



FIRMA TRAS OFERUJE PAŃSTWU

OKNA Z PCV

WYKONANE Z PROFILI PANORAMA I KBE
SPEŁNIAJĄCE NAJWYŻSZE ŚWIATOWE
WYMAGANIA W ZAKRESIE TRWAŁOŚCI,
ESTETYKI, FUNKCJONALNOŚCI I EKOLOGII

OKNA FIRMY TRAS CECHUJE:

- Bardzo dobra izolacyjność cieplna ($K=1,34-2,6 \text{ W/m}^2$)
- Wysoki współczynnik tłumienia hałasu ($R_w=36-43 \text{ DB}$)
- Odporność na warunki atmosferyczne, chemikalia
- Toksyczna obojętność (posiadają wszelkie atesty)
- Wysoka sztywność, doskonałe odwodnienie i uszczelnienie
- Stosujemy najwyższej jakości okucia niemieckie



32-050 **Skawina**, ul. Krakowska 87
tel. (012) 76 27 76, 76 35 93
fax. (012) 76 16 45, tlx 326520 tras pl.

BIURO HANDLOWE - **Kraków**, ul. Klimeckiego 14, STAŁA WYSTAWA BUDOW-
NICTWA w "CHEMOBUDOWIE", tel. (012) 66 71 00 wew. 214, centertel 0 90 33 26 00
BIURO HANDLOWE - **Tarnów**, ul. Przemysłowa 27, tel. (014) 33 09 78
Nowy Sącz, ul. Sikorskiego 4/3, tel. (018) 42 23 41, 42 34 11



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI BIURO HANDLOWE

" CENTRUM "

Kraków, ul. Floriańska 16, tel./ fax 22-92-95, 21-63-55



Kamienica ul. Zwierzyniecka

pow. 2800 m², działka 5,62 a, 6 kondygnacji, lokale użytkowe
o pow. 240 m², 25 mieszkań, cena : do negocjacji /KS - 33/



Kamienica ul. Gertrudy

pow. 2100 m², działka 11,5 a, 15
mieszkań, 5 garaży, 2 sklepy o pow.
297 m², 4 biura o pow. 581 m²
cena: do negocjacji. /KS - 36/



Kamienica pl. Dominikański

pow. 1015 m², działka 4,33 a, lokale
użytkowe, cena: do negocjacji /KS - 34/



Kamienica ul. Starowiślna

pow. 3090 m², działka 11,10 a, lokale użytkowe
o łącznej pow. 560 m², 38 mieszkań,
cena: do negocjacji /KS - 35/

Posiadamy w naszej ofercie sprzedaży następujące kamienice:

- ul. Długa, - 425 m², udział 1/3
- ul. Barska, - 400 m², dz.3,5 a
- ul. Bernardyńska, - 205 m², udział 1/4
- ul. Lea, - 3 lok. sklep, 900 m²
- ul. Tatarska, - 220 m², dz.3,5 a,
2 lok. użytkowe
- ul. Przy Rondzie, - 500 m²
udział 7/8, dz 3,3 a

- ul. Wielopole, - 1200 m², dz.3,5 a
- ul. Warszawska, - 1300 m², dz.3 a
- ul. Krupnicza, - 900 m², dz.10 a
- ul. Wielopole, - 980 m², dz.3,8 a
- ul. Urzędnicza, - 500 m², dz.4,5 a
- ul. Dietla, - 811 m², dz.4,5 a
- ul. Kościuszki, - 960 m², dz.16 a
- ul. Lea, - 970 m², dz. 3,3 a
- ul. Kujawska, - 810 m², dz.5 a
- ul. Celna, - 450 m², dz. 3 a
i inne

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI



FIRMA-PROJEKT
BIURA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Ireny Wróblewskiej

DOMY · MIESZKANIA · KAMIENICE · PARCELE · INNE NIERUCHOMOŚCI
31-476 Kraków, ul. Lublańska 34, tel.: 16 21 40, 16 22 31, fax: 16 22 32
30-006 Kraków, ul. Mazowiecka 4, tel.: 34 09 86, 33 66 66 w. 322
30-106 Kraków, ul. Senatorska 15, tel.: 21 96 46

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA TECHNICZNO-PRAWNO-NOTARIALNA



Podgórze - rezydencja, cena 400 000 USD

Pow. całk. 450 m², działka 15 a, 7 pokoi, 2 garderoby, 2 łazienki, 2 wc, taras 70 m², 2 garaże, 2 kuchnie, pralnia, suszarnia, basen, drink bar, sauna, ogrodzone murem. (K - 49)



Kliny, cena 130 000 USD

Pow. całk. 267 m², działka 10, 8 a, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, garaż 50 m², całk. luksusowo wykończone oraz do wykończ. poddasze - 2 pokoje, kuchnia, łaz., działka ogrodzona. (K - 210)



W o l a Justowska, cena 80 000 USD

Wolno stojący, pow. użytkowa 138 m², działka 10 a, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, piwnice pod całością, garaż, możliwość adaptacji strychu lub nadbudowy, piękna duża działka. (K - 497)



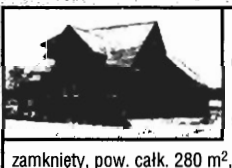
Zwierzyniec, cena 95 000 USD

Zabudowa szeregowa, pow. całk. 260 m², działka 2 a, 4 pokoje, kuchnia z jadalnią i spiżarka, garaż, pom. gospodarcze, łazienka, wc, murowany z cegły, wykończony, superkomfort. (K - 376)



