² - 350 USD
Mazowiecka - 73 m² - 1000 zł
Mazowiecka - 78 m² - 600 USD
Wietora - 82 m² - 1000 USD
Wola Justowska - 100 m² - 1000 USD
Langiewiczza - 106 m² - 700 USD
Retoryka - 150 m² - 1200 USD

Domy

Wola Just - 200 m² - 2500 USD
Wola Just. - 180 m² - 3500 USD
Zielonki - 370 m² - 2000 USD

Biura

Retoryka - 150 m² - 1800 USD
ok. Cracovii - 64 m² - 800 zł
Sebastiania - 80 m² - 1300 zł
hala - Kazimierz - 2000 m², 25 zł x 1 m²

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6

tel. 285-23-45

Działki budowlane

Zabierzów - 16 ar, uzb. komercyjna - cena 90.000 zł
Zabierzów - 20 ar, uzb. pod lasem - cena 10.000/ar
Zabierzów - 33 ar, uzb. w dz. obok - cena 50.000 zł
Zabierzów - 76 ar, uzb. w dz. obok - cena 70.000 zł
Balice - 7 ar, uzb. pod usługi - cena 25.000 zł
Bolechowice - 41 ar, uzb., cena 66.000 zł
Rudawa - 17 ar, 19 ar, uzb., cena - 1000 zł/ar
Rudawa - 52 ar, 42 ar, uzb., cena - 1000 zł/ar
Kobylany - 25 ar, uzb., cena - 25.000 zł
Tenczynek - 18 ar, uzb., pod usługi, cena 25.000 zł
Tenczynek - 28 ar, uzb., cena 47.000 zł
Zabierzów - 21a, uzb.+fundamenty.(pod lasem), cena 100.000 zł
Zabierzów - 21a, kanalizacja (wod.gaz, w dz. obok), cena 60.000 zł
Zabierzów - 1 ha, kanalizacja (woda, gaz w dz. obok), cena 200.000 zł
Więchowice - 35a (podzielone na 15a+20a), uzb., cena 65.000 zł

Domy

Więchowice - super-komfort, 150 m2, dz.3 ary, cena 140.000 zł
Zabierzów - super-komfort, 250 m2, dz. 13 ar, cena 105.000 USD
Zabierzów - super-komfort, 250 m2, dz. 16 ar, cena 360.000 zł
Zabierzów - stan sur.otwarty, 200 m2, dz. 49 ar, cena 135.000 zł
Zelków/Gacki - super komfort, 220 m2, dz. 11 ar - 66.000 USD
Bolechowice - 3/4 domu, centrum, nadający się na prowadzenie sklepu itp., cena 70.000 zł
Zabierzów - 5 domów w zabudowie szeregowej w systemie kanadyjskim; cena łącznie z 6a działką: 225.000 zł, pow. mieszk. 111, 2 m2
Zabierzów - 440 m2 (w tym przyzemie przystosowane do prowadz. działalności prod.-ust.), dz. 7a (możliwość dokupienia 19a obok), cena 500.000 zł

Wynajęcie

Apartament w domu jednorodzinym 80 m2 w **Zabierzowie** (1000 zł miesięcznie + ok. 200 zł opłat), superkomfortowy (kuchnia umeblowana).

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5



tel. 422-55-00, 429-52-06

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA - Bibice (4 km od ul. Opolskiej) wolnostojący, pow. 230 m2, działka 9a, ogrodzona wszystkie media, łącznie z telefonem, w pełni wykończony, cena 95.000 USD

DOMY : **Rząska** - wolnostojący, pow. 220 m2, działka 9a - 105.000 USD (nowy, atrakcyjny)
ul. Podeworze - wolnostojący, pow. 210 m2, stan surowy otwarty, zadaszony, działka 6a, cena 150.000 zł

DZIAŁKI: **Kraków-ul. Chelmońskiego 33a** - cena 300.000 zł
ul. Katowicka - 7,5a - cena 75.000 zł
Kocmyrzów - 63a - cena 125.000 zł
Węgrzce 22a - cena 99.000 zł - wszystkie media, 8 km od centrum Krakowa
Zabierzów (ok. Skąpy Kmity) - 21a, cena 105.000 zł - jest pozwolenie na budowę, sq fundamentey, woda, prąd, ogrodzona, bardzo ładny widok
Usługi Komercyjne
ul. Bieżanowska 9a - cena 90.000 zł
ul. Jasnogórska 62a - cena 1.200.000 zł
Stojałowski 28a - cena 600.000 zł
ul. Cechowa 55a - cena 250.000 zł
ul. Zakopiańska - 1 ha - cena 35.000/ar
Bud. Wielorodzinne
Wola Duchacka - cena 690.000 zł

OBIEKTY PRZEMYSŁOWE:

ul. Zakopiańska - hala prod. - cena 550.000 zł
ul. Mazowiecka - biurowiec 750 m2, działka 23a, cena 3.500.000 zł

Mieszkania - sprzedaż (wybrane oferty)

1 pokojowe
 34 m2 - **ul. Wystouchów** - 70.000 zł
 34 m2 - **ul. Krasickiego** - 78.000 zł
2 pokojowe
 39 m2 - **os. Złotego Wieku** - 86.000 zł
 39 m2 - **ul. Odrzańska** - 86.000 zł
 48 m2 - **os. Strusia** - 94.000 zł
3 pokojowe
ul. Józefitów - 83 m2 - 230.000 zł
ul. Kielecka - 100 m2 - 290.000 zł
ul. Ugorek - 58 m2 - 135.000 zł
ul. Kijowska - 67 m2 - 175.000 zł
ul. Komandosów - 58 m2 - 147.000 zł

Wynajem:

lüksowo wyposażone apartamenty i domy - Wola Justowska, os. Kliny, os. Oficerskie, ul. Radziwiłłowska, Plac Awentowicza (180 m2 - 1700 USD)
 Pilnie kupimy działkę pod zabudowę plombową!!!

Kupimy dom do remontu - najchętniej w rejonie Podgórze

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45

Al. Słowackiego 11b/23

Urlop 29.06-1.09.98

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Do wynajęcia

Rejon ul. Piastowskiej - komfortowe mieszkanie 3 pok., 65 m2, telefon, cena 1200 zł/mies.

Kraków-Rajsko - dom wolnostojący 105 m2, działka 36 ar, dobry dojazd, cena 2000 zł/mies.