Wola Justowska, cena 125 000 USD

Zabudowa bliźniacza, działka 6 a, pow. całk. 240 m², 6 pokoi, 3 łazienki, taras, garaż, budynek murowany z cegły. (K - 406)



Nowa Huta, cena 1,1 mld zł

Wolno stojący, stan surowy zamknięty, pow. całk. 280 m², działka 11 a, murowany z cegły i maxa, okna plastikowe belgijskie, garaż na 2 samochody, możliwość podziału na dom dwurodzinny, możliwość przyjęcia mieszkania w rozliczeniu (K - 337)



Bronowice, cena 80 000 USD

Zabudowa bliźniacza, pow. całk. 250 m², 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, po-mieszcz. warsztatowe 50 m² z możliwością nadbudowy, ogrzewanie gazowe i koksowe z możliwością podłączenia do sieci miejskiej. (K - 471)



Wola Justowska, cena 95 000 USD

Dom w zab. bliźniaczej, pow. całk. 340 m², dwurodzinny, mur. z cegły, 3 łazienki, 3 kuchnie, 7 pokoi, 2 garaże, taras, działka 6 arów, na działce połowa starego domu drewn. do rozbiórki lub remontu. (K - 297)



Bronowice, cena 140 000 USD

Dom wolno stojący, dwurodzinny, pow. całk. 400 m², pow. użytkowa 300 m², działka 3,5 a, murowany z cegły i maxa, 7 pokoi, kuchnia, 3 łazienki, garderoba z możliwością urządzenia kuchni, garaż, taras, strych, działka ogrodzona, budynek podpiwniczony, b. dobre położenie. (K - 320)



Kliny, cena 85 000 USD

Zabudowa bliźniacza, pow. 240 m², pow. użytkowa 186 m², działka 5,3 a ogrodzona, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, 2 wc, garderoba, garaż, taras, pomieszczenia gospodarcze w piwnicy, murowany z ceramiki, całkowicie wykończony. (K - 491)

Domy do sprzedaży poza Krakowem



Myślenice - Zarabie, cena 103 000 USD
Pow. 200 m², dz. 7 a pod lasem, pokój dzienny, kuchnia, łazienka, 3 sypialnie, garaż, całkowicie wykończony, superkomfortowo. (K 121)



Wieliczka, cena 120 000 USD
Pow. całk. 350 m², działka 60 a ogrodzona, zagospodarowana, 9 pokoi tj. pokój dzienny, jadalnia, gabinet, biblioteka, pokój z kominkiem, 3 sypialnie, pokój gościnny. (K - 474)



Łapanów, cena 1,8 mld zł
Dom wolno stojący 340 m², działka 81 arów, ogrodzona, ze starodrzewem (dęby), murowany z cegły i maxa, salon 70 m², oranżeria, sauna, 3 sypialnie, 2 łazienki. Obok 2 hale produkcyjne, ogrzewane, po 1000 m² każda, na działce 1,5 ha. Cena całości (dom + hale): 2,6 mld zł. (K - 202)

Domy letniskowe do sprzedaży



Piwniczna, cena 170 mln zł
pow. całk. 32 m², działka 3,3 a, domek letni rozbudowany ze starego spichlerza, piwnice murowane z kamienia, całość drewniana, kryta dachówką. Domek położony ok. 700 m n.p.m. z dobrym dojazdem. (K - 531)



Ciężkowice, cena 250 mln zł
Letniskowy, pow. 50 m², działka ogrodzona 3a, kanalizacja, woda, prąd, budynek murowany, parter - salon, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 sypialnie. (K - 461)



Kominki, cena 80 000 USD
Budynek letniskowy, styl szwajcarski, pow. użytk. 180 m², działka 16 a ogrodzona, parter murowany, piętra - drewniane bale, salon, kuchnia, 5 sypialni, 2 łazienki, taras, garaż wolno stojący, parking na 3 samochody, pięknie położony z widokiem na Gorce. (K - 515)



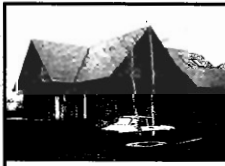
Kliny, cena 75 000 USD

Wolno stojący dom o pow. 214 m², działka 4,5 a, salon, kuchnia, 4 sypialnie, łazienka, garaż, taras, pomieszczenia gospodarcze w piwnicy, murowany z ceramiki, całkowicie wykończony. (K - 290)



Wola Justowska, cena 185 000 USD

Wolno stojący, pow. całk. 370 m², działka 6,5 a, murowany z cegły i maxa, 9 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, strych, garaż, pom. gospodarcze. (K - 204)



Wola Justowska, cena 110 000 USD

Dom wolno stojący na działce 7 a, pow. całk. 327 m², salon z kominkiem 70 m², kuchnia, jadalnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garderoba, garaż podwójny, do wykończenia: podłogi, elewacja, ogrodzenie. (K - 464)



Bronowice, cena 120 000 USD

Zabudowa bliźniacza, 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia oraz garsoniera w przyziemiu, 2 garaże, taras, pow. całk. 300 m², działka 3,8 a, ogrodzona. (K - 308)

3p. Armii Krajowej - 70 m²
nowo oddane, ciekawa architektura, garaż
550 mln (K - 1788)

3p. Os. Oficerskie - 87 m²
1/3 willi z ogrodem, garażem, mieszkanie po remoncie
45 tys. USD (K - 1475)

4p. Kazimierza Wielkiego - 105 m²
dwupoziomowe, po remoncie, własność hipoteczna
810 mln (K - 1792)

5p. Dębniki - 160 m²
1/2 pięknej willi, piwnice ok. 100 m², telefon
60 tys. USD (K - 1756)



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
BIURO HANDLOWE**

" CENTRUM "

Kraków, ul. Floriańska 16, tel./ fax 22-92-95, 21-63-55

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM - ZAMIANY

Domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Kompleksowa obsługa klienta:

- doradztwo
- wycena handlowa nieruchomości
- obsługa prawna transakcji

**ZAPRASZAMY CODZIENNIE
od poniedziałku do piątku od 10.00 do 18.00
soboty od 10.00 do 14.00**



SIERCZA (7 km od Krakowa)

cena: równowartość 65 000 USD
- do negocjacji.
Dom wolnostojący, pow. 200 m²
Działka 50 a.
Garaż, telefon, c.o.
Dom w całości podpiwniczony.
(SD. 213)



BOLECHOWICE (15 km od Krakowa)

cena: równowartość 65 000.- USD
Dom wolnostojący o pow. 220m².
Garaż, telefon, c.o., źródłana
woda bieżąca. Dom posiada
również pomieszczenia produk-
cyjne, 2 węzły sanitarne z
natryskami. Działka 23 a. ogro-
dzona. (SD.210)



Kraków, ul. Radomska 8
tel./fax: 11 83 64

1. **Liszki**, cena 3,5 mld zł
Obiekt hotelowo-restauracyjny (nowy)
z salą bilardową, piwiarnią, barem, sauną.

2. **Kraków** - centrum cena 12 mld zł
15 a z kamienicą oraz dużym zapleczem na
działalność gospodarczą typu produkcja,
przetwórstwo itp.

3. **Wola Justowska** cena 1,1 mld zł
Dom 150 m², 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki,
przyziemie 120 m², b. wysokie, możli-
wość adaptacji strychu, garaż, działka 5 a.

4. **Wola Justowska**, cena 95 000 USD
Dom 310 m², dwurodzinny, całkowicie
wykończony, podpiwniczony, 8 pokoi, 2
kuchnie, łazienki, telefon, działka 4 a.

5. **Wola Justowska**, cena 170 000 USD
Dom 360 m², wolnostojący, superkomforto-
wowy 8 pokoi, garaż na 2 samochody,
działka 7 a.

6. **Wola Justowska**, cena 90 tys. USD
300 m², połowa bliźniaka, wykończenie
superkomfortowe, 6 pokoi, kuchnia, 2 ła-
zienki, telefon, garaż, działka 6 a.

7. **Bieżanów**, cena 65 tys. USD
Dom 300 m², nowy, superkomfortowy
salon, 7 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż,
telefon, działka 6 a.

8. **Olsza**, cena 100 000 USD
Dom dwurodzinny 550 m², parter 130 m² - 4
p + k + ł; piętro 130 m² - 4p + k + ł, piwn. 130
m², strych wys. 180 cm, garaż, tel., działka 5 a.

9. **Os. Oficerskie**, cena 100 000 USD
Dom 240 m², podpiwniczony, z lat 80-tych;
CO gazowe, 4 pokoje, salon, kuchnia,
2 łazienki, działka 2 a.

10. **Swoszowice**, cena 75 000 USD
Dom, 160 m², 4 pokoje, 2 łazienki, wysoki
standard, CO gaz., kan. miejska, dom 20-
letni na 16 a. działce pięknie zadrzewionej.

11. **Swoszowice**, cena 850 mln. zł
Dom - stan surowy, ceramika bud.
dwurodzinny, podpiwniczony,
działka 12,5 a.

12. **Myślenice-Zarabie** cena 98 000 USD
Dom dwurodzinny 320 m², podpiwn., 5 pok.,
kuchnia, salon z kominkiem, garaż, CO- gazowe,
kanalizacja miejska, działka 7,5 a - ogrodzona.

13. **Krzeszowice**, cena 1 200 mln. zł
Dom 350 m², nowy, wykończony - salon,
7 pok., kuchnia, 2 łazienki, garaż, telefon,
działka 4 a.

14. **Wieliczka**, cena 120 000 USD
Dom 350 m² - nowy, wykończony - salon, 5
pokoi, kuchnia, 2 łazienki, działka 60 a
pięknie zadrzewiona.

15. **Wieliczka**, cena 900 mln. zł.
Dom 120 m² - 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki,
garaż - (parkiety, flizy), CO gazowe, kan.
miejska.

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA



**POŚREDNICTWO
ZELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47
**MIESZKANIA · DOMY
PARCELE**



Cena 1750 mln
Dom wolnostojący o pow. całk 180 m²,
4+2 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, garaż,
działka 11 arów, wystawa południowa.

ul. Brodowicza, cena 660 mln, 2 pok. 60
m², hipot., 1 p. w kamienicy, co gazowe.

ul. Krupnicza, cena 460 mln, 2 pok. 49 m²,
hip. w kamienicy, co gazowe.

ul. Siemaszki, cena 265 mln, 2 pok. 37 m²,
ciemna kuchnia, spółdzielcze, parter.

Mieszkanie 1-pok., 30 m², cena 259 mln,
os. Krowodrza Górka, ul. Rusznikarska,
pokój 16 m², jasna kuchnia, balkon, 11 p.
w pojedynczym wieżowcu.

Działka budowlana ul. Kobierzyńska,
29 arów. Możliwość podziału, dopuszczona
zabudowa jednorodzinna intensywna (M2),
cena 23 mln/ar.

ul. Zdrowa, cena 280 mln, 1 pok. 30 m²
jasna kuchnia, flizy, parkiety, telefon, VII p.

ul. Królowej Jadwigi, cena 2,7 mld, połowa
stylowej willi, 5 pokoi, kuchnia z jadalnią,
działka 14 arów.

ul. Wystouchów, cena 420 mln, 3 pok. 61,5
m², loggia, parter w 4 piętrowym, standard.