Mieszkania sprzedaż

ul. Krasickiego - garsoniera własność spółdzielca, 25 m2, II piętro, cena 75.000 zł

Mistrzejowice - mieszkanie 2 pokojowe 50 m2, III piętro, standard, telefon, cena 110.000 zł

Kurdwanów - mieszkanie 3 pok. 59 m2, parter, telefon, cena 125.000 zł

Wielopole - zaadaptowane poddasze, III piętro, 97 m2, cena 240.000 zł

Domy, kamienie

ul. Słonecznikowa - część kamienicy wydzielona fizycznie, w tym mieszkanie 2 pokojowe I piętro i garsoniera, wolne; dwa mieszkania z lokatorami, cena 155.000 zł

Liberów - nowy dom do zamieszkania 150 m2 na działce 10 ar, cena 420.000 zł

ul. Gromadzka - dom 120 m2 z lat 55-58, 3 pokoje, kuchnia, łazienka; działka 6,75 ar, cena 175.000 zł

Zabierzów - dom do zamieszkania 300 m2, budynek gospodarczy, pomieszczenia na działalność gospodarczą, cena 140.000 USD

Wzgórza Krzesławickie - dom 2-rodzinny 220 m2, komfortowy; działka 5 ar, cena 450.000 zł

Salwator - dom w zabudowie szeregowej 140 m2 + garaż wolnostojący, cena 350.000 zł

Działki

Gaj (gm. Mogilany) - działka budowlana 78 ar na trzy domy wolnostojące, woda, gaz, prąd, telefon, cena 125.000 zł

ul. Zakopiańska (os. Kliny) - działka usługowo-budowlana 40 ar, uzbrojona, cena 1.100.000 PLN

Rybitwy - hala 1200 m2 stan surowy 86 ar działka, uzbrojona, 4 linie telefoniczne, cena 870.000 zł

Belmar Real Estate

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26

tel./fax 656 55 99

0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania sprzedaż

Wzgórza Krzesławickie - 26 m2 1 pok. - 57.000 zł

Kujawska - 30 m2/1 pok. - 90.000 zł
Czarneckiego - 50 m2/2 pok. - 90.000 zł

Koźłarska - 52 m2/2 pok. - 150.000 zł
Na Barciach - 50 m2/2 pok. - 125.000 zł

Łokietka - 41 m2/2 pok. - 106.000 zł
Kurczaba - 50 m2/2 pok. - 100.000 zł

Teligi - 51 m2/3 pok. - 102.000 zł
Stojałowski - 67 m2/3 pok. - 155.000 zł

Młyńska - 63 m2/3 pok. - 145.000 zł
Broźka - 60 m2/3 pok. - 130.000 zł

Halszki - 60 m2/3 pok. - 135.000 zł
Halszki - 86 m2/4 pok. - 190.000 zł

Łępkowskiego - 67 m2/4 pok. - 170.000 zł

os. Dywizjonu - 37 m2/1pok. - 78.000 zł

Salwator - 50 m2/2pok. - 165.000 zł
Bojki - 90 m2/4pok. - 140.000 zł

Mieszkania wynajem

Narciarska - 1 pok. - 850 zł (w tym czynsz)

os. Wandy - 1 pok. - 500 zł

Turka - 1 pok. - 700 zł

os. Kalinowe - 2 pok. - 700 zł
Smolenia - 3 pok. - 600 USD

Bogusławskiego - 3 pok. - 1.800 zł (w tym czynsz)

Rydygiera - 4 pok. - 1.100 zł

os. Żabiniec - 4 pok. - 1.500 zł

Wietora - 4 pok. - 1.000 USD

os. Strusia - 2 pok. - 700 zł

Pl. Szczepański - 2 pok. - 500 USD

Rydygiera - 2 pok. - 800 zł (w tym czynsz i opłaty)

os. Dywizjonu 303 - 3 pok. - 1000 zł

Wieniawskiego - 3 pok. - 1300 zł (w tym czynsz)

Pokoje do wynajęcia - 300 zł

Dom - **Brzegi** - 100 m2 - 1.500 zł

Dom - **Dobrego Pasterza** - 200 m2 - 1.000 USD

Lokale użytkowe - wynajem

Lwowska - 93 m2 - 2.400 zł

Narciarska - 32 m2 - 1.200 zł

Na Barciach (do sprzedania) - 50 m2 - 125.000 zł

Urzędnicza - 80 m2 - 3.000 zł

Domy - sprzedaż

Myślenice (willa) - 250 m2 - 260.000 zł

Krzyszkowice (willa) - 550 m2 - 360.000 zł

Gdów - 240 m2 - 240.000 zł

Przesławice - 360 m2 - 190.000 zł

Raciborsko k. Wieliczki - 230 m2 - 220.000 USD

Prokocim - 200 m2 - 260.000 zł

Kliny - 170 m2 - 300.000 zł



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- Do sprzedaży 2,5 ha lasu w **okolicach Kalwarii**
- Do sprzedaży lub wdzierżawienia gospodarstwo rolne 2,5 ha z dworkiem i zabudowaniami gospodarczymi 25 km od Krakowa
- Do sprzedaży mieszkanie 38 m² (pokój z kuchnią) w **Podgórzu**
- Lokal 40 m² (na biuro) w **Podgórzu**
- Strych do adaptacji 140 m²
- Działki rekreacyjne w **okolicach Gdowa**
- Mieszkanie dwupokojowe z garażem na osiedlu **Lesisko**
- 1,2 ha gruntu budowlanego z domkiem w **Gaju**

Do wynajęcia

- Dwupokojowe, superkomfortowe mieszkanie, umeblowane, w bardzo dobrym punkcie **Krakowa** do wynajęcia
- 800 m² powierzchni na cele biurowe lub oświatowe do wynajęcia

pełna obsługa prawna i notarialna

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale wynajem

Magazyny 600 m², **ok. ul. Zakopiańskiej** - 9 PLN/m²

Hala produkcyjna 600 m² - 2000 m², **Podgórze** - 12 PLN/2

hale od 300 m² do 2000 m², **ok. Al. Pokoju** - 10 PLN/m²

Hale sprzedaż

hale magazynowe 1000 m², do remontu. Działka 50 arów, **ok. Skawiny** - 90.000 PLN

Hala 1200 m², działka 2 ha, uzbrojona, **ok. Nowej Huty** - 1.300.000 PLN

Obiekt 600 m², działka 30 arów - 250 tys. PLN, możliwość dokupienia 1,5 ha działki komercyjnej w sąsiedztwie - 500 tys. PLN - **gmina Liszki**

Lokale użytkowe - wynajem

110 m² lokalu na biura lub hurtownię **ok. ul. Kalwaryjskiej** - 5000 PLN/mies.

Lokal biurowy 40 m², **ok. ul. Dietla**, parter - 1200 PLN/mies.

Lokal użytkowy 180 m², II piętro, **Ścisłe Centrum** - 2000 USD/mies.

Lokale biurowe **ok. ul. Grzegorzeckiej**

Lokale sklepowe 110 m² i 80 m², **Centrum Podgórze** - 80 PLN/m²

Mieszkania sprzedaż

3 pokojowe:

- 60 m² **ul. Czarnowiejska**

- 59 m² - **os. Widok**

- 77 m² - **ul. Bronowicka**

2 pokojowe:

Azory - 37 m² - 90 tys. PLN

2 pokojowe - **ul. Wileńska** - 35 m² - 90 tys. PLN

Luksusowe, wykończone apartamenty od 70 m² do 160 m², **ul. Mazowiecka** - 3500 PLN/m²

Działki sprzedaż

pod stację benzynową - **przy Zakopiance** - 200 tys. USD

DO SPRZEDANIA!
DZIAŁKA KOMERCYJNA 70 ARÓW,
UL. WIELICKA - 1000000 PLN

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

SPRZEDAŻ

Sprzedam 3 pok., 52 m², II piętro, tel., Krowodrza, ul. Opolska, wyposaż. standard., 125.000 zł, bez pośrednictwa, tel. 423-40-51

7-arową działkę z rozpoczętą budową domu 1-rodzin., Czchów n/Dunajcem sprzedam, 35.000 zł, tel. 654-58-82
Atrakcyjna działka 1,25 ha na trasie Rabka-Chyżne, pod motel i stację paliw. - uzgodnienia, uzbrojona, 250.000, do neg., tel. 018/ 267-66-20, wieczorem 0602/ 53-91-34

Sprzedam mieszkanie 60 m², ul. Wielicka, duży balkon, IIIp, 124.900 zł, tel. 655-57-19, 090/ 39-48-36

Ok. Rabki, luksusowy dom z balk., całoroczny, 160 m², podpiwniczony, 5 pok., 2 łaz., wyposaż. kuchnia, dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Podejmiemy wspólną inwestycję (budownictwo mieszkaniowe) z właścicielem działki lub innym inwestorem

tel. 423-66-77 w 1316, 0602/26-50-27, 0602/86-43-00

Sprzedam własną, 2 pok., c.k., 37 m², 10p/10, os. Kozłówek, wolne, odświeżone, nowe okna PCV, cena 77.000 zł, tel. 656-13-01 po 19-tej

Atrakcyjne 3 pok., 69 m², ul. Beskidzka, j.k., taras, parkiety, flizy, garaż, 160.000 zł, tel. 655-42-69

Os. Kościelniki, dom 180 m², 2-piętrowy, 5 pok., 2 kuch., 2 łaz., parkiet, boazeria, terakota, flizy, dz. 11 a, garaż wolnost., 220.000, bez pośrednictwa, tel. 645-07-50

Nowy dom, 130 m², cegła, podłogi z desek, boazeria, tel., ogrz. gaz., 4 pok., Zawada

Lanck. k/Zakliczyna, 29.000 USD, lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 649-89-83 wiecz., 425-76-66 w.151 rano

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m² z zabudow., dz. 83 a, koło Ojcowa, 65 tys. zł, Sądów 106 (Dąbrówka)

Sprzedam ładne, 90 m², wł. mieszkanie, IIp, 2 balkony, ul. Bojki, Kurdwanów, 186 tys. zł, 654-38-86

2 działki bud. 11, 28 a, widokowe, przy Dolinie Będkowskiej, 20 km od Krakowa, gm. Jerzmanowice, częściowo media, ceny 15.000, 45.000 zł, tel. 012/ 633-93-63, 022/ 789-56-56

Jubramowice gm. Trzyciąż, 40 km od Krakowa, dom drewn.-mur., part. z przyziemiem gospod. oraz stodoła, dz. 6 a, 19.900 zł, tel. 012/ 657-10-26

Okazja! Dom superkomf., 250 m², 6 pok., salon, kuch., łaz., dz. 4 a, Wieliczka, 265 tys. zł, tel. 278-40-04, 656-52-22

Gars. 25 m², ul. Skarbińskiego, 5p/X, park., tel., 76.000 zł, bez pośr., tel. 36-98-77, 014/ 663-18-35

Superkomf., po remoncie, 2 pok., j.k., 36 m², 1p/IV, balkon, piwnica, tel., flizy, spót. działka 3,5 a, Wieliczka, 76.000 zł, tel. 278-34-86, 014/ 663-18-35

Wola Justowska, dom 350 m², w tym 3 osobne mieszkanie, szklarnia 700 m², możliwość przeznaczenia na halę magazyn, dz. 2.900 m², w tym 3 dz. bud., 280 tys. USD, tel. 425-24-83

Sprzedam 3 pok., 63 m², superkomf., IIp., park., flizy, tel., ul. Zamkowa, 185.000 zł, tel. 267-33-69, 267-33-41

Wola Duchacka
Działkę budowlaną M1, M4
sprzedam
tel. 012/656-13-42

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Naftobudowa”
Kraków, ul. Mogińska 21
Rozpoczyna budowę
MIESZKAN I GARAŻY
przy ul. Przewóz
Blizsze informacje tel. (012) 412 30 89

Sp. z o.o. sprzedaje nieruchomość o pow. 86 a z rozpoczętą inwestycją - hala magazynowa o pow. 1200 m2, wys. 6 m - położoną przy ul. Półtanki 33 w Krakowie

tel. 0601/42-87-14



Sprzedam dom piętrowy 160 m2, działka 17a, przy drodze asfaltowej (przystanek autobusowy) c.o., prąd, woda, gaz, KANINA 94 k/Limanowej woj. Nowy Sącz. Cena 76 tys. zł tel. wieczorem 012/412-53-69 018/332-97-75

Mieszk. 2 pok., 37 m2, 75.000 zł, wysoki standard, tel. 012/ 655-97-26

Modlnica, sprzedam dz. 4 a, bud., uzbr., warunki zabudowy, 18.000 zł, tel. 014/ 685-15-50

Dojazdów k/Kocmyrzowa, 390 m2, stan otwarty, piękny widok na Beskidy i Tatry, dz. 8 a, uzbr., 320.000, tel. 641-14-34

Tanio sprzedam dz. 39 a, bud.-rolna, uzbr., Wola Zabierzowska gm. Niepołomice, 350 zł/a, tel. 012/ 647-10-00 wieczorem, 285-10-84