Cena 2200 mln
Dom wolnostojący, dwurodzinny o pow.
użytkowej 360 m², 10 pokoi, 2 kuchnie, 2
garaże, etc. w pełni odrębne części, osobne
instalacje i klatki schodowe, kanalizacja
miejska, działka 17 arów.



Możliwość sprzedaży poszczególnych
półówek:
- 155 m² - cena 900 mln
- 205 m² - cena 1300 mln
W skład każdej z półówek wchodzi m. in.
mieszkanie 4 pokojowe,
110 m², garaż, pralnia, piąty pokój itp.

BIURO ZAPRASZA I OFERUJE:

- kompleksową usługę prawną
- wyceny nieruchomości
- podziały fizyczne
- ustalanie stanów prawnych
- przyjmowanie zarządu
- administrowanie budynkami

EURO - ATLAS

POŚREDNICTWO HANDLOWE
inż. **MARIAN CHARCZUK**
Kraków, ul. Floriańska 36 lp.
tel. 21 82 49

SPRZEDAŻ

- garsoniera 18 m², I p. (w III p.), hipoteczne, ul. Gurgacza, (parkiety)
- 155 mln

- 1 pok. z jasną kuchnią 33 m², parter, ul. Mackiewiczza, (parkiety, flizy)
- 270 mln

- 1 pok. z jasną kuchnią 31 m², XI p. ostatnie, Al. Pokoju (parkiety, flizy), superkomfort
- 260 mln

- 2 pok. 41 m², VI p. (w X p.), ul. Odrzańska, standart
- 340 mln

- 2 pok. 52.5 m², I p. (w III p.), hipoteczne, ul. Konfederacka z telefonem
- 475 mln

- 2 pok. 47 m², X p. (w XI p.) ul. Królewska, tel., parkiety, flizy, boazerie, loggia
- 500 mln

- Dom 180 m², Bronowice, (4 pok. kuchnia, 3 łazienki, garaż, bud. gospodarczy), działka 7.5 a, super komfort
- 80 tys USD

- 2 pok. 51 m² II p. (w VII p.), hipoteczne ul. Ugorek (parkiety, flizy), 2 balkony
- 450 mln

- 3 pok. 49 m² parter (w IV p.), os. 1000-lecia, (flizy, parkiety, loggia, boazerie), super komfort
- 400 mln

- 3 pok. 50 m² VI p. (w IX p.), ul. Gersona, (parkiety, flizy, duży balkon), super komfort
- 400 mln

- 3 pok. 52 m², VIII p. (w X p.), ul. Lili Wenedy, (flizy, boazerie, tel., loggia)
- 420 mln

- 1 pok. z jasną kuchnią 30 m², III p. (w IV p.) Wieliczka, ul. Wincenta Pola, (drzwi balkonowe), standart
- 200 mln

- Połowa bliźniaka 190 m², Wola Justowska, dz. 4.5 ara, (garaż, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie), super komfort
- 95 tys USD

- Dom wolnostojący 400 m², Mysienice, dz. 6 arów, super komfort
- 125 tys USD

- Dom wolnostojący 180 m², Rabka (5 pok. garaż), dz. 10 arów, super komfort
- 1.3 mld

Agencja Tempus^{Sp. z o.o.}

CONSULTING
PRYWATYZACJA PRZEDSIĘBIORSTW
WYCENY MAJĄTKU
OBROT NIERUCHOMOŚCIAMI
PORADNICTWO PRAWNE I PODATKOWE
MARKETING, REKLAMA PROMOCYJNA
31-159 KRAKÓW, UL. PĘDZICHÓW 4/2
TEL. 22 31 67, 33 45 69
TEL./FAX 22 42 86



Dom do wynajęcia - os. Oficerskie
300 m², - 4 poziomy, reprezentacyjna willa, atrakcyjna architektura, piękne wnętrza nadające się na mieszkanie i biura



Pawilon handlowy - sprzedaż
os. Widok - 100 m², nowy, wysoki standart, telefon, cena 1 200 mln zł

Super okazja
Mieszkanie, ul. Olszańska - cena 650 mln zł
pow. 65 m², 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, super komfort

Działka - rejon Opolskiej
budowlana, 38 a, pod zabudowę niską lub wysoką, cena do uzgodnienia

Działka - ul. Balicka
26 arów, atrakcyjna widokowo, doskonale nadaje się na rezydencję, cena 32 000 USD



Dom w Myślenicach do sprzedania
luksusowe wyposażenie, powierzchnia 400 m², 8 pokoi, 4 łazienki, po transakcji Mercedes nowy 190D - gratis, cena 160 000 USD



Dom w Zielonkach do sprzedaży
Nowy, powierzchnia 120 m², dwupiętrowy, dobry dojazd, cena 75 000 USD

BIURO OBROTU I ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI USŁUGI GEODEZYJNE

H&K
HAJTO & KOWALIK
FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA
31-047 Kraków, ul. Sarego 19
tel./fax 0048/12/22 66 36