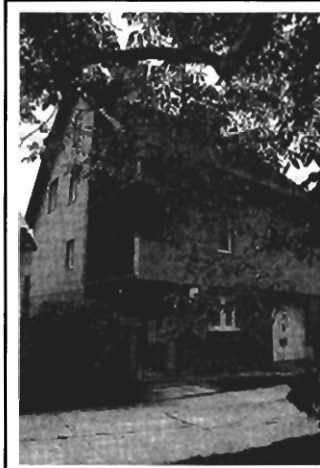
Zakopane - Centrum, mieszk., 70 m2, lp, 190.000 zł, tel. 018/ 206-81-09

Zakopane - Centrum, mieszk., 48 m2, lp, 150.000 zł, tel. 018/ 206-81-09

Bystra Podhalańska, budynek 10-letni, 2 kondygnacje z poddaszem mieszkalnym, 200 m2, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., 2 wc, garaż, ogrzew. węgl., tel., dz. 40 a, 200.000 zł, tel. 033/ 337-91

Sprzedam parcelę bud. 27 a, 20.000 zł, Rudnik k/Dobczyc, uzbrojona, południowa, dogodny dojazd, tel. 012/ 262-01-29

Malowniczo położony teren 12 ha, w Boguszy, 20 km od Nowego Sącza, np. pod ośrodek wczasowy sprzedam, 390.000 zł, tel. 018/ 443-01-03, 446-13-99



Sprzedam dom superkomfortowy,

z 1998 r., 3 kondygnacje, okna plastikowe „VEKA”, ocieplony, tynk szlachetny, kuchnia, łazienka nowoczesna, wyposażona, schody dębowe, kominek, ogród zadbane, trawa, krzewy, skalniaki, 15 min do centrum Krakowa, 6 km do A4

Cena 110 tys. USD tel. 276-41-56

Dworek międzywojenny, podkrakowski, wozownia, 14 a ogrodu, wszystkie media, urocze środowisko, Stary Bieżanów, 275.000 zł, lub zamiana na mieszkanie/a, tel. 012/ 659-02-14

Sprzedam dz. bud. M2U, 40 a, os. Ruczaj, pełne uzbrojenie, woda, gaz, kan., węzeł ciepłowniczy, 16.000 zł/a, do neg., tel. 012/ 267-25-64

Salwatorska, komfortowe, 2 pok., wolne, najchętniej z dwoma lokatorskimi i magazynem, sprzedam, razem 171 m2, 255.000 zł, tel. 012/ 422-69-87, 0602/ 48-79-78

Garaż, os. Strusia, 18,5 m2, woda, ogrz. centralne, prąd, 35.000 zł, tel. 648-41-69

Garaż, 2 boksy + 2 kanały + zaplecze socjalne, siła + dz. własnościowa 2 a, 95.000, Wola Duchacka, tel. 655-18-65

Działka rolno-bud.-leśna, 3,66 ha, Wola Więclawska, atrakcyjnie położona, 15 km od Krakowa, 80.000 zł, tel. 012/ 632-15-97, 0601/ 49-22-27

Swoszowice, dom, garaż oddzielny, domek gospod., 320 m2, zagospod. ogród 12,5 a, 150.000 USD, tel. 012/ 654-91-07
Prosperujący zakład fryzjersko-kosmetyczny w Prokocimiu

sprzedam, wolno stojący, 25 m2, kompletnie urządzony, 42.000, tel. 657-96-97

Duży dom superkomf. na Zarabiu sprzedam, w rozliczeniu może być mieszkanie wł., lokal w Krowodrzy, tel. 633-63-65

Sprzedam pół bliźniaka, 110 m2, w centrum Zakopanego, 270.000 zł, tel. 012/ 637-08-93

Wola Duchacka, segment z mieszk. dwupoziom. 100 m2 i lokalem użytk. 50 m2, wysoki standard, 2 tel., hipot., 320.000 zł, tel. 012/ 633-35-50 wieczorem

Okazja! Mieszkanie 57 m2, Xp, 3 pok., kuch., jadalnia, łaz., wc, loggia, garaż 19 m2, os. Widok, 155.000, tel. 636-92-32

Mieszk. 1 pok., 32 m2, hipot., ogródek, własne co, Rynek Fałęcki, 71.000 zł, tel. 012/ 422-30-54 w. 129 od 9-16, 0501/ 16-20-15

Działka bud.-rolna, 30a, Nowa Huła, ul. Glinik, uzbrojona, pozwolenie na budowę, 45.000 zł, tel. 0602/ 65-81-27

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km od Krakowa, dom piętrowy, budynek gospodarczy, dz. 15 a, 185.000 zł, tel. 012/ 282-22-10

Nowoczesny, superkomf. dom 140 m2, typ dworek, garaż, dz. 6,5 a, do niewielkiego wykończenia, 200 tys. zł, gm. Iwanowice, tel. 636-36-59, 0602/ 75-71-23

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON 16/98

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **cen** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

ul. Kalwaryjska
nowe mieszkanie
sprzeda właściciel
tel. 012/656-23-73

Jurków k/Dobrej, Beskid Wyspowy, dom całoroczny, drewniano-murowany, 70 m² + poddasze, wszystkie media, dz. 10 a, hipot., 86.000 zł, tel. 012/ 644-68-50

Roków k/Wadowic, dwór XVIII-XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem, starodrzew, 2,77 ha sprzedam lub wydzierżawię, 280.000 USD, tel. 090/ 33-04-56

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD, lub wynajmę od września, 4.500 USD/mc, tel. 090/ 33-04-56

Atrakcyjne miesz. 1 pok., 32,5 m², lp, balkon, ul. Grażyny, Biały Prądnik, okol. Placu Imbramowskiego, nowe, odbiór XI'98, odpis podatk., 88.000 zł, tel. 636-47-28 wieczorem

Sprzedam dom piętrowy 160 m², dz. 17 a, przy drodze asfalt., co, prąd, woda, gaz, Kanina k/Limanowej, 76.000 zł, tel. 012/ 412-53-69, 018/ 332-97-75 wieczorem

Kurdwanów, 1 pok., 34,4 m², realizacja IV kw. '98, odpis podatk., wysoki parter, j. kuchnia, możli. podłączenia tel., 85.000 zł, tel. 090/ 21-44-00

Sprzedam 60-arową dz. bud., uzbr., z domkiem do remontu, 1 km od Wieliczki w kierunku Gdowa, 140.000, tel. 278-64-11

Sprzedam dz. rolno-rekreat. w okol. Ojcowskiego Parku Narodowego, 20 a, 18 km od Krakowa, 9.600 zł, tel. 633-12-74, 389-23-98 po południu, wieczorem

Ul. Powstańców, dz. 20 a, komercyjna wraz z zakładem usługowym, cena 800.000 zł, tel. 0601/ 55-55-09

Dom 240 m², 74 a, za Kocmyrzowem sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie, 3 pok., N. Huta, 200 tys. zł, tel. grzechn. 634-30-91

Rabka, sprzedam rozpoczętą budowę domu, 277 m² + materiały do wykończ. indywid., nowoczesna arch., dz. 1370 m², kanalizacja, gaz, 100 tys. zł, tel. 018/ 267-64-84 wieczorem

Jerzmanowice, dom 300 m², stan surowy, dz. 9.600 m², 3.000 m² lasu, słoneczna strona, 180.000 zł, tel. 032/ 203-01-15 wieczorem

KANCELARIA PRAWNA BIURO POŚREDNICTWA

Mgr Marek Zak

Kraków, Al. Słowackiego 16, tel. 632-03-40, fax 634-47-26

POMOC W REGULACJACH I ZWROTACH NIERUCHOMOŚCI

Wybrane oferty:

2 pok., ul. Radziwiłłowska, 150 tys. zł | 3 pok., ul. Młyńska, 150 tys. zł
 3 pok. Prokocim, garaż - 100 tys. zł | Kamienica, ul. Czarnowiejska, 450 tys. zł

Firma „SOBOL'A”

- **NOWE MIESZKANIA Z TARASEM LUB OGRODEM**
 - **MIESZKANIA NA WYNAJEM**
- MGR ARTUR SOBOL



KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 266-54-48, (090) 333-823

ul. GWIEZDZISTA

- mieszkania od 33 do 150 m², także dwupoziomowe
- technologia tradycyjna
- ulga podatkowa
- własność hipoteczna
- koszt 1 m² - 1980 m²
- projekt adaptacji wnętrza - **gratis**

Sprzedam 2 pok., j.k., po remoncie, Krowodrza, ul. Łokietka, 41 m², X/XI, wł. spół., tel., loggia, filzy, boazeria, do negocjacji, 103.000, tel. 012/ 634-42-68

Działki rolno-rekreat., 13-20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifik., połudn. stok, widok na zalew, góry, 11 km od Krakowa, 500 zł/a, tel. 012/ 423-18-75

Iwonicz Zdrój, 43 m², 2 pok., j.k., gaz, tel., blok 4-piętrowy, pięknie położony, 69.000 zł, do neg., tel. 012/ 638-06-53 po 18-tej

Sprzedam dz. bud.-rolną, uzbr., 95 a, położona blisko lasu, dogodny dojazd, koło Tunelu, połączenia PKS, PKP, Miechów, 16 tys. zł, tel. 041/ 383-66-92

Oświecienia, 54,9 m², pierwsze piętro, standard, cena 135.000 zł, tel. 649-30-46

Sródmieście, Al. Prażmowskiego, 55 m², odnowione, 2 pok., lp/IVp, wł. hipot., balkon, parkiety, filzy, tel., j.k., słoneczne, własne gazowe oc, 150.000 zł, tel. 411-43-31 wieczorem

Wola Justowska, willa do remontu, 2-kondygn., 200 m², dz. 10,75 a, 2 oddzielne mieszki., możliwa rozbudowa, adaptacja strychu, 390.000 zł, tel. 012/ 425-31-83

Sprzedam dom letniskowy, całoroczny, mieszkalny, w Rabce, dz. 7,5 a, położony pod lasem, 100.000 zł, tel. 012/ 648-43-15, 644-55-44

Ośrodek wczasowy, do remontu, k. Białki Tatrzaskiej sprzedam, 1270 m², dz. 42 a, 500.000 zł, do neg., tel. 0601/ 40-74-00

Płaszów, sprzedam dz. bud., 26,84 a, uzbrojenie w drodze, prąd, woda, gaz, 4.000 zł/a, tel. 012/ 653-00-43

Wadowice - Centrum, 130 m², 5 pok., 2 kuch., łaz., 2 wc, garaż, ogrzew. gaz-węgl., tel., dz. 450 m², 210.000 zł, tel. 033/ 337-91

Wola Justowska, działki 12 a, 8,3 a, 7 tys. USD/a, tel. 012/ 262-26-87

3-pok., 68 m², nowoczesny rozkład, oddzielne wc, parkiety, tel., jasne, ul. Lipska, 165.000 zł, dodatkowo garaż, tel. 012/ 653-19-33

Dom letniskowy 80 m², umeblowany, z ogrodem 14 a, piękne lasy i staw, k/Staszowa, 34.000 zł, tel. 032/ 203-10-07 wieczorem

Półowa domu, 60 m² z osobnym wejściem, w Kalwarii Zebrzyd., dz. 7,45 a, 1000 m od centrum, 45.000 zł, tel. 285-12-82 po 19-tej

Działkę budowlaną 53 a, 2000 zł/a, 18 km od Krakowa, przy trasie E-7 sprzedam, tel. 658-62-73

Prokocim Stary, dom parterowy, superkomf., 120 m², starannie utrzymany, dz. 4 a, zagospodarowana, pom. gospod. + garaż, 235.000 zł, tel. 658-72-55

Dz. 13 a, bud., Bieżanów Drożdżownia - Mogiłka, prąd, gaz, woda, tel., kolektor w realiz., udział w drodze, autobus, szkoła, kościół, pociąg, przedszkole, 65.000, tel. 012/ 624-21-70

Mietniów k/Wieliczki, sprzedam działkę bud., uzbrojoną, na połudn. stoku, przy drodze asfaltowej, szer. 30 x 70, 20 a, cena 1.200 zł/a, tel. 012/ 278-66-84

Sprzedam 4 pok., 66,5 m², Prądnik Czerwony, ul. Łępkowskiego, VI/X, sp. wł., tel., parkiet, loggia, 170.000, tel. 412-72-91 wieczorem

Mieszki. 2 pok., j.k., tv kabł., tel., I/IV, os. Jagiellońskie, 85.000 zł, tel. 648-85-92

Sprzedam 2 mieszki. 2 pok., 1 z możli. adaptacji na 2-poziom., w nowo budowanym bud., os. Kurdwanów + 2 garaże, termin oddania XII '98, 1800 zł/m², tel. 654-14-20 po 26.08.98

Libertów, atrakcyjny, duży dom, dz. 16 a, świetna lokalizacja, 4 km od nowo powstającego centrum handl. i komunik. w Borku Fałęckim sprzedam, 150.000 USD, tel. 270-30-28