SPRZEDAŻ

- Zakład mechaniki pojazdowej, os. Dywizjonu 303, działka, 150 m²
- 1600 mln
- Kamienica z halą produkcyjną, zapleczem, 150 m², 2 mieszkania po 100 m², KURNIKI - 1 800 mln
- Kamienica 980 m² pusta w całości + 270 m² oficyna, ul. KRUPNICZA - równowartość 500 tys USD
- Działka pod usługi komunikacyjne z lokalizacją pod stację paliw przy **drodze na TARNÓW** - 1000 mln
- Działka pod usługi ul. **ODMĘTOWA**, 19 arów - równ. 12 tys USD
- Działka usługi przy E-7 w **MYŚLENICACH**, 104 ary - 1000 mln
- Działka centrum usługowe ul. **MEDWECKIEGO**, 104 ary - 1000 mln
- 5 działek ul. **SERENSKIEGO** we **WRÓBLOWICACH** od 8 - 20 - arów - 12 mln/a
- Działka ul. **CHRZANOWSKIEGO** 10 arów - 19 mln/a

LOKALE DO WYNAJĘCIA

- Biurowy z salą wykładową ul. **KURNIKI** 150 m² - 149 tys/m²
- Biurowo-usługowe po 210 m² na kondygnacji, całość 840 m²
- 99 tys/m²
- Biuro ul. **KOŚCIUSZKI**, 86 m² - 149 tys/m²
- Usługi, rzemiosło, produkcja, ul. **KINGI**, 150 m² - 149 tys/m²
- Lokal pod biuro maklerskie, filię banku, firmę ubezpieczeniową, **ŚRÓDMIEŚCIE**, 600 m² - 249 tys/m²
- Pod hurtownię art. spożywczych z dwoma chłodniami, 100 m²
- 99 tys/m²
- Biuro, hurtownia, siedziba firmy, **ZARZECZE**, 270 m² - 109 tys/m²

BIURO NIERUCHOMOŚCI



Violetta Brylowska-Serafin

Kraków ul. Basztowa 24
tel. 22 98 23 tel. dom. 22 66 03

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY
garsoniera - ul. Seweryna, 25 m² - 210 mln
1 pok. - ul. Mackiewiczza, 33 m² - 275 mln
1 pok. - W. Duchacka, 36 m² - 290 mln
2 pok. - Azory, 37 m² - 350 mln
2 pok. - ul. Chrobrego, 25 m² - 250 mln
3 pok. - os. Słoneczne 60, m² + garaż - 550 mln

DOMY DO SPRZEDAŻY
ul. Chełmońskiego - 150 m²
Azory - 180 m²
ul. Bałtycka - 180 m²

PARCELE
ul. Prosta - 1.200 USD/ar
Rybitwy - 5 mln/ar

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA
garsoniera - Prokocim - 1.5 mln za rok z góry
2 pok. - ul. F. Nullo - 3 mln

LOKALE
ul. Wielopole - 160 m² - 32 mln
pl. Matejki - 170 m² - 40 mln
ul. Krupnicza - 200 m² - 40 mln

DOMY DO WYNAJĘCIA
Wola Justowska - 1000 USD

FIRMA ŁĘKAWSKI

DOMY MIESZKANIA PARCELE

kupno-sprzedaż-wynajmowanie

zapraszamy: 10-18,
soboty 10-14

UL. KARMELIKA 1 tel. 21 68 25

ul. Sarego, cena 35 000 USD
mieszkanie - 4 pok. z kuchnią, 120 m²,
do remontu, ogrzewanie elektryczne

Bronowice, cena 85 000 USD
dom o pow. 170 m²,
działka 7 a - pięknie zagospodarowana,
salon, kuchnia, 3 sypialnie, łazienki, garaż

Krowodrza, cena 1,6 mld zł
dom o pow. 140 m², działka 3 a, garaż,
parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, piętro -
2 pokoje, kuchnia, łazienka

ul. Szafera, 30 000 USD
mieszkanie - 2 pok. z kuchnią, 56 m²,
VII piętro, b. ładnie wykończone, podłoga
korek, flizy, sufit podwieszany -

Wola Duchacka, cena 90 000 USD
dom o pow. 240 m², działka 7 a, garaż,
parter: salon, kuchnia, łazienka, jadalnia,
piętro: 2 sypialnie, łazienka

Przegorzały, cena 85 000 USD
dom o pow. 250 m², działka 3,5 a, garaż,
parter: salon, kuchnia, wc, pokój,
piętro: 3 sypialnie

Salwator, cena 85 000 USD
dom o pow. 240 m², działka 2 a, garaż,
parter: salon, kuchnia, wc, pokój,
piętro: 2 sypialnie, łazienka

Brodowicza - Bliźniak, cena 100 000 USD
dom o pow. 240 m², działka 3 a, garaż,
5 pokoi, kuchnie, 4 łazienki

Rząska, cena 80 000 USD
dom o pow. 247 m², działka 14 a, 3 garaże,
parter: salon, kuchnia, łazienka,
piętro: 3 sypialnie, łazienka.
Bardzo ciekawa oferta.

Michałowice, cena 70 000 USD
dom o pow. 240 m²

N. Huta cena 240 mln
mieszka.nie - pokój z kuchnią - 30 m²,
IV piętro, własność hipoteczna

Azory, cena 300 mln
mieszkanie - 2 pokoje z kuchnią,
37 m², IX piętro

Os. Cegielniane, cena 360 mln
mieszkanie - 2 pok. z kuchnią, 39 m²,
IV piętro, parkiet, flizy,
przedpokój zabudowany - drewno

Dąbie, cena 430 mln
mieszkanie - 3 pok. 50 m²,
X piętro, flizy

W. Duchacka, cena 430 mln
mieszkanie - 3 pok. z kuchnią,
flizy, 53 m²
II piętro, boazerie, telefon

N. Huta, cena 35 000 USD
mieszkanie - 4 pokoje z kuchnią, 85 m²,
VI piętro. bardzo ładnie wykończone

INTERWEST

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
BIURO PRAWNE

mgr JANINA BUŁAT

RADCA PRAWNY

KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM

Kraków, Rynek Główny 7

tel. 21 92 99 tel./fax: 55 13 82

OFERTA SPECJALNA:

MIESZKANIA:

1. Centrum - 5 pok. - 130 m² - II p, piece elek. - 1.450 mld
2. Rynek Gł. - 3 pok. - 90 m² - 950 mln (do remontu)
3. ul. K. Wielkiego - 4 pok. - 87 m² - superkomfort - 870 mln
4. Krowodrza - 3 pok. - 478 m² - II p, - 450 mln
5. Kurdwanów - 3 pok. - 62 m² - II p, - 450 mln
6. Piaski Wielkie - 3 pok. - 67 m² - V p, - 540 mln
7. ul. Kobierzyńska - 2 pok. - 46 m² - hip. - 290 mln

DOMY:

1. OKAZJA!
Dom luksusowy, 260 m², 1,65 ha działka
- tylko 33 km od Krakowa - 1.9 mld
2. Dom - Prokocim - 200 m² - dz. 10 ar. - 1.4 mld
3. Dom - Zielonki - 360 m², dz. 85 ar. - 2.8 mld
4. Dom - Wola Justowska - bliźniak - 220 m² - nowy - 1.9 mld
oraz domy i mieszkania do wynajęcia.

Posiadamy szeroką ofertę
kamienic do sprzedania.

Zapewniamy kompleksową obsługę prawną.

Prowadzimy regulacje
stanów prawnych nieruchomości.

Zakładamy spółki z podmiotami zagranicznymi.

POŚREDNICTWO LOKALOWE

JANUSZ HEJNAR

Kraków, Rynek Kleparski 4/19

tel. 22 76 29, 22 42 01 - 10.⁰⁰-17.⁰⁰, tel. 12 39 18 - wieczorem

SPRZEDAŻ

- garsoniera, ul. Królowej Jadwigi,
23 m², tel., parter, spółdzielcze,
parkiety, flizy - 230 mln
- garsoniera, ul. Bałuckiego, 24 m²,
II p. spółdzielcze, standard - 210 mln
- 1 pok. ul. Friedleina,
37 m², IV p., j. kuchnia,
balkon - 320 mln
- 1 pok. ul. Fika,
33 m², parter, j. kuchnia, balkon,
spółdzielcze, standard - 275 mln
- 1 pok. ul. Kobierzyńska
33 m², I p. j. kuchnia, balkon,
spółdzielcze, standard - 270 mln
- 2 pok. ul. Nad Sudotem
42 m² IV p. j. kuchnia, balkon,
spółdzielcze, standard - 340 mln
- 2 pok. ul. Ugorek
52 m², II p. tel. j. kuchnia, balkon,
parkiet, flizy, spółdzielcze - 430 mln
- 2 pok. os. Kalinowe,
38 m² VIII p. spółdzielcze,
standard - 290 mln
- 2 pok. os. Stalowe,
47 m² III p. j. kuchnia, hip.
parkiet - 320 mln

- 3 pok. ul. Szopkarzy,
60 m², IV p. j. kuchnia, balkon,
spółdzielcze, standard - 540 mln
- 3 pok. os. Strusia - N. Huta
55 m², j. kuchnia,
spółdzielcze - 420 mln
- 3 pok. ul. Wystouchów,
61,5 m², parter, j. kuchnia, balkon,
flizy, spółdzielcze - 410 mln
- 3 pok. ul. G. Morcinka,
66 m², j. kuchnia, balkon, spółdziel-
cze, standard - 462 mln
- 4 pok. ul. Dauna, 79 m², I p.
j. kuchnia, balkon, parkiety, flizy,
boazerie, spółdzielcze - 650 mln

POSZUKUJEMY

MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ,

DOMÓW, LOKALI DO

WYNAJĘCIA

DOMEX

SPÓŁKA CYWILNA

KRAKÓW, UL. POMORSKA 8

NIERUCHOMOŚCI

KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM

BIURO CZYNNE:

PN. - PT. 10 - 18

TEL. 33-76-15

OFERTA SPRZEDAŻY

I MIESZKANIA

1. 1 pok. z kuchnią, 73 m²,
II p., tel., ul. Kazimierza
Wielkiego
- 640 mln
2. 2 pok. z kuch., 40 m², II p.,
os. Azory
- 350 mln
3. 3 pok. z kuch. 80 m², VII p.,
tel., os. Cegielniane
- 700 mln

II DOMY

1. Stan sur. zam. 205 m²,
Wróblowice
- 800 mln

2. Stan surowy zamknięty,
220 m², Grabie k. Wieliczki
- 800 mln
3. Dom 6 letni, 120 m²
Wieliczka - 900 mln
4. Stan sur. zam. 200 m²
Bieżanów - 700 mln
5. Dom wolnostojący 90 m²,
Dębniaki - 800 mln
6. Dom usługowo-mieszkalny
300 m², - cena do uzg.