Sprzedam 6-arową, uzbr. dz. bud., w Tropiu, między J. Czchowskim i Rożnowskim, 500 m od Dunajca, stok połudn., zatwierdz. projekt i pozwol. na budowę, 11.000 zł, tel. 012/ 654-28-20

Rabka, nowy, ładny dom 200 m², 6 pok., garaż, zaplecze w przyziemiu, komfortowy, 8 a ogrodzone, 210.000 zł, tel. 018/ 267-64-53

Wieliczka, dz. 17,8 a, uzbrojone, przy ul. Kraszewskiego sprzedam, 54.000 zł, lub zamienię na mieszkanie lub strych do adaptacji, tel. 012/ 657-23-18

Maków Podhalański - Centrum, przy ulicy, dom 260 m², dz. 64 a + bud. gosp. z mieszki., przy trasie Zawoja - Zakopane, idealne na motel, ok. 200 tys. USD, tel. 012/ 648-07-25

OSISKO M. Głabińska (012) 414-17-35

mieszkania do sprzedaży

Centrum - 3p, 87m ² - 215 tys zł	Bieżanów - 3p, 72 m ² , 133 tys zł
Ułgorek - 3p, 70 m ² +garaż - 157 tys zł	Ułgorek - gars., 24 m ² - 65 tys zł
Azory - 3p, 70 m ² + garaż - 175 tys zł	Kozłówek - 2p, 37 m ² - 70 tys. zł
Strusia - 2 p, 37m ² , 75 tys zł	

Duży wybór mieszkań do wynajęcia i sprzedaży

Mistrzejowice, wł., 3 pok., 48 m2, duża kuchnia, atrakcyjne położenie, słoneczne, tel., widok na cały Kraków, 130.000 zł, tel. 012/ 412-73-32

4 pok., 140 m2, III piętro, winda, tel., tv kabl., ul. Lenartowicza, 330.000 zł, tel. 421-71-08

Działka rolna 74 a, nie uzbrojona, okolice Słomnik, 28.000 zł, do neg., tel. 012/ 647-52-92

Krzeszowice, nowy, ładny dom, 240 m2, 12 a, tel. sprzedam, w rozliczeniu możl. mieszk. w Krakowie, 180.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Sprzedam dom letniskowy, całoroczny, 50 m2, dz. 7 a, w Uściu Gorlickim woj. nowosądeckie, blisko las, rzeka, jezioro, 70.000 zł, tel. 012/ 412-93-69, 411-44-54

Dom Szczodrów, 20 km od Krakowa, dz. 29 a sad, 100 m2, wszystkie media, cena 130.000 zł, tel. 012/ 389-28-96

Sprzedam lokal frontowy w Śródmieściu, po remoncie, 65 m2 + piwnica - magazyn 22 m2 wydzielone, 185 tys. zł, tel. 041/ 378-24-63 w. 55

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m2, wysoki standard, hipoteczne + lokal użytkowy 20 m2 + garaż, cena 345.000 zł, tel. 411-15-17 wieczorem

Sprzedam działkę budowlaną 11 a, w dobrym sąsiedztwie, pomiędzy Klinami a Ruczajem, 7 tys./a, tel. 012/ 278-26-43

Sprzedam dz. bud. 29 a, uzbrojoną, w Krzyszkowicach, 1150 zł/a, tel. 658-10-99

Sprzedam wł. hipot. 2 pok., j.k., 34 m2, Olsza, 92.000 zł, z częścią mebli, tel. 411-81-32

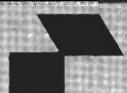
Rybna, 20 km od centrum Krakowa, dom 200 m2, dz. 14 a ogrodzona + bud. murowany gospod. 90 m2, siła, gaz, kanalizacja, 220.000 zł, tel. 421-77-89, 0602/ 67-72-57

KUPNO

Kupię mały domek, może być do niedużego remontu, w Krzeszowicach, na obrzeżach Krakowa, do 65.000 zł, tel. 012/ 649-85-57

Kupię udział budowlany lub mieszkanie z odpisem, ok. 45 m2, Kraków bez N. Huty, Prokocimia, Bieżanowa, tel. 0601/ 64-30-47

Zdecydowanie kupię dz. bud., ok. 10 a lub dom w st. surowym, do 120.000 zł, ewent. do remontu, najchętniej w zach. części miasta, tel. 032/ 767-01-24



NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 74-36-48

pn.-pt 8.00 - 16.00

Działkę bud., uzbr., z dobrym dojazdem, 10-15 a, do 15 km na pń.-zach. od Krakowa, tel. 634-17-98 wieczorem

Kupię lub wynajmę garaż, okolice ul. Spokojnej, Chocimskiej, Urzędniczej, tel. 636-65-25

Kupię domek do remontu, okolice za Wieliczką, do 40.000 zł, tel. grzechn. centrali 421-23-66, prosić z Helenką, po południu

Działkę rekreac. z domkiem lub pozwoleniem na budowę, bez pośredników, tel. 0602/ 39-32-56 po 12-tej

Kupię małe, 2 pok. mieszk. z j. kuchnią, tel. 647-97-05

Kupię dom do małego remontu w Podgórzu, blisko środków lokomocji, do 180.000 zł, tel. 654-38-86

tel. 655-70-65

Domek na dużej działce, do 40 km od Krakowa, prąd, woda, ogrzewanie, dojazd, do zamieszkania, w zacisznej okolicy, koło lasu, bez pośredników kupię, tel. 012/ 411-36-68

Kupię dom do zamieszkania do 100.000 zł, okolice Krakowa, tel. 654-27-98

Kupię strych do adaptacji lub mały dom, część domu, może być do remontu, w Krakowie lub okolicy, tel. 656-14-03

Kupię mieszk. lub dom, rejon Krow. Zuchów, Żabiniec, do 200.000 zł, tel. 655-57-19, 090/ 39-48-36

Kamienicę lub część kamienicy powyżej 50% kupię, może

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

Kupię mieszk. 1 pok. w Krakowie, bez pośredników, Marzena Szczygieł, Karsy 15, 33-260 Gręboszów, woj. tarnowskie

Kupię mieszk. 1 pok. z j. kuchnią w Krakowie, bez pośredników, w nowym budownictwie, w okolicach centrum lub z dobrym dojazdem, tel. 012/ 658-43-17

Atrakcyjną działkę bud. lub bud.-rolną, ponad 15 a, w Krakowie lub okolicach do 20 km, tel. 65-87-74

Kupię dom z możliwością wydzielenia 2 mieszkań, tel. 411-93-61

Małżeństwo kupi nieduże mieszkanie, strych lub pomieszczenie do adaptacji, tel. 645-46-28

Kupię dom w Krakowie, do 160.000 zł, w rozliczeniu może być mieszkanie 2 pok., 49 m2,

być z lokatorami, do remontu itp., jestem osobą prywatną, tel. 012/ 637-74-41

Kupię mieszkanie w Krakowie, blisko centrum, najchętniej w starym budownictwie, może być do remontu, do 60.000, tel. 012/ 422-50-86, 0601/ 37-65-89

W Krowodrzy, nieduże mieszkanie, z lokatorem z przydziału kupię, tel. 421-84-58

Kupię mieszk. 3-4 pok., najchętniej nowe, okolice Dąbia, Ugorka, tel. 644-18-63

Kupię dz. bud., uzbr., do 10 a, Kliny, Bielany, tel. 267-22-13

Kupię 2 pok. bez pośredn., w okol. Mistrzejowic, do 85.000 zł, nie parter, lub zamienię garsonierę na 2 pok., wysokość dopłaty do uzgodn., tel. 647-68-11

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”

Pensjonaty, domy, mieszkania, działki

34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109

Młode małżeństwo kupi działkę budowlaną, uzbr., ok. 20-30 a w Krakowie, lub okolicach, bez pośrednictwa, tel. 012/ 387-11-57

Pilnie kupię mały dom do remontu poza Krakowem, do 20 km, do 30 tys. zł, tel. 0602/ 84-62-23

Woj. tarnowskie, nowosądeckie, kupię dom z ogrodem, garażem, do 250.000 zł, listy ze zdjęciem na adres: Bachmann, Kirchplatz 1, 4975 Suben - Austria

Kupię mieszk. 2 pok., bez pośredników, tel. 0601/ 49-60-69

Kupię tanio mieszk. lub lokal, strych do general. remontu, lub najmę w zamian za remont, Jarosław Zaguń, 31-868 Kraków, os. II-go Pułku Lotniczego 45/63

Kupię mieszk. w Krakowie, 2 pok., 40-50 m2, bez pośredników, tel. 012/ 645-89-02 po 20-tej

Kupię ładnie położoną działkę w Krakowie lub okolicy, tel. 425-31-32 od 9-17

Działkę na terenie Krakowa lub w bezpośredniej okolicy kupię, tel. 278-25-83

Kupię mały, słoneczny lokal na pracownię, do remontu, dostęp do mediów, także część mieszkania, strychu, do 20.000 zł, do neg., tel. 012/ 267-34-28 wieczorem

ZAMIANA

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywatnej na mniejsze własnościowe, spółdzielcze lub PGM (bez dopłaty), tel. 423-22-78

Nowy Wiśnicz, nowy dom z poddaszami, 5 pok., 200 m2, do drobnego wykończenia zamienię na mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, tel. 014/ 612-84-87

Zamienię 1-pok., 27 m2, własn., os. Na Stoku na 2-3 pok. z dopłatą, z balkonem, w Nowej Hucie, tel. 0601/ 48-67-98

Zamienię mieszkanie 2 pok., Kraków, ul. Wrocławska na domek w okol. Krakowa, do 12 km, może być do niewielkiego remontu, ewent. kupię, tel. 012/ 632-37-71

Za mieszkanie w Krakowie, dla 4 osób, zapewnię żywotnie pobyt w domu spokojnej starości, tel. 413-03-75 do 16-tej, 0601/ 49-74-47

Zamienię mieszkanie wł. w kamienicy, ok. 60 m2, superkomf., centrum Krakowa, ewent. dopłata, na dom ok. 200 m2, na obrzeżach Krakowa, tel. 012/ 633-50-21

Komfortowy, nowoczesny, pięknie położony dom jednorodzinny w Zagnańsku na dom jednorodzinny lub szeregowy na obrzeżach Krakowa, lub sprzedam, tel. 041/ 300-11-06
Zamienię gars. spół. wł. na większe mieszkanie niewłas., tel. 647-97-05

Pokój z kuch., 35 m2, spół. zamienię na podobne w Krowodrzy, tel. 658-16-51 wieczorem
Zamienię mieszk. wł. spół. w Dąbrowie, nad morzem, na podobne w Krakowie, tel. 077/ 82-20-62

2 pok., 40 m2, hipot., przy Rydla zamienię na 3-4 pok. w tej samej okolicy, dopłata, tel. 636-52-86

Zamienię gars. na KozłóWKu na mały domek w Krakowie lub okolicy, tel. 017/ 856-10-33
Zamienię mieszk. wł. spół., 45 m2, superkomf. + zakład fryzjerski na dom, widokowy, tel. 657-96-97

Zamienię gars. wł., 17,14 m2, Nowa Huta na większe, 3-2 pok., kwater. lub inne, najchętniej na terenie Nowej Huty, tel. 647-78-46

Mieszk. 2-piętrowe, superkomf., 3 pok., 74 m2, os. Oświecenia i działkę rekreacyjną, 46 a, Kasinka Mała, na wolno stojący dom w Krakowie, tel. 647-00-03

Beskid Wyspowy, Jurków k/Dobrej, dom całoroczny, drewniano-murowany, 70 m2 + strych, wszystkie media, dz. 10 a, na mieszkanie 2 pok. w Krakowie, tel. 012/ 644-68-50

1 pok. z kuch., 37,5 m2, IIp/IV, tel., w Warszawie, Praga Półd. zamienię na Kraków lub sprzedam, tel. 012/ 425-84-20

Zamienię 3 pok., 55 m2, spół. lok., j.k., Op/IV, balk., os. Boh. Września, możliw. wykupu ok. 15.000, na 2 i 1 pok., najchętniej w Mistrzejowicach, bez dopłaty, tel. 647-21-46 wieczorem

Zamienię garsonierę wł. w Nowej Hucie na 2 pok., wł. do 40 m2, nie parter, najchętniej w Mistrzejowicach, za dopłatą, lub kupię bez pośrednictwa, tel. 647-68-11

Piękne M1, tel., balkon, flizy, wanna, słoneczne, ul. Wrocławska zamienię na M2, tel. 632-71-15

Zamienię kawalerkę, Mielec na podobne w Krakowie, tel.