III KAMIENICE

1. Kamienica IVp,
1,5 mld, ok. Pl. Inwalidów

IV DZIAŁKI BUDOWLANE

1. 17 ar. Kostrze
- 16 mln/ar.
2. 4x10 ar. Chełm
- 25 mln/ar
3. 9 arów, Wola Justowska
- 55 mln/ar

V WYNAJEM

1. 5 p. IVp z tel.
ul. Sienkiewicza - 10 mln
2. 3 p. Vp 65 m², z tel., ul. Lea
- 5.5 mln
3. Garsoniera 25 m²,
os. Kazimierzowskie
- 2.0 mln

P O Ś R E D N I C T W O

G. J. CHMURA

Pl. Szczepański 8

tel. 12-23-62 w. 217 czynne od 10.00 do 18.00

ul. Królewska, cena 520 mln
2 pokojowe, 48 m²

ul. Wystouchów, cena 430 mln
3 pokojowe, 61 m², parter, telefon

ul. Chełmska, równ. 160 000 USD
Dom nowy, 350 m², parterowy z pokojem 36 m² i łazienką na poddaszu, duży garaż, działka 10 arów

Os. Widok, równ. 130 000 USD
Dom nowy wykończony w 95 %, działka 15 arów

Wola Justowska, równ. 140 000 USD
dom o pow. 300 m², telefon, kanalizacja, działka 16 arów

ul. Lea, cena 460 mln
1 pokojowe, 43 m², z garażem, III p., balkon + loggia, parkiet, telefon

ul. Nowosądecka, cena 270 mln
2 pokojowe, 35 m², ślepa kuchnia

ul. Łużycka
4 pokojowe, 70 m², dwa balkony, parkiet, flizy

Dom typu " Dworek " - 10 km od Krakowa, równ. 175 000 USD
działka 0.5 ha, las, basen,

Os. Oficerskie, cena 800 mln
4 pokojowe, 88 m², parkiet, flizy, garaż

Prokocim, równ. 60 000 USD
dom typu " Bliźniak " . 6 pokoi, garaż

Os. Słoneczne, cena 550 mln
3 pokojowe, 60 m², parkiet, flizy, garaż

Olsza, cena 750 mln
3 pokojowe, 70 m², parkiet, flizy, telefon, ogródek, własność hipoteczna

ul. Rydla, cena 100 mln
prawo do nadbudowania, 100 m²

FIRMA HANDLOWA

STRONCZAK

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM
NIERUCHOMOŚCI I LOKALI

ALEJA SŁOWACKIEGO 58

TEL. 33-22-67

Biały Prądnik, cena 600 mln
3 pokojowe, 60 m², kuchnia, łazienka, wc, balkon. Glazura, tapety, wykładzina dywanowa, telefon. I piętro, własność spółdzielcza.

pl. Inwalidów, cena 1500 mln
6 pokojowe, 160 m², kuchnia - jadalnia, łazienka, 2 wc. IV piętro, winda, superkomfort, dwa balkony, glazura, parkiet, kominek, własność hipoteczna.

ul. Górnickiego, cena 480 mln
Rozpoczęta budowa domu szeregowego o pow. 270 m², pow. działki 280 m². Budowa na wysokości parteru, w cenie część materiałów budowlanych. Projekt przewiduje: garaż (2 samochody), 2 pomieszczenia gospodarcze, 2 mieszkania po 90 m², poddasze mieszkalne, wszystkie media doprowadzone do domu.

ul. Racławicka, cena 415 mln
2 pokojowe, 45 m², ciemna kuchnia, parkiet, flizy, tarakota, słoneczne, bardzo ładne, własność spółdzielcza

Centrum, cena 850 mln
100 m², adaptacja strychu, IV piętro, superkomfort, kuchnia z aneksem jadalnym, salon, garderoba, łazienka, wc. Parkiet, glazura. Bardzo ładne, nowoczesne.

mgr Ewa Pleśniarowicz

MIESZKANIA, DOMY, PARCELE
KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM

ul. Lea 20 B

tel. 33-47-91 KRAKÓW

Wola Justowska, cena 80 000 USD
dom wolno stojący o pow. użytk. 110 m², parcela 10 arów, 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Garaż na 2 samochody. Parkiet, glazura. Parcela zagospodarowana, dom bardzo ładnie położony

Os. Oficerskie, cena 37 000 USD
4 pokojowe, 80 m², pokoje mansardowe, kamienica międzywojenna, własność hipoteczna, parkiet, glazura, możliwość adaptacji strychu

ul. Na Błonie, cena 32 000 USD
3 pokojowe, 56 m², loggia obudowana drewnem, parkiet, glazura. Garaż w zabudowie szeregowej 200 m od bloku

ul. Łużycka, cena 400 mln
3 pokojowe, 56 m², rozkładowe, słoneczne, V piętro, parkiet, bardzo ładne. Loggia.

ul. Friedleina, cena 330 mln
1 pokojowe, 37 m², kuchnia jasna, balkon. Parkiet, glazura. IV piętro, własność spółdzielcza

Wola Justowska, 700 USD / mc
samodzielny dom do wynajęcia na dowolny okres, czynsz płatny miesięcznie, dom całkowicie umeblowany, telefon

 UL. PARKOWA 1
56 43 11
**BIURO POŚREDNICTWA
EWA KLUCZEWSKA**

SPRZEDAŻ

1. Dobczyce - całoroczny, stan sur. zamk. na os. domków jednorodzinnych, działka 6 arów, pow. mieszkania 162 m²
- cena 440 mln, do negocjacji

2. Myślenice - piękny dom z tarasem, 220 m² na działce 75 arów ze staro-drzewiem, wszystkie media, dom całoroczny - cena 1.300 mln

3. Centrum Proszowic - Dom w stanie sur. w zabudowie szeregowej, pow. całkowita 263 m², mieszkalna 161 m², działka 2 ary
- cena 410 mln

4. Os. Ruczaj Zaborze - mieszkanie 1 pok. 26 m² jasna kuchnia, tel. domofon, balkon dl. 6 m, blok blisko Major Marketu, pow. całk. 33 m²
- cena 250 mln

5. Działka 88 arów na nich 3 hale, 2 studnie - za Rybitwami -
- cena 10 tys USD

6. Działka przemysłowa, 35 arów, uzbudowana na Rybitwach z planami rozbudowy
- cena 350 mln

BIURO POŚREDNICTWA
HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

ONTARIO

KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM

31-135 KRAKÓW UL. BATOREGO 6a
TEL. 33 78 19, OD 10.00-17.00

WYNAJEM

1. Kurdwanów - 3 pok. 62 m², częściowo umeblowane
- 3 mln + opłaty, miesięcznie

2. Dom przy ul. Rogatka, 130 m², garaż, tel. meble
- 700 USD, miesięcznie

3. Centrum, 5 pok. 127 m², umeblowane, telefon
- 750 USD, miesięcznie

SPRZEDAŻ

1. Aleja Pokoju, 2 pok. 37 m², jasna kuchnia, IXp - 320 mln

2. Dębniki, 160 m² + 60 m² piwnic, parter w domu dwurodzinnym
- 62.000 USD

3. Rozpoczęta budowa domu z pomieszczeniami na zakład, położone dwie płyty - 350 mln

DZIAŁKI BUDOWLANE

1. Dobczyce, działki przy drodze do Myślenic, uzbudowanie obok działek - 12 mln/ar.

GALERIA

mgr Danuta Skrobecka

ANTYKI

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYCENA
UL. FLORIAŃSKA 36 lp.
KRAKÓW, tel. 21 80 26

BIURO POŚREDNICTWA
KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM
NIERUCHOMOŚCI I MIESZKAŃ

mgr Danuta Skrobecka

Kraków, ul. Sławkowska 4
tel. 22 98 00, 21 74 34

MASTER

WYDAWNICTWO-REKLAMA-DRUKARNIA

USŁUGI POLIGRAFICZNE
OD PRZYGOTOWANIA DO WYDRUKU

30-015 KRAKÓW UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/611 TEL.: 34 20 55

G.i.L.

NAJSKUTECZNIJSZA REKLAMA
KATALOGI, PROSPEKTY, KSIĄŻKI
(także niskie nakłady)

Kraków, ul. Świętokrzyska 12/103, tel.: 34 20 55 wew. 321, fax: 33 82 16

KRAKOWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Kraków, ul. Kurczaba 25

informuje, że przyjmie w poczet członków spółdzielni osoby zainteresowane objęciem mieszkań w lokalizacjach j.n.:

- ul. Wysockiej 2A:

- piętro I do X, mieszkania o pow. 63 m², 82 m²,
- parter, mieszkania 80 m², 85 m², 91 m² z możliwością adaptacji na lokale usługowe,
- koszt 1 m² p.u. wraz z odsetkami od kredytu na dzień 31.03.94 - 18 mln zł
- termin zasiedlenia VI 94 r.

- ul. Starowiślna 26:

- piętro I do V mieszkania o pow. 30 m², 63 m², 72 m², 84 m², 120 m²
- koszt 1 m² p.u.m. wraz z odsetkami od kredytu nadzień 31.03.94 - 19 mln zł
- termin zasiedlenia VII 94 r.

Warunki finansowania:

1. Pierwsza wpłata 20% wartości mieszkania.
2. Pozostała wartość jako spłata kredytu długoterminowego w wysokości 20% dochodów brutto rodziny miesięcznie.

Informacji udziela :
Dział Członkowsko-Mieszkaniowy
- tel. 55 57 65

- ul. Józefa 25-33:

- lokale usługowe o pow. 98 m², 27 m², 35 m², 127 m².
- koszt 1 m² p.u. lokalu w stanie surowym 9 mln zł
- finansowanie lokalu usługowego w formie jednorazowej wpłaty
- wykończenie we własnym zakresie
- termin przekazania V 94 r

- ul. Benedykta-Krakusa-Rękawka:

- ul. Wysockiej 2C:

- termin rozpoczęcia - sierpień 94 r
- termin zakończenia - grudzień 95 r

Warunki finansowania:

- ze środków własnych w cenie 7.5 mln/m²:
- 1. pierwsza wpłata 20% wartości mieszkania,
- 2. pozostałe 80% spłata w miesięcznych ratach przez cały okres realizacji.

Informacji udziela :
Dział Inwestycji
- tel. 55-56-88

A

KOMPUTEROWE WYCINANIE LITER I ZNAKÓW

W FOLII SAMOPRZYLEPNEJ

PLANSZE, REKLAMY ŚWIETLNE I PRZESTRZENNE

OPRACOWANIA GRAFICZNE I SKŁAD KOMPUTEROWY

WIZYTÓWEK, OPAKOWAŃ

FOLDERÓW I KATALOGÓW

ARCHUS DESIGN - STUDIO "M"

KRAKÓW, UL. WŁÓCZKÓW 11A, TEL. 22 58 39, UL. STAROWIŚLNA 10

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: Galicja i Lodomeria Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: KRAKÓW ul. Świętokrzyska 12/ 103
TEL.: 34 20 55 wew. 219

DZIAŁ REKLAMY: TEL: 34 20 55 w. 219; TEL/ FAX: 33 82 16
OPRAC. GRAFICZNE: Paweł Bytnar - Archus Design
DRUK: TSKCiS Kraków ul. Św. Filipa 7
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ
REDAKCJA NIE ODPOWIADA