Do wynajęcia 2 kondygnacje ok. 1000 m. kw. powierzchni biurowej w ścisłym centrum, 35-45 zł/m2 + VAT
Kancelaria Prawna Biuro Nieruchomości mgr Marek Żak
Kraków, al. Słowackiego 16,
tel. 012/632-03-40, fax 012/634-47-26

slużbowy 017/ 227-17-10, tel. domowy 017/ 582-56-64

Piękne 54 m2 po kapitalnym remoncie, superkomf., tel., sptacony kredyt zamienię na domek w okol. Krakowa, tel. 012/ 266-05-97 wieczorem

2 pok. i 1 pok., lub jedno z nich zamienię na 3 pok., tel. 012/ 656-00-79

2 budynki murowane, 300 m2, ogród 14,5 a, wszystkie media, Stary Bieżanów na mniejsze lub mieszkanie/a, Śródmieście, tel. 012/ 659-02-14

Nowy, ładny dom, ciekawa architektura, Krzeszowice, 240 m2, 12 a, wszystkie media, tel. zamienię na mieszk. w Krakowie, tel. 012/ 282-55-00

Rejon hotelu Cracovia, udział w kamienicy z wolnym mieszk., superkomf., 130 m2 zamienię na dom 1-rodzinny w okol. Woli Justowskiej lub sprzedam, 200 tys. USD, tel. 0602/ 48-55-11

Zamienię mieszk. 45 m2, superjednostka, Katowice, ul. Korfańskiego na mieszk., chętnie mniejsze, w Krakowie, tel. 012/ 634-53-73 po 16-tej

Kawalerkę przy ul. Wiejskiej w Warszawie zamienię na lokal użytkowy, gabinet w centrum Krakowa, tel. 012/ 412-32-31

Al. Daszyńskiego, wł. hipot., 69 m2, II/IV, winda, parkiet, wc osobno, tel. zamienię na większe, ponad 100 m2, lub nieduży dom, tel. 421-08-34

Kwaterunkowe 2 pok., j.k., 43 m2, parkiet, tel., adaptacja suszarni, wys. 2,6 m, rej. Ugorka na garsonierę kwater., z dopłatą, tel. 267-13-65

Zamienię 2 pok., 54,4 m2, os. Oświecenia, spół. wł., flizy, płytki PCV na większe 3-4 pok., do 70 m2, tel. 649-56-75

Własnościowe 3 pok., 57 m2, Prokocim Nowy zamienię na 2 pok. z dopłatą, na tym samym osiedlu lub Bieżanowie Nowym, tel. 658-74-42

Zamienię mieszk. 2 pok., 45 m2, rej. os. Oficerskiego, superkomf., kwater., po generalnym remoncie na większe, tel. 411-49-89

Przemysł, wł. 3 pok., komfort, tel., 50 m2 zamienię na Kraków, tel. 016/ 670-10-87

2 pok. kwaterunkowe, w ścisłym centrum Krakowa zamienię na mniejsze spół., tel. 0601/ 43-32-63

Częstochowa, M-3, 46 m2, wł. spół., I p/IV, tel., superkomf., Śródmieście pilnie zamienię na mieszk. wł. do 40 m2 w Krakowie lub N. Hucie, ew. pobliskie miasta, tel. 034/ 364-08-20

WYNAJEM

Wynajmę segment w zabudowie szeregowej, 104 m2/2 a, przy głównej arterii, umeblowany, garaż, tel., 2 loggie, 3 pok., 2 laz., na Olszy II, 1.300 USD/mc + media, tel. 032/ 81-90-16

Olsza, okol. Brogi, do wynajęcia 140 m2, piętro mieszkalne, parter na działalność, telefony, garaż, ogród, 1000 USD, do neg., tel. 412-64-52

Kraków, Śródmieście, elegancka kamienica, na biura, pokoje 300 m2, 500 m2 całość, 4000 USD/mc, tel. 012/ 429-26-01

Wynajmę 3 pok. 62 m2 w Krakowie, parkiety, flizy, tv kabl., czynsz 750 zł/mc + media + 1000 zł kaucja lub 10.848 za rok, tel. 658-26-33, 0602/ 83-46-06

Zakopane - Centrum, apartament narciarski 30 m2, III piętro, 200 USD/mc, na dłuższy czas wynajmę, tel. 018/ 206-81-09

Młode małżeństwo z dzieckiem wynajmie na wsi mały domek lub mieszkanie, ewent. kupi domek do remontu, tel. 649-81-93

Wieliczka, nowe osiedle przy Reformackiej 13 wynajmę na dłużej, superkomf., 2 pok., nie umebl., 48,5 m2, ogródek 195 m2, czynsz 1100 zł/mc + media, tel. 415-03-36, 415-50-43

Ul. Wenecja, do wynajęcia 2 pok., po remoncie, 75 m2, I p, tel., wysoki standard, 850 USD, do neg., tel. 0602/ 72-54-95

Małżeństwo z dzieckiem poszukuje do wynajęcia domu z tel. i ogrodzonym ogrodem w gm. Zabierzów, Wielka Wieś, tel. 0602/ 72-54-95

Młode małżeństwo poszukuje mieszk. do wynajęcia, tel. 0601/ 51-12-61

Firmie, wynajmę dom w centrum Niepołomic, parter 150 m2, piętro 100 m2, wnętrza do adaptacji, 1000 USD/mc, tel. 0601/ 41-84-62

Śródmieście, Al. Prażmowskiego, 2 pok., 55 m2, odnowione, stoneczne, parkiet, flizy, tel., TV kabl., częściowo umeblowane, 2000 zł/mc, tel. 411-43-31

Prokocim, piętro domu, 3 pok., taras, garaż, umeblowane, 86 m2, do wynajęcia, 1800 zł/mc + media, tel. 0602/ 76-14-23

Dom 380 m2, Krowodrzy, ul. Biernackiego, 5 pok., 2 kuch., garaż, umeblowany, superkomf., alarm, tel. od września, 2.500 USD/mc, tel. 012/ 632-25-78, 018/ 331-18-35, 0602/ 69-30-13

Do wynajęcia mieszkanie superkomf., 75 m2, przy Placu Centralnym w Nowej Hucie, 1.200 zł/mc, tel. 411-93-61

Wynajmę 2-pok., 52 m2, nowe, ul. Ks. Turka, cicha dzielnica, wys. standard, 1.000 zł/mc + opłaty + media, tel. 090/ 33-42-38

Wynajmę pomieszczenia do prod. farmaceutycznej + magazyny, biura - 400 m2, wszystkie media, Kraków i okolice, tel. 633-11-46

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach: na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia, - na II kwartał - do 5 marca, - na III kwartał - do 5 czerwca, - na IV kwartał - do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